

VERIFICACION DE REQUISITOS HABITANTES FINANCIEROS

PROCESO PARQUES FDLRUU-LP-002 2024

CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE EN BOGOTÁ D.C.

PROPUESTA No.	INFORMACIÓN DEL INTERESADO				VERIFICACIÓN DOCUMENTAL RUP					CUMPLIMIENTO DOCUMENTAL RUP
	PROPONENTE	NIT.	PRESUPUESTO OFICIAL	% PART.	FECHA EXP.	FECHA RENOV.	RENOVADO	EN FIRME	RUP VIGENTE	
1	CONSORCIO ARQUIN	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
1,1	GUSTAVO PALACIOS RUBIANO	19055241	\$2.616.903.493	40%	26/11/2024	03/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
1,2	PROYECTOS	9000008670	\$2.616.903.493	60%	26/11/2024	04/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
2	CONSORCIO CGC 2024	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2,1	CONSTRUCTORA COINAR SAS	901713607	\$2.616.903.493	10%	26/11/2024	23/05/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
2,2	JAIME CEPEDA FONSECA	1053328545	\$2.616.903.493	45%	25/11/2024	26/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
2,3	JONATHAN ALFREDO GOMEZ ORTIZ	9521685	\$2.616.903.493	45%	25/11/2024	18/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
3	CONSORCIO RAFAEL URIBE 2024	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3,1	WILLIAM CARDONA OLIVOS	79958441	\$2.616.903.493	50%	18/11/2024	15/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
3,2	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	900584208	\$2.616.903.493	50%	20/11/2024	22/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
4	CONSORCIO RAFAEL URIBE 002 2024	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4,1	CONSTRUCTORA VALHER S.A.S	900053011	\$2.616.903.493	90%	05/12/2024	24/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
4,2	MAGDA HEYNNER UMAÑA TORRES	51872330	\$2.616.903.493	10%	05/12/2024	26/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
5	CONSORCIO PROCOLOMBIA 2024	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5,1	ORGANIZACION LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL INGENIEROS SAS	822006084	\$2.616.903.493	50%	29/11/2024	09/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
5,2	CONSTRUCCIONES PROCOLOMBIA SAS	901825946	\$2.616.903.493	50%	22/12/2024	06/06/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
6	CONSORCIO MAB RUU PARQUES	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6,1	GRUPO MABRIL SAS	901555888	\$2.616.903.493	90%	01/12/2024	24/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
6,2	EDILBERTO MATEUS ALVAREZ	79450592	\$2.616.903.493	10%	01/12/2024	25/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
7	C SAN VICENTE V	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
7,1	PRONACON SAS	900209816	\$2.616.903.493	50%	21/11/2024	08/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
7,2	PROYECTOS CIVILES DE INFRAESTRUCTURA SAS	900961137	\$2.616.903.493	50%	06/12/2024	26/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
8	CONSORCIO CONSTRU PARQUES UU	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
8,1	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	901083232	\$2.616.903.493	10%	25/11/2024	23/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
8,2	LYD PROYECTOS S.A.S	900311811	\$2.616.903.493	90%	25/11/2024	29/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
9	CONSORCIO PARQUES UNIDOS 2024	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
9,1	PARKVIAL SAS	901604319	\$2.616.903.493	90%	26/11/2024	08/05/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
9,2	CHM INGENIERIA SAS	901059450	\$2.616.903.493	10%	29/11/2024	05/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
10	CONSORCIO PARQUES CA DIM 2025	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
10,1	CPI GROUP PROJECT AND INVESTMENT COOPERATIVE	900023515	\$2.616.903.493	90%	27/11/2024	10/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
10,2	CONSTRUCCIONES DIM SAS	830513476	\$2.616.903.493	10%	03/12/2024	29/05/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
11	INVERSIONES GUERFOR SAS	860510142	\$2.616.903.493	100%	02/12/2024	26/03/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
12	MLG	900411837	\$2.616.903.493	100%	29/11/2024	26/03/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
13	CONSORCIO PARQUES VERDES	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
13,1	GRUPO IPROGEX ZOMAC S.A.S	901253191	\$2.616.903.493	10%	03/12/2024	26/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
13,2	INGECOL HS Y CIA S EN C	901081252	\$2.616.903.493	90%	03/12/2024	05/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
14	CONSORCIO PARQUES RUU 5 G	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
14,1	GLORIA ELVIRA CEDIEL ECHEVERRY	417046828	\$2.616.903.493	50%	25/11/2024	13/06/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
14,2	SINCOMAQ SAS	901633457	\$2.616.903.493	50%	05/12/2024	05/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
15	CONSORCIO NUEVA PARK RUU	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
15,1	M&M INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S	830080671	\$2.616.903.493	90%	20/11/2024	03/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
15,2	DOBLE CRUZ INGENIERIA Y ARQUITECTURA	901396414	\$2.616.903.493	10%	20/11/2024	02/05/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
16	CONSORCIO TAG PARQUES IV	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
16,1	GYMCOL S.A.S	900484682	\$2.616.903.493	10%	05/11/2024	09/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	
16,2	TCONSTRUYE INGENIERIA SAS	901472773	\$2.616.903.493	90%	20/11/2024	23/02/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	

VERIFICACION DE REQUISITOS HABITANTES FINANCIEROS

PROCESO PARQUES FDLRUU-LP-002 2024

CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE EN BOGOTÁ D.C.

PROPUESTA No.	INFORMACIÓN DEL INTERESADO				VERIFICACIÓN DOCUMENTAL RUP					CUMPLIMIENTO DOCUMENTAL RUP
	PROPONENTE	NIT.	PRESUPUESTO OFICIAL	% PART.	FECHA EXP.	FECHA RENOV.	RENOVADO	EN FIRME	RUP VIGENTE	
17	CONSORCIO PARQUES RAFAEL URIBE URIBE 2024	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
17,1	ANDINA JUEGOS Y PARQUES SAS	830045463		50%	25/11/2024	25/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
17,2	JESVAR MULTIPROYECYOS SAS	901442447		50%	20/11/2024	10/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
18	CONSORCIO PARQUES INTRU CONCEPTOS	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
18,1	INFRAESTRUCTURA Y CONSULTORIA SAS	900131142	\$2.616.903.493	10%	09/12/2024	16/02/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
18,2	CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S	830513019	\$2.616.903.493	90%	06/12/2024	15/03/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
19	UT PARQUES URIBE URIBE	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
19,1	EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S.A.S	800229583	\$2.616.903.493	50%	05/12/2024	29/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
19,2	VAREGO S.A.S.	900388354	\$2.616.903.493	50%	05/12/2024	25/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
20	CONSORCIO PARQUES INFRA RUU	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
20,1	RENOSTER S.A.S.	901184669	\$2.616.903.493	25%	09/12/2024	05/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
20,2	INNOVACIÓN E INFRAESTRUCTURA S.A.S – INFRA S.A.S	900403962	\$2.616.903.493	75%	19/11/2024	22/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
21	CONSORCIO QV RAFAEL	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
21,1	ISAIAS VARGAS GONZALEZ	7710012	\$2.616.903.493	90%	19/11/2024	10/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
21,2	CAP QUALITY PROJECT S.A.S	901708022	\$2.616.903.493	10%	09/12/2024	23/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
22	PARQUES RUU E & E 2024 RAFAEL	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
22,1	EDC INGENIERIA SAS	901154986	\$2.616.903.493	50%	10/12/2024	04/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
22,2	ESTUDIOS E INGENIERIA SAS	900351236	\$2.616.903.493	50%	10/12/2024	22/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
23	CONSORCIO ICOD PARK	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
23,1	ICOD CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS SAS	901172605	\$2.616.903.493	95%	02/12/2024	22/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
23,2	CONSTRUCCIÓN E INGENIERIA GLOBAL S.A.S BYGGER S.A.S.	9000518291	\$2.616.903.493	5%	02/12/2024	03/05/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
24	CONSORCIO PARQUES 1014	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
24,1	SOLINGTEC S.A.S	900365023	\$2.616.903.493	10%	22/11/2024	26/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
24,2	ALFREDO ORTEGÓN PULIDO	19160155	\$2.616.903.493	90%	29/11/2024	24/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
25	CONSTRUCOL SAS	800252740	\$2.616.903.493	100%	02/12/2024	16/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
26	CONSORCIO CORING	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
26,1	PEDRO JOSÉ CORREDOR BECERRA	7227602	\$2.616.903.493	30%	15/11/2024	02/05/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
26,2	INCORDIS S.A.S	900869939	\$2.616.903.493	70%	14/11/2024	06/05/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
27	UNION TEMPORAL OBRAS CPM	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
27,1	CONSTRUCCIONES HVG GROUP SAS	901283611	\$2.616.903.493	10%	25/11/2024	02/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
27,2	NILDO PEDRAZA PEDRAZA	91471952	\$2.616.903.493	90%	03/12/2024	04/05/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
28	CONSORCIO INCITECO IP XXI	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
28,1	INCITECO SAS	800104214	\$2.616.903.493	90%	21/11/2024	20/03/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
28,2	INGENIEROS PROYECTAR SAS	900498361	\$2.616.903.493	10%	03/12/2024	26/03/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
29	CONSORCIO PARQUES JGV 2025	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
29,1	JALGAVI INGENIEROS SAS	900232348	\$2.616.903.493	10%	08/12/2024	12/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
29,2	JAIME ALBERTO GALAN VILLAMIZAR	71185747	\$2.616.903.493	90%	08/12/2024	12/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
30	OBRAS CYC SAS	901493666	\$2.616.903.493	100%	01/12/2024	03/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
31	PROMCIVILES SAS	901001320	\$2.616.903.493	100%	19/11/2024	03/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
32	CONSORCIO PARQUES RAFAEL URIBE URIBE LMI	No aplica	\$2.616.903.493	100%			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
32,1	MANISER INGENIERIA S.A.S	800071993	\$2.616.903.493	30%	13/12/2024	26/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
32,2	ARQUITECTOS CONSTRUCTORES ICIARCO S.A.S.	900517038	\$2.616.903.493	10%	12/12/2024	06/05/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
32,3	ALBERTO ANIBAL SANCHEZ LEMUS	12952584	\$2.616.903.493	60%	12/12/2024	22/04/2024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	

Luis Jonny Cavillo

COMITÉ EVALUADOR FINANCIERO

VERIFICACION DE REQUISITOS HABITANTES FINANCIEROS

PROCESO PARQUES FOLRUU-LP-002 2024

CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE EN BOGOTÁ D.C

PROPUESTA No.	INFORMACIÓN DEL INTERESADO				A. INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA												A. CUMPLIMIENTO CAPACIDAD FINANCIERA
					ÍNDICE DE LIQUIDEZ			ÍNDICE DE NIVEL DE ENDEUDAMIENTO			RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES			CAPITAL DE TRABAJO		PRESUPUESTO OFICIAL	
	INDICADOR	1.03	RESULTADO	INDICADOR										74%	RESULTADO	INDICADOR	
	PROponente	NIT.	PRESUPUESTO OFICIAL	% PART.											\$ 1.046.761.397		
1	CONSORCIO ARQUIN	No aplica	\$ 2.616.903.493	100%	4,14	1,03	CUMPLE	0,23	0,74	CUMPLE	148,44	0	CUMPLE	\$ 3.730.333.875	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE
1.1	GUSTAVO PALACIOS RUBIANO	19055241	\$ 2.616.903.493	40%	5,58	1,03	CUMPLE	0,16	0,74	CUMPLE	INDETERMINADO	0	CUMPLE	\$ 2.898.016.948	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	
1.2	PROYECTOS	9000008670	\$ 2.616.903.493	60%	2,82	1,03	CUMPLE	0,37	0,74	CUMPLE	73,1	0	CUMPLE	\$ 832.316.927	\$ 1.046.761.397	NO CUMPLE	
2	CONSORCIO CGC 2024	No aplica	\$ 2.616.903.493	100%	11,1	1,03	CUMPLE	0,19	0,74	CUMPLE	48,43	0	CUMPLE	\$ 1.553.573.368	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE
2.1	CONSTRUCTORA COINAR SAS	901713607	\$ 2.616.903.493	10%	18,46	1,03	CUMPLE	0,04	0,74	CUMPLE	1624,77	0	CUMPLE	\$ 84.551.492	\$ 1.046.761.397	NO CUMPLE	
2.2	JAIME CEPEDA FONSECA	1053328545	\$ 2.616.903.493	45%	91,17	1,03	CUMPLE	0,17	0,74	CUMPLE	167,14	0	CUMPLE	\$ 1.397.600.000	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	
2.3	JONATHAN ALFREDO GOMEZ ORTIZ	9521685	\$ 2.616.903.493	45%	1,55	1,03	CUMPLE	0,3	0,74	CUMPLE	29,96	0	CUMPLE	\$ 71.421.876	\$ 1.046.761.397	NO CUMPLE	
3	CONSORCIO RAFAEL URIBE 2024	No aplica	\$ 2.616.903.493	100%	5,19	1,03	CUMPLE	0,44	0,74	CUMPLE	112,63	0	CUMPLE	\$ 13.587.098.748	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE
3.1	WILLIAM CARDONA OLIVOS	79958441	\$ 2.616.903.493	50%	9,02	1,03	CUMPLE	0,46	0,74	CUMPLE	241,41	0	CUMPLE	\$ 6.125.871.416	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	
3.2	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	900584208	\$ 2.616.903.493	50%	4,01	1,03	CUMPLE	0,42	0,74	CUMPLE	100,25	0	CUMPLE	\$ 7.461.227.332	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	
4	CONSORCIO RAFAEL URIBE 002 2024	No aplica	\$ 2.616.903.493	100%	4,46	1,03	CUMPLE	0,33	0,74	CUMPLE	9,55	0	CUMPLE	\$ 5.155.374.556	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE
4.1	CONSTRUCTORA VALHER S.A.S.	900053011	\$ 2.616.903.493	90%	4,45	1,03	CUMPLE	0,33	0,74	CUMPLE	9,59	0	CUMPLE	\$ 4.579.414.724	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	
4.2	MAGDA HEYNNER UMAÑA TORRES	51872330	\$ 2.616.903.493	10%	4,78	1,03	CUMPLE	0,16	0,74	CUMPLE	5,77	0	CUMPLE	\$ 575.959.832	\$ 1.046.761.397	NO CUMPLE	
5	CONSORCIO PROCOLOMBIA 2024	No aplica	\$ 2.616.903.493	100%	11,6	1,03	CUMPLE	0,03	0,74	CUMPLE	72,32	0	CUMPLE	\$ 23.452.687.000	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE
5.1	ORGANIZACION LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL INGENIEROS SAS	822006084	\$ 2.616.903.493	50%	11,15	1,03	CUMPLE	0,03	0,74	CUMPLE	72,32	0	CUMPLE	\$ 22.452.687.000	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	
5.2	CONSTRUCCIONES PROCOLOMBIA SAS	901825946	\$ 2.616.903.493	50%	#VALOR!	1,03	#VALOR!	0	0,74	CUMPLE	INDETERMINADO	0	CUMPLE	\$ 1.000.000.000	\$ 1.046.761.397	NO CUMPLE	
6	CONSORCIO MAB RUU PARQUES	No aplica	\$ 2.616.903.493	100%	9,12	1,03	CUMPLE	0,32	0,74	CUMPLE	13,48	0	CUMPLE	\$ 1.448.863.000	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE
6.1	GRUPO MABRIL SAS	901555888	\$ 2.616.903.493	90%	5,33	1,03	CUMPLE	0,29	0,74	CUMPLE	INDETERMINADO	0	CUMPLE	\$ 67.671.000	\$ 1.046.761.397	NO CUMPLE	
6.2	EDILBERTO MATEUS ALVAREZ	79450592	\$ 2.616.903.493	10%	14,23	1,03	CUMPLE	0,32	0,74	CUMPLE	7,83	0	CUMPLE	\$ 1.381.192.000	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	
7	C SAN VICENTE V	No aplica	\$ 2.616.903.493	100%	3,01	1,03	CUMPLE	0,27	0,74	CUMPLE	34,78	0	CUMPLE	\$ 2.089.907.809	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE
7.1	PRONACON SAS	900209816	\$ 2.616.903.493	50%	6,85	1,03	CUMPLE	0,14	0,74	CUMPLE	25,78	0	CUMPLE	\$ 1.483.143.853	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	
7.2	PROYECTOS CIVILES DE INFRAESTRUCTURA SAS	900961137	\$ 2.616.903.493	50%	1,77	1,03	CUMPLE	0,52	0,74	CUMPLE	245,21	0	CUMPLE	\$ 606.763.956	\$ 1.046.761.397	NO CUMPLE	
8	CONSORCIO CONSTRU PARQUES UU	No aplica	\$ 2.616.903.493	100%	4,71	1,03	CUMPLE	0,4	0,74	CUMPLE	24,3	0	CUMPLE	\$ 12.154.905.883	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE
8.1	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	901083232	\$ 2.616.903.493	10%	4,17	1,03	CUMPLE	0,24	0,74	CUMPLE	34,89	0	CUMPLE	\$ 864.231.479	\$ 1.046.761.397	NO CUMPLE	
8.2	LYD PROYECTOS S.A.S	900311811	\$ 2.616.903.493	90%	4,71	1,03	CUMPLE	0,4	0,74	CUMPLE	24,27	0	CUMPLE	\$ 11.290.674.404	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	
9	CONSORCIO PARQUES UNIDOS 2024	No aplica	\$ 2.616.903.493	100%	6,56	1,03	CUMPLE	0,69	0,74	CUMPLE	17,83	0	CUMPLE	\$ 3.494.489.084	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE
9.1	PARKVAL SAS	901604319	\$ 2.616.903.493	90%	#VALOR!	1,03	#VALOR!	0,81	0,74	NO CUMPLE	INDETERMINADO	0	CUMPLE	\$ 524.343.801	\$ 1.046.761.397	NO CUMPLE	
9.2	CHM INGENIERIA SAS	901059450	\$ 2.616.903.493	10%	3,15	1,03	CUMPLE	0,54	0,74	CUMPLE	9,52	0	CUMPLE	\$ 2.970.145.283	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	
10	CONSORCIO PARQUES C&M DIM 2025	No aplica	\$ 2.616.903.493	100%	10,9	1,03	CUMPLE	0,13	0,74	CUMPLE	10,37	0	CUMPLE	\$ 14.532.068.158	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE
10.1	CPI GROUP PROJECT AND INVESTMENT COOPERATIVE	900023515	\$ 2.616.903.493	90%	18,59	1,03	CUMPLE	0,08	0,74	CUMPLE	85,33	0	CUMPLE	\$ 7.993.644.394	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	
10.2	CONSTRUCCIONES DIM SAS	830513476	\$ 2.616.903.493	10%	2,7	1,03	CUMPLE	0,52	0,74	CUMPLE	2,41	0	CUMPLE	\$ 6.538.423.764	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	
11	INVERSIONES GUERFOR SAS	860510142	\$ 2.616.903.493	100%	4,78	1,03	CUMPLE	0,34	0,74	CUMPLE	5,34	0	CUMPLE	\$ 36.895.275.000	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE
12	MLG	900411837	\$ 2.616.903.493	100%	7	1,03	CUMPLE	0,34	0,74	CUMPLE	99,25	0	CUMPLE	\$ 2.068.257.414	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE
13	CONSORCIO PARQUES VERDES	No aplica	\$ 2.616.903.493	100%	156,74	1,03	CUMPLE	0,13	0,74	CUMPLE	22,22	0	CUMPLE	\$ 6.682.021.624	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE
13.1	GRUPO IPROGEX ZOMAC S.A.S	901253191	\$ 2.616.903.493	10%	264,3	1,03	CUMPLE	0,01	0,74	CUMPLE	910,29	0	CUMPLE	\$ 3.235.977.663	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	
13.2	INGECOL HS Y CIA S EN C	901081252	\$ 2.616.903.493	90%	150,37	1,03	CUMPLE	0,14	0,74	CUMPLE	16,22	0	CUMPLE	\$ 3.446.043.961	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	
14	CONSORCIO PARQUES RUU 5 G	No aplica	\$ 2.616.903.493	100%	3,89	1,03	CUMPLE	0,34	0,74	CUMPLE	136,15	0	CUMPLE	\$ 2.397.050.711	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE
14.1	GLORIA ELVIRA CEDIEL ECHEVERRY	417046828	\$ 2.616.903.493	50%	2,24	1,03	CUMPLE	0,52	0,74	CUMPLE	62,45	0	CUMPLE	\$ 968.435.368	\$ 1.046.761.397	NO CUMPLE	
14.2	SINCOMAQ SAS	901633457	\$ 2.616.903.493	50%	29,35	1,03	CUMPLE	0,12	0,74	CUMPLE	INDETERMINADO	0	CUMPLE	\$ 1.428.615.343	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	
15	CONSORCIO NUEVA PARK RUU	No aplica	\$ 2.616.903.493	100%	2,59	1,03	CUMPLE	0,55	0,74	CUMPLE	183,22	0	CUMPLE	\$ 4.114.249.683	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE
15.1	M&M INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S	830090671	\$ 2.616.903.493	90%	2,58	1,03	CUMPLE	0,55	0,74	CUMPLE	182,85	0	CUMPLE	\$ 3.992.675.584	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	
15.2	DOBLE CRUZ INGENIERIA Y ARQUITECTURA	901396414	\$ 2.616.903.493	10%	206,88	1,03	CUMPLE	0	0,74	CUMPLE	333,6	0	CUMPLE	\$ 121.574.099	\$ 1.046.761.397	NO CUMPLE	
16	CONSORCIO T&G PARQUES IV	No aplica	\$ 2.616.903.493	100%	36,6	1,03	CUMPLE	0,13	0,74	CUMPLE	210,03	0	CUMPLE	\$ 1.667.590.785	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE
16.1	GYMCOL S.A.S	900484682	\$ 2.616.903.493	10%	16,8	1,03	CUMPLE	0,28	0,74	CUMPLE	2455,1	0	CUMPLE	\$ 1.448.186.885	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	
16.2	TCONSTRUYE INGENIERIA SAS	901472773	\$ 2.616.903.493	90%	439,81	1,03	CUMPLE	0	0,74	CUMPLE	8,97	0	CUMPLE	\$ 219.403.900	\$ 1.046.761.397	NO CUMPLE	

VERIFICACION DE REQUISITOS HABITANTES FINANCIEROS

PROCESO PARQUES FOLRUU-LP-002 2024

CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE EN BOGOTÁ D.C

PROPUESTA No.	INFORMACIÓN DEL INTERESADO				A. INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA												A. CUMPLIMIENTO CAPACIDAD FINANCIERA	
					ÍNDICE DE LIQUIDEZ			ÍNDICE DE NIVEL DE ENDEUDAMIENTO			RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES			CAPITAL DE TRABAJO		PRESUPUESTO OFICIAL		
	PROponente	NIT.	Presupuesto Oficial	% Part.	Indicador	1.03	Resultado	Indicador	74%	Resultado	Indicador	0	Resultado	Indicador	≥ 40%	\$ 2.616.903.493		Resultado
17	CONSORCIO PARQUES RAFAEL URIBE URIBE 2024	No aplica	\$2.616.903.493	100%	3,54	1,03	CUMPLE	0,42	0,74	CUMPLE	34,63	0	CUMPLE	\$ 2.742.164.000	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE	
17.1	ANDINA JUEGOS Y PARQUES SAS	830045463		50%	2,3	1,03	CUMPLE	0,36	0,74	CUMPLE	130,34	0	CUMPLE	\$ 1.292.056.000	\$ 1.046.761.397	CUMPLE		
17.2	JESVAR MULTIPROYECYOS SAS	901442447		50%	17,14	1,03	CUMPLE	0,52	0,74	CUMPLE	31,45	0	CUMPLE	\$ 1.450.108.000	\$ 1.046.761.397	CUMPLE		
18	CONSORCIO PARQUES INTRUCONCEPTOS	No aplica	\$2.616.903.493	100%	2,71	1,03	CUMPLE	0,48	0,74	CUMPLE	INDETERMINADO	0	CUMPLE	\$ 12.974.851.328	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE	
18.1	INFRAESTRUCTURA Y CONSULTORIA SAS	900131142	\$2.616.903.493	10%	403,02	1,03	CUMPLE	0,00	0,74	CUMPLE	INDETERMINADO	0	CUMPLE	\$ 4.423.016.000	\$ 1.046.761.397	CUMPLE		
18.2	CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S	830513019	\$2.616.903.493	90%	2,62	1,03	CUMPLE	0,5	0,74	CUMPLE	INDETERMINADO	0	CUMPLE	\$ 8.551.835.328	\$ 1.046.761.397	CUMPLE		
19	UT PARQUES URIBE URIBE	No aplica	\$2.616.903.493	100%	4,22	1,03	CUMPLE	0,33	0,74	CUMPLE	31507,89	0	CUMPLE	\$ 2.816.678.149	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE	
19.1	EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S.A.S	800229583	\$2.616.903.493	50%	3,78	1,03	CUMPLE	0,46	0,74	CUMPLE	111947,9	0	CUMPLE	\$ 1.777.023.838	\$ 1.046.761.397	CUMPLE		
19.2	VAREGO S.A.S.	900388354	\$2.616.903.493	50%	5,45	1,03	CUMPLE	0,22	0,74	CUMPLE	6806,92	0	CUMPLE	\$ 1.039.654.311	\$ 1.046.761.397	NO CUMPLE		
20	CONSORCIO PARQUES INNFRA RUU	No aplica	\$2.616.903.493	100%	5,36	1,03	CUMPLE	0,62	0,74	CUMPLE	6,1	0	CUMPLE	\$ 13.324.584.918	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE	
20.1	RENOSTER S.A.S.	901184669	\$2.616.903.493	25%	1,71	1,03	CUMPLE	0,59	0,74	CUMPLE	683,78	0	CUMPLE	\$ 1.068.564.684	\$ 1.046.761.397	CUMPLE		
20.2	INNOVACIÓN E INFRAESTRUCTURA S.A.S – INNFRA S.A.S	900403962	\$2.616.903.493	75%	6,13	1,03	CUMPLE	0,62	0,74	CUMPLE	5,4	0	CUMPLE	\$ 12.256.020.234	\$ 1.046.761.397	CUMPLE		
21	CONSORCIO QY RAFAEL	No aplica	\$2.616.903.493	100%	10,54	1,03	CUMPLE	0,47	0,74	CUMPLE	4,35	0	CUMPLE	\$ 13.414.017.807	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE	
21.1	ISAIAS VARGAS GONZALEZ	7710012	\$2.616.903.493	90%	10,5	1,03	CUMPLE	0,47	0,74	CUMPLE	4,35	0	CUMPLE	\$ 12.914.017.807	\$ 1.046.761.397	CUMPLE		
21.2	CAP QUALITY PROJECT S.A.S	901708022	\$2.616.903.493	10%	#VALOR!	1,03	#VALOR!	0	0,74	CUMPLE	INDETERMINADO	0	CUMPLE	\$ 500.000.000	\$ 1.046.761.397	NO CUMPLE		
22	PARQUES RUU E & E 2024RAFAEL	No aplica	\$2.616.903.493	100%	17,69	1,03	CUMPLE	0,32	0,74	CUMPLE	27,53	0	CUMPLE	\$ 32.248.931.619	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE	
22.1	EDC INGENIERIA SAS	901154986	\$2.616.903.493	50%	12,42	1,03	CUMPLE	0,50	0,74	CUMPLE	4455,68	0	CUMPLE	\$ 2.782.409.798	\$ 1.046.761.397	CUMPLE		
22.2	ESTUDIOS E INGENIERIA SAS	900351236	\$2.616.903.493	50%	18,45	1,03	CUMPLE	0,3	0,74	CUMPLE	23,98	0	CUMPLE	\$ 29.466.521.821	\$ 1.046.761.397	CUMPLE		
23	CONSORCIO ICOD PARK	No aplica	\$2.616.903.493	100%	2,62	1,03	CUMPLE	0,44	0,74	CUMPLE	6,96	0	CUMPLE	\$ 4.272.209.475	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE	
23.1	ICOD CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS SAS	901172605	\$2.616.903.493	95%	2,32	1,03	CUMPLE	0,41	0,74	CUMPLE	24,82	0	CUMPLE	\$ 801.306.203	\$ 1.046.761.397	NO CUMPLE		
23.2	CONSTRUCCION E INGENIERIA GLOBAL S.A.S BYGGER S.A.S.	9000518291	\$2.616.903.493	5%	139,84	1,03	CUMPLE	0,57	0,74	CUMPLE	1,03	0	CUMPLE	\$ 3.470.903.272	\$ 1.046.761.397	CUMPLE		
24	CONSORCIO PARQUES 1014	No aplica	\$2.616.903.493	100%	7,67	1,03	CUMPLE	0,26	0,74	CUMPLE	17,75	0	CUMPLE	\$ 2.970.519.879	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE	
24.1	SOLINGTEC S.A.S	900365023	\$2.616.903.493	10%	18,67	1,03	CUMPLE	0,49	0,74	CUMPLE	9,73	0	CUMPLE	\$ 2.473.182.761	\$ 1.046.761.397	CUMPLE		
24.2	ALFREDO ORTEGÓN PULIDO	19160155	\$2.616.903.493	90%	5,96	1,03	CUMPLE	0,16	0,74	CUMPLE	36478,56	0	CUMPLE	\$ 497.337.118	\$ 1.046.761.397	NO CUMPLE		
25	CONSTRUCOL SAS	800252740	\$2.616.903.493	100%	33,82	1,03	CUMPLE	0,15	0,74	CUMPLE	22,83	0	CUMPLE	\$ 3.022.748.978	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE	
26	CONSORCIO CORING	No aplica	\$2.616.903.493	100%	5,77	1,03	CUMPLE	0,29	0,74	CUMPLE	4,89	0	CUMPLE	\$ 4.699.388.253	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE	
26.1	PEDRO JOSÉ CORREDOR BECERRA	7227602	\$2.616.903.493	30%	3,92	1,03	CUMPLE	0,41	0,74	CUMPLE	3,24	0	CUMPLE	\$ 2.698.136.412	\$ 1.046.761.397	CUMPLE		
26.2	INCORDIS S.A.S	900869939	\$2.616.903.493	70%	8,55	1,03	CUMPLE	0,17	0,74	CUMPLE	8,95	0	CUMPLE	\$ 2.001.251.841	\$ 1.046.761.397	CUMPLE		
27	UNION TEMPORAL OBRAS CPM	No aplica	\$2.616.903.493	100%	279,67	1,03	CUMPLE	0,04	0,74	CUMPLE	493,2	0	CUMPLE	\$ 4.834.222.022	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE	
27.1	CONSTRUCCIONES HVG GROUP SAS	901283611	\$2.616.903.493	10%	61,72	1,03	CUMPLE	0,29	0,74	CUMPLE	11,18	0	CUMPLE	\$ 2.873.233.000	\$ 1.046.761.397	CUMPLE		
27.2	NILDO PEDRAZA PEDRAZA	91471952	\$2.616.903.493	90%	671,42	1,03	CUMPLE	0	0,74	CUMPLE	INDETERMINADO	0	CUMPLE	\$ 1.960.989.022	\$ 1.046.761.397	CUMPLE		
28	CONSORCIO INCITECO IP XXI	No aplica	\$2.616.903.493	100%	7,24	1,03	CUMPLE	0,15	0,74	CUMPLE	905,42	0	CUMPLE	\$ 30.773.206.323	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE	
28.1	INCITECO SAS	800104214	\$2.616.903.493	90%	7,24	1,03	CUMPLE	0,15	0,74	CUMPLE	905,32	0	CUMPLE	\$ 30.690.205.307	\$ 1.046.761.397	CUMPLE		
28.2	INGENIEROS PROYECTAR SAS	900498361	\$2.616.903.493	10%	3,48	1,03	CUMPLE	0,16	0,74	CUMPLE	1622,37	0	CUMPLE	\$ 83.001.016	\$ 1.046.761.397	NO CUMPLE		
29	CONSORCIO PARQUES JOV 2025	No aplica	\$2.616.903.493	100%	20,78	1,03	CUMPLE	0,03	0,74	CUMPLE	INDETERMINADO	0	CUMPLE	\$ 3.928.566.952	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE	
29.1	JALGAVI INGENIEROS SAS	900232348	\$2.616.903.493	10%	11,24	1,03	CUMPLE	0,04	0,74	CUMPLE	INDETERMINADO	0	CUMPLE	\$ 1.910.471.298	\$ 1.046.761.397	CUMPLE		
29.2	JAIME ALBERTO GALAN VILLAMIZAR	71185747	\$2.616.903.493	90%	22,93	1,03	CUMPLE	0,03	0,74	CUMPLE	INDETERMINADO	0	CUMPLE	\$ 2.018.095.654	\$ 1.046.761.397	CUMPLE		
30	OBRAS CYC SAS	901493666	\$2.616.903.493	100%	10,97	1,03	CUMPLE	0,09	0,74	CUMPLE	281,74	0	CUMPLE	\$ 2.389.713.000	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE	
31	PROMCIVILES SAS	901001320	\$2.616.903.493	100%	8,89	1,03	CUMPLE	0,1	0,74	CUMPLE	9,14	0	CUMPLE	\$ 10.428.905.294	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE	
32	CONSORCIO PARQUES RAFAEL URIBE URIBE LMI	No aplica	\$2.616.903.493	100%	186,68	1,03	CUMPLE	0,19	0,74	CUMPLE	11,78	0	CUMPLE	\$ 6.593.273.115	\$ 1.046.761.397	CUMPLE	CUMPLE	
32.1	MANSER INGENIERIA S.A.S	800071993	\$2.616.903.493	30%	106,65	1,03	CUMPLE	0,13	0,74	CUMPLE	557,54	0	CUMPLE	\$ 3.784.983.379	\$ 1.046.761.397	CUMPLE		
32.2	ARQUITECTOS CONSTRUCTORES ICIARCO S.A.S.	900517038	\$2.616.903.493	10%	180,92	1,03	CUMPLE	0,18	0,74	CUMPLE	27,06	0	CUMPLE	\$ 749.331.076	\$ 1.046.761.397	NO CUMPLE		
32.3	ALBERTO ANIBAL SANCHEZ LEMUS	12952584	\$2.616.903.493	60%	616,2	1,03	CUMPLE	0,26	0,74	CUMPLE	4,77	0	CUMPLE	\$ 2.058.958.660	\$ 1.046.761.397	CUMPLE		

Luis Jonny Carrillo

COMITÉ EVALUADOR FINANCIERO

VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES FINANCIEROS

PROCESO PARQUES FDLRUU-LP-002 2024
 CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAELURIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C

PROPUESTA No.	INFORMACIÓN DEL INTERESADO				B. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL						B. CUMPLIMIENTO CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	OBSERVACIONES FINANCIERAS	RESULTADO FINAL CUMPLIMIENTO REQUISITOS FINANCIEROS
					RENTABILIDAD EN EL PATRIMONIO			RENTABILIDAD DEL ACTIVO					
	PROponente	NIT.	Presupuesto Oficial	% Part.	Indicador	0	Resultado	Indicador	0	Resultado			
1	CONSORCIO ARQUIN	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,17	0	CUMPLE	0,13	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
1.1	GUSTAVO PALACIOS RUBIANO	19055241	\$2.616.903.493	40%	0,11	0	CUMPLE	0,1	0	CUMPLE			
1.2	PROYECTOS	9000008670	\$2.616.903.493	60%	0,3	0	CUMPLE	0,19	0	CUMPLE			
2	CONSORCIO CGC 2024	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,23	0	CUMPLE	0,19	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
2.1	CONSTRUCTORA COINAR SAS	901713607	\$2.616.903.493	10%	0,57	0	CUMPLE	0,54	0	CUMPLE			
2.2	JAIME CEPEDA FONSECA	1053328545	\$2.616.903.493	45%	0,12	0	CUMPLE	0,1	0	CUMPLE			
2.3	JONATHAN ALFREDO GÓMEZ ORTIZ	9521685	\$2.616.903.493	45%	0,73	0	CUMPLE	0,51	0	CUMPLE			
3	CONSORCIO RAFAEL URIBE 2024	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,24	0	CUMPLE	0,13	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
3.1	WILLIAM CARDONA OLMOS	79958441	\$2.616.903.493	50%	0,12	0	CUMPLE	0,07	0	CUMPLE			
3.2	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	900584208	\$2.616.903.493	50%	0,3	0	CUMPLE	0,17	0	CUMPLE			
4	CONSORCIO RAFAEL URIBE 002 2024	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,19	0	CUMPLE	0,12	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
4.1	CONSTRUCTORA VALHER S.A.S.	900053011	\$2.616.903.493	90%	0,19	0	CUMPLE	0,13	0	CUMPLE			
4.2	MAGDA HEYNNER UMAÑA TORRES	51872330	\$2.616.903.493	10%	0,04	0	CUMPLE	0,03	0	CUMPLE			
5	CONSORCIO PROCOLOMBIA 2024	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,04	0	CUMPLE	0,04	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
5.1	ORGANIZACION LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL INGENIEROS SAS	822006084	\$2.616.903.493	50%	0,04	0	CUMPLE	0,04	0	CUMPLE			
5.2	CONSTRUCCIONES PROCOLOMBIA SAS	901825946	\$2.616.903.493	50%	0	0	CUMPLE	0	0	CUMPLE			
6	CONSORCIO MAB RUU PARQUES	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,24	0	CUMPLE	0,16	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
6.1	GRUPO MABRIL SAS	901555888	\$2.616.903.493	90%	0,71	0	CUMPLE	0,5	0	CUMPLE			
6.2	EDILBERTO MATEUS ALVAREZ	79450592	\$2.616.903.493	10%	0,16	0	CUMPLE	0,11	0	CUMPLE			
7	C SAN VICENTE V	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,17	0	CUMPLE	0,12	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
7.1	PRONACON SAS	900209816	\$2.616.903.493	50%	0,16	0	CUMPLE	0,14	0	CUMPLE			
7.2	PROYECTOS CIVILES DE INFRAESTRUCTURA SAS	900961137	\$2.616.903.493	50%	0,2	0	CUMPLE	0,1	0	CUMPLE			
8	CONSORCIO CONSTRU PARQUES UU	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,26	0	CUMPLE	0,16	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
8.1	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	901083232	\$2.616.903.493	10%	0,11	0	CUMPLE	0,08	0	CUMPLE			
8.2	LYD PROYECTOS S.A.S	900311811	\$2.616.903.493	90%	0,27	0	CUMPLE	0,16	0	CUMPLE			
9	CONSORCIO PARQUES UNIDOS 2024	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,43	0	CUMPLE	0,13	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
9.1	PARKVIAL SAS	901604319	\$2.616.903.493	90%	0,56	0	CUMPLE	0,11	0	CUMPLE			
9.2	CHM INGENIERIA SAS	901059450	\$2.616.903.493	10%	0,36	0	CUMPLE	0,16	0	CUMPLE			
10	CONSORCIO PARQUES C& DIM 2025	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,08	0	CUMPLE	0,07	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
10.1	CPI GROUP PROJECT AND INVESTMENT COOPERATIVE	900023515	\$2.616.903.493	90%	0,06	0	CUMPLE	0,06	0	CUMPLE			
10.2	CONSTRUCCIONES DIM SAS	830513476	\$2.616.903.493	10%	0,29	0	CUMPLE	0,14	0	CUMPLE			
11	INVERSIONES GUERFOR SAS	860510142	\$2.616.903.493	100%	0,09	0	CUMPLE	0,06	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
12	MLG	900411837	\$2.616.903.493	100%	0,19	0	CUMPLE	0,13	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
13	CONSORCIO PARQUES VERDES	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,13	0	CUMPLE	0,11	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
13.1	GRUPO IPROGEX ZOMAC S.A.S	901253191	\$2.616.903.493	10%	0,33	0	CUMPLE	0,33	0	CUMPLE			
13.2	INGECOL HS Y CIA S EN C	901081252	\$2.616.903.493	90%	0,11	0	CUMPLE	0,09	0	CUMPLE			
14	CONSORCIO PARQUES RUU 5 G	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,23	0	CUMPLE	0,15	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
14.1	GLORIA ELVIRA CEDIEL ECHEVERRY	417046528	\$2.616.903.493	50%	0,27	0	CUMPLE	0,13	0	CUMPLE			
14.2	SINCOMAQ SAS	901633457	\$2.616.903.493	50%	0,21	0	CUMPLE	0,18	0	CUMPLE			
15	CONSORCIO NUEVA PARK RUU	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,63	0	CUMPLE	0,29	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
15.1	M&M INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S	830080671	\$2.616.903.493	90%	0,64	0	CUMPLE	0,29	0	CUMPLE			
15.2	DOBLE CRUZ INGENIERIA Y ARQUITECTURA	901396414	\$2.616.903.493	10%	0,36	0	CUMPLE	0,36	0	CUMPLE			
16	CONSORCIO T&G PARQUES IV	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,15	0	CUMPLE	0,13	0	CUMPLE	CUMPLE	El integrante GYMCOL S.A.S del proponente CONSORCIO T&G PARQUES IV, allegó el RUP con fecha de expedición mayor a 30 días a la fecha del cierre del proceso.	SUBSANAR
16.1	GYMCOL S.A.S	900484682	\$2.616.903.493	10%	0,38	0	CUMPLE	0,28	0	CUMPLE		Por lo anterior, para continuar con el proceso el proponente debe allegar el RUP de conformidad con lo establecido en el pliego de condiciones, Numeral 5.1. ". Los Proponentes obligados a estar inscritos en el Registro Único de Proponentes (RUP), deben aportar el certificado con fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de cierre del Proceso de Contratación."	
16.2	TCONSTRUYE INGENIERIA SAS	901472773	\$2.616.903.493	90%	0,01	0	CUMPLE	0,01	0	CUMPLE			

VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES FINANCIEROS

PROCESO PARQUES FDLRUU-LP-002 2024

CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE EN BOGOTÁ D.C

PROPUESTA No.	INFORMACIÓN DEL INTERESADO				B. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL						B. CUMPLIMIENTO CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	OBSERVACIONES FINANCIERAS	RESULTADO FINAL CUMPLIMIENTO REQUISITOS FINANCIEROS
					RENTABILIDAD EN EL PATRIMONIO			RENTABILIDAD DEL ACTIVO					
	PROPONENTE	NIT.	PRESUPUESTO OFICIAL	% PART.	INDICADOR	0	RESULTADO	INDICADOR	0	RESULTADO			
17	CONSORCIO PARQUES RAFAEL URIBE URIBE 2024	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,18	0	CUMPLE	0,1	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
17.1	ANDINA JUEGOS Y PARQUES SAS	830045463		50%	0,03	0	CUMPLE	0,02	0	CUMPLE			
17.2	JESVAR MULTIPROYECYOS SAS	901442447		50%	0,5	0	CUMPLE	0,24	0	CUMPLE			
18	CONSORCIO PARQUES INTRU CONCEPTOS	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,18	0	CUMPLE	0,09	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
18.1	INFRAESTRUCTURA Y CONSULTORIA SAS	900131142	\$2.616.903.493	10%	0	0	CUMPLE	0	0	CUMPLE			
18.2	CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S	830513019	\$2.616.903.493	90%	0,2	0	CUMPLE	0,1	0	CUMPLE			
19	UT PARQUES URIBE URIBE	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,05	0	CUMPLE	0,03	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
19.1	EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S.A.S	800229583	\$2.616.903.493	50%	0,11	0	CUMPLE	0,06	0	CUMPLE			
19.2	VAREGO S.A.S.	900388354	\$2.616.903.493	50%	0,01	0	CUMPLE	0,01	0	CUMPLE			
20	CONSORCIO PARQUES INNFR A RUU	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,38	0	CUMPLE	0,15	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
20.1	RENOSTER S.A.S.	901184669	\$2.616.903.493	25%	0,76	0	CUMPLE	0,31	0	CUMPLE			
20.2	INNOVACIÓN E INFRAESTRUCTURA S.A.S – INNFR A S.A.S	900403962	\$2.616.903.493	75%	0,36	0	CUMPLE	0,14	0	CUMPLE			
21	CONSORCIO QV RAFAEL	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,31	0	CUMPLE	0,17	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
21.1	ISAIAS VARGAS GONZALEZ	7710012	\$2.616.903.493	90%	0,31	0	CUMPLE	0,17	0	CUMPLE			
21.2	CAP QUALITY PROJECT S.A.S	901708022	\$2.616.903.493	10%	0	0	CUMPLE	0	0	CUMPLE			
22	PARQUES RUU E & E 2024RAFAEL	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,46	0	CUMPLE	0,31	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
22.1	EDC INGENIERIA SAS	901154986	\$2.616.903.493	50%	0,63	0	CUMPLE	0,31	0	CUMPLE			
22.2	ESTUDIOS E INGENIERIA SAS	900351236	\$2.616.903.493	50%	0,45	0	CUMPLE	0,31	0	CUMPLE			
23	CONSORCIO ICOD PARK	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,16	0	CUMPLE	0,09	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
23.1	ICOD CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS SAS	901172605	\$2.616.903.493	95%	0,16	0	CUMPLE	0,1	0	CUMPLE			
23.2	CONSTRUCCION E INGENIERIA GLOBAL S.A.S BYGGER S.A.S,	9000518291	\$2.616.903.493	5%	0,17	0	CUMPLE	0,07	0	CUMPLE			
24	CONSORCIO PARQUES 1014	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,12	0	CUMPLE	0,09	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
24.1	SOLINGTEC S.A.S	900365023	\$2.616.903.493	10%	0,28	0	CUMPLE	0,14	0	CUMPLE			
24.2	ALFREDO ORTEGÓN PULIDO	19160155	\$2.616.903.493	90%	0,07	0	CUMPLE	0,06	0	CUMPLE			
25	CONSTRUCOL SAS	800252740	\$2.616.903.493	100%	0,09	0	CUMPLE	0,08	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
26	CONSORCIO CORING	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,2	0	CUMPLE	0,15	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
26.1	PEDRO JOSÉ CORREDOR BECERRA	7227602	\$2.616.903.493	30%	0,24	0	CUMPLE	0,14	0	CUMPLE			
26.2	INCORDIS S.A.S	900869939	\$2.616.903.493	70%	0,18	0	CUMPLE	0,15	0	CUMPLE			
27	UNION TEMPORAL OBRAS CPM	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,72	0	CUMPLE	0,69	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
27.1	CONSTRUCCIONES HVG GROUP SAS	901283611	\$2.616.903.493	10%	0,16	0	CUMPLE	0,12	0	CUMPLE			
27.2	NILDO PEDRAZA PEDRAZA	91471952	\$2.616.903.493	90%	0,78	0	CUMPLE	0,78	0	CUMPLE			
28	CONSORCIO INCITECO IP XXI	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,28	0	CUMPLE	0,24	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
28.1	INCITECO SAS	800104214	\$2.616.903.493	90%	0,28	0	CUMPLE	0,24	0	CUMPLE			
28.2	INGENIEROS PROYECTAR SAS	900498361	\$2.616.903.493	10%	0,11	0	CUMPLE	0,09	0	CUMPLE			
29	CONSORCIO PARQUES JGV 2025	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,1	0	CUMPLE	0,09	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
29.1	JALGAVI INGENIEROS SAS	900232348	\$2.616.903.493	10%	0,3	0	CUMPLE	0,28	0	CUMPLE			
29.2	JAIME ALBERTO GALÁN VILLAMIZAR	71185747	\$2.616.903.493	90%	0,06	0	CUMPLE	0,06	0	CUMPLE			
30	OBRAS CYC SAS	901493666	\$2.616.903.493	100%	0,31	0	CUMPLE	0,28	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
31	PROMCIVILES SAS	901001320	\$2.616.903.493	100%	0,06	0	CUMPLE	0,05	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
32	CONSORCIO PARQUES RAFAEL URIBE URIBE LMI	No aplica	\$2.616.903.493	100%	0,09	0	CUMPLE	0,07	0	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
32.1	MANSER INGENIERIA S.A.S	800071993	\$2.616.903.493	30%	0,09	0	CUMPLE	0,07	0	CUMPLE			
32.2	ARQUITECTOS CONSTRUCTORES ICIARCO S.A.S.	900517038	\$2.616.903.493	10%	0,24	0	CUMPLE	0,2	0	CUMPLE			
32.3	ALBERTO ANIBAL SANCHEZ LEMUS	12952584	\$2.616.903.493	60%	0,09	0	CUMPLE	0,06	0	CUMPLE			

Luis Jonny Canillo

COMITÉ EVALUADOR FINANCIERO

EVALUACION REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES		
LISTADO DE PROPUESTAS RECIBIDAS		
NOMBRE PROCESO:	PROCESO PARQUES FDLRUU-LP-002 2024	
OBJETO A CONTRATAR:	CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C	
FECHA CIERRE:	13/12/24	
PRESUPUESTO OFICIAL:	\$2.616.903.493	

Propuestas Recibidas				
No.	Nombre del Proponente	Nit.	Cantidad Consorciados	RESULTADO FINAL
1	CONSORCIO ARQUIN	No aplica	2	HABILITADO
2	CONSORCIO CGC 2024	No aplica	3	HABILITADO
3	CONSORCIO RAFAEL URIBE 2024	No aplica	2	HABILITADO
4	CONSORCIO RAFAEL URIBE 002 2024	No aplica	2	HABILITADO
5	CONSORCIO PROCOLOMBIA 2024	No aplica	2	HABILITADO
6	CONSORCIO MAB RUU PARQUES	No aplica	2	HABILITADO
7	C SAN VICENTE V	No aplica	2	HABILITADO
8	CONSORCIO CONSTRU PARQUES UU	No aplica	2	HABILITADO
9	CONSORCIO PARQUES UNIDOS 2024	No aplica	2	HABILITADO
10	CONSORCIO PARQUES C & DIM 2025	No aplica	2	HABILITADO
11	INVERSIONES GUERFOR SAS	860.510.142	1	HABILITADO
12	MLG	900.411.837	1	HABILITADO
13	CONSORCIO PARQUES VERDES	No aplica	2	HABILITADO
14	CONSORCIO PARQUES RUU 5 G	No aplica	2	HABILITADO
15	CONSORCIO NUEVA PARK RUU	No aplica	2	HABILITADO
16	CONSORCIO T&G PARQUES IV	No aplica	2	SUBSANAR
17	CONSORCIO PARQUES RAFAEL URIBE URIBE 2024	No aplica	2	HABILITADO
18	CONSORCIO PARQUES INTRU CONCEPTOS	No aplica	2	HABILITADO
19	UT PARQUES URIBE URIBE	No aplica	2	HABILITADO
20	CONSORCIO PARQUES INNFRARUU	No aplica	2	HABILITADO
21	CONSORCIO QV RAFAEL	No aplica	2	HABILITADO
22	PARQUES RUU E & E 2024 RAFAEL	No aplica	2	HABILITADO
23	CONSORCIO ICOD PARK	No aplica	2	HABILITADO
24	CONSORCIO PARQUES 1014	No aplica	2	HABILITADO
25	CONSTRUCOL SAS	800.252.740	1	HABILITADO
26	CONSORCIO CORING	No aplica	2	HABILITADO
27	UNION TEMPORAL OBRAS CPM	No aplica	2	HABILITADO
28	CONSORCIO INCITECO IP XXI	No aplica	2	HABILITADO
29	CONSORCIO PARQUES JGV 2025	No aplica	2	HABILITADO
30	OBRAS CYC SAS	901.493.666	1	HABILITADO
31	PROMCIVILES SAS	901.001.320	1	HABILITADO
32	CONSORCIO PARQUES RAFAEL URIBE URIBE LMI	No aplica	3	HABILITADO