Fecha de Solicitud:27/12/24	**Área de Origen:** FONDO DE DESARROLLO LOCAL TEUSAQUILLO

I. RESUMEN CONTRACTUAL

Número Contrato: 252-2023	**Fecha de Suscripción**: 08/05/23	**Tipo de Contrato: INTERVENTORÍA**
Plazo Inicial: (6) meses	**Fecha de Inicio:** 26/06/23	**Fecha de Terminación Inicial:** 25/12/23

Objeto: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS Y ANEXO TÉCNICO.

Contratista: ELSA TORRES ARENALES

Interventor/ Supervisor: MARIA ANGELICA GONZALEZ RUSSI		**Valor Inicial: $ 343.048.012**
Número del proceso SECOP I o II: FDLT-CMA-012-2023	**Fecha de publicación del proceso en SECOP I o II:** 17/03/2023	**Link del proceso en el SECOP I o II:** https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.4189039

II. INFORMACIÓN DE LA MODIFICACIÓN SOLICITADA		**MODIFICACIÓN No.3**
Adición Valor	**Prórroga Tiempo**	**Modificación o aclaración otras cláusulas**
Adicionar recursos para la interventoría el contrato de	**Tiempo**: (4) meses y (0) días o hasta el 7 de mayo de 2025.	• Reiniciar el contrato de interventoría el 30 de diciembre de 2024.

obra de malla vial por valor de $ 102.914.403 CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Número: 1386 del 13-Dic-2024	**Fecha Terminación Final**: 7/05/25	• Realizar la Modificación de la Cláusula No 4 plazo del contrato por un plazo total de doce (12) meses. • Realizar la Modificación de la cláusula No 5 valor del contrato mediante la adición por valor de **$102.914.403,** quedando el valor total del contrato por **$ 489.203.761,** • Realizar suspensión del contrato de interventoría a partir del 30 de diciembre, dado que el contratista de obra malla vial 2023 Unión temporal Esplendor se encuentra en trámites de legalización y permisos previos para dar acta de inicio al contrato de obra el 7 de enero de 2025. • Reiniciar del contrato de interventoría el 7 de enero de 2025 quedando cuatro meses y un día de tiempo de ejecución al contrato de interventoría quedando fecha de terminación final el 8 de mayo de 2025,

III. INFORMACIÓN DE MODIFICACIONES ANTERIORES

AMPLIACION 4 A LA SUSPENSION No. 1		
Adición Valor	**Prórroga Tiempo**	**Modificación o aclaración otras cláusulas**
Valor: **N/A** CDP No.: **N/A**	Tiempo: 1 mes y 15 días Fecha Terminación Final: 9 de enero de 2025	Ampliación 4 a la suspensión No. 1 al Contrato de interventoría 252-2023, del 23 de noviembre al 7 de enero de 2025.
AMPLIACION 3 A LA SUSPENSION No. 1		
Adición Valor	**Prórroga Tiempo**	**Modificación o aclaración otras cláusulas**
Valor: **N/A** CDP No.: **N/A**	Tiempo: 1 mes Fecha Terminación Final: 22 de noviembre de 2024.	Ampliación 3 a la suspensión No. 1 al Contrato de interventoría 252-2023
AMPLIACIÓN 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1		
Adición Valor	**Prórroga Tiempo**	**Modificación o aclaración otras cláusulas**
Valor: **N/A** CDP No.: **N/A**	Tiempo: 4 meses Fecha Terminación Final: 23 de octubre de 2024.	Ampliación 2 a la suspensión No. 1 al Contrato de interventoría 252-2023
AMPLIACIÓN 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1		
Adición Valor	**Prórroga Tiempo**	**Modificación o aclaración otras cláusulas**
Valor: **N/A** CDP No.: **N/A**	Tiempo: 2 meses Fecha Terminación Final: 23 de junio de 2024.	Ampliación a la suspensión No. 1 al Contrato de interventoría 252-2023
MODIFICACIÓN No 2 - SUSPENSIÓN No. 1		
Adición Valor	**Prórroga Tiempo**	**Modificación o aclaración otras cláusulas**

N/A	Por declaratoria de caducidad del contrato de obra 232 de 2023, se suspende el contrato por dos (2) meses desde el 25 de febrero al 24 de abril de 2024.	N/A
MODIFICACIÓN No 1		
Adición de recursos por cesión de derechos por parte del contrato de obra 232 de 2023 por Valor: **$ 43.241.346**	Tiempo: Adición en dos meses (02) del plazo inicial Fecha Terminación Final: 25-02-2024	Modificación de la cláusula No 4 plazo del contrato a ocho (8) meses. Modificación de la cláusula 5 Valor del contrato

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO:
El estado financiero del contrato previo a la solicitud de adición de recursos es el siguiente:

Valor inicial del Contrato:	**$ 386.289.358**
Valor cesión de derechos contrato 232-2023	**$ 43.241.346**
Valor Total del contrato	**$ 429.530.704**
Valor ejecutado:	**$ 204.370.997**
Valor Pagado:	**$ 154.371.605**
Valor en trámite de pago	**$ 49.999.392**
Valor a Adicionar:	**$ 102.914.403**
Valor total (incluyendo la adición solicitada):	**$ 532.445.107**

CONVENIENCIA Y JUSTIFICACIÓN DE LA MODIFICACIÓN:

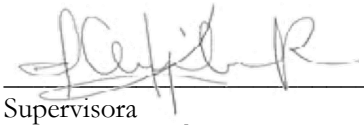
Es conveniente la adición de recursos y la prórroga del contrato de interventoría 252 de 2024, dado que se requiere de interventoría para la ejecución del contrato de obra FDLT-606-2024 COP el cual se suscribió con la Unión Temporal Esplendor para desarrollar como objeto "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES, el cual tiene un plazo de ejecución actual de seis (6) meses y se encuentra en proceso de legalización del contrato y pólizas para suscribir el acta de inicio.

Análisis del porcentaje del valor de la adición, incluyendo las anteriores si las hubiere con respecto al contrato inicial en SMLV, cuando aplique:

Valor contrato en SMLV: 297,145
Valor máximo para adición en SMLV: 148,572
Valor adición solicitada en SMLV: 79,164

IV. APROBACIONES

Con fundamento en lo anterior, en mi calidad de supervisor(a) solicito la aprobación de la Adición Y Prórroga del Contrato de interventoría No. 252 de 2023.



Supervisora
MARIA ANGÉLICA GONZÁLEZ RUSSI
ALCALDESA LOCAL DE TEUSAQUILLO



Apoyo a la Supervisión
CARLOS ALFONSO DURAN HUERGO
Contratista Planeación e infraestructura FDLT



Proyectó: Carlos Alfonso Durán Huergo. Contratista.

Revisó: Alvaro Jose Salas Morales. Contratista Planeación e infraestructura FDLT.

Revisó: Yessica Paola Beltrán Álvarez – Contratación FDLT