INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA O INTERVENTORIA

| 1. TIPO DE INFORME | | | |
|---|---|---|---|
| INFORME PARCIAL ☐ | | INFORME FINAL | X |
| Tipo de Contrato: | | | |
| OBRA | X | INTERVENTORÍA | ☐ |
| Informe Número: 002 | | Periodo reportado desde el 1 de octubre hasta el 8 de noviembre de 2024 | |

| 2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN | |
|---|---|
| Contrato o Aceptación de Oferta No. Nº 4151.010.26.1.0747-2024 de 2024 | |
| Nombre Completo del Contratista: CONSORCIO VIAL CALI 24 | |
| Documento de identificación del contratista: 901.853.189-1 | |
| Nombre (s) del Supervisor (es): GUILLERMO RAMIREZ RODRIGUEZ | |
| Organismo: INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES ARG S.A.S | |
| Obra Física Ejecutada del Periodo: 100% | Obra Física Ejecutada Acumulada: 100% |
| FRENTE 24 - AVENIDA CIRCUNVALAR ENTRE CARRERA 2 OESTE HASTA CARRERA 83: 100%<br>FRENTE 25 - VÍA A CRISTO REY ENTRE CAI BELLAVISTA HASTA MONUMENTO: 100% | |
| Objeto del contrato:<br><br>LOTE 8: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS DEL DISTRITO ESPECIAL, DEPORTIVO, CULTURAL, TURÍSTICO, EMPRESARIAL Y DE SERVICIOS DE SANTIAGO DE CALI | |

| 3. INFORME JURÍDICO | |
|---|---|
| Fecha de Inicio | Nueva Fecha Terminación |
| 15 de agosto de 2024 | 8 de noviembre de 2024 |

| 4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO |
|---|
| Valor inicial del Contrato: TRES MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($3.286.553.069,00), incluido IVA e impuestos y demás costos directos e indirectos inherentes a la celebración, ejecución y liquidación del contrato. |

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA O INTERVENTORIA

**Adición Nª 1: NO APLICA**

.

**Prórrogas:**

.

Otrosí modificatorio No. 2: Prorroga hasta el 8 de noviembre

Resumen Contable y Financiero:

| Valor Total del Contrato | Valor Cuota Por Cancelar | Valor Acumulado Cancelado | Saldo por Cancelar |
|---|---|---|---|
| $ 3.286.553.069,00 | $ 864.507.479 | $ 2,422,045,590.00 | $ 0 |

PERSONA JURÍDICA

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 25 de diciembre de 2024

El Consorcio VIAL CALI 24 aporta certificaciones emitidas tanto por la Contadora del Consorcio y el Representante Legal del mismo, en las que se expresa que el Consorcio VIAL CALI 24 se encuentra al día en el pago de los aportes de salud, pensión, riesgos laborales y parafiscales.

PERSONA NATURAL

Datos Certificación o Planilla de Pago de persona Natural
No. Planilla: n/a.
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: n/a.
Operador: n/a.
Fecha de Pago: n/a.
Periodo de pago: n/a.

Observaciones al informe contable y financiero:

A la fecha, se encuentra en revisión el acta de pago No. 2 final.

## 5. INFORME TÉCNICO

Balance resumen actividades del contrato de obra

Actividades realizadas en el periodo:

| No. | TRAMO | INTERVENCIÓN | LONGITUD | PRESUPUESTO | EJECUCIÓN | | PESO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 24 | Av. Circunvalar entre cra 2 oeste hasta cra 83 | Carpeta asfáltica segunda capa<br>Realce de cámaras y sumideros<br>Demarcación vial | 1.245,35 | $ 1.864.023.791 | $ 1.383.027.167 | 74,2% | 42,1% |
| 25 | Vía a Cristo Rey entre CAI Bellavista hasta monumento | Carpeta asfáltica segunda capa<br>Realce de cámaras y sumideros<br>Reductores de velocidad | 1.108,16 | $ 1.269.077.598 | $ 1.783.464.061 | 140,5% | 54,3% |
| | PAGA | Implementación PAGA | | $ 66.375.245 | $ 51.829.646 | 78,1% | 1,6% |
| | PMT | Implementación PMT | | $ 87.076.435 | $ 68.232.195 | 78,4% | 2,1% |
| | **TOTAL** | | **2.353,51** | **$ 3.286.553.069** | **$ 3.286.553.069** | **100%** | **100%** |

Seguimiento a las actividades ejecutadas en obra: a continuación, se relacionan las actividades ejecutadas en el periodo comprendido entre el día 1 de octubre al 8 de noviembre de 2024, de acuerdo con los trabajos desarrollados durante el citado periodo.

Actividades de Obra reportadas por la Interventoría a cargo:

**FRENTE 24**
**AVENIDA CIRCUNVALAR ENTRE CARRERA 2 OESTE Y CARRERA 83**

- Sellado de fisuras entre la carrera 2 oeste y 3 oeste
- Nivelación de cámaras de inspección entre la carrera 62 y 65a
- Realce y reparación de sumideros dobles entre la carrera 62 y 65a
- Demarcación vial entre la carrera 62 y 65a

**FRENTE 25**
**VÍA A CRISTO REY ENTRE CAI BELLAVISTA Y MONUMENTO**

- Instalación segunda capa de asfalto (incluye riego de liga y geomalla biaxial) desde el K1+099 hasta el K1+430, desde el K1+890 hasta el K2+015,43 y desde el K2+402,5 hasta el K2+726,9
- Construcción de reductores de velocidad en el K1+184,4, K1+228, K1+307 y K1+351
- Nivelación de cámaras de inspección entre el K1+099 y el K1+430
- Realce y reparación de sumideros dobles y sencillos entre el K1+099 y el K1+430

Otras Actividades reportadas por la Interventoría a cargo:

- Seguimiento a documentación contractual requerida.
- Acompañamiento y seguimiento al programa de gestión ambiental.
- Acompañamiento y seguimiento al programa de gestión social.
- Acompañamiento y seguimiento al programa de seguridad y salud en el trabajo.
- Acompañamiento y seguimiento al plan de manejo de tránsito.
- Control y seguimiento al cronograma de obra.
- Diligenciamiento de la bitácora de obra.
- Ejecución de comités técnicos de obra.
- Trazabilidad de su gestión mediante el envío de oficios tanto al Consorcio vial Cali 24 como a la Secretaría de Infraestructura.
- Presentación a la Secretaría de Infraestructura de informes semanales y mensuales. de seguimiento a las actividades de obra.

## REGISTRO FOTOGRÁFICO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Foto No. 1** | **FRENTE 24:**<br>**Sello de fisuras** | **Foto No. 2** | **FRENTE 25**<br>**Instalación segunda capa de asfalto** |
|  | |  | |
| **Foto No. 3** | **FRENTE 24**<br>**Nivelación de cámaras de inspección** | **Foto No. 4** | **FRENTE 25**<br>**Construcción reductores de velocidad** |
|  | |  | |
| **Foto No. 5** | **FRENTE 24**<br>**Realce y reparación de sumideros dobles** | **Foto No. 6** | **FRENTE 25**<br>**Nivelación de cámaras de inspección** |



| | |
|---|---|
| **Foto No. 7** | **FRENTE 24**<br>**Demarcación vial** |



| | |
|---|---|
| **Foto No. 8** | **FRENTE 24**<br>**Realce y reparación de sumideros** |





**RECIBO A SATISFACCIÓN:** Contrato de obra No. 4151.010.26.1.0747-2024 de 2024
LOTE 8: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS DEL DISTRITO ESPECIAL, DEPORTIVO, CULTURAL, TURÍSTICO, EMPRESARIAL Y DE SERVICIOS DE SANTIAGO DE CALI

**OBSERVACIONES AL INFORME TÉCNICO:**

Se adjunta la trazabilidad de las reparaciones realizadas por el contratista a las observaciones hechas.

Las actividades mencionadas en este informe se encuentran detalladas en el informe técnico N°2 del contratista.

Interventoría integral al contrato de obra Nº 4151.010.26.1.0747-2024 de 2024 LOTE 8: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS DEL DISTRITO ESPECIAL, DEPORTIVO, CULTURAL, TURÍSTICO, EMPRESARIAL Y DE SERVICIOS DE SANTIAGO DE CALI.

## 6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

La Interventoría se permite presentar las siguientes conclusiones y recomendaciones con base en los resultados de las actividades realizadas en el presente periodo.

**CONCLUSIONES:**

- Al corte del periodo para el presente informe, cuando ha concluido el plazo contractual de las obras según mesas de trabajo entre las partes realizadas en noviembre de 2024, se cuenta con un avance acumulado en la ejecución de la inversión del 100% correspondiente a $ 3.286.553.069. Considerando el valor total del contrato que es de $ 3.286.553.069, el saldo por ejecutar sería de $ 0.

**RECOMENDACIONES:**

- Atender las observaciones realizadas en el recorrido final para suscripción del recibo de definitivo de obra.

## 7. FIRMAS RESPONSABLES

**GUILLERMO RAMIREZ RODRIGUEZ**
**DIRECTOR DE INTERVENTORÍA LOTE 8**
**INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES ARG S.A.S**

Fecha de suscripción del informe de supervisión: 25 de diciembre de 2024