ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA SID

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CM-SID-UAC-045-2023

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 13 – LOTE 2

DEL 01 DE OCTUBRE A 30 DE OCTUBRE 2024

Versión 1

GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM S.A.S

Carrera 15 No. 98 – 26 – Of.: 503
Teléfonos: (571) 691 0842 – 611 3468 – 634 6922
E-mail: interv.cartagena2023@gmail.com - central@ingeocim.com.

CARTAGENA DE INDIAS, OCTUBRE 2024.

CONTROL DE LA NATURALEZA DE LOS CAMBIOS

NOMBRE DEL DOCUMENTO: INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 13 – LOTE 2.

SOLICITUD		NATURALEZA DEL CAMBIO				VERSIÓN	REVISÓ	APROBÓ
		Producto No Conforme		Motivo	Descripción			
Fecha	Nombre/Cargo	SI	NO					
15-11-2024	Stefany Parra/ Residente técnico.	-	-	-	Primera edición	1	Guillermo Mora Coordinador de interventoría	Carlos Mojica Director de interventoría

CONTROL DE DISTRIBUCIÓN DEL DOCUMENTO

Nombre	Área o entidad	Fecha
Informe mensual No. 13 – Lote 2	INGEOCIM SAS	15-11-2024

TABLA DE CONTROL

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ	Stefany Parra	Residente Técnico	
REVISÓ	Guillermo Mora	Coordinador de Interventoría	
APROBÓ	Carlos Mojica	Director de Interventoría	
FECHA:	**15/11/2024**		

TABLA DE CONTENIDO

1. GENERALIDADES. 9

1.1. DESCRIPCION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA, DE ACUERDO CON LA MODALIDAD DEL CONTRATO. 9

1.2. OBJETO DEL CONTRATO 10

1.3. FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR CON SUS DIFERENTES PRÓRROGAS, SUSPENCIONES Y ADICIONES. 11

1.4. DIRECTORIO TELEFONICO ACTUALIZADO DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA , INTERVENTORÍA Y DE LA ENTIDAD 11

2. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA 13

2.1. GARANTÍAS Y VIGENCIAS DE LAS MISMAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS. 13

2.2. PRESENTAR EL CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA Y DE LA INTERVENTORÍA (FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, PROCESOS DE CONTRATACIÓN, ENTRE OTROS 14

2.3. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES. .. 15

2.4. PROGRAMACIÓN DEL PLAN ANUAL DE CAJA (PAC), SI APLICA 19

2.5. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA Y DE LA INTERVENTORÍA. 19

2.6. SEGUIMIENTO AL CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 20

2.7. INFORME SOBRE EL MANEJO DEL ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO Y ANEXOS RELACIONADOS (EN CASO DE HABER SIDO ENTREGADO ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO ALGUNO). 29

2.8. RELACIÓN DE LAS METAS FÍSICAS A EJECUTAR CON RESPECTO AL PRESUPUESTO DISPONIBLE CONTRACTUALMENTE. INFORMAR CANTIDADES Y/O SALDOS FALTANTES O SOBRANTES DENTRO DEL PROYECTO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS FÍSICAS CONTRACTUALES. INFORMAR LAS CANTIDADES Y COSTOS REFERENTES A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS PARA REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS, EN CASO DE APLICAR. 29

2.9. COPIA DEL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE APLICAR. 33

3. INFORMACION TECNICA. 33

3.1. CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO APROBADO POR LA INTERVENTORÍA CON SU RESPECTIVO ANÁLISIS A LA FECHA DE CORTE. 33

3.2. ANÁLISIS DEL DESEMPEÑO DE LAS ACTIVIDADES INCLUIDAS EN LA RUTA DEL CONTRATO DE OBRA DE ACUERDO CON EL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA. 43

3.3. DESCRIPCIÓN DE LOS ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA QUE SE ESTÉN PRESENTANDO, CONFORME AL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA. RELACIONAR LAS ACCIONES SOLICITADAS POR EL INTERVENTOR E IMPLEMENTADAS POR EL CONTRATISTA Y EL SEGUIMIENTO EFECTUADO POR EL INTERVENTOR. 44

3.4. CUADRO SOBRE EL ESTADO DEL TIEMPO. DETALLAR LAS HORAS NO TRABAJADAS DEBIDO A CONDICIONES CLIMÁTICAS QUE IMPIDAN LA EJECUCIÓN DE LAS LABORES. 55

3.5. REPORTE DE DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS INDICANDO: ESP, UBICACIÓN, FECHA Y ESTADO DE PAGO A LAS ESP POR PARTE DEL CONTRATISTA, EN CASO DE SER PROCEDENTE. 55

3.6. PLANES DE CONTINGENCIA ELABORADOS POR EL CONTRATISTA, APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA, QUE NO AFECTEN EL PLAZO CONTRACTUAL, LOS CUALES DEBEN SER PRESENTADOS A LA ENTIDAD. 56

3.7. DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS CORRECTIVAS EXIGIDAS POR LA INTERVENTORÍA EN LOS ASPECTOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y LEGALES QUE SE ESTÁN TENIENDO EN CUENTA, ASÍ COMO LAS MEDIDAS PREVENTIVAS QUE DEBAN IMPLEMENTARSE PARA EVITAR FUTUROS ATRASOS. 56

3.8. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LA INTERVENTORÍA Y SU EQUIPO DE TRABAJO (DIRECTOR, RESIDENTES Y ESPECIALISTAS). 57

3.8.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 60

3.8.2. REPORTES SEMANALES PRESENTADOS DURANTE EL PERIODO 61

3.9. ESQUEMAS DE AVANCE FÍSICO DE OBRA, PLANOS DE LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO, FIGURAS, CUADROS Y DEMÁS INFORMACIÓN RELEVANTE RELACIONADA CON EL AVANCE DEL CONTRATO. 61

3.10. REGISTRO FOTOGRÁFICO GEORREFERENCIADO DEL AVANCE DEL PROYECTO TOMANDO COMO PUNTOS FIJOS Y PANORÁMICA, DE IGUAL MANERA UNA BREVE DESCRIPCIÓN DE LA FOTO INDICANDO LOCALIZACIÓN, GEORREFERENCIACIÓN, ASPECTOS RELEVANTES Y FECHA. DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTATO, LA INTERVENTORÍA DEBE PRESENTAR A LA ENTIDAD REGISTROS FOTOGRÁFICOS

POR CADA ELEMENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE QUE HAGA PARTE DEL CONTRATO, RESALTANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS, EN CADA UNA DE LAS FASES DEL PROYECTO. 66

3.11. PRESENTAR EL AVANCE FÍSICO POR GRUPO DE VÍAS, TRAMOS, SEGMENTOS, O ELEMENTOS QUE HAGAN PARTE DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO. 75

3.12. RELACIÓN DE LOS RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO Y DE CAMPO, EFECTUADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LOS EJECUTADOS POR LA INTERVENTORÍA COMO MEDIO DE COMPROBACIÓN O VERIFICACIÓN, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS APLICABLES. 75

3.13. CERTIFICACIONES DE CUMPLIMIENTO DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES EMPLEADOS DURANTE EL PERÍODO, EXPEDIDO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA INTERVENTORÍA, EXPRESANDO CLARAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS FRECUENCIAS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES Y EL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS DE LABORATORIO. 75

3.14. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD POR PARTE DEL INTERVENTOR Y LA CORRESPONDIENTE VERIFICACIÓN AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD DEL CONTRATISTA DE OBRA, SEGÚN LO OFERTADO POR ESTE EN EL ASPECTO DE CALIDAD EN SU PROPUESTA. 75

3.15. GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA ANTE LAS ESP Y OTRAS ENTIDADES QUE TENGAN RELACIÓN DIRECTA CON LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE. 76

3.16. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS Y CALIFICACIÓN DEL COMPONENTE DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS EMPLEADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA, DE ACUERDO CON LOS PARÁMETROS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO Y SEGÚN LOS LINEAMIENTOS DE LA AUTORIDAD DE TRÁNSITO QUE RIJA EN LA UBICACIÓN DEL PROYECTO. 76

3.17. DESCRIPCIÓN DE OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS, VALOR Y JUSTIFICACIÓN DE LAS MISMAS; RELACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA E INDICAR LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL REALIZADA PARA SU INCORPORACIÓN (EN CASO DE APLICAR). ADEMÁS, MOSTRAR SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO. 76

3.18. INFORMAR SOBRE LOS AJUSTES, COMPLEMENTACIÓN, APROPIACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN REALIZADA POR EL CONTRATISTA A LOS DISEÑOS EXISTENTES ENTREGADOS POR LA ENTIDAD, DE SER EL CASO, Y LA JUSTIFICACIÓN DE LOS MISMOS, DEBIDAMENTE APROBADOS Y AVALADOS POR LA INTERVENTORÍA. ... 81

3.19. RELACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA QUE A LA FECHA NO HAN SIDO RECIBIDOS

POR LA INTERVENTORÍA POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS PREVISTOS PARA EL RECIBO Y PAGO DE LAS MISMAS, MOSTRANDO SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO. ADEMÁS, SE DEBEN ENLISTAR LAS ACCIONES CORRECTIVAS PROPUESTAS, ASÍ COMO LA RESPUESTA POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA. 81

3.20. REPORTE DE PRODUCTO NO CONFORME, EN EL CUAL SE DEBEN INCLUIR LOS ÍTEMS DE PAGO QUE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN EL MES, LA FECHA DE IDENTIFICACIÓN, LA DESCRIPCIÓN DE LA NO CONFORMIDAD Y UNA BREVE EXPLICACIÓN DE LA ACCIÓN A TOMAR. EN ESTE CAPÍTULO TAMBIÉN SE DEBE DESCRIBIR EL SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES ADOPTADAS PARA EL TRATAMIENTO DE NO CONFORMES EN EL PERÍODO ANTERIOR EN CASO DE EXISTIR. 81

3.21. COPIA DEL LIBRO DE OBRA (BITÁCORA) DEL PERÍODO REPORTADO. 81

3.22. COPIA DE LAS ACTAS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS EN EL PERÍODO (COMITÉ Y REUNIONES) DEBIDAMENTE SUSCRITAS POR LOS PARTICIPANTES, CONTRATISTA, INTERVENTOR Y ENTIDAD. 82

3.23. CUADRO DETALLADO DE CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS POR TRAMO, GRUPO DE ELEMENTOS, O UNIDAD FUNCIONAL, O FRENTE DE OBRA, SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE; INDICANDO VALOR PAGADO, NÚMERO DE ACTA EN LA QUE SE PAGÓ SU EJECUCIÓN PARCIAL Y VERIFICACIÓN DEL CONSOLIDADO Y SUMATORIA FINAL RESPECTO AL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE EXISTIR. COMO RESUMEN DEL ANÁLISIS CONSOLIDADO, DETERMINAR LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS POR ELEMENTO, GRUPO DE SEGMENTOS, TRAMOS, FRENTES DE OBRA, O SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE. 82

4. INFORMACIÓN SOCIAL 82

5. INFORMACIÓN AMBIENTAL Y SST 82

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 83

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1 Información general del proceso de contratación del contrato de obra..... 9
Tabla 2 Objeto del contrato de Interventoría 10
Tabla 3 Objeto del contrato de obra 11
Tabla 4 Información contrato de obra Lote 2..... 11
Tabla 5 Información de contacto contrato de interventoría..... 12
Tabla 6 Directorio de contacto contratista de obra 12
Tabla 7 Directorio de contacto SID..... 12
Tabla 9 Pólizas de Responsabilidad civil Contrato de obra 13
Tabla 10 Tabla. Pólizas de cumplimiento contrato interventoría. 14
Tabla 11 Información de prórrogas, adicionales o suspensiones de los contratos de obra e interventoría..... 14
Tabla 12 Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones adquiridas por el lote 2 15
Tabla 13 Balance financiero contrato de obra..... 19
Tabla 14 Balance financiero contrato de interventoría 19
Tabla 15 Cuadro de control financiero lote 2 ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 16 Metas físicas a intervenir dentro del lote 2 30
Tabla 17 Presupuesto estimado metafísica propuesta para el lote 2 30
Tabla 18 Cronograma actualizado. 33
Tabla 19 Ruta Crítica..... 43
Tabla 20 Atrasos o adelantos contrato de obra..... 44
Tabla 21 Correspondencia enviada durante el periodo..... 60
Tabla 22 Correspondencia recibida durante el periodo 60
Tabla 20 Seguimiento por frente intervenido 66

ÍNDICE DE ILUSTRACIONES

Imagen 1 Carrera 17 entre Av. Pedro de Heredia y Calle 56 Torices. 62
Imagen *2* Carrera 14 entre AV, Pedro de Heredia y calle 39..... 62
Imagen *3* Puente Romero Aguirre..... 63
Imagen *4*. Calle 43 (calle Bogotá) entre carreras 14 y 17, Torices..... 63

ÍNDICE DE ANEXOS

ANEXO 1 – PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA
ANEXO 2 – AVANCE FÍSICO CONTRATO DE OBRA
ANEXO 3 – AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA
ANEXO 4 – PERSONAL EN DISPOSICIÓN CONTRATO DE OBRA
ANEXO 5 – RELACIÓN DE MAQUINARIA
ANEXO 6 – PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA
ANEXO 7 – PERSONAL DE INTERVENTORÍA
ANEXO 8 -ASPECTOS SOCIALES
ANEXO 9 – ASPECTOS AMBIENTALES Y SST
ANEXO 10 - ESTADO DEL TIEMPO
ANEXO 11 – CONTROL DE LA SEGURIDAD INDUSTRIAL
ANEXO 12 – RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA
ANEXO 13 – CONTROL DE CALIDAD
ANEXO 14 – INFORMES SEMANALES
ANEXO 15 – BITÁCORA
ANEXO 16 – PLANOS DE LA OBRA
ANEXO 17 – CRONOGRAMA DE OBRA
ANEXO 18 – ACTAS DE COMITÉ
ANEXO 19 – CERTIFICACIÓN DE CALIDAD DEL INTERVENTOR
ANEXO 20 - ACTAS PARCIALES DE OBRA
ANEXO 21 – INFORME DE OBRA
ANEXO 22 – ACTA DE RECONSIDERACIÓN DE PRIORIDADES

1. GENERALIDADES.

1.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA, DE ACUERDO CON LA MODALIDAD DEL CONTRATO.

El presente proyecto se deriva del proceso de licitación pública No. LP-SID-UAC-004-2023, cuyo objeto es *"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL FASE IV";* bajo la modalidad de monto agotable a precios unitarios fijos. A continuación, se relaciona la información del contrato.

Tabla 1 Información general del proceso de contratación del contrato de obra.

NÚMERO DE PROCESO:	LP-SID-UAC-004-2023
OBJETO DEL PROCESO:	"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL FASE IV"
CIERRE DEL PROCESO:	21 DE JUNIO DE 2023 HASTA LAS 8:30 AM
ACTO ADMINISTRATIVO DE ADJUDICACIÓN:	25 DE AGOSTO DE 2023.
FIRMA DEL CONTRATO	12 DE SEPTIEMBRE DE 2023.
VALOR DEL CONTRATO:	SEIS MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO MILLONES VEINTITRÉS MIL CIENTO TREINTA PESOS MCTE. ($6.918.023.130,00)
CONTRATISTA:	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA
NÚMERO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. LP-SID-UAC-036-2023 – LOTE 2
ACTA DE INICIO:	14 DE NOVIEMBRE DE 2023

Fuente: Elaboración propia

Para el lote 2, se priorizaron las siguientes intervenciones:

1. Rehabilitación en diferentes tramos para la Carrera 17 entre Av. Pedro de Heredia y Calle 56, Torices.
2. Rehabilitación total en concreto rígido para la Carrera 14 entre Av. Pedro de Heredia y Calle 39, Torices.
3. Carpeta asfáltica del puente Romero Aguirre, incluye adecuación de estructuras, barandas, andenes y bordillos.
4. Rehabilitación en diferentes tramos para la Calle 43 (Calle Bogotá) entre carreras 14 y 17, Torices.

Con base a las necesidades que surgieron durante el desarrollo del proyecto en el sector, se adicionaron los siguientes frentes de trabajo:

5. Calle 39 entre Carrera 14 y carrera 17.
6. Rehabilitación por tramos de la Carrera 16 (Torices).
7. Calle 43 (Calle Bogotá) entre carrera 14 y carrera 13ª.

8. Calle 68 entre Carrera 15 y carrera 16.

Las actividades por realizar, en cada una de las intervenciones son las siguientes.

Pavimento rígido de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Localización, trazado y replanteo de la vía.
- Conformación de subrasante, suministro y colocación de sub-base granular (triturado calizo comprendido entre 11/2'', 1'', ¾'' en proporciones iguales) e=0.30m según norma INVIAS 2012.
- Colocación de geotextil T-2400.
- Suministro e instalación de concreto premezclado MR-42 Ac= 3 días losas=0.20m
- Canastillas de ½'' con pasadores de 1'' L=0,40m c/0.30m, barras de amarre de ½'' L=0.85cm c/1.2m.
- Corte y sello de juntas en poliuretano
- Refuerzo de losas en placas especiales.

Obras de Urbanismo de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Bordillos en concreto 3500psi de 0.15x0.20m.
- Andenes en concreto 3500psi e=0.10m

Obras de drenaje de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Solado en concreto 2500psi e=0.05m.
- Concreto para canal y demás estructuras de drenaje 4000psi
- Acero de refuerzo F'y=60ksi
- Rejilla reticular tráfico.

Señalización acorde con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Señalización vertical.
- Señalización horizontal.

1.2.OBJETO DEL CONTRATO

A continuación, se presenta el objeto del contrato de interventoría.

Tabla 2 Objeto del contrato de Interventoría

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV"

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

Por otro lado, a continuación, se relaciona el objeto del contrato de obra.

Tabla 3 Objeto del contrato de obra

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:	"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL FASE IV. (LOTE 2)"

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

1.3. FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR CON SUS DIFERENTES PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES.

De acuerdo con los eventos contractuales transcurridos a la fecha, a continuación, se presenta un cuadro con la información de fechas de suscripción, cumplimiento de requisitos, plazo y valor con sus diferentes etapas del proyecto:

Tabla 4 Información contrato de obra Lote 2

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA
NIT:	901.749.446-5
FECHA DE INICIO:	14/11/2023
PLAZO INICIAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
SUSPENSIÓN No. 1:	VIERNES, 29 DE DICIEMBRE DE 2023
REINICIO No. 1:	15 DE ENERO DE 2024
PRÓRROGA 1:	1 MES
PRÓRROGA 2:	HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2024
PRÓRROGA 3:	60 DÍAS
PRÓRROGA 4:	60 DÍAS
PRÓRROGA 5:	60 DÍAS
PRÓRROGA 6:	2 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	HASTA 27 DE DICIEMBRE 2024.
PLAZO TRANSCURRIDO:	ONCE (11) MESES Y SEIS (6) DÍAS.
VALOR INICIAL:	$ 6.918.023.130
ADICIONES:	$ 3.450.741.428
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 10.365.764.558

Fuente: Elaboración propia

1.4.DIRECTORIO TELEFÓNICO ACTUALIZADO DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA

, INTERVENTORÍA Y DE LA ENTIDAD

Tabla 5 Información de contacto contrato de interventoría

DIRECTORIO TELEFONICO DE LA INTERVENTORÍA				
No.	CARGO	NOMBRE	TELEFONO	CORREO
1	Director de interventoría	Carlos E. Mojica C	3114753056	carlosmojica@ingeocim.com
2	Coordinador de interventoría	Sebastián Villamil	3103054570	juanvillamil@ingeocim.com
3	Residente 1 lote 2	Stefany Parra	3008363624	Residente2ingeocim@hotmail.com
4	Residente 2 lote 2	Henry Salcedo	3152489663	Residente2ingeocim@hotmail.com
5	Residente Ambiental	Gustavo Amor	3015781407	amorgustavo448@gmail.com
6	Trabajadora social	Liliana Fajardo	3004136298	lifahe7779@hotmail.es
7	Topógrafo 1	Cristian Puello	3146540624	
8	Cadenero 1	Henry Baquero		N/A
9	Cadenero 2	Marelvis Matute		N/A
10	Inspector técnico lote 3	Yorlan Fabian Mojica	3106994159	Yorlan_1909@gmail.com
11	Inspector HSEQ	Carolin Gómez	3114012550	Carolina1478@gmail.com
12	Especialista en estructuras	Carlos Arturo Castro	3138847929	gerencia@esostenibles.com
13	Especialista en geotecnia	Neymar Arley Castaño	3132831655	Neymar.castaño@geoterra.com
14	Especialista en pavimentos	Néstor Bahos Canencio	3103077446	Nestor.bahos@geoterra.com
15	Especialista en tránsito y transporte	Octavio Millan Flechas	3103059068	Ocmillan@yahoo.com
16	Especialista en hidráulica	Nathalia Buitrago	3176443093	nhbuitrago@gmail.com
17	Contador	Carlos A. Pulido	3107782508	carlospulido@ingeocim.com
18	Laboratorista	Tito Cubillos	3132426381	Titocubillos11-87@hotmail.com

Fuente: Elaboración propia

A continuación se relaciona el personal de la plantilla mínima del Contratista de Obra.

Tabla 6 Directorio de contacto contratista de obra

DIRECTORIO TELEFÓNICO CONTRATISTA DE OBRA				
No.	CARGO	NOMBRE	TELÉFONO	CORREO
1	Director de Obra	Javier Lamadrid	3106327255	inglamadrid@hotmail.com
2	Residente de obra	Carlos Vasquez	3166426886	Contabilidadru1@gmail.com
3	Trabajador social	Mirleth Mercado	3218290316	Contabilidadru1@gmail.com
4	Profesional SST	Maria Isabel	3006024125	Dayis1989@gmail.com
6	Especialista en pavimentos	Emiro Venegas	3145950787	Contabilidadru1@gmail.com
7	Especialista en estructuras	Javier Herrera	3124595999	Jamahe29@hotmail.com

Fuente: Elaboración propia

A continuación se relaciona los profesionales encargados de la Secretaria para el lote 2.

Tabla 7 Directorio de contacto SID

DIRECTORIO TELEFÓNICO SID			
No.	CARGO	NOMBRE	TELÉFONO
1	Supervisor Lote 2	Adalberto Pérez	301 5379536
2	Supervisora integral contrato de interventoría	Teodolina González	310 7071707

DIRECTORIO TELEFÓNICO SID			
No.	CARGO	NOMBRE	TELÉFONO
3	Coordinadora servicios públicos	Candelaria Leottau	313 5850697

Fuente: Elaboración propia

2. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

2.1. GARANTÍAS Y VIGENCIAS DE LAS MISMAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS.

A continuación, se relaciona las pólizas y los amparos del contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023 e Interventoría No. CM-SID-UAC-045-2023 actualizados.

Tabla 8. Pólizas de cumplimiento contrato de Obra

GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA				
ASEGURADORA	**No. DE PÓLIZA**	**AMPAROS**	**VIGENCIA**	**VALOR ASEGURADO**
SEGUROS MUNDIAL	M-100210057 Anexo 11 29 de octubre de 2024.	Cumplimiento	28-08-2024 a 28-04-2025	$2.073-752.922,6
SEGUROS MUNDIAL		Prestaciones sociales	28-08-2024 a 27-12-2027	$518.438.227,9
SEGUROS MUNDIAL		Estabilidad de Obra	28-10-2024 a 27-12-2029	$2.073.752.911,6

Fuente: Elaboración propia

Tabla 8 Pólizas de Responsabilidad civil Contrato de obra

GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA						
ASEGURADORA	**No. DE PÓLIZA**	**AMPAROS**	**LIMITE POR EVENTO**	**LIMITE POR VIGENCIA**	**SUMA ASEGURADAS**	**VALOR PRIMAS**
SEGUROS MUNDIAL	M-100047014 Anexo 10 29 de octubre de 2024.	Amparo básico-predios, labores y operaciones	$325.000.000	$650.000.000	$650.000.000	$ 260.712,33
SEGUROS MUNDIAL		Patronal	$195.000.000	$195.000.000	$195.000.000	0,0
SEGUROS MUNDIAL		Contratistas y subcontratistas	$195.000.000	$195.000.000	$195.000.000	0,0
SEGUROS MUNDIAL		Vehículos propios y no propios.	$195.000.000	$195.000.000	$195.000.000	0,0

Fuente: Elaboración propia

Tabla 9 Tabla. Pólizas de cumplimiento contrato interventoría.

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA							
Póliza No.	**Anexo**	**Aseguradora**	**Amparo**	**Vigencia**		**Valor Asegurado**	**Expedición**
				Inicia	**Vence**		
Otro si No. 4							
14-44-101193579	No. 12	Seguros del estado	Cumplimiento del contrato	05/10/2023	30/04/2025	$1,235,505,600.0	30-08-2024
			Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización laborales	05/10/2023	31/12/2027	$308,876,400.0	
			Calidad del servicio	31/12/2023	31/12//2029	$1,235,505,600	

Fuente: Elaboración propia

Lo anterior se puede evidenciar en el **ANEXO 1 – PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA** y **ANEXO 6 PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA.**

2.2. PRESENTAR EL CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA Y DE LA INTERVENTORÍA (FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, PROCESOS DE CONTRATACIÓN, ENTRE OTROS

De conformidad con los eventos contractuales que a la fecha han sido surtidos, a continuación, se presenta un resumen del contrato de obra e interventoría objeto del presente seguimiento:

Tabla 10 Información de prórrogas, adicionales o suspensiones de los contratos de obra e interventoría

CONTRATO DE OBRA	LP-SID-UAC-036-2023
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA
SUSCRIPCIÓN ACTA INICIO OBRA	14/11/2023
PLAZO INICIAL OBRA	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
SUSPENSIÓN No. 1:	29 DE DICIEMBRE DE 2023
REINICIO No. 1:	15 DE ENERO DE 2024
OTRO SI No. 1 OBRA	1 MES
OTRO SI No. 2 OBRA	HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2024
OTRO SI No. 3 OBRA	60 DÍAS
OTRO SI No. 4 OBRA	60 DÍAS
OTRO SI No. 5 OBRA	60 DÍAS
OTRO SI No. 6 OBRA	2 MESES
FECHA DE FINALIZACIÓN	27 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR INICIAL OBRA	$6.918.023.130
ADICIONAL	$3.450.741.428
VALOR TOTAL CONTRATO DE OBRA	$10.365.764.558

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CM-SID-UAC-045-2023
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM SAS
SUSCRIPCIÓN ACTA INICIO INTERVENTORÍA	05 DE OCTUBRE DE 2023
VALOR INICIAL INTERVENTORÍA	$3.088.764.000
VALOR ADICIONAL INTERVENTORÍA	$1.544.382.000
VALOR ADICIONAL II INTERVENTORÍA	$1.544.382.000
VALOR TOTAL INTERVENTORÍA	$6.177.528.000
PLAZO INICIAL INTERVENTORÍA	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
OTRO SI No. 1 INTERVENTORÍA	HASTA EL 11 DE ENERO DE 2024
OTRO SI No. 2 INTERVENTORÍA	HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2024
OTRO SI No. 3 INTERVENTORÍA	HASTA EL 30 DE AGOSTO DE 2024
OTRO SI No. 4 INTERVENTORÍA	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
FECHA DE SUSPENSIÓN	JUEVES, 28 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO	MARTES, 9 DE ENERO DE 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN	MARTES, 31 DE DICIEMBRE DE 2024.

Fuente: Elaboración propia

2.3.EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

Tabla 11 Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones adquiridas por el lote 2

CUADRO DE VALIDACIÓN DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACIONES DE LA FASE PRELIMINARES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACIÓN	**CUMPLIÓ**		**OBSERVACIONES**
	SI	**NO**	
a. Lista de personal conforme al grupo mínimo de apoyo exigido en el Numeral del Estudio Previo. A dicha lista se adjuntarán las hojas de vida del personal requerido, así como los documentos que acrediten el cumplimiento del perfil exigido sobre experiencia y estudios indicados en el mismo Anexo (diplomas, tarjetas profesionales, certificaciones). Adicional al personal establecido en el estudio Previo el Contratista de Obra debe vincular a un Gestor Social profesional de Trabajo Social, Psicólogo, Sociólogo u otra profesión a fin, con dos años de experiencia, para que apoye en la implementación del Plan de Gestión Social durante la ejecución de obra y que cuente con experiencia de haber participado en la gestión social de por lo menos dos (2) obras de infraestructura, uno de los cuales debe ser en el sector de vías.	X		
b. Listado del equipo mínimo exigido en el estudio previo y en el pliego de condiciones. A dicha lista se adjuntarán los equipos indicados (Tarjeta de propiedad o contratos de arrendamiento). Durante la ejecución del contrato, el contratista se obliga a mantener la totalidad del equipo necesario al servicio de la obra, por el tiempo requerido para su uso y deberá estar ubicado y disponible en los sitios	X		

de los trabajos, por lo menos durante la ejecución de las actividades correspondientes, de conformidad con el programa de obra aprobado por el DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS que acrediten y garanticen la disponibilidad equipo indicado (Tarjeta de propiedad o contratos de arrendamiento). Durante la ejecución del contrato, el contratista se obliga a mantener la totalidad del equipo necesario al servicio de la obra, por el tiempo requerido para su uso y deberá estar ubicado y disponible en los sitios de los trabajos, por lo menos durante la ejecución de las actividades correspondientes, de conformidad con el programa de obra aprobado por el DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.			
c. Organigrama del Contratista que refleje la organización para la ejecución del Contrato	X		
d. La metodología para adelantar la obra, las técnicas y procesos constructivos a emplear, todo acorde con el personal y el equipo necesario para la ejecución del objeto del Contrato en el plazo previsto.	X		
e. Cronograma de ejecución de la obra con el respectivo flujo mensual de inversiones, documento que será elaborado en el aplicativo que se acuerde y sea aprobado por la Interventoría. Este cronograma será de estricto cumplimiento por parte del contratista y la interventoría y la entidad contratante realizarán el control y seguimiento sobre el mismo	X		
f. Análisis de precios unitarios de la totalidad de los ítems cotizados. No se aceptan valores globales.	X		
g. Discriminación y cálculo de los componentes del A.I.U.	X		
h. Programa de inversión del anticipo. (si aplica en el proceso de selección)		X	El contrato no presenta anticipo.
i. Plan de Calidad para el contrato de obra: El proponente elegido deberá proponer el plan de aseguramiento de calidad de los trabajos propuesto.	X		
j. Plan de manejo ambiental para la obra.	X		
k. Presentar el Plan de Gestión Social. El propósito principal de este componente en la etapa de construcción es el de identificar, describir y valorar los impactos (positivos y negativos) socioeconómicos y culturales, entre otros, que puede ocasionar la construcción del proyecto objeto del presente estudio previo, así como de establecer las medidas de manejo de acuerdo con los tipos de población ubicados en el área de influencia social. El Contratista deberá elaborar una propuesta metodológica que permita la consecución de los objetivos propuestos.	X		
Disponer de un campamento de obra y sitio de almacenamiento de los suministros y materiales requeridos para la obra. Dicho campamento debe estar equipado para realizar los comités de obra y visitas de seguimiento con participación de la interventoría externa y la entidad contratante.		X	El contratista no cuenta con campamento de obra para ejecutar reuniones u otras actividades que la supervisión requiera.
Visitar los sitios de las obras con el fin de verificar, entre otros, los planos de diseño, las cantidades de obras, presupuesto, programación, y aquellas actividades que le permitan establecer la logística necesaria para el inicio de las obras.	X		

Presentar un informe de todo lo anterior, el cual debe contener como mínimo la siguiente información: a) Levantamiento topográfico, b) Revisión de los planos, c) Vulnerabilidad ambiental, d) Cantidades de obras, e) Presupuesto de ejecución. Una vez verificado por el contratista el alcance de la intervención en obra y hecha las observaciones respectivas, previa aprobación del informe técnico, por parte de la interventoría y la supervisión, se podrá dar inicio a la ejecución de la obra hasta su terminación final.	X		
Constituir la garantía única que ampare el cumplimiento del contrato incluyendo los amparos de cumplimiento, el pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones, la calidad de los suministros y obras, la estabilidad de la obra, así como la garantía de responsabilidad civil extracontractual en los términos establecidos en el pliego de condiciones, incluyendo como asegurado y beneficiario al DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	X		
Ejecutar adecuadamente las obras. Para ello deberá implementar todas las medidas de control durante la etapa de ejecución contractual establecidas en la ley, con el fin de evitar la paralización o inadecuada ejecución de la obra.	X		
Instalar vallas informativas sobre la obra, de acuerdo con lo establecido por el área de comunicaciones del DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.		X	La valla fue retirada, y a la fecha no ha sido restituida.
Garantizar el cumplimiento de las normas de seguridad industrial y de señalización y movimiento de máquina.		X	Observaciones pendientes conforme a la señalización.
Suministrar los materiales, equipos, herramientas y mano de obra necesarios para la ejecución del contrato de obra, de acuerdo con lo estipulado en las especificaciones técnicas. No podrá apartarse de ellos sin la autorización escrita del DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS y con el concepto previo de la Interventoría. En caso contrario perderá el derecho a reclamar el reconocimiento y pago de cualquier suma por concepto de obras adicionales y/o mayores cantidades de obras, que resulten de la modificación de las especificaciones.	X		
Acreditar el aporte al Sistema de Seguridad Social (Pensión, Salud y ARL). Si es persona Jurídica debe adjuntar Certificación firmada por el Representante Legal o Revisor Fiscal en la que se especifique que la empresa cumplió con el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales. Si se trata de personas Naturales independientes sin empleados a su cargo, deberán acreditar con los documentos que correspondan que se encuentran al día en el pago de sus aportes al sistema de seguridad social.	X		
Llevar a cabo el control de calidad de las obras. Estos costos deben ser considerados en los costos indirectos del contrato de acuerdo al control de calidad establecido en las especificaciones técnicas y a lo que le solicitará la Interventoría y/o el supervisor para garantizar los trabajos por ejecutar o ejecutados. Este control de calidad debe ser realizado en un laboratorio independiente debidamente acreditado. El control de calidad que debe llevar el contratista de obra es independiente del control de calidad a cargo del Interventor externo de la obra.	X		

Cumplir con el Plan de Gestión Social de las obras que se ejecutan.	X		
Elaborar las actas de vecindad de los predios ubicados en el área de influencia del proyecto con el fin de dejar registrado el estado inicial de las viviendas, establecimientos comerciales, instituciones, entre otros, antes de iniciar las obras.	X		
Obtener, tramitar y pagar por su cuenta todos los permisos, licencias, autorizaciones, costos de traslado, instalación de acometidas de servicios públicos y/o similares que sean necesarios para la ejecución y puesta en funcionamiento de la obra. El contratista se obliga a la presentación de los planes de manejo de tráfico ante la Secretaría de Tránsito y/o ante la dependencia de la administración municipal según corresponda, en los casos en los que haya cierres de vías para la ejecución de sus trabajos, con el objetivo de que dicha entidad revise, haga observaciones y apruebe dicho plan.	X		
Señalizar todos los frentes de trabajo que conforman la obra, teniendo en cuenta las instrucciones que reciba de la interventoría y modelos estipulados en el contrato. La señalización debe ser para uso diurno y nocturno. De igual manera, queda obligado a implementar los planes de manejo de tráfico mencionados, de acuerdo con lo aprobado por la Secretaría de Tránsito y/o ante la dependencia de la administración municipal según corresponda, Esto, en cumplimiento con lo establecido en el artículo 101 de la ley 769 de 2002.	X		Cumple parcialmente - Observaciones pendientes conforme a la señalización.
Dotar durante el plazo de ejecución de las obras a los trabajadores de uniformes y elementos para su seguridad. En un lugar visible del uniforme, deberá tener la imagen institucional del contratista.		X	Se evidencia dotación incompleta a los trabajadores.
Asegurar la permanencia y garantizar el buen estado de funcionamiento en el sitio de las obras, de los equipos y herramientas ofrecidas para la ejecución del contrato.	X		
Mantener en el lugar de los trabajos al Director de Obra y a los residentes de obra exigidos, y al gestor social, que representen al contratista en todo lo relacionado con el desarrollo del contrato, con amplios poderes para actuar dentro de la obra.		X	No se evidencia Director de obra en los lugares de trabajo durante el este periodo.
Actuar de tal manera que primen la eficiencia, la economía, la celeridad y la calidad en la ejecución.		X	
Asumir los gastos y riesgos que implica el desarrollo del contrato bajo su propia responsabilidad.	X		
Desarrollar el contrato en los términos y condiciones establecidas y formuladas en la propuesta.		X	
Pagar los tributos que para tal efecto requiera la Ley 80/93 y la normatividad colombiana vigente.	X		
Obrar con diligencia y el cuidado necesario en los asuntos que le asigne el interventor del contrato.	X		
Garantizar la calidad de las obras contratadas y responder por ellos de conformidad con lo estipulado en el artículo 5o. numeral 4 de la Ley 80 de 1993.	X		
Rehacer, sufragando a su costo cualquier obra no conforme, en todo o en parte, que a juicio del interventor se determine.	X		
Elaborar y presentar oportunamente informes mensuales de avances de obras. El informe debe incluir: las actividades realizadas con memorias de cálculo, resultado de las pruebas de laboratorio realizadas a los materiales utilizados y obras ejecutadas, registro	X		

fotográfico, copia de la bitácora, planillas del pago al sistema de seguridad social y el informe de gestión social.			
El Contratista se obliga al cumplimiento de las normas ambientales vigentes, al desarrollo de buenas prácticas de ingeniería para la ejecución de obras que respeten el entorno natural y social del área de influencia en el cual se desarrollan.	X		
Interactuar desde el inicio del proyecto con las empresas de servicios públicos y con los concesionarios del DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS encargados de la señalización de vías, para los debidos traslados, instalaciones y reinstalaciones de redes y de mobiliario urbano que sean necesarios realizar.	X		

Fuente: Elaboración propia

2.4.PROGRAMACIÓN DEL PLAN ANUAL DE CAJA (PAC), SI APLICA

De acuerdo con las estipulaciones contractuales vigentes, no se requiere la elaboración de una Programación del Plan Anual de Caja (PAC).

2.5. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA Y DE LA INTERVENTORÍA.

A continuación, se mencionan los pagos realizados al contratista de obra hasta el 30 de octubre de 2024.

Tabla 12 Balance financiero contrato de obra

No. DE ACTA	VALOR PAGADO	PORCENTAJE FACTURADO	PENDIENTE POR PAGAR
1	$ 1.383.604.626,00	13,34%	$ 8.985.159.932,00
2	$ 1.311.141.952,19	12,65%	$ 9.057.622.605,81
3	$ 1.050.368.847,51	10,13%	$ 9.318.395.710,49
4	$ 1.147.049.578,99	11,06%	$ 9.221.714.979,01

Fuente: Elaboración propia

En cuanto a la interventoría se ha adelantado las gestiones requeridas para tramitar cuentas de cobro ante la Alcaldía de Cartagena de Indias, lo anterior de conformidad con la forma de pago establecida al interior del contrato de interventoría No. CM-SID-UAC-045-2023, en ese sentido, a continuación, se presenta el valor cobrado por la interventoría, conforme el avance de los lotes.

Tabla 13 Balance financiero contrato de interventoría

BALANCE DE INTERVENTORÍA						
No. de acta	Periodo		Vr Pagado	Acumulado	Porcentaje acumulado de avance	Saldo
	Desde	Hasta				
						$ 4,633,146,000.00
1	5/10/2023	19/12/2023	$ 302,361,289.12	$ 302,361,289.12	6.53%	$ 4,330,784,710.88
2	20/12/2023	4/3/2024	$ 617,739,537.26	$ 920,100,826.38	19.86%	$ 3,713,045,173.62
3	5/3/2024	4/5/2024	$ 860,103,372.48	$1,780,204,198.86	38.42%	$ 2,852,941,801.14

Fuente: Elaboración propia

2.6.SEGUIMIENTO AL CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

A continuación, se presenta el cuadro de control financiero del lote 2, de conformidad con la ejecución prestada hasta la fecha.

Tabla 14 Cuadro de control financiero lote 2

OBJETO:	**EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV**				**CANT. ACUM.**	**VALOR TOTAL ACUMULADO**
FRENTE 1 : Calle 43 (Calle Bogota) entre Carreras 14 y 17, Torices	**UND**	**CANT**	**VALOR UNIT**	**$ 1.868.937.533,60**		**$ 1.868.937.533,60**
FRENTE 2 : Carrera 14 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 39 (Calle de Las Carretas), Torices				**$ 1.623.291.408,68**		**$ 1.623.291.408,68**
FRENTE 3: Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia				**$ 2.412.455.010,44**		**$ 471.458.629,43**
PRELIMINARES				**$ 2.024.753.749,59**		**$ 120.536.455,74**
Localización, trazado y replanteo	m2	16429,2	$ 4.969,00	$ 81.636.694,80	**5489,98**	$ 27.279.710,62
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	1422	$ 23.996,00	$ 34.122.312,00	**90**	$ 2.159.640,00
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	768	$ 27.450,00	$ 21.081.600,00	**560,90**	$ 15.396.705,00
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	768	$ 10.703,00	$ 8.219.904,00	**155,50**	$ 1.664.316,50
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	4132	$ 95.929,00	$ 396.378.628,00	**771,78**	$ 74.036.083,62
Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraido y disposicion final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	50	$ 62.897,00	$ 3.144.850,00		$ -
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS				**$ 1.480.169.760,79**		**$ 266.522.124,88**
Corte mecanico para área de calzada	m3	1200,28	$ 18.937,00	$ 22.729.702,36	**320,53**	$ 6.069.876,61
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	1555,48	$ 62.402,00	$ 97.065.062,96	**113,26**	$ 7.067.650,52
Conformación y compactacion mecanica de subrasante	m2	3244	$ 5.582,00	$ 18.108.008,00	**173,7**	$ 969.593,40
Relleno piedra rajon	m3	47,25	$ 141.573,00	$ 6.689.324,25	**0**	$ -

OBJETO:	**EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV**				**CANT. ACUM.**	**VALOR TOTAL ACUMULADO**
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	1135,4	$ 188.867,00	$ 214.439.591,80	**330,72**	$ 62.462.094,24
Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	4958,4	$ 15.210,00	$ 75.417.264,00	**655,71**	$ 9.973.349,10
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	3682,176377	$ 260.279,00	$ 958.393.185,34	**673,55**	$ 175.310.920,45
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	1686,72	$ 11.289,00	$ 19.041.382,08		$ -
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	1980	$ 34.488,00	$ 68.286.240,00	**135,37**	$ 4.668.640,56
URBANISMO				**$ 181.881.639,60**		**$ 81.641.201,81**
Excavación manual para estructuras		76,8	$ 31.429,00	$ 2.413.747,20	**170,08**	$ 5.345.444,32
Relleno con material seleccionado tipo zahorra		76,8	$ 60.073,00	$ 4.613.606,40	**132,85**	$ 7.980.698,05
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts		768	$ 106.011,00	$ 81.416.448,00	**484,08**	$ 51.317.804,88
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts		953	$ 98.046,00	$ 93.437.838,00	**173,36**	$ 16.997.254,56
OBRAS DE DRENAJE				**$ 4.564.355,00**		**$ 2.758.847,00**
Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	5	$ 661.147,00	$ 3.305.735,00	**1**	$ 661.147,00
Renivelacion de tapas de imbornales, incluye demolicion y reconstruir tapa de concreto	ml	3	$ 419.540,00	$ 1.258.620,00	**5,00**	$ 2.097.700,00
SEÑALIZACION				**$ 0,00**		**$ -**
Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	0	$ 16.878,00	$ 0,00		**$ -**
Suministro e instalación de señalización vertical	un	0	$ 621.898,00	$ 0,00		**$ -**
ADMINISTRACION				**$ 201.255.266,25**		**$ -**
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD				$ 9.865.454,23		**$ -**
IMPACTO URBANO				$ 64.865.361,55		**$ -**
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO				$ 50.560.452,92		**$ -**
CIERRE DE VIAS				$ 75.963.997,55		**$ -**
FRENTE 4 : Puente Romero Aguirre				**$ 1.013.339.177,28**		**$ 1.331.205.238,45**
PRELIMINARES				**$ 184.513.814,00**		**$ 209.778.229,79**

OBJETO:	**EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV**				**CANT. ACUM.**	**VALOR TOTAL ACUMULADO**
Localización, trazado y replanteo	m2	4048,1	$ 4.969,00	$ 20.115.008,90	3990,27	$ 19.827.651,63
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	1156,6	$ 23.996,00	$ 27.753.773,60		$ -
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	578,3	$ 27.450,00	$ 15.874.335,00	409,68	$ 11.245.716,00
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	1156,6	$ 10.703,00	$ 12.379.089,80	743,49	$ 7.957.573,47
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	42	$ 95.929,00	$ 4.029.018,00	701,60	$ 67.303.786,40
Limpieza de fondo de canal, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	106,429 2415	$ 62.897,00	$ 6.694.080,00	114	$ 7.170.258,00
Fresado de carpeta asfáltica, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	4048,1	$ 24.127,00	$ 97.668.508,70	3990,27	$ 96.273.244,29
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS				**$ 337.700.715,04**		**$ 792.882.423,56**
Corte mecanico para área de calzada	m3	12,6	$ 18.937,00	$ 238.606,20	223,24	$ 4.227.495,88
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	12,6	$ 62.402,00	$ 786.265,20	259,09	$ 16.167.734,18
Conformación y compactacion mecanica de subrasante	m2	42	$ 5.582,00	$ 234.444,00	676,58	$ 3.776.669,56
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	12,6	$ 188.867,00	$ 2.379.724,20	760,01	$ 143.540.808,67
Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	54	$ 15.210,00	$ 821.340,00	429,36	$ 6.530.565,60
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	42,4032 519	$ 260.279,00	$ 11.036.676,00	1.003,13	$ 261.094.193,83
Suministro, colocacion, extendida y compactacion de mezcla asfaltica densa caliente MDC-19 tipo 60-70, incluye riego de liga e imprimación	m3	283,37	$ 1.136.312,00	$ 321.996.731,44	314,32	$ 357.165.587,84
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	6	$ 34.488,00	$ 206.928,00	11,00	379.368,00
URBANISMO				**$ 155.804.403,60**		**$ 101.823.316,83**

OBJETO:	**EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV**				**CANT. ACUM.**	**VALOR TOTAL ACUMULADO**
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	1156,6	$ 98.046,00	$ 113.400.003,60	741,11	$ 72.662.871,06
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	400	$ 106.011,00	$ 42.404.400,00	275,07	$ 29.160.445,77
SEÑALIZACION				**$ 29.281.642,20**		$ -
Señalización horizontal (líneas continuas)		1734,9	$ 16.878,00	$ 29.281.642,20		$ -
ESTRUCTURA METALICA				**$ 254.038.536,27**		**$ 226.721.268,27**
Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 3" plegada. 3PG	m2	9	$ 3.035.252,00	$ 27.317.268,00		
Reparaciones Pendiente Puente Romero Aguirre - Barandas (NO ARREGLOS ESTRUCTURALES)	ml	1	$ 150.000.000,00	$ 150.000.000,00	**1**	$ 150.000.000,00
Pintura de Bordillo color Amarillo con pintura de trafico	ml	709,917 6719	$ 50.634,00	$ 35.945.971,40	**709,917 6719**	$ 35.945.971,40
Pintura epoxica para estructuras en concreto	m2	185,342 2585	$ 220.000,00	$ 40.775.296,87	**185,342 2585**	$ 40.775.296,87
ADMINISTRACION				**$ 52.000.066,17**		
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD				$ 2.549.022,85		
IMPACTO URBANO				$ 16.759.825,25		
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO				$ 13.063.742,11		
CIERRE DE VIAS				$ 19.627.475,96		
CALLE 68 ENTRE CARRERA 15 Y CARRERA 16				**$ 540.305.064,81**		
PRELIMINARES				**$ 97.920.937,69**		
Localización, trazado y replanteo				$ 5.159.809,60		
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts				$ 6.704.482,40		
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental				$ 7.838.622,00		
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental				$ 2.778.498,80		
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental				$ 75.439.524,89		
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS				**$ 319.063.590,83**		
Corte mecanico para área de calzada				$ 4.467.645,45		

OBJETO:	**EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV**				**CANT. ACUM.**	**VALOR TOTAL ACUMULADO**
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental				$ 14.721.879,84		
Conformación y compactacion mecanica de subrasante				$ 4.389.740,62		
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado				$ 44.557.502,64		
Suministro y colocación de geotextil T-2400				$ 13.540.702,50		
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra				$ 206.651.246,98		
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras				$ 19.543.516,80		
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano				$ 11.191.356,00		
URBANISMO				**$ 58.338.539,88**		
Excavación manual para estructuras				$ 897.612,24		
Relleno con material seleccionado tipo zahorra				$ 1.715.684,88		
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts				$ 30.272.501,16		
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts				$ 25.452.741,60		
OBRAS DE DRENAJE				**$ 16.403.247,00**		
Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto				$ 1.511.920,00		
Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"				$ 3.305.735,00		
Manejo de agua durante construccion con motobomba				$ 11.585.592,00		
SEÑALIZACION				**$ 7.816.089,20**		
Señalización horizontal (líneas continuas)				$ 6.572.293,20		
Suministro e instalación de señalización vertical				$ 1.243.796,00		
ADMINISTRACION				**$ 40.762.660,21**		
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD				$ 1.998.169,62		
IMPACTO URBANO				$ 13.137.965,24		
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO				$ 10.240.619,29		
CIERRE DE VIAS				$ 15.385.906,06		

OBJETO:	**EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV**					**CANT. ACUM.**	**VALOR TOTAL ACUMULADO**
CALLE 39				**$ 1.261.147.514,88**		**$ 84.826.411,40**
PRELIMINARES				**$ 233.842.076,80**		**$ 84.826.411,40**
Localización, trazado y replanteo	m2	2417,30	$ 4.969,00	$ 12.011.563,70	4.969,00	$ 24.690.961,00
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	627,60	$ 23.996,00	$ 15.059.889,60	171,40	$ 4.112.914,40
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	660,14	$ 27.450,00	$ 18.120.843,00		
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	507,80	$ 10.703,00	$ 5.434.983,40		
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	1909,90	$ 95.929,00	$ 183.214.797,10	584,00	$ 56.022.536,00
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS				**$ 764.353.369,46**		**0**
Corte mecanico para área de calzada	m3	572,97	$ 18.937,00	$ 10.850.332,89		
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	572,97	$ 62.402,00	$ 35.754.473,94		
Conformación y compactacion mecanica de subrasante	m2	1848,30	$ 5.582,00	$ 10.317.210,60		
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	572,97	$ 188.867,00	$ 108.215.124,99		
Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	2128,78	$ 15.210,00	$ 32.378.743,80		
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1955,98	$ 256.587,00	$ 501.879.702,20		
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	3500,00	$ 11.289,00	$ 39.511.500,00		
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	737,83	$ 34.488,00	$ 25.446.281,04		
URBANISMO				**$ 125.809.907,36**		**0**
Excavación manual para estructuras			$ 31.429,00	$ 2.074.628,29		
Relleno con material seleccionado tipo zahorra			$ 60.073,00	$ 3.965.418,73		
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts			$ 106.011,00	$ 69.982.101,54		

OBJETO:	**EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV**				**CANT. ACUM.**	**VALOR TOTAL ACUMULADO**
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts			$ 98.046,00	$ 49.787.758,80		
OBRAS DE DRENAJE				**$ 27.906.775,00**		**0**
Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	ml	140,00	$ 37.798,00	$ 5.291.720,00		
Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	und	5,00	$ 661.147,00	$ 3.305.735,00		
Manejo de agua durante construccion con motobomba	hr	40,00	$ 482.733,00	$ 19.309.320,00		
SEÑALIZACION				**$ 14.089.641,80**		**0**
Señalización horizontal (líneas continuas)				$ 12.845.845,80		
Suministro e instalación de señalización vertical				$ 1.243.796,00		
ADMINISTRACION				**$ 95.145.744,46**		**0**
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD				$ 4.664.007,08		
IMPACTO URBANO				$ 30.665.846,56		
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO				$ 23.903.036,29		
CIERRE DE VIAS				$ 35.912.854,53		
CARRERA 16				**$ 1.300.051.370,50**		**$ -**
PRELIMINARES				**$ 239.804.392,00**		**$ 88.954.082,01**
Localización, trazado y replanteo	m2	2528,00	$ 4.969,00	$ 12.561.632,00	1.688,40	$ 8.389.659,60
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	740,00	$ 23.996,00	$ 17.757.040,00	306,00	$ 7.342.776,00
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	759,20	$ 27.450,00	$ 20.840.040,00		
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	632,00	$ 10.703,00	$ 6.764.296,00		
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	1896,00	$ 95.929,00	$ 181.881.384,00	763,29	$ 73.221.646,41
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS				**$ 776.704.756,80**		**$ 73.499.603,88**
Corte mecanico para área de calzada	m3	568,80	$ 18.937,00	$ 10.771.365,60	141,75	$ 2.684.319,75
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	568,80	$ 62.402,00	$ 35.494.257,60	141,75	$ 8.845.483,50
Conformación y compactacion mecanica de subrasante	m2	1896,00	$ 5.582,00	$ 10.583.472,00	185,52	$ 1.035.572,64

OBJETO:	**EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV**				**CANT. ACUM.**	**VALOR TOTAL ACUMULADO**
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	568,80	$ 188.867,00	$ 107.427.549,60	55,65	$ 10.510.448,55
Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	2148,80	$ 15.210,00	$ 32.683.248,00	185,52	$ 2.821.759,20
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1941,75	$ 256.587,00	$ 498.227.088,00	185,52	$ 47.602.020,24
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	5000,00	$ 11.289,00	$ 56.445.000,00		
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	727,00	$ 34.488,00	$ 25.072.776,00		
URBANISMO				**$ 149.395.455,04**		**$ 13.698.265,93**
Excavación manual para estructuras		75,92	$ 31.429,00	$ 2.386.089,68	60,84	$ 1.912.140,36
Relleno con material seleccionado tipo zahorra		75,92	$ 60.073,00	$ 4.560.742,16	6,08	$ 365.484,13
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts		759,20	$ 106.011,00	$ 80.483.551,20	60,84	$ 6.449.709,24
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts		632,00	$ 98.046,00	$ 61.965.072,00	50,70	$ 4.970.932,20
OBRAS DE DRENAJE				**$ 18.764.668,00**		**0**
Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	ml	50,00	$ 37.798,00	$ 1.889.900,00		
Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	und	8,00	$ 661.147,00	$ 5.289.176,00		
Manejo de agua durante construccion con motobomba	hr	24,00	$ 482.733,00	$ 11.585.592,00		
SEÑALIZACION				**$ 17.301.300,00**		**0**
Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	804,00	$ 16.878,00	$ 13.569.912,00		
Suministro e instalación de señalización vertical	und	6,00	$ 621.898,00	$ 3.731.388,00		
ADMINISTRACION				**$ 98.080.798,66**		**0**
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD				$ 4.807.882,29		
IMPACTO URBANO				$ 31.611.826,04		
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO				$ 24.640.396,72		
CIERRE DE VIAS				$ 37.020.693,61		
CALLE FRENTE A CALLE BOGOTA				**$ 349.237.478,48**		
PRELIMINARES				**$ 57.307.017,00**		
Localización, trazado y replanteo				$ 3.067.860,60		

OBJETO:	**EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV**					**CANT. ACUM.**	**VALOR TOTAL ACUMULADO**
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts				$ 4.223.296,00		
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental				$ 6.005.785,50		
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental				$ 1.801.314,90		
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental				$ 42.208.760,00		
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS				**$ 242.289.644,55**		
Corte mecanico para área de calzada				$ 2.737.343,35		
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental				$ 9.020.209,10		
Conformación y compactacion mecanica de subrasante				$ 2.689.519,24		
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado				$ 27.300.724,85		
Suministro y colocación de geotextil T-2400				$ 8.401.699,80		
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra				$ 126.611.695,96		
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras				$ 16.933.500,00		
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano				$ 6.897.600,00		
URBANISMO				**$ 41.697.352,25**		
Excavación manual para estructuras				$ 687.666,52		
Relleno con material seleccionado tipo zahorra				$ 1.314.397,24		
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts				$ 23.194.146,69		
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts				$ 16.501.141,80		
OBRAS DE DRENAJE				**$ 17.998.503,00**		
Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto				$ 1.889.900,00		

OBJETO:	**EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV**				**CANT. ACUM.**	**VALOR TOTAL ACUMULADO**
Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"				$ 661.147,00		
Manejo de agua durante construccion con motobomba				$ 15.447.456,00		
SEÑALIZACION				**$ 31.642.313,93**		
Señalización horizontal (líneas continuas)				$ 4.050.720,00		
Suministro e instalación de señalización vertical				$ 1.243.796,00		
ADMINISTRACION				**$ 26.347.797,93**		
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD				$ 1.291.558,72		
IMPACTO URBANO				$ 8.491.998,60		
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO				$ 6.619.238,45		
CIERRE DE VIAS				$ 9.945.002,16		
				TOTAL ACUMULADO		**$5.379.719.221,56**
				TOTAL OBRA		**$10.368.764.428,00**
				PORCENTAJE AVANCE		**51,88%**

Fuente: Elaboración propia.

Durante el periodo en curso, continuo con las actividades de obra en frente Carrera 17 con un avance de 20%, asi mismo, inicio con labores en los frentes: Calle 39 entre carrera 17 y 14 con un 7% de avance; Carrera 16 entre calle 68 y 70 con un 12%.

2.7. INFORME SOBRE EL MANEJO DEL ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO Y ANEXOS RELACIONADOS (EN CASO DE HABER SIDO ENTREGADO ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO ALGUNO).

El contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023 LOTE 2 no cuenta con un recurso otorgado a título de anticipo.

2.8. RELACIÓN DE LAS METAS FÍSICAS A EJECUTAR CON RESPECTO AL PRESUPUESTO DISPONIBLE CONTRACTUALMENTE. INFORMAR CANTIDADES Y/O SALDOS FALTANTES O SOBRANTES DENTRO DEL PROYECTO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS FÍSICAS CONTRACTUALES. INFORMAR LAS CANTIDADES Y COSTOS REFERENTES A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS PARA REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS, EN CASO DE APLICAR.

De acuerdo con lo descrito en el anexo técnico del contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023 LOTE 2, las metas físicas definidas para intervenir dentro de la vigencia del contrato, incluyendo los tramos adicionales, corresponden a las siguientes:

Tabla 15 Metas físicas a intervenir dentro del lote 2

No.	FRENTES INTERVENIDOS	LOCALIDAD	ESTADO	PORCENTAJE DE AVANCE	KM/CARRIL PROYECTADO	KM/CARRIL EJECUTADO
1	Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 56, Torices.	AREA URBANA DE LA LOCALIDAD HISTORICA Y DEL CARIBE NORTE.	EN EJECUCIÓN	20,00%	1,500	0,12
2	Carrera 14 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 39, Torices.		FINALIZADO	100,00%	0,434	0,434
3	Puente Romero Aguirre.		EN EJECUCIÓN	100,00%	1,157	1,13
4	Calle 43 (Calle Bogotá) entre Carreras 14 y 17, Torices.		FINALIZADO	100,00%	0,612	0,61
5	Adicional 1: Calle colegio Eucarístico		FINALIZADO	100,00%	0,086	0,09
6	Calle 68 entre carrera 15 y 16.		SIN INICIAR	0%	0,260	-
7	Calle 39 entre carrera 14 y carrera 17		EN EJECUCION	7%	0,507	0,04
8	Carrera 16 (Rehabilitación por tramos)		EN EJECUCION	12%	0,536	0,06
9	Calle 43 entre carrera 14 y 13a.		SIN INICIAR	0%	0,160	-

Fuente: Elaboración propia

Lo anterior se puede detallar en la siguiente tabla de cantidades:

Tabla 16 Presupuesto estimado metafísica propuesta para el lote 2

Nº	DESCRIPCIÓN		CONDICIONES MODIFICATORIA MAYORES Y MENORES CANTIDADES No. 2			CONDICIONES ACTUALIZADAS		
			CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.0	**PRELIMINARES**							
1.01	Localización, trazado y replanteo	m2	26737,83457	$ 4.969	$ 132.860.299,98	6.601,10	$4.969	$32.800.866
1.02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	1764,935116	$ 23.996	$ 42.351.383,05	1.823,00	$23.996	$43.744.708
1.03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	4.105,13	$ 27.450	$ 112.685.818,50	1.923,69	$27.450	$52.805.291
1.04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	2.815,96	$ 10.703	$ 30.139.219,88	1.567,70	$10.703	$16.779.093
1.05	Demolición de cunetas, incluye retiro y disposición final de material a sitio	ml	0	$ 22.902	$ -	0,00	$22.902	$0

	autorización por la Autoridad Ambiental							
1.06	Demolición de muro en mamposteria, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	0	$ 29.761	$ -	0,00	$29.761	$0
1.07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	8494,04	$ 95.929	$ 814.824.763,16	5.032,31	$95.929	$482.744.466
1.08	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m3	283,367	$ 263.626	$ 74.702.908,74	0,00	$263.626	$0
				Subtotal	**$1.315.723.371,01**	0,00	**Subtotal**	**$ 628.874.423**
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**					0,00		
2.01	Corte mecanico para área de calzada	m3	2942,79047	$ 18.937	$ 55.727.623,13	1.522,24	$18.937	$28.826.687
2.02	Excavación manual para bacheos asfaltico	m3	0	$ 31.429	$ -	0,00	$31.429	$0
2.03	Excavación manual húmeda	m3	80	$ 31.687	$ 2.534.960,00	0,00	$31.687	$0
2.04	Excavación a maquina	m3	80	$ 34.706	$ 2.776.480,00	0,00	$34.706	$0
2.05	Entibado en madera (gatos, cerchas y tableros)	m2	0	$ 60.443	$ -	0,00	$60.443	$0
2.06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	2942,7901	$ 62.402	$ 183.635.987,82	1.522,24	$62.402	$94.990.820
2.07	Conformación y compactacion mecanica de subrasante	m2	8494,04	$ 5.582	$ 47.413.731,28	5.012,53	$5.582	$27.979.942
2.08	Relleno piedra rajon	m3	245	$ 141.573	$ 34.685.385,00	0,00	$141.573	$0
2.09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	2830,05385	$ 188.867	$ 534.503.780,49	1.522,24	$188.867	$287.500.902
2.10	Relleno con material areno gravoso	m3	80	$ 148.643	$ 11.891.440,00	0,00	$148.643	$0
2.11	Relleno con material del sitio	m3	0	$ 13.994	$ -	0,00	$13.994	$0
2.12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	9635,105	$ 15.210	$ 146.549.947,05	5.720,21	$15.210	$87.004.394
2.13	Suministro y colocación de geotextil T-1800, para filtros	m2	0	$ 12.980	$ -	0,00	$12.980	$0
2.14	Relleno base mezcla de triturado calizo 3/4" y zahorra, proporción 1: 1	m3	0	$ 165.723	$ -	0,00	$165.723	$0
2.15	Relleno con zahorra estabilizada con cemento tipo I al 4% en peso	m3	0	$ 131.752	$ -	0,00	$131.752	$0
2.25	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con	m2	2857,21	$ 262.778	$750.811.929,38	5.074,13	$262.778	$1.333.369.733

	pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra							
				Subtotal	**$ 795.414.215,19**	0,00	**Subtotal**	**$ 375.241.255**
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**					0,00		
5.01	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	ml	270	$ 37.798	$ 10.205.460,00	280,00	$37.798	$10.583.440
5.02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	27	$ 661.147	$ 17.850.969,00	19,00	$661.147	$12.561.793
5.08	Manejo de agua durante construccion con motobomba	hr	0	$ 482.733	$ -	120,00	$482.733	$57.927.960
				Subtotal	**$ 33.090.909,00**	0,00	**Subtotal**	**$ 81.073.193**
6,0	**SEÑALIZACION**					0,00		
6.01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	6895,93	$ 16.878	$ 116.389.506,54	2.194,50	$16.878	$37.038.771
6.02	Señalización horizontal (líneas discontinuas)	ml	0	$ 14.772	$ -	0,00	$14.772	$0
6.03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	16	$ 621.898	$ 9.950.368,00	12,00	$621.898	$7.462.776
6.04	Flechas de piso	un	8	$ 27.751	$ 222.008,00	0,00	$27.751	$0
				Subtotal	**$ 126.561.882,54**	0,00	**Subtotal**	**$ 44.501.547**
7,0	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					0,00		
9,0	**ITEM NO PREVISTOS**					0,00		
9.01	Reparaciones Pendiente Puente Romero Aguirre - Barandas (NO ARREGLOS ESTRUCTURALES)	ml	0	$0	$ -	0,00	$150.000.000	$0
9.02	Pintura de Bordillo color Amarillo con pintura de trafico	ml	0	$0	$ -	0,00	$50.634	$0
9.03	Pintura Barandas Puente Romero Aguirre	m2	0	$0	$ -	0,00	$220.000	$0
				Subtotal	**0**	0,00	**Subtotal**	**$ 0**
SUBTOTAL OBRAS					**$ 6.396.101.267**			**$ 3.190.404.427**
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD				**0,40%**	**$ 25.584.405,00**		**0,40%**	**$ 12.761.618,00**
IMPACTO URBANO				**2,63%**	**$ 168.217.463,00**		**2,63%**	**$ 83.907.636,00**
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO				**2,05%**	**$ 131.120.076,00**		**2,05%**	**$ 65.403.291,00**
CIERRE DE VIAS				**3,08%**	**$ 196.999.919,00**		**3,08%**	**$ 98.264.456,00**
SUBTOTAL OBRAS					**$ 6.918.023.130**			**$ 3.450.741.428**
VALOR CONTRACUTAL								**$ 6.918.023.130,00**
VALOR ADICIONAL								**$ 3.467.281.702,00**

VALOR TOTAL	**$ 10.368.764.558,00**

La información suministrada en el cuadro anterior hace referencia al Balance de mayores y menores cantidades No. 3, de acuerdo con el Otrosí No.5 otorgado al CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA.

2.9.COPIA DEL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE APLICAR.

Durante el periodo comprendido entre el 01 de octubre a 30 de octubre del presente, el contratista no presento Acta de recibo parcial de obra.

3. INFORMACIÓN TÉCNICA.

3.1.CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO APROBADO POR LA INTERVENTORÍA CON SU RESPECTIVO ANÁLISIS A LA FECHA DE CORTE.

Durante este periodo, el contratista designado para el contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023, presentó el siguiente cronograma de acuerdo con el Otrosí No. 5.

Tabla 17 Cronograma actualizado.

VALOR TOTAL LP-SID -UAC-036 LOTE 2	**306,13 días**	**mar 14/11/23**	**lun 28/10/24**	**$ 10.368.764.558,67**
FRENTE 1 : Calle 43 (Calle Bogota) entre Carreras 14 y 17, Torices	**107,13 días**	**mar 14/11/23**	**lun 1/04/24**	**$ 1.868.937.533,60**
PRELIMINARES	**26 días**	**mar 14/11/23**	**mié 13/12/23**	**$ 335.692.218,30**
Localización, trazado y replanteo	2 días	mar 14/11/23	jue 16/11/23	$ 18.597.525,99
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	2 días	mar 14/11/23	jue 16/11/23	$ 18.876.213,44
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	24 días	jue 16/11/23	mié 13/12/23	$ 31.350.919,50
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	24 días	jue 16/11/23	mié 13/12/23	$ 7.793.068,36
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	24 días	jue 16/11/23	mié 13/12/23	$ 259.074.491,01
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	**101,13 días**	**mar 14/11/23**	**vie 22/03/24**	**$ 1.088.589.954,34**
Corte mecanico para área de calzada	25 días	jue 16/11/23	mié 13/12/23	$ 15.342.946,77
Excavación manual humeda	5 días	mar 14/11/23	lun 20/11/23	$ 109.953,89
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	31 días	mié 22/11/23	mar 16/01/24	$ 50.775.259,36

Conformación y compactacion mecanica de subrasante	22 días	mar 16/01/24	mié 7/02/24	$ 15.075.251,58
Relleno piedra rajon	7 días	mar 16/01/24	mar 23/01/24	$ 2.066.965,80
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	24 días	mar 16/01/24	vie 9/02/24	$ 153.458.214,84
Relleno con material areno gravoso	2 días	mar 16/01/24	mié 17/01/24	$ 172.425,88
Suministro y colocación de geotextil T-2400	24 días	jue 8/02/24	lun 4/03/24	$ 45.925.682,40
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	34 días	vie 9/02/24	sáb 16/03/24	$ 709.681.916,82
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	20 días	vie 9/02/24	vie 1/03/24	$ 61.474.023,72
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	5 días	sáb 16/03/24	vie 22/03/24	$ 34.507.313,28
URBANISMO	**38 días**	**jue 14/12/23**	**mar 13/02/24**	**$ 229.767.389,56**
Excavación manual para estructuras	18 días	jue 14/12/23	mar 23/01/24	$ 3.670.278,62
Relleno con material seleccionado tipo zahorra	8 días	mar 23/01/24	mié 31/01/24	$ 7.015.324,94
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	12 días	mié 31/01/24	mar 13/02/24	$ 81.554.262,30
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	12 días	mié 31/01/24	mar 13/02/24	$ 70.899.023,52
Rampas peatonal en concreto armado 3500psi, e=0,12m	12 días	mié 31/01/24	mar 13/02/24	$ 66.628.500,18
OBRAS DE DRENAJE	**3 días**	**mié 31/01/24**	**sáb 3/02/24**	**$ 32.332.920,80**
Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	3 días	mié 31/01/24	sáb 3/02/24	$ 9.717.865,80
Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	3 días	mié 31/01/24	sáb 3/02/24	$ 3.305.735,00
Manejo de agua durante construccion con motobomba	3 días	mié 31/01/24	sáb 3/02/24	$ 19.309.320,00
SEÑALIZACION	**11 días**	**sáb 16/03/24**	**lun 1/04/24**	**$ 41.555.325,44**
Señalización horizontal (líneas continuas)	10 días	sáb 16/03/24	sáb 30/03/24	$ 15.971.988,96
Suministro e instalación de señalización vertical	10 días	sáb 16/03/24	sáb 30/03/24	$ 3.109.490,00
Pintura de Bordillo color Amarillo con pintura de trafico	11 días	sáb 16/03/24	lun 1/04/24	$ 22.473.846,48
ADMINISTRACION	**107,13 días**	**mar 14/11/23**	**lun 1/04/24**	**$ 140.999.725,16**
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	107,13 días	mar 14/11/23	lun 1/04/24	$ 6.911.751,23
IMPACTO URBANO	107,13 días	mar 14/11/23	lun 1/04/24	$ 45.444.764,36
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	107,13 días	mar 14/11/23	lun 1/04/24	$ 35.422.725,07
CIERRE DE VIAS	107,13 días	mar 14/11/23	lun 1/04/24	$ 53.220.484,50
FRENTE 2 : Carrera 14 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 39 (Calle de Las Carretas), Torices	**76 días**	**lun 1/04/24**	**jue 20/06/24**	**$ 1.623.291.408,68**
PRELIMINARES	**14 días**	**lun 1/04/24**	**mar 16/04/24**	**$ 281.749.714,94**

Localización, trazado y replanteo	5 días	lun 1/04/24	sáb 6/04/24	$ 12.547.023,14
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	3 días	lun 1/04/24	jue 4/04/24	$ 15.201.466,00
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	7 días	sáb 6/04/24	sáb 13/04/24	$ 20.816.433,00
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	7 días	sáb 6/04/24	sáb 13/04/24	$ 5.604.090,80
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	7 días	sáb 6/04/24	sáb 13/04/24	$ 214.645.933,95
Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraido y disposicion final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	2 días	sáb 13/04/24	mar 16/04/24	$ 12.934.768,05
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	**69 días**	**sáb 6/04/24**	**mar 18/06/24**	**$ 984.976.672,78**
Corte mecanico para área de calzada	15 días	sáb 6/04/24	lun 22/04/24	$ 13.842.757,63
Excavación manual húmeda	15 días	sáb 13/04/24	mar 30/04/24	$ 3.159.827,64
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	25 días	sáb 6/04/24	jue 2/05/24	$ 51.837.965,42
Conformación y compactacion mecanica de subrasante	18 días	jue 2/05/24	mié 22/05/24	$ 12.481.296,18
Relleno piedra rajon	6 días	jue 2/05/24	jue 9/05/24	$ 14.117.659,56
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	6 días	vie 24/05/24	vie 31/05/24	$ 132.274.892,12
Relleno con material areno gravoso	2 días	mié 22/05/24	jue 23/05/24	$ 759.565,73
Suministro y colocación de geotextil T-2400	3 días	mié 22/05/24	vie 24/05/24	$ 37.851.149,70
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	7 días	vie 31/05/24	vie 7/06/24	$ 95.120.380,44
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	15 días	vie 31/05/24	sáb 15/06/24	$ 538.817.229,21
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	3 días	vie 31/05/24	lun 3/06/24	$ 53.012.579,55
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	2 días	sáb 15/06/24	mar 18/06/24	$ 31.701.369,60
URBANISMO	**8 días**	**vie 31/05/24**	**sáb 8/06/24**	**$ 163.593.873,26**
Excavación manual para estructuras	2 días	vie 31/05/24	lun 3/06/24	$ 2.383.261,07
Relleno con material seleccionado tipo zahorra	2 días	lun 3/06/24	mar 4/06/24	$ 4.555.335,59
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	4 días	mar 4/06/24	sáb 8/06/24	$ 80.392.381,74
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	4 días	mar 4/06/24	sáb 8/06/24	$ 51.336.885,60
Rampas vehicular en concreto armado 3500psi, e=0,20m	3 días	mar 4/06/24	vie 7/06/24	$ 20.269.075,26
Construccion de contenedor de raices en bloque de concreto estructural No. 6	3 días	mar 4/06/24	vie 7/06/24	$ 4.656.934,00

OBRAS DE DRENAJE	**3 días**	**mar 4/06/24**	**vie 7/06/24**	**$ 2.551.047,00**
Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	3 días	mar 4/06/24	vie 7/06/24	$ 1.889.900,00
Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	3 días	mar 4/06/24	vie 7/06/24	$ 661.147,00
SEÑALIZACION	**4 días**	**sáb 15/06/24**	**jue 20/06/24**	**$ 31.839.431,20**
Señalización horizontal (líneas continuas)	4 días	sáb 15/06/24	jue 20/06/24	$ 14.322.670,80
Suministro e instalación de señalización vertical	4 días	sáb 15/06/24	jue 20/06/24	$ 1.243.796,00
Pintura de Bordillo color Amarillo con pintura de trafico	4 días	sáb 15/06/24	jue 20/06/24	$ 16.272.964,40
ESTRUCTURA METALICA	**3 días**	**sáb 15/06/24**	**mié 19/06/24**	**$ 33.681.900,00**
Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8 x 3 plegada. 3PG	3 días	sáb 15/06/24	mié 19/06/24	$ 33.681.900,00
ADMINISTRACION	**76 días**	**lun 1/04/24**	**jue 20/06/24**	**$ 124.898.769,50**
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	76 días	lun 1/04/24	jue 20/06/24	$ 6.122.488,70
IMPACTO URBANO	76 días	lun 1/04/24	jue 20/06/24	$ 40.255.363,21
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	76 días	lun 1/04/24	jue 20/06/24	$ 31.377.754,59
CIERRE DE VIAS	76 días	lun 1/04/24	jue 20/06/24	$ 47.143.163,00
FRENTE 3: Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia	**123 días**	**jue 20/06/24**	**lun 28/10/24**	**$ 2.412.455.010,44**
PRELIMINARES	**122 días**	**jue 20/06/24**	**sáb 26/10/24**	**$ 2.024.753.749,59**
Localización, trazado y replanteo	5 días	jue 20/06/24	mar 25/06/24	$ 81.636.694,80
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	5 días	jue 20/06/24	mar 25/06/24	$ 34.122.312,00
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	15 días	mié 26/06/24	jue 11/07/24	$ 21.081.600,00
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	15 días	mié 26/06/24	jue 11/07/24	$ 8.219.904,00
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	25 días	mié 26/06/24	lun 22/07/24	$ 396.378.628,00
Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraido y disposicion final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	4 días	lun 22/07/24	vie 26/07/24	$ 3.144.850,00
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	**117 días**	**mié 26/06/24**	**sáb 26/10/24**	**$ 1.480.169.760,79**
Corte mecanico para área de calzada	25 días	mié 26/06/24	lun 22/07/24	$ 22.729.702,36
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	15 días	mié 26/06/24	jue 11/07/24	$ 97.065.062,96
Conformación y compactacion mecanica de subrasante	15 días	lun 22/07/24	mié 7/08/24	$ 18.108.008,00
Relleno piedra rajon	5 días	jue 22/08/24	mié 28/08/24	$ 6.689.324,25
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	30 días	jue 22/08/24	lun 23/09/24	$ 214.439.591,80
Suministro y colocación de geotextil T-2400	15 días	mié 7/08/24	jue 22/08/24	$ 75.417.264,00

Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	27 días	mar 24/09/24	mar 22/10/24	$ 958.393.185,34
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	5 días	mar 24/09/24	sáb 28/09/24	$ 19.041.382,08
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	5 días	mar 22/10/24	sáb 26/10/24	$ 68.286.240,00
URBANISMO	**36 días**	**lun 22/07/24**	**jue 29/08/24**	**$ 181.881.639,60**
Excavación manual para estructuras	12 días	lun 22/07/24	sáb 3/08/24	$ 2.413.747,20
Relleno con material seleccionado tipo zahorra	12 días	sáb 3/08/24	vie 16/08/24	$ 4.613.606,40
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	12 días	vie 16/08/24	jue 29/08/24	$ 81.416.448,00
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	12 días	vie 16/08/24	jue 29/08/24	$ 93.437.838,00
OBRAS DE DRENAJE	**4 días**	**vie 16/08/24**	**mar 20/08/24**	**$ 4.564.355,00**
Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	4 días	vie 16/08/24	mar 20/08/24	$ 3.305.735,00
Renivelacion de tapas de imbornales, incluye demolicion y reconstruir tapa de concreto	4 días	vie 16/08/24	mar 20/08/24	$ 1.258.620,00
SEÑALIZACION	**6 días**	**mar 22/10/24**	**lun 28/10/24**	**$ 0,00**
Señalización horizontal (líneas continuas)	6 días	mar 22/10/24	lun 28/10/24	$ 0,00
Suministro e instalación de señalización vertical	6 días	mar 22/10/24	lun 28/10/24	$ 0,00
ADMINISTRACION	**123 días**	**jue 20/06/24**	**lun 28/10/24**	**$ 201.255.266,25**
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	123 días	jue 20/06/24	lun 28/10/24	$ 9.865.454,23
IMPACTO URBANO	123 días	jue 20/06/24	lun 28/10/24	$ 64.865.361,55
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	123 días	jue 20/06/24	lun 28/10/24	$ 50.560.452,92
CIERRE DE VIAS	123 días	jue 20/06/24	lun 28/10/24	$ 75.963.997,55
FRENTE 4 : Puente Romero Aguirre	**261,13 días**	**mar 23/01/24**	**lun 28/10/24**	**$ 1.013.339.177,28**
PRELIMINARES	**168,13 días**	**mar 23/01/24**	**lun 22/07/24**	**$ 184.513.814,00**
Localización, trazado y replanteo	2 días	mar 23/01/24	jue 25/01/24	$ 20.115.008,90
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	15 días	mar 23/01/24	mié 7/02/24	$ 27.753.773,60
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	30 días	lun 1/04/24	jue 2/05/24	$ 15.874.335,00
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	30 días	lun 1/04/24	jue 2/05/24	$ 12.379.089,80
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	30 días	jue 20/06/24	lun 22/07/24	$ 4.029.018,00
Limpieza de fondo de canal, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	2 días	mar 23/01/24	jue 25/01/24	$ 6.694.080,00

Fresado de carpeta asfáltica, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	8 días	jue 25/01/24	vie 2/02/24	$ 97.668.508,70
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	**251,13 días**	**vie 2/02/24**	**lun 28/10/24**	**$ 337.700.715,04**
Corte mecanico para área de calzada	17 días	lun 22/07/24	jue 8/08/24	$ 238.606,20
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	17 días	vie 9/08/24	mar 27/08/24	$ 786.265,20
Conformación y compactacion mecanica de subrasante	12 días	mar 27/08/24	lun 9/09/24	$ 234.444,00
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	15 días	lun 9/09/24	mar 24/09/24	$ 2.379.724,20
Suministro y colocación de geotextil T-2400	7 días	lun 9/09/24	lun 16/09/24	$ 821.340,00
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	35 días	lun 16/09/24	mié 23/10/24	$ 11.036.676,00
Suministro, colocacion, extendida y compactacion de mezcla asfaltica densa caliente MDC-19 tipo 60-70, incluye riego de liga e imprimación	12 días	vie 2/02/24	jue 15/02/24	$ 321.996.731,44
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	5 días	mié 23/10/24	lun 28/10/24	$ 206.928,00
URBANISMO	**67 días**	**mar 23/01/24**	**vie 5/04/24**	**$ 155.804.403,60**
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	45 días	mar 23/01/24	lun 11/03/24	$ 113.400.003,60
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	45 días	jue 15/02/24	vie 5/04/24	$ 42.404.400,00
SEÑALIZACION	**5 días**	**sáb 6/04/24**	**jue 11/04/24**	**$ 29.281.642,20**
Señalización horizontal (líneas continuas)	5 días	sáb 6/04/24	jue 11/04/24	$ 29.281.642,20
ESTRUCTURA METALICA	**143,13 días**	**jue 11/04/24**	**mar 10/09/24**	**$ 254.038.536,27**
Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 3" plegada. 3PG	2 días	jue 11/04/24	sáb 13/04/24	$ 27.317.268,00
Reparaciones Pendiente Puente Romero Aguirre - Barandas (NO ARREGLOS ESTRUCTURALES)	30 días	vie 9/08/24	mar 10/09/24	$ 150.000.000,00
Pintura de Bordillo color Amarillo con pintura de trafico	30 días	vie 9/08/24	mar 10/09/24	$ 35.945.971,40
Pintura epoxica para estructuras en concreto	30 días	vie 9/08/24	mar 10/09/24	$ 40.775.296,87
ADMINISTRACION	**261 días**	**mar 23/01/24**	**lun 28/10/24**	**$ 52.000.066,17**
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	261 días	mar 23/01/24	lun 28/10/24	$ 2.549.022,85
IMPACTO URBANO	261 días	mar 23/01/24	lun 28/10/24	$ 16.759.825,25
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	261 días	mar 23/01/24	lun 28/10/24	$ 13.063.742,11
CIERRE DE VIAS	261 días	mar 23/01/24	lun 28/10/24	$ 19.627.475,96
CALLE 68 ENTRE CARRERA 15 Y CARRERA 16	**32 días**	**mar 24/09/24**	**lun 28/10/24**	**$ 540.305.064,81**
PRELIMINARES	**4 días**	**mar 24/09/24**	**sáb 28/09/24**	**$ 97.920.937,69**
Localización, trazado y replanteo	1 día	mar 24/09/24	mié 25/09/24	$ 5.159.809,60

Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	1 día	mié 25/09/24	jue 26/09/24	$ 6.704.482,40
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	2 días	mié 25/09/24	vie 27/09/24	$ 7.838.622,00
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	2 días	jue 26/09/24	sáb 28/09/24	$ 2.778.498,80
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	2 días	jue 26/09/24	sáb 28/09/24	$ 75.439.524,89
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	**27 días**	**sáb 28/09/24**	**sáb 26/10/24**	**$ 319.063.590,83**
Corte mecanico para área de calzada	2 días	sáb 28/09/24	mar 1/10/24	$ 4.467.645,45
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	2 días	mar 1/10/24	jue 3/10/24	$ 14.721.879,84
Conformación y compactacion mecanica de subrasante	2 días	jue 3/10/24	vie 4/10/24	$ 4.389.740,62
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	8 días	mié 9/10/24	jue 17/10/24	$ 44.557.502,64
Suministro y colocación de geotextil T-2400	4 días	vie 4/10/24	mié 9/10/24	$ 13.540.702,50
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	8 días	jue 17/10/24	vie 25/10/24	$ 206.651.246,98
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	2 días	jue 17/10/24	sáb 19/10/24	$ 19.543.516,80
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	1 día	sáb 26/10/24	sáb 26/10/24	$ 11.191.356,00
URBANISMO	**14 días**	**vie 27/09/24**	**sáb 12/10/24**	**$ 58.338.539,88**
Excavación manual para estructuras	2 días	vie 27/09/24	lun 30/09/24	$ 897.612,24
Relleno con material seleccionado tipo zahorra	6 días	lun 30/09/24	sáb 5/10/24	$ 1.715.684,88
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	6 días	sáb 5/10/24	sáb 12/10/24	$ 30.272.501,16
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	6 días	sáb 5/10/24	sáb 12/10/24	$ 25.452.741,60
OBRAS DE DRENAJE	**2 días**	**sáb 28/09/24**	**mar 1/10/24**	**$ 16.403.247,00**
Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	2 días	sáb 28/09/24	mar 1/10/24	$ 1.511.920,00
Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	2 días	sáb 28/09/24	mar 1/10/24	$ 3.305.735,00
Manejo de agua durante construccion con motobomba	1 día	sáb 28/09/24	lun 30/09/24	$ 11.585.592,00
SEÑALIZACION	**2 días**	**sáb 26/10/24**	**lun 28/10/24**	**$ 7.816.089,20**
Señalización horizontal (líneas continuas)	2 días	sáb 26/10/24	lun 28/10/24	$ 6.572.293,20
Suministro e instalación de señalización vertical	2 días	sáb 26/10/24	lun 28/10/24	$ 1.243.796,00
ADMINISTRACION	**32 días**	**mar 24/09/24**	**lun 28/10/24**	**$ 40.762.660,21**
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	32 días	mar 24/09/24	lun 28/10/24	$ 1.998.169,62
IMPACTO URBANO	32 días	mar 24/09/24	lun 28/10/24	$ 13.137.965,24

PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	32 días	mar 24/09/24	lun 28/10/24	$ 10.240.619,29
CIERRE DE VIAS	32 días	mar 24/09/24	lun 28/10/24	$ 15.385.906,06
CALLE 39	**32 días**	**mar 24/09/24**	**lun 28/10/24**	**$ 1.261.147.514,88**
PRELIMINARES	**8 días**	**mar 24/09/24**	**jue 3/10/24**	**$ 233.842.076,80**
Localización, trazado y replanteo	2 días	mar 24/09/24	jue 26/09/24	$ 12.011.563,70
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	2 días	jue 26/09/24	sáb 28/09/24	$ 15.059.889,60
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	3 días	jue 26/09/24	lun 30/09/24	$ 18.120.843,00
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	3 días	jue 26/09/24	lun 30/09/24	$ 5.434.983,40
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	4 días	sáb 28/09/24	jue 3/10/24	$ 183.214.797,10
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	**24 días**	**jue 3/10/24**	**lun 28/10/24**	**$ 764.353.369,46**
Corte mecanico para área de calzada	3 días	jue 3/10/24	sáb 5/10/24	$ 10.850.332,89
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	2 días	sáb 5/10/24	mar 8/10/24	$ 35.754.473,94
Conformación y compactacion mecanica de subrasante	3 días	mar 8/10/24	vie 11/10/24	$ 10.317.210,60
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	3 días	lun 14/10/24	mié 16/10/24	$ 108.215.124,99
Suministro y colocación de geotextil T-2400	2 días	vie 11/10/24	lun 14/10/24	$ 32.378.743,80
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	10 días	mié 16/10/24	sáb 26/10/24	$ 501.879.702,20
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	2 días	mié 16/10/24	vie 18/10/24	$ 39.511.500,00
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 25.446.281,04
URBANISMO	**7 días**	**lun 30/09/24**	**lun 7/10/24**	**$ 125.809.907,36**
Excavación manual para estructuras	2 días	lun 30/09/24	mié 2/10/24	$ 2.074.628,29
Relleno con material seleccionado tipo zahorra	2 días	mié 2/10/24	jue 3/10/24	$ 3.965.418,73
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	3 días	vie 4/10/24	lun 7/10/24	$ 69.982.101,54
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	3 días	vie 4/10/24	lun 7/10/24	$ 49.787.758,80
OBRAS DE DRENAJE	**2 días**	**jue 3/10/24**	**vie 4/10/24**	**$ 27.906.775,00**
Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	2 días	jue 3/10/24	vie 4/10/24	$ 5.291.720,00
Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	2 días	jue 3/10/24	vie 4/10/24	$ 3.305.735,00
Manejo de agua durante construccion con motobomba	2 días	jue 3/10/24	vie 4/10/24	$ 19.309.320,00
SEÑALIZACION	**1 día**	**lun 28/10/24**	**lun 28/10/24**	**$ 14.089.641,80**

Señalización horizontal (líneas continuas)	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 12.845.845,80
Suministro e instalación de señalización vertical	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 1.243.796,00
ADMINISTRACION	**32 días**	**mar 24/09/24**	**lun 28/10/24**	**$ 95.145.744,46**
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	32 días	mar 24/09/24	lun 28/10/24	$ 4.664.007,08
IMPACTO URBANO	32 días	mar 24/09/24	lun 28/10/24	$ 30.665.846,56
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	32 días	mar 24/09/24	lun 28/10/24	$ 23.903.036,29
CIERRE DE VIAS	32 días	mar 24/09/24	lun 28/10/24	$ 35.912.854,53
CARRERA 16	**32 días**	**mar 24/09/24**	**lun 28/10/24**	**$ 1.300.051.370,50**
PRELIMINARES	**23 días**	**mar 24/09/24**	**vie 18/10/24**	**$ 239.804.392,00**
Localización, trazado y replanteo	2 días	mar 24/09/24	jue 26/09/24	$ 12.561.632,00
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	2 días	jue 26/09/24	sáb 28/09/24	$ 17.757.040,00
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	2 días	mié 16/10/24	vie 18/10/24	$ 20.840.040,00
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	2 días	jue 26/09/24	sáb 28/09/24	$ 6.764.296,00
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	4 días	sáb 28/09/24	jue 3/10/24	$ 181.881.384,00
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	**15 días**	**jue 3/10/24**	**vie 18/10/24**	**$ 776.704.756,80**
Corte mecanico para área de calzada	2 días	jue 3/10/24	vie 4/10/24	$ 10.771.365,60
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	2 días	vie 4/10/24	lun 7/10/24	$ 35.494.257,60
Conformación y compactacion mecanica de subrasante	2 días	vie 4/10/24	lun 7/10/24	$ 10.583.472,00
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	3 días	mié 9/10/24	sáb 12/10/24	$ 107.427.549,60
Suministro y colocación de geotextil T-2400	2 días	lun 7/10/24	mié 9/10/24	$ 32.683.248,00
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	4 días	sáb 12/10/24	mié 16/10/24	$ 498.227.088,00
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	2 días	sáb 12/10/24	mar 15/10/24	$ 56.445.000,00
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	2 días	mié 16/10/24	vie 18/10/24	$ 25.072.776,00
URBANISMO	**9 días**	**vie 18/10/24**	**lun 28/10/24**	**$ 149.395.455,04**
Excavación manual para estructuras	3 días	vie 18/10/24	mar 22/10/24	$ 2.386.089,68
Relleno con material seleccionado tipo zahorra	3 días	mar 22/10/24	vie 25/10/24	$ 4.560.742,16
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	3 días	vie 25/10/24	lun 28/10/24	$ 80.483.551,20
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	3 días	vie 25/10/24	lun 28/10/24	$ 61.965.072,00

OBRAS DE DRENAJE	**2 días**	**jue 3/10/24**	**vie 4/10/24**	**$ 18.764.668,00**
Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	2 días	jue 3/10/24	vie 4/10/24	$ 1.889.900,00
Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	2 días	jue 3/10/24	vie 4/10/24	$ 5.289.176,00
Manejo de agua durante construccion con motobomba	2 días	jue 3/10/24	vie 4/10/24	$ 11.585.592,00
SEÑALIZACION	**2 días**	**mié 16/10/24**	**vie 18/10/24**	**$ 17.301.300,00**
Señalización horizontal (líneas continuas)	2 días	mié 16/10/24	vie 18/10/24	$ 13.569.912,00
Suministro e instalación de señalización vertical	2 días	mié 16/10/24	vie 18/10/24	$ 3.731.388,00
ADMINISTRACION	**32 días**	**mar 24/09/24**	**lun 28/10/24**	**$ 98.080.798,66**
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	32 días	mar 24/09/24	lun 28/10/24	$ 4.807.882,29
IMPACTO URBANO	32 días	mar 24/09/24	lun 28/10/24	$ 31.611.826,04
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	32 días	mar 24/09/24	lun 28/10/24	$ 24.640.396,72
CIERRE DE VIAS	32 días	mar 24/09/24	lun 28/10/24	$ 37.020.693,61
CALLE FRENTE A CALLE BOGOTA	**29 días**	**mar 24/09/24**	**vie 25/10/24**	**$ 349.237.478,48**
PRELIMINARES	**22 días**	**mar 24/09/24**	**jue 17/10/24**	**$ 57.307.017,00**
Localización, trazado y replanteo	1 día	mar 24/09/24	mié 25/09/24	$ 3.067.860,60
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	1 día	mié 25/09/24	jue 26/09/24	$ 4.223.296,00
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	2 días	mié 16/10/24	jue 17/10/24	$ 6.005.785,50
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	2 días	jue 26/09/24	sáb 28/09/24	$ 1.801.314,90
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	4 días	jue 26/09/24	mar 1/10/24	$ 42.208.760,00
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	**23 días**	**mar 1/10/24**	**vie 25/10/24**	**$ 242.289.644,55**
Corte mecanico para área de calzada	2 días	mar 1/10/24	jue 3/10/24	$ 2.737.343,35
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	1 día	jue 3/10/24	jue 3/10/24	$ 9.020.209,10
Conformación y compactacion mecanica de subrasante	2 días	vie 4/10/24	sáb 5/10/24	$ 2.689.519,24
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	2 días	mar 8/10/24	jue 10/10/24	$ 27.300.724,85
Suministro y colocación de geotextil T-2400	2 días	sáb 5/10/24	mar 8/10/24	$ 8.401.699,80
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	5 días	jue 10/10/24	mar 15/10/24	$ 126.611.695,96
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	1 día	jue 10/10/24	vie 11/10/24	$ 16.933.500,00
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	1 día	mié 16/10/24	mié 16/10/24	$ 6.897.600,00

URBANISMO	**7 días**	**jue 17/10/24**	**vie 25/10/24**	**$ 41.697.352,25**
Excavación manual para estructuras	2 días	jue 17/10/24	sáb 19/10/24	$ 687.666,52
Relleno con material seleccionado tipo zahorra	2 días	sáb 19/10/24	mar 22/10/24	$ 1.314.397,24
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	3 días	mar 22/10/24	vie 25/10/24	$ 23.194.146,69
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	3 días	mar 22/10/24	vie 25/10/24	$ 16.501.141,80
OBRAS DE DRENAJE	**2 días**	**mar 1/10/24**	**jue 3/10/24**	**$ 17.998.503,00**
Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	2 días	mar 1/10/24	jue 3/10/24	$ 1.889.900,00
Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	2 días	mar 1/10/24	jue 3/10/24	$ 661.147,00
Manejo de agua durante construccion con motobomba	2 días	mar 1/10/24	jue 3/10/24	$ 15.447.456,00
SEÑALIZACION	**29 días**	**mar 24/09/24**	**vie 25/10/24**	**$ 31.642.313,93**
Señalización horizontal (líneas continuas)	2 días	mié 16/10/24	jue 17/10/24	$ 4.050.720,00
Suministro e instalación de señalización vertical	2 días	mié 16/10/24	jue 17/10/24	$ 1.243.796,00
ADMINISTRACION	**29 días**	**mar 24/09/24**	**vie 25/10/24**	**$ 26.347.797,93**
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	29 días	mar 24/09/24	vie 25/10/24	$ 1.291.558,72
IMPACTO URBANO	29 días	mar 24/09/24	vie 25/10/24	$ 8.491.998,60
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	29 días	mar 24/09/24	vie 25/10/24	$ 6.619.238,45
CIERRE DE VIAS	29 días	mar 24/09/24	vie 25/10/24	$ 9.945.002,16

Fuente. Elaboración propia.

Ésta interventoría se encuentra a la espera de la actualización del cronograma, por parte del contratista, de acuerdo al Otrosí No.6, que prorroga el contrato hasta el 27 de diciembre de 2024.

3.2. ANÁLISIS DEL DESEMPEÑO DE LAS ACTIVIDADES INCLUIDAS EN LA RUTA DEL CONTRATO DE OBRA DE ACUERDO CON EL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA.

A continuación se relacionan las actividades ruta crítica del contrato de obra.

Tabla 18 Ruta Crítica

CONTROL DE RUTA CRÍTICA									
No.	**Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)**	**Programado**			**Real Ejecutado**			**Días desfase al inicio de la actividad**	**Días desfase al final de la actividad**
		Fecha Inicial programada	**Fecha Final programada**	**Días**	**Fecha Inicial Real**	**Fecha Final Real**	**Días**		
F5	Calle 68 entre Cra 15 y 16	24-09-2024	28-10-2024	32	-	-	-	-	-
F6	Calle 39 entre Cra 17 y 14	24-09-2024	28-10-2024	32	16-10-2024	-	14	18	-
F7	Carrera 16 entre Calle 68 y 70	24-09-2024	28-10-2024	32	04-10-2024	-	26	6	-

Fuente. Elaboración propia.

Conforme al último cronograma presentado por el contratista, las actividades que se encuentran en la ruta crítica durante este periodo son de los frentes de obra: Calle 39, con 18 días de desfase al inicio de obra programado; Carrera 16, con 6 días de desfase al inicio de obras, los frentes Calle Bogotá y Calle 68 aun no dan inicio a las actividades de obra, por diferentes factores climáticos y de daños a la infraestructura de servicios públicos anteriormente mencionados, razón por la cual la entidad contratante otorgo una prórroga de 2 meses adicionales para dar cumplimiento al objeto del contrato.
En este sentido, ésta interventoría se encuentra a la espera de la actualización del cronograma de actividades y balance de acuerdo al Otrosí No. 6, para continuar con el correcto seguimiento de obra.

3.3. DESCRIPCIÓN DE LOS ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA QUE SE ESTÉN PRESENTANDO, CONFORME AL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA. RELACIONAR LAS ACCIONES SOLICITADAS POR EL INTERVENTOR E IMPLEMENTADAS POR EL CONTRATISTA Y EL SEGUIMIENTO EFECTUADO POR EL INTERVENTOR.

Realizando el análisis del ultimo cronograma de obra presentado, a continuación se indican las desviaciones y adelantos de cada actividad.

Tabla 19 Atrasos o adelantos contrato de obra

30/10/2024	Indicadores en tiempo - Datos de Project			Indicadores en costo - Datos ponderados		
Nombre de tarea	% programado	% Ejecutado	% Desviación/Adelanto	% Programado	% Ejecutado	% Desviación/Adelanto
VALOR TOTAL LP-SID -UAC-036 LOTE 2	**100%**	**51,88%**	**-48,12%**	**100,22%**	**51,99%**	**-48,23%**
FRENTE 1 : Calle 43 (Calle Bogota) entre Carreras 14 y 17, Torices	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**20,41%**	**20,41%**	**0,00%**
PRELIMINARES	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**3,24%**	**3,24%**	**0,00%**
Localización, trazado y replanteo	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,18%**	**0,18%**	**0,00%**
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,18%**	**0,18%**	**0,00%**
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,30%**	**0,30%**	**0,00%**
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,08%**	**0,08%**	**0,00%**
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**2,50%**	**2,50%**	**0,00%**
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**10,50%**	**10,50%**	**0,00%**
Corte mecanico para área de calzada	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,15%**	**0,15%**	**0,00%**
Excavación manual humeda	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**

Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,49%**	**0,49%**	**0,00%**
Conformación y compactacion mecanica de subrasante	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,15%**	**0,15%**	**0,00%**
Relleno piedra rajon	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,02%**	**0,02%**	**0,00%**
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**1,48%**	**1,48%**	**0,00%**
Relleno con material areno gravoso	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**
Suministro y colocación de geotextil T-2400	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,44%**	**0,44%**	**0,00%**
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**6,84%**	**6,84%**	**0,00%**
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,59%**	**0,59%**	**0,00%**
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,33%**	**0,33%**	**0,00%**
URBANISMO	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**2,22%**	**2,22%**	**0,00%**
Excavación manual para estructuras	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,04%**	**0,04%**	**0,00%**
Relleno con material seleccionado tipo zahorra	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,07%**	**0,07%**	**0,00%**
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,79%**	**0,79%**	**0,00%**
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,68%**	**0,68%**	**0,00%**
Rampas peatonal en concreto armado 3500psi, e=0,12m	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,64%**	**0,64%**	**0,00%**
OBRAS DE DRENAJE	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,31%**	**0,31%**	**0,00%**
Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,09%**	**0,09%**	**0,00%**
Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,03%**	**0,03%**	**0,00%**
Manejo de agua durante construccion con motobomba	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,19%**	**0,19%**	**0,00%**
SEÑALIZACION	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,40%**	**0,40%**	**0,00%**
Señalización horizontal (líneas continuas)	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,15%**	**0,15%**	**0,00%**
Suministro e instalación de señalización vertical	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,03%**	**0,03%**	**0,00%**
Pintura de Bordillo color Amarillo con pintura de trafico	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,22%**	**0,22%**	**0,00%**
ADMINISTRACION	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**1,36%**	**1,36%**	**0,00%**
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,07%**	**0,07%**	**0,00%**
IMPACTO URBANO	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,44%**	**0,44%**	**0,00%**
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,34%**	**0,34%**	**0,00%**
CIERRE DE VIAS	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,51%**	**0,51%**	**0,00%**

FRENTE 2 : Carrera 14 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 39 (Calle de Las Carretas), Torices	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**16,86%**	**16,86%**	**0,00%**
PRELIMINARES	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**2,72%**	**2,72%**	**0,00%**
Localización, trazado y replanteo	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,12%**	**0,12%**	**0,00%**
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,15%**	**0,15%**	**0,00%**
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,20%**	**0,20%**	**0,00%**
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,05%**	**0,05%**	**0,00%**
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**2,07%**	**2,07%**	**0,00%**
Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraido y disposicion final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,12%**	**0,12%**	**0,00%**
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**9,50%**	**9,50%**	**0,00%**
Corte mecanico para área de calzada	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,13%**	**0,13%**	**0,00%**
Excavación manual húmeda	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,03%**	**0,03%**	**0,00%**
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,50%**	**0,50%**	**0,00%**
Conformación y compactacion mecanica de subrasante	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,12%**	**0,12%**	**0,00%**
Relleno piedra rajon	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,14%**	**0,14%**	**0,00%**
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**1,28%**	**1,28%**	**0,00%**
Relleno con material areno gravoso	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,01%**	**0,01%**	**0,00%**
Suministro y colocación de geotextil T-2400	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,37%**	**0,37%**	**0,00%**
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,92%**	**0,92%**	**0,00%**
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**5,20%**	**5,20%**	**0,00%**
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,51%**	**0,51%**	**0,00%**
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,31%**	**0,31%**	**0,00%**
URBANISMO	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**1,58%**	**1,58%**	**0,00%**
Excavación manual para estructuras	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,02%**	**0,02%**	**0,00%**
Relleno con material seleccionado tipo zahorra	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,04%**	**0,04%**	**0,00%**
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	**100%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,78%**	**0,78%**	**0,00%**

Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	100%	100,00%	0,00%	0,50%	0,50%	0,00%
Rampas vehicular en concreto armado 3500psi, e=0,20m	100%	100,00%	0,00%	0,20%	0,20%	0,00%
Construccion de contenedor de raices en bloque de concreto estructural No. 6	100%	100,00%	0,00%	0,04%	0,04%	0,00%
OBRAS DE DRENAJE	100%	100,00%	0,00%	0,02%	0,02%	0,00%
Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	100%	100,00%	0,00%	0,02%	0,02%	0,00%
Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	100%	100,00%	0,00%	0,01%	0,01%	0,00%
SEÑALIZACION	100%	100,00%	0,00%	0,31%	0,31%	0,00%
Señalización horizontal (líneas continuas)	100%	100,00%	0,00%	0,14%	0,14%	0,00%
Suministro e instalación de señalización vertical	100%	100,00%	0,00%	0,01%	0,01%	0,00%
Pintura de Bordillo color Amarillo con pintura de trafico	100%	100,00%	0,00%	0,16%	0,16%	0,00%
ESTRUCTURA METALICA	100%	100,00%	0,00%	0,32%	0,32%	0,00%
Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8 x 3 plegada. 3PG	100%	100,00%	0,00%	0,32%	0,32%	0,00%
ADMINISTRACION	100%	100,00%	0,00%	1,20%	1,20%	0,00%
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	100%	100,00%	0,00%	0,06%	0,06%	0,00%
IMPACTO URBANO	100%	100,00%	0,00%	0,39%	0,39%	0,00%
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	100%	100,00%	0,00%	0,30%	0,30%	0,00%
CIERRE DE VIAS	100%	8,00%	-92,00%	0,45%	0,04%	-0,42%
FRENTE 3: Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia	100%	20,00%	-80,00%	23,27%	4,65%	-18,61%
PRELIMINARES	100%	60,00%	-40,00%	5,25%	3,15%	-2,10%
Localización, trazado y replanteo	100%	10,00%	-90,00%	0,79%	0,08%	-0,71%
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	100%	8,00%	-92,00%	0,33%	0,03%	-0,30%
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	8,00%	-92,00%	0,20%	0,02%	-0,19%
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	8,00%	-92,00%	0,08%	0,01%	-0,07%
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	0,00%	-100,00%	3,82%	0,00%	-3,82%
Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraido y disposicion final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	7,00%	-93,00%	0,03%	0,00%	-0,03%
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	100%	8,00%	-92,00%	14,28%	1,14%	-13,13%
Corte mecanico para área de calzada	100%	8,00%	-92,00%	0,22%	0,02%	-0,20%
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	100%	11,00%	-89,00%	0,94%	0,10%	-0,83%
Conformación y compactacion mecanica de subrasante	100%	28,00%	-72,00%	0,17%	0,05%	-0,13%

Relleno piedra rajon	100%	28,00%	-72,00%	0,06%	0,02%	-0,05%
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	100%	30,00%	-70,00%	2,07%	0,62%	-1,45%
Suministro y colocación de geotextil T-2400	100%	10,00%	-90,00%	0,73%	0,07%	-0,65%
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	100%	0,00%	-100,00%	9,24%	0,00%	-9,24%
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	100%	0,00%	-100,00%	0,18%	0,00%	-0,18%
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	100%	0,00%	-100,00%	0,66%	0,00%	-0,66%
URBANISMO	100%	0,00%	-100,00%	1,75%	0,00%	-1,75%
Excavación manual para estructuras	100%	0,00%	-100,00%	0,02%	0,00%	-0,02%
Relleno con material seleccionado tipo zahorra	100%	0,00%	-100,00%	0,04%	0,00%	-0,04%
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	100%	0,00%	-100,00%	0,79%	0,00%	-0,79%
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	100%	0,00%	-100,00%	0,90%	0,00%	-0,90%
OBRAS DE DRENAJE	100%	0,00%	-100,00%	0,04%	0,00%	-0,04%
Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	100%	0,00%	-100,00%	0,03%	0,00%	-0,03%
Renivelacion de tapas de imbornales, incluye demolicion y reconstruir tapa de concreto	100%	0,00%	-100,00%	0,01%	0,00%	-0,01%
SEÑALIZACION	100%	0,00%	-100,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Señalización horizontal (líneas continuas)	100%	0,00%	-100,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Suministro e instalación de señalización vertical	100%	0,00%	-100,00%	0,00%	0,00%	0,00%
ADMINISTRACION	100%	0,00%	-100,00%	1,94%	0,00%	-1,94%
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	100%	0,00%	-100,00%	0,10%	0,00%	-0,10%
IMPACTO URBANO	100%	0,00%	-100,00%	0,63%	0,00%	-0,63%
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	100%	0,00%	-100,00%	0,49%	0,00%	-0,49%
CIERRE DE VIAS	100%	98,00%	-2,00%	0,73%	0,72%	-0,01%
FRENTE 4 : Puente Romero Aguirre	100%	100,00%	0,00%	9,77%	9,77%	0,00%
PRELIMINARES	100%	100,00%	0,00%	1,78%	1,78%	0,00%
Localización, trazado y replanteo	100%	100,00%	0,00%	0,19%	0,19%	0,00%
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	100%	100,00%	0,00%	0,27%	0,27%	0,00%
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	100,00%	0,00%	0,15%	0,15%	0,00%
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	100,00%	0,00%	0,12%	0,12%	0,00%
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	100,00%	0,00%	0,04%	0,04%	0,00%

Limpieza de fondo de canal, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	100,00%	0,00%	0,06%	0,06%	0,00%
Fresado de carpeta asfáltica, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	100,00%	0,00%	0,94%	0,94%	0,00%
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	100%	100,00%	0,00%	3,26%	3,26%	0,00%
Corte mecanico para área de calzada	100%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	100%	100,00%	0,00%	0,01%	0,01%	0,00%
Conformación y compactacion mecanica de subrasante	100%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	100%	100,00%	0,00%	0,02%	0,02%	0,00%
Suministro y colocación de geotextil T-2400	100%	100,00%	0,00%	0,01%	0,01%	0,00%
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	100%	100,00%	0,00%	0,11%	0,11%	0,00%
Suministro, colocacion, extendida y compactacion de mezcla asfaltica densa caliente MDC-19 tipo 60-70, incluye riego de liga e imprimación	100%	100,00%	0,00%	3,11%	3,11%	0,00%
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	100%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
URBANISMO	100%	100,00%	0,00%	1,50%	1,50%	0,00%
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	100%	100,00%	0,00%	1,09%	1,09%	0,00%
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	100%	100,00%	0,00%	0,41%	0,41%	0,00%
SEÑALIZACION	100%	100,00%	0,00%	0,28%	0,28%	0,00%
Señalización horizontal (líneas continuas)	100%	100,00%	0,00%	0,28%	0,28%	0,00%
ESTRUCTURA METALICA	100%	100,00%	0,00%	2,45%	2,45%	0,00%
Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 3" plegada. 3PG	100%	100,00%	0,00%	0,26%	0,26%	0,00%
Reparaciones Pendiente Puente Romero Aguirre - Barandas (NO ARREGLOS ESTRUCTURALES)	100%	100,00%	0,00%	1,45%	1,45%	0,00%
Pintura de Bordillo color Amarillo con pintura de trafico	100%	100,00%	0,00%	0,35%	0,35%	0,00%
Pintura epoxica para estructuras en concreto	100%	100,00%	0,00%	0,39%	0,39%	0,00%
ADMINISTRACION	100%	100,00%	0,00%	0,50%	0,50%	0,00%
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	100%	100,00%	0,00%	0,02%	0,02%	0,00%
IMPACTO URBANO	100%	100,00%	0,00%	0,16%	0,16%	0,00%
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	100%	100,00%	0,00%	0,13%	0,13%	0,00%
CIERRE DE VIAS	100%	100,00%	0,00%	0,19%	0,19%	0,00%
CALLE 68 ENTRE CARRERA 15 Y CARRERA 16	100%	0,00%	-100,00%	5,21%	0,00%	-5,21%
PRELIMINARES	100%	0,00%	-100,00%	0,94%	0,00%	-0,94%

Localización, trazado y replanteo	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,05%**	**0,00%**	**-0,05%**
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,06%**	**0,00%**	**-0,06%**
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,08%**	**0,00%**	**-0,08%**
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,03%**	**0,00%**	**-0,03%**
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,73%**	**0,00%**	**-0,73%**
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**3,08%**	**0,00%**	**-3,08%**
Corte mecanico para área de calzada	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,04%**	**0,00%**	**-0,04%**
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,14%**	**0,00%**	**-0,14%**
Conformación y compactacion mecanica de subrasante	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,04%**	**0,00%**	**-0,04%**
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,43%**	**0,00%**	**-0,43%**
Suministro y colocación de geotextil T-2400	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,13%**	**0,00%**	**-0,13%**
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**1,99%**	**0,00%**	**-1,99%**
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,19%**	**0,00%**	**-0,19%**
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,11%**	**0,00%**	**-0,11%**
URBANISMO	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,56%**	**0,00%**	**-0,56%**
Excavación manual para estructuras	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,01%**	**0,00%**	**-0,01%**
Relleno con material seleccionado tipo zahorra	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,02%**	**0,00%**	**-0,02%**
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,29%**	**0,00%**	**-0,29%**
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,25%**	**0,00%**	**-0,25%**
OBRAS DE DRENAJE	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,16%**	**0,00%**	**-0,16%**
Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,01%**	**0,00%**	**-0,01%**
Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,03%**	**0,00%**	**-0,03%**
Manejo de agua durante construccion con motobomba	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,11%**	**0,00%**	**-0,11%**
SEÑALIZACION	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,08%**	**0,00%**	**-0,08%**
Señalización horizontal (líneas continuas)	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,06%**	**0,00%**	**-0,06%**
Suministro e instalación de señalización vertical	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,01%**	**0,00%**	**-0,01%**
ADMINISTRACION	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,39%**	**0,00%**	**-0,39%**

INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	100%	0,00%	-100,00%	0,02%	0,00%	-0,02%
IMPACTO URBANO	100%	0,00%	-100,00%	0,13%	0,00%	-0,13%
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	100%	0,00%	-100,00%	0,10%	0,00%	-0,10%
CIERRE DE VIAS	100%	0,00%	-100,00%	0,15%	0,00%	-0,15%
CALLE 39	100%	7,00%	-93,00%	12,16%	0,85%	-11,31%
PRELIMINARES	100%	20,00%	-80,00%	2,26%	0,45%	-1,80%
Localización, trazado y replanteo	100%	0,00%	-100,00%	0,12%	0,00%	-0,12%
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	100%	0,00%	-100,00%	0,15%	0,00%	-0,15%
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	0,00%	-100,00%	0,17%	0,00%	-0,17%
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	0,00%	-100,00%	0,05%	0,00%	-0,05%
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	0,00%	-100,00%	1,77%	0,00%	-1,77%
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	100%	0,00%	-100,00%	7,37%	0,00%	-7,37%
Corte mecanico para área de calzada	100%	0,00%	-100,00%	0,10%	0,00%	-0,10%
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	100%	0,00%	-100,00%	0,34%	0,00%	-0,34%
Conformación y compactacion mecanica de subrasante	100%	0,00%	-100,00%	0,10%	0,00%	-0,10%
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	100%	0,00%	-100,00%	1,04%	0,00%	-1,04%
Suministro y colocación de geotextil T-2400	100%	0,00%	-100,00%	0,31%	0,00%	-0,31%
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	100%	0,00%	-100,00%	4,84%	0,00%	-4,84%
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	100%	0,00%	-100,00%	0,38%	0,00%	-0,38%
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	100%	0,00%	-100,00%	0,25%	0,00%	-0,25%
URBANISMO	100%	0,00%	-100,00%	1,21%	0,00%	-1,21%
Excavación manual para estructuras	100%	0,00%	-100,00%	0,02%	0,00%	-0,02%
Relleno con material seleccionado tipo zahorra	100%	0,00%	-100,00%	0,04%	0,00%	-0,04%
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	100%	0,00%	-100,00%	0,67%	0,00%	-0,67%
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	100%	0,00%	-100,00%	0,48%	0,00%	-0,48%
OBRAS DE DRENAJE	100%	0,00%	-100,00%	0,27%	0,00%	-0,27%
Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	100%	0,00%	-100,00%	0,05%	0,00%	-0,05%
Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	100%	0,00%	-100,00%	0,03%	0,00%	-0,03%

Manejo de agua durante construccion con motobomba	100%	0,00%	-100,00%	0,19%	0,00%	-0,19%
SEÑALIZACION	100%	0,00%	-100,00%	0,14%	0,00%	-0,14%
Señalización horizontal (líneas continuas)	100%	0,00%	-100,00%	0,12%	0,00%	-0,12%
Suministro e instalación de señalización vertical	100%	0,00%	-100,00%	0,01%	0,00%	-0,01%
ADMINISTRACION	100%	0,00%	-100,00%	0,92%	0,00%	-0,92%
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	100%	0,00%	-100,00%	0,04%	0,00%	-0,04%
IMPACTO URBANO	100%	0,00%	-100,00%	0,30%	0,00%	-0,30%
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	100%	0,00%	-100,00%	0,23%	0,00%	-0,23%
CIERRE DE VIAS	100%	0,00%	-100,00%	0,35%	0,00%	-0,35%
CARRERA 16	100%	12,00%	-88,00%	12,54%	1,50%	-11,03%
PRELIMINARES	100%	34,00%	-66,00%	2,31%	0,79%	-1,53%
Localización, trazado y replanteo	100%	0,00%	-100,00%	0,12%	0,00%	-0,12%
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	100%	0,00%	-100,00%	0,17%	0,00%	-0,17%
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	0,00%	-100,00%	0,20%	0,00%	-0,20%
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	0,00%	-100,00%	0,07%	0,00%	-0,07%
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	0,00%	-100,00%	1,75%	0,00%	-1,75%
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	100%	0,00%	-100,00%	7,49%	0,00%	-7,49%
Corte mecanico para área de calzada	100%	0,00%	-100,00%	0,10%	0,00%	-0,10%
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	100%	0,00%	-100,00%	0,34%	0,00%	-0,34%
Conformación y compactacion mecanica de subrasante	100%	0,00%	-100,00%	0,10%	0,00%	-0,10%
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	100%	0,00%	-100,00%	1,04%	0,00%	-1,04%
Suministro y colocación de geotextil T-2400	100%	0,00%	-100,00%	0,32%	0,00%	-0,32%
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	100%	0,00%	-100,00%	4,81%	0,00%	-4,81%
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	100%	0,00%	-100,00%	0,54%	0,00%	-0,54%
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	100%	0,00%	-100,00%	0,24%	0,00%	-0,24%
URBANISMO	100%	0,00%	-100,00%	1,44%	0,00%	-1,44%
Excavación manual para estructuras	100%	0,00%	-100,00%	0,02%	0,00%	-0,02%
Relleno con material seleccionado tipo zahorra	100%	0,00%	-100,00%	0,04%	0,00%	-0,04%
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	100%	0,00%	-100,00%	0,78%	0,00%	-0,78%

Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	100%	0,00%	-100,00%	0,60%	0,00%	-0,60%
OBRAS DE DRENAJE	100%	0,00%	-100,00%	0,18%	0,00%	-0,18%
Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	100%	0,00%	-100,00%	0,02%	0,00%	-0,02%
Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	100%	0,00%	-100,00%	0,05%	0,00%	-0,05%
Manejo de agua durante construccion con motobomba	100%	0,00%	-100,00%	0,11%	0,00%	-0,11%
SEÑALIZACION	100%	0,00%	-100,00%	0,17%	0,00%	-0,17%
Señalización horizontal (líneas continuas)	100%	0,00%	-100,00%	0,13%	0,00%	-0,13%
Suministro e instalación de señalización vertical	100%	0,00%	-100,00%	0,04%	0,00%	-0,04%
ADMINISTRACION	100%	0,00%	-100,00%	0,95%	0,00%	-0,95%
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	100%	0,00%	-100,00%	0,05%	0,00%	-0,05%
IMPACTO URBANO	100%	0,00%	-100,00%	0,30%	0,00%	-0,30%
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	100%	0,00%	-100,00%	0,24%	0,00%	-0,24%
CIERRE DE VIAS	100%	0,00%	-100,00%	0,36%	0,00%	-0,36%
FRENTE A CALLE BOGOTA	100%	0,00%	-100,00%	3,37%	0,00%	-3,37%
PRELIMINARES	100%	0,00%	-100,00%	0,55%	0,00%	-0,55%
Localización, trazado y replanteo	100%	0,00%	-100,00%	0,03%	0,00%	-0,03%
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	100%	0,00%	-100,00%	0,04%	0,00%	-0,04%
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	0,00%	-100,00%	0,06%	0,00%	-0,06%
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	0,00%	-100,00%	0,02%	0,00%	-0,02%
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	0,00%	-100,00%	0,41%	0,00%	-0,41%
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	100%	0,00%	-100,00%	1,93%	0,00%	-1,93%
Corte mecanico para área de calzada	100%	0,00%	-100,00%	0,03%	0,00%	-0,03%
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	100%	0,00%	-100,00%	0,09%	0,00%	-0,09%
Conformación y compactacion mecanica de subrasante	100%	0,00%	-100,00%	0,03%	0,00%	-0,03%
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	100%	0,00%	-100,00%	0,26%	0,00%	-0,26%
Suministro y colocación de geotextil T-2400	100%	0,00%	-100,00%	0,08%	0,00%	-0,08%
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	100%	0,00%	-100,00%	1,22%	0,00%	-1,22%
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	100%	0,00%	-100,00%	0,16%	0,00%	-0,16%

Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,07%**	**0,00%**	**-0,07%**
URBANISMO	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,40%**	**0,00%**	**-0,40%**
Excavación manual para estructuras	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,01%**	**0,00%**	**-0,01%**
Relleno con material seleccionado tipo zahorra	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,01%**	**0,00%**	**-0,01%**
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,22%**	**0,00%**	**-0,22%**
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,16%**	**0,00%**	**-0,16%**
OBRAS DE DRENAJE	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,17%**	**0,00%**	**-0,17%**
Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,02%**	**0,00%**	**-0,02%**
Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,01%**	**0,00%**	**-0,01%**
Manejo de agua durante construccion con motobomba	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,15%**	**0,00%**	**-0,15%**
SEÑALIZACION	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,05%**	**0,00%**	**-0,05%**
Señalización horizontal (líneas continuas)	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,04%**	**0,00%**	**-0,04%**
Suministro e instalación de señalización vertical	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,01%**	**0,00%**	**-0,01%**
ADMINISTRACION	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,25%**	**0,00%**	**-0,25%**
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,01%**	**0,00%**	**-0,01%**
IMPACTO URBANO	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,08%**	**0,00%**	**-0,08%**
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,06%**	**0,00%**	**-0,06%**
CIERRE DE VIAS	**100%**	**0,00%**	**-100,00%**	**0,10%**	**0,00%**	**-0,10%**

Fuente. Elaboración propia.

INDICADORES DE AVANCE PRESUPUESTAL (30-10-2024)

Porcentaje programado: 100%
Porcentaje ejecutado: 51,8%
Porcentaje Desviación/ Adelanto: -48,12%

Para el periodo del presente informe, el contratista cuenta con un avance del 51,88%, y un porcentaje de desvío de -48,12%, esto, tomando como referencia el último cronograma de actividades presentado por el contratista de acuerdo al Otrosí No. 5, que prorrogaba el contrato hasta el 28 de octubre de 2024.
Con la finalidad de dar cumplimiento al objeto contractual, la entidad otorgo una prórroga de 2 meses, mediante Otrosí No. 6, teniendo como nueva fecha de finalización el 27 de diciembre de 2024.

De acuerdo con el seguimiento de las actividades, el frente Carrera 17 cuenta con un avance de 20% de ejecución, el frente Calle 39 con un 7% de ejecución, el frente Carrera 16 con un 12% de ejecución.
En este orden, el contratista iniciara socializaciones con la comunidad en los nuevos frentes a intervenir, para trabajar simultáneamente y así evitar retrasos en la ejecución de los mismos.

3.4. CUADRO SOBRE EL ESTADO DEL TIEMPO. DETALLAR LAS HORAS NO TRABAJADAS DEBIDO A CONDICIONES CLIMÁTICAS QUE IMPIDAN LA EJECUCIÓN DE LAS LABORES.

Dentro del **ANEXO 11 – ESTADO DEL TIEMPO**, se adjunta el seguimiento realizado por la interventoría durante el periodo en evaluación.

3.5. REPORTE DE DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS INDICANDO: ESP, UBICACIÓN, FECHA Y ESTADO DE PAGO A LAS ESP POR PARTE DEL CONTRATISTA, EN CASO DE SER PROCEDENTE.

Durante el periodo comprendido entre 01 de octubre a 30 de octubre de 2024, se reportaron los siguientes daños a la infraestructura de servicios públicos:

- CALLE 39 ENTRE CARRERA 14 Y 17: En abs K0+050 lado derecho, se descubre abrazadera de tubería madre (agua potable) de 36", que desprendía dos conexiones domiciliarias; luego de la reunión con la ESP ACUCAR, contratista, interventoría y supervisión de la alcaldía, se determinó construir un cárcamo de protección a la tubería, diseñado por la ESP ACUCAR, desde abs k0+040 hasta la k0+074, tal como se muestra a continuación:

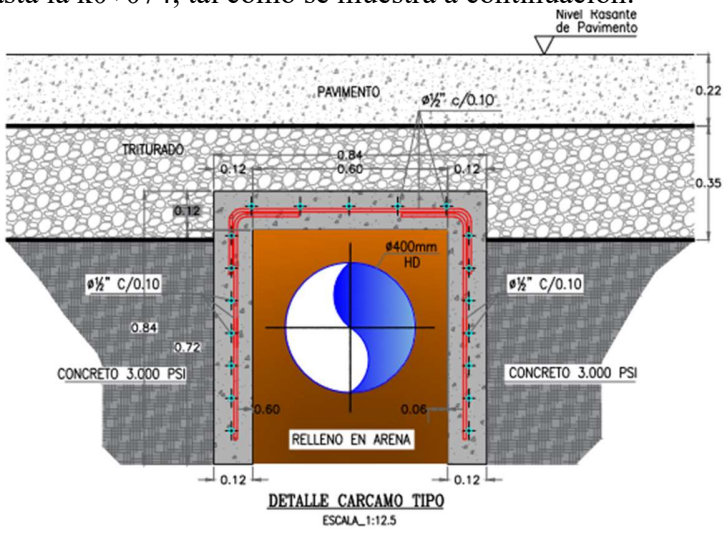


Imagen. Cárcamo de protección tubería 36".

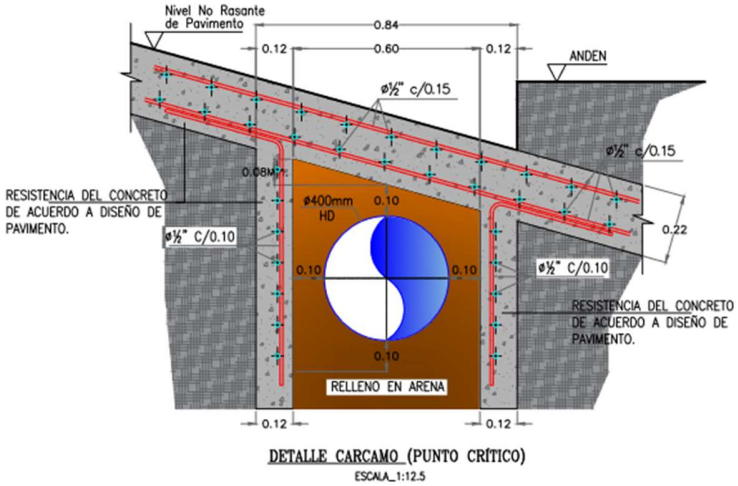


Imagen. Cárcamo de protección tubería 36".

- CARRERA 16 ENTRE CALLE 68 Y CALLE 70: en abs k0+040 se descubre tubería de 8" de gres para alcantarillado, razón por la cual, después de reunión en campo con ACUCAR, contratista, interventoría y supervisión de la alcaldía, se determina profundizar y reemplazar la tubería de gres por tubería de 8" corrugada, diseñado por ACUCAR.

3.6. PLANES DE CONTINGENCIA ELABORADOS POR EL CONTRATISTA, APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA, QUE NO AFECTEN EL PLAZO CONTRACTUAL, LOS CUALES DEBEN SER PRESENTADOS A LA ENTIDAD.

Es importante que el contratista de obra tome medidas inmediatas para presentar planes de contingencia y poder mitigar cualquier atraso que se haya presentado en el proyecto. La falta de estos planes puede afectar negativamente la ejecución de la obra y generar inconvenientes en el cumplimiento de los plazos establecidos. Se recomienda que el contratista revise detenidamente la situación y presente de manera urgente los planes de contingencia necesarios para garantizar el éxito y la eficiencia del proyecto.

Razón por la cual, interventoría insiste en la realización de un plan de contingencia debido a los bajos rendimientos en la ejecución del proyecto, así mismo, realiza dos apremios a multas mediante oficios T-005-2023-041-LT2 y T-005-2023-043-LT2 por presunto incumplimiento de las obligaciones a cargo del CONSORCIO REHABILITACION URBANA.

Como se ha mencionado en numerales anteriores la razón más importante de los atrasos se debe a no poder ejecutar obras en paralelo por tema de congestión vial, así las cosas, el plan de contingencia más efectivo es acelerar los trabajos en cada frente para poder entregar y continuar con el siguiente tramo.

3.7. DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS CORRECTIVAS EXIGIDAS POR LA INTERVENTORÍA EN LOS ASPECTOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y LEGALES QUE SE ESTÁN TENIENDO EN CUENTA, ASÍ COMO LAS MEDIDAS

PREVENTIVAS QUE DEBAN IMPLEMENTARSE PARA EVITAR FUTUROS ATRASOS.

Durante el periodo el curso, tal como se ha venido mencionando, la Interventoría ve con preocupación los bajos rendimientos en las obras ejecutadas por el contratista CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA, motivo por el cual ha requerido al contratista mediante oficios T-005-2023-041-LT2 "Apremio No.1 – presunto incumplimiento de las obligaciones a cargo del CONSORCIO REHABILITACION URBANA.

3.8. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LA INTERVENTORÍA Y SU EQUIPO DE TRABAJO (DIRECTOR, RESIDENTES Y ESPECIALISTAS).

- **ACTIVIDADES REALIZADAS:**

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

- Asistencia a comités técnicos de seguimiento de obra.
- Revisión y aprobación de informes semanales.
- Revisión de comunicados oficiales.
- Solución a las consultas que formuló el contratista.

COORDINADOR DE INTERVENTORÍA

- Asistencia a comités técnicos de seguimiento de obra.
- Revisión y aprobación de informes semanales.
- Revisión de comunicados oficiales.
- Solución a las consultas que formuló el contratista.
- Revisión de documentos preliminares.
- Revisión de pólizas de seguros

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

- Asistencia a comités técnicos.
- Realización de actas de comités técnicos.
- Realización de informes técnicos.
- Análisis del balance presupuestal.
- Supervisión de las actividades de obra.

ESPECIALISTAS DE INTERVENTORÍA

- Especialista de tránsito reviso el PMT presentado por el contratista.
- Especialista ambiental reviso PMA presentado por el contratista.

ACTIVIDADES REALIZADAS POR CONTRATISTA.

FRENTE PUENTE ROMERO AGUIRRE

MOVIMIENTO DE TIERRAS Y PAVIMENTOS.	
○ Corte mecánico para área de calzada	Inicio puente sentido Crespo- Canapote entre abs k0+059,7 – k0+080,2 carril izquierdo.
○ Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	Inicio puente sentido Crespo- Canapote entre abs k0+059,7 – k0+080,2 carril izquierdo.
○ Conformación y compactación mecánica de subrasante	Inicio puente sentido Crespo- Canapote entre abs k0+059,7 – k0+080,2 carril izquierdo.
○ Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado e=0.35m.	Inicio puente sentido Crespo- Canapote entre abs k0+059,7 – k0+080,2 carril izquierdo.
○ Suministro y colocación de geotextil T-2400.	Inicio puente sentido Crespo- Canapote entre abs k0+059,7 – k0+080,2 carril izquierdo.
○ Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	Inicio puente sentido Crespo- Canapote entre abs k0+059,7 – k0+080,2 carril izquierdo.
○ Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	Inicio puente sentido Canapote- Crespo entre abs k0+059,7 – k0+080,2 carril izquierdo.
○ Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	Inicio puente sentido Canapote- Crespo entre abs k0+059,7 – k0+080,2 carril izquierdo.
URBANISMO	
○ Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	Carril derecho sentido Crespo- Canapote.
○ Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	Carril derecho sentido Crespo- Canapote

FRENTE CARRERA 17

PRELIMINARES	
○ Localización, trazado y replanteo	Carrera 17 entre calles 52 y 51.
○ Cerramiento provisional con polisombra.	Carrera 17 entre calles 52 y 51.
○ Demolición placa de pavimento, espesor variable incluye retiro y disposición final a sitio autorizado.	Carrera 17 entre calles 52 y 51.
MOVIMIENTO DE TIERRAS Y PAVIMENTOS.	

○ Corte mecánico para área de calzada	Carrera 17 entre calles 52 y 51.
○ Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	Carrera 17 entre calles 52 y 51.
○ Conformación y compactación mecánica de subrasante	Carrera 17 entre calles 52 y 51.
○ Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado e=0.35m.	Carrera 17 entre calles 52 y 51.
○ Suministro y colocación de geotextil T-2400.	Carrera 17 entre calles 52 y 51.
○ Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	Carrera 17 entre calles 52 y 51.
○ Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	Carrera 17 entre calles 52 y 51.
○ Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	Carrera 17 entre calles 52 y 51.
URBANISMO	
○ Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	Carrera 17 entre calles 52 y 51.
○ Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	Carrera 17 entre calles 52 y 51.

FRENTE CALLE 39

PRELIMINARES	
○ Localización, trazado y replanteo	ABS K0+000- K0+080
○ Cerramiento provisional con polisombra.	ABS K0+000- K0+080
○ Demolición placa de pavimento, espesor variable incluye retiro y disposición final a sitio autorizado.	ABS K0+000- K0+080

FRENTE CARRERA 16

PRELIMINARES	
○ Localización, trazado y replanteo	Carrera 16 entre calle 70 y 69b
○ Cerramiento provisional con polisombra.	Carrera 16 entre calle 70 y 69b

o Demolición placa de pavimento, espesor variable incluye retiro y disposición final a sitio autorizado.	Carrera 16 entre calle 70 y 69b
MOVIMIENTO DE TIERRAS Y PAVIMENTOS.	
o Corte mecánico para área de calzada	Carrera 16 entre calle 70 y 69b
o Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	Carrera 16 entre calle 70 y 69b

3.8.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

A continuación, se detalla la correspondencia enviada y recibida en el periodo correspondiente al presente informe:

Tabla 20 Correspondencia enviada durante el periodo.

CONSEC.	FECHA	EMPRESA	FUNCIONARIO	REFERENCIA
T-005-2023-051-LT2	08-10-2024	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	Luis Eduardo Pallares	REVISIONHOJA DE VIDA PROFESIONAL SOCIAL
T-005-2023-166-2024	17-10-2024	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	Luis Eduardo Pallares	AVAN SOLICITUD DE PRORROGA CONTRATO DE OBRA

Fuente: Elaboración propia

Tabla 21 Correspondencia recibida durante el periodo

CODIGO INTERNO No	RECIBIDO	CODIGO	EMPRESA O	DIRIGIDO A	DISTRIBUIDO A	OBSERVACIONES
	FECHA	ENTIDAD	ENTIDAD		NOMBRE	REFERENCIA
CRU-LT2-156-2024	03-10-2024		CONSORCIO REHABILITACION URBANA		INGEOCIM SAS	NOTIFICACION INGRESO ING. RESIDENTE
CRU-LT2-158-2024	04-10-2024		CONSORCIO REHABILITACION URBANA		INGEOCIM SAS	NOTIFICACION INICIO DE ACTIVIDADES EN CRA 16 ENTRE CALLE 70 Y 69B
CRU-LT2-160-2024	08-10-2024		CONSORCIO REHABILITACION URBANA		AGUAS DE CARTAGENA ;INGEOCIM SAS	SOLICITUD VISITA AGUAS DE CARTAGENA CRA 16-BARRIO CANAPOTE.
CRU-LT2-161-2024	10-10-2024		CONSORCIO REHABILITACION URBANA		AGUAS DE CARTAGENA; INGEOCIM SAS	SOLICITUD VISITA AUAS DE CARTAGENA CRA 16 ENTRE CALLE 60 Y 61.

CODIGO INTERNO No	RECIBIDO	CODIGO	EMPRESA O	DIRIGIDO A	DISTRIBUIDO A	OBSERVACIONES
	FECHA	ENTIDAD	ENTIDAD		NOMBRE	REFERENCIA
CRU-LT2-162-2024	11-10-2024		CONSORCIO REHABILITACION URBANA		AGUAS DE CARTAGENA; INGEOCIM SAS	SOLICITUD AGUAS DE CARTAGENA CRA 16 ENTRE CALLE 70 Y 71 BARRIO CANAPOTE.
CRU-LT2-165-2024	15-10-2024		CONSORCIO REHABILITACION URBANA		INGEOCIM SAS	SOLICITUD TUBERIA PARA CRA 16 ENTRE CALLE 68 Y 70
CRU-LT2-166-2024	15-10-2024		CONSORCIO REHABILITACION URBANA		INGEOCIM SAS	NOTIFICACION ACTIVIDADES CALLE 39
POR CORREO	18-10-2024		CONSORCIO REHABILITACION URBANA		AGUAS DE CARTAGENA; INGEOCIM SAS	PLANO DE DISEÑO DE RED DE ALCANTARILLADO CRA 16 ENTRE CALLE 68 Y 70.
CRU-LT2-172-2024	25-10-2024		CONSORCIO REHABILITACION URBANA		AGUAS DE CARTAGENA; INGEOCIM SAS	SOLICITUD DISEÑO DE CARCAMO DE PROTECCION CALLE 39 ENTRE CRA 17 Y 14 BARRIO TORICES
CRU-LT2-174-2024	25-10-2024		CONSORCIO REHABILITACION URBANA		INGEOCIM SAS	SOLICITUD AUTORIZACION AUMENTO DE CALZADA CALLE 43 ENTRE CRA 14 Y 13ª.

Fuente: Elaboración propia

Lo anterior se puede evidenciar en el **ANEXO 12 – RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA**.

3.8.2. REPORTES SEMANALES PRESENTADOS DURANTE EL PERIODO

Durante el periodo del presente informe, la interventoría remitió al correo electrónico de la supervisión, los siguientes reportes semanales:

- Informe semanal No. 52 comprendido entre el 30 de septiembre a 06 de octubre de 2024
- Informe semanal No. 53 comprendido entre el 07 de octubre a 13 de octubre de 2024
- Informe semanal No. 54 comprendido entre el 14 de octubre a 21 de octubre de 2024
- Informe semanal No. 55 comprendido entre el 22 de octubre a 27 de octubre de 2024.

Lo anterior se puede evidenciar en el **ANEXO 16 – INFORMES SEMANALES**.

3.9. ESQUEMAS DE AVANCE FÍSICO DE OBRA, PLANOS DE LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO, FIGURAS, CUADROS Y DEMÁS INFORMACIÓN RELEVANTE RELACIONADA CON EL AVANCE DEL CONTRATO.

Imagen 1 Carrera 17 entre Av. Pedro de Heredia y Calle 56 Torices.



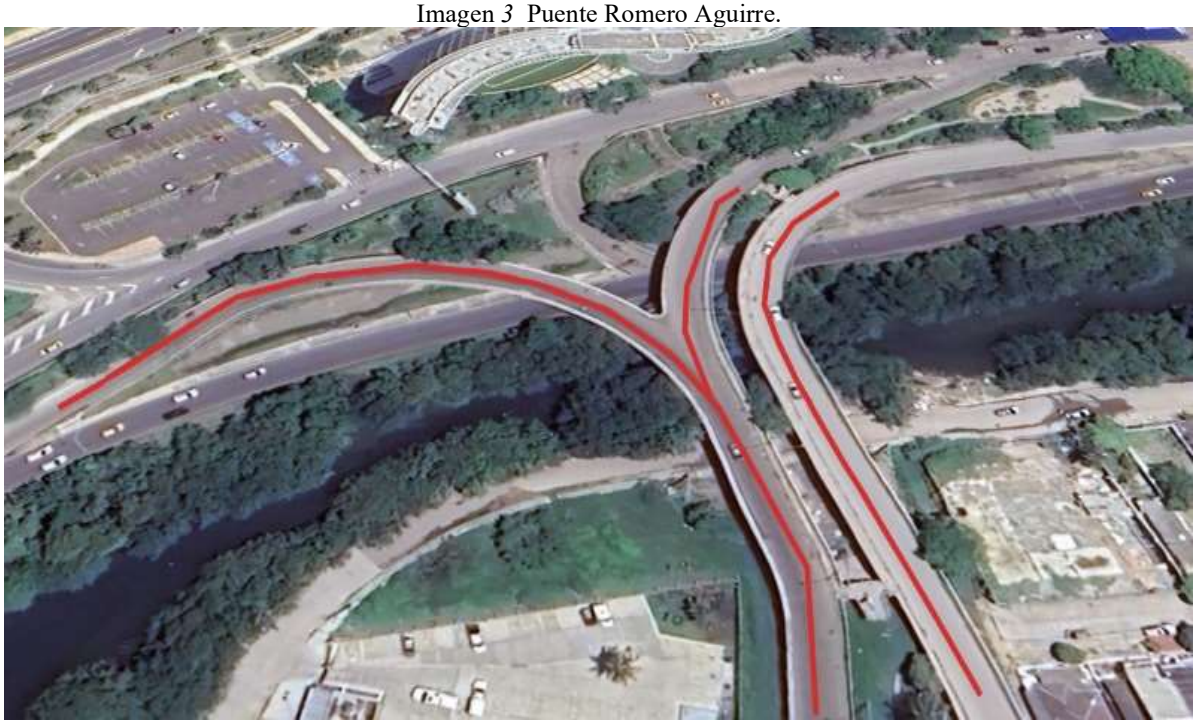
Fuente: Google Earth.

Imagen *2* Carrera 14 entre AV, Pedro de Heredia y calle 39.



Fuente: Google Earth.

Imagen *3* Puente Romero Aguirre.



Fuente: Google Earth.

Imagen *4*. Calle 43 (calle Bogotá) entre carreras 14 y 17, Torices.



Fuente: Google Earth.

TRAMOS ADICIONALES.

Imagen *5*. Calle 39 entre Carreras 14 y Carrera 17, Torices.



Fuente: Google Earth.

Imagen *6*. Calle 16 (Rehabilitación por tramos).



Fuente: Google Earth.

Imagen *7*.. Calle 43 entre Carrera 14 y Carrera 13ª.



Fuente: Google Earth.

Imagen *8*.. Calle 68 entre Carrera 15 y Carrera 16..



Fuente: Google Earth.

Durante el periodo comprendido entre 01 de octubre a 30 de octubre de 2024, el avance físico fue el siguiente:

Tabla 22 Seguimiento por frente intervenido

No.	FRENTES INTERVENIDOS	LOCALIDAD	ESTADO	PORCENTAJE DE AVANCE	KM/CARRIL PROYECTADO	KM/CARRIL EJECUTADO
1	Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 56, Torices.	AREA URBANA DE LA LOCALIDAD HISTORICA Y DEL CARIBE NORTE.	EN EJECUCIÓN	20,00%	1,500	0,12
2	Carrera 14 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 39, Torices.		FINALIZADO	100,00%	0,434	0,434
3	Puente Romero Aguirre.		EN EJECUCIÓN	100,00%	1,157	1,13
4	Calle 43 (Calle Bogotá) entre Carreras 14 y 17, Torices.		FINALIZADO	100,00%	0,612	0,61
5	Adicional 1: Calle colegio Eucarístico		FINALIZADO	100,00%	0,086	0,09
6	Calle 68 entre carrera 15 y 16.		SIN INICIAR	0%	0,260	-
7	Calle 39 entre carrera 14 y carrera 17		EN EJECUCION	7%	0,507	-
8	Carrera 16 (Rehabilitación por tramos)		EN EJECUCION	12%	0,536	-
9	Calle 43 entre carrera 14 y 13a.		SIN INICIAR	0%	0,160	-

Fuente: Elaboración propia.

3.10. REGISTRO FOTOGRÁFICO GEORREFERENCIADO DEL AVANCE DEL PROYECTO TOMANDO COMO PUNTOS FIJOS Y PANORÁMICA, DE IGUAL MANERA UNA BREVE DESCRIPCIÓN DE LA FOTO INDICANDO LOCALIZACIÓN, GEORREFERENCIACIÓN, ASPECTOS RELEVANTES Y FECHA. DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, LA INTERVENTORÍA DEBE PRESENTAR A LA ENTIDAD REGISTROS FOTOGRÁFICOS POR CADA ELEMENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE QUE HAGA PARTE DEL CONTRATO, RESALTANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS, EN CADA UNA DE LAS FASES DEL PROYECTO.

FRENTE. PUENTE ROMERO AGUIRRE (SECTOR FISCALÍA)





Instalacion de malla electrosoldada y fundida de andenes en concreto 3500 psi carril derecho entre abs k0+059.8- k0+087.66.





Relleno con material triturado para subbase y pavimento MR-42 ac 3 días entre abs k0+059.8- k0+087.66





Demolicion de pavimento existente y corte de área de calzada entre abs k0+059- k0+087 carril izquierdo.





Relleno de material triturado para subbsase y pavimento rigido MR- 42 ac 3 días entre abs k0+059 – k0+087 carril izquierdo.





Demolición y relleno con material tipo zahorra para andenes carril derecho.





Demolicion de pavimento existente y corte de área de calzada (12m x 3.60m) carril derecho sentido Canapote- Crespo.



Pavimento rigido MR-42 ac 3 días (12m x 3.6m) carril derecho sentido Canapote- Crespo

FRENTE. CARRERA 17





Relleno de material tipo zahorra andenes carril izquierdo e instalacion de malla electrosoldada.





Demolición de pavimento existente entre abs k1+393- k1+407 carril izquierdo.



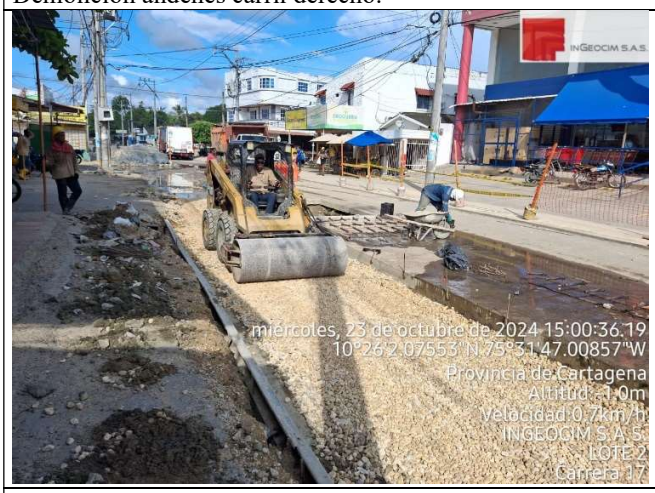


Relleno de material triturado y pavimento rigido MR-42 ac 3 días entre abs k1+360- k1+402.8 carril central.





Demolicion andenes carril derecho.





Relleno con material triturado e instalacion de plastico y canastillas carril izquierdo.





Pavimento rigido MR-42 ac 3 días carril izquierdo.





Andenes y bordillos concreto 3500 psi carril izquierdo.

FRENTE. CALLE 39 ENTRE CARRERA 14 Y 17





Cerramiento con polisombra y demolicion de pavimento existente entre abs k0+000- k0+080.

FRENTE CARRERA 16





Demolicion de pavimento existente abs k0+000- k0+069





Acopio de material triturado y corte de área de calzada entre abs k0+100- k0+140.





Corte de área de calzada, relleno con triturado, extensión de plástico y canastillas entre calle 60 y 61 carril izquierdo

(30mx3.60m)





Pavimento rigido MR-42 ac 3 días carrera 16 entre calle 60 y 61 (30m x 3.6m) carril izquierdo.





Demolicion pavimento existente entre calle 60 y 61 (20m x 3.6m) carril derecho.





3.11. PRESENTAR EL AVANCE FÍSICO POR GRUPO DE VÍAS, TRAMOS, SEGMENTOS, O ELEMENTOS QUE HAGAN PARTE DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO.

En el numeral 3.9 se informó el avance físico a fecha de corte del presente informe.

3.12. RELACIÓN DE LOS RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO Y DE CAMPO, EFECTUADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LOS EJECUTADOS POR LA INTERVENTORÍA COMO MEDIO DE COMPROBACIÓN O VERIFICACIÓN, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS APLICABLES.

Durante el periodo comprendido entre 5 de octubre a 30 de octubre 2024 se efectuaron los ensayos requeridos para los pavimentos construidos, así como el seguimiento de los materiales granulares empleados durante el periodo.

De acuerdo con lo anterior, se informa que a la fecha el concreto que ha sido usado para la materialización de las obras a cargo del LOTE 2, cumple con los parámetros técnicos definidos en las especificaciones técnicas, de igual forma, dentro del **ANEXO 13 – CONTROL DE CALIDAD**, se adjuntan los resultados de las viguetas falladas a flexión.

3.13. CERTIFICACIONES DE CUMPLIMIENTO DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES EMPLEADOS DURANTE EL PERÍODO, EXPEDIDO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA INTERVENTORÍA, EXPRESANDO CLARAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS FRECUENCIAS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES Y EL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS DE LABORATORIO.

Tanto la interventoría como el contratista durante el periodo cumplieron con el plan de calidad, por tal motivo en el **ANEXO 19 – CERTIFICACIONES DE CALIDAD**, se adjunta el certificado del cumplimiento por parte del contratista de obra frente a su plan de calidad y el cumplimiento por parte de la interventoría frente a su plan de calidad.

3.14. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD POR PARTE DEL INTERVENTOR Y LA CORRESPONDIENTE VERIFICACIÓN AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD DEL CONTRATISTA DE OBRA, SEGÚN LO OFERTADO POR ESTE EN EL ASPECTO DE CALIDAD EN SU PROPUESTA.

Tanto la interventoría como el contratista durante el periodo cumplieron con el plan de calidad, por tal motivo en el **ANEXO 19 – CERTIFICACIONES DE CALIDAD**, se adjunta el certificado del cumplimiento por parte del contratista de obra frente a su plan de calidad y el cumplimiento por parte de

la interventoría frente a su plan de calidad.

3.15. GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA ANTE LAS ESP Y OTRAS ENTIDADES QUE TENGAN RELACIÓN DIRECTA CON LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE.

Durante el periodo el curso, se adelantaron gestiones ante las ESP tales como se describe el ítem 3.5 del presente informe.

3.16. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS Y CALIFICACIÓN DEL COMPONENTE DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS EMPLEADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA, DE ACUERDO CON LOS PARÁMETROS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO Y SEGÚN LOS LINEAMIENTOS DE LA AUTORIDAD DE TRÁNSITO QUE RIJA EN LA UBICACIÓN DEL PROYECTO.

Durante el periodo mencionado, el consorcio contratista con apoyo de su personal ha realizado las siguientes actividades:

1. Cierre parcial (un carril) al inicio del Puente Romero Aguirre tal como lo establece el PMT (sentido Crespo- Canapote y sentido Canapote- Crespo).
2. Cierre parcial (un carril) en Carrera 17 con calle 52, produciendo desvió hacia la carrera 14 a los vehículos que se dirigen hacia la calle 51 (sentido Santa Rita – Muebles Jamar).
3. Cierre total Calle 39 entre carrera 14 y 15, produciendo desvío hacia carrera 14 en la calle 43 (calle Bogotá) de los vehículos que circulan sentido Santa Rita hacia Calle 39.
4. Cierre total Carrera 16 entre calles 60 y 61.
5. Cierre total Carrera 16 entre calles 70 y 69b.

En resumen, el personal del consorcio encargado de la implementación del plan de manejo de tránsito ha trabajado en la planificación y ejecución de medidas de control de tráfico, así como en la coordinación de obras necesarias para garantizar la seguridad vial y fluidez del tráfico en la zona de obras.

3.17. DESCRIPCIÓN DE OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS, VALOR Y JUSTIFICACIÓN DE LAS MISMAS; RELACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA E INDICAR LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL REALIZADA PARA SU INCORPORACIÓN (EN CASO DE APLICAR). ADEMÁS, MOSTRAR SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO.

Durante el periodo en evaluación el contratista presento el balance de mayores y menores cantidades, de acuerdo al adicional otorgado por la alcaldía, mediante Otrosí No. 5, revisado y avalado por ésta

interventoría. La suma del monto adicional es de $3.450.741.428, discriminados en el siguiente flujo de inversión:

Tabla. Flujo de inversión Otrosí No. 5

CALLE 68 ENTRE CARRERA 15 Y CARRERA 16	**32 días**	**mar 24/09/24**	**lun 28/10/24**	**$ 540.305.064,81**
PRELIMINARES	**4 días**	**mar 24/09/24**	**sáb 28/09/24**	**$ 97.920.937,69**
Localización, trazado y replanteo	1 día	mar 24/09/24	mié 25/09/24	$ 5.159.809,60
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	1 día	mié 25/09/24	jue 26/09/24	$ 6.704.482,40
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	2 días	mié 25/09/24	vie 27/09/24	$ 7.838.622,00
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	2 días	jue 26/09/24	sáb 28/09/24	$ 2.778.498,80
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	2 días	jue 26/09/24	sáb 28/09/24	$ 75.439.524,89
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	**27 días**	**sáb 28/09/24**	**sáb 26/10/24**	**$ 319.063.590,83**
Corte mecanico para área de calzada	2 días	sáb 28/09/24	mar 1/10/24	$ 4.467.645,45
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	2 días	mar 1/10/24	jue 3/10/24	$ 14.721.879,84
Conformación y compactacion mecanica de subrasante	2 días	jue 3/10/24	vie 4/10/24	$ 4.389.740,62
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	8 días	mié 9/10/24	jue 17/10/24	$ 44.557.502,64
Suministro y colocación de geotextil T-2400	4 días	vie 4/10/24	mié 9/10/24	$ 13.540.702,50
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	8 días	jue 17/10/24	vie 25/10/24	$ 206.651.246,98
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	2 días	jue 17/10/24	sáb 19/10/24	$ 19.543.516,80
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	1 día	sáb 26/10/24	sáb 26/10/24	$ 11.191.356,00
URBANISMO	**14 días**	**vie 27/09/24**	**sáb 12/10/24**	**$ 58.338.539,88**
Excavación manual para estructuras	2 días	vie 27/09/24	lun 30/09/24	$ 897.612,24
Relleno con material seleccionado tipo zahorra	6 días	lun 30/09/24	sáb 5/10/24	$ 1.715.684,88
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	6 días	sáb 5/10/24	sáb 12/10/24	$ 30.272.501,16
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	6 días	sáb 5/10/24	sáb 12/10/24	$ 25.452.741,60
OBRAS DE DRENAJE	**2 días**	**sáb 28/09/24**	**mar 1/10/24**	**$ 16.403.247,00**
Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	2 días	sáb 28/09/24	mar 1/10/24	$ 1.511.920,00
Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	2 días	sáb 28/09/24	mar 1/10/24	$ 3.305.735,00
Manejo de agua durante construccion con motobomba	1 día	sáb 28/09/24	lun 30/09/24	$ 11.585.592,00
SEÑALIZACION	**2 días**	**sáb 26/10/24**	**lun 28/10/24**	**$ 7.816.089,20**
Señalización horizontal (líneas continuas)	2 días	sáb 26/10/24	lun 28/10/24	$ 6.572.293,20
Suministro e instalación de señalización vertical	2 días	sáb 26/10/24	lun 28/10/24	$ 1.243.796,00
ADMINISTRACION	**32 días**	**mar 24/09/24**	**lun 28/10/24**	**$ 40.762.660,21**

INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	32 días	mar 24/09/24	lun 28/10/24	$ 1.998.169,62
IMPACTO URBANO	32 días	mar 24/09/24	lun 28/10/24	$ 13.137.965,24
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	32 días	mar 24/09/24	lun 28/10/24	$ 10.240.619,29
CIERRE DE VIAS	32 días	mar 24/09/24	lun 28/10/24	$ 15.385.906,06
CALLE 39	**32 días**	**mar 24/09/24**	**lun 28/10/24**	**$ 1.261.147.514,88**
PRELIMINARES	**8 días**	**mar 24/09/24**	**jue 3/10/24**	**$ 233.842.076,80**
Localización, trazado y replanteo	2 días	mar 24/09/24	jue 26/09/24	$ 12.011.563,70
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	2 días	jue 26/09/24	sáb 28/09/24	$ 15.059.889,60
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	3 días	jue 26/09/24	lun 30/09/24	$ 18.120.843,00
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	3 días	jue 26/09/24	lun 30/09/24	$ 5.434.983,40
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	4 días	sáb 28/09/24	jue 3/10/24	$ 183.214.797,10
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	**24 días**	**jue 3/10/24**	**lun 28/10/24**	**$ 764.353.369,46**
Corte mecanico para área de calzada	3 días	jue 3/10/24	sáb 5/10/24	$ 10.850.332,89
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	2 días	sáb 5/10/24	mar 8/10/24	$ 35.754.473,94
Conformación y compactacion mecanica de subrasante	3 días	mar 8/10/24	vie 11/10/24	$ 10.317.210,60
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	3 días	lun 14/10/24	mié 16/10/24	$ 108.215.124,99
Suministro y colocación de geotextil T-2400	2 días	vie 11/10/24	lun 14/10/24	$ 32.378.743,80
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	10 días	mié 16/10/24	sáb 26/10/24	$ 501.879.702,20
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	2 días	mié 16/10/24	vie 18/10/24	$ 39.511.500,00
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 25.446.281,04
URBANISMO	**7 días**	**lun 30/09/24**	**lun 7/10/24**	**$ 125.809.907,36**
Excavación manual para estructuras	2 días	lun 30/09/24	mié 2/10/24	$ 2.074.628,29
Relleno con material seleccionado tipo zahorra	2 días	mié 2/10/24	jue 3/10/24	$ 3.965.418,73
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	3 días	vie 4/10/24	lun 7/10/24	$ 69.982.101,54
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	3 días	vie 4/10/24	lun 7/10/24	$ 49.787.758,80
OBRAS DE DRENAJE	**2 días**	**jue 3/10/24**	**vie 4/10/24**	**$ 27.906.775,00**
Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	2 días	jue 3/10/24	vie 4/10/24	$ 5.291.720,00
Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	2 días	jue 3/10/24	vie 4/10/24	$ 3.305.735,00
Manejo de agua durante construccion con motobomba	2 días	jue 3/10/24	vie 4/10/24	$ 19.309.320,00
SEÑALIZACION	**1 día**	**lun 28/10/24**	**lun 28/10/24**	**$ 14.089.641,80**
Señalización horizontal (líneas continuas)	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 12.845.845,80
Suministro e instalación de señalización vertical	1 día	lun 28/10/24	lun 28/10/24	$ 1.243.796,00

ADMINISTRACION	**32 días**	**mar 24/09/24**	**lun 28/10/24**	**$ 95.145.744,46**
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	32 días	mar 24/09/24	lun 28/10/24	$ 4.664.007,08
IMPACTO URBANO	32 días	mar 24/09/24	lun 28/10/24	$ 30.665.846,56
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	32 días	mar 24/09/24	lun 28/10/24	$ 23.903.036,29
CIERRE DE VIAS	32 días	mar 24/09/24	lun 28/10/24	$ 35.912.854,53
CARRERA 16	**32 días**	**mar 24/09/24**	**lun 28/10/24**	**$ 1.300.051.370,50**
PRELIMINARES	**23 días**	**mar 24/09/24**	**vie 18/10/24**	**$ 239.804.392,00**
Localización, trazado y replanteo	2 días	mar 24/09/24	jue 26/09/24	$ 12.561.632,00
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	2 días	jue 26/09/24	sáb 28/09/24	$ 17.757.040,00
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	2 días	mié 16/10/24	vie 18/10/24	$ 20.840.040,00
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	2 días	jue 26/09/24	sáb 28/09/24	$ 6.764.296,00
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	4 días	sáb 28/09/24	jue 3/10/24	$ 181.881.384,00
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	**15 días**	**jue 3/10/24**	**vie 18/10/24**	**$ 776.704.756,80**
Corte mecanico para área de calzada	2 días	jue 3/10/24	vie 4/10/24	$ 10.771.365,60
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	2 días	vie 4/10/24	lun 7/10/24	$ 35.494.257,60
Conformación y compactacion mecanica de subrasante	2 días	vie 4/10/24	lun 7/10/24	$ 10.583.472,00
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	3 días	mié 9/10/24	sáb 12/10/24	$ 107.427.549,60
Suministro y colocación de geotextil T-2400	2 días	lun 7/10/24	mié 9/10/24	$ 32.683.248,00
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	4 días	sáb 12/10/24	mié 16/10/24	$ 498.227.088,00
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	2 días	sáb 12/10/24	mar 15/10/24	$ 56.445.000,00
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	2 días	mié 16/10/24	vie 18/10/24	$ 25.072.776,00
URBANISMO	**9 días**	**vie 18/10/24**	**lun 28/10/24**	**$ 149.395.455,04**
Excavación manual para estructuras	3 días	vie 18/10/24	mar 22/10/24	$ 2.386.089,68
Relleno con material seleccionado tipo zahorra	3 días	mar 22/10/24	vie 25/10/24	$ 4.560.742,16
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	3 días	vie 25/10/24	lun 28/10/24	$ 80.483.551,20
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	3 días	vie 25/10/24	lun 28/10/24	$ 61.965.072,00
OBRAS DE DRENAJE	**2 días**	**jue 3/10/24**	**vie 4/10/24**	**$ 18.764.668,00**
Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	2 días	jue 3/10/24	vie 4/10/24	$ 1.889.900,00
Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	2 días	jue 3/10/24	vie 4/10/24	$ 5.289.176,00
Manejo de agua durante construccion con motobomba	2 días	jue 3/10/24	vie 4/10/24	$ 11.585.592,00
SEÑALIZACION	**2 días**	**mié 16/10/24**	**vie 18/10/24**	**$ 17.301.300,00**
Señalización horizontal (líneas continuas)	2 días	mié 16/10/24	vie 18/10/24	$ 13.569.912,00

Suministro e instalación de señalización vertical	2 días	mié 16/10/24	vie 18/10/24	$ 3.731.388,00
ADMINISTRACION	**32 días**	**mar 24/09/24**	**lun 28/10/24**	**$ 98.080.798,66**
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	32 días	mar 24/09/24	lun 28/10/24	$ 4.807.882,29
IMPACTO URBANO	32 días	mar 24/09/24	lun 28/10/24	$ 31.611.826,04
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	32 días	mar 24/09/24	lun 28/10/24	$ 24.640.396,72
CIERRE DE VIAS	32 días	mar 24/09/24	lun 28/10/24	$ 37.020.693,61
CALLE FRENTE A CALLE BOGOTA	**29 días**	**mar 24/09/24**	**vie 25/10/24**	**$ 349.237.478,48**
PRELIMINARES	**22 días**	**mar 24/09/24**	**jue 17/10/24**	**$ 57.307.017,00**
Localización, trazado y replanteo	1 día	mar 24/09/24	mié 25/09/24	$ 3.067.860,60
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	1 día	mié 25/09/24	jue 26/09/24	$ 4.223.296,00
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	2 días	mié 16/10/24	jue 17/10/24	$ 6.005.785,50
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	2 días	jue 26/09/24	sáb 28/09/24	$ 1.801.314,90
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	4 días	jue 26/09/24	mar 1/10/24	$ 42.208.760,00
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	**23 días**	**mar 1/10/24**	**vie 25/10/24**	**$ 242.289.644,55**
Corte mecanico para área de calzada	2 días	mar 1/10/24	jue 3/10/24	$ 2.737.343,35
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	1 día	jue 3/10/24	jue 3/10/24	$ 9.020.209,10
Conformación y compactacion mecanica de subrasante	2 días	vie 4/10/24	sáb 5/10/24	$ 2.689.519,24
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	2 días	mar 8/10/24	jue 10/10/24	$ 27.300.724,85
Suministro y colocación de geotextil T-2400	2 días	sáb 5/10/24	mar 8/10/24	$ 8.401.699,80
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	5 días	jue 10/10/24	mar 15/10/24	$ 126.611.695,96
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	1 día	jue 10/10/24	vie 11/10/24	$ 16.933.500,00
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	1 día	mié 16/10/24	mié 16/10/24	$ 6.897.600,00
URBANISMO	**7 días**	**jue 17/10/24**	**vie 25/10/24**	**$ 41.697.352,25**
Excavación manual para estructuras	2 días	jue 17/10/24	sáb 19/10/24	$ 687.666,52
Relleno con material seleccionado tipo zahorra	2 días	sáb 19/10/24	mar 22/10/24	$ 1.314.397,24
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	3 días	mar 22/10/24	vie 25/10/24	$ 23.194.146,69
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	3 días	mar 22/10/24	vie 25/10/24	$ 16.501.141,80
OBRAS DE DRENAJE	**2 días**	**mar 1/10/24**	**jue 3/10/24**	**$ 17.998.503,00**
Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	2 días	mar 1/10/24	jue 3/10/24	$ 1.889.900,00
Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	2 días	mar 1/10/24	jue 3/10/24	$ 661.147,00
Manejo de agua durante construccion con motobomba	2 días	mar 1/10/24	jue 3/10/24	$ 15.447.456,00

SEÑALIZACION	**29 días**	**mar 24/09/24**	**vie 25/10/24**	**$ 31.642.313,93**
Señalización horizontal (líneas continuas)	2 días	mié 16/10/24	jue 17/10/24	$ 4.050.720,00
Suministro e instalación de señalización vertical	2 días	mié 16/10/24	jue 17/10/24	$ 1.243.796,00
ADMINISTRACION	**29 días**	**mar 24/09/24**	**vie 25/10/24**	**$ 26.347.797,93**
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	29 días	mar 24/09/24	vie 25/10/24	$ 1.291.558,72
IMPACTO URBANO	29 días	mar 24/09/24	vie 25/10/24	$ 8.491.998,60
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	29 días	mar 24/09/24	vie 25/10/24	$ 6.619.238,45
CIERRE DE VIAS	29 días	mar 24/09/24	vie 25/10/24	$ 9.945.002,16

Fuente. Elaboración propia.

3.18. INFORMAR SOBRE LOS AJUSTES, COMPLEMENTACIÓN, APROPIACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN REALIZADA POR EL CONTRATISTA A LOS DISEÑOS EXISTENTES ENTREGADOS POR LA ENTIDAD, DE SER EL CASO, Y LA JUSTIFICACIÓN DE LOS MISMOS, DEBIDAMENTE APROBADOS Y AVALADOS POR LA INTERVENTORÍA.

A fecha de corte del presente informe, el contratista no ha manifestado ninguna objeción frente a la información técnica suministrada por parte de la Alcaldía para el desarrollo del contrato de obra vinculado al lote 2.

3.19. RELACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA QUE A LA FECHA NO HAN SIDO RECIBIDOS POR LA INTERVENTORÍA POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS PREVISTOS PARA EL RECIBO Y PAGO DE LAS MISMAS, MOSTRANDO SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO. ADEMÁS, SE DEBEN ENLISTAR LAS ACCIONES CORRECTIVAS PROPUESTAS, ASÍ COMO LA RESPUESTA POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA.

Durante el periodo comprendido entre 05 de octubre a 30 de octubre 2024, no se presentan cantidades de obra pendientes de recibo por parte de interventoría.

3.20. REPORTE DE PRODUCTO NO CONFORME, EN EL CUAL SE DEBEN INCLUIR LOS ÍTEMS DE PAGO QUE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN EL MES, LA FECHA DE IDENTIFICACIÓN, LA DESCRIPCIÓN DE LA NO CONFORMIDAD Y UNA BREVE EXPLICACIÓN DE LA ACCIÓN A TOMAR. EN ESTE CAPÍTULO TAMBIÉN SE DEBE DESCRIBIR EL SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES ADOPTADAS PARA EL TRATAMIENTO DE NO CONFORMES EN EL PERÍODO ANTERIOR EN CASO DE EXISTIR.

Durante el periodo en evaluación no se desarrollaron actividades que involucren requerimientos de no conformidad al interior del contrato.

3.21. COPIA DEL LIBRO DE OBRA (BITÁCORA) DEL PERÍODO REPORTADO.

La bitácora de obra correspondiente al periodo comprendido entre 05 de octubre a 30 de octubre 2024 se encuentra en el **ANEXO 15. BITÁCORA DE OBRA.**

3.22. COPIA DE LAS ACTAS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS EN EL PERÍODO (COMITÉ Y REUNIONES) DEBIDAMENTE SUSCRITAS POR LOS PARTICIPANTES, CONTRATISTA, INTERVENTOR Y ENTIDAD.

Durante el periodo comprendido entre 05 de octubre a 30 de octubre 2024 se efectuaron las siguientes actas de comité, relacionados en el **ANEXO 18. ACTAS DE COMITÉ.**

3.23. CUADRO DETALLADO DE CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS POR TRAMO, GRUPO DE ELEMENTOS, O UNIDAD FUNCIONAL, O FRENTE DE OBRA, SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE; INDICANDO VALOR PAGADO, NÚMERO DE ACTA EN LA QUE SE PAGÓ SU EJECUCIÓN PARCIAL Y VERIFICACIÓN DEL CONSOLIDADO Y SUMATORIA FINAL RESPECTO AL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE EXISTIR. COMO RESUMEN DEL ANÁLISIS CONSOLIDADO, DETERMINAR LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS POR ELEMENTO, GRUPO DE SEGMENTOS, TRAMOS, FRENTES DE OBRA, O SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE.

En el numeral 2.6, se presentó el cuadro detallado de cantidades y valores ejecutados a la fecha 30 de octubre de 2024, por parte del CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA.

3.24. IMPACTO URBANO- LOTE 2.

El contratista se encuentra adelantando el ajuste a los costos asociados al componente de impacto urbano, de tal manera que para el próximo periodo será reportada la información final de cobro.

4. INFORMACIÓN SOCIAL

La información referente al componente social se adjunta en el **ANEXO 8 – ASPECTOS SOCIALES.**

5. INFORMACIÓN AMBIENTAL Y SST

La información referente al componente ambiental y de seguridad y salud en el trabajo se adjunta en el **ANEXO 9 – ASPECTOS AMBIENTALES Y SST**.

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

De conformidad con la información recopilada, en el presente informe, continúan las actividades de rehabilitación de la malla vial FASE IV, luego de que la Entidad Contratante realizara un Otro Sí No. 6 el cual prorroga el contrato de obra hasta el 27 de diciembre de 2024.

El avance de ejecución del contrato en mención es de 51,88% y programado del 100% (teniendo en cuenta el último balance presentado, el cual, presenta fecha de finalización el 28 de octubre de 2024), es decir, cuenta con un -48,12% de desviación, teniendo el punto crítico los frentes adicionales: Calle 39 con un 7% de ejecución, Carrera 16 con un 12% de ejecución, Calle Bogotá y Calle 68 aun si inicio de obra.

En este sentido, se viene solicitando al contratista actualizar el cronograma de obra y flujo de caja para llevar un mayor seguimiento en cuanto al alcance y los recursos destinados para cada frente de obra.

Se recomienda al consorcio contratista tomar las medidas correctivas que permitan aumentar los rendimientos en obra, así mismo se solicita desarrollar las actividades en marco de la normatividad vigente en términos técnicos y de seguridad y salud en el trabajo tal como se contempla en el contrato de la referencia.