

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP

CO1.PCCNTR.7192430

Versión del contrato

1

Estado de contrato

Firmado

Fecha de generación del estado

13 minutos de tiempo transcurrido (2/01/2025 4:48:05 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Número del contrato

CO1.PCCNTR.7192430

Objeto del contrato

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA - CORDOBA

Tipo de Contrato

Arrendamiento de inmuebles

¿Asociado a otro contrato?

☐Sí☒No

Duración del contrato

12 Meses

Fecha de inicio de contrato

*

Fecha de terminación del contrato

31/12/2025 11:59 PM

*

Tiempo adiciones en días

0 días

Liquidación

☐Sí☒No

*

Obligaciones Ambientales

☐Sí☒No

*

Obligaciones pos consumo

☐Sí☒No

*

Reversión

☐Sí☒No

*

Información de la Entidad Estatal contratante



RNEC

COLOMBIA, Bogotá

★★★★★

0 Recomendación(es)



Información del Proveedor contratista



FUTURO SOLIDARIO CPA SAS

COLOMBIA, Montería

Número de documento 901876806

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
FUTURO SOLIDARIO CPA SAS	BANCOLOMBIA	Ahorros	67700002700

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: CARLOS ALBERTO PEREZ ARANGO

Fecha de aprobación: 2/01/2025 4:58:59 PM, ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: Magdelis Maria Mogollon Seña

Fecha de aprobación: 2/01/2025 5:01:27 PM, ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
-----------------	----	---

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐Sí☒No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐Sí☒No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí☒No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí☒No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí☒No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí☒No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.7192430
Proveedor FUTURO SOLIDARIO CPA SAS
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CARRERA 3 N° 25 - 16 CENTRO
Ubicación CO-COR-23001 - Montería
País COLOMBIA
Departamento Córdoba
Municipio Montería
Dirección CARRERA 3 N° 25 - 16 CENTRO
Código postal 230003

Grados (°) Minutos (') Segundos (")
Latitud:
Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CARRERA 3 N° 25 - 16 EDIFICIO MARIA MARTELO	COLOMBIA > Córdoba > Montería

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131500	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA - CORDOBA	1,00	UN	327.818.088,00	327.818.088,00	327.818.088,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐ 1. DOCUMENTOS MONTERIA 2024.pdf	1. DOCUMENTOS MONTERIA 2024.pdf	(detalle)
☐ 1.DOCUMENTOS FUTURO SOLIDARIOS SAS MONTERIA 2025.pdf	1.DOCUMENTOS FUTURO SOLIDARIOS SAS MONTERIA 2025.pdf	(detalle)
☐ 2.ANTECEDENTES CARLOS PEREZ MONTERIA 2025.pdf	2.ANTECEDENTES CARLOS PEREZ MONTERIA 2025.pdf	(detalle)
☐ 2.ANTECEDENTES HOLGER PEREZ.pdf	2.ANTECEDENTES HOLGER PEREZ.pdf	(detalle)
☐ CERTIFICADO PROCURADURIA _ FUTURO SOLIDARIO CPA SAS.pdf	CERTIFICADO PROCURADURIA _ FUTURO SOLIDARIO CPA SAS.pdf	(detalle)
☐ 3.CERTIFICACION INHABILIDAD MONTERIA 2025.pdf	3.CERTIFICACION INHABILIDAD MONTERIA 2025.pdf	(detalle)
☐ 4.CARTA PRESENTACION PROPUESTA MONTERIA 2025.pdf	4.CARTA PRESENTACION PROPUESTA MONTERIA 2025.pdf	(detalle)
☐ 5.CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD MONTERIA 2025.pdf	5.CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD MONTERIA 2025.pdf	(detalle)
☐ 6.PAGO IMPUESTO PREDIAL MONTERIA 2024.pdf	6.PAGO IMPUESTO PREDIAL MONTERIA 2024.pdf	(detalle)
☐ 8.CERTIFICACIÓN CONDICIONES DEL INMUEBLE MONTERIA 2025.pdf	8.CERTIFICACIÓN CONDICIONES DEL INMUEBLE MONTERIA 2025.pdf	(detalle)
☐ CONDICIONES ADICIONALES MONTERIA IG 2025.pdf	CONDICIONES ADICIONALES MONTERIA IG 2025.pdf	(detalle)
☐ ACTO ADMINISTRATIVO MONTERIA 2025 IG.pdf	ACTO ADMINISTRATIVO MONTERIA 2025 IG.pdf	(detalle)
☐ ESTUDIO PREVIO MONTERIA 2025 IG.pdf	ESTUDIO PREVIO MONTERIA 2025 IG.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	RODOLFO RAFAEL ES		Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	78029467	Guardar y notificar
Supervisor	RODOLFO RAFAEL ES		Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	78029467	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	RODOLFO RAFAEL ES	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	78029467	Guardar y notificar
--------------------	-------------------	---	----------------------	---------------------	----------	-------------------------------------

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	RODOLFO RAFAEL ESQUIVIA CABALLERO	2/01/2025 5:01:27 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Magdelis Maria Mogollon Seña
Supervisor	RODOLFO RAFAEL ESQUIVIA CABALLERO	2/01/2025 5:01:27 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Magdelis Maria Mogollon Seña
Ordenador del pago	RODOLFO RAFAEL ESQUIVIA CABALLERO	2/01/2025 5:01:27 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Magdelis Maria Mogollon Seña

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de

☐ Sí ☒ No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Paz

Destinación del gasto	Funcionamiento
-----------------------	----------------

Fuente de los recursos:

Valor

Presupuesto General de la Nación - PGN

☒ Sí ☐ No *

327.818.088

Sistema General de Participaciones - SGP

☐ Sí ☒ No *

Sistema General de Regalias - SGR

☐ Sí ☒ No ***Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)**☐ Sí ☒ No *

Recursos de Crédito

☐ Sí ☒ No *

Otros Recursos (Especie,

☐ Sí ☒ No ***Privados, Cooperación,
Propios Entidades Autónomas)**☐ Sí ☒ No *

Total 327.818.088

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐ Sí ☒ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
☐ 525	CDP	No se ha iniciado		327.818.088 COP	28-01-01	- Editar

Saldo de CDP

Saldo de vigencias futuras

Saldo total a comprometer 0 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP

Saldo de compromisos AVF

Saldo total comprometido

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -