Bogotá D.C. Noviembre 27 de 2024 **CENV-K-ICA-006-2024**

Señores
ICA – INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO
Arq. Laura López
Ing. Carlos Guaqueta
Supervisión del Contrato
Ciudad

REFERENCIA: Contrato de Consultoría No. GGC-091-2024

OBJETO: "DIAGNÓSTICO Y DISEÑO DE LA ADECUACIÓN DEL BIOTERIO DE DESAFÍO DEL LABORATORIO NACIONAL DE INSUMOS PECUARIOS – LANIP"

CONSULTOR: KRIBA INGENIEROS LTDA

ASUNTO: CENV-K-ICA-006-2024 – SOLICITUD ADICION EN VALOR

Respetados Señores:

Yo, **ALEXANDER VALLEJO BURGOS** identificado con **C.C No 79.685.969 actuando como** representante legal de **KRIBAINGENIEROS LTDA con NIT No 830.514.979-2**, y como Director de Consultoría del Contrato No. GGC-091-2024, nos permitimos solicitar a quien corresponda el análisis, revisión y aprobación de una Adición en Valor al contrato de la referencia de la siguiente manera:

1. INFORMACION BASICA CONTRATO DE CONSULTORÍA

Nombre del Contratante	**ICA – INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO**
Nombre del Consultor:	**KRIBA INGENIEROS LTDA**
NIT.	830.514.979 -2
Representante Legal	ALEXANDER VALLEJO BURGOS
Número del Contrato:	ICA-GGC-091-2024
Objeto:	"DIAGNÓSTICO Y DISEÑO DE LA ADECUACIÓN DEL BIOTERIO DE DESAFÍO DEL LABORATORIO NACIONAL DE INSUMOS PECUARIOS - LANIP"
Fecha de Inicio:	Octubre 11 de 2024
Fecha de Terminación:	Diciembre 31 de 2024

1. CONSIDERACIONES

2.1. INFORMACION DE LA SOLICITUD	
TIPO DE SOLICITUD	**CENV-K-ICA-006-2024 – SOLICITUD ADICION EN VALOR**
OTRA MODIFICACIÓN	No Aplica

2.2. JUSTIFICACIÓN

CONSIDERACIONES

1. De acuerdo con el balance realizado se evidencia mayor área de ejecución en el Bioterio de Desafío por lo que estas mayores áreas y teniendo en cuenta que el contrato esta ofertado con un área de 260 m2 y hoy tenemos una diferencia de 89.87m2 de mayor área, es necesario ajustar el valor total del contrato.

2. Que al realizar el Balance del Contrato desde lo financiero y teniendo un área mayor de 349.87 m2 se determina un valor mayor de **$33.826.799. La diferencia de área es de 89.87 m2**

3. Frente a la adición de los contratos Estatales, la Ley 80 de 1993 señala que: "Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales". Por tanto, este valor presentado no supera el 50% del valor del contrato.

4. Esta adición en valor sigue determinando el mismo plazo de ejecución hasta el 31 de Diciembre de 2024.

5. Según el Manual de Laboratorios de la OMS se hace necesario tener unos corredores o pasillos para evacuación de residuos para evitar la contaminación cruzada.

6. Se requiere tener en cuenta las esclusas para evitar contaminación cruzada y ejecutar las labores con las indicaciones de salubridad requeridas.

7. Se requiere que las áreas de los corredores sean tenidas en cuenta para los estudios y diseños correspondientes.

Atentamente,

ALEXANDER VALLEJO BURGOS
RL / Director de Consultoría
C.C. 79.685.969 DE BOGOTA
KRIBA INGENIEROS LTDA

Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante:	MHllurbano	LORY LEIDY URBANO ARAUJO
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	17-02-00-000	ICA GESTION GENERAL
Fecha y Hora Sistema:	2024-11-19-3:03 p. m.	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "Ítems de afectación de gastos"

Numero:	38724	**Fecha Registro:**	2024-05-20	**Unidad / Subunidad ejecutora:**	17-02-00-000 ICA GESTION GENERAL						
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Con Compromiso		**Tipo:**	Gasto			**Uso Caja Menor**	Ninguno	
Valor Inicial:	100.000.000,00	**Valor Total Operaciones:**	31.690.019,00		**Valor Actual.:**	131.690.019,00	**Saldo x Comprometer:**	33.826.799,00	**Vr. Bloqueado**	0,00	

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS					
Número:	40424	**Fecha Registro:**	2024-05-20	**Número:**		**Modalidad de contratación:**		**Tipo de contrato:**	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
010 SUBG ANALISIS Y DIAGNOSTICO	C-1707-1100-6-30204A-1707018-02 ADQUIS. DE BYS - SERVICIO DE ANÁLISIS Y DIAGNÓSTICO SANITARIO, FITOSANITARIO E INOCUIDAD - PROTECCIÓN ANIMAL MEJORAMIENTO DE LA INOCUIDAD, PREVENCIÓN Y CONTROL DE ENFERMEDADES EN LA PRODUCCIÓN PRIMARIA NACIONAL - PREVIO CONCEPTO DNP	Propios	20	CSF	2024-11-19	100.000.000,00	31.690.019,00			
					Total:	100.000.000,00	31.690.019,00	131.690.019,00	33.826.799,00	0,00

Objeto:	24PAA-OFN-084-BS Diagnóstico y diseño de la adecuación del bioterio de desafío del Laboratorio Nacional de Insumos Pecuarios - LANIP

Firma Responsable

ICA
Instituto Colombiano Agropecuario

ICA 18/11/2024 14:22
Al Contestar cite este No.: **20243132555**
Origen: Grupo de Gestión de Infraestructu
Destino: Multiple
Anexos: 1. Informe visita de verifica Fol:2

MEMORANDO

11.700.3
Bogotá,

PARA: **SUBGERENCIA DE ANÁLISIS Y DIAGNÓSTICO; URIEL ESTEBAN SIERRA ZULETA,** Subgerencia De Análisis y Diagnóstico**; MYRIAM ROJAS MONCADA,** Subgerencia De Análisis y Diagnóstico

DE: GRUPO DE GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y MANTENIMIENTO

ASUNTO: Solicitud de adición presupuestal para el contrato de consultoría GGC-091-2024

Respetado Doctor Uriel, reciba un cordial saludo.

En relación con el contrato de consultoría GGC-091-2024, cuyo objeto es el *diagnóstico y diseño de la adecuación del bioterio de desafío del Laboratorio Nacional de Insumos Pecuarios – LANIP*, informamos que la ejecución del contrato inició el 16 de octubre de 2024.

Durante esta etapa se han desarrollado las siguientes actividades:

- Visita y reconocimiento físico del bioterio.
- Mesas de trabajo para definir necesidades técnicas.
- Elaboración de informes preliminares sobre el estado estructural y físico de la estructura del bioterio.
- Presentación de una propuesta inicial arquitectónica.

En este contexto, el pasado 13 de noviembre de 2024, se realizó una verificación in situ en el Bioterio de desafío, con participación de la Entidad y la consultoría. Como resultado, se elaboró el informe que se anexa a este comunicado.

De acuerdo con las conclusiones de dicho informe, es necesario gestionar ante la Subgerencia de Análisis y Diagnóstico estudiar la posibilidad de una **adición presupuestal** por un monto de **$33,826,798.39 M/CTE**, con el fin de garantizar la ejecución completa del proyecto.

El desglose del presupuesto requerido se detalla a continuación:

Así mismo, se presenta información básica del contrato para su conocimiento:

Información Básica del Contrato:

- **Tipo de Contrato:** Consultoría
- **Número de Contrato:** GGC-091-2024
- **Contratista:** KRIBA Ingenieros Limitada

- **NIT:** 830.514.979-2

- **Representante Legal:** Alexander de Jesús Vallejo Burgos
- **Cédula de Ciudadanía:** 79.685.969
- **Dirección:** Diagonal 42 A No. 21-29, Bogotá D.C.
- **Teléfono:** 6017389859
- **Correo Electrónico:** gerencia@kribaingenieros.com
- **Fecha de Inicio:** 16 de octubre de 2024
- **Plazo de Ejecución:** Hasta el 31 de diciembre de 2024

Información Presupuestal del Contrato:

- **Valor Inicial del Contrato:** $97,863,220.00 M/CTE (IVA incluido)
- **Apropiación Presupuestal:** Certificado de Disponibilidad Presupuestal (CDP) No. 38724, emitido el 20 de mayo de 2024 por el Grupo de Gestión Financiera del ICA.
- **Registro Presupuestal:** 2839524

- **Fecha:** 7 de octubre de 2024
- **Unidad Ejecutora:** 17-02-00-000 ICA Gestión General
- **Vigencia Presupuestal:** Actual
- **Valor Registrado:** $97,863,220.00

Agradecemos la atención prestada a esta solicitud y quedamos atentos a cualquier información adicional requerida para dar trámite a la adición presupuestal.

Atentamente,

VICTOR CAMILO CLAVIJO MORENO
Coordinador Grupo de Gestión de Infraestructura Física y Mantenimiento

Anexos: 1. Informe visita de verificación LANIP. .pdf, 1 archivo anexo
C.C.: Grupo de Gestión de Infraestructura Física y Mantenimiento
Carlos Jose Guaqueta Guaqueta / Grupo de Gestión de Infraestructura Física y Mantenimiento
Myriam Rojas Moncada / Subgerencia De Análisis y Diagnóstico
Efren David Clavijo Espitia / Grupo de Gestión de Infraestructura Física y Mantenimiento
Keiber Alexander Colorado Landazuri / Grupo de Gestión de Infraestructura Física y Mantenimiento
Elaboró: Laura Lorena Lopez Rodriguez
Revisó: Carlos Jose Guaqueta Guaqueta / Grupo de Gestión de Infraestructura Física y Mantenimiento

GRUPO DE GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y MANTENIMIENTO	
VERIFICACIÓN DE ÁREAS BIOTERIO – LANIP.	CONTRATO GGC-091-2024 VALOR $97.863.220,00
PREDIO:	Laboratorio Nacional Insumos Pecuarios – LANIP.
FECHA EMITIDO	13-11-2024
FUNCIONARIO:	Efrén David Clavijo Espitia

1. Asunto.

Verificación de áreas del Bioterio de Desafío del Laboratorio Nacional de Insumos Pecuarios – LANIP.

2. Objetivo.

“DIAGNÓSTICO Y DISEÑO DE LA ADECUACIÓN DEL BIOTERIO DE DESAFÍO DEL LABORATORIO NACIONAL DE INSUMOS PECUARIOS – LANIP”

3. Actividades realizadas.

- Desplazamiento al Laboratorio Nacional de Insumos Pecuarios – LANIP.
- Reunión con los funcionarios de la consultoría KRIBA INGENIEROS a las 9:00 am en la recepción de LANIP.
- Toma de medidas Laboratorio Bioterio en compañía de los funcionarios de KRIBA INGENIEROS.
- Salida 10:30 am del Laboratorio Nacional de Insumos Pecuarios – LANIP.

4. Localización.

Se encuentra localizado en el Municipio de Mosquera Km 19, carretera de occidente, Vía Mosquera - Madrid, Cundinamarca.



Fuente: Google Maps



Fuente: Propia



Fuente: Propia

5. Cuadro de verificación de áreas Bioterio – LANIP.

Una vez realizada la actividad de toma de medidas tenemos como resultado el siguiente cuadro:

CUADRO DE VERIFICACIÓN - ÁREAS BIOTERIO LANIP		
DESCRIPCIÓN	**UND.**	**CANT.**
PRIMER NIVEL		
SALA DE INGRESO DE PERSONAL	m2	11.99
BAÑOS	m2	4.79
OFICINA	m2	9.05
INOCUIDAD DE RATONES	m2	15.15
INOCUIDAD DE AVES 1	m2	17.22
ESCLUSA	m2	4.46
INOCUIDAD DE AVES 2	m2	17.63
ESCLUSA	m2	4.51
INOCUIDAD DE AVES 3	m2	17.54
ESCLUSA	m2	4.71
INOCUIDAD DE AVES 4	m2	17.25
INOCUIDAD DE COBAYOS	m2	24.66
ESCLUSA	m2	4.51
BODEGA DE ALMACENAMIENTO	m2	12.98
ÁREA DE LAVADO	m2	13.31
CORREDOR 1	m2	46.13
CORREDOR 2	m2	41.93
CORREDOR 3	m2	30.58
CORREDOR 4	m2	16.40
TOTAL		**314.80**
ÁREA GLOBO DE TERRENO		
DIMESIONES DE 28.82 M X 12.14 M	m2	349.87
TOTAL	**m2**	**349.87**

Fuente: Propia

Con base en el cuadro anterior se evidencia que el área total interna en el primer nivel es de 314.80 m2 y un área de globo de terreno de 349.87m2 a intervenir.

6. Conclusiones.

- Se concluye que la toma de medidas inicial por parte del proyectista y la toma de medidas realizadas por el contratista, no coinciden con lo evidenciado en sitio con base en la visita de verificación realizada el día 13 de noviembre del presente año.
- Se evidencia una diferencia de área de 89.87 m2 entre lo contractual y lo levantado en la visita de verificación.

7. Recomendaciones.

- Se recomienda realizar de manera urgente un comité técnico para evaluar lo evidenciado con el área demás que resulto de la visita de verificación para definir el proceso a seguir con este contrato.
- Analizar la viabilidad de adición presupuestal para poder obtener un alcance del 100% de intervención del Bioterio.

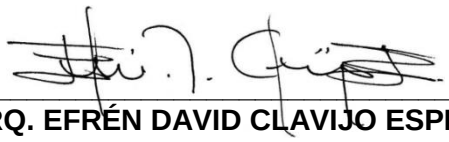
Por lo anteriormente expuesto en el documento técnico, se evidencia una diferencia de área de 89.87 m2 equivalente a un 25.67% adicional para tener un alcance del 100% de intervención del Bioterio – LANIP. De acuerdo con el contrato GGC-091-2024 solo se llegaría a un alcance del 74.33% en un área de intervención de 260.00 m2 correspondiente al primer nivel, dejando áreas sin intervención lo que daría como resultado una consultoría inconclusa que generaría controversia y evidenciaría falencias en la formulación del proyecto.

De acuerdo con el análisis resultante de la visita de verificación, se realiza un cuadro final donde se indica lo correspondiente al contrato GGC-091-2024 más lo que se debería adicionar para tener un alcance total de intervención del Bioterio – LANIP.

“DIAGNÓSTICO Y DISEÑO DE LA ADECUACIÓN DEL BIOTERIO DE DESAFÍO DEL LABORATORIO NACIONAL DE INSUMOS PECUARIOS – LANIP”					
DESCRIPCION	**PORCENTAJE**	**UND.**	**CANT.**	**V.UNITARIO**	**V.TOTAL**
CONTRATO GGC-091-2024 INICIAL	100.00%	m2	260.00	$ 376,397.00	$ 97,863,220.00
ADICIÓN	34.56%	m2	89.87	$ 376,397.00	$ 33,826,798.39
				VALOR FINAL DEL CONTRATO	**$ 131,690,018.39**

Fuente: Propia

Cordialmente,



ARQ. EFRÉN DAVID CLAVIJO ESPITIA
Contratista.
Grupo de Gestión de Infraestructura Física y Mantenimiento ICA.