



SECRETARIA FINANCIERA
Fecha: 18/12/24
Hora: 3:30 pm

NIT. 899.999.302-9

FORMATO SUPERVISIÓN INFORME MENSUAL CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y CERTIFICACIÓN.

I. DATOS BASICOS

1. No del Contrato	419	2. Fecha del Contrato	jueves, 15 de agosto de 2024		
3. Plazo de Ejecucion en Meses	4 Meses y 16 Dias	4. Fecha de Inicio (RP)	15/08/2024	5. Fecha Finalización	30/12/2024
3.1 Adicion en Tiempo		4.1 Fecha Adicion		5.1 5. Fecha Finalización	
6. Nombre del Contratista	PEDRO DANIEL SOLANO JAIME		7. C.C / C.E. ó Nit:		80,198,854
8. Nombre del Supervisor	DIANA MARCELA BLANCO-DIRECTORA DE TURISMO				
9. Secretaria que realiza el Contrato	SECRETARIA DE COMPETIVIDAD, MEDIO AMBIENTE Y TURISMO	10. Area o Proyecto		DIRECCION DE TURISMO	

II. DESCRIPCIÓN

11. Objeto del Contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN INGENIERO CIVIL PARA LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, FORMULACIÓN Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DEL PROGRAMA UNIDOS POR LA INFRAESTRUCTURA TURÍSTICA DE LETICIA, DE LA DIRECCIÓN DE TURISMO MUNICIPAL				
11.1 Valor Pago Mensual	\$ 4,000,716	◀= Registre aquí el Valor o Pago Mensual Según Contrato			
12. periodo ejecución de pago	MES DE NOVIEMBRE 2024	13. Valor a pagar según periodo de ejecución	\$ 4,000,716	14. No. Pagos Realizados	3.53
15. Aportes al sistema de seguridad social y parafiscales (cuando corresponda)	COMO CONTRATISTA CERTIFICO BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO QUE: Para el pago de este contrato, he efectuado los aportes a la seguridad social por los ingresos materia de servicios prestados , en la cuantía establecida en la legislación vigente, de la siguiente forma				
	Planilla de Autoliquidacion No.	9478363224	Fecha de Pago	10/12/2024	
	Valor Aporte Salud	\$ 350,000.00	Valor Total Planilla \$	\$ 866,300.00	
	Valor Aporte a Pension	\$ 448,000.00			
	Valor Aporte A.R.L. marzo	\$ 68,300.00			

III. INFORMACION PRESUPUESTAL

16. Fuentes del Recurso:	Funcionamiento:		Inversión:	x	
	CDP No. 1791		FECHA 31/07/2024	RP No. 3834	15/08/2024
17. Rubro Presupuestal (Se debe Diligenciar por cada uno de los rubros de afectacion del contrato)	Clasificador Presupuestal	Vigencia		Valor a Afectar	
	Rubro	Recurso	Actual	Reserva	
	2.3.2.02.02.005.3502113.5	PROPIO	X		
	329.0.08.01.1.2.3.2.09				
18. Valor y Ejecucion	18.1 Datos Para Pagos			Tipo Cuenta	
Valor Inicial del Contrato \$	\$ 18,136,579	Banco	BANCOLOMBIA		Ahorro
Valor Adiciones \$	\$ -	N. Cuenta	384-30224066		
Valor Total de Contrato \$	\$ 18,136,579	% de Ejecucion		77.9%	
Valor Ejecutado \$	\$ 14,135,863	% Por Ejecutar		22.1%	
Saldo por Ejecutar \$	\$ 4,000,716	% Total		100%	

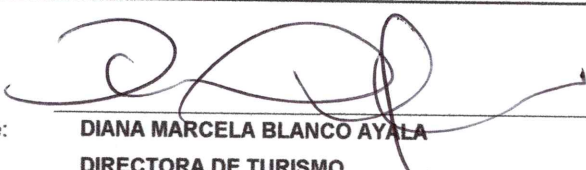
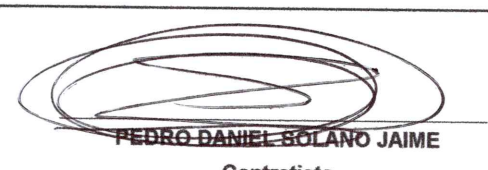
IV. AVANCE DEL CONTRATO (ACTIVIDADES REALIZADAS O PRODUCTOS ENTREGADOS)

% DE AVANCE EN TIEMPO

OBLIGACIONES CONTRATO	ACCIONES REALIZADAS DEL MES DE OCTUBRE DE 2024	
1. Formular y gestionar proyectos o convenios enfocados al fortalecimiento de la infraestructura turística del municipio de Leticia.	<p>ESCENARIO MULTIPROPOSITO COMUNIDAD PALMERAS</p> <p>Se realiza visita a la comunidad de Palmeras con el fin de verificar la viabilidad de la estructuración de un proyecto que permita la implementación de un espacio multipropósito, deportivo, cultural y turístico en la comunidad.</p> <p>Se realiza inicialmente toma de registro fotográfico aéreo de la cancha de futbol.</p> <p>Del mismo modo se procesa el archivo KMZ para obtener la ubicación geográfica del sitio a intervenir.</p>	78%

<p>1. Formular y gestionar proyectos o convenios enfocados al fortalecimiento de la infraestructura turística del municipio de Leticia.</p>	<p>PUENTE PEATONAL ACCESO COMUNIDAD DE VERGEL</p> <p>Se realiza estudio de fotogrametría de un puente de acceso peatonal de la comunidad de Vergel como estrategia para el fortalecimiento turístico en la comunidad. Se realiza, toma de fotos aéreas panorámicas y se exporta archivo KMZ para localización geográfica del proyecto.</p> <p>PUENTE PEATONAL SECUNDARIO COMUNIDAD DE VERGEL</p> <p>Se realiza estudio de fotogrametría de un puente secundario de acceso peatonal de la comunidad de Vergel. Se realiza, toma de fotos aéreas panorámicas y se exporta archivo KMZ para localización geográfica del proyecto.</p> <p>MIRADOR TURÍSTICO MUNICIPAL</p> <p>Se realiza re ajuste a la propuesta presentada, siendo esta la cuarta versión en la cual se modifica la ubicación de la estructura en general de forma diagonal a un Angulo de 90 grados donde se encuentre de frente a la calle novena.</p>
<p>2. Apoyar en la supervisión técnica de los proyectos de inversión y contratos a cargo de la Dirección de Infraestructura Municipal.</p>	<p>Se proyectan los estudios previos para llevar a cabo la CONSTRUCCIÓN DE CASETAS GASTRONÓMICAS Y PARADERO TURÍSTICO, ENFOCADO A PROMOVER EL DESARROLLO TURÍSTICO Y ECONÓMICO, POR MEDIO DE LA IMPLEMENTACIÓN DE UN CIRCUITO TURÍSTICO QUE BENEFICIE A LA COMUNIDAD DEL KM 6 - SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE LETICIA – AMAZONAS lo anterior para atender a requerimiento presentado por la secretaria de turismo y el sector turístico y comerciantes de la comunidad del KM 6, donde solicita la construcción de caseta y adecuación de un paradero turístico que comunica con el sector rural y la ciudad de leticia, abriendo nuevos mercados donde muestras sus productos agrícolas y artesanales, y por donde transitan los turista y moradores para el intercambio socioeconómico, debido a que no cuentan con una infraestructura adecuadas, pisos sobre tierra, listones en madera en mal estado y láminas de zinc que ya cumplieron su vida útil, además del desgaste progresivo en ciertas estructuras que deben ser reparadas y/o cambiadas, es por ello que se solicita una intervención correctiva y preventiva con el fin de evitar un mayor deterioro de este corredor turístico, el cual pone en riesgo de accidentes a la comunidad y turistas que transitan por este sector.</p>
<p>3. Elaborar los diseños, estudios y presupuesto requeridos para llevar a cabo los proyectos de infraestructura turística del municipio de Leticia.</p>	<p>ESCENARIO MULTIPROPOSITO COMUNIDAD PALMERAS Se realiza plano de localización general del escenario multiproposito</p> <p>PUENTE PEATONAL ACCESO COMUNIDAD DE VERGEL Se realiza plano de localización general Puente de acceso Comunidad de Vergel</p> <p>PUENTE PEATONAL SECUNDARIO COMUNIDAD DE VERGEL Se realiza plano de localización general Puente de acceso</p>

78%

<p>3. Elaborar los diseños, estudios y presupuesto requeridos para llevar a cabo los proyectos de infraestructura turística del municipio de Leticia.</p>		<p>CONSTRUCCIÓN DE CASETAS GASTRONÓMICAS Y PARADERO TURÍSTICO, ENFOCADO A PROMOVER EL DESARROLLO TURÍSTICO Y ECONÓMICO, POR MEDIO DE LA IMPLEMENTACIÓN DE UN CIRCUITO TURÍSTICO QUE BENEFICIE A LA COMUNIDAD DEL KM 6 - SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE LETICIA – AMAZONAS</p> <p>Se realiza verificación de presupuesto</p> <p>MIRADOR TURÍSTICO MUNICIPAL</p> <p>Se realiza re ajuste a la propuesta presentada, siendo esta la cuarta versión en la cual se modifica la ubicación de la estructura en general de forma diagonal a un Angulo de 90 grados donde se encuentre de frente a la calle novena</p>
<p>4. Apoyar activamente en la organización y desarrollo de las actividades y eventos programados por la Dirección de Turismo Municipal.</p>		<p>Se apoya a la Dirección de Turismo Municipal en la presentación del diagnóstico actualización PBOT mesa de trabajo Declaratoria de áreas públicas 2024 DTM</p>
<p>5. Organizar y situar en el archivo de gestión de la Dirección de Turismo Municipal los documentos y procesos contractuales respectivos.</p>		<p>Se anexa en el presente informe el material digital, los archivos de diseño, memorias de cantidades y presupuestos.</p>
<p>19. Observaciones:</p>		
<div><div><p>Nombre: DIANA MARCELA BLANCO AYALA Cargo: DIRECTORA DE TURISMO</p></div><div><p>PEDRO DANIEL SOLANO JAIME Contratista</p></div></div>		
 <p>NIT. 899.999.302- 9</p>	<p>REPUBLICA DE COLOMBIA ALCALDIA DE LETICIA</p> <p>CERTIFICACIÓN DE EJECUCIÓN DE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS</p>	
<p>CERTIFICA QUE; PEDRO DANIEL SOLANO JAIME</p>		<p>% DE AVANCE EN TIEMPO</p>
<p>Ha cumplido cabalmente con las actividades estimadas y contempladas para la ejecucion del Contrato de Prestacion de servicios No.419-2024, a entera Satisfacción en cumplimiento del Objeto contractual, este certificado se expide para pago del periodo del MES DE NOVIEMBRE DE 2024</p>		<p>78%</p>
<div><p>FIRMA DEL SUPERVISOR</p></div>		
<p>FORMATO SUPERVISIÓN INFORME MENSUAL CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y CERTIFICACIÓN.</p>		

CA

**SECRETARIA DE COMPETITIVIDAD, MEDIO AMBIENTE Y TURISMO
DIRECCIÓN DE TURISMO**

INFORME MENSUAL

DEPENDENCIA:	DIRECCIÓN DE TURISMO
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	Pedro Daniel Solano Jaime
NÚMERO DEL CONTRATO:	419-2024
VALOR DEL CONTRATO:	\$18.136.579
PLAZO DEL CONTRATO:	04 meses y 16 días
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	15 de agosto de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	30 de diciembre de 2024
PERIODO DEL INFORME:	Mes de Noviembre 2024.
OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN INGENIERO CIVIL PARA LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, FORMULACIÓN Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DEL PROGRAMA UNIDOS POR LA INFRAESTRUCTURA TURÍSTICA DE LETICIA, DE LA DIRECCIÓN DE TURISMO MUNICIPAL	

ACTIVIDAD	ACCIONES	EVIDENCIA
1. Formular y gestionar proyectos o convenios enfocados al fortalecimiento de la infraestructura turística del municipio de Leticia.	ESCENARIO MULTIPROPÓSITO COMUNIDAD PALMERAS Se realiza visita a la comunidad de Palmeras con el fin de verificar la viabilidad de la estructuración de un proyecto que permita la implementación de un espacio multipropósito, deportivo, cultural y turístico en la comunidad.	1.1 Registro Fotográfico Aéreo Panorámico Cancha de Fútbol comunidad Palmeras.
	Se realiza inicialmente toma de registro fotográfico aéreo de la cancha de fútbol.	1.2 Exportación de Archivo KMZ con de fotogrametría Cancha de Fútbol comunidad Palmeras.
	Del mismo modo se procesa el archivo KMZ para obtener la ubicación geográfica del sitio a intervenir.	1.3 Registro Fotográfico Aéreo Panorámico Puente Peatonal Acceso comunidad de Vergel.
	PUENTE PEATONAL ACCESO COMUNIDAD DE VERGEL Se realiza estudio de fotogrametría de un puente de acceso peatonal de la comunidad de Vergel como estrategia para el fortalecimiento turístico en la comunidad. Se realiza, toma de fotos aéreas panorámicas y se exporta archivo KMZ para localización geográfica del proyecto.	1.4 Exportación de Archivo KMZ con de fotogrametría Puente Peatonal Acceso comunidad de Vergel
	PUENTE PEATONAL SECUNDARIO COMUNIDAD DE VERGEL Se realiza estudio de fotogrametría de un puente secundario de acceso peatonal de la comunidad de Vergel. Se realiza, toma de fotos aéreas panorámicas y se exporta archivo KMZ para localización geográfica del proyecto.	1.5 Registro Fotográfico Aéreo Panorámico Puente Peatonal 2 comunidad de Vergel.
	MIRADOR TURÍSTICO MUNICIPAL	1.6 Exportación de Archivo KMZ con de fotogrametría Puente Peatonal 2 comunidad de Vergel

**SECRETARIA DE COMPETITIVIDAD, MEDIO AMBIENTE Y TURISMO
DIRECCIÓN DE TURISMO**

INFORME MENSUAL

	Se realiza re ajuste a la propuesta presentada, siendo esta la cuarta versión en la cual se modifica la ubicación de la estructura en general de forma diagonal a un Angulo de 90 grados donde se encuentre de frente a la calle novena.	
2. Apoyar en la supervisión técnica de los proyectos de inversión y contratos a cargo de la Dirección de Infraestructura Municipal.	Se proyectan los estudios previos para llevar a cabo la CONSTRUCCIÓN DE CASSETAS GASTRONÓMICAS Y PARADERO TURÍSTICO, ENFOCADO A PROMOVER EL DESARROLLO TURÍSTICO Y ECONÓMICO, POR MEDIO DE LA IMPLEMENTACIÓN DE UN CIRCUITO TURÍSTICO QUE BENEFICIE A LA COMUNIDAD DEL KM 6 - SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE LETICIA – AMAZONAS lo anterior para atender a requerimiento presentado por la secretaria de turismo y el sector turístico y comerciantes de la comunidad del KM 6, donde solicita la construcción de caseta y adecuación de un paradero turístico que comunica con el sector rural y la ciudad de leticia, abriendo nuevos mercados donde muestras sus productos agrícolas y artesanales, y por donde transitan los turista y moradores para el intercambio socioeconómico, debido a que no cuentan con una infraestructura adecuadas, pisos sobre tierra, listones en madera en mal estado y láminas de zinc que ya cumplieron su vida útil, además del desgaste progresivo en ciertas estructuras que deben ser reparadas y/o cambiadas, es por ello que se solicita una intervención correctiva y preventiva con el fin de evitar un mayor deterioro de este corredor turístico, el cual pone en riesgo de accidentes a la comunidad y turistas que transitan por este sector.	2.1 Estudio Previo Casetas
3. Elaborar los diseños, estudios y presupuesto requeridos para llevar a cabo los proyectos de infraestructura turística del municipio de Leticia.	<p>ESCENARIO MULTIPROPÓSITO COMUNIDAD PALMERAS Se realiza plano de localización general Cancha de Futbol</p> <p>PUENTE PEATONAL ACCESO COMUNIDAD DE VERGEL Se realiza plano de localización general Puente de acceso Comunidad de Vergel</p> <p>PUENTE PEATONAL SECUNDARIO COMUNIDAD DE VERGEL Se realiza plano de localización general Puente de acceso Comunidad de Vergel</p> <p>CONSTRUCCIÓN DE CASSETAS GASTRONÓMICAS Y PARADERO TURÍSTICO, ENFOCADO A PROMOVER EL DESARROLLO TURÍSTICO Y ECONÓMICO, POR MEDIO DE LA</p>	<p>3.1 Se anexa archivo. DWG Implantación Cancha de Futbol</p> <p>3.2 Se anexa archivo. DWG Implantación Puente 1</p> <p>3.3 Se anexa archivo. DWG Implantación Puente 2</p> <p>3.4 Presupuesto Casetas y Paradero</p> <p>3.5 Renderizados Rediseño Mirador V4</p>

SECRETARIA DE COMPETITIVIDAD, MEDIO AMBIENTE Y TURISMO
DIRECCIÓN DE TURISMO

INFORME MENSUAL

	IMPLEMENTACIÓN DE UN CIRCUITO TURÍSTICO QUE BENEFICIE A LA COMUNIDAD DEL KM 6 - SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE LETICIA - AMAZONAS Se realiza verificación de presupuesto MIRADOR TURÍSTICO MUNICIPAL Se realiza re ajuste a la propuesta presentada, siendo esta la cuarta versión en la cual se modifica la ubicación de la estructura en general de forma diagonal a un Angulo de 90 grados donde se encuentre de frente a la calle novena.	
4. Apoyar activamente en la organización y desarrollo de las actividades y eventos programados por la Dirección de Turismo Municipal.	Se apoya a la Dirección de Turismo Municipal en la presentación del diagnóstico actualización PBOT mesa de trabajo Declaratoria de áreas públicas 2024 DTM	4.1 Documento Socializado 4.2 Registro Hoteles Leticia
5. Organizar y situar en el archivo de gestión de la Dirección de Turismo Municipal los documentos y procesos contractuales respectivos.	Se anexa en el presente informe el material digital, los archivos de diseño, memorias de cantidades y presupuestos.	5.1 Anexo evidencias 1.20 GB

Cordialmente,



Pedro Daniel Solano Jaime
CC: 80.198.854
Contratista



vo.bo. Diana Marcela Blanco Ayala
Directora de Turismo

INFORME REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTIVIDADES REALIZADAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2024

1. Formular y gestionar proyectos o convenios enfocados al fortalecimiento de la infraestructura turística del municipio de Leticia.

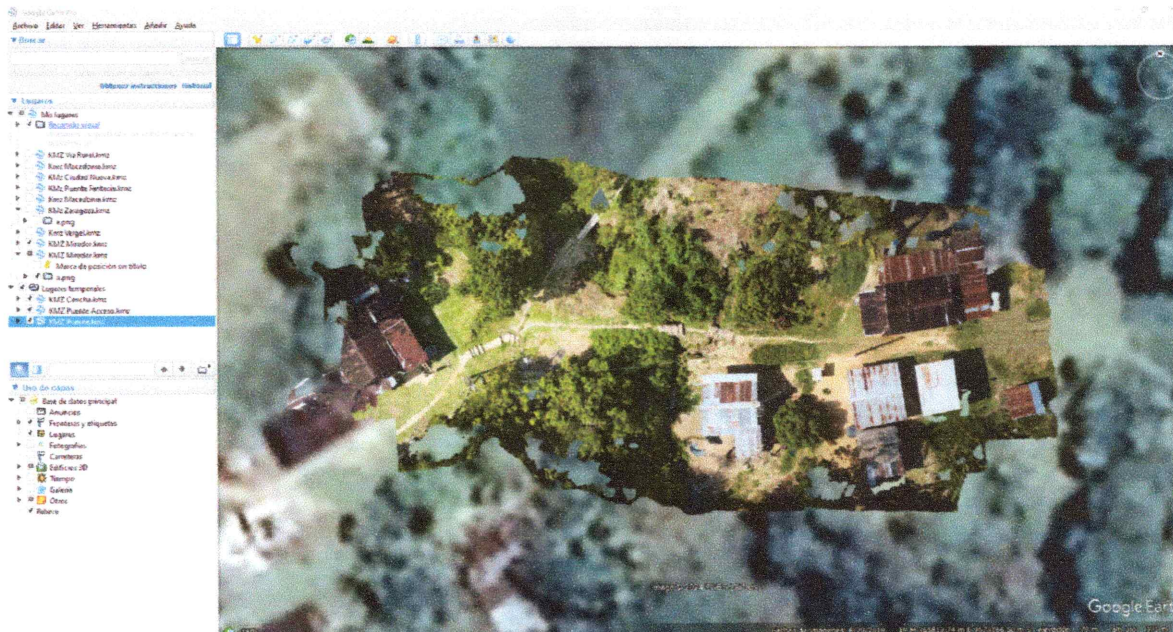
ESCENARIO MULTIPROPÓSITO COMUNIDAD PALMERAS

Se realiza estudio de fotogrametría de la cancha de futbol de la comunidad Palmeras para la proyección de diseños de un escenario deportivo a construir. Se realiza, toma de fotos aéreas panorámicas y se exporta archivo KMZ para localización geográfica del proyecto.



PUENTE PEATONAL SECUNDARIO COMUNIDAD DE VERGEL

Se realiza estudio de fotogrametría de un puente secundario de acceso peatonal de la comunidad de Vergel. Se realiza, toma de fotos aéreas panorámicas y se exporta archivo KMZ para localización geográfica del proyecto.



MIRADOR TURÍSTICO MUNICIPAL

Se realiza re ajuste a la propuesta presentada, siendo esta la cuarta versión en la cual se modifica la ubicación de la estructura en general de forma diagonal a un Angulo de 90 grados donde se encuentre de frente a la calle novena.

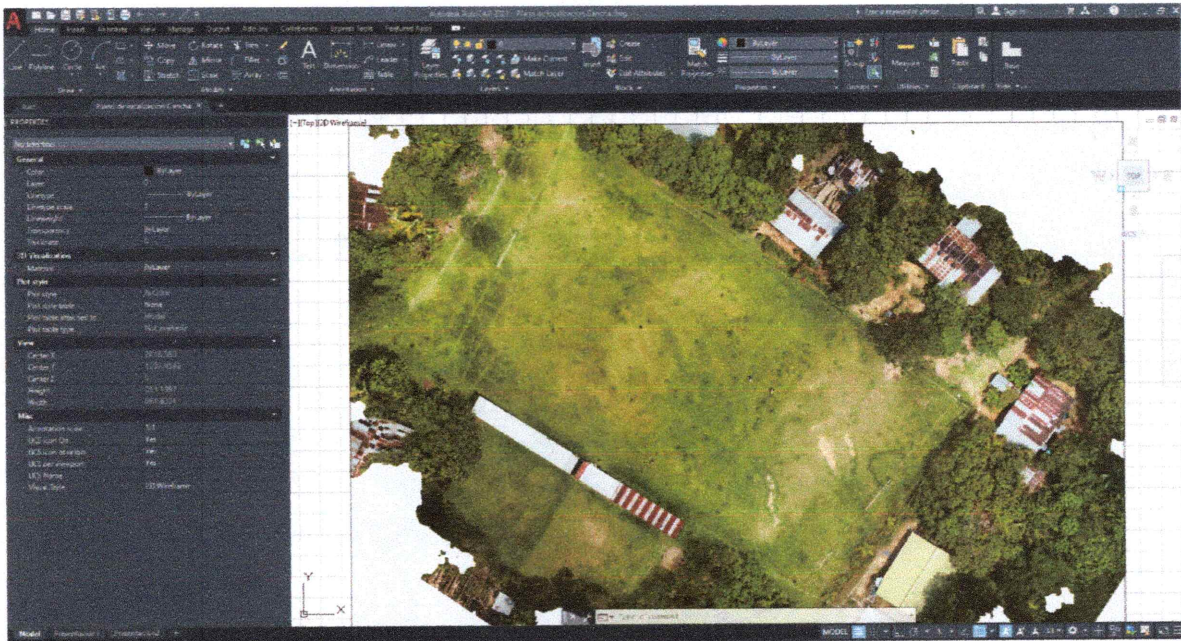
2. Apoyar en la supervisión técnica de los proyectos de inversión y contratos a cargo de la Dirección de Infraestructura Municipal.

Se proyectan los estudios previos para llevar a cabo la CONSTRUCCIÓN DE CASETAS GASTRONÓMICAS Y PARADERO TURÍSTICO, ENFOCADO A PROMOVER EL DESARROLLO TURÍSTICO Y ECONÓMICO, POR MEDIO DE LA IMPLEMENTACIÓN DE UN CIRCUITO TURÍSTICO QUE BENEFICIE A LA COMUNIDAD DEL KM 6 - SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE LETICIA – AMAZONAS lo anterior para atender a requerimiento presentado por la secretaria de turismo y el sector turístico y comerciantes de la comunidad del KM 6, donde solicita la construcción de caseta y adecuación de un paradero turístico que comunica con el sector rural y la ciudad de Leticia, abriendo nuevos mercados donde muestras sus productos agrícolas y artesanales, y por donde transitan los turista y moradores para el intercambio socioeconómico, debido a que no cuentan con una infraestructura adecuadas, pisos sobre tierra, listones en madera en mal estado y láminas de zinc que ya cumplieron su vida útil, además del desgaste progresivo en ciertas estructuras que deben ser reparadas y/o cambiadas, es por ello que se solicita una intervención correctiva y preventiva con el fin de evitar un mayor deterioro de este corredor turístico, el cual pone en riesgo de accidentes a la comunidad y turistas que transitan por este sector.

3. Elaborar los diseños, estudios y presupuesto requeridos para llevar a cabo los proyectos de infraestructura turística del municipio de Leticia.

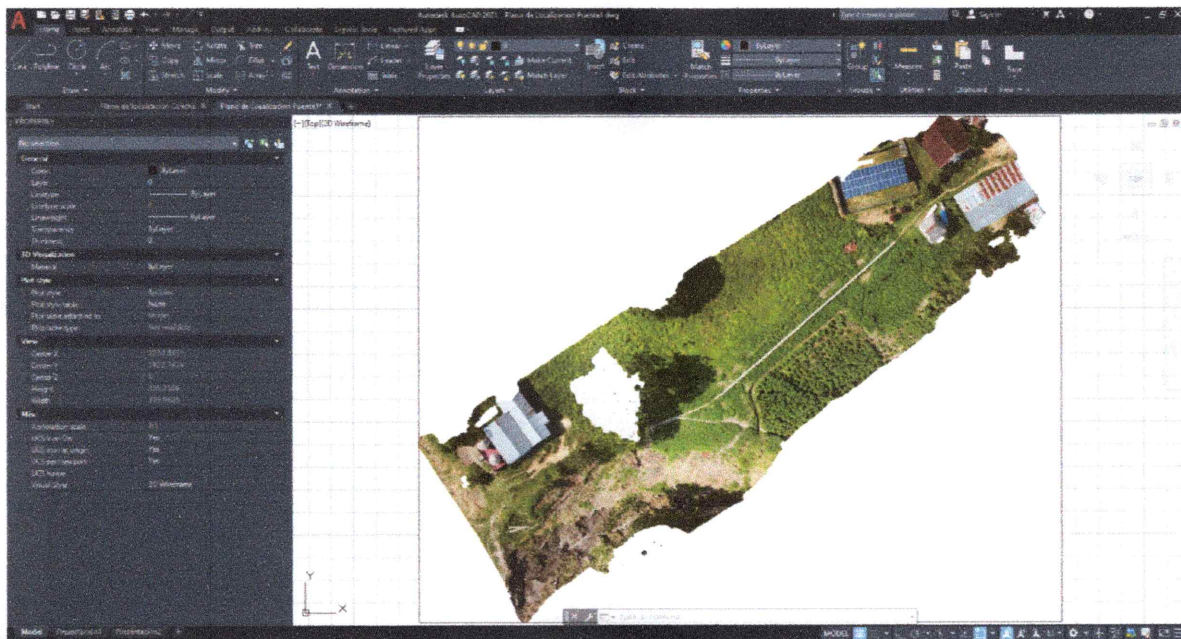
ESCENARIO MULTIPROPÓSITO COMUNIDAD PALMERAS

Se realiza plano de localización general de todo el escenario multipropósito



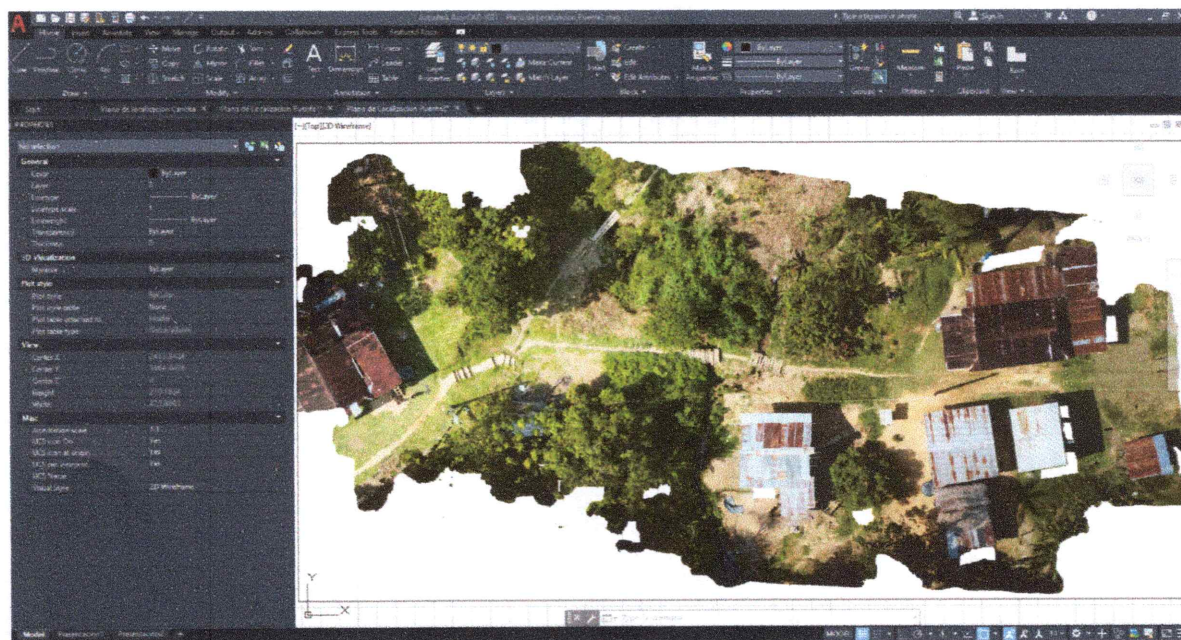
PUENTE PEATONAL ACCESO COMUNIDAD DE VERGEL

Se realiza plano de localización general Puente de acceso Comunidad de Vergel



PUENTE PEATONAL SECUNDARIO COMUNIDAD DE VERGEL

Se realiza plano de localización general Puente de acceso Comunidad de Vergel



CONSTRUCCIÓN DE CASSETAS GASTRONÓMICAS Y PARADERO TURÍSTICO, ENFOCADO A PROMOVER EL DESARROLLO TURÍSTICO Y ECONÓMICO, POR MEDIO DE LA IMPLEMENTACIÓN DE UN CIRCUITO TURÍSTICO QUE BENEFICIE A LA COMUNIDAD DEL KM 6 - SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE LETICIA – AMAZONAS

Se realiza verificación de presupuesto

CONSTRUCCIÓN DE CASSETAS GASTRONÓMICAS Y PARADERO TURISTICO, ENFOCADO A PROMOVER EL DESARROLLO TURISTICO Y ECONÓMICO, POR MEDIO DE LA IMPLEMENTACIÓN DE UN CIRCUITO TURISTICO QUE BENEFICIE A LA COMUNIDAD DEL KM 6 - SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE LETICIA - AMAZONAS.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	SUB-TOTAL
	CASSETAS GASTRONOMICAS COMUNIDAD HUITOTO KM 6				
1	PRELIMINARES				
1,1	Localización y replanteo para arquitectura sobre terreno	M2	200	\$ 2.564,80	\$ 512.960,83
1,2	Cerramiento en lona (poli sombra) incluye parales en madera y altura a 3,5 mts.	M2	200	\$ 8.300,00	\$ 1.660.000,00
1,3	Relleno, conformación y compactación manual con material proveniente de excavación (incluye cargue, descargue, conformación.)	M3	18	\$ 17.700,00	\$ 318.600,00
1,4	Excavación manual de material común (incluye cargue y retiro del material excavado a botadero.)	M3	15	\$ 49.000,00	\$ 735.000,00
2	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
2,2	Losa maciza cimientto h=10 cm en concreto reforzado estampado y aplicación de mineral	M3	13,6	\$1.017.620,00	\$ 13.839.632,00
2,3	Anden en concreto 2500 psi Reforzado E= 0.08m. (Incluye malla electrosoldada M-084 y recebo compactado.)	M2	81,6	\$ 159.600,00	\$ 13.023.360,00
2,4	Suministro e instalación de base estabilizante arena con cemento	M2	160,0	\$ 75.000,00	\$ 12.000.000,00
2,5	Mesón en mampostería con pañete y placa en concreto 2500 psi reforzado para cortar frutos típicos de la región	UND	8	\$ 689.028,81	\$ 5.512.230,52
2,6	Placa sobre cunetas concreto reforzado de 3000 psi 8 centímetros de espesor	M2	25,6	\$ 225.000,00	\$ 5.760.000,00
3	ESTRUCTURA EN METAL				
3,1	Columna en estructura metálicas 100x100 de 2.5 milímetros de espesor incluye puntos de soldadura anticorrosivo y aplicación de pintura protectora final; platina para unión a concreto	ML	71	\$ 111.000,00	\$ 7.881.000,00
3,2	suministro e instalación de tubería 38x76 milímetros calibre 18 para viga incluye soporte (tipo riostra), aplicación de anticorrosivo, pintura acabado y soldadura tipo cordón	ML	136	\$ 87.213,94	\$ 11.861.096,11
4	CUBIERTA				
4,1	Teja trapezoidal tipo zinc de 721 x 3050, instalación según diseño.	M2	270	\$ 85.000,00	\$ 22.950.000,00
4,2	Estructura cerchas en tubería metálica 38X76" . c.18 (incluye anticorrosivo, esmalte, soldadura y montaje)	UND	16	\$1.065.800,00	\$ 17.052.800,00
4,3	Correas en tubería rectangular metálica de 38X76 para estructura metálica de zinc. (INCLUYE ANTICORROSIVO, ESMALTE, SOLDADURA Y MONTAJE)	ML	232	\$ 52.690,00	\$ 12.224.080,00
4,4	Caballote en lamina lisa calibre 26 (incluye instalación, elementos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	ML	23,2	\$ 90.000,00	\$ 2.088.000,00
4,5	Pintura en esmalte a dos manos incluye anticorrosivo por ambas caras de la cubierta color según diseño hojas de carana.	M2	540	\$ 42.000,00	\$ 22.680.000,00

4,6	CANAL AMAZONAS BLANCA (Suministro e instalación canal, incluye accesorios (8) uniones canal amazonas, (8) uniones bajantes canal amazonas, (24) soportes canal metal amazonas (2) tapas ext. derechas (2) tapas ext izquierdas.)	ML	47	\$ 46.470,00	\$ 2.184.090,00
4,7	BAJANTE AMAZONAS BLANCA (Suministro e instalación, bajante. Incluye accesorios, codos 45°, codos 90°, soportes bajante y adaptador bajante alcantarillado.)	ML	21	\$ 38.810,00	\$ 815.010,00
4,8	TUBERIA PVC-S 4" (aguas lluvias) Incluye accesorios	ML	48	\$ 39.190,00	\$ 1.881.120,00
5	ELECTRICAS				
5,1	Suministro e instalación reflector lámpara led 50w solar exterior, potencia: 60w, lúmenes: 4200 lm, batería: 10 horas, panel solar: policristalino 12w 6v material: plástico, vida útil: 30.000 horas, ip de lámpara: ip65, ik 08, incluye cable 2 metros y medio e incluye sensor de movimiento	UND	16	\$ 310.000,00	\$ 4.960.000,00
6	MURAL				
6,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	2,10	\$ 4.102,61	\$ 8.615,48
6,2	DESCAPOTE MANUAL	M2	2,10	\$ 25.000,00	\$ 52.500,00
6,3	EXCAVACIONES MANUAL PROFUNDIDAD 1 A 2 MT INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M3	0,42	\$ 39.692,59	\$ 16.670,89
6,4	BASE ESTABILIZADA EN ARENA CEMENTO 1:5 e =0,05	M3	0,11	\$ 75.000,00	\$ 7.875,00
6,5	ZAPATAS CONCRETO 1:2:3 de 3000 PSI 0.60 X 0.60 e=0.40 MTS	M3	0,20	\$1.017.620,00	\$ 203.524,00
6,6	PEDESTAL CONCRETO 20X20 CM 3000 PSI	M3	2,14	\$1.017.620,00	\$ 2.175.162,75
6,7	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 1:2:3 DE SECCION DE 0.20*0.20	M3	0,14	\$1.017.620,00	\$ 142.466,80
6,8	COLUMNAS CONCRETO 0.20x0.20 de 3000 psi	M3	0,25	\$1.017.620,00	\$ 252.369,76
6,9	VIGA AEREA CONCRETO 0.20X0.20 de 3000 PSI	M3	0,14	\$1.017.620,00	\$ 142.466,80
6,1	PLACA DE CONCRETO de 3000 psi PARA LOSA DE PISO e=10 CMS INCLUYE FORMALETA	M3	0,21	\$1.017.620,00	\$ 213.700,20
6,11	MAMPOSTERIA EN LADRILLO GRES 8 HUECOS	M2	10,85	\$ 62.290,79	\$ 675.855,03
6,1	PAÑETE LISO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	21,70	\$ 45.900,00	\$ 996.030,00
6,13	MOLDEADO ARTISTICO MANUAL FIGURAS EN ALTO RELIEVE CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	14,00	\$ 330.000,00	\$ 4.620.000,00
6,14	REVESTIMIENTO ESTUCO ACRILICO SOBRE PAÑETE RUSTICO	M2	10,85	\$ 42.300,00	\$ 458.955,00
6,15	PINTURA ARTISTICA VINILO KORAZA EXTERIORES TIPO 1 PARA INTEMPERIE 2M COLORES VARIOS SEGÚN DISEÑO	M2	10,85	\$ 220.000,00	\$ 2.387.000,00
6,16	ACABADO PINTURA LACA BRILLANTE	M2	10,85	\$ 35.000,00	\$ 379.750,00
6,17	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLACA EXPLICATIVA EN PORCELANATO GRABADO	UND	1,00	\$ 310.000,00	\$ 310.000,00
6,18	Escultura tipo abuela la cual será estructura en mortero acabado, concreto de 3000 psi reforzado moldeado a mano tipo artístico 1.58 metros de estatura, con falda y canasta típica de la región a escala real incluye pintura terminado.	UND	2	\$4.300.000,00	\$ 8.600.000,00
PARADERO TURISTICO COMUNIDAD HUITOTO KM 6					
7	PRELIMINARES				
7,1	Relleno, conformación y compactación a máquina con material proveniente de excavación (incluye cargue, descargue, conformación.)	M3	1,734	\$ 17.700,00	\$ 30.691,80
7,2	Excavación manual de material común (incluye cargue y retiro del material excavado a botadero.)	M3	1,734	\$ 146.000,00	\$ 253.164,00
8	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
8,1	Losa maciza cimiento h=10 cm en 3000 psi incluye estampado y aplicación de mineral	M3	1,156	\$1.017.620,00	\$ 1.176.368,72

8,2	Anden en concreto 2500 psi Reforzado E= 0.08m. (Incluye malla electrosoldada M-084 y material estabilizante compactado de 0.05 metros)	M2	11,04	\$ 159.600,00	\$ 1.761.984,00
9	ESTRUCTURA EN METALICA	ML			
9,1	Columna metálica 100x100 con anticorrosivo y pintada (incluye plantina pemos, anticorrosivo y pintura de esmalte)	ML	7,8	\$ 111.000,00	\$ 865.800,00
9,2	Viga de madera quinilla o similar de 2" x 4"X 4 MTS , inmunizada y pintada (incluye plantina pemos, anticorrosivo y pintura de esmalte)	ML	21	\$ 87.213,94	\$ 1.831.492,78
10	CUBIERTA				
10,1	Teja trapezoidal tipo zinc de 721 x 3050, instalación según diseño.	M2	51	\$ 85.000,00	\$ 4.335.000,00
10,2	Estructura cerchas en tubería metálica 3**11/2" . c.18 (incluye anticorrosivo, esmalte, soldadura y montaje)	UND	2	\$ 810.000,00	\$ 1.620.000,00
10,3	Correas en tubería rectangular metálica de 2**1" C.18 para estructura metálica de zinc. (INCLUYE ANTICORROSIVO, ESMALTE, SOLDADURA Y MONTAJE)	ML	22,8	\$ 52.690,00	\$ 1.201.332,00
10,4	Caballote en lamina lisa calibre 27 (incluye instalación, elementos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	ML	3,8	\$ 90.000,00	\$ 342.000,00
10,5	Pintura en esmalte a dos manos incluye anticorrosivo por ambas caras de la cubierta color según diseño hojas de carana.	M2	102	\$ 42.000,00	\$ 4.284.000,00
10,6	CANAL AMAZONAS BLANCA (Suministro e instalación canal, incluye accesorios (8) uniones canal amazonas, (8) uniones bajantes canal amazonas, (24) soportes canal metal amazonas (2) tapas ext. derechas (2) tapas ext. izquierdas.)	ML	7,6	\$ 46.470,00	\$ 353.172,00
10,7	BAJANTE AMAZONAS BLANCA (Suministro e instalación, bajante. Incluye accesorios, codos 45°, codos 90°, soportes bajante y adaptador bajante alcantarillado.)	ML	6,8	\$ 38.810,00	\$ 263.908,00
10,8	TUBERIA PVC-S 4" (aguas lluvias) Incluye accesorios	ML	12	\$ 31.961,00	\$ 383.532,00
11	INSTALACIONES ELECTRICAS				
11,1	Suministro e instalación reflector lámpara led 50w solar exterior, potencia: 60w, lúmenes: 4200 lm, batería: 10 horas, panel solar: poli-cristalino 12w 6v material: plástico, vida útil: 30.000 horas, ip de lámpara: ip65, ik 08, incluye cable 2 metros y medio e incluye sensor de movimiento	UND	10	\$ 310.000,00	\$ 3.100.000,00
12	OTRAS OBRAS				
12,1	Banca tipo CANOA de concreto reforzado de 3000 psi 2.60*0,6*0,43- según diseño incluye formaleta detalles esculpidos a mano incluye malla electrosoldada incluye terminado de pintura tipo aceite	UND	1	\$3.500.000,00	\$ 3.500.000,00
12,2	Aviso de 1,40x2,60 mts con estructura en aluminio 1x1, frente en PVC con vinilo adhesivo full color por los dos lados para señalización turística ambas caras	GBL	1	\$2.950.000,00	\$ 2.950.000,00
12,3	Aviso de 1,40x3,90 mts con estructura en aluminio 1x1, frente en PVC con vinilo adhesivo full color, por un lado.	UND	1	\$ 3.500.000,00	\$ 3.500.000,00
	SUBTOTAL				\$213.334.366,47
	ADMINISTRACION			24,15%	\$ 51.520.250
	IMPREVISTOS			1%	\$ 2.133.344
	UTILIDAD			9%	\$ 19.200.093
	COSTO INDIRECTO			34,15%	\$ 72.853.686
	COSTO TOTAL				\$ 286.188.053

MIRADOR TURÍSTICO MUNICIPAL

Se realiza re ajuste a la propuesta presentada, siendo esta la cuarta versión en la cual se modifica la ubicación de la estructura en general de forma diagonal a un Angulo de 90 grados donde se encuentre de frente a la calle novena.



Se reubica la plazoleta y ubicación de Baterías Sanitarias



Se apoya a la Dirección de Turismo Municipal en la presentación del diagnóstico actualización PBOT mesa de trabajo Declaratoria de áreas públicas 2024 DTM



REGISTRO FOTOGRAFICO



casa de las palmas Cra 11# 13110



Amazonia Deluxe calle 13



hostel selva trip



Hostel la Esperanza 1 Carrera 0#17-10 B/ La Esperanza

REGISTRO FOTOGRAFICO



Waldors Hotel Boutique Calle 11 #8-32



Casa Hotel Maune CL 12 #6-24



Hotel La Esperanza 2 CL 11 #9-30



Hotel Amazonas Real CL 8 #10-32

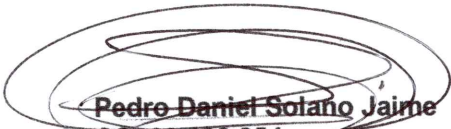
5. Organizar y situar en el archivo de gestión de la Dirección de Turismo Municipal los documentos y procesos contractuales respectivos.

Se anexa en el presente informe el material digital, los archivos de diseño, memorias de cantidades y presupuestos.

Nombre

- 1.1 Registro Fotografico Aereo Panoramico
- 1.2 Archivo KMZ
- 1.3 Registro Fotografico Aereo Panoramico Puente 1
- 1.4 Archivo KMZ Puente 1
- 1.5 Registro Fotografico Aereo Panoramico Puente 2
- 1.6 Archivo KMZ Puente 2
- 2.1 Estudio Previo Casetas
- 3.1 Plano de Localizacion Cancha Comunidad Palmeras
- 3.2 Plano de Localizacion Puente 1
- 3.3 Plano de Localizacion Puente 2
- 3.4 Presupuesto Casetas y Paradero
- 3.5 Renderizados V4
- 4.1 Socializacion PBOT Diagnostico
- 4.2 Identificacion de Hoteles en Leticia

Atentamente,


Pedro Daniel Solano Jaime
CC: 80.198.854
Contratista


Directora de Turismo
vo.bo. Diana Marcela Blanco Ayala

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación

dv

Razon Social

CC 80198854

SOLANO JAMIE PEDRO DANIEL

Clase Aportante

INDEPENDIENTE

Sucursal Principal

PRINCIPAL

Direccion

CL 14B #7B-45

Ciudad-Departamento

BOGOTA-BOGOTA D.E.

Exonerado SENA e ICBF

SI

Teléfono

80688868

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo

Salud

Pensión

2024-10

2024-10

2024-10

Clave

Pago

Planilla

9478363224

1114034307

1

Fecha

Pago

Banco

2024/11/15

2024/12/10

BANCOLOMBIA

Dias Mora

25

Valor

\$881,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)																							
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					\$2,800,000	\$448,000			\$2,800,000	\$350,000			\$2,800,000	\$0	\$0		\$2,800,000	\$68,300			\$0	\$0	
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (1 Afiliados)					\$2,800,000	\$448,000			\$2,800,000	\$350,000			\$2,800,000	\$0	\$0		\$2,800,000	\$68,300			\$0	\$0	
1	CC	80198854	SOLANO PEDRO	231001	30	\$448,000	EP5005	30	\$2,800,000	\$350,000		0	\$0	\$0	14-23	30	\$2,800,000	\$68,300	0		\$0	\$0	
Total Afiliados(1)					\$2,800,000	\$448,000			\$2,800,000	\$350,000			\$2,800,000	\$0	\$0		\$2,800,000	\$68,300			\$0	\$0	

Página 1 de 2

2024/12/09 09:35 PM

DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante		Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 8019854		SOLANO JAMIE PEDRO DANIEL	INDEPENDIENTE		PRINCIPAL	CL 148 #78-45	BOGOTÁ-BOGOTÁ D.E.	8668868	SI
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo		Fecha		Pago	
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-10	2024-10	1114034307	9478363224	I	2024/11/15	2024/12/10	BANCOLOMBIA	25	\$981,400
RESUMEN DE PAGO									
RIESGO									
		CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)									
COLFONDOS		231001	800,227,940	6	1	\$448,000	\$7,800	\$0	\$455,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)									
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS		14-23	860,011,153	6	1	\$68,300	\$1,200	\$0	\$69,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)									
SANITAS		EP5005	800,251,440	6	1	\$350,000	\$6,100	\$0	\$356,100
TOTAL					1	\$866,300	\$15,100	\$0	\$881,400