

	FORMATO			
	INFORME DE SUPERVISION			
	Código: AB-FT-01	Versión: 3	Fecha: 27/09/2024	

1. INFORMACION GENERAL

Número de informe:	001
Contrato N°	0486
Objeto:	Contratar la realización de una auditoría energética en las sedes de la corporación autónoma regional del atlántico
Contratante:	Corporación Autónoma Regional del Atlántico
Contratista:	Germán García Valenzuela identificado con c.c 10.254.814 en representación de Servicios Profesionales de Ingeniería y Arquitectura ISES S.A.S identificada con NIT 900.413.588
Valor:	Diecinueve millones setenta y tres mil setecientos trece pesos M/L (\$19.073.713) IVA incluido.
N° del CDP y fecha de expedición:	CDP 379 de 15 de octubre de 2024
N° de RP y fecha de expedición:	RP 1295 de 06 de diciembre de 2024
Fecha del contrato:	22 de noviembre de 2024
Plazo inicial:	Hasta el 31 de diciembre de 2024
Fecha acta de inicio:	06 de diciembre de 2024
Periodo:	1
Supervisor:	Juan Camilo Calderón Beltrán

EN CASO DE ADICIÓN Y/O PRORROGA:

Fecha de adición y/o prorroga:	N/A
N° de adición y/o prorroga:	N/A
Valor adición	N/A
Prorroga (plazo)	N/A
N° de CDP y fecha de expedición:	N/A
N° de RP y fecha de expedición:	N/A
Fecha de terminación de contrato con adición:	N/A

2. FORMA DE PAGO

La Entidad pagará al contratista el valor total del contrato de la siguiente forma, **1) Un primer pago correspondiente al cuarenta por ciento (40%)** previo a la presentación de la información preliminar descrita en las especificaciones técnicas del presente estudio previo y con la entrega del cronograma de trabajo, **2) Un Segundo pago correspondiente al sesenta por ciento (60%)** del valor del contrato, con la entrega de un informe final, el cumplimiento de la totalidad de las obligaciones previa presentación por parte del contratista

	FORMATO			
	INFORME DE SUPERVISION			
	Código: AB-FT-01	Versión: 3	Fecha: 27/09/2024	

de las facturas correspondientes, conforme a los soportes presentados, más certificación de recibido a total satisfacción del supervisor del contrato, teniendo en cuenta para ello los valores ejecutados que deben corresponder a los precios que se consignan en la propuesta, y que él mismo se encuentra a paz y salvo por concepto de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales (salud, riesgos profesionales, pensiones, aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje), para lo cual debe tenerse en cuenta lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y artículo 23 de la ley 1150 de 2007.

3. DESEMBOLSOS REALIZADOS

Nº de pagos	Valor
N/A	N/A
N/A	N/A
N/A	N/A

4. GARANTIA DEL CONTRATO

Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia	
			Desde (dd-MM-yyyy)	Hasta (dd-MM-yyyy)
Calidad del servicio	Seguros del estado	45-46-101027436	25/11/2024	30/06/2025
Cumplimiento del contrato	Seguros del estado	45-46-101027436	25/11/2024	30/06/2025
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	N/A	N/A	N/A	N/A
Salarios y prestaciones	Seguros del estado	45-46-101027436	25/11/2024	31/12/2027
Responsabilidad Civil Extracontractual	N/A	N/A	N/A	N/A
Otros	N/A	N/A	N/A	N/A

En caso que exista Adición y/o Prorroga al Contrato.

Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia	
			Desde (dd-MM-yyyy)	Hasta (dd-MM-yyyy)
Calidad del servicio	N/A	N/A	N/A	N/A
Cumplimiento	N/A	N/A	N/A	N/A
Anticipo	N/A	N/A	N/A	N/A
Pago anticipado	N/A	N/A	N/A	N/A

	FORMATO			
	INFORME DE SUPERVISION			
	Código: AB-FT-01	Versión: 3	Fecha: 27/09/2024	

Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	N/A	N/A	N/A	N/A
Salarios y prestaciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Responsabilidad Civil Extracontractual	N/A	N/A	N/A	N/A
Otros	N/A	N/A	N/A	N/A

5. CERTIFICACION APORTES PARAFISCALES REPRESENTANTE LEGAL-REVISOR FISCAL

Fecha de Certificación	El contratista aporta certificado emitido el 10 de diciembre de 2024 que soporta el pago de la planilla No. 9477834361 realizado el día 25 de noviembre de 2024
-------------------------------	---

6. ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO A LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO

6.1 Cuadro de Obligaciones (Actividades)

Obligaciones del Contratista	% De Avance	Actividades Desarrolladas por el Contratista - Evidencias
Presentar cronograma de trabajo para la realización de la auditoria energética en las instalaciones de la Corporación Autónoma Regional del Atlántico, dentro de los términos establecidos.	100	Se elabora un cronograma inicial con las actividades para la ejecución de las obligaciones señaladas en este documento.
El contratista realizará la recopilación de información preliminar, la cual será presentada ante el supervisor del contrato.	100	Se recopiló la información preliminar necesaria para la ejecución de las actividades contractuales.
El contratista realizara la caracterización de los sistemas eléctricos, de iluminación y climatización: usos, horarios, personal, identificar opciones de ahorro, hacer visita de recorrido por todas las oficinas y áreas que componen las instalaciones de la CRA.	0	La ejecución de esta actividad no se requería para el presente informe
El contratista realizara la inspección arquitectónica de las instalaciones de la Entidad para obtener información	0	La ejecución de esta actividad no se requería para el presente informe

	FORMATO			
	INFORME DE SUPERVISION			
	Código: AB-FT-01	Versión: 3	Fecha: 27/09/2024	

Obligaciones del Contratista	% De Avance	Actividades Desarrolladas por el Contratista - Evidencias
sobre las características de los materiales eléctricos y las condiciones de los mismos.		
El contratista realizara la identificación de oportunidades de mejoras en eficiencia energética.	0	La ejecución de esta actividad no se requería para el presente informe
El contratista dará cumplimiento al objeto y alcances del contrato con plena independencia y autonomía en coordinación con el supervisor designado.	0	La ejecución de esta actividad no se requería para el presente informe
El contratista realizará instalaciones de equipos de medición (Parámetros Eléctricos y Térmicos).	0	La ejecución de esta actividad no se requería para el presente informe
El contratista realizara el procesamiento y análisis de la información y la Identificación de proyectos energéticos.	0	La ejecución de esta actividad no se requería para el presente informe
<p>El contratista entregara información preliminar de los siguientes informes:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Diagnóstico de calidad de la energía y cargabilidad. - Informe con estrategias de ahorro energético y planes de implementación. - Recomendaciones para la estructuración básica del sistema de iluminación y sistema eléctrico en general. - Presupuesto estimado de la inversión de las medidas a ser implementadas. - Indicadores de desempeño energético. Análisis tarifario - Análisis reglamentario - Elaboración línea base de consumo energético de acuerdo con la Resolución 016 de 2024 de la Unidad de Planeación Minero 	0	La ejecución de esta actividad no se requería para el presente informe

	FORMATO			
	INFORME DE SUPERVISION			
	Código: AB-FT-01	Versión: 3	Fecha: 27/09/2024	

Obligaciones del Contratista	% De Avance	Actividades Desarrolladas por el Contratista - Evidencias
Energética <i>UPME</i> .		
Las demás que sean necesarias para el cabal cumplimiento del objeto contractual.	0	La ejecución de esta actividad no se requería para el presente informe
El contratista presentará un informe final con sus respectivas evidencias y hará la socialización de la auditoría realizada.	0	La ejecución de esta actividad no se requería para el presente informe

7. PORCENTAJE DE EJECUCION

Cuarenta por ciento (40%).

8. OBSERVACIONES

No aplica

9. CONCLUSIÓN

Juan Camilo Calderón Beltrán, quien actúa en nombre y representación de la CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO C.R.A, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecutó las actividades correspondientes al informe No. 1 y por consiguiente es procedente realizar el pago No. 1, por valor de SIETE MILLONES SEISCIENTOS VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS CON OCHO CENTAVOS M/CTE (\$7'629.485,8)

10. ANEXOS

Anexo 1 Cronograma de trabajo.
Planilla de pago seguridad social.

Se firma en Barranquilla a los 27 días del mes de diciembre de 2024.


 Juan Camilo Calderón Beltrán
 Profesional Especializado

CRONOGRAMA DE AUDITORIAS ENERGÉTICAS CRA													
ACTIVIDAD													
	Vi	Sa	Do	Lu	Ma	Mi	Ju	Vi	Sa	Do	Lu	Ma	
	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Acta de Inicio													
Recorrido para la tipificación energética de las áreas Sede 1 - Recopilacion de Informacion. Modelado 3D													
Recorrido para la tipificación energética de las áreas Sede 2 - Recopilacion de Informacion.													
Instalaciones de equipos de medición (Parámetros Eléctricos y Térmicos) Sede 1													
Instalaciones de equipos de medición (Parámetros Eléctricos y Térmicos) Sede 2													
Recorrido para la tipificación energética de las áreas Sede 3 - Recopilacion de Informacion.													
Instalacion y Retiro de equipos de medición (Parámetros Eléctricos y Térmicos) Sede 3													
Retiro de equipos de medición (Parámetros Eléctricos y Térmicos) Sede 1													
Retiro de equipos de medición (Parámetros Eléctricos y Térmicos) Sede 2													
Elaboración de informe final con sus respectivas evidencias													
Entrega y socialización de la auditoría realizada													

La Corporación Autónoma Regional del Atlántico	
id_cliente	Direccion
Sede 1	Calle 66 N° 54 – 43
Sede 2	Carrera 58 N° 66
Sede 3	Municipio de Repelón, corregimiento Rotinet KM 9- 100

Se certifica que ALVARO DE JESUS CALDERIN SALGADO identificado(a) con CC 1066573924 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social:

INGENIERIA Y SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S. ISES S.A.S. NI 900413588																			
Periodo		Clave		Planilla		Novedades													
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Tipo	Fecha Pago	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp
2024-10	2024-11	1073952698	9477834361	E	2024-11-25														
Riesgo		Administradora		Días	Tarifa	IBC				Cotización									
AFP		PORVENIR		30	16%	\$4,371,200				\$699,400									
ARL		ARL SURA		30	2.436%	\$4,371,200				\$106,500									
CCF		COMBARRANQUILLA		30	4%	\$4,371,200				\$174,900									
EPS		SANITAS		30	4%	\$4,371,200				\$174,900									

Este certificado se expide el día 2024-12-10 a las 09:40.

Se certifica que ERIC JOSE ESCALONA ARIZA identificado(a) con CC 72206237 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social:

INGENIERIA Y SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S. ISES S.A.S. NI 900413588																			
Periodo		Clave		Planilla		Novedades													
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Tipo	Fecha Pago	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp
2024-10	2024-11	1073952698	9477834361	E	2024-11-25														
Riesgo		Administradora		Días	Tarifa	IBC				Cotización									
AFP		COLPENSIONES		30	16%	\$1,857,760				\$297,300									
ARL		ARL SURA		30	4.35%	\$1,857,760				\$80,900									
CCF		COMBARRANQUILLA		30	4%	\$1,857,760				\$74,400									
EPS		SANITAS		30	4%	\$1,857,760				\$74,400									

Este certificado se expide el día 2024-12-10 a las 09:37.

Se certifica que ARMANDO JOSE ALCORRO GONZALEZ identificado(a) con CC 1140899861 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social:

INGENIERIA Y SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S. ISES S.A.S. NI 900413588

Periodo		Clave		Planilla		Novedades																
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Tipo	Fecha Pago	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip
2024-10	2024-11	1073952698	9477834361	E	2024-11-25																	
Riesgo		Administradora		Días	Tarifa	IBC						Cotización										
AFP		COLPENSIONES		30	16%	\$4,000,000						\$640,000										
ARL		ARL SURA		30	0.522%	\$4,000,000						\$20,900										
CCF		COMBARRANQUILLA		30	4%	\$4,000,000						\$160,000										
EPS		EPS SURA (ANTES SUSALUD)		30	4%	\$4,000,000						\$160,000										

Este certificado se expide el día 2024-12-06 a las 01:51.

Se certifica que KEVIN MAURICIO BERRIO OROZCO identificado(a) con CC 1140867904 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social:

INGENIERIA Y SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S. ISES S.A.S. NI 900413588

Periodo		Clave		Planilla		Novedades																
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Tipo	Fecha Pago	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip
2024-10	2024-11	1073952698	9477834361	E	2024-11-25																	
Riesgo		Administradora		Días	Tarifa	IBC						Cotización										
AFP		PORVENIR		30	16%	\$5,304,615						\$848,800										
AFP		FONDO DE SOLIDARIDAD PENSIONAL		30		\$5,304,615						\$26,600										
AFP		SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA		30		\$5,304,615						\$26,600										
ARL		ARL SURA		30	0.522%	\$5,304,615						\$27,700										
CCF		COMBARRANQUILLA		30	4%	\$5,304,615						\$212,200										
EPS		EPS SURA (ANTES SUSALUD)		30	4%	\$5,304,615						\$212,200										

Este certificado se expide el día 2024-12-06 a las 01:51.

Se certifica que JAVIER ANDRES DE LA CRUZ BONETT identificado(a) con CC 1234088124 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social:

INGENIERIA Y SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S. ISES S.A.S. NI 900413588

Periodo		Clave		Planilla		Novedades																
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Tipo	Fecha Pago	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip
2024-10	2024-11	1073952698	9477834361	E	2024-11-25																	
Riesgo		Administradora		Días	Tarifa	IBC						Cotización										
AFP		COLPENSIONES		30	16%	\$2,867,640						\$458,900										
ARL		ARL SURA		30	0.522%	\$2,867,640						\$15,000										
CCF		COMBARRANQUILLA		30	4%	\$2,867,640						\$114,800										
EPS		EPS SURA (ANTES SUSALUD)		30	4%	\$2,867,640						\$114,800										

Este certificado se expide el día 2024-12-06 a las 01:51.

Se certifica que FERNEY JOSE MONROY PADILLA identificado(a) con CC 72286150 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social:

INGENIERIA Y SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S. ISES S.A.S. NI 900413588																						
Periodo		Clave		Planilla		Novedades																
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Tipo	Fecha Pago	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip
2024-10	2024-11	1073952698	9477834361	E	2024-11-25																	
Riesgo		Administradora		Días	Tarifa	IBC					Cotización											
AFP		PORVENIR		30	16%	\$8,500,000					\$1,360,000											
AFP		FONDO DE SOLIDARIDAD PENSIONAL		30		\$8,500,000					\$42,500											
AFP		SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA		30		\$8,500,000					\$42,500											
ARL		ARL SURA		30	0.522%	\$8,500,000					\$44,400											
CCF		COMBARRANQUILLA		30	4%	\$8,500,000					\$340,000											
EPS		SANITAS		30	4%	\$8,500,000					\$340,000											

Este certificado se expide el día 2024-12-06 a las 01:51.

Se certifica que JESUS DAVID MARRIAGA RIOS identificado(a) con CC 8772699 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social:

INGENIERIA Y SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S. ISES S.A.S. NI 900413588																			
Periodo		Clave		Planilla		Novedades													
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Tipo	Fecha Pago	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp
2024-10	2024-11	1073952698	9477834361	E	2024-11-25														
Riesgo		Administradora		Días	Tarifa	IBC				Cotización									
AFP		COLPENSIONES		30	16%	\$6,000,000				\$960,000									
AFP		FONDO DE SOLIDARIDAD PENSIONAL		30		\$6,000,000				\$30,000									
AFP		SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA		30		\$6,000,000				\$30,000									
ARL		ARL SURA		30	0.522%	\$6,000,000				\$31,400									
CCF		COMBARRANQUILLA		30	4%	\$6,000,000				\$240,000									
EPS		EPS SURA (ANTES SUSALUD)		30	4%	\$6,000,000				\$240,000									

Este certificado se expide el día 2024-12-10 a las 09:41.

Se certifica que MAURICIO JOSE ALVAREZ ROMERO identificado(a) con CC 1102849257 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social:

INGENIERIA Y SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S. ISES S.A.S. NI 900413588																				
Periodo		Clave		Planilla		Novedades														
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Tipo	Fecha Pago	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct
2024-10	2024-11	1073952698	9477834361	E	2024-11-25													L		
Riesgo		Administradora		Días	Tarifa	IBC					Cotización									
AFP		COLPENSIONES		1	16%	\$145,707					\$23,400									
AFP		COLPENSIONES		29	16%	\$4,225,494					\$676,100									
ARL		ARL SURA		1	0%	\$145,707					\$0									
ARL		ARL SURA		29	0.522%	\$4,225,494					\$22,100									
CCF		COMBARRANQUILLA		1	4%	\$145,707					\$5,900									
CCF		COMBARRANQUILLA		29	4%	\$4,225,493					\$169,100									
EPS		SANITAS		1	4%	\$145,707					\$5,900									
EPS		SANITAS		29	4%	\$4,225,494					\$169,100									

Este certificado se expide el día 2024-12-10 a las 09:42.