INFORME DE SUPERVISION FINAL Y ACTA FINAL

CONTRATO No	MC-COM-020-2024	ACTA No	1	FECHA DEL ACTA	30/12/2024

OBJETO CONTRACTUAL:

PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y REFACCIÓN A LA MAQUINARIA Y EQUIPOS DE LA PLANTA DE BENEFICIO ANIMAL DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO, CUNDINAMARCA

PERIODO INFORMADO DEL CONTRATO:	DEL 26/12/2024 AL 30/12/2024	**FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO**	30/12/2024

CONTRATANTE:	X	0	**NIT.:**	0
ORDEN DEL GASTO:	X	CARLOS HERNAN ROCHA ALVARADO	**C.C.:**	1.018.480.593
CONTRATISTA:	X	DE&M ORTIZ S.A.S.	**NIT.:**	830.107.125-4
REP. LEGAL:	X	EDGAR EFREN ORTÍZ SUA	**C.C.:**	79.103.302
SUPERVISOR:	X	BLANCA LILIA GONZÁLEZ CASTRO	**CARGO**	SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO, AGROPECUARIO Y MEDIO AMBIENTE
DEP. SUPERVISOR	X	SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO, AGROPECUARIO Y MEDIO AMBIENTE		
INTERVENTOR:	X	0	**NIT.:**	0

ASUNTO: En el presente documento, se detalla el informe de supervision final y acta final, en el cual se realiza un analisis cuantitativo, cualiativo de ejecucion, novedades en cuanto adiciones, prorrogas, suspensiones, y verificacion de requisitos para determinar si es viable o no el pago.

A. BALANCE DEL TERMINO DEL CONTRATO

Plazo Cumplido **100%**

A1. PLAZO INICIAL DE EJECUCION:	MESES	0	DIAS	0	**INICIA**	26/12/2024
A2. PRORROGAS O ADICIONES EN TIEMPO REALIZADAS EN EL PERIODO EVALUADO	MESES	0	DIAS	0		
A3. PRORROGAS O ADICIONES EN TIEMPO REALIZADAS EN ACTAS ANTERIORES	MESES	0	DIAS	0		
A4. SUSPENSIONES DEL CONTRATO EN EL PERIODO EVALUADO	MESES	0	DIAS	0		
A5. SUSPENSIONES DEL CONTRATO REALIZADAS EN ACTAS ANTERIORES	MESES	0	DIAS	0		
A6. PLAZO DEL CONTRATO (A1+A2+A3)	**MESES**	**0**	**DIAS**	**0**		
A7. PLAZO EJECUTADO	**MESES**	**0**	**DIAS**	**5**		
A8. PLAZO POR EJECUTAR	**MESES**	**0**	**DIAS**	**5**	**TERMINA**	30/12/2024

B. SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

Obligaciones Cumplidas **100%**

No	OBLIGACION	DEFICIENTE	A MEJORAR	SATISFACTORIO	SOBRESALIENTE	NO APLICA	OBSERVACIONES
1	Gas Fredon 507 cilindro de 25 libras			x			
2	Válvula reguladora de presión			x			
3	Filtro de aceite refrigerante			x			
4	Aceite refrigerante para la maquina de frio x galon			x			
5	Soldaduras en las fugas de las maquinas de unidades maneiadoras			x			
6	Cortina para las puertas de entrada y salida tiras en thermofil de 20cm x 3.70 metros de largo			x			
7	Mantenimiento correctivo de polipasto			x			
8	Mano de Obra			x			

B1. CONCEPTO GENERAL DEL CUMPLIMIENTO:

El contratista cumplió con los requerimientos realizados por la entidad en calidad de contratante en lo que corresponde al periodo relacionado en el contrato.

B2. RECOMENDACIONES O SUGERENCIAS ACERCA DEL DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA:

Ninguna

B3. DECLARACIONES Y PROPUESTAS DEL CONTRATISTA ANTE UN EVENTUAL DESEMPEÑO DEFICIENTE O A MEJORAR DE LAS OBLIGACIONES:

Ninguna

B4. ¿EXISTIÓ PLAN DE MEJORAMIENTO?	**SI**	**NO** X

INFORME DE SUPERVISION FINAL Y ACTA FINAL

CONTRATO No	MC-COM-020-2024	ACTA No	1	FECHA DEL ACTA	30/12/2024

B5. ¿EL CONTRATISTA ENTREGÓ INFORMES DE EJECUCION Y SOPORTES? SI X NO

Si allega factura de elementos suministrados y certificacion de pago de seguridad social

B6. ¿PROCEDE A PAGO EN ESTE PERIODO? SI X NO

C. GARANTIAS

DESCRIPCION DEL AMPARO	No POLIZA	COBERTURA INICIAL		AMPLIACION ANTERIORES	AMPLIACION EN EL PERIODO	FECHA APROB.:
		DESDE	HASTA	HASTA	HASTA	

D. RELACION DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

ITEM	PERIODO DE PAGO	FECHA DE PAGO	VALOR APORTADO
PENSION	DIC	1-mar	CERT. RTE LEGAL
SALUD	DIC	1-mar	CERT. RTE LEGAL
ARL	DIC	1-mar	CERT. RTE LEGAL
CFF	NA	NA	$ -
N° PLANILLA DE PAGO DE APORTES		VALOR PLANILLA	$ -

E. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Ejecucion Financiera 100%

E1. VALOR TOTAL DEL CONTRATO (E2+E3+E4)	**$9.793.700**	
E2. VALOR INCIAL DEL CONTRATO	$9.793.700	
E3. VALOR ADICIONES EN DINERO REALIZADAS EN EL PERIODO EVALUADO	$0	
E4. VALOR ADICIONES EN DINERO REALIZADAS EN ACTAS ANTERIORES	$0	
E5. VALOR ANTICIPO	$0	
E6. VALOR AMORTIZADO MEDIANTE ESTA ACTA		
E7. VALOR AMORTIZADO EN ACTAS ANTERIORES		$0
E8. SALDO POR AMORTIZAR (E5-(E6+E7))		$0
E9. VALOR DE LA PRESENTE ACTA		**$9.793.700**
E10. VALOR TOTAL PAGOS PARCIALES ANTERIORES		$0
E11. VALOR POR EJECUTAR (D+B.3.)		$0

E10. PAGAR AL CONTRATISTA LA SUMA DE (E9-E6) **$9.793.700**

F. INFORMACION REGISTRO PRESUPUESTAL Y TRIBUTARIA

F1. REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL DEL CONTRATO	No	2024000938	FECHA:	23/12/2024
F2. 2do REGISTRO PRESUPUESTAL DE ADICIONES REALIZADAS	No		FECHA:	
F3. 3er REGISTRO PRESUPUESTAL DE ADICIONES REALIZADAS	No		FECHA:	
F4. 4to REGISTRO PRESUPUESTAL DE ADICIONES REALIZADAS	No		FECHA:	

F5. CUENTA BANCARIA ENTIDAD BANCO DE BOGOTA CTA CTE No 802154153

F6. REGIMEN TRIBUTARIO SIMPLIFICADO COMÚN X ESPECIAL

G. FORMA DE PAGO:

El Municipio cancelará el valor del contrato que se suscribe, mediante un (1) solo pago, una vez se haya ejecutado el 100% del mismo; es decir, se haga el suministro completo de lo solicitado y se reciba a satisfacción la prestación del servicio del objeto contractual en las condiciones solicitadas, previa presentación de la factura de venta o cuenta de cobro correspondiente, acompañado de la certificación de cumplimiento por parte del supervisor designado para tal fin y aportes al sistema de seguridad social y parafiscales. Para que el Municipio proceda a realizar los pagos del precio del contrato, el Contratista debe haber cumplido satisfactoriamente con lo siguiente: • Entregar al Municipio los productos objeto de la Contratación. • Acta de recibo a satisfaccion de los productos a suministrar. • Certificación del pago de obligaciones asumidas por parte del CONTRATISTA por concepto de salud, pensiones, riesgos profesionales, aportes a Cajas de Compensación

H. OBSERVACIONES:

FIRMAS:

EN CALIDAD DE:	NOMBRE	FIRMA
CONTRATISTA:	**EDGAR EFREN ORTÍZ SUA** Representante Legal Contratista	
SUPERVISOR:	**BLANCA LILIA GONZÁLEZ CASTRO** SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO, AGROPECUARIO Y MEDIO AMBIENTE	
INTERVENTOR:	**0**	