"MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA DE LAS DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TIBASOSA BOYACÁ"

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS

SABANA DE CANTIDADES	**FECHA PRESENTE ACTA:**	TREINTA (30) DE DICIEMBRE DE 2024	**FECHA DE INICIO:**	Diez (10) de diciembre de 2024.
	CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA No C-MT-SA-M-010-2024	**FECHA PREVISTA PARA TERMINACIÓN DEL CONTRATO**	treinta (30) de diciembre de 2024.
	CONTRATISTA:	ASOCIACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL COMUNITARIO	**VALOR INICIAL :**	$ 244.844.154,95
BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS	**SUPERVISOR:**	JAIME ANDRES ZEA GUTIERREZ SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y MOVILIDAD	**VALOR ADICIONAL :**	$ 73.199.903,66
	PLAZO DE EJECUCIÓN ACTUAL	VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.	**VALOR TOTAL CON ADICIONAL:**	$ 318.044.058,61

											MAYORES Y MENORES CANTIDADES					
	CONDICIONES CONTRACTUALES						***MODIFICATORIO No.1***			***CANTIDADES***		***VALORES***		***CONDICIONES ACTUALIZADAS***	
1	**Items**		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**V/ UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANT**	**V/UNITARIO**	**V/TOTAL**	**MAYORES(+)**	**MENORES (-)**	**MAYORES(+)**	**MENORES (-)**	**CANTIDAD FINAL**	**VALOR TOTAL**
	INSTITUCIÓN EDUCATIVA JORGE CEMENTE PALACIOS – SEDE ESTERILLAL														
	COCINA Y RESTAURANTE														
1.1.1	1.01.63	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	m2	9,44	$ 13.629,00	$ 128.657,76	9,44		$ 128.657,76					9,44	$ 128.657,76
1.1.2	1.15.08.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	m2	11,44	$ 211.628,14	$ 2.421.025,92	9,84		$ 2.082.420,90		-1,6			9,84	$ 2.082.420,90
1.1.3	1.15.07.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO EN LAMINA A=90 CM CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	unidad	5	$ 128.653,02	$ 643.265,10	4,00		$ 514.612,08		-1		-$ 128.653,02	4,00	$ 514.612,08
1.2	SALÓN DE COMPUTO														
1.2.1	1.01.50	DESMONTE CIELO FALSO MADERA	m2	39,5	$ 6.678,14	$ 263.786,53	39,50		$ 263.786,53					39,50	$ 263.786,53
1.2.2	1.01.58.	DESMONTE ESTRUCTURA MADERA CIELO FALSO	m2	39,5	$ 7.027,49	$ 277.585,86	39,50		$ 277.585,86					39,50	$ 277.585,86
1.2.3	1.01.53.	DESMONTE CUBIERTA TEJA DE BARRO.	m2	3	$ 36.571,90	$ 109.715,70	3,00		$ 109.715,70					3,00	$ 109.715,70
1.2.4	1.12.46.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA DE BARRO TIPO ESPAÑOLA	m2	3	$ 150.989,35	$ 452.968,05	3,00		$ 452.968,05					3,00	$ 452.968,05
1.2.5	1.12.02	ALISTADO E IMPERMEABILIZADO PARA TEJA BARRO	m2	3	$ 178.944,91	$ 536.834,73	3,00		$ 536.834,73					3,00	$ 536.834,73
1.2.6	1.13.17	LAMINA PANEL(PVC-FOIL ALUM)	m2	39,5	$ 40.826,00	$ 1.612.627,00					-39,5		-$ 1.612.627,00	0,00	$ -
1.2.8	1.07.04.	SALIDA LAMPARA TOMA PVC COMPLETA	unidad	6	$ 172.645,37	$ 1.035.872,22	6,00		$ 1.035.872,22					6,00	$ 1.035.872,22
1.2.9	1.07.16.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED INCRUSTAR DE 12 W	unidad	6	$ 20.761,54	$ 124.569,24	6,00		$ 124.569,24					6,00	$ 124.569,24
1.2.10	1.07.03.	SALIDA BIFÁSICA+ TOMA, TUBO PVC Ø 1/2, INCLUYE REGATAS	unidad	10	$ 205.335,30	$ 2.053.353,00	10,00		$ 2.053.353,00					10,00	$ 2.053.353,00
1.2.11	1.05.08.	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	m2	3	$ 30.780,52	$ 92.341,56	3,00		$ 92.341,56					3,00	$ 92.341,56
1.3	SALÓN DE CLASES														
1.3.1	APU PG	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO AISLADO	unidad	3	$ 27.961,70	$ 83.885,10	3,00		$ 83.885,10					3,00	$ 83.885,10
1.3.2	APU PG	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES CUBIERTA TEJA ASBESTO CEMENTO	M2	50	$ 23.721,96	$ 1.186.098,00	50,00		$ 1.186.098,00					50,00	$ 1.186.098,00
1.3.3	1.12.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	m	2	$ 64.211,85	$ 128.423,70	2,00		$ 128.423,70					2,00	$ 128.423,70
1.3.4	1.12.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 10	m2	2	$ 64.891,21	$ 129.782,42	2,00		$ 129.782,42					2,00	$ 129.782,42
1.4	AREAS EXTERNAS														
1.4.1	1.02.17.	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO	M3	11,7	$ 51.943,58022	$ 607.739,89	11,70		$ 607.739,89					11,70	$ 607.739,89
1.4.2	3.03.02.	CONSTRUCCION DE FILTROS A CUALQUIER PROFUNDIDAD, CON MATERIAL FILTRANTE SEGUN NORMA INVIAS, SIN EXCAVACION, INCLUYE GEOTEXTIL NT 2000	M3	11,20	$ 230.547,08	$ 2.582.127,30	11,20		$ 2.582.127,30					11,20	$ 2.582.127,30
1.4.3	1.19.07.	DEMARCACION CON PINTURA TIPO TRAFICO E=0.08 M	m	187	$ 7.460,38	$ 1.395.091,06	187,00		$ 1.395.091,06					187,00	$ 1.395.091,06
1.4.4	APU PG-C	MATENIMIENTO DE CANCHAS (INCLUYE SOLDADURA, REEMPLAZO DE PERFILES, CAMBIO DE TABLEROS, CAMBIO DE AROS , PINTURA ANTICORROSIVA, ESMALTE A DOS MANOS Y MALLA DE ARO)	UND	2	$ 1.180.242,15	$ 2.360.484,30	2,00		$ 2.360.484,30					2,00	$ 2.360.484,30
1.4.5	1.18.05.	CONSTRUCCION DE ANDENES E=0.10 MTS, EN CONCRETO DE 17.5 MPa - (2500 PSI)	m2	1	$ 68.183,43	$ 68.183,43	1,00		$ 68.183,43					1,00	$ 68.183,43
1.5	LAVADERO														
1.5.1	1.01.27.	DEMOLICIÓN LAVADERO EXISTENTE	unidad	1	$ 47.819,77	$ 47.819,77	1,00		$ 47.819,77					1,00	$ 47.819,77
1.5.2	1.03.19.	PLACA MACIZA 21 MPa - (3000 PSI) E=0.10 MTS	m2	4,15	$ 285.260,82	$ 1.183.832,40	4,15		$ 1.183.832,40					4,15	$ 1.183.832,40
1.5.3	1.04.30.	MURO TOLETE COMUN E=0.10 mts.	m2	7	$ 80.547,73	$ 563.834,11	7,00		$ 563.834,11					7,00	$ 563.834,11
1.5.4	1.05.08.	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	m2	12,24	$ 30.780,52	$ 376.753,56	12,24		$ 376.753,56					12,24	$ 376.753,56
1.5.5	1.05.02.	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	m	15,4	$ 9.852,23	$ 151.724,34	15,40		$ 151.724,34					15,40	$ 151.724,34
1.5.6	1.10.05.	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR	m2	12,24	$ 76.346,39	$ 934.479,81	12,24		$ 934.479,81					12,24	$ 934.479,81
1.5.7	1.10.19.	REMATE BOCEL ALUMINIO "WINGS"	m	15,4	$ 11.374,81	$ 175.172,07	15,40		$ 175.172,07					15,40	$ 175.172,07
1.5.8	1.02.38.	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D= 3"	m	8	$ 31.098,23	$ 248.785,84	8,00		$ 248.785,84					8,00	$ 248.785,84
1.5.9	1.06.23.	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO TUBERIA PVC-P 1/2" RDE 9	m	8	$ 12.850,10	$ 102.800,80	8,00		$ 102.800,80					8,00	$ 102.800,80
1.5.10	APU PG-C	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO SIFON EN PVC 135 ``	unidad	2	$ 41.344,09	$ 82.688,18	2,00		$ 82.688,18					2,00	$ 82.688,18
1.5.11	1.10.14.	SUMINISTRO E INSTALACION REJILLAS DE PISO SOSCO 4"4*3 ALUMINIO	unidad	1	$ 25.750,45	$ 25.750,45	1,00		$ 25.750,45					1,00	$ 25.750,45
1.5.12	APU PG-C	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA POZUELO DE 3" EN BRONCE	unidad	1	$ 27.003,46	$ 27.003,46	1,00		$ 27.003,46					1,00	$ 27.003,46
1.5.13	3.10.12.	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	39,27	$ 7.002,12	$ 274.973,25	39,27		$ 274.973,25					39,27	$ 274.973,25
1.5.14	1.06.24.	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1/2"	unidad	1	$ 46.565,28	$ 46.565,28	1,00		$ 46.565,28					1,00	$ 46.565,28
1.5.15	1.02.04.	CAJAS DE INSPECCION DE 60x60x60 cm LADRILLO	unidad	1	$ 308.617,31	$ 308.617,31	1,00		$ 308.617,31					1,00	$ 308.617,31
1.5.16	1.02.01.	BASE EN CONCRETO POBRE E=0.05 mts. 14 MPa - (2000 PSI)	m2	3,89	$ 36.230,07	$ 140.934,97	3,89		$ 140.934,97					3,89	$ 140.934,97
1.6	CERRAMIENTO														
1.6.1	1.09.05.	ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	m2	162	$ 16.684,41	$ 2.702.874,42	162,00		$ 2.702.874,42					162,00	$ 2.702.874,42
1.6.2	APU PG	MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO EXISTENTE EN MALLA ESLABONADA	m2	54	$ 42.559,48	$ 2.298.211,92	54,00		$ 2.298.211,92					54,00	$ 2.298.211,92
1.6.3	1.04.24.	MURO PRENSADO TIPO SANTA FE E=0.12 mts	m2	78,93	$ 119.082,74	$ 9.399.200,67	78,93		$ 9.399.200,67					78,93	$ 9.399.200,67
1.6.5	1.02.08.	CONCRETO CICLOPEO 17.5MPa (2500 PSI) RELACIÓN 60C/40P	m3	24,60	$ 495.243,91	$ 12.183.000,19	26,75		$ 13.247.774,60		2,15		$ 1.064.774,41	26,75	$ 13.247.774,60
1.6.6	1.02.13.	CONCRETO VIGA DE AMARRE 21,1 MPa, SECCION RECTANGULAR	m3	11,07	$ 829.581,32	$ 9.183.465,21	11,07		$ 9.183.465,21					11,07	$ 9.183.465,21
1.6.7	1.04.01.	ALFAGIA EN CONCRETO E=0.15mts. 17.5 MPa - (2500 PSI) INC. REFUERZO	m	123	$ 44.020,29	$ 5.414.495,67	123,00		$ 5.414.495,67					123,00	$ 5.414.495,67
1.6.9	1.03.01.	COLUMNAS EN CONCRETO 21 MPa - (3000 PSI), ALTURA MENOR A TRES METROS-FORMALETA MADERA	m3	0,89	$ 1.198.077,32	$ 1.066.288,81	1,78		$ 2.132.577,63		0,89		$ 1.066.288,81	1,78	$ 2.132.577,63
1.6.10	1.20.08.	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL 10 MM (INCLUYE TUBO AGUA NEGRA DE 2" Y ANGULO 1"X1"X3/16") H=2.1	m2	246	$ 140.222,33	$ 34.494.693,18	246,00		$ 34.494.693,18					246,00	$ 34.494.693,18
1.6.11	APU PG	REEMPLAZO DE TUBO GALVANIZADO DE 2 1/2 X 2mm EN CERRAMIENTO FRONTAL	UND	4	$ 168.074,94	$ 672.299,75	4,00		$ 672.299,75					4,00	$ 672.299,75
1.6.12	3.10.12.	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	1153	$ 7.002,12	$ 8.073.444,36	1153,00		$ 8.073.444,36					1153,00	$ 8.073.444,36
1.7	PINTURAS DE MUROS														
1.7.1	1.09.17.	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	m2	258,5	$ 17.576,11	$ 4.543.424,44	258,50		$ 4.543.424,44					258,50	$ 4.543.424,44
1.7.2	1.09.18.	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	m2	104,3	$ 10.307,86	$ 1.075.109,80	104,30		$ 1.075.109,80					104,30	$ 1.075.109,80
1.7.3	1.09.11	ESTUCO MUROS	m2	36,28	$ 10.155,28	$ 368.433,56	36,28		$ 368.433,56					36,28	$ 368.433,56
2	**INSTITUCIÓN EDUCATIVA JORGE CLEMENTE PALACIOS -SEDE LA CARRERA**														
2.1	COCINA Y RESTAURANTE ESCOLAR								$ 0,00						
2.1.1	1.01.63.	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	m2	2,2	$ 13.629,00	$ 29.983,80	2,20		$ 29.983,80					2,20	$ 29.983,80
2.1.2	1.15.08.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	m2	2,2	$ 211.628,14	$ 465.581,91	2,20		$ 465.581,91					2,20	$ 465.581,91
2.1.3	1.15.07.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO EN LAMINA A=90 CM CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	unidad	1	$ 128.653,02	$ 128.653,02	1,00		$ 128.653,02					1,00	$ 128.653,02
2.1.4	1.17.05.	VIDRIO 4 MM	m2	0,68	$ 64.603,83	$ 43.930,60	0,68		$ 43.930,60					0,68	$ 43.930,60
2.1.5	1.13.17	LAMINA PANEL(PVC-FOIL ALUM)	m2	63,5	$ 40.826,00	$ 2.592.451,00	63,50		$ 2.592.451,00					63,50	$ 2.592.451,00
2.1.7	1.09.18.	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	m2	194,5	$ 10.307,86	$ 2.004.878,77	194,50		$ 2.004.878,77					194,50	$ 2.004.878,77
2.1.8	1.09.11	ESTUCO MUROS	m2	19,45	$ 10.155,28	$ 197.520,20	19,45		$ 197.520,20					19,45	$ 197.520,20
2.1.9	1.05.08.	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	m2	1	$ 30.780,52	$ 30.780,52	1,00		$ 30.780,52					1,00	$ 30.780,52
2.1.10	1.02.37.	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D= 2"	m	50	$ 24.389,23	$ 1.219.461,50	50,00		$ 1.219.461,50					50,00	$ 1.219.461,50
2.1.11	1.02.17.	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO	M3	7,5	$ 51.943,58	$ 389.576,85	7,50		$ 389.576,85					7,50	$ 389.576,85
2.1.12	1.02.04.	CAJAS DE INSPECCION DE 60x60x60 cm LADRILLO	unidad	2	$ 308.617,31	$ 617.234,62	2,00		$ 617.234,62					2,00	$ 617.234,62
3	**LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ROBERTO FRANCO IZASA**														
3.1	COCINA Y RESTAURANTE ESCOLAR														
3.1.1	1.01.63.	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	m2	1,73	$ 13.629,00	$ 23.578,17	1,73		$ 23.578,17					1,73	$ 23.578,17
3.1.2	1.01.33.	DEMOLICIÓN MUROS LADRILLO E = 0.15 mts.	M2	0,5	$ 13.629,00	$ 6.814,50	0,00		$ 0,00		-0,5		-$ 6.814,50	0,00	$ -

3.1.3	1.01.24.	DEMOLICIÓN ENCHAPE CERAMICO	m2	3	$ 9.548,43	$ 28.645,29	3,00		$ 28.645,29					3,00	$	28.645,29
3.1.4	1.04.30.	MURO TOLETE COMUN E=0.10 mts.	m2	0,5	$ 80.547,73	$ 40.273,87	0,00		$ 0,00		-0,5		-$ 40.273,87	0,00	$	-
3.1.5	1.05.08.	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	m2	23	$ 30.780,52	$ 707.951,96	23,00		$ 707.951,96					23,00	$	707.951,96
3.1.6	1.05.02.	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	m	4,8	$ 9.852,23	$ 47.290,70	4,80		$ 47.290,70					4,80	$	47.290,70
3.1.7	1.10.05.	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR	m2	3	$ 76.346,39	$ 229.039,17	3,00		$ 229.039,17					3,00	$	229.039,17
3.1.8	1.10.19.	REMATE BOCEL ALUMINIO "WINGS"	m	7,2	$ 11.374,81	$ 81.898,63	7,20		$ 81.898,63					7,20	$	81.898,63
3.1.9	1.09.18.	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	m2	2	$ 10.307,86	$ 20.615,72	2,00		$ 20.615,72					2,00	$	20.615,72
3.1.10	1.09.11	ESTUCO MUROS	m2	2	$ 10.155,28	$ 20.310,56	2,00		$ 20.310,56					2,00	$	20.310,56
3.1.11	APU PG	INSTALACIÓN VENTANA LAMINA	M2	1,73	$ 98.195,71	$ 169.878,57	1,73		$ 169.878,57					1,73	$	169.878,57
3.1.14	1.09.05.	ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	m2	2,2	$ 16.684,41	$ 36.705,70	2,20		$ 36.705,70					2,20	$	36.705,70
3.1.15	1.09.17.	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	m2	22	$ 17.576,11	$ 386.674,42	22,00		$ 386.674,42					22,00	$	386.674,42
3.1.16	APU PG-C	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE 78CM * 45CM (INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS)	UND	1	$ 1.970.186,84	$ 1.970.186,84	1,00		$ 1.970.186,84					1,00	$	1.970.186,84
4	**INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO INDUSTRIAL – SEDE LAS VUELTAS**															
4.1	**COCINA Y RESTAURANTE ESCOLAR**															
4.1.1	1.17.05.	VIDRIO 4 MM	m2	1,47	$ 64.603,83	$ 94.967,63	1,47		$ 94.967,63					1,47	$	94.967,63
4.1.2	APU PG	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO AISLADO	unidad	2	$ 27.961,70	$ 55.923,40	2,00		$ 55.923,40					2,00	$	55.923,40
4.1.3	1.08.04.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA COBRE 1/2	M	12	$ 26.020,25	$ 312.243,00	12,00		$ 312.243,00					12,00	$	312.243,00
4.1.4	1.17.03.	CERRADURA ENTRADA DOBLE CILINDRO	unidad	1	$ 136.131,15	$ 136.131,15	1,00		$ 136.131,15					1,00	$	136.131,15
4.1.5	1.09.18.	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	m2	122	$ 10.307,86	$ 1.257.558,92	122,00		$ 1.257.558,92					122,00	$	1.257.558,92
4.1.6	1.09.11	ESTUCO MUROS	m2	3	$ 10.155,28	$ 30.465,84	3,00		$ 30.465,84					3,00	$	30.465,84
4.1.7	1.03.19.	PLACA MACIZA 21 MPa - (3000 PSI) E=0.10 MTS	m2	1,46	$ 285.260,82	$ 416.480,80	1,46		$ 416.480,80					1,46	$	416.480,80
4.1.8	1.04.30.	MURO TOLETE COMUN E=0.10 mts.	m2	1,5	$ 80.547,73	$ 120.821,60	1,50		$ 120.821,60					1,50	$	120.821,60
4.1.9	1.05.08.	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	m2	3,18	$ 30.780,52	$ 97.882,05	3,18		$ 97.882,05					3,18	$	97.882,05
4.1.10	1.15.11.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJA BANCARIA INC. ANTICORROSIVO	m2	1,35	$ 126.759,11	$ 171.124,80	1,35		$ 171.124,80					1,35	$	171.124,80
5	**INSTITUCIÓN EDUCATIVA JORGE CLEMENTE PALACIOS - SEDE CENTRAL.**															
5.1	**AUDITORIO**															
5.1.1	APU PG	SUMINISTRO E INSTALACIÓN IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO SOBRE TEJA TERMOACUSTICA	m2	2	$ 160.493,48	$ 320.986,95	2,00		$ 320.986,95					2,00	$	320.986,95
5.1.2	1.13.17	LAMINA PANEL(PVC-FOIL ALUM)	m2	285	$ 40.826,00	$ 11.635.410,00	0,00		$ 0,00		-285		-$ 11.635.410,00	0,00	$	-
5.1.4	APU PG	MANTENIMIENTO LIMPIEZA E IMPERMEAVILIZACIÓN DE VIGA CANAL EN CONCRETO	m	11,35	$ 24.073,99	$ 273.239,78	11,35		$ 273.239,78					11,35	$	273.239,78
5.1.6	APU PG	DESMONTE CIELO FALSO EN DRYWALL	m2	285	$ 7.427,96	$ 2.116.967,46	0,00		$ 0,00		-285		-$ 2.116.967,46	0,00	$	-
5.1.7	APU PG	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES CUBIERTA TEJA TERMOACUSTICA TRAPEZOIDAL	M2	200	$ 23.828,22	$ 4.765.644,00	200,00		$ 4.765.644,00					200,00	$	4.765.644,00
5.1.8	1.05.08.	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	m2	10	$ 30.780,52	$ 307.805,20	10,00		$ 307.805,20					10,00	$	307.805,20
5.1.9	1.18.08.	FACHADA EN GRANIPLAS	M2	72,2	$ 33.893,76	$ 2.447.129,47	75,16		$ 2.547.455,00	2,9600		$ 100.325,5300		75,16	$	2.547.455,00
5.1.12	APU PG-C	IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS INTERNOS	M2	72,2	$ 39.410,40	$ 2.845.430,99	72,20		$ 2.845.430,99					72,20	$	2.845.430,99
5.1.13	1.09.18.	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	m2	28,35	$ 10.307,86	$ 292.227,83	28,35		$ 292.227,83					28,35	$	292.227,83
5.1.14	1.09.05.	ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	m2	40,05	$ 16.684,41	$ 668.210,62	40,05		$ 668.210,62					40,05	$	668.210,62
5.1.15	APU PG-C	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED RD 24W NW REF P24630 O SIMILAR	UND	12	$ 36.482,64	$ 437.791,68	12,00		$ 437.791,68					12,00	$	437.791,68
5.1.16	APU PG-C	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 18W NW SP REF P26397 O SIMILAR	UND	10	$ 29.517,64	$ 295.176,40	10,00		$ 295.176,40					10,00	$	295.176,40
5.1.17	APU PG-C	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CUADRADO 60X60 40W REF P27930 O SIMILAR	UND	13	$ 91.167,64	$ 1.185.179,32	13,00		$ 1.185.179,32					13,00	$	1.185.179,32
5.1.18	APU PG	AMPLIACIÓN SALIDA LAMPARA TOMA PVC	UND	34	$ 36.145,27	$ 1.228.939,18	34,00		$ 1.228.939,18					34,00	$	1.228.939,18
5.1.19	1.07.55	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CABLE 12AWG HFFR LS COBRE PVC 1/2". INCLUYE INTERRUPTOR	UND	2	$ 110.096,26	$ 220.192,52	2,00		$ 220.192,52					2,00	$	220.192,52
5.1.20	APU PG	REVISIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SISTEMA ELECTRICO DE ILUMINACIÓN	M	65	$ 23.242,26	$ 1.510.746,90	65,00		$ 1.510.746,90					65,00	$	1.510.746,90
5,2	**LAVADERO**															
5.2.1	1.01.27.	DEMOLICIÓN LAVADERO EXISTENTE	unidad	1	$ 47.819,77	$ 47.819,77	1,00		$ 47.819,77					1,00	$	47.819,77
5.2.2	1.03.19.	PLACA MACIZA 21 MPa - (3000 PSI) E=0.10 MTS	m2	3,3	$ 285.260,82	$ 941.360,71	3,30		$ 941.360,71					3,30	$	941.360,71
5.2.3	1.04.30.	MURO TOLETE COMUN E=0.10 mts.	m2	7	$ 80.547,73	$ 563.834,11	7,00		$ 563.834,11					7,00	$	563.834,11
5.2.4	1.05.08.	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	m2	12,24	$ 30.780,52	$ 376.753,56	12,24		$ 376.753,56					12,24	$	376.753,56
5.2.5	1.05.02.	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	m	15,4	$ 9.852,23	$ 151.724,34	15,40		$ 151.724,34					15,40	$	151.724,34
5.2.6	1.10.05.	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR	m2	12,24	$ 76.346,39	$ 934.479,81	12,24		$ 934.479,81					12,24	$	934.479,81
5.2.7	1.10.19.	REMATE BOCEL ALUMINIO "WINGS"	m	15,4	$ 11.374,81	$ 175.172,07	15,40		$ 175.172,07					15,40	$	175.172,07
5.2.8	1.02.38.	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D= 3"	m	8	$ 31.098,23	$ 248.785,84	8,00		$ 248.785,84					8,00	$	248.785,84
5.2.9	1.06.23.	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO TUBERIA PVC-P 1/2" RDE 9	m	8	$ 12.850,10	$ 102.800,80	8,00		$ 102.800,80					8,00	$	102.800,80
5.2.10	apu PG	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO SIFON EN PVC 135 3``	unidad	2	$ 41.344,09	$ 82.688,18	2,00		$ 82.688,18					2,00	$	82.688,18
5.2.11	1.10.14.	SUMINISTRO E INSTALACION REJILLAS DE PISO SOSCO 4"4*3 ALUMINIO	unidad	1	$ 25.750,45	$ 25.750,45	1,00		$ 25.750,45					1,00	$	25.750,45
5.2.12	APU PG	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA POZUELO DE 3" EN BRONCE	unidad	1	$ 27.003,46	$ 27.003,46	1,00		$ 27.003,46					1,00	$	27.003,46
5.2.13	3.10.12.	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	36	$ 7.002,12	$ 252.076,32	36,00		$ 252.076,32					36,00	$	252.076,32
5.2.14	1.06.24.	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1/2"	unidad	1	$ 46.565,28	$ 46.565,28	1,00		$ 46.565,28					1,00	$	46.565,28
5.2.15	1.02.01.	BASE EN CONCRETO POBRE E=0.05 mts. 14 MPa - (2000 PSI)	m2	3,3	$ 36.230,07	$ 119.559,23	3,30		$ 119.559,23					3,30	$	119.559,23
5.3	**RESTAURANTE**															
5.3.1	1.10.05.	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR	m2	2	$ 76.346,39	$ 152.692,78	2,00		$ 152.692,78					2,00	$	152.692,78
5.3.2	1.09.17.	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	m2	14,08	$ 17.576,11	$ 247.471,63	14,08		$ 247.471,63					14,08	$	247.471,63
5.3.3	1.01.20.	DEMOLICIÓN CUNETA EN CONCRETO	m	20,2	$ 6.811,69	$ 137.596,14	20,20		$ 137.596,14					20,20	$	137.596,14
5.3.4	APU PG	CONSTRUCCIÓN DE CUNETA EN CONCRETO 0.30 X 0.12 MTS INCLUYE REFUERZO	m	20,2	$ 57.698,43	$ 1.165.508,33	20,20		$ 1.165.508,33					20,20	$	1.165.508,33
5.3.5	1.09.05.	ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	m2	38,1	$ 16.684,41	$ 635.676,02	38,10		$ 635.676,02					38,10	$	635.676,02
5.3.6	APU PG	DEMOLICIÓN DE GRANIPLAST EN TECHOS	m2	43,1	$ 7.949,72	$ 342.633,06	43,10		$ 342.633,06					43,10	$	342.633,06
5.3.7	1.09.10.	ESTUCO BAJO PLACA	m2	43,1	$ 19.412,88	$ 836.695,13	43,10		$ 836.695,13					43,10	$	836.695,13
5.3.8	APU PG-C	ESMALTE EPÓXICO BASE AGUA EPOXIAGUA BLER O SIMILAR BAJO PLACA	m2	43,1	$ 30.260,06	$ 1.304.208,59	43,10		$ 1.304.208,59					43,10	$	1.304.208,59
5.3.9	1.02.13.	CONCRETO VIGA DE AMARRE 21,1 MPa, SECCION RECTANGULAR	m3	2,25	$ 829.581,32	$ 1.866.557,97	2,25		$ 1.866.557,97					2,25	$	1.866.557,97
5.3.10	3.10.12.	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	156	$ 7.002,12	$ 1.092.330,72	156,00		$ 1.092.330,72					156,00	$	1.092.330,72
5.3.11	1.04.30.	MURO TOLETE COMUN E=0.10 mts.	m2	12,5	$ 80.547,73	$ 1.006.846,63	12,50		$ 1.006.846,63					12,50	$	1.006.846,63
5.3.12	1.05.08.	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	m2	28	$ 30.780,52	$ 861.854,56	28,00		$ 861.854,56					28,00	$	861.854,56
5.3.13	1.05.02.	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	m	51	$ 9.852,23	$ 502.463,73	51,00		$ 502.463,73					51,00	$	502.463,73
5.3.14	1.09.17.	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	m2	28	$ 17.576,11	$ 492.131,08	28,00		$ 492.131,08					28,00	$	492.131,08
5.3.15	1.10.19.	REMATE BOCEL ALUMINIO "WINGS"	m	3,83	$ 11.374,81	$ 43.535,27	3,83		$ 43.565,52	0,0027		$ 30,2600		3,83	$	43.565,52
5.4	**TANQUES**															
5.4.1	APU PG	ESCALERA DE GATO INC. ANTICORR. TUBO D=1" CON REJA DE PROTECCIÓN	m	9	$ 650.197,90	$ 5.851.781,13	9,00		$ 5.851.781,13					9,00	$	5.851.781,13
5.4.2	1.06.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE ELEVADO PVC 1000 LTS. INC. ACCESORIOS	und	1	$ 496.283,30	$ 496.283,30	1,00		$ 496.283,30					1,00	$	496.283,30
5.5	**CUBERTA**															
5.5.1	1.12.43.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA, DIMENSIONES Y CALIBRES SEGUN DISEÑO	KG	221	$ 17.135,36	$ 3.786.914,56	221,00		$ 3.786.914,56					221,00	$	3.786.914,56
5.5.2	1.12.27.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA POLICARBONATO P7 N° 6	m2	19,6	$ 66.603,76	$ 1.305.433,70	19,60		$ 1.305.433,70					19,60	$	1.305.433,70
5.5.3	1.22.08.	1 22.08. CANALETA PLÁSTICA 10 X 4.5	m	7	$ 80.070,76	$ 560.495,32	7,00		$ 560.495,32					7,00	$	560.495,32
6	**INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO INDUSTRIAL – SEDE EL CHORRITO**															
6,1	APU PG-C	MATENIMIENTO DE CANCHAS (INCLUYE SOLDADURA, REEMPLAZO DE PERFILES, CAMBIO DE TABLEROS, CAMBIO DE AROS, PINTURA ANTICORROSIVA, ESMALTE A DOS MANOS Y MALLA DE ARO)	UND	2	$ 1.180.242,15	$ 2.360.484,30	2,00		$ 2.360.484,30					2,00	$	2.360.484,30
	ITEMS NO PREVISTOS															
7	INSTITUCIÓN EDUCATIVA JORGE CEMENTE PALACIOS – SEDE ESTERILLAL															
7.1	COCINA Y RESTAURANTE															
7.1.1	1.15,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA CAL 18 CON VIDRIO INC. ANTICORROSIVO	M2				1,54	$ 238.795,70	$ 367.745,37	1,54		$ 367.745,37		1,54	$	367.745,37
7.1.2	1.15,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA BANCARIA INC. ANTICORROSIVO.	M2				1,54	$ 126.759,11	$ 195.209,03	1,54		$ 195.209,03		1,54	$	195.209,03
7.1.3	1.17,01	CERRADURA DE ALCOBA	UND				2,00	$ 57.038,21	$ 114.076,43	2,00		$ 114.076,43		2,00	$	114.076,43
7.1.4	1.17.03	CERRADURA ENTRADA DOBLE CILINDRO	UND				2,00	$ 136.131,15	$ 272.262,30	2,00		$ 272.262,30		2,00	$	272.262,30
7.2	SALÓN DE COMPUTO															

7.2.1	APU PG	CIELO RASO EN PVC IMPORTADO DE 9MM. ALTURA MENOR A 3M.	m2				41,00	$ 86.289,15	$ 3.537.855,25	41,00		$ 3.537.855,25		41,00	$ 3.537.855,25
7.3	AREAS EXTERNAS														
7.3.1	APU PG-C	MANTENIMIENTO BATERIA SANITARIA.	GLO.				1,00	$ 123.453,43	$ 123.453,43	1,00		$ 123.453,43		1,00	$ 123.453,43
7.4	CERRAMIENTO														
7.4.1	1.02.17.	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO	M3				22,29	$ 51.943,58	$ 1.157.822,40	22,29		$ 1.157.822,40		22,29	$ 1.157.822,40
7.4.2	1.04.03	ALFAJIA EN LADRILLO PRENSADO TIPO MAGUNCIA.	ML				8,20	$ 47.506,31	$ 389.551,75	8,20		$ 389.551,75		8,20	$ 389.551,75
7.5	INSTITUCIÓN EDUCATIVA JORGE CLEMENTE PALACIOS -SEDE LA CARRERA														
7.5.1	COCINA Y RESTAURANTE ESCOLAR														
7.5.1.1	APU PG	CIELO RASO EN PVC IMPORTADO DE 9MM. ALTURA MENOR A 3M.	M2				63,50	$ 86.289,15	$ 5.479.361,18	63,50		$ 5.479.361,18		63,50	$ 5.479.361,18
7.6	LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ROBERTO FRANCO IZASA														
7.6.1	COCINA Y RESTAURANTE ESCOLAR														
7.6.1.1	1.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA CAL 18 CON VIDRIO INC. ANTICORROSIVO.	M2				1,44	$ 238.795,70	$ 343.865,80	1,44		$ 343.865,80		1,44	$ 343.865,80
7.6.1.2	1.15.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA BANCARIA INC. ANTICORROSIVO.	M2				1,44	$ 126.759,11	$ 182.533,12	1,44		$ 182.533,12		1,44	$ 182.533,12
7.7	INSTITUCIÓN EDUCATIVA JORGE CLEMENTE PALACIOS - SEDE CENTRAL.														
7.7.1	AUDITORIO														
7.7.1.1	APU PG	CIELO RASO EN PVC IMPORTADO DE 9MM. ALTURA MAYOR A 3M.	M2				380,00	$ 105.041,25	$ 39.915.675,91	380,00		$ 39.915.675,91		380,00	$ 39.915.675,91
7.7.1.2	APU PG	DESMONTE CIELO FALSO EN DRYWALL. ALTURA MAYOR A 3M.	M2				380,00	$ 17.928,74	$ 6.812.919,68	380,00		$ 6.812.919,68		380,00	$ 6.812.919,68
7.7.1.3	APU PG	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA 30X45 CALIDAD PRIMERA.	M2				38,00	$ 82.803,89	$ 3.146.547,80	38,00		$ 3.146.547,80		38,00	$ 3.146.547,80
7.7.1.4	1.10.19	REMATE BOCEL ALUMINIO "WINGS".	ML				53,01	$ 11.374,81	$ 602.978,67	53,01		$ 602.978,67		53,01	$ 602.978,67
7.7.2	RESTAURANTE														
7.7.2.1	APU PG-C	IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACA TERRAZA COMEDOR.	M2				95,18	$ 76.840,64	$ 7.313.691,88	95,18		$ 7.313.691,88		95,18	$ 7.313.691,88
					TOTAL COSTO DIRECTO	***$ 188.341.657,65***			***$ 244.649.275,85***					0,00	***$ 244.649.275,85***
					ADMINISTRACIÓN 22%	***$ 41.435.164,68***			***$ 53.822.840,69***					0,00	***$ 53.822.840,69***
					IMPREVISTOS 3 %	***$ 5.650.249,73***			***$ 7.339.478,28***					0,00	***$ 7.339.478,28***
					UTILIDAD 5%	***$ 9.417.082,88***			***$ 12.232.463,79***					0,00	***$ 12.232.463,79***
					VALOR TOTAL CONTRACTUAL	***$ 244.844.154,95***			***$ 318.044.058,61***					0,00	***$ 318.044.058,61***

JAIME ANDRES ZEA GUTIERREZ
SUPERVISOR
Secretario de infraestructura y movilidad

IGNACIO PUCHE PORTO
R/L ASOCIACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL COMUNITARIO
NIT: 826003061-1
Contratista