INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	
Número y fecha del Contrato	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS NO. 090 DE 2024
Nombre del contratista:	**SERVIASEO S.A.**
Objeto del contrato:	Contratar la prestación del servicio de aseo y cafetería incluido el suministro de elementos de aseo para las sedes del Fondo de Bienestar Social de la Contraloría General de la República, sus áreas verdes y áreas complementarias internas y externas.
Número de póliza de Cumplimiento	11-54-101005783
Número de póliza de RCE:	11-46—101066234
Fecha de suscripción acta de inicio:	01 DE NOVIEMBRE DE 2024
Fecha de terminación del contrato:	27 DE DICIEMBRE DE 2024
Fecha de prórroga o modificación:	N/A

Fecha Del Informe	30 DE DICIEMBRE DE 2024.
Nombre Del Supervisor	JUAN SEBASTIAN SOSA SILVA.

PERIODO DE SEGUIMIENTO:	DEL 01/12/2024	AL	27/12/2024

DESCRIPCIÓN DEL AVANCE DEL CONTRATO:

Dentro del desarrollo del Contrato de Prestación de Servicios No. 090 de 2024, durante el periodo de seguimiento señalado realizaron las actividades relacionadas a continuación, dando cumplimiento a las obligaciones específicas, según los términos acordados.

Se precisa que durante el periodo comprendido entre el 01 de diciembre de 2024 al 27 de diciembre de 2024, por parte del contratista se puso a disposición de la entidad los servicios de cuatro (04) operarios de aseo y cafetería y un (1) operario de mantenimiento capacitado en trabajo en alturas, con lo cual, si bien dentro de su ofrecimiento económico el proponente ofertó por dos meses de suministro de personal, para el segundo mes únicamente se tiene en cuenta el periodo ejecutado entre el 01 de diciembre de 2024 al 27 de diciembre de 2024, por lo tanto existirá un saldo a favor de la entidad.

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO

Actividad Desarrollada	Descripción detallada del cumplimiento de la actividad	Medios de Verificación
Garantiza la prestación del servicio de aseo a través de los operarios puestos a disposición de la entidad durante la jornada máxima laboral vigente.	Se pone a disposición de la entidad cuatro operarias de aseo y cafetería y un operario de mantenimiento capacitado para trabajo en alturas	Verificación en Sitio. Presentación de Hojas de Vida.
Garantizar que el personal operario de Aseo y Cafetería dispuesto	Se verifican las actividades de aseo y cafetería realizadas por parte de	Verificación en Sitio. Registro Fotográfico.

preste los servicios de aseo y limpieza de pisos, puertas, internas y externas, ventanas, cortinas, elementos de trabajo, muebles y enseres y equipos de oficina y baños, y todas las actividades que deban efectuarse para mantener en perfecto estado de limpieza e higiene. Mantenga en un buen estado de limpieza e higiene los equipos de cafetería como vajilla, greca y los espacios locativos destinados a cafetería. Realice el suministro de tintos, aromáticas y agua a cada uno de los servidores públicos de la entidad que se encuentran ubicados en las sedes de la misma.	los operarios dispuestos por el contratista para la ejecución del contrato.	
Gestionar que el personal Operario de mantenimiento capacitado para trabajo en alturas ejecuté las actividades de mantenimiento básico locativo establecidas en la ficha técnica.	Se verifican las actividades de mantenimiento realizadas por parte del operario dispuestos por el contratista para la ejecución del contrato	Verificación en Sitio. Registro Fotográfico.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Balance General del Contrato	
Concepto	**Valor**
Valor inicial del contrato	$30.289.920
Valor Adiciones	$0
Valor Total del Contrato	$30.289.920
Valor pagado	$18.115.200
Valor causado que no se ha pagado	$10.957.248
Valor total ejecutado	$18.115.200
Valor saldo por ejecutar	$1.217.472

Pagos de Seguridad Social y Parafiscal del Contratista		
Mes	**Fecha**	**Valor**
Diciembre de 2024	10/12/2024	$532.184.700

Pagos realizados al contratista		
Concepto (Anticipo, actas, pagos)	**Fecha**	**Valor**
Factura de Venta No. 149347 – Orden de Pago 516154324	23/12/2024	$18.115.200

OBSERVACIONES GENERALES DEL SUPERVISOR

Se realizan las actividades solicitadas por parte del supervisor, en aras de cumplir con el objeto contratado, y de acuerdo a la necesidad requerida en cuanto a la mano de obra contratada e insumos suministrados.

De acuerdo al periodo de ejecución y la fecha de terminación del contrato, el contratista SERVIASEO S.A., factura lo correspondiente al servicio integral de aseo y cafetería por medio del suministro de cuatro (04) operarios de aseo y cafetería y un (1) operario de mantenimiento capacitado en trabajo en alturas, por un periodo comprendido entre el 01/12/2024 y el 27/12/2024, por lo que el valor facturado corresponde a 27 días de servicio, por un valor de $10.957.248. Teniendo en cuenta lo anterior y advirtiendo que, conforme al ofrecimiento económico, el contratista ofertó por el periodo de dos meses, lo correspondiente a los 3 días restantes, por valor de $1.217.472, no será facturado y por lo tanto corresponde a un saldo a favor de la entidad.



Firma del supervisor