ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO	MAJA01.04.03.P002.F003	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☐	INFORME FINAL [X]
Cuota Número 6	

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato u Orden de compra y/o servicio o Aceptación de oferta No. 4131.010.26.1.1908 de 2024	
Nombre del contratista: MEMORY CORP CALI S.A.S	
Documento de identificación del Contratista: 900-981-985-2	
Nombre (s) del supervisor (es): CLAUDIA POSSO GÓMEZ	
Organismo: Departamento Administrativo de Hacienda	No. Teléfono: 667-11-46
Objeto del contrato u Orden de compra y/o servicio o Aceptación de oferta No.: Contratar a título de arrendamiento, un espacio físico de aproximadamente 14.000 metros lineales, dentro del inmueble ubicado en la ciudad de Yumbo — Valle, en la siguiente dirección: Calle 15 No. 29 a 11 Bodega 1B Parque Logístico Servicomex, descrito en la escritura pública No.0651 del 17 de marzo de 2011 de la Notaria Decima del círculo de Cali, con la matricula inmobiliaria 370-839557, el cual tiene como objeto la organización y almacenamiento del archivo del Departamento Administrativo de Hacienda Municipal; así como también el espacio físico para la asignación de dos (2) puestos de trabajo de personal que desarrolle actividades archivísticas.	

3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio	Fecha Terminación
02/ago/2024	31/dic/2024
Modificación al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO
Valor inicial del contrato: Doscientos Cincuenta y Ocho Millones Ciento Treinta y Cuatro Mil Pesos (258.134.000)

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Resumen contable y financiero:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a Cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 258.134.000	$ 39.640.526,73	$ 197.440.729,01	$ 21.052.744,26

Nota: En el balance final del contrato se aplica el Valor de $ 1.118.000, pagado en el mes de agosto de esta anualidad.

INFORMACIÓN DEL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

PERSONA JURÍDICA: El supervisor del contrato realiza revisión a la certificación de aportes parafiscales y sistema de seguridad social, en la que Hermelina Bonilla Cifuentes, Contadora con Tarjeta Profesional 84122-T de la empresa MEMORY CORP CALI S.A.S. manifiesta bajo la gravedad de juramento.

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 9 de Diciembre de 2024

La certificación será expedida por el Revisor Fiscal o por Representante Legal de acuerdo a los requerimientos de Ley.

PERSONA NATURAL:
Datos Certificación o Planilla de Pago de persona Natural
No. Planilla:
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago:
Operador:
Fecha de Pago:
Periodo de Pago de la Seguridad Social:

Observaciones al informe contable y financiero: Queda saldo a favor del Municipio de Santiago de Cali por valor de $ 21.052.744,26

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS:

Se recibe a entera satisfacción de SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL los bienes y/o servicios con base en las condiciones establecidas en el Contrato u Orden de compra y/o servicio o Aceptación de oferta No. 4131.010.26.1.1908 y que a continuación se describen:

El proveedor hace entrega y se autoriza el pago de la Factura No. FCL1275 de fecha 19 de diciembre de 2024 por valor de $ 39.640.526,73 que corresponde a las siguientes actividades en el mes de Diciembre de 2024:

1- Entrego espacio de 2 puestos de trabajo, para la realización de actividades archivísticas de los contratistas de prestación de servicios del Departamento Administrativo de Hacienda.
2- Custodia de 37.557 cajas del Departamento Administrativo de Hacienda, para un área de 12.519 Metros Lineales.
3- En el mes de diciembre se realizó el traslado y codificación de 559 cajas de las subdirecciones del Departamento Administrativo de Hacienda.
4- Entrego certificado de servicio No. 617424 correspondiente al control de plagas en en el mes de diciembre.

OBSERVACIONES AL INFORME TÉCNICO:

ITEM	DESCRIPCION DE LOS BIENES	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD CONTRATADA APROXIMADA 2024	CANTIDAD ENTRE-GADA A AL MES DE DICIEMBRE	CANTIDAD DE CAJAS ACUMULADAS AL MES DE DICIEMBRE
1	Arrendamiento a la Entidad por parte del arrendador de un área 14.000 ML.	M3	14.000 ML	186,333	12.519 ML
1	Recepción inicial validación por caja	CAJA	40.000	559	37.557

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

	mes de Diciembre de 2024				
1	Retiro de cajas Diciembre de 2024	CAJA	40.000	559	37.557
1	Espacio para adecuar puestos de trabajo.	PT	2	2	2

Nota:

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES

CLAUDIA POSSO GÓMEZ
Jefe de Oficina Unidad de Apoyo a la Gestión
Nombre y firma del Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: 26 de Diciembre de 2024

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.