Guadalajara de Buga, 18 de octubre de 2024

ALVARO HERNAN BRAND TEJEDA
Secretario de Planeación Municipal
Supervisor

Estimado secretario

Adjunto le presento el cronograma detallado de las actividades a realizar ejecutar el contrato **SPM-1400-1243-2024,** el cual tiene por objeto **PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL SEGUIMIENTO AL POT DE LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA**. Este documento visualiza de manera clara las tareas planificadas y los plazos establecidos para cada una de ellas.

Como puede observar, hemos estructurado el proyecto en varias fases, desde la reunión inicial del equipo hasta la presentación final de resultados. Cada fase incluye actividades específicas que contribuirán al logro de los objetivos, como:

- **Apoyar al CMGR (Comité Municipal Para la Gestión del Riesgo) en los temas relacionados con análisis de vulnerabilidad y riesgo asociados a los procesos de planificación territorial:** En el desarrollo de esta actividad se realizarán visitas técnicas (oculares) para determinar el nivel de riesgo de predios y afectación a infraestructura presente, además de las reuniones previstas por el CMGRD.
- **Apoyar a la Oficina de Gestión del Riesgo en la expedición de conceptos para la determinación de las medidas de intervención en las zonas con condición de amenaza y zonas con condición de riesgo:** Para esta actividad se generaran los documentos técnicos (conceptos) según la asignación realizada por la SPM, además se asistirá a las reuniones programadas por el director de la Oficina de Gestion de Riesgo Municipal.
- **Apoyo en la delimitación zonificación de zonas con condición de amenaza y riesgo de los fenómenos enunciados en el POT (Plan de Ordenamiento Territorial):** Para el desarrollo de esta actividad se prevé el análisis de la documentación existente y el apoyo a la SPM en la zonificación de áreas que presenten condición de amenaza y riesgo.
- **Apoyo en el seguimiento de las áreas determinadas en el SIMAP (Sistema Metropolitano de Area Protegidas), en lo referente a conceptos geológicos, geomorfológicos asociados a estas áreas específicas**: Para esta actividad y acorde con lo estipulado en el Acuerdo 077 de 2019 se emitirán los conceptos geológicos y geomorfológicos que sirvan como soporte para identificar y zonificar las áreas establecidas en el SIMAP.

El cronograma propuesto ha sido diseñado de manera que permita un seguimiento riguroso del avance de las tareas y la identificación temprana de posibles desviaciones.

Estoy a su disposición para cualquier aclaración o ajuste que considere necesario. Agradezco su atención y apoyo.

Atentamente,

HAROLD GONZALO SUAREZ MANZANO
C.C.14.896.390
Contratista

Acepto,

ALVARO HERNAN BRAND TEJEDA
Secretario de Planeación Municipal
Supervisor