ACTA DE LIQUIDACIÓN
CONTRATO DE OBRA N° 002 DE 2024
PROCESO DE CONTRATACIÓN SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N° 002-2024

CONTRATO DE OBRA	**CO N° 002 DE 2024**
OBJETO	**ADECUACIONES Y REPARACIONES A LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL Y EL EDIFICIO DE EMPLEADOS, DEL MUNICIPIO DE PAUNA BOYACÁ**
CONTRATANTE	**MUNICIPIO DE PAUNA - BOYACÁ** NIT 891801368-5
REPRESENTANTE LEGAL	**JULIO RAMIRO PEÑA RAMIREZ** C.C. N° 6.910.422 de Pauna
CONTRATISTA	**KONSTRUCOR CONSORCIO** NIT 901872697-2 **DIEGO ALEXANDER IBAÑEZ GUERRERO** R/L KONSTRUCOR CONSORCIO C.C. 1.049.654.428 de Tunja
SUPERVISOR DEL CONTRATO	**ING. ANDRES FELIPE ARIAS VARGAS** SECRETARIA DE PLANEACIÓN DE PAUNA
VALOR INICIAL CONTRATO	DOSCIENTOS DOCE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UN PESOS CON VEINTIUN CENTAVOS M/CTE ($ 212.963.431,21)
VALOR ADICIÓN	CINCUENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CUARENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE ($57,883,046.94).
VALOR TOTAL	**DOSCIENTOS SETENTA MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON QUINCE CENTAVOS ($270.846.478,15).**
PLAZO INICIAL	DOS (02) MESES
PRORROGA	HASTA EL 14 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO TOTAL	HASTA EL 14 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA ACTA DE INICIO	30 DE SEPTIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	CATORCE (14) DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA ACTA DE RECIBO FINAL	VEINTISIETE (27) DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA PRESENTE ACTA	TREINTA (30) DE DICIEMBRE DE 2024

En el Municipio de Pauna – Boyacá, el treinta (30) días del mes de diciembre del año dos mil veinticuatro (2024), se reunieron en la oficina de la Secretaría de planeación y obras públicas, el iingeniero **DIEGO ALEXANDER IBAÑEZ GUERRERO** representante legal de **KONSTRUCOR CONSORCIO** como contratista; y el ingeniero **ANDRÉS FELIPE ARIAS VARGAS** secretario de planeación municipal como supervisor, con el fin de suscribir la presente acta de LIQUIDACIÓN del contrato de obra **002 DEL 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2024**.

CONSIDERACIONES GENERALES.

1. Que el día Veinticinco (25) de septiembre de 2024, se suscribió CONTRATO DE OBRA N° 002 DEL 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2024., entre el municipio de Pauna (Boyacá) y KONSTRUCOR CONSORCIO, identificado con NIT N° 901.872.697-2, representada legalmente por DIEGO ALEXANDER IBAÑEZ GUERRERO, identificado cédula de ciudadanía N° 1.049.654.428 de Tunja, cuyo objeto es "ADECUACIONES Y REPARACIONES A LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL Y EL EDIFICIO DE EMPLEADOS, DEL MUNICIPIO DE PAUNA BOYACÁ".
2. El plazo inicial de ejecución del contrato fue de dos (2) meses, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de iniciación.
3. Que el valor del contrato inicial se estableció en la suma de DOSCIENTOS DOCE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UN PESOS CON VEINTIUN CENTAVOS M/CTE ($ 212.963.431,21).
4. Que el día 30 de septiembre de 2024, previo el cumplimiento de los requisitos de ejecución, el contratista y el supervisor del Contrato suscribieron el acta de inicio.
5. Que el día 29 de noviembre de 2024 se suscribió Acta de Modificatorio N° 001 al contrato de obra N° 002 DEL 25 DE SEPTIEMBREDEL 2024, por medio del cual se estableció adicionar la suma de CINCUENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CUARENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE ($ 57.883.046,94). El valor total del contrato será por $270.846.478,15 y Prorrogar el plazo del contrato hasta el 14 de diciembre de 2024 la cual fue la fecha de terminación de la obra.
6. Que el día 27 de diciembre se firmó Acta de Recibo Final.
7. Que el contrato se amparó con la garantía de cumplimiento N° 980-47-994000028846 y responsabilidad civil extracontractual N° 980-74-994000011263

AMPARO	VIGENCIA
Cumplimiento	29/11/2024 – 14/04/2025

Salarios y Prestaciones sociales	29/11/2024 – 14/12/2027
Estabilidad y calidad de la obra	27/12/2024 – 27/12/2029

ACTAS SUSCRITAS

ACTAS GENERADAS	
ACTA	**FECHA**
ACTA DE INICIO	TREINTA (30) DE SEPTIEMBRE DE 2024
ACTA MODIFICATORIO N 1	VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE 2024
ACTA DE TERMINACION	CATORCE (14) DE DICIEMBRE DE 2024
ACTA DE RECIBO FINAL	VENTISIETE (27) DE DICIEMBRE 2024

BALANCE GENERAL

ITEM	PAGOS	SALDOS
Valor Total del Contrato		$ 270.846.478,15
Valor pagado actas anteriores	$ 184.921.659,65	
Valores a pagar presente acta	$84.208.702,87	
Saldo a liberar	$ 1.716.115,63	
Total	**$ 270.846.478,15**	**$ 270.846.478,15**

CLAUSULAS:

Primera: Las partes manifiestas que aceptan el acta de liquidación del contrato de obra N° **002 DEL 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2024**, a partir de la fecha de suscripción de la presente acta, y se liberan mutuamente de cualquier otra obligación que pueda derivarse del contrato en mención, declarándose a paz y salvo por todo concepto.

Segundo: Que, de acuerdo con el acta de recibo final, el contratista durante el plazo de ejecución del contrato que se liquida acredito el cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

Cuarto: Las partes dejan expresa constancia que están totalmente de acuerdo con la liquidación del contrato de común acuerdo y que renuncian expresamente a cualquier reclamación que con motivo de la suscripción y ejecución del mismo pueda llegar a presentarse.

Quinto: El contratista asume responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o que se adelanten en contra del municipio de Pauna-Boyacá, por motivos que sean imputables al contratista, según lo establecido en el contrato de obra **N° 002 DEL 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2024**.

Sexto: Que, las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto emanado de la ejecución del contrato.

Para constancia de lo anterior, firman la presente a los treinta (30) días del mes de diciembre del año dos mil veinticuatro (2024), por los que en ella intervinieron asegurando que no han omitido información y la constancia es veraz.

JULIO RAMIRO PEÑA RAMÍREZ
C.C. N° 6.910.422 DE PAUNA
ALCALDE MUNICIPAL

Ing. ANDRÉS FELIPE ARIAS VARGAS
Secretario De Planeación Y Obras Publicas
SUPERVISOR

KONSTRUCOR CONSORCIO
R/L: DIEGO ALEXANDER IBAÑEZ
CONTRATISTA