

INFORME Y EVALUACIÓN DE PROPUESTAS
INVITACION NUMERO sc-019-2024

I. OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIO UNITARIO SIN REAJUSTE
PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE
URBANO EN EL BARRIO SAICITA DEL MUNICIPIO DE CAREPA-
ANTIOQUIA.

II. PRESUPUESTO OFICIAL: EL PRESUPUESTO OFICIAL ESTABLECIDO PARA
LA CONTRATACIÓN ASCIENDE A LA SUMA DE CUARENTA Y UN MILLONES
SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS
CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS **M/L (\$ 41.653.592,88)**

III. PLAZO: El plazo del presente contrato es de quince (15) días a partir de
la subscripción del Acta de Inicio.

IV. LUGAR DE EJECUCIÓN: MUNICIPIO DE CAREPA ANTIOQUIA **L**

V. PROPUESTAS RECIBIDAS: **P**

El 21 de diciembre de 2024 hasta las 11:30 AM, Fecha y Hora de Cierre del plazo Para
presentar la propuesta, se recibieron las siguientes propuestas, tal como consta en el
acta de cierre:

NOMBRE DEL PROPONENTE Y SU REPRESENTENTE LEGAL.	CEDULA / NIT
GUIDO JOSE DIAZ VASQUEZ CII 16 A # 11-85 (COR)	15.645.121

VI. METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN Y ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS.

Las propuestas se evaluaron teniendo en cuenta los criterios enunciados en la Invitación.

VII. REQUISITOS HABILITANTES:

DOCUMENTOS JURÍDICOS.	Admisible / No admisible
EXPERIENCIA.	Admisible / No admisible
FINANCIERO	Admisible / No admisible

NOMBRE DEL OFERENTE N.º 01: GUIDO JOSE DIAZ VASQUEZ C.C.Nro. 15.645.121

I. DOCUMENTOS JURIDICOS

DETALLE DEL DOCUMENTO	OBSERVACION CUMPLE/NO CUMPLE
a. Cédula de ciudadanía para personas naturales o para el representante legal en caso de persona jurídica.	Cumple
b. Certificado de existencia y representación legal	



<ul style="list-style-type: none">• Acreditar su existencia y representación legal, mediante la presentación del certificado de existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de su domicilio social y/o matrícula mercantil VIGENTE (RENOVADA), con fecha de expedición igual o inferior a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de presentación de la propuesta.	Cumple
<ul style="list-style-type: none">• Acreditar la suficiencia de la capacidad del representante legal y/o suplente para la presentación de la propuesta y para la suscripción del contrato ofrecido.	Cumple
<ul style="list-style-type: none">• Acreditar que el objeto social de la sociedad, y la actividad comercial, para el caso de las personas naturales, se encuentra directamente relacionado con el objeto del contrato, según el tipo de sociedad comercial que se acredite, de manera que le permita a la persona jurídica y/o natural la celebración y ejecución del contrato, teniendo en cuenta para estos efectos el alcance y la naturaleza de las diferentes obligaciones que adquiere.	Cumple
c. Certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Procuraduría vigente al momento de presentar la propuesta, de la persona jurídica y del representante legal.	Cumple
a. Boletín de Responsables Fiscales vigente al momento de presentar la propuesta, expedido por la contraloría. (de la persona jurídica y de su representante legal, si es persona natural del proponente).	Cumple

b. Certificado de antecedentes judiciales , expedido por la Policía Nacional.	Cumple
c. Registro Único Tributario . Actualizado a partir del año 2024.	Cumple
d. Acreditar que se encuentra al día en el pago de sus obligaciones para con los sistemas de Seguridad Social y parafiscales (deberá acreditarse si es persona natural, con el recibo de pago y si es persona jurídica mediante certificado expedido por el revisor fiscal si está obligado a ello o en su defecto por el representante legal).	Cumple
e. Hoja de vida en formato de la función pública (persona natural o jurídica)	
f. Tener definida la situación militar (si hombre – copia de la libreta militar cuando aplique).	
g. Paz y salvo Municipal con fecha de expedición no superior a 30 días anteriores al cierre del proceso.	Cumple
h. Autorización de la Junta o Asamblea de Socios ; Cuando el representante legal de la persona jurídica tenga restricciones para contraer obligaciones en nombre de la misma	Cumple
i. Certificación Bancaria . Este documento no es habilitante, pero sí necesario para expedir el registro presupuestal a nombre del oferente elegido.	Cumple
j. RUT .	Cumple
k. Diligenciamiento del formato – Carta presentación .	Cumple
l. Diligenciamiento del formato - Certificado parafiscales	Cumple

m. Diligenciamiento del formato - Certificado inhabilidades	Cumple
n. Diligenciamiento del formato - Transparencia	Cumple
o. Diligenciamiento del formato - Experiencia	Cumple
p. Diligenciamiento del formato - Oferta Económica	Cumple

II. EXPERIENCIA.

EXPERIENCIA	CUMPLE/ NO CUMPLE	OBSERVACION
Se deberán acreditar mínimo tres contratos de interventoría dentro de los cuales como mínimo uno debe contemplar INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIO UNITARIO SIN REAJUSTE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE URBANO EN EL BARRIO SAICITA DEL MUNICIPIO DE CAREPA- ANTIOQUIA.	CUMPLE	Se acredita la experiencia requerida

IV. DOCUMENTOS FINANCIEROS

FACTOR DE VERIFICACION.	CUMPLE / NO CUMPLE/ NO APLICA	OBSERVACIONES
NA	CUMPLE	
NA	CUMPLE	

V. PROPUESTA ECONOMICA

VALOR PROPUESTA ECONOMICA	CUMPLE/ NO CUMPLE	OBSERVACION
\$ 41.653.592.88	Cumple	La propuesta se ajusta en cuanto al valor a lo señalado en el presupuesto oficial y se ajusta a los requerimientos de persona y a las actividades que se pretenden contratar

VI. RECOMENDACIÓN AL ORDENADOR DEL GASTO.

Una vez verificado los requisitos habilitantes de la invitación publica en los aspectos: jurídicos, estados financieros y experiencia, teniendo en cuenta la propuesta económica no supera por valor del presupuesto oficial, se recomienda aceptar la propuesta presentada por GUIDO JOSE DIAZ VASQUEZ, identificado con la cedula de ciudadanía Nro. 15.645.121 de Cerete (COR), teniendo en cuenta que cumple con los requisitos jurídicos y estados financieros exigidos y su propuesta económica es la más favorable para la **EMPRESA PARA EL**

**DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO
DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA**

Para mayor constancia se firma en la **EMPRESA PARA EL DESARROLLO
URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE
URABA, ANTIOQUIA**, a los VEINTIUN DIAS (21) días del mes de diciembre de
2024.

EDUARDO SANCHEZ PADILLA

Gerente EICE- EDUARHA SAN JUAN, "EICE-EDURHA

MARIELA MESA DELGADO

Tesorera