INFORME DE ACTIVIDADES No. 1

Informe correspondiente al periodo entre el 10 de diciembre de 2024 y el 17 de diciembre de 2024

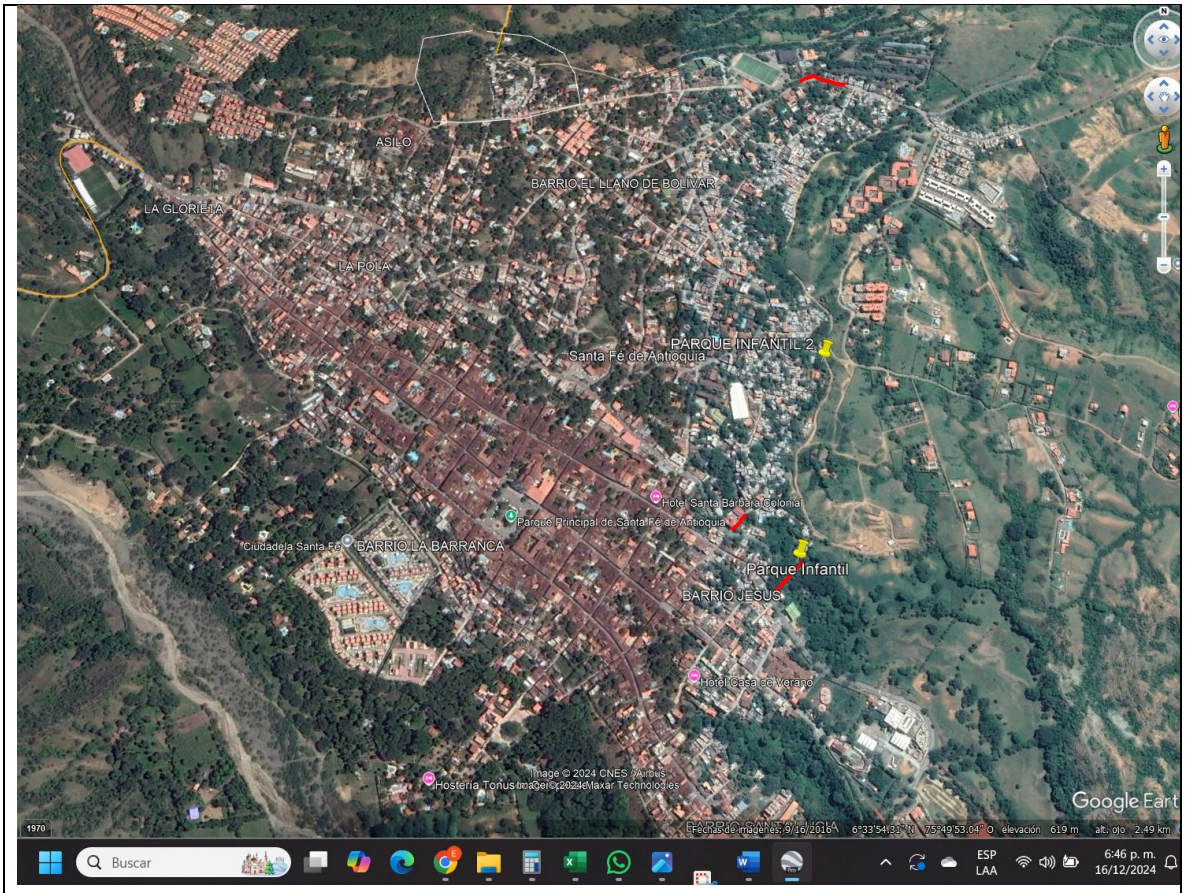
Fecha de elaboración: 17 de diciembre de 2024.

DATOS GENERALES DEL CONTRATO:

Convenio No.	Convenio solidario No. 015-2024
Fecha del contrato	06 de diciembre de 2024
Objeto	"AUNAR ESFUERZOS PARA EL MEJORAMIENTO DEL ESPACIO PUBLICO CON LA CONSTRUCCIÓN DE ANDENES Y MEJORAMIENTO DE PARQUES INFANTILES EN EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA."
CONTRATISTA	ASOCIACIÓN DE JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL Y VIVIENDA COMUNITARIA DEL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA
NIT	811.020.968-1
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA
NIT	890.907.569-1
Plazo inicial	20 días
Costo inicial	$197.000.000
Fecha de inicio	10 de diciembre de 2024
Fecha de terminación	31 de diciembre de 2024

A continuación, se presenta un resumen de las actividades ejecutadas:

LOCALIZACIÓN



Localización

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO

Ítem	Descripción	Un	Cant.
1.1	Demolición piso, andenes, cunetas, y bordillos de concreto, en cualquier espesor. Incluye retiro de malla de refuerxo existente	m3	2.02
1.2	Excavación manual en material heterogéneo, bajo cualquier grado de humedad. E=0.15m aprox	m3	17.53
1.4	Cargue, tansporte y botada de material proveniente de demolición y excavación. Se debe tener en cuenta los botaderos oficiales, incluye acarreos internos.	m3	23.66
1.5	Conformación y compactación de la calzada existente	m2	175.29
1.6	Suministros, colocación y figurado de acero Fy 420 Mpa. corrugado para refuerzo. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	kg	263.01
1.8	Suministro, transporte y colocación de concreto de 3.000 psi, No incluye refuerzo.	m3	21.27
2.2	Excavación manual en material heterogéneo, bajo cualquier grado de humedad. E=0.15m aprox	m3	35.84
2.4	Cargue, tansporte y botada de material proveniente de demolición y excavación. Se debe tener en cuenta los botaderos oficiales, incluye acarreos internos.	m3	43.01
2.5	Conformación y compactación de la calzada existente	m2	139.51
2.6	Suministros, colocación y figurado de acero Fy 420 Mpa. corrugado para refuerzo. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	kg	389.15
2.8	Suministro, transporte y colocación de concreto de 3.000 psi, No incluye refuerzo.	m3	11.53
2.9	Suministro, transporte,colocación, conformación y compactación de subbase granular. Compactación hasta obtener una densidad minima del 95%, de la obtenida en el ensayo del proctor modificado.	m3	112.54
3.1	Demolición piso, andenes, cunetas, y bordillos de concreto, en cualquier espesor. Incluye retiro de malla de refuerxo existente	m3	3.56
3.2	Excavación manual en material heterogéneo, bajo cualquier grado de humedad. E=0.15m aprox	m3	3.84
3.4	Cargue, tansporte y botada de material proveniente de demolición y excavación. Se debe tener en cuenta los botaderos oficiales, incluye acarreos internos.	m3	9.24
3.5	Conformación y compactación de la calzada existente	m2	40.00
3.6	Suministros, colocación y figurado de acero Fy 420 Mpa. corrugado para refuerzo. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	kg	59.64
4.1	Suministro, transporte e instalación de juego jardín silvestre el cual incluye: 1 tobogán doble, 1 tobogán sencillo, columpio 2 puestos, escalera de anillos, plataformas, escalera con barandas, paneles con figuras. + juego de trepar sencillo	Und	1.00

ASPECTOS FINANCIEROS – SITUACIÓN ACTUAL

El contrato de obra se ha ejecutado en un **50%,** equivalente a **$ 98,878,945**, a continuación, se presenta el avance financiero:

COSTO DIRECTO	$ 169,916,732		
ADMINISTRACIÓN	$ 27,841,159	16.38%	
VALOR TOTAL DEL CONVENIO	$ 197,757,891		
APORTE EN ESPECIE JAC	**$ 757,891**		
APORTE MUNICIPIO CONVENIO SOLIDARIO DE OBRA	**$ 197,000,000**		
VALOR EJECUTADO ACTA DE AVANCE #1 CONTRATO DE OBRA	**$ 98,878,945**	% EJECUTADO ACTA DE AVANCE #1	50.00 %
APORTE OAC ACTA DE AVANCE #1	**$ 378,946**		
APORTE MUNCIPIO ACTA DE AVANCE DE OBRA #1	**$ 98,500,000**		
VALOR ACUMULADO CONTRATO DE OBRA	$ 98,878,945	% TOTAL ACUMULADO	50.00 %
SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR CONTRATO DE OBRA	$ 98,878,946		

ASPECTOS TÉCNICOS – SITUACIÓN ACTUAL

Durante la ejecución del contrato se ha realizado la intervención de la vía y de algunos caminos de herradura, donde se han realizado las siguientes actividades con su respectivo porcentaje de ejecución:

Ítem	Descripción	Un	Cant.
1.1	Demolición piso, andenes, cunetas, y bordillos de concreto, en cualquier espesor. Incluye retiro de malla de refuerxo existente	m3	21%
1.2	Excavación manual en material heterogéneo, bajo cualquier grado de humedad. E=0.15m aprox	m3	84%
1.4	Cargue, tansporte y botada de material proveniente de demolición y excavación. Se debe tener en cuenta los botaderos oficiales, incluye acarreos internos.	m3	78%
1.5	Conformación y compactación de la calzada existente	m2	126%
1.6	Suministros, colocación y figurado de acero Fy 420 Mpa. corrugado para refuerzo. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	kg	46%
1.8	Suministro, transporte y colocación de concreto de 3.000 psi, No incluye refuerzo.	m3	127%
2.2	Excavación manual en material heterogéneo, bajo cualquier grado de humedad. E=0.15m aprox	m3	213%
2.4	Cargue, tansporte y botada de material proveniente de demolición y excavación. Se debe tener en cuenta los botaderos oficiales, incluye acarreos internos.	m3	256%
2.5	Conformación y compactación de la calzada existente	m2	125%
2.6	Suministros, colocación y figurado de acero Fy 420 Mpa. corrugado para refuerzo. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	kg	28%
2.8	Suministro, transporte y colocación de concreto de 3.000 psi, No incluye refuerzo.	m3	95%
2.9	Suministro, transporte,colocación, conformación y compactación de subbase granular. Compactación hasta obtener una densidad minima del 95%, de la obtenida en el ensayo del proctor modificado.	m3	670%
3.1	Demolición piso, andenes, cunetas, y bordillos de concreto, en cualquier espesor. Incluye retiro de malla de refuerxo existente	m3	35%
3.2	Excavación manual en material heterogéneo, bajo cualquier grado de humedad. E=0.15m aprox	m3	30%
3.4	Cargue, tansporte y botada de material proveniente de demolición y excavación. Se debe tener en cuenta los botaderos oficiales, incluye acarreos internos.	m3	40%
3.5	Conformación y compactación de la calzada existente	m2	54%
3.6	Suministros, colocación y figurado de acero Fy 420 Mpa. corrugado para refuerzo. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	kg	33%
4.1	Suministro, transporte e instalación de juego jardín silvestre el cual incluye: 1 tobogán doble, 1 tobogán sencillo, columpio 2 puestos, escalera de anillos, plataformas, escalera con barandas, paneles con figuras. + juego de trepar sencillo	Und	50%

Atentamente,

BRAYAM ANIBAL GUZMAN AGUINAGA

Representante legal

ASOCOMUNAL

REGISTRO FOTOGRÁFICO:

ANTES






6.5551781N 75.82317104W
3° N
Altitud:573.7m
Velocidad:0.0km/h


6.55523381N 75.82321528W
15° N
Altitud:570.6m
Velocidad:1.9km/h


6.56486348N 75.82145781W
141° SE
Altitud:635.0m
Velocidad:3.2km/h


6.56489449N 75.82154256W
134° SE
Altitud:635.5m
Velocidad:2.9km/h

DURANTE











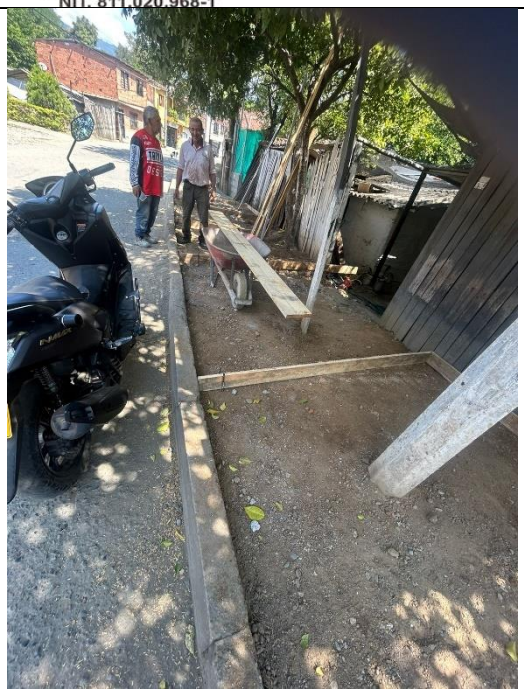





















6.56495689N 75.82217618W
40° NE
Altitud:625.8m
Velocidad:0.0km/h

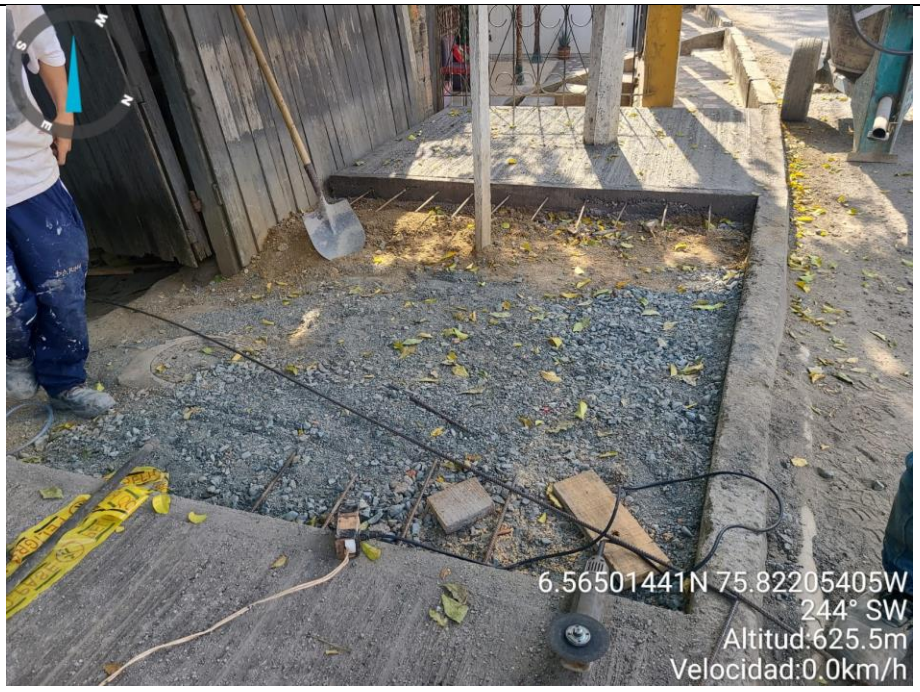

6.56495701N 75.82218219W
212° SW
Altitud:626.4m
Velocidad:0.0km/h


6.56499444N 75.82206961W
245° SW
Altitud:626.4m
Velocidad:3.4km/h


6.5649718N 75.82212213W
261° W
Altitud:625.4m
Velocidad:3.2km/h

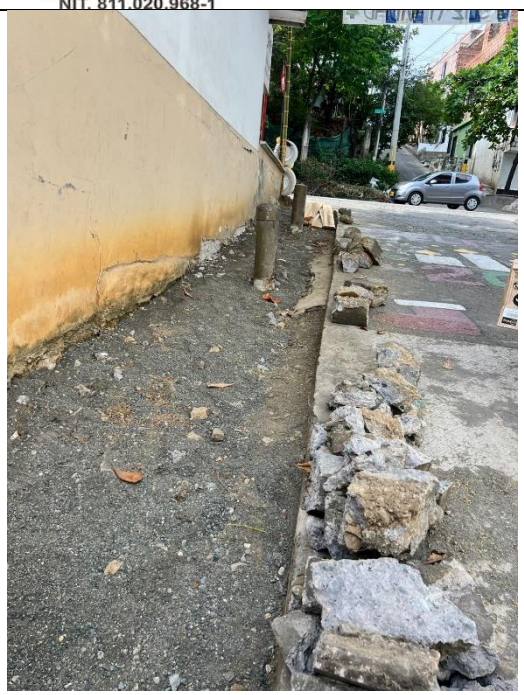

6.56499954N 75.82198308W
256° W
Altitud:628.7m
Velocidad:3.3km/h


6.56502034N 75.82211223W
107° E
Altitud:630.1m
Velocidad:0.0km/h


6.56501441N 75.82205405W
244° SW
Altitud:625.5m
Velocidad:0.0km/h











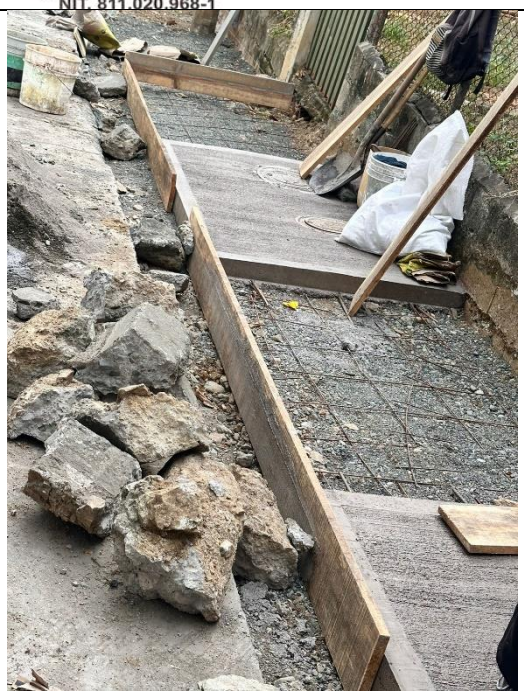



6.5563907N 75.82372838W
108° E
Altitud:571.3m
Velocidad:0.0km/h


6.55638349N 75.82373003W
159° S
Altitud:570.1m
Velocidad:0.0km/h










6.55556224N 75.82283857W
219° SW
Altitud:572.2m
Velocidad:0.0km/h


6.55556276N 75.82284036W
241° SW
Altitud:572.2m
Velocidad:0.0km/h


6.55556242N 75.82284037W
255° W
Altitud:571.7m
Velocidad:0.0km/h


N
W
E
S
6.55556347N 75.82284099W
352° N
Altitud:571.5m
Velocidad:0.0km/h


6.5557371N 75.8233339W
59° NE
Altitud:574.5m


6.55523001N 75.82314768W
353° N
Altitud:563.9m
Velocidad:0.0km/h


6.555242N 75.82316023W
262° W
Altitud:570.0m
Velocidad:2.0km/h





