# INFORME FINAL DE SUPERVISION DE CONTRATO

| INFORMACIÓN GENERAL | |
|---|---|
| **CLASE DE CONTRATO** | CONTRATO DE SERVICIOS |
| **CONTRATO N°** | No. 0001-2024 |
| **OBJETO** | CONTRATAR LA ADECUACION, INSTALACION Y PUESTA EN MARCHA DE LA RED GPON DE DATOS EN FIBRA OPTICA - ETAPA II PARA LOS BLOQUES A, B, C, F, Y PRIMARIA ESCUELA NORMAL SUPERIOR LEONOR ALVAREZ PINZON DE TUNJA |
| **CONTRATANTE** | PEDRO PABLO BAUTISTA RABA |
| **NIT** | 800.067.231-5 |
| **CONTRATISTA** | REDEMAS SAS |
| **NIT** | 900.269.955-9 |
| **FECHA DE PERFECCIONAMIENTO** | 23 (VEINTITRES) DE DICIEMBRE DE 2024 |
| **VALOR DEL CONTRATO** | $129.630.032,00 (CIENTO VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA MIL TREINTA Y DOS PESOS) |

| DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL | | |
|---|---|---|
| CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N° | FECHA | VALOR |
| 145 | 26/11/2024 | $130.000.000 |
| REGISTRO PRESUPUESTAL N° | FECHA | VALOR |
| 159 | 23/12/2024 | $129.630.032 |

| SUPERVISIÓN DEL CONTRATO | |
|---|---|
| **NOMBRE** | CARLOS HUMBERTO NUNCIRA GALLO |
| **CARGO** | DOCENTE |
| **ACTO ADMINISTRATIVO DE DESIGNACIÓN** | 17 (DIECISIETE) DE DICIEMBRE DE 2024 |

**GARANTIAS**

| POLIZA N° | AMPAROS | VALOR ASEGURADO | VIGENCIA | |
|---|---|---|---|---|
| | | | INICIO | FINAL |
| **CHU-100036966** | CUMPLIMIENTO | $ 25’926.006,40 | 2024-12-19 | 2025-06-30 |
| | PRESTACIONES SOCIALES | $ 12’963.003.20 | 2024-12-19 | 2027-12-31 |
| | CALIDAD DEL SERVICIO | $ 25’926.006,40 | 2024-12-19 | 2025-06-30 |
| | CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO | $ 25’926.006,40 | 2024-12-19 | 2025-06-30 |

**OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA**

EL CONTRATISTA, a título independiente, es decir, sin que exista subordinación jurídica y utilizando sus propios medios, se debe comprometer a cumplir obligatoriamente con las características del servicio indicadas a continuación:

a) El contratista deberá suministrar las ONUs GPON que cumplan con la normativa ITU G.984.x, incluyendo la documentación técnica correspondiente y el cumplimiento de los estándares de calidad indicados en el contrato. Todos los equipos deben ser nuevos y estar debidamente homologados. b) El contratista realizará la instalación

de cada punto GPON en la ubicación indicada, usando patch cords UTP de categoría 6 de 3 metros, faceplates y Jacks de categoría 6. Las canaletas metálicas deberán colocarse según los planos y cumplir con las normativas de seguridad y estética del edificio. c) El contratista ejecutará pruebas de conectividad y velocidad entre cada ONU y el sistema central, verificando la comunicación estable entre la OLT, el Router Core y el host conectado a cada punto de red. Los resultados de estas pruebas deberán registrarse y aprobarse antes de considerarse finalizada la instalación de cada punto. d) Al finalizar la instalación, el contratista entregará un informe detallado con la ubicación exacta de cada ONU instalada, junto con los seriales y la configuración básica de cada dispositivo. Este informe deberá ser validado por el interventor y formar parte del acta de entrega. e) Se otorgará una garantía de un (1) año de las ONUs y de un (1) mes para la instalación y configuración del sistema. Durante este período, el contratista deberá corregir cualquier falla o defecto identificado sin costo adicional para la entidad contratante. f) El contratista, deberá poner a disposición de la Institución una línea de atención para el reporte de fallas o requerimientos de soporte técnico de servicio, que brinde servicio 7x24 y permita hacer seguimiento a cualquier incidencia reportada por medio de ticket o número de caso, durante el periodo de garantía de equipos activos y/o instalación. g) La respuesta a estas incidencias y/o el soporte técnico requerido, una vez se confirme que la falla corresponde a la fibra óptica, no deberá superar las 2 horas (para la corrección de la falla y el restablecimiento del servicio) en sitio. h) Garantizar que los equipos suministrados sean nuevos, de buena calidad, con las condiciones técnicas exigidas y en ningún momento deberán ser partes o productos remanufacturados. I) El contratista deberá suministrar manuales de usuario, instalación y soporte en español de los equipos activos ofertados. j) Brindar garantía de cada uno de los equipos a suministrar por un tiempo no menor a 12 meses (1 año), y debe garantizarse la disponibilidad permanente tanto del servicio técnico, como de los respectivos repuestos de los equipos en caso de que llegue a requerirse. k) Entregar los equipos en operación, siendo a su cargo la totalidad del montaje, incluyendo el diseño, suministro e instalación de todos los materiales, implementos y accesorios necesarios para una correcta operación. l) Suministrar los equipos y realizar la instalación dentro del término señalado y con la calidad acordada, debiendo para ello presentar un cronograma de actividades, con el cual el supervisor del contrato realizara el seguimiento correspondiente. m) El trabajo a realizar comprende, el suministro de la totalidad de los materiales necesarios, la mano de obra, la dirección técnica y el suministro de herramientas y equipos para llevar a cabo el proyecto completo hasta la instalación y puesta en funcionamiento. n) Serán por cuenta del oferente el uso obligatorio y suministro de elementos de seguridad para su personal, como cascos, guantes, anteojos, calzado, cinturones y cualquier otro elemento necesario, cumpliendo con todas las normas referentes a seguridad en el trabajo.o) Las obras menores que se requieran realizar como consecuencia de la instalación de los equipos, entre las cuales se encentran regatas, pasos en muros o placas, resane y pintura de muros entre otros, serán responsabilidad del contratista; por lo cual los otros asociados a las mismas correrán por cuenta de este, garantizando la correcta instalación y buen funcionamiento de los bienes a suministrar, así como el cuidado y entrega en buen estado de los bienes inmuebles. p) Tan pronto se hay terminado la instalación de los equipos objeto del contrato y antes de que se efectué el recibo final del mismo, el contratista deberá por su cuenta y riesgo retirar los materiales sobrantes, dejando las zonas intervenidas en buen estado y completamente limpias.

**INFORME DE LA EJECUCION DEL CONTRATO**

Según Clausula SUPERVISIÓN DE CONTRATO se presenta el siguiente informe:

| BLOQUE A | | |
|---|---|---|
| **Salón** | **Puntos** | **ESTADO** |
| A - 108 | 1 | ENTREGADO |
| A - 109 | 1 | ENTREGADO |
| A - 101 | 1 | ENTREGADO |
| A - 102 | 1 | ENTREGADO |
| A - 103 | 1 | ENTREGADO |
| A - 104 | 1 | ENTREGADO |
| A - 105 | 1 | ENTREGADO |
| A - 106 | 1 | ENTREGADO |
| A - 107 | 1 | ENTREGADO |
| A - 201 | 1 | ENTREGADO |
| A - 202 | 1 | ENTREGADO |

| | | |
|---|---|---|
| A - 203 | 1 | ENTREGADO |
| A - 204 | 1 | ENTREGADO |
| **BLOQUE B** | | |
| **Salón** | **Puntos** | **ESTADO** |
| Bloque 1 | 1 | ENTREGADO |
| Bloque 2 | 1 | ENTREGADO |
| Bloque 3 | 1 | ENTREGADO |
| **BLOQUE C** | | |
| **Salón** | **Puntos** | **ESTADO** |
| C - Emisora - 3 | 1 | ENTREGADO |
| C - 211 | 1 | ENTREGADO |
| C - 210 | 1 | ENTREGADO |
| C - 209 | 1 | ENTREGADO |
| C - 201 | 1 | ENTREGADO |
| C - 202 | 1 | ENTREGADO |
| C - 203 | 1 | ENTREGADO |
| C - 204 | 1 | ENTREGADO |
| C - 208 | 1 | ENTREGADO |
| C - 205 | 1 | ENTREGADO |
| C - 206 | 1 | ENTREGADO |
| C - 207 | 1 | ENTREGADO |
| Biblioteca | 1 | ENTREGADO |
| C - 101 | 1 | ENTREGADO |
| C - 102 | 1 | ENTREGADO |
| C - 103 | 1 | ENTREGADO |
| C - 104 | 1 | ENTREGADO |
| C - 105 | 1 | ENTREGADO |
| C - 106 | 1 | ENTREGADO |
| C - 107 | 1 | ENTREGADO |
| **BLOQUE F** | | |
| **Salón** | **Puntos** | **ESTADO** |
| F - 124 | 1 | ENTREGADO |
| Sala Profesores | 1 | ENTREGADO |
| F - 123 | 1 | ENTREGADO |
| F - 120 | 1 | ENTREGADO |
| F - 119 | 1 | ENTREGADO |
| F - Salón danzas y Porrismo | 1 | ENTREGADO |
| F - 111 | 1 | ENTREGADO |
| F - 110 | 1 | ENTREGADO |
| F - Sala Informática T/C | 1 | ENTREGADO |
| F - Salón Artes | 1 | ENTREGADO |
| F - 106 - 187 | 1 | ENTREGADO |
| F - Salón Danzas - F202 | 1 | ENTREGADO |

| | | |
|---|---|---|
| F - 101 | 1 | ENTREGADO |
| F - 102 | 1 | ENTREGADO |
| **BLOQUE PRIMARIA** | | |
| **Salón** | **Puntos** | **ESTADO** |
| P - 126 | 1 | ENTREGADO |
| P - 125 | 1 | ENTREGADO |
| P - 124 | 1 | ENTREGADO |
| P - 123 | 1 | ENTREGADO |
| P - 122 | 1 | ENTREGADO |
| P - 121 | 1 | ENTREGADO |
| P - 120 | 1 | ENTREGADO |
| P - 118 | 1 | ENTREGADO |
| P - 117 | 1 | ENTREGADO |
| P - 116 | 1 | ENTREGADO |
| P - 115 | 1 | ENTREGADO |
| P - 114 | 1 | ENTREGADO |
| P - 113 | 1 | ENTREGADO |
| P - 106 | 1 | ENTREGADO |
| P - 111 | 1 | ENTREGADO |
| P - 110 | 1 | ENTREGADO |
| P - 107 | 1 | ENTREGADO |
| P - 108 | 1 | ENTREGADO |
| P - 109 | 1 | ENTREGADO |
| P - 105 Coordinación | 1 | ENTREGADO |
| P - 212 | 1 | ENTREGADO |
| P - 202 | 1 | ENTREGADO |
| P - 203 | 1 | ENTREGADO |
| P - 130 | 1 | ENTREGADO |
| P - 136 | 1 | ENTREGADO |
| P - 204 | 1 | ENTREGADO |
| P - 205 UTP Sala de Informática | 1 | ENTREGADO |
| P - 136 | 1 | ENTREGADO |
| Restaurante UTP | 1 | ENTREGADO |
| P - 137 UTP | 1 | ENTREGADO |
| | **80** | **ENTREGADOS** |

**FORMA DE PAGO**

La Escuela Normal superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja, cancelará el valor total del contrato, en un único pago, previa certificación expedida por el Supervisor del contrato en la que conste que los servicios contratados se prestaron a entera satisfacción de la Escuela Normal Superior Leonor Álvarez Pinzón de Tunja, el contratista deberá presentar cuenta de cobro y/o factura con soporte discriminando las actividades realizadas, anexar copia de la Planilla Integrada de Liquidación de Aportes (PILA) y comprobante de pago de Riesgos Laborales (ARL).

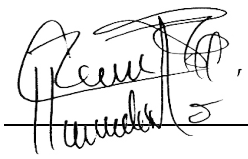
**BALANCE FINANCIERO**

De acuerdo con la ejecución del contrato, los recursos presentan el siguiente balance financiero:

| | |
|---|---|
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO: | $129.630.032 |
| VALOR ADICIONADO: | $0 |

| | |
|---|---|
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO: | $129.630.032 |
| VALOR EJECUTADO Y PAGADO AL CONTRATISTA: | $129.630.032 |
| VALOR EJECUTADO Y POR PAGAR ALCONTRATISTA: | $0 |

**OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR:**



SUPERVISOR