

 SECRETARÍA GENERAL	INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS – BIENES Y SUMINISTROS	VERSIÓN	001
		FECHA DE APROBACIÓN	2024-01-31

Informe de Supervisión No:	02
Contrato No:	202400268

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Contratista:	DANIEL CAMILO MUJICA ESCORCIA		
Identificación:	1.147.694.401		
Tipo de Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS		
Nombre del Supervisor:	CECILIA MARIA ARANGO ROJAS		
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DEPARTAMENTAL COMO APOYO AL PROCESO DE REVISIÓN, VIABILIZACIÓN, SEGUIMIENTO Y CONCEPTUALIZACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA BAJO LA METODOLOGÍA MGA Y SGR Y SEGUIMIENTO A PLAN FINANCIERO.		
Plazo de Ejecución:	Siete (7) meses, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.		
Numero de Certificación de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	202400288	Fecha de C.D.P.	2024 / 02 / 08
Número de Registro Presupuestal (R.P.)	202400705	Fecha del R.P.	2024 / 03 / 06

Valor del Contrato	Contrato Inicial	\$ 35.000.000	
	Adición 1	\$	
	Adición 2	\$	
	Adición 3	\$	
	Total	\$ 35.000.000	
Fecha de inicio del contrato	Fecha de terminación del contrato	Fecha de Suspensión del contrato	Fecha de reinicio
2024/03/06	2024/10/05		

1.1 MODIFICACIONES DEL CONTRATO

DOCUMENTO	FECHA SUSCRIPCIÓN	PRÓRROGA DEL PLAZO	ADICIÓN VALOR	OBSERVACIÓN

2. GARANTÍAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (según se establezcan en el Contrato)

Aseguradora	No de Póliza	Actualización de Póliza (En caso que aplique)	Amparos	Vigencia	
				Desde (yyyy-mm-dd)	Hasta (yyyy-mm-dd)
			Calidad del servicio		
			Cumplimiento		
			Anticipo		
			Pago anticipado		

 SECRETARÍA GENERAL	INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS – BIENES Y SUMINISTROS	VERSIÓN	001
		FECHA DE APROBACIÓN	2024-01-31

			Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados		
			Salarios y prestaciones		
			Responsabilidad Civil Extracontractual		
			Otros		

3. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO (*)

DESCRIPCIÓN			VALOR
Valor del Contrato Inicial			\$ 35.000.000
Adición No. 1			\$
Adición No. 2			\$
Adición No. 3			\$
Valor Total del contrato			\$ 35.000.000
Porcentaje del Anticipo	%		\$
Porcentaje del Pago anticipado	%		\$
Valor Amortizado del Anticipo			\$
Valor Ejecutado del Contrato			\$ 10.000.000
Valor por ejecutar			\$ 25.000.000
Valor a pagar en el presente Informe			\$ 5.000.000
No. Factura o Cuenta de Cobro			02

4. INFORMACIÓN SOBRE AVANCE DEL CONTRATO

4.1 SERVICIOS Y/O PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN CORRESPONDIENTES AL PERIODO DEL 6 DE ABRIL AL 5 DE MAYO DE 2024.

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, relacionadas con cada una de las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación se desagregan a continuación y así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción de la obligación establecida:

Detalle de las Actividades Realizadas	
Obligación	Producto
Prestar apoyo a la Subsecretaría de Sistemas de Información y Proyectos de la Secretaría de Planeación departamental en la revisión técnica y metodológica de proyectos de inversión pública a radicar en el Banco de Programas y Proyectos departamental..	Prestó apoyo a la Secretaría de Desarrollo Económico para la puesta a punto de la documentación del proyecto de inversión a financiarse con recursos del Sistema General de Regalías. Este apoyo consistió en reuniones dedicadas a la revisión y ajuste del documento técnico del proyecto, de la formulación de este el MGA Web, especialmente en el diligenciamiento de los módulos de Cadena de Valor y de los Ingresos y Beneficios del Proyecto. Se prestó apoyo a las Secretaría del Interior, Infraestructura y Capital Social en la estrategia a emplear para la formulación de sus nuevos

 SECRETARÍA GENERAL	INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS – BIENES Y SUMINISTROS	VERSIÓN	001
		FECHA DE APROBACIÓN	2024-01-31

	proyectos territorio, teniendo en cuenta que pronto entrará en vigencia el nuevo Plan de Desarrollo y la elaboración del Plan Operativo Anual de Inversiones 2025. Este apoyo consistió en revisar los planes estratégicos de cada una de las dependencias con el fin de determinar cuáles metas de productos podrían ejecutarse bajo un mismo proyecto y cuáles serían aquellas que tendrían proyectos únicos. También se socializaron las nuevas directrices para la formulación de los proyectos y los requisitos generales y específicos para la presentación de los proyectos. Adicionalmente en el marco de la administración de los proyectos y de acuerdo con lo comprometido pactado en la mesa de trabajo convocada por la Secretaría de Control Interno, se recolectaron, transformaron y consolidaron datos relacionados con la ejecución de los proyectos. Esto con el objetivo de emitir alertas tempranas para la identificación de circunstancias que puedan provocar requerimientos especiales por entes de control.
Prestar el apoyo y la asistencia técnica que la Subsecretaría de Direccionamiento Estratégico de la Secretaría de Planeación departamental demande, para que junto al equipo técnico y la Secretaría de Hacienda departamental elaboren Plan de Inversiones del Plan de Desarrollo del Departamento del Atlántico.	En el marco de la elaboración del Plan de Inversiones del Plan de Desarrollo, se realizaron las siguientes acciones en el periodo comprendido entre el 6 de abril y el 5 de mayo de 2024: 1. Se actualizó la matriz del Plan Plurianual de Inversiones de acuerdo con las nuevas proyecciones financieras. 2. Se ajustó el informe del PPI de acuerdo a nuevos valores para su entrega a la Asamblea Departamental. 3. Se prestó apoyo en el análisis de datos para las Audiencias públicas del PPI en las subregiones del Departamento.
Prestar apoyo a la Subsecretaría de Sistemas de Información y Proyectos de la Secretaría de Planeación departamental a través del diligenciamiento de control de saldos respecto a la financiación de proyectos y el cargue de su información en la plataforma Gesproy.	Se prestó apoyo al Instituto de Tránsito del Atlántico en el proceso de programación de actividades del proyecto de inversión identificado con BPIN 2023002080005. De igual forma se les apoyó con el cargue del reporte de avance a la ejecución de los meses de octubre, noviembre y diciembre.

 SECRETARÍA GENERAL	INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS – BIENES Y SUMINISTROS	VERSIÓN	001
		FECHA DE APROBACIÓN	2024-01-31

Asistir a reuniones presenciales o virtuales de trabajo correspondientes a temas relacionados con el Plan de Inversiones Departamental, y aquellos que involucren la participación de las demás dependencias del departamento como la Secretaría de Hacienda departamental y demás organizaciones de carácter pública o privada de obligatoria participación.

- 1. Mesa de trabajo de revisión de proyectos - Apoyo a Artesanos #4.**
En cumplimiento de los compromisos pactados, se llevó a cabo reunión para la revisión y ajuste del Documento Técnico del Proyecto. En esta reunión se revisó todo el documento, se formuló el árbol de problema y árbol de objetivos y se definió y organizó la estrategia de identificación de potenciales beneficiarios. Se dejó como compromiso terminar de ajustar los aspectos relacionados con los antecedentes, justificación y metodología de intervención. Además del cumplimiento de los requisitos sectoriales aplicables. **2024.04.08**
- 2. Mesa de trabajo proyecto de Mitigación de la Erosión Costera.** A solicitud del subsecretario de Prevención y Atención a Desastres que convocó al equipo de Regalías para socializar el proyecto de mitigación de erosión costera en el sector del Castillo de Salgar en el municipio de Puerto Colombia. Una vez socializado, desde el equipo de regalías hicimos lectura de los requisitos generales, de fase y sectoriales que le aplicarían al proyecto en caso que se pretenda financiar con recursos del Sistema General de Regalías y el procedimiento que deberían cumplir al momento de presentarlo. **2024.04.15**
- 3. Visita de obra a proyectos de infraestructura financiados con recursos del Sistema General de Regalías.** Con el objetivo de identificar el estado de los proyectos de infraestructura financiados con recursos del SGR y que además se encuentran ejecutados por entidades externas a la Gobernación del Atlántico, se comenzó con las jornadas de visitas a dichas obras. En esta primera jornada se visitaron los proyectos de Ordenamiento de Playas de Salgar, Construcción del Centro Gastronómico Internacional, Construcción del Mercado de la Sazón y de las Artesanías, Mejoramiento del Anillo Vial

 SECRETARÍA GENERAL	INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS – BIENES Y SUMINISTROS	VERSIÓN	001
		FECHA DE APROBACIÓN	2024-01-31

	Mokaná y Mejoramiento de Vías Secundarias (Tramao Piojó - El Vaiven - Tubará). El informe con las observaciones y el estado encontrado de las obras se encuentra en los anexos. 2024.04.16 4. Mesa de trabajo Proyecto Construcción de Centros de Desarrollo Infantil en comunidades indígenas. A petición del Gerente de Asuntos Étnicos, nos reunimos con tres gobernadores de comunidades indígenas del Departamento. El objetivo de la reunión era el de explicarle a lo gobernadores como es el procedimiento para acceder a los recursos designados en el Sistema General de Regalías para estas comunidades y a su vez se indicaron los requisitos generales, de fase y sectoriales para la construcción de Centros de Desarrollo Infantil. 2024.04.22 5. Visita de obra a proyectos de infraestructura financiados con recursos del Sistema General de Regalías. De acuerdo con el cronograma en esta segunda jornada se visitaron los proyectos de Rehabilitación de los Distritos de Riego de Santa Lucía y Repelón, la Construcción de acueductos en los corregimientos de Arroyo de Piedra (Luruaco) y Arroyo Negro (Repelón). El informe con las observaciones y el estado encontrado de las obras se encuentra en los anexos. 2024.04.23 6. Mesa de trabajo de identificación de proyectos - Secretaría de Infraestructura. A petición de la Secretaría de Infraestructura se llevó a cabo mesa de trabajo con los enlaces de esta dependencia ante el Banco de Proyecto de Atlántico con el objetivo de determinar los proyectos a formular de cara a la elaboración del POAI 2025. De acuerdo con esto se brindaron las indicaciones necesarias a tener en cuenta para la formulación y los criterios de aprobación con los que cuenta el Banco. 2024.05.24
--	--

 SECRETARÍA GENERAL	INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS – BIENES Y SUMINISTROS	VERSIÓN	001
		FECHA DE APROBACIÓN	2024-01-31

	7. Visita de obra a proyectos de infraestructura financiados con recursos del Sistema General de Regalías. En esta tercera jornada se visitaron los proyectos de Rehabilitación de Alcantarillados Sanitarios en corregimientos del Departamento, exactamente en los corregimientos de Bohorquez (Campo de la Cruz) y Aguada de Pablo (Sabanalarga). El informe con las observaciones y el estado encontrado de las obras se encuentra en los anexos. 2024.04.25 8. Mesa de trabajo de asistencia en el diligenciamiento del reporte de Transparencia - Secretaría del Interior. En el marco de la elaboración del reporte de ejecución de proyectos en cumplimiento del principio de transparencia pública, se asistió a la Secretaría del Interior el proceso de cálculo del avance físico y financiero de los proyectos de la dependencia. 2024.04.30 9. Mesa de trabajo de identificación de proyectos - Secretaría del Interior. A petición de la Secretaría del Interior se llevó a cabo mesa de trabajo con los enlaces de esta dependencia ante el Banco de Proyecto de Atlántico con el objetivo de determinar los proyectos a formular de cara a la elaboración del POAI 2025. De acuerdo con esto se brindaron las indicaciones necesarias a tener en cuenta para la formulación y los criterios de aprobación con los que cuenta el Banco. 2024.05.02 10. Mesa de trabajo de identificación de proyectos - Gerencia de Capital Social. A petición de la Gerencia de Capital Social se llevó a cabo mesa de trabajo con los enlaces de esta dependencia ante el Banco de Proyecto de Atlántico con el objetivo de determinar los proyectos a formular de cara a la elaboración del POAI 2025. De acuerdo con esto se brindaron las indicaciones necesarias a tener en cuenta para la formulación y los criterios de aprobación con los que cuenta el Banco. 2024.05.02
--	---

 SECRETARÍA GENERAL	INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS – BIENES Y SUMINISTROS	VERSIÓN	001
		FECHA DE APROBACIÓN	2024-01-31

5. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Durante el presente período no se han presentado novedades o situaciones anormales que afecten el desarrollo del contrato.

6. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN.

- Seguimiento financiero y presupuestal del contrato.
- Conformación, actualización y seguimiento del expediente con la documentación relacionada con la ejecución del contrato.
- Verificación del pago de Estampillas
- Verificación de la vigencia de la garantía exigida en el contrato.
- Verificación y aprobación de los soportes necesarios para el pago.
- Expedición de la certificación del recibo a satisfacción correspondiente al periodo descrito, de conformidad con el servicio recibido.
- Trámite de reconocimiento y pago de honorarios ante la Oficina de Contabilidad

Y todas las demás obligaciones del contrato establecidas en los Estudios Previos, Anexos, y el Manual de Contratación.

7. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

Cecilia Maria Arango Rojas quien actúa en nombre y representación del Departamento del Atlántico, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo, y verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla , certificación de pago correspondiente al periodo aquí relacionado.

7.1 ANEXO CONTROL DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL (*)

Número de la Cuenta de Cobro	Número de la Planilla	Fecha de Pago Planilla	Valor Total de la Planilla
01	9464959149	2024/03/27	\$618.800
02	9465807757	2024/04/19	\$618.800
	<u>SUMATORIA TOTAL DE LAS PLANILLAS</u>		\$1.237.600

(La sumatoria total de las planillas sin intereses debe ser igual al pago de la seguridad social sobre el 40% del valor del contrato)

NOTA: Aplica para persona natural. Para persona jurídica, anexar certificación del pago de planillas de Seguridad Social por parte del Representante Legal y/o Revisor Fiscal con los soportes asociados.

 SECRETARÍA GENERAL	INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS – BIENES Y SUMINISTROS	VERSIÓN	001
		FECHA DE APROBACIÓN	2024-01-31

Se firma en Barranquilla, a los **6** días del mes de mayo de **2024**.



CECILIA MARIA ARANGO ROJAS
C.C 22.588.239 de Puerto Colombia
FIRMA DEL SUPERVISOR



DANIEL CAMILO MUJICA ESCORCIA
C.C 1.147.694.401 de Usiacurí
FIRMA DEL CONTRATISTA

PROYECTOS EJECUTADOS POR OTRAS ENTIDADES													
(en ejecución)													
No	BPIN	ENTIDAD EJECUTORA	NOMBRE DEL PROYECTO	VALOR SGR	VALOR OTROS	TOTAL PROYECTO	Porcentaje ejecución física según Gesproy	Porcentaje ejecución financiera según Gesproy	Fecha de terminación según Gesproy	Estado del proyecto según Gesproy	RESPONSABLE	PROGRAMACION VISITAS	OBSERVACIONES/ COMENTARIOS
1	2023002080071	CENTRO DE EVENTOS Y EXPOSICIONES DEL CARIBE SAS	DOTACIÓN DEL CENTRO GASTRONÓMICO Y MERCADO DE LA SAZÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO	\$1.134.367.328	\$0	\$1.134.367.328	40,95%	41,39%	30/04/2024	CONTRATADO EN EJECUCIÓN	ALEX	10/04/2024	El proyecto tiene un avance físico del 40,95% y un avance financiero del 40,92%. Se ha efectuado la compra de parte de la dotación, la cual está bajo custodia del proveedor. Sin embargo, el contrato se encuentra actualmente suspendido debido a los retrasos en la entrega de las infraestructuras del mercado y el centro gastronómico. Se proyecta reprogramar hasta junio de 2024.
2	2023002080017	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL ATLANTICO CRA	REHABILITACIÓN DE LA TERCERA ETAPA FUNCIONAL DE LOS DISTRITOS DE RIEGO DE REPELÓN Y SANTA LUCÍA EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO	\$31.716.794.895	\$0	\$31.716.794.895	0,00%	0,00%	Aparece "No definido" en Gesproy. Según contrato 28-01-2025	CONTRATADO EN EJECUCIÓN	CATALINA-DANIEL	23/04/2024	El proyecto se encuentra con un porcentaje de ejecución física del 1% según lo manifestado por el supervisor del proyecto; debido a inconvenientes en los pasos por los predios privados, la adquisición de la tubería y bombas, las cuales no se consiguen de forma inmediata, también se encuentran en revisión los diseños de bombas y algunos tramos de tubería. No se ha cargado en GESPROY la programación ni avances de ejecución. En visita realizada el 26 de abril de 2024 se observaron trabajos de mantenimiento en las casetas de bombeo (Pintura y limpieza), actualmente se realizan dos jornadas de bombeo de 4am a 9am y otra de 10am a 3pm, teniendo en cuenta los niveles que se vienen presentando por la falta de lluvia, también se pudo detectar que son de 2 a 3 usuarios por caseta que se están beneficiando. El nivel del canal superior esta en 1.3m, lo ideal es que este a 1.5 para poder bombear al 100%. En el canal de aducción aún se conservan los rastros dejados por las maquinarias para su rectificación. En "Casa bomba" o estación principal se observaron trabajos para cambio de transformadores con una mayor potencia (kva - kilovoltiamperios), pero son obras que no están contempladas en el proyecto.
8	2020000020077	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. EDUBAR S.A.	CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE EN LOS CORREGIMIENTOS DE ARROYO DE PIEDRA (LURUACO) Y ARROYO NEGRO (REPELÓN) DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO	\$10.350.756.559	\$2.059.590.920	\$12.410.347.479	96,10%	36,32%	02/04/2024	CONTRATADO EN EJECUCIÓN	CATALINA	23/04/2024	El proyecto se encuentra suspendido, de acuerdo a lo informado por el supervisor y lo observado en visita de obra realizada el 23 de abril de 2024, en el corregimiento de Arroyo de Piedra. Están en la búsqueda de recursos para la interventoría y así poder cubrir los dos meses adicionales de plazo para la ejecución que solicita el contratista de las obras. La construcción del tanque elevado en Arroyo de Piedra aún se encuentra sin terminar, las redes principales y acometidas se encuentran instaladas, se observan trabajos adelantados en la red de conducción Luruaco-Arroyo de Piedra. Según GESPROY las únicas actividades que faltan por terminar serían: el tanque de Arroyo de Piedra (93,4%) y redes de Arroyo Negro (88.7%).

9	2020000020078	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. EDUBAR S.A.	REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN CORREGIMIENTOS DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO	\$15.388.515.343	\$2.560.296.705	\$17.948.812.048	0,00%	33,06%	No definido	CONTRATADO EN EJECUCIÓN	ALEX	25/04/2024	Bohorquez: (OBRAS DE IMPULSION) en este frente de trabajo, el ingeniero residente de obra, Albeiro Estrada, informa que el progreso de las obras físicas alcanza el 35%. Sin embargo, aún quedan algunas tareas pendientes por completar. En primer lugar, se deben instalar las redes que atraviesan las intersecciones viales. Además, se requiere reponer 80 metros de tubería que fueron sustraídos. Asimismo, es necesario reubicar un colector de alcantarillado existente, ya que su pendiente actual no garantiza el correcto funcionamiento del sistema. Por otro lado, aún no se han realizado los trabajos de colocación de postes, tendido eléctrico e instalación del transformador para energizar la Estación de Bombeo de Aguas Residuales (EBAR). Agua de Pablo: (OBRAS DE ALCANTARILLADO E IMPULSIÓN), según el informe de Lenin Márquez, residente de obra, y lo constatado durante la visita técnica. Las redes de alcantarillado están instaladas en un 92%, faltando únicamente las conexiones a los registros y una distancia de 70 metros hasta la Estación de Bombeo de Aguas Residuales (EBAR). Por otro lado, las redes de impulsión se encuentran instaladas en un 85%, solo restan las conexiones a la EBAR y una línea de impulsión de 400 metros que cruza vías pavimentadas y áreas de humedales (pendientes de permisos de la CRA, sin que hasta ahora la comunidad haya mostrado preocupación por este tema). Cabe destacar que la EBAR ha sido reubicada en los terrenos del mega colegio tras discusiones con los directivos de la institución y la comunidad. Actualmente, su ejecución se encuentra en un 5%. El proceso de excavación se ha visto complicado por el nivel freático del suelo y daños en las máquinas excavadoras. El porcentaje de ejecución total del proyecto en los dos frentes es de 56,53%
10	2021002080043	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. EDUBAR S.A.	CONSTRUCCIÓN DEL MERCADO DE LA SAZÓN Y ARTESANÍAS DEL ATLÁNTICO EN EL MUNICIPIO DE PUERTO COLOMBIA	\$23.158.323.813	\$0	\$23.158.323.813	74,08%	58,40%	26/06/2024	CONTRATADO EN EJECUCIÓN	KATHLEEN	16/04/2024	Para la fecha de la visita el proyecto se encuentra en ejecución sin ningún contratiempo, actualmente se encuentran en la etapa de mampostería, acabados, instalación de barandas. Su porcentaje de avance físico es del 75%. Durante la visita el ingeniero residente manifiesta que los locales del segundo piso disminuyeron de 4 a 2 y que en la zona del primer piso donde está contemplado por renders una barra de bebidas, esta no fue incluida en el ppto del proyecto por lo tanto no va quedar instalada. La fecha prevista para terminar es el 30 de junio.
11	2021002080067	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. EDUBAR S.A.	CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO TURÍSTICO GASTRONÓMICO INTERNACIONAL EN EL MUNICIPIO DE PUERTO COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO	\$37.538.638.524	\$0	\$37.538.638.524	99,95%	88,79%	13/04/2024	CONTRATADO EN EJECUCIÓN	KATHLEEN	16/04/2024	Para la fecha de la visita se encuentra el proyecto en un gran avance de ejecución, el arquitecto residente manifiesta que se encuentran en un porcentaje de ejecución del 98%. El número de locales disminuyó a 16, estos ya se encuentran terminados y algunos de ellos ya están siendo intervenidos por los arrendatarios. Nos realizaron recorrido por las instalaciones, plantas y cuartos eléctricos. Nos informaron que para la próxima semana (22 al 26 de abril) harán prueba de la plata con el operador del centro gastronómico. La fecha prevista para terminar el proyecto es el 30 de abril.

12	2022002080008	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. EDUBAR S.A.	MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL SECUNDARIA DEL ATLÁNTICO: CORREDORES VIALES PIOJÓ - EL VAIVÉN - TUBARÁ; CORDIALIDAD - CARACOLÍ - MALAMBO Y SEXTA ENTRADA-ENTRADA A HOSPITAL DEPARTAMENTAL DE SOLEDAD; Y CASCAJAL - VUELTA DE LEÑA CANDELARIA - ATLÁNTICO	\$13.682.483.705	\$0	\$13.682.483.705	100,00%	79,24%	29/03/2024	CONTRATADO EN EJECUCIÓN	ALEX Y KATH	16/04/2024 25/04/2024	Durante los recorridos efectuados, se observaron mejoras evidentes en 42 puntos a lo largo de la vía Candelaria - Leña - Cascajal. Sin embargo, en los otros dos tramos, fue considerablemente difícil notar los trabajos realizados, ya que estas vías han estado en uso durante más de un año. Se evidencio que os tramos intervenidos no presentan demarcacion, ni señales de transito. Particularmente, el tramo Tubará - El Vaivén se encuentra en un estado muy deteriorado. En el caso del tramo Caracolí - Sexta Entrada - Hospital de Soledad, se ha observado que la carpeta asfáltica presenta fisuras y erosión en la capa de rodadura.
13	2023002080075	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO UNIVERSITARIA DEL ATLÁNTICO	ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE ATENCIÓN COMPLEMENTARIA ESPECIALIZADO PEDIÁTRICO CACE PEDIÁTRICO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO	\$4.656.376.784	\$0	\$4.656.376.784	91,86%	75,44%	31/05/2024	CONTRATADO EN EJECUCIÓN	KATHLEEN	12/04/2024	El proyecto se encuentra en un porcentaje de avance del 98%, en esta visita el contratista manifesto estar atendiendo detalles de junta en pisos, ajuste de una puerta y cambiar la ubicación de barra de apoyo de uno de los baños.
14	2023002080076	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO UNIVERSITARIA DEL ATLÁNTICO	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE ATENCIÓN COMPLEMENTARIA ESPECIALIZADO MENTAL CACE MENTAL EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO	\$4.237.263.751	\$0	\$4.237.263.751	72,11%	43,85%	31/05/2024	CONTRATADO EN EJECUCIÓN	ALEX	12/04/2024	El proyecto se encuentra suspendido con un porcentaje de avance del 90%. Con excepción del capítulo eléctrico todas las actividades programadas se culminaron, se está a la espera de autorización de intervención de AIR- E, para el hincado de la porteria y tendido para coneccion de la transformacion. por lo anterior no se ha realizado pruebas a los equipos de aire acondicionado.
15	2023002080005	INSTITUTO DE TRANSITO DEL ATLANTICO	CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO RÍGIDO EN EL ANILLO VIAL MOKANÁ (ETAPA 2) PARA EL MEJORAMIENTO DE SU SEGURIDAD VIAL EN EL MUNICIPIO DE TUBARÁ DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO	\$3.285.251.458	\$0	\$3.285.251.458	18,08%	14,70%	28/12/2023	CONTRATADO EN EJECUCIÓN	CATALINA-DANIEL	16/04/2024	En visita realizada se pudo observar que hay cambio en el diseño del canal, se pasó de un canal abierto a uno cerrado de 110m de longitud con profundidades entre 1.9 y 1.35m, ancho de 3m y paredes de 30cms. Se han ejecutado 144m de pavimento de 5,5m de ancho y se tiene programado 110m de 6m de ancho para un total de 250m según lo manifestado por el ingeniero residente Jaime Barrios. El proyecto tiene como meta del indicador de producto 744m, lo que indica que no se estaría cumpliendo con el alcance del proyecto. En el aplicativo GESPROY hay dos actividades que permanecen en cero: Señalización vial y la Implementación Plan de Gestión de Obra.

16	2021002080037	INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE RECREACION Y DEPORTES DEL ATLANTICO	CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA TURÍSTICA PARA EL ORDENAMIENTO DE PLAYAS DE SALGAR EN EL MUNICIPIO DE PUERTO COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO	\$20.590.949.912	\$12.247.696.339	\$32.838.646.250	81,35%	81,29%	07/11/2023	CONTRATADO EN EJECUCIÓN	ALEX	16/04/2024	En el lugar, no se encontró personal de obra ni de interventoría. Durante una comunicación telefónica con Edwin Corrales, residente de la interventoría, manifestó que los contratos están en proceso de liquidación. A pesar de que no se ha entregado al operador, se observó personal de mantenimiento de Puerta de Oro SAS en la playa, llevando a cabo labores de jardinería, desatasco y limpieza de canales sedimentados. El sedimento se utiliza como material para construir pequeños diques, protegiendo así las zonas verdes durante las mareas altas de la noche. Las cocinas aún no han sido equipadas. No hay servicio eléctrico debido a la ausencia de transformadores, que fueron retirados por estar descompuestos. Es importante mencionar que el proyecto ha experimentado numerosos cambios en el diseño original, incluida la eliminación de cuartos cerrados para la instalación de transformadores, dejando estos expuestos a la intemperie y generando daños por la corrosión del salitre. La tubería metálica para la conducción de redes eléctricas está notablemente deteriorada y oxidada, y fue instalada sin ningún tipo de protección de pintura. Las rampas de acceso a la franja de playa fueron reducidas en un 80%. El deck presenta múltiples errores de corte e instalación, así como piezas rotas, incluso en las unidades que no están en funcionamiento
19	2021000020093	EDUBAR	Mejoramiento DEL CORREDOR VIAL QUE VA ENTRE LA CIRCUNVALAR Y EL MUNICIPIO DE PUERTO COLOMBIA - TRAMO 1 - UF 2 EN EL DEPARTAMENTO DEL Atlántico	\$108.166.632.651	\$0	\$108.166.632.651	34,40%	27,66%	31/07/2024	CONTRATADO EN EJECUCIÓN	CATALINA-DANIEL	16/04/2024	El proyecto ha tenido retrasos en la gestión predial, en la entrega de planos de alcantarillado sanitario de parte de la empresa Triple A.A.A, en la reubicación de los postes eléctricos, quejas de la comunidad como Unilibre ya que no quieren que se les construya un puente peatonal en frente de su fachada.
TOTAL				\$273.906.354.723	\$16.867.583.963	\$290.773.938.686							



CONTROL DE ASISTENCIA A REUNION

VERSION

003

FECHA DE APROBACION

2020-01-27

TEMA:

Reunión Equipo Regalicias - Representantes Indígenas del Atlántico.
22 ABRIL de 2024

FECHA:

NOMBRE	ENTIDAD	TELEFONO	CARGO	MUNICIPIO	E-MAIL	FIRMA
Daniel Plazent	Planecación	3017723737	Com. Antisfite		danielplazent@gmail.com	Daniel Plazent
Alex Miralinda	Planecación	3016663340	Com. Antisfite	Gobernación	lexmiralinda@outlook.com	Alex Miralinda
Luis Cassiano	ECORAS	3114204183	ECORAS	Gobernación	lucassiano@alcalde.gov.co	Luis Cassiano
Dagoberto Luna	Barranquilla	3002106038	dagoberto2409@hotmail.com	Barranquilla	dagoberto2009@hotmail.com	Dagoberto Luna
George Gomez	Colapla	3046557277	georgegomez	Colapla	georgeotvoro9@hotmail.com	George Gomez
Marta Isabel Lara	Planecación	3017550424	Com. Antisfite		regacias@attentio.gov.co	Marta Isabel Lara
Reguelina Blanco	Makandí	3153120058	Ansajera	Makandí	laciacionmakand@gmail.com	Reguelina Blanco
Henny Gauri A	Makandí	3005523543	Gobernación	Barranquilla	hennygauri@hotmail.com	Henny Gauri A

Declaro de manera expresa y libre que autorizo a la Gobernación del Atlántico como responsable de recolectar mis datos personales y registros multimedia (fotos, videos, audios), del uso que se les dé a los mismos y de su protección conforme a la Política de Tratamiento de Datos Personales Ley 1581 de 2012 Régimen General de Protección de Datos Personales. Otorgo mi consentimiento mediante mi firma.