INFORME DE SUPERVISIÓN
CONTRATO DE OBRA No. 514 de 2024

GENERALIDADES

El Municipio de Arauca, a través de la secretaría de infraestructura municipal, realizó los estudios previos de conformidad con lo previsto en la ley 80 de 1993 y artículo 2.2.1.1.2.1.1 del decreto 1082 de 2015, donde se establece la necesidad de celebrar el presente contrato.

Celebró proceso de selección modalidad de selección abreviada de menor cuantía **N°5SA-034-2024,** cuyo objeto es **"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL NIVEL 5 DEL BLOQUE PRINCIPAL DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL"**

para lo cual se realizó oportunamente las publicaciones en la página de la Entidad a la cual se presentó el proponente **INNOVA INGENIERÍA Y SUMINISTROS S.A.S con NIT 900.807.976-2 R/L GINA ALEXANDRA VELASQUEZ**. quien cumpliendo con todas las exigencias del documento regla del proceso de selección se denomina **CONTRATISTA. y**, por otra parte**,** como **CONTRATANTE**, el Doctor. **JUAN ALFREDO QUENZA RAMOS**, en, en su condición de alcalde del municipio de Arauca, quien se denominará **municipio**.

El seguimiento de las actividades contractuales se realizó por parte de la ing. **LISSETH TATIANA PAEZ RINCON** secretaria de Infraestructura Municipal Mediante resolución No. 1020 del 08/11/2024

La información general del contrato de obra es la siguiente:

PLAZO INICAL DE EJECUCIÓN	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS				
FECHA DE LEGALIZACION	08	DE	NOVIEMBRE	DE	2024
FECHA DE INICIO	13	DE	NOVIEMBRE	DE	2024
FECHA DE TERMINACIÓN	27	DE	DICIEMBRE	DE	2024
ACTA DE RECIBO FINAL	29	DE	NOVIEMBRE	DE	2024
VALOR DEL CONTRATO	DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE PESOS CON CUARENTA Y SIETE CENTAVOS ($250.936.927,47) M/CTE.				
CONTRATISTA	INNOVA INGENIERÍA Y SUMINISTROS S.A.S				

SUPERVISOR	LISSETH TATIANA PAEZ RINCON SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL

Las siguientes son las actividades correspondientes al contrato de obra con el cual se realizó seguimiento al contrato:

Tabla 1. Relación de actividades ejecutadas.

CONDICIONES CONTRACTUALES						ACUMULADO	
ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VR TOTAL
I	OBRA CIVIL						
4,1	PRELIMINARES						
4,1,1	DEMOLICION DE GUARDAESCOBAS EN GRANITO PULIDO A=0.10, h=0.20-0.30 m. INCLUYE RETIRO	ML	72,57	$ 13.496,00	$ 979.404,72	72,57	$ 979.404,72
4,1,2	RETIRO Y REINSTALACION DE MODULOS DE OFICINAS	M2	29,64	$ 26.991,00	$ 800.013,24	29,64	$ 800.013,24
4,1,3	DESMONTE DE CIELORRASO EN PVC INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M2	155,90	$ 22.268,00	$ 3.471.581,20	155,90	$ 3.471.581,20
4,1,4	DESMONTE DE VENTANA - PUERTA EXISTENTE	M2	9,75	$ 22.493,00	$ 219.306,75	9,75	$ 219.306,75
4,1,5	DESMONTE Y RETIRO DE MUEBLES EXISTENTES	GLB	1,00	$ 674.780,00	$ 674.780,00	1,00	$ 674.780,00
4,1,6	DEMOLICION MANUAL DE MURO EN BLOQUE DE ARCILLA N° 5 E=0.15 M.	M2	2,00	$ 16.869,00	$ 33.738,00	2,00	$ 33.738,00
4,1,7	DEMOLICION DE PISO EN CERAMICA Y/O TABLETA DE GRES INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	M2	7,25	$ 28.367,00	$ 205.660,75	7,25	$ 205.660,75
4,1,8	DEMOLICION DE ENCHAPE	M2	30,50	$ 16.815,00	$ 512.857,50	30,50	$ 512.857,50
SUBTOTAL					**6.897.342,16**		**$ 6.897.342,16**
4.2	**ACABADOS Y ACCESORIOS**						

4,2,1	PISO LAMINADO CLASE 33 AC4 DE 1200x190 mm CON BASE EN ESPUMA DE ALTA DENSIDAD DE 3 mm	M2	148,65	$ 194.452,00	28.905.289,80	148,65	$ 28.905.289,80
4,2,2	PISO PORCELANATO IMITACION MADERA 20x150 cms	M2	7,86	$ 235.705,00	1.852.641,30	7,86	$ 1.852.641,30
4,2,3	PISO PORCELANICO STATUARIO DE 60x120 cms	M2	7,25	$ 217.151,00	1.574.344,75	7,25	$ 1.574.344,75
4,2,4	ENCHAPE MURO PORCELANICO STATUARIO DE 60x120 cms	M2	15,25	$ 238.707,00	3.640.281,75	15,25	$ 3.640.281,75
4,2,5	ENCHAPE MURO PORCELANATO IMITACION MADERA 20x150 cms	M2	7,86	$ 249.763,00	1.963.137,18	7,86	$ 1.963.137,18
4,2,6	GUARDAESCOBAS EN PVC DE 8.5 cms DE ALTURA RECUBIERTO IMITACION MADERA. INCLUYE RESANES	ML	72,57	$ 33.118,00	2.403.373,26	72,57	$ 2.403.373,26
4,2,7	ESTUCO Y PINTURA A 3 MANOS	M2	163,28	$ 29.032,00	4.740.344,96	163,28	$ 4.740.344,96
4,2,8	CIELORRASO EN LAMINA PVC CON ESTRUCTURA DE SOPORTE DE 1 PULG.	M2	155,90	$ 96.314,00	15.015.352,60	155,90	$ 15.015.352,60
4,2,9	SANITARIO BLANCO DE UNA SOLA PIEZA, TAPA DE CIERRE LENTO, AHORRADOR DE AGUA	UND	2,00	$ 990.187,00	1.980.374,00	2,00	$ 1.980.374,00
4,2,10	LAVAMANOS CUADRADO CON GRIFERIA	UND	2,00	$ 973.330,00	1.946.660,00	2,00	$ 1.946.660,00
4,2,11	PANEL ACANALADO 3D	M2	36,24	$ 134.350,00	4.868.844,00	36,24	$ 4.868.844,00
4,2,12	PANEL PLANO EN MADERA RH	M2	43,10	$ 115.283,00	4.968.697,30	43,10	$ 4.968.697,30
4,2,13	REPISAS EN MADERA RH FONDO DE 25 cms	ML	10,00	$ 157.540,00	1.575.400,00	10,00	$ 1.575.400,00
4,2,14	REMARCOS EN MADERA RH FONDO DE ENTRE 25-30 cms	ML	9,80	$ 157.540,00	1.543.892,00	9,80	$ 1.543.892,00
4,2,15	ESCUDO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA DE 60 X 60 CM EN ACRILICO, EN RELIEVE Y LUZ POSTERIOR	UND	2,00	$ 1.805.746,00	3.611.492,00	2,00	$ 3.611.492,00
4,2,16	PANEL PVC 3D DECORATIVO	M2	20,00	$ 86.086,00	1.721.720,00	20,00	$ 1.721.720,00
4,2,17	DIVISION EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION	M2	1,00	$ 1.699.650,00	1.699.650,00	1,00	$ 1.699.650,00

4,2,18	CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA CON ESTRUCTURA METALICA	M2	65,00	$ 261.967,00	17.027.855,00	65,00	$ 17.027.855,00
4,2,19	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL.18 DE 0.20 M.	ML	32,00	$ 84.492,00	2.703.744,00	32,00	$ 2.703.744,00
4,2,20	CANAL METALICA EN LAMINA GALV. CAL.18 DESARROLLO=0.90M.INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACION	ML	6,00	$ 158.825,00	952.950,00	6,00	$ 952.950,00
4,2,21	PUERTA ENTAMBORADA A 2 CUERPOS CON MONTAJE FIJO, FABRICADA CON ESTRUCTURA METALICA Y RH 6 ML CON SU RESPECTIVO MARCO Y CERRADURA DE SEGURIDAD. MEDIDAS: ANCHO 1.50 MTS, 2.85 MTS	UND	1,00	$ 5.599.800,00	5.599.800,00	1,00	$ 5.599.800,00
4,2,22	PUERTA ENTAMBORADA ELABORADA EN RH 6 ML CON SU RESPECTIVO MARCO Y CERRADURA DE PALANCA. MEDIDAS: ALTO: 2.00MTS , ANCHO 0.7MTS.	UND	6,00	$ 1.359.450,00	8.156.700,00	6,00	$ 8.156.700,00
4,2,23	PUERTAS BATIENTES PARA BODEGA SALA DE JUNTAS EN RH 15 ML CON SU RESPECTIVO MARCO. MEDIDAS ALTO 0.66 MTS, LARGO 1.65 MTS	UND	2,00	$ 1.020.600,00	2.041.200,00	2,00	$ 2.041.200,00
4,2,24	CLOSET PARA EL BANO ELABORADO EN RH 15ML. MEDIDAS ANCHO 1.00 MTS, ALTO 1.97 MTS, FONDO 0.50 MTS. BASE EN ALUMINIO	UND	1,00	$ 2.890.350,00	2.890.350,00	1,00	$ 2.890.350,00
4,2,25	PASAMANOS EN L EN ACERO INOXIDABLE PARALES EN TUBO DE 1.1/2 Y PASAMANOS EN TUBO DE 2" SALA DE JUNTAS. MEDIDAS LARGO 0.87 + 1.10 MTS, ALTO 1.20 MTS	UND	1,00	$ 1.529.550,00	1.529.550,00	1,00	$ 1.529.550,00
4,2,26	PASAMANOS EN L EN ACERO INOXIDABLE PARALES EN TUBO DE 1.1/2 Y PASAMANOS EN TUBO DE 2" SALA DE JUNTAS. MEDIDAS LARGO 1.70 + 1.10 MTS, ALTO 1.20 MTS	UND	1,00	$ 1.549.800,00	1.549.800,00	1,00	$ 1.549.800,00
4,2,27	AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETTE 24 KBTU 220V./1 PH/60HZ REFRIGERANTE ECOLOGICO-INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACION	UND	2,00	$ 11.902.041,00	23.804.082,00	2,00	$ 23.804.082,00
SUBTOTAL					**150.267.525,90**		**$ 150.267.525,90**

4,3	**MANTENIMIENTO**						
4,3.1	MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y VENTANAS DE VIDRIO	UND	1,00	$ 2.550.150,00	2.550.150,00	1,00	$ 2.550.150,00
SUBTOTAL					**2.550.150,00**		**$ 2.550.150,00**
4.4	**SUMINISTRO**						
4.4.1	MESA DE JUNTAS ELABORADA EN RH MELAMINICO COLOR A ESCOJER, SUPERFICIE DE TRABAJO CON UN GROSOR DE 6 CM, BASES ENTAMBORADAS Y FALDERO A MEDIA ALTURA , CON SUS DISPOSITIVOS DE RED Y PUNTOS ELECTRÓNICOS. MEDIDAS: ALTO 0.75 MTS, ANCHO 1.40 MTS, LARGO 3.00 MTS. CON DOS CAJAS DE CONECTIVIDAD GROMMET	UND	1,00	$ 4.725.000,00	4.725.000,00	1,00	$ 4.725.000,00
4.4.2	RECEPCION TIPO U DIVIDIDA EN TRES PUESTOS DE TRABAJO, ELABORADA EN RH 15ML, CADA MODULO CON GAVETERO DE 2X1 Y TORRE AUXILIAR, SUPERFICIE DE TRABAJO DE 53 CM DE FONDO. FRENTE DECORADO EN LAMINA MARMOLIZADA. MEDIDAS: ANCHO 2.40 MTS, LARGO 3.60 MTS, ALTO 1.05 MTS	UND	1,00	$ 6.460.560,00	6.460.560,00	1,00	$ 6.460.560,00
4.4.3	ESCRITORIO GERENCIAL EN L EN RH 15ML, ARCHIVADOR 3X1, FALDERO. MEDIDAS: ANCHO 0.70 - 0.50 MTS, LARGO 2.20 - 2.60 MTS, ALTO 0.76 CON VIDRIO ESMERILIZADO PARA LA SUPERFICIE.	UND	1,00	$ 4.000.050,00	4.000.050,00	1,00	$ 4.000.050,00
4.4.4	ESCRITORIO EN L EN RH 15ML, CON GAVETERO 2X1, SOPORTE LATERAL, PATA ESQUINERA Y FALDERO. MEDIAS: LARGO 1.50 - 1.45 MTS , ALTO O.75 MTS, ANCHO 0.60 MTS	UND	3,00	$ 2.080.350,00	6.241.050,00	3,00	$ 6.241.050,00
4.4.5	MUEBLE AEREO PARA CARPETAS EN RH 15 ML. MEDIADAS: LARGO 0.70 MTS, ALTO 0.42 MTS, FONDO 0.28 MTS	UND	1,00	$ 271.350,00	271.350,00	1,00	$ 271.350,00

4.4.6	MUEBLE IMPRESORAEN RH 15ML CONSTA DE DOS GABETAS. MEDIDAS: ANCHO 0.53 MTS, ALTO 0.70 MTS, FONDO 0.58 MTS	UND	1,00	$ 560.250,00	560.250,00	1,00	$ 560.250,00
4.4.7	MUEBLE PARA AZ EN RH 15 ML CON TRES ESPACIOS INTERNOS, DE DOS PUERTAS. MEDIDAS: ALTO 1.20 MTS, ANCHO 1.40 MTS, FONDO 0.33 MTS	UND	1,00	$ 1.440.450,00	1.440.450,00	1,00	$ 1.440.450,00
4.4.8	MUEBLE TIPO TORRE EN RH 15 ML CONSTA DE 4 ESPACIOS INTERNOS, DOS PUERTAS. MEDIDAS: ALTO 1.64 MTS, ANCHO 0.84 MTS, FONDO 0.40 MTS	UND	1,00	$ 1.279.800,00	1.279.800,00	1,00	$ 1.279.800,00
4.4.9	MUEBLE EN RH 15 ML CON TORRE ESQUINERA. MEDIDAS LARGO 4.67 MTS, ALTO 0.76 MTS, FONDO 0.50 MTS. BASE EN ALUMINIO	UND	1,00	$ 4.000.050,00	4.000.050,00	1,00	$ 4.000.050,00
4.4.10	MUEBLE MULTIUSOS EN LA SALA DE JUNTAS EN RH 15 ML. MEDIDAS: ALTO 1.00 MTS, ANCHO 1.20 MTS, FONDO 0.35 MTS	UND	1,00	$ 900.450,00	900.450,00	1,00	$ 900.450,00
4.4.11	MUEBLE DE LAVAMANOS EN RH 15ML, ESPEJO 3 ML FLOTANDO CON REPISA. ALTO 1.50, ANCHO 0.40 MTS, LARGO 0.70 CM	UND	1,00	$ 1.300.050,00	1.300.050,00	1,00	$ 1.300.050,00
4.4.12	SILLA GERENCIAL ERGONOMICA TIPO PRESIDENTE. DISEÑO ANATÓMICO, CURVATURA LUMBAR EN EL ESPALDAR, ESPALDAR ALTO CON APOYO DE CABEZA, TAPIZADA EN CUERO PRANNA COLOR DESEADO, DOBLE ACOLCHADO PARA MÁS COMODIDAD, BRAZOS ACOLCHADOS EN CUERO ECOLÓGICO, PERILLA DE AJUSTE DE SUAVIDAD AL RECLINAR, SISTEMA BASCULANTE DE RECLINACIÓN, GRADUACIÓN DE ALTURA POR CILINDRO A GAS, BASE INFERIOR DE 5 ASPAS METÁLICA CROMO, OBSEQUIO: RUEDAS SILICONADAS PARA PROTEGER EL PISO	UND	1,00	$ 2.400.300,00	2.400.300,00	1,00	$ 2.400.300,00

4.4.13	SILLA EJECUTIVA, DISEÑO ANATÓMICO, CURVATURA LUMBAR EN EL ESPALDAR, ESPALDAR ALTO CON APOYO DE CABEZA, TAPIZADA EN CUERO PRANNA COLOR DESEADO, DOBLE ACOLCHADO PARA MÁS COMODIDAD, BRAZOS ACOLCHADOS EN CUERO ECOLÓGICO, PERILLA DE AJUSTE DE SUAVIDAD AL RECLINAR, SISTEMA BASCULANTE DE RECLINACIÓN, GRADUACIÓN DE ALTURA POR CILINDRO A GAS, BASE INFERIOR DE 5 ASPAS METÁLICA CROMO, OBSEQUIO:, RUEDAS SILICONADAS PARA PROTEGER EL PISO	UND	3,00	$ 1.699.650,00	5.098.950,00	3,00	$ 5.098.950,00
4.4.14	SILLA INTERLOCUTORA CON BRAZOS FIJOS• DISEÑO ANATÓMICO• ASIENTO EN CUERO ECOLÓGICO• ESTRUCTURA METÁLICA CROMADA• ESPALDAR EN CUERO ECOLÓGICO• CURVATURA LUMBAR EN EL ESPALDAR• ASIENTO Y ESPALDAR ACOLCHADOS• TAPIZADA EN CUERO ECOLÓGICO	UND	3,00	$ 1.020.600,00	3.061.800,00	3,00	$ 3.061.800,00
4.4.15	SILLA PARA SALA DE JUNTAS LINEA PROFESIONAL DISEÑO ANATÓMICO • CUMPLE CON NORMA ARL • BRAZOS GRADUABLES EN ALTURA • ESPALDAR EN MALLA TRANSPIRABLE • APOYO DE CABEZA REGULABLE EN ALTURA • APOYO LUMBAR AJUSTABLE EN ALTO Y FONDO • PERILLA DE AJUSTE DE SUAVIDAD AL RECLINAR • MECANISMO BASCULANTE DE RECLINACIÓN • ASIENTO EN ESPUMA DE ALTA DENSIDAD • GRADUACIÓN DE ALTURA POR CILINDRO A GAS • TAPIZADO TELA CON PROTECCIÓN ANTIFLUIDOS • RUEDAS EN GOMA PARA PROTEGER EL PISO	UND	13,00	$ 1.100.250,00	14.303.250,00	13,00	$ 14.303.250,00

4.4.16	SOFA CAPITONIADO, MATERIAL PRANNA SINTETICO DE 2.10 MTS DE LARGO, FRONDIDAD 0.60 MTS	UND	1,00	$ 4.499.550,00	4.499.550,00	1,00	$ 4.499.550,00
4.4.17	SOFA CAPITIONADO, MAETRIAL PRANNA SINTETICO DE 3.00 MTS DE LARGO, PROFUNDIDAD 0.60 MTS	UND	3,00	$ 4.499.550,00	13.498.650,00	3,00	$ 13.498.650,00
4.4.18	BLACKOUT MOTORIZADO DE 2.40X2.10	UND	1,00	$ 1.864.350,00	1.864.350,00	1,00	$ 1.864.350,00
4.4.19	PROYECTOR 4K PRO CON SOPORTE	UND	1,00	$ 13.744.350,00	13.744.350,00	1,00	$ 13.744.350,00
SUBTOTAL					**89.650.260,00**		**$ 89.650.260,00**
	SUBTOTAL OBRAS				**157.164.868,06**		**$ 157.164.868,06**
	MITIGACION AMBENTAL 1%				**1.571.649,41**		**$ 1.571.649,41**
	TOTAL OBRAS + MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO				**250.936.927,47**		**$ 250.936.927,47**

ASPECTOS JURÍDICOS Y ADMINISTRATIVOS

La disponibilidad y el registro presupuestal que amparan los servicios ejecutados y los ajustes causados son los siguientes:

Disponibilidad Presupuestal:

No.	FECHA	RUBRO - PRESUPUESTO	PROYECTO	FUENTE	VALOR
CDP0795	26/09/2024	2.3.2.02.02.009.45.99.22	ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE EQUIPAMIENTOS DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA ICLD	INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	$250.937.000,05
				TOTAL	**$250.937.000,05**

Registros Presupuestales:

No.	FECHA	RUBRO - PRESUPUESTO	PROYECTO	FUENTE	VALOR
RP1117	07/11/2024	2.3.2.02.02.009.45.99.22	ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE EQUIPAMIENTOS DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA ICLD	INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	$250.936.927,47
TOTAL					**$250.936.927,47**

Garantías.

El Contrato de obra No. 000-514 de 2024, se encuentra cobijado con la póliza No 475-47- 994000068189 anexo 0 que ampara el buen majeo y correcta inversión del anticipo, cumplimiento, salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales y calidad del servicio, expedida por la Compañía de Seguros Solidaria de Colombia Según se relaciona a continuación:

Póliza de legalización.

La póliza N°475 47 994000068189 anexo 0 de **ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA**, por la cual se legaliza el Contrato de obra No. 000-514 de 2024, tiene fecha de expedición del ocho (08) de noviembre de 2024 y aprobada por la Oficina Asesora Jurídica Municipal, a los ocho (08) días del mes noviembre de 2024, en cumplimiento a lo dispuesto en la ley 80 de 1993, cuya cobertura se discrimina a continuación:

PÓLIZA No. 475 47 994000068189	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		DESDE	**HASTA**
CUMPLIMIENTO	$50,187,401.00	08/11/2024	23/06/2025
CALIDAD DEL BIEN	$50,187,401.00	08/11/2024	23/12/2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$25,093,701.00	08/11/2024	23/12/2027
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$50,187,401.00	23/12/2024	23/12/2029
CALIDAD DEL SERVICIO	$50,187,401.00	08/11/2024	23/12/2025

Póliza Responsabilidad civil

La póliza N°475 74 994000011818 anexo 0 de **ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA**, por la cual se legaliza el Contrato de obra No. 000-514 de 2024, tiene fecha de expedición del ocho (08) de noviembre de 2024 y aprobada por la Oficina Asesora Jurídica Municipal, a los ocho días del mes noviembre de 2024, en cumplimiento a lo dispuesto en la ley 80 de 1993, cuya cobertura se discrimina a continuación:

CONTRATO DE OBRA	**No. 00-514**	**DE**	**2024**

PÓLIZA No. 475 74 994000011818	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		DESDE	**HASTA**
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	$ 260.000.000,00	08/11/2024	24/12/2024
CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS	$ 260.000.000,00		
RCE PATRONAL	$260.000.000,00		
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$ 260.000.000,00		

Póliza de Cumplimiento Anexo 1 según acta de inicio.

La póliza N°475 47 994000068189 anexo 1 de **ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA,** por la cual se amplía con acta de inicio el Contrato de obra No. 000-514 de 2024, tiene fecha de expedición del quince (15) de noviembre de 2024 de la ciudad de Cúcuta y aprobadas por la Oficina Asesora Jurídica Municipal, a los diecinueve (19) días del mes de noviembre de 2024, en cumplimiento a lo dispuesto en la ley 80 de 1993, cuya cobertura se discrimina a continuación:

PÓLIZA No. 475 47 994000068189	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		DESDE	**HASTA**
CUMPLIMIENTO	$50,187,401.00	13/11/2024	28/06/2025
CALIDAD DEL BIEN	$50,187,401.00	13/11/2024	28/12/2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$25,093,701.00	13/11/2024	28/12/2027
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$50,187,401.00	27/12/2024	27/12/2029
CALIDAD DEL SERVICIO	$50,187,401.00	13/11/2024	28/12/2025

Póliza Responsabilidad civil Anexo 1

La póliza N°475 74 994000011818 anexo 1 de **ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA**, por la cual se amplía pólizas con acta de inicio al Contrato de obra No. 000-514 de 2024, tiene fecha de expedición del quince (15) de noviembre de 2024

y aprobada por la Oficina Asesora Jurídica Municipal, a los diecinueve días del mes noviembre de 2024, en cumplimiento a lo dispuesto en la ley 80 de 1993, cuya cobertura se discrimina a continuación:

PÓLIZA No. 475 74 994000011818	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		DESDE	**HASTA**
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	$ 260.000.000,00	24/12/2024	29/12/2024
CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS	$ 260.000.000,00		
RCE PATRONAL	$ 260.000.000,00		
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$ 260.000.000,00		

Póliza de Cumplimiento Anexo 2 según acta de recibo final.

La póliza N°475 47 994000068189 anexo 2 de ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA, por la cual se amplía con acta de recibo final el Contrato de obra No. 000-514 de 2024, tiene fecha de expedición del quince (13) de diciembre de 2024 de la ciudad de Cúcuta, y aprobadas por la Oficina Asesora Jurídica Municipal, en cumplimiento a lo dispuesto en la ley 80 de 1993, cuya cobertura se discrimina a continuación:

PÓLIZA No. 475 47 994000068189	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		DESDE	**HASTA**
CUMPLIMIENTO	$50,187,401.00	13/11/2024	28/06/2025
CALIDAD DEL BIEN	$50,187,401.00	13/11/2024	28/12/2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$25,093,701.00	13/11/2024	28/12/2027
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$50,187,401.00	30/11/2024	30/11/2029
CALIDAD DEL SERVICIO	$50,187,401.00	13/11/2024	28/12/2025

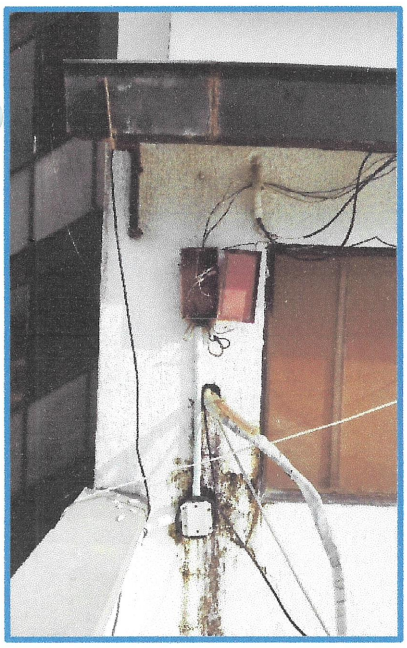
ESTADO FINANCIERO:

VALOR DEL CONTRATO PRINCIPAL	$ 250.936.927,47		
VALOR DEL ANTICIPO		$ -	
VALOR TOTAL EJECUTADO			$ 250.936.927,47
VALOR A PAGAR ACTA DE RECIBO FINAL		$ 250.936.927,47	
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD		$ -	$ -
SUMAS IGUALES	**$ 250.936.927,47**	**$ 250.936.927,47**	**$ 250.936.927,47**

ANEXO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO



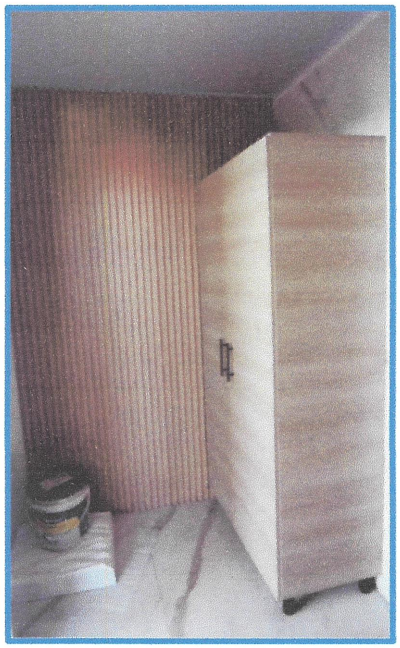


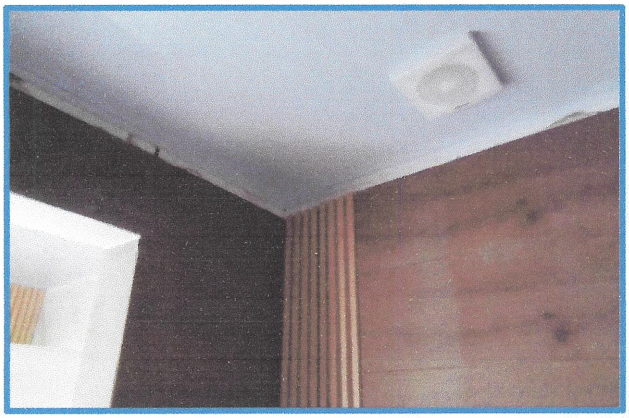










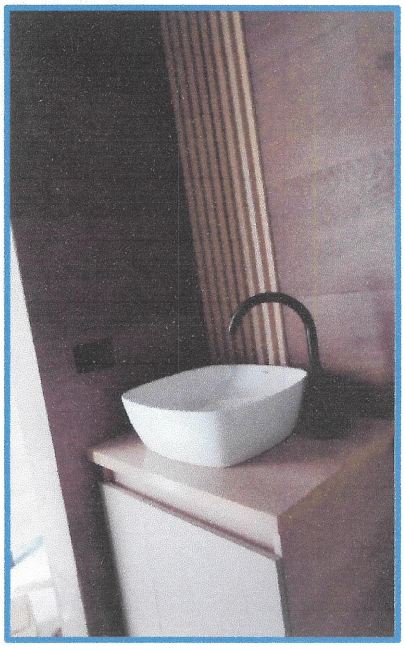




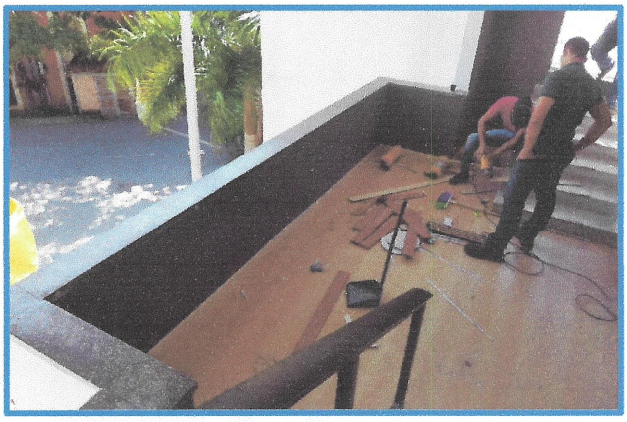








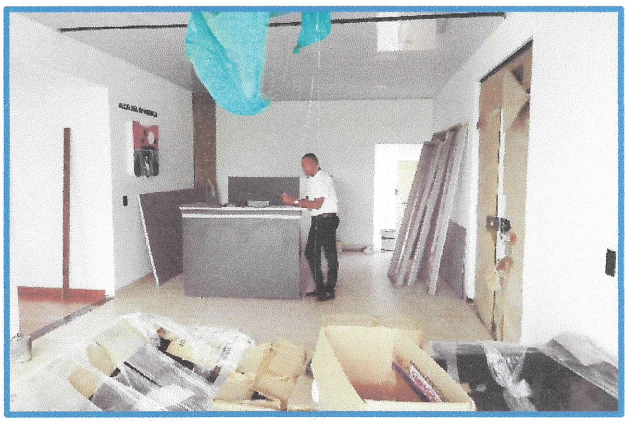




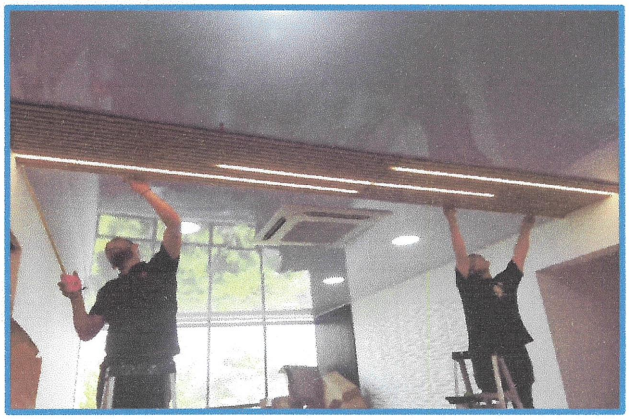




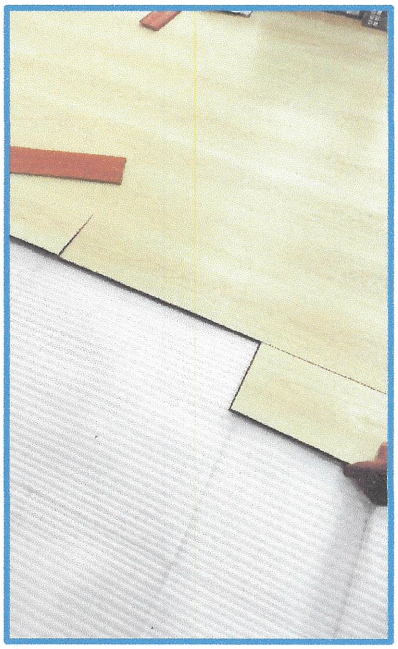








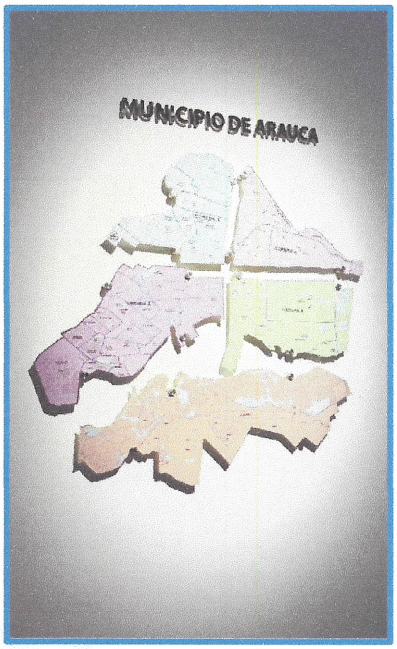


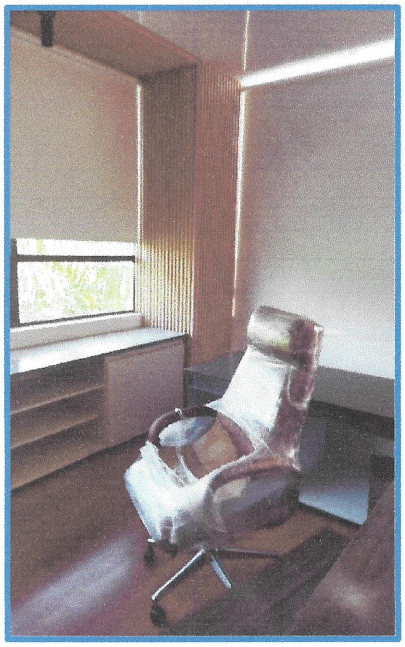






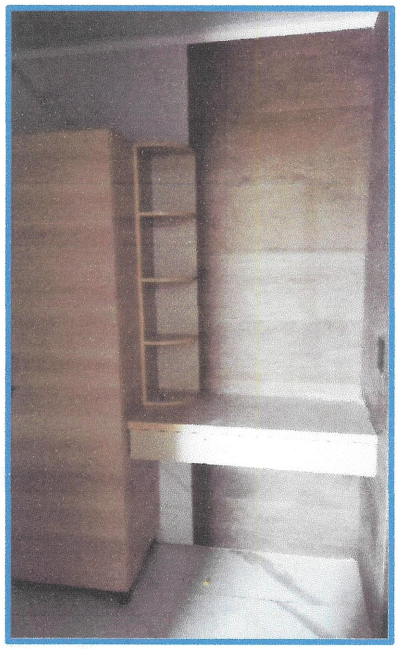



MUNICIPIO DE ARAUCA

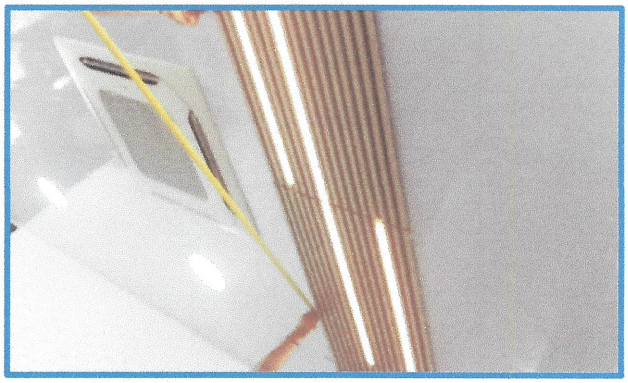






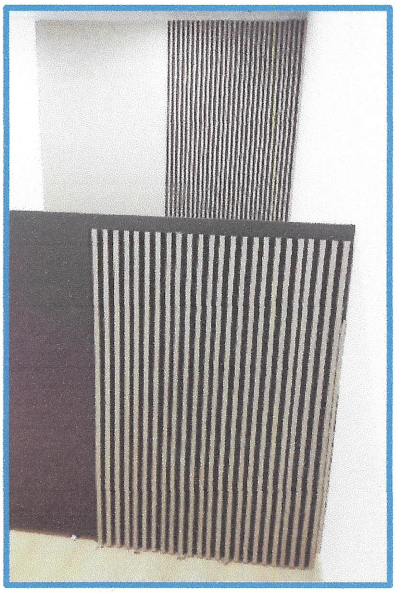


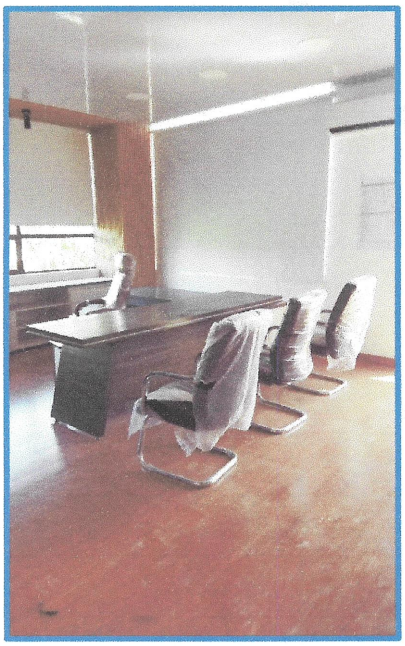


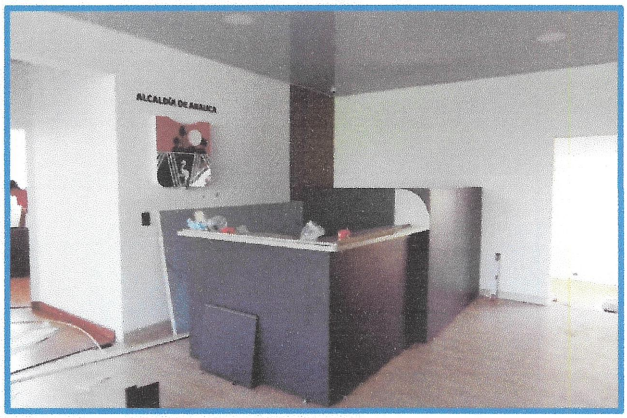


Centro Administrativo Municipal(CA
Cra. 24 Entre Calles 18 y 20 PBX: 8853
Línea Gratuita Nacional 018000 977
www.arauca-arauca.gov
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov
Código Postal: 810001- Arauca – Arauca (Colomt

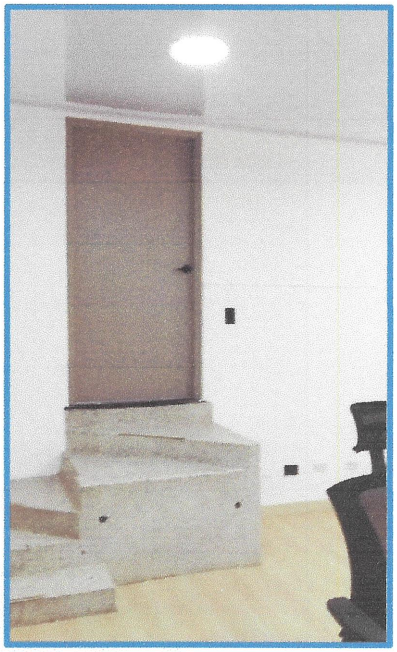







ALCALDÍA DE ARAUCA









DESARROLLO DE ACTIVIDADES.

Se desarrollaron actividades propias de seguimiento y control a los trabajos realizados mediante el contrato de obra No. 000-514 de 2024, contando con el personal idóneo para la ejecución de los controles.

La supervisión realizo la verificación de las actividades ejecutadas encontrando a satisfacción todas cantidades contractuales

Que el contratista de obra dio cumplimiento a la ejecución del plan de manejo ambiental por parte del contratista y recibido a satisfacción por parte de la secretaria de agricultura.

Durante la ejecución del contrato de obra, la supervisión hizo acompañamiento en la realización de charlas de seguridad industrial y salud ocupacional a todos los trabajadores operativos y administrativos.

Que en fecha veintinueve (29) de noviembre de 2024, se suscribe acta de recibo final a satisfacción, entre GINA ALEXANDRA VELASQUEZ BELLO, representante del INNOVA INGENIERÍA Y SUMINISTROS S.A.S, en calidad de contratista, y la ingeniera LISSETH TATIANA PAEZ RINCON, en calidad de supervisor del contrato de obra No. 000-514 de 2024, nombrada mediante resolución N°1020 del 08 de noviembre de 2024.

No se presentaron multas ni sanciones.

Que los documentos generados en el desarrollo del contrato son presentados en el informe final del contratista, los cuales fueron avalados por la supervisión; estos documentos reposan en la Oficina Asesora Jurídica del Municipio de Arauca.

No existe ningún tipo de reclamación, ni controversia por resolver entre las partes contratantes.
Del balance económico del contrato se concluye que el municipio de Arauca le adeuda al contratista la suma de **DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE PESOS CON CUARENTA Y SIETE CENTAVOS** ($250.936.927,47) M/CTE por concepto del acta de recibo final.
El contratista presentará para el trámite del pago de la cuenta, los siguientes documentos:

Copia del acta de recibo final.
Copia del acta de liquidación.
Copia de las pólizas debidamente aprobadas por la Oficina Asesora Jurídica Municipal.
Copia del pago de aportes parafiscales.
Copia del pago de seguridad social integral.
Informe final de la supervisora y certificaciones.
Factura.
El contrato de interventoría se ejecutó en un 100%, correspondiente al periodo contractual definido.

LISSETH TATIANA PAEZ RINCON
Secretaria de Infraestructura Municipal
Supervisor del contrato de obra No. 000-514 de 2024
resolución No. 1020 del 08/11/2024