

FORMATO			 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
INFORME DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-TH-34	GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO	2	

PERIODO DE EJECUCIÓN DEL INFORME							
Fecha desde:	1	11	2024	Fecha hasta:	31	31	2024
	día	mes	año		día	mes	año

DEPENDENCIA:	DIRECCIÓN TÉCNICA DE INTELIGENCIA DE NEGOCIO E INNOVACIÓN		
CONTRATO No.:	IDU-2147-2024	CONSECUTIVO No.:	3

OBJETO DEL CONTRATO
PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR ANÁLISIS ECONÓMICOS Y ESTADÍSTICOS A LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA DE IDU ACORDE CON LOS PARÁMETROS INSTITUCIONALES Y A LOS INDICADORES NACIONALES ESTABLECIDOS PARA PROYECTOS DE OBRAS CIVILES.

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO:	15	10	2024
	día	Mes	año
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	7	2	2025
	Día	mes	año
Prórroga No.1. y adición No.1 al contrato de prestación de servicios IDU-2147-2023			

ÍTEM	OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	ACTIVIDADES / PRODUCTOS DESARROLLADOS EN EL PERIODO																																																																														
1	Realizar análisis, validaciones y seguimiento estadístico y económico a la información de insumos y actividades pertenecientes a la Base de Precios de Referencia, en el marco de la actualización y depuración de dicha Base.	En el marco del proceso de análisis y seguimiento estadístico y económico de los elementos que componen el Sistema de Precios de referencia del IDU, se desarrollaron las siguientes actividades: Frente al proceso que actualmente se adelanta de seguimiento a insumos que no registraron cotizaciones durante la fase I y II de la actualización de la base de precios de referencia BPR 2024-I – y que fueron actualizados con indexaciones de la canasta de ICOCIV - se presentó a la Dirección técnica de la DTINI y al equipo de trabajo - los resultados de la semana 3 y 4 del proceso de verificación de cotizaciones. <table><tr><th>Encargado</th><th>Grupo de costo</th><th>Total insumos</th><th>No. Cotizaciones esperadas</th><th>No. Cotizaciones alcanzadas</th><th>Total Insumos cotizados</th></tr><tr><td>DANIEL</td><td>AGREGADOS PÉTREOS, BASES Y SUBBASES GRANULARES</td><td>1</td><td>3</td><td>1</td><td>1</td></tr><tr><td>DANIEL</td><td>DUCTOS PVC - ELECTRICOS/TELEFONICOS TIPO TDP-DB-EB</td><td>8</td><td>24</td><td>6</td><td>6</td></tr><tr><td>HIBET</td><td>POSTES Y ALUMBRADO PUBLICO</td><td>3</td><td>6</td><td>0</td><td>0</td></tr><tr><td>HIBET</td><td>TUBERÍA Y ACCESORIOS CONDUIT GALVANIZADAS</td><td>2</td><td>4</td><td>6</td><td>2</td></tr><tr><td>JOSE ORLANDO</td><td>MALLAS Y ACEROS PARA REFUERZO</td><td>2</td><td>6</td><td>5</td><td>2</td></tr><tr><td>JOSE ORLANDO</td><td>TUBERÍA Y ACCESORIOS EN POLIETILENO</td><td>1</td><td>3</td><td>1</td><td>1</td></tr><tr><td>JULIO CESAR</td><td>FORMALETAS, ENTIBADOS, ANDAMIOS Y ACCESORIOS</td><td>14</td><td>44</td><td>15</td><td>8</td></tr><tr><td>MARTHA</td><td>BORDILLOS Y LOSETAS</td><td>3</td><td>11</td><td>1</td><td>1</td></tr><tr><td>MARTHA</td><td>EQUIPO PESADO</td><td>5</td><td>15</td><td>2</td><td>2</td></tr><tr><td>YAMIR</td><td>TUBERIAS Y ACCESORIOS DE PVC - ACUEDUCTO</td><td>5</td><td>13</td><td>0</td><td>0</td></tr><tr><td colspan="2">Total</td><td>44</td><td>129</td><td>37</td><td>23</td></tr><tr><td colspan="2">Participación</td><td></td><td></td><td>84,1</td><td>17,8</td></tr></table>	Encargado	Grupo de costo	Total insumos	No. Cotizaciones esperadas	No. Cotizaciones alcanzadas	Total Insumos cotizados	DANIEL	AGREGADOS PÉTREOS, BASES Y SUBBASES GRANULARES	1	3	1	1	DANIEL	DUCTOS PVC - ELECTRICOS/TELEFONICOS TIPO TDP-DB-EB	8	24	6	6	HIBET	POSTES Y ALUMBRADO PUBLICO	3	6	0	0	HIBET	TUBERÍA Y ACCESORIOS CONDUIT GALVANIZADAS	2	4	6	2	JOSE ORLANDO	MALLAS Y ACEROS PARA REFUERZO	2	6	5	2	JOSE ORLANDO	TUBERÍA Y ACCESORIOS EN POLIETILENO	1	3	1	1	JULIO CESAR	FORMALETAS, ENTIBADOS, ANDAMIOS Y ACCESORIOS	14	44	15	8	MARTHA	BORDILLOS Y LOSETAS	3	11	1	1	MARTHA	EQUIPO PESADO	5	15	2	2	YAMIR	TUBERIAS Y ACCESORIOS DE PVC - ACUEDUCTO	5	13	0	0	Total		44	129	37	23	Participación				84,1	17,8
Encargado	Grupo de costo	Total insumos	No. Cotizaciones esperadas	No. Cotizaciones alcanzadas	Total Insumos cotizados																																																																											
DANIEL	AGREGADOS PÉTREOS, BASES Y SUBBASES GRANULARES	1	3	1	1																																																																											
DANIEL	DUCTOS PVC - ELECTRICOS/TELEFONICOS TIPO TDP-DB-EB	8	24	6	6																																																																											
HIBET	POSTES Y ALUMBRADO PUBLICO	3	6	0	0																																																																											
HIBET	TUBERÍA Y ACCESORIOS CONDUIT GALVANIZADAS	2	4	6	2																																																																											
JOSE ORLANDO	MALLAS Y ACEROS PARA REFUERZO	2	6	5	2																																																																											
JOSE ORLANDO	TUBERÍA Y ACCESORIOS EN POLIETILENO	1	3	1	1																																																																											
JULIO CESAR	FORMALETAS, ENTIBADOS, ANDAMIOS Y ACCESORIOS	14	44	15	8																																																																											
MARTHA	BORDILLOS Y LOSETAS	3	11	1	1																																																																											
MARTHA	EQUIPO PESADO	5	15	2	2																																																																											
YAMIR	TUBERIAS Y ACCESORIOS DE PVC - ACUEDUCTO	5	13	0	0																																																																											
Total		44	129	37	23																																																																											
Participación				84,1	17,8																																																																											
2	Realizar seguimiento y análisis periódico a los resultados de indicadores y estadísticas asociadas con insumos y actividades	Se llevó a cabo la revisión y actualización de la información de los siguientes índices, en la versión ampliada del visor de seguimiento a indicadores económicos asociados a la																																																																														

	utilizadas en la construcción de obras civiles, publicados por entidades especializadas, y elaboración de productos que se deriven de la investigación.	construcción de obras civiles: Índice de Precios al Consumidor IPC, Índice de Precios al Productor IPP según procedencias especializadas, Tasa Representativa del Mercado TRM -todos con corte a noviembre del 2024, mientras que el Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles ICOCIV se actualizó con corte a octubre de 2024. Se elaboró el visor (Formato Excel) relacionado con el observatorio económico de indicadores, el cual presenta los resultados de los indicadores de frecuencia mensual asociados a la actividad de construcción de obras civiles. El archivo contiene la síntesis de la información expresada en tablas y gráficos en donde se puede observar las tendencias mensuales y anuales de las variaciones de los índices.  La información descrita puede ser consultada en la sección de seguimiento a indicadores, a través del siguiente enlace: https://drive.google.com/drive/folders/1KqHrsrag1cvqgh2tdnpF14Cjp0it1LWH A la fecha de elaboración del presente informe se proyectó el desarrollo de un ejercicio de comparación entre las variaciones de los grupos de la BPR contra las variaciones y la tendencia de la canasta de insumos del grupo 5360201 del ICOCIV – para lo cual se hará uso de la homologación con la que se cuanta actualmente y que apoya las comparaciones.
3	Elaborar la documentación técnica asociada con los procesos de actualización y depuración de la Base de precios unitarios de referencia, a través de la consolidación y organización de la información obtenida y/o desarrollada.	Se actualizó el apartado del informe de gestión de la DTINI que describe los resultados alcanzados del sistema de información de precios unitarios de referencia del IDU para la vigencia 2024, el proceso requirió la revisión y verificación de las estadísticas consignadas en las memorias técnicas y en los archivos de cálculos utilizados durante la fase I y II del proceso de actualización de la BPR.

		Adicionalmente se hizo la revisión de la serie y actualización de la base de datos con la variación y contribución mensual por grupos de costos para la totalidad de los 126 insumos que publica el ICOCIV.
5	Llevar a cabo la recopilación y seguimiento periódico de la ejecución de actividades del Sistema de precios de referencia del IDU.	Se apoyó la consolidación de resultados de la plantilla de seguimiento de indicadores junto con el equipo del componente económico - correspondiente al mes de noviembre -. Se incluyó la descriptiva de las actividades asociadas al seguimiento al panorama económico de insumos y productos finales, Actualización Base de precios IDU - y Actualización mediante estudios de mercado. Adicionalmente fueron consignadas las respectivas evidencias de los productos para su verificación. La Información puede ser verificada en el siguiente link: https://drive.google.com/drive/folders/12fvjk5U4lbrvFcsGuKz31JKlGtDAVrCd
6	Apoyar las actividades relacionadas con el seguimiento al desarrollo de la herramienta CivilData y la elaboración de documentos técnicos asociados, como parte de la articulación de dicha herramienta con la Base de precios unitarios de referencia del IDU.	En el proceso de acompañamiento a las reuniones con la -STRT- para el seguimiento y exposición de las necesidades frente al software CivilData, a la fecha de elaboración del presente informe los encargados de la STRT presentaron los siguientes resultados con respecto a al a revisión de periodos históricos: Una vez revisados y validados los periodos históricos se informó que fueron pasados a producción, posteriormente serán dadas las pautas para llevar a cabo las pruebas de verificación por parte del encargado de la DTINI. Adicionalmente la STRT informó que se encuentra trabajando en integrar a CivilData una aplicación de programación que permita a

		partir de Google Analytics realizar los conteos de visitas y descargas de los módulos de reportes. Adicionalmente se avanza en el ejercicio de revisión de los visores históricos publicados contra las listas de insumos y APU publicadas en el aplicativo CivilData para los periodos 2020 a 2023, a la fecha de elaboración del presente informe se han revisado los visores publicados para los periodos 2020, 2021,2022, 2023 y 2024.
--	--	--

CONTRATISTA		SUPERVISOR	
			
NOMBRE	Elvis Yamir Correa Ramos	NOMBRE	SULLY MAGALIS ROJAS BAYONA
Doc. Identificación	1051522090	CARGO	DIRECTORA TÉCNICA INTELIGENCIA DE NEGOCIOS E INNOVACIÓN

FORMATO			
INFORME DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-TH-34	GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO	2	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano

PERIODO DE EJECUCIÓN DEL INFORME							
Fecha Desde:	1	12	2024	Fecha Hasta:	31	12	2024

DEPENDENCIA: DIRECCION TECNICA DE INTELIGENCIA DE NEGOCIO E INNOVACION
CONTRATO No.: IDU-2147-2024 CONSECUTIVO No: 220898914

OBJETO DEL CONTRATO
Prestar sus servicios profesionales para realizar análisis económicos y estadísticos a la base de precios unitarios de referencia de IDU acorde con los parámetros institucionales y a los indicadores nacionales establecidos para proyectos de obras civiles.

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	15	OCTUBRE	2024
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	31	DICIEMBRE	2024

ÍTEM	OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	ACTIVIDADES / PRODUCTOS DESARROLLADAS EN EL PERÍODO
1	- Realizar análisis, validaciones y seguimiento estadístico y económico a la información de insumos y actividades pertenecientes a la Base de Precios de Referencia, en el marco de la actualización y depuración de dicha Base.	En el marco del proceso de análisis y seguimiento estadístico y económico de los elementos que componen el Sistema de Precios de referencia del IDU, se desarrollaron las siguientes actividades: Frente al proceso que actualmente se adelanta de seguimiento a insumos que no registraron cotizaciones durante la fase I y II de la actualización de la base de precios de referencia BPR 2024-I – y que fueron actualizados con indexaciones de la canasta de ICOCIV - se presentó a la Dirección técnica de la DTINI y al equipo de trabajo - los resultados de la semana 3 y 4 del proceso de verificación de cotizaciones.
2	- Realizar seguimiento y análisis periódico a los resultados de indicadores y estadísticas asociadas con insumos y actividades utilizadas en la construcción de obras civiles, publicados por entidades especializadas, y elaboración de productos que se deriven de la investigación.	Se llevó a cabo la revisión y actualización de la información de los siguientes índices, en la versión ampliada del visor de seguimiento a indicadores económicos asociados a la construcción de obras civiles: Índice de Precios al Consumidor IPC, Índice de Precios al Productor IPP según procedencias especializadas, Tasa Representativa del Mercado TRM -todos con corte a noviembre del 2024, mientras que el Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles ICOCIV se actualizó con corte a octubre de 2024. Se elaboró el visor (Formato Excel) relacionado con el observatorio económico de indicadores, el cual presenta los resultados de los indicadores de frecuencia mensual asociados a la actividad de construcción de obras civiles. El archivo contiene la síntesis de la información expresada en tablas y gráficos en donde se puede observar las tendencias mensuales y anuales de las variaciones de los índices. La información descrita puede ser consultada en la sección de seguimiento a indicadores, a través del siguiente enlace: https://drive.google.com/drive/folders/1KqHrsrag1cvqgh2tdnpf A la fecha de elaboración del presente informe se proyectó el desarrollo de un ejercicio de comparación entre las variaciones de los grupos de la BPR contra las variaciones y la tendencia de la canasta de insumos del grupo 5360201

		del ICOCIV – para lo cual se hará uso de la homologación con la que se cuanta actualmente y que apoya las comparaciones.
3	- Elaborar la documentación técnica asociada con los procesos de actualización y depuración de la Base de precios unitarios de referencia, a través de la consolidación y organización de la información obtenida y/o desarrollada.	Se actualizó el apartado del informe de gestión de la DTINI que describe los resultados alcanzados del sistema de información de precios unitarios de referencia del IDU para la vigencia 2024, el proceso requirió la revisión y verificación de las estadísticas consignadas en las memorias técnicas y en los archivos de cálculos utilizados durante la fase I y II del proceso de actualización de la BPR. • Se apoyo la actualización del apartado del documento del Sistema de Gestión de Activos de Información SGAI con la información del sistema de precios unitarios de referencia del IDU en cuanto a su actualización y mantenimiento. • A la fecha de elaboración del presente informe se proyectó la revisión del archivo de cálculo que soporta el proceso de actualización de los insumos de mano de obra – el cual esta planeado para el mes de enero una vez se cuente con la información de indicadores, tarifas y decretos para la vigencia 2025. Hasta el momento se han identificado 18 insumos a tratar dentro del archivo de cálculo (9 de evaluación para tratamiento y/o manejo silvicultural y 9 de seguimiento para tratamiento y/o manejo silvicultural) y candidatos a eliminar los cuales responden a la resolución 5589 la cual fue derogada por el art. 22, Resolución 3034 de 2023 de la Secretaría Distrital de Ambiente.
4	- Generar y gestionar la información estadística de factores e indicadores, herramientas de visualización y seguimiento de los temas a cargo de la Dirección Técnica de inteligencia de Negocio e Innovación	- Se llevó a cabo la revisión y actualización del visor de Seguimiento al costo de la canasta de insumos del ICOCIV grupo 530201 (Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles) para el mes de octubre de 2024, con base en los anexos de publicación del DANE para el periodo en mención, llevando a cabo los correspondientes procesos de inspección e inclusión de información en la serie de tiempo relacionada con: Actualización del nivel del indicador y de la variación mensual del grupo 530201, así como la identificación de los principales cinco insumos que presentan las menores y mayores variaciones y contribuciones. Adicionalmente se hizo la revisión de la serie y actualización de la base de datos con la variación y contribución mensual por grupos de costos para la totalidad de los 126 insumos que publica el ICOCIV. La información descrita puede ser consultada en la sección de intranet del instituto relacionada con la Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación DTINI, a través del siguiente enlace: http://Intranet/web/intranet/direccion-tecnica-de-inteligencia-de-negocio-e-innovacion
5	- Llevar a cabo la recopilación y seguimiento periódico de la ejecución de actividades de Sistema de precios de referencia de IDU.	Se apoyó la consolidación de resultados de la plantilla de seguimiento de indicadores junto con el equipo del componente económico - correspondiente al mes de noviembre -. Se incluyó la descriptiva de las actividades asociadas al seguimiento al panorama económico de insumos y productos finales, Actualización Base de precios IDU - y Actualización mediante estudios de mercado. Adicionalmente fueron consignadas las respectivas evidencias de los productos para su verificación. La

		Información puede ser verificada en el siguiente link: https://drive.google.com/drive/folders/12fvjk5U4lbrvFcsGuKz31
6	- Apoyar las actividades relacionadas con el seguimiento al desarrollo de la herramienta CivilData y la elaboración de documentos técnicos asociados, como parte de la articulación dicha herramienta con la Base de precios unitarios de referencia de IDU.	En el proceso de acompañamiento a las reuniones con la - STRT- para el seguimiento y exposición de las necesidades frente al software CivilData, a la fecha de elaboración del presente informe los encargados de la STRT presentaron los siguientes resultados con respecto a al a revisión de periodos históricos: Una vez revisados y validados los periodos históricos se informó que fueron pasados a producción, posteriormente serán dadas las pautas para llevar a cabo las pruebas de verificación por parte del encargado de la DTINI. Adicionalmente la STRT informó que se encuentra trabajando en integrar a CivilData una aplicación de programación que permita a partir de Google Analytics realizar los conteos de visitas y descargas de los módulos de reportes. Adicionalmente se avanza en el ejercicio de revisión de los visores históricos publicados contra las listas de insumos y APU publicadas en el aplicativo CivilData para los periodos 2020 a 2023, a la fecha de elaboración del presente informe se han revisado los visores publicados para los periodos 2020, 2021,2022, 2023 y 2024.

SUPERVISOR		CONTRATISTA	
Documento Firmado Electrónicamente <u>202518 52034164 587a0191-51db-4f73-a43a-605e5dd8eb76</u>		Documento Firmado Electrónicamente <u>202518 1051522090 c3b8d44d-6fff-418f-8fe4-652287542bf9</u>	
NOMBRE:	SULLY MAGALIS ROJAS BAYONA C.C 52034164	NOMBRE:	ELVIS YAMIR CORREA RAMOS C.C 1051522090
CARGO:	DIRECTOR TECNICO	CARGO:	CATEGORIA 20

Original: Subdirección Técnica de Recursos Humanos
1ra copia : Dependencia responsable del seguimiento al contrato.
2da copia: Contratista.

Información básica de la planilla

Empresa:	ELVIS YAMIR CORREA RAMOS	NIT:	1051522090
Tipo Planilla:	N	Periodo liquidación Pensiones:	diciembre 2024
Sucursal o Dependencia:	PRINCIPAL	Periodo liquidación Salud:	diciembre 2024
Número de Radicación:	82653146	Total a pagar:	\$883,200
Fecha de vencimiento:	23/01/2025	Total de empleados:	1
Fecha de Pago:	13/12/2024	Número de Administradoras:	3

Detalles del pago

Razón social recaudo:	Compensar OI	Nit recaudo:	9998600669427
Descripción:	MiPlanilla.com Pago Proteccion Social	Medio de Pago:	Pago Electronico por PSE
Banco:	BANCO CAJA SOCIAL	Número Autorización:	1123260918
Estado de la transacción:	Transacción aprobada		

Código	NIT	Administradoras	Num. Afiliados	*Número de incapacidad por riesgos laborales	Valor descontado en incapacidad y/o licencia	Total Pagado
14-23	860011153	POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	1		\$0	\$15,900
230301	800224808	Porvenir	1		\$0	\$486,900
EPS008	860066942	Compensar EPS	1		\$0	\$380,400
						\$883,200

*Si descontó incapacidades o notas crédito debe informar a la administradora correspondiente los descuentos.

DIRECCIÓN TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE RECURSOS HUMANOS
CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO



CONTRATO DE SERVICIOS: IDU-2147-2024

DEPENDENCIA: DIRECCION TECNICA DE INTELIGENCIA DE NEGOCIO E INNOVACION

CONTRATISTA: ELVIS YAMIR CORREA RAMOS

IDENTIFICACIÓN: 1051522090 **EXPEDIDA EN:** BOGOTA D.C.

PERIODO CERTIFICADO DESDE: 1/12/2024 **HASTA:** 31/12/2024

Valor de los honorarios y/o servicios: \$7.590.000

Con el presente certifico que el contratista arriba mencionado, cumplió con las obligaciones contempladas en la correspondiente Contrato de Prestación de Servicios, por lo cual es procedente el pago de los honorarios para el periodo señalado.

Igualmente, el suscrito supervisor del contrato certifica que ha verificado el cumplimiento de las obligaciones del contratista respecto al pago de sus aportes al sistema de seguridad social integral, de acuerdo con la normatividad vigente; encontrando que existe una correcta relación entre el monto cancelado y la suma que debió haber sido cancelada.

SULLY MAGALIS ROJAS BAYONA
DIRECTOR TECNICO

202518 52034164 0754b207-7160-489c-a8a4-6ee2a8cbb510
FIRMA



≡ Carpetas

Asignados (0)

En Elaboración (0)

Informados (0)

Seguimiento (0)

Devueltos (0)

Rechazos (0)

Respuesta Compartida (0)

Resoluciones por Notificar (0)