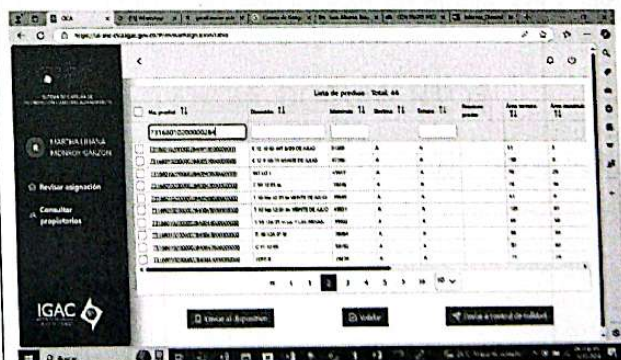


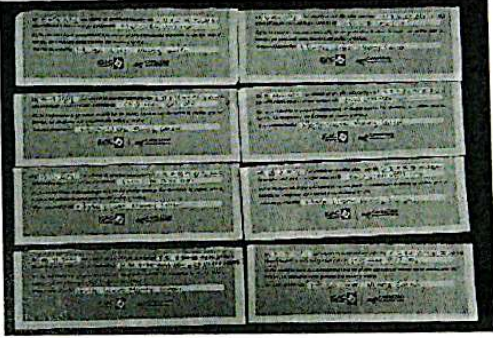
1. DATOS DEL CONTRATO

Contrato No.	3043 de 2024		
Nombre del Contratista y/o Representante Legal	MARTHA LILIANA MONROY GARZÓN		
Nombre del supervisor y/o interventor	LUIS ALBERTO BRICEÑO CAMPOS		
Dependencia	ACTUALIZACIÓN		
Objeto del contrato	Prestación de servicios personales para realizar las actividades de reconocimiento predial en el marco de la actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito en el municipio asignado a la dirección territorial Tolima.		
Fecha de inicio	18-10-2024	Fecha de terminación	30-12-2024
Período objeto del informe:	01-12-2024 al 15-12-2024		

2. INFORME PARCIAL DE EJECUCIÓN

No	Obligación contractual	Actividad desarrollada	Observaciones / Evidencia
1.	Brindar orientación a los interesados en los resultados del proceso de actualización catastral del municipio de chaparral.	Se realizó orientación a los usuarios del proceso de actualización al momento de realizar las visitas a las manzanas asignadas.	MANZANAS CON ORIENTACION POR PARTE DEL RECONOCEDOR 73168010200000284 73168010200000397 73168010200000509 Evidencia registrada en CICA como se menciona en el numeral 2.
2.	Diligenciar el registro de los usuarios a los cuales se les brinde orientación.	Se realizó el registro de los usuarios del proceso de actualización de los predios de las manzanas asignadas en el apartado "Datos de contacto" del aplicativo CICA, a excepción de los predios realizados por método indirecto (nombrados en el numeral 5)	MANZANAS CON REGISTRO DE ORIENTACION 73168010200000284 73168010200000397 73168010200000509 
3.	Estudiar, clasificar y ejecutar de manera integral los	Esta actividad no fue asignada durante este	Esta actividad no se realizó durante este mes, ya que según el plan de trabajo del mes de

	trámites de oficina y terreno que le sean asignadas, conforme a las normas y procedimientos catastrales, elaborando las respectivas resoluciones y respuestas.	periodo.	diciembre no estaba programada.												
4.	Llevar a cabo la digitalización, los cambios gráficos y alfanuméricos en la base gráfica catastral oficial el terreno y construcción actualizados, de acuerdo con normas y procedimientos establecidos, garantizando la integralidad entre la información gráfica, alfanumérica catastral y registral.	Se realizó la digitalización de (3) manzanas, donde se ajustaron los predios, construcciones y unidades de dichas manzanas en capas de las formalidades y las informalidades. La información de los números prediales se encuentra registrados en CICA, (numeral 8 del informe).	<table><tr><th>MANZANA</th><th># PREDIOS FORMALES</th><th>#PREDIOS INFORMALES</th></tr><tr><td>73168010200000284</td><td>44</td><td>0</td></tr><tr><td>73168010200000397</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>73168010200000509</td><td>1</td><td>0</td></tr></table> Las evidencias de digitalización (antes y después) de las manzanas se encuentran en la siguiente carpeta compartida. <u>EVIDENCIAS DIGITALIZACIÓN</u>  MANZANA 0284 DESPUES  PREDIOS POR METODO INDIRECTO # 9	MANZANA	# PREDIOS FORMALES	#PREDIOS INFORMALES	73168010200000284	44	0	73168010200000397	1	0	73168010200000509	1	0
MANZANA	# PREDIOS FORMALES	#PREDIOS INFORMALES													
73168010200000284	44	0													
73168010200000397	1	0													
73168010200000509	1	0													
5.	Realizar las inspecciones catastrales a los predios de	Me asignaron cuarenta y seis (46) predios de las													

	las zonas urbana y rural que le sean asignados del municipio de chaparral., efectuar el registro fotográfico respectivo y el informe técnico.	manzanas. 73168010200000284, 73168010200000397, 73168010200000509, se visitaron un total de 2 veces para los casos donde no se encontraba el propietario, de los cuales en un total de 9 predios no se permitió el ingreso por que se encontraban menores de edad, adulto de la tercera edad y en muchos casos el arrendatario no lo permitía por no ser el propietario. A dichos predios se les realiza la calificación e incorporación de la construcción por método indirecto y según la ortofoto aportada en los insumos de la actualización catastral.	731680102000002840012000000000 731680102000002840029000000000 731680102000002840030000000000 7316801020000028400310000000000 7316801020000028400330000000000 7316801020000028400370000000000 7316801020000028400440000000000 7316801020000028400490000000000 7316801020000028400570000000000 Los reportes de visita de cada predio por método indirecto, a los cuales no se ingresó se encuentran en el siguiente Drive compartido por manzana asignada: <u>EVIDENCIA CITACIONES</u> 
6.	Recopilar y verificar en terreno los documentos necesarios para efectuar el trámite (documento de identidad, propietarios, títulos de dominio y folios de matrícula inmobiliaria) del municipio de chaparral.	Se recopilo y verifíco los documentos jurídicos de propiedad de 5 predios, los cuales fueron aportados por el propietario al momento de realizar la visita de reconocimiento.	PREDIOS CON DOCUMENTACION JURIDICA APORTADA POR EL USUARIO # 5 731680102000002840010000000000 731680102000002840034000000000 7316801020000028400410000000000 7316801020000028400470000000000 7316801020000028400600000000000 Los soportes jurídicos de cada predio con documentación se encuentran en el siguiente link compartido por predio asignado: <u>EVIDENCIA DOCUMENTOS</u> cada manzana cuenta con sus respectivos soportes por predio.
7.	Tomar las fotografías del predio y sus construcciones, conforme a los manuales y procedimientos vigentes.	Se realizó la toma fotográfica en los 46 predios de las manzanas 73168010200000284, 73168010200000397,	<u>EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS</u>

		73168010200000509, y Estas fueron cargados al Drive compartido de los reconocedores según las manzanas asignadas.	  Las fotos de los predios asignados por manzana se encuentran en el siguiente Drive compartido por manzana asignada: https://drive.google.com/drive/folders/1s-lq2flwKB7dzMckOdJbAt3JusB_NSq?usp=drive_link, con el número de las manzanas asignadas
8.	Registrar la información predial en el medio determinado por el IGAC (ficha predial o aplicativo para dispositivo móvil), cargar el informe técnico en la plataforma del SNC.	1. Se registró la información predial de 46 predios, de los cuales 1 se encuentran en la bandeja de <u>control de calidad de grupo</u> y 44 <u>tramitados</u> pendientes por pasar a control de calidad por revisión de digitalización (que son 1 formal nuevo, 36 formales y 8 que se encuentran en dispositivo por que se van a	PREDIOS EN CONTROL DE CALIDAD DE GRUPO #1 FORMALES # 1 731680102000005090001000000000 FORMALES CREADOS # 1 731680102000002849001000000000 PREDIOS TRAMITADOS - PENDIENTES DE



INFORME DE CONTRATISTA

Versión: 1

Vigente desde:
01/04/2022cancelar por pasar a otra
manzana.

REVISION EN DIGITALIZACION # 38

73168010200002840001000000000
73168010200002840008000000000
73168010200002840009000000000
73168010200002840010000000000
73168010200002840011000000000
73168010200002840012000000000
73168010200002840013000000000
73168010200002840029000000000
73168010200002840030000000000
73168010200002840031000000000
73168010200002840032000000000
73168010200002840033000000000
73168010200002840034000000000
73168010200002840035000000000
73168010200002840037000000000
73168010200002840038000000000
73168010200002840039000000000
73168010200002840041000000000
73168010200002840042000000000
73168010200002840043000000000
73168010200002840044000000000
73168010200002840045000000000
73168010200002840046000000000
73168010200002840047000000000
73168010200002840049000000000
73168010200002840051000000000
73168010200002840052000000000
73168010200002840053000000000
73168010200002840054000000000
73168010200002840055000000000
73168010200002840056000000000
73168010200002840057000000000
73168010200002840058000000000
73168010200002840059000000000
73168010200002840060000000000
73168010200002840062000000000
73168010200003970001000000000

PREDIOS EN DISPOSITIVO # 8

73168010200002840001500000001
73168010200002840002000000000
73168010200002840003000000000
73168010200002840004000000000
73168010200002840005000000000
73168010200002840006000000000
73168010200002840061000000000
73168010200002840063000000000

PREDIOS EN ESTADO ASIGNADO # 143



INFORME DE CONTRATISTA

FO-GCO-PC02-05

Versión: 1

Vigente desde:

01/04/2022

2. Se encuentran en proceso de visita o visitados 143 predios, los cuales están en estado asignado.

73168010100000900010000000000
73168010100000900011000000000
73168010100000900012000000000
73168010100000900013000000000
73168010100000900014000000000
73168010100000900015000000000
73168010100000900016000000000
73168010100000900017000000000
73168010100000900018000000000
73168010100000900019000000000
73168010100000900020000000000
73168010100000900021000000000
73168010100000900021500000001
73168010100000900022000000000
73168010100000900023000000000
73168010100000900024000000000
73168010100000900025000000000
73168010100000900026000000000
73168010100000900027000000000
73168010100000900028000000000
73168010100000900029000000000
73168010100000900030000000000
73168010100000900034500000001
73168010100000900035000000000
73168010100000900036000000000
73168010100000900037000000000
73168010100000900038000000000
73168010100000900039000000000
73168010100000900039500000001
73168010100000900040000000000
73168010100000900041000000000
73168010100000900042000000000
73168010100000900043000000000
73168010100000900044000000000
73168010100000900045000000000
73168010100000900046000000000
73168010100000900047000000000
73168010100000900048000000000
73168010100000900049000000000
73168010100000900053000000000
731680101000001070001000000000
731680101000001070003000000000
731680101000001070004000000000
731680101000001070005000000000
731680101000001070006000000000
731680101000001070007000000000
731680101000001070008000000000
731680101000001070009000000000
731680101000001070009500000001
731680101000001070010000000000
731680101000001070011000000000
731680101000001070012000000000
731680101000001070013000000000



ATC: INFORME DE CONTRATISTA

FO-GCO-PC02-05

Versión: 1

Vigente desde:
01/04/2022

		731680101000001070014000000000
		731680101000001070015000000000
		731680101000001070016000000000
		731680101000001070017000000000
		731680101000001070018000000000
		731680101000001070019000000000
		731680101000001070020000000000
		731680101000001070021000000000
		731680101000001070022000000000
		731680101000001070024000000000
		731680101000001070025000000000
		731680101000001070027500000002
		731680101000001070028000000000
		731680101000001070029000000000
		731680101000001070030000000000
		731680101000001070031000000000
		731680101000001070032000000000
		731680101000001070033000000000
		731680101000001070035000000000
		731680101000001070035500000001
		731680101000001070036000000000
		731680101000001070037000000000
		731680101000001070038000000000
		731680101000001070039000000000
		731680101000001070040000000000
		731680101000001070041000000000
		731680101000001070042000000000
		731680101000001070043000000000
		731680101000001070044000000000
		731680102000000400001000000000
		731680101000000400001500000001
		731680102000000400002000000000
		731680102000000400002500000001
		731680102000000400002500000002
		731680102000000400002500000003
		731680102000000400002500000004
		731680102000000400003000000000
		731680102000000400003500000001
		731680102000000400004000000000
		731680102000000400005000000000
		731680102000000400006000000000
		731680102000000400007000000000
		731680102000000400007500000001
		731680102000000400008000000000
		731680102000000400009000000000
		731680102000000400009500000001
		73168010200000040001000000000
		731680102000000400010500000001
		73168010200000040001100000000
		73168010200000040001200000000
		731680102000000400012500000001
		73168010200000040001300000000
		73168010200000040001400000000
		73168010200000040001500000000



INFORME DE CONTRATISTA

FO-GCO-PC02-05

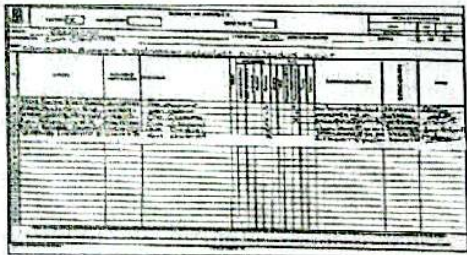
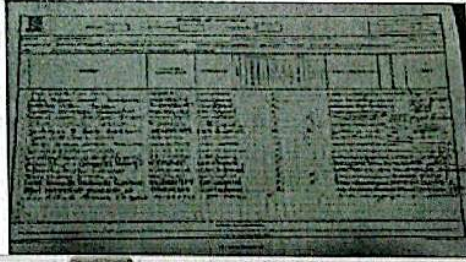
Versión: 1

Vigente desde:
01/04/2022

73168010200000400015500000001
73168010200000400016000000000
73168010200000400017000000000
73168010200000400018000000000
73168010200000400019000000000
7316801020000040002000000000
731680102000002830001000000000
731680102000002830002000000000
731680102000002830003000000000
731680102000002830004000000000
731680102000002830005000000000
731680102000002830006000000000
731680102000002830007000000000
731680102000002830008000000000
731680102000002830009000000000
731680102000002830010000000000
731680102000002830011000000000
731680102000002830012000000000
731680102000002830013000000000
731680102000002830014000000000
731680102000003020001000000000
731680102000003020002000000000
731680102000003020003000000000
731680102000003020004000000000
731680102000003020005000000000
731680102000003020006000000000
731680102000003020007000000000
731680102000003020008000000000
731680102000003020009000000000
731680102000003020010000000000
731680102000003020011000000000
731680102000003020012000000000
731680102000003020013000000000
731680102000003020014000000000
731680102000003020015000000000
731680102000003020016000000000

Los estados de cada predio asignados se encuentran en el siguiente Link compartido.
<https://drive.google.com/drive/folders/1mDM1EZP>
en el documento "Datos_predio.csv" filtrar por reconocedor

9.	Proyectar y grabar las resoluciones resultantes del trámite, para el municipio de chaparral.	Esta actividad no fue asignada durante este periodo.	Esta actividad no se realizó durante este mes, ya que según el plan de trabajo del mes de diciembre no estaba programada.
10.	Proyectar dentro de los términos de ley, respuesta a los oficios, consultas y peticiones de los trámites que le sean asignados en el municipio de municipio de chaparral.	Esta actividad no fue asignada durante este periodo.	Esta actividad no se realizó durante este mes, ya que según el plan de trabajo del mes de diciembre no estaba programada.
11.	Conocer y aplicar lo establecido en el sistema de gestión integrado en el instituto, así como los procedimientos documentados (manuales, instructivos, metodologías, guías), al igual que conocer y diligenciar los formatos oficializados por la entidad para el cumplimiento del objeto contractual y como garantía para el IGAC de la eficaz planificación, operación y control de los procesos del sistema de gestión integrado.	Se conoce y aplica lo establecido en el sistema de gestión integrado.	Se conoce y aplica lo establecido en el sistema de gestión integrado.
12.	Cumplir con las políticas del sistema de gestión ambiental implementadas en el instituto.	Se cumple con las políticas del sistema de gestión ambiental implementadas en el instituto.	Se cumple con las políticas del sistema de gestión ambiental implementadas en el instituto.
13.	El contratista debe contar con los equipos (pda, tablet, celular, cinta métrica y transporte, etc) e insumos necesarios e indispensables para su desarrollo que garanticen óptimos resultados. los honorarios a reconocer incluyen el costo del transporte para efectuar el trámite.	Cuento con los equipos (pda, tablet, celular, cinta métrica y transporte, etc) e insumos necesarios e indispensables para su desarrollo que garanticen óptimos resultados. los honorarios a reconocer incluyen el costo del transporte para efectuar el trámite.	
14.	Garantizar la custodia de la documentación recibida radicada por sistema de información catastral y correspondencia.	Se garantiza la custodia de la documentación recibida para desarrollo de actividades en la actualización.	Se garantiza la custodia de la documentación recibida para desarrollo de actividades en la actualización.
15.	El transporte necesario para	Esta actividad no se ha	Esta actividad no se realizó durante este mes de

	la ejecución de los trámites está inmerso en el valor del pago del contratista.	realizado, debido a que no he requerido transporte para actividades de reconocimiento.	diciembre, ya que no fue requerida.
16.	Entregar informes mensuales de visita de terreno, que le sean requeridos en cumplimiento del presente contrato en el municipio asignado, así como el informe final de las actividades desarrolladas dentro del término de ejecución del mismo	Se entrega informe de actividades mensual, donde se evidencia el avance de mis actividades como contratista.	Los informes y evidencias se encuentran en el siguiente Drive compartido por el supervisor del contrato. <u>SUPERVISIONES CHAPARRAL</u>
17.	Y las demás que le sean asignadas por el superior jerárquico o por el director territorial.	1. REUNION EQUIPO DE TRABAJO Se realizaron reuniones del equipo de trabajo con el coordinador general, digitalizadores y coordinadores de grupo en cuanto a métodos de trabajo y rendimientos.	HORARIOS DE REUNION - Reunión con supervisores, grupo base y digitalizadores. FECHA: 05/12/2024 HORA: 2:00 p.m. a 4:30 p.m. - Reunión con supervisores – Rendimientos. FECHA: 10/12/24 HORA: 8:00 a.m. a 10:00 a.m.  
3. REPORTES MENSUALES PARA ENTREGAR			
3.1 Informe actividades.			

Hago constar que durante el periodo reportado se adelantaron las anteriores obligaciones y/o actividades.



INFORME DE CONTRATISTA

FO-GCO-PC02-05

Versión: 1

Vigente desde:

01/04/2022

Firma del Contratista

NOTA. El informe presentado, evidencia la ejecución contractual de las actividades sobre las cuales se desplegaron acciones en el periodo correspondiente.



PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL



DATOS GENERALES DEL APORTANTE				DATOS GENERALES DE LA PLANILLA			
TIPO IDENTIFICACIÓN: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: CIUDAD/MUNICIPIO: DIRECCIÓN: TIPO APORTANTE: TIPO EMPRESA: FORMA DE PRESENTACIÓN: APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SEÑA E ICIF (REFORMA TRIBUTARIA):		CÉDULA DE CIUDADANÍA: NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: MARTHA LILIANA MONROY GARCÓN 111042978 DEPARTAMENTO: TOLIMA TELEFONO: 2891843 CLASE APORTANTE: PRIVADA ACTIVIDAD ECONOMICA: UNICO Actividades reguladas y facultades de la ley NO		NÚMERO PLANILLA: PERIODO COTIZACIÓN (OTROS DÍAS DE MORA: FECHA PAGO (AAAA/MM/DD):		MES: diciembre AÑO: 2024 0 2024/12/11 TIPO DE PLANILLA: PERIODO COTIZACIÓN SALUD: MES: diciembre AÑO: 2024 NÚMERO AUTORIZACIÓN: 1118687388	

ADMINISTRADORA		Nº COTIZANTES	COTIZACIÓN	TOTAL APORTES A PERSONA				TOTAL APORTES A SALUD				TOTAL	
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	APORTES	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIÓN	1	\$ 256.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 256.000	\$ 256.000

ADMINISTRADORA		Nº COTIZANTES	COTIZACIÓN	TOTAL APORTES A PERSONA				TOTAL APORTES A SALUD				TOTAL	
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	APORTES	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIÓN	1	\$ 256.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 256.000	\$ 256.000

ADMINISTRADORA		Nº COTIZANTES	COTIZACIÓN	TOTAL APORTES A PERSONA				TOTAL APORTES A SALUD				TOTAL	
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	APORTES	VALOR PAGADO
14-23	14-23 POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS S.A.	1	\$ 32.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 32.000	\$ 32.000

ADMINISTRADORA		Nº COTIZANTES	COTIZACIÓN	TOTAL APORTES A PERSONA				TOTAL APORTES A SALUD				TOTAL	
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	APORTES	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIÓN	1	\$ 256.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 256.000	\$ 256.000

TOTAL \$ 495.000

CON MI FIRMA CERTIFICO QUE LO REGISTRADO EN ESTE DOCUMENTO
ES VERDICO Y LOS APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL CORRESPONDEN
AL CONTRATO 3043/2024 SUSCRITO CON EL IEAC.

Handwritten signature
C.C. 1.110.442.876 de ID