ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA SID

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CM-SID-UAC-045-2023.

"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV"

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 10 – LOTE 7

DEL 05 DE AGOSTO AL 04 DE SEPTIEMBRE DE 2024.

Versión 1

GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM S.A.S

Carrera 15 No. 98 – 26 – Of.: 503
Teléfonos: (571) 691 0842 – 611 3468 – 634 6922
E-mail: interv.lavictoria@gmail.com - central@ingeocim.com.
Bogotá, D.C.

CARTAGENA DE INDIAS, SEPTIEMBRE DE 2024

CONTROL DE LA NATURALEZA DE LOS CAMBIOS

NOMBRE DEL DOCUMENTO: INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 11 LOTE 7.

SOLICITUD		NATURALEZA DEL CAMBIO				VERSIÓN	REVISÓ	APROBÓ
		Producto No Conforme		Motivo	Descripción			
Fecha	Nombre/Cargo	SI	NO					
20-09-2024	Mauricio Márquez	-	-	-	Primera edición	1	Guillermo Mora Coordinador de interventoría	Carlos Mojica Director de interventoría

CONTROL DE DISTRIBUCIÓN DEL DOCUMENTO

NOMBRE	AREA O ENTIDAD	FECHA
Informe mensual No. 11 – Lote 7	INGEOCIM S.A.S	20-09-2024

TABLA DE CONTROL

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ	Mauricio Márquez	Residente Técnico	
REVISÓ	Guillermo Mora	Coordinador de Interventoría	
APROBÓ	Carlos Mojica	Director de Interventoría	
FECHA:	19/09/2024		

TABLA DE CONTENIDO

1. GENERALIDADES 9

1.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA, DE ACUERDO CON LA MODALIDAD DEL CONTRATO. 9

1.2. OJETO DEL CONTRATO. 13

1.3 FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR CON SUS DIFERENTES PRÓRROGAS, SUSPENCIONES Y ADICIONES. 13

1.4 DIRECTORIO TELEFÓNICO ACTUALIZADO DEL PERSONAL PROFESIONAL DEL CONTRATISTA, LA INTERVENTORÍA Y DE LOS DELEGADOS DE LAS ESP ASOCIADOS AL PROYECTO. 14

2. INFORMACION LEGAL Y FINANCIERA. 15

2.1 GARANTÍAS Y VIGENCIAS DE LAS MISMAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS. 15

2.2 PRESENTAR EL CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA Y DE LA INTERVENTORÍA. 16

2.3 EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES. 17

2.4 PLAN ANUAL DE CAJA (PAC) 19

2.5 BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA Y DE INTERVENTORÍA Y DE CONVENIOS ASOCIADOS. 19

2.6 REALIZAR EL SEGUIMIENTO AL CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 21

2.7 INFORME SOBRE EL MANEJO DEL ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO Y ANEXOS RELACIONADOS. 26

2.8 RELACION METAS FÍSICAS A EJECUTAR CON RESPECTO AL PRESUPUESTO DISPONIBLE CONTRACTUALMENTE. INFORMAR CANTIDADES Y/O SALDOS FALTANTES O SOBRANTES DENTRO DEL PROYECTO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS FÍSICAS CONTRACTUALES. INFORMAR LAS CANTIDADES Y COSTOS REFERENTES A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS PARA REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS. 26

2.9 COPIA DEL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA. 28

3. INFORMACION TECNICA 29

3.1 CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO, APROBADO POR LA INTERVENTORÍA CON SU RESPECTIVO ANÁLISIS A LA FECHA DE CORTE. 29

3.2 ANÁLISIS DEL DESEMPEÑO DE LAS ACTIVIDADES INCLUIDAS EN LA RUTA CRÍTICA DEL CONTRATO DE ACUERDO CON EL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA. 38

3.3 DESCRIPCIÓN DE LOS ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA QUE SE ESTÉN PRESENTANDO, CONFORME AL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA. RELACIONAR LAS ACCIONES SOLICITADAS POR EL INTERVENTOR E IMPLEMENTADAS POR EL CONTRATISTA Y EL SEGUIMIENTO EFECTUADO POR EL INTERVENTOR. 39

3.4 CUADRO SOBRE EL ESTADO DEL TIEMPO. DETALLAR LAS HORAS NO TRABAJADAS POR LLUVIA. 48

3.5 REPORTE DE DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS INDICANDO: ESP, UBICACIÓN, FECHA Y ESTADO DE PAGO A LAS ESP POR PARTE DEL CONTRATISTA. 48

3.6 PLANES DE CONTINGENCIA ELABORADOS POR EL CONTRATISTA, APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA, QUE NO AFECTEN EL PLAZO CONTRACTUAL, LOS CUALES DEBEN SER PRESENTADOS A LA ENTIDAD. 48

3.7 DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS CORRECTIVAS EXIGIDAS POR LA INTERVENTORÍA EN LOS ASPECTOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y LEGALES QUE SE ESTÁN TENIENDO EN CUENTA, ASÍ COMO LAS MEDIDAS PREVENTIVAS QUE DEBAN IMPLEMENTARSE PARA EVITAR FUTUROS ATRASOS 48

3.8 DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LA INTERVENTORÍA Y SU EQUIPO DE TRABAJO (DIRECTOR, RESIDENTES Y ESPECIALISTAS). 49

3.8.1 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA **56**

3.8.2 REPORTES SEMANALES PRESENTADOS DURANTE EL PERIODO **57**

3.9 ESQUEMAS DE AVANCE FÍSICO DE OBRA, PLANOS DE LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO, FIGURAS, CUADROS Y DEMÁS INFORMACIÓN RELEVANTE RELACIONADA CON EL AVANCE DEL CONTRATO. 57

3.10 REGISTRO FOTOGRÁFICO GEORREFERENCIADO DEL AVANCE DEL PROYECTO. 65

3.11 AVANCE FÍSICO POR GRUPO DE VÍAS, TRAMOS, SEGMENTOS, O ELEMENTOS QUE HAGAN PARTE DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO EN PUNTUAL. 85

3.12 RELACIÓN DE LOS RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO Y DE CAMPO, EFECTUADOS POR EL CONTRATISTA Y LOS EJECUTADOS POR LA INTERVENTORÍA COMO MEDIO DE COMPROBACIÓN O VERIFICACIÓN, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS APLICABLES. 85

3.13 CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES EMPLEADOS DURANTE EL PERIODO, EXPEDIDO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA INTERVENTORÍA; EXPRESANDO CLARAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS FRECUENCIAS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES Y EL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS DE LA INTERVENTORÍA. 86

3.14 CERTIFICADO DEL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD POR PARTE DEL INTERVENTOR Y LA CORRESPONDIENTE VERIFICACIÓN AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD DEL CONTRATISTA DE OBRA. 86

3.15 GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA ANTE LAS ESP Y OTRAS ENTIDADES QUE TENGAN RELACIÓN DIRECTA CON LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE. 86

3.16 DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS Y CALIFICACIÓN DEL COMPONENTE DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS EMPLEADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO CON LOS PARÁMETROS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO Y SEGÚN LOS LINEAMIENTOS DE LA AUTORIDAD DE TRÁNSITO QUE RIJA EN LA UBICACIÓN DEL PROYECTO. 87

3.17 DESCRIPCIÓN DE OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS, VALOR Y JUSTIFICACIÓN DE LAS MISMAS; RELACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA Y APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA E INDICAR LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL REALIZADA PARA SU NCORPORACIÓN (EN CASO DE APLICAR). ADEMÁS, MOSTRAR SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO. 87

3.18 INFORMAR SOBRE LOS AJUSTES, COMPLEMENTACIÓN, APROPIACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN REALIZADA POR EL CONTRATISTA A LOS DISEÑOS EXISTENTES ENTREGADOS POR LA ENTIDAD, EN CASO DE SER EL CASO, Y LA JUSTIFICACIÓN DE LOS MISMOS, DEBIDAMENTE APROBADOS Y AVALADOS POR LA INTERVENTORÍA. 87

3.19 RELACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA QUE A LA FECHA NO HAN SIDO RECIBIDOS POR LA INTERVENTORÍA POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS PREVISTOS PARA EL RECIBO Y PAGO DE LAS MISMAS, MOSTRANDO SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO. ADEMÁS, SE DEBEN RELACIONAR LAS ACCIONES CORRECTIVAS PROPUESTAS, ASÍ COMO LA RESPUESTA POR PARTE DEL CONTRATISTA. 88

3.20 REPORTE DE PRODUCTO NO CONFORME, EN EL CUAL SE DEBEN INCLUIR LOS ÍTEMS DE PAGO QUE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN EL MES, LA FECHA DE IDENTIFICACIÓN, LA DESCRIPCIÓN DE LA NO CONFORMIDAD Y UNA BREVE DESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN A TOMAR. EN ESTE CAPÍTULO TAMBIÉN SE DEBE DESCRIBIR EL SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES TOMADAS PARA EL

TRATAMIENTO DE NO CONFORMES EN EL PERIODO ANTERIOR EN CASO DE EXISTIR. 88

3.21 COPIA DEL LIBRO DE OBRA (BITÁCORA) DEL PERÍODO REPORTADO. .. 88

3.22 COPIA DE LAS ACTAS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS EN EL PERÍODO (COMITÉ Y REUNIONES) DEBIDAMENTE SUSCRITAS POR LOS PARTICIPANTES, CONTRATISTA, INTERVENTOR Y ENTIDAD. 88

3.23 CUADRO DETALLADO DE CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS POR TRAMO, GRUPO DE ELEMENTOS, O UNIDAD FUNCIONAL, O FRENTE DE OBRA, SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE; DETALLANDO VALOR CANCELADO, NÚMERO DE ACTA EN LA QUE SE CANCELÓ SU EJECUCIÓN PARCIAL Y VERIFICACIÓN DEL CONSOLIDADO Y SUMATORIA FINAL RESPECTO AL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE EXISTIR. COMO RESUMEN DEL ANÁLISIS CONSOLIDADO, DETERMINAR LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS POR ELEMENTO, GRUPO DE SEGMENTOS, TRAMOS, FRENTES DE OBRA, O SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE. 89

4. INFORMACIÓN SOCIAL 89

5. INFORMACIÓN AMBIENTAL Y SST 89

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 90

INDICE DE TABLAS

Tabla 1. Datos generales Proceso de Licitación Pública NoLP-SID-UAC-004-2023 9
Tabla 2. Objeto del contrato de Interventoría 13
Tabla 3 Objeto del contrato de obra 13
Tabla 4 Información Contratos de obra Lote 7. 13
Tabla 5 Directorio personal contrato de Interventoría 14
Tabla 6 Directorio de profesionales contrato de obra 14
Tabla 7 Directorio telefónico entidad contratante 14
Tabla 8. Póliza de cumplimiento en favor de entidades estatales según OTROSI 5 - Obra 15
Tabla 9. Póliza de responsabilidad civil extracontractual según OTROSI 5 - Obra 15
Tabla 10. Póliza de cumplimiento según OTROSI 4 - Interventoría 15
Tabla 11. Información de prorrogas, adicionales o suspensiones de los contratos de obra e interventoría. 16
Tabla 12. Seguimiento a las obligaciones de la fase de ejecución de obra del lote 7. 17
Tabla 13 Balance financiero contrato de obra 20
Tabla 14 Resumen financiero contrato de obra 20
Tabla 15 Balance financiero contrato de interventoría 20

Tabla 16. Cuadro de control financiero. 21
Tabla 17 Metas físicas Contrato de obra 26
Tabla 18. Presupuesto oficial 27
Tabla 19. Estructura de desglose de trabajo lote 7. 29
Tabla 20. Análisis de desempeño Ruta Crítica. 38
Tabla 21. Atrasos o adelantos de obra. 39
Tabla 22. Actividades reconocidas por Impacto Urbano. 56
Tabla 23 Cuadro de Correspondencia enviada. 56
Tabla 24 Cuadro de Correspondencia recibida. 57
Tabla 25. Avance físico por grupos de vías. 85

INDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Estructuras propuestas de pavimentos. 11
Ilustración 2. Calle 3C entre Carreras 58A y 58B, el Libertador 58
Ilustración 3. Calle 12 entre Carreras 56 (Corredor de Carga) y 57D, Nuevo Campestre. 58
Ilustración 4. Calle 30D entre Carrera 71 y Calle 31, vía entre Centro Comercial la Plazuela y Shopping Center 59
Ilustración 5. Carrera 80A entre Calles 20B y 27, Alameda la Victoria. 59
Ilustración 6. Calle 31 Sector bomba El Amparo - Ronda Real. 60
Ilustración 7. Calle 30B entre carrera 68 y Conjunto Torres de la Plazuela. 60
Ilustración 8. Carrera 2 entre Diagonal 32 y AV Pedro de Heredia. 61
Ilustración 9. Vía SR Kataganga. 61
Ilustración 10. Esquema de Avance Físico de Obra. 62
Ilustración 11. Esquema Avance físico en Alameda la Victoria. K0+000 – K0+549. 62
Ilustración 12. Esquema Avance físico en Nuevo Campestre. K0+000 – K0+538,4. 63
Ilustración 13. Esquema Avance físico en Ronda Real K0+000 – K0+035,3. 63
Ilustración 14. Esquema Avance físico en El libertador. K0+000 – K0+146,68. 64
Ilustración 15. Esquema Avance físico en La Plazuela K0+087 - K0+224,4. 64
Ilustración 16. Registro Fotográfico Cra 80A entre calles 20B y 27, Alameda la victoria. 65
Ilustración 17. Registro Fotográfico Calle 12 entre Carreras 56 y 57D, Nuevo Campestre. 74
Ilustración 18. Registro Fotográfico Calle 3C entre Carreras 58A y 58B, el Libertador. 77
Ilustración 19. Registro Fotográfico Calle 30D entre Carrera 71 y Calle 31, la Plazuela y Shopping Center. 79

LISTADO DE ANEXOS

ANEXO 1 – PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA
ANEXO 2 – AVANCE FISICO CONTRATO DE OBRA
ANEXO 3 – AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA
ANEXO 4 – PERSONAL EN DISPOSICIÓN CONTRATO DE OBRA
ANEXO 5 – RELACIÓN DE MAQUINARIA
ANEXO 6 – PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA
ANEXO 7 – PERSONAL DE INTERVENTORÍA
ANEXO 8 -ASPECTOS SOCIALES
ANEXO 9 – ASPECTOS AMBIENTALES Y SST
ANEXO 10 - ESTADO DEL TIEMPO
ANEXO 11 – CONTROL DE LA SEGURIDAD INDUSTRIAL
ANEXO 12 – RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA
ANEXO 13 – CONTROL DE CALIDAD
ANEXO 14 – INFORMES SEMANALES
ANEXO 15 – BITÁCORA
ANEXO 16 – PLANOS DE LA OBRA
ANEXO 17 – CRONOGRAMA DE OBRA

1. GENERALIDADES

1.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA, DE ACUERDO CON LA MODALIDAD DEL CONTRATO.

El presente proyecto se deriva del proceso de licitación pública No. LP-SID-UAC-004-2023, cuyo objeto es: *"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D. T. Y C. - FASE IV";* en el siguiente recuadro se describen los aspectos relevantes del proceso de referencia:

Tabla 1. Datos generales Proceso de Licitación Pública NoLP-SID-UAC-004-2023

NÚMERO DE PROCESO:	LP-SID-UAC-004-2023
OBJETO DEL PROCESO:	"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D. T. Y C. - FASE IV"
CIERRE DEL PROCESO:	21 DE JUNIO DE 2023 HASTA LAS 8:30 AM
ACTO ADMINISTRATIVO DE ADJUDICACIÓN:	25 DE AGOSTO DE 2023
FIRMA DEL CONTRATO	12 DE SEPTIEMBRE DE 2023
VALOR DEL CONTRATO:	ONCE MIL CUARENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M/ CTE ($ 11.049.201.988).
CONTRATISTA:	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA
NÚMERO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. LP-SID-UAC-041-2023 – LOTE 7
ACTA DE INICIO:	14 DE NOVIEMBRE DE 2023.

Fuente: Elaboración propia INGEOCIM SAS

Características técnicas del contrato.

Las obras a desarrollar consisten en reestablecer las condiciones de servicio de la estructura del pavimento, es decir, de la subrasante, subbase y capa de rodadura (en concreto rígido), al igual que la restitución del estado de los demás elementos que conforman el sistema de drenaje de la vía (cunetas, bordillos, entre otros) y la zona de tránsito peatonal (andenes y separadores) en los tramos o puntos donde dichas estructuras y/o elementos presenten deterioro o colapso estructural que afecte el normal tránsito de vehículos y peatones.

En términos generales el proyecto se desarrollará en el área urbana y rural del Distrito de Cartagena de Indias, cobijando la infraestructura vial de cada una de las tres Localidades que conforman el Mapa geopolítico de la ciudad, para el caso del contrato de obra No. LP-SID-UAC-041-2023 - LOTE 7, se atenderá la Localidad 3 o Localidad Industrial y de la Bahía. Se dará prioridad a aquellas vías que presentan un mayor flujo vehicular y que por ende impactan en mayor grado la movilidad; la intervención consiste en la reconstrucción de tramos viales y/o el reemplazo de losas de concreto en puntos específicos de la malla vial considerando estructuras de pavimento rígido.

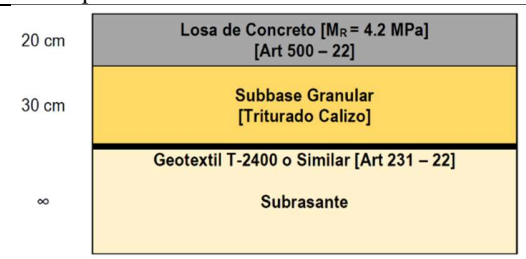
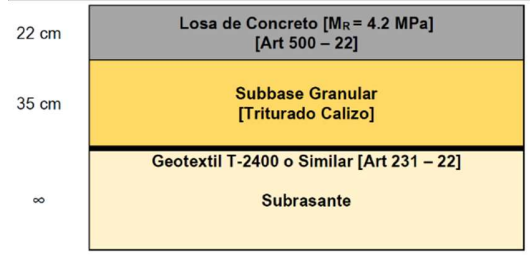
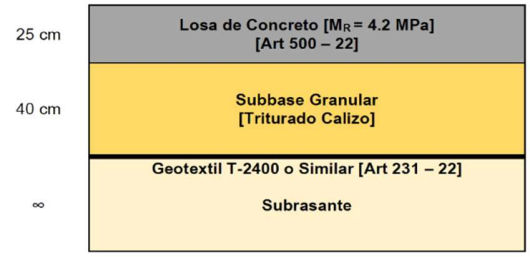
Las estructuras propuestas en estos casos estarán constituidas típicamente por los siguientes elementos:

El suministro y la instalación de un geotextil T-2400 o similar sobre la subrasante para desempeñar funciones de separación, tal como se establece en el Artículo 231 – 22 de las Especificaciones Generales de Construcción de Carreteras del INVIAS.

La conformación de una capa de subbase granular como soporte de las losas de concreto hidráulico. En particular, se recomienda utilizar una capa constituida por material triturado calizo entre 3/4" a 1 1/2". Este material ha sido utilizado en diversos proyectos de pavimentación en la ciudad por los beneficios que ofrece desde el punto de vista estructural, pero principalmente, por los beneficios hidráulicos como material filtrante, de separación y con baja susceptibilidad a la erosión por su granulometría. Así mismo, permite contrarrestar los eventuales cambios volumétricos esperados en el suelo de subrasante.

La construcción de losas de concreto hidráulico con módulo de rotura MR de mínimo 4.2 MPa y atendiendo a lo establecido en el Artículo 500 – 22 de las Especificaciones Generales de Construcción de Carreteras del INVIAS. Las estructuras tipo que se realizaran en el lote 7 son las siguientes:

Ilustración 1. Estructuras propuestas de pavimentos.

Estructura Tipo PR-1: Se recomienda contemplar esta estructura tipo para aquellas vías locales, urbanas y con bajo nivel de tránsito pesado. En este caso Calle 3C entre Carreras 58A y 58B, el Libertador y en la Carrera 80A entre Calles 20B y 27, Alameda la Victoria.	
Estructura Tipo PR-2: Se recomienda contemplar esta estructura tipo para aquellas vías colectoras urbanas con alto volumen de tránsito mixto y moderado nivel de tránsito pesado. Calle 12 entre Carrera 56 (Corredor de Carga) y 57D, Nuevo Campestre.	
Estructura Tipo PR-3: Se recomienda contemplar esta estructura tipo para aquellas vías principales urbanas con alto volumen de tránsito mixto y tránsito pesado. Calle 30D entre Carrera 71 y Calle 31, vía entre Centro Comercial la Plazuela y Shopping Center.	

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS

En las juntas transversales se recomienda el uso de dovelas para garantizar una adecuada transferencia de carga y la disminución de los esfuerzos y deflexiones en las juntas de las losas de concreto. Estas barras de acero liso se colocarán en la mitad del espesor de la losa y deberán permitir los desplazamientos relativos de la losa por efecto de expansión o contracción del concreto.

- Para losas de espesor 20 cm, se sugiere el uso de barras con diámetro de 1 pulg. (25 mm), longitud de 35 cm y separación entre centros de 30 cm.
- Para losas de 22 cm de espesor, se sugiere el uso de barras con diámetro de 1 1/8 pulg. (29 mm), longitud de 40 cm y separación entre centros de 30 cm.
- Para losas de 25 cm de espesor, se sugiere el uso de barras con diámetro de 1 1/4 pulg. (32 mm), longitud de 45 cm y separación entre centros de 30 cm.

En las juntas longitudinales se recomienda el uso de barras de anclaje o amarre para impedir el desplazamiento de las losas de un carril respecto a las del carril adyacente. De esta forma, se garantiza el anclaje de la junta longitudinal para evitar deterioros acelerados en la

estructura de pavimento. Se sugiere el uso de barras corrugadas con diámetro de 1/2 pulg. (12.7 mm), longitud de 85 cm y separación entre centros de máximo 120 cm.

En el caso de losas irregulares o con tratamiento especial, se recomienda el uso de mallas de refuerzo conformadas por barras de acero corrugado de 1/2 pulgada (12.7 mm), con una separación entre centros de 20 cm en sentido longitudinal y transversal. Las armaduras deberán colocarse paralelas a la superficie del pavimento y deberán interrumpirse a 100 mm de cada junta.

Para el presente lote 7, se contemplan las siguientes intervenciones.

- Pavimentación completa en concreto rígido, andenes y bordillos de la Calle 3C entre Carreras 58A y 58B, el Libertador.
- Reconstrucción total, andenes y bordillos de la Calle 12 entre Carreras 56 y 57D, Nuevo Campestre.
- Reconstrucción total, andenes y bordillos de la Carrera 80A entre Calles 20B y 27, Alameda la Victoria.
- Reconstrucción total, andenes y bordillos de la Calle 30D entre Carrera 71 y Calle 31.

Las actividades por realizar, en cada una de las intervenciones son las siguientes.

Pavimento rígido de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Localización, trazado y replanteo de la vía.
- Conformación de subrasante, colocación de sub-base granular (triturado calizo comprendido entre 11/2'', 1'', ¾'') e=0.30m según norma INVIAS 2012 y Colocación de geotextil T-2400.
- Concreto premezclado MR-42 Ac= 3 días losas=0.22m, incluye Canastillas de ½'' con pasadores de 1'' L=0,40m c/0.30m, barras de amarre de ½'' L=0.85cm c/1.2m.
- Corte y sello de juntas en poliuretano y el Refuerzo de losas en placas especiales.

Obras de Urbanismo de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Bordillos en concreto 3000psi de 0.15x0.20m y Andenes en concreto 3000psi e=0.10m.

Señalización acorde con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Señalización vertical y horizontal.

1.2. OJETO DEL CONTRATO.

A continuación, se presentan los datos generales del contrato de interventoría y de obra.

Tabla 2. Objeto del contrato de Interventoría.

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV"

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

Tabla 3 Objeto del contrato de obra

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:	"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL FASE IV (LOTE 7)"

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

1.3 FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR CON SUS DIFERENTES PRÓRROGAS, SUSPENCIONES Y ADICIONES.

A continuación, se presenta un cuadro con la información de fechas de suscripción, cumplimiento de requisitos, plazo y valor con sus diferentes etapas del proyecto:

Tabla 4 Información Contratos de obra Lote 7.

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA
NIT:	901.749.446-5
FECHA DE INICIO:	14 DE NOVIEMBRE DE 2024
PLAZO INICIAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
SUSPENSIÓN No. 1:	29 DE DICIEMBRE DE 2023
REINICIO No. 1:	15 DE ENERO DE 2024
OTRO SI No 1:	1 MES (Hasta el 17 de febrero de 2024)
OTRO SI No 2:	73 DIAS (Hasta el 30 de abril de 2024)
OTRO SI No 3:	60 DIAS (Hasta el 29 de junio de 2024)
OTRO SI No 4:	60 DIAS (Hasta el 28 de agosto de 2024)
OTRO SI No 5:	61 DIAS (Hasta el 28 de octubre de 2024)
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	LUNES, 28 DE OCTUBRE DE 2024
PLAZO TRANSCURRIDO:	NUEVE (9) MESES Y DIEZ (10) DÍAS
VALOR INICIAL:	$ 7.369.191.860,00
ADICIONES:	$ 3.680.010.128,00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 11.049.201.988,00

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

1.4 DIRECTORIO TELEFÓNICO ACTUALIZADO DEL PERSONAL PROFESIONAL DEL CONTRATISTA, LA INTERVENTORÍA Y DE LOS DELEGADOS DE LAS ESP ASOCIADOS AL PROYECTO.

A continuación, se relaciona el personal encargado de la interventoría para las actividades realizadas por el Lote 7.

Tabla 5 Directorio personal contrato de Interventoría

DIRECTORIO TELEFONICO DE LA INTERVENTORÍA				
No.	**CARGO**	**NOMBRE**	**TELEFONO**	**CORREO**
1	Director de interventoría	Carlos E. Mojica C	3114753056	carlosmojica@ingeocim.com
2	Coord. de interventoría	William Palacio	3174895154	Coordinador2ingeocim@hotmail.com
3	Residente 1 lote 7	Mauricio Márquez	3114094239	Residente7ingeocim@hotmail.com
4	Residente 2 lote 7	Roymar Gelves	3013361298	Residente7ingeocim@hotmail.com
5	Residente Ambiental	Gustavo Amor	3015781407	amorgustavo448@gmail.com
6	Trabajadora social	Liliana Fajardo	3004136298	lifahe7779@hotmail.es
7	Topógrafo 1	Cristian Puello	3146540624	
8	Cadenero 1	Henry Baquero		N/A
9	Cadenero 2	Marelvis Matute		N/A
10	Inspector HSEQ	Carolin Gómez	3114012550	Carolina1478@gmail.com
11	Especialista en estructuras	Carlos Arturo Castro	3138847929	gerencia@esostenibles.com
12	Especialista en geotecnia	Neymar Arley Castaño	3132831655	Neymar.castaño@geoterra.com
13	Especialista en pavimentos	Néstor Bahos Canencio	3103077446	Nestor.bahos@geoterra.com
14	Esp. en tránsito y transporte	Octavio Millan Flechas	3103059068	Ocmillan@yahoo.com
15	Especialista en hidráulica	Nathalia Buitrago	3176443093	nhbuitrago@gmail.com
16	Contador	Carlos A. Pulido	3107782508	carlospulido@ingeocim.com
17	Laboratorista	Tito Cubillos	3132426381	Titocubillos11-87@hotmail.com

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

Tabla 6 Directorio de profesionales contrato de obra

DIRECTORIO TELEFONICO CONTRATISTA DE OBRA				
No.	**CARGO**	**NOMBRE**	**TELEFONO**	**CORREO**
1	Director de Obra	Jaime Martínez	300 8110559	Jmartinez_pino@hotmail.com
2	Residente de obra	Amaury Salas	314 5780999	rehabilitacionurbanalote7@gmail.com
3	Trabajador social	Mirleth Mercado	321 8290316	rehabilitacionurbanalote7@gmail.com
4	Profesional SST	Yorsis Pastrana	300 5945883	rehabilitacionurbanalote7@gmail.com
6	Especialista en pavimentos	Emiro Vanegas	314-5950787	emirovanegas@gmail.com
7	Especialista en estructuras	Javier Herrera	3103054781	Javier11226@gmail.com

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

Tabla 7 Directorio telefónico entidad contratante

DIRECTORIO TELEFONICO SID			
No.	**CARGO**	**NOMBRE**	**TELEFONO**
1	Supervisor Lote 7	Adalberto Pérez	301 5379536
2	Supervisora integral contrato de interventoría	Teodolina González	310 7071707
3	Coordinadora servicios públicos	Candelaria Leottau	313 5850697

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

2. INFORMACION LEGAL Y FINANCIERA.

2.1 GARANTÍAS Y VIGENCIAS DE LAS MISMAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS.

A continuación, se describen las pólizas y amparos del contrato de obra e Interventoría.

Tabla 8. Póliza de cumplimiento en favor de entidades estatales según OTROSI 5 - Obra

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA No. LP-SID-UAC-041-2023						
Póliza No.	**Aseguradora**	**Amparo**	**Vigencia**		**Valor Asegurado**	**Expedición**
			Inicia	**Vence**		
M-100210056	SEGUROS MUNDIAL	Cumplimiento	28/08/2024	28/02/2025	$2.209.840.397,60	02/09/2024
		Prestaciones sociales	28/08/2024	28/10/2027	$552.460.099,40	
		Estabilidad de Obra	28/10/2024	28/10/2029	$2.209.840.397,60	

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

Tabla 9. Póliza de responsabilidad civil extracontractual según OTROSI 5 - Obra

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA No. LP-SID-UAC-041-2023						
Póliza No.	**Aseguradora**	**Amparo**	**Vigencia**		**Valor Asegurado**	**Expedición**
			Inicia	**Vence**		
M-100046966	SEGUROS MUNDIAL	Predios, labores y operaciones	14/11/2023	28/01/2025	$650.000.000	02/09/2024
		Contratistas y subcontratistas	14/11/2023	28/01/2025	$195.000.000	
		RCE patronal	14/11/2023	28/01/2025	$195.000.000	
		Vehículos propios y no propios	14/11/2023	28/01/2025	$195.000.000	

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

Las pólizas anteriores se encuentran actualizadas conforme al contenido del OTROSÍ No. 5 al contrato de obra pública No. LP-SID-UAC-041-2023 – Lote 7 de fecha 28/08/2024, por medio el cual se procede a prorrogar la vigencia del contrato por el termino de 61 días más, hasta el 28/10/2024 y a adicionar al valor del contrato la suma de $ 3.680.010.128. Para un valor total del contrato $ 11.049.201.988. (***Anexo 1. – Pólizas Contratista).***

Tabla 10. Póliza de cumplimiento según OTROSI 4 - Interventoría

GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CM-SID-UAC-045-2023.						
Póliza No.	**Aseguradora**	**Amparo**	**Vigencia**		**Valor Asegurado**	**Expedición**
			Inicia	**Vence**		
14-44-101193579	Seguros del estado	Cumplimiento	05/10/2023	30/04/2025	$1.235.505.600,00	30/08/2024
		Pago de salarios, prestaciones sociales.	05/10/2023	31/12/2027	$308.876.400,00	
		Calidad del servicio	31/12/2023	31/12/2029	$1.235.505.600,00	

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

Las pólizas relacionadas en la tabla No. 10, su vigencia y valor asegurado se encuentra ajustado conforme al OTROSI 4 del contrato de interventoría, en el cual se prorroga el plazo de ejecución del contrato hasta el 31/12/2024 y se adiciona la suma de $1.554.382.000, quedando el valor total del contrato en $6.177.528.000. (***Anexo 6. Pólizas Interventoría).***

2.2 PRESENTAR EL CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA Y DE LA INTERVENTORÍA.

De conformidad con los eventos contractuales que a la fecha han sido surtidos, a continuación, se presenta un resumen del contrato de obra e interventoría objeto del presente seguimiento:

Tabla 11. Información de prorrogas, adicionales o suspensiones de los contratos de obra e interventoría.

CONTRATO DE OBRA	LP-SID-UAC-041-2023
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA
SUSCRIPCION ACTA INICIO OBRA	14/11/2023
PLAZO INICIAL OBRA	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
SUSPENSIÓN No. 1:	29 DE DICIEMBRE DE 2023
REINICIO No. 1:	15 DE ENERO DE 2024
OTRO SI No. 1 OBRA	1 MES (Hasta el 17 de febrero de 2024)
OTRO SI No. 2 OBRA	73 DIAS (Hasta el 30 de abril de 2024)
OTRO SI No. 3 OBRA	60 DIAS (Hasta el 29 de junio de 2024)
OTRO SI No. 4 OBRA	60 DIAS (Hasta el 28 de agosto de 2024)
OTRO SI No 5: OBRA	61 DIAS (Hasta el 28 de octubre de 2024)
FECHA DE FINALIZACION	LUNES, 28 DE OCTUBRE DE 2024
VALOR INICIAL OBRA	$ 7.369.191.860,00
VALOR ADICIÓN OBRA	$ 3.680.010.128,00
VALOR TOTAL OBRA	$ 11.049.201.988,00
CONTRATO DE INTERVENTORIA	CM-SID-UAC-045-2023
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM SAS
SUSCRIPCION ACTA INICIO INTERVENTORIA	05 DE OCTUBRE DE 2023
VALOR INICIAL INTERVENTORIA	$ 3.088.764.000,00
VALOR ADICIONAL 1 INTERVENTORIA	$ 1.544.382.000,00
VALOR ADICIONAL 2 INTERVENTORIA	$ 1.544.382.000,00
VALOR TOTAL INTERVENTORIA	$ 6.177.528.000,00
PLAZO INICIAL INTERVENTORIA	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
OTRO SI No. 1 INTERVENTORIA	HASTA EL 5 DE MARZO DE 2024
OTRO SI No. 2 INTERVENTORIA	HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2024
OTRO SI No. 3 INTERVENTORIA	HASTA EL 30 DE AGOSTO DE 2024

OTRO SI No. 4 INTERVENTORIA	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN	JUEVES, 28 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO	MARTES, 9 DE ENERO DE 2024
FECHA DE FINALIZACION	MARTES, 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

2.3 EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

Tabla 12. Seguimiento a las obligaciones de la fase de ejecución de obra del lote 7.

CUADRO DE VALIDACIÓN DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	**CUMPLIO**		**OBSERV.**
	SI	**NO**	
a. Lista de personal conforme al grupo mínimo de apoyo exigido en el Numeral del Estudio Previo. A dicha lista se adjuntarán las hojas de vida del personal requerido, así como los documentos que acrediten el cumplimiento del perfil exigido sobre experiencia y estudios indicados en el mismo Anexo (diplomas, tarjetas profesionales, certificaciones). Adicional al personal establecido en el estudio Previo el Contratista de Obra debe vincular a un Gestor Social profesional de Trabajo Social, Psicólogo, Sociólogo u otra profesión a fin, con dos años de experiencia, para que apoye en la implementación del Plan de Gestión Social y que cuente con experiencia de haber participado en la gestión social de por lo menos dos (2) obras de infraestructura, uno de los cuales debe ser en el sector de vías.	X		
b. Listado del equipo mínimo exigido en el estudio previo y en el pliego de condiciones. A dicha lista se adjuntarán los equipos indicados (Tarjeta de propiedad o contratos de arrendamiento). Durante la ejecución del contrato, el contratista se obliga a mantener la totalidad del equipo necesario al servicio de la obra, por el tiempo requerido para su uso y deberá estar ubicado y disponible en los sitios de los trabajos, por lo menos durante la ejecución de las actividades correspondientes, de conformidad con el programa de obra aprobado por el DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS que acrediten y garanticen la disponibilidad equipo indicado (Tarjeta de propiedad o contratos de arrendamiento).	X		
c. Organigrama del Contratista que refleje la organización para la ejecución del Contrato	X		
d. La metodología para adelantar la obra, las técnicas y procesos constructivos a emplear, todo acorde con el personal y el equipo necesario para la ejecución del objeto del Contrato en el plazo previsto.	X		
e. Cronograma de ejecución de la obra con el respectivo flujo mensual de inversiones, documento que será elaborado en el aplicativo que se acuerde y sea aprobado por la Interventoría. Este cronograma será de estricto cumplimiento por parte del contratista y la interventoría y la entidad contratante realizarán el control y seguimiento sobre el mismo.	X		
f. Análisis de precios unitarios de la totalidad de los ítems cotizados. No se aceptan valores globales.	X		
g. Discriminación y cálculo de los componentes del A.I.U.	X		
h. Programa de inversión del anticipo. (si aplica en el proceso de selección)	N/A	N/A	N/A
i. Plan de Calidad para el contrato de obra: El proponente elegido deberá proponer el plan de aseguramiento de calidad de los trabajos propuesto.	X		
j. Plan de manejo ambiental para la obra.	X		
k. Presentar el Plan de Gestión Social. El propósito principal de este componente en la etapa de construcción es el de identificar, describir y valorar los impactos (positivos y negativos) socioeconómicos y culturales, entre otros, que puede ocasionar la construcción del proyecto objeto del presente estudio previo, así como de establecer las medidas de manejo de acuerdo con los tipos de población ubicados en el área de influencia social. El Contratista deberá elaborar una propuesta metodológica que permita la consecución de los objetivos propuestos.	X		
Disponer de un campamento de obra y sitio de almacenamiento de los suministros y materiales requeridos para la obra. Dicho campamento debe estar equipado para realizar los comités de obra y visitas de seguimiento con participación de la interventoría externa y la entidad contratante.	X		

CUADRO DE VALIDACIÓN DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	**CUMPLIO**		**OBSERV.**
	SI	**NO**	
Visitar los sitios con el fin de verificar, entre otros, los planos de diseño, las cantidades de obras, presupuesto, programación, y aquellas actividades que le permitan establecer la logística necesaria para el inicio de obras.	X		
Presentar un informe de todo lo anterior, el cual debe contener como mínimo la siguiente información: a) Levantamiento topográfico, b) Revisión de los planos, c) Vulnerabilidad ambiental, d) Cantidades de obras, e) Presupuesto de ejecución. Una vez verificado por el contratista el alcance de la intervención en obra y hecha las observaciones respectivas, previa aprobación del informe técnico, por parte de la interventoría y la supervisión, se podrá dar inicio a la ejecución de la obra hasta su terminación final.	X		
Constituir la garantía única que ampare el cumplimiento del contrato incluyendo los amparos de cumplimiento, el pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones, la calidad de los suministros y obras, la estabilidad de la obra, así como la garantía de responsabilidad civil extracontractual en los términos establecidos en el pliego de condiciones, incluyendo como asegurado y beneficiario al DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	X		
Ejecutar adecuadamente las obras. Para ello deberá implementar todas las medidas de control durante la etapa de ejecución contractual establecidas en la ley, con el fin de evitar la paralización o inadecuada ejecución de la obra.	X		
Instalar vallas informativas sobre la obra, de acuerdo con lo establecido por el área de comunicaciones del DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	X		
Garantizar el cumplimiento de las normas de seguridad industrial y de señalización y movimiento de máquina.	X		
Suministrar los materiales, equipos, herramientas y mano de obra necesarios para la ejecución del contrato de obra, de acuerdo con lo estipulado en las especificaciones técnicas. No podrá apartarse de ellos sin la autorización escrita del DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS y con el concepto previo de la Interventoría. En caso contrario perderá el derecho a reclamar el reconocimiento y pago de cualquier suma por concepto de obras adicionales y/o mayores cantidades de obras, que resulten de la modificación de las especificaciones.	X		
Acreditar el aporte al Sistema de Seguridad Social (Pensión, Salud y ARL). Si es persona Jurídica debe adjuntar Certificación firmada por el Representante Legal o Revisor Fiscal en la que se especifique que la empresa cumplió con el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales. Si se trata de personas Naturales independientes sin empleados a su cargo, deberán acreditar con los documentos que correspondan que se encuentran al día en el pago de sus aportes.	X		
Llevar a cabo el control de calidad de las obras. Estos costos deben ser considerados en los costos indirectos del contrato de acuerdo al control de calidad establecido en las especificaciones técnicas y a lo que le solicitará la Interventoría y/o el supervisor para garantizar los trabajos por ejecutar o ejecutados. Este control de calidad debe ser realizado en un laboratorio independiente debidamente acreditado. El control de calidad que debe llevar el contratista de obra es independiente del control de calidad a cargo del Interventor externo de la obra.	X		
Cumplir con el Plan de Gestión Social de las obras que se ejecutan.	X		
Elaborar las actas de vecindad de los predios ubicados en el área de influencia con el fin de dejar registrado el estado inicial de las viviendas, establecimientos comerciales, instituciones, entre otros, antes de iniciar obras.	X		
Obtener, tramitar y pagar por su cuenta todos los permisos, licencias, autorizaciones, costos de traslado, instalación de acometidas de servicios públicos y/o similares que sean necesarios para la ejecución y puesta en funcionamiento de la obra. El contratista se obliga a la presentación de los planes de manejo de tráfico ante la Secretaría de Tránsito y/o ante la dependencia de la administración municipal según corresponda, en los casos en los que haya cierres de vías para la ejecución de sus trabajos, con el objetivo de que dicha entidad revise, haga observaciones y apruebe.	X		
Señalizar todos los frentes de trabajo que conforman la obra, teniendo en cuenta las instrucciones que reciba de la interventoría y modelos estipulados en el contrato. La señalización debe ser para uso diurno y nocturno. De igual manera, queda obligado a implementar los planes de manejo de tráfico mencionados, de acuerdo con lo aprobado por la Secretaría de Tránsito y/o ante la dependencia de la	X		

CUADRO DE VALIDACIÓN DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	CUMPLIO		OBSERV.
	SI	NO	
administración municipal según corresponda, Esto, en cumplimiento con lo establecido en el artículo 101 de la ley 769 de 2002.			
Dotar durante el plazo de ejecución de las obras a los trabajadores de uniformes y elementos para su seguridad. En un lugar visible del uniforme, deberá tener la imagen institucional del contratista.	X		
Asegurar la permanencia y garantizar el buen estado de funcionamiento en el sitio de las obras, de los equipos y herramientas ofrecidas para la ejecución del contrato.	X		
Mantener en el lugar de los trabajos al director de Obra y a los residentes de obra exigidos, y al gestor social, que representen al contratista en todo lo relacionado con el desarrollo del contrato, con amplios poderes para actuar dentro de la obra.	X		
Actuar de tal manera que primen la eficiencia, la economía, la celeridad y la calidad en la ejecución.	X		
Asumir los gastos y riesgos que implica el desarrollo del contrato bajo su propia responsabilidad.	X		
Desarrollar el contrato en los términos y condiciones establecidas y formuladas en la propuesta.	X		
Pagar los tributos que para tal efecto requiera la Ley 80/93 y la normatividad colombiana vigente.	X		
Obrar con diligencia y el cuidado necesario en los asuntos que le asigne el interventor del contrato.	X		
Garantizar la calidad de las obras contratadas y responder por ellos de conformidad con lo estipulado en el artículo 5o. numeral 4 de la Ley 80 de 1993.	X		
Rehacer, sufragando a su costo cualquier obra no conforme, en todo o en parte, que a juicio del interventor se determine.	X		
Elaborar y presentar oportunamente informes mensuales de avances de obras. El informe debe incluir: las actividades realizadas con memorias de cálculo, resultado de las pruebas de laboratorio realizadas a los materiales utilizados y obras ejecutadas, registro fotográfico, copia de la bitácora, planillas del pago al sistema de seguridad social y el informe de gestión social.	X		
El Contratista se obliga al cumplimiento de las normas ambientales vigentes, al desarrollo de buenas prácticas de ingeniería para la ejecución de obras que respeten el entorno natural y social del área de influencia en el cual se desarrollan.	X		
Interactuar desde el inicio del proyecto con las empresas de servicios públicos y con los concesionarios del DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS encargados de la señalización de vías, para los debidos traslados, instalaciones y reinstalaciones de redes y de mobiliario urbano que sean necesarios realizar.	X		

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS

2.4 PLAN ANUAL DE CAJA (PAC)

De acuerdo con las estipulaciones contractuales vigentes, no se requiere la elaboración de una Programación del Plan Anual de Caja (PAC).

2.5 BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA Y DE INTERVENTORÍA Y DE CONVENIOS ASOCIADOS.

Mediante el Otrosí No. 5 de fecha 28/08/24, se le realizó adición al valor del contrato de obra, por la suma de TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA MILLONES DIEZ MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS M/CTE ($ 3.680.010.128,00); quedando de esta manera el valor del Contrato, por la suma de ONCE MIL CUARENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M/ CTE ($ 11.049.201.988,00).

A continuación, se mencionan los pagos realizados al contratista de obra durante los meses de noviembre de 2023 hasta agosto de 2024.

Tabla 13 Balance financiero contrato de obra

Acta No.	Periodo de Ejecución	Valor Acta	%	Ejecutado Acumulado	Saldo del Contrato
1	nov 14/23 - feb 14/24	$1.473.838.372,00	20,00%	$1.473.838.372,00	$5.895.353.488,00
2	feb 15/24 - abr 15/24	$2.146.596.124,36	29,13%	$3.620.434.496,36	$3.748.757.363,64
3	abr 16/24 - jun 15/24	$1.803.144.175,45	24,47%	$5.423.578.671,81	$1.945.613.188,19
4	jun 16/24 – ago 15/24	$1.577.155.126,01	21,40%	$7.000.733.797,82	$4.048.468.190,18
TOTALES		**$7.000.733.797,82**	**95,00%**	**$7.000.733.797,82**	**$4.048.468.190,18**

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS

Tabla 14 Resumen financiero contrato de obra

Descripción	Valor Actual	Valor Acta 1	Valor Acta 2	Valor Acta 3	Valor Acta 4	Acumulado	Saldo
SUBTOTAL OBRAS	$10.215.608.346,88	$1.362.646.423,82	$1.984.648.783,61	$1.667.108.150,38	$1.458.168.570,64	$6.472.571.928,45	$3.743.036.418,43
BIOSEGURIDAD	$40.862.433,39	$5.450.585,70	$7.938.595,13	$6.668.432,60	$5.832.674,28	$25.890.287,71	$14.972.145,68
IMPACTO URBANO	$268.670.499,52	$35.837.600,95	$52.196.263,01	$43.844.944,35	$38.349.833,41	$170.228.641,72	$98.441.857,80
PMT	$209.419.971,12	$27.934.251,69	$40.685.300,07	$34.175.717,09	$29.892.455,70	$132.687.724,55	$76.732.246,57
CIERRE DE VIAS	$314.640.737,09	$41.969.509,85	$61.127.182,54	$51.346.931,03	$44.911.591,98	$199.355.215,40	$115.285.521,69
VALOR TOTAL	**$11.049.201.988,00**	**$1.473.838.372,00**	**$2.146.596.124,36**	**$1.803.144.175,45**	**$1.577.155.126,01**	**$7.000.733.797,82**	**$4.048.468.190,18**

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS

En cuanto a la interventoría se ha adelantado las gestiones requeridas para tramitar cuentas de cobro ante la Alcaldía de Cartagena de Indias, lo anterior de conformidad con la forma de pago establecida al interior del contrato de interventoría No. CM-SID-UAC-045-2023, en ese sentido, a continuación, se presenta el valor cobrado por la interventoría, conforme el avance de los lotes.

Tabla 15 Balance financiero contrato de interventoría

BALANCE DE INTERVENTORÍA						
No. de acta	Periodo		Vr Pagado	Acumulado	% acumulado de avance	Saldo
	Desde	Hasta				
						$ 4,633,146,000.00
1	5/10/2023	19/12/2023	$ 302,361,289.12	$ 302,361,289.12	6.53%	$ 4,330,784,710.88
2	20/12/2023	4/3/2024	$ 617,739,537.26	$ 920,100,826.38	19.86%	$ 3,713,045,173.62
3	5/3/2024	4/5/2024	$ 860,103,372.48	$1,780,204,198.86	38.42%	$ 2,852,941,801.14

Fuente: Elaboración propia

2.6 REALIZAR EL SEGUIMIENTO AL CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

A continuación, se presenta el cuadro de control financiero del lote 7, de conformidad con la ejecución presentada hasta la fecha.

Tabla 16. Cuadro de control financiero.

Carrera 80A entre Calles 20B y 27, Alameda la Victoria		**EJECUTADO ACUMULADO**		
No.	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR**
1,0	**PRELIMINARES**			**$493.095.190,48**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	5387,15	$26.768.748,35
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	786,00	$18.860.856,00
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	617,90	$16.961.355,00
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	1087,80	$11.642.723,40
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	4366,37	$418.861.507,73
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**			**$1.770.725.926,37**
2,01	Corte mecánico para área de calzada	m3	1227,14	$23.238.441,03
2,04	Excavación a maquina	m3	325,38	$11.292.638,28
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	1621,22	$101.167.673,40
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	m2	3776,27	$21.079.127,98
2,08	Relleno piedra rajón.	m3	171,36	$24.259.949,28
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	1310,37	$247.485.187,59
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	5087,92	$77.387.232,78
2,25	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	4427,90	$1.163.554.706,20
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	Kg	8013,05	$90.459.328,22
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	313,20	$10.801.641,60
3,0	**URBANISMO**			**$ 271.455.169,09**
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	415,93	$13.072.263,97
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	248,86	$14.949.598,58
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	863,44	$91.533.819,81
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	1050,40	$102.987.518,40
3,14	Rampas peatonal en concreto armado 3500psi, e=0,12m	m2	429,37	$48.911.968,34
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**			**$ 36.247.309,00**
5,01	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	ml	134,00	$5.064.932,00
5,03	Nivelación y reconstrucción de registros sanitarios domiciliarios	un	1,00	$287.465,00
5,08	Manejo de agua durante construcción con motobomba	hr	64,00	$30.894.912,00
SUBTOTAL OBRAS				**$ 2.571.523.594,94**
ADMINISTRACIÓN				**$ 209.836.325,38**
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD				$10.286.094,39
IMPACTO URBANO				$67.631.070,55
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO				$52.716.233,73

CIERRE VIAS			$79.202.926,71
	TOTAL, FRENTE 1	**25,17%**	**$2.781.359.920,32**

Calle 12 entre Carreras 56 y 57D, Nuevo Campestre			**EJECUTADO ACUMULADO**	
No.	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR**
1,0	**PRELIMINARES**			**$429.941.639,31**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	5478,80	$27.224.157,20
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	880,00	$21.116.480,00
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	475,00	$13.038.750,00
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	957,40	$10.247.052,20
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	3735,21	$358.315.199,91
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**			**$1.751.009.648,03**
2,01	Corte mecánico para área de calzada	m3	1572,94	$29.786.759,15
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	1602,28	$99.985.204,80
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	m2	3922,15	$21.893.450,51
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	1456,81	$275.142.947,56
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	4135,11	$62.895.068,31
2,26	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	3922,15	$1.127.700.490,15
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	Kg	7024,92	$79.304.371,55
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	1574,50	$54.301.356,00
3,0	**URBANISMO**			**$ 211.699.093,34**
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	207,97	$6.536.304,84
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	125,13	$7.516.994,56
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	841,31	$89.187.584,36
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	916,75	$89.883.670,50
3,13	Rampas peatonal en concreto armado 3500psi, e=0,12m	m2	144,38	$16.446.762,91
3,14	Rampas vehicular en concreto armado 3500psi, e=0,20m	m2	12,72	$2.127.776,16
4,0	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**			**$ 6.143.755,30**
4,09	Cárcamo en concreto 4000PSI de 1,00 x 0,80 mts libre, incluye excavación, relleno con triturado, formaleta y mano de obra	m3	3,05	$6.143.755,30
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**			**$ 3.563.888,00**
5,01	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	ml	10,50	$396.879,00
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras inspección, incluye acero refuerzo de 5/8"	un	1,00	$661.147,00
5,03	Nivelación y reconstrucción de registros sanitarios domiciliarios	un	2,00	$574.930,00
5,08	Manejo de agua durante construcción con motobomba	hr	4,00	$1.930.932,00
6,0	**SEÑALIZACION**			**$ 105.583.365,00**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	4376,50	$73.866.567,00
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	51,00	$31.716.798,00
	SUBTOTAL OBRAS			**$ 2.507.941.388,98**
	ADMINISTRACIÓN			**$ 202.877.435,06**
	IMPACTO PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			$10.031.765,56

IMPACTO URBANO		$68.380.418,03
PLAN MANEJO DE TRAFICO		$53.300.325,84
CIERRE DE VIAS		$71.164.925,63
TOTAL, FRENTE 2	**24,53%**	**$2.710.818.824,04**

Calle 3C entre Carreras 58A y 58B, el Libertador			**EJECUTADO ACUMULADO**	
No.	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR**
1,0	**PRELIMINARES**			**$14.075.008,70**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	1436,65	$7.138.713,85
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	220,10	$5.281.519,60
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m2	17,25	$1.654.775,25
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**			**$421.574.658,59**
2,01	Corte mecánico para área de calzada	m3	497,88	$9.428.334,62
2,04	Excavación a maquina	m3	112,36	$3.899.566,16
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	610,24	$38.080.134,08
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	m2	1002,85	$5.597.908,70
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	300,86	$56.821.581,29
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	1145,20	$17.418.492,00
2,25	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1014,27	$266.527.842,06
2,4	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	Kg	694,77	$7.843.202,09
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	462,70	$15.957.597,60
3,0	**URBANISMO**			**$ 96.619.073,05**
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	99,64	$3.131.459,84
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	49,82	$2.992.716,71
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	502,19	$53.237.664,09
3,04	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	416,00	$28.436.928,00
3,11	Muros en mampostería dovelado nro 6	m2	24,40	$2.241.896,40
3,15	Viga de confinamiento 0.10 x 0.25 m 4000 psi (incluye acero)	ml	76,00	$6.578.408,00
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**			**$ 6.416.322,60**
5,01	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	ml	93,70	$3.541.672,60
5,03	Nivelación y reconstrucción de registros sanitarios domiciliarios	un	10,00	$2.874.650,00
6,0	**SEÑALIZACION**			**$ 34.228.584,00**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	2028,00	$34.228.584,00
SUBTOTAL OBRAS				**$ 572.913.646,94**
ADMINISTRACIÓN				**$ 46.749.753,56**
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD				$ 2.291.654,60
IMPACTO URBANO				$ 15.067.628,89
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO				$ 11.744.729,74
CIERRE DE VIAS				$ 17.645.740,33
TOTAL, FRENTE 3	**5,61%**			**$ 619.663.400,50**

Calle 31 Sector bomba El Amparo - Ronda Real.			EJECUTADO ACUMULADO	
No.	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR**
1,0	**PRELIMINARES**			**$37.101.189,07**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	557,74	$2.771.410,06
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	70,60	$1.694.117,60
1,05	Demolición de cunetas, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	35,30	$808.440,60
1,08	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m3	93,15	$24.556.761,90
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	75,79	$7.270.458,91
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**			**$263.660.392,39**
2,01	Corte mecánico para área de calzada	m3	252,40	$4.779.604,12
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	266,52	$16.631.069,03
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	m2	504,79	$2.817.737,78
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	266,52	$50.335.888,51
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	600,10	$9.127.521,00
2,27	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1 1/4" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	522,44	$167.869.898,36
2,4	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	Kg	792,80	$8.949.919,20
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	91,30	$3.148.754,40
3,0	**URBANISMO**			**$ 51.588.249,29**
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	19,12	$601.004,20
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	14,65	$879.817,14
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	84,56	$8.964.608,19
3,04	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	90,15	$6.162.473,70
3,13	Rampas peatonal en concreto armado 3500psi, e=0,12m	m2	312,35	$35.581.350,25
	SUBTOTAL OBRAS			**$ 352.349.830,75**
	ADMINISTRACIÓN			**$ 19.159.089,16**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			$ 1.409.399,31
	IMPACTO URBANO			$ 6.984.430,27
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			$ 4.301.906,85
	CIERRE DE VIAS			$ 6.463.352,73
	TOTAL, FRENTE 4	**3,36%**		**$ 371.508.919,91**

Cll 30D entre Cra 71 y Cll 31, Plazuela y Shopping Center.			EJECUTADO ACUMULADO	
No.	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR**
1,0	**PRELIMINARES**			**$116.645.652,25**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	1861,46	$9.249.594,74
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	156,80	$3.762.572,80
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	228,29	$6.266.560,50

1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	140,80	$1.506.982,40
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	999,28	$95.859.941,81
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**			**$468.738.847,66**
2,01	Corte mecánico para área de calzada	m3	397,54	$7.528.290,73
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	397,54	$24.807.540,69
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	m2	993,86	$5.547.726,52
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	397,54	$75.082.942,65
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	1133,26	$17.236.884,60
2,27	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1 1/4" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	979,86	$314.847.635,34
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	Kg	951,46	$10.741.031,94
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	375,40	$12.946.795,20
3,0	**URBANISMO**			**$45.173.702,40**
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	26,10	$1.567.905,30
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	235,80	$24.997.393,80
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	151,80	$14.883.382,80
3,14	Rampas peatonal en concreto armado 3500psi, e=0,12m	m2	32,70	$3.725.020,50
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**			**$4.827.330,00**
5,08	Manejo de agua durante construcción con motobomba	hr	10,00	$4.827.330,00
6,0	**SEÑALIZACION**			**$16.025.661,00**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	949,50	$16.025.661,00
	SUBTOTAL OBRAS			**$ 651.411.193,31**
	ADMINISTRACIÓN			**$ 53.155.153,36**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			$ 2.605.644,77
	IMPACTO URBANO			$ 17.132.114,38
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			$ 13.353.929,46
	CIERRE DE VIAS			$ 20.063.464,75
	TOTAL, FRENTE 5	**6,38%**		**$ 704.566.346,67**

SUBTOTAL OBRAS DEL LOTE 7		**$ 6.656.139.654,92**
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD		$ 26.624.558,61
IMPACTO URBANO		$ 175.195.662,15
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO		$ 135.417.125,62
CIERRE DE VIAS		$ 194.540.410,16
TOTAL, LOTE 7	**65,05%**	**$ 7.187.917.411,46**

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS

De la información referida en el cuadro anterior, es importante destacar que el presupuesto oficial corresponde a la suma de los ítems contractuales definidos en el proceso de selección, el mismo se actualizo una vez se definieron los trabajos y se hicieron los levantamientos correspondientes por parte del CONSORCIO REHABILITACION URBANA.

2.7 INFORME SOBRE EL MANEJO DEL ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO Y ANEXOS RELACIONADOS.

El contrato de obra No. LP-SID-UAC-041-2023 - LOTE 7 no cuenta con un recurso otorgado a título de anticipo.

2.8 RELACION METAS FÍSICAS A EJECUTAR CON RESPECTO AL PRESUPUESTO DISPONIBLE CONTRACTUALMENTE. INFORMAR CANTIDADES Y/O SALDOS FALTANTES O SOBRANTES DENTRO DEL PROYECTO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS FÍSICAS CONTRACTUALES. INFORMAR LAS CANTIDADES Y COSTOS REFERENTES A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS PARA REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS.

A continuación, se relaciona las metas físicas para el contrato en mención:

Tabla 17 Metas físicas Contrato de obra

FTE	VIA A INTERVENIR	COSTO ESTIMADO	COSTO EJECUTADO	% AVANCE	KM PROYECTADO	KM EJECUTADO
1	**Carrera 80A entre Calles 20B y 27, Alameda la Victoria**	$2.821.359.921,00	$2.781.359.920,32	25,17%	0,646	0,646
2	**Calle 12 entre Carreras 56 y 57D, Nuevo Campestre**	$2.725.818.825,00	$2.710.818.824,04	24,53%	0,545	0,545
3	**Calle 3C entre Carreras 58A y 58B, el Libertador**	$619.663.400,50	$619.663.400,50	5,61%	0,213	0,213
4	**Calle 31 Sector bomba El Amparo - Ronda Real.**	$371.508.920,00	$371.508.919,91	3,36%	0,035	0,035
5	**Calle 30D entre Cra 71 y Cll 31, la Plazuela y Shopping Center**	$830.840.793,50	$704.566.346,67	6,38%	0,228	0,142
6	**Calle 30B entre Cra 68 y Conjunto Torres de la Plazuela.**	$1.235.671.380,00	$0,00	0,00%	0,290	0,000
7	**Carrera 2 entre Diagonal 32 y AV Pedro de Heredia.**	$1.570.970.448,00	$0,00	0,00%	0,350	0,000
8	**Extensión Calle 30D, la Plazuela y Shopping Center**	$369.483.815,00	$0,00	0,00%	0,077	0,000
9	**Tramo final Alameda la Victoria**	$191.628.447,00	$0,00	0,00%	0,038	0,000
10	**Vía SR kataganga**	$312.256.038,00	$0,00	0,00%	1,000	0,000
	TOTAL, LOTE 7	**$11.049.201.988,00**	**$7.187.917.411,46**	**65,05%**	**3,422**	**1,580**

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS

A continuación, se describe el presupuesto oficial del contrato de obra actualizado conforme al Otro sí No. 5.

Tabla 18. Presupuesto oficial

Nº	DESCRIPCIÓN	Und	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1,0	**1.PRELIMINARES**				
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	$4.969,00	28401,00	$141.124.569,00
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	$23.996,00	3744,54	$89.854.030,68
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	$27.450,00	3229,64	$88.653.618,00
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	$10.703,00	3705,00	$39.654.615,00
1,05	Demolición de cunetas, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	$22.902,00	35,30	$808.440,60
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	$95.929,00	14713,58	$1.411.459.015,82
1,08	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m3	$263.626,00	93,15	$24.556.761,90
1,13	Demolición de estructura de alcantarilla, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	ml	$28.587,00	9,60	$274.435,20
				Subtotal	**$1.796.385.486,20**
2,0	**2. MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				
2,01	Corte mecánico para área de calzada	m3	$18.937,00	5471,50	$103.613.795,50
2,04	Excavación a maquina	m3	$34.706,00	437,74	$15.192.204,44
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	$62.402,00	6021,40	$375.747.402,80
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	m2	$5.582,00	21424,60	$119.592.117,20
2,08	Relleno piedra rajón	m3	$141.573,00	209,71	$29.689.273,83
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	$188.867,00	5398,50	$1.019.598.499,50
2,10	Relleno con material areno gravoso	m3	$148.643,00	1400,00	$208.100.200,00
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	$15.210,00	17629,95	$268.151.539,50
2,22	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	$242.656,00	1014,30	$246.125.980,80
2,25	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	$262.778,00	8890,72	$2.336.285.620,16
2,26	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	$287.521,00	3922,15	$1.127.700.490,15
2,27	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	$321.319,00	1964,30	$631.166.911,70
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	$11.289,00	25744,20	$290.626.273,80
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	$34.488,00	6100,90	$210.407.839,20

				Subtotal	**$6.981.998.148,58**
3,0	**3. URBANISMO**				
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	$31.429,00	921,68	$28.967.480,72
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	$60.073,00	647,92	$38.922.498,16
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	$106.011,00	4379,15	$464.237.624,83
3,04	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	$68.358,00	4746,45	$324.457.707,60
3,13	Rampas peatonal en concreto armado 3500psi, e=0,12m	m2	$113.915,00	908,00	$103.434.820,00
3,14	Rampas vehicular en concreto armado 3500psi, e=0,20m	m2	$167.278,00	12,72	$2.127.776,16
				Subtotal	**$962.147.907,47**
4,0	**4. ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				
4,09	Cárcamo en concreto 4000PSI de 1,00 x 0,80 mts libre, incluye excavación, relleno con triturado, formaleta y mano de obra	ml	$2.014.346,00	3,05	$6.143.755,30
				Subtotal	**$6.143.755,30**
5,0	**5. OBRAS DE DRENAJE**				
5,01	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	ml	$37.798,00	361,20	$13.652.637,60
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	$661.147,00	20,00	$13.222.940,00
5,03	Nivelación y reconstrucción de registros sanitarios domiciliarios	un	$287.465,00	12,00	$3.449.580,00
5,08	Manejo de agua durante construcción con motobomba	hr	$482.733,00	202,00	$97.512.066,00
				Subtotal	**$127.837.223,60**
6,0	**6. SEÑALIZACION**				
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	$16.878,00	17372,30	$293.209.679,19
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	$621.898,00	77,00	$47.886.146,56
				Subtotal	**$341.095.825,76**
				SUBTOTAL OBRAS	**$10.215.608.346,91**
				INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD **0,40%**	**$40.862.433,38**
				IMPACTO URBANO **2,63%**	**$268.670.499,52**
				PLAN DE MANEJO DE TRAFICO **2,05%**	**$209.419.971,11**
				CIERRE DE VIAS **3,08%**	**$314.640.737,08**
TOTAL, OBRAS					**$11.049.201.988,00**

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS

2.9 COPIA DEL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA.

El contratista de obra mediante oficio CRU-LT7-120-2024 del 23 de agosto de 2024, realiza entrega a la interventoría de las memorias de cálculo y del acta de cobro parcial No. 4 por el 21,40% del valor del contrato con sus soportes para su revisión y aprobación; posteriormente, el 26 de agosto de 2024, la interventoría mediante su aval, remite el acta a la entidad contratante para su trámite y pago. En los anexos del presente informe se adjunta la copia de la correspondiente acta parcial No. 4. (***Anexo 18. – Acta parcial de obra 4***).

3. INFORMACION TECNICA

3.1 CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO, APROBADO POR LA INTERVENTORÍA CON SU RESPECTIVO ANÁLISIS A LA FECHA DE CORTE.

De conformidad con las entregas realizadas por parte del contratista, a continuación, se presenta la EDT aprobada por interventoría para el desarrollo del contrato de obra No. LP-SID-UAC-041-2023 LOTE 7:

Tabla 19. Estructura de desglose de trabajo lote 7.

EDT	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
1	**LP-SID-UAC-041-2023-LOTE 7**	**$ 11,049,201,988.01**	**316 días**	**mar 14/11/23**	**mié 30/10/24**
1.1	**Cra 80A entre Calles 20B y 27, Alameda la Victoria**	**$ 2,754,868,232.96**	**282 días**	**mar 14/11/23**	**mié 25/09/24**
1.1.1	**1.PRELIMINARES**	**$ 493,095,198.67**	**124 días**	**mar 14/11/23**	**sáb 13/04/24**
1.1.1.1	Localización, trazado y replanteo	$ 26,768,767.23	4 días	mar 14/11/23	sáb 18/11/23
1.1.1.2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	$ 18,860,856.00	4 días	mar 14/11/23	sáb 18/11/23
1.1.1.3	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 16,961,355.00	120 días	sáb 18/11/23	sáb 13/04/24
1.1.1.4	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 11,642,723.40	120 días	sáb 18/11/23	sáb 13/04/24
1.1.1.5	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 418,861,497.04	120 días	sáb 18/11/23	sáb 13/04/24
1.1.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**$ 1,749,844,522.42**	**248 días**	**sáb 18/11/23**	**sáb 24/08/24**
1.1.2.1	Corte mecánico para área de calzada	$ 23,238,365.28	50 días	sáb 18/11/23	lun 29/01/24
1.1.2.2	Excavación a maquina	$ 11,292,638.28	50 días	sáb 18/11/23	lun 29/01/24
1.1.2.3	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	$ 96,880,402.81	50 días	sáb 18/11/23	lun 29/01/24
1.1.2.4	Conformación y compactación mecánica de subrasante	$ 21,079,127.98	60 días	lun 29/01/24	mié 03/04/24
1.1.2.5	Relleno piedra rajón	$ 24,259,949.28	8 días	lun 29/01/24	mar 06/02/24
1.1.2.6	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	$ 247,485,187.59	60 días	sáb 04/05/24	vie 05/07/24
1.1.2.7	Suministro y colocación de geotextil T-2400	$ 77,387,232.78	30 días	mié 03/04/24	sáb 04/05/24
1.1.2.8	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	$ 1,148,839,138.20	42 días	vie 05/07/24	lun 19/08/24
1.1.2.9	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	$ 88,580,838.62	15 días	vie 05/07/24	lun 22/07/24
1.1.2.10	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	$ 10,801,641.60	6 días	lun 19/08/24	sáb 24/08/24
1.1.3	**URBANISMO**	**$ 232,333,211.66**	**60 días**	**lun 22/07/24**	**sáb 21/09/24**
1.1.3.1	Excavación manual para estructuras	$ 13,043,977.87	25 días	lun 22/07/24	vie 16/08/24
1.1.3.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	$ 14,922,565.73	10 días	vie 16/08/24	mar 27/08/24
1.1.3.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	$ 87,240,374.31	25 días	mar 27/08/24	sáb 21/09/24

1.1.3.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	$ 69,444,892.20	25 días	mar 27/08/24	sáb 21/09/24
1.1.3.5	Rampas peatonal en concreto armado 3500psi, e=0,12m	$ 47,681,401.55	12 días	mar 27/08/24	sáb 07/09/24
1.1.4	**OBRAS DE DRENAJE**	**$ 36,247,309.00**	**138 días**	**sáb 13/04/24**	**mié 04/09/24**
1.1.4.1	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	$ 5,064,932.00	8 días	mar 27/08/24	mié 04/09/24
1.1.4.2	Nivelación y reconstrucción de registros sanitarios domiciliarios	$ 287,465.00	8 días	mar 27/08/24	mié 04/09/24
1.1.4.3	Manejo de agua durante construcción con motobomba	$ 30,894,912.00	120 días	sáb 13/04/24	vie 16/08/24
1.1.5	**SEÑALIZACION**	**$ 35,510,299.08**	**3 días**	**sáb 21/09/24**	**mié 25/09/24**
1.1.5.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	$ 31,778,911.08	3 días	sáb 21/09/24	mié 25/09/24
1.1.5.2	Suministro e instalación de señalización vertical	$ 3,731,388.00	3 días	sáb 21/09/24	mié 25/09/24
1.1.6	**ADMINISTRACION**	**$ 207,837,692.13**	**282 días**	**mar 14/11/23**	**mié 25/09/24**
1.1.6.1	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	$ 10,188,122.16	282 días	mar 14/11/23	mié 25/09/24
1.1.6.2	IMPACTO URBANO	$ 66,986,903.22	282 días	mar 14/11/23	mié 25/09/24
1.1.6.3	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	$ 52,214,126.09	282 días	mar 14/11/23	mié 25/09/24
1.1.6.4	CIERRE VIAS	$ 78,448,540.66	282 días	mar 14/11/23	mié 25/09/24
1.2	**Calle 12 entre Carreras 56 y 57D, Nuevo Campestre**	**$ 2,660,117,162.81**	**153 días**	**mié 03/04/24**	**lun 09/09/24**
1.2.1	**1.PRELIMINARES**	**$ 430,216,055.63**	**44 días**	**mié 03/04/24**	**sáb 18/05/24**
1.2.1.1	Localización, trazado y replanteo	$ 27,224,138.32	4 días	mié 03/04/24	lun 08/04/24
1.2.1.2	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 21,116,480.00	4 días	mié 03/04/24	lun 08/04/24
1.2.1.3	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 13,038,750.00	12 días	lun 08/04/24	sáb 20/04/24
1.2.1.4	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 10,247,052.20	12 días	lun 08/04/24	sáb 20/04/24
1.2.1.5	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 358,315,199.91	40 días	lun 08/04/24	sáb 18/05/24
1.2.1.6	Demolición de estructura de alcantarilla, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 274,435.20	2 días	lun 08/04/24	mié 10/04/24
1.2.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**$ 1,755,297,862.97**	**77 días**	**lun 20/05/24**	**mié 07/08/24**
1.2.2.1	Corte mecánico para área de calzada	$ 29,786,759.15	20 días	lun 20/05/24	sáb 08/06/24
1.2.2.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	$ 104,272,475.40	20 días	lun 20/05/24	sáb 08/06/24
1.2.2.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	$ 21,893,450.51	18 días	sáb 08/06/24	jue 27/06/24
1.2.2.4	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	$ 275,143,891.90	10 días	mié 19/06/24	sáb 29/06/24
1.2.2.5	Suministro y colocación de geotextil T-2400	$ 62,895,068.31	10 días	sáb 08/06/24	mié 19/06/24
1.2.2.6	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	$ 1,127,700,490.15	35 días	sáb 29/06/24	lun 05/08/24
1.2.2.7	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	$ 79,304,371.55	2 días	sáb 29/06/24	mar 02/07/24
1.2.2.8	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	$ 54,301,356.00	2 días	lun 05/08/24	mié 07/08/24
1.2.3	**URBANISMO**	**$ 160,841,320.33**	**28 días**	**mié 07/08/24**	**jue 05/09/24**
1.2.3.1	Excavación manual para estructuras	$ 6,536,304.84	10 días	mié 07/08/24	sáb 17/08/24
1.2.3.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	$ 7,516,994.56	10 días	sáb 17/08/24	mié 28/08/24

1.2.3.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	$ 74,282,437.76	8 días	mié 28/08/24	jue 05/09/24
1.2.3.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	$ 53,931,044.10	8 días	mié 28/08/24	jue 05/09/24
1.2.3.5	Rampas peatonal en concreto armado 3500psi, e=0,12m	$ 16,446,762.91	8 días	mié 28/08/24	jue 05/09/24
1.2.3.6	Rampas vehicular en concreto armado 3500psi, e=0,20m	$ 2,127,776.16	4 días	mié 28/08/24	sáb 31/08/24
1.2.4	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**	**$ 6,143,755.30**	**5 días**	**lun 20/05/24**	**vie 24/05/24**
1.2.4.1	Cárcamo en concreto 4000PSI de 1,00 x 0,80 mts libre, incluye excavación, relleno con triturado, formaleta y mano de obra	$ 6,143,755.30	5 días	lun 20/05/24	vie 24/05/24
1.2.5	**OBRAS DE DRENAJE**	**$ 1,345,491.00**	**6 días**	**sáb 17/08/24**	**vie 23/08/24**
1.2.5.1	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	$ 396,879.00	3 días	sáb 17/08/24	mar 20/08/24
1.2.5.2	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	$ 661,147.00	3 días	mié 21/08/24	vie 23/08/24
1.2.5.3	Nivelación y reconstrucción de registros sanitarios domiciliarios	$ 287,465.00	3 días	mié 21/08/24	vie 23/08/24
1.2.6	**SEÑALIZACION**	**$ 105,583,365.00**	**4 días**	**jue 05/09/24**	**lun 09/09/24**
1.2.6.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	$ 73,866,567.00	4 días	jue 05/09/24	lun 09/09/24
1.2.6.2	Suministro e instalación de señalización vertical	$ 31,716,798.00	4 días	jue 05/09/24	lun 09/09/24
1.2.7	**ADMINISTRACION**	**$ 200,689,312.58**	**118 días**	**mié 03/04/24**	**sáb 03/08/24**
1.2.7.1	IMPACTO PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	$ 9,837,711.40	118 días	mié 03/04/24	sáb 03/08/24
1.2.7.2	IMPACTO URBANO	$ 64,682,952.46	118 días	mié 03/04/24	sáb 03/08/24
1.2.7.3	PLAN MANEJO DE TRAFICO	$ 50,418,270.93	118 días	mié 03/04/24	sáb 03/08/24
1.2.7.4	CIERRE DE VIAS	$ 75,750,377.79	118 días	mié 03/04/24	sáb 03/08/24
1.3	**Calle 3C entre Carreras 58A y 58B, el Libertador**	**$ 586,900,158.26**	**99 días**	**lun 20/05/24**	**jue 29/08/24**
1.3.1	**1.PRELIMINARES**	**$ 14,883,449.30**	**48 días**	**lun 20/05/24**	**lun 08/07/24**
1.3.1.1	Localización, trazado y replanteo	$ 7,138,713.85	3 días	lun 20/05/24	mié 22/05/24
1.3.1.2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	$ 5,281,519.60	3 días	mié 22/05/24	sáb 25/05/24
1.3.1.3	Demolición de cunetas, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 808,440.60	3 días	mié 22/05/24	sáb 25/05/24
1.3.1.4	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 1,654,775.25	35 días	sáb 01/06/24	lun 08/07/24
1.3.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**$ 399,295,063.20**	**91 días**	**mié 22/05/24**	**sáb 24/08/24**
1.3.2.1	Corte mecánico para área de calzada	$ 9,428,334.62	10 días	mié 22/05/24	sáb 01/06/24
1.3.2.2	Excavación a maquina	$ 3,899,566.16	7 días	mié 22/05/24	mié 29/05/24
1.3.2.3	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	$ 38,080,134.08	20 días	sáb 01/06/24	sáb 22/06/24
1.3.2.4	Conformación y compactación mecánica de subrasante	$ 5,597,908.70	12 días	sáb 22/06/24	jue 04/07/24
1.3.2.5	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	$ 56,822,336.75	15 días	mié 10/07/24	jue 25/07/24
1.3.2.6	Suministro y colocación de geotextil T-2400	$ 17,418,492.00	5 días	vie 05/07/24	mié 10/07/24
1.3.2.7	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	$ 246,125,980.80	40 días	mié 10/07/24	mar 20/08/24
1.3.2.8	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	$ 5,964,712.49	5 días	jue 25/07/24	mié 31/07/24

1.3.2.9	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	$ 15,957,597.60	4 días	mié 21/08/24	sáb 24/08/24
1.3.3	**URBANISMO**	**$ 87,798,768.64**	**60 días**	**sáb 01/06/24**	**vie 02/08/24**
1.3.3.1	Excavación manual para estructuras	$ 3,131,459.84	20 días	sáb 01/06/24	sáb 22/06/24
1.3.3.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	$ 2,992,716.71	20 días	sáb 22/06/24	sáb 13/07/24
1.3.3.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	$ 53,237,664.09	20 días	sáb 13/07/24	vie 02/08/24
1.3.3.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	$ 28,436,928.00	20 días	sáb 13/07/24	vie 02/08/24
1.3.4	**OBRAS DE DRENAJE**	**$ 6,416,322.60**	**26 días**	**sáb 22/06/24**	**vie 19/07/24**
1.3.4.1	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	$ 3,541,672.60	12 días	sáb 22/06/24	jue 04/07/24
1.3.4.2	Nivelación y reconstrucción de registros sanitarios domiciliarios	$ 2,874,650.00	14 días	vie 05/07/24	vie 19/07/24
1.3.5	**SEÑALIZACION**	**$ 34,228,584.00**	**5 días**	**sáb 24/08/24**	**jue 29/08/24**
1.3.5.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	$ 34,228,584.00	5 días	sáb 24/08/24	jue 29/08/24
1.3.6	**ADMINISTRACION**	**$ 44,277,970.52**	**99 días**	**lun 20/05/24**	**jue 29/08/24**
1.3.6.1	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	$ 2,170,488.75	99 días	lun 20/05/24	jue 29/08/24
1.3.6.2	IMPACTO URBANO	$ 14,270,963.54	99 días	lun 20/05/24	jue 29/08/24
1.3.6.3	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	$ 11,123,754.85	99 días	lun 20/05/24	jue 29/08/24
1.3.6.4	CIERRE DE VIAS	$ 16,712,763.38	99 días	lun 20/05/24	jue 29/08/24
1.4	**Calle 30D entre Carrera 71 y Calle 31, vía entre la Plazuela y Shopping Center**	**$ 986,429,092.60**	**122 días**	**sáb 22/06/24**	**sáb 26/10/24**
1.4.1	**PRELIMINARES**	**$ 130,323,205.92**	**31 días**	**sáb 22/06/24**	**mié 24/07/24**
1.4.1.1	Localización, trazado y replanteo	$ 10,032,261.93	2 días	sáb 22/06/24	mar 25/06/24
1.4.1.2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	$ 11,437,933.36	4 días	mar 25/06/24	vie 28/06/24
1.4.1.3	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 12,315,717.00	20 días	mar 25/06/24	lun 15/07/24
1.4.1.4	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 4,802,007.98	20 días	mar 25/06/24	lun 15/07/24
1.4.1.5	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 91,735,285.65	25 días	vie 28/06/24	mié 24/07/24
1.4.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**$ 643,207,243.76**	**91 días**	**mié 24/07/24**	**sáb 26/10/24**
1.4.2.1	Corte mecánico para área de calzada	$ 10,195,491.43	10 días	mié 24/07/24	sáb 03/08/24
1.4.2.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	$ 33,596,612.78	20 días	sáb 03/08/24	sáb 24/08/24
1.4.2.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	$ 7,513,260.36	12 días	sáb 24/08/24	vie 06/09/24
1.4.2.4	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	$ 101,684,104.13	12 días	mié 18/09/24	mar 01/10/24
1.4.2.5	Suministro y colocación de geotextil T-2400	$ 23,201,942.40	12 días	vie 06/09/24	mié 18/09/24
1.4.2.6	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	$ 432,488,947.62	20 días	mar 01/10/24	mar 22/10/24
1.4.2.7	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	$ 13,546,800.00	8 días	mar 01/10/24	mié 09/10/24
1.4.2.8	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	$ 20,980,085.04	5 días	mar 22/10/24	sáb 26/10/24
1.4.3	**URBANISMO**	**$ 124,969,023.36**	**33 días**	**lun 15/07/24**	**lun 19/08/24**
1.4.3.1	Excavación manual para estructuras	$ 1,410,219.23	14 días	lun 15/07/24	mar 30/07/24

1.4.3.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	$ 2,695,475.51	7 días	mar 30/07/24	mar 06/08/24
1.4.3.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	$ 47,562,895.26	12 días	mar 06/08/24	lun 19/08/24
1.4.3.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	$ 43,989,318.36	12 días	mar 06/08/24	lun 19/08/24
1.4.3.5	Rampas peatonal en concreto armado 3500psi, e=0,12m	$ 455,660.00	12 días	mar 06/08/24	lun 19/08/24
1.4.3.6	Rampas vehicular en concreto armado 3500psi, e=0,20m	$ 28,855,455.00	12 días	mar 06/08/24	lun 19/08/24
1.4.4	**OBRAS DE DRENAJE**	**$ 907,152.00**	**2 días**	**lun 15/07/24**	**mié 17/07/24**
1.4.4.1	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	$ 907,152.00	2 días	lun 15/07/24	mié 17/07/24
1.4.5	**SEÑALIZACION**	**$ 12,602,521.22**	**4 días**	**lun 19/08/24**	**jue 22/08/24**
1.4.5.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	$ 11,358,725.22	4 días	lun 19/08/24	jue 22/08/24
1.4.5.2	Suministro e instalación de señalización vertical	$ 1,243,796.00	4 días	lun 19/08/24	jue 22/08/24
1.4.6	**ADMINISTRACION - OTROS**	**$ 74,419,946.34**	**122 días**	**sáb 22/06/24**	**sáb 26/10/24**
1.4.6.1	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	$ 3,648,036.59	122 días	sáb 22/06/24	sáb 26/10/24
1.4.6.2	IMPACTO URBANO	$ 23,985,840.55	122 días	sáb 22/06/24	sáb 26/10/24
1.4.6.3	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	$ 18,696,187.50	122 días	sáb 22/06/24	sáb 26/10/24
1.4.6.4	CIERRE DE VIAS	$ 28,089,881.70	122 días	sáb 22/06/24	sáb 26/10/24
1.5	**Calle 31 Sector bomba El Amparo - Ronda Real**	**$ 380,877,213.73**	**61 días**	**mié 22/05/24**	**mié 24/07/24**
1.5.1	**1.PRELIMINARES**	**$ 36,292,748.47**	**22 días**	**mié 22/05/24**	**vie 14/06/24**
1.5.1.1	Localización, trazado y replanteo	$ 2,771,410.06	2 días	mié 22/05/24	vie 24/05/24
1.5.1.2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	$ 1,694,117.60	4 días	mié 22/05/24	lun 27/05/24
1.5.1.3	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 24,556,761.90	20 días	vie 24/05/24	vie 14/06/24
1.5.1.4	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 7,270,458.91	20 días	vie 24/05/24	vie 14/06/24
1.5.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**$ 263,660,392.40**	**39 días**	**vie 14/06/24**	**mié 24/07/24**
1.5.2.1	Corte mecánico para área de calzada	$ 4,779,604.12	5 días	vie 14/06/24	mié 19/06/24
1.5.2.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	$ 16,631,069.03	5 días	mié 19/06/24	mar 25/06/24
1.5.2.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	$ 2,817,737.78	5 días	mar 25/06/24	sáb 29/06/24
1.5.2.4	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	$ 50,335,888.51	5 días	vie 05/07/24	mié 10/07/24
1.5.2.5	Suministro y colocación de geotextil T-2400	$ 9,127,521.00	5 días	sáb 29/06/24	jue 04/07/24
1.5.2.6	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	$ 167,869,898.36	8 días	mié 10/07/24	jue 18/07/24
1.5.2.7	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	$ 8,949,919.20	6 días	mié 10/07/24	mar 16/07/24
1.5.2.8	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	$ 3,148,754.40	6 días	jue 18/07/24	mié 24/07/24
1.5.3	**URBANISMO**	**$ 52,189,253.48**	**16 días**	**vie 14/06/24**	**lun 01/07/24**
1.5.3.1	Excavación manual para estructuras	$ 601,004.20	4 días	vie 14/06/24	mar 18/06/24
1.5.3.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	$ 879,817.14	6 días	mar 18/06/24	mar 25/06/24
1.5.3.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	$ 8,964,608.19	6 días	mar 25/06/24	lun 01/07/24

1.5.3.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	$ 6,162,473.70	4 días	mar 25/06/24	vie 28/06/24
1.5.3.5	Rampas peatonal en concreto armado 3500psi, e=0,12m	$ 35,581,350.25	2 días	mar 25/06/24	mié 26/06/24
1.5.4	**ADMINISTRACION - OTROS**	**$ 28,734,819.38**	**61 días**	**mié 22/05/24**	**mié 24/07/24**
1.5.4.1	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	$ 1,408,569.58	61 días	mié 22/05/24	mié 24/07/24
1.5.4.2	IMPACTO URBANO	$ 9,261,344.97	61 días	mié 22/05/24	mié 24/07/24
1.5.4.3	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	$ 7,218,919.08	61 días	mié 22/05/24	mié 24/07/24
1.5.4.4	CIERRE DE VIAS	$ 10,845,985.75	61 días	mié 22/05/24	mié 24/07/24
1.6	**Calle 30B entre carrera 68 y torres de la plazuela**	**$ 1,235,671,379.54**	**34 días**	**mié 25/09/24**	**mié 30/10/24**
1.6.1	**PRELIMINARES**	**$ 231,531,935.60**	**16 días**	**mié 25/09/24**	**vie 11/10/24**
1.6.1.1	Localización, trazado y replanteo	$ 11,960,383.00	4 días	mié 25/09/24	sáb 28/09/24
1.6.1.2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	$ 14,220,029.60	6 días	sáb 28/09/24	sáb 05/10/24
1.6.1.3	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 23,881,500.00	12 días	sáb 28/09/24	vie 11/10/24
1.6.1.4	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 6,207,740.00	12 días	sáb 28/09/24	vie 11/10/24
1.6.1.5	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 175,262,283.00	12 días	sáb 28/09/24	vie 11/10/24
1.6.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**$ 728,685,282.60**	**18 días**	**vie 11/10/24**	**mié 30/10/24**
1.6.2.1	Corte mecánico para área de calzada	$ 10,379,369.70	4 días	vie 11/10/24	mar 15/10/24
1.6.2.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	$ 34,202,536.20	3 días	mié 16/10/24	vie 18/10/24
1.6.2.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	$ 10,198,314.00	3 días	vie 18/10/24	mar 22/10/24
1.6.2.4	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	$ 103,518,002.70	4 días	mar 22/10/24	vie 25/10/24
1.6.2.5	Suministro y colocación de geotextil T-2400	$ 31,317,390.00	4 días	mar 22/10/24	vie 25/10/24
1.6.2.6	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	$ 480,095,406.00	3 días	vie 25/10/24	mar 29/10/24
1.6.2.7	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	$ 33,867,000.00	1 día	vie 25/10/24	sáb 26/10/24
1.6.2.8	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	$ 25,107,264.00	1 día	mar 29/10/24	mié 30/10/24
1.6.3	**URBANISMO**	**$ 157,056,924.00**	**11 días**	**vie 11/10/24**	**mié 23/10/24**
1.6.3.1	Excavación manual para estructuras	$ 2,734,323.00	4 días	vie 11/10/24	mar 15/10/24
1.6.3.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	$ 5,226,351.00	4 días	mié 16/10/24	sáb 19/10/24
1.6.3.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	$ 92,229,570.00	3 días	sáb 19/10/24	mié 23/10/24
1.6.3.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	$ 56,866,680.00	3 días	sáb 19/10/24	mié 23/10/24
1.6.4	**OBRAS DE DRENAJE**	**$ 9,245,853.00**	**15 días**	**vie 11/10/24**	**sáb 26/10/24**
1.6.4.1	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	$ 755,960.00	2 días	vie 11/10/24	lun 14/10/24
1.6.4.2	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	$ 4,628,029.00	2 días	vie 11/10/24	lun 14/10/24
1.6.4.3	Manejo de agua durante construcción con motobomba	$ 3,861,864.00	15 días	vie 11/10/24	sáb 26/10/24
1.6.5	**SEÑALIZACION**	**$ 15,927,656.00**	**1 día**	**mar 29/10/24**	**mié 30/10/24**
1.6.5.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	$ 14,683,860.00	1 día	mar 29/10/24	mié 30/10/24

1.6.5.2	Suministro e instalación de señalización vertical	$ 1,243,796.00	1 día	mar 29/10/24	mié 30/10/24
1.6.6	**ADMINISTRACION**	**$ 93,223,728.34**	**34 días**	**mié 25/09/24**	**mié 30/10/24**
1.6.6.1	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	$ 4,569,790.60	34 días	mié 25/09/24	mié 30/10/24
1.6.6.2	IMPACTO URBANO	$ 30,046,373.23	34 días	mié 25/09/24	mié 30/10/24
1.6.6.3	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	$ 23,420,176.85	34 días	mié 25/09/24	mié 30/10/24
1.6.6.4	CIERRE DE VIAS	$ 35,187,387.66	34 días	mié 25/09/24	mié 30/10/24
1.7	**Carrera 2 entre diagonal 32 y AV Pedro de Heredia.**	**$ 1,570,970,448.04**	**34 días**	**mié 25/09/24**	**mié 30/10/24**
1.7.1	**PRELIMINARES**	**$ 287,446,185.60**	**22 días**	**mié 25/09/24**	**jue 17/10/24**
1.7.1.1	Localización, trazado y replanteo	$ 15,304,520.00	4 días	mié 25/09/24	sáb 28/09/24
1.7.1.2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	$ 17,123,545.60	6 días	sáb 28/09/24	sáb 05/10/24
1.7.1.3	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 19,215,000.00	12 días	sáb 05/10/24	jue 17/10/24
1.7.1.4	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 7,492,100.00	12 días	sáb 05/10/24	jue 17/10/24
1.7.1.5	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 228,311,020.00	7 días	sáb 05/10/24	sáb 12/10/24
1.7.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**$ 966,235,099.60**	**17 días**	**sáb 12/10/24**	**mié 30/10/24**
1.7.2.1	Corte mecánico para área de calzada	$ 13,521,018.00	4 días	sáb 12/10/24	mié 16/10/24
1.7.2.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	$ 44,555,028.00	2 días	mié 16/10/24	vie 18/10/24
1.7.2.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	$ 13,285,160.00	2 días	vie 18/10/24	lun 21/10/24
1.7.2.4	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	$ 161,821,245.60	2 días	jue 24/10/24	vie 25/10/24
1.7.2.5	Suministro y colocación de geotextil T-2400	$ 40,458,600.00	3 días	lun 21/10/24	jue 24/10/24
1.7.2.6	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	$ 625,411,640.00	3 días	vie 25/10/24	mar 29/10/24
1.7.2.7	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	$ 33,867,000.00	2 días	vie 25/10/24	lun 28/10/24
1.7.2.8	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	$ 33,315,408.00	1 día	mar 29/10/24	mié 30/10/24
1.7.3	**URBANISMO**	**$ 149,245,040.00**	**10 días**	**jue 17/10/24**	**lun 28/10/24**
1.7.3.1	Excavación manual para estructuras	$ 2,200,030.00	4 días	jue 17/10/24	mar 22/10/24
1.7.3.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	$ 4,205,110.00	2 días	mar 22/10/24	jue 24/10/24
1.7.3.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	$ 74,207,700.00	4 días	jue 24/10/24	lun 28/10/24
1.7.3.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	$ 68,632,200.00	4 días	jue 24/10/24	lun 28/10/24
1.7.4	**OBRAS DE DRENAJE**	**$ 30,558,467.00**	**2 días**	**sáb 12/10/24**	**mar 15/10/24**
1.7.4.1	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	$ 2,759,254.00	2 días	sáb 12/10/24	mar 15/10/24
1.7.4.2	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	$ 4,628,029.00	2 días	sáb 12/10/24	mar 15/10/24
1.7.4.3	Manejo de agua durante construcción con motobomba	$ 23,171,184.00	2 días	sáb 12/10/24	mar 15/10/24
1.7.5	**SEÑALIZACION**	**$ 18,965,696.00**	**1 día**	**mar 29/10/24**	**mié 30/10/24**
1.7.5.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	$ 17,721,900.00	1 día	mar 29/10/24	mié 30/10/24
1.7.5.2	Suministro e instalación de señalización vertical	$ 1,243,796.00	1 día	mar 29/10/24	mié 30/10/24
1.7.6	**ADMINISTRACION**	**$ 118,519,959.84**	**34 días**	**mié 25/09/24**	**mié 30/10/24**

1.7.6.1	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	$ 5,809,801.95	34 días	mié 25/09/24	mié 30/10/24
1.7.6.2	IMPACTO URBANO	$ 38,199,447.84	34 días	mié 25/09/24	mié 30/10/24
1.7.6.3	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	$ 29,775,235.01	34 días	mié 25/09/24	mié 30/10/24
1.7.6.4	CIERRE DE VIAS	$ 44,735,475.04	34 días	mié 25/09/24	mié 30/10/24
1.8	**Extensión Calle del shopping**	**$ 369,483,814.82**	**33 días**	**mié 25/09/24**	**mar 29/10/24**
1.8.1	**PRELIMINARES**	**$ 57,239,000.00**	**20 días**	**mié 25/09/24**	**mar 15/10/24**
1.8.1.1	Localización, trazado y replanteo	$ 3,060,904.00	4 días	mié 25/09/24	sáb 28/09/24
1.8.1.2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	$ 3,983,336.00	6 días	sáb 28/09/24	sáb 05/10/24
1.8.1.3	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 4,227,300.00	6 días	sáb 05/10/24	vie 11/10/24
1.8.1.4	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 1,648,262.00	6 días	sáb 05/10/24	vie 11/10/24
1.8.1.5	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 44,319,198.00	10 días	sáb 05/10/24	mar 15/10/24
1.8.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**$ 238,091,494.80**	**13 días**	**mié 16/10/24**	**mar 29/10/24**
1.8.2.1	Corte mecánico para área de calzada	$ 3,499,557.60	2 días	mié 16/10/24	jue 17/10/24
1.8.2.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	$ 11,531,889.60	2 días	jue 17/10/24	sáb 19/10/24
1.8.2.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	$ 2,578,884.00	2 días	sáb 19/10/24	mar 22/10/24
1.8.2.4	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	$ 34,902,621.60	2 días	jue 24/10/24	vie 25/10/24
1.8.2.5	Suministro y colocación de geotextil T-2400	$ 7,963,956.00	2 días	mar 22/10/24	jue 24/10/24
1.8.2.6	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	$ 148,449,378.00	2 días	vie 25/10/24	lun 28/10/24
1.8.2.7	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	$ 22,578,000.00	1 día	vie 25/10/24	sáb 26/10/24
1.8.2.8	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	$ 6,587,208.00	1 día	lun 28/10/24	mar 29/10/24
1.8.3	**URBANISMO**	**$ 32,833,908.80**	**10 días**	**vie 11/10/24**	**mar 22/10/24**
1.8.3.1	Excavación manual para estructuras	$ 484,006.60	4 días	vie 11/10/24	mar 15/10/24
1.8.3.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	$ 925,124.20	4 días	mié 16/10/24	sáb 19/10/24
1.8.3.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	$ 16,325,694.00	2 días	sáb 19/10/24	mar 22/10/24
1.8.3.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	$ 15,099,084.00	2 días	sáb 19/10/24	mar 22/10/24
1.8.4	**OBRAS DE DRENAJE**	**$ 8,301,539.00**	**5 días**	**mié 16/10/24**	**lun 21/10/24**
1.8.4.1	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	$ 1,133,940.00	2 días	mié 16/10/24	jue 17/10/24
1.8.4.2	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	$ 3,305,735.00	2 días	mié 16/10/24	jue 17/10/24
1.8.4.3	Manejo de agua durante construcción con motobomba	$ 3,861,864.00	5 días	mié 16/10/24	lun 21/10/24
1.8.5	**SEÑALIZACION**	**$ 5,142,614.00**	**1 día**	**lun 28/10/24**	**mar 29/10/24**
1.8.5.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	$ 3,898,818.00	1 día	lun 28/10/24	mar 29/10/24
1.8.5.2	Suministro e instalación de señalización vertical	$ 1,243,796.00	1 día	lun 28/10/24	mar 29/10/24
1.8.6	**ADMINISTRACION**	**$ 27,875,258.22**	**33 días**	**mié 25/09/24**	**mar 29/10/24**
1.8.6.1	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	$ 1,366,434.23	33 días	mié 25/09/24	mar 29/10/24
1.8.6.2	IMPACTO URBANO	$ 8,984,305.04	33 días	mié 25/09/24	mar 29/10/24

1.8.6.3	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	$ 7,002,975.41	33 días	mié 25/09/24	mar 29/10/24
1.8.6.4	CIERRE DE VIAS	$ 10,521,543.54	33 días	mié 25/09/24	mar 29/10/24
1.9	**Vía SR Kataganga**	**$ 312,256,038.02**	**21 días**	**mié 25/09/24**	**mié 16/10/24**
1.9.1	**PRELIMINARES**	**$ 35,776,800.00**	**5 días**	**mié 25/09/24**	**lun 30/09/24**
1.9.1.1	Localización, trazado y replanteo	$ 35,776,800.00	5 días	mié 25/09/24	lun 30/09/24
1.9.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**$ 243,266,800.00**	**16 días**	**lun 30/09/24**	**mié 16/10/24**
1.9.2.1	Conformación y compactación mecánica de subrasante	$ 35,166,600.00	8 días	lun 30/09/24	mar 08/10/24
1.9.2.2	Relleno con material areno gravoso	$ 208,100,200.00	8 días	mar 08/10/24	mié 16/10/24
1.9.3	**OBRAS DE DRENAJE**	**$ 9,654,660.00**	**8 días**	**lun 30/09/24**	**mar 08/10/24**
1.9.3.1	Manejo de agua durante construcción con motobomba	$ 9,654,660.00	8 días	lun 30/09/24	mar 08/10/24
1.9.4	**ADMINISTRACION**	**$ 23,557,778.02**	**21 días**	**mié 25/09/24**	**mié 16/10/24**
1.9.4.1	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	$ 1,154,793.04	21 días	mié 25/09/24	mié 16/10/24
1.9.4.2	IMPACTO URBANO	$ 7,592,764.24	21 días	mié 25/09/24	mié 16/10/24
1.9.4.3	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	$ 5,918,314.33	21 días	mié 25/09/24	mié 16/10/24
1.9.4.4	CIERRE DE VIAS	$ 8,891,906.41	21 días	mié 25/09/24	mié 16/10/24
1.10	**Tramo final Alameda la Victoria**	**$ 191,628,447.23**	**30 días**	**mié 25/09/24**	**vie 25/10/24**
1.10.1	**PRELIMINARES**	**$ 30,592,509.16**	**8 días**	**mié 25/09/24**	**jue 03/10/24**
1.10.1.1	Localización, trazado y replanteo	$ 1,869,337.80	2 días	mié 25/09/24	jue 26/09/24
1.10.1.2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	$ 2,131,804.64	3 días	vie 27/09/24	lun 30/09/24
1.10.1.3	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 2,064,240.00	3 días	lun 30/09/24	jue 03/10/24
1.10.1.4	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 24,527,126.72	3 días	lun 30/09/24	jue 03/10/24
1.10.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**$ 109,332,422.47**	**22 días**	**jue 03/10/24**	**vie 25/10/24**
1.10.2.1	Corte mecánico para área de calzada	$ 1,452,467.90	2 días	jue 03/10/24	sáb 05/10/24
1.10.2.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	$ 4,786,233.40	2 días	sáb 05/10/24	lun 07/10/24
1.10.2.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	$ 1,427,205.76	2 días	lun 07/10/24	mié 09/10/24
1.10.2.4	Relleno piedra rajón	$ 5,429,324.55	2 días	sáb 05/10/24	lun 07/10/24
1.10.2.5	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	$ 14,486,098.90	2 días	sáb 12/10/24	mar 15/10/24
1.10.2.6	Suministro y colocación de geotextil T-2400	$ 4,346,409.60	3 días	mié 09/10/24	sáb 12/10/24
1.10.2.7	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	$ 67,223,867.96	10 días	mar 15/10/24	jue 24/10/24
1.10.2.8	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	$ 6,773,400.00	1 día	vie 25/10/24	vie 25/10/24
1.10.2.9	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	$ 3,407,414.40	1 día	vie 25/10/24	vie 25/10/24
1.10.3	**URBANISMO**	**$ 16,033,181.44**	**10 días**	**jue 03/10/24**	**lun 14/10/24**
1.10.3.1	Excavación manual para estructuras	$ 236,346.08	4 días	jue 03/10/24	lun 07/10/24
1.10.3.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	$ 451,748.96	4 días	lun 07/10/24	vie 11/10/24
1.10.3.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	$ 7,972,027.20	2 días	vie 11/10/24	lun 14/10/24
1.10.3.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	$ 7,373,059.20	2 días	vie 11/10/24	lun 14/10/24
1.10.4	**OBRAS DE DRENAJE**	**$ 19,309,320.00**	**15 días**	**sáb 05/10/24**	**lun 21/10/24**
1.10.4.1	Manejo de agua durante construcción con motobomba	$ 19,309,320.00	15 días	sáb 05/10/24	lun 21/10/24

1.10.5	**SEÑALIZACION**	**$ 1,903,838.40**	**1 día**	**vie 25/10/24**	**vie 25/10/24**
1.10.5.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	$ 1,903,838.40	1 día	vie 25/10/24	vie 25/10/24
1.10.6	**ADMINISTRACION**	**$ 14,457,175.76**	**30 días**	**mié 25/09/24**	**vie 25/10/24**
1.10.6.1	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	$ 708,685.09	30 días	mié 25/09/24	vie 25/10/24
1.10.6.2	IMPACTO URBANO	$ 4,659,604.44	30 días	mié 25/09/24	vie 25/10/24
1.10.6.3	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	$ 3,632,011.07	30 días	mié 25/09/24	vie 25/10/24
1.10.6.4	CIERRE DE VIAS	$ 5,456,875.16	30 días	mié 25/09/24	vie 25/10/24

Fuente: Elaboración propia

Para mayor ilustración, en el ***Anexo 17. Cronograma de Obra*** se adjunta la programación de obra en formato PDF presentada por el contratista, posteriormente revisado y aprobado por la Interventoría.

3.2 ANÁLISIS DEL DESEMPEÑO DE LAS ACTIVIDADES INCLUIDAS EN LA RUTA CRÍTICA DEL CONTRATO DE ACUERDO CON EL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA.

De acuerdo a otro sí No. 5, el contrato de obra fue prorrogado hasta el 28/10/24; el contratista actualizó el cronograma de actividades y conforme al análisis de desempeño de las actividades de la ruta crítica, que no dan inicio según cronograma, no se presenta atraso en dichas actividades, como indica la siguiente tabla.

Tabla 20. Análisis de desempeño Ruta Crítica.

CONTROL DE RUTA CRÍTICA									
No.	**Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)**	**Programado**			**Real Ejecutado**			**Días desfase al inicio de la actividad**	**Días desfase al final de la actividad**
		Fecha Inicial programada	**Fecha Final programada**	**Días**	**Fecha Inicial actividad**	**Fecha Final actividad**	**Días**		
F1	**Carrera 80A entre Cll 20B y 27, Alameda la Victoria**	14-nov-23	25-sep-24	317	14-nov-23		ejecución	0	ejecución
	SEÑALIZACION	21-sep-24	25-sep-24	5			no iniciado	no iniciado	no iniciado
F6	**Calle 30B entre Cra 68 y Torres de la Plazuela**	25-sep-24	30-oct-24	36			no iniciado	no iniciado	no iniciado
	MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	11-oct-24	30-oct-24	20			no iniciado	no iniciado	no iniciado
	SEÑALIZACION	29-oct-24	30-oct-24	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
F8	**Cra 2 entre diag. 32 y AV Pedro de Heredia**	25-sep-24	30-oct-24	36			no iniciado	no iniciado	no iniciado
	MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	12-oct-24	30-oct-24	19			no iniciado	no iniciado	no iniciado
	SEÑALIZACION	29-oct-24	30-oct-24	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado

Fuente: Elaboración propia

3.3 DESCRIPCIÓN DE LOS ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA QUE SE ESTÉN PRESENTANDO, CONFORME AL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA. RELACIONAR LAS ACCIONES SOLICITADAS POR EL INTERVENTOR E IMPLEMENTADAS POR EL CONTRATISTA Y EL SEGUIMIENTO EFECTUADO POR EL INTERVENTOR.

A continuación, se presentan los adelantas o atrasos en cada uno de los frentes de obras intervenidos.

Tabla 21. Atrasos o adelantos de obra.

	Fecha de corte: 04/09/2024	**Indicadores en tiempo - Datos de Project**		
EDT	**Nombre de tarea**	**% Programado**	**% completado**	**% Desviación / Adelanto**
1	**LP-SID-UAC-041-2023-LOTE 7**	77%	65%	-12%
1.1	**FRENTE 1 Carrera 80A entre Calles 20B y 27, Alameda la Victoria**	95%	95%	0%
1.1.1	**1.PRELIMINARES**	100%	100%	0%
1.1.1.1	Localización, trazado y replanteo	100%	100%	0%
1.1.1.2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	100%	100%	0%
1.1.1.3	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	100%	0%
1.1.1.4	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	100%	0%
1.1.1.5	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	100%	0%
1.1.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	100%	99%	-1%
1.1.2.1	Corte mecánico para área de calzada	100%	100%	0%
1.1.2.2	Excavación a maquina	100%	100%	0%
1.1.2.3	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	100%	100%	0%
1.1.2.4	Conformación y compactación mecánica de subrasante	100%	100%	0%
1.1.2.5	Relleno piedra rajón	100%	100%	0%
1.1.2.6	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	100%	100%	0%
1.1.2.7	Suministro y colocación de geotextil T-2400	100%	100%	0%
1.1.2.8	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	100%	100%	0%
1.1.2.9	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	100%	100%	0%
1.1.2.10	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	100%	50%	-50%
1.1.3	**URBANISMO**	73%	100%	27%
1.1.3.1	Excavación manual para estructuras	100%	100%	0%
1.1.3.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	100%	100%	0%
1.1.3.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	48%	100%	52%

1.1.3.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	48%	100%	52%
1.1.3.5	Rampas peatonal en concreto armado 3500psi, e=0,12m	100%	100%	0%
1.1.4	**OBRAS DE DRENAJE**	100%	100%	0%
1.1.4.1	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	100%	100%	0%
1.1.4.2	Nivelación y reconstrucción de registros sanitarios domiciliarios	100%	100%	0%
1.1.4.3	Manejo de agua durante construcción con motobomba	100%	100%	0%
1.1.5	**SEÑALIZACION**	0%	0%	0%
1.1.5.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	0%	0%	0%
1.1.5.2	Suministro e instalación de señalización vertical	0%	0%	0%
1.1.6	**ADMINISTRACION**	94%	92%	-2%
1.1.6.1	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	94%	92%	-2%
1.1.6.2	IMPACTO URBANO	94%	92%	-2%
1.1.6.3	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	94%	92%	-2%
1.1.6.4	CIERRE VIAS	94%	92%	-2%
1.2	**FRENTE 2 Calle 12 entre Carreras 56 y 57D, Nuevo Campestre**	100%	100%	0%
1.2.1	**1.PRELIMINARES**	100%	100%	0%
1.2.1.1	Localización, trazado y replanteo	100%	100%	0%
1.2.1.2	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	100%	0%
1.2.1.3	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	100%	0%
1.2.1.4	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	100%	0%
1.2.1.5	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	100%	0%
1.2.1.6	Demolición de estructura de alcantarilla, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	100%	0%
1.2.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	100%	100%	0%
1.2.2.1	Corte mecánico para área de calzada	100%	100%	0%
1.2.2.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	100%	100%	0%
1.2.2.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	100%	100%	0%
1.2.2.4	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	100%	100%	0%
1.2.2.5	Suministro y colocación de geotextil T-2400	100%	100%	0%
1.2.2.6	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	100%	100%	0%
1.2.2.7	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	100%	100%	0%
1.2.2.8	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	100%	100%	0%
1.2.3	**URBANISMO**	100%	100%	0%
1.2.3.1	Excavación manual para estructuras	100%	100%	0%
1.2.3.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	100%	100%	0%
1.2.3.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	100%	100%	0%

1.2.3.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	100%	100%	0%
1.2.3.5	Rampas peatonal en concreto armado 3500psi, e=0,12m	100%	100%	0%
1.2.3.6	Rampas vehicular en concreto armado 3500psi, e=0,20m	100%	100%	0%
1.2.4	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**	100%	100%	0%
1.2.4.1	Cárcamo en concreto 4000PSI de 1,00 x 0,80 mts libre, incluye excavación, relleno con triturado, formaleta y mano de obra	100%	100%	0%
1.2.5	**OBRAS DE DRENAJE**	100%	100%	0%
1.2.5.1	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	100%	100%	0%
1.2.5.2	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	100%	100%	0%
1.2.5.3	Nivelación y reconstrucción de registros sanitarios domiciliarios	100%	100%	0%
1.2.6	**SEÑALIZACION**	75%	100%	25%
1.2.6.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	75%	100%	25%
1.2.6.2	Suministro e instalación de señalización vertical	75%	100%	25%
1.2.7	**ADMINISTRACION**	100%	100%	0%
1.2.7.1	IMPACTO PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	100%	100%	0%
1.2.7.2	IMPACTO URBANO	100%	100%	0%
1.2.7.3	PLAN MANEJO DE TRAFICO	100%	100%	0%
1.2.7.4	CIERRE DE VIAS	100%	100%	0%
1.3	**FRENTE 3 Calle 3C entre Carreras 58A y 58B, el Libertador**	100%	100%	0%
1.3.1	**1.PRELIMINARES**	100%	100%	0%
1.3.1.1	Localización, trazado y replanteo	100%	100%	0%
1.3.1.2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	100%	100%	0%
1.3.1.3	Demolición de cunetas, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	100%	0%
1.3.1.4	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	100%	0%
1.3.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	100%	100%	0%
1.3.2.1	Corte mecánico para área de calzada	100%	100%	0%
1.3.2.2	Excavación a maquina	100%	100%	0%
1.3.2.3	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	100%	100%	0%
1.3.2.4	Conformación y compactación mecánica de subrasante	100%	100%	0%
1.3.2.5	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	100%	100%	0%
1.3.2.6	Suministro y colocación de geotextil T-2400	100%	100%	0%
1.3.2.7	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	100%	100%	0%
1.3.2.8	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	100%	100%	0%
1.3.2.9	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	100%	100%	0%
1.3.3	**URBANISMO**	100%	100%	0%
1.3.3.1	Excavación manual para estructuras	100%	100%	0%
1.3.3.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	100%	100%	0%

1.3.3.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	100%	100%	0%
1.3.3.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	100%	100%	0%
1.3.4	**OBRAS DE DRENAJE**	100%	100%	0%
1.3.4.1	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	100%	100%	0%
1.3.4.2	Nivelación y reconstrucción de registros sanitarios domiciliarios	100%	100%	0%
1.3.5	**SEÑALIZACION**	100%	100%	0%
1.3.5.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	100%	100%	0%
1.3.6	**ADMINISTRACION**	100%	100%	0%
1.3.6.1	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	100%	100%	0%
1.3.6.2	IMPACTO URBANO	100%	100%	0%
1.3.6.3	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	100%	100%	0%
1.3.6.4	CIERRE DE VIAS	100%	100%	0%
1.4	**FRENTE 4 Calle 30D entre Carrera 71 y Calle 31, vía entre la Plazuela y Shopping Center**	67%	58%	-9%
1.4.1	**PRELIMINARES**	100%	47%	-53%
1.4.1.1	Localización, trazado y replanteo	100%	90%	-10%
1.4.1.2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	100%	32%	-68%
1.4.1.3	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	40%	-60%
1.4.1.4	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	35%	-65%
1.4.1.5	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	60%	-40%
1.4.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	44%	78%	34%
1.4.2.1	Corte mecánico para área de calzada	100%	90%	-10%
1.4.2.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	100%	90%	-10%
1.4.2.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	100%	73%	-27%
1.4.2.4	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	0%	73%	73%
1.4.2.5	Suministro y colocación de geotextil T-2400	17%	74%	57%
1.4.2.6	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	0%	72%	72%
1.4.2.7	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	0%	79%	79%
1.4.2.8	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	0%	61%	61%
1.4.3	**URBANISMO**	100%	33%	-67%
1.4.3.1	Excavación manual para estructuras	100%	0%	-100%
1.4.3.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	100%	30%	-70%
1.4.3.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	100%	45%	-55%
1.4.3.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	100%	30%	-70%
1.4.3.5	Rampas peatonal en concreto armado 3500psi, e=0,12m	100%	100%	0%
1.4.3.6	Rampas vehicular en concreto armado 3500psi, e=0,20m	100%	0%	-100%

1.4.4	**OBRAS DE DRENAJE**	100%	100%	0%
1.4.4.1	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	100%	100%	0%
1.4.5	**SEÑALIZACION**	100%	50%	-50%
1.4.5.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	100%	100%	0%
1.4.5.2	Suministro e instalación de señalización vertical	100%	0%	-100%
1.4.6	**ADMINISTRACION - OTROS**	61%	59%	-2%
1.4.6.1	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	61%	59%	-2%
1.4.6.2	IMPACTO URBANO	61%	59%	-2%
1.4.6.3	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	61%	59%	-2%
1.4.6.4	CIERRE DE VIAS	61%	59%	-2%
1.5	**FRENTE 5 Calle 31 Sector bomba El Amparo - Ronda Real**	100%	100%	0%
1.5.1	**1.PRELIMINARES**	100%	100%	0%
1.5.1.1	Localización, trazado y replanteo	100%	100%	0%
1.5.1.2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	100%	100%	0%
1.5.1.3	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	100%	0%
1.5.1.4	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	100%	0%
1.5.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	100%	100%	0%
1.5.2.1	Corte mecánico para área de calzada	100%	100%	0%
1.5.2.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	100%	100%	0%
1.5.2.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	100%	100%	0%
1.5.2.4	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	100%	100%	0%
1.5.2.5	Suministro y colocación de geotextil T-2400	100%	100%	0%
1.5.2.6	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	100%	100%	0%
1.5.2.7	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	100%	100%	0%
1.5.2.8	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	100%	100%	0%
1.5.3	**URBANISMO**	100%	100%	0%
1.5.3.1	Excavación manual para estructuras	100%	100%	0%
1.5.3.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	100%	100%	0%
1.5.3.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	100%	100%	0%
1.5.3.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	100%	100%	0%
1.5.3.5	Rampas peatonal en concreto armado 3500psi, e=0,12m	100%	100%	0%
1.5.4	**ADMINISTRACION - OTROS**	100%	100%	0%
1.5.4.1	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	100%	100%	0%
1.5.4.2	IMPACTO URBANO	100%	100%	0%
1.5.4.3	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	100%	100%	0%
1.5.4.4	CIERRE DE VIAS	100%	100%	0%
1.6	**Calle 30B entre carrera 68 y conjunto torres de la plazuela**	0%	0%	0%

1.6.1	**PRELIMINARES**	0%	0%	0%
1.6.1.1	Localización, trazado y replanteo	0%	0%	0%
1.6.1.2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	0%	0%	0%
1.6.1.3	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	0%	0%	0%
1.6.1.4	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	0%	0%	0%
1.6.1.5	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	0%	0%	0%
1.6.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	0%	0%	0%
1.6.2.1	Corte mecánico para área de calzada	0%	0%	0%
1.6.2.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	0%	0%	0%
1.6.2.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	0%	0%	0%
1.6.2.4	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	0%	0%	0%
1.6.2.5	Suministro y colocación de geotextil T-2400	0%	0%	0%
1.6.2.6	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	0%	0%	0%
1.6.2.7	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	0%	0%	0%
1.6.2.8	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	0%	0%	0%
1.6.3	**URBANISMO**	0%	0%	0%
1.6.3.1	Excavación manual para estructuras	0%	0%	0%
1.6.3.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	0%	0%	0%
1.6.3.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	0%	0%	0%
1.6.3.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	0%	0%	0%
1.6.4	**OBRAS DE DRENAJE**	0%	0%	0%
1.6.4.1	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	0%	0%	0%
1.6.4.2	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	0%	0%	0%
1.6.4.3	Manejo de agua durante construcción con motobomba	0%	0%	0%
1.6.5	**SEÑALIZACION**	0%	0%	0%
1.6.5.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	0%	0%	0%
1.6.5.2	Suministro e instalación de señalización vertical	0%	0%	0%
1.6.6	**ADMINISTRACION**	0%	0%	0%
1.6.6.1	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	0%	0%	0%
1.6.6.2	IMPACTO URBANO	0%	0%	0%
1.6.6.3	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	0%	0%	0%
1.6.6.4	CIERRE DE VIAS	0%	0%	0%
1.7	**Carrera 2 entre diagonal 32 y Troncal del Caribe**	0%	0%	0%
1.7.1	**PRELIMINARES**	0%	0%	0%
1.7.1.1	Localización, trazado y replanteo	0%	0%	0%

1.7.1.2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	0%	0%	0%
1.7.1.3	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	0%	0%	0%
1.7.1.4	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	0%	0%	0%
1.7.1.5	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	0%	0%	0%
1.7.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	0%	0%	0%
1.7.2.1	Corte mecánico para área de calzada	0%	0%	0%
1.7.2.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	0%	0%	0%
1.7.2.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	0%	0%	0%
1.7.2.4	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	0%	0%	0%
1.7.2.5	Suministro y colocación de geotextil T-2400	0%	0%	0%
1.7.2.6	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	0%	0%	0%
1.7.2.7	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	0%	0%	0%
1.7.2.8	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	0%	0%	0%
1.7.3	**URBANISMO**	0%	0%	0%
1.7.3.1	Excavación manual para estructuras	0%	0%	0%
1.7.3.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	0%	0%	0%
1.7.3.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	0%	0%	0%
1.7.3.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	0%	0%	0%
1.7.4	**OBRAS DE DRENAJE**	0%	0%	0%
1.7.4.1	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	0%	0%	0%
1.7.4.2	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	0%	0%	0%
1.7.4.3	Manejo de agua durante construcción con motobomba	0%	0%	0%
1.7.5	**SEÑALIZACION**	0%	0%	0%
1.7.5.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	0%	0%	0%
1.7.5.2	Suministro e instalación de señalización vertical	0%	0%	0%
1.7.6	**ADMINISTRACION**	0%	0%	0%
1.7.6.1	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	0%	0%	0%
1.7.6.2	IMPACTO URBANO	0%	0%	0%
1.7.6.3	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	0%	0%	0%
1.7.6.4	CIERRE DE VIAS	0%	0%	0%
1.8	**Extensión Calle del shopping**	0%	0%	0%
1.8.1	**PRELIMINARES**	0%	0%	0%
1.8.1.1	Localización, trazado y replanteo	0%	0%	0%
1.8.1.2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	0%	0%	0%
1.8.1.3	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	0%	0%	0%

1.8.1.4	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	0%	0%	0%
1.8.1.5	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	0%	0%	0%
1.8.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	0%	0%	0%
1.8.2.1	Corte mecánico para área de calzada	0%	0%	0%
1.8.2.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	0%	0%	0%
1.8.2.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	0%	0%	0%
1.8.2.4	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	0%	0%	0%
1.8.2.5	Suministro y colocación de geotextil T-2400	0%	0%	0%
1.8.2.6	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	0%	0%	0%
1.8.2.7	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	0%	0%	0%
1.8.2.8	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	0%	0%	0%
1.8.3	**URBANISMO**	0%	0%	0%
1.8.3.1	Excavación manual para estructuras	0%	0%	0%
1.8.3.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	0%	0%	0%
1.8.3.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	0%	0%	0%
1.8.3.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	0%	0%	0%
1.8.4	**OBRAS DE DRENAJE**	0%	0%	0%
1.8.4.1	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	0%	0%	0%
1.8.4.2	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	0%	0%	0%
1.8.4.3	Manejo de agua durante construcción con motobomba	0%	0%	0%
1.8.5	**SEÑALIZACION**	0%	0%	0%
1.8.5.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	0%	0%	0%
1.8.5.2	Suministro e instalación de señalización vertical	0%	0%	0%
1.8.6	**ADMINISTRACION**	0%	0%	0%
1.8.6.1	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	0%	0%	0%
1.8.6.2	IMPACTO URBANO	0%	0%	0%
1.8.6.3	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	0%	0%	0%
1.8.6.4	CIERRE DE VIAS	0%	0%	0%
1.9	**Vía SR Kataganga**	0%	0%	0%
1.9.1	**PRELIMINARES**	0%	0%	0%
1.9.1.1	Localización, trazado y replanteo	0%	0%	0%
1.9.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	0%	0%	0%
1.9.2.1	Conformación y compactación mecánica de subrasante	0%	0%	0%
1.9.2.2	Relleno con material areno gravoso	0%	0%	0%
1.9.3	**OBRAS DE DRENAJE**	0%	0%	0%
1.9.3.1	Manejo de agua durante construcción con motobomba	0%	0%	0%
1.9.4	**ADMINISTRACION**	0%	0%	0%

1.9.4.1	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	0%	0%	0%
1.9.4.2	IMPACTO URBANO	0%	0%	0%
1.9.4.3	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	0%	0%	0%
1.9.4.4	CIERRE DE VIAS	0%	0%	0%
1.10	**Tramo final Alameda la Victoria**	0%	0%	0%
1.10.1	**PRELIMINARES**	0%	0%	0%
1.10.1.1	Localización, trazado y replanteo	0%	0%	0%
1.10.1.2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	0%	0%	0%
1.10.1.3	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	0%	0%	0%
1.10.1.4	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	0%	0%	0%
1.10.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	0%	0%	0%
1.10.2.1	Corte mecánico para área de calzada	0%	0%	0%
1.10.2.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	0%	0%	0%
1.10.2.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	0%	0%	0%
1.10.2.4	Relleno piedra rajón	0%	0%	0%
1.10.2.5	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	0%	0%	0%
1.10.2.6	Suministro y colocación de geotextil T-2400	0%	0%	0%
1.10.2.7	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	0%	0%	0%
1.10.2.8	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	0%	0%	0%
1.10.2.9	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	0%	0%	0%
1.10.3	**URBANISMO**	0%	0%	0%
1.10.3.1	Excavación manual para estructuras	0%	0%	0%
1.10.3.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	0%	0%	0%
1.10.3.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	0%	0%	0%
1.10.3.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	0%	0%	0%
1.10.4	**OBRAS DE DRENAJE**	0%	0%	0%
1.10.4.1	Manejo de agua durante construcción con motobomba	0%	0%	0%
1.10.5	**SEÑALIZACION**	0%	0%	0%
1.10.5.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	0%	0%	0%
1.10.6	**ADMINISTRACION**	0%	0%	0%
1.10.6.1	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	0%	0%	0%
1.10.6.2	IMPACTO URBANO	0%	0%	0%
1.10.6.3	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	0%	0%	0%
1.10.6.4	CIERRE DE VIAS	0%	0%	0%

Fuente: Elaboración propia

Para el presente informe mensual de la interventoría con fecha del 05 de agosto al 04 de septiembre de 2024, se tienen los siguientes indicadores de avance presupuestal:

Indicadores de avance (04/09/2024):
Programado: $8.507.885.530,76 (77,00%).
Ejecutado: $7.187.917.411,46 (65,05%).
Desviación/Adelanto: -$1.319.968.119,30 (11,95%).

3.4 CUADRO SOBRE EL ESTADO DEL TIEMPO. DETALLAR LAS HORAS NO TRABAJADAS POR LLUVIA.

Dentro del **ANEXO 10 – ESTADO DEL TIEMPO**, se adjunta el seguimiento sobre el estado del tiempo realizado por la interventoría durante el periodo en evaluación.

3.5 REPORTE DE DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS INDICANDO: ESP, UBICACIÓN, FECHA Y ESTADO DE PAGO A LAS ESP POR PARTE DEL CONTRATISTA.

Durante el periodo en evaluación no se presentaron daños a la infraestructura de servicios públicos.

3.6 PLANES DE CONTINGENCIA ELABORADOS POR EL CONTRATISTA, APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA, QUE NO AFECTEN EL PLAZO CONTRACTUAL, LOS CUALES DEBEN SER PRESENTADOS A LA ENTIDAD.

Durante el periodo del presente informe no se requirió al contratista de obra la presentación de un plan de contingencia.

3.7 DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS CORRECTIVAS EXIGIDAS POR LA INTERVENTORÍA EN LOS ASPECTOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y LEGALES QUE SE ESTÁN TENIENDO EN CUENTA, ASÍ COMO LAS MEDIDAS PREVENTIVAS QUE DEBAN IMPLEMENTARSE PARA EVITAR FUTUROS ATRASOS

La interventoría el 29 de agosto de 2024 mediante el comunicado T-005-2023-036-LT7 remitió al contratista de obra el APREMIO 1 en virtud del presunto incumplimiento de las obligaciones a cargo del CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA y Solicito la entrega y finalización de tramos viales sobre el frente ubicado en la Alameda y El libertador.

3.8 DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LA INTERVENTORÍA Y SU EQUIPO DE TRABAJO (DIRECTOR, RESIDENTES Y ESPECIALISTAS).

ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL INTERVENTOR.

Durante el período comprendido entre el 05 de agosto de 2024 y el 04 de septiembre de 2024, se llevaron a cabo las siguientes actividades por parte del equipo de la interventoría:

Seguimiento al avance físico – financiero y presupuestal del contrato de obra de acuerdo con los programas de obra e inversiones, de tal manera que si se detectan atrasos e incumplimientos parciales o totales se requiera oportunamente al Contratista.

Realización de las mediciones y calculo las cantidades de obra ejecutadas, las cuales son consignadas en una preacta detallada. Elaboración del acta de recibo parcial de las obras ejecutadas en el mes o periodo a reconocer al Contratista, de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas.

Se realizó una relación diaria de los profesionales, trabajadores y equipo del constructor. Se verificó que el equipo ofrecido por el Contratista en su propuesta, se encuentre completo y en perfecto estado de funcionamiento. Se ha mantenido actualizado el diario de la obra, en el cual se consigna todas las instrucciones, observaciones, ejecuciones y determinaciones relacionadas con el desarrollo de la obra.

Se Elaboraron informes semanales y mensuales según lo establecido en el contrato de interventoría. Realización de comités de obra, reuniones y verificación de cumplimiento de compromisos por parte del Contratista.

Realización de comunicaciones escritas dirigidas a la entidad contratante y/o al contratista con la finalidad de informar oportunamente las exigencias y solicitudes para el normal desarrollo del proyecto y atendiendo con pronta respuesta al contratista sobre dudas, diferencia e inconvenientes que se presenten durante la ejecución del proyecto.

Se desarrollaron las inspecciones de campo, verificación y supervisión de la implementación del documento PMA. Verificación y supervisión de la implementación del PMT con respecto al cierre de vía temporal y cierre total.

A continuación, las actividades del equipo de trabajo:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

- Asistencia a comités técnicos de seguimiento de obra.
- Revisión y aprobación de informes semanales.

- Revisión de comunicados oficiales.
- Solución a las consultas que formulo el contratista.

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

- Asistencia a comités técnicos e integrales de seguimiento de obra.
- Realización de actas de comité técnicos e integrales de seguimiento de obra.
- Realización de informes semanales y mensuales de obra e interventoría.
- Realización de comunicados oficiales.
- Inspección de obra.
- Análisis del avance de ejecución de la obra física y presupuestal.
- Revisión de ítems y precios unitarios no previstos.

COORDINADOR DE INTERVENTORIA

- Asistencia a comités técnicos de seguimiento de obra.
- Revisión y aprobación de informes semanales.
- Revisión de comunicados oficiales.
- Solución a las consultas que formulo el contratista.
- Revisión de documentos preliminares.
- Revisión de pólizas de seguros

ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

El contratista de obra durante el periodo del 05 de agosto de 2024 y el 04 de septiembre de 2024, realizó las siguientes actividades constructivas.

En la Cra 80A entre calles 20B y 27, Alameda la victoria.

PRELIMINARES.

- Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorizado por la Autoridad Ambiental de la Boca calle Cll 23, (Lado izquierdo K0+192).

- Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorizado por la Autoridad Ambiental de la Boca calle Cll 23, (Lado izquierdo K0+192).

MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS

- Corte mecánico para área de calzada en las siguientes boca calles:
  Boca calle Cll 23, (Lado derecho K0+205).
  Boca calle Cll 23, (Lado izquierdo K0+192).

- Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental en las siguientes boca calles:

Boca calle Cll 23, (Lado derecho K0+205).
Boca calle Cll 23, (Lado izquierdo K0+192).

- Conformación y compactación mecánica de subrasante en las siguientes boca calles:
  Boca calle Cll 23, (Lado derecho K0+205).
  Boca calle Cll 23, (Lado izquierdo K0+192).
  Boca calle Cll 25, (Lado Derecho K0+100).
  Boca calle Cll 26, (Lado Derecho K0+050).

- Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado en las siguientes boca calles:
  Boca calle Cll 23, (Lado derecho K0+205).
  Boca calle Cll 23, (Lado izquierdo K0+192).
  Boca calle Cll 25, (Lado Derecho K0+100).
  Boca calle Cll 26, (Lado Derecho K0+050).

- Suministro y colocación de geotextil T-2400 en las siguientes boca calles:
  Boca calle Cll 23, (Lado derecho K0+205).
  Boca calle Cll 23, (Lado izquierdo K0+192).
  Boca calle Cll 25, (Lado Derecho K0+100).
  Boca calle Cll 26, (Lado Derecho K0+050).

- Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra; Pavimento en las siguientes boca calles y radios de giro:
  Boca calle Cll 23, (Lado derecho K0+205).
  Boca calle Cll 23, (Lado izquierdo K0+192).
  Boca calle Cll 25, (Lado Derecho K0+100).
  Boca calle Cll 26, (Lado Derecho K0+050).

  Radios de Giro:
  (2) Boca calle Cll 23, (Lado derecho K0+205).
  (2) Boca calle Cll 23, (Lado izquierdo K0+192).
  (2) Boca calle Cll 25, (Lado Derecho K0+100).
  (2) Boca calle Cll 26, (Lado Derecho K0+050).

- Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras en las siguientes boca calles y radios de giro:
  Boca calle Cll 23, (Lado izquierdo K0+192) (Carril derecho).
  Radios de Giro:
  (2) Boca calle Cll 23, (Lado derecho K0+205).

(2) Boca calle Cll 23, (Lado izquierdo K0+192).
(2) Boca calle Cll 25, (Lado Derecho K0+100).
(2) Boca calle Cll 26, (Lado Derecho K0+050).

- Corte de juntas de construcción en las siguientes boca calles:
  Boca calle Cll 23, (Lado derecho K0+205).
  Boca calle Cll 23, (Lado izquierdo K0+192).
  Boca calle Cll 25, (Lado Derecho K0+100).
  Boca calle Cll 26, (Lado Derecho K0+050).

URBANISMO

- Excavación manual para estructura (andenes y rampas) en los siguientes Abscisado:
  Entre calles 22C y 23, carril izquierdo K0+200 - K0+220.
  Entre calles 27 y 26, carril izquierdo K0+014 - K0+050.
  Anden del carril derecho Boca calle Cll 24.

- Relleno con material seleccionado tipo zahorra para andenes y rampas en los siguientes Abscisado:
  Entre calles 22 y 22A, carril derecho K0+370 - K0+409.
  Entre calles 22 y 22A, carril izquierdo (K0+368 - K0+371,7) y (K0+381 - K0+401).
  Entre calles 23 y 24, carril derecho K0+158,5 - K0+180.
  Entre calles 24 y 25, carril izquierdo K0+130 - K0+170.
  Entre calles 25 y 26, carril izquierdo K0+080 - K0+040.
  Entre calles 26 y 27, carril izquierdo K0+040 - K0+000.
  Boca Calle Cll 23 (Lado Izquierdo K0+190).
  Boca Calle Cll 24 (Lado Derecho K0+152).
  Boca Calle Cll 25 (Lado Derecho K0+100).
  Boca Calle Cll 26 (Lado Derecho K0+050).

- Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts. En los siguientes Abscisado:

Boca calle Cll 22A (Lado derecho K0+360), anden carril izquierdo (6×1,7).
Entre calles 22 y 22A, carril izquierdo (K0+381 - K0+418).
Entre calles 22 y 22A, carril derecho (K0+370 - K0+373); (K0+379 - K0+381) y (K0+386 - K0+409).
Entre calles 22C y 23, carril izquierdo (K0+200 - K0+210); (K0+216 - K0+220) y (K0+226 - K0+230).
Entre calles 23 y 24, carril derecho (K0+162 - K0+167) y (K0+170 - K0+180).
Entre calles 23 y 24, carril izquierdo (K0+140 - K0+153) y (K0+156 - K0+178).
Entre calles 24 y 25, carril izquierdo (K0+097 - K0+103) y (K0+112 - K0+117) y (K0+122 - K0+134).
Entre calles 25 y 26 carril izquierdo (K0+053,3 - K0+056,7) y (K0+067,9 - K0+071).

Entre calles 26 y 27, carril izquierdo (K0+001 - K0+003); (K0+010 - K0+011); (K0+014 - K0+026,8); (K0+033,2 - K0+040) y (K0+043 - K0+050).
Boca Calle Cll 23 (Lado Izquierdo K0+190).
Boca Calle Cll 24 (Lado Derecho K0+152).
Boca Calle Cll 25 (Lado Derecho K0+100).
Boca Calle Cll 26 (Lado Derecho K0+050).

- Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts. en los siguientes Abscisado:

Boca calle Cll 22A (Lado derecho K0+360), anden carril izquierdo (6ml).
Entre calles 22 y 22A, carril izquierdo: (K0+368 - K0+371,7) y (K0+381 - K0+418) (40,7ml).
Entre calles 22 y 22A, carril derecho (K0+367 - K0+409) (42ml).
Entre calles 22C y 23, carril izquierdo (K0+210 - K0+230) (20ml).
Entre calles 23 y 24, carril derecho (K0+158,5 - K0+180) (21,5ml).
Entre calles 23 y 24, carril izquierdo (K0+137 - K0+184) (47ml).
Entre calles 24 y 25, carril izquierdo (K0+084,4 - K0+137) (52,6ml).
Entre calles 25, 26 y 27, carril izquierdo (K0+000 - K0+074,5) (74,5ml).
Boca Calle Cll 23 (Lado Izquierdo K0+190).
Boca Calle Cll 24 (Lado Derecho K0+152).
Boca Calle Cll 25 (Lado Derecho K0+100).
Boca Calle Cll 26 (Lado Derecho K0+050).

- Rampas peatonal en concreto armado 3500psi, e=0,12m en los siguientes Abscisado:

Entre calles 22 y 22A, carril izquierdo (K0+368 - K0+371,7).
Entre calles 22 y 22A, carril derecho (K0+367 - K0+370); (K0+373 - K0+379) y (K0+381 - K0+384).
Entre calles 22C y 23, carril izquierdo (K0+210 - K0+216) y (K0+220 - K0+226).
Entre calles 23 y 24, carril izquierdo (K0+178 - K0+184); (K0+153 - K0+156) y (K0+137 - K0+140)
Entre calles 23 y 24, carril derecho (K0+158,5 - K0+162) y (K0+167 - K0+170).
En Boca Calle Cll 24 (lado derecho K0+152). Rampa carril derecho (4,4×1).
Entre calles 24 y 25, carril izquierdo (K0+084,4 - K0+087,9); (K0+103 - K0+106,7); (K0+106,7 - K0+112); (K0+117 - K0+122) y (K0+134 - K0+137).
Entre calles 25 y 26 carril izquierdo (K0+050 - K0+053,3); (K0+056,7 - K0+060); (K0+060 - K0+067,9) y (K0+071 - K0+074,5).
Entre calles 26 y 27, carril izquierdo (K0+000 - K0+001); (K0+003 - K0+010); (K0+011 - K0+014); (K0+026,8 - K0+030); (K0+030 - K0+033,2) y (K0+040 - K0+043).
Boca Calle Cll 22 (Lado Izquierdo K0+423), Carril izquierdo.
Boca Calle Cll 25 (Lado Derecho K0+100), Ambos carriles.

En el frente de obra de la Calle 12 entre Carreras 56 y 57D, Nuevo Campestre, adelantaron las siguientes actividades constructivas.

URBANISMO

- Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, en Boca Calle Cra 56F (Lado Izquierdo K0+246).
- Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts en Boca Calle Cra 56F (Lado Izquierdo K0+246).

SEÑALIZACION

- Señalización horizontal (líneas continuas) del tramo vial del K0+000 - K0+538,4.
- Suministro e instalación de señalización vertical, (51und) conforme a lo establecido por el DATT.

Frente de obra de la Calle 3C entre Carreras 58A y 58B, el Libertador, se adelantaron las siguientes actividades:

- Construcción de rampa para persona minusválida.
- Demolición total de placa pavimento para reponer, carril izquierdo K0+140.
- Demolición parcial de placa pavimento a 1/3 para reponer, K0+110 y K0+113.
- Acero de refuerzo en placa pavimento a 1/3 para reponer, carril derecho K0+110 y carril izquierdo K0+113.
- Reposición total de placa con concreto de MR42 - normal, e=0,20m, carril izquierdo K0+140.

Calle 30D entre Carrera 71 y Calle 31, vía entre la Plazuela y Shopping Center, se realizaron las siguientes actividades:

PRELIMINARES

- Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorizado por la Autoridad Ambiental, entre abscisas del carril izquierdo (K0+224,4 - K0+136) y (K0+120 - K0+085)

MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS

- Pavimento concreto rígido MR42-AC= 3días, e=0,25m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra en carril izquierdo (K0+127 - K0+107) y en radios de giro carril derecho e izquierdo (K0+224,4 – K0+219). entre abscisas

(K0+107 - K0+087) y reductores de velocidad tipo pompeyano en (K0+207 - K0+211) y (K0+147 - K0+151).
- Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras en Radio de Giro, Carril Derecho e Izquierdo (K0+224,4 – K0+219). En reductores de velocidad tipo pompeyano en (K0+207 - K0+211) y (K0+147 - K0+151).
- Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano entre abscisas K0+127 - K0+087.

URBANISMO
- Relleno con material seleccionado tipo zahorra para andenes y rampas en los siguientes Abscisado del carril izquierdo (K0+224,4 - K0+125) y (K0+120 - K0+090) y en carril derecho (K0+207 - K0+224,4).
- Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10mt; en el carril izquierdo (K0+224,4 – K0+201); (K0+187,5 - K0+125) y (K0+120 - K0+090) y en carril derecho (K0+207 - K0+224,4).
- Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, en el carril izquierdo (K0+224,4 - K0+125) y (K0+120 - K0+090) y en carril derecho (K0+207 - K0+224,4).
- Rampas peatonal en concreto armado 3500psi, e=0,12m, carril izquierdo K0+187,5 - K0+201.

SEÑALIZACION
- Señalización horizontal (líneas continuas) del tramo K0+085 - K0+224,4 y pintura de reductores de velocidad tipo pompeyano en (K0+207 - K0+211) y (K0+147 - K0+151).

OBRAS DE DRENAJE
Manejo de agua durante construcción con motobomba.

En Calle 31 Sector bomba El Amparo - Ronda Real se realizaron las siguientes actividades de urbanismo:

- Excavación manual para estructura y Relleno con material seleccionado tipo zahorra.
- Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10mt.
- Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts.

INFORME RESUMIDO SOBRE LAS ACTIVIDADES RECONOCIDAS DURANTE EL PERIODO POR EL ÍTEM DE IMPACTO URBANO.

Dentro de este ítem se realizaron Limpiezas, reconstrucción de terrazas, muros de contención, de igual manera se tienen en cuenta otras afectaciones presentadas en el trascurso de la ejecución del proyecto las cuales han tenido que ser atendidas.

Tabla 22. Actividades reconocidas por Impacto Urbano.

Actividades	Und	Cant.	Valor	Total
Limpieza de calle Libertador (8 horas días x 4 personas x 4 días).	hr	128	$6.250	$800.000
Lavado de Calle – Libertador.	m2	1274	$2.278	$2.902.172
Reconstrucción de terraza – Nuevo campestre	m2	11	$180.000	$1.980.000
Construcción de muro de contención casa esquina	M2	12,42	$280.000	$3.477.600
Recorte terraza y construcción de frente	m2	2,50	$180.000	$450.000
Limpieza de calle Nuevo Campestre (8 horas días x 4 personas x 7 días).	hr	224	$6.250	$1.400.000
Lavado de Calle – Nuevo Campestre	m2	4122,8	$2.278	$9.391.738
Recorte terraza y construcción de frente en Campestre	m2	15	$180.000	$2.700.000
Construcción de jardineras - Campestre	Und	37	$120.000	$4.440.000
Limpieza de calle Alameda (8 horas días x 4 personas x 8 días).	hr	224	$6.250	$1.400.000
Lavado de Calle - Alameda La Victoria	m2	4130,08	$2.278	$9.408.322
TOTAL, IMPACTO URBANO ACTA 4				**$38.349.833,41**

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS

En el registro fotográfico del presente informe se podrán evidenciar las anteriores actividades de impacto urbano.

3.8.1 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

A continuación, se detalla la correspondencia enviada y recibida en el periodo correspondiente al presente informe:

Tabla 23 Cuadro de Correspondencia enviada

CONSEC.	FECHA	EMPRESA	FUNCIONARIO	REFERENCIA
T-005-2023-165-OFC	05-ago-24	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	Luis Eduardo Pallares Laguna	Alcance al comunicado T-005-2023-153-OFC Aval solicitud de adición al valor contrato de obra pública N° LP- SID-UAC-041-2023 Lote 7.
POR CORREO	21-ago-24	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	Luis Eduardo Pallares Laguna	ACTA DE COMITE TECNICO 09 DE AGOSTO 2024 LOTE 2 Y 7.

POR CORREO	26-ago-24	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	Luis Eduardo Pallares Laguna	ACTA PARCIAL N°4 - LOTE 7
T-005-2023-035-LT7	26-ago-24	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	Luis Eduardo Pallares Laguna	Respuesta comunicado CRU-LT7-119-2024 – Aprobación hoja de vida Supervisora HSEQ.
T-005-2023-036-LT7	29-ago-24	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	Luis Eduardo Pallares Laguna	APREMIO 1 en virtud del presunto incumplimiento de las obligaciones a cargo del CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA – Solicitud de entrega y finalización de tramos viales sobre el frente ubicado en la Alameda y El libertador.
T-005-2023-177-OFC	02-sep-24	ALCALDIA DE CARTAGENA DE INDIAS	Wilmer Iriarte	Aval Solicitud de instalación de reductores de velocidad Nuevo Campestre.

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS

Tabla 24 Cuadro de Correspondencia recibida.

CONSEC.	DIRIGIDO A	NOMBRE	FECHA	REFERENCIA
AMC-OFI-0097007-2024	INGEOCIM	CARLOS MOJICA	05-ago-24	INSTALACIÓN DE SEÑALIZACIÓN VÍAL CONFORME SENTENCIA DE TUTELA I.E BERTHA GEDEÓN DE BALADÍ - CONTRATO LP-6ID-UAC-041-2023. AMC-OFI-0093336-2024.
CRU-LT7-119-2024	INGEOCIM	CARLOS MOJICA	22-ago-24	HOJA DE VIDA DE SUPERVISOR HSEQ LOTE 7
CRU-LT7-120-2024	INGEOCIM	CARLOS MOJICA	23-ago-24	ENTREGA DE MEMORIAS DE CALCULO LOTE 7- ACTA N°4
CRU-LT7-125-2024	INGEOCIM	CARLOS MOJICA	03-sep-24	PÓLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN OTRO SI N°5.

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS

3.8.2 REPORTES SEMANALES PRESENTADOS DURANTE EL PERIODO

Durante el periodo del 05 de agosto al 04 de septiembre de 2024, la interventoría remitió al correo electrónico de la supervisión, los siguientes reportes semanales:

- Informe semanal No. 44 comprendido entre el 05 de agosto al 11 de agosto de 2024.
- Informe semanal No. 45 comprendido entre el 12 de agosto al 18 de agosto de 2024.
- Informe semanal No. 46 comprendido entre el 19 de agosto al 25 de agosto de 2024.
- Informe semanal No. 47 comprendido entre el 26 de agosto al 01 de septiembre de 2024.
- Informe semanal No. 48 comprendido entre el 02 septiembre al 04 septiembre de 2024.

3.9 ESQUEMAS DE AVANCE FÍSICO DE OBRA, PLANOS DE LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO, FIGURAS, CUADROS Y DEMÁS INFORMACIÓN RELEVANTE RELACIONADA CON EL AVANCE DEL CONTRATO.

Ilustración 2. Calle 3C entre Carreras 58A y 58B, el Libertador



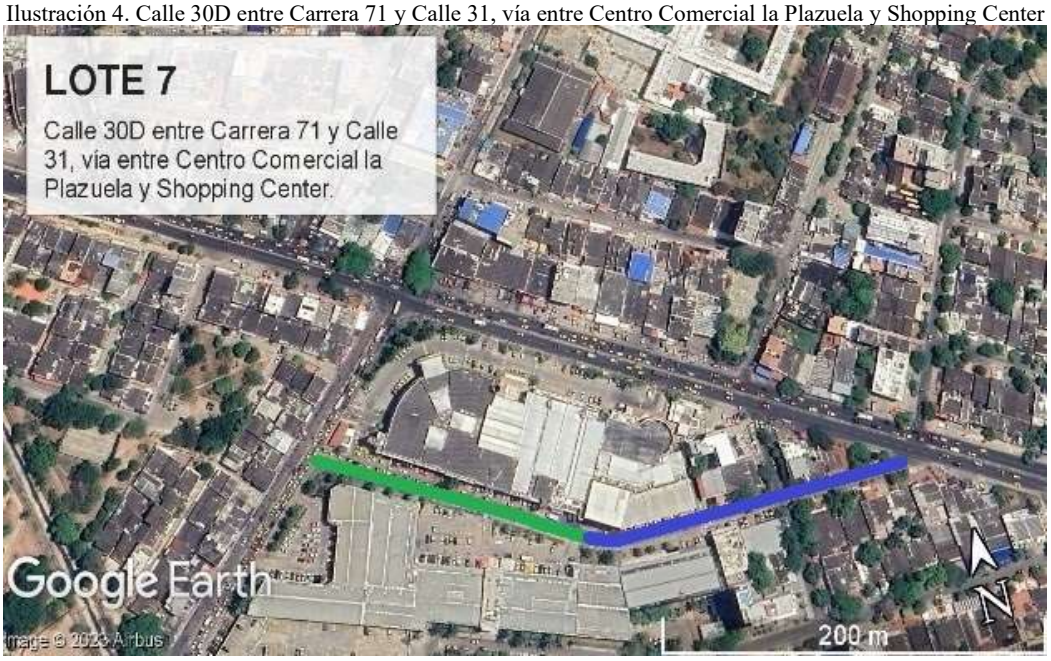
Fuente: Tomada de *Google Earth.*.

Ilustración 3. Calle 12 entre Carreras 56 (Corredor de Carga) y 57D, Nuevo Campestre.



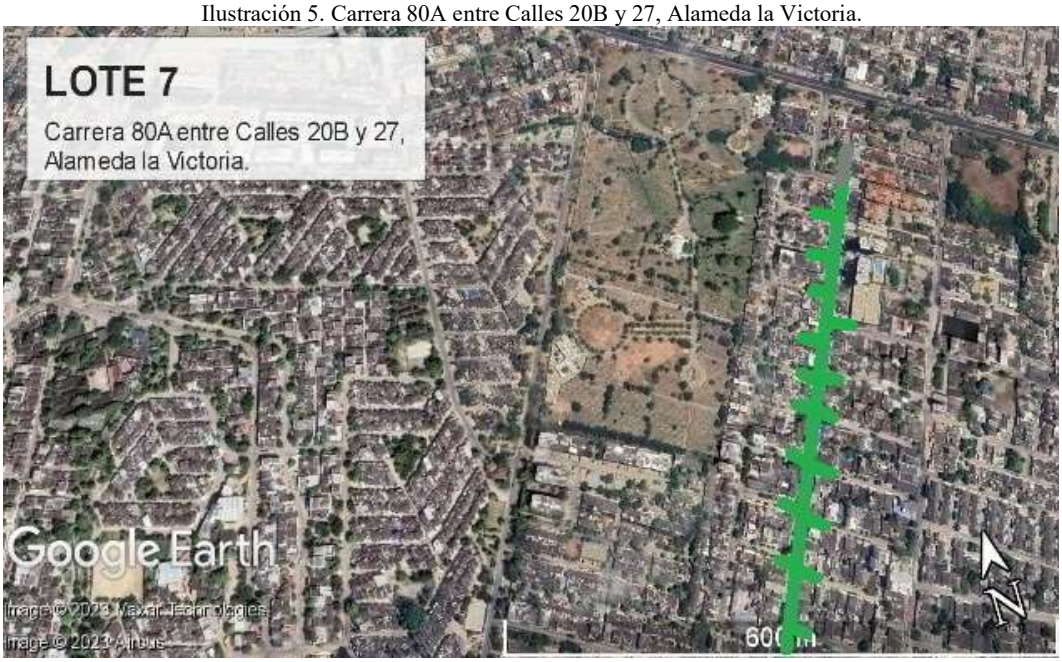
Fuente: Tomada de *Google Earth.*

Ilustración 4. Calle 30D entre Carrera 71 y Calle 31, vía entre Centro Comercial la Plazuela y Shopping Center



Fuente: Tomada de *Google Earth.*

Ilustración 5. Carrera 80A entre Calles 20B y 27, Alameda la Victoria.



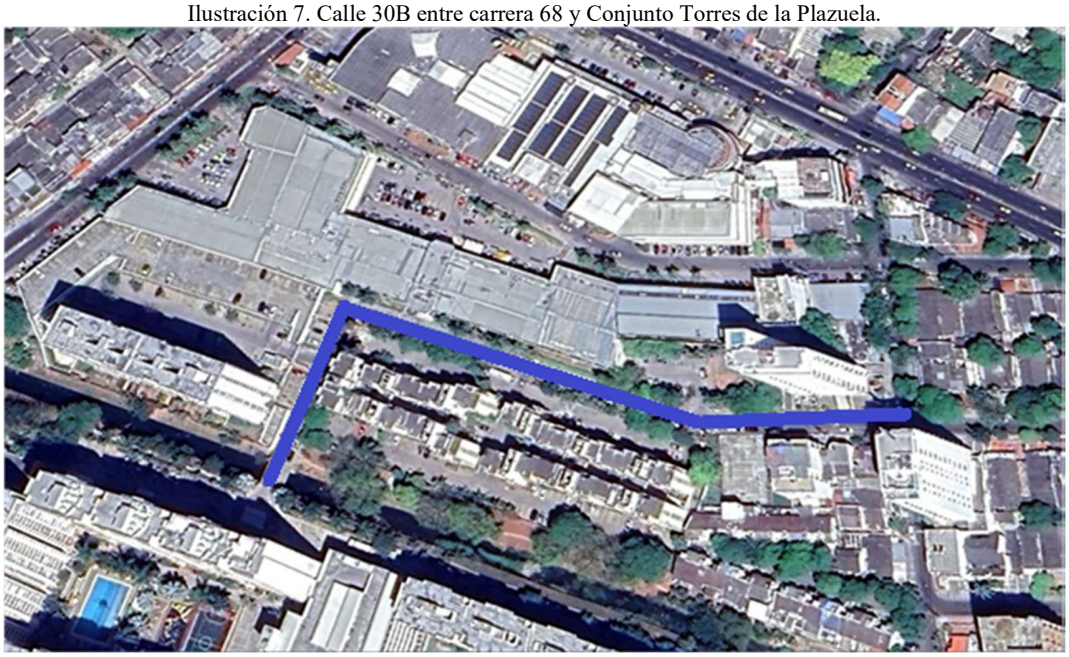
Fuente: Tomada de *Google Earth.*

Ilustración 6. Calle 31 Sector bomba El Amparo - Ronda Real.



Fuente: Tomada de *Google earth.*

Ilustración 7. Calle 30B entre carrera 68 y Conjunto Torres de la Plazuela.



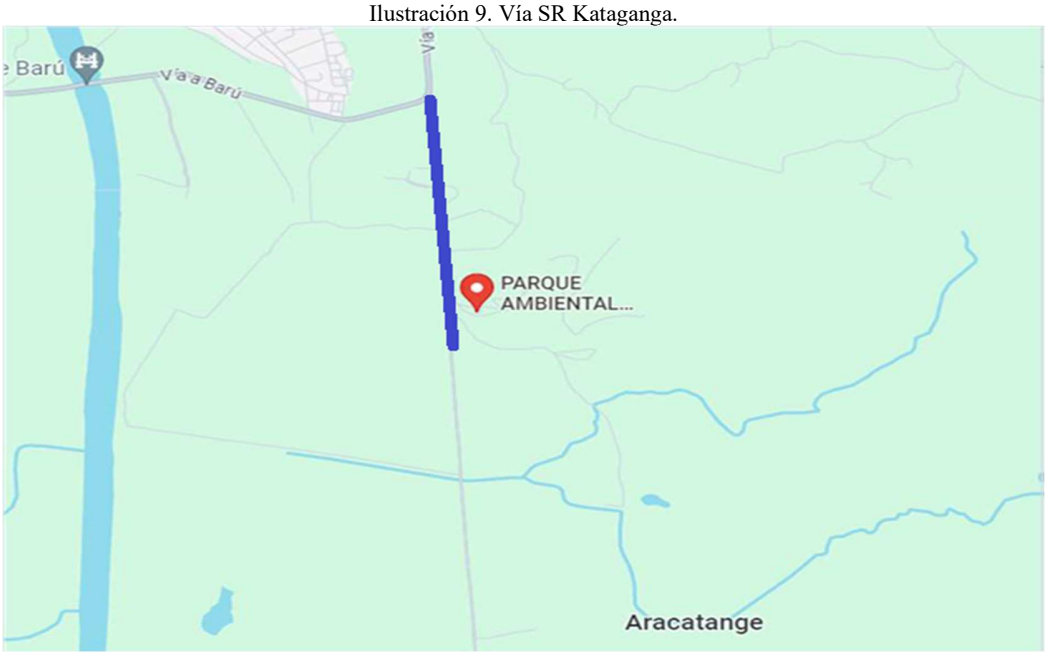
Fuente: Tomada de Google earth.

Ilustración 8. Carrera 2 entre Diagonal 32 y AV Pedro de Heredia.



Fuente: Tomada de Google earth.

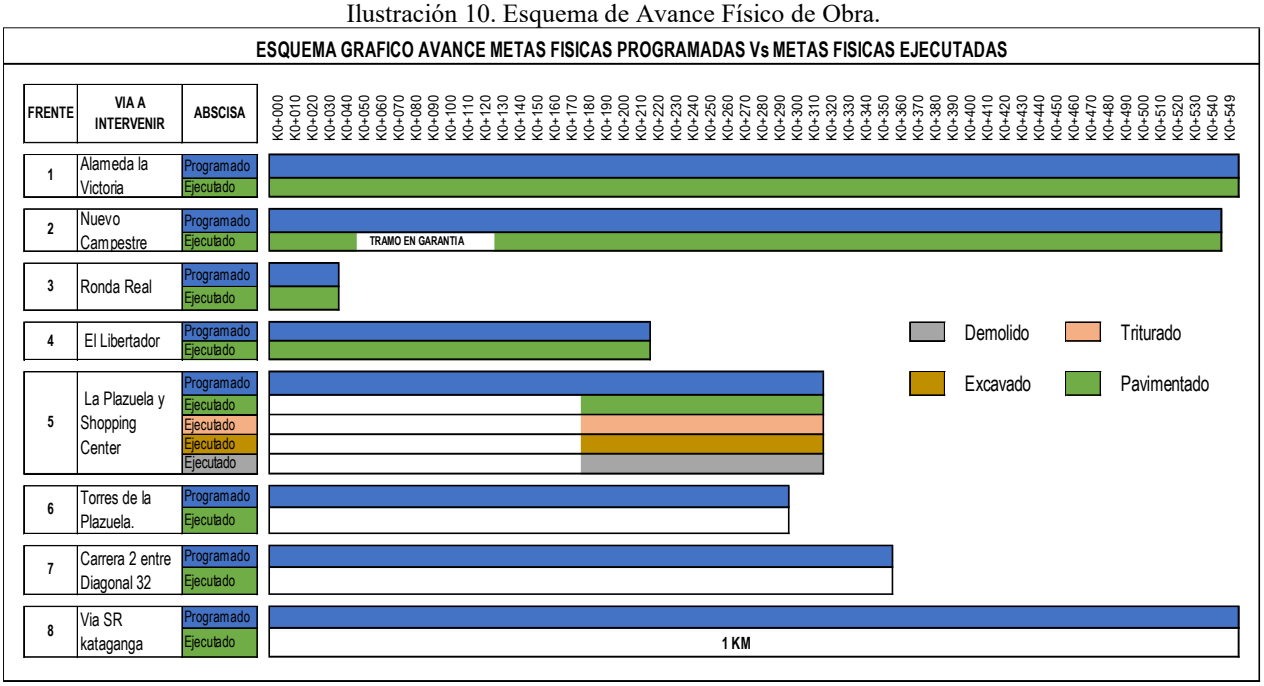
Ilustración 9. Vía SR Kataganga.



Fuente: Tomada de Google earth.

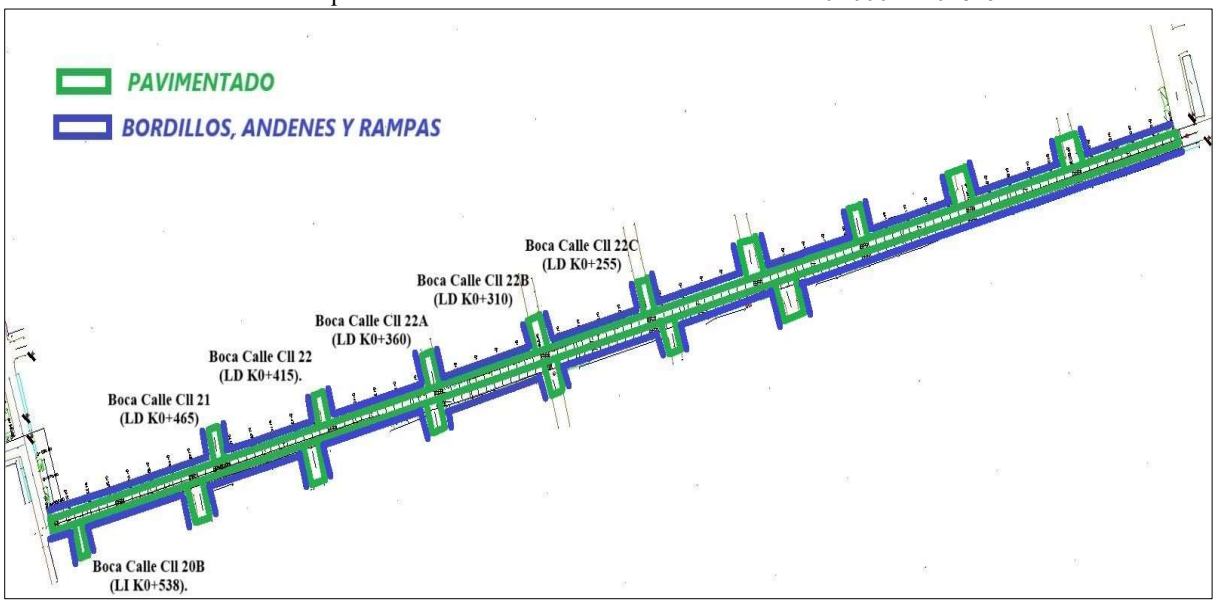
En el siguiente esquema se representa el avance de físico de cada uno de los frentes de trabajo:

Ilustración 10. Esquema de Avance Físico de Obra.



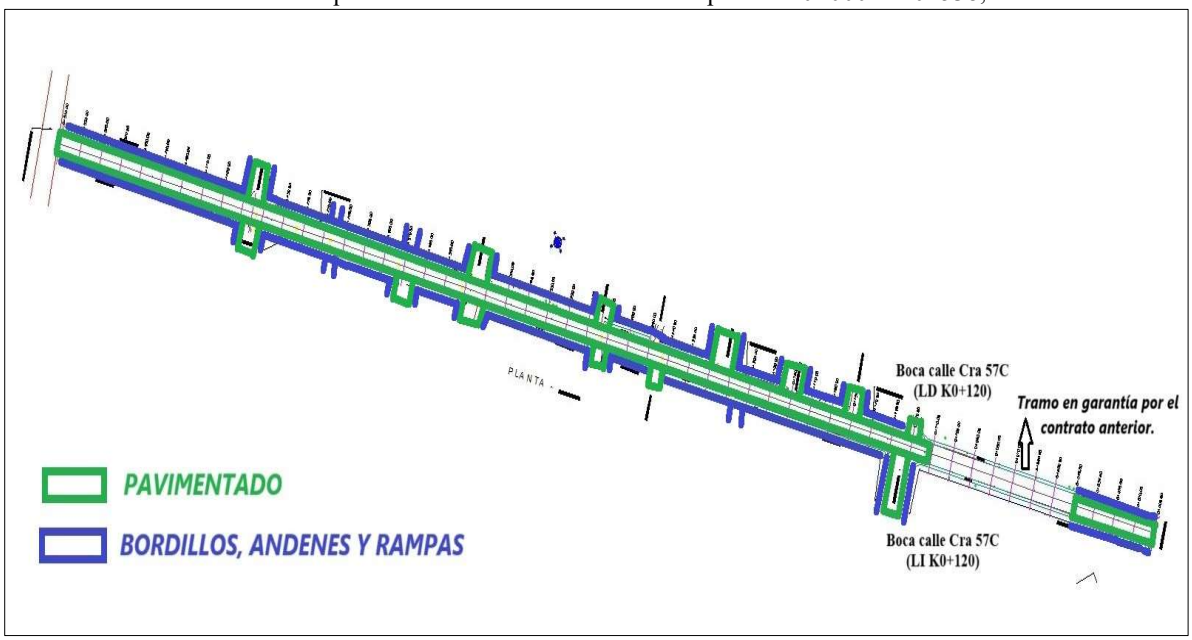
Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS

Ilustración 11. Esquema Avance físico en Alameda la Victoria. K0+000 – K0+549.



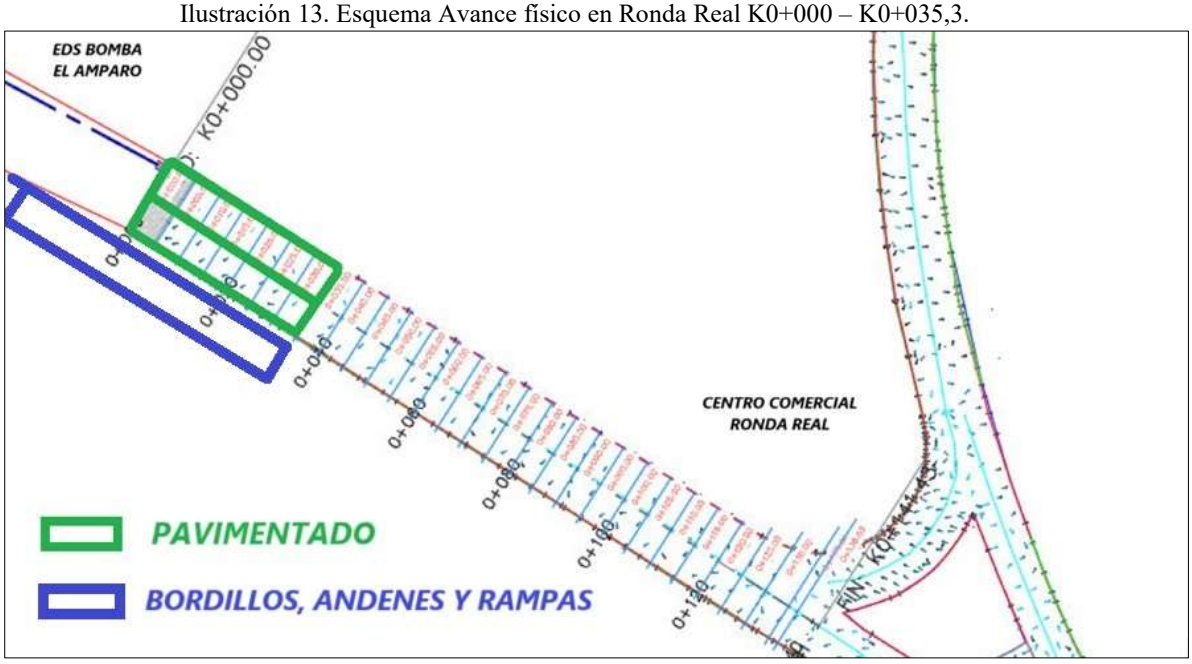
Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS

Ilustración 12. Esquema Avance físico en Nuevo Campestre. K0+000 – K0+538,4.



Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS

Ilustración 13. Esquema Avance físico en Ronda Real K0+000 – K0+035,3.



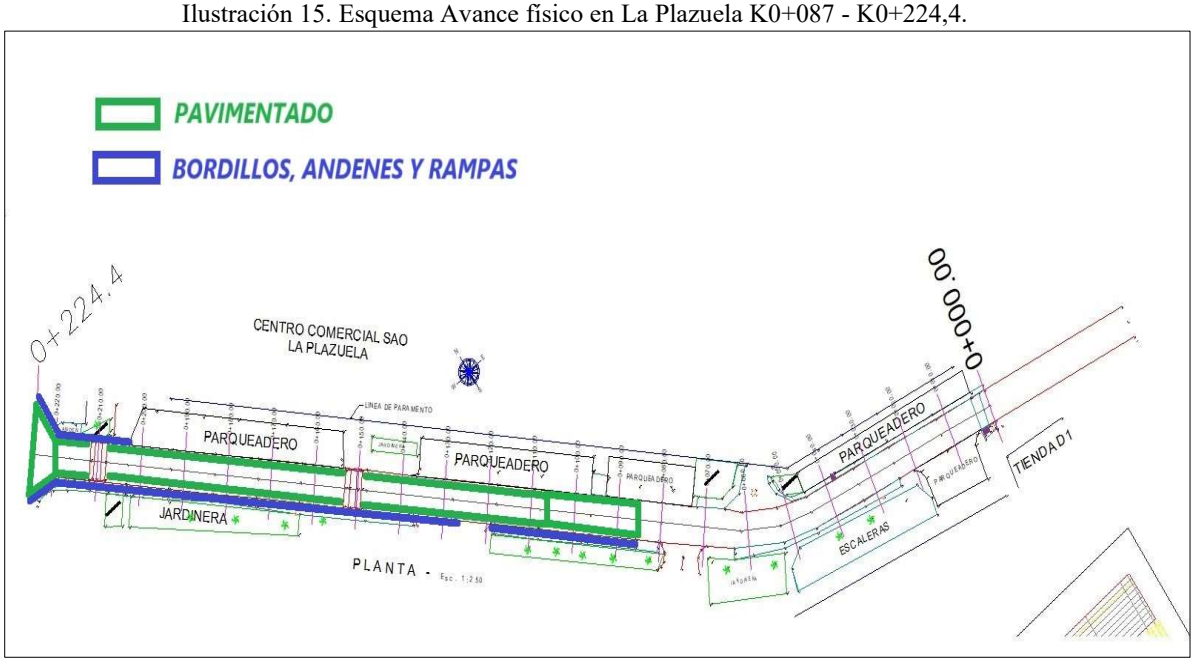
Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS

Ilustración 14. Esquema Avance físico en El libertador. K0+000 – K0+146,68.



Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS

Ilustración 15. Esquema Avance físico en La Plazuela K0+087 - K0+224,4.



Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS

3.10 REGISTRO FOTOGRÁFICO GEORREFERENCIADO DEL AVANCE DEL PROYECTO.

Cra 80A entre calles 20B y 27, Alameda la victoria.

Ilustración 16. Registro Fotográfico Cra 80A entre calles 20B y 27, Alameda la victoria.

	
Demolición placa pavimento, espesor variable, Boca calle Cll 23, (Lado Izquierdo K0+192).	Corte mecánico para área de calzada en Boca Calle Cll 23, (Lado derecho K0+205).
	
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante (Lado derecho K0+205).	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante (Lado derecho K0+415).
	
Relleno con triturado 3/4" a 1 1/2", Boca Calle Cll 23, (Lado Izquierdo K0+192).	Relleno con triturado 3/4" a 1 1/2", Boca Calle Cll 23, (Lado derecho K0+205).

	
Relleno con triturado 3/4" a 1 1/2", Boca Calle Cll 25, (Lado derecho K0+100).	Relleno con triturado 3/4" a 1 1/2", Boca Calle Cll 26, (Lado derecho K0+050).
	
Acero de refuerzo en placas especiales en Radios de giro Boca Calle Cll 26.	Acero de refuerzo en placas especiales en Radios de giro Boca Calle Cll 25.
	
Acero de refuerzo en placas especiales en Radios de giro Boca Calle Cll 23.	Acero de refuerzo en placas especiales, Boca Calle Cll 23, (lado izquierdo K0+192).

	
Pavimento rígido MR42-AC= 3 días, e=0,20m. Boca Calle Cll 23, (LD K0+205), C. Derecho.	Pavimento rígido MR42-AC= 3 días, e=0,20m. Boca Calle Cll 23, (LD K0+205), C. Izquierdo.
	
Pavimento rígido MR42-AC= 3 días, e=0,20m. Boca Calle Cll 25, (LD K0+100), C. Derecho.	Pavimento rígido MR42-AC= 3 días, e=0,20m. Boca Calle Cll 25, (LD K0+100), C. Izquierdo.
	
Pavimento rígido MR42-AC= 3 días, e=0,20m. Boca Calle Cll 26, (Lado Derecho K0+050).	Pavimento rígido MR42-AC= 3 días, e=0,20m. Boca Calle Cll 26, (Lado Derecho K0+050).

	
Pavimento rígido MR42-AC= 3 días, e=0,20m. Boca Calle Cll 23, (LI K0+192), C. Izquierdo.	Pavimento rígido MR42-AC= 3 días, e=0,20m. Boca Calle Cll 23, (LI K0+192), C. Derecho.
	
Pavimento rígido MR42-AC= 3 días, e=0,20m. R. Giro Boca Calle Cll 26, (LD K0+050).	Pavimento rígido MR42-AC= 3 días, e=0,20m. Radio de giro carril derecho K0+000 – K0+004.
	
Excavación manual para estructuras Entre calles 27 y 26, carril izquierdo K0+014 - K0+050.	Excavación manual para estructuras Entre Cll 22 y 22A, carril derecho (K0+370 - K0+409).

	
Relleno con zahorra Entre Calles 24 y 26, carril izquierdo K0+120 - K0+070.	Relleno con zahorra Entre Calles 22 y 22A, carril derecho K0+370 - K0+409.
	
Relleno con zahorra Entre Calles 27 y 26, carril izquierdo K0+070 - K0+000.	Relleno con zahorra Entre Calles 22 y 22A, carril izquierdo K0+381 - K0+401.
	
Relleno con material seleccionado tipo zahorra, rampa carril derecho Boca Calle Cll 22.	Relleno con material seleccionado tipo zahorra, andenes carril de la Boca Calle Cll 26.

	
Andenes y Bordillos de f'c=3500psi, Entre calle 23 y 24, Carril Derecho, K0+162 - K0+180.	Andenes y Bordillos de f'c=3500psi, Entre calle 23 y 24, Carril Izquierdo, K0+134 - K0+170.
	
Andenes y Bordillos de f'c=3500psi, Entre calle 24 y 25, Carril Izquierdo, K0+097 - K0+134.	Andenes y Bordillos de f'c=3500psi, Entre calle 22 y 22A, carril derecho K0+370 - K0+409.
	
Andenes y Bordillos de f'c=3500psi, Entre calle 27 y 26, carril izquierdo K0+000 - K0+050.	Andenes y Bordillos de f'c=3500psi Entre calle 22 y 22A, carril izquierdo K0+381 - K0+401.

	
Andenes y Bordillos de f'c=3500psi, Boca calle Cll 24 (Lado derecho K0+152).	Andenes y Bordillos de f'c=3500psi, Boca calle Cll 25 (Lado derecho K0+100).
	
Andenes y Bordillos de f'c=3500psi, Boca calle Cll 26 (Lado derecho K0+050).	Andenes y Bordillos de f'c=3500psi, Boca calle Cll 23 (Lado izquierdo K0+192).
	
Andenes y Bordillos de f'c=3500psi, Boca calle Cll 23 (Lado derecho K0+205).	Rampas peatonal 3500psi, e=0,12m. Boca calle Cll 22 (Lado Izquierdo K0+423).

	
Rampas peatonal 3500psi, e=0,12m. Entre calle 22C y 23, Carril Izquierdo, K0+210 - K0+216.	Rampas peatonal 3500psi, e=0,12m. Entre calle 23 y 24, Carril Izquierdo, K0+153 - K0+156.
	
Rampas peatonal 3500psi, e=0,12m. Entre calle 24 y 25, Carril Izquierdo, K0+103 - K0+112.	Rampas peatonal 3500psi, e=0,12m. Entre calle 22 y 22A, carril derecho K0+373 - K0+379.
	
Rampas peatonal 3500psi, e=0,12m. Entre calle 27 y 26 carril izquierdo, K0+026,8 - K0+033,2.	Rampas peatonal 3500psi, e=0,12m. Entre calle 26 y 25 carril izquierdo, K0+056,7 - K0+067,9.

	
Demolición parcial de placa pavimento a 1/3 para reponer, carril izquierdo K0+226.	Demolición parcial de placa pavimento a 1/3 para reponer, carril izquierdo K0+360.
	
Acero de refuerzo en placa pavimento a 1/3 para reponer, carril izquierdo K0+226.	Acero de refuerzo en placa pavimento a 1/3 para reponer, carril izquierdo K0+360.
	
Reposición parcial de placa a 1/3 con MR42 - AC= 3días, e=0,20m, carril izquierdo K0+226.	Reposición parcial de placa a 1/3 con MR42 - AC= 3días, e=0,20m, carril izquierdo K0+360.

Calle 12 entre Carreras 56 y 57D, Nuevo Campestre.

Ilustración 17. Registro Fotográfico Calle 12 entre Carreras 56 y 57D, Nuevo Campestre.

	
Andenes y Bordillos de f'c=3500psi, Boca Calle Cra 56F (Lado Izquierdo K0+246).	Andenes y Bordillos de f'c=3500psi, Boca Calle Cra 56F (Lado Izquierdo K0+246).
	
Suministro e instalación de reductor de velocidad en zona escolar K0+020.	Suministro e instalación de reductor de velocidad en zona escolar K0+090.
	
Señalización horizontal (líneas continuas) del tramo vial del K0+000 - K0+538,4.	Señalización horizontal (líneas continuas) del tramo vial del K0+000 - K0+538,4.

	
Señalización horizontal (líneas continuas) del tramo vial del K0+000 - K0+538,4.	Señalización horizontal (líneas continuas) del tramo vial del K0+000 - K0+538,4.
	
Señalización horizontal (líneas continuas) del tramo vial del K0+000 - K0+538,4.	Señalización horizontal (líneas continuas) del tramo vial del K0+000 - K0+538,4.
	
Suministro e instalación de señalización vertical tramo vial entre K0+000 - K0+538,4.	Suministro e instalación de señalización vertical tramo vial entre K0+000 - K0+538,4.

	
Suministro e instalación de señalización vertical tramo vial entre K0+000 - K0+538,4.	Suministro e instalación de señalización vertical tramo vial entre K0+000 - K0+538,4.
	
Suministro e instalación de señalización vertical tramo vial entre K0+000 - K0+538,4.	Suministro e instalación de señalización vertical tramo vial entre K0+000 - K0+538,4.
	
Revoque y acabado de jardineras en el tramo vial K0+000 - K0+538,4.	Revoque y acabado de jardineras en el tramo vial K0+000 - K0+538,4.

Calle 3C entre Carreras 58A y 58B, el Libertador.

Ilustración 18. Registro Fotográfico Calle 3C entre Carreras 58A y 58B, el Libertador.

	
Construcción de rampa para persona minusválida.	Construcción de rampa para persona minusválida.
	
Construcción de rampa para persona minusválida.	Demolición total de placa pavimento para reponer, carril izquierdo K0+140.
	
Demolición parcial de placa pavimento a 1/3 para reponer, K0+110 y K0+113.	Acero de refuerzo en placa pavimento a 1/3 para reponer, carril derecho K0+110.

	
Acero de refuerzo en placa pavimento a 1/3 para reponer, carril izquierdo K0+113.	Reposición total de placa con MR42 - normal, e=0,20m, carril izquierdo K0+140.

Calle 31 Sector bomba El Amparo - Ronda Real.

	
Relleno con material seleccionado tipo zahorra, frente a casino Codere.	Andenes y Bordillos de f'c=3500psi, frente a casino Codere.

Calle 30D entre Carrera 71 y Calle 31, vía entre la Plazuela y Shopping Center.

Ilustración 19. Registro Fotográfico Calle 30D entre Carrera 71 y Calle 31, la Plazuela y Shopping Center.

	
Acero de refuerzo en placas especiales en Radio de Giro, Carril Izquierdo K0+220 - K0+224,4.	Acero de refuerzo en placas especiales en Radio de Giro, Carril Derecho K0+219 - K0+224,4.
	
Pavimento rígido MR42-AC= 3días, e=0,25m, Radio Giro, Carril Izq. K0+220 - K0+224,4.	Pavimento rígido MR42-AC= 3días, e=0,25m, Radio Giro, Carril Der. K0+219 - K0+224,4.
	
Pavimento concreto rígido MR42-AC= 3días, e=0,25m Carril Izquierdo K0+127 - K0+107.	Pavimento concreto rígido MR42-AC= 3días, e=0,25m Carril Izquierdo K0+127 - K0+107.

	
Acero de refuerzo placas especiales y otras estructuras, (Pompeyano) K0+207 – K0+211.	Acero de refuerzo placas especiales y otras estructuras, (Pompeyano) K0+207 – K0+211.
	
Acero de refuerzo placas especiales y otras estructuras, (Pompeyano) K0+147 - K0+151.	Acero de refuerzo placas especiales y otras estructuras, (Pompeyano) K0+147 - K0+151.
	
Pavimento concreto rígido MR42-AC= 3días, e=0,25m Carril Derecho K0+107 - K0+087.	Pavimento concreto rígido MR42-AC= 3días, e=0,25m Carril Derecho K0+107 - K0+087.

	
Pavimento concreto rígido MR42-AC= 3días, e=0,25m Carril Izquierdo K0+107 - K0+087.	Pavimento concreto rígido MR42-AC= 3días, e=0,25m Carril Izquierdo K0+107 - K0+087.
	
Pavimento concreto rígido MR42-AC= 3días, e=0,25m. (Pompeyano) K0+207 – K0+211.	Pavimento concreto rígido MR42-AC= 3días, e=0,25m. (Pompeyano) K0+207 – K0+211.
	
Pavimento concreto rígido MR42-AC= 3días, e=0,25m. (Pompeyano) K0+147 - K0+151.	Pavimento concreto rígido MR42-AC= 3días, e=0,25m. (Pompeyano) K0+147 - K0+151.

	
Demolición de andenes, incluye retiro, carril izquierdo K0+224,4 – K0+150.	Demolición de andenes, incluye retiro, carril izquierdo K0+125 – K0+150.
	
Relleno con material seleccionado tipo zahorra, carril izquierdo K0+135 - K0+224,4.	Relleno con material seleccionado tipo zahorra, carril derecho K0+207 - K0+224,4.
	
Relleno con material seleccionado tipo zahorra, carril izquierdo K0+125 - K0+135	Rampas peatonal en concreto armado 3500psi, e=0,12m, carril izquierdo K0+187,5 - K0+201.

	
Andenes y Bordillos concreto de f'c=3500psi, carril izquierdo K0+165 - K0+224,4.	Andenes y Bordillos concreto de f'c=3500psi, carril derecho K0+207 - K0+224,4.
	
Andenes y Bordillos concreto de f'c=3500psi, carril izquierdo K0+125 - K0+165.	Andenes y Bordillos concreto de f'c=3500psi, carril izquierdo K0+090 - K0+120.
	
Señalización horizontal, pintura de resalto tipo pompeyano K0+207 - K0+211.	Señalización horizontal, pintura de resalto tipo pompeyano K0+147 - K0+151.

	
Señalización horizontal (líneas continuas), K0+085 - K0+155.	Señalización horizontal (líneas continuas), K0+211 - K0+224,4.
	
Demolición de placa pavimento, espesor variable, carril derecho K0+100 - K0+120.	Rampa peatonal en concreto armado 3500psi, e=0,12 carril derecho K0+100 - K0+120.
	
Manejo de agua durante construcción con motobomba. K0+127 - K0+107.	Manejo de agua durante construcción con motobomba. K0+127 - K0+107.

3.11 AVANCE FÍSICO POR GRUPO DE VÍAS, TRAMOS, SEGMENTOS, O ELEMENTOS QUE HAGAN PARTE DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO EN PUNTUAL.

En el siguiente cuadro se muestra el avance físico por tramos, segmentos, o elementos que hacen parte del proyecto.

Tabla 25. Avance físico por grupos de vías.

Meta Física (Programa de Obra) Línea Base				Meta Física Programada / Ejecutada Acumulada									
Descripción de la Meta Física	Und	Cantidad	Avance Físico	Frente 1 Alameda	Frente 2 Campestre	Frente 3 Ronda R.	Frente 4 Libertadr	Frente 5 Plazuela	Frente 6 CLL 30B	Frente 7 CRA 2	Frente 8 Ktaganga	Total	%
DEMOLICION	Km	3,209	Prog.	0,684	0,545	0,035		0,305	0,290	0,350	1,000	3,209	100,00%
			Ejec.	0,646	0,545	0,035		0,142				1,367	42,61%
CORTE MECANICO	Km	3,422	Prog.	0,684	0,545	0,035	0,213	0,305	0,290	0,350	1,000	3,422	100,00%
			Ejec.	0,646	0,545	0,035	0,213	0,142				1,580	46,18%
SUBBASE TRITURADO	Km	3,422	Prog.	0,684	0,545	0,035	0,213	0,305	0,290	0,350	1,000	3,422	100,00%
			Ejec.	0,646	0,545	0,035	0,213	0,142				1,580	46,18%
KM PAVIMENTADO	Km	3,422	Prog.	0,684	0,545	0,035	0,213	0,305	0,290	0,350	1,000	3,422	100,00%
			Ejec.	0,646	0,545	0,035	0,213	0,142				1,580	46,18%
BORDILLOS Y ANDENES	ML	2970,18	Prog.	1050,40	916,75	90,15	416,00	495,60	0,580	0,700		2970,18	100,00%
			Ejec.	1050,40	916,75	90,15	416,00	151,8				2625,10	88,38%

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS

3.12 RELACIÓN DE LOS RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO Y DE CAMPO, EFECTUADOS POR EL CONTRATISTA Y LOS EJECUTADOS POR LA INTERVENTORÍA COMO MEDIO DE COMPROBACIÓN O VERIFICACIÓN, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS APLICABLES.

Durante el periodo comprendido entre 5 de agosto a 4 de septiembre de 2024 se efectuaron los ensayos requeridos para los pavimentos construidos, así como el seguimiento de los materiales granulares empleados durante el periodo.

De acuerdo con lo anterior, se informa que a la fecha el concreto que ha sido usado para la materialización de las obras a cargo del LOTE 7 cumple con los parámetros técnicos definidos en las especificaciones técnicas, de igual forma, dentro del **ANEXO 13 – CONTROL DE CALIDAD**, se adjuntan los resultados de las viguetas falladas a flexión.

3.13 CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES EMPLEADOS DURANTE EL PERIODO, EXPEDIDO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA INTERVENTORÍA; EXPRESANDO CLARAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS FRECUENCIAS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES Y EL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS DE LA INTERVENTORÍA.

Durante el periodo el contratista de obra cumplió con el suministro de material tipo triturado calizo, así como con la verificación de la calidad de los materiales instalados, en tal sentido, dentro del **ANEXO 19 – CERTIFICACIONES DE CALIDAD**, se adjunta el certificado expedido por la interventoría frente a la calidad de los materiales empleados en obra.

3.14 CERTIFICADO DEL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD POR PARTE DEL INTERVENTOR Y LA CORRESPONDIENTE VERIFICACIÓN AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD DEL CONTRATISTA DE OBRA.

Tanto la interventoría como el contratista durante el periodo cumplieron con el plan de calidad, por tal motivo en el **ANEXO 19 – CERTIFICACIONES DE CALIDAD**, se adjunta el certificado del cumplimiento por parte del contratista de obra frente a su plan de calidad y el cumplimiento por parte de la interventoría frente a su plan de calidad.

3.15 GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA ANTE LAS ESP Y OTRAS ENTIDADES QUE TENGAN RELACIÓN DIRECTA CON LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE.

En el presente periodo no se requirió de gestiones ante las ESP y otras entidades que tengan relación directa con la ejecución del proyecto de infraestructura de transporte.

3.16 DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS Y CALIFICACIÓN DEL COMPONENTE DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS EMPLEADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO CON LOS PARÁMETROS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO Y SEGÚN LOS LINEAMIENTOS DE LA AUTORIDAD DE TRÁNSITO QUE RIJA EN LA UBICACIÓN DEL PROYECTO.

El contratista en su defecto ha venido implementando mediante los dispositivos y señales móviles pertinentes lo propuesto en el PMT.

3.17 DESCRIPCIÓN DE OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS, VALOR Y JUSTIFICACIÓN DE LAS MISMAS; RELACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA Y APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA E INDICAR LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL REALIZADA PARA SU INCORPORACIÓN (EN CASO DE APLICAR). ADEMÁS, MOSTRAR SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO.

Durante el periodo, no se presentaron obras adicionales e ítems no previstos.

3.18 INFORMAR SOBRE LOS AJUSTES, COMPLEMENTACIÓN, APROPIACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN REALIZADA POR EL CONTRATISTA A LOS DISEÑOS EXISTENTES ENTREGADOS POR LA ENTIDAD, EN CASO DE SER EL CASO, Y LA JUSTIFICACIÓN DE LOS MISMOS, DEBIDAMENTE APROBADOS Y AVALADOS POR LA INTERVENTORÍA.

Durante el periodo, no se realizaron ajustes a los diseños por parte del contratista o la interventoría.

3.19 RELACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA QUE A LA FECHA NO HAN SIDO RECIBIDOS POR LA INTERVENTORÍA POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS PREVISTOS PARA EL RECIBO Y PAGO DE LAS MISMAS, MOSTRANDO SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO. ADEMÁS, SE DEBEN RELACIONAR LAS ACCIONES CORRECTIVAS PROPUESTAS, ASÍ COMO LA RESPUESTA POR PARTE DEL CONTRATISTA.

A la fecha del presente informe, no se han presentado cantidades de obra que no hayan sido recibidas por la interventoría por incumplimiento de requisitos previos para el recibo y pago de estas.

3.20 REPORTE DE PRODUCTO NO CONFORME, EN EL CUAL SE DEBEN INCLUIR LOS ÍTEMS DE PAGO QUE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN EL MES, LA FECHA DE IDENTIFICACIÓN, LA DESCRIPCIÓN DE LA NO CONFORMIDAD Y UNA BREVE DESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN A TOMAR. EN ESTE CAPÍTULO TAMBIÉN SE DEBE DESCRIBIR EL SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES TOMADAS PARA EL TRATAMIENTO DE NO CONFORMES EN EL PERIODO ANTERIOR EN CASO DE EXISTIR.

Durante el periodo en evaluación no se desarrollaron actividades que involucren requerimientos de no conformidad al interior del contrato.

3.21 COPIA DEL LIBRO DE OBRA (BITÁCORA) DEL PERÍODO REPORTADO.

Para mayor ilustración se incluye copia de la bitácora de obra en el **ANEXO 15 – BITACORA.**

3.22 COPIA DE LAS ACTAS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS EN EL PERÍODO (COMITÉ Y REUNIONES) DEBIDAMENTE SUSCRITAS POR LOS PARTICIPANTES, CONTRATISTA, INTERVENTOR Y ENTIDAD.

Las actas de comité técnico realizadas durante el periodo se pueden observar en el **ANEXO 18 ACTAS DE COMITÉ.**

3.23 CUADRO DETALLADO DE CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS POR TRAMO, GRUPO DE ELEMENTOS, O UNIDAD FUNCIONAL, O FRENTE DE OBRA, SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE; DETALLANDO VALOR CANCELADO, NÚMERO DE ACTA EN LA QUE SE CANCELÓ SU EJECUCIÓN PARCIAL Y VERIFICACIÓN DEL CONSOLIDADO Y SUMATORIA FINAL RESPECTO AL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE EXISTIR. COMO RESUMEN DEL ANÁLISIS CONSOLIDADO, DETERMINAR LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS POR ELEMENTO, GRUPO DE SEGMENTOS, TRAMOS, FRENTES DE OBRA, O SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE.

En el numeral 2.6, a continuación, se presenta el cuadro detallado de cantidades y valores ejecutados a la fecha 4 de septiembre de 2024.

4. INFORMACIÓN SOCIAL

La información referente al componente social se adjunta en el **ANEXO 8 – ASPECTOS SOCIALES**.

5. INFORMACIÓN AMBIENTAL Y SST

La información referente al componente ambiental y de seguridad y salud en el trabajo se adjunta en el **ANEXO 9 – ASPECTOS AMBIENTALES Y SST.**

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Para el presente informe mensual de la interventoría con fecha del 05 de agosto al 04 de septiembre de 2024, se tienen los siguientes indicadores de avance presupuestal:

Indicadores de avance (04/09/2024):
Programado: $8.507.885.530,76 (77,00%).
Ejecutado: $7.187.917.411,46 (65,05%).
Desviación/Adelanto: -$1.319.968.119,30 (11,95%).

El contrato de obra No. LP-SID-UAC-041-2023 a través del otrosí 5, su Plazo de ejecución fue prorrogado por dos (2) meses más hasta el 28 de octubre de 2024; así mismo se le realizó adición al valor del contrato de obra, por la suma de TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA MILLONES DIEZ MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS M/CTE ($ 3.680.010.128,00); quedando de esta manera el valor del Contrato, por la suma de ONCE MIL CUARENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M/ CTE ($ 11.049.201.988,00).

En el frente de obra de la Carrera 80A entre Cll 20B y 27, Alameda la victoria se realizó la Pavimentación en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20m de las siguientes boca calles con sus radios de giros:
Boca calle Cll 23, (Lado derecho K0+205).
Boca calle Cll 23, (Lado izquierdo K0+192).
Boca calle Cll 25, (Lado Derecho K0+100).
Boca calle Cll 26, (Lado Derecho K0+050).

Se llevaron a cabo obras de urbanismo como Bordillos de 0,15x0,20mt, andenes e= 0,10mt y rampas peatonales e= 0,12mt, en concretos de 3500psi en los siguientes Abscisado:
Boca calle Cll 22A (Lado derecho K0+360), anden carril izquierdo (6ml).
Entre calles 22 y 22A, carril izquierdo: (K0+368 - K0+371,7) y (K0+381 - K0+418) (40,7ml).
Entre calles 22 y 22A, carril derecho (K0+367 - K0+409) (42ml).
Entre calles 22C y 23, carril izquierdo (K0+210 - K0+230) (20ml).
Entre calles 23 y 24, carril derecho (K0+158,5 - K0+180) (21,5ml).
Entre calles 23 y 24, carril izquierdo (K0+137 - K0+184) (47ml).
Entre calles 24 y 25, carril izquierdo (K0+084,4 - K0+137) (52,6ml).
Entre calles 25, 26 y 27, carril izquierdo (K0+000 - K0+074,5) (74,5ml).
Boca Calle Cll 23 (Lado Izquierdo K0+190).
Boca Calle Cll 24 (Lado Derecho K0+152).
Boca Calle Cll 25 (Lado Derecho K0+100).
Boca Calle Cll 26 (Lado Derecho K0+050).

En el frente de obra de la Calle 12 entre Carreras 56 y 57D, Nuevo Campestre, fueron realizadas actividades de urbanismo como Bordillo y andenes en concreto f'c=3500psi a la compresión en la Boca Calle Cra 56F (Lado Izquierdo K0+246) y por último se ejecutó la señalización horizontal (líneas continuas) de todo el tramo vial K0+000 - K0+538,4 y también el suministro e instalación de (51und) señales verticales indicadas por el DATT.

El contratista desarrollo labores de construcción en el frente de obra de la Calle 3C entre Carreras 58A y 58B, el Libertador; actividades para subsanar pendientes y toma de detalles como la Construcción de rampa para persona minusválida; la demolición total de placa pavimento para reponer en carril izquierdo K0+140 y la demolición parcial de placa pavimento a 1/3 en abscisas K0+110 y K0+113, posteriormente instalo el Acero de refuerzo de dichas placas a reponer y por último fundió el concreto de MR42 - normal, e=0,20m y reparar las placas mencionadas.

El frente de obra de la Calle 30D entre Carrera 71 y Calle 31, vía entre la Plazuela y Shopping Center, se desarrollaron durante el periodo actividades de demolición de andenes, incluye retiro entre abscisas del carril izquierdo (K0+224,4 - K0+136) y (K0+120 - K0+085). Se realizó la Pavimentación en concreto rígido MR42-AC= 3días, e=0,25m en los siguientes tramos: en carril izquierdo (K0+127 - K0+107) y en radios de giro carril derecho e izquierdo (K0+224,4 – K0+219); calzada completa entre abscisas (K0+107 - K0+087) y reductores de velocidad tipo pompeyano en (K0+207 - K0+211) y (K0+147 - K0+151). Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras en Radio de Giro, Carril Derecho e Izquierdo (K0+224,4 – K0+219) y En reductores de velocidad tipo pompeyano en (K0+207 - K0+211) y (K0+147 - K0+151) y en ultimas el Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano entre abscisas K0+127 - K0+087. También se adelantaron obras de urbanismo como Bordillos y Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, en el carril izquierdo (K0+224,4 - K0+125) y (K0+120 - K0+090) y en carril derecho (K0+207 - K0+224,4) y finalmente se realizó la señalización horizontal (líneas continuas) del tramo K0+085 - K0+224,4 y pintura de reductores de velocidad tipo pompeyano en (K0+207 - K0+211) y (K0+147 - K0+151).