ANÁLISIS DEL SECTOR

De conformidad con lo previsto en el Decreto 1082 de 2015 en la subsección 6 articulo 2.2.1.1.1.6.1 que determina el deber de análisis de las Entidades Estatales de realizar el análisis del sector económico y de los oferentes.

Con el ánimo de dar cumplimiento a los principios y demás disposiciones de la Ley, se hace necesario realizar el análisis integral del sector que justifique las características financieras, jurídicas, organizacionales y operativas del contrato que se requiere celebrar.

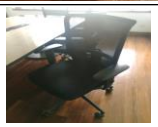
Mediante el presente estudio la entidad busca identificar los bienes, obras o servicios previstos en el Clasificador de Bienes y Servicios, que permiten satisfacer de la forma más eficiente la necesidad previamente identificada por la entidad, maximizando los beneficios y optimizando los costos. A partir del mismo, se busca establecer el contexto del Proceso de Contratación, identificar los principales Riesgos de la futura contratación y determinar los requisitos habilitantes. El presente análisis incluye un análisis del mercado, de la demanda y de la oferta, así como la validación y verificación de que no existe un Acuerdo Marco de Precios en Colombia Compra Eficiente.

OBJETO DE LA CONTRATACIÓN:

"**CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS BIENES MUEBLES, EQUIPOS, ENSERES Y OTROS DEL EDIFICIO MURILLO TORO SEDE DEL MINISTERIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS COMUNICACIONES**.".

Teniendo en cuenta que el Ministerio posee bienes muebles para el uso diario de los colaboradores como lo son Monoblocks, active, archivos, sillas con rodachinas, sofás, nevera y servicio de cerrajerías, bienes que requieren de un mantenimiento preventivo y correctivo. Mantenimiento que se realiza con el fin de conservar los bienes en perfecto estado, evitando posibles accidentes laborales y de esta forma garantizar su correcto funcionamiento tanto para sus colaboradores como para los visitantes de la entidad, de acuerdo con la siguiente tabla:

ITEM	BIEN MUEBLE	PARTE	FICHA TÉCNICA	IMAGEN
MUEBLES PARA ARCHIVAR				
1	cajonera	Rieles	Servicio de mantenimiento y/o reparación de cajonera color gris raton, con tiene 3 gavetas, con rieles de expansión total y trampa para bloqueo de cajonera	
		Trampa		
2	Active	Manijas	Servicio de mantenimiento y/o reparación de cajonera tipo active color gris raton, se compone de 3 gavetas, con rieles de expansión total y trampa para bloqueo de cajonera	 
		Bisagras		
3	Active con cajones	Manijas	Servicio de mantenimiento y/o reparación de cajonera color gris raton, se compone de 2 gavetas, con rieles de expansión total	
		Correderas		
4	Monoblocks	Manijas	Servicio de mantenimiento y/o reparación de archivador alto color gris raton y puertas de madera, ajuste y/o suministro de manijas y de bisagras.	
		Bisagras		
5	Archivos	manijas y puertas	Servicio de mantenimiento y/o reparación de archivadores metálicos con manija en forma de cruzeta, puertas corredizas y estantes.	 

MOBILIARIO - SILLAS				
1	Silla puestos de isla	Rodachines	Servicio de mantenimiento a silla giratoria ergonómica, cambio y/o mantenimiento de la perilla de graduación palanca altura, cambio o mantenimiento ruedas o rodachines, cambio de la perilla graduación espaldar, mantenimiento tapizado en lona negra y estructura de pasta negra	
		Tapizado del mobiliario		
		hidráulicos		
2	Silla gerencial	Rodachines	Servicio de mantenimiento a silla giratoria ergonómica, cambio y/o mantenimiento de la perilla de graduación palanca altura, cambio o mantenimiento ruedas o rodachines, cambio de la perilla graduación espaldar, ajuste de apoyabrazos y mantenimiento tapizado en lona negra y malla de espaldar	
		Tapizado del mobiliario		
		hidráulicos		
		apoyabrazos		
3	Sofa	Silla de cuero	Servicio de mantenimieto y/o reparación de sofá de 1 puesto sin relleno y estructura en tubo	
4		Sofá 1 puesto	Servicio de mantenimieto y/o reparación de sofá de 1 puesto tipo Le Corbusier con relleno y estructura en tubo	
5		sofá 2 puestos	Servicio de mantenimieto y/o reparación de sofá de 2 puestos tipo Le Corbusier con relleno y estructura en tubo	
6		Silla individual cuero	Servicio de mantenimieto y/o reparación de sofá de 2 puestos tipo Le Corbusier con relleno y estructura en tubo	
7		sofá 3 puestos	Servicio de mantenimieto y/o reparación de sofá de 3 puestos tipo Le Corbusier con relleno y estructura en tubo	
8		sofá amarillo	Servicio de mantenimieto y/o reparación de sofá de 2 puestos color amarillo.	

Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones
Edificio Murillo Toro, Carrera 8a, entre calles 12A y 12B
Código Postal: 111711. Bogotá, Colombia
T: +57 (1) 3443460 Fax: 57 (1) 344 2248

CERRAJERÍA				
1	Cajonera	copia de llave del cilindro	Rectificación de guardas y elaboración de llaves (2 unidades)tipo solinoff	
		Chapa completa	Suministro e instalación de chapa completa de escritorio tipo Solinoff	
2	Monoblock	copia de llave del cilindro	Rectificación de guardas y elaboración de llaves (2 unidades)tipo solinoff	
		Chapa completa	Suministro e instalación de chapa completa de monoblock tipo Solinoff	
3	Active	copia de llave del cilindro	Rectificación de guardas y elaboración de llaves (2 unidades)tipo solinoff	
		Chapa completa	Suministro e instalación de chapa completa de active tipo Solinoff	 
4	Chapa sala de juntas	chapa media luna	Suministro e instalación de cerradura en media luna para puertas de vidrio en sala de juntas	
		copia de llave	Rectificación de guardas y elaboración de llaves (2 unidades) tipo cerradura media luna	
5	puertas de baños	chapa completa	Suministro e instalación de chapa para puerta de baños	 
		copia de llave	Rectificación de guardas y elaboración de llaves (2 unidades)	
6	puertas de oficinas	chapa completa	Suministro e instalación de chapa para puerta oficinas	 
		copia de llave	Rectificación de guardas y elaboración de llaves (2 unidades)	
7	puertas de archivo	Chapa completa	Suministro e instalación de chapa para puertas de archivos	
		copia de llave	Rectificación de guardas y elaboración de llaves (2 unidades)tipo solinoff	
OTROS				
1	Nevera	Mantenimiento general	Servicio de mantenimiento y reparación de nevera todo incluido (sistema de congelación y refrigeración)	

1. ANÁLISIS PERSPECTIVA LEGAL:

Modalidad de Contratación es por Mínima Cuantía

De acuerdo con el Manual de la Modalidad de Selección de Mínima Cuantía de Colombia Compra eficiente. "La modalidad de selección de mínima cuantía es un procedimiento sencillo y rápido para escoger al contratista en la adquisición de los bienes, obras y servicios cuyo valor no exceda el diez por ciento (10%) de la mínima cuantía de las Entidades Estatales. Esta modalidad de selección tiene menos formalidades que las demás y tiene características especiales. La modalidad de selección de mínima cuantía es aplicable a todos los objetos de contratación cuando el presupuesto oficial del contrato sea inferior o igual a la mínima cuantía de la Entidad Estatal, sin importar la naturaleza del contrato. Las reglas aplicables a la modalidad de selección de mínima cuantía son las consagradas en el numeral 5 del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, que fue modificado por el artículo 94 de la Ley 1474 de 2011, y no es posible agregar requisitos, procedimientos o formalidades adicionales."

Las personas jurídicas (nacionales y extranjeras) deberán acreditar que su duración no será inferior a la vigencia del contrato (plazo de ejecución y liquidación) y un (1) año más. Igualmente deberán acreditar que su objeto social se encuentra relacionado con objeto del presente proceso de selección.

Los proponentes de origen extranjero recibirán igual tratamiento que los de origen nacional en los términos previstos en la ley, siempre que exista un acuerdo, tratado o convenio entre el país de su nacionalidad y Colombia, en el sentido que a las ofertas de servicios colombianos se les concederá en ese país el mismo tratamiento otorgado a sus nacionales en cuanto a las condiciones, requisitos, procedimientos y criterios para la adjudicación de los contratos celebrados con el sector público. En los términos de la Ley 816 de 2003, la reciprocidad se demostrará de conformidad con el Decreto 1082 de 2015.

La verificación de los documentos jurídicos para la habilitación jurídica no tiene ponderación alguna. Se trata del estudio que debe realizar el Fondo Único de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones para determinar si la propuesta se ajusta a los requerimientos de la Ley y a la invitación pública, estableciendo si CUMPLE o NO CUMPLE con los requisitos exigidos.

2. ANÁLISIS PERSPECTIVA COMERCIAL:

2.1 Aspecto Económico

En Colombia se encuentra un mercado amplio dedicado a la prestación de estos servicios para realizar estas actividades y cuentan con amplia experiencia en la prestación de estos servicios. Es así como se destacan empresas como proveedores de servicio de mantenimiento y empresas dedicadas a este sector de la economía de la constricción esto acorde a la clasificación de bienes y servicios de las naciones unidas, donde el Mantenimiento general de equipos de oficina y Servicios de cerrajería, se encuentran ubicados en el grupo F Servicios, Segmento 72. Servicios de edificaciones, construcción de instalaciones y Mantenimiento"

2.2 PRECIOS DEL MERCADO:

Para determinar el presupuesto oficial estimado para este proceso de contratación, la Coordinación de Grupo de Servicios Administrativos realizó un estudio de mercado con las necesidades de la entidad por plataforma Secop II a través de la invitación a cotizar No. FONTIC 030-2020 de fecha 30/03/2020.

A esta invitación respondieron 4 empresas All In Service SAS, Microcore SAS, BW por la plataforma y 1 vía correo electrónico Locativas Generales S.A.S, para un total de 5 cotizaciones recibidas.

OFERTAS (4)

Nombre de la oferta	Proveedor	Fecha de entrega	Valor global
MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE BIENES MUEBLES DEL MINTIC / FONTIC	ALL IN SERVICE SAS	4/14/2020 4:53 PM	110,134,500 COP
Mantenimiento bienes muebles Microcore	MICROCORE SAS MICROS COMPATIBILIDAD REDES Y ELEMENTOS	4/13/2020 11:06 PM	164,737,650 COP
Mantenimiento correctivo y preventivo de bienes muebles e inmuebles la FONTIC	BW	4/2/2020 2:12 PM	1,137,236,400 COP
CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS BIENES MUEBLES, EQUIPOS, ENSERES Y OTROS DEL EDIFICIO MURILLO TORO SEDE DEL MINISTERIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS COMU	D.E. DISTRIBUTION ENGINEERING SAS	3/31/2020 4:53 PM	266,890,513.14 COP



De las 5 cotizaciones se excluyeron 2 por que no cotizaron los IVA correspondientes al tipo de servicio, además de una de ellas cotizo ítem adicionales que no se solicitaron por la entidad.

2.3 ANÁLISIS DE COTIZACIONES

Al realizar un análisis de cada una de las cotizaciones que nos allegaron se tuvieron en cuenta tres de ellas y dos se excluyeron para el análisis del cuadro comparativo por las siguientes razones:

- BW, cotizo un IVA 10%, el cual no corresponde a este tipo de proceso, el correcto es el IVA del 19%, además de cotizar ítem que no se solicitaron:

ITEM	INMUEBLE	ACTIVIDAD	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR TOTAL	VALOR ANUAL
1	Pared Y techos	Pintar	1 Metro Cuadrado	Incluye mano de obra y materiales	1/4 de Pintura tipo 1	$17.000	5%	$153.543.000	$921.258.000
2	Pared y Techos	Estucar	1 metro cuadrado		1/4 de estuco plastico	$15.000			
3	Fachada	Pintar	1 metro cuadrado		1/4 de esmate para exterior	$28.000			
4	Fachada	Arreglos parciales	superficie o punto especifico		tubo sika	$180.000			
5	pisos	Enchapar	1 metro cuadrado		3 piezas	$135.000			
6	pisos	porcelanizar	1 metro cuadrado		3 piezas	$185.000			
7	pisos	marmolizar	1 metro cuadrado		1 pieza	$185.000			
8	Pared y Techos	puntos eléctricos	punto específico		punto especifico	$55.000			
9	paredes y techo	punto hidráulico	punto específico		Red especifica	$50.000			
10	Red hidráulica	Revision y diagnostico	Orientada por el ingeniero especialista en HIDRÁULICA		un dia	$240.000			
11	Red electrica		Orientada por el ingeniero especialista en ELECTRICIDAD		un dia	$240.000			

- D.E Distrubution Engineering, en esta cotización se identificó que se calculó el IVA dos veces, uno sobre valores unitarios y el otro sobre la utilidad del AIU, además de que los valores unitarios por ítem están exageradamente elevados.

El cuadro comparativo se analizó por promedio con media geométrica de precios unitarios, esto con el objeto de centrar el valor unitario de aquellos ítems no son muy cercanos entre las cotizaciones analizadas.

CUADRO COMPARATIVO SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS BIENES MUEBLES, EQUIPOS, ENSERES Y OTROS.

				COTIZACION 1			COTIZACION 2			COTIZACION 3			PROMEDIOS	
ITEM	BIEN MUEBLE	PARTE	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR UNITARIO + IVA	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR UNITARIO + IVA	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR UNITARIO + IVA	(MEDIA GEOMETRICA) UNTIARIO INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL (MEDIA GEOMETRICA) UNTIARIO INCLUIDO IVA
MUEBLES PARA ARCHIVAR														
1	cajonera	Rieles Trampa	30	30.000,00	5.700,00	35.700,00	75.000,00	14.250,00	89.250,00	133.000,00	25.270,00	158.270,00	79.596	2.387.882
2	Active	Manijas Bisagras	20	30.000,00	5.700,00	35.700,00	78.000,00	14.820,00	92.820,00	169.000,00	32.110,00	201.110,00	87.347	1.746.939
3	Active con cajones	Manijas Correderas	10	40.000,00	7.600,00	47.600,00	125.000,00	23.750,00	148.750,00	133.000,00	25.270,00	158.270,00	103.869	1.038.694
4	Monoblocks	Manijas Bisagras	25	40.000,00	7.600,00	47.600,00	220.000,00	41.800,00	261.800,00	195.000,00	37.050,00	232.050,00	142.469	3.561.717
5	Archivos	manijas y puertas	1	220.000,00	41.800,00	261.800,00	650.000,00	123.500,00	773.500,00	600.000,00	114.000,00	714.000,00	524.859	524.859

MOBILIARIO - SILLAS													
1	Silla puestos de isla	Rodachines	35	110.000,00	20.900,00	130.900,00	160.000,00	30.400,00	190.400,00	160.000,00	30.400,00	190.400,00	168.044,6	5.881.560
		Tapizado del mobiliario												
		hidráulicos												
2	Silla gerencial	Rodachines												
		Tapizado del mobiliario												
		hidráulicos												
		apoyabrazos												
3	Sofa	Silla de cuero	2	700.000,00	133.000,00	833.000,00	450.000,00	85.500,00	535.500,00	150.000,00	28.500,00	178.500,00	430.210	860.421
4		Sofá 1 puesto												
5		sofá 2 puestos	2	750.000,00	142.500,00	892.500,00	850.000,00	161.500,00	1.011.500,00	230.000,00	43.700,00	273.700,00	627.504	1.255.007
6		Silla individual cuero												
7		sofá 3 puestos	1	700.000,00	133.000,00	833.000,00	1.200.000,00	228.000,00	1.428.000,00	320.000,00	60.800,00	380.800,00	767.992	767.992
8		sofá amarillo	1	700.000,00	133.000,00	833.000,00	850.000,00	161.500,00	1.011.500,00	300.000,00	57.000,00	357.000,00	670.028	670.028
CERRAJERÍA														
1	Cajonera	copia de llave del cilindro	179	30.000,00	5.700,00	35.700,00	65.000,00	12.350,00	77.350,00	10.500,00	1.995,00	12.495,00	32.555	5.827.397
		Chapa completa	40	30.000,00	5.700,00	35.700,00	52.000,00	9.880,00	61.880,00	38.000,00	7.220,00	45.220,00	46.400	1.855.993
2	Monoblock	copia de llave del cilindro	150	30.000,00	5.700,00	35.700,00	75.000,00	14.250,00	89.250,00	10.500,00	1.995,00	12.495,00	34.146	5.121.873
		Chapa completa	10	30.000,00	5.700,00	35.700,00	450.000,00	85.500,00	535.500,00	97.500,00	18.525,00	116.025,00	130.415	1.304.147
3	Active	copia de llave del cilindro	180	30.000,00	5.700,00	35.700,00	75.000,00	14.250,00	89.250,00	10.500,00	1.995,00	12.495,00	34.146	6.146.248
		Chapa completa	22	30.000,00	5.700,00	35.700,00	185.000,00	35.150,00	220.150,00	97.500,00	18.525,00	116.025,00	96.972	2.133.383
4	Chapa sala de juntas	chapa media luna	5	30.000,00	5.700,00	35.700,00	350.000,00	66.500,00	416.500,00	286.000,00	54.340,00	340.340,00	171.685	858.424
		copia de llave	5	25.000,00	4.750,00	29.750,00	95.000,00	18.050,00	113.050,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00	39.156	195.780
5	puertas de baños	chapa completa	5	150.000,00	28.500,00	178.500,00	165.000,00	31.350,00	196.350,00	117.000,00	22.230,00	139.230,00	169.616	848.081
		copia de llave	5	5.000,00	950,00	5.950,00	85.000,00	16.150,00	101.150,00	10.500,00	1.995,00	12.495,00	19.592	97.959
6	puertas de oficinas	chapa completa	5	250.000,00	47.500,00	297.500,00	165.000,00	31.350,00	196.350,00	273.000,00	51.870,00	324.870,00	266.732	1.333.662
		copia de llave	5	80.000,00	15.200,00	95.200,00	85.000,00	16.150,00	101.150,00	10.500,00	1.995,00	12.495,00	49.368	246.840
7	puertas de archivo	Chapa completa	3	50.000,00	9.500,00	59.500,00	450.000,00	85.500,00	535.500,00	286.000,00	54.340,00	340.340,00	221.342	664.025
		copia de llave	7	30.000,00	5.700,00	35.700,00	75.000,00	14.250,00	89.250,00	10.500,00	1.995,00	12.495,00	34.146	239.021
OTROS														
1	Nevera	Mantenimiento general	1	200.000,00	38.000,00	238.000,00	450.000,00	85.500,00	535.500,00	350.000,00	66.500,00	416.500,00	375.823	375.823
													VALOR TOTAL DEL PRESUPUESTO	**$ 45.943.757**

El presupuesto oficial estimado del Ministerio para esta contratación es hasta por la suma de ***CUARENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS MCTE.*** (**$45.943.757,00)** incluidos todos los costos directos e indirectos e IVA.

VALOR TOTAL DEL PRESUPUESTO	**$ 45.943.757**

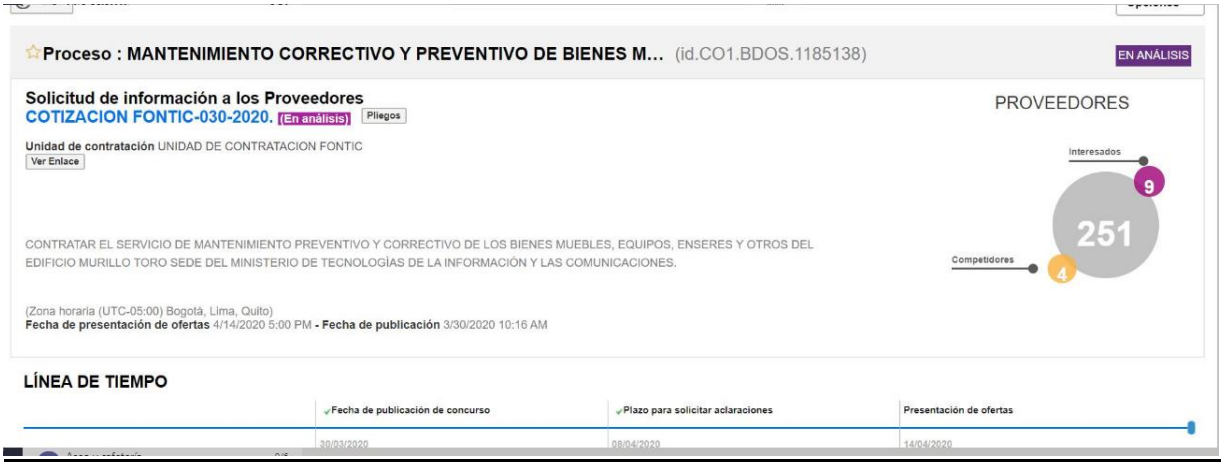
3. ANÁLISIS PERSPECTIVA TÉCNICA:

Las empresas dedicadas al sector que prestan este tipo de servicio están en capacidad de realizar todas labores que atienden al actual proceso de contratación, esto se evidencio con las ofertas que se presentaron en la cotización y lo cual demuestra que estas empresas están en la capacidad de ejecutar el objeto del actual proceso contractual.

4. ANÁLISIS DE LA DEMANDA:

4.1 OFERTA

La entidad consulto en la plataforma del Secop II los posibles proveedores que están inscritos en la plataforma con los códigos UNSPSC 72154066, Mantenimiento general de equipos de oficina, y el 72101505, Servicios de cerrajería, donde se identificaron para este proceso 251 empresas inscritas, 9 interesados, 4 entregaron cotización a través de la plataforma y 1 vía correo electrónico.



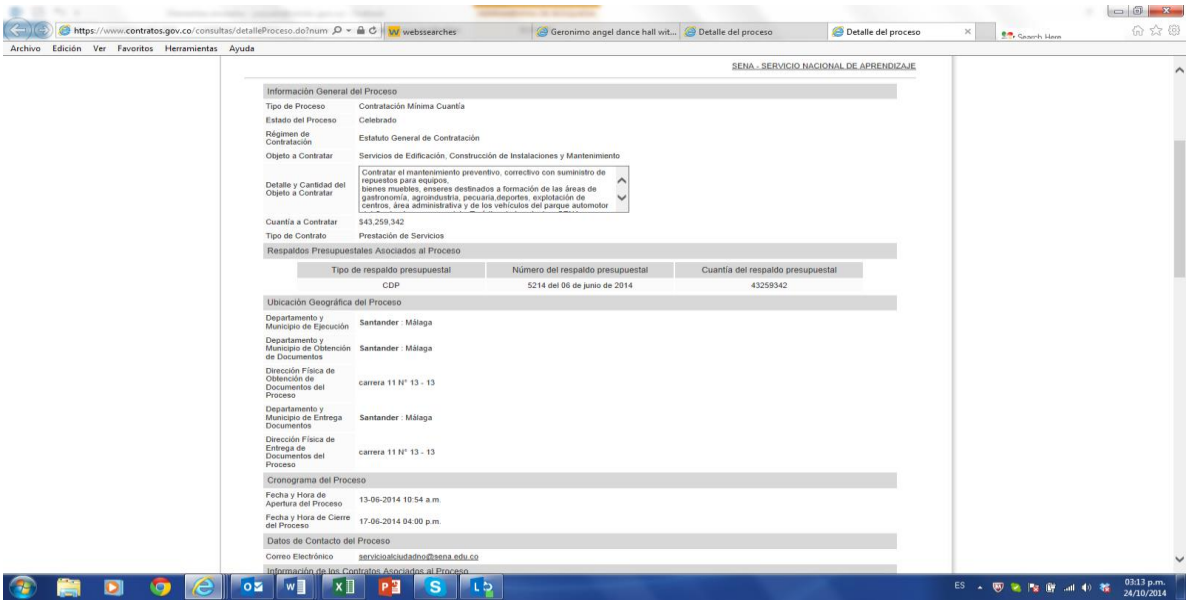
Dentro de los procesos de selección consultados para Mantenimiento Preventivo y Correctivo de los Bienes Muebles, Equipos, Enseres y Otros del Edificio Murillo Toro Sede del Ministerio de Tecnologías de la información y las Comunicaciones, se tiene como conclusión lo siguiente:

- Al proceso de selección se presentan proponentes en su mayoría como jurídicas.
- Varias de ellas son MiPymes
- La mayoría cumple con la experiencia del proponente
- Se presentan en promedio 4 o 6 proponentes
- Son compañías colombianas

4.2 DEMANDA:

El Ministerio para este proceso de mínima cuantía tuvo en cuenta las condiciones en las cuales ha adquirido en el pasado el bien o servicio objeto del Proceso de Contratación y cómo lo han hecho otras Entidades Estatales.

Para tal efecto, se consultó dentro del SECOP ya que dicha página ofrece la posibilidad de consultar los documentos, especificaciones técnicas y las modalidades de contratación utilizadas, para procesos de contratación similares al proceso que se quiere adelantar.



SENA - SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE

Información General del Proceso

Tipo de Proceso	Contratación Mínima Cuantía
Estado del Proceso	Celebrado
Régimen de Contratación	Estatuto General de Contratación
Objeto a Contratar	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento
Detalle y Cantidad del Objeto a Contratar	Contratar el mantenimiento preventivo, correctivo con suministro de repuestos para equipos, bienes muebles, enseres destinados a formación de las áreas de gastronomía, agroindustria, pecuaria,deportes, explotación de centros, área administrativa y de los vehículos del parque automotor
Cuantía a Contratar	$43,259,342
Tipo de Contrato	Prestación de Servicios

Respaldos Presupuestales Asociados al Proceso

Tipo de respaldo presupuestal	Número del respaldo presupuestal	Cuantía del respaldo presupuestal
CDP	5214 del 06 de junio de 2014	43259342

Ubicación Geográfica del Proceso

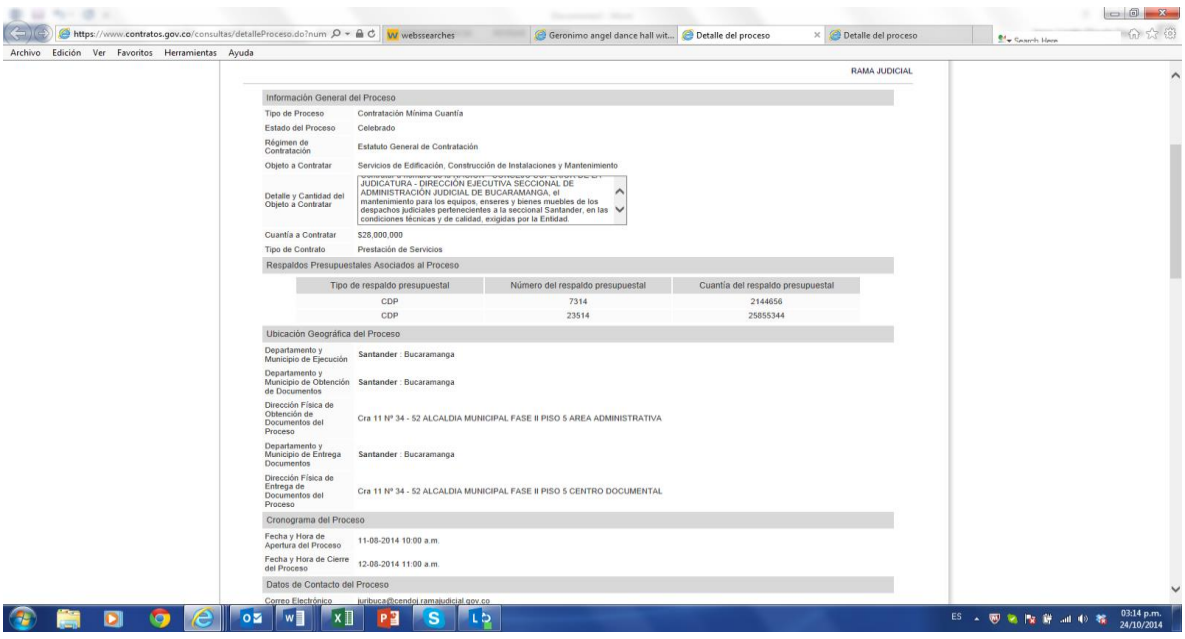
Departamento y Municipio de Ejecución	Santander : Málaga
Departamento y Municipio de Obtención de Documentos	Santander : Málaga
Dirección Física de Obtención de Documentos del Proceso	carrera 11 Nº 13 - 13
Departamento y Municipio de Entrega Documentos	Santander : Málaga
Dirección Física de Entrega de Documentos del Proceso	carrera 11 Nº 13 - 13

Cronograma del Proceso

Fecha y Hora de Apertura del Proceso	13-06-2014 10:54 a.m.
Fecha y Hora de Cierre del Proceso	17-06-2014 04:00 p.m.

Datos de Contacto del Proceso

Correo Electrónico	servicioalciudadno@sena.edu.co



RAMA JUDICIAL

Información General del Proceso

Tipo de Proceso	Contratación Mínima Cuantía
Estado del Proceso	Celebrado
Régimen de Contratación	Estatuto General de Contratación
Objeto a Contratar	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento
Detalle y Cantidad del Objeto a Contratar	JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, el mantenimiento para los equipos, enseres y bienes muebles de los despachos judiciales pertenecientes a la seccional Santander, en las condiciones técnicas y de calidad, exigidas por la Entidad.
Cuantía a Contratar	$28,000,000
Tipo de Contrato	Prestación de Servicios

Respaldos Presupuestales Asociados al Proceso

Tipo de respaldo presupuestal	Número del respaldo presupuestal	Cuantía del respaldo presupuestal
CDP	7314	2144656
CDP	23514	25855344

Ubicación Geográfica del Proceso

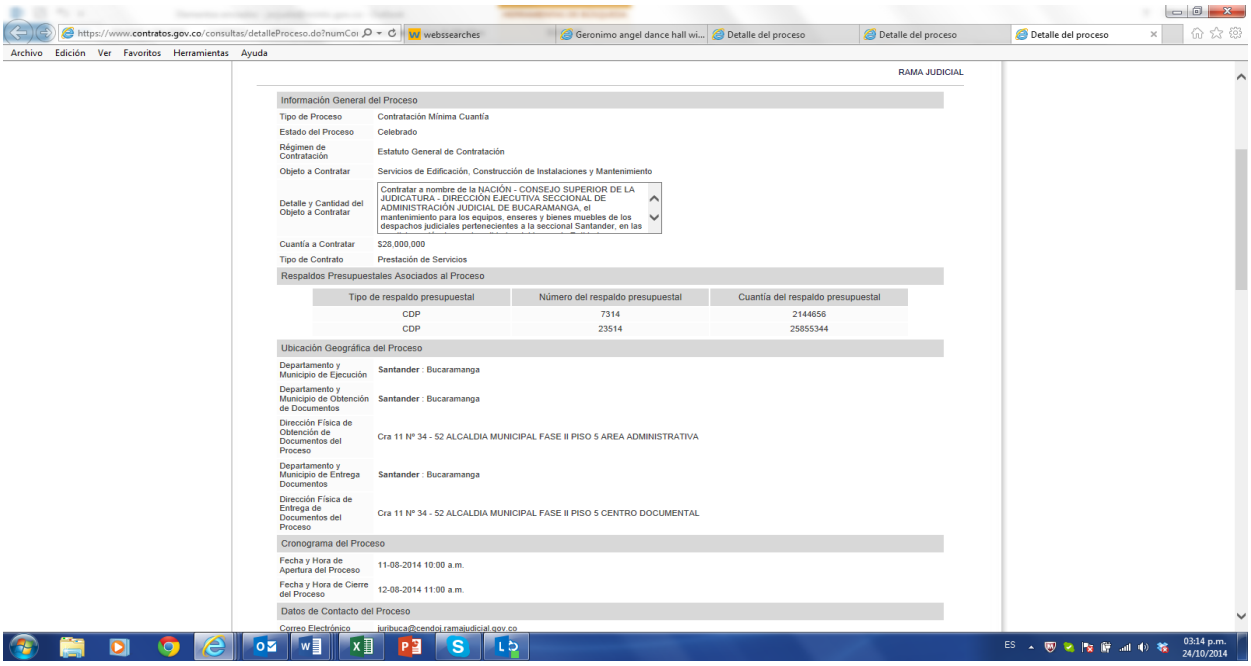
Departamento y Municipio de Ejecución	Santander : Bucaramanga
Departamento y Municipio de Obtención de Documentos	Santander : Bucaramanga
Dirección Física de Obtención de Documentos del Proceso	Cra 11 Nº 34 - 52 ALCALDIA MUNICIPAL FASE II PISO 5 AREA ADMINISTRATIVA
Departamento y Municipio de Entrega Documentos	Santander : Bucaramanga
Dirección Física de Entrega de Documentos del Proceso	Cra 11 Nº 34 - 52 ALCALDIA MUNICIPAL FASE II PISO 5 CENTRO DOCUMENTAL

Cronograma del Proceso

Fecha y Hora de Apertura del Proceso	11-08-2014 10:00 a.m.
Fecha y Hora de Cierre del Proceso	12-08-2014 11:00 a.m.

Datos de Contacto del Proceso

Correo Electrónico	juribuca@cendoj.ramajudicial.gov.co



RAMA JUDICIAL

Información General del Proceso

Tipo de Proceso	Contratación Mínima Cuantía
Estado del Proceso	Celebrado
Régimen de Contratación	Estatuto General de Contratación
Objeto a Contratar	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento
Detalle y Cantidad del Objeto a Contratar	Contratar a nombre de la NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, el mantenimiento para los equipos, enseres y bienes muebles de los despachos judiciales pertenecientes a la seccional Santander, en las
Cuantía a Contratar	$28,000,000
Tipo de Contrato	Prestación de Servicios

Respaldos Presupuestales Asociados al Proceso

Tipo de respaldo presupuestal	Número del respaldo presupuestal	Cuantía del respaldo presupuestal
CDP	7314	2144656
CDP	23514	25855344

Ubicación Geográfica del Proceso

Departamento y Municipio de Ejecución	Santander : Bucaramanga
Departamento y Municipio de Obtención de Documentos	Santander : Bucaramanga
Dirección Física de Obtención de Documentos del Proceso	Cra 11 Nº 34 - 52 ALCALDIA MUNICIPAL FASE II PISO 5 AREA ADMINISTRATIVA
Departamento y Municipio de Entrega Documentos	Santander : Bucaramanga
Dirección Física de Entrega de Documentos del Proceso	Cra 11 Nº 34 - 52 ALCALDIA MUNICIPAL FASE II PISO 5 CENTRO DOCUMENTAL

Cronograma del Proceso

Fecha y Hora de Apertura del Proceso	11-08-2014 10:00 a.m.
Fecha y Hora de Cierre del Proceso	12-08-2014 11:00 a.m.

Datos de Contacto del Proceso

Correo Electrónico	juribuca@cendoj.ramajudicial.gov.co

Así como las elaboradas en años anteriores en la misma entidad.

No. Contrato	Razón Social	Objeto Contrato	Valor del Contrato
485 de 2015	ALL IN SERVICE SAS	Contratar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los bienes muebles, equipos, enseres y otros del edificio Murillo Toro sede del Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones	$ 40.435.000
000194 de 2016	ALL IN SERVICE SAS	Contratar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los bienes muebles, equipos, enseres y otros del edificio Murillo Toro sede del Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones	$22.275.000

5. ANALISIS DE RIESGOS:

Los riesgos de tipo administrativo y aquellos que puedan afectar el equilibrio económico del contrato a celebrar, se estiman, tipifican y asignan de acuerdo con la matriz de riesgos inserta en el documento de estudios previos.

DENIS ADRIANA MONROY RUGELES
COORDINADORA GIT DE GESTIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
Proyecto: Carmen Elena Alvarado Viviescas
Revisó: María Paulina Núñez García