ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL** **ACTA DE RECIBO FINAL PARA CONTRATOS Y/O CONVENIOS**	PSI-SJM-FR 041 Estado Vigente Versión 03

FECHA	jueves, 19 de diciembre de 2024				
CONTRATO №	2409061024				
OBJETO	"MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA CUBIERTA DEL HOSPITAL SAN ISIDRO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES".				
CONTRATISTA	Q&Q INGENIERIA S.A.S				
INTERVENTOR	N/A				
SUPERVISOR	RAUL BERMUDEZ GALVIS				
LOCALIZACIÓN DEL	HOSPITAL GERIATRICO SAN ISIDRO- MUNICIPIO DE MANIZALES				
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	2 MESES 20 DIAS				
ECHA DE INICIO DEL CONTRATO	martes, 1 de octubre de 2024				
PRORROGAS	**NRO**	**FECHA**	**TIEMPO (DIAS/MESES)**	**DESDE**	**HASTA**
	Prórroga Nª1	30/10/2024	30 dias	31/10/2024	29/11/2024
	Prórroga Nª2	19/11/2024	20 dias	30/11/2024	19/12/2024
SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**NRO**	**FECHA**	**TIEMPO (DIAS/MESES)**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL	19/12/2024				
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 185.150.017,00				
ADICIONES EN CUANTIA	**NRO**	**FECHA**	**VALOR**		
VALOR ACTUAL	$ 185.150.017,00				
VALOR ANTICIPO	N/A				
)BSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA SOBRE EL ACABADO A LAS OBRAS EJECUTADAS					

INFORMACIÓN POLIZA DE ESTABILIDAD	**CUANTIA VALOR DEL CONTRATO**		**TERMINO DE DURACIÓN**
	Valor ($)	**%**	**5 años, 0 meses, 0 dias**
	$ 55.545.005,10	30%	
ESTADO GENERAL DE LAS OBRAS	**Las obras se entregan en buenas condiciones referente a las areas intervenidas, la vivienda presenta deterioro por el paso del tiempo en algunas otras areas, las cuales requieren mantenimientos y reparaciones futuras, se hace enfasis en necesidades de redes electricas.**		

n caso de que sea de Obra Pública, diligencie este espacio : **TIPO DE OBRA**

Vías		**Educación**		**Saneamiento**	
Parques		**Acción Comunal**		**Estabilidad**	
Otros	**X**	**Cuales**	**SALUD**	**Observaciones**	

BALANCE			TOTAL PAGADO		SALDO NO EJECUTADO
VALOR CONTRATO	$	185.150.017	ACTA 1	$ 153.569.136	
VALOR ADICION			SALDO POR PAGAR EN ACTA DE LIQUIDACION	$ 31.572.225	
			SALDO NO EJECUTADO		$ 8.656
SUMAS IGUALES	**$**	**185.150.017**			**$ 185.150.017**

La presente acta se suscribe con el fin de dejar constancia sobre la finalización del plazo contractual y el recibo de las obras ejecutadas, lo cual no releva al contratista ni al interventor de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes. El contratista deberá allegar la presente acta a la compañía aseguradora con el fin de que se expida la garantía de estabilidad y calidad de la obra. Se deja constancia de que las cantidades finales de obra serán las estipuladas en el balance de obra presente en la liquidación del contrato, la cual deberá ser enviada de igual forma por el contratista a la compañía aseguradora para efectos de notificación y actualización del amparo de estabilidad y calidad de la obra, si es del caso.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones y/o obligaciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con la normatividad vigente, en Manizales, a los 19 días del mes de diciembre de 2024.

Marque "x"

CUMPLIÓ [X] **INCUMPLIÓ** [ ]

RAUL BERMUDEZ GALVIS
C.C. 1.053.783.021
INTERVENTOR/SUPERVISOR

Q&Q INGENIERIA S.A.S
NIT: 901.446.821-3
CONTRATISTA

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato en la Secretaria Juridica y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesoreria.