ACTA DE RECIBO FINAL
GAF-IFR-FO-27, Versión 2
GESTIÓN DE AMBIENTE FÍSICO

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA N°. 487 DEL 2024.DEL 13 DE DICIEMBRE DE 2024

CONTRATO N°:	487 de 2024
CLASE DE CONTRATO:	OBRA
OBJETO:	CONSTRUCCION E INSTALACION DE PORTON, PUERTA Y PERGOLA PARA LA PORTERIA DE MADRE CANGURO – CONSULTA EXTERNA DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
VALOR:	$ 34.535.302
CONTRATISTA:	CONTRATISTA: ESTRUCAD INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS NIT 900.994.892-2
INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR:	VLADIMIR LOPEZ BARON SUPERVISOR DEL CONTRATO SUBGERENTE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO ESE HUS
CDP N°:	1338 del 29/11/2024
RP N°:	1964 del 13/12/2024
CODIGO PRESUPUESTAL:	2.4.5.01.04.02
POLIZA DE CUMPLIMIENTO:	Póliza No. NB- B-100056596 SEGUROS MUNDIAL S.A ANEXO 2
POLIZA DE RCE:	Póliza No. NB- B-100015265 SEGUROS MUNDIAL S.A ANEXO 2
NIT o CC ASEGURADORA:	NIT 860.037.013-6
PLAZO DEL CONTRATO:	DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO:	20 de diciembre de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2024
PLAZO PRORROGA N° ___	(No aplica)
VALOR ADICION N° ____	(No aplica)
FECHA DE MODIFICACION N° ___	(No aplica)
FECHA DE SUSPENSION N°___	(No aplica)
FECHA DE REINICIO N°____	(No aplica)
FECHA FINAL DE TERMINACIÓN	(No aplica)

En Bucaramanga a los Treinta (30) días del mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), se reunieron el señor **GIANCARLO SOLANO LOBO,** identificado con cedula de ciudadanía N°.1.098.602.635 de Bucaramanga, en calidad de representante legal de **ESTRUCAD INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS** con **NIT 900.994.892-2** contratista de obra; el señor **VLADIMIR LOPEZ BARON** Subgerente Administrativo Y Financiero ESE HUS, quien actúa como supervisor técnico, en representación de la E.S.E Hospital Universitario de Santander, y el señor **JOSE AUGUSTO GONZALEZ ARENAS** quien actúa como apoyo técnico a la supervisión, con el fin de suscribir la presente Acta de recibo final del contrato N°. 487 del 2024 cuyo objeto es: **"CONSTRUCCION E INSTALACION DE PORTON, PUERTA Y PERGOLA PARA LA PORTERIA DE MADRE CANGURO – CONSULTA EXTERNA DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER".**

CONSIDERANDO

1. El día trece (13) del mes de diciembre de 2024 se suscribió el contrato de obra No. 487 de 2024 que tiene por objeto **"CONSTRUCCION E INSTALACION DE PORTON, PUERTA Y PERGOLA PARA LA PORTERIA DE MADRE CANGURO – CONSULTA EXTERNA DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER".** ($ 34.535.302).
2. El día veinte (20) del mes de diciembre de 2024 se realiza el acta de inicio al contrato de obra No. 487 de 2024 que tiene por objeto **"CONSTRUCCION E INSTALACION DE PORTON, PUERTA Y PERGOLA PARA LA PORTERIA DE MADRE CANGURO – CONSULTA EXTERNA DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER".**
3. El día veintisiete (27) de diciembre de 2024 se realiza el acta de terminación de obra al contrato de obra No. 487 del 2024, con pendientes técnicos y administrativos.
4. Que el contratista del contrato de obra **"CONSTRUCCION E INSTALACION DE PORTON, PUERTA Y PERGOLA PARA LA PORTERIA DE MADRE CANGURO – CONSULTA EXTERNA DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER"**, finalizó con las actividades relacionadas en el contrato N°. 487 del 2024 tal como se muestra en la siguiente tabla, así:

CONDICIONES CONTRACTUALES								
ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			EJECUTADO	
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
OBRA CIVIL							
1	ESTRUCTURA DE ACEESO						
1.1	Suministro, transporte, e instalación de estructura de acceso en lámina galvanizada Calibre 18 y marco en tubería cuadrada.	M2	12.00	$ 980,792.00	$ 11,769,504.00	10.99	$ 10,780,865.66
1.2	Suministro, transporte, e instalación de pérgola para cubierta en estructura metálica y teja Techolum Plus 4 o Similar, (Incluye elementos de Fijación).	M2	18.00	$ 881,041.00	$ 15,858,738.00	15.86	$ 13,969,786.10
				SUBTOTAL	$ 27,628,242.00		$ 24,750,652.00
RESUMEN DE OBRA CIVIL							
COSTOS DIRECTOS					$ 27,628,242.00		$ 24,750,652.00
COSTOS INDIRECTOS					$ 6,907,060.00		$ 6,187,663.00
		ADMINISTRACIÓN		20%	$ 5,525,648.00		$ 4,950,130.40
		UTILIDAD		5%	$ 1,381,412.00		$ 1,237,532.60
COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS					$ 34,535,302.00		$ 30,938,315.00

5. Que el balance presupuestal ejecutado del contrato N°. 487 del 2024 se muestra así:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 34.535.303,00
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	$ (No aplica)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 34.535.303,00
VALOR EJECUTADO POR EL CONTRATISTA	$ 30.938.315,00
SALDO A FAVOR DEL HUS	$ 3.596.987

6. Que el pago a realizar en la presente acta de recibo final corresponde a:

VALOR EJECUTADO EN LA PRESENTE ACTA	$ 30.938.315,00
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA	$ 30.938.315,00

SON: TREINTA MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS QUINCE PESOS MCTE.

7. Que los cuatro (04) aspectos técnicos pendientes por ajustar expuestos en el acta de terminación de obra del día veintisiete (27) días del mes de diciembre del año 2024, ya fueron subsanados en su totalidad.
8. Que los aspectos administrativos descritos en el acta de terminación de obra, continúan pendientes, los cuales serán presentados para el acta de liquidación.
9. Que las obras contenidas en el objeto del contrato N°. 487 del 2024 fueron terminadas el día treinta (30) de diciembre del año 2024.
10. Que a la fecha ya se cumplen los pendientes administrativos necesarios para suscribir la presente acta de recibo final.
11. Que por las razones antes expuestas es conveniente y oportuno recibir el contrato N°. 487 del 2024 y, por lo tanto, las partes:

ACUERDAN

1. Recibir a satisfacción las obras ejecutadas dentro del contrato No. 487 del 2024 durante el periodo del 20 de diciembre de 2024 al 30 de diciembre de 2024.
2. Entregar pólizas actualizadas según condiciones contractuales de ser necesario para el proceso de liquidación contractual.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta de recibo final por los que en ella intervinieron, a los treinta (30) días de diciembre del año 2024.

Firma
GIANCARLO SOLANO LOBO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA
ESTRUCAD INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS

Firma
VLADIMIR LOPEZ BARON
SUPERVISOR DEL CONTRATO
SUBGERENTE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO ESE HUS

Firma
JOSE AUGUSTO GONZALEZ ARENAS
APOYO TECNICO A LA SUPERVISION – ESE HUS