fna AHORRO	**ACTA DE INICIO DEL CONTRATO**	Código: GLC-CONT-FO-004
	PROCESO DE CONTRATACIÓN	Version: 0

DEPENDENCIA QUE REALIZA LA SUPERVISIÓN:	
Información del Contrato	
Contrato No. 153-2024	**Suscrito**: 23/12/2024
Nombre del contratista: BRAND CENTER S.A.S.	**NIT o cédula contratista:** 830.109.420-1
Objeto del contrato: SUMINISTRO DE MATERIALES Y/O ELEMENTOS DE FERRETERÍA, HIDROSANITARIOS Y ELÉCTRICOS PARA EL MANTENIMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL – CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.	
Valor del contrato (incluido IVA): DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA PESOS ($ 269.656.460) M/CTE.	
Plazo: Doce (12) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio y/o hasta agotar el presupuesto, lo primero que ocurra, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.	
Fecha aprobación póliza y/o RP: Aprobación Póliza: 26/12/2024 - RP: 26/12/2024	

Supervisión y/o Interventor: (Nombre y cédula): VANESSA PACHECO GÓMEZ. CC. No. 1102838838 – GERENTE ADMINISTRATIVA.

Para constancia de la presente acta, se firma por los que intervienen a los 7 días del mes de enero del año 2025.

POR EL FNA:

VANESSA PACHECO GÓMEZ
Gerente Administrativa
Supervisor del Contrato

POR EL CONTRATISTA

GUSTAVO BRAND NOGUERA
Representante Legal

INGRID LORENA MENESES
Apoyo a la Supervisión del Contrato

CALIFICACIÓN DE LA ACTIVIDAD CONTRACTUAL

Conforme al Numeral 6.1. *Criterios de calificación* descrito en el Anexo No. 2. *Reglas para la supervisión contractual* contenido en el Manual de Contratación del Fondo Nacional del Ahorro S.A - Versión 5 de fecha 4/09/2024, el supervisor del contrato calificará el desempeño en la ejecución de las actividades por parte del contratista, de conformidad con la metodología y los criterios de calificación que se describen a continuación:

CRITERIOS DE CALIFICACION	PORCENTAJE (%) DE PONDERACIÓN	VARIABLES	PUNTAJE OBTENIDO (califique de 1 a 5 - siendo 5 excelente y 1 deficiente)	TOTAL
CALIDAD DEL BIEN O SERVICIO	60%	Cumplimiento del objeto, alcance y obligaciones contractuales.		
		Cumplimiento de normas de seguridad y prevencion de riesgos de SST.		
		Cumplimiento de normativa ambiental.		
		Cumplimiento y administracion, sistema de aseguramiento de calidad. (De acuerdo a procesos o procedimientos o normas de la organización).		
		Disponibilidad durante la ejecución del contrato de la infraestructura, equipos, herramientas y recurso humano ofetado, cuando aplique.		
		Calidad de los bienes y servicios contratados.		
		Imposición de ANS diferidos en el número de meses de ejecución del contrato-Número de ANS en relación con el número de meses de ejecución del contrato.		
		Inicio y cooperación - Aporte de oportunidades de mejora a la organización.		
		Porcentaje de desviacion en el cumplimento del contrato según el plazo acordado.		
		Idoneidad del personal ofertado, cuando aplique.		
		PROMEDIO		
LA ENTREGA DEL BIEN O LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO EN LOS PLAZOS PACTADOS	20%	Cumplimiento del contrato en los plazos contratados. Para entregas y cambios: No mayor a 24 horas: 5 puntos De 24 a 36 horas: 4 puntos De 36 a 48 horas: 3 puntos De 48 a 60 horas: 2 puntos De 60 a 72 horas: 1 punto		
		Cumplimiento del contrato en el cronograma o plan de trabajo acordado, cuando aplique		
		PROMEDIO		
CAPACIDAD DE RESOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS O DIFICULTADES PRESENTADAS EN LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL	10%	Reporte inmediato de cualquier novedad o anomalía sobre la ejecucion del contrato.		
		Cumplimiento de instrucciones, directrices y lineamientos durante el desarrollo del contrato.		
		PROMEDIO		
EFICIENCIA EN EL USO DE LOS RECURSOS	10%	Administración continua permanente y consciente de los recursos dispuestos para el cumplimiento de las obligaciones contractuales.		
		Implementación de recursos técnicos, económicos, físicos y logísticos.		
		Cumplimento de obligaciones laborales con el personal dispuesto para la ejecución del contrato, y control administrativo.		
		Conducta del personal dispuesto para a ejecución del contrato, relaciones interpersonales, cuando aplique.		
		PROMEDIO		
		TOTAL		