INGEURBANISMO S.A.S
Nit: 900474198-8
VIA LLANOGRANDE DON DIEGO KM 4
Rionegro Antioquia - Colombia
Teléfono: 4796939
contabilidad@ingeurbanismo.com

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

FE715

AUTORIZACION NUMERACION DE FACTURACION NO.18764076368959, Numeración:HABILITADA Rango desde: FE00000661 hasta: FE00010000, Vigencia desde: 2/08/2024 hasta: 2/08/2025 - 12 Meses
Fecha Aceptación DIAN: 2024-12-09 14:49:35-05:00

Cliente.	MUNICIPIO DE EL SANTUARIO
31-N.I.T.:	890983813-8
Dirección.	CL 50 49 72
Teléfono.	5460080
Ciudad.	El Santuario

Fecha factura	09	12	2024	14:47
Fecha Vencimiento	10	12	2024	
Forma de pago	**Medio de pago**		**Cod.Vendedor**	
Crédito			900474198	

Descripción	Cantidad	Valor unitario	Valor bruto
CONTRATOS	1,0000	$241.204.464,00	$241.204.464,00

Observaciones: CONTRATO 513-LP-001-2024 ACTA DE PAGO DE OBRA # 1 (DEL 28 DE OCTUBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2024) FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA CORRIENTE BANCO DE BOGOTA 598066231

Impuesto	Base	Tasa	Valor	Retención	Base	Tasa	Valor

Sub Total	$241.204.464,00
Iva	$0,00
Retención	$0,00
Valor Total	$241.204.464,00

Documento Generado por Software de Sistemas de Información Empresarial S.A Nit: 890.319.193-3

Revisado

Recibido y Sello

CUFE: 96e4c175bed2b1cd519458cc1428cb6cd2967b61ad01f1f040069976 1a997cbc632bc581b0daafdda890bc0aa0a721e4

Firma Digital:

91YjuNpSh/2oQGCUOkPtCqU1NYPtd52hjVRw21+tHlov90O+5DyVCHaxpAKUBkxBblgHIPjvWFrs1d71COV//0EMcacxiEs4JaxBNMxW4kLuCYCNa
C1aDShCDvLrtbYBlHvgoscbBleZnkbGuyf2AvCeRfLX/896b9A3TTYN2d1jwHe6UEESWPeV9K/xAMiYa9VF2EOQ2/ZVdyji1qOeAYEx3bksTwrf2WoLd
D9nm7Rt50wdvUM7fBHHLodlTrfiBHzKnXYfnLFRV2WFF+CFOlLxUWwAX1Rdc2uGWeAYvK1vfiK21nRRvYGvLK7RNFde7kCDMvSeMH3P9JARvfDpw=

Banco de Bogotá

EL BANCO DE BOGOTA

INFORMA:

Que la empresa INGEURBANISMO S.A.S identificado(a) con NIT 9004741988 está vinculada al BANCO DE BOGOTA a través de la CUENTA CORRIENTE No. 598066231 desde el 26 de Agosto de 2019, este producto se encuentra ACTIVO.

Esta información es confidencial, no es una recomendación de negocio y se suministra sin responsabilidad del banco, se expide el 21 de Junio de 2024, a solicitud del interesado, con destino a quien interese.

Atentamente,

OLGA YANIRA OTALORA GUERRERO
Gerencia de soluciones para el cliente
Banco de Bogota

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14966838711

(415)7707212489984(8020) 000001496683871 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 7 4 1 9 8	8	Impuestos de Medellín	1 1

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
INGEURBANISMO S.A.S.

36. Nombre comercial	37. Sigla
INGEURBANISMO	

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Antioquia 0 5	Rionegro 6 1 5

41. Dirección principal
VIA LLANO GRANDE - DON DIEGO KM 4

42. Correo electrónico facturacion@ingeurbanismo.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
0 5 4 0 4 0	4 7 9 6 9 3 9	3 1 8 7 5 0 4 4 2 7

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 2	2 0 1 1 1 0 2 5	4 1 1 1	2 0 1 1 1 0 2 5	4 9 2 3	4 1 1 2		1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código 5 7 9 10 14 42 48 52 55

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros	Exportadores
54. Código 2 3	55. Forma / 56. Tipo / Servicio 1 2 3 / 57. Modo / 58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 12 - 11 / 09 : 48: 20

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre ARBELAEZ ALZATE ELIANA MARIA

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14966838711

(415)7707212489984(8020) 000001496683871 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
900474198	8	Impuestos de Medellín	1

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	12	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descapitalizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	04	99
72. Número		
73. Fecha	20111025	20151230
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	03	03
76. Fecha de registro	20111101	20160520
77. No. Matrícula mercantil	74442	74442
78. Departamento	05	05
79. Ciudad/Municipio	051	051

Composición del Capital

82. Nacional	100 %
83. Nacional público	0.0 %
84. Nacional privado	100.0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0.0 %
87. Extranjero privado	0.0 %

Vigencia

80. Desde	20111025	20151230
81. Hasta	30001231	30001231

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades — 5

Estado y Beneficio

Ítem	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	80	20160101		
2				
3				
4				
5				

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14966838711

(415)7707212489984(8020) 000001496683871 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
900474198	8	Impuestos de Medellín	1 1

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 18	20140721

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 13	1038407657		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
ARBELAEZ	ALZATE	ELIANA	MARIA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 19	20111025

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 13	70900315		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
ARBELAEZ	GOMEZ	JAVIER	

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14966838711

(415)7707212489984(8020) 000001496683871 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 7 4 1 9 8	8	Impuestos de Medellín	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	2 1 4 8 2 5 4 8	8	2 3 7 2 9 2 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
GONZALEZ	BOTERO	YAMILE	

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento
2 0 2 3 1 1 2 8

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14966838711

(415)7707212469984(8020) 000001496683871 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 7 4 1 9 8	8	Impuestos de Medellín	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Establecimiento de comerci 0 2	Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica 7 1 1 2

162. Nombre del establecimiento: INGEURBANISMO

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Antioquia 0 5	Rionegro 6 1 5

165. Dirección: VIA LLANO GRANDE - DON DIEGO KM 4

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
7 4 4 4 3	2 0 1 1 1 1 0 1
168. Teléfono	169. Fecha de cierre

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	169. Fecha de cierre

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	169. Fecha de cierre

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

nlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-11-22, 10:10:47 AM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 73697813

Periodo Cotización: octubre de 2024 **Periodo Servicio:** noviembre de 2024

PAGADO 13/11/2024

S DEL APORTANTE

ocial	AVA ACEROS VIDRIOS Y ALUMINIOS SAS		
nto	NI901601537	**Dirección**	CL 55 NORTE #43 - 17
Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	5735731
sona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	ÚNICO
	RIONEGRO	**Departamento**	ANTIOQUIA
ntante Legal	MORALES ARANGO OMAR ALBEIRO	**Identificación**	CC 15388398
iliados	11	**ARP**	ARL SURA

LLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado			Novedades																						Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APF	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
MATEO GOMEZ GUERRERO	01	00																		0	5	5	5	(230201) PROTECCION	$ 216.667	$ 34.700	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 216.667	$ 8.700	0,000	$ 216.667	$ 0	(CCF04) COMFAMA	$ 216.667	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 43.400
MATEO GOMEZ GUERRERO	01	00																		5	25	25	25	(230301) PROTECCION	$ 1.083.334	$ 173.400	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.083.334	$ 43.400	2,436	$ 1.083.334	$ 26.400	(CCF04) COMFAMA	$ 1.083.334	$ 43.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 286.800
CRISTIAN CLEMENTE CISNEROS GALVIS	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.300.000	$ 208.000	(EPS041) NUEVA EPS S.A. MOVILIDAD	$ 1.300.000	$ 52.000	2,436	$ 1.300.000	$ 31.700	(CCF04) COMFAMA	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 343.700
JUAN JOSE LOPEZ MUÑOZ	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.200.000	$ 208.000	(EPS010) EPS SURA	$ 1.300.000	$ 52.000	2,436	$ 1.300.000	$ 31.700	(CCF04) COMFAMA	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 343.700
JAKELINE VARGAS CASTRILLON	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.300.000	$ 208.000	(EPS010) EPS SURA	$ 1.300.000	$ 52.000	2,436	$ 1.300.000	$ 31.700	(CCF04) COMFAMA	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 343.700
SANTIAGO ADOLFO PULGARIN RAMIREZ	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.300.000	$ 208.000	(EPS010) EPS SURA	$ 1.300.000	$ 52.000	2,436	$ 1.300.000	$ 31.700	(CCF04) COMFAMA	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 343.700
JOHAN SEBASTIAN VALDERRAMA RAMIREZ	01	00																		0	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.300.000	$ 208.000	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.300.000	$ 52.000	0,000	$ 1.300.000	$ 90.500	(CCF04) COMFAMA	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 432.500
JUAN ESTEBAN HURTADO GUTIERREZ	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.462.000	$ 234.000	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.462.000	$ 58.500	0,000	$ 1.462.000	$ 101.800	(CCF04) COMFAMA	$ 1.462.000	$ 58.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 492.800
OMAR ALBEIRO MORALES ARANGO	01	00																		0	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.300.000	$ 208.000	(EPS005) EPS SANITAS	$ 1.300.000	$ 52.000	2,436	$ 1.300.000	$ 31.700	(CCF04) COMFAMA	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 343.700
JHON FREDY JURADO SEPULVEDA	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.300.000	$ 208.000	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.300.000	$ 52.000	2,436	$ 1.300.000	$ 31.700	(CCF04) COMFAMA	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 343.700
MARGARITA MARIA MORALES ARANGO	01	00																		0	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 2.320.000	$ 371.200	(EPS005) EPS SANITAS	$ 2.320.000	$ 92.800	2,436	$ 2.320.000	$ 56.600	(CCF04) COMFAMA	$ 2.320.000	$ 92.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 613.400
JUNIOR DAVID RIOS RIOS	01	00																		0	0	30	30	(MN-AF) NINGUNA AFP	$ 0	$ 0	(EPS010) EPS SURA	$ 1.300.000	$ 52.000	0,000	$ 1.300.000	$ 90.500	(CCF04) COMFAMA	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 194.500

nlace Operativo, Linea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellin: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA

ITALES

ensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
4.182.001	$ 15.482.001	$ 15.482.001	$ 15.482.001	$ 2.269.300	$ 619.400	$ 814.800	$ 610.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 4.114.200	$ 0	$ 4.114.200

Rionegro, 30 de noviembre de 2024

A QUIEN PUEDA INTERESAR

La empresa **INGEURBANISMO SAS, NIT 900474198-8**, certifica que, ha cumplido y se encuentra a paz y salvo con la normatividad colombiana y código Sustantivo de Trabajo.

Para constancia se firma a los 30 días de noviembre de 2024

Atentamente,

Sonia Patricia Yustres G.
Coordinadora Gestión Humana

Km 4 Vía Llanogrande - Rionegro
Teléfono: (4) 4796939
Cel: 318 750 44 27
Rionegro - Antioquia
info@ingeurbanismo.com

INGE URBA NISMO

enlace operativa

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-12-10, 04:24:47 PM **Tipo Planilla:** Y- PLANILLA INDEPENDIENTES EMPRESAS **Número Planilla:** 74935204

Periodo Cotización: noviembre de 2024 **Periodo Servicio:** noviembre de 2024

PAGADO 09/12/2024

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	INGEURBANISMO SAS	**Nombre Sucursal**	ORIENTE	**Código Sucursal**	01
Documento	NI900474198	**Dirección**	CARRERA 54B NUMERO 37-01		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	4796939		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	RIONEGRO	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal	ARBELAEZ ALZATE ELIANA MARIA	**Identificación**	CC 1038407557		
Total Afiliados	1	**ARP**	COLMENA VIDA Y RIESGOS PROFESIONALES		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante																	Administradora	IBC Pensión	Aportes Pensión	Administradora	IBC Salud	Aportes Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aportes Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aportes Caja	Aportes SENA	Aportes ICBF	ESAP	Aportes Mineducación	Total
CC 1038407557	ARBELAEZ ALZATE ELIANA MARIA	59	00																	[illegible]	$ 1.300.000	$ 208.000	[illegible]	$ 1.300.000	$ 152.500	0.696	$ 1.300.000	$ 90.500	[illegible]	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 451.000

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 1.300.000	$ 1.300.000	$ 1.300.000	$ 0	$ 208.000	$ 152.500	$ 90.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 451.000	$ 0	$ 451.000

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 86 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 90 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-12-10. 04:24:47 PM **Tipo Planilla:** Y PLANILLA INDEPENDIENTES EMPRESAS **Número Planilla:** 74935204

Periodo Cotización: noviembre de 2024 **Periodo Servicio:** noviembre de 2024

PAGADO 09/12/2024

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	INGEURBANISMO SAS	**Nombre Sucursal**	ORIENTE	**Código Sucursal**	01
Documento	NI900474198	**Dirección**	CARRERA 54B NUMERO 37-01		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	4796939		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	RIONEGRO	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal	ARBELAEZ ALZATE ELIANA MARIA	**Identificación**	CC 1038407657		
Total Afiliados	1	**ARP**	COLMENA VIDA Y RIESGOS PROFESIONALES		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC-LR	AVP	VCT	IRP	VIP	VIT	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Fecha	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte Mora	Aporte ESAP	ESAP	Aporte Mineducación	Total
CC 1038407657	ARBELAEZ ALZATE ELIANA MARIA	56	00																		X	[illegible]	$ 1.300.000	$ 208.000	[illegible]	$ 1.300.000	$ 182.500	10/09/2024	$ 1.300.000	$ 90.500	[illegible]	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 481.000

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	Incapacidades, Licencias, Sanción a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 1.300.000	$ 1.300.000	$ 1.300.000	$ 0	$ 208.000	$ 182.500	$ 90.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 481.000	$ 0	$ 481.000

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

enlace operativo

SuAporte | Informe Histórico Resumido

Fecha de Creación del Informe: martes, 10 de diciembre de 2024 04:02:35 PM

Período del informe: 202410

Pagada 22/11/2024

DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	INGEURBANISMO SAS	**Sucursal**	01 ORIENTE
Documento	NI900474198	**Dirección**	CARRERA 54B NUMERO 37-01
Tipo de Empresa		**Teléfono**	4796939
Tipo Persona		**Forma Presentación**	
Ciudad	RIONEGRO	**Departamento**	ANTIOQUIA
Representante Legal	ARBELAEZ ALZATE ELIANA MARIA	**Identificación**	CC1038407657

DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado		Información del Pago				Novedades															Administradoras					IBC				Liquidación de Aportes								
ntificación Cotizante	Apellidos y Nombres	Referencia pago (PIN) / Número planilla	Fecha de Pago	Periodo de Cot.	Periodo Serv.	ING	RET	RET P.	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	AFP	EPS	ARP	CCF	IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Caja	Aporte Pensión	Aporte Salud	Aporte Riesgos	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte Ministerio	TOTAL
15399120	BERMUDEZ ALZATE ANDRES FELIPE	74462515	22/11/2024	202410	202411										X								25	25	25	25	230201	EPS010	14-25	CCF04	$1.733.333	$1.733.333	$1.733.333	$1.733.333	$277.400	$69.400	$120.700	$69.400	$0	$0	$0	$0	$536.90
1038812...	BERMUDEZ ALZATE ANDRES FELIPE	74462515	22/11/2024	202410	202411														X				5	5	5	5	230201	EPS010	14-25	CCF04	$333.334	$333.334	$333.334	$333.333	$53.400	$13.400	$0	$13.400	$0	$0	$0	$0	$80.20

lace Operativo, Linea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

EXPERTOS en PILA

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-12-09, 03:34:56 PM **Tipo Planilla:** Y: PLANILLA INDEPENDIENTES EMPRESAS **Numéro Planilla:** 74935204

Periodo Cotización: noviembre de 2024 **Periodo Servicio:** noviembre de 2024

PAGADO 09/12/2024

. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	INGEURBANISMO SAS	**Nombre Sucursal**	ORIENTE	**Código Sucursal**	01
Documento	NI900474198	**Dirección**	CARRERA 54B NUMERO 37-01		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	4796939		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	RIONEGRO	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal	ARBELAEZ ALZATE ELIANA MARIA	**Identificación**	CC 1038407657		
Total Afiliados	1	**ARP**	COLMENA VIDA Y RIESGOS PROFESIONALES		

I. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	IRG	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	CUN	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APT	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Mineducación	Total
C 1038648256	JENIFFER MORENO VALENCIA	59	00																		0	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.300.000	$ 208.000	(EPS010) EPS SURA	$ 1.300.000	$ 162.500	6,960	$ 1.300.000	$ 90.500	(16N-CC) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 461.000

III.TOTALES

ISC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 1.300.000	$ 1.300.000	$ 1.300.000	$ 0	$ 208.000	$ 162.500	$ 90.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 461.000	$ 0	$ 461.000

Enlace Operativo, Linea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellin: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Protegar el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-12-09, 03:35:39 PM **Tipo Planilla:** Y: PLANILLA INDEPENDIENTES EMPRESAS **Numéro Planilla:** 74857226

Periodo Cotización: noviembre de 2024 **Periodo Servicio:** noviembre de 2024

PAGADO 09/12/2024

. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	INGEURBANISMO SAS	**Nombre Sucursal**	ORIENTE	**Código Sucursal**	01
Documento	NI900474198	**Dirección**	CARRERA 54B NUMERO 37-01		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	4796939		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	RIONEGRO	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal	ARBELAEZ ALZATE ELIANA MARIA	**Identificación**	CC 1038407657		
Total Afiliados	1	**ARP**	COLMENA VIDA Y RIESGOS PROFESIONALES		

I. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																	Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	IRP	INT	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	Días APO	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Mineducación	Total
C 1017124559	CARLOS ARTURO CUARTAS FERNANDEZ	59	00	X																	0	30	30	30	0	(25-14) COLPENSIONES	$ 2.000.000	$ 320.000	(EPS010) EPS SURA	$ 2.000.000	$ 250.000	6,960	$ 2.000.000	$ 139.200	(MN-CC) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 709.200

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 2.000.000	$ 2.000.000	$ 2.000.000	$ 0	$ 320.000	$ 250.000	$ 139.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 709.200	$ 0	$ 709.200

Enlace Operativo, Lines Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellin: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA

enlace operativo

SuAporte | Informe Histórico Resumido

Fecha de Creación del Informe: viernes, 22 de noviembre de 2024 09:50:03 AM

Periodo del Informe: 202409

Pagada 23/10/2024

DATOS DEL APORTANTE

azón Social	INGEURBANISMO SAS	**Sucursal**	01 ORIENTE
ocumento	NI900474198	**Dirección**	CARRERA 54B NUMERO 37-01
ipo de Empresa		**Teléfono**	4796939
ipo Persona		**Forma Presentación**	
iudad	RIONEGRO	**Departamento**	ANTIOQUIA
epresentante Legal	ARBELAEZ ALZATE ELIANA MARIA	**Identificación**	CC1038407657

DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado		Información del Pago				Novedades															Administradoras					IBC				Liquidación de Aportes								
ificación Cotizante	**Apellidos y Nombres**	**Aplicación caja (PILA) / No.Aseo planilla**	**Fecha de Pago**	**Periodo de Cot.**	**Periodo Serv.**	**INT**	**RET**	**RET F.P**	**TDE**	**TAE**	**TDP**	**TAP**	**VSP**	**COR**	**VST**	**SLN**	**IGE**	**LMA**	**VAC**	**AVP**	**VCT**	**IRP**	**Días AFP**	**Días EPS**	**Días ARP**	**Días CCF**	**AFP**	**EPS**	**ARP**	**CCF**	**IBC Pensión**	**IBC Salud**	**IBC Riesgos**	**IBC Caja**	**Aporte Pensión**	**Aporte Salud**	**Aporte Riesgos**	**Aporte Caja**	**Aporte SENA**	**Aporte ICBF**	**Aporte ESAP**	**Aporte Ministerio**	**TOTAL**
1040360	ARBELAEZ ALZATE JUAN DIEGO	73709662	23/10/2024	202409	202410																30	30	30	30	230201	EPS010	14-25	CCF04	$6.840.000	$6.840.000	$6.840.000	$3.840.000	$1.122.600	$273.600	$479.100	$273.600	$0	$0	$0	$0	$2.156.100

ace Operativo, Linea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA

enlace operativo

SuAporte | Informe Histórico Resumido

Fecha de Creación del Informe: viernes, 22 de noviembre de 2024 09:54:46 AM

Periodo del Informe: 202409

Pagada 23/10/2024

DATOS DEL APORTANTE

azón Social	INGEURBANISMO SAS	**Sucursal**	01 ORIENTE
ocumento	NI900474198	**Dirección**	CARRERA 54B NUMERO 37-01
ipo de Empresa		**Teléfono**	4796939
ipo Persona		**Forma Presentación**	
iudad	RIONEGRO	**Departamento**	ANTIOQUIA
epresentante Legal	ARBELAEZ ALZATE ELIANA MARIA	**Identificación**	CC1038407657

DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado		Información del Pago				Novedades																Administradoras								IBC				Liquidación de Aportes								
ificación Cotizante	Apellidos y Nombres	Referencia pago (PIN) / N.mero planilla	Fecha de Pago	Periodo de Cot.	Periodo Serv.	IRL	INT	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	PPP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	AFP	EPS	ARP	CCF	IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Caja	Aporte Pensión	Aporte Salud	Aporte Riesgos	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte Ministerio	TOTAL
1051583	ARBELAEZ ARCILA SEBASTIAN	73708962	23/10/2024	202409	202410																		30	30	30	30	230201	EPS010	14-25	CCF04	$6.500.000	$6.500.000	$6.500.000	$6.500.000	$1.105.000	$260.000	$462.400	$260.000	- $0	$0	$0	$0	$2.077.400

ice Operativo, Linea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 88 27 - Medellin: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

EXPERTOS en PILA

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

enlace operativo

SuAporte | Informe Histórico Resumido

Fecha de Creación del Informe: viernes, 22 de noviembre de 2024 09:57:02 AM

Periodo del Informe: 202409

Pagada 23/10/2024

DATOS DEL APORTANTE

azón Social	INGEURBANISMO SAS	**Sucursal**	01 ORIENTE
ocumento	NI900474198	**Dirección**	CARRERA 54B NUMERO 37-01
ipo de Empresa		**Teléfono**	4796939
ipo Persona		**Forma Presentación**	
iudad	RIONEGRO	**Departamento**	ANTIOQUIA
epresentante Legal	ARBELAEZ ALZATE ELIANA MARIA	**Identificación**	CC1038407657

DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado		Información del Pago				Novedades																Administradoras								IBC				Liquidación de Aportes								
ificación Cotizante	**Apellidos y Nombres**	**Referencia pago (PIN) / No.Inven.planilla**	**Fecha de Pago**	**Periodo de Cot.**	**Periodo Serv.**	**INT**	**RET**	**RET F.**	**TDE**	**TAE**	**TDP**	**TAP**	**VSP**	**COR**	**VST**	**SLN**	**IGE**	**LMA**	**VAC**	**AVP**	**VCT**	**IRP**	**Días AFP**	**Días EPS**	**Días ARP**	**Días CCF**	**AFP**	**EPS**	**ARP**	**CCF**	**IBC Pensión**	**IBC Salud**	**IBC Riesgos**	**IBC Caja**	**Aporte Pensión**	**Aporte Salud**	**Aporte Riesgos**	**Aporte Caja**	**Aporte SENA**	**Aporte ICBF**	**Aporte ESAP**	**Aporte Ministerio**	**TOTAL**
77934	SUSTAMANTE GUZMAN MELQUICEDEC DE JESUS	73758992	23/10/2024	202409	202410																		30	30	30	30	25-14	EPS010	14-25	CCF04	$2.440.000	$2.440.000	$2.440.000	$2.440.000	$390.400	$97.600	$488.000	$97.600	$0	$0	$0	$0	$755.000

ce Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

EXPERTOS en PILA

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

enlace operativo

SuAporte | Informe Histórico Resumido

Fecha de Creación del Informe: viernes, 22 de noviembre de 2024 09:58:44 AM

Periodo del Informe: 202409

Pagada 23/10/2024

DATOS DEL APORTANTE

azón Social	INGEURBANISMO SAS	**Sucursal**	01 ORIENTE
ocumento	NI900474198	**Dirección**	CARRERA 54B NUMERO 37-01
ipo de Empresa		**Teléfono**	4796939
ipo Persona		**Forma Presentación**	
iudad	RIONEGRO	**Departamento**	ANTIOQUIA
epresentante Legal	ARBELAEZ ALZATE ELIANA MARIA	**Identificación**	CC1038407657

DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado		Información del Pago				Novedades																Administradoras							IBC				Liquidación de Aportes								
dificación Cotizante	**Apellidos y Nombres**	**Referencia pago (PIN) / Número planilla**	**Fecha de Pago**	**Periodo de Cot.**	**Periodo Sene.**	**SIG**	**INT**	**INT P.**	**TDE**	**TAE**	**TDP**	**TAP**	**VSP**	**COR**	**VST**	**SLN**	**IGE**	**LMA**	**VAC**	**AVP**	**VCT**	**IRP**	**Días AFP**	**Días EPS**	**Días ARP**	**Días CCF**	**AFP**	**EPS**	**ARP**	**CCF**	**IBC Pensión**	**IBC Salud**	**IBC Riesgos**	**IBC Caja**	**Aporte Pensión**	**Aporte Salud**	**Aporte Riesgos**	**Aporte Caja**	**Aporte SENA**	**Aporte ICBF**	**Aporte ESAP**	**Aporte Mineducación**	**TOTAL**
[illegible]	LADINO RAMIREZ ALVARO	7370992	23/10/2024	202409	202410																	30	30	30	30	230301	SFS002	14-05	CCF04	$1.300.000	$1.300.000	$1.300.000	$1.300.000	$208.000	$52.000	$80.500	$52.000	$0	$0	$0	$0	$442.500

ace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

EXPERTOS en PILA

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EPS

sura

CERTIFICADO DE AFILIACIÓN AL PBS DE EPS SURA

EPS Y MEDICINA PREPAGADA SURAMERICANA S.A. en desarrollo de su programa especial para la garantía del Plan de Beneficios en Salud denominado **EPS SURA**

CERTIFICA

Que **MIRIAM NIÑO PUERTO** identificado(a) con **CÉDULA DE CIUDADANIA** número **1036956947**, aparece registrado(a) en **EPS SURA** con la siguiente información:

TIPO Y NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	CC 1036956947
NOMBRES Y APELLIDOS	MIRIAM NIÑO PUERTO
TIPO DE AFILIADO	TITULAR
PARENTESCO	TITULAR
ESTADO DE LA AFILIACIÓN	TIENE DERECHO A COBERTURA INTEGRAL
CAUSA ESTADO DE LA AFILIACIÓN	COBERTURA INTEGRAL
FECHA DE INGRESO A EPS SURA	14/12/2020
FECHA RETIRO EPS SURA	ACTIVO(A)
SEMANAS COTIZADAS EN EPS SURA	343
SEMANAS COTIZADAS ÚLTIMO AÑO	51
EMPLEADOR(ES)	NI 900474198 INGEURBANISMO SAS DESDE 08/02/2023

DIRECCIÓN DE AFILIACIONES

Fecha de generación: **18/11/2024**

ESTE DOCUMENTO NO ES VÁLIDO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, NI PARA TRASLADOS

Colmena Seguros

REPORTE DE NOVEDAD DE INGRESO

CONTRATO:	1115051	
RAZON SOCIAL	INGEURBANISMO SAS	
IDENTIFICACION:	NI 900474198	

INGRESO DE TRABAJADOR

Radicado	**Inicio de vigencia**	**Identificación**
99714608	2024-11-18	CC 1036956947
Apellidos	**Nombres**	**Fecha de nacimiento**
NIÑO PUERTO	MIRIAM	1996-6-26
Dirección residencia	**Localidad/Comuna**	**Zona**
Cra 60A n 41C-18		Urbana
Ciudad/Departamento	**Correo electrónico**	**Teléfono**
RIONEGRO - Antioquia	gestionhumana@ingeurbanismo.com	4796939
Celular	**Sexo**	
3042913196	Femenino	
Cargo	**Salario**	**EPS**
AUXILIAR DE SST	$1,650,000.00	EPS Sura
AFP	**Centro de Trabajo**	
Porvenir	OBRAS ORIENTE	
Tasa de riesgo	**Clase de riesgo**	**Grado**
6.96	5	80
Tipo afiliado cotizante	**Subtipo afiliado cotizante**	**Tipo de modalidad**
Dependiente	NO DEFINIDO	Presencial
Fecha efectiva de la novedad	**Tipo jornada**	
2024-11-18	NO DEFINIDA	

Las operaciones realizadas a través de la página de Internet de **Colmena Seguros**, se rigen por los términos y condiciones de uso de esta página, por las normas del Código de Comercio y por la ley 527 de 1999 y por lo tanto, tienen plena validez jurídica.

Todos los Derechos Reservados **Colmena Seguros** ® - 2009

INFORME DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Informe N° : 1 **Correspondiente al periodo: 01/11/2024 al 30/11/2024** **Fecha de entrega: 28/11/2024**

Descripción del contrato

CONSTRUCCION DE LA ESTRUCTURA DE VENTANERIA DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIALES DE EL SANTUARIO

Contratista:				**Contrato de obra #**	LP-001-2023
Interventor :				**Contrato Interventor #**	

	Fecha de Recio dd/mm/aaaa	Fecha de terminación dd/mm/aaaa	Fecha de acta de inicio dd/mm/aaaa	Observaciones, Otro sí, Suspensiones, otros
Contrato Contratista				
Contrato Interventor				

Descripción de Obra* Según Informe Técnico

Actividades Constructivas Ejecutadas

No	Frente de Obra	% Avance Frente	Actividades Constructivas Ejecutadas	Observaciones
1	VENTANERIA	43%	MONTERO DE NOVELACION ESTRUCTURA DE VENTANERIA	
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
	Promedio total	43%		

Descripción de las Actividades SST Realizadas

Control de personal

Contratista		Seguridad Social	Novedades		Observaciones
Directos	Subcontratados	# Planilla SS	# Ingresos	# Retiros	
INGEURBANISMO		74462515	7		
	AVA ACEROS VIDRIOS Y ALUMINIOS SAS	73697813	9		NO VIENE TODOS LOS MISMOS DIAS

Total		16	0	

Novedades adicionales: TOTAL de trabajadores en el proyecto con contratista y administrativo total: 8

Registro de Capacitaciones

fecha	Tema	Objetivo	# Asistentes	Duración	HHC	# Registros
5/11/2024	lesiones de columna	mantenernos en forma para realizar nuestras actividades depende de como realizamos un buen levantamiento de cargas	5	0.1	0.5	1
18/11/2024	la importancia de la pausas activas	nuestro cuerpo necesita un respiro aprende a escucharlo	5	0.1	0.5	1
3/01/1900	feactores del riesgo psicosocial	dar a entender al trabajador que no siempre cuando se hablo de este riesgo es por acoso laboral	5	0.1	0.5	1
			Total HORAS HOMBRE CAPACITADOS		1.5	

Registro de Accidentalidad

Fecha del Accidente	Clase de AT	Descripción del AT	Dias Cargados	Fecha Investigación	Observaciones
		Total AT			
		Total Dias Cargados			

Gestión de Riesgos Prioritarios

Trabajo de Alto Riesgo	Actividad que Genera el trabajo de Alto riesgo	Fecha de Ejecución	Duración (Dias)	Observaciones
Trabajo en caliente	pulido de perfiles, corte, soldadura	5/11/2024	5	Registros de la segunda semana noviembre
Trabajo en caliente	pulido de perfiles, corte, soldadura	12/11/2024	5	Registros de la tercera semana noviembre
Trabajo en caliente	pulido de perfiles, corte, soldadura	18/11/2024	6	Registros de la cuarta semana noviembre
Trabajo en caliente	pulido de perfiles, corte, soldadura	25/11/2024	6	Registros de la quinta semana noviembre
trabajo en alturas	instalacionde perfiles para ventaneria, instalacion de marcos de ventanas	5/11/2024	5	Registros de la segunda semana noviembre
trabajo en alturas	instalacionde perfiles para ventaneria, instalacion de marcos de ventanas	12/11/2024	5	Registros de la tercera semana noviembre
trabajo en alturas	instalacionde perfiles para ventaneria,instalacion de marcos de ventanas	18/11/2024	6	Registros de la cuarta semana noviembre

trabajo en alturas	instalaciond e perfiles para ventaneria, instalacion de marcos de ventanas	25/11/2024	6	Registros de la quinta semana noviembre

Verificación de acciones preventivas y correctivas

Acción Solicitada	Fecha	Plazo	Cumplió?		Observaciones
			Si	No	
orden y aseo en obra	1/11/2024	30/11/2024	x		se hace todo el mes aseo en la obra y los dias miercoles y viernes se hace jornada de orden y aseo con el fin de tener la obra ordenada y libre de obstáculos y se espera instalar un acopio de residuos para mantener el orden
delimitacion del area	1/11/2024	30/11/2024	x		se realiza delimitacion del area para asi prevenir caidas que puedan ocasionar lecciones o accidentes graves al personal como a los mismos vecinos
aseo en baños	1/11/2024	30/11/2024	x		Se realiza un dia a la semana en general se realiza su respectiva limpieza

Listado de Anexos

Nombre del Anexo	Anexo #	Observaciones
Seguridad social	1	Se adjunta planillas seguridad social personal directo y contratistas
Novedades ingresos	2	Se adjunta documentos personal nuevo
Inducciones	3	Inducciones personal nuevo
Novedades retiros	4	Se adjunta documentacion personal retirado
Permisos gestion del riesgo	5	Se adjunta permisos alturas y herramientas electricas
Capacitaciones-Charlas- Pausas activas	6	Se adjunta registros reuniones y pausas activas
Entrega de epp	7	Registros entrega de epp al personal
Evidencia fotografica	8	Registro fotografico
Otros	9	Memorandos, cursos, etc.

Descripción de las Actividades AMBIENTALES Realizadas

Actividad Ambiental	Fecha de Ejecución	Objetivo	Observacion
cerramiento perimetral	1/11/2024	se organiza nuevamnte cerramientos perimetral con 1 mt de distancia para asi evitar accidentes e incidentes	
orden y aseo	1/11/2024	se hace todo el mes aseo en la obra y los dias martes y viernes se hace jornada de orden y aseo con el fin de tener la obra ordenada y libre de obstáculos.	

Listado de Anexos Actividades ambientales

Nombre del Anexo	Anexo #	Observaciones

YAMILE GONZALEZ BOTERO
Contadora Pública Titulada

Medellín, 25 de noviembre de 2024

A QUIEN PUEDA INTERESAR

La suscrita YAMILE GONZALEZ BOTERO. Revisor fiscal de la sociedad INGEURBANISMO S.A.S identificada con cédula 21.482.548 de Marinilla (Antioquia), contador público con tarjeta profesional 237292-T.

CERTIFICA QUE

La sociedad **INGEURBANISMO S.A.S** identificada con el NIT 900.474.198-8, se encuentra exonerada del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud de acuerdo con el Articulo 114-1 del estatuto tributario Nacional.

YAMILE GONZALEZ BOTERO
Revisor Fiscal.
T.P. No. 237292 - T
CC: 21.482.548 de Marinilla Antioquia
INGEURBANISMO S.A.S.
Vía Llanogrande Don Diego KM 4
Rionegro, Antioquia

YAMILE GONZALEZ BOTERO
Contadora Pública Titulada

Medellín, 25 de noviembre de 2024

A QUIEN PUEDA INTERESAR

La suscrita YAMILE GONZALEZ BOTERO. Revisor fiscal de la sociedad INGEURBANISMO S.A.S identificada con cédula 21.482.548 de Marinilla (Antioquia), Contadora Pública con tarjeta profesional 237292-T.

CERTIFICA QUE

INGEURBANISMO S.A.S identificada con el NIT 900.474.198-8, ha cumplido y se encuentra al día con sus obligaciones provenientes del sistema de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a la Caja de Compensación Familiar, y aportes al fondo Nacional de Formación Profesional de la Industria de la Construcción-FIC. Así mismo certifico los últimos (6) meses que dicha obligación se ha venido cumpliendo.

La anterior certificación se expide para dar cumplimiento al artículo 50 de la ley 789 de 2002.

YAMILE GONZALEZ BOTERO
Revisor Fiscal.
TP 237292-T
CC: 21.482.548 de Marinilla Antioquia
INGEURBANISMO S.A.S.
Vía LLanogrande Don Diego KM4
Rionegro, Antioquia

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

F5B8707E1BE6C0105

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **YAMILE GONZALEZ BOTERO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 21482548 de MARINILLA (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 237292-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 6 días del mes de Noviembre de 2024 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

237292-T



YAMILE
GONZALEZ BOTERO
C.C. 21482548
RES. INSCRIPCION 147 DEL 16/02/2018
POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID

243322 OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA 260786
DIRECTOR GENERAL

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 6444450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Calle 96 No. 9 A – 21 Bogotá D.C

FIRMA



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NUMERO 21.482.548
GONZALEZ BOTERO

APELLIDOS

YAMILE

NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 18-MAR-1980
MARINILLA
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.52 ESTATURA
A+ G.S. RH
F SEXO

24-ABR-1998 MARINILLA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
DEL ESTADO CIVIL

INDICE DERECHO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764076368959

(415)7707212489984(8020) 0018764076368959

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
900474198	8				

11. Razón social
INGEURBANISMO S.A.S.

12. Dirección seccional
Impuestos de Medellín — Cód. 1 1

24. Dirección
VIA LLANO GRANDE - DON DIEGO KM 4

25. País	26.Departamento	27. Municipio
Colombia	Antioquia	Rionegro

La U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684 - 2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 0042 del 05/05/2020, por la cual se dictan otras disposiciones en materia de sistemas de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal o apoderado debidamente acreditado; determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente. En los casos, en que se agote dicha numeración antes de culminar su vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo con el tramite establecido.

Las vigencias de los rangos de numeración de facturación, se contarán a partir de la formalización de éste documento oficial.

Si el obligado a facturar; no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 dias de antelación podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de dichos rangos.

AUTORIZADO

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T

Firma del solicitante

DIAN
2024-08-02 / 06:16:46 AM
Fecha Acuse de Recibo
Firmado

Firma del funcionario autorizado

984. Apellidos y nombres
985. Cargo
989. Dependencia SUBDIRECCION DE FACTURA ELECTRONICA Y SOLUCI
990. Lugar administrativo
991. Organización U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION
992. Área
993. Establecimiento

1001. Apellidos y nombres ARBELAEZ ALZATE ELIANA MARIA
1002. Tipo documento Cédula de Ciudadanía
1003. No. Identificación 1038407657 1004. DV 6
1005. Cod. Representación Representante Legal Principal
1006. Organización INGEURBANISMO S.A.S.

997. Fecha formalización 2024-08-02 06:16:46

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 18764076368959

(415)7707212489984(8020) 0018764076368959

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
900474198	8				

11. Razón social: INGEURBANISMO S.A.S.

Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar

	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	38. Vigencia	34. Tipo solicitud	Cód.
1	INGEURBANISMO VIA LLANO GRANDE - DON DIEGO KM 4	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA	4	FE	661	10,000	12	HABILITACIÓN	2
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									

AUTORIZADO

Aluminio
EMMA
Líder en Servicio!!

CERTIFICADO DE CALIDAD

La Empresa Metalmecánica de Aluminio, EMMA & Cia S.A, certifica que las barras que le suministramos al cliente FERRETERIA AMISTAD, Son extruidas con aleación AA 6063 T5 de acuerdo con las normas ASTM B221 "Standard Specification for Aluminum - Alloy Extruded Bars, Rods, Wire, Shapes and Tubes (Metric)" cumpliendo con las características técnicas y geométricas.

Las propiedades mecánicas para la aleación AA 6063 T5 se encuentran dentro de los siguientes rangos:

ALEACIÓN	TEMPLE	RFT Kg/mm^2	RPC Kg/mm^2	% ELONGACIÓN	DUREZA R.F.	DUREZA WEBSTER
AA 6063	T5	Min. 15	Min. 11	Min. 8	65-80	11-14

La composición química de la aleación AA 6063 está en los rangos que se muestran a continuación:

RANGO	Al	Si	Fe	Cu	Mn	Mg	Zn	Ti	Cr
Min.	97.45	0.20	-----	-----	-----	0.45	-----	-----	-----
Máx.	-----	0.60	0.35	0.10	0.10	0.90	0.10	0.10	0.10

Adicionalmente, para garantizar el cumplimiento al aseguramiento de la calidad de este producto, contamos con los siguientes puntos de control en los procesos.

1. **Control de las materias primas**: determinación de la composición química del aluminio y sus aleaciones mediante el método espectrométrico, de acuerdo a la norma ASTM E 1251 - 94

ALUCOL
Aluminios de Colombia S.A.

Dosquebradas, Risaralda · Septiembre 02 de 2020

Señores:
GRUPO ROLDAN S.A.S.
Medellín

Cordial saludo,

ALUMINIOS DE COLOMBIA S.A. Certifica que la aleación AA6063 temple T5, utilizada como perfileria arquitectónica cumple con los siguientes rangos de propiedades mecánicas y composición química de acuerdo a los estándares establecidos por la Aluminum Association y ASTM B221 - 05. Adicionalmente contamos con los certificados de Calidad y seguridad ISO 9.001 y BASC.

ALEACION: AA6063 TEMPLE: T5 (Para las barras dureza externa)

PROPIEDADES MECANICAS:

R.F.T.(Kg/mm²): Min 15
Límite de fluencia (Kg/mm²): Min 11
Módulo de elasticidad (Kg/mm²): 7030
% Elongación: Min 8
Dureza (Wb): Min 11

COMPOSICIÓN QUIMICA:

Si	Fe	Cu	Mn	Mg	Cr	Zn	Ti	Otros
0,38-0,60	0,20-0,35	0,1	0,1	0,43-0,65	0,1	0,1	0,1	0,05

Atentamente,

ALUCOL
Aluminios de Colombia S.A.
800.196.263-3

Javier Hincapié Gomez
Coordinador extrusión

www.alumina.com.co | grupoalumina
info@grupoalumina.com.co

Itaguí, 19 de Abril de 2017

Señores

Grupo Roldán
Medellín - Antioquia

ALÚMINA certifica que la perfileria que suministramos de la referencia en aleación 6063, temple T5, es de uso arquitectónico ideal para sistemas de cerramientos, nuestros perfiles cumplen con los siguientes rangos de acuerdo con las normas ASTM B221 "Standard Specification for Aluminum - Alloy Extruded Bars, Rods, Wire, Shapes and Tubes (Metric)" cumpliendo con las características técnicas y geométricas.

El material enviado a sus instalaciones, se encuentra dentro de los siguientes rangos, en el tema de propiedades mecánicas para la aleación AA 6063 T5:

ALEACION	TEMPLE	RFT Kg/mm²	RPC Kg/mm²	% ELONGACIÓN	DUREZA R.F.	DUREZA WEBSTER
AA 6063	T5	Min. 15,3	Min. 11,2	Min. 12	Min. 61	10 - 14

A continuación se muestran los rangos de composición química de la aleación 6063:

RANGO	Si	Fe	Cu	Mn	Mg	Zn	Ti	Cr
AA 6063	0,2 0,6	----- 0,35	----- 0,1	----- 0,1	0,45 0,9	----- 0,1	----- 0,1	----- 0,1

Adicionalmente, para garantizar el cumplimiento al aseguramiento de la calidad de este producto, contamos con los siguientes puntos de control en los procesos.

1. **Control de las materias primas**: determinación de la composición química del aluminio y sus aleaciones mediante el método espectrométrico, de acuerdo a la norma ASTM E 1251 - 94.

2. **Control de las medidas y tolerancias:** Para determinar las dimensiones geométricas y tolerancias dimensionales del producto, mediante la norma ANSI H35.2 ASTM.

3. **Ensayos y análisis para garantizar las propiedades mecánicas como:**

   Dureza: Se analiza de acuerdo a la norma ASTM E18 para determinar la dureza Rockwell F, y la norma ANSI / ASTM B 647–78 para determinar la dureza manual tipo Webster

   RFT: resistencia final a la tracción

   RPC: resistencia al punto de cedencia

   E: % de elongación

4. **Adicionalmente para determinar la conformidad de la perfilería**, recurrimos a herramientas como planes de muestreo y tablas de control para la inspección del producto, con base en las normas NTC – ISO 3951. Para la verificación de variables de este producto aplicaremos un nivel de inspección II (Normal) con un nivel aceptable de calidad (NAC) del 2%.

5. **Aseguramiento metrológico:** Tenemos implementados planes de calibración, verificación y confirmación metrológica, con el objetivo de garantizar el correcto funcionamiento de los instrumentos y equipos que miden los productos y los procesos productivos de la compañía. Del mismo modo, contamos con laboratorio de metrología y laboratorio de acabados.

6. **Aseguramiento del acabado anodizado**: El anodizado es un proceso electroquímico para producir capas decorativas y protectoras sobre el aluminio. En nuestro proceso se forma una capa controlada y uniforme de oxido de aluminio sobre la superficie del mismo metal cuando se pasa una corriente directa a suficiente voltaje a través de un electrolito a base de ácido sulfúrico.

7. **Aseguramiento del acabado pintura:** El proceso de la planta de pintura electrostática de Emma inicia con el proceso de pretratamiento de la superficie que garantiza una excelente adherencia y resistencia a la intemperie de la pintura en polvo. La pintura se carga positivamente y es atraída por las piezas. Luego el proceso de polimerización o curado cierra el ciclo logrando las propiedades de adherencia y resistencia a la intemperie.

   Para el control del proceso y la calidad se realizan análisis de laboratorio de los baños en pretratamiento donde se evalúan parámetros de concentración de acuerdo a cada solución.

   Adicionalmente se realizan pruebas mecánicas como la prueba de impacto y flexibilidad; y ensayos de adherencia y dureza.

El espesor de la capa de pintura no debe ser inferior a 50 µm.

En caso de cualquier inquietud con gusto le atenderemos, comunicándose con nosotros al teléfono de nuestra sede en Medellín 370 56 00.

Atentamente,

Daniel Julián Betancur Lopera
Aseguramiento de la Calidad – Planta Centro

MUNICIPIO DE EL SANTUARIO - ANTIOQUIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 512-2024

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO.

INTERVENTORÍA: JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ

INFORME TÉCNICO MENSUAL N°1

PERIODO DE COBERTURA: 28 DE OCTUBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2024

2002
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
ARQUITECTO

NIT: 79696673-0 | e-mail: juliocastro75@hotmail.com | Móvil: 3138131773 |
Dirección: Carrera 74ª No 51ª-12 | Bogotá – Colombia |

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4
2. ANTECEDENTES 5
2.1. Aspectos Legales 5
2.2. Alcance de la Interventoría 5
3. ASPECTOS LEGALES Y FINANCIEROS DEL CONTRATO GARANTÍAS 10
3.1. Aspectos Financieros 11
3.2. Contrato de Obra Aspectos Legales 11
3.3. Garantías: 11
3.4. Aspectos Financieros 12
4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO. 12
4.1. Información general 12
4.2. Localización del Proyecto 14
5. AVANCE DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 14
5.1. Avance del periodo 15
5.2. Componente Social 31
5.3. Situación financiera del contrato interventoría 31
5.4. Situación financiera del contrato de obra 31
5.5. Relación de personal de interventoría 32
6. AVANCES DEL CONTRATO DE OBRA 32
6.1. Control de calidad 32
6.2. Gestión Plan de Calidad 32
6.2.1. Información de entrada 32
6.2.2. Identificación y trazabilidad 33
6.2.3. Informe 33
6.2.4. Gestión de recursos 33
6.2.5. Control de procesos y equipos 33
6.2.6. Certificados de seguridad social y parafiscales 33
6.2.7. Cumplimiento Normatividad Ambiental 33
6.2.8. Control de Seguridad Industrial. 33
7. CONCLUSIONES. 34
8. REGISTRO FOTOGRÁFICO. 45

2002 JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ ARQUITECTO

TABLA DE TABLAS.

Tabla 1. Pólizas para contrato de interventoría 8
Tabla 2. Pólizas para contrato de obra 10
Tabla 3 Situación financiera contrato interventoría 17
Tabla 4 Resumen financiero del contrato 17
Tabla 5 Resumen personal de interventoría 17
Tabla 6 Resumen avance financiero del contrato. 18

2002
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
ARQUITECTO

1. INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de los objetivos trazados por El Municipio de El Santuario – Antioquia, La interventoría contratada en el marco del contrato el cual tiene como objetivo la INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO. Se permite emitir el siguiente informe de técnico mensual #1 de ejecución del contrato con objeto: "INTERVENTORÌA LEGAL, TÈCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCEIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÒN DE LA ESTRUCTURA DE VENTANERÌA DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO", El cual contiene los avances en materia de ejecución de obra, ejecución presupuestal y unas conclusiones de las actividades ejecutadas hasta el cierre de este informe.
Que, con base en las anteriores consideraciones, las partes celebraron los siguientes contratos No. 512-2024 de Interventoría. Suscrito entre EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO – ANTIOQUIA y el ARQ. JULIO ANDRÉS CASTRO GONZÁLEZ. y el de obra 513 del 10 de Octubre de 2024 entre la EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO y La Empresa INGEURBANISMO

El presente informe técnico tiene como propósito presentar el estado de las obras objeto de este contrato, en cumplimiento del plan de calidad, especificaciones técnicas y procedimientos para el desarrollo de proyectos, donde se tienen en cuenta todos los aspectos de impacto urbano, sociales, de seguridad industrial y salud ocupacional, establecidos, a partir del 28 de OCTUBRE de 2024, fecha en que se suscribe el acta de inicio de interventoría del proyecto: "INTERVENTORÌA LEGAL, TÈCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCEIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÒN DE LA ESTRUCTURA DE VENTANERÌA DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO",
Por consiguiente, este informe cubre el periodo comprendido entre el 28 de OCTUBRE de 2024 al 30 de NOVIEMBRE de 2024.

2002
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
ARQUITECTO

2. ANTECEDENTES

Las características particulares del Contrato de interventoría son:

2.1. Aspectos Legales

INTERVENTOR	ARQUITECTO JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
CONTRATO DE INTERVENTORÍA	512-2024.
NIT	79.696.673
OBJETO	"INTERVENTORÍA LEGAL, TÈCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCEIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÒN DE LA ESTRUCTURA DE VENTANERÍA DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO"
VALOR ACTO INTERVENTORÍA	$ 11.999.000
PLAZO DE EJECUCIÓN	2 meses (a partir de la suscripción del acta de inicio)
FECHA DE INICIACIÓN	28 de Octubre de 2024
INICIO CONSTRUCCIÓN	28 de Octubre de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	10 de Diciembre de 2024
ENTIDAD CONTRATANTE	INGEURBANISMO S.A.S Nit : 900474198-8
SUPERVISOR	DOUGLAN ARIEL OCAMPO GIRALDO

2002 JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ ARQUITECTO

2.2. Alcance de la Interventoría

El alcance definido es realizar el seguimiento a la "INTERVENTORÍA LEGAL, TÈCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCEIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÒN DE LA ESTRUCTURA DE VENTANERÍA DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO"
Las actividades sobre las cuales se realizará dicha Interventoría se enmarcan en las siguientes obras civiles:

ÍTEM	Actividad
1	Suministro, transporte e instalación de VT-03 FACHADA superior (nivel complementario, piso 2), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 4.95 x 3.82
2	Suministro, transporte e instalación de VT-03 FACHADA superior (nivel complementario, piso 2), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 5.66 x 3.82
3	Suministro, transporte e instalación de VT-03 FACHADA superior (nivel complementario, piso 2), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.Medidas aprox. de 4.89 x 3.82

JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ 2002 ARQUITECTO

4	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA superior izquierda (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 5.12 x 4.57
5	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA inferior izquierda (Nivel comercio), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 3.89 x 2.53
6	Puerta inferior izquierda (Nivel comercio), incluye estructura con puerta batiente equipada con zócalo superior e inferior, chapa con escudo y recibidor, y manija tipo Roma de 1,20 m entre puntos. Vidrio templado claro de 10 mm, con bisagra pivotada para soporte en zócalos y almas esquineras de cobre o bronce de 5 cm según disponibilidad. Para asegurar una impermeabilización adecuada, se aplicará sellador de poliuretano de altas prestaciones en las juntas exteriores para proteger contra la intemperie, mientras que en el interior se usará silicona neutra acorde al color del acabado, proporcionando un sellado hermético y estético. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 1.23 x 2.53 m. No incluye talón y/o perfilería para nivelación según mortero de nivelación
7	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA superior derecha (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 5.06 x 4.57

8	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA inferior derecha (Nivel comercio), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 3.83 x 2.53
9	Suministro, transporte e instalación de VT-09 FACHADA inferior (nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de rectangulos completos de 4.87 x 2.33 m
10	Suministro, transporte e instalación de VT-09 FACHADA superior (inivel complementario), Estructura en aluminio en sistema 3831, con tres divisores en el ancho y tubular reforzado de 3x1.5" (1102). Vidrio templado claro de 6 mm, con alfajía de 8 cm y montante. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 4.41 x 1.55 m
11	Puerta inferior en VT-09 (Nivel comercio), incluye estructura con puerta batiente equipada con zócalo superior e inferior, chapa con escudo y recibidor, y manija tipo Roma de 1,20 m entre puntos. Vidrio templado claro de 10 mm, con bisagra pivotada para soporte en zócalos y almas esquineras de cobre o bronce de 5 cm según disponibilidad. Para asegurar una impermeabilización adecuada, se aplicará sellador de poliuretano de altas prestaciones en las juntas exteriores para proteger contra la intemperie, mientras que en el interior se usará silicona neutra acorde al color del acabado, proporcionando un sellado hermético y estético. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 1.23 x 2.33 m. No incluye talón y/o perfilería para nivelación según mortero de nivelación.

12	Suministro, transporte e instalación de VT-04 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.Medidas aprox. de 4.85 x 3.90
13	Suministro, transporte e instalación de VT-04 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.Medidas aprox. de 5.06 x 390 m
14	Suministro, transporte e instalación de VT-04 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.Medidas aprox. de 5.66 x 3.90 m
15	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 5.15 x 3.83
16	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 5.73 x 3.83 m

JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ 2002
ARQUITECTO

17	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA inferior (Nivel comercio), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. . Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas apro. 5.15 x 3.45 m
18	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA inferior (Nivel comercio), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. . Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 5.73 x 3.45 m
19	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA DE VIDRIO Ttemplado en nivel complementario de primera nave, incluye estructura con puerta batiente equipada con zócalo superior e inferior, chapa con escudo y recibidor, y manija tipo Roma de 1,20 m entre puntos. Vidrio templado claro de 10 mm, con bisagra pivotada. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 1.23x 2.20 m

3. ASPECTOS LEGALES Y FINANCIEROS DEL CONTRATO GARANTÍAS

El contrato de Interventoría se encuentra amparado por la aseguradora SURA SEGUROS S.A. con las siguientes pólizas:

Amparo	Número	Valor	Vigencia
Cumplimiento del Contrato	4044872	$2.399.800,00	28/10/2024 a 28/06/2029
Calidad del servicio	4044872	$2.399.800,00	28/12/2024 a 28/12/2025

Pago de salarios prestaciones sociales e indemnizaciones laborales.	4044872	$1.799.850,00	28/10/2024 a 28/12/2027

Tabla 1. Pólizas para contrato de interventoría.

3.1. Aspectos Financieros

El contrato de interventoría cuenta con la siguiente información financiera:

Valor inicial del Contrato: $ 11.999.000ºº
Valor adición del Contrato: $ 0.0
Valor total del Contrato: $ 11.999.000ºº

Teniendo en cuenta que el contrato no establece valores por pago anticipado y/o anticipo, no se requiere cubrir dentro de la garantía única del amparo para el buen manejo del anticipo.

3.2. Contrato de Obra Aspectos Legales

CONTRATISTA	INGEURBANISMO S.A.S
NIT	900 474 198 - 8
CONTRATO	513-2024
REPRESENTANTE LEGAL	ELIANA MARIA ARBELÁEZ ALZATE
OBJETO	"CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO.
VALOR CONTRATO DE OBRA	$ 672.509.567
PLAZO DE EJECUCIÓN	4 meses (a partir de la suscripción del acta de inicio)
FECHA DE INICIACIÓN	17 de noviembre de 2023
INICIO CONSTRUCCIÓN	17 de diciembre de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	16 de marzo de 2024

JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ ARQUITECTO 2002

3.3. Garantías:

El contrato de contratista se encuentra amparado Debidamente por la aseguradora y con Aval de Secretaría de Infraestructura de Municipio de El Santuario (Ant)

Amparo
Cumplimiento del Contrato
Salarios y Prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales
Estabilidad y Calidad de la obra
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes

Tabla 2. Pólizas para contrato de obra.

3.4. Aspectos Financieros

El contrato de obra cuenta con la siguiente información financiera:

Valor del Contrato:	$ 507.777.909,00
Valor adición del Contrato:	$ 0,00
Valor total del Contrato:	$ 507.777.909,00

2002
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
ARQUITECTO

4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

4.1. Información general

- LOCALIZACION: El Santuario es un municipio de Colombia, localizado en la subregión Oriente del departamento de Antioquia. Altitud Media de 2150 m.s.n.m; Limita por el norte con los municipios de Marinilla y El Peñol, por el este con el municipio de Granada, por el sur con los municipios de Cocorná y El Carmen de Viboral, y por el oeste con el municipio de Marinilla. Está a 57 kilómetros de la capital de Antioquia, Medellín.

- CLIMA: La temperatura en el Santuario es entre fría y templada, esta puede variar desde los 14 °C hasta los 19 °C en promedio diario, de acuerdo a la época del año. Se registran normalmente temperaturas mínimas de 11 o 12 °C y máximas de entre 17 a 21 °C en época de invierno, disminuyendo hasta los 13 °C durante las noches. En contraste, durante el verano la temperatura mínima oscila entre 13 °C a 15 °C y la máxima alcanza los 24 °C.

- ACTIVIDAD ECONOMICA: Agricultura: Hortalizas, Papa, Fríjol, Legumbres

- Ganadería: Ganado Vacuno, Lechero y de Levante

- Avicultura

- Industria de Confecciones

- Comercio

- Turismo ecológico, deportes extremos

- Bisutería (artesanías) sede de "Midas Bisuteria"

UBICACIÓN DE MANIZALES EN EL MAPA DE COLOMBIA



2002
JULIO AND ONZALEZ
A R O

4.2. Localización del Proyecto



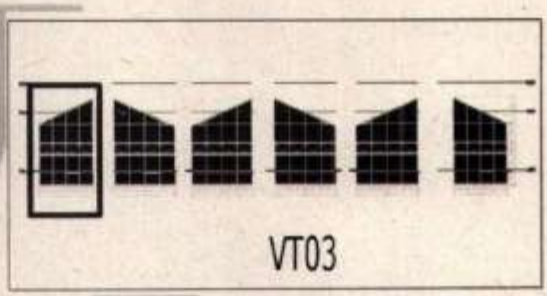
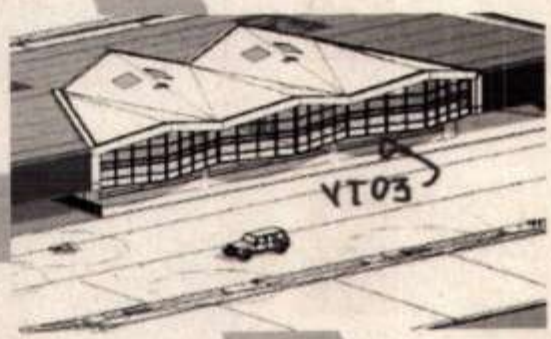
El proyecto se encuentra ubicado en el departamento de CAANTIOQUIA. Municipio del Santuario, Calle 45 (Autopista Medellín – Bogotá) con Carrera 42

2002
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
ARQUITECTO

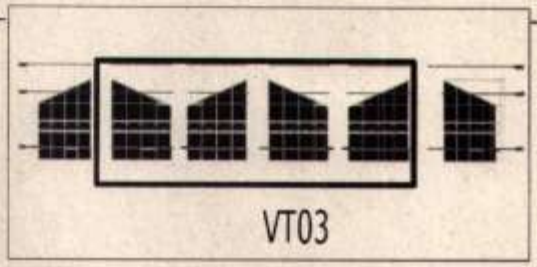
5. AVANCE DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

5.1. Avance del periodo

En el periodo se realizaron las siguientes actividades que se describen a continuación:

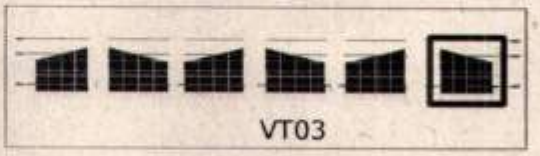
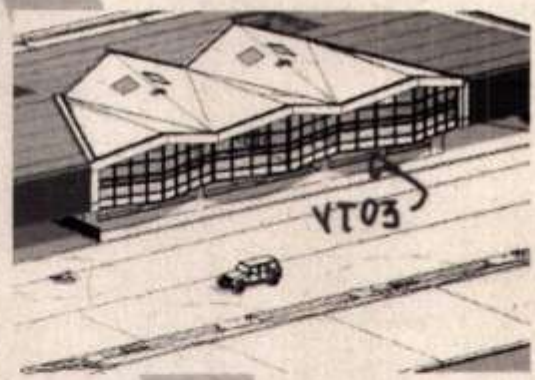
ÍTEM	Actividad	UBICACIÓN	AVANCE
1	Suministro, transporte e instalación de VT-03 FACHADA superior (nivel complementario, piso 2), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 4.95 x 3.82	 	70%

2002
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
ARQUITECTO

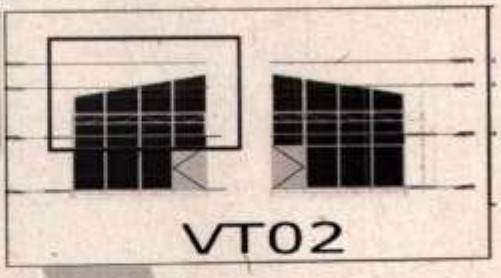
2	Suministro, transporte e instalación de VT-03 FACHADA superior (nivel complementario, piso 2), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 5.66 x 3.82	 	30%

2002
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
ARQUITECTO

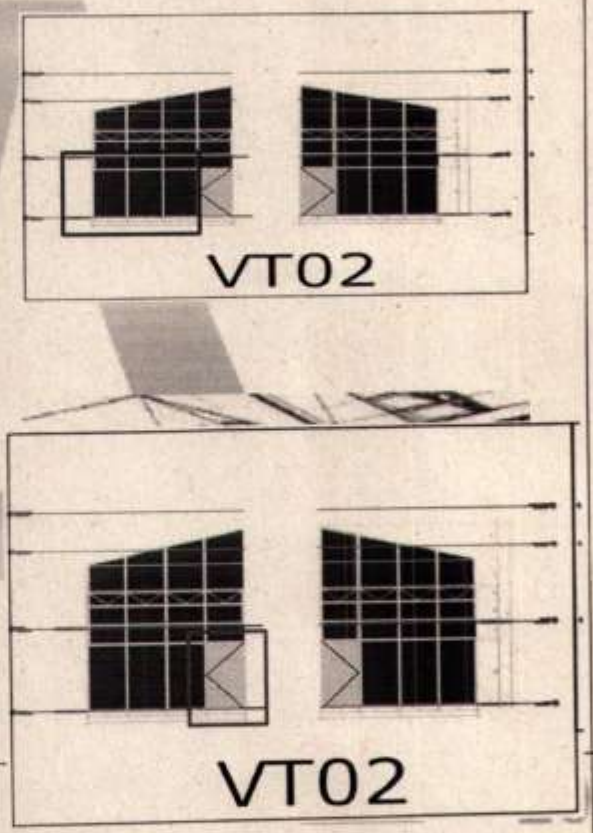
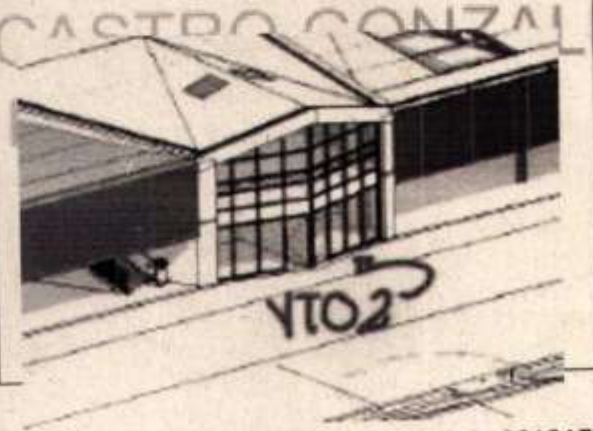
NIT: 79696673-0 | e-mail: juliocastro75@hotmail.com | Móvil: 3138131773 |
Dirección: Carrera 74ª No 51ª-12 | Bogotá – Colombia |

3	Suministro, transporte e instalación de VT-03 FACHADA superior (nivel complementario, piso 2), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.Medidas aprox. de 4.89 x 3.82	 	30%

2002
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
ARQUITECTO

4	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA superior izquierda (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 5.12 x 4.57	 	70%

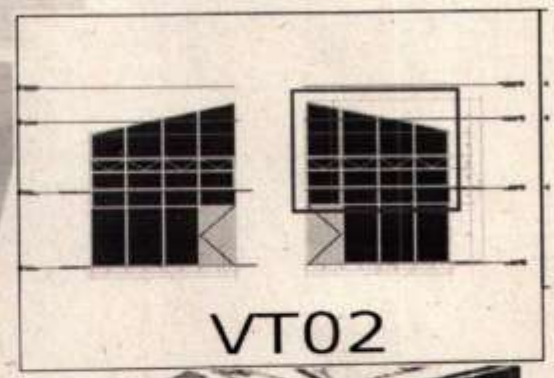
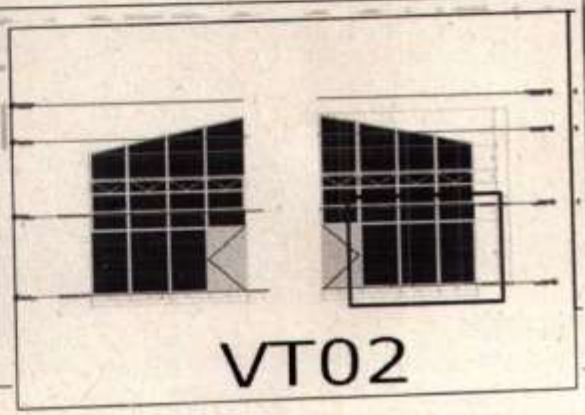
2002
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
ARQUITECTO

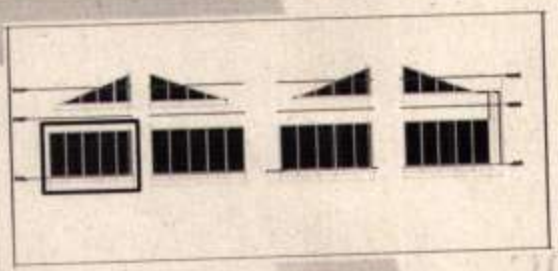
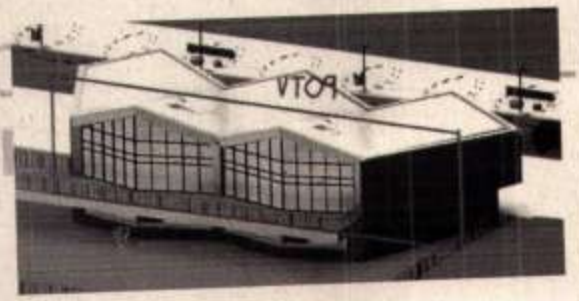
5	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA inferior izquierda (Nivel comercio), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 3.89 x 2.53		30%
6	Puerta inferior izquierda (Nivel comercio), incluye estructura con puerta batiente equipada con zócalo superior e inferior, chapa con escudo y recibidor, y manija tipo Roma de 1,20 m entre puntos. Vidrio templado claro de 10 mm, con bisagra		30%

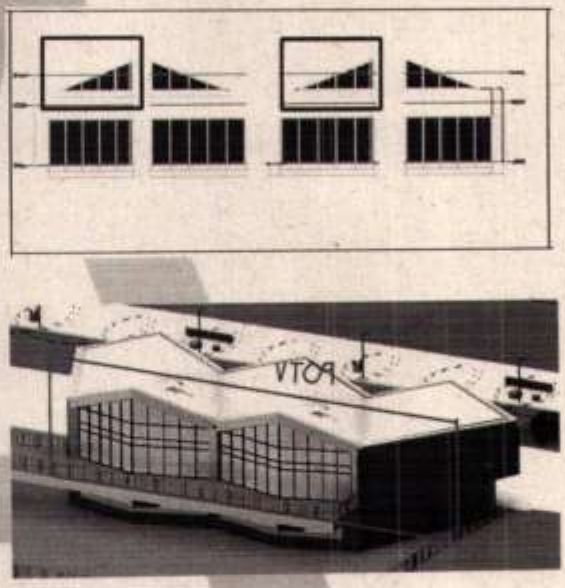
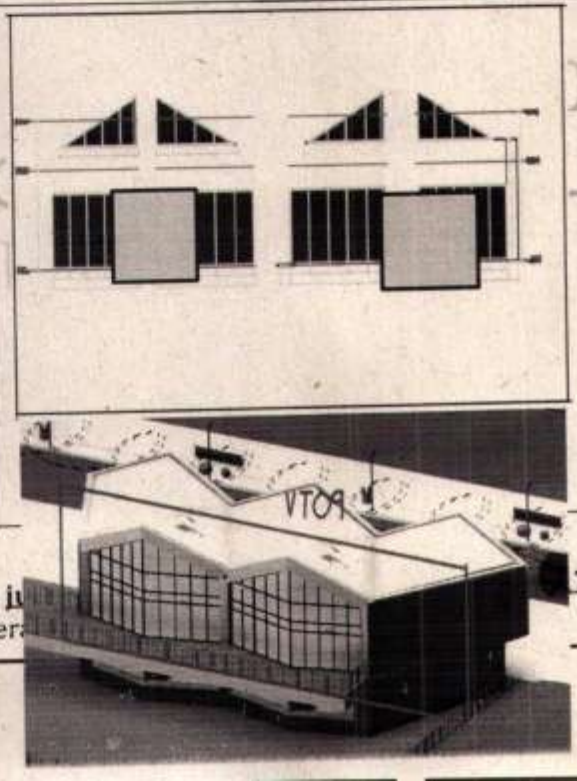
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ ARQUITECTO

	pivotada para soporte en zócalos y almas esquineras de cobre o bronce de 5 cm según disponibilidad. Para asegurar una impermeabilización adecuada, se aplicará sellador de poliuretano de altas prestaciones en las juntas exteriores para proteger contra la intemperie, mientras que en el interior se usará silicona neutra acorde al color del acabado, proporcionando un sellado hermético y estético. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 1.23 x 2.53 m. No incluye talón y/o perfilería para nivelación según mortero de nivelación		

2002
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
ARQUITECTO

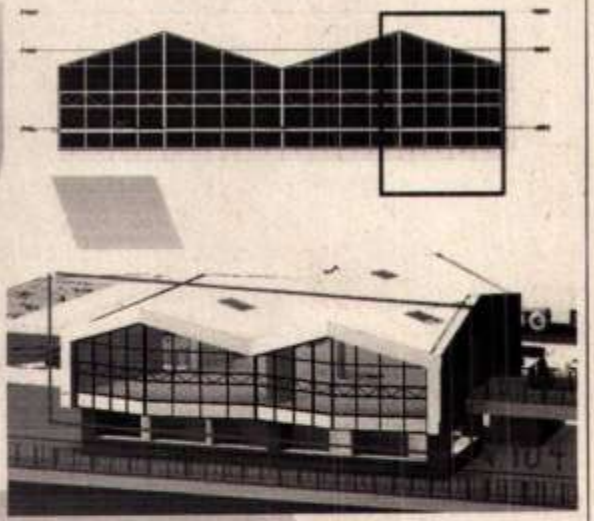
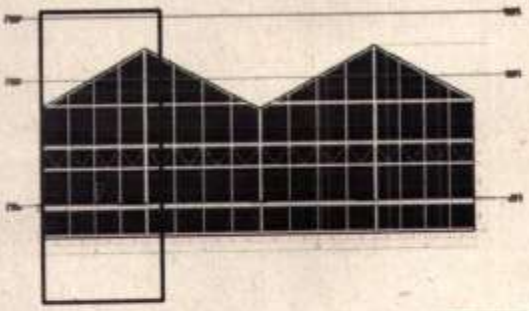
7	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA superior derecha (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 5.06 x 4.57		70%
8	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA inferior derecha (Nivel comercio), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm		30%

	interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 3.83 x 2.53		
9	Suministro, transporte e instalación de VT-09 FACHADA inferior (nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. Todo lo necesario para su correcta	 	30%

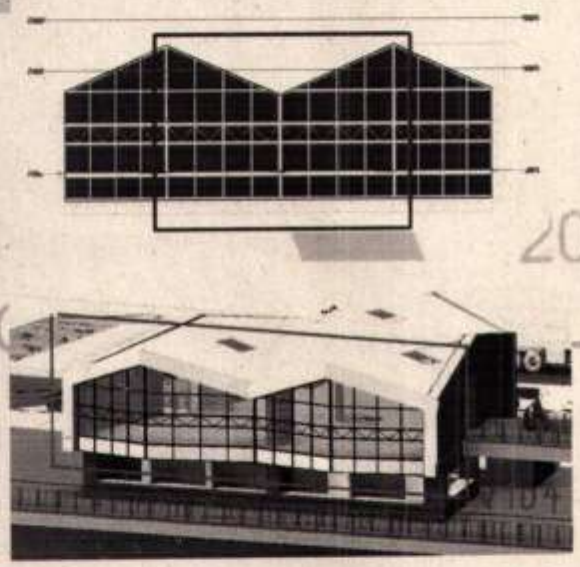
	construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de rectangulos completos de 4.87 x 2.33 m		
10	Suministro, transporte e instalación de VT-09 FACHADA superior (inivel complementario), Estructura en aluminio en sistema 3831, con tres divisores en el ancho y tubular reforzado de 3x1.5" (1102). Vidrio templado claro de 6 mm, con alfajía de 8 cm y montante. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 4.41 x 1.55 m		30%
11	Puerta inferior en VT-09 (Nivel comercio), incluye estructura con puerta batiente equipada con zócalo superior e inferior, chapa con escudo y recibidor, y manija tipo Roma de 1,20 m entre puntos. Vidrio templado claro de 10 mm, con bisagra pivotada para soporte en		25%

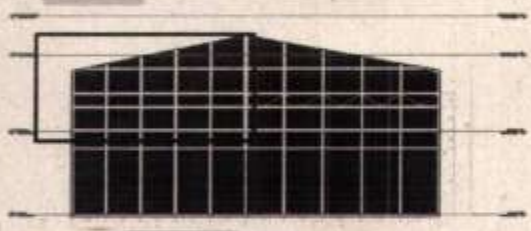
	zócalos y almas esquineras de cobre o bronce de 5 cm según disponibilidad. Para asegurar una impermeabilización adecuada, se aplicará sellador de poliuretano de altas prestaciones en las juntas exteriores para proteger contra la intemperie, mientras que en el interior se usará silicona neutra acorde al color del acabado, proporcionando un sellado hermético y estético. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 1.23 x 2.33 m. No incluye talón y/o perfilería para nivelación según mortero de nivelación.		

2002
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
ARQUITECTO

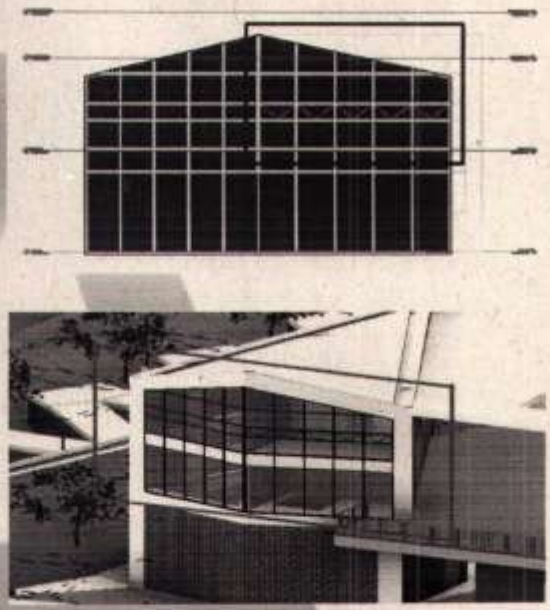
12	Suministro, transporte e instalación de VT-04 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.Medidas aprox. de 4.85 x 3.90		70%
13	Suministro, transporte e instalación de VT-04 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno.		70%



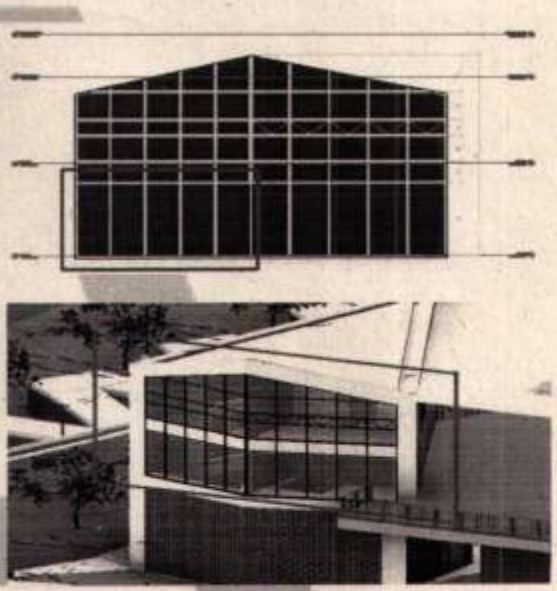
	El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.Medidas aprox. de 5.06 x 390 m		
14	Suministro, transporte e instalación de VT-04 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según		70%

	diseño.Medidas aprox. de 5.66 x 3.90 m		
15	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 5.15 x 3.83	 	25%

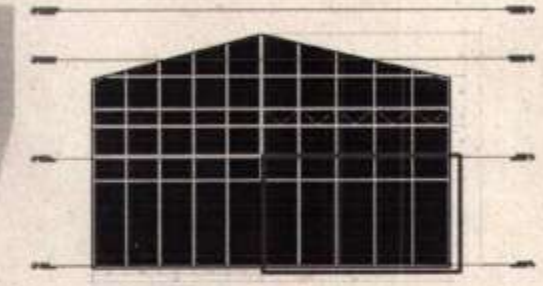
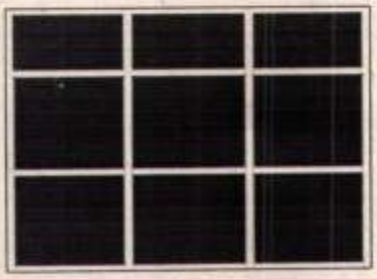
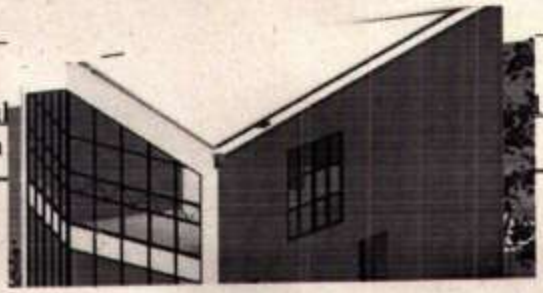
2002
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
ARQUITECTO

16	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 5.73 x 3.83 m		25%

2002
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
ARQUITECTO

17	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA inferior (Nivel comercio); Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. . Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas apro. 5.15 x 3.45 m		25%

2002
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
ARQUITECTO

18	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA inferior (Nivel comercio), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. . Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 5.73 x 3.45 m	 	25%
19	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA DE VIDRIO TEMPLADO en nivel complementario de primera nave, incluye estructura con puerta batiente equipada con zócalo superior e inferior, chapa con escudo y recibidor, y manija tipo	 	25%

	Roma de 1,20 m entre puntos. Vidrio templado claro de 10 mm, con bisagra pivotada. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 1.23x 2.20 m		

5.2. Componente Social

La Interventoría se preocupa por el desarrollo del proyecto, optimizando todos sus componentes y estuvo pendiente, de la socialización y del inicio de actividades de la obra.

5.3. Situación financiera del contrato interventoría

A la fecha se han invertido los recursos del proyecto de acuerdo con el programa de inversión, a continuación, se presenta el resumen del estado financiero del contrato de interventoría:

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	%
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 512-2024	$ 11.999.000	100%
ADICIÓN	$ 0	0%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 11.999.000	100%

Tabla 3 Situación financiera contrato interventoría

5.4. Situación financiera del contrato de obra

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	%
CONTRATO N°513-2024	$ 507.777.909,00	100%
ANTICIPO	$0,00	0%
ADICIÓN	$ 0,00	0%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 507.777.909,00	100%
Valor del periodo programado	$ 290.000,000,00	58,00%
Valor ejecutado en el periodo	$ 241,204,464.05	47,00%

Tabla 4 Resumen financiero del contrato.

5.5. Relación de personal de interventoria

En la siguiente tabla se relaciona el personal que se encuentra en el contrato de interventoría, cumpliendo con los términos del mismo y el cual ha participado en el presente periodo:

CARGO	NOMBRE
Director de interventoria	JULIO ANDRÈS CASTRO GONZÀLEZ
Residente de interventoria	OSCAR DARÌO LONDOÑO RENDÒN
Profesional SST	YIRLENY CATERIN VELASQUEZ PATIÑO

Tabla 5 Resumen personal de interventoría.

6. AVANCES DEL CONTRATO DE OBRA

De acuerdo con el avance de obra y flujo de caja se tienen los siguientes datos:

	FÍSICO	FINANCIERO	TIEMPO
Avance programado en el periodo	50,0%	$ 253,888,955	56 DÌAS
Porcentaje financiero sobre el valor del contrato	47,0%		
Avance ejecutado en el periodo	47,0%	$241,204,464.05	56 Dìas
Porcentaje físico ejecutado sobre el valor del contrato	49,0%		

Tabla 6 Resumen avance financiero del contrato.

6.1. Control de calidad.

Los procesos realizados se encuentran dentro del alcance del plan de calidad tal como se tiene previsto en el documento.

Se ha hecho el seguimiento al plan de calidad verificando que se tengan los documentos o registros que este contiene, durante el desarrollo o avance del proyecto hasta la fecha.

Hasta el momento y de acuerdo con el avance de la obra, se cuenta con el personal necesario y las afiliaciones a la respectiva seguridad social, los cuales se anexan en los informes de Gestión Social.

6.2. Gestión Plan de Calidad

6.2.1. Información de entrada

Se encuentra actualizada la información referente, documentos contractuales, plan de emergencias ajustado al proyecto.

6.2.2. Identificación y trazabilidad

Se cuenta con una programación parcial ante el cambio de diseño y controlada por los ingenieros directores y residentes; sus anotaciones y/o modificaciones se harán en la Bitácora de obra diariamente; El corte de obra reflejará el avance del proyecto, y su aprobación será en conjunto con los ingenieros directores y residentes, finalmente en el informe mensual se aprecia las actas de obra que evidenciaran dicho avance de cada periodo.

6.2.3. Informe

Durante el desarrollo del proyecto se realizan los informes mensuales que evidencian la gestión realizada en las áreas Técnica, se mantiene registro de estas actividades en medio magnético y físico en las oficinas de la interventoría.

6.2.4. Gestión de recursos

Para el desarrollo del proyecto se dispone de 1 computador y 1 impresora, dispuesto con software que consta del paquete de Microsoft Office (Word, Excel, Power Point), AutoCAD versión 2014 y Project, así como equipo menor de oficina y papelería.

Para la parte operativa se cuenta con herramientas menores varias.

6.2.5. Control de procesos y equipos

La bitácora de obra se llevará a diario y se firma en conjunto con el contratista. Las actas de las reuniones internas y con cada capacitación realizada al personal.

6.2.6. Certificados de seguridad social y parafiscales

En él se encuentran los certificados de la seguridad social y los parafiscales de los consorciados, como también las afiliaciones y pagos del personal.

2002 JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ ARQUITECTO

6.2.7. Cumplimiento Normatividad Ambiental

A la fecha de elaboración del presente informe no se ha generado un impacto ambiental al entorno, en el desarrollo de actividades, realizadas hasta el momento.

6.2.8. Control de Seguridad Industrial.

Después de iniciar las actividades en obra esta interventoría tiene por prioridad estar pendiente de los EPP como lo son el casco, las botas de seguridad industrial, las gafas que se utilizan para el corte de la estructura para cielo raso y desmonte de casetones, los guantes para la manipulación de herramientas en la obra. Se anexa el formato de seguridad industrial.

7. CONCLUSIONES.

El presente informe especifica las actividades realizadas a la "INTERVENTORÌA LEGAL, TÈCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCEIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÒN DE LA ESTRUCTURA DE VENTANERÌA DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO", en el cual se establece la ejecución de actividades de obra financieras, administrativas, económicas y técnicas, de las fechas establecidas donde se concluye el avance físico programado de 88,0% y un avance ejecutado en el periodo de 50,0%

Al corte de la fecha se realizaron las siguientes actividades.

ÍTEM	Actividad	% AVANCE
1	Suministro, transporte e instalación de VT-03 FACHADA superior (nivel complementario, piso 2), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 4.95 x 3.82	70%

2002
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
ARQUITECTO

2	Suministro, transporte e instalación de VT-03 FACHADA superior (nivel complementario, piso 2), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 5.66 x 3.82	30%
3	Suministro, transporte e instalación de VT-03 FACHADA superior (nivel complementario, piso 2), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.Medidas aprox. de 4.89 x 3.82	30%

2002
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
ARQUITECTO

4	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA superior izquierda (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 5.12 x 4.57	70%
5	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA inferior izquierda (Nivel comercio), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 3.89 x 2.53	30%

2002
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
ARQUITECTO

6	Puerta inferior izquierda (Nivel comercio), incluye estructura con puerta batiente equipada con zócalo superior e inferior, chapa con escudo y recibidor, y manija tipo Roma de 1,20 m entre puntos. Vidrio templado claro de 10 mm, con bisagra pivotada para soporte en zócalos y almas esquineras de cobre o bronce de 5 cm según disponibilidad. Para asegurar una impermeabilización adecuada, se aplicará sellador de poliuretano de altas prestaciones en las juntas exteriores para proteger contra la intemperie, mientras que en el interior se usará silicona neutra acorde al color del acabado, proporcionando un sellado hermético y estético. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 1.23 x 2.53 m. No incluye talón y/o perfilería para nivelación según mortero de nivelación	30%

2002
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
ARQUITECTO

7	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA superior derecha (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 5.06 x 4.57	70%
8	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA inferior derecha (Nivel comercio), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 3.83 x 2.53	30%

2002
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
ARQUITECTO

9	Suministro, transporte e instalación de VT-09 FACHADA inferior (nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de rectangulos completos de 4.87 x 2.33 m	30%
10	Suministro, transporte e instalación de VT-09 FACHADA superior (inivel complementario), Estructura en aluminio en sistema 3831, con tres divisores en el ancho y tubular reforzado de 3x1.5" (1102). Vidrio templado claro de 6 mm, con alfajía de 8 cm y montante. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 4.41 x 1.55 m	30%

2002
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
ARQUITECTO

11	Puerta inferior en VT-09 (Nivel comercio), incluye estructura con puerta batiente equipada con zócalo superior e inferior, chapa con escudo y recibidor, y manija tipo Roma de 1,20 m entre puntos. Vidrio templado claro de 10 mm, con bisagra pivotada para soporte en zócalos y almas esquineras de cobre o bronce de 5 cm según disponibilidad. Para asegurar una impermeabilización adecuada, se aplicará sellador de poliuretano de altas prestaciones en las juntas exteriores para proteger contra la intemperie, mientras que en el interior se usará silicona neutra acorde al color del acabado, proporcionando un sellado hermético y estético. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 1.23 x 2.33 m. No incluye talón y/o perfilería para nivelación según mortero de nivelación.	25%

2002
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
ARQUITECTO

12	Suministro, transporte e instalación de VT-04 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.Medidas aprox. de 4.85 x 3.90	70%
13	Suministro, transporte e instalación de VT-04 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.Medidas aprox. de 5.06 x 390 m	70%

2002
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
ARQUITECTO

14	Suministro, transporte e instalación de VT-04 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.Medidas aprox. de 5.66 x 3.90 m	70%
15	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 5.15 x 3.83	25%

2002
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
ARQUITECTO

16	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 5.73 x 3.83 m	25%
17	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA inferior (Nivel comercio), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. . Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas apro. 5.15 x 3.45 m	25%

2002
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
ARQUITECTO

NIT: 79696673-0 | e-mail: juliocastro75@hotmail.com | Móvil: 3138131773 |
Dirección: Carrera 74ª No 51ª-12 | Bogotá – Colombia |

18	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA inferior (Nivel comercio), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. . Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 5.73 x 3.45 m	25%
19	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA DE VIDRIO Ttemplado en nivel complementario de primera nave, incluye estructura con puerta batiente equipada con zócalo superior e inferior, chapa con escudo y recibidor, y manija tipo Roma de 1,20 m entre puntos. Vidrio templado claro de 10 mm, con bisagra pivotada. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 1.23x 2.20 m	25%

2002
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
ARQUITECTO

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO.



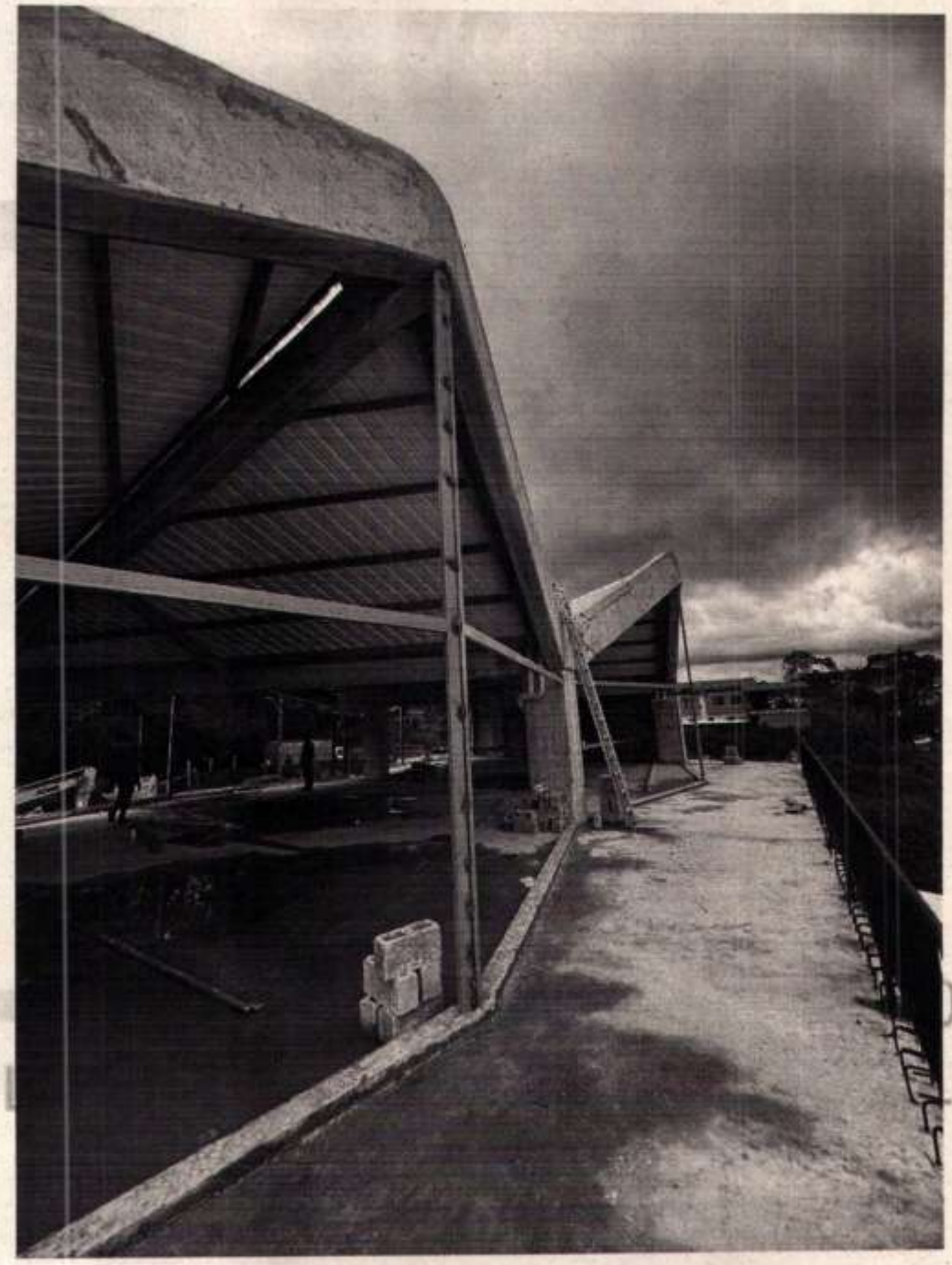




NIT: 79696673-0 | e-mail: juliocastro75@hotmail.com | Móvil: 3138131773 |
Dirección: Carrera 74ª No 51ª-12 | Bogotá – Colombia |



002
JU LEZ



NIT: 79696673-0 | e-mail: juliocastro75@hotmail.com | Móvil: 3138131773 |
Dirección: Carrera 74ª No 51ª-12 | Bogotá – Colombia |



002
JUL EZ

Alcaldía de El Santuario	CONTRATANTE	MUNICIPIO DE EL SANTUARIO
	DEPENDENCIA	SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y MEDIO AMBIENTE
	AREA	INFRAESTRUCTURA
		ACTA DE PAGO DE OBRA # 1 del 28 de octubre al 3 de diciembre del 2024

CONTRATO No.	513 - LP-001-2024	VALOR DEL CONTRATO		$ 507,777,909	
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO"	ADICIÓN:		$ 0	
CONTRATISTA	INGEURBANISMO SAS	VALOR TOTAL		$ 507,777,909.00	
INTERVENTOR	-	PLAZO DEL CONVENIO:		2 meses	
SUPERVISOR	DUGLAN ARIEL OCAMPO GIRALDO	PRÓRROGA:		-	
		PLAZO LIQUIDACIÓN:		1 mes	
		FECHA DE INICIO	28/10/2024	FECHA DE TERMINACIÓN	28/12/2024

En El Santuario a los Tres (3) días del mes de Diciembre de 2024 se reunieron: Juan Diego Arbelaez, Gerente Tecnico. De la empresa INGEURBANISMO - profesional en ingeniería civil DUGLAN ARIEL OCAMPO GIRALDO, supervisor designado, y OSCAR LONDOÑO. Residente de Interventoria, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo parcial de obra No. 1, según condiciones que se detallan a continuación:

						OBRA EJECUTADA			
CONDICIONES						ACTA No. 1 - 30/NOV/2024		ACUMLADO	
Nº	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNTARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD 2	VALOR 2	CANT. ACUM.	VALOR ACUM.
1	Suministro, transporte e instalación de VT-03 FACHADA superior (nivel complementario, piso 2), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajia de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 4.95 x 3.82	und	1.00	$ 16,148,535	$ 16,148,535	70%	$ 11,303,974.75	0.70	$ 11,303,974.75
2	Suministro, transporte e instalación de VT-03 FACHADA superior (nivel complementario, piso 2), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajia de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 5.66 x 3.82	und	4.00	$ 18,600,907	$ 74,403,628	50%	$ 37,201,814.07	0.50	$ 37,201,814.07
3	Suministro, transporte e instalación de VT-03 FACHADA superior (nivel complementario, piso 2), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajia de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.Medidas aprox. de 4.89 x 3.82	und	1.00	$ 15,641,233	$ 15,641,233	70%	$ 10,948,862.89	0.70	$ 10,948,862.89
4	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA superior izquierda (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajia de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 5.12 x 4.57	und	1.00	$ 19,840,989	$ 19,840,989	70%	$ 13,888,692.55	0.70	$ 13,888,692.55

5	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA inferior izquierda (Nivel comercio), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 3.89 x 2.53	und	1.00	$ 8,398,005	$ 8,398,005	30%	$ 2,519,401.37	0.30	$ 2,519,401.37
6	Puerta inferior izquierda (Nivel comercio), incluye estructura con puerta batiente equipada con zócalo superior e inferior, chapa con escudo y recibidor, y manija tipo Roma de 1,20 m entre puntos. Vidrio templado claro de 10 mm, con bisagra pivotada para soporte en zócalos y almas esquineras de cobre o bronce de 5 cm según disponibilidad. Para asegurar una impermeabilización adecuada, se aplicará sellador de poliuretano de altas prestaciones en las juntas exteriores para proteger contra la intemperie, mientras que en el interior se usará silicona neutra acorde al color del acabado, proporcionando un sellado hermético y estético. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 1.23 x 2.53 m. No incluye talón y/o perfilería para nivelación según mortero de nivelación	und	2.00	$ 2,956,936	$ 5,913,871	30%	$ 1,774,161.44	0.30	$ 1,774,161.44
7	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA superior derecha (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajia de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 5.06 x 4.57	und	1.00	$ 19,840,989	$ 19,840,989	70%	$ 13,888,692.55	0.70	$ 13,888,692.55
8	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA inferior derecha (Nivel comercio), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 3.83 x 2.53	und	1.00	$ 8,290,466	$ 8,290,466	30%	$ 2,487,139.85	0.30	$ 2,487,139.85
9	Suministro, transporte e instalación de VT-09 FACHADA inferior (nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de rectangulos completos de 4.87 x 2.33 m	und	4.00	$ 9,803,463	$ 39,213,852	30%	$ 11,764,155.74	0.30	$ 11,764,155.74
10	Suministro, transporte e instalación de VT-09 FACHADA superior (inivel complementario), Estructura en aluminio en sistema 3831, con tres divisores en el ancho y tubular reforzado de 3x1.5" (1102). Vidrio templado claro de 6 mm, con alfajia de 8 cm y montante. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 4.41 x 1.55 m	und	4.00	$ 5,754,754	$ 23,019,016	30%	$ 6,905,704.79	0.30	$ 6,905,704.79

11	Puerta inferior en VT-09 (Nivel comercio), incluye estructura con puerta batiente equipada con zócalo superior e inferior, chapa con escudo y recibidor, y manija tipo Roma de 1,20 m entre puntos. Vidrio templado claro de 10 mm, con bisagra pivotada para soporte en zócalos y almas esquineras de cobre o bronce de 5 cm según disponibilidad. Para asegurar una impermeabilización adecuada, se aplicará sellador de poliuretano de altas prestaciones en las juntas exteriores para proteger contra la intemperie, mientras que en el interior se usará silicona neutra acorde al color del acabado, proporcionando un sellado hermético y estético. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 1.23 x 2.33 m. No incluye talón y/o perfilería para nivelación según mortero de nivelación.	und	2.00	$ 5,572,160	$ 11,144,321	25%	$ 2,786,080.23	0.25	$ 2,786,080.23
12	Suministro, transporte e instalación de VT-04 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.Medidas aprox. de 4.85 x 3.90	und	1.00	$ 16,235,987	$ 16,235,987	70%	$ 11,365,190.95	0.70	$ 11,365,190.95
13	Suministro, transporte e instalación de VT-04 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.Medidas aprox. de 5.06 x 390 m	und	1.00	$ 16,880,364	$ 16,880,364	70%	$ 11,816,254.98	0.70	$ 11,816,254.98
14	Suministro, transporte e instalación de VT-04 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.Medidas aprox. de 5.66 x 3.90 m	und	2.00	$ 18,869,347	$ 37,738,694	70%	$ 26,417,085.48	0.70	$ 26,417,085.48
15	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 5.15 x 3.83	und	1.00	$ 16,406,499	$ 16,406,499	25%	$ 4,101,624.72	0.25	$ 4,101,624.72
16	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 5.73 x 3.83 m	und	1.00	$ 18,817,916	$ 18,817,916	25%	$ 4,704,478.90	0.25	$ 4,704,478.90
17	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA inferior (Nivel comercio), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. . Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas apro. 5.15 x 3.45 m	und	1.00	$ 15,319,690	$ 15,319,690	25%	$ 3,829,922.62	0.25	$ 3,829,922.62

18	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA inferior (Nivel comercio), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. . Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 5.73 x 3.45 m	und	1.00	$	16,969,043	$	16,969,043	25%	$ 4,242,260.84	0.25	$ 4,242,260.84
19	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA DE VIDRIO TEMPLADO en nivel complementario de primera nave, incluye estructura con puerta batiente equipada con zócalo superior e inferior, chapa con escudo y recibidor, y manija tipo Roma de 1,20 m entre puntos. Vidrio templado claro de 10 mm, con bisagra pivotada. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 1.23x 2.20 m	und	2.00	$	2,959,898	$	5,919,797	25%	$ 1,479,949.24	0.25	$ 1,479,949.24
		VALOR TOTAL		$			386,142,896.57	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 183,425,448	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 183,425,448
		% ADMINISTRACION			26.50%	$	102,327,867.59	26.5% ADMINISTRACION	$ 48,607,744	26.5% ADMINISTRACION	$ 48,607,744
		% IMPREVISTOS			0.00%	$	-	0% IMPREVISTOS	$ -	0% IMPREVISTOS	$ -
		% UTILIDAD			5.00%	$	19,307,144.83	5% UTILIDAD	$ 9,171,272	5% UTILIDAD	$ 9,171,272
		VALOR TOTAL DE LA OBRA				$	507,777,908.99	VALOR TOTAL	$ 241,204,464	VALOR TOTAL	$ 241,204,464
											$ -
	VALOR TOTAL					$	507,777,908.99		$ 241,204,464.05		$ 241,204,464.05

VALOR NETO A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA No 1 $ 241,204,464.05 SALDO

El recibo por parte de la supervisión de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato.
Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo parcial de obra los que en ella intervinieron :

Eliana Arbeláez A

ELIANA MARIA ARBELAEZ
Rep. Ingeurbanismo S.A.S
CONTRATISTA

(Firma)
(Nombre) DUGUAN ARIEL OCAMPO GIRALDO

(Firma)
(Nombre) INTERVENTORIA: OSCAR LONDOÑO

INGE URBA NISMO

CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO

CONTRATO DE OBRA No. 513 LP-001-2024

EN OBJETO: "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO"

MUNICIPIO: El Santuario

MEMORIAS DE CALCULO

MUNICIPIO: El Santuario

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	Porcentaje	ANCHO (M)	ALTO (M)	KG	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	SUBTOTAL	TOTAL
1	Suministro, transporte e instalación de VT-03 FACHADA superior (nivel complementario, piso 2), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor tasteado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye altaja de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 4.95 x 3.82	UNIDAD									
Estructura de ventaneria		Und	0.7						1	0.7	0.70



TOTAL		Und									0.70

OBSERVACIONES

Vo.Bo Contratista
Arq. Carlos Cuartas

Vo.Bo Interventoria
Ing. Oscar Londoño

INGE URBA NISMO	**CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO**	**CONTRATO DE OBRA No. 513 LP-001-2024** EN OBJETO: "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO"

MUNICIPIO: El Santuario

MEMORIAS DE CALCULO

MUNICIPIO: El Santuario

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONGITUD (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	KG	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	SUBTOTAL	TOTAL
2	Suministro, transporte e instalación de VT-03 FACHADA superior (nivel complementario, piso 2), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra en-odal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 5.66 x 3.62	UNIDAD									
Estructura de ventaneria		Und	0.7						2	0.7	1.40
Suministro de material		Und	0.3						2	0.3	0.60





TOTAL		Und									0.50

OBSERVACIONES

Vo.Bo Contratista
Arq. Carlos Cuartas

Vo.Bo Interventoria
Ing. Oscar Londoño

INGE URBA NISMO

CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO

CONTRATO DE OBRA No. 513 LP-001-2024

EN OBJETO: "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO"

MUNICIPIO: El Santuario

MUNICIPIO: El Santuario

MEMORIAS DE CALCULO

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	Porcentaje	ANCHO (M)	ALTO (M)	KG	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	SUBTOTAL	TOTAL
3	Suministro, transporte e instalación de VT-03 FACHADA superior (nivel complementario, piso 2). Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marcu a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1102 de 3,6x7,6 mm interno. El piso vidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfeja de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.Medidas aprox. de 4.89 x 3.92	UNIDAD									
	Estructura de ventaneria	Und	0.7						1	0.7	0.70
	TOTAL	Und									0.70



OBSERVACIONES

Vo.Bo Contratista
Arq. Carlos Cuartas

Vo.Bo Interventoria
Ing. Oscar Londoño

INGE URBA NISMO	**CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO**	**CONTRATO DE OBRA No. 513 LP-001-2024** EN OBJETO: "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO"

MUNICIPIO: El Santuario

MEMORIAS DE CALCULO

MUNICIPIO: El Santuario

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	Porcentaje	ANCHO (M)	ALTO (M)	KG	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	SUBTOTAL	TOTAL
4	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA superior izquierda (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco x 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor texteado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye altaja de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 5.12 x 4.57	UNIDAD									
Estructura de ventaneria		Und	0.7						1	0.7	0.70
	TOTAL	Und									0.70



OBSERVACIONES			
Vo.Bo Contratista		Vo.Bo Interventoria	
Arq. Carlos Cuartas		Ing. Oscar Londoño	

Carlos C

INGE URBA NISMO	**CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO**	**CONTRATO DE OBRA No. 513 LP-001-2024** EN OBJETO: "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO"

MUNICIPIO: El Santuario

MEMORIAS DE CALCULO

MUNICIPIO: El Santuario

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONGITUD (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	KG	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	SUBTOTAL	TOTAL
5	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA inferior izquierda (Nivel comercio), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x19,5 mm interno y divisor texteado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El piasvidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 3.89 x 2.53	UNIDAD									
Suministro de material		Und	0.3						1	0.3	0.30
	TOTAL	Und									0.30



OBSERVACIONES		
Vo.Bo Contratista Arq. Carlos Cuartas		Vo.Bo Interventoria Ing. Oscar Londoño

Carlos C

INGE URBA NISMO	**CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO**	**CONTRATO DE OBRA No. 513 LP-001-2024** EN OBJETO: "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO"

MUNICIPIO: El Santuario

MEMORIAS DE CALCULO

MUNICIPIO: El Santuario

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONGITUD (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	KG	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	SUBTOTAL	TOTAL
6	Puerta inferior izquierda (Nivel comercio), incluye estructura con puerta batiente equipada con zócalo superior e inferior, chapa con escudo y recibidor, y manija tipo Riorra de 1,20 m entre puntos. Vidrio templado claro de 10 mm, con bisagra pivotada para soporte en zócalos y almas esquineras de cobre o bronce de 5 cm según disponibilidad. Para asegurar una impermeabilización adecuada, se aplicará sellador de poliuretano de altas prestaciones en las juntas exteriores para proteger contra la intemperie, mientras que en el interior se usará silicona neutra acorde al color del acabado, proporcionando un sellado hermético y estético. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 1.22 x 2.63 m. No incluye talón y/o perfilería para nivelación según mortero de nivelación	UNIDAD									
Suministro de material		Und	0.3						1	0.3	**0.30**
	TOTAL	Und									**0.30**



OBSERVACIONES		
Vo.Bo Contratista Arq. Carlos Cuartas		Vo.Bo Interventoria Ing. Oscar Londoño

Carlos C

INGE URBA NISMO

CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO

CONTRATO DE OBRA No. 513 LP-001-2024

EN OBJETO: "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO"

MUNICIPIO: El Santuario

MEMORIAS DE CALCULO

MUNICIPIO: El Santuario

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONGITUD (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	KG	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	SUBTOTAL	TOTAL
7	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA superior derecha (Nivel complementario). Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1103 de 3,8x10,5 mm interno y divisor tasteado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio es instale en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 5,06 x 4.57	UNIDAD									
Estructura de ventaneria		Und	0.7						1	0.7	0.70
TOTAL		Und									0.70



OBSERVACIONES		
Vo.Bo Contratista		Vo.Bo Interventoria
Arq. Carlos Cuartas		Ing. Oscar Londoño

Carlos C

INGE URBA NISMO	CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO	CONTRATO DE OBRA No. 513 LP-001-2024 EN OBJETO: "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO"	

MUNICIPIO: El Santuario

MEMORIAS DE CALCULO

MUNICIPIO: El Santuario

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONGITUD (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	KG	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	SUBTOTAL	TOTAL
8	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA inferior derecha (Nivel comercio). Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x18,5 mm interno y divisor texturado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 3.93 x 2.53	UNIDAD									
Suministro de material		Und	0.3						1	0.3	0.30



TOTAL											0.30

OBSERVACIONES												
Vo.Bo Contratista Arq. Carlos Cuartas			Vo.Bo Interventoria Ing. Oscar Londoño									

Carlos C

INGE URBA NISMO	CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO	CONTRATO DE OBRA No. 513 LP-001-2024 EN OBJETO: "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO"	

MUNICIPIO: El Santuario

MEMORIAS DE CALCULO

MUNICIPIO: El Santuario

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONGITUD (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	KG	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	SUBTOTAL	TOTAL
9	Suministro, transporte e instalación de VT-09 FACHADA inferior (nivel complementario). Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de rectangulos completos de 4,87 x 2,33 m	UNIDAD									
Suministro de material		Und	0.3						1	0.3	0.30



TOTAL	Und										0.30

OBSERVACIONES

Vo.Bo Contratista Arq. Carlos Cuartas	Vo.Bo Interventoria Ing. Oscar Londoño

Carlos C

INGE URBA NISMO	**CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO**	**CONTRATO DE OBRA No. 513 LP-001-2024** EN OBJETO: "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO"

MUNICIPIO: El Santuario

MEMORIAS DE CALCULO

MUNICIPIO: El Santuario

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONGITUD (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	KG	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	SUBTOTAL	TOTAL
10	Suministro, transporte e instalación de VT-09 FACHADA superior (nivel complementario), Estructura en aluminio en sistema 3831, con tres divisores en el ancho y tubular reforzado de 3x1.5" (1102). Vidrio templado claro de 6 mm, con alfajía de 8 cm y montante. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 4.41 x 1.55 m	UNIDAD									
Suministro de material		Und	0.3						1	0.3	0.30



TOTAL	Und	0.30

OBSERVACIONES			
Vo.Bo Contratista		Vo.Bo Interventoria	
Arq. Carlos Cuartas		Ing. Oscar Londoño	

Carlos C

INGE URBA NISMO	**CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO**	**CONTRATO DE OBRA No. 513 LP-001-2024** EN OBJETO: "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO"

MUNICIPIO: El Santuario

MEMORIAS DE CALCULO

MUNICIPIO: El Santuario

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONGITUD (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	KG	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	SUBTOTAL	TOTAL
11	Puerta inferior en VT-09 (Nivel comercio), incluya estructura con puerta batiente equipada con zócalo superior e inferior, chapa con escudo y recibidor, y manija tipo Roma de 1,20 m entre puntos. Vidrio templado claro de 10 mm, con bisagra pivotada para soporte en zócalos y almas esquineras de cobre o bronce de 5 cm según disponibilidad. Para asegurar una impermeabilización adecuada, se aplicará sellador de poliuretano de altas prestaciones en las juntas exteriores para proteger contra la intemperie, mientras que en el interior se usará silicona neutra acorde al color del acabado, proporcionando un sellado hermético y estético. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 1.23 x 2.33 m. No incluye talón y/o perfilería para révelación según mortero de révelación.	UNIDAD									
Suiministro de material		Und	0.25						1	0.25	0.25



TOTAL		**Und**	**0.25**

OBSERVACIONES			
Vo.Bo Contratista Arq. Carlos Cuartas		Vo.Bo Interventoria Ing. Oscar Londoño	

Carlos C

INGE URBA NISMO	**CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO**	**CONTRATO DE OBRA No. 513 LP-001-2024** EN OBJETO: "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO"

MUNICIPIO: El Santuario

MEMORIAS DE CALCULO

MUNICIPIO: El Santuario

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONGITUD (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	KG	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	SUBTOTAL	TOTAL
12	Suministro, transporte e instalación de VT-04 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor tostado 1103 de 3,8x7,8 mm interno. El piasvidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.Medidas aprox. de 4.85 x 3.90	UNIDAD									
Estructura de ventaneria		Und	0.7						1	0.7	**0.70**



	TOTAL	**0.70**

OBSERVACIONES	
Vo.Bo Contratista	Vo.Bo Interventoria
Arq. Carlos Cuartas	Ing. Oscar Londoño

Carlos C.

INGE URBA NISMO	**CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO**	**CONTRATO DE OBRA No. 513 LP-001-2024** EN OBJETO: "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO"

MUNICIPIO: El Santuario

MEMORIAS DE CALCULO

MUNICIPIO: El Santuario

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONGITUD (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	KG	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	SUBTOTAL	TOTAL
13	Suministro, transporte e instalación de VT-04 FACHADA superior (Nivel complementario). Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,8 mm interno y divisor texteado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El piasvidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.Medidas aprox. de 5.00 x 390 m	UNIDAD									
Estructura de ventaneria		Und	0.7						1	0.7	0.70
TOTAL		Und									0.70



OBSERVACIONES	
Vo.Bo Contratista	Vo.Bo Interventoria
Arq. Carlos Cuartas	Ing. Oscar Londoño

Carlos C.

INGE URBA NISMO

CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO

CONTRATO DE OBRA No. 513 LP-001-2024

EN OBJETO: "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO"

MUNICIPIO: El Santuario

MEMORIAS DE CALCULO

MUNICIPIO: El Santuario

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONGITUD (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	KG	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	SUBTOTAL	TOTAL
14	Suministro, transporte e instalación de VT-04 FACHADA superior (Nivel complementario). Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor listeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.Medidas aprox. de 5.66 x 3.90 m	UNIDAD									
Estructura de ventaneria		Und	0.7						1	0.7	0.70
TOTAL		Und									0.70



OBSERVACIONES		
Vo.Bo Contratista		Vo.Bo Interventoria
Arq. Carlos Cuartas		Ing. Oscar Londoño

Carlos C

INGE URBA NISMO

CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO

CONTRATO DE OBRA No. 513 LP-001-2024

EN OBJETO: "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO"

MUNICIPIO: El Santuario

MEMORIAS DE CALCULO

MUNICIPIO: El Santuario

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONGITUD (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	KG	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	SUBTOTAL	TOTAL
15	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA superior (Nivel complementario). Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor tasteado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El piso vidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 5.15 x 3.83	UNIDAD									
Suministro de material		Und	0.25						1	0.25	0.25
	TOTAL	Und									0.25



OBSERVACIONES		
Vo.Bo Contratista		Vo.Bo Interventoria
Arq. Carlos Cuartas		Ing. Oscar Londoño

Carlos C

INGE URBA NISMO	CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO	CONTRATO DE OBRA No. 513 LP-001-2024 EN OBJETO: "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO"	INTERVENTORIA

MUNICIPIO: El Santuario

MEMORIAS DE CALCULO

MUNICIPIO: El Santuario

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONGITUD (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	KG	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	SUBTOTAL	TOTAL
16	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA superior (Nivel complementario). Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor tostado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El piso vidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 5.73 x 3.83 m	UNIDAD									
Suministro de material		Und	0.25						1	0.25	0.25
	TOTAL	Und									0.25



OBSERVACIONES				
Vo.Bo Contratista Arq. Carlos Cuartas		Vo.Bo Interventoria Ing. Oscar Londoño		

Carlos C

INGE URBA NISMO	**CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO**	**CONTRATO DE OBRA No. 513 LP-001-2024** EN OBJETO: "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO"

MUNICIPIO: El Santuario

MEMORIAS DE CALCULO

MUNICIPIO: El Santuario

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONGITUD (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	KG	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	SUBTOTAL	TOTAL
17	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA inferior (Nivel comercio). Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x16,5 mm interno y divisor tasteado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristal en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. . Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas apro. 5.15 x 3.45 m	UNIDAD									
Suministro de material		Und	0.25						1	0.25	0.25



TOTAL		Und									0.25

OBSERVACIONES												
Vo.Bo Contratista			Vo.Bo Interventoria									
Arq. Carlos Cuartas			Ing. Oscar Londoño									

Carlos C

INGE URBA NISMO	**CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO**	**CONTRATO DE OBRA No. 513 LP-001-2024** EN OBJETO: "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO"

MUNICIPIO: El Santuario

MEMORIAS DE CALCULO

MUNICIPIO: El Santuario

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONGITUD (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	KG	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	SUBTOTAL	TOTAL
18	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA inferior (Nivel comercio), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco x 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El piaavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. . Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 5.73 x 3.45 m	UNIDAD									
Suministro de material		Und	0.25						1	0.25	**0.25**



TOTAL		**Und**									**0.25**

OBSERVACIONES	
Vo.Bo Contratista	Vo.Bo Interventoria
Arq. Carlos Cuartas	Ing. Oscar Londoño

INGE URBA NISMO	CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO	CONTRATO DE OBRA No. 513 LP-001-2024 EN OBJETO: "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO"	

MUNICIPIO: El Santuario

MEMORIAS DE CALCULO

MUNICIPIO: El Santuario

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONGITUD (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	KG	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	SUBTOTAL	TOTAL
19	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA DE VIDRIO TEMPLADO en nivel complementario de primera nave, incluye estructura con puerta batiente equipada con zócalo superior e inferior, chapa con escudo y recibidor, y manija tipo Roma de 1,20 m entre puntos. Vidrio templado claro de 10 mm, con bisagra pivotada. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 1.23x 2.20 m	UNIDAD									
Suministro de material		Und	0.25						1	0.25	0.25



TOTAL											0.25

OBSERVACIONES			
Vo.Bo Contratista		Vo.Bo Interventoria	
Arq. Carlos Cuartas		Ing. Oscar Londoño	

Carlos C

MUNICIPIO DE EL SANTUARIO - ANTIOQUIA

CONTRATO No: 513-2024. - LP-001-2024

"CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO"

INGEURBANISMO

SAS

INFORME AMBIENTAL MENSUAL

PERIODO DE COBERTURA: 28 DE OCTUBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2024

Kilómetro 4 Vía
Llanogrande -
Vereda Chipre
Teléfono. (4) 4796939
Cel. 3187504427
Rionegro - Antioquia
www.ingeurbanismo.com

TABLA ILUSTRACIONES.

Ilustración 1.Mapa del Municipio de El Santuario Antioquia (Colombia). 5
Ilustración 2. Georrefenciación Centro de Negocios Agroindustrial El Santuario. 6
Ilustración 3. Estructura de ventanería Centro de Negocios Agroindustrial El Santuario. 6
Ilustración 4. Estructura de ventanería Centro de Negocios Agroindustrial El Santuario. 21
Ilustración 5. Estructura de ventanería Centro de Negocios Agroindustrial El Santuario. 22
Ilustración 6. Actividades de orden y aseo Centro de Negocios Agroindustrial El Santuario. 24
Ilustración 7. Actividades de señalización y aislamiento de áreas de intervención Centro de Negocios Agroindustrial El Santuario. 25
Ilustración 8. Almacenamiento y acopio temporal de materiales estructurad de ventanería Centro de Negocios Agroindustrial El Santuario 28

Kilómetro 4 Vía
Llanogrande -
Vereda Chipre
Teléfono. (4) 4796939
Cel. 3187504427
Rionegro - Antioquia
www.ingeurbanismo.com

INTRODUCCIÓN

El presente informe ambiental busca brindar información concerniente a la gestiones y actividades que se han desarrollado desde el componente ambiental para el periodo comprendido entre el 28 de octubre hasta el 30 de noviembre del 2024, en cumplimiento al contrato cuyo objeto es "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO".

Y en cumplimiento del marco normativo ambiental, concerniente a, el reglamento Colombiano de Construcción Sostenible Resolución 549 de 2015 en cual se fomenta el uso de materiales sostenibles y medidas de reducción de impactos ambientales en los procesos constructivos, la Ley 99 del 1993 y el Decreto 1076 del 2015 como Reglamento Único del Sector Ambiente.

Por consiguiente, este informe concentra el seguimiento y control a cada uno de los programas ambientales que se contemplan en la ejecución de las actividades.

Kilómetro 4 Vía
Llanogrande -
Vereda Chipre
Teléfono. (4) 4796939
Cel. 3187504427
Rionegro - Antioquia
www.ingeurbanismo.com

GENERALIDADES

DESCRIPCIÓN DE LA ZONA A INTERVENIR.

El Centro de Negocios Agroindustrial del municipio de El Santuario, el cual se encuentra ubicado en la Calle 45 Autopista Medellín – Bogotá con Carrera 42, es un proyecto que se encuentra en fase de culminación de construcción y acondicionamiento, de acuerdo a la importancia agrícola que tiene el municipio de El Santuario y su potencial de expansión se crea la necesidad de ampliar el espacio del centro de negocios agroindustriales con el que contaba el municipio, además de ser necesario realizar un traslado; para lo cual se procedió con la conformación de un espacio amplio, con estructuras adecuadas para el acopio y comercialización de productos agrícolas, con facilidad de acceso no solo al personal que es cliente sino también a los proveedores de los comerciales.

Recordemos que El Santuario es un municipio de Colombia, localizado en la subregión Oriente del departamento de Antioquia, el cual limita por el norte con los municipios de Marinilla y El Peñol, por el este con el municipio de Granada, por el sur con los municipios de Cocorná y El Carmen de Viboral, y por el oeste con el municipio de Marinilla. (ver ilustración 1).

El municipio de El Santuario se encuentra a 57 kilómetros de la capital de Antioquia, Medellín, esta zona se encuentra localizada entre las coordenadas Geográficas:

Latitud: N 6° 07' 36.35"
Longitud: W 75° 14' 22.30"
Cota: 2199 m.s.n.m

La Principal vía de acceso al municipio de El Santuario, es la que conduce desde la ciudad de Medellín por la autopista Medellín - Bogotá, con un desvió a unos 300m antes del peaje de El Santuario, ingresa hacia el sector llamado Avenida Santander.

INGE URBA NISMO

Kilómetro 4 Vía
Llanogrande -
Vereda Chipre
Teléfono. (4) 4796939
Cel. 3187504427
Rionegro - Antioquia
www.ingeurbanismo.com

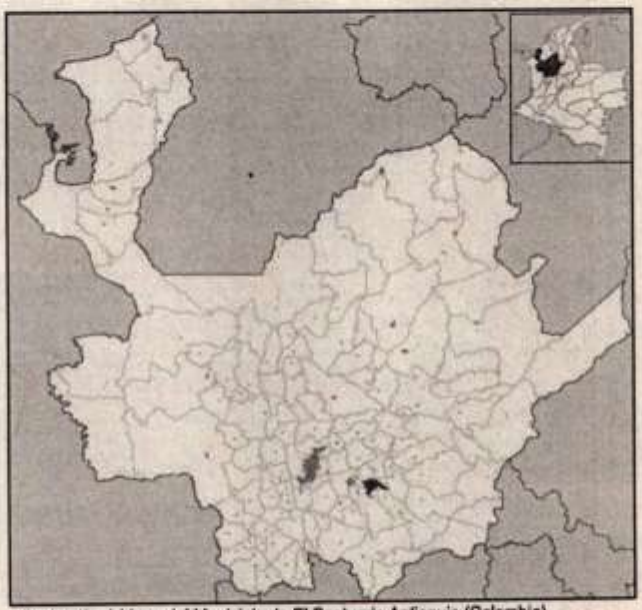


Ilustración 1.Mapa del Municipio de El Santuario Antioquia (Colombia).
Fuente: Colombia Mapa Oficial.svg

La autoridad ambiental que tiene jurisdicción en el municipio de El Santuario, es la CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO Y NARE "CORNARE".

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO A EJECUTAR.

El proyecto que se encuentra en ejecución y al cual se le realiza seguimiento y control de los programas ambientales presenta como objeto "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO", el cual tiene como fundamento mejorar la infraestructura que prestará el servicio no solo al municipio de El Santuario, sino también a los municipios aledaños, permitiendo promover el crecimiento económico local y regional, mejorar la dinámica de comercialización de productos de la región y mejorar el desarrollo socioeconómico a nivel local y regional.

Kilómetro 4 Vía
Llanogrande -
Vereda Chipre
Teléfono. (4) 4796939
Cel. 3187504427
Rionegro - Antioquia
www.ingeurbanismo.com

INGE URBA NISMO



Ilustración 2. Georrefenciación Centro de Negocios Agroindustrial El Santuario.

Fuente: Ingeurbanismo s.a.s

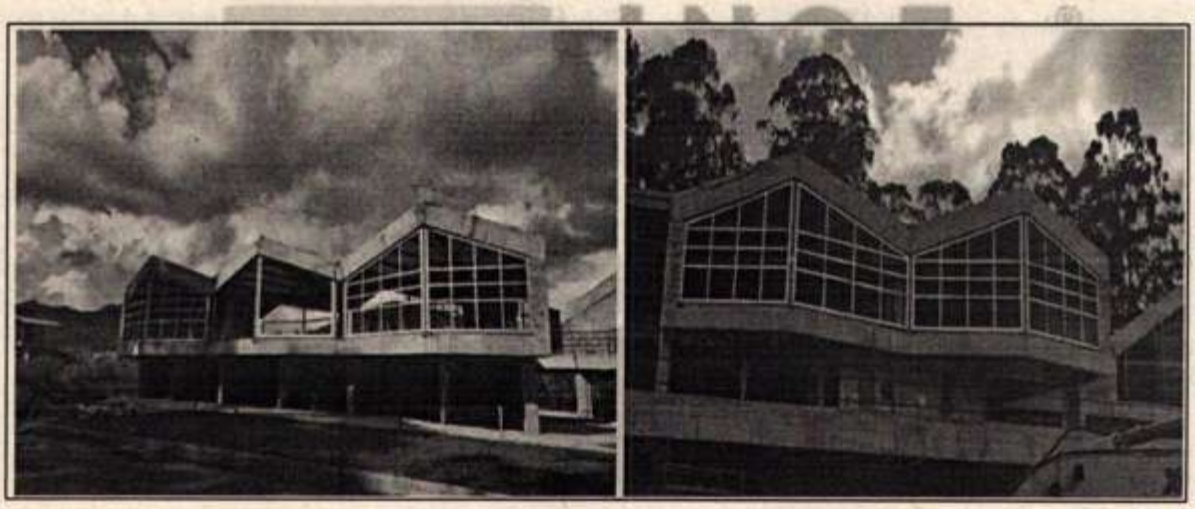


Ilustración 3. Estructura de ventanería Centro de Negocios Agroindustrial El Santuario.

Fuente: Ingeurbanismo s.a.s

Kilómetro 4 Vía
Llanogrande -
Vereda Chipre
Teléfono. (4) 4796939
Cel. 3187504427
Rionegro - Antioquia
www.ingeurbanismo.com

INGE
URBA
NISMO

INFORMACIÓN LEGAL.

INTERVENTOR	ARQUITECTO JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
CONTRATO DE INTERVENTORÍA	512-2024.
NIT	79.696.673
OBJETO	"INTERVENTORÍA LEGAL, TÈCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCEIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÒN DE LA ESTRUCTURA DE VENTANERÍA DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO"
VALOR ACTO INTERVENTORÍA	$ 11.999.000
PLAZO DE EJECUCIÓN	2 meses (a partir de la suscripción del acta de inicio)
FECHA DE INICIACIÓN	28 de octubre de 2024
INICIO CONSTRUCCIÓN	28 de octubre de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	28 de diciembre de 2024
ENTIDAD CONTRATANTE	INGEURBANISMO S.A.S Nit: 900474198-8
SUPERVISOR	DOUGLAN ARIEL OCAMPO GIRALDO

Fuente: Interventoría Julio Andres Castro González.

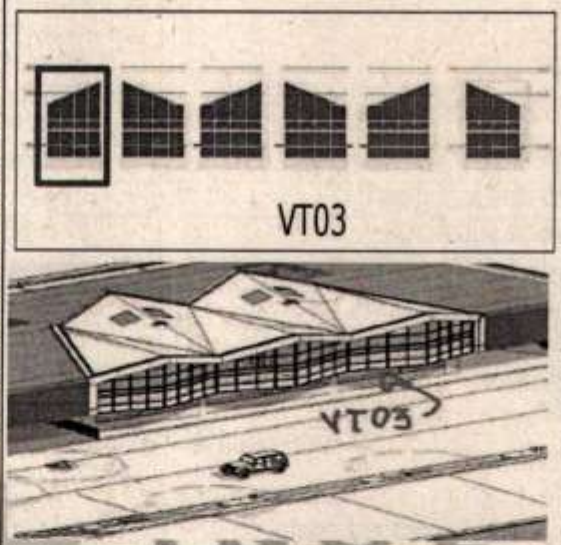
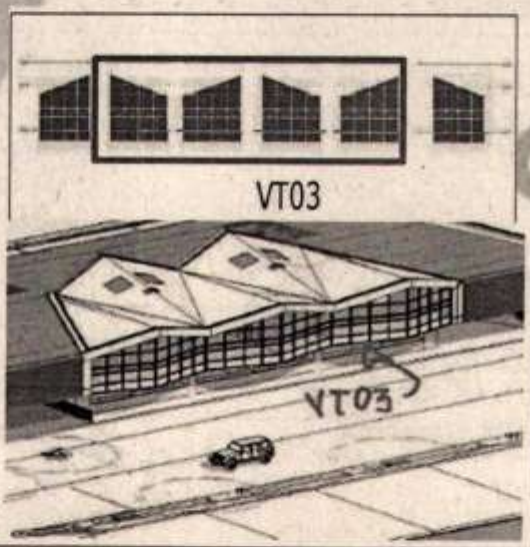
- **Contrato de Obra Aspectos Legales**

CONTRATISTA	INGEURBANISMO S.A.S
NIT	900 474 198 - 8
CONTRATO	513-2024
REPRESENTANTE LEGAL	ELIANA MARIA ARBELÀEZ ALZATE
OBJETO	"CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO.
VALOR CONTRATO DE OBRA	$ 672.509.567
PLAZO DE EJECUCIÓN	2 meses (a partir de la suscripción del acta de inicio)
FECHA DE INICIACIÓN	28 de noviembre de 2024
INICIO CONSTRUCCIÓN	28 de octubre de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	28 de diciembre de 2024

Fuente: Ingeurbanismo s.a.s

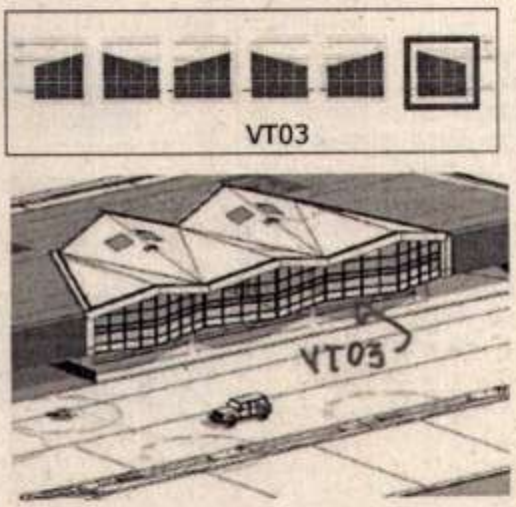
AVANCE DEL CONTRATO

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

ÍTEM	ACTIVIDAD	UBICACIÓN	AVANCE
1	Suministro, transporte e instalación de VT-03 FACHADA superior (nivel complementario, piso 2), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 4.95 x 3.82		70%
2	Suministro, transporte e instalación de VT-03 FACHADA superior (nivel complementario, piso 2), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 5.66 x 3.82		30%

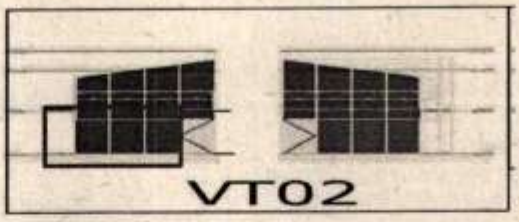
Kilómetro 4 Vía
Llanogrande -
Vereda Chipre
Teléfono. (4) 4796939
Cel. 3187504427
Rionegro - Antioquia
www.ingeurbanismo.com

INGE URBA NISMO

ÍTEM	ACTIVIDAD	UBICACIÓN	AVANCE
3	Suministro, transporte e instalación de VT-03 FACHADA superior (nivel complementario, piso 2), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.Medidas aprox. de 4.89 x 3.82		30%
4	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA superior izquierda (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 5.12 x 4.57		70%

Kilómetro 4 Vía
Llanogrande -
Vereda Chipre
Teléfono. (4) 4796939
Cel. 3187504427
Rionegro - Antioquia
www.ingeurbanismo.com

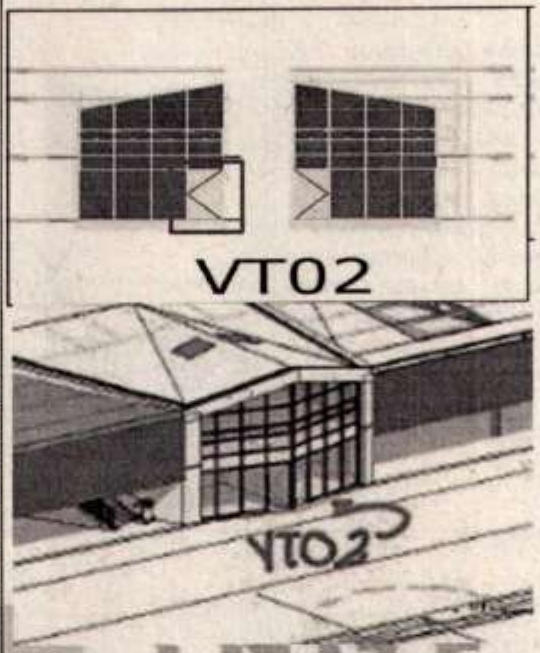
INGE URBA NISMO

ÍTEM	ACTIVIDAD	UBICACIÓN	AVANCE
5	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA inferior izquierda (Nivel comercio), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 3.89 x 2.53	 	30%

INGE URBA NISMO

Kilómetro 4 Vía
Llanogrande -
Vereda Chipre
Teléfono. (4) 4796939
Cel. 3187504427
Rionegro - Antioquia
www.ingeurbanismo.com

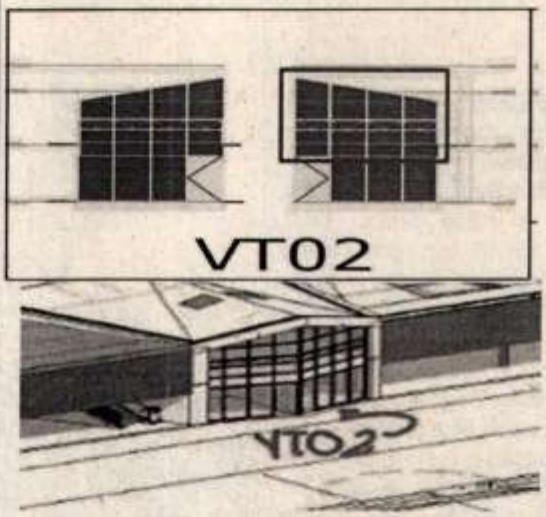
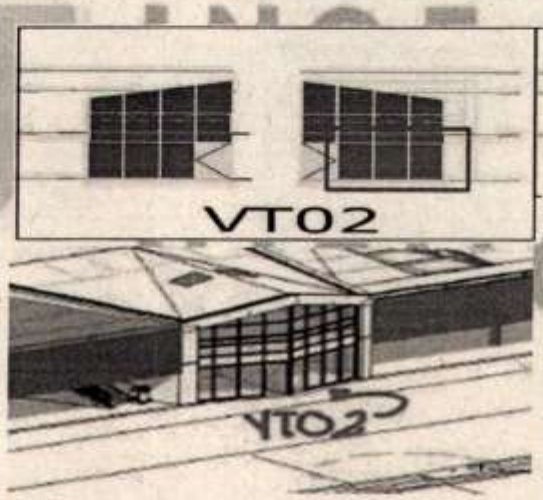
INGE URBA NISMO

ÍTEM	ACTIVIDAD	UBICACIÓN	AVANCE
6	Puerta inferior izquierda (Nivel comercio), incluye estructura con puerta batiente equipada con zócalo superior e inferior, chapa con escudo y recibidor, y manija tipo Roma de 1,20 m entre puntos. Vidrio templado claro de 10 mm, con bisagra pivotada para soporte en zócalos y almas esquineras de cobre o bronce de 5 cm según disponibilidad. Para asegurar una impermeabilización adecuada, se aplicará sellador de poliuretano de altas prestaciones en las juntas exteriores para proteger contra la intemperie, mientras que en el interior se usará silicona neutra acorde al color del acabado, proporcionando un sellado hermético y estético. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 1.23 x 2.53 m. No incluye talón y/o perfilería para nivelación según mortero de nivelación		30%

INGE URBA NISMO

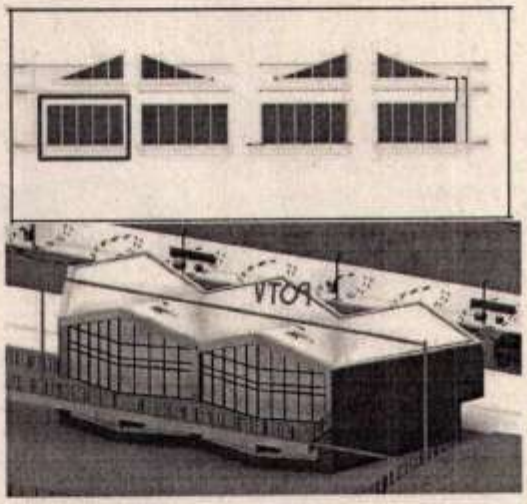
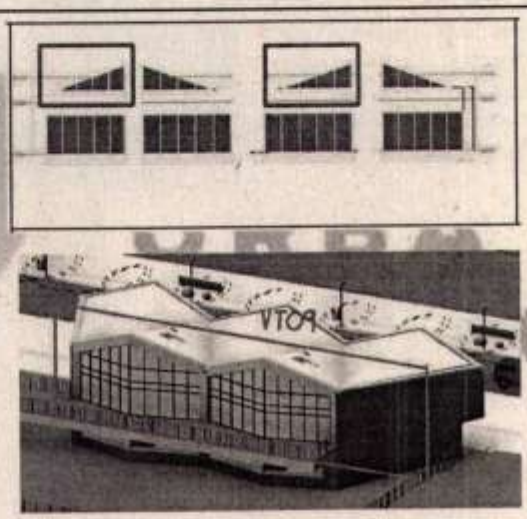
Kilómetro 4 Vía
Llanogrande -
Vereda Chipre
Teléfono. (4) 4796939
Cel. 3187504427
Rionegro - Antioquia
www.ingeurbanismo.com

INGE URBA NISMO

ÍTEM	ACTIVIDAD	UBICACIÓN	AVANCE
7	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA superior derecha (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 5.06 x 4.57		70%
8	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA inferior derecha (Nivel comercio), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 3.83 x 2.53		30%

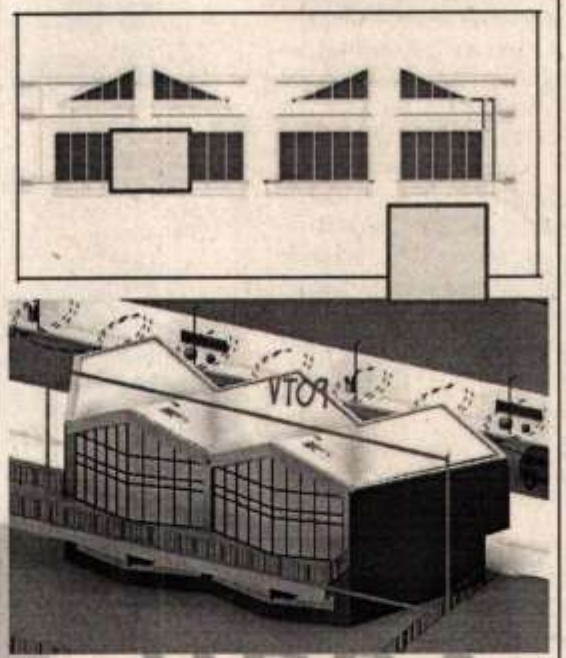
Kilómetro 4 Vía
Llanogrande -
Vereda Chipre
Teléfono. (4) 4796939
Cel. 3187504427
Rionegro - Antioquia
www.ingeurbanismo.com

INGE URBA NISMO

ÍTEM	ACTIVIDAD	UBICACIÓN	AVANCE
9	Suministro, transporte e instalación de VT-09 FACHADA inferior (nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de rectángulos completos de 4.87 x 2.33 m		30%
10	Suministro, transporte e instalación de VT-09 FACHADA superior (inivel complementario), Estructura en aluminio en sistema 3831, con tres divisores en el ancho y tubular reforzado de 3x1.5" (1102). Vidrio templado claro de 6 mm, con alfajía de 8 cm y montante. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 4.41 x 1.55 m		30%

Kilómetro 4 Vía
Llanogrande -
Vereda Chipre
Teléfono. (4) 4796939
Cel. 3187504427
Rionegro - Antioquia
www.ingeurbanismo.com

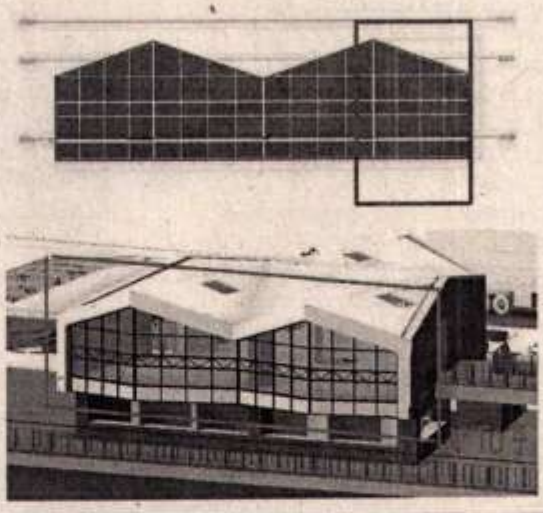
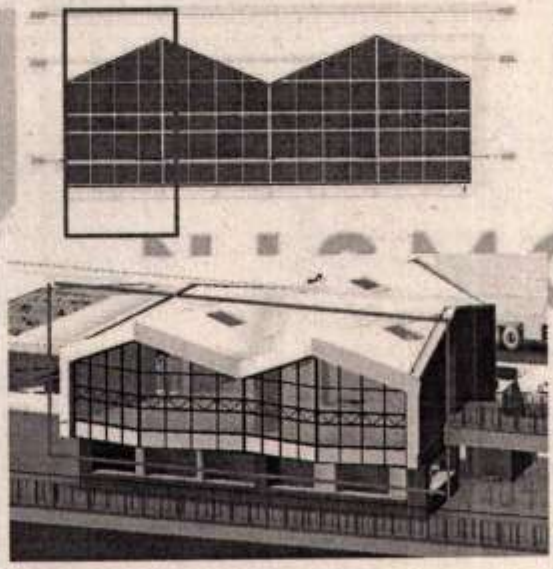
INGE URBA NISMO

ÍTEM	ACTIVIDAD	UBICACIÓN	AVANCE
11	Puerta inferior en VT-09 (Nivel comercio), incluye estructura con puerta batiente equipada con zócalo superior e inferior, chapa con escudo y recibidor, y manija tipo Roma de 1,20 m entre puntos. Vidrio templado claro de 10 mm, con bisagra pivotada para soporte en zócalos y almas esquineras de cobre o bronce de 5 cm según disponibilidad. Para asegurar una impermeabilización adecuada, se aplicará sellador de poliuretano de altas prestaciones en las juntas exteriores para proteger contra la intemperie, mientras que en el interior se usará silicona neutra acorde al color del acabado, proporcionando un sellado hermético y estético. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 1.23 x 2.33 m. No incluye talón y/o perfilería para nivelación según mortero de nivelación.		25%

URBA NISMO

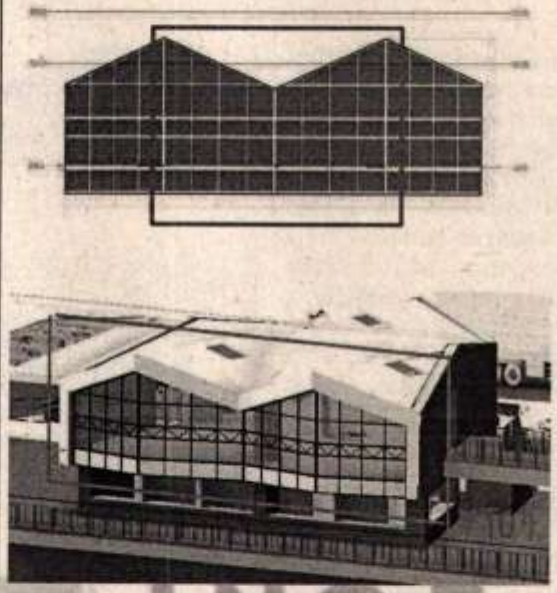
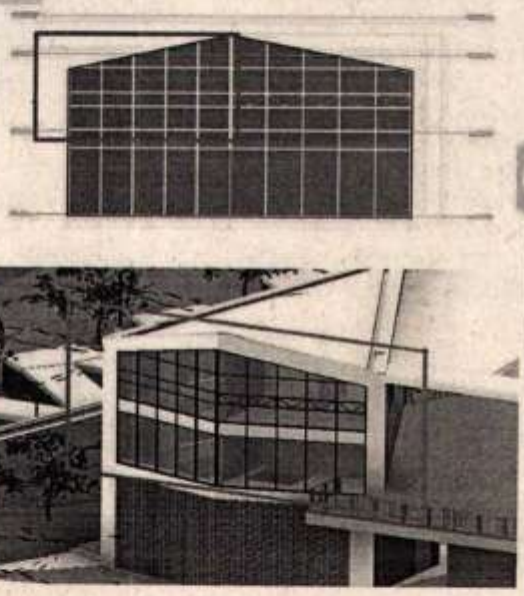
Kilómetro 4 Vía
Llanogrande -
Vereda Chipre
Teléfono. (4) 4796939
Cel. 3187504427
Rionegro - Antioquia
www.ingeurbanismo.com

INGE URBA NISMO

ÍTEM	ACTIVIDAD	UBICACIÓN	AVANCE
12	Suministro, transporte e instalación de VT-04 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 4.85 x 3.90		70%
13	Suministro, transporte e instalación de VT-04 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.Medidas aprox. de 5.06 x 390 m		70%

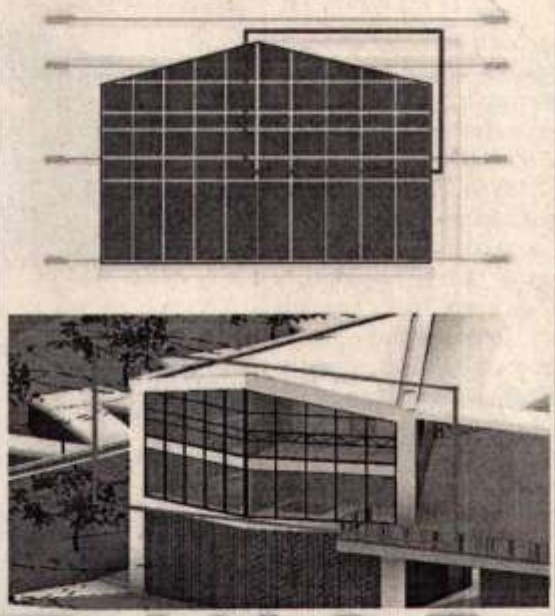
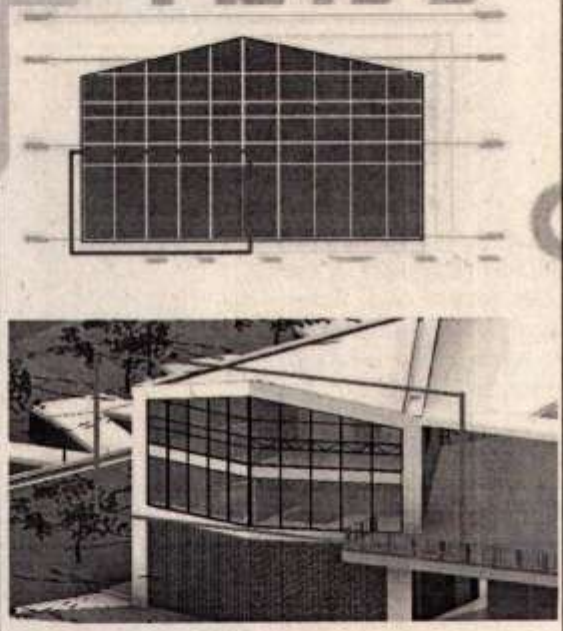
Kilómetro 4 Vía
Llanogrande -
Vereda Chipre
Teléfono. (4) 4796939
Cel. 3187504427
Rionegro - Antioquia
www.ingeurbanismo.com

INGE URBA NISMO

ÍTEM	ACTIVIDAD	UBICACIÓN	AVANCE
14	Suministro, transporte e instalación de VT-04 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 5.66 x 3.90 m		70%
15	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 5.15 x 3.83		25%

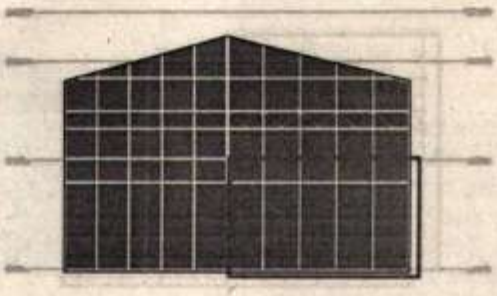
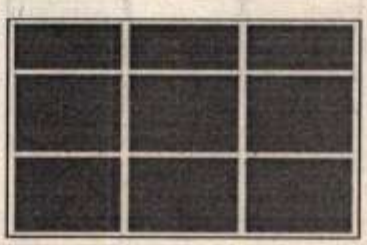
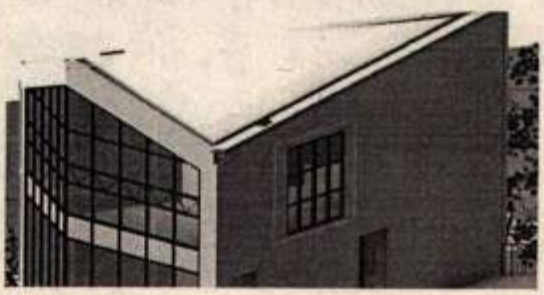
Kilómetro 4 Vía
Llanogrande -
Vereda Chipre
Teléfono. (4) 4796939
Cel. 3187504427
Rionegro - Antioquia
www.ingeurbanismo.com

INGE URBA NISMO

ÍTEM	ACTIVIDAD	UBICACIÓN	AVANCE
16	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA superior (Nivel complementario), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 5.73 x 3.83 m		25%
17	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA inferior (Nivel comercio), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. . Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas apro. 5.15 x 3.45 m		25%

Kilómetro 4 Vía
Llanogrande -
Vereda Chipre
Teléfono. (4) 4796939
Cel. 3187504427
Rionegro - Antioquia
www.ingeurbanismo.com

INGE URBA NISMO

ÍTEM	ACTIVIDAD	UBICACIÓN	AVANCE
18	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA inferior (Nivel comercio), Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. . Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 5.73 x 3.45 m	 	25%
19	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA DE VIDRIO Ttemplado en nivel complementario de primera nave, incluye estructura con puerta batiente equipada con zócalo superior e inferior, chapa con escudo y recibidor, y manija tipo Roma de 1,20 m entre puntos. Vidrio templado claro de 10 mm, con bisagra pivotada. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 1.23x 2.20 m.	 	25%

Fuente: Ingeurbanismo s.a.s

Kilómetro 4 Vía
Llanogrande -
Vereda Chipre
Teléfono. (4) 4796939
Cel. 3187504427
Rionegro - Antioquia
www.ingeurbanismo.com

INGE URBA NISMO

GESTIÓN AMBIENTAL

Dado que a la fecha el proyecto se encuentra en fase de CONSTRUCCIÒN DE LA ESTRUCTURA DE VENTANERÌA DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO, se implementan acciones y estrategias de carácter ambiental para prevenir y mitigar los posibles impactos que se puedan generar en cada uno de los procesos que se llevan a cabo desde su almacenamiento temporal hasta su instalación.

Las acciones y estrategias se implementan de acuerdo con el marco normativo ambiental, concerniente a, el reglamento Colombiano de Construcción Sostenible Resolución 549 de 2015 en cual se fomenta el uso de materiales sostenibles y medidas de reducción de impactos ambientales en los procesos constructivos, la Ley 99 del 1993 y el Decreto 1076 del 2015 como Reglamento Único del Sector Ambiente.

A continuación, se presenta información detallada de cada acción y/o actividades efectuadas en algunos programas ambientales que tiene alcance en el desarrollo de la fase del proyecto, además de dar cumplimiento contractual.

GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD AMBIENTAL.

CONFORMACIÓN DEL GRUPO DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SST.

El grupo ambiental y de seguridad y salud en el trabajo se encuentra conformado por una profesional Ambiental y una profesional social quienes se encargan de liderar y ejecutar la gestión ambiental en cada una de las actividades técnicas y constructivas llevadas a cabo, bajo el marco del cumplimiento de la normatividad ambiental y social vigente.

GRUPO GESTIÓN AMBIENTAL Y SST	
NOMBRE COMPLETO	**NÚMERO CONTACTO**
Jeniffer Moreno valencia	3207009520
Miriam Niño Puerto	3146759747

Fuente: Interventoría Julio Andres Castro González.

Durante el periodo, por parte de área ambiental se lideraron actividades de acompañamiento al área de seguridad y salud en trabajo en las charlas y/o capacitaciones dirigidas al personal de obra, con el fin de fomentar y concientizar al personal no solo en la identificación y en las medidas de prevención sobre los peligros y riesgos que se pueden generar en los procesos técnico y constructivos de la actividad; si no también, en la identificación y medidas a implementar para prevenir y mitigar algún afecto negativo con el entorno que se puedan originar en el proceso constructivo.

Adicionalmente desde el área ambiental se procedió con la elaboración del informe mensual y participación en comités interno de obra.

CAPACITACIÓN Y CONCIENCIACIÓN DE PERSONAL DE OBRA.

Durante el periodo, se realizó acompañamiento al personal del área de seguridad y salud en el trabajo en el cual se socializaron temáticas del proceso de constructivo tales como:

Identificación de los materiales a utilizar: si bien el personal encargado de la actividad constructiva cuenta con la idoneidad para la ejecución de la actividad, es importante realizar retroalimentación que permitan crear conciencia de los efectos que pueden causar algunas acciones.

Autocuidado: una vez se retroalimenta el proceso constructivo y los materiales y herramientas a utilizar se procede con socialización del autocuidado que se debe implementar en cada uno de los procesos constructivos desde su almacenamiento temporal, instalación y disposición de residuos.

Orden y aseo: las condiciones de orden y aseo permiten evitar accidentes y/o incidentes de carácter fisico y también ambiental.

Señalización temporal: la señalización preventiva e informativa permite la concientización de los peligros y riesgos a los cuales estamos expuestos, permitiendo generar actos seguros y reduciendo las posibilidades de algún tipo de accidente y/o incidente.

INDICADOR	DESCRIPCIÓN DEL INDICADOR	META	PERIODICIDAD DE EVALUACIÓN
N° capacitaciones realizadas / N° capacitaciones programadas. =1/1 = 100%	Se programa una capacitación mensual.	100 %	Mensual
Nº de personas que asistieron a las capacitaciones / Nº. de personas programadas. =6/6 = 100%	Se mide de acuerdo con la asistencia a cada capacitación	100 %	Mensual

Fuente: Ingeurbanismo s.a.s

GESTIÓN REQUERIMIENTOS LEGALES.

Durante este periodo, el equipo de gestión socioambiental del proyecto ha realizado la verificación del cumplimiento de la normatividad ambiental, social y territorial que deban cumplirse en el desarrollo del proyecto.

Adicionalmente durante periodo no se han generado requerimientos ambientales de ninguna índole por parte de la autoridad ambiental regional CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO Y NARE "CORNARE".

INDICADOR	DESCRIPCIÓN DEL INDICADOR	META	PERIODICIDAD DE EVALUACIÓN
Nº de Permisos Obtenidos / Nº de Permisos Requeridos. =0/0 =0% No aplica este indicador en este periodo.	Es la obtención de los permisos requeridos para la ejecución de las obras .	100 %	Mensual

Fuente: Ingeurbanismo s.a.s

ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS.

Durante este periodo, se desarrollaron actividades constructivas en cumplimiento con el contrato CONSTRUCCIÒN DE LA ESTRUCTURA DE VENTANERÌA DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO, en las cuales se efectuaron actividades de suministro, transporte e instalación de VT-02, VT-03, VT-04 y VT-06 FACHADA (Estructura en aluminio), vidrio laminado y templado incoloro y puertas. Dichas actividades fueron especificadas en el ítem de (AVANCE DEL CONTRATO).

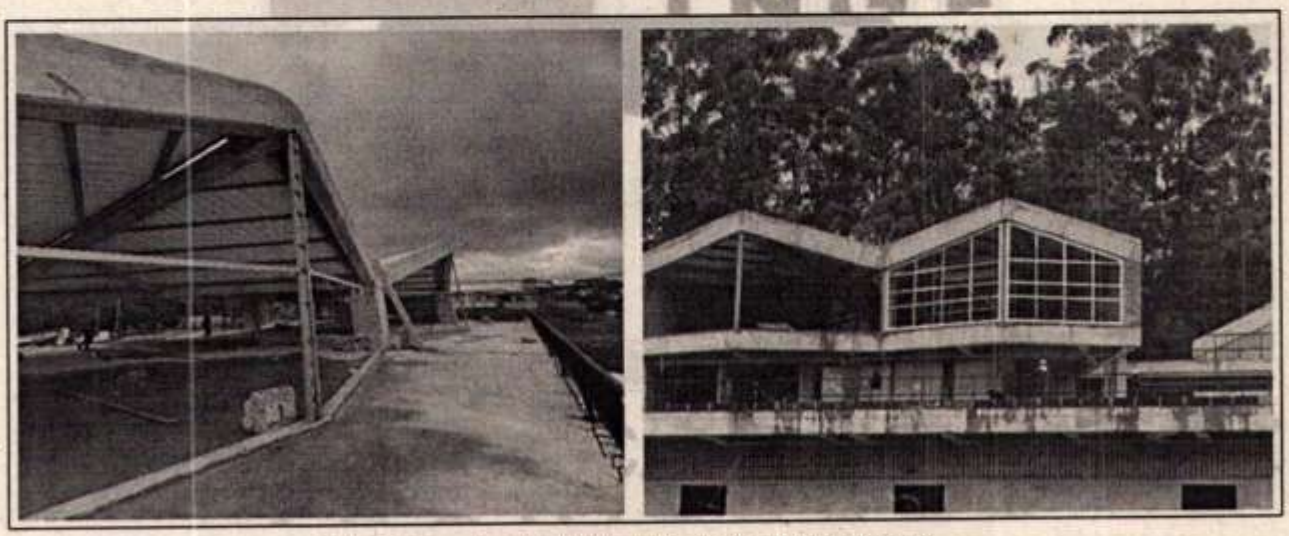


Ilustración 4. Estructura de ventanería Centro de Negocios Agroindustrial El Santuario.

Fuente: Ingeurbanismo s.a.s

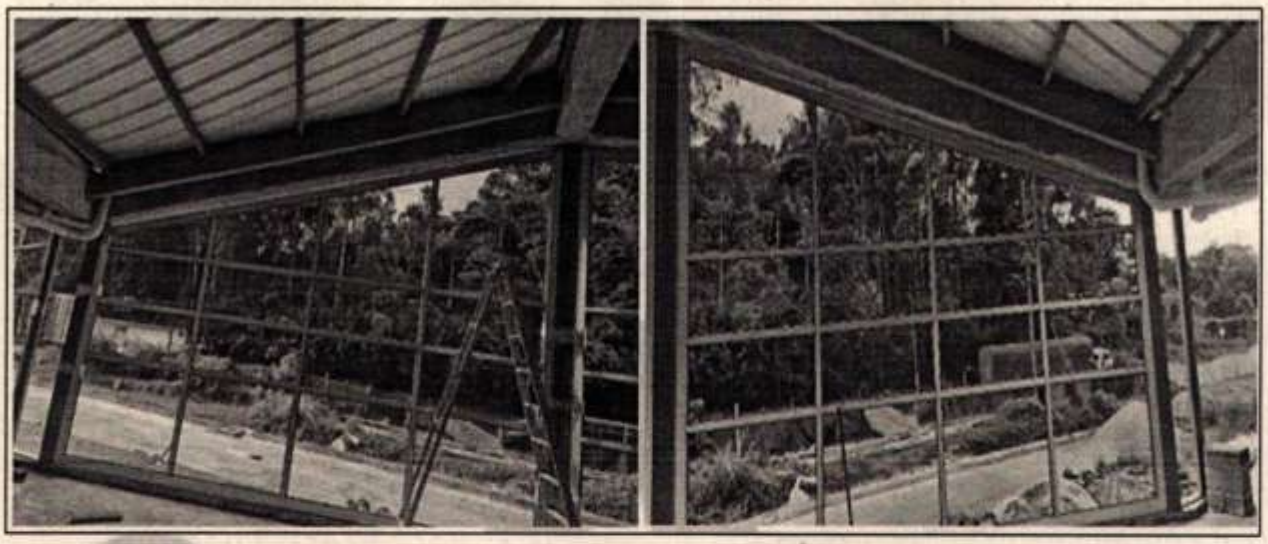


Ilustración 5. Estructura de ventanería Centro de Negocios Agroindustrial El Santuario.

Fuente: Ingeurbanismo s.a.s

Teniendo en cuenta lo expresado anteriormente, a la fecha no se presentan actividades de excavación, ni de construcción de muros o contornos que requieran de un suministro de materiales pétreos, por lo que no se presenta un consolidado de suministro de materiales pétreos.

Así mismo se cuenta con un acopio temporal de los materiales como perfiles, vidriería, accesorios y productos de aplicación, en el cual se encuentran acopiados por materiales y productos, en áreas cubiertas, ventiladas e iluminadas. Los materiales son protegidos de los agentes externos como el sol y el agua, a fin de evitar algún tipo de desgaste.

INDICADOR	DESCRIPCIÓN DEL INDICADOR	META	PERIODICIDAD DE EVALUACIÓN
Volumen de Material Pétreo Utilizado / Volumen de material pétreo requerido =0/0 = 0% No aplica este indicador en este periodo.	Registros de volúmenes de material utilizado (m3).	100 %	Mensual

Fuente: Ingeurbanismo s.a.s.

Kilómetro 4 Vía
Llanogrande -
Vereda Chipre
Teléfono. (4) 4796939
Cel. 3187504427
Rionegro - Antioquia
www.ingeurbanismo.com

MANEJO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y LODOS.

Durante este periodo, para las actividades constructivas desarrolladas, no se generó algún tipo de residuo de escombro, lodo o de excavación, por lo que no se presenta consolidado de escombros y material excavado dispuesto.

INDICADOR	DESCRIPCIÓN DEL INDICADOR	META	PERIODICIDAD DE EVALUACIÓN
Vol (m^3) escombros Certificados / Vol (m^3) escombros generados =0/0 = 0% No aplica este indicador en este periodo.	Registros de volúmenes de material utilizado (m3).	100 %	Mensual

Fuente: Ingeurbanismo s.a.s

MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDIOS SOLIDOS CONVENCIONALES Y NO CONVENCIONALES.

Durante este periodo se viene realizando actividades de instalación de estructura en aluminio, vidrio laminado y templado incoloro y puertas, los cuales generan residuos dado los cortes que se deben realizar para su instalación.

Teniendo en cuenta el ciclo de vida de los materiales, muchos de los residuos que se generan en la instalación de la ventaneria, son reciclables y/o reutilizables por lo cual el contratista acondiciona un lugar estratégico para el almacenamiento temporal de estos residuos, el cual debe contar con un acceso despejado, los residuos deben estar separados por tipo de material, para su posterior cargue y recuperación en la cadena productiva, asi mismo esta área debe estar previamente señalizada y aislada.

En cuanto a los residuos de carácter no convencional como los residuos de sustancias (liquida y/o solidos), y recipientes serán dispuestos directamente por el contratista, teniendo en cuenta que ya cuenta con convenios de disposición con entes regulados y autorizados para su recolección, transporte y disposición final.

En cuanto a los residuos sólidos convencionales generados estos son dispuestos en los puntos ecológicos ubicados en las áreas circundantes de intervención, los cuales se encuentran implementados de acuerdo a la normativa 2184 del 2019 con respecto a la separación de los residuos en la fuente y por códigos de colores, para lo cual se cuenta con color blanco para residuos aprovechables, color negro para residuos no aprovechables y color verde para residuos orgánicos.

Los puntos ecológicos son aseados dos veces por semana y se realiza la disposición de acuerdo a las frecuencias de recolección de residuos por la empresa prestadora de servicio de aseo en la zona EEPP empresa de El Santuario E.P.S.

Adicionalmente se realizan jornadas de orden y aseo con el fin de garantizar áreas despejadas de residuos sobrantes de obra, mejoramiento del impacto visual de la obra y reducción de las posibilidades de ocurrencia de incidentes y/o accidentes.

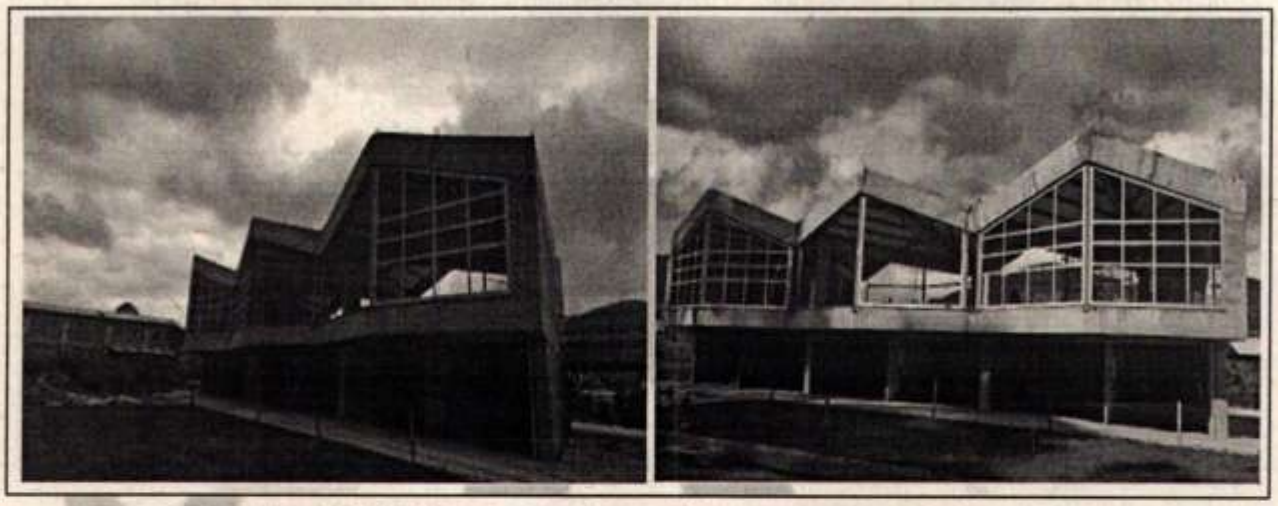


Ilustración 6. Actividades de orden y aseo Centro de Negocios Agroindustrial El Santuario.

Fuente: Ingeurbanismo s.a.s.

INDICADOR	DESCRIPCIÓN DEL INDICADOR	META	PERIODICIDAD DE EVALUACIÓN
cantidad (kg) residuos sólidos dispuestos adecuadamente /cantidad (kg) de residuos generados *100. =15,4 kg/15,4kg = 100%	cantidad de residuos entregados a las empresas que realizan la gestión residuos ordinarios en cada municipio.	100 %	Mensual
Cantidad (kg) residuos RESPEL entregados / cantidad (kg) residuos RESPEL generados *100. =0/0=0%	cantidad de residuos entregados a las empresas autorizadas para su disposición correspondiente.	100 %	Mensual
cantidad (kg) residuos sólidos aprovechables dispuestos adecuadamente /cantidad (kg) de residuos generados *100. =0/0=0%	Convenios con entidades encargadas de realizar recuperación y aprovechamiento de los materiales reciclables	100 %	Mensual

Kilómetro 4 Vía
Llanogrande -
Vereda Chipre
Teléfono. (4) 4796939
Cel. 3187504427
Rionegro - Antioquia
www.ingeurbanismo.com

Durante este periodo la cantidad de material reciclable y/o aprovechable fue mínimo.			

Fuente: Ingeurbanismo s.a.s

SEÑALIZACIÓN Y AISLAMIENTO DE ÁREAS DE INTERVENCIÓN.

Durante este periodo, se desarrollaron actividades de señalización y aislamiento de áreas de intervención a fin de evitar algún tipo de incidente y/o accidente laboral. Se utilizaron señalización de canalización y aislamiento de áreas como conos reflectivos, balizas reflectivas y cinta de señalización; adicionalmente se presenta la señalización tipo informativa y preventiva ubicada en puntos estratégicos para concientización del personal de obra y como estrategia de comunicación.

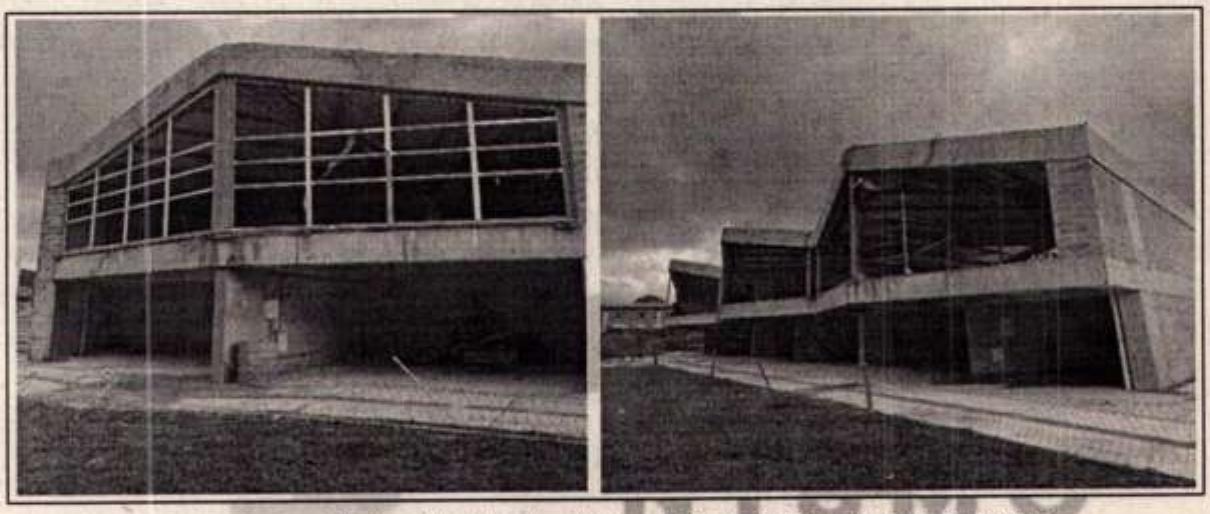


Ilustración 7. Actividades de señalización y aislamiento de áreas de intervención Centro de Negocios Agroindustrial El Santuario.

Fuente: Ingeurbanismo s.a.s

INDICADOR	DESCRIPCIÓN DEL INDICADOR	META	PERIODICIDAD DE EVALUACIÓN
Frente intervenido señalizado / frente de trabo requerido =1/1 = 100% Durante este periodo se cuenta con un frente con señalización.	Implementación de señalización en los frentes de trabajo activos.	100 %	Mensual

Fuente: Ingeurbanismo s.a.s

GESTIÓN HÍDRICA (AGUAS SUPERFICIALES, RESIDUOS LÍQUIDOS, DOMÉSTICOS E INDUSTRIALE).

Teniendo en cuenta que el proyecto cuenta con la instalación y el acondicionamiento de unidades sanitarias no se cuenta con ningún tipo de permiso ambiental de tipo vertimientos, así mismo, tampoco se cuenta con unidades sanitarias portátiles, por ende, no se presenta ningún soporte de disposición de aguas residuales, teniendo en cuenta que el personal de obra, hace uso de los servicios sanitarios del CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO.

En cuanto al uso del recurso hídrico para las actividades de ESTRUCTURA DE VENTANERÌA DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO, no fue necesario el tramite de permiso ambiental de concesión de agua, este recurso es provisto por el acondicionamiento de la red de acueducto y alcantarillado que se articulo al centro de negocio, por lo cual tampoco se requirió de realizar compra a terceros.

Cabe mencionar que el uso del agua para las actividades que se viene desarrollando son muy bajas, toda vez que solo se requiere para actividades de limpieza de algunos espacios para la instalación de los materiales y/o mezcla con algunos productos para ser aplicados. No se requiere para algún proceso constructivo.

Por tal motivo no se presenta ningún consolidado de uso de agua y/o certificado de suministro por parte de terceros.

Adicionalmente se cuenta con canecas de 55 galones ubicadas estratégicamente en áreas cercanas de intervención, para la recolección y aprovechamiento de aguas lluvias, las cuales son utilizadas para actividades de humectación, mezcla de productos y limpieza de herramientas; cabe aclarar que este recurso no se usa para consumo humano.

INDICADOR	DESCRIPCIÓN DEL INDICADOR	META	PERIODICIDAD DE EVALUACIÓN
No. de unidades sanitarias en obra / No unidades requeridas =1/1 = 100% Las unidades sanitarias son fijas y conectadas a red de acueducto y alcantarillado como se mencionó anteriormente.	N° de unidades sanitarias de acuerdo a la ley 1 por cada 15 trabajadores.	100 %	Mensual

Fuente: Ingeurbanismo s.a.s

GESTIÓN ATMOSFÉRICA (CALIDAD AIRE Y RUIDO).

Para el desarrollo de las actividades ESTRUCTURA DE VENTANERÌA DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO no se genera material particulado significativo que requiera de acciones de monitoreo y/o tramites de permisos ambientales, el material particulado generado producto de perforaciones y/o cortes de materiales son disipados rápidamente por las corrientes de aire y en cuanto al personal que manipula esta actividad

debe contar con todos los implementos de protección personal necesarios para esta actividad como lo es principalmente (tapabocas, monogafas y tapa iodos).

En cuanto a la generación de ruido por manipulación de herramienta y materiales de acuerdo a los equipos y herramientas utilizadas cumplen con los estándares de emisión de ruido diurno Resolución 627 del 2006 para zonas urbanas, no obstante, el personal de obra contar con todos los implementos de protección personal necesarios para esta actividad como lo es principalmente (tapabocas, monogafas y tapa iodos).

Por ende, para esta actividad no se requiere de ningún trámite ambiental correspondiente y a la fecha no se han presentado requerimientos por parte de la autoridad ambiental y/o comunidad aledaña con respecto.

BIODIVERSIDAD Y SERVICIOS ECOSISTÉMICOS.

MANEJO DE DESCAPOTE Y COBERTURA VEGETAL.

Durante este periodo y para las actividades que se ejecutaron ESTRUCTURA DE VENTANERÌA DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO no se efectuaron actividades correspondientes en cuanto a manejo de descapote y cobertura vegetal, teniendo en cuenta que el proyecto se encuentra en instalación de estructura de ventanerìa del Centro de Negocios Agroindustrial, por ende, no presentan alcance en este programa, por lo cual no se presenta ningún consolidado correspondiente.

INDICADOR	DESCRIPCIÓN DEL INDICADOR	META	PERIODICIDAD DE EVALUACIÓN
Cantidad (m3) material de descapote reutilizado / cantidad (m3) material de descapote total =0/0 = 0% No aplica este indicador en este periodo.	% de material reutilizado para recuperación de áreas afectadas y/o paisajismo.	100 %	Mensual

PROTECCIÓN DE FAUNA EN OBRA.

Durante este periodo y para las actividades que se ejecutaron ESTRUCTURA DE VENTANERÍA DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO no se efectuaron actividades correspondientes en cuanto a manejo de fauna en obra, teniendo en cuenta que el proyecto se encuentra en instalación de estructura de ventanerìa del Centro de Negocios Agroindustrial, por ende, no presentan alcance en este programa, por lo cual no se presenta ningún consolidado correspondiente.

Adicionalmente durante el periodo no se presentó ningún avistamiento

y/o evento con fauna silvestre durante las actividades efectuadas ni en las áreas colindantes. Por ende, no se presenta ningún consolidado correspondiente.

INDICADOR	DESCRIPCIÓN DEL INDICADOR	META	PERIODICIDAD DE EVALUACIÓN
ID Fauna= Identificación de fauna avistada dentro de las áreas intervenidas. =0/0 = 0% No aplica este indicador en este periodo.	Identificación de fauna observada dentro o en las áreas colindantes de intervención.	100 %	Mensual

INSTALACIONES TEMPORALES, MAQUINARIA Y EQUIPOS.

Durante este periodo para las actividades de instalación de estructura de ventanería del Centro de Negocios Agroindustrial del Municipio de El Santuario, se cuenta con una instalación temporal funcional para oficinas administrativas, acopio y almacenamiento temporal de herramientas y materiales.



Ilustración 8. Almacenamiento y acopio temporal de materiales estructurad de ventanería Centro de Negocios Agroindustrial El Santuario.

Fuente: Ingeurbanismo s.a.s

En cuanto a maquinaria no se requiere a la fecha para la ejecución de las actividades; en cuanto a equipos se cuenta con los requeridos para dar cumplimiento con las actividades y de forma segura, para lo cual se realizan preoperacionales del estado operativo de estos para garantizar la seguridad en la manipulación y evitar alguna afectación con el entorno

desde el componente ambiental.

INDICADOR	DESCRIPCIÓN DEL INDICADOR	META	PERIODICIDAD DE EVALUACIÓN
CAM= N° de campamentos acondicionados /N° de campamentos requeridos en el periodo X 100. =1/1 =100% Se cuenta con una instalación temporal como se menciono anteriormente.	Cantidad de campamentos y/o instalaciones temporales requeridas para la operación del personal administrativo y operativo, así como instalaciones de acopios de insumos.	100 %	Mensual
CV=No. vehículos con revisión técnico-Mecánica vigente/ No. vehículos utilizados en el proyecto *100 0/0=0% Durante el periodo no se cuenta con un vehículo. En caso de requerirse se validará toda la documentación reglamentaria vigente.	Cantidad de vehículos utilizados en las actividades constructivas.	100 %	Mensual
Equi= N° de equipos utilizados /N° de equipos requeridos en el periodo X 100. =2/2 =100% Durante este periodo se cuenta con dos equipos para las actividades de instalación de estructura de ventanería.	Cantidad de maquinas utilizadas en el proceso constructivo.	100 %	Mensual

Kilómetro 4 Vía
Llanogrande -
Vereda Chipre
Teléfono. (4) 4796939
Cel. 3187504427
Rionegro - Antioquia
www.ingeurbanismo.com

INGE URBA NISMO

CONCLUSIONES.

Durante este periodo se llevaron a cabo actividades de prevención y mitigación de los posibles impactos que se puedan generar en las actividades constructivas, teniendo en cuenta los programas discriminados.

Las actividades de estructura de ventanería del Centro de Negocios Agroindustrial del Municipio de El Santuario, se llevaron a cabo sin ninguna novedad y hallazgos desde el componente ambiental.

Fin del documento.

Elaboró:

Jeniffer Moreno Valencia.
T.P 05238164772ANT

INGE URBA NISMO

Kilómetro 4 Vía
Llanogrande -
Vereda Chipre
Teléfono. (4) 4796939
Cel. 3187504427
Rionegro - Antioquia
www.ingeurbanismo.com

INGE URBA NISMO

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO.

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CÓDIGO: ICPE-P-07 / F-08	VERSIÓN: 04	EMISIÓN: 27 MAYO 2016

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATO No.
"CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO.	513 - LP 001-2024

MES No.	DEL			AL		
	DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
1	28	10	2024	3	11	2024

TIEMPO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE	DÍAS DE RETRASO
DÍAS	60	7	53	0
PORCENTUAL	100%	12%	88%	0%

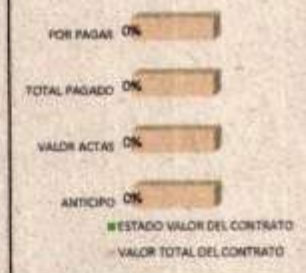
COSTO OBRA EJECUTADA

UNIDAD DE MEDIDA		PROGRAMADO SEMANA	EJECUTADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO
PESOS	$	$ 63,472,239	$ 63,472,239	$ 63,472,239	$ 63,472,239
PORCENTUAL	%	13%	13%	13%	13%

ESTADO VALOR DEL CONTRATO

ITEM	PESOS ($)	(%)
VALOR CONTRATO	$ 507,777,909	100%
ANTICIPO	$ -	0%
VALOR ACTAS	$ -	0%
TOTAL PAGADO	$ -	0%
POR PAGAR	$ -	0%





AVANCE DE OBRA POR CAPÍTULOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	OBSERVACIONES, DIAGNÓSTICOS, JUSTIFICACIONES
1	Suministro, transporte e instalación de VT-03 FACHADA superior (nivel complementario, piso 2). Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3631 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisa-vidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 4.95 x 3.82	13%	13%	
2	Suministro, transporte e instalación de VT-03 FACHADA superior (nivel complementario, piso 2). Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3631 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisa-vidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 5.66 x 3.82	13%	13%	
3	Suministro, transporte e instalación de VT-03 FACHADA superior (nivel complementario, piso 2). Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3631 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisa-vidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.Medidas aprox. de 4.89 x 3.82	13%	13%	
4	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA superior izquierda (Nivel complementario). Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3631 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisa-vidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 5.12 x 4.57	13%	13%	
5	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA inferior izquierda (Nivel comercio). Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3631 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisa-vidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 3.89 x 2.53	13%	13%	

6	claro de 10 mm, con bisagra pivotada para soporte en zócalos y almas esquineras de cobre o bronce de 5 cm según disponibilidad. Para asegurar una impermeabilización adecuada, se aplicará sellador de poliuretano de altas prestaciones en las juntas exteriores para proteger contra la intemperie, mientras que en el interior se usará silicona neutra acorde al color del acabado, proporcionando un sellado hermético y estético. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 1.23 x 2.53 m. No incluye talón y/o perfilería para nivelación según mortero de nivelación	13%	13%	
7	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA superior derecha (Nivel complementario). Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Incluye alfajía de 8 cm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 5.06 x 4.57	13%	13%	
8	Suministro, transporte e instalación de VT-02 FACHADA inferior derecha (Nivel comercio). Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 3.83 x 2.53	13%	13%	
9	Suministro, transporte e instalación de VT-09 FACHADA inferior (nivel complementario). Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de rectangulos completos de 4.87 x 2.33 m	13%	13%	
10	Suministro, transporte e instalación de VT-09 FACHADA superior (inivel complementario). Estructura en aluminio en sistema 3831, con tres divisores en el ancho y tubular reforzado de 3x1.5" (1102). Vidrio templado claro de 6 mm, con alfajía de 8 cm y montante. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 4.41 x 1.55 m	13%	13%	
11	Puerta inferior en VT-09 (Nivel comercio), incluye estructura con puerta batiente equipada con zócalo superior e inferior, chapa con escudo y recibidor, y manija tipo Roma de 1,20 m entre puntos. Vidrio templado claro de 10 mm, con bisagra pivotada para soporte en zócalos y almas esquineras de cobre o bronce de 5 cm según disponibilidad. Para asegurar una impermeabilización adecuada, se aplicará sellador de poliuretano de altas prestaciones en las juntas exteriores para proteger contra la intemperie, mientras que en el interior se usará silicona neutra acorde al color del acabado, proporcionando un sellado hermético y estético. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. de 1.23 x 2.33 m. No incluye talón y/o perfilería para nivelación según mortero de nivelación	13%	13%	
12	Suministro, transporte e instalación de VT-04 FACHADA superior (Nivel complementario). Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.Medidas aprox. de 4.85 x 3.90	13%	13%	
13	Suministro, transporte e instalación de VT-04 FACHADA superior (Nivel complementario). Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.Medidas aprox. de 5.06 x 3.90 m	13%	13%	
14	Suministro, transporte e instalación de VT-04 FACHADA superior (Nivel complementario). Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.Medidas aprox. de 5.66 x 3.90 m	13%	13%	
15	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA superior (Nivel complementario). Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 5.15 x 3.83	13%	13%	

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO.

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-08	VERSIÓN: 04	EMISIÓN: 27 MAYO 2016

16	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA superior (Nivel complementario). Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio laminado 3+3 incoloro. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 5.73 x 3.83 m	13%	13%	
17	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA inferior (Nivel comercio). Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. . Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas apro. 5.15 x 3.45 m	13%	13%	
18	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA inferior (Nivel comercio). Estructura en aluminio con módulos fijos en sistema 3831 según diseño, utilizando marco a 45° en 1102 de 3,8x10,5 mm interno y divisor testeado 1103 de 3,8x7,6 mm interno. El pisavidrio se instala en referencia 177 a presión con empaque, con ensamble mediante escuadra anodal española y tornillos Bristol en acero. Vidrio templado incoloro de 6 mm. . Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 5.73 x 3.45 m	13%	13%	
19	Suministro, transporte e instalación de VT-06 FACHADA DE VIDRIO TEMPLADO en nivel complementario de primera nave, incluye estructura con puerta batiente equipada con zócalo superior e inferior, chapa con escudo y recibidor, y manija tipo Roma de 1,20 m entre puntos. Vidrio templado claro de 10 mm, con bisagra pivotada. Todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Medidas aprox. 1.23x 2.20 m	13%	13%	

ASPECTO A TENER EN CUENTA		LUNES	MARTES	MIÉRCOLES	JUEVES	VIERNES	SÁBADO	DOMINGO
PERSONAL ADMINISTRATIVO	JUAN DIEGO ARBELÁEZ							
	CARLOS ARTURO CUARTAS							
	SEBASTIAN ARBELAEZ							
	MIRIAM NIÑO							
	JENIFFER MORENO							
PERSONAL OPERATIVO	MELQUICEDEC BUSTAMANTE							
	ALVARO LADINO							
	SANTIAGO PULGARIN							
	MATEO GOMEZ							
	JUAN ESTEBAN HURTADO							
CLIMA	ESTADO DEL CLIMA	☐ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☐ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☐ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☐ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☐ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☐ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☐ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA
	DURACIÓN DE LA LLUVIA (horas							
OTROS								

ACTIVIDADES ADELANTADAS DURANTE LA SEMANA

ITEM	ACTIVIDAD	¿Se ejecutó bajo los preceptos técnicos indicados? SI	NO	¿El rendimiento corresponde a lo indicado en la programación? SI	NO	¿El personal destinado fue suficiente? SI	NO	¿El personal era idóneo para la actividad? SI	NO	¿Se requirieron pruebas o ensayos de acuerdo con PMO? SI	NO	RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	

DISPONIBILIDAD DE MATERIAL EN LA OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	¿Cumple con la especificación del proyecto?	¿Tiene certificado de calidad y/o diseño de mezcla?	¿Está aprobado por la interventoría?	¿Hay cantidad suficiente según la programación?	RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FACHADA DE LA FASE 1 DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO.

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-08	VERSIÓN: 04	EMISIÓN: 27 MAYO 2016

		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

ITEM	ACTIVIDAD	¿Existen los materiales suficientes requeridos en almacén de obra?		¿Hay herramienta y equipo suficiente para la actividad?		¿El personal programado con ingreso autorizado es suficiente para la actividad?		La información de de diseño y especificaciones está completa y clara?		RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	

REGISTRO FOTOGRAFICO






La información registrada en el presente informe ha sido estudiada, medida y verificada por el personal profesional del la interventoría en cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato, quien a traves del mismo certifica que ésta es totalmente veraz y sustentable, y la entidad podrá hacer uso de la misma en sus procedimientos de seguimiento y control del respectivo contrato, para lo cual la Entidad podrá solicitar información adicional a lo relacionado en el presente informe.

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

INTERVENTOR:

NOMBRE: OSCAR D. GONZALEZ R

MATRÍCULA PROFESIONAL 05702230749-Ant

NOVIEMBRE 01 de 2024.

- Estado del tiempo
- Personal en Obra:
  CONTRATISTA = 1 Ing. Rdte.
  1 SST.
  INTERVENTORIA = 1 Ing. Rdte.
- ACTIVIDADES:
  Se realiza reconocimiento en campo de instalaciones a intervenir

C/ carlos

Noviembre 05 de 2024.

- Estado del tiempo:

- Personal en obra

CONTRATISTA: 1 Ing. Rdte
1 SST.
1 Encargado Obra.
1 Ayudante Fut.

INTERVENTORÍA: 1 Ing Rdte.

- ACTIVIDADES: Se verifican plomos de verticalidad y niveles en obra.

Carlos.

Noviembre 06 de 20

- Estado del tiempo:

- Personal en obra

CONTRATISTA: 1 Ing
1 SST.
1 Encar
1 Ayud

INTERVENTORÍA: 1 In

- ACTIVIDADES:
Se continúa con el plomos y niveles, i vaciado de morteros ya nivelación de

Carlos.

Dre 05 de 2024.

del tiempo:

al en Obra
ATISTA: 1 Ing. Rdte
1 SST.
1 Encargado Obra.
1 Ayudante Fut.
ENTORÍA: 1 Ing Rdte.

DADES: Se verifican plomos
Aquería y niveles en obra.

Noviembre 06 de 2024.

- Estado del tiempo:

- Personal en Obra
CONTRATISTA: 1 Ing. Rdte.
1 SST.
1 Encargado.
1 Ayudante Fut.
INTERVENTORÍA: 1 Ing. Rdte.

- ACTIVIDADES:
Se continúa con chequeo de plomos y niveles, inicio de vaciado de morteros de piso y nivelación de superficie.

C/ Carlos.

Noviembre 07 de 2024.

- Estado del tiempo
- Personal en Obra

CONTRATISTA: 1 Ing. Rdte
1 SST
1 Encargado-Soldador
1 Ayudante EA.

INTERVENTORÍA: 1 Ing. Rdte.

- ACTIVIDADES:

Inicio de inst. PTS verticales y Alfajías xq ventanería.

- Se continua con chequeo de planos, niveles y plomos.

C. Carlos.

Noviembre 08 de 2

- ESTADO DEL TIEMPO
- Personal en Obra

CONTRATISTA: 1 Ing.
1 SST
1 Encar
1 Ayuda

INTERVENTORÍA: 1 Ing.

- ACTIVIDADES:

Instalación PTS y bases de mortero; c verificación de niveles de estructura en ca

C. Carlos.

ibre 07 de 2024.

o del tiempo

nal en Obra
ATISTA : 1 Ing. Rdte
1 SST
1 Encargado-Soldador
1 Ayudante Ent.
IENTORÍA: 1 Ing. Rdte.

IVADES:
x de inst. PTS verticales
fajas xq ventanería.
continua con chequeo de
s, niveles y plomos.

Noviembre 08 de 2024.

• ESTADO DEL TIEMPO:

• Personal en Obra
CONTRATISTA: 1 Ing. Rdte
1 SST
1 Encargado-Soldador
1 Ayudante Ent.
INTERVENTORÍA: 1 Ing. Rdte.

• ACTIVIDADES:
Instalación PTS y Alfajías,
bases de mortero; continuan
verificación de niveles y plomos
de estructura en concreto.

C/ Carlos.

Noviembre 09 de 2024.

- Estado del tiempo:

- Personal en Obra

CONTRATISTA: 1 Ing Rdte
1 SST
1 Soldador
3 Ayudantes

INTERVENTORÍA: 1 Ing. Rdte

- ACTIVIDADES:

Aplicación de anticorrosivo e instalación PT's, continúa chequeo niveles y plomos de ventanería.

Carlos.

Noviembre 12 de

- Estado del tiempo

- Personal en Obra:

CONTRATISTA: 1 Ing.
1 SST
1 Soldo
1 ofic
2 Ayu

INTERVENTORÍA: 1 Ing

- ACTIVIDADES:

Instalación PT's de de ALUMINIO xa ve

Carlos.

bre 09 de 2024.

o del tiempo:

al en Obra
TISTA: 1 Ing Rdte
1 SST
1 Soldador
3 Ayudantes
VENTORÍA: 1 Ing. Rdte
DADES:
ación de anticorrosivo
talación PT'S continúa
eo niveles y plomos
Ventanería.

Noviembre 12 de 2024.

Estado del tiempo:

• Personal en Obra:
CONTRATISTA: 1 Ing. Rdte
1 SST
1 Soldador
1 oficial.
2 Ayudantes
INTERVENTORÍA: 1 Ing. Rdte
• ACTIVIDADES:
Instalación PT'S, descargue de Aluminio y/ó ventanerías

C/ Carlos.

NOVIEMBRE 13 de 2024.

- Estado del tiempo:

- Personal en Obra:

CONTRATISTA: 1 Ing Rdte
1 SST
1 Soldador
1 Oficial
3 Ayudantes

INTERVENTORÍA: 1 Ing. Rdte.

- ACTIVIDADES
Continúa Inst. PTS, se realizan chequeos Previos e instalación de Ventanería. - verificando niveles y plomos xa ventanería, se proponen complementos arquitectonicos xa lo cual se Solicita reunión.

Carlos.

NOVIEMBRE 14 de

- Estado del tiempo:

- Personal en Obra

CONTRATISTA: 1 Ing
1 SST
1 Sold
1 Ofic
3 Ayu

INTERVENTORÍA: 1 In

- ACTIVIDADES: Continú
Ventanería.
Se realiza reunión con el Arq. diseñ proyecto en la cual complementos xa desfas estructura en concreto

Carlos.

1BRE 13 de 2024.

. del tiempo:

nal en Obra:
ATISTA: 1 Ing Rdte
1 SST
1 Soldador
1 Oficial
3 Ayudantes
VENTORÍA: 1 Ing. Rdte.

IDADES
ná Inst. PTS, se
on chequeos Previos e
lación de Ventanería.
icando niveles y plomos
ntanería, se proponen com-
ntos arquitectonicos ya lo
se Solicita revisión.

NOVIEMBRE 14 de 2024.

- Estado del tiempo:
- Personal en Obra

CONTRATISTA: 1 Ing. Rdte
1 SST
1 Soldador
1 Oficial
3 Ayudantes
INTERVENTORÍA: 1 Ing. Rdte.

- ACTIVIDADES: Continúa Inst. de Ventanería.
Se realiza reunión virtual con el Arq. diseñador del proyecto en la cual se define complementos ya desfases con la estructura en concreto existente.

Carlos.

NOVIEMBRE 15 de 2024.

- Estado del tiempo:

- Personal en obra:

CONTRATISTA: 1 Ing. Rdte
1 SST
1 Soldador
1 Opicial.
3 Ayudantes

INTERVENTORÍA: 1 Ing. Rdte

- ACTIVIDADES:
Continúa Instalación de ventaneria, perfiles en modulos de planta de mercado.

Carlos.

NOVIEMBRE 16 de 2

- Estado del tiempo:

- Personal en Obra:

CONTRATISTA: 1 Ing.
1 SST
1 Sold
1 Opic
3 Ayu

INTERVENTORÍA: 1 Ing

- ACTIVIDADES:
En proceso fabrica instalación de vent

Carlos.

IBRE 15 de 2024.

o del tiempo:

al en Obra:
ATISTA: 1 Ing. Rdte
1 SST
1 Soldador
1 Opicial.
3 Ayudantes.
IENTORÍA: 1 Ing. Rdte

IDADES:
ía Instalación de ventane
rFiles en modulos de
de mercado.

NOVIEMBRE 16 de 2024.

- Estado del tiempo:
- Personal en Obra:

CONTRATISTA: 1 Ing. Rdte.
1 SST
1 Soldador
1 oficial
3 Ayudantes.
INTERVENTORÍA: 1 Ing. Rdte.

- ACTIVIDADES:
fu proceso fabricación e
instalación de ventanería.

Carlos.

NOVIEMBRE 18 de 2024.

- Estado del tiempo:
- Personal en Obra:

CONTRATISTA: 1 Ing Rdte
1 SST
1 Soldador
1 oficial.
3 Ayudantes.

INTERVENTORÍA: 1 Ing. Rdt

- ACTIVIDADES EN OBRA:
Proceso de instalación de ventanería y PT'S.

Carlos.

NOVIEMBRE 19 de 20

- Estado del tiempo:
- Personal en Obra

CONTRATISTA: 1 Ing.
1 SST
1 Soldad
1 oficio
3 Ayud

INTERVENTORÍA: 1 Ing

- ACTIVIDADES EN OBRA:
Instalación de elatin
masilla en PT'S.
Proceso Inst. Ventan

Carlos.

BRE 18 de 2024.

o del tiempo:

al en Obra:
ATISTA: 1 Ing Rdte
1 SST
1 Soldador
1 oficial.
3 Ayudantes.
ENTORÍA: 1 Ing. Rdte

IDADES EN OBRA.:
o de instalación de venta-
y PT'S.

J.

NOVIEMBRE 19 de 2024

• Estado del tiempo:

• Personal en Obra
CONTRATISTA: 1 Ing. Rdte
1 SST
1 Soldador
1 oficial
3 Ayudantes
INTERVENTORÍA: 1 Ing Rdte

• ACTIVIDADES EN OBRA:
Instalación de platinas y
masilla en PT'S.
Proceso Inst. Ventanería.

Carlos.

NOVIEMBRE 20 de 2024

- Estado del tiempo:
- Personal en Obra
  CONTRATISTA: 1 Ing. Rdte
  1 SST
  1 Soldador
  1 Oficial
  3 Ayudantes
- INTERVENTORÍA: 1 Ing Rdte
- ACTIVIDADES:
  Pulida platinel y masilla
  Aplicación pintura anticorrosiva
  Instalación de ventanería.

Carlos.

NOVIEMBRE 21 de

- Estado del tiempo
- Personal en Obra
  CONTRATISTA : 1 Ing
  1 SST
  1 Solo
  1 Ofic
  3 Ay
  INTERVENTORÍA = 1 In
- ACTIVIDADES:
  - Aplicación pintura An
  - fabricación ventanería

Carlos.

EMBRE 20 de 2024

do del tiempo:

nal en Obra
LATISTA: 1 Ing. Rdte
1 SST
1 Soldador
1 Oficial
3 Ayudantes
RVENTORÍA: 1 Ing. Rdte

VIDADES:
ra platinas y masilla,
ción pintura anticorrosiva
talación de ventanería.

ss.

NOVIEMBRE 21 de 2024.

- Estado del tiempo

- Personal en Obra
CONTRATISTA: 1 Ing. Rdte
1 SST
1 Soldador
1 Oficial
3 Ayudantes
INTERVENTORÍA = 1 Ing. Rdte.

- ACTIVIDADES:
- Aplicación pintura Anticorrosiva
- fabricación Ventanería.

Carlos.

Noviembre 22 de 2024.

- Estado del tiempo:
- Personal en Obra:

CONTRATISTA: 1 Ing. Rdte
1 SST
1 Soldador
1 oficial
3 Ayudantes

INTERVENTORÍA: 1 Ing. Rdte

- ACTIVIDADES
fabricación de ventanería.
Instalación PT's, masillado

Carlos.

Noviembre 23 de 20

- Estado del tiempo:
- Personal en Obra

CONTRATISTA: 1 Ing.
1 SST
1 Soldad
1 Of.
3 Ay's.

INTERVENTORÍA: 1 Ing

- ACTIVIDADES:
fabricación de ventaner

Carlos.

embre 22 de 2024.

do del tiempo:

nal en Obra:
RATISTA: 1 Ing. Rdte
1 SST
1 Soldador
1 oficial
3 Ayudantes
INTORÍA: 1 Ing. Rdte

IDADES
ación de ventanería.
lación PT's, masillado

los.

Noviembre 23 de 2024

• Estado del tiempo:

• Personal en Obra
CONTRATISTA: 1 Ing. Rdte
1 SST
1 Soldador
1 Of.
3 Ay's.
INTERVENTORÍA: 1 Ing. Rdte

• ACTIVIDADES:
fabricación de ventanería.

Carlos.

Noviembre 25 de 2024.

- Estado del tiempo:
- Personal en Obra
- CONTRATISTA : 1 Ing. Rdte
  1 SST
  1 Soldador
  1 Of.
  3 Ay's
  INTERVENTORÍA : 1 Ing. Rdte.
- ACTIVIDADES:
  Instalación de PT's
  Instalación ventanería.

Carlos.

Noviembre 26 de 20

- Estado del tiempo:
- Personal en Obra
  CONTRATISTA : 1 Ing.
  1 SST
  1 Sobla
  1 Of.
  3 Ay
  INTERVENTORÍA : 1 Ing
- ACTIVIDADES:
  Pulida platinas y masi
  Instalación PT's y Ve

Carlos.

mbre 25 de 2024.

do del tiempo:

nal en Obra
RATISTA: 1 Ing. Rdte
1 SST
1 Soldador
1 Of.
3 AY'S
VENTORÍA: 1 Ing. Rdte

DADES:
locación de PT'S
alación ventaneria.

Los.

Noviembre 26 de 2024.

- Estado del tiempo:

- Personal en Obra
CONTRATISTA: 1 Ing. Rdte
1 SST
1 Soldador
1 Of.
3 AY'S
INTERVENTORÍA: 1 Ing. Rdte

- ACTIVIDADES:
Pulida platinas y macillado
Instalación PT'S y Ventaneria.

Carlos.

NOVIEMBRE 27 de 2024.

- Estado del tiempo:

- Personal en obra:

CONTRATISTA: 1 Ing. Residente
1 SST
1 Soldador
1 Of.
3 Ay's.

INTERVENTORÍA: 1 Ing. Residente

- ACTIVIDADES:
Instalación ventanería, perfiles y PT's.

C. Carlos.

NOVIEMBRE 28 de 202

- Estado del tiempo

- Personal en Obra

CONTRATISTA: 1 Ing.
1 SST
1 Soldad
1 Of.
3 Ay's

INTERVENTORÍA: 1 Ing

- ACTIVIDADES:
fabricacion de ventaner
Instalación PTS
Instalación platinas y

C. Carlos.

mbre 27 de 2024.

do del tiempo:

nal en obra:
RATISTA: 1 Ing. Rdte
1 SST
1 Soldador
1 Of.
3 Ay's.
VENTORÍA: 1 Ing. Rdte

DADES:
lación ventanería, perfiles
PT's.

rlos.

NOVIEMBRE 28 de 2024.

- Estado del tiempo
- Personal en Obra

CONTRATISTA: 1 Ing. Rdte
1 SST
1 Soldador
1 Of.
3 Ay's
INTERVENTORÍA: 1 Ing. Rdte

- ACTIVIDADES:
  Fabricación de ventanería
  Instalación PTS
  Instalación platinas y mastillado

Carlos.

NOVIEMBRE 29 de 2024.

- Estado del tiempo:

- Personal en obra

CONTRATISTA: 1 Ing Rdte
1 SST
1 Soldador
1 OF
3 AY'S.

INTERVENTORIA: 1 Ing Rdte.

- ACTIVIDADES:
Instalación de ventanería.
Instalación PT'S.

Carlos.

NOVIEMBRE 30 de 2

- Estado del tiempo.

- Personal en obra

CONTRATISTA: 1 Ing.
1 SST
1 Soldad
1 OF.
3 AY'S.

INTERVENTORIA: 1 Ing.

- ACTIVIDADES:
fabricación ventanería
Instalación PT'S.

Carlos.

MBRE 29 de 2024.

o del tiempo:

nal en Obra
ATISTA: 1 Ing Rdte
1 SST
1 Soldador
1 OF
3 Ay's.
'VENTORIA: 1 Ing Rdte.

IVIDADES:
lación de ventanería.
'ación PT'S.

rlos.

Noviembre 30 de 2024.

• Estado del tiempo.

• Personal en Obra
CONTRATISTA: 1 Ing. Rdte
1 SST
1 Soldador
1 OF.
3 Ay's.
INTERVENTORÍA: 1 Ing. Rdte.

• ACTIVIDADES:
fabricación ventanería
Instalación PT's.

Carlos.

Número Póliza: 4044872

SEGURO DE CUMPLIMIENTO

Hola, JULIO

Este documento es la carátula de tu seguro y contiene la información del compromiso que SURA adquiere contigo.



INFORMACIÓN DEL TOMADOR

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
JULIO ANDRES ANDRES CASTRO GONZALEZ GONZALEZ	CEDULA	79696673
Dirección	**Ciudad**	**Teléfono**
CR 74 A # 51 A 12 P 1 BRR NORMANIDA 2 SECT	BOGOTA D.C.	1234567

INFORMACIÓN DEL GARANTIZADO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación	Dirección	Ciudad	Teléfono
JULIO ANDRES ANDRES CASTRO GONZALEZ GONZALEZ	CEDULA	79696673	CR 74 A # 51 A 12 P 1 BRR NORMANIDA 2 SECT	BOGOTA D.C.	3138131773

INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO Y/O ASEGURADO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
MUNICIPIO DE SANTUARIO	NIT	8909838138

INFORMACIÓN BÁSICA DE LA PÓLIZA

Número de documento	Operación	Oficina	Ciudad expedición	Fecha de expedición
16086664	MODIFICACION	2602	BOGOTA D.C.	2024-10-31
Forma de pago	**Número de riesgos vigentes**	**Referencia de pago**	**Producto**	**Moneda**
CONTADO	1	01216086664	SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (GARANTÍA ÚNICA)	PESO COLOMBIANO

COBERTURAS

Nombre	Fecha inicial	Fecha vencimiento	Valor asegurado	Prima
CALIDAD DEL SERVICIO	28-DIC-2024	28-DIC-2029	$2.399.800,00	$0
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	28-OCT-2024	28-JUN-2025	$2.399.800,00	$0
PAGO DE SALARIOS,PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	28-OCT-2024	28-DIC-2027	$1.799.850,00	$0

VALORES A PAGAR

Valor prima sin IVA	Valor IVA	Total a pagar	Valor asegurado	Total valor asegurado
$0	$0	$0	$0,00	$6.599.450,00

VALOR A PAGAR EN LETRAS : CERO PESOS M/L

VIGENCIAS MOVIMIENTO Y PÓLIZA

Vigencia movimiento desde	Vigencia movimiento hasta	Número de días	Vigencia póliza desde	Vigencia póliza hasta
28-OCT-2024	28-DIC-2029	1887	28-OCT-2024	28-DIC-2029

Ramo	Producto	Oficina	Usuario
012	NDX	2602	990309

INTERMEDIARIO

Nombres y apellidos o razón social	Código	Compañía	Categoría	% participación	Prima
MONROY GARCIA CONSULTORES ASOCIADOS LTDA	10559	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	AGENCIAS	100%	0

COASEGURO

Tipo coaseguro	Número póliza líder	Documento compañía líder
DIRECTO		

CONDICIONES GENERALES APLICABLES

Nombre	Fecha a partir de la cual se utiliza	Tipo y número de la entidad	Tipo de documento	Ramo al cual pertenece	Identificación interna de la proforma	Canal de comercialización
CLAUSULADO	2017-01-01	13 - 18	P	05	F-01-12-084	D00I
NOTA TÉCNICA	2017-06-25	13 - 18	NT-P	5	N-01-012-011	

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS :

SE AMPARAN LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR EL AFIANZADO EN DESARROLLO DE LA CARTA DE ACEPTACION DE OFERTA PROCEDENTE DE LA I.P. 029 DE 2024 (ACEPTACION DE OFERTA Y/O CONTRATO NUMERO 512), DE FECHA 08 DE OCTUBRE DE 2024, CUYO OBJETO ES CONTRATAR LA PRESTACION DEL SERVICIO DE INTERVENTORIA LEGAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA DE VENTANERIA DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO. .
ASEGURADO ADICIONAL: DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, NIT. 890.900.286-0
NOTAS:
LA PRESENTE POLIZA SE RIGE POR EL CLAUSULADO SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES, PROFORMA F 01 12 084 N 01 012 011

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO DE MODIFICACION, EL CUAL FORMA PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA CITADA EN REFERENCIA, SE PROCEDE A ACLARAR LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, QUEDANDO COMO SE ESTIPULA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.
POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO DE MODIFICACION, EL CUAL FORMA PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA CITADA EN REFERENCIA Y SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 28 DE OCTUBRE DE 2024, SE PROCEDE A ACLARAR LA VIGENCIA DE LA MISMA, QUEDANDO COMO SE ESTIPUL A EN EL PRESENTE DOCUMENTO.LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTI NUAN VIGENTES.

Seguros Generales Suramericana S.A NIT 890.903.407-9.Somos Grandes Contribuyentes. Por favor no efectuar retención sobre IVA. Las primas de seguros no están sujetas a retención en la fuente (Decreto reglamentario 2509/85 Art 17). Autorretenedores Resolución 009961 de 2010. Responsable de impuesto sobre las ventas régimen común agentes de retención.

INFORMACIÓN ADICIONAL

LA PRESENTE PÓLIZA SE RIGE POR LAS CONDICIONES GENERALES CONTENIDAS EN LA PROFORMA. F-01-12-084 LAS CUALES SE ADJUNTAN.

PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN, LA DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA ES CR 63 49 A 31 P 1 ED CAMACOL MEDELLIN SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9 RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS RÉGIMEN COMÚN.

Firma autorizada

Firma tomador

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.

IMPORTANTE: ESTE DOCUMENTO SÓLO ES VÁLIDO COMO RECIBO DE PRIMA, SI ESTÁ FIRMADO POR UN CAJERO O COBRADOR AUTORIZADO POR LA SURAMERICANA. SI SE ENTREGA A CAMBIO DE UN CHEQUE. LA PRIMA SÓLO SERÁ ABONADA AL RECIBIR SURAMERICANA SU VALOR.

Juan Diego ARBELAEZ
28
Carrera 54 # 38 - 21, Rionegro ,
Colombia
Tel : 3187505636
Email : gtecanica@ingeurbanismo.com

Ingeniero civil con experiencia en labores técnicas y administrativas, en la elaboración de presupuestos, preparación de cantidades de obra, evaluación de propuestas, legalización de contratos, seguimiento y verificación de cronogramas, apoyo técnico , supervisión y demás actividades relacionadas.
Soy una persona responsable, ordenada y diligente; con habilidades para el trabajo en equipo y la solución de problemas.

ESTUDIOS

2012 **Ingeniero Civil**
Envigado - Colombia Escuela de ingenieria de Antioquia

2017 **Especialista en estructuras**
Medellin - Colombia EAFIT

2018 **Maestria en ingenieria Enfasis geotecnia**
Medellin - Colombia EAFIT

Idiomas: **Español:** Natal
Ingles: Avanzado

Programas manejados: Word, Excel, Project, Revit, SAP2000, Midas GEM, Slide, Plaxis, Pile, ETABS, Civil 3D, SAFE, Autocad,
MATLAB

EXPERIENCIA LABORAL

Junio. - Diciembre 2012 **NOMBRE DE LA EMPRESA, CONSTRUCCION**
Rionegro, Colombia **Residente de obra, Proyecto Los llanos**

Tareas realizadas: Seguimiento de la calidad en la colocacion de los aceros, Control de la calidad en las mezclas de concreto

Enero 2013 - Actualidad **INGEURBANISMO SAS, CONSTRUCCION**
Rionegro, Colombia **Fundador, Gerente Tecnico**

Tareas realizadas: Direccion de los diseños de los proyectos, Formulacion tecnica y financiera de los proyectos, Direccion del presupuesto cronograma y oferta de los proyectos, Logistica de inicio de los proyectos, Seguimiento tecnico y financiero de los proyectos, Liquidacion de los proyectos. Desde lo inicios de la empresa ingeurbanismo me he encargado de direcionar y ejecutar los proyectos de la empresa principalmente en el sector vivienda. En mi tiempo laborando en la empresa hemos desarrollado 70000 m2 en 8 proyectos inmobilirios liquidados a la fecha.

REFERENCIAS LABORALES

Jorge Alonso PRIETO
EAFIT (Medellin, Colombia)
Profesor investigador
Teléfono : 3146445643 E-mail : jprieto7@eafit.edu.co

Carlos VIECO
Grupo empresarial Lorca
Gerente tecnico
Teléfono : 3128709290 E-mail : carlos.vieco@grupoempresarial-lorca.co

REFERENCIAS PERSONALES

Sebastian ARBELAEZ
Primo, Rionegro Antioquia
Gerente de proyectos
Teléfono : 3147720299
E-mail : s.arbelaez@ingeurbanismo.com

Andres Felipe BERRIO
Amigo, Rionegro Antioquia
Estadista (Bancolombia)
Teléfono : 3128910599
E-mail : afberriop@gmail.com

REPÚBLICA DE COLOMBIA

ESCUELA DE INGENIERÍA DE ANTIOQUIA

Institución Universitaria con Personería Jurídica 20120 de noviembre 12 de 1979 emanada del Ministerio de Educación Nacional

En uso de las facultades que le otorga la ley
y teniendo en cuenta que

JUAN DIEGO ARBELÁEZ ALZATE

c.c. 1.036.940.990

Ha completado sus estudios y cumplido los requisitos
que las normas legales y reglamentarias exigen,
le confiere el título de

INGENIERO CIVIL

En testimonio de ello se expide el presente diploma en Medellín,
a los 23 días del mes de julio de 2014

Rector

Secretaria General

Decano

UNIVERSIDAD EAFIT®

PERSONERÍA JURÍDICA RESOLUCIÓN No. 75 DE JUNIO 28 DE 1960 DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

En atención a que

JUAN DIEGO ARBELAEZ ALZATE

Con cédula de ciudadanía 1036940990

Ha cumplido con todos los requisitos académicos exigidos
por los estatutos universitarios, le confiere el título de

ESPECIALISTA EN INGENIERÍA SISMO-RESISTENTE

Para constancia se firma en Medellín el día 01 de diciembre del año 2017 y se refrenda con el sello respectivo

RECTOR

SECRETARIO GENERAL

Registro: Libro 3 Folio 1670 Número 25063

Vigilada Mineducación

57995

Scanned with CamScanner

UNIVERSIDAD EAFIT®

PERSONERÍA JURÍDICA RESOLUCIÓN No. 75 DE JUNIO 28 DE 1960 DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

En atención a que

JUAN DIEGO ARBELAEZ ALZATE

Con cédula de ciudadanía 1036940990

Ha cumplido con todos los requisitos académicos exigidos por los estatutos universitarios, le confiere el título de

MAGÍSTER EN INGENIERÍA

Para constancia se firma en Medellín el día 28 de junio del año 2018 y se refrenda con el sello respectivo

RECTOR

SECRETARIO GENERAL

Registro: Libro 3 Folio 1710 Número 26261

60869

Scanned with CamScanner

REPÚBLICA DE COLOMBIA

COPNIA

Consejo Profesional Nacional de Ingeniería

Matrícula Profesional No.
05202-346376 ANT
Fecha de Expedición: **07/12/2016**

Nombre:
JUAN DIEGO
ARBELAEZ ALZATE

Identificación:
C.C. 1036940990

Profesión:
INGENIERO CIVIL

Institución:
ESCUELA DE INGENIERIA DE ANTIOQUIA



160784/1014

Este es un documento público expedido en virtud de la Ley 842 de 2003, que autoriza al titular a ejercer como Ingeniero en el Territorio Nacional.

PRESIDENTE DEL CONSEJO

En caso de extravío debe ser remitida al COPNIA. Calle 78 No. 9-57 primer piso
Línea Nacional: 01 8000 116590

REPÚBLICA DE COLOMBIA

COPNIA

Consejo Profesional Nacional de Ingeniería

Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios
CVAD-2024-2931562

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA
COPNIA

EL DIRECTOR GENERAL

CERTIFICA:

1. Que JUAN DIEGO ARBELAEZ ALZATE, identificado(a) con CEDULA DE CIUDADANIA 1036940990, se encuentra inscrito(a) en el Registro Profesional Nacional que lleva esta entidad, en la profesión de INGENIERIA CIVIL con MATRICULA PROFESIONAL 05202-346376 desde el 07 de Diciembre de 2016, otorgado(a) mediante Resolución Nacional 1634.

2. Que el(la) MATRICULA PROFESIONAL es la autorización que expide el Estado para que el titular ejerza su profesión en todo el territorio de la República de Colombia, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 842 de 2003.

3. Que el(la) referido(a) MATRICULA PROFESIONAL se encuentra **VIGENTE**

4. Que el profesional no tiene antecedentes disciplinarios ético-profesionales.

5. Que la presente certificación se expide en Bogotá, D.C., a los veinte (20) días del mes de Agosto del año dos mil veinticuatro (2024).

Rubén Darío Ochoa Arbeláez

Firma del titular (*)

(*)Con el fin de verificar que el titular autoriza su participación en procesos estatales de selección de contratistas. La falta de firma del titular no invalida el Certificado

El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf.
Para verificar la integridad e inalterabilidad del presente documento consulte en el sitio web https://tramites.copnia.gov.co/Copnia_Micrositе/CertificateOfGoodStanding/CertificateOfGoodStandingStart indicado el número del certificado que se encuentra en la esquina superior derecha de este documento.

LA EMPRESA
INGEURBANISMO S.A.S NIT 900474198-8

CERTIFICA

Que el señor **ARBELAEZ ALZATE JUAN DIEGO** identificado con cédula de ciudadanía número 1.036.940.990, labora en nuestra compañía desde el 02 de julio de 2013, con un Contrato de Trabajo a término indefinido desempeñándo el cargo de Gerente Técnico y simultaneamente como:

Director de obra del proyecto:

Contrato de:	Construcción de ciento veintiocho (128) viviendas unifamiliares de interés prioritario (VIP) con su urbanismo; en el proyecto ed vivienda denominado VIVIENDA LURACO-URBANIZACIÓN ABRAHAN JUAN II, ubicado en el Municipio de LURUACO, departamento del Atriántico.
Periodo:	15/12/15 a 22/04/2016
Contrato de:	Ejecución de 13.200 metros cuadrados de vivienda de interés prioritario en el proyecto de vivienda "Jardín de Cimarronas".
Periodo:	16/05/2017 a 02/09/2021

Esta certificación se expide a los veintinueve (29) días del mes de agosto de 2023 por solicitud del interesado.

Cordialmente,

María Alejandra Alzate Jaramillo

Gestión Humana

Kilómetro 4 Vía
Llanogrande -
Vereda Chipre
Teléfono. (4) 4796939
Cel. 3187504427
Rionegro - Antioquia
www.ingeurbanismo.com

INGE URBA NISMO

MANIFESTACIÓN DE INTERÉS

Rionegro,

Señores
MUNICIPIO DE EL SANTUARIO
Calle 50 N° 49-71
El Santuario

REFERENCIA: Proceso de contratación No. LP.001. 2024, en adelante el "proceso de contratación"
Objeto: **CONSTRUCCIÓN DE LA ESTRUCTURA DE VENTANERIA DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO**

Cordial saludo,

La presente tiene por objeto manifestar el interés inequívoco que en caso de ser adjudicado el contrato al proponente participará del proyecto, en el proceso de invitación de referencia, para efecto recibimos comunicaciones, así como la invitación, en las siguientes direcciones:

Dirección de correo	VIA LLANOGRANDE - DON DIEGO KM 4
Correo electrónico	gtecnica@ingeurbanismo.com
Celular	3187505636
Ciudad	Rionegro, Antioquia

Así mismo, el suscrito declara que autorizo al Municipio de El Santuario para verificar toda la información entregada.

Atentamente,

JUAN DIEGO ARBELAEZ ALZATE
C. C. No. 1.036.940.990 de Rionegro
T. P. No. 05202-346376 ANT

CARLOS ARTURO CUARTAS

ARQUITECTO



PERFIL PROFESIONAL

Me destaco por ser una persona dedicada con mis deberes, actuando con prontitud en mis labores desempeñadas.

Honesto, responsable y con un alto sentido de compromiso y respeto, dispuesto a emprender nuevos proyectos y llevarlos a cabo exitosamente.

Cuento con las capacidades para desempeñarme en cualquier cargo relativo a mis conocimientos y experiencia.

DATOS DE CONTACTO

Teléfono celular:
3168609261
Correo electrónico:
cacuart2@yahoo.com
Dirección:
Carrera 33 N°53-34 Medellín

REFERENCIAS PERSONALES

José David Pérez Polo
Arquitecto
Teléfono celular: 300 565 0407

Maryori Games
Arquitecta
Teléfono celular: 301 3977172

FORMACIÓN ACADÉMICA

Universidad Nacional de Colombia

Arquitecto (2003-2008)

SEMINARIOS, CURSOS Y ASOCIACIONES

- Curso: 3d Max. (Modelado)
  Duración: 40 horas
  Institución: Universidad Nacional de Colombia

- Curso: 3d Max. (Render) 30 horas
  Duración: 30 horas
  Institución: Universidad Nacional de Colombia

- Seminario: Trabajo en equipo, integración y habilidades administrativasDuración: 20 horas
  Empresa: Consorcio Proyecto Urbano Servincivil.

- Curso: REVIT BASICO
  Duración: 40 horas
  Institución: SENA

- Curso: MICROSOFT PROJECT: APLICACION EN LA PROGRAMACION DE OBRAS
  Duración: 40 horas
  Institución: SENA

EXPERIENCIA LABORAL

Arquitecto Interventor

Jorge Enrique Mora Henao| Abril 2019 - Septiembre 2020 / julio 2021 - septiembre 2021/marzo 2022 - febrero 2023

- Verificar la ejecución en todos los aspectos de la obra, controlando la calidad de materiales y construcción. Llevar bitácora de obra.
Aprobar presupuesto, flujo de caja, factibilidad, materiales usados. Aprobar desembolsos. Realizar acta de certificado de habitabilidad e informes semanales y mensuales para el contratante.
- "Interventoría legal, técnica, administrativa y financiera para la construcción y desarrollo de la etapa I sub-etapas VI y VII, con 184 unidades de vivienda tipo apartamento, del proyecto de vivienda de interés socialprioritario jardín de cimarronas", con fundaciones en micropilotes y alturas de cinco y seis pisos. VALOR CONTRATO: $ 325,371,168

Arquitecto Residente

RECO construcciones | Octubre 2021 - Diciembre de 2021

- Encargado de dirigir la ejecución conforme a planos y especificaciones, control de calidad, control de programación, control de costos, realizar actas de pago para subcontratistas, realizar acta de pago para la empresa. Representar la empresa frente al contratante.

- "Construcción de restaurante - La Causa Restaurante Nikkei - San Lucas Plaza". VALOR CONTRATO: $120.000.000

Arquitecto director de diseño y construcción

UNION TEMPORAL NARE. | Diciembre 2017 - Abril 2019

- Dirigir la obra en todos los aspectos Diseños de obra, arquitectónicos, estructurales, hidrosanitarios y eléctricos. Gestionar ante entidad municipal licencias de urbanismo y construcción. Dirigir la obra en todos los aspectos constructivos técnicos, estéticos, administrativos. Elaborar y controlar, programación de obra, flujo de caja del proyecto, plan de calidad. Autorizar pedidos, cortes de obra subcontratistas. Ayudar en negociaciones con proveedores y subcontratistas. Representar la empresa frente al contratante
- "Contratos N° 5-058 y 5-059, Diseño y construcción de proyectos de vivienda de interés prioritario segunda fase del programa de vivienda gratuita Departamento de Antioquia, Denominados Torres de San Ignacio 100 viviendas y Torres Luz de Esperanza 200 viviendas, ubicados en el Municipio de Puerto Nare". VALOR CONTRATO: 64 smmlv/apt. Total de 19.200 smmlv.

Arquitecto director de obra

UNION TEMPORAL GUARNE. | Febrero 2016 - Noviembre 2017

- Dirigir la obra en todos los aspectos técnicos, estéticos, administrativos. Elaborar y controlar, programación de obra, flujo de caja del proyecto, plan de calidad. Autorizar pedidos, cortes de obra subcontratistas. Ayudar en negociaciones con proveedores y subcontratistas. Representar la empresa frente al contratante

EXPERIENCIA LABORAL

- "Construcción de 80 viviendas V.I.P del proyecto torres de la prosperidad en el municipio Carmen de Viboral, Ant." VALOR CONTRATO: $3.530.000.000, fundaciones en micropilotes y altura de cinco pisos.

Diseño y construcción de obras de urbanismo del proyecto de vivienda de interés social la Brizuela. VALOR CONTRATO: $418.791.498

"Construcción de 56 viviendas V.I.P del proyecto Altos de la Colina en el municipio de San Vicente Ferrer, Ant." VALOR CONTRATO: $2.109.293.876, con fundaciones en pilas y altura de 8 pisos.

"Construcción de 220 viviendas V.I.P del proyecto Conjunto Residencial la Brizuela municipio de Guarne, Ant." VALOR CONTRATO: $8.048.523.885, con fundaciones en pilas y altura de nueve pisos.

Arquitecto director de obra

Jorge Enrique Mora Henao| Junio 2012 - Febrero 2016

- Dirigir la obra en todos los aspectos técnicos, estéticos, administrativos. Elaborar y controlar, programación de obra, flujo de caja del proyecto, plan de calidad. Autorizar pedidos, cortes de obra subcontratistas. Ayudar en negociaciones con proveedores y subcontratistas. Representar la empresa frente al contratante.
- "Construcción de Mejoramientos de Vivienda en la Región del Nordeste del Departamento de Antioquia. Segunda Etapa" VALOR CONTRATO: $2.347.642.342

Construcción de viviendas nuevas rurales dispersas con recursos del sistema general de regalías, para la región suroeste, en los municipios de Angelopolis, Titiribí, Santa Bárbara, Montebello y Fredonia. VALOR CONTRATO: $3.445.057.223

"Construcción de 89 viviendas V.I.P. en la urbanización Villas de Buenos Aires del municipio de la Unión, Antioquia" VALOR CONTRATO: $3.034.363.468

Arquitecto residente de obra

Jorge Enrique Mora Henao| Junio 2012 - Febrero 2016

- Obras de construcción y adecuación de las áreas técnicas de piso 1 de los camerinos del teatro Camilo Torres de la universidad de Antioquia CONTRATO: 024 - 3013
VALOR EJECUTADO: $98.766.734

- Realizar adecuaciones de obras provisionales, retiros y demoliciones, construcción de muros de cerramiento don sus respectivos acabados tanto en muros como pisos, instalaciones hidrosanitarias, carpintería en madera, cielos rasos en drywall y acabados en poliuretano para el área de esterilización ubicada en el piso 8 del bloque 3 de la sede clínica León XIII de la IPS UNIVERSITARIA
CONTRATO: C13 – 0111

EXPERIENCIA LABORAL

- Realizar impermeabilización de las losas de cubierta nuevas en el tercer piso de la sede ambulatoria fase dos de la "IPS UNIVERSITARIA".

- Suministro e instalación de materiales de construcción y mano de obra para la ejecución y mantenimiento de obra civil en 6 quirófanos de los 14 existentes del bloque 3 piso 5 de la Clínica León XIII de "IPS UNIVERSITARIA".

Arquitecto residente de obra

J.J. CONSTRUCCIONES.| Octubre 2011-Junio 2012

- Encargado de dirigir la ejecución conforme a planos y especificaciones, control de calidad, control de programación, control de costos, realizar actas de pago para subcontratistas, realizar acta de pago para la empresa. Representar la empresa frente al contratante.

- Realizar obras civiles complementarias y derivadas del reforzamiento estructural de los pisos 8 a 10 del bloque 1 de la sede clínica León XIII de la "IPS INUVERSITARIA.

- Realizar reformas físicas derivadas del reforzamiento estructural de los pisos 8 a 10 del bloque 1 de la sede clínica León XIII de la "IPS INUVERSITARIA" y adecuaciones en el piso 10 del mismo bloque.

- Realizar el reforzamiento estructural de los pisos 4 al 8 del Bloque 1 de la clínica León XIII.

- Realizar el reforzamiento estructural, mantenimiento y obras adicionales de los pisos 8 a 10 del Bloque 1 de la clínica León XIII.

- Realizar obras civiles de construcción de fosos de ascensores del piso 4 hasta el 10 costado sur y desde el piso 1 hasta el 10 costado norte y adecuaciones de los pisos 6 y 7 del Bloque 1 de la clínica León XIII.

- Realizar obras civiles de adecuación del tanque reservorio de agua potable, derivadas del reforzamiento del bloque 1 de la sede clínica león XIII de la "IPS UNIVERSITARIA" y realizar la construcción de un nuevo tanque de agua caliente en el mismo bloque.

- Realizar la obra civil de tanques reservorios en el sótano del bloque Nº1 de la sede clínica León XIII de la "IPS INUVERSITARIA".

Arquitecto

SERVINCIVIL S.A.| Noviembre 2008 - Septiembre 2011

- Como diseñador: Diseñar edificaciones de vivienda y comercio. Elaboración de planos, imágenes 3D, diligencias ante curaduría. Como residente: Encargado de dirigir la ejecución conforme a planos y especificaciones, control de calidad, control de programación, control de costos, realizar actas de pago para subcontratistas, realizar acta de pago para la empresa. Representar la empresa frente al contratante.

EXPERIENCIA LABORAL

-Casa finca Astrid Tamayo. Copacabana
-Casa Carlos Ospina, 3 viviendas. Laureles, Medellín.
- Edificio Bosques de Almería, 19 aptos. Barrió Cristóbal, Medellín. (Construido)
-Casa finca Los Ángeles. Guarne
-Fabrica Mueble ideas, 4540m². Medellín. (Construido)
-Edificio Portal de los Alpes, 29 aptos. Belén los Alpes, Medellín. (Construido)
-Diseño hidrosanitario para la obra de vivienda Santa Clara II. Rionegro, Ant.
-Edificio Manzanares, 10 aptos. Belén Granada, Medellín. (Construido)
-Casa Gonzalo Díaz, 2 viviendas. Medellín.
-Edaificio residencial Anori, 3 viviendas, bodega. Anori, Ant. (Construido)
-Edificio Santamaría, 11 viviendas y un local, Barrio Cristóbal. (Construido)

Residente de Obra

-Casa Carlos Ospina, 3 viviendas. Laureles, Medellín.
-Edificio Tulipanes, 18 aptos y un local, Belén calle 24 Nº 74-45.
-Edificio Mirador de Gran Vía, 15 aptos, Belén en la calle 9ª Nº 75ª 16

Arquitecto residente de obra

Jorge Enrique Mora Henao| Abril - Noviembre 2008

- Encargado de dirigir la ejecución conforme a planos y especificaciones, control de calidad, control de programación, control de costos, realizar actas de pago para subcontratistas, realizar acta de pago para la empresa. Representar la empresa frente al contratante.

- Construcción a todo costo de la cafetería en pasarela Barrientos costado occidental de la Ciudad Universitaria.

- Encargado de dirigir la ejecución conforme a planos y especificaciones, control de calidad, control de programación, control de costos, realizar actas de pago para subcontratistas, realizar acta de pago para la empresa. Representar la empresa frente al contratante.

- Construcción a todo costo de la cafetería en pasarela Barrientos costado occidental de la Ciudad Universitaria.

- Reforma a todo costo de la sala de cómputo, ubicada en el aula 209 del bloque 11 proyecto Multimedia, incluye demoliciones, desmonte de instalaciones eléctricas, pintura, ventanas, muros, columnas, vigas, adecuación de pisos en madera, entre otros.

- Readecuación de cafetería bloque 47, piso 1, ciudadela de robledo.

Arquitecto residente de obra

JUAN G. AGUDELO| Marzo 2007- Marzo 2008

-Encargado de dirigir la ejecución conforme a planos y especificaciones, control de calidad, control de

EXPERIENCIA LABORAL

empresa. Representar la empresa frente al contratante.

- Reforma de Centro de Documentación y Taller de Esculturas en la Facultad de Artes de la Universidad de Antioquia.

- Ejecución de obra civil Bloque 13 Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad de Antioquia.
- Adecuación de obras eléctricas en Bloque 13 Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad de Antioquia.

- Reforma del cuarto piso del Bloque 12 de la Universidad de Antioquia para implementación del sistema Bioclimático.

- Adecuación de oficinas de profesores de Facultad de Derecho, en el cuarto piso Bloque 14 de la Universidad de Antioquia.

- Reforma de Sala de Computo en primer piso del Bloque 12 de la Universidad de Antioquia.

- Reforma del laboratorio de espectrometría en el primer piso de la facultad de Ingeniería de la U de A.

- Construcción y reparación de andenes, escalas y pasamanos de la comuna 10 (Presupuesto participativo).
- Adecuación de oficinas en la facultad de Salud Pública de la U de A.

REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL

LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA

CONFIERE EL TÍTULO DE

Arquitecto

A

Carlos Arturo Cuartas Fernández

C.C. *1.017.124.559* de *Medellín (Ant.)*

QUIEN CUMPLIÓ SATISFACTORIAMENTE LOS REQUISITOS ACADÉMICOS EXIGIDOS.
EN TESTIMONIO DE ELLO, Y PREVIO AL JURAMENTO DE RIGOR, OTORGA EL PRESENTE

DIPLOMA

EN LA CIUDAD DE *Medellín a 11 de marzo de 2008*

DECANATURA DE FACULTAD | RECTORÍA | SECRETARÍA GENERAL

REGISTRO No. *0128* del Libro de Diplomas No. *1*
DE LA SEDE DE *Medellín* FACULTAD DE *Arquitectura*

0105088

Libertad y Orden

CONSEJO PROFESIONAL
NACIONAL DE ARQUITECTURA
Y SUS PROFESIONES AUXILIARES
COLOMBIA

Arquitecto
CUARTAS FERNANDEZ
CARLOS ARTURO
C.C. 1.017.124.559 de Medellín

UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA
MEDELLIN

Matrícula profesional

A05972008-1017124559

Fecha de expedición
30/09/2008



Generated by CamScanner from intsig.com

SERVINCIVIL S.A.
CONSULTORIA Y CONSTRUCCION

HACE CONSTAR

Que el señor CARLOS ARTURO CUARTAS FERNANDEZ con cedula de ciudadanía Nº 1.017.124.559 de Medellín se desempeño como residente de obra en, EDIFICIO TULIPANES ubicado en el barrio Belén en la calle 24 Nº 75-45.

ENTIDAD CONTRATANTE:	SERVINCIVIL S.A.
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE VIVIENDA TILUPANES, CON 18 UNIDADES DE VIVIENDAD Y UN LOCAL COMERCIAL.
AREA CONSTRUIDA:	1052m²
VALOR CONSTRUCCION:	$487.000.000
FECHA INICIO:	31 de noviembre de 2008
FECHA TERMINACION:	30 de octubre de 2009

Atentamente,

WILSON BARRERA LÓPEZ
C.C. 71.741.577 de MEDELLIN (ANT.)
DIAGONAL 74 D No.32BB-24
Teléfono: 580 6660 Cel. 317 6389102

SERVINCIVIL S.A.
CONSULTORIA Y CONSTRUCCION

HACE CONSTAR

Que el señor CARLOS ARTURO CUARTAS FERNANDEZ con cedula de ciudadanía Nº 1.017.124.559 de Medellín se desempeño como residente de obra en, EDIFICIO MIRADOR DE LA GRAN VIA ubicado en el barrio Belén en la calle 9ª Nº 75ª-16.

ENTIDAD CONTRATANTE:	SERVINCIVIL S.A.
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE VIVIENDA MIRADOR DE LA GRAN VIA, CON 15 UNIDADES DE VIVIENDAD.
AREA CONSTRUIDA:	682m²
VALOR CONSTRUCCION:	$295.000.000
FECHA INICIO:	31 de octubre de 2009
FECHA TERMINACION:	15 se septiembre de 2011

Atentamente,

WILSON BARRERA LÓPEZ
C.C. 71.741.577 de MEDELLIN (ANT.)
DIAGONAL 74 D No.32BB-24
Teléfono: 580 6660 Cel. 317 6389102

UNIÓN TEMPORAL JJ CONSTRUCCIONES
NIT: 900.319.617-1

UNION TEMPORAL JJ CONSTRUCCIONES
con NIT: 900.319.617-1
CERTIFICA QUE:

El señor CARLOS ARTURO CUARTAS FENANDEZ con c.c.1017124559 se desempeño como residente de obra en:

Contrato Nº:	C11 – 157
Objeto:	Realizar obras civiles complementarias y derivadas del reforzamiento estructural de los pisos 8 a 10 del bloque 1 de la sede clínica León XIII de la "IPS INUVERSITARIA", de acuerdo a propuesta presentada por EL CONTRATISTA con las cantidades de obra a realizar y sus respectivos precios, la cual hace parte de este contrato.
Valor del contrato original:	$395.781.823
Valor ejecutado:	$395.690.419
Principales actividades:	Mampostería, revoque, estuco, pintura, enchape, pulida de pisos y acabados en general.
Plazo inicial:	2 meses
Fecha de inicio:	7 de diciembre de 2011
Fecha de terminación:	7 de febrero de 2011
Interventoría:	José Iván Gómez Salazar

JORGE ENRIQUE MORA HENAO
REPRESENTANTE LEGAL U.T. JJ CONSTRUCCIONES

UNIÓN TEMPORAL JJ CONSTRUCCIONES
NIT: 900.319.617-1

UNION TEMPORAL JJ CONSTRUCCIONES
con NIT: 900.319.617-1
CERTIFICA QUE:

El señor CARLOS ARTURO CUARTAS FENANDEZ con c.c.1017124559 se desempeño como residente de obra en:

Contrato Nº:	C11 – 156
Objeto:	Realizar reformas físicas derivadas del reforzamiento estructural de los pisos 8 a 10 del bloque 1 de la sede clínica León XIII de la "IPS INUVERSITARIA" y adecuaciones en el pios 10 del mismo bloque.
Valor del contrato original:	$205.834.396
Valor ejecutado:	$205.737.046
Principales actividades:	Mampostería, revoque, estuco, pintura, enchape, pulida de pisos y acabados en general.
Plazo inicial:	2 meses
Fecha de inicio:	9 de diciembre de 2011
Fecha de terminación:	11 de Abril de 2012
Interventoría:	José Iván Gómez Salazar

JORGE ENRIQUE MORA HENAO
REPRESENTANTE LEGAL U.T. JJ CONSTRUCCIONES

UNIÓN TEMPORAL JJ CONSTRUCCIONES
NIT: 900.319.617-1

UNION TEMPORAL JJ CONSTRUCCIONES
con NIT: 900.319.617-1
CERTIFICA QUE:

El señor CARLOS ARTURO CUARTAS FENANDEZ con c.c.1017124559 se desempeño como residente de obra en:

Contrato Nº:	C09 – 0185
Objeto:	Realizar el reforzamiento estructural de los pisos 4 al 8 del Bloque 1 de la clínica León XIII, según propuesta anexa que hace parte integral de este contrato.
Valor del contrato original:	$577.240.581
Valor ejecutado:	$865.859.968
Principales actividades:	Reforzamiento estructural de columnas con perforaciones y anclajes hasta 90cm y encamisada con fibra de carbono, además de acabados.
Plazo inicial:	170 días
Fecha de inicio:	29 de octubre de 2009
Fecha de terminación:	6 de mayo de 2011
Fecha de recibo:	6 de mayo de 2011
Interventoría:	Antonio Colorado

JORGE ENRIQUE MORA HENAO
REPRESENTANTE LEGAL U.T. JJ CONSTRUCCIONES

UNIÓN TEMPORAL JJ CONSTRUCCIONES
NIT: 900.319.617-1

UNION TEMPORAL JJ CONSTRUCCIONES
con NIT: 900.319.617-1
CERTIFICA QUE:

El señor CARLOS ARTURO CUARTAS FENANDEZ con c.c.1017124559 se desempeño como residente de obra en:

Contrato Nº:	C11 – 0063
Objeto:	Realizar el reforzamiento estructural, mantenimiento y obras adicionales de los pisos 8 a 10 del Bloque 1 de la clínica León XIII, según propuesta anexa que hace parte integral de este contrato.
Valor del contrato original:	$267.800.000
Valor ejecutado:	$401.684.324
Principales actividades:	Reforzamiento estructural de columnas encamisadas con fibra de carbono y acabados.
Plazo inicial:	8 meses
Fecha de inicio:	5 de mayo de 2011
Fecha de terminación:	6 de diciembre de 2011
Interventoría:	José Iván Gómez Salazar

JORGE ENRIQUE MORA HENAO
REPRESENTANTE LEGAL U.T. JJ CONSTRUCCIONES

UNIÓN TEMPORAL JJ CONSTRUCCIONES
NIT: 900.319.617-1

UNION TEMPORAL JJ CONSTRUCCIONES
con NIT: 900.319.617-1
CERTIFICA QUE:

El señor CARLOS ARTURO CUARTAS FENANDEZ con c.c.1017124559 se desempeño como residente de obra en:

Contrato Nº:	C11 – 0064
Objeto:	Realizar la obra civil de tanques reservorios en el sótano del bloque Nº1 de la sede clínica León XIII de la "IPS INUVERSITARIA".
Valor del contrato original:	$267.800.000
Valor ejecutado:	$401.137.336
Principales actividades:	Estructura en concreto para tanques, impermeabilización tanque caliente en poliuretano y tela matt (fibra de vidrio), impermeabilización tanque agua potable con tegraprof y mastertop de basf química, instalaciones hidráulicas y eléctricas.
Plazo inicial:	7 meses
Fecha de inicio:	5 de mayo de 2011
Fecha de terminación:	5 de abril de 2012
Interventoría:	José Iván Gómez Salazar

JORGE ENRIQUE MORA HENAO
REPRESENTANTE LEGAL U.T. JJ CONSTRUCCIONES

UNIÓN TEMPORAL JJ CONSTRUCCIONES
NIT: 900.319.617-1

UNION TEMPORAL JJ CONSTRUCCIONES
con NIT: 900.319.617-1
CERTIFICA QUE:

El señor CARLOS ARTURO CUARTAS FENANDEZ con c.c.1017124559 se desempeño como residente de obra en:

Contrato Nº:	C10 – 0023
Objeto:	Realizar obras civiles de construcción de fosos de ascensores de el piso 4 hasta el 10 costado sur y desde el piso 1 hasta el 10 costado norte y adecuaciones de los pisos 6 y 7 del Bloque 1 de la clínica León XIII, según propuesta anexa que hace parte integral de este contrato.
Valor del contrato original:	$1.061.891.511
Valor ejecutado:	$1.465.338.636
Principales actividades:	Demolición de losas y construcción de muros de concreto reforzado.
Plazo inicial:	7 meses y 27 días.
Fecha de inicio:	2 de marzo de 2010
Fecha de terminación:	15 de abril de 2012
Interventoría:	José Iván Gómez Salazar

JORGE ENRIQUE MORA HENAO
REPRESENTANTE LEGAL U.T. JJ CONSTRUCCIONES

UNIÓN TEMPORAL JJ CONSTRUCCIONES
NIT: 900.319.617-1

UNION TEMPORAL JJ CONSTRUCCIONES
con NIT: 900.319.617-1
CERTIFICA QUE:

El señor CARLOS ARTURO CUARTAS FENANDEZ con c.c.1017124559 se desempeño como residente de obra en:

Contrato Nº:	C12 – 0042
Objeto:	Realizar obras civiles de adecuación del tanque reservorio de agua potable, derivadas del reforzamiento del bloque 1 de la sede clínica león XIII de la "IPS UNIVERSITARIA" y realizar la construcción de un nuevo tanque de agua caliente en el mismo bloque.
Valor del contrato original:	$239.078.701
Valor ejecutado:	$187.078.701
Principales actividades:	Estructura en concreto para tanques, impermeabilización tanque caliente en poliuretano y tela matt (fibra de vidrio), impermeabilización tanque agua potable con tegraprof y mastertop de basf química, instalaciones hidráulicas y eléctricas.
Plazo inicial:	2 meses.
Fecha de inicio:	18 de abril de 2012
Fecha de terminación:	18 de junio de 2012
Interventoría:	José Iván Gómez Salazar

JORGE ENRIQUE MORA HENAO
REPRESENTANTE LEGAL U.T. JJ CONSTRUCCIONES

Unión Temporal Nare 2016
NIT: 901.024.954-3con
CERTIFICA QUE:

El señor CARLOS ARTURO CUARTAS FENANDEZ con c.c.1017124559 se desempeñó como **Arquitecto director de diseño y construcción** en:

Contrato Nº:	5-058 y 5-059
Objeto:	"Diseño y construcción de proyectos de vivienda de interés prioritario segunda fase del programa de vivienda gratuita Departamento de Antioquia, Denominados Torres de San Ignacio 100 viviendas y Torres Luz de Esperanza 200 viviendas, ubicados en el Municipio de Puerto Nare"
Valor del contrato:	64 smmlv/apt. Total de 19.200 smmlv.
Principales actividades:	Diseño y construcción de apartamentos en sistema de construcción industrializado en muros de concreto. 300 Viviendas con área de apartamentos de 45m2 y un total de construcción de 14.700m2, incluyo construcción de salón social vías y parqueaderos
Plazo inicial:	18 meses.
Fecha de inicio:	1 de diciembre de 2017
Fecha de terminación:	19 de abril de 2019
Entidad Contratante:	Consorcio Alianza Fiduciaria – Fiduciaria Colpatria

JORGE ENRIQUE MORA HENAO
Representante Legal

[redacted] **JUAN G. AGUDELO G.**

HACE CONSTAR

Que el señor CARLOS ARTURO CUARTAS FERNANDEZ con cedula de ciudadania N° 1.017.124.559 de Medellin se desempeño como RESIDENTE DE OBRA en Construccion y reparacion de andenes y escalas, suministro e instalacion de defensas viales, pasamanos y obras complementarias en diferentes sitios de la comuna 10 Programa de presupuesto participativo.

CONTRATO N°	4600001886 de 2007
ENTIDAD CONTRATANTE:	SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
OBJETO:	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ANDENES Y ESCALAS, SUMINISTRO E INSTALACION DE DEFENSAS VIALES, PASAMANOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN DIFERENTES SITIOS DE LA COMUNA 10 PROGRAMA DE PRESUPUESTO PARTICIPATIVO.
VALOR DEL CONTRATO:	$128.406.292
DURACION:	3 MESES
FECHA DE INICIO:	29 DE OCTUBRE DE 2007

ATENTAMENTE

JUAN GUILLERMO AGUDELO
ARQ. CONTRATISTA
C.C. 70.073.280 DE MED.



JUAN G. AGUDELO G.

HACE CONSTAR

Que el señor CARLOS ARTURO CUARTAS FERNANDEZ con cedula de ciudadanía N° 1.017.124.559 de Medellín se desempeño como RESIDENTE DE OBRA en Adecuación de oficinas de profesores de Facultad de Derecho, en el cuarto piso Bloque 14 de la Universidad de Antioquia

CONTRATO N°	9889/E01188/122/2007
ENTIDAD CONTRATANTE	UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA
OBJETO:	ADECUACION DE OFICINAS DE PROFESORES DE LA FACULTAD DE DERECHO, CUARTO PISO BLOQUE 14
VALOR DEL CONTRATO:	$24.841.264
DURACION:	30 DIAS
FECHA DE INICIO:	07 DE DICIEMBRE DE 2007

ATENTAMENTE

JUAN GUILLERMO AGUDELO
ARQ. CONTRATISTA
C.C. 70.073.260 DE MED.



JUAN G. AGUDELO G.

HACE CONSTAR

Que el señor CARLOS ARTURO CUARTAS FERNANDEZ con cedula de ciudadania Nº 1.017.124.559 de Medellin se desempeño como RESIDENTE DE OBRA en Reforma del cuarto piso del Bloque 12 de la Universidad de Antioquia para implementación del sistema Bioclimatico

CONTRATO Nº	9889/E01296/106/07
ENTIDAD CONTRATANTE:	UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA
OBJETO:	REFORMA DE CUARTO PISO DE BLOQUE 12 PARA IMPLEMENTACION DE SISTMA BIOCLIMATICO
VALOR DEL CONTRATO:	$42.865.092
DURACION:	30 DIAS
FECHA DE INICIO:	08 DE OCTUBRE DE 2007

ATENTAMENTE

JUAN GUILLERMO AGUDELO
ARQ. CONTRATISTA
C.C. 70.073.280 DE MED.

[redacted] **JUAN G. AGUDELO G.**

HACE CONSTAR

Que el señor CARLOS ARTURO CUARTAS FERNANDEZ con cedula de ciudadania N° 1.017.124.559 de Medellin se desempeño como RESIDENTE DE OBRA en Construcción de Sala de Cómputo y Sala de profesores en la Facultad de Economia de la Universidad de Antioquia

CONTRATO N°	8101/103/2007
ENTIDAD CONTRATANTE:	UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA
OBJETO	ADECUACION DE OBRAS ELECTRICAS EN BLOQUE 13 FACULTAD DE CIENCIAS ECONOMICAS DE LA UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA
VALOR DEL CONTRATO	$42.871.457
DURACION:	30 DIAS
FECHA DE INICIO	7 DE JULIO DE 2007

ATENTAMENTE

JUAN GUILLERMO AGUDELO
ARQ. CONTRATISTA
C.C. 70.073.280 DE MED



JUAN G. AGUDELO G.

HACE CONSTAR

Que el señor CARLOS ARTURO CUARTAS FERNANDEZ con cedula de ciudadania N° 1.017.124.559 de Medellin se desempeño como RESIDENTE DE OBRA en Construcción de Sala de Cómputo y Sala de profesores en la Facultad de Economía de la Universidad de Antioquia

CONTRATO N°	8101/187/2007
ENTIDAD CONTRATANTE	UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA
OBJETO	EJECUCION DE OBRA CIVIL BLOQUE 13 FACULTAD DE CIENCIAS ECONOMICAS DE LA UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA
VALOR DEL CONTRATO	$24.505.805
DURACION	30 DIAS
FECHA DE INICIO	7 DE JULIO DE 2007

ATENTAMENTE

JUAN GUILLERMO AGUDELO
ARQ. CONTRATISTA
C.C. 70.073.280 DE MED



JUAN G. AGUDELO G.

HACE CONSTAR

Que el señor CARLOS ARTURO CUARTAS FERNANDEZ con cedula de ciudadanía N° 1.017.124.559 de Medellín se desempeño como RESIDENTE DE OBRA en Reforma de Centro de Documentación y Taller de Esculturas en la Facultad de Artes de la Universidad de Antioquia con la siguiente descripción:

CONTRATO N°	013 DE 2007
ENTIDAD CONTRATANTE	UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA
OBJETO	REFORMA DEL CENTRO DE DOCUMENTACION Y EL TALLER DE ESCULTURAS EN LA FACULTAD DE ARTES DE LA UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA
VALOR DEL CONTRATO	$147.075.308
DURACION	120 DIAS
FECHA DE INICIO	26 DE MARZO DE 2007

ATENTAMENTE

JUAN GUILLERMO AGUDELO
ARQ. CONTRATISTA
C.C. 70.073.280 DE MED

JORGE ENRIQUE MORA HENAO
Ingeniero Civil

JORGE ENRIQUE MORA HENAO
con NIT: 70.556.231-6
CERTIFICA QUE:

El señor CARLOS ARTURO CUARTAS FENANDEZ con c.c.1017124559 se desempeñó como Interventor de obra en:

Objeto:	"Interventoría legal, técnica, administrativa y financiera para la construcción y desarrollo de la etapa I sub-etapas VI y VII, con 184 unidades de vivienda tipo apartamento, del proyecto de vivienda de interés social prioritario jardín de cimarronas"
Valor Contrato:	$ 325,371,168
Fecha de inicio:	15 de abril de 2019
Fecha de terminación:	28 de marzo de 2023

JORGE ENRIQUE MORA HENAO

Calle 14 30-57 Medellín Teléfonos: 266 00 64 – 266 04 25
jorgemora@une.net.co

JORGE ENRIQUE MORA HENAO
Ingeniero Civil

JORGE ENRIQUE MORA HENAO
con NIT: 70.556.231-6
CERTIFICA QUE:

El señor CARLOS ARTURO CUARTAS FENANDEZ con c.c.1017124559 se desempeñó como residente de obra en:

Objeto:	Construcción a todo costo de la cafetería en pasarela Barrientos costado occidental de la Ciudad Universitaria. Reforma a todo costo de la sala de cómputo, ubicada en el aula 209 del bloque 11 proyecto Multimedia, incluye demoliciones, desmonte de instalaciones eléctricas, pintura, ventanas, muros, columnas, vigas, adecuación de pisos en madera, entre otros. Readecuación de cafetería bloque 47, piso 1, ciudadela de robledo.
Fecha de inicio:	1 de abril de 2008
Fecha de terminación:	30 de noviembre de 2008

JORGE ENRIQUE MORA HENAO

Calle 14 30-57 Medellín Teléfonos: 266 00 64 - 266 04 25
jorgemora@une.net.co

Documento firmado digitalmente por: Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares.
Página 1 de un total de 1 página (s)

CONSEJO PROFESIONAL
NACIONAL DE ARQUITECTURA
Y SUS PROFESIONES AUXILIARES

E678623

CERTIFICA

Que el Arquitecto CARLOS ARTURO CUARTAS FERNANDEZ con cédula de ciudadanía No. 1017124559 de Medellín, registra Matrícula Profesional de Arquitectura No. A05972008-1017124559, expedida en cumplimiento de la Resolución No. 97 del 30 de Septiembre de 2008 por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares., la cual se encuentra **VIGENTE.**

El profesional no registra ANTECEDENTES ni SANCIONES VIGENTES en el ejercicio de su profesión por parte del Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares.

La anterior información corresponde en su integridad con los datos del Registro de Arquitectos y Profesionales Auxiliares de la Arquitectura.

El presente certificado tiene una vigencia de seis (6) meses a partir de la fecha de su expedición.

Dado en Bogotá, D.C., a los 23 días del mes de Agosto de 2024.

ALFREDO MANUEL REYES ROJAS
Director Ejecutivo

El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria, según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf. La falta de firma del titular no invalida el certificado.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese a la página web [https://cpnaa.gov.co/verificacion-de-autenticidad-del-certificado-de-vigencia-profesional-digital] y digite el siguiente código de verificación CWII201

Carrera 6 No. 26B-85 Oficina 201, Bogotá, D.C. – Colombia
PBX 601-3502700 Ext. 1101-1124
info@cpnaa.gov.co
www.cpnaa.gov.co

MANIFESTACIÓN DE INTERÉS

Rionegro,

Señores
MUNICIPIO DE EL SANTUARIO
Calle 50 N° 49-71
El Santuario

REFERENCIA: Proceso de contratación No. LP 001 2024, en adelante el "proceso de contratación"
Objeto: **CONSTRUCCIÓN DE LA ESTRUCTURA DE VENTANERIA DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO**

Cordial saludo, -

La presente tiene por objeto manifestar el interés inequívoco que en caso de ser adjudicado el contrato al proponente participará del proyecto, en el proceso de invitación de referencia, para efecto recibimos comunicaciones, así como la invitación, en las siguientes direcciones:

Dirección de correo	Carrera 33 No. 53-34 Medellín
Correo electrónico	cacuart2@yahoo.com
Celular	3168609261
Ciudad	Rionegro, Antioquia

Así mismo, el suscrito declara que autorizo al Municipio de El Santuario para verificar toda la información entregada.

Atentamente,

Carlos C

CARLOS ARTURO CUARTAS FENANDEZ
C. C. No. 1017124559 de Medellín
T. P. No. A05972008-1017124559

Sebastian Arbelaez Arcila

DATOS PERSONALES

IDENTIFICACION: 1036951583

FECHA DE NACIMIENTO: 24 de octubre 1994

DIRECCION: Transversal 39a # 52ea 74 - sector la Somer

TELEFONO: 3147720299

CORREO ELECTRONICO: s.arbelaez@ingeurbanismo.com

Ingeniero civil con experiencia en labores técnicas y administrativas, en la elaboración de presupuestos, preparación de cantidades de obra, evaluación de propuestas, legalización de contratos, seguimiento y verificación de cronogramas, apoyo técnico, supervisión y demás actividades relacionadas.
Soy una persona responsable, ordenada y diligente; con habilidades para el trabajo en equipo y la solución de problemas.

FORMACION ACADEMICA

Ingeniero Civil
Escuela de ingeniería de Antioquia
2020

EXPERIENCIA LABORAL

CONSTRUCCIONES MPC SAS
OBRA: FOREST APARTAMENTOS
Residente auxiliar
Enero – junio 2017

Tareas realizadas: Seguimiento de la calidad en la colocación de los aceros, control de la calidad en las mezclas de concreto.

INGEURBANISMO SAS
OBRA: LOTUS CASAS
Director de obra
Marzo 2018 – marzo 2019

Tareas realizadas: Informes mensuales de programación y presupuesto, control costos y presupuesto, control ejecución de obra, control insumos y materiales de obra.

INGEURBANISMO SAS
Coordinador de proyectos
Marzo 2019 – Actualidad

Tareas realizadas: Apoyo en formulación técnica y financiera de los proyectos, evaluación de propuestas y cotizaciones, creación de presupuesto cronograma y oferta de los proyectos, control de costos de los proyectos, liquidación de los proyectos, dirección y logística de la maquinaria de la empresa.

REFERENCIAS LABORALES

Juan Diego Arbelaez
Gerente técnico Ingeurbanismo
3187505636

Eliana Arbelaez
Gerente general Ingeurbanismo
3187504410

REFERENCIAS PERSONALES

Pablo Flórez
Ingeniero civil
3146759747

Diego Posada
Ingeniero civil
3183919850

REPÚBLICA DE COLOMBIA

UNIVERSIDAD EIA

Personería Jurídica 20120 del 12 noviembre de 1979 y Resolución 020061 del 9 de diciembre de 2015, emanadas del Ministerio de Educación Nacional

En uso de las facultades que le otorga la ley
y teniendo en cuenta que

SEBASTIÁN ARBELÁEZ ARCILA

c.c. 1.036.951.583

ha completado sus estudios y cumplido los requisitos
que las normas legales y reglamentarias exigen,
le confiere el título de

INGENIERO CIVIL

En testimonio de ello se expide el presente diploma en Envigado,
a los 19 días del mes de agosto de 2020

RECTOR

SECRETARIA GENERAL

DECANO

UNIVERSIDAD EIA

Ser, Saber y Servir

ACTA INDIVIDUAL DE GRADO N° 96 (117)

19 de agosto de 2020

En Envigado, Departamento de Antioquia, República de Colombia, a las 4:00 p. m. del día 19 de agosto de 2020, de manera virtual, comenzó la nonagésima sexta ceremonia de graduación de la Universidad EIA. El evento se cumplió con la participación del Rector, Carlos Felipe Londoño Álvarez; la Directora General Académica, los decanos y los directores de programa; y la Secretaria General, Olga Lucía Ocampo Toro. Presidió la graduación el ingeniero Carlos Felipe Londoño Álvarez y actuó como secretaria la abogada Olga Lucía Ocampo Toro. En la ceremonia, concluida a las 5:30 p. m. se le otorgó el título de:

INGENIERO CIVIL

a

SEBASTIÁN ARBELÁEZ ARCILA

C.C. 1.036.951.583

El graduando aprobó las asignaturas correspondientes al plan de estudios y llenó los requisitos que las normas legales y reglamentarias exigen para obtener el título. El programa de Ingeniería Civil cuenta con el registro SNIES 1988.

El graduando prestó el juramento de rigor y recibió el diploma 7244, el cual fue registrado por la EIA con el número 7274, en el folio 182, del libro nº 1 de Registro de Diplomas de la EIA, según lo dispuesto por el artículo 63 del Decreto 2150 de 1995.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en el lugar y la fecha señalada.

CARLOS FELIPE LONDOÑO ÁLVAREZ
Rector

OLGA LUCÍA OCAMPO TORO
Secretaria General

MATRICULA PROFESIONAL

011037-0533184 ANT

R2020034250



INGENIERIA CIVIL

SEBASTIAN
ARBELAEZ ARCILA

ID: 1036951583

UNIVERSIDAD EIA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

COPNIA

Consejo Profesional Nacional de Ingeniería

REPÚBLICA DE COLOMBIA

COPNIA

Consejo Profesional Nacional de Ingeniería

Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios
CVAD-2024-2942150

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA
COPNIA

EL DIRECTOR GENERAL

CERTIFICA:

1. Que SEBASTIAN ARBELAEZ ARCILA, identificado(a) con CEDULA DE CIUDADANIA 1036951583, se encuentra inscrito(a) en el Registro Profesional Nacional que lleva esta entidad, en la profesión de INGENIERIA CIVIL con MATRICULA PROFESIONAL 011037-0533184 ANT desde el 04 de Septiembre de 2020, otorgado(a) mediante Resolución Nacional R2020034250.

2. Que el(la) MATRICULA PROFESIONAL es la autorización que expide el Estado para que el titular ejerza su profesión en todo el territorio de la República de Colombia, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 842 de 2003.

3. Que el(la) referido(a) MATRICULA PROFESIONAL se encuentra **VIGENTE**

4. Que el profesional no tiene antecedentes disciplinarios ético-profesionales.

5. Que la presente certificación se expide en Bogotá, D.C., a los veintitres (23) días del mes de Agosto del año dos mil veinticuatro (2024).

Rubén Dario Ochoa Arbeláez

Firma del titular (*)

(*)Con el fin de verificar que el titular autoriza su participación en procesos estatales de selección de contratistas. La falta de firma del titular no invalida el Certificado

El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf.

Para verificar la integridad e inalterabilidad del presente documento consulte en el sitio web https://tramites.copnia.gov.co/Copnia_Microsite/CertificateOfGoodStanding/CertificateOfGoodStandingStart indicado el número del certificado que se encuentra en la esquina superior derecha de este documento.

LA EMPRESA

INGEURBANISMO S.A.S

NIT 900474198-8

CERTIFICA

Que el señor ARBELAEZ ARCILA SEBASTIAN, identificado con cédula de ciudadanía número 1.036.951.583, labora en nuestra compañía desde el 27 de enero de 2018, con un Contrato de Trabajo a término indefinido desempeñándose en el cargo de coordinador de proyectos de obra, dentro de este tiempo también ha ejercido las siguientes labores:

Director de obra del proyecto:

Contrato de: Construcción de 96 casas tipo unifamiliar con su respectivo urbanismo "LOTUS".
Periodo: marzo de 2018 a marzo de 2019

Residente de Obra:

Contrato de: Construcción de 120 unidades inmobiliarias tipo apartamento en el Municipio de El Santuario denominado "Entre Cantos".
Periodo: octubre de 2022 a la fecha

Esta certificación se expide a los veintinueve (29) días del mes de agosto de 2023 por solicitud del interesado.

Cordialmente,

María Alejandra Alzate Jaramillo
Gestión Humana

Kilómetro 4 Vía
Llanogrande -
Vereda Chipre
Teléfono. (4) 4796939
Cel. 3187504427
Rionegro - Antioquia
www.ingeurbanismo.com

INGE URBA NISMO

MANIFESTACIÓN DE INTERÉS

Rionegro,

Señores
MUNICIPIO DE EL SANTUARIO
Calle 50 N° 49-71
El Santuario

REFERENCIA: Proceso de contratación No. LP.001. 2024, en adelante el "proceso de contratación"
Objeto: **CONSTRUCCIÓN DE LA ESTRUCTURA DE VENTANERIA DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO**

Cordial saludo,

La presente tiene por objeto manifestar el interés inequívoco que en caso de ser adjudicado el contrato al proponente participará del proyecto, en el proceso de invitación de referencia, para efecto recibimos comunicaciones, así como la invitación, en las siguientes direcciones:

Dirección de correo	VIA LLANOGRANDE - DON DIEGO KM 4
Correo electrónico	s.arbelaez@ingeurbanismo.com
Celular	3147720299
Ciudad	Rionegro, Antioquia

Así mismo, el suscrito declara que autorizo al Municipio de El Santuario para verificar toda la información entregada.

Atentamente,

SEBASTIAN ARBELAEZ ARCILA
C. C. No. 1.036.951.583
T. P. No. 011037-0533184 ANT

Andrés Felipe Bermúdez Alzate.

Profesional en Seguridad y Salud laboral / Líder SST

CC 15 389120

Edad: 34 Años

Calle 20 # 26 62,
La Ceja-Antioquia
Sector el Carmelo

Tel: 3127987308 – 5532660

E-mail
andresfbermudez@hotmail.com

Estado civil:
Soltero

Licencia SST:
S 2019060151358

Libreta militar:
2° - 85070652647

Licencia de conducción:
C1 – Transporte propio

ESTUDIOS / CURSOS / DIPLOMADOS / ETC

2019	Diplomado: Sistemas de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo.
Medellín – Colombia	***Politécnico Jaime Isaza Cadavid***
2018	Profesional en Seguridad y Salud Laboral Licencia Profesional
Medellín – Colombia	***Politécnico Gran Colombiano***
2018	Auditor Interno en Seguridad y salud en el Trabajo (SG-SST)
Medellín – Colombia	***ARL COLMENA***
2016	Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (50 horas - Exigido por Ley)
Medellín – Colombia	***SENA***
2014	Tecnólogo en Salud Ocupacional Licencia Profesional Resolución No 125246
Medellín – Colombia	***SENA CDHC***
2014	Coordinador de Trabajo Seguro en Alturas
El Retiro - Colombia	***SENA***
2013	Tecnólogo en Seguridad Industrial, Salud Ocupacional y Medio Ambiente
El Retiro - Colombia	***SENA***
2002	Bachiller Media técnica: Espacialidad en Sistemas
La Ceja - Colombia	***LICEO BUL***

PROGRAMAS / HERRAMIENTAS TECNOLÓGICAS

Word
Excel
Power Piont
Corel Draw
Prezi
Wix
Entre otros...

IDIOMA

Español: Natal

Referencias

JUAN ESTEBAN GAVIRIA
INGEURBANISMO
GESTION HUMANA
Teléfono: 4796939
gestionhumana@ingeurbanismo.com

SERGIO RICAURTE
VALORIZA
GESTION HUMANA
Teléfono: 4444085

SANDRA MILENA CASTRO
H&B ASESORES Y CONSULTORES
DIRECTORA COMERCIAL
Teléfono: 3148134179

ESTEFANIA PENBERTHY
GESTION HUMANA
Teléfono: 2381122

EXPERIENCIA PROFESIONAL

Independiente – Prestación de Servicios
Asesor y Consultor
Activo desde 2015
Tareas realizadas: Asesoría y consultoría a pequeñas y medianas empresas, en el diseño e implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud el trabajo.

INGEURBANISMO S.A.S - Constructora
Líder de Seguridad y Salud en el Trabajo
Desde el 30 de mayo de 2017 – Activo
Rionegro- Antioquia
Tareas realizadas: Liderar y coordinar el área de SST, la implementación y el diseño del SG-SST

VALORIZA PROPIEDAD RAIZ - Constructora
Coordinador de Seguridad y Salud en el Trabajo
Desde el 5 de septiembre de 2016 al 24 de mayo de 2017
Medellín - Antioquia
Tareas realizadas: Liderar y coordinar el área de SST, la implementación y el diseño del SG-SST

H&B Asesores y Consultores S.A.S – Asesores y consultores SST
Asesor y Consultor SST
Desde el 4 de marzo de 2016 al 1 de septiembre de 2016
La Ceja – Antioquia.
Tareas realizadas: Asesoría y consultoría a pequeñas y medianas empresas, en el diseño e implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud el trabajo.

AP PROVIAS S.A.S – Constructora
Coordinador SGI – Residente SST
Desde el 24 de noviembre de 2015 al 1 de febrero de 2016
Medellín - Antioquia
Tareas realizadas: Liderar actividades de seguridad y salud en el trabajo en obras de construcción.

H&B Asesores y Consultores S.A.S – Asesores y consultores SST
Asesor y Consultor SST
Desde el 4 de agosto de 2014 al 1 de noviembre de 2015
La Ceja – Antioquia.
Tareas realizadas: Asesoría y consultoría a pequeñas y medianas empresas, en el diseño e implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud el trabajo.

BIG ARROW S.A.S – Constructora
Residente SISOMA
Desde el 1 de agosto de 2011 al 15 de enero de 2014
La Ceja – Antioquia.
Tareas realizadas: Residente de Salud ocupacional y Medio ambiente.

Firma

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
GOBERNACION

RESOLUCIÓN

Radicado: S 2019060151358
Fecha: 29/08/2019
Tipo: RESOLUCION
Destino:

Por medio de la cual se CONCEDE Licencia para ofertar servicios de seguridad y salud en el trabajo a nivel nacional, a una persona natural.

EL DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE FACTORES DE RIESGO DE LA SECRETARIA SECCIONAL DE SALUD Y PROTECCION SOCIAL DE ANTIOQUIA

En ejercicio de las facultades legales que le confieren las Leyes 09 de 1979 y 1562 de 2012, la Resolución 4502 de 2012 expedida por el Ministerio de Salud y Protección Social y en especial la Resolución No. 5734 de 2013 expedida por la Secretaria Seccional de Salud y Protección Social de Antioquia, y

CONSIDERANDO

Que el artículo 1 de la Ley 1562 de 2012, determinó que la salud ocupacional se entenderá en adelante como Seguridad y Salud en el Trabajo, definiéndola como la disciplina que trata la prevención de las lesiones y enfermedades causadas por las condiciones de trabajo, y de la protección y promoción de la salud de los trabajadores, cuyo objeto es mejorar las condiciones y el medio ambiente de trabajo, así como la salud en el trabajo, que conlleva la promoción y el bienestar físico, mental y social de los trabajadores en todas las ocupaciones.

Que el artículo 23 de la citada ley, ordenó al Ministerio de la Salud y Protección Social reglamentar en el término de seis (6) meses, contados a partir de la vigencia de la misma, el procedimiento, requisitos para el otorgamiento y renovación de las licencias en salud ocupacional a las personas naturales y jurídicas, determinando como competencia de las entidades departamentales y distritales de salud, la expedición, renovación, vigilancia y control de las licencias de salud ocupacional.

Que mediante Resolución No. 4502 de 2012, el Ministerio de Salud y Protección Social, reglamentó el procedimiento, requisitos para el otorgamiento y renovación de la licencias de salud ocupacional a las personas naturales o jurídicas, públicas o privadas, que oferten a nivel nacional, servicios de seguridad y salud en el trabajo definidos en el artículo 1 de la Ley 1562 de 2012.

"Por medio de la cual se CONCEDE A: ANDRES FELIPE BERMUDEZ ALZATE una licencia en Seguridad y Salud en el Trabajo"

Que mediante Resolución No. 5734 del 2013, la Secretaría Seccional de Salud y Protección Social de Antioquia, delegó en cabeza del Director Administrativo de Factores de Riesgo la expedición o renovación de las licencias de salud ocupacional.

Que el (la) señor(a) **ANDRES FELIPE BERMUDEZ ALZATE** identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **15389120,** solicitó la Licencia para ofertar a nivel nacional, servicios de seguridad y salud en el trabajo como persona natural, acreditando el cumplimiento de las condiciones y requisitos previstos en la Resolución No. 4502 de diciembre 28 de 2012.

Que la Secretaria Seccional de Salud y Protección Social de Antioquia, después de revisar toda la documentación presentada por el (la) señor (a) **ANDRES FELIPE BERMUDEZ ALZATE**, emitió concepto favorable para el otorgamiento de dicha licencia.

En mérito de lo anterior,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Conceder licencia para ofertar a nivel nacional, servicios de seguridad y salud en el trabajo como persona natural, al (la) señor (a) **ANDRES FELIPE BERMUDEZ ALZATE** identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **15389120**, como **PROFESIONAL EN GESTION DE LA SEGURIDAD Y LA SALUD LABORAL**, EGRESADO DE LA (DEL) POLITECNICO GRANCOLOMBIANO

ARTÍCULO SEGUNDO: La licencia otorgada comprende la prestación de servicios en Seguridad y Salud en el Trabajo, en las siguientes áreas o campos de acción:

1. INVESTIGACIÓN DEL ACCIDENTE DE TRABAJO DE ACUERDO CON SU COMPETENCIA
2. INVESTIGACIÓN EN ÁREA TÉCNICA DE ACUERDO A SU COMPETENCIA
3. DISEÑO ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
4. EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN

ARTÍCULO TERCERO: La presente Licencia se concede por término de diez (10) años, es de carácter personal e intransferible, tendrá validez en todo el territorio nacional y puede solicitarse su renovación, por un término igual, previo diligenciamiento de la solicitud respectiva y el cumplimiento de las condiciones y requisitos previstos en las normas legales vigentes, en cualquier Secretaría Seccional o Distrital del país

ARTÍCULO CUARTO: El (La) señor (a): **ANDRES FELIPE BERMUDEZ ALZATE** deberá cumplir en el ejercicio de sus actividades, con todas las normas legales, técnicas, éticas y de control de calidad establecidas en la legislación vigente en Salud Ocupacional.

"Por medio de la cual se CONCEDE A: ANDRES FELIPE BERMUDEZ ALZATE una licencia en Seguridad y Salud en el Trabajo"

ARTÍCULO QUINTO: Cuando el titular de la licencia, modifique alguna de las condiciones acreditadas en el momento de su obtención, deberá informar tal hecho con treinta (30) días de antelación, a su ocurrencia, a la Dirección de Factores de Riesgo de la Secretaria Seccional de Salud y Protección Social de Antioquia, a fin de que se proceda a modificar la resolución por la cual se otorgó la licencia.

ARTÍCULO SEXTO: Notificar personalmente esta Resolución a el (la) señor (a):**ANDRES FELIPE BERMUDEZ ALZATE**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **15389120,** informándole contra la misma proceden los recursos de reposición y en subsidio apelación, los cuales podrá interponer ante esta Secretaría, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación, en la forma y términos establecidos en los artículos 74 y siguientes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO SÉPTIMO: La presente Resolución rige a partir de su notificación.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Medellín,

MANUEL ENRIQUE DAZA AGUDELO
Director Administrativo Factores de Riesgo

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Proyectó:	Juan Camilo Orrego Mejía		27/08/19
Revisó:	María Piedad Martínez Galeano		28/08/19
	Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma		

SECRETARÍA SECCIONAL DE SALUD Y
PROTECCIÓN SOCIAL DE ANTIOQUIA.
Medellín: 16 Oct 2019
En la fecha notifiqué personalmente al
Señor: Andres Felipe Bermudez
C.C. No. 15389120
Res. No. 20190601073578 Fecha 29/08/2019
El Notificado
El notificador

INGEURBANISMO SAS – NIT. 900.474.198-8

CERTIFICA

Que el señor **BERMUDEZ ALZATE ANDRES FELIPE** identificado con documento CC 15.389.120, labora para nuestra compañía desde el 30 de mayo de 2017, desempeñándose en el cargo de líder de seguridad y salud en el trabajo, con un contrato a término indefinido.

Esta certificación se expide a los dos (11) días del mes de septiembre del 2024 por solicitud del interesado.

Cordialmente,

Leidy Yohana Hernández H
Gestión Humana

Kilómetro 4 Vía
Llanogrande -
Vereda Chipre
Teléfono. (4) 4796939
Cel. 3187504427
Rionegro - Antioquia
www.ingeurbanismo.com

INGE URBA NISMO

Consorcio AP-PROVIAS
NIT 900898705-2

Medellín, 07 de septiembre de 2016

CERTIFICA QUE:

EL señor **ANDRES FELIPE BERMUDEZ ALZATE** Identificado con cédula de ciudadanía número **15389120** laboro con el **CONSORCIO APPROVIAS** con Nit: 900.898.705-2 desde 23 de noviembre de 2015 al 07 de febrero de 2016 desempañándose como residente siso.

En caso de requerir cualquier información adicional con gusto la atenderemos en el teléfono adjunto al membrete.

Atentamente,

ESTEFANIA PEMBERTHY GOMEZ
Gestión Humana.

PROVIAS S.A.S.
Proyectos y Vías
Ingenieros Contratistas

Medellín, 07 de septiembre de 2016

CERTIFICA QUE:

EL señor **ANDRES FELIPE BERMUDEZ ALZATE** Identificado con cédula de ciudadania número **15389120** laboro con PROVIAS SAS con Nit: 800.119.086-8 desde 08 de febrero de 2016 al 28 de marzo de 2016 desempañándose como coordinador del SGI.

En caso de requerir cualquier información adicional con gusto la atenderemos en el teléfono adjunto al membrete.

Atentamente,

ESTEFANIA PEMBERTHY GOMEZ
Gestión Humana.

MANIFESTACIÓN DE INTERÉS

Rionegro,

Señores
MUNICIPIO DE EL SANTUARIO
Calle 50 N° 49-71
El Santuario

REFERENCIA: Proceso de contratación No. LP.001. 2024, en adelante el "proceso de contratación"
Objeto: **CONSTRUCCIÓN DE LA ESTRUCTURA DE VENTANERIA DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO**

Cordial saludo,

La presente tiene por objeto manifestar el interés inequívoco que en caso de ser adjudicado el contrato al proponente participará del proyecto, en el proceso de invitación de referencia, para efecto recibimos comunicaciones, así como la invitación, en las siguientes direcciones:

Dirección de correo	CALLE 20 # 26-62
Correo electrónico	sst@ingeurbanismo.com
Celular	3127987308
Ciudad	La Ceja, Antioquia

Así mismo, el suscrito declara que autorizo al Municipio de El Santuario para verificar toda la información entregada.

Atentamente,

ANDRES FELIPE BERMUDEZ ALZATE
C. C. No. 15.389.120
L: S 2019060151358

HOJA DE VIDA

JENIFFER MORENO VALENCIA

Calle 55 N°. 52-38, Laureles Rionegro
Teléfonos: 2998602
Celular: 320 700 95 20
jeniffermoreno06@gmail.com



INFORMACIÓN PERSONAL

LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO: Rionegro, 28 de Octubre de 1993.
DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 1.036.948.235 de Rionegro.
ESTADO CIVIL: Soltera.

INFORMACIÓN ACADÉMICA

INSTITUCIÓN:	Escuela Don Bosco.
ESTUDIOS:	Primarios.
AÑO:	2003.
CIUDAD:	Barranquilla (Atlántico).
INSTITUCIÓN:	Colegio Monseñor Alfonso Uribe Jaramillo.
ESTUDIOS:	Secundarios.
TITULO:	Bachiller Técnico con énfasis en Biotecnología.
AÑO:	2009.
CIUDAD:	Rionegro (Antioquia).
INSTITUCIÓN:	Universidad Católica de Oriente
ESTUDIOS:	Ingeniería Ambiental.

TITULO:	Ingeniera Ambiental.
AÑO:	2017
CIUDAD:	Rionegro (Antioquia).
INSTITUCIÓN:	Universidad Escuela de Ingenieros (EIA)
ESTUDIOS:	Especialización Energías alternativas.
TITULO:	Especialista en Energías alternativas.
AÑO:	2021.
CIUDAD:	Envigado (Antioquia).

PARTICIPACIÓN EN PROYECTOS

Proyecto de investigación: "Implementación de Barreras vivas para la mitigación de ruido".
Cargo: Auxiliar de ingeniería.
Jefe inmediato: James Londoño Valencia.

Proyecto de investigación: "Evaluación de la calidad del aire mediante la caracterización morfológica y química de Material Particulado PM 10 y PM 2,5 en los Municipios de Medellín y Rionegro".
Cargo: Auxiliar de investigación.
Jefe inmediato: James Londoño Valencia.

Proyecto Monitoreo Ambiental: "Monitoreo de Oferta y Calidad del Agua en las Cuencas de la jurisdicción de Cornare, mediante el muestreo de corrientes, caracterización de usuarios objeto de la tasa de retributiva y realización de aforos en fuentes superficiales".
Cargo: Auxiliar de ingeniería.
Jefe inmediato: James Londoño Valencia.

Proyecto de Obra civil: "Construcción Pequeña Central Hidroeléctrica PCH AURES BAJO, Sonsón Antioquia".
Cargo: Residente SISOMA.
Jefe inmediato: María Isabel Madrigal.

Proyecto de Obra civil: "CONTRATO 1696 DE 2015. MEJORAMIENTO GESTIÓN PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DE LA CARRETERA EL VIAJANO- SAN MARCOS INCLUYE ACCESOS AL NUEVO PUENTE DE SAN JORGE (GUAYEPO)".
Cargo: Residente Ambiental.
Jefe inmediato: María Isabel Madrigal.

Proyecto de Obra civil: "CONSTRUCCIÓN DE PROYECTO VIAL ALTOS DEL RODEO FASE 2 EN EL MUNICIPIO DE MEDELLÍN.
Cargo: Residente Ambiental
Jefe inmediato: María Isabel Madrigal.

Proyecto de Obra civil: Contrato No. 4600010161 AMPLIACIÓN, RECTIFICACIÓN, PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA PURO CUERO – PUENTE CHAPINEROS MUNICIPIO DE EL RETIRO, SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.
Cargo: Residente Ambiental
Jefe inmediato: María Isabel Madrigal.

Proyecto de Obra civil: Contrato 4600088558 de 2020 CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO E INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA DE LA MALLA VIAL".
Cargo: Residente Ambiental
Jefe inmediato: María Isabel Madrigal.

Proyecto de Obra civil: Contrato No 203 de 2022, CONSTRUCCIÓN DE VIA URBANA SEGUNDA ETAPA DE LA VIA INTERMEDIA) EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA DENTRO DEL PROGRAMA "COLOMBIA RURAL
Cargo: Residente Ambiental
Jefe inmediato: María Isabel Madrigal.

Proyecto de Obra civil: Contrato No. 1602 de 2020 "GESTIÒN, OPERACIÒN Y MANTENIMIENTO INTEGRAL (incluye mantenimiento rutinario) EN LAS CARRETERAS: SANTUARIO - CRUCE RUTA 45 (Caño Alegre) PR3+0000 - PR135+0600 RUTA 6005, HOYO RICO - LOS LLANOS (PR 52+0474- PR87+1295) RUTA 2510, LOS LLANOS - TARAZÁ (PR 0+0000- PR124+0705) RUTA 2511, TARAZÀ-CAUCASIA (PR0+0000-PR63+0996) RUTA 2512, Y LA PINTADA – MEDELLIN (Autopista sur) PR 64+0000 - PR 72+0084 RUTA 2509, EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"
Cargo: Residente Ambiental
Jefe inmediato: María Isabel Madrigal.

Proyecto de Obra civil: Contrato No. 1757 de 2020 "MEJORAMIENTO, GESTIÓN PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DE LA CARRETERA TRANSVERSAL DEL PACIFICO, QUIBDÓ - PEREIRA EN LOS DEPARTAMENTOS DE CHOCO Y RISARALDA, EN MARCO DEL PROGRAMA DE OBRA PUBLICA "CONCLUIR Y CONCLUIR PARA LA REACTIVACIÓN DE LAS REGIONES".
Cargo: Residente Ambiental
Jefe inmediato: María Isabel Madrigal.

CURSOS, CONGRESOS O DIPLOMADOS

Programa: Simposio de Restauración Ecológica.
Instituciones: REDCRE y Universidad Católica de Oriente.
Fecha: 13 de noviembre de 2014 y 14 de noviembre de 2014.

Programa: Socialización del Estudio de Dispersión de Contaminantes Atmosféricos en jurisdicción de Cornare.
Instituciones: Cornare y Universidad Pontificia Bolivariana.
Fecha: 23 de agosto de 2016.

Programa: Diplomado internacional en Creación de Modelos de Simulación Ambiental
Instituciones: Fondo verde.
Fecha: 01 de noviembre de 2019 al 15 de mayo del 2020.

Programa: Socialización del Plan de Ordenamiento del Recurso Hídrico en jurisdicción de Cornare.
Instituciones: Cornare y Universidad Católica de Oriente.
Fecha: 28 de Octubre de 2016.

Programa: Taller en Gestión Integral de Calidad de Aire.
Instituciones: Cornare y Área Metropolitana del Valle de Aburra.
Fecha: 09 de Septiembre de 2016.

Programa: Curso aspectos básicos, manejo y uso de sistemas de información geográficos (ARCGIS).
Instituciones: Asociación de profesionales de la ingeniería y la construcción (SOTECC).
Fecha: 14 de julio de 2020 al 17 de septiembre del 2020.

MANEJO DE OFFICE Y OTROS PROGRAMAS

MICROSOFT OFFICE WORD.....
MICROSOFT OFFICE EXCEL.....
MICROSOFT OFFICE POWER POINT.....
ARC GIS.....

REFERENCIAS PERSONALES:

ELIZABETH VALENCIA. Mercadeo.
Celular: 315 734 48 99.

MARI LUZ GIRALDO MARIN. Médica General.
Celular: 313 721 92 14.

DIANA CATALINA VÉLEZ GARCÍA. Abogada.
Celular: 314 896 22 83

Jeniffer Moreno Valencia.
C.C. No.1. 036. 948.235 de Rionegro.

ACTA DE COMITÉ 01- Preoperativo de obra	
LUGAR: Obra, "Construcción de estructura metálica para fachada de la fase 1 del centro de negocios agroindustrial en el Municipio de el Santuario"	
FECHA: 01 / 11 / 2024	
HORA: 8:00 AM – 9:00 AM	
OBJETIVOS	
Verificación preliminar en campo con base a diseños	
COMPROMISOS ANTERIORES	**REALIZO / NO REALIZO**
TEMAS A TRATAR	
ADMINSITRATIVO	
• Se revisa afiliación del personal administrativo y operativo del proyecto • Se verifican pólizas y componente documental del proyecto	
FINANCIERO	
• A la fecha sin actas de avance de obra	
TÉCNICO	
• Se verifica estado de la estructura existente en la obra • Se define iniciar con instalación de perfilería metálica (PTS) para ventaneria y realizar chequeo de Hilos y Plomos de la estructura, previamente a instalación de perfilería y elementos en aluminio para ventanales	
COMPROMISOS	
Se define comité de obra quincenal y/o extraordinario en caso de ser necesario, de acuerdo a posibles variaciones en diseños.	
PROXIMA REUNIÓN: 15 / 11 / 2024	

ACTA DE COMITE No. 01			
PARTICIPANTES			
ENTIDAD	**NOMBRE**	**CORREO ELECTRONICO**	**FIRMA**
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	DOUGLAN ARIEL OCAMPO GIRALDO		
CONTRATISTA DE OBRA	CARLOS ARTURO CUARTAS		
INTERVENTORÍA DE OBRA	OSCAR DARÌO LONDOÑO RENDÒN	juliocastro75@hotmail.com	

ACTA DE COMITÉ 02- Preoperativo de obra	
LUGAR: Obra, "Construcción de estructura metálica para fachada de la fase 1 del centro de negocios agroindustrial en el Municipio de el Santuario"	
FECHA: 14 / 11 / 2024	
HORA: 11:00 AM – 12:00 AM	
OBJETIVOS	
Verificación preliminar en campo con base a diseños	
COMPROMISOS ANTERIORES	**REALIZO / NO REALIZO**
TEMAS A TRATAR	
ADMINSITRATIVO	
• Se revisa afiliación del personal administrativo y operativo del proyecto • Se verifican pólizas y componente documental del proyecto	
FINANCIERO	
• A la fecha sin actas de avance de obra	
TÉCNICO	
• Se realiza reunión virtual con el arquitecto diseñador del proyecto en el cual se define complementos para desfases de la estructura en concreto existente	
COMPROMISOS	
PROXIMA REUNIÓN: 3 / 12 / 2024	

ACTA DE COMITE No. 02			
PARTICIPANTES			
ENTIDAD	**NOMBRE**	**CORREO ELECTRONICO**	**FIRMA**
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	DOUGLAN ARIEL OCAMPO GIRALDO		
CONTRATISTA DE OBRA	CARLOS ARTURO CUARTAS		
INTERVENTORÍA DE OBRA	OSCAR DARÍO LONDOÑO RENDÓN	juliocastro75@hotmail.com	
ARQUITECTO	JUAN ESTEBAN RAMIREZ		

LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y MEDIO AMBIENTE DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO

HACE CONSTAR

Que se realiza entrega el informe y factura por parte de INGEURBANISMO S.A.S identificada con NIT: 900.474.198-8 de acuerdo al contrato No 513 de 2024 cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE LA ESTRUCTURA DE VENTANERIA DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO, revisada y aprobada por la interventoría JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ con cedula de ciudadanía No. 79.696.673 de acuerdo al contrato N° 512 de 2024 cuyo objeto es INTERVENTORÍA LEGAL, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA ESTRUCTURA DE VENTANERIA DEL CENTRO DE NEGOCIOS AGROINDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO, en el cual se solicita el desembolso N° 1 correspondiente a un valor de DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS CUATRO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M.L ($241.204.464).

Dado a los diez (10) días del mes de diciembre del año dos mil veinticuatro (2024)

DUGLAN ARIEL OCAMPO GIIRALDO
Coordinador de obras públicas