millán & asociados
PROPIEDAD RAIZ S.A.S

Manizales, 12 de diciembre de 20243

Señor(es)
CENTRO DE DIAGNOSTICO AUTOMOTOR DE CALDAS LTDA
CLL 12 No 30-32 EL BOSQUE
ARRENDATARIO(A)
La ciudad

Ref: 651- Ofrecimiento Económico de servicios.

Reciban un atento y cordial saludo de nuestra empresa **MILLAN & ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ.**

Para nuestra organización es muy grato saludarle y al mismo tiempo transmitirle nuestros agradecimientos por su preferencia hacia nuestros servicios. El motivo del presente comunicado tiene como propósito manifestar nuestro interés en suscribir nuevo contrato con ustedes del inmueble ubicado en **CLL 12 No 30-32 EL BOSQUE,** por lo que presentamos la siguiente propuesta económica:

INMUEBLE	CLL 12 No 30-32 EL BOSQUE
AREA	300 MTS2
UBICACIÓN	CLL 12 No 30-32 EL BOSQUE
SERVICIOS PÚBLICOS	Cuenta con servicios de agua y energía
VALOR TOTAL DEL CANON	El canon a cancelar mensualmente será por Valor de $4.514.020

Es importante resaltar que los servicios públicos no se encuentran incluidos en el canon de arrendamiento propuesto. Se aclara que el contrato de administración se encuentra vigente. Este valor de canon se pactará **únicamente** desde el 01 de

enero de 2025 y hasta el 31 de diciembre de 2025 y se mantendrá durante la vigencia del Contrato.

Cordialmente,

FRANCISCO JAVIER MILLÁN OCAMPO
Representante Legal
MILLAN & ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S

-Documento Confidencial - Derechos Reservados-