CONTRATO [X] CARTA DE ACEPTACIÓN RESOLUCIÓN [ ] CONVENIO [ ]

No. 4143.010.26.1.2074-2023

1. DESCRIPCIÓN GENERAL

Nombre del Contratista	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SION S.A.S
Documento de identificación del contratista	900104949-6
Nombre del representante legal del contratista	FERNANDO RIVERA URRUTIA
Documento de identificación del representante legal del contratista	10527209
Nombre del Supervisor /Interventor	FERNANDO ALBERTO PADILLA RAMIREZ
Documento de identificación del Supervisor / Interventor	16720470
Integrantes y porcentajes de participación en unión temporal o consorcio	N/A
Objeto	"Ejecutar por el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste la construcción de obras para la adecuación de la Institución Educativa República de Argentina Sede Principal, en desarrollo del proyecto "mejoramiento de la infraestructura física de las sedes educativas oficiales de Santiago de Cali. BP.26002565".
Tipo de contrato o convenio	Obra
Certificado de Disponibilidad Presupuestal No.	3600010315 del 12.07.2023
Certificado de Registro Presupuestal No.	4500307481 del 05.10.2023
Certificado(s) de Disponibilidad Presupuestal de la(s) adición(es) No. *(cuando aplique)*	N/A
Certificado(s) de Registro Presupuestal de la(s) adición(es) No. *(cuando aplique)*	N/A
(*) Localización (solo para contratos de obra)	Institución Educativa República de Argentina Sede Principal

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

(*) Tipo de construcción (solo para contratos de obra)	Mantenimiento de infraestructura existente
(*) Área cubierta construida (solo para contratos de obra)	N/A
(*) Área exterior construida (solo para contratos de obra)	N/A

2. VALORES Y ESTADO FINANCIERO

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor inicial	$ 331.332.848
Valor de la(s) adición(es)	N/A
Valor total del contrato	$ 331.332.848
Saldo a favor del contratista	0.0
Saldo a favor del municipio	0.0
Valor total ejecutado del contrato	$ 331.332.848
Valor total ejecutado del contrato expresado en S.M.M.L.V, (incluida(s) la(s) adición(es) a la fecha de terminación del contrato)	285.6318

3. PLAZO DE EJECUCIÓN

3.1. INICIO DE EJECUCIÓN Y PRÓRROGAS

DESCRIPCIÓN	PLAZO *hasta (dd/mmm/aaaa)*	OBSERVACIONES
Plazo inicial de ejecución	09/10/2023	
Prórroga No. 1 *(cuando aplique)*	21/12/2023	
Prórroga No. 2 *(cuando aplique)*	N/A	
Prórroga No. 3 *(cuando aplique)*	N/A	
Terminación anticipada *(cuando aplique)*	*N/A*	
Plazo final	*Desde (09/10/2023) hasta (21/12/2023)*	

3.2. ACTA DE SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN

DESCRIPCIÓN	FECHA DE	TIEMPO	OBSERVACIONES

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

	SUSCRIPCIÓN *(dd/mmm/aaaa)*	*(meses / días)*	
Acta de Suspensión	N/A	-	-
Acta de Reanudación	N/A	-	-
Tiempo total de suspensión		-	-

4. MODIFICACIONES Y ACLARACIONES CONTRACTUALES

NÚMERO	TIPO	DETALLE
1	*Prórroga*	PRORROGAR la ejecución del Contrato de Obra No. 4143.010.26.1.2074- 2023 por un término de doce (12) días calendarios, es decir, hasta el día veintiuno (21) de diciembre del año dos mil veintitrés (2023).

5. ESTADO JURÍDICO

NOVEDAD	No. RESOLUCIÓN	FECHA DE EJECUTORIA	OBSERVACIONES
Multas	N/A		
Incumplimiento	N/A		
Caducidad	N/A		

5.1. OTROS

NOVEDAD	FECHA *(dd/mmm/aaaa)*	OBSERVACIONES
Transacciones	N/A	
Cesiones	N/A	
Conciliaciones	N/A	
Compensaciones Otros (cuáles)	N/A N/A	

6. VERIFICACIÓN OBLIGACIONES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y RECURSOS PARAFISCALES.

El Supervisor verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista al Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

6.1. PERSONA NATURAL

Verificación de la planilla de aportes correspondiente.

OBLIGACIÓN	NÚMERO DE PLANILLA Y FECHA DE PAGO A LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	N/A

6.2 PERSONA JURÍDICA

Verificación de certificación expedida por el Revisor Fiscal de acuerdo con los requerimientos de ley o por el Representante legal a la fecha de terminación del contrato.

FECHA *(dd/mmm/aaaa)*	NOMBRE	CARGO
09-12-2023	FERNANDO RIVERA URRUTIA	REPRESENTANTE LEGAL

7. GARANTÍAS

Nota: Una vez el supervisor verifique las pólizas y sus respectivos anexos se encuentren aprobados, se debe relacionar el último anexo y su aprobación.

AMPAROS	GARANTE	No. GARANTÍA	VIGENCIA		SUFICIENCIA	Fecha de aprobación de garantías
			Desde *(dd/mmm/aaaa)*	Hasta *(dd/mmm/aaaa)*		
Cumplimiento del contrato	SEGUROS DEL ESTADO S.A	21-44-101426802	04/10/2023	21/06/2024	$66,266,569.60	22/12/2023
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	SEGUROS DEL ESTADO S.A	21-44-101426802	04/10/2023	21/12/2026	$26,506,627.84	22/12/2023

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Estabilidad y calidad de la Obra	SEGUROS DEL ESTADO S.A	21-44-101426802	5 años contados a partir de la fecha del acta de recibo final de la obra		$82,833,212.00	22/12/2023
Responsabilidad Civil Extracontractual	SEGUROS DEL ESTADO S.A	21-40-101219986	04/10/2023	21/12/2023	$232.000.000	20/12/2023

8. CAUSAS DE TERMINACIÓN ANTICIPADA

CAUSA	OBSERVACIONES
N/A	

9. DOCUMENTOS PARA LIQUIDAR

Forma parte integral de la presente liquidación los siguientes documentos:

a) Copia del reporte de SAP que contiene el estado financiero del contrato
a) Otros *(contrato, acta de modificación 1, informes parciales y final de supervisión, garantías y su aprobación, verificación del pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales.)*

Las partes manifiestan que aceptan la liquidación del contrato No. 4143.010.26.1.2074-2023, a partir de la fecha de suscripción de la presente acta y se liberan mutuamente de cualquier otra obligación que pueda derivarse del negocio jurídico en mención, declarándose a paz y salvo por todo concepto.

Por consiguiente, con la suscripción de la presente acta quedan extinguidas todas las obligaciones surgidas entre SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL -SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, y el Contratista por concepto del contrato No. 4143.010.26.1.2074-2023

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

SALVEDADES: Ninguna

Para constancia de lo anterior, se firma en Santiago de Cali, a los 23 de diciembre de 2024

LEIDY TATIANA AGUILAR RODRIGUEZ
Secretario de Despacho
Secretaría de Educación

R.L FERNANDO RIVERA URRUTIA
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SION S.A.S

FERNANDO ALBERTO PADILLA RAMIREZ
Interventor

Proyectó: Marco Antonio Tabares Ramirez - Contratista
Revisó: German Mauricio Peña - Profesional Universitario
Martha Ligia Velez - Contratista
Tatiana González Sánchez - Contratista
Niki Blanco Arenas - Sub de Planeacion Sectorial
Mauricio Martinez Chavarriaga - Contratista

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.