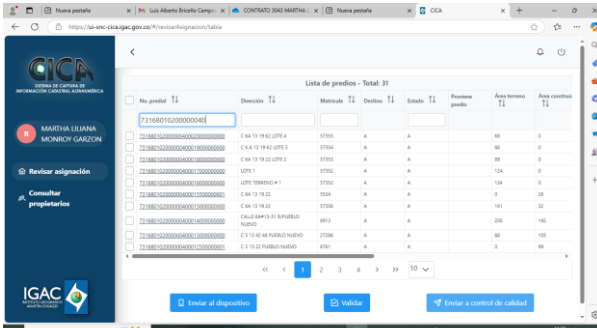


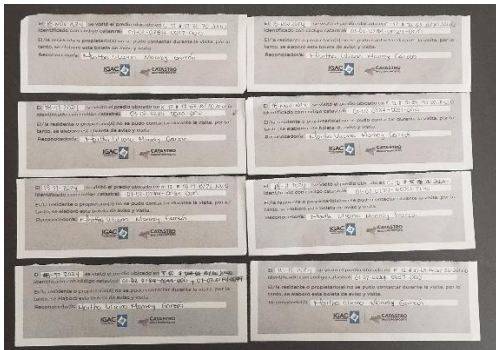
1. DATOS DEL CONTRATO

Contrato No.	3043 de 2024		
Nombre del Contratista y/o Representante Legal	MARTHA LILIANA MONROY GARZÓN		
Nombre del supervisor y/o interventor	LUIS ALBERTO BRICEÑO CAMPOS		
Dependencia	ACTUALIZACIÓN		
Objeto del contrato	Prestación de servicios personales para realizar las actividades de reconocimiento predial en el marco de la actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito en el municipio asignado a la dirección territorial Tolima.		
Fecha de inicio	18-10-2024	Fecha de terminación	30-12-2024
Período objeto del informe:	16-12-2024 al 30-12-2024		

2. INFORME PARCIAL DE EJECUCIÓN

No	Obligación contractual	Actividad desarrollada	Observaciones / Evidencia
1.	Brindar orientación a los interesados en los resultados del proceso de actualización catastral del municipio de chaparral.	Se realizó orientación a los usuarios del proceso de actualización al momento de realizar las visitas a las manzanas asignadas.	MANZANAS CON ORIENTACION POR PARTE DEL RECONOCEDOR 73168010100000090 73168010100000107 73168010200000040 73168010200000283 73168010200000302 Evidencia registrada en CICA como se menciona en el numeral 2.
2.	Diligenciar el registro de los usuarios a los cuales se les brinde orientación.	Se realizó el registro de los usuarios del proceso de actualización de los predios de las manzanas asignadas en el apartado "Datos de contacto" del aplicativo CICA, a excepción de los predios realizados por método indirecto (nombrados en el numeral 5)]	MANZANAS CON REGISTRO DE ORIENTACION 73168010100000090 73168010100000107 73168010200000040 73168010200000283 73168010200000302 

3.	Estudiar, clasificar y ejecutar de manera integral los trámites de oficina y terreno que le sean asignadas, conforme a las normas y procedimientos catastrales, elaborando las respectivas resoluciones y respuestas.	Esta actividad no fue asignada durante este periodo.	Esta actividad no se realizó durante este mes, ya que según el plan de trabajo del mes de diciembre no estaba programada.																		
4.	Llevar a cabo la digitalización, los cambios gráficos y alfanuméricos en la base gráfica catastral oficial el terreno y construcción actualizados, de acuerdo con normas y procedimientos establecidos, garantizando la integralidad entre la información gráfica, alfanumérica catastral y registral.	Se realizó la digitalización de (5) manzanas, donde se ajustaron los predios, construcciones y unidades de dichas manzanas en capas de las formalidades y las informalidades. La información de los números prediales se encuentra registrados en CICA, (numeral 8 del informe).	<table><tr><th>MANZANA</th><th># PREDIOS FORMALES</th><th>#PREDIOS INFORMALES</th></tr><tr><td>73168010100000090</td><td>18</td><td>22</td></tr><tr><td>73168010100000107</td><td>29</td><td>15</td></tr><tr><td>73168010200000040</td><td>15</td><td>10</td></tr><tr><td>73168010200000283</td><td>20</td><td>6</td></tr><tr><td>73168010200000302</td><td>16</td><td>4</td></tr></table> Las evidencias de digitalización (antes y después) de las manzanas se encuentran en la siguiente carpeta compartida. EVIDENCIAS DIGITALIZACIÓN	MANZANA	# PREDIOS FORMALES	#PREDIOS INFORMALES	73168010100000090	18	22	73168010100000107	29	15	73168010200000040	15	10	73168010200000283	20	6	73168010200000302	16	4
MANZANA	# PREDIOS FORMALES	#PREDIOS INFORMALES																			
73168010100000090	18	22																			
73168010100000107	29	15																			
73168010200000040	15	10																			
73168010200000283	20	6																			
73168010200000302	16	4																			
5.	Realizar las inspecciones catastrales a los predios de las zonas urbana y rural que le sean asignados del municipio de chaparral., efectuar el registro fotográfico respectivo y el informe técnico.	Me asignaron ciento cincuenta y ocho (158) predios de las manzanas. 73168010100000090, 73168010100000107, 73168010200000040, 73168010200000283, 73168010200000302, se visitaron un total de 2 veces para los casos donde no se encontraba el propietario, de los cuales en un total de 26 predios no se permitió el ingreso por que se encontraban menores de edad, adulto de la tercera edad y en muchos casos el arrendatario no lo permitía por no ser el propietario. A dichos predios se les realiza la calificación e incorporación de la construcción por método indirecto y según la ortofoto aportada en los insumos de la actualización catastral.	PREDIOS POR METODO INDIRECTO # 26 731680101000000900013000000000 731680101000000900016000000000 731680101000000900018000000000 731680101000000900023000000000 731680101000000900030000000000 731680101000000900038000000000 731680101000000900044000000000 731680101000000900046000000000 731680101000000900047000000000 731680101000001070004000000000 731680101000001070005000000000 731680101000001070006000000000 731680101000001070012000000000 731680101000001070020000000000 731680101000001070040000000000 731680101000001070041000000000 731680102000000400001000000000 731680102000002830001000000000 731680102000002830004000000000 731680102000002830006000000000 731680102000002830008000000000 731680102000002830009000000000 731680102000002830010000000000 731680102000002830012000000000 731680102000003020009000000000 731680102000003020015000000000																		

			Los reportes de visita de cada predio por método indirecto, a los cuales no se ingresó se encuentran en el siguiente Drive compartido por manzana asignada: EVIDENCIA CITACIONES 
6.	Recopilar y verificar en terreno los documentos necesarios para efectuar el trámite (documento de identidad, propietarios, títulos de dominio y folios de matrícula inmobiliaria) del municipio de chaparral.	Se recopiló y verifico los documentos jurídicos de propiedad de 10 predios, los cuales fueron aportados por el propietario al momento de realizar la visita de reconocimiento.	PREDIOS CON DOCUMENTACION JURIDICA APORTADA POR EL USUARIO # 10 731680102000000400002000000000 731680102000000400009000000000 731680102000000400012000000000 731680102000000400015000000000 731680102000002839001200000000 731680102000002839002200000000 731680102000002839004200000000 731680102000002839005200000000 731680102000002839003000000000 731680102000003020008000000000 Los soportes jurídicos de cada predio con documentación se encuentran en el siguiente link compartido por predio asignado: EVIDENCIAS DOCUMENTOS cada manzana cuenta con sus respectivos soportes por predio.
7.	Tomar las fotografías del predio y sus construcciones, conforme a los manuales y procedimientos vigentes.	Se realizó la toma fotográfica en los 158 predios de las manzanas 73168010100000090, 73168010100000107, 73168010200000040, 73168010200000283, 73168010200000302, y Estas fueron cargados al Drive compartido de los	EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS

		reconocedores según las manzanas asignadas.	  Las fotos de los predios asignados por manzana se encuentran en el siguiente Drive compartido por manzana asignada: https://drive.google.com/drive/folders/1s-lq2flwKB7dzMckOdJbAt3JusB_NSg?usp=drive_link, con el número de las manzanas asignadas
8.	Registrar la información predial en el medio determinado por el IGAC (ficha predial o aplicativo para dispositivo móvil), cargar el informe técnico en la plataforma del SNC.	1. Se registró la información predial de 229 predios, de los cuales 126 son predios formales, 15 predios formales creados, 44 informales creados y 44 predios que fueron cancelados.	PREDIOS EN CONTROL DE CALIDAD DE GRUPO # FORMALES # 229 731680101000000900015000000000 731680101000000900016000000000 731680101000000900017000000000



INFORME DE CONTRATISTA

FO-GCO-PC02-05

Versión: 1

Vigente desde:
01/04/2022

731680101000000900018000000000
731680101000000900019000000000
731680101000000900020000000000
7316801010000009000220000000000
7316801010000009000230000000000
7316801010000009000240000000000
7316801010000009000250000000000
7316801010000009000280000000000
7316801010000009000290000000000
7316801010000009000300000000000
7316801010000009000390000000000
7316801010000009000410000000000
7316801010000009000430000000000
7316801010000009000480000000000
7316801010000009000490000000000
7316801010000010700010000000000
7316801010000010700050000000000
7316801010000010700060000000000
7316801010000010700070000000000
7316801010000010700080000000000
7316801010000010700100000000000
7316801010000010700110000000000
7316801010000010700120000000000
7316801010000010700130000000000
7316801010000010700140000000000
7316801010000010700150000000000
7316801010000010700180000000000
7316801010000010700200000000000
7316801010000010700210000000000
7316801010000010700220000000000
7316801010000010700280000000000
7316801010000010700290000000000
7316801010000010700300000000000
7316801010000010700310000000000
7316801010000010700320000000000
7316801010000010700330000000000
7316801010000010700380000000000
7316801010000010700390000000000
7316801010000010700410000000000
7316801010000010700420000000000
7316801010000010700430000000000
7316801020000004000400000000000
7316801020000004000500000000000
7316801020000004000600000000000
7316801020000004000800000000000
7316801020000004001100000000000
7316801020000004001200000000000
7316801020000004001300000000000
7316801020000004001400000000000
7316801020000004001500000000000
7316801020000004001600000000000
7316801020000004001700000000000
7316801020000004001800000000000
7316801020000004001900000000000



INFORME DE CONTRATISTA

FO-GCO-PC02-05

Versión: 1

Vigente desde:
01/04/2022

73168010200000040020000000000
7316801020000028300010000000000
7316801020000028300020000000000
7316801020000028300030000000000
7316801020000028300040000000000
7316801020000028300050000000000
7316801020000028300060000000000
7316801020000028300070000000000
7316801020000028300080000000000
7316801020000028300090000000000
7316801020000028300100000000000
73168010200000283001100000000000
73168010200000283001200000000000
73168010200000283001300000000000
73168010200000283001400000000000
73168010200000284000100000000000
7316801020000028400080000000000
7316801020000028400090000000000
7316801020000028400100000000000
73168010200000284001100000000000
73168010200000284001200000000000
73168010200000284001300000000000
73168010200000284002900000000000
73168010200000284003000000000000
73168010200000284003100000000000
73168010200000284003200000000000
73168010200000284003300000000000
73168010200000284003400000000000
73168010200000284003500000000000
73168010200000284003700000000000
73168010200000284003800000000000
73168010200000284003900000000000
73168010200000284004100000000000
73168010200000284004200000000000
73168010200000284004300000000000
73168010200000284004400000000000
73168010200000284004500000000000
73168010200000284004600000000000
73168010200000284004700000000000
73168010200000284004900000000000
73168010200000284005100000000000
73168010200000284005200000000000
73168010200000284005300000000000
73168010200000284005400000000000
73168010200000284005500000000000
73168010200000284005600000000000
73168010200000284005700000000000
73168010200000284005800000000000
73168010200000284005900000000000
73168010200000284006000000000000
73168010200000284006200000000000
73168010200000302000100000000000
73168010200000302000200000000000
73168010200000302000300000000000

			731680102000003020004000000000 731680102000003020005000000000 731680102000003020006000000000 731680102000003020007000000000 731680102000003020008000000000 731680102000003020009000000000 731680102000003020010000000000 7316801020000030200110000000000 7316801020000030200120000000000 7316801020000030200130000000000 7316801020000030200140000000000 7316801020000030200150000000000 7316801020000030200160000000000 7316801020000039700010000000000 7316801020000050900010000000000 FORMALES CREADOS # 15 7316801010000009090010000000000 7316801010000009090020000000000 7316801010000009090030000000000 7316801010000009090040000000000 73168010100000010790010000000000 73168010100000010790020000000000 73168010100000010790030000000000 73168010100000010790040000000000 7316801020000028390010000000000 7316801020000028390020000000000 7316801020000028390030000000000 7316801020000028390040000000000 7316801020000028390050000000000 7316801020000028390060000000000 7316801020000028390070000000000 PREDIOS CANCELADOS # 44 7316801010000009000100000000000 7316801010000009000110000000000 7316801010000009000120000000000 7316801010000009000130000000000 7316801010000009000140000000000 7316801010000009000210000000000 7316801010000009000260000000000 7316801010000009000270000000000 7316801010000009000340000000000 7316801010000009000350000000000 7316801010000009000360000000000 7316801010000009000370000000000 7316801010000009000380000000000 7316801010000009000400000000000 7316801010000009000420000000000 7316801010000009000440000000000 7316801010000009000450000000000 7316801010000009000460000000000
--	--	--	--



INFORME DE CONTRATISTA

FO-GCO-PC02-05

Versión: 1

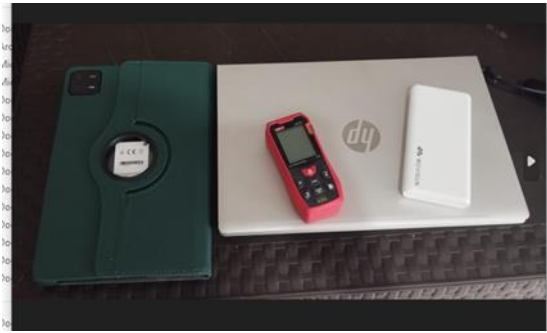
Vigente desde:
01/04/2022

731680101000000900047000000000
731680101000000900053000000000
73168010100000010700030000000000
73168010100000010700040000000000
73168010100000010700090000000000
73168010100000010700160000000000
73168010100000010700170000000000
73168010100000010700190000000000
73168010100000010700240000000000
73168010100000010700250000000000
73168010100000010700270000000000
73168010100000010700350000000000
73168010100000010700360000000000
73168010100000010700370000000000
73168010100000010700400000000000
73168010100000010700440000000000
7316801020000004000015000000001
7316801020000004000025000000001
7316801020000004000025000000002
7316801020000004000025000000003
7316801020000004000025000000004
7316801020000004000035000000001
7316801020000004000075000000001
7316801020000004000095000000001
7316801020000004000105000000001
7316801020000004000115000000001

PREDIOS CREADOS INFORMALES # 44

7316801010000009090012000000000
7316801010000009090022000000000
7316801010000009090032000000000
7316801010000009090042000000000
7316801010000009090052000000000
7316801010000009090062000000000
7316801010000009090072000000000
7316801010000009090082000000000
7316801010000009090092000000000
7316801010000009090102000000000
7316801010000009090112000000000
7316801010000009090122000000000
7316801010000009090132000000000
7316801010000009090142000000000
7316801010000009090152000000000
7316801010000009090162000000000
7316801010000009090172000000000
7316801010000009090182000000000
7316801010000009090192000000000
7316801010000009090202000000000
73168010100000010790012000000000
73168010100000010790022000000000
73168010100000010790032000000000
73168010100000010790042000000000
73168010100000010790052000000000

731680101000001079006200000000
731680101000001079007200000000
731680101000001079008200000000
731680101000001079009200000000
731680101000001079010200000000
731680101000001079011200000000
731680101000001079012200000000
731680101000001079013200000000
731680101000001079014200000000
731680102000000409001200000000
731680102000000409002200000000
731680102000000409003200000000
731680102000000409004200000000
731680102000000409005200000000
731680102000000409006200000000
731680102000000409007200000000
731680102000000409008200000000
731680102000000409009200000000
731680102000000409010200000000

9.	Proyectar y grabar las resoluciones resultantes del trámite, para el municipio de chaparral.	Esta actividad no fue asignada durante este periodo.	Esta actividad no se realizó durante este mes, ya que según el plan de trabajo del mes de diciembre no estaba programada.
10.	Proyectar dentro de los términos de ley, respuesta a los oficios, consultas y peticiones de los trámites que le sean asignados en el municipio de municipio de chaparral.	Esta actividad no fue asignada durante este periodo.	Esta actividad no se realizó durante este mes, ya que según el plan de trabajo del mes de diciembre no estaba programada.
11.	Conocer y aplicar lo establecido en el sistema de gestión integrado en el instituto, así como los procedimientos documentados (manuales, instructivos, metodologías, guías), al igual que conocer y diligenciar los formatos oficializados por la entidad para el cumplimiento del objeto contractual y como garantía para el IGAC de la eficaz planificación, operación y control de los procesos del sistema de gestión integrado.	Se conoce y aplica lo establecido en el sistema de gestión integrado.	Se conoce y aplica lo establecido en el sistema de gestión integrado.
12.	Cumplir con las políticas del sistema de gestión ambiental implementadas en el instituto.	Se cumple con las políticas del sistema de gestión ambiental implementadas en el instituto.	Se cumple con las políticas del sistema de gestión ambiental implementadas en el instituto.
13.	El contratista debe contar con los equipos (pda, tablet, celular, cinta métrica y transporte, etc) e insumos necesarios e indispensables para su desarrollo que garanticen óptimos resultados. los honorarios a reconocer incluyen el costo del transporte para efectuar el trámite.	Cuento con los equipos (pda, tablet, celular, cinta métrica y transporte, etc) e insumos necesarios e indispensables para su desarrollo que garanticen óptimos resultados. los honorarios a reconocer incluyen el costo del transporte para efectuar el trámite.	
14.	Garantizar la custodia de la documentación recibida radicada por sistema de información catastral y correspondencia.	Se garantiza la custodia de la documentación recibida para desarrollo de actividades en la actualización.	Se garantiza la custodia de la documentación recibida para desarrollo de actividades en la actualización.

15.	El transporte necesario para la ejecución de los trámites está inmerso en el valor del pago del contratista.	Esta actividad no se ha realizado, debido a que no he requerido transporte para actividades de reconocimiento.	Esta actividad no se realizó durante este mes de diciembre, ya que no fue requerida.
16.	Entregar informes mensuales de visita de terreno, que le sean requeridos en cumplimiento del presente contrato en el municipio asignado, así como el informe final de las actividades desarrolladas dentro del término de ejecución del mismo	Se entrega informe de actividades mensual, donde se evidencia el avance de mis actividades como contratista.	Los informes y evidencias se encuentran en el siguiente Drive compartido por el supervisor del contrato. SUPERVISIONES CHAPARRAL
17.	Y las demás que le sean asignadas por el superior jerárquico o por el director territorial.	1. REUNION EQUIPO DE TRABAJO Se realizaron reuniones del equipo de trabajo con el coordinador general, digitalizadores y coordinadores de grupo en cuanto a métodos de trabajo y rendimientos.	HORARIOS DE REUNION • Reunión con coordinador general para mirar el avance general. FECHA: 12/12/2024 HORA: 5:00 p.m. a 6:00 p.m. • Reunión con coordinador general para la entrega final del trabajo y avances. FECHA: 18/12/24 HORA: 5:00 p.m. a 6:00 pm.

3. REPORTES MENSUALES PARA ENTREGAR

3.1 Informe actividades.

Hago constar que durante el periodo reportado se adelantaron las anteriores obligaciones y/o actividades.



CC.1410442876 JB.

Firma del Contratista

NOTA. El informe presentado, evidencia la ejecución contractual de las actividades sobre las cuales se desplegaron acciones en el periodo correspondiente.

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL



DATOS GENERALES DEL APORTANTE				DATOS GENERALES DE LA PLANILLA			
TIPO IDENTIFICACIÓN: NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL: CIUDAD/MUNICIPIO: DIRECCIÓN: TIPO APORTANTE: TIPO EMPRESA: FORMA DE PRESENTACIÓN: APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):		CÉDULA DE CIUDADANÍA IBAGUE MZ F CASA 113 BR VILLAMARINA 02-INDEPENDIENTE PRIVADA ÚNICO	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 1110442876 MARTHA LILIANA MONROY GARZON TOLIMA 2691843 I-INDEPENDIENTE ACTIVIDAD ECONOMICA: Actividades reguladoras y facilitadoras de la act	NÚMERO PLANILLA: 7952938503 PERIODO COTIZACIÓN OTROS MES diciembre AÑO 2024 0 FECHA PAGO (aaaa/mm/dd): 2024/12/11	TIPO DE PLANILLA: I-INDEPENDIENTES 2024 PERIODO COTIZACIÓN SALUD: MES diciembre AÑO	NÚMERO AUTORIZACIÓN: 1118987398	

TOTAL APORTES A PENSIÓN												
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	\$ 256.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 256.000	\$ 0	\$ 256.000
SUBTOTALES:										\$ 256.000	\$ 0	\$ 256.000

TOTAL APORTES A SALUD																
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	1		\$ 0		\$ 0		\$ 0	\$ 200.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000
SUBTOTALES:													\$ 200.000	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES													
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES				
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO	
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1		\$ 0	\$ 0		\$ 0	\$ 39.000	\$ 39.000	\$ 0	\$ 0	\$ 39.000	
SUBTOTALES:									\$ 39.000	\$ 0	\$ 0	\$ 39.000	

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES																																																					
DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES										SEGURIDAD SOCIAL												PARAFISCALES																						
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	PENSIÓN						SALUD						ARP			DÍAS COT	IBC	CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU						
																									ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES			TOTAL APORTE	ADMIN					DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT
1	CC 1110442876	MONROY GARZON MARTHA LILIANA	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		\$ 1.600.000			NO																	25-14 COLPENSIONES	30	1.600.000	\$ 256.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	Normal	\$ 256.000	EPS002-SALUD TOTAL	30	1.600.000	\$ 200.000	\$ 0	\$ 200.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	1.600.000	\$ 111044287	\$ 39.000		\$ 0		\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0

TOTAL \$ 495.000