

	Nombre del Documento: Solicitud Modificación Contractual Proceso al que pertenece: GESTIÓN JURÍDICA	Versión: 0
		F-GJ-028
		Fecha: 18-04-2023

FECHA DE SOLICITUD:	29 de noviembre de 2024
DEPENDENCIA:	Gerencia Administrativa

RESÚMEN CONTRACTUAL	
NÚMERO DEL CONTRATO:	0175 de 2024
PARTES:	SELTIC S.A.S NIT: 900.884.541 Instituto para el Desarrollo de Antioquia - IDEA NIT: 890.980.179-2
OBJETO:	REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, CON SUMINISTRO DE REPUESTOS, PARA LOS SISTEMAS ELECTRÓNICOS DE SEGURIDAD, UBICADOS EN EL INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA. COMITÉ APROBACIÓN: La contratación del presente proceso se encuentra debidamente aprobado por el comité de orientación, seguimiento y contratación, mediante Acta N° 044 del 19 de junio de 2024.
VALOR INICIAL:	El valor del contrato será hasta la suma de cuarenta millones trescientos cuarenta y dos mil trescientos pesos con setenta y un céntimos m/l (\$40.342.300,71) IVA incluido.
CDP:	20240000362
RP:	20240012152
PLAZO INICIAL:	El plazo del contrato será contado desde inicio de ejecución en la plataforma SECOP II, hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2024.
FECHA INICIO:	19 de julio de 2024
FECHA TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2024
SUPERVISOR:	Jorge Alexis Riveros Antolinez.

INFORME OTROSÍ ANTERIORES	
ADICION(ES) (relacione CDP y RP):	No aplica
VALOR DESPUÉS DE ADICIONES:	No aplica
PRÓRROGA(S):	No aplica
FECHA DE TERMINACIÓN DESPUÉS DE PRÓRROGAS:	No aplica
MODIFICACION(ES):	No aplica

(Nota: Si tiene más de un otrosí, crear fila por cada uno)

EJECUCION FÍSICA:	46,52%
EJECUCION FINANCIERA:	El comportamiento Financiero del contrato al 30 de noviembre del año 2024 se presenta de la siguiente forma:

	Nombre del Documento: Solicitud Modificación Contractual Proceso al que pertenece: GESTIÓN JURÍDICA	Versión: 0
		F-GJ-028
		Fecha: 18-04-2023

		Ejecución Presupuestal			\$ 40.342.300,71
NºFact.	Valor total IVA incluido	Porcentaje ponderado %	Porcentaje acumulado %	Acumulado	Saldo disponible
					\$ 40.342.300,71
FVSE 1348	\$ 2.225.260,41	5,52%	5,52%	\$ 2.225.260,41	\$ 38.117.040,30
FVSE 1373	\$ 2.225.260,41	5,52%	11,04%	\$ 4.450.520,82	\$ 35.891.779,89
FVSE 1391	\$ 2.678.959,67	6,64%	17,68%	\$ 7.129.480,49	\$ 33.212.820,22
FVSE 1392	\$ 2.225.260,41	5,52%	23,20%	\$ 9.354.740,90	\$ 30.987.559,81
FVSE 1403	\$ 7.187.717,30	17,82%	41,02%	\$ 16.542.458,20	\$ 23.799.842,51
FVSE 1404	\$ 2.225.260,41	5,52%	46,54%	\$ 18.767.718,61	\$ 21.574.582,10

VALOR CONTRATO	\$ 40.342.300,71
SALDO EJECUTADO	\$ 18.767.718,61
SALDO POR EJECUTAR	\$ 21.574.582,10

El estado financiero corresponde a los valores facturados al contratista con corte al 30 de noviembre del 2024, del presente informe, quedando pendiente por ejecutar \$21.574.582,10.

La Gerencia Administrativa, previa elaboración en la Gerencia Administrativa, de acuerdo con la petición presentada por el supervisor del contrato 0175 de 2024, Jorge Alexis Riveros Antolínez, Técnico Operativo de la Gerencia Administrativa, solicita al Comité de Orientación, Seguimiento y Contratación, evaluar la información que a continuación se presenta:

1. JUSTIFICACIÓN DEL OTROSÍ:

En el marco del contrato 0175 de 2024 para el mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuestos a los sistemas de seguridad instalados en la sede administrativa del Instituto para el Desarrollo de Antioquia (IDEA), se hace necesario realizar una modificación contractual para garantizar el cumplimiento integral de los objetivos establecidos y la cobertura extendida adecuada de los servicios requeridos.

Motivación de la solicitud

Las intervenciones realizadas han revelado particularidades en algunos equipos que requieren configuraciones específicas o intervenciones extendidas adicionales y que requieren de mayor tiempo para estabilizarlas. Por ejemplo:

	<p align="center">Nombre del Documento: Solicitud Modificación Contractual</p> <p align="center">Proceso al que pertenece: GESTIÓN JURÍDICA</p>	Versión: 0
		F-GJ-028
		Fecha: 18-04-2023

En el sistema de control de acceso, la actualización de políticas de acceso y la depuración de la base de datos de usuarios exigen procesos adicionales para evitar inconsistencias.

En el sistema de circuito cerrado de televisión (CCTV), se requiere parametrizar alertas avanzadas y realizar backups regulares.

Optimización de los niveles de servicio:

La definición de una línea base de equipos y el cálculo de los niveles de servicio son fundamentales para implementar un mantenimiento proactivo y eficiente. Este ajuste busca garantizar la continuidad operativa y minimizar tiempos de inactividad en los sistemas de seguridad críticos.

Impacto operativo y normativo:

Considerando la importancia de los sistemas de seguridad para la sede administrativa del IDEA, el mantenimiento periódico y adecuado es esencial para cumplir con las normativas de seguridad y protección institucional, así como para preservar la integridad física de los equipos y el bienestar del personal y visitantes.

Propuesta de modificación:

Esta modificación es fundamental para cumplir con los estándares de calidad requeridos, mitigar riesgos operativos y garantizar el correcto funcionamiento de los sistemas de seguridad. Por lo anteriormente expuesto es necesario continuar garantizando la prestación del servicio y asignar recursos adecuados para la ejecución oportuna de los servicios por los tres primeros meses del año 2025, tiempo durante el cual se pretende adelantar el nuevo proceso de selección para contratar los servicios de mantenimiento de los sistemas de seguridad de la entidad.

2. SOLICITUD:

Conforme lo dispone la Circular 20240003 del 21 de noviembre de 2024, por medio de la cual se establecen los LINEAMIENTOS PARA LA ESTRUCTURACIÓN DEL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES, CONTRATACIÓN DE LOS PROCESOS QUE REQUIEREN CONTINUIDAD PARA LA VIGENCIA 2025 Y CIERRE CONTRACTUAL 2024, en la que determina el procedimiento para aquellos contratos que requieren garantizar su continuidad en 2025 con el amparo de las vigencias futuras que ya fueron tramitadas y aprobadas por la Asamblea Departamental por medio de la Ordenanza No. 49 del 11 de diciembre de 2024, el plazo para entregar la documentación soporte para realizar el trámite necesario para gestionar las respectivas modificaciones es 30 de noviembre de 2024, independientemente de no contar con el certificado de viabilidad presupuestal el cual será emitido con posterioridad a la ordenanza que soportan las vigencias futuras; toda vez que, para la ejecución de estos contratos durante la vigencia 2025 conforme a lo señalado, es necesario agotar el proceso de apertura de presupuesto de la Entidad a fin de expedir el certificado de disponibilidad y registro presupuestal de la vigencia, como lo indica la norma.

	Nombre del Documento: Solicitud Modificación Contractual Proceso al que pertenece: GESTIÓN JURÍDICA	Versión: 0
		F-GJ-028
		Fecha: 18-04-2023

- A. Por lo anteriormente expuesto se solicita autorizar la adición del contrato hasta en la suma de **VEINTE MILLONES CIENTO SETENTA Y UN MIL CIENTO CIENCUENTA PESOS M/L (\$20.171.150) IVA Incluido.**

La adición solicitada no supera el 50% del valor del contrato expresado en SMLMV.

El contratista deberá ajustar las garantías conforme a la adición solicitada, y la matriz de riesgos no amerita modificación o actualización alguna.

RESUMEN FINANCIERO CONTRATO + ADICIONES	
Valor del Contrato	\$ 40.342.300,71
Adición #1 solicitada	\$ 20.171.150,00
Total, contrato + adiciones	\$ 60.513.450,71

Item del contrato a adicionar

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
5	Mes de mantenimiento Correctivo de los sistemas de seguridad electrónica en jornada diurna L-V de 7:00am a 5:00pm (Soporte). Incluye un mínimo de 6 visitas mensuales de 2 horas por visita, para actualización de bases de datos de usuarios, configuración y ajustes del sistema	3	\$ 1.869.966,73	\$ 5.609.900,19
6	Bolsa de repuestos	1	\$ 11.340.646,03	\$ 11.340.646,03
SUBTOTAL				\$ 16.950.546,22
IVA 19%				\$ 3.220.603,78
TOTAL				\$ 20.171.150,00

- B. Prorrogar el contrato hasta por 3 meses para garantizar el desarrollo de las actividades relacionadas en la justificación del otrosi.

SOLICITUD DE PRÓRROGA #1	
Fecha de finalización original	31/12/2024
Solicitud de prórroga	3 meses
Nueva fecha de terminación	31/03/2025