INFORME FINAL DE OBRA

PERIODO: DEL 19 DICIEMBRE DE 2024 AL 25 DE DICIEMBRE DE 2024





CONTRATO DE OBRA PUBLICA MC-114-2024,
OBJETO:
MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE CUBARÁ, BOYACÁ

CONTRATISTA:
KLE INGENIERIA SAS
R/L: JOSE FRANCISCO CASTELLANOS RIOS
NIT No. 901565680-1

ENTREGADO A:

ALCALDIA DE CUBARA
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ING. JOSE LEONARDO ARAQUE CONTRERAS
SUPERVISOR DE OBRA

ALCALDIA DE CUBARA
DICIEMBRE DE 2024

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 3
2. ANTECEDENTES Y REVISION DEL PROYECTO 4
2.1 DESCRIPCION GENERAL 4
2.2 LOCALIZACION 4
3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS 5
3.1 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA 5
3.1.1 INFORME CONTRACTUAL – FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO DE OBRA 5
3.2 GARANTÍAS DEL CONTRATO 5
3.2.1 PÓLIZAS DE LEGALIZACIÓN 5
3.3 IMPOSICIÓN DE MULTAS Y SANCIONES 6
3.4 ACTOS ADMINISTRATIVOS 6
3.5 ACTAS DE COMITÉ TÉCNICOS 6
3.6 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 6
3.7 BITÁCORA DIARIA DE OBRA 7
3.8. VINCULACIÓN DEL PERSONAL Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES 7
3.9.1 PERSONAL ADMINISTRATIVO 7
3.9.2 PERSONAL OPERATIVO 7
3.9.3 PAGOS SALARIALES Y LIQUIDACIÓN DEL PERSONAL 8
4. ASPECTOS TECNICOS 9
4.1 CONDICIONES CONTRACTUALES 9
4.2 MODIFICACIONES O ADICIONALES AL CONTRATO 9
4.3 COMPENSACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES 10
4.4.1 Avance Físico de la obra 10
4.4.2 Avance Financiero de la obra 11
4.6 ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO DEL PRESENTE INFORME 12
5. CONCLUSIONES 29
6. ANEXOS 30

KLE INGENIERIA S.A.S
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

1. INTRODUCCIÓN

La alcaldía del Municipio de Cubará, mediante el proceso de menor cuantía, **No. MC-114-2024** concluyo contratar los servicios de la empresa **KLE INGENIERIA SAS identificada con Nit 901565680-1** R/L JOSE FRANCISCO CASTELLANOS RIOS identificado con cedula de ciudadanía 1.049.394.658 de Cubará Boyacá, mediante el contrato de obra **MC-114-2024** cuyo objeto es "**MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE CUBARÁ, BOYACÁ**" para desarrollar el objeto del contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas señaladas en los documentos del proceso de menor cuantía **MC-114-2024**, los cuales contienen los parámetros y lineamientos técnicos administrativos que brindaran el correcto desarrollo de la obra.

El presente Informe, resume las actividades ejecutadas y actos administrativos acumulados durante el periodo comprendido entre el 19 de diciembre de 2024 al 25 de diciembre de 2024, y el tiempo transcurrido desde el acta de inicio del contrato de obra pública N.º MC-114-2024 hasta la fecha del presente informe, que de acuerdo con el desarrollo de las actividades de obra bajo la supervisión, seguimiento y acompañamiento de la Secretaria de Planeación y Obras Públicas, cabe resaltar que durante este periodo no se suscribieron actas de suspensión por lo que se le ha dado ejecución continua al proyecto.

KLE
INGENIERÍA S.A.S
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

2. ANTECEDENTES Y REVISION DEL PROYECTO

2.1 DESCRIPCION GENERAL

El mantenimiento de un CIC (Centro de Integración Comunitaria) en el municipio de Cubará, Boyacá, es fundamental para garantizar que este espacio cumpla adecuadamente su función de promover el bienestar social, cultural y educativo de la comunidad. Estos centros son clave para el desarrollo de actividades comunitarias, talleres, eventos culturales, y servicios sociales que benefician a los habitantes.
Un mantenimiento adecuado no solo preserva la infraestructura, sino que también proporciona un ambiente seguro, funcional y agradable para los ciudadanos, permitiendo que el CIC continúe siendo un punto de encuentro para actividades que fomenten la cohesión social y el desarrollo de la comunidad. Además, ayuda a alargar la vida útil de las instalaciones y reduce costos a largo plazo al evitar daños mayores por negligencia.

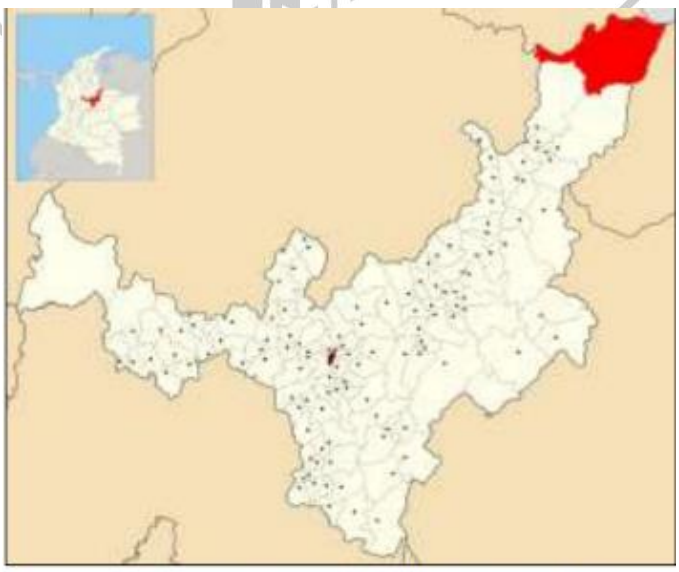
2.2 LOCALIZACION

Boyacá es uno de los treinta y dos departamentos que, junto con Bogotá, Distrito Capital, forman la República de Colombia. Su capital es Tunja. Está ubicado en el centro-este del país, en la región andina, limitando al norte con Santander y Norte de Santander, al noreste con Venezuela y Arauca, al este con Casanare, al sur con Cundinamarca y al occidente el río Magdalena con los departamentos de Caldas y Antioquia.

Cubará municipio colombiano. Situado en el extremo nororiental del departamento de Boyacá, en la región del Sarare, piedemonte llanero de la Orinoquía Colombiana, a una altitud de 360 metros sobre el nivel del mar. Su temperatura promedio es de 24°C, lo que lo sitúa entre los climas cálido y templado. Se extiende sobre la planicie en la ribera del río Cobaría, (afluente del Río Arauca). El

municipio limita al norte con Toledo (Norte de Santander) y el municipio de Páez, estado Apure (Venezuela); al occidente con Concepción, (Santander); al sur con Chiscas y Güicán en Boyacá y al oriente con Saravena en Arauca.

Ilustración 1 ubicación general Municipio de cubara



Fuente: Sitio web: www.es.wikipedia.org/wiki/Cubará.

3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

3.1 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA

3.1.1 INFORME CONTRACTUAL – FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO DE OBRA

FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO	
CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	
ENTIDAD CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE CUBARÁ
SUPERVISOR:	JOSE LEONARDO ARAQUE CONTRERAS SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS CON DESIGNACION DE SUPERVISION CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. MC-114-2024
CONTRATO No:	MC-114-2024
OBJETO DEL CONTRATO:	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE CUBARÁ, BOYACÁ .
CONTRATISTA:	KLE INGENIERIA SAS
REPRESENTANTE LEGAL:	JOSE FRANCISCO CASTELLANOS RIOS
NIT. No:	901565680-1
VALOR DEL CONTRATO:	TREINTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO centavos ($36.399.794) M/CTE
PLAZO CONTRACTUAL:	QUINCE (15) DIAS
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	2024000670 DEL 09 DE DICIEMBRE DE 2024
REGISTRO PRESUPUESTAL:	2024000670 DEL 09 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA INICIO:	19 DE DICIEMBRE DEL 2024
FECHA DE TERMINACION	25 DE DICIEMBRE DEL 2024

3.2 GARANTÍAS DEL CONTRATO

De acuerdo con las garantías exigidas por el Municipio de Cubara en el Contrato de Obra pública MC-114-2024, se suscribe con la compañía de seguros SEGUROS MUNDIAL, las siguientes garantías teniendo en cuenta los amparos en valor y plazo estipulados en la minuta contractual en la GARANTIAS del Contrato así:

3.2.1 PÓLIZAS DE LEGALIZACIÓN

La póliza inicial fue expedida el día 18 de diciembre de 2024 por la ASEGURADORA SEGUROS MUNDIAL tomadas por la empresa KLE INGENIERIA SAS R/L JOSE FRANCISCO CASTELLANOS RIOS con Nit. 901565680-1 y como beneficiario el municipio de Cubará. Dicha póliza fue aprobada por la secretaria de Planeación y Obras Públicas.

Tabla 1. Pólizas iniciales del contrato de obra pública MC-114-2024

Anexo	FECHA EXPEDICIÓN	NOMBRE / TIPO DE PÓLIZA	ENTIDAD ASEGURADORA	NUMERO DE LA PÓLIZA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA	OBSERVACIONES
0	18/12/2024	CUMPLIMIENTO	SEGUROS MUNDIAL	BY-100048373	$3.639.979,40	17/12/2024	11/05/2025	PÓLIZA REVISADA Y APROBADA POR LA SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS Y CONTRATACION
		CALIDAD DE LOS ELEMENTOS			$3.639.979,40	17/12/2024	11/05/2025	

PÓLIZA REVISADA Y APROBADA POR LA SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS Y CONTRATACION

3.3 IMPOSICIÓN DE MULTAS Y SANCIONES

No se han generado multas o sanciones al contratista durante el periodo del presente informe de avance de obra.

3.4 ACTOS ADMINISTRATIVOS

Durante la ejecución del contrato de obra con corte a la fecha del presente informe, se han suscrito los siguientes actos administrativos:

Tabla 2 Actos Administrativos Contrato de Obra No. MC-114-2024

FECHA	ACTO ADMINISTRATIVO	MOTIVO DEL ACTO ADMINISTRATIVO	SUSCRITA POR
19/12/2024	ACTA DE INICIO	SUSCRIBIR ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA MC-114-2024. ACTUALIZAR LAS PÓLIZAS DE GARANTÍA POR LOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS EN LA MINUTA DEL CONTRATO.	**SUPERVISIÓN:** JOSE LEONARDO ARAQUE CONTRERAS SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS CON DESIGNACION DE SUPERVISION CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. MC-114-2024. **CONTRATISTA: KLE INENIERIA S.A.S** R/L JOSE FRANCISCO CASTELLANOS RIOS NIT. 901565680-1

3.5 ACTAS DE COMITÉ TÉCNICOS

Durante el presente periodo no se han presentaron comités de Obra a fecha del presente informe de obra.

3.6 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

Durante el periodo presente no se han realizado correspondencia enviada ni recibida.

3.7 BITÁCORA DIARIA DE OBRA

El 20 de diciembre de 2024 se hace apertura a la realización de la bitácora de obra, en donde se escribirá los eventos que sucederán diariamente durante el proceso de ejecución del contrato de obra pública MC-114-2024, el responsable de su diligenciamiento diario es el ingeniero residente de obra y el supervisor del contrato, esta bitácora fue aprobada por los profesionales de la obra, se realiza el corte hasta el día 25 de diciembre de 2024, día en el que se da el presente informe final de la ejecución de la obra.

En los anexos del presente informe se presenta copia de la Bitácora Diaria de Obra.

3.8. VINCULACIÓN DEL PERSONAL Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES

El contratista vinculó el personal requerido para la administración y ejecución de los trabajos de acuerdo al alcance de la obra, realizando previamente la afiliación al sistema de seguridad social integral y riesgos laborales. La supervisión antes del ingreso del personal a la obra verificó las respectivas afiliaciones, así como el pago mensual de los aportes a salud, pensión, riesgos y aportes parafiscales conforme a las planillas de pago entregadas por el contratista.

3.9.1 PERSONAL ADMINISTRATIVO

El personal profesional y administrativo que laboró en la obra para el periodo del presente informe, es el mismo que fue ofertado por el contratista en el proceso de selección y no ha sido modificado hasta la fecha.

A continuación, se relaciona el personal administrativo del contratista y las planillas de pago de cada uno de los meses correspondientes al periodo del presente informe:

Tabla 3. Personal administrativo del contrato de MC-114-2024 en el mes de diciembre de 2024

	NOMBRES	CEDULA DE CIUDADANIA	CARGO	SUELDO	SALUD	PENSIÓN	ARL	CCF
1	MONICA LICETT GALVIS BERMUDEZ	1.094.274.516	RESIDENTE DE OBRA	$ 2.500.000	NUEVA E.P. S	PORVENIR	POSITIVA	COMFABOY

3.9.2 PERSONAL OPERATIVO

El contratista utilizó mano de obra no calificada de la región con lo cual fue posible generar empleo en la zona de influencia del proyecto. Así mismo vinculó mano de obra calificada para dirigir las actividades de acuerdo a los requerimientos técnicos de la obra. A continuación, se relaciona el personal operativo del contratista y las planillas de pago de cada uno de los meses correspondientes al periodo del presente informe:

Tabla 5. Personal operativo del contrato de obra pública MC-114-2024 en el mes de diciembre de 2024

	MES: SEPTIEMBRE DE 2024							
	NOMBRE	CEDULA DE CIUDADANIA	CARGO	SALARIO	**SALUD**	**PENSIÓN**	**ARL**	**CCF**
1	CHARLY HENRRY SEPULVEDA YARURO	9.612.5158	OFICIAL DE OBRA	$ 2.395.740,00	NUEVA E.P.S.	**PORVENIR**	**POSITIVA**	COMFABOY

2	BLANCA ISABEL SANTAFE ESTEVEZ	1.049.392.734	AYUDANTE DE OBRA	$ 1.783.950,00	EPS-S COOSALUD	**PORVENIR**	**POSITIVA**	COMFABOY

El pago de las planillas de seguridad social integral por el contratista, se presentan en los anexos del presente informe**,** con las respectivas planillas de la nómina firmadas por el personal.

Para un mejor control del cumplimiento de las obligaciones que tiene el contratista con respecto al personal vinculado a la obra, la interventoría externa realiza seguimiento a los compromisos laborales del contratista verificando los siguientes aspectos:

Tabla 4. Seguimiento a los compromisos laborales del contratista- del Contrato de Obra No. MC-114-2024.

ACTIVIDAD	SEGUIMIENTO				OBSERVACIONES
	MES 1		MES 2		
	SI	NO	SI	NO	
El contratista presenta oportunamente las planillas de pago de salarios de todo el personal.	X		X		Para el presente periodo no aplican observaciones
Los reportes de tiempo de las planillas de pago de salarios corresponden con el tiempo real trabajado en campo.	X		X		Para el presente periodo no aplican observaciones
Las liquidaciones del personal retirado cumplen con la reglamentación vigente.	X		X		Para el presente periodo no aplican observaciones

3.9.3 PAGOS SALARIALES Y LIQUIDACIÓN DEL PERSONAL

El contratista realizó los pagos salariales de los trabajadores vinculados a la ejecución de la obra, conforme al contrato laboral (verbal o escrito) para cada uno de los meses que se relacionan en el presente informe.

3.10.3 ACCIDENTALIDAD EN LA OBRA

En el desarrollo de la obra, es destacable que hasta la fecha no se han registrado accidentes de trabajo. Este resultado refleja el compromiso constante con la seguridad y la salud de todos los trabajadores.

Tabla 5. Seguimiento y control de la maquinaria y equipos utilizado en la ejecución del contrato No. MC-114-2024.

ACTIVIDAD	SEGUIMIENTO						OBSERVACIONES
	MES 1						
	SI	NO					
El contratista cuenta con los contratos de alquiler de la maquinaria y equipo que no son de su propiedad debidamente suscritos con terceros.	X						Para el presente periodo no aplican observaciones
Los operadores de la maquinaria y equipos se encuentran debidamente afiliados al sistema de seguridad social integral y ARL.	X						Para el presente periodo no aplican observaciones

4. ASPECTOS TECNICOS

4.1 CONDICIONES CONTRACTUALES

El contrato de obra suscrito entre el Municipio de Cubará y la firma contratista KLE INGENIERIA S.A.S R/L JOSE FRANCISCO CASTELLANOS RIOS identificado con el **Nitj No. 901565680-1 y** cedula de ciudadanía **1.049.394.658 de Cubará Boyacá,** el cual contempla las siguientes actividades a desarrollar dentro del plazo contractual establecido de quince (15) días. El contrato de obra pública **MC-114-2024** cuyo objeto es "**MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE CUBARÁ, BOYACÁ.",** el día DIECINUEVE (19) de DICIEMBRE del 2024 se firma el contrato de obra por la empresa KLE INGENIERIA S.A.S R/L JOSE FRANCISCO CASTELLANOS RIOS con Nit. 901565680-1 por un valor de TREINTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECI0ENTOS NOVENTA Y CUATRO centavos ($36.399.794) M/CTE, a continuación, se presenta el desglose del presupuesto contratado:

Tabla 6. Condiciones contractuales iniciales del Contrato de Obra No. MC-114-2024.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	SUBTOTAL
1	**MANTENIMIENTO CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (C.I.C.)**				
1,1	**PRELIMINARES**				**$ 338.649,00**
1.1.1	DEMOLICION OBRAS EN CONCRETO SIMPLE	M3	0,91	$ 341.116,00	$ 311.098,00
1.1.2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	0,43	$ 63.776,00	$ 27.551,00
1,20	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 1.495.949,00**
1.2.1	BORDILLO FUNDIDO EN SITIO 20 X 30 CM	ML	7,20	$ 78.330,00	$ 563.976,00
1.2.2	PLACA DE PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E= 10 CM	M2	4,40	$ 104.633,00	$ 460.385,00
1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO	KG	47,64	$ 9.899,00	$ 471.588,00
1,30	**ACABADOS**				**$ 25.533.668,00**
1.3.1	APLICACIÓN DE PINTURA ANTIDESLIZANTE SOBRE PISO EN CONCRETO PARA CANCHAS	M2	555,48	$ 32.152,00	$ 17.859.796,00
1.3.2	DEMARCACION DE LINEAS DE CAMPO DEPORTIVO E= 10CMS	ML	448,72	$ 6.360,00	$ 2.853.885,00
1.3.3	PINTURA EN ESMALTE PARA GRADERIAS	M2	212,64	$ 17.263,16	$ 3.670.760,00
1.3.4	MANTENIMIENTO DE ARCOS MULTIFUNCIONALES	UND	1,00	$ 1.149.226,65	$ 1.149.227,00
	COSTO DIRECTO DE LA OBRA				**$ 27.368.266,00**
	ADMINISTRACION 24%				**$ 6.568.384,00**
	IMPREVISTO 2%				**$ 547.365,00**
	UTILIDAD 7%				**$ 1.915.779,00**
	COSTO TOTAL DE LA OBRA				**$ 36.399.794,00**

MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE CUBARÁ, BOYACÁ.							
MODIFICATORIO No. 01 ADICION No.01 PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA							
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD (+/-)	CANTIDAD FINAL	VALOR UNITARIO	SUBTOTAL
1	MANTENIMIENTO CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (C.I.C.)						
1,1	PRELIMINARES						$ 338.649,00
1.1.1	DEMOLICION OBRAS EN CONCRETO SIMPLE	M3	0,91	0,00	0,91	$ 341.116,00	$ 311.098,00
1.1.2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	0,43	0,00	0,43	$ 63.776,00	$ 27.551,00
1,20	ESTRUCTURAS EN CONCRETO						$ 1.495.949,00
1.2.1	BORDILLO FUNDIDO EN SITIO 20 X 30 CM	ML	7,20	0,00	7,20	$ 78.330,00	$ 563.976,00
1.2.2	PLACA DE PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E= 10 CM	M2	4,40	0,00	4,40	$ 104.633,00	$ 460.385,00
1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO	KG	47,64	0,00	47,64	$ 9.899,00	$ 471.588,00
1,30	ACABADOS						$ 28.342.132,00
1.3.1	APLICACIÓN DE PINTURA ANTIDESLIZANTE SOBRE PISO EN CONCRETO PARA CANCHAS	M2	555,48	0,00	555,48	$ 32.152,00	$ 17.859.796,00
1.3.2	DEMARCACION DE LINEAS DE CAMPO DEPORTIVO E= 10CMS	ML	448,72	0,00	448,72	$ 6.360,00	$ 2.853.885,00
1.3.3	PINTURA EN ESMALTE PARA GRADERIAS	M2	212,64	96,11	308,75	$ 17.263,16	$ 5.329.998,00
1.3.4	MANTENIMIENTO DE ARCOS MULTIFUNCIONALES	UND	1,00	1,00	2,00	$ 1.149.226,65	$ 2.298.453,00
2	ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS						
2,1	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA DEL COLISEO						$ 5.045.413,00
2.1.1	MANTENIMIENTO DE PORTON METALICO PRINCIPAL (COLISEO)	UND	0	1,00	1,00	$ 1.160.531,00	$ 1.160.531,00
2.1.2	MANTENIMIENTO DE PORTON METALICO DE ACCESO LATERAL (COLISEO)	UND	0	1,00	1,00	$ 1.243.618,00	$ 1.243.618,00
2.1.3	MANTENIMIENTO PUERTA DE BAÑO (CIC)	UND	0	1,00	1,00	$ 534.196,00	$ 534.196,00
2.1.4	MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO METALICO (CIC)	M2	0	7,56	7,56	$ 151.966,00	$ 1.148.863,00
2.1.5	SALIDA TOMA CORRIENTE 120V - 180W (GIMNASIO)	UND	0	3,00	3,00	$ 170.261,00	$ 510.783,00
2.1.6	PUNTO DE ILUMINACION (GIMNASIO)	UND	0	4,00	4,00	$ 60.929,00	$ 243.716,00
2.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA (GIMNASIO) POLICARBONATO	M2	0	3,00	3,00	$ 67.902,00	$ 203.706,00
	COSTO DIRECTO DE LA OBRA						$ 35.222.143,00
	ADMINISTRACION 24%						$ 8.453.314,00
	IMPREVISTO 2%						$ 704.443,00
	UTILIDAD 7%						$ 2.465.550,00
	COSTO TOTAL DE LA OBRA						$ 46.845.450,00
	COSTO TOTAL ADICCION						$ 10.445.656,00

4.3 COMPENSACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

A la fecha del presente informe se han presentado compensación de mayores y menores cantidades al contrato de obra Pública MC-114-2024.

4.4 AVANCE DE LA OBRA

4.4.1 Avance Físico de la obra

Se presenta el avance físico del contrato de obra pública MC-114-2024 cuyo objeto es "**MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE CUBARÁ, BOYACÁ**", a la fecha del 25 de septiembre del 2024.

Tabla 7. Avance físico del contrato de obra No. MC-114-2024.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD (+/-)	CANTIDAD FINAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE FISICO
1	MANTENIMIENTO CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (C.I.C.)						
1,1	PRELIMINARES						
1.1.1	DEMOLICION OBRAS EN CONCRETO SIMPLE	M3	0,91	0,00	0,91	0,91	100%
1.1.2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	0,43	0,00	0,43	0,43	100%
1,20	ESTRUCTURAS EN CONCRETO						
1.2.1	BORDILLO FUNDIDO EN SITIO 20 X 30 CM	ML	7,20	0,00	7,20	7,20	100%
1.2.2	PLACA DE PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E= 10 CM	M2	4,40	0,00	4,40	4,40	100%
1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO	KG	47,64	0,00	47,64	47,64	100%
1,30	ACABADOS						
1.3.1	APLICACIÓN DE PINTURA ANTIDESLIZANTE SOBRE PISO EN CONCRETO PARA CANCHAS	M2	555,48	0,00	555,48	555,48	100%
1.3.2	DEMARCACION DE LINEAS DE CAMPO DEPORTIVO E= 10CMS	ML	448,72	0,00	448,72	448,72	100%
1.3.3	PINTURA EN ESMALTE PARA GRADERIAS	M2	212,64	96,11	308,75	308,75	100%
1.3.4	MANTENIMIENTO DE ARCOS MULTIFUNCIONALES	UND	1,00	1,00	2,00	2,00	100%
2	ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS						
2,1	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA DEL COLISEO						
2.1.1	MANTENIMIENTO DE PORTON METALICO PRINCIPAL (COLISEO)	UND	0	1,00	1,00	1,00	100%
2.1.2	MANTENIMIENTO DE PORTON METALICO DE ACCESO LATERAL (COLISEO)	UND	0	1,00	1,00	1,00	100%
2.1.3	MANTENIMIENTO PUERTA DE BAÑO (CIC)	UND	0	1,00	1,00	1,00	100%
2.1.4	MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO METALICO (CIC)	M2	0	7,56	7,56	7,56	100%
2.1.5	SALIDA TOMA CORRIENTE 120V - 180W (GIMNASIO)	UND	0	3,00	3,00	3,00	100%
2.1.6	PUNTO DE ILUMINACION (GIMNASIO)	UND	0	4,00	4,00	4,00	100%
2.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA (GIMNASIO) POLICARBONATO	M2	0	3,00	3,00	3,00	100%
					TOTAL AVANCE FISICO EJECUTADO DE OBRA		100%

La anterior tabla ilustra las cantidades ejecutadas respecto a las contratadas durante el total de días de ejecución, teniendo un avance físico total de 100%.

De acuerdo a las cantidades de obra ejecutadas a corte del presente informe, se presenta un avance de ejecución físico del 100%, de lo cual se realizó la ejecución total de las actividades establecidas en la minuta del contrato de obra No. MC-114-2024.



Ilustración 2 Avance Físico del contrato de obra No. MC-114-2024.

4.4.2 Avance Financiero de la obra

A continuación, se presenta el avance financiero del contrato de obra pública MC-114-2024 cuyo objeto es "**MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE CUBARÁ, BOYACÁ",** a la fecha del 25 de diciembre del 2024.

Tabla 8 Avance Financiero del contrato de Obra Pública No. MC-114-2024

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD (+/-)	CANTIDAD FINAL	VALOR UNITARIO	VALOR CONTRATADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% AVANCE DE OBRA EJECUTADO
1	**MANTENIMIENTO CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (C.I.C.)**									
1,1	**PRELIMINARES**						**$ 338.649,00**		**$ 338.649,00**	
1.1.1	DEMOLICION OBRAS EN CONCRETO SIMPLE	M3	0,91	0,00	0,91	$ 341.116,00	$ 311.098,00	0,91	$ 311.098,00	100%
1.1.2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	0,43	0,00	0,43	$ 63.776,00	$ 27.551,00	0,43	$ 27.551,00	100%
1,20	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**						**$ 1.495.949,00**		**$ 1.495.949,00**	
1.2.1	BORDILLO FUNDIDO EN SITIO 20 X 30 CM	ML	7,20	0,00	7,20	$ 78.330,00	$ 563.976,00	7,20	$ 563.976,00	100%
1.2.2	PLACA DE PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E= 10 CM	M2	4,40	0,00	4,40	$ 104.633,00	$ 460.385,00	4,40	$ 460.385,00	100%
1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO	KG	47,64	0,00	47,64	$ 9.899,00	$ 471.588,00	47,64	$ 471.588,00	100%
1,30	**ACABADOS**						**$ 28.342.132,00**		**$ 28.342.132,00**	
1.3.1	APLICACIÓN DE PINTURA ANTIDESLIZANTE SOBRE PISO EN CONCRETO PARA CANCHAS	M2	555,48	0,00	555,48	$ 32.152,00	$ 17.859.796,00	555,48	$ 17.859.796,00	100%
1.3.2	DEMARCACION DE LINEAS DE CAMPO DEPORTIVO E= 10CMS	ML	448,72	0,00	448,72	$ 6.360,00	$ 2.853.885,00	448,72	$ 2.853.885,00	100%
1.3.3	PINTURA EN ESMALTE PARA GRADERIAS	M2	212,64	96,11	308,75	$ 17.263,16	$ 5.329.998,00	308,75	$ 5.329.998,00	100%
1.3.4	MANTENIMIENTO DE ARCOS MULTIFUNCIONALES	UND	1,00	1,00	2,00	$ 1.149.226,65	$ 2.298.453,00	2,00	$ 2.298.453,00	100%
2	**ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS**									
2,1	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA DEL COLISEO						**$ 5.045.413,00**		**$ 5.045.413,00**	
2.1.1	MANTENIMIENTO DE PORTON METALICO PRINCIPAL (COLISEO)	UND	0	1,00	1,00	$ 1.160.531,00	$ 1.160.531,00	1,00	$ 1.160.531,00	100%
2.1.2	MANTENIMIENTO DE PORTON METALICO DE ACCESO LATERAL (COLISEO)	UND	0	1,00	1,00	$ 1.243.618,00	$ 1.243.618,00	1,00	$ 1.243.618,00	100%
2.1.3	MANTENIMIENTO PUERTA DE BAÑO (CIC)	UND	0	1,00	1,00	$ 534.196,00	$ 534.196,00	1,00	$ 534.196,00	100%
2.1.4	MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO METALICO (CIC)	M2	0	7,56	7,56	$ 151.966,00	$ 1.148.863,00	7,56	$ 1.148.863,00	100%
2.1.5	SALIDA TOMA CORRIENTE 120V - 180W (GIMNASIO)	UND	0	3,00	3,00	$ 170.261,00	$ 510.783,00	3,00	$ 510.783,00	100%
2.1.6	PUNTO DE ILUMINACION (GIMNASIO)	UND	0	4,00	4,00	$ 60.929,00	$ 243.716,00	4,00	$ 243.716,00	100%
2.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA (GIMNASIO) POLICARBONATO	M2	0	3,00	3,00	$ 67.902,00	$ 203.706,00	3,00	$ 203.706,00	100%

La ilustración muestra el gasto realizado durante los 08 días de ejecución, dividido en cada una de las actividades para un mejor seguimiento, se observa un porcentaje de ejecución financiera del 100% correspondiente a **CATORCE MILLONES VEINTISEIS MIL CUATROCIENTOS TREINTE Y TRES PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS ($14.026.433,54) M/CTE,** de lo cual se realizó la ejecución de las actividades establecidas en la minuta del contrato de obra pública MC-114-2024.

4.6 ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO DEL PRESENTE INFORME

Durante el periodo de ejecución del presente informe se realizaron las siguientes actividades del contrato de obra pública MC-114-2024 de acuerdo a las especificaciones técnicas y aprobaciones por parte de supervisión.

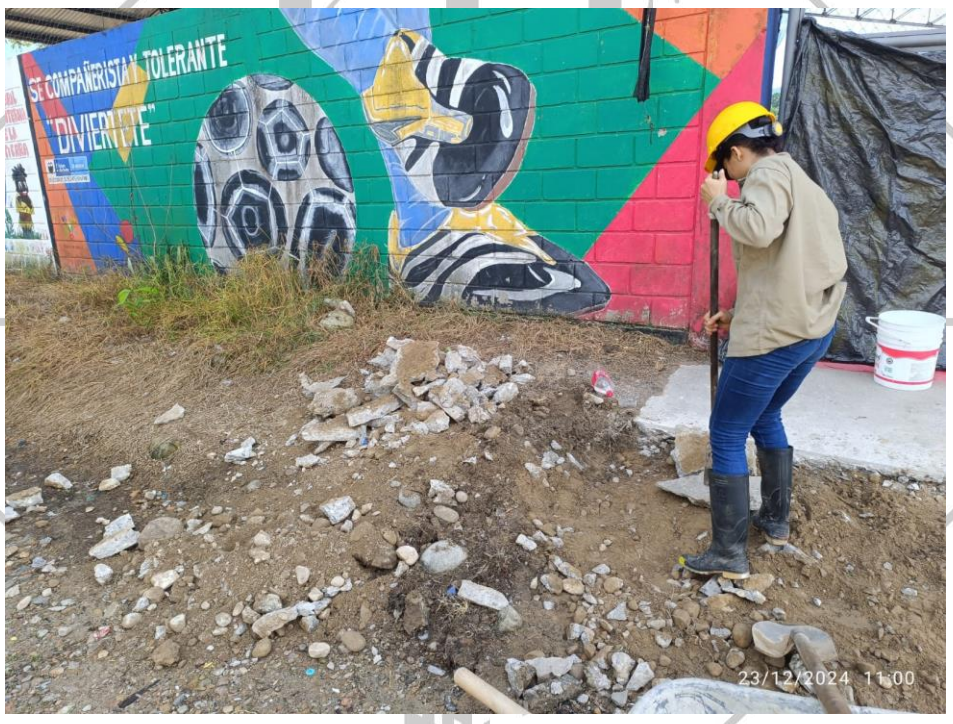
1. MANTENIMIENTO CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (C.I.C.)

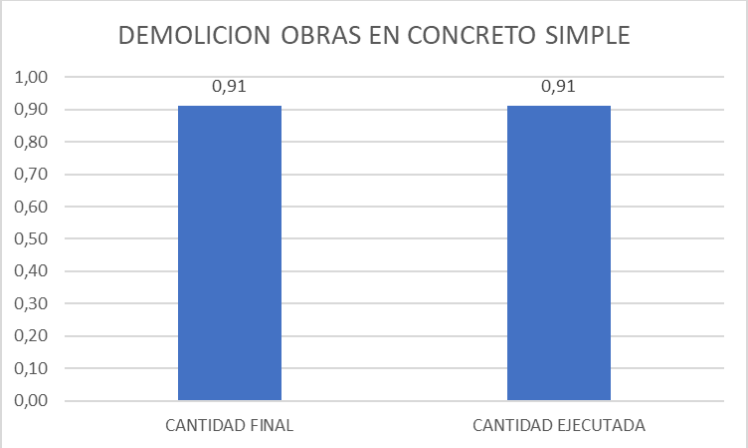
1.1. PRELIMINARES

- **ÍTEM 1.1.1. DEMOLICION OBRAS EN CONCRETO SIMPLE**

La demolición de obras en concreto simple consiste en desmantelar estructuras de concreto no reforzado, utilizando herramientas y maquinaria especializada para romper y retirar los elementos de manera controlada, garantizando la seguridad y minimizando los impactos en el entorno.

ACTIVIDAD:	**DEMOLICION OBRAS EN CONCRETO SIMPLE**		
ITEM: 1.1.1.		UNIDAD: M3	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	0,91	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	0,91
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	0,91	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
CANTIDAD ACUMULADA ACTA ANTERIOR	0,00	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



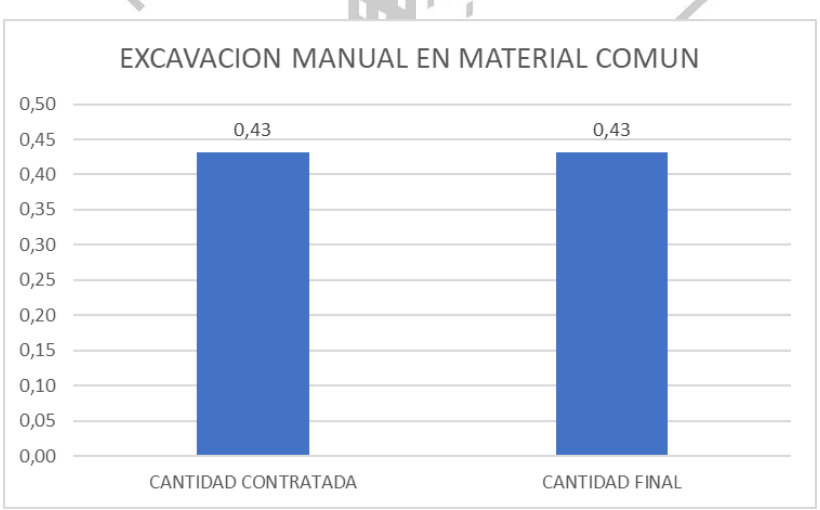


ÍTEM 1.1.2 EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN

La excavación manual en material común consiste en excavar a mano en terrenos con materiales no especializados, como tierra, arena o arcilla, utilizando herramientas básicas como palas y picos para retirar el material y preparar el terreno según los requerimientos del proyecto.

ACTIVIDAD:	**EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN**		
ITEM: 1.1.2		UNIDAD: M3	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	0,43	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	0,43
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	0,43	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100%	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
CANTIDAD ACUMULADA ACTA ANTERIOR	0	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%





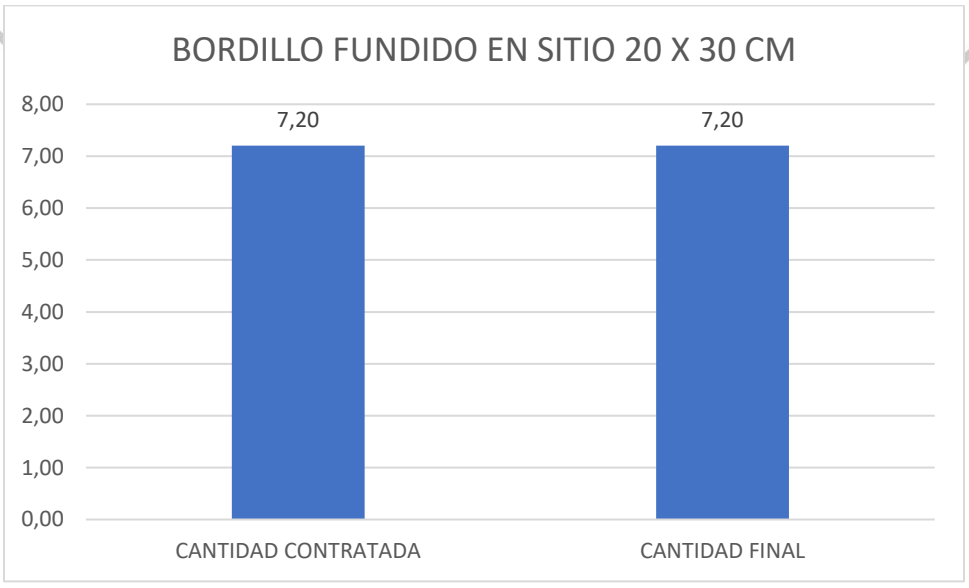
1.2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO

- **ÍTEM 1.2.1. BORDILLO FUNDIDO EN SITIO 20 X 30 CM**

consiste en la fabricación e instalación de bordillos de concreto directamente en el lugar de la obra, con dimensiones de 20 cm de ancho por 30 cm de alto

ACTIVIDAD:	BORDILLO FUNDIDO EN SITIO 20 X 30 CM		
ITEM: 1.2.1		UNIDAD: ML	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	7,20	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	7,20
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	7,20	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100%	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
CANTIDAD ACUMULADA ACTA ANTERIOR	0	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0%





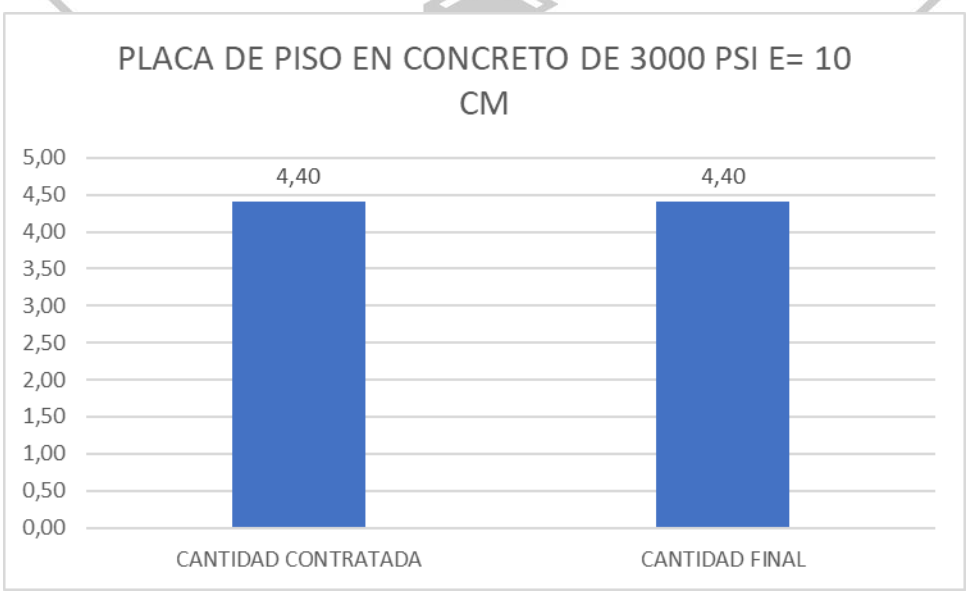
- **ÍTEM 1.2.2 PLACA DE PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E= 10 CM**

Consiste en la colocación de una losa de concreto con una resistencia de 3000 psi (libras por pulgada cuadrada) y un espesor de 10 cm. Este proceso incluye la preparación del terreno, la instalación de la cimbra, el vaciado del concreto y su nivelación para crear una superficie sólida y duradera, adecuada para el uso como piso en diversas estructuras.

ACTIVIDAD:	PLACA DE PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E= 10 CM		
ITEM: 1.2.2		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	4,40	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	4,40
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	4,40	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
CANTIDAD ACUMULADA ACTA ANTERIOR	0,00	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%







- **ÍTEM 1.2.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO**

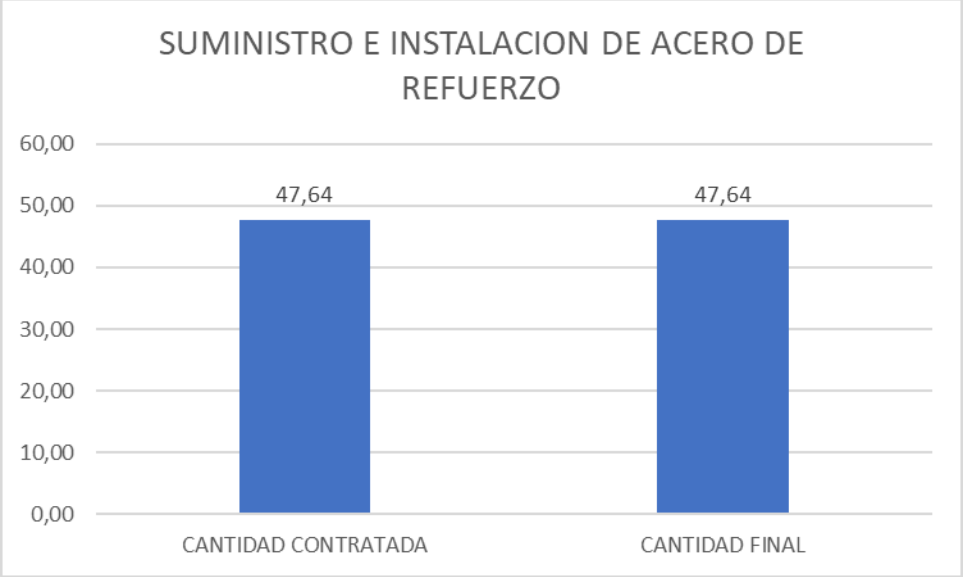
Consiste en la provisión y colocación de tablas de madera para la construcción de las escaleras en el cruce del río Cobaria. Primero, se realiza la selección y compra de tablas de madera de calidad, adecuadas para soportar las condiciones climáticas y el uso constante.

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO		
ITEM: 1,2,3		UNIDAD: KG	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	47,64	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	47,64
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	47,64	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
CANTIDAD ACUMULADA ACTA ANTERIOR	0,00	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%





KLE
DISEÑO Y CONSTRUCCION



1.3. ACABADOS

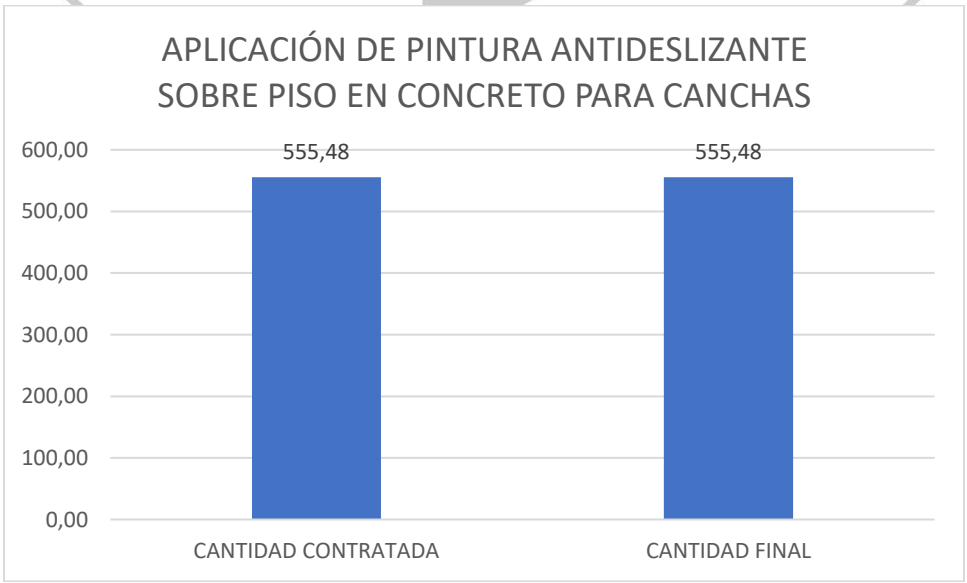
- **ÍTEM 1.3.1 APLICACIÓN DE PINTURA ANTIDESLIZANTE SOBRE PISO EN CONCRETO PARA CANCHAS**

consiste en la aplicación de una capa de pintura especial antideslizante sobre las superficies de concreto de las canchas deportivas. Este proceso mejora la seguridad de los jugadores al prevenir resbalones, al mismo tiempo que proporciona una superficie durable y fácil de mantener, adecuada para diversas actividades deportivas.

ACTIVIDAD:	APLICACIÓN DE PINTURA ANTIDESLIZANTE SOBRE PISO EN CONCRETO PARA CANCHAS		
ITEM: 1,3.1		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	555,48	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	555,48
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	555,48	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
CANTIDAD ACUMULADA ACTA ANTERIOR	0,00	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%







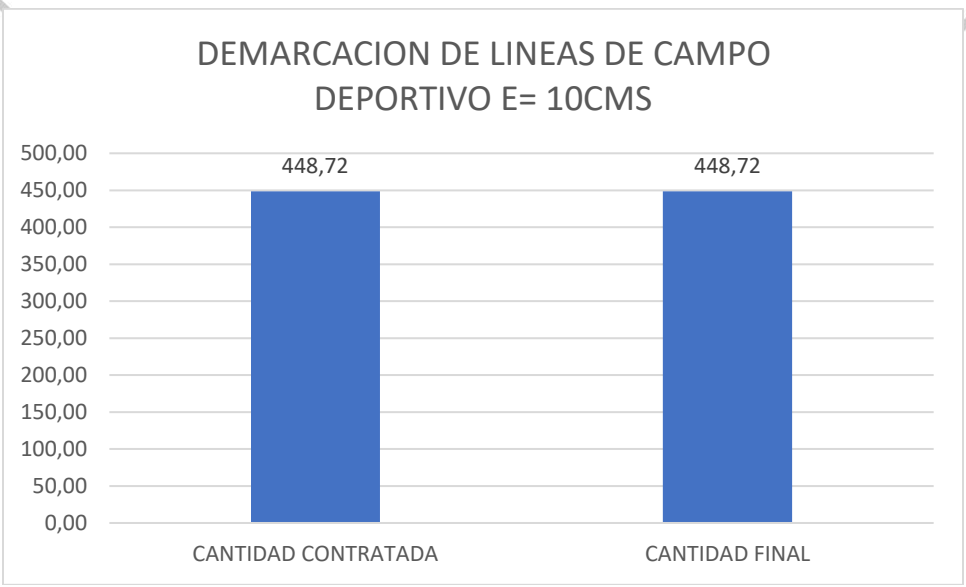
- **ÍTEM 1.3.2 DEMARCACION DE LINEAS DE CAMPO DEPORTIVO E= 10CMS**

Consiste en trazar las líneas que delimitan las áreas de juego en un campo deportivo, utilizando pintura especial. Estas líneas tienen un ancho de 10 cm y se aplican sobre la superficie del campo, asegurando que las dimensiones y marcas sean precisas para la correcta realización de los deportes, mejorando la visibilidad y el cumplimiento de las reglas del juego.

ACTIVIDAD:	DEMARCACION DE LINEAS DE CAMPO DEPORTIVO E= 10CMS		
ITEM: 1,3.2		UNIDAD: ML	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	448,72	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	448,72
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	448,72	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
CANTIDAD ACUMULADA ACTA ANTERIOR	0,00	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%







- **ÍTEM 1.3.3 PINTURA EN ESMALTE PARA GRADERIAS**

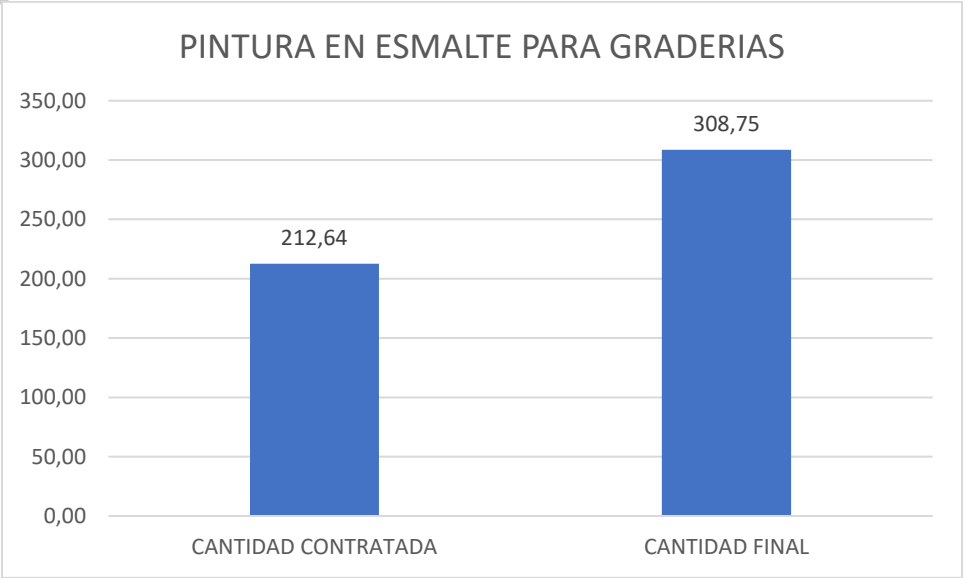
Consiste en aplicar una capa de pintura esmalte sobre las estructuras metálicas o de concreto de las graderías. Este tipo de pintura proporciona un acabado duradero, resistente a la intemperie y al desgaste, mejorando la estética y protección de las graderías contra la corrosión y otros factores ambientales, garantizando su mantenimiento y prolongando su vida útil.

ACTIVIDAD:	PINTURA EN ESMALTE PARA GRADERIAS		
ITEM: 1,3.3		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	308,75	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	308,75
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	308,75	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
CANTIDAD ACUMULADA ACTA ANTERIOR	0,00	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%





DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN



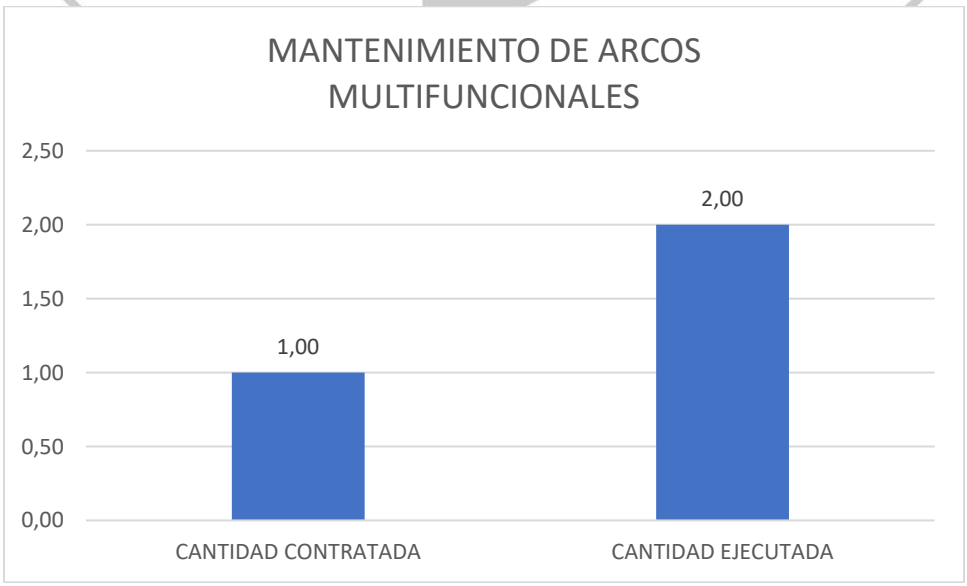
- **ÍTEM 1.3.4 MANTENIMIENTO DE ARCOS MULTIFUNCIONALES**

Consiste en revisar, reparar y conservar los arcos deportivos utilizados en diversas disciplinas, como fútbol, balonmano o fútbol sala. Este mantenimiento incluye la inspección de las estructuras metálicas o de materiales compuestos, la limpieza de las redes, la verificación de la estabilidad de los postes y la pintura para prevenir la corrosión, asegurando su funcionalidad, seguridad y durabilidad en su uso continuo.

ACTIVIDAD:	MANTENIMIENTO DE ARCOS MULTIFUNCIONALES		
ITEM: 1,3.4		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	2	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	2
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	2	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
CANTIDAD ACUMULADA ACTA ANTERIOR	0,00	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%







2. ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS
2.1. MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA DEL COLISEO

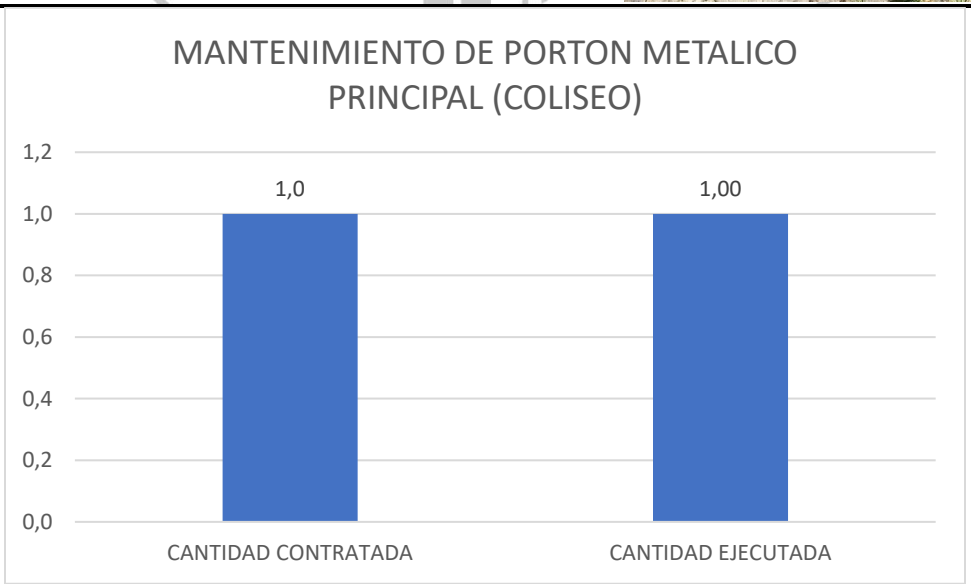
- **ÍTEM 2.1.1 MANTENIMIENTO DE PORTON METALICO PRINCIPAL (COLISEO)**

Consiste en la revisión y reparación del portón de acceso principal al coliseo, asegurando su correcto funcionamiento y seguridad. Este mantenimiento incluye la limpieza, lubricación de bisagras y mecanismos, reparación de posibles daños estructurales, y aplicación de pintura anticorrosiva para proteger el metal de la intemperie y prolongar la vida útil del portón.

ACTIVIDAD:	MANTENIMIENTO DE PORTON METALICO PRINCIPAL (COLISEO)		
ITEM: 2.1.1		UNIDAD: UND	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	1	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	1
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	1	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
CANTIDAD ACUMULADA ACTA ANTERIOR	0,00	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%







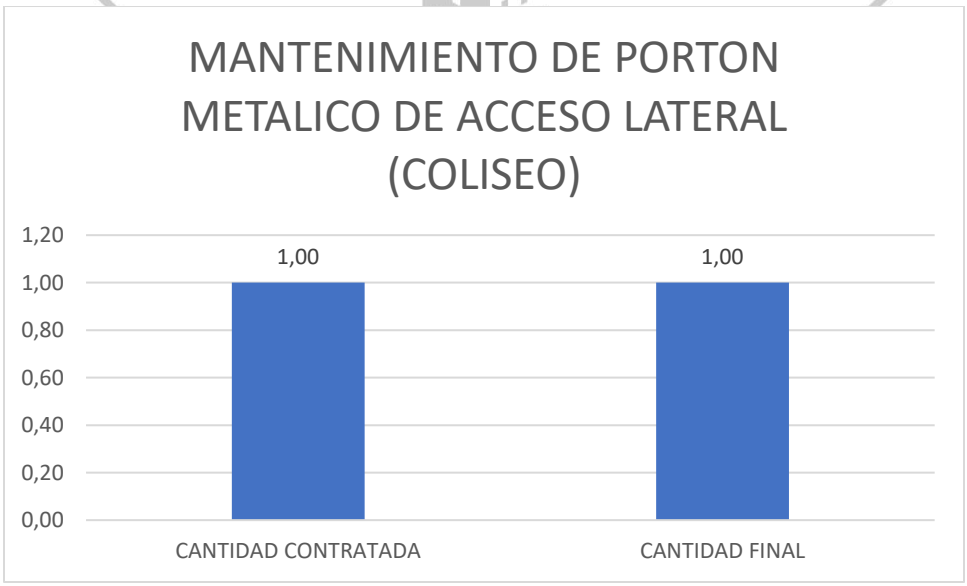
- **ÍTEM 2.1.2 MANTENIMIENTO DE PORTON METALICO DE ACCESO LATERAL (COLISEO)**

consiste en la inspección, reparación y conservación del portón lateral del coliseo, garantizando su funcionalidad y seguridad. Este mantenimiento incluye la limpieza, lubricación de bisagras y mecanismos, reparación de daños estructurales, y aplicación de pintura anticorrosiva para evitar el deterioro del metal por factores climáticos, asegurando un acceso seguro y duradero..

ACTIVIDAD:	MANTENIMIENTO DE PORTON METALICO DE ACCESO LATERAL (COLISEO)		
ITEM: 2.1.2		UNIDAD: UND	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	1,00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	1,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	1,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
CANTIDAD ACUMULADA ACTA ANTERIOR	0,00	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



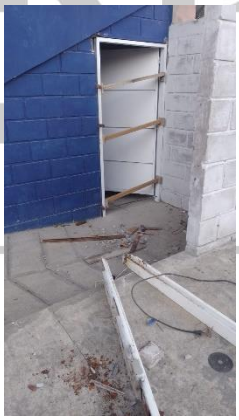


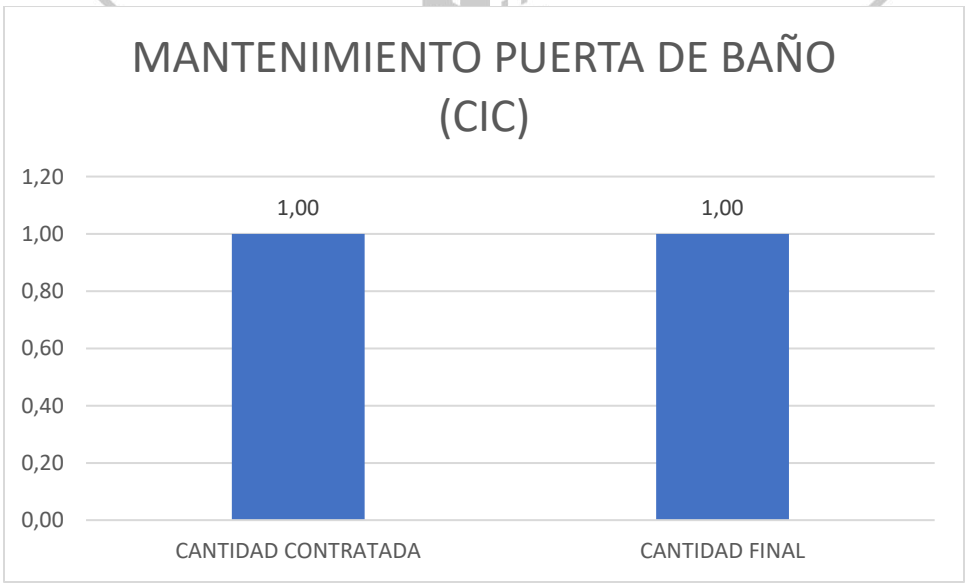


- **ÍTEM 2.1.3 MANTENIMIENTO PUERTA DE BAÑO (CIC)**

Consiste en la revisión y reparación de las puertas de los baños del Centro de Integración Comunitaria (CIC). Este mantenimiento incluye la limpieza, ajuste de bisagras, reparación de cerraduras o mecanismos, y aplicación de pintura o tratamiento anticorrosivo, garantizando su correcto funcionamiento, seguridad y durabilidad, y mejorando la accesibilidad y la higiene en los baños del centro.

ACTIVIDAD:	MANTENIMIENTO PUERTA DE BAÑO (CIC)		
ITEM: 2.1.3		UNIDAD: UND	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	1	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	1
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	1	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
CANTIDAD ACUMULADA ACTA ANTERIOR	0,00	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%

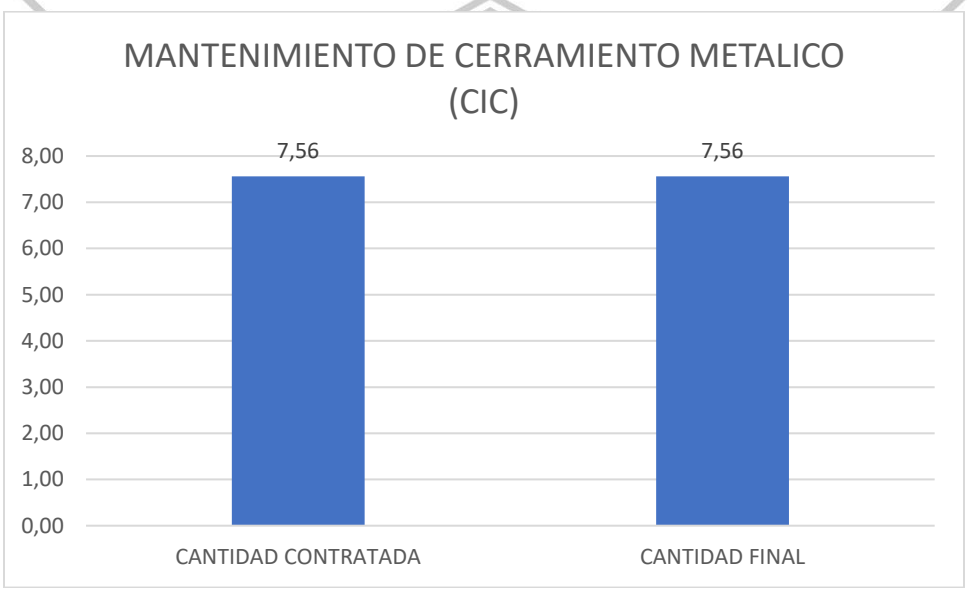
- **ÍTEM 2.1.4 MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO METALICO (CIC)**

consiste en proporcionar y colocar horcones de madera con dimensiones de 0,15 metros de ancho y 0,12 metros de grosor, que se utilizarán como elementos estructurales para soportar las escaleras o la base de la estructura en el cruce del río Cobaria. Los horcones, al ser de un tamaño intermedio, brindan la resistencia necesaria para asegurar la estabilidad de la estructura en condiciones de uso constante y exposición a las inclemencias del tiempo.

ACTIVIDAD:	MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO METALICO (CIC)		
ITEM: 2.1.4		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	7,56	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	7,56
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	7.56	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
CANTIDAD ACUMULADA ACTA ANTERIOR	0,00	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%







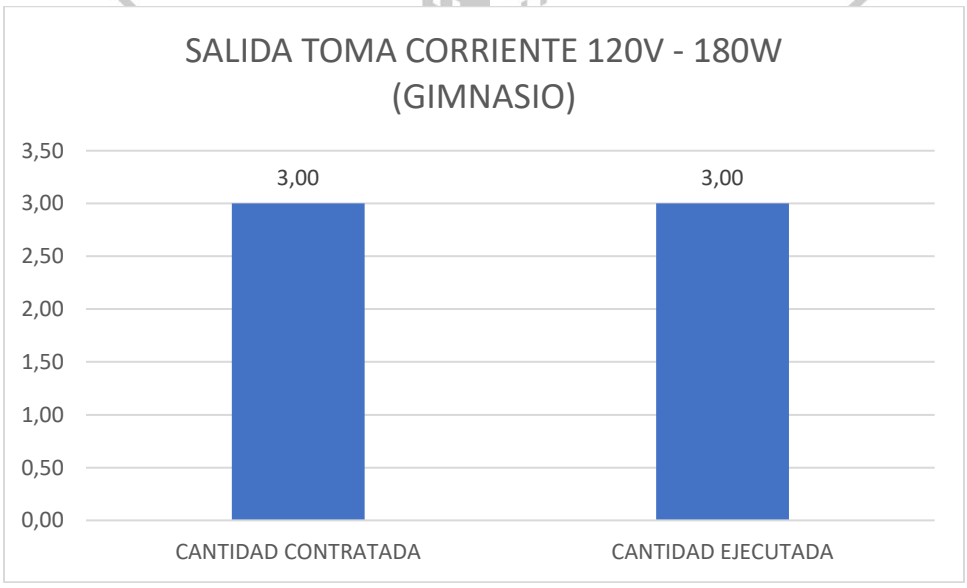
- **ÍTEM 2.1.5 SALIDA TOMA CORRIENTE 120V - 180W (GIMNASIO)**

consiste en la instalación o mantenimiento de tomas de corriente en el gimnasio, capaces de soportar una carga eléctrica de 120V y hasta 180W.

ACTIVIDAD:	SALIDA TOMA CORRIENTE 120V - 180W (GIMNASIO)		
ITEM: 2.1.5		UNIDAD: UND	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	3	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	3
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	3	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
CANTIDAD ACUMULADA ACTA ANTERIOR	0,00	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



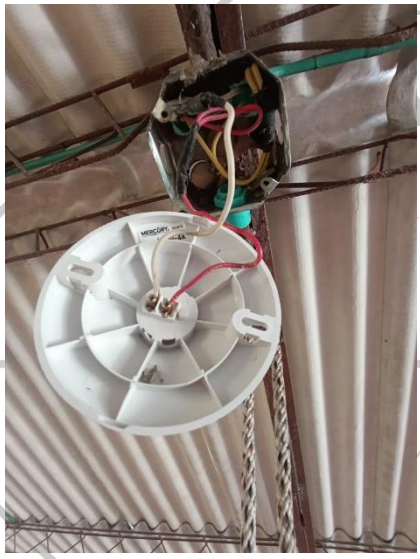


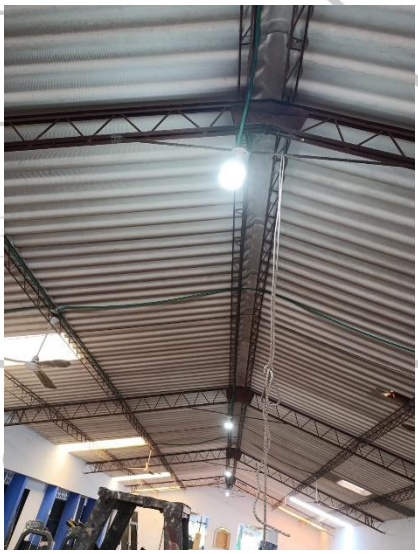


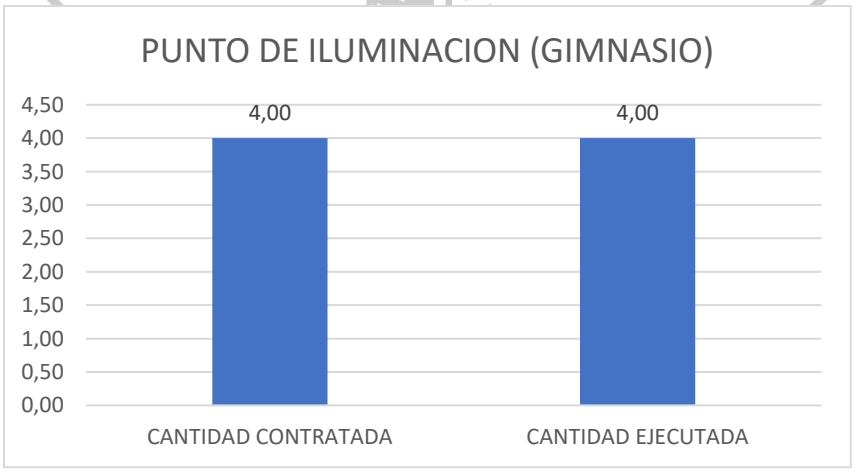
- **ÍTEM 2.1.6 PUNTO DE ILUMINACION (GIMNASIO)**

consiste en la instalación o mantenimiento de tomas de corriente en el gimnasio, capaces de soportar una carga eléctrica de 120V y hasta 180W.

ACTIVIDAD:	PUNTO DE ILUMINACION (GIMNASIO)		
ITEM: 2.1.6		UNIDAD: UND	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	4	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	4
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	4	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
CANTIDAD ACUMULADA ACTA ANTERIOR	0,00	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%







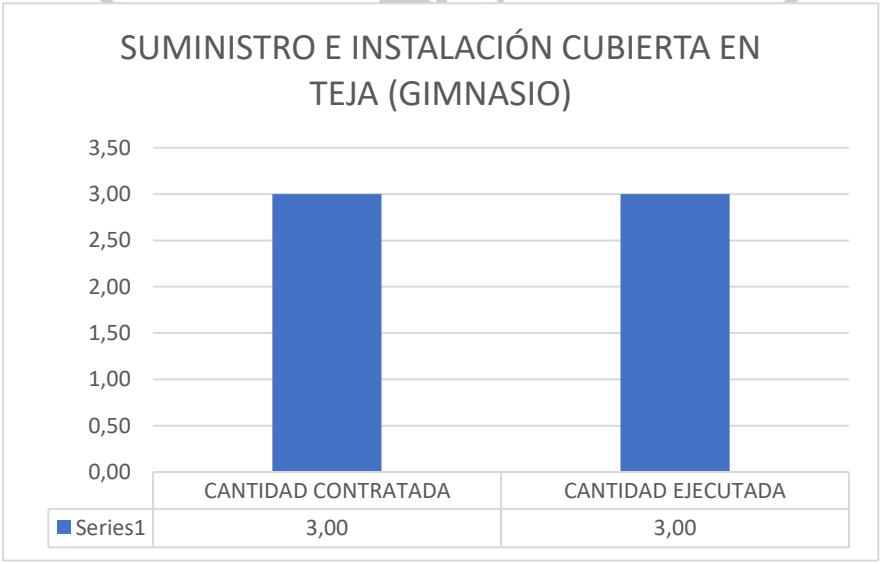
- **ÍTEM 2.1.7 SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA (GIMNASIO) POLICARBONATO**

Consiste en proporcionar y colocar láminas de policarbonato como material de cubierta para el techo del gimnasio. Este proceso incluye la preparación de la estructura del techo, la instalación de las tejas de policarbonato, y la garantía de su correcta fijación, asegurando impermeabilidad, resistencia y una adecuada transmisión de luz natural, mejorando la iluminación y protección del gimnasio contra las inclemencias del tiempo.

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA (GIMNASIO) POLICARBONATO		
ITEM: 2.1.7		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	3	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	3
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	3	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
CANTIDAD ACUMULADA ACTA ANTERIOR	0,00	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%







5. CONCLUSIONES

De acuerdo con la ejecución del Contrato de Obra pública No. MC-114-2024 cuyo objeto es "**MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE CUBARÁ, BOYACÁ**". El estado actual del proyecto presenta un balance de obra ejecutada de acuerdo con las especificaciones técnicas y proceso constructivo del proyecto y en general con las normas técnicas de construcción vigentes y rigentes en Colombia para este tipo de obras. De lo cual se puede resaltar lo siguiente:

- Se garantizó la ejecución de las actividades del contrato de obra No. MC-114-2024 que tiene como objeto: "**MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE CUBARÁ, BOYACÁ**", las cuales se ejecutaron dentro de los parámetros técnicos requeridos, dando cumplimiento a las especificaciones técnicas generales del Contrato, garantizando así, la calidad de las obras ejecutadas.
- De acuerdo al seguimiento realizado a la ejecución del Contrato de obra No. MC-114-2024, a la fecha del presente informe, se presentan los siguientes rendimientos: Avance físico general (100%) y Avance Financiero de 100% correspondiente a $ 36.399.794 m/cte.
- La empresa KLE INGENIERIA SAS representada legalmente por el señor JOSE FRANCISCO CASTELLANOS RIOS, suministro los elementos de protección personal como lo son: casco, botas, tapabocas y gafas al momento del ingreso del mismo. Además, dio cumplimiento con la seguridad social donde se afilia el personal a la seguridad social, riesgos laborales y aportes parafiscales.
- Como se puede evidenciar en el presente informe, se dio cumplimiento a lo estipulado en la minuta del contrato de obra No. MC-114-2024 cuyo objeto es: "**MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE CUBARÁ, BOYACÁ**", con el desarrollo y ejecución de las actividades de acuerdo a los documentos técnicos del proyecto y en los tiempos estipulados para el desarrollo de las mismas.

Elaboró:

MONICA LICETT GALVIS BERMUDEZ
RESIDENTE DE OBRA

Aprobó:

R/L JOSE FRANCISCO CASTELLANOS RIOS
KLE INGENIERIA S.A.S
NIT 826000391-1

6. ANEXOS

ANEXO 1. BITACORA DE OBRA
ANEXO 2. PAZ Y SALVO PERSONAL
ANEXO 3. PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL
ANEXO 4. PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL DEL PERSONAL DE OBRA DURANTE EL PERIODO DE EJECUCIÓN
ANEXO 5. REGISTRO FOTOGRAFICO
ANEXO 6. MEMORIAS DE CANTIDADES

KLE
INGENIERÍA S.A.S
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

ANEXO 1. BITACORA DE OBRA DIARIA

ANEXO 2. PAZ Y SALVO PERSONAL

ANEXO 3. PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL

KLE
INGENIERÍA SAS
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

ANEXO 4. PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL DEL PERSONAL DE OBRA DURANTE EL PERIODO DE EJECUCIÓN

ANEXO 5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANEXO 6. MEMORIA DE CANTIDADES

KLE
INGENIERÍA S.A.S
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

FACTURA ELECTRÓNICA – CERTIFICACIÓN BANCARIA

KLE
INGENIERIA S.A.S
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN