ACTA DE TERMINACIÓN
CONTRATO DE OBRA N°002 DE 2024
PROCESO DE CONTRATACIÓN SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N°002-2024

CONTRATO DE OBRA	No.002 DEL 30 DE SEPTIEMBRE 2024
OBJETO	**ADECUACIONES Y REPARACIONES A LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL Y EL EDIFICIO DE EMPLEADOS, DEL MUNICIPIO DE PAUNA BOYACÁ**
CONTRATANTE	**MUNICIPIO DE PAUNA** NIT 891801368-5
REPRESENTANTE LEGAL	**JULIO RAMIRO PEÑA RAMIREZ** CC.No 6.910.422 de Pauna
CONTRATISTA	**CONSORCIO KONSTRUCOR** **NIT Nº 901872697-2** **R/L DIEGO ALEXANDER IBAÑEZ GUERRERO** **C.C. Nº 1.049.654.428 DE TUNJA**
SUPERVISOR	**ANDRES FELIPE ARIAS VARGAS** SECRETARÍO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS.
VALOR CONTRATO	**DOSCIENTOS DOCE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TEINTA Y UN PESOS CON VENTIUN CENTAVOS ($212.963.431,21) MCTE**
ADICION	**SIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CUARENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE ($ 57,883,046.94).**
VALOR TOTAL	**DOSCIENTOS SETENTA MILLONES OCHOSIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CUATROSCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON QUINCE CENTAVOS MCTE ($270.846.478,15)**
PLAZO DE EJECUCION	DOS (02) MESES
PRORROGA	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO.
FECHA ACTA DE INICIO	TREINTA (30) de SEPTIEMBRE 2024
FECHA DE TERMINACION	CATORCE (14) DE DICIEMBRE DE 2024.

A los Catorce (14) días del mes de diciembre de 2024, se reunieron las siguientes personas: CONSORCIO KONSTRUCOR, NIT Nº901872697-2 R/L **DIEGO ALEXANDER IBAÑEZ GUERRERO**, en su calidad de **CONTRATISTA**, y **ANDRES FELIPE ARIAS VARGAS** secretario de Planeación y Obras Públicas en su calidad de **SUPERVISOR** del presente contrato de prestación de obra No. 002-2024, para suscribir la siguiente acta de terminación del contrato de obra y:

CONSIDERANDO:

1. Que el día treinta (30) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024), se suscribió contrato de obra de selección abreviada de Menor Cuantía No. 002-2024, cuyo objeto es **"ADECUACIONES Y REPARACIONES A LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL Y EL EDIFICIO DE EMPLEADOS, DEL MUNICIPIO DE PAUNA BOYACÁ"**, presentada por **CONSORCIO KONSTRUCOR**, NIT Nº901872697-2 R/L DIEGO ALEXANDER IBAÑEZ GUERRERO. Que el presente contrato cuenta con registro de compromiso N°2024090046 de fecha 25/09/2024.

2. Se verifica que el contrato de obra N° 002 de 2024, se da por TERMINADO en cuanto a la ejecución de obra física dentro del plazo contractual establecido, el recibo final a satisfacción de dicho contrato se realizara mediante la suscripción del acta de recibo final una vez el Contratista subsane las NO CONFORMIDADES, descritas a continuación:

- Entrega final de la reparación y mantenimiento del ascensor del "PALACIO MUNICIPAL"
- Aseo general

3. Cuando sea verificado lo enunciado en el numeral anterior y subsanadas las situaciones que dieron lugar a la no suscripción del acta de recibo a satisfacción se procederá a suscribir el RECIBO FINAL a satisfacción del CONTRATO obra No. 002 de 2024.

Teniendo en cuenta lo anterior las partes acuerdan:

PRIMERO: Dar por terminado el contrato N°002 del veinticinco (25) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024), cuyo objeto es **"ADECUACIONES Y REPARACIONES A LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL Y EL EDIFICIO DE EMPLEADOS, DEL MUNICIPIO DE PAUNA BOYACÁ".**

SEGUNDO: Realizar la presente **ACTA DE TERMINACIÓN DE OBRA,** toda vez que se encuentran pendientes la entrega de los documentos solicitados por parte del supervisor para el recibo a satisfacción de obra.

Nota: La terminación de los trabajos no releva al contratista de sus responsabilidades y obligaciones a que hace referencia el contrato y a las establecidas en las normas legales vigentes. Así mismo, el contratista se compromete a mantener vigentes las garantías de conformidad con lo estipulado en el contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma por los que en ella intervinieron asegurando que no han omitido información y la consignada es veraz.

Ing. ANDRES FELIPE ARIAS VARGAS
Secretario de Planeación y obras
Supervisor

CONSORCIO KONSTRUCOR
R/L DIEGO ALEXANDER IBAÑEZ GUERRERO
Contratista

Retención documental					
Elaborado por:		Revisado por:		Aprobado por:	
Nombre		Nombre		Nombre	
Quilian Villamil		Andrés Felipe Arias Vargas		Julio Ramiro Peña Ramirez	
Nombre del documento	Acta de Terminación CO002 de 2024			Versión	
Dependencia	Secretaria de Planeación y Obras Públicas	TRD		Consecutivo	
Proceso:	Gestión Contractual		Procedimiento:	A.S.G.CDNJ.003	