ACTA DE CONCILIACIÓN DE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS No. 3

FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN

CONTRATISTA:	COINGA LTDA	PROCESO SECOP	FGN - RCE - 0017 - 2024
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023	OBJETO DEL CONTRATO:	LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, A TRAVÉS DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL, REQUIERE REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LAS SEDES PROPIAS UBICADAS EN LA CARRERA 33 NO. 18 - 33 EDIFICIO MANUEL GAONA CRUZ, CALLE 18A NO. 69B 43 Y CALLE 20 NO. 69B 79 SANTUARIO – BOGOTÁ – CUNDINAMARCA Y CARRERA NO. 7 21 25/27/31 C.T.I GIRARDOT - CUNDINAMARCA.
		VALOR DEL CONTRATO:	$ 2.228.308.397.

DESCRIPCIÓN DE LOS ÍTEMS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO COSTO DIRECTO	JUSTIFICACIÓN TÉCNICA
NP15	DESMONTE CUBIERTAS EN TEJA ASBESTO CEMENTO TIPO CANALETA 90. CON PERSONAL ESPECIALIZADO EN MANEJO MATERIAL CONTAMINANTE (INCLUYE DESMONTE ESTRUCTURA EXISTENTE)	M2	$ 80.075,00	SE REQUIERE LA APROBACIÓN DE ESTA ACTIVIDAD COMPLEMENTARÍA DEBIDO A QUE, LAS CUBIERTAS EXISTENTENTES QUE SE ENCUENTRAN EN LOS CUARTOS DE ARCHIVO EL NIVEL DE CUBIERTA, ESTAN EN MAL ESTADO POR LO CUAL ES NEECESARIO CAMBIARLAS Y EVITAR QUE EL AGUA SE FILTRE POR EL PISO DE ESTOS CUARTOS AL NIVEL DEL SEGUNDO PISO, ADEMÁS, ESTAS CUBIERTAS SON EN TEJA DE ASBESTO CEMENTO LO QUE REQUIERE UN MANEJO ESPECIAL Y UNA DISPOSICIÓN EN UN SITIO AUTORIZADO PARA ESTE TIPO DE MATERIAL CONTAMINANTE.
NP16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POLIETILENO PARA PROTECCIÓN PISO TERRAZA (MANTO IMPERMEABILIZACIÓN FOIL DE ALUMINIO) Y PROVISIONAL DE CUBIERTA	M2	$ 5.704,00	SE REQUIERE LA APROBACIÓN DE ESTA ACTIVIDAD COMPLEMENTARIA YA QUE ES NECESARIO PROTEGER EL MANTO ASFALTICO DE LA CUBIERTA DEBIDO A QUE ESTE ESTÁ RECIEN INSTALADO.
NP17	RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO CONTAMINANTE (ASBESTO) , INCLUIDA CERTIFICACION DE DISPOSICION DE RESIDUOS	KG	$ 1.452,00	SE REQUIERE LA APROBACIÓN DE ESTA ACTIVIDAD COMPLEMENTARÍA DEBIDO A QUE, LAS CUBIERTAS EXISTENTENTES QUE SE ENCUENTRAN EN LOS CUARTOS DE ARCHIVO EL NIVEL DE CUBIERTA, ESTAN EN MAL ESTADO POR LO CUAL ES NEECESARIO CAMBIARLAS Y EVITAR QUE EL AGUA SE FILTRE POR EL PISO DE ESTOS CUARTOS AL NIVEL DEL SEGUNDO PISO, ADEMÁS, ESTAS CUBIERTAS SON EN TEJA DE ASBESTO CEMENTO LO QUE REQUIERE UN MANEJO ESPECIAL Y UNA DISPOSICIÓN EN UN SITIO AUTORIZADO PARA ESTE TIPO DE MATERIAL CONTAMINANTE.
NP18	SUMINISTRO E INSTALACION CORREA EN PERFIL PHR-C 160X60 CAL. 14-?MM-INCL. ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	ML	$ 111.168,00	SE REQUIERE LA APROBACIÓN DE ESTA ACTIVIDAD COMPLEMENTARIA YA QUE LAS CORREAS EXISTENTES NO SIRVEN PARA LA TEJA QUE SE VA A INSTALR.
NP19	DEMOLICION RECUBRIMIENTO BAJANTES AGUAS LLUVIAS BAJO PLACA CUBIERTA, CORTE Y TAPONAMIENTO BAJANTE EXISTENTE. "4	M3	$ 136.924,00	SE REQUIERE LA APROBACIÓN DE ESTA ACTIVIDAD COMPLEMENTARIA YA QUE LOS BAJANTES EXISTENTES YA ESTAN MUY VIEJOS Y ESTAN FILTRANDO AGUA POR LOS MUROS, ES NECESARIO CABMIARLOS POR TUBERÍA PVC Y PARA CONECTARLOS SE REQUIERE DEMOLER EL RECUBRIMIENTO PARA PODER REALZAR LA CONEXXIÓN DE LA NUEVA TUBERÍA.
NP20	CAMBIO DE SIFON ACTUAL A PVC SANITARIO 4" EN PLACA DE CUBIERTA. INCLUYE DEMOLICION, RETIRO Y REPARACION PLACA DE CONCRETO CON MORTERO DE REPARACION LISTO IMPERMEABILIZADO, SELLADO GENERAL CON SIKAFLEX	UND	$ 283.606,00	SE REQUIERE LA APROBACIÓN DE ESTA ACTIVIDAD COMPLEMENTARIA YA QUE LOS BAJANTES EXISTENTES YA ESTAN MUY VIEJOS Y ESTAN FILTRANDO AGUA POR LOS MUROS, ES NECESARIO CABMIARLOS POR TUBERÍA PVC Y PARA CONECTARLOS SE REQUIERE DEMOLER EL RECUBRIMIENTO PARA PODER REALZAR LA CONEXXIÓN DE LA NUEVA TUBERÍA.
NP21	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC. DE 6" PARA CONECTAR BAJANTES AGUAS LLUVIAS Y CONDUCIR LAS AGUAS HASTA LA CALZADA DE LA VIA OCCIDENTAL QUE CIRCUNDA LA FISCALIA. ESTA TUBERIA SE INSTALA COLGADA BAJO PLACA CUBIERTA TERCER PISO, CON SUS ABRAZADERAS ANCLADAS MEDIANTE CHAZOS EXPANSIVOS	ML	$ 131.374,00	SE REQUIERE LA APROBACIÓN DE ESTA ACTIVIDAD COMPLEMENTARIA YA QUE LOS BAJANTES EXISTENTES YA ESTAN MUY VIEJOS Y ESTAN FILTRANDO AGUA POR LOS MUROS, ES NECESARIO CAMBIARLOS POR TUBERÍA PVC Y PARA CONECTARLOS ES NECESARIO REALZAR LA CONEXIÓN DE LA NUEVA TUBERÍA, LA CUAL SE REALIZARA CON UN COLECTOR EN 6"
NP22	SUMINISTRO E INSTALACION BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS EN TUBERIA PVC. DE 6" PARA CONDUCIR AGUAS LLUVIAS HASTA ANDEN INTERIOR PRIMER PISO. ASEGURADA CON CON ABRAZADERAS ANCLADAS MEDIANTE CHAZOS EXPANSIVOS.	ML	$ 196.522,00	SE REQUIERE LA APROBACIÓN DE ESTA ACTIVIDAD COMPLEMENTARIA YA QUE LOS BAJANTES EXISTENTES YA ESTAN MUY VIEJOS Y ESTAN FILTRANDO AGUA POR LOS MUROS, ES NECESARIO CAMBIARLOS POR TUBERÍA PVC Y PARA CONECTARLOS ES NECESARIO REALZAR LA CONEXIÓN DE LA NUEVA TUBERÍA, LA CUAL SE REALIZARA CON UN BAJANTE DE 6"
NP23	SUMINISTRO E INSTALACION DE BUJES SOLDADOS 6" X 4"	UND	$ 60.340,00	SE REQUIERE LA APROBACIÓN DE ESTA ACTIVIDAD COMPLEMENTARIA YA QUE LOS BAJANTES EXISTENTES SON EN 4" Y PARA CONECTARLOS A LA TUBERÍA DE 6" SE DEBE REALIZAR MEDIANTE REDUCCIÓN DE 6"A 4"
NP24	PERFORACIONES CON EQUIPO TALADRO SACA NUCLEO PARA PASANTES EN PLACAS DE CONCRETO	UND	$ 356.025,00	SE REQUIERE LA APROBACIÓN DE ESTA ACTIVIDAD COMPLEMENTARIA YA QUE ES NECESARIO PERFORAR EL MURO PARA PODER REALIZAR LA CONEXIÓN DEL BAJANTE Y SACARLO POR LA FACHADA A A LA CUBIERTA DEL SEGUNDO NIVEL EN TUBERÍA DE 4"
NP25	SUMINISTRO E INSTALACION BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS EN TUBERIA PVC. DE 4" PARA CONDUCIR AGUAS LLUVIAS HASTA PLACA DE SEGUNDO PISO. ASEGURADA CON CON ABRAZADERAS ANCLADAS MEDIANTE CHAZOS EXPANSIVOS.	ML	$ 109.013,00	SE REQUIERE LA APROBACIÓN DE ESTA ACTIVIDAD COMPLEMENTARIA YA QUE ES NECESARIO LA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 4" ANCLADA AL MURO PARA LO CUAL SE REQUIERE ANDAMIOS Y ABRAZADERAS PARA ANCLARLA A LA PARED
NP26	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODOS 4" X 90°	UND	$ 20.664,00	SE REQUIERE LA APROBACIÓN DE ESTA ACTIVIDAD COMPLEMENTARIA YA QUE ES NECESARIO LA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 4" PARA EL BAJANTE QUE SE INSTALARA ANCLADA AL MURO

OBSERVACIONES

- SE ANEXAN LOS RESPECTIVOS APUS, CON SUS COTIZACIONES.
- LAS CANTIDADES SON ESTIMADAS Y PUEDEN VARIAR CON LO REALMENTE EJECUTADO EN OBRA, LO ANTERIOR CON LA RESPECTIVA SUPERVISIÓN Y REVISIÓN DE LA INTERVENTORÍA.
- AL EVALUAR LA PERTINENCIA JURÍDICA, TÉCNICA Y FINANCIERA DE LLEVAR A CABO ESTAS ACTIVIDADES, EL INTERVENTOR Y EL ORDENADOR DEL GASTO MEDIANTE EL PRESENTE DOCUMENTO, SOLICITAN Y AUTORIZAN LA EJECUCIÓN DE ESTAS.
- EL PRESENTE DOCUMENTO ES TOTALMENTE VALIDO PARA EL RECONOCIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y SERÁ ANEXO OBLIGATORIO DE LOS MODIFICATORIOS QUE REALICE LA ENTIDAD DE ACUERDO A LOS TIEMPOS DE LA ENTIDAD CONTRATANTE.

REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA
LUIS MANUEL ROJAS GIL
COINGA LTDA

REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA
CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO
CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023

SUPERVISOR CONTRATO
OSCAR JAVIER RAMON RESTREPO
COORDINADOR SECCIÓN DE BIENES Y APOYO ADMINISTRATIVO

ORDENADOR DEL GASTO
SILVIA MARGARITA CARRIZOSA CAMACHO
SUBDIRECTORA REGIONAL CENTRAL

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CDE-EICP-FM-116	Versión	1

COMERCIALIZADORA CONSTRUCCION INGENIERIA Y ARQUITECTURA GALERIAS LTDA- COINGA LTDA

FGN-RCE - 0017 - 2024

LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN A TRAVÉS DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL, REQUIERE CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS SEDES DE LA FISCALÍA REGIONAL CENTRAL SECCIONALES BOGOTÁ, BOYACÁ, (EDIFCIO MANUEL GAONA BOGOTÁ, SEDE SANTUARIO C.T.I. BOGOTÁ, DE CTI GIRARDOT CUNDINAMARCA Y SEDE C.T.I. TUNJA BOYACÁ)

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA	DD	MM	AA
	26	11	2024

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
NP-15	DESMONTE CUBIERTAS EN TEJA ASBESTO CEMENTO TIPO CANALETA 90 CON PERSONAL ESPECIALIZADO EN MANEJO MATERIAL CONTAMINANTE (INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA)	M2	6400

I. EQUIPOS

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 78.634,00	0,015	$ 1.179,51
ANDAMIO TUBULAR CON PLANCHON			$ 2.618,00	0,100	$ 261,80
				SUBTOTAL $	1.441,31

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M ó Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ESPECIALIZADA EN MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS	$ 301.507,54	199%	$ 600.000,00	0,13	78.634,00
					78.634,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	80.075,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	16%	12.812,00	
IMPREVISTOS	2%	1.601,50	
UTILIDAD	5%	4.003,75	
		SUBTOTAL $	18.417,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	98.492,00

Firma

Nombre:

Representante legal del Contratista o su apoderado

Matrícula:

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre:

Representante legal del Interventor o su apoderado

Matrícula :

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	Versión	1

COMERCIALIZADORA CONSTRUCCION INGENIERIA Y ARQUITECTURA GALERIAS LTDA- COINGA LTDA

FGN-RCE - 0017 - 2024

LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN A TRAVÉS DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL, REQUIERE CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS SEDES DE LA FISCALÍA REGIONAL CENTRAL SECCIONALES BOGOTÁ, BOYACÁ, (EDIFCIO MANUEL GAONA BOGOTÁ, SEDE SANTUARIO C.T.I. BOGOTÁ, DE CTI GIRARDOT CUNDINAMARCA Y SEDE C.T.I. TUNJA BOYACÁ)

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	26	11	2024

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
NP-15	DESMONTE CUBIERTAS EN TEJA ASBESTO CEMENTO TIPO CANALETA #6, CON PERSONAL ESPECIALIZADO EN MANEJO MATERIAL CONTAMINANTE (INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA)	M2	#N/D

I. EQUIPOS

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 78.634,00	0,015	$ 1.179,51
ANDAMIO TUBULAR CON PLANCHON			$ 2.618,00	0,100	$ 261,80
				SUBTOTAL $	1.441,31

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	VR. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	VR. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
CUADRILLA ESPECIALIZADA EN MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS	$ 301.507,54	199%	$ 600.000,00	0,13	78.634,00
					78.634,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	80.075,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	16%	12.812,00	
IMPREVISTOS	2%	1.601,50	
UTILIDAD	5%	4.003,75	
		SUBTOTAL $	18.417,00
		Precio Unitario Total Aproximado a peso $	98.492,00

Firma
Nombre:
Representante legal del Contratista o su apoderado
Matrícula:

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre: Carlos Rueda
Director de interventoría

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	Versión	1

COMERCIALIZADORA CONSTRUCCION INGENIERIA Y ARQUITECTURA GALERIAS LTDA- COINGA LTDA

FGN-RCE - 0017 - 2024

LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN A TRAVÉS DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL, REQUIERE CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS SEDES DE LA FISCALÍA REGIONAL CENTRAL SECCIONALES BOGOTÁ, BOYACÁ, (EDIFCIO MANUEL GAONA BOGOTÁ, SEDE SANTUARIO C.T.I. BOGOTÁ, DE CTI GIRARDOT CUNDINAMARCA Y SEDE C.T.I. TUNJA BOYACÁ)

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	28	11	2024

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
NP-16	SUMINISTRO E INSTALACION DE POLICARBONATO PARA PROTECCION PISO TERRAZA (MANTO IMPERMEABILIZACION FOIL DE ALUMINIO) Y PROVISIONAL DE CUBIERTA	M2	#N/D

I. EQUIPOS

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 1.492,00	0,015	$ 22,38
				SUBTOTAL $	22,38

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	V. UNITARIO
POLIETILENO CAL 7	M2	1,00	4.190,00	4.190,00
			SUBTOTAL $	4.190,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	V. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
CUADRILLA AA ALBANILERIA 1 OF + 1 AY (DIA)	$ 149.974,96	199%	$ 298.450,17	0,005	1.492,00
					-
					1.492,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	5.704,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	16%	912,64	
IMPREVISTOS	2%	114,08	
UTILIDAD	5%	285,20	
		SUBTOTAL $	1.312,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	7.016,00

Firma
Nombre:
Representante legal del Contratista o su apoderado
Matricula:

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

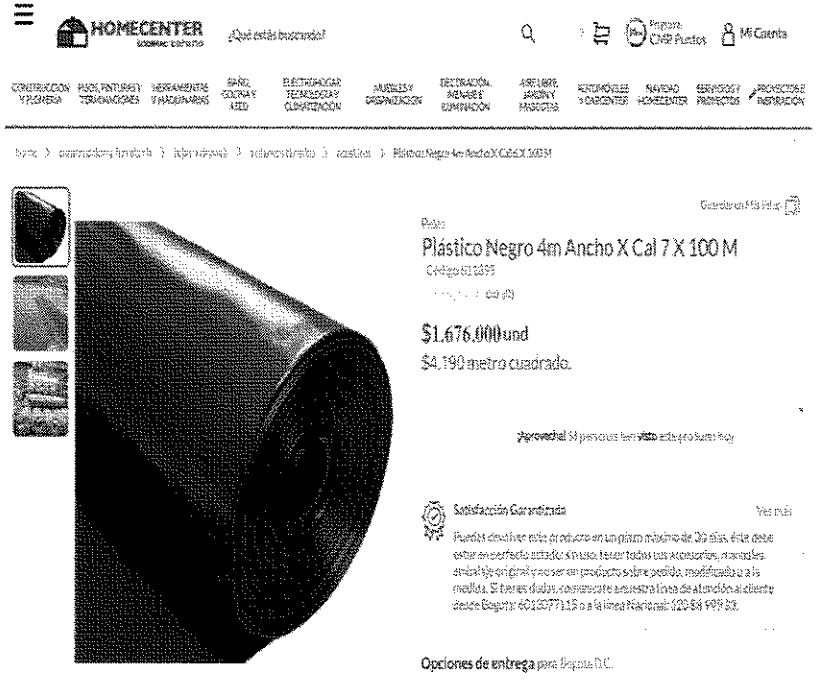
Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

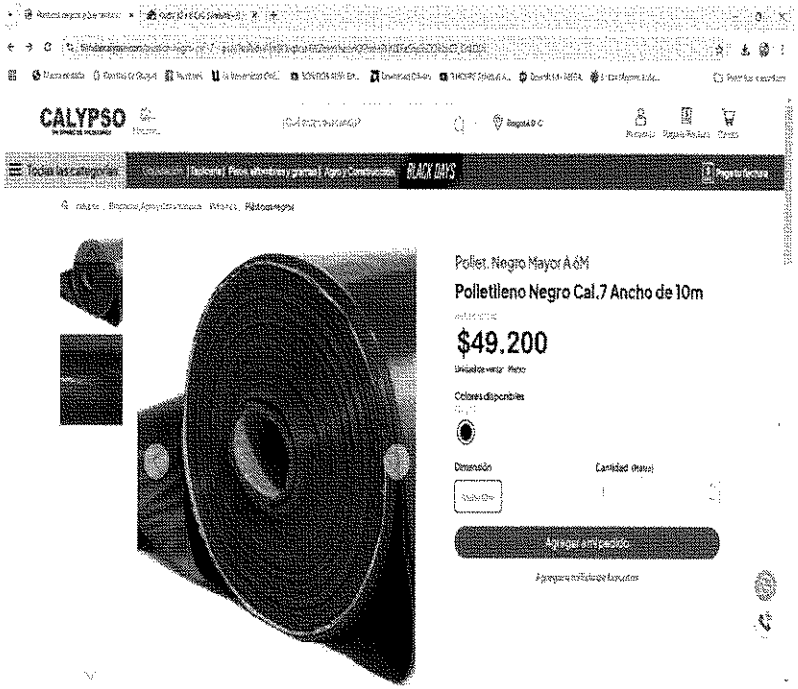
Firma

Nombre: Carlos Rueda
Director de interventoría

COTIZACION COINGA LTDA



COTIZACIÓN INTERVENTORIA



Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	COE-EICP-FM-116	Versión	1

COMERCIALIZADORA CONSTRUCCION INGENIERIA Y ARQUITECTURA GALERIAS LTDA- COINGA LTDA

FGN-RCE - 0017 - 2024

LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN A TRAVÉS DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL, REQUIERE CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS SEDES DE LA FISCALÍA REGIONAL CENTRAL SECCIONALES BOGOTÁ, BOYACÁ, (EDIFCIO MANUEL GAONA BOGOTÁ, SEDE SANTUARIO C.T.I. BOGOTÁ, DE CTI GIRARDOT CUNDINAMARCA Y SEDE C.T.I. TUNJA BOYACÁ)

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	26	11	2024

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

PÁGINA

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
NP-14	RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO CONTAMINANTE (ASBESTO), INCLUIDA CERTIFICACION DE DISPOSICION DE RESIDUOS	KG	1,00

I. EQUIPOS

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 275,00	0,015	$ 4,13
				SUBTOTAL $	4,13

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
DISPOSICIÓN FINAL EN CELDA DE SEGURIDAD DE RESIDUOS	Kg	1	$ 987,00	987,00
			SUBTOTAL $	987,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	VR. UNITARIO
TRANSPORTE ESPECIAL DESDE BOGOTA HACIA SITIO DE DISPOSICION	1567,03	50,00	1,00	$ 290.000,00	185,06
				SUBTOTAL $	185,06

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ALBANILERIA 1 AY.	$ 6.903,87	199%	$ 13.738,89	0,020	275,00
					275,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1.452,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	16%	232,32	
IMPREVISTOS	2%	29,04	
UTILIDAD	5%	72,60	
		SUBTOTAL $	334,00
		Precio Unitario Total Aproximado a Pesos $	1.786,00

Firma

Nombre:

Representante legal del Contratista o su apoderado

Matrícula:

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: Carlos Rueda

Director de interventoría

Propuesta comercial
CC-03122024-4279

Mosquera – Cundinamarca, 03 de diciembre de 2024

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023

Asunto: *Solicitud de cotización para el servicio de Recolección, Transporte y/o Disposición final en celda de seguridad de residuos peligrosos.*

QUIENES SOMOS

Tratamientos y Rellenos Ambientales de Colombia TRACOL SAS ESP, es una organización dedicada a la gestión integral de los residuos peligrosos industriales, el cual garantiza la trazabilidad en sus procesos, dando cumplimiento a la legislación y normatividad ambiental vigente.

NUESTRO PROPOSITO

Tenemos como objetivo principal, brindar soluciones integrales en el manejo de residuos peligrosos para el cumplimiento de la legislación y normas ambientales vigentes, a su vez, aportando al desarrollo económico, social y ambiental de las diferentes poblaciones de su área de influencia, siendo estas ultimas premisas fundamentales para el desarrollo de nuestros servicios.



NUESTROS SERVICIOS

1) Recolección y transporte de residuos peligrosos
2) Pretratamiento de residuos peligrosos (Encapsulamiento, neutralización, solidificación, estabilización e incineración)
3) Disposición final de residuos peligrosos en celda

Oficina principal
Calle 3 N° 17 – 03 L1 – 187
Parque industrial San Jorge- Mosquera

Planta
Km 4 via La Mesa
Sector Los Puentes
Vereda Balsillas - Mosquera Cund.

CONTÁCTENOS
www.tracolsas.com
info2@tracolsas.com
(571) 892 8035
304 593 5404

SÍGUENOS TracolEsp @tracolsas Tracol S.A.S. ESP

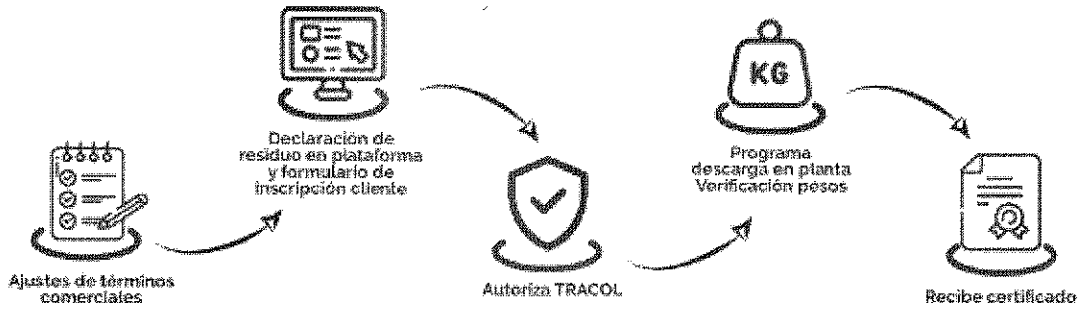


NUESTRA CELDA DE SEGURIDAD

Esta CELDA, es una infraestructura en el suelo que permite la disposición de residuos peligrosos que puedan atentar a la salud humana y al medio ambiente. Esta construida tipo trinchera y cuenta con adecuaciones de impermeabilización, doble barrera y drenes de lixiviados para el control ambiental.



PROGRAMACION DE SERVICIO



OFERTA ECONÓMICA GENERAL

TIPO DE SERVICIO	Unidad	PRECIO
Incineración residuos industriales, biosanitarios, cortopunzantes y anatomapatologicos	Kg	**$1200**
Disposición final en celda de seguridad de residuos peligrosos en general (Solidos)	Kg	**$987**
Solidificación y disposición final de residuos peligrosos (Líquidos)	Kg	**$ 750**

TARIFA DE TRANSPORTE

Tarifa Servicio transporte EN RUTA desde Bogotá (furgón)	
Cantidad	Valor servicio
1 kg a 500 kg	$180.000
501 kg a 1 ton	$230.000
1.1 ton a 3 ton	$290.000
3.1 ton a 4 ton	$340.000
Auxiliar - Bogotá	$60.000

NOTAS:

- ✓ Si requiere transporte adicional se dependiendo distancia y peso
- ✓ En caso de tomar el servicio de transporte con nosotros, informamos que el tiempo máximo de espera en sitio para inicio de cargue será de 1 hora, si se pasa de este tiempo se cobrara una tarifa de stand by por hora adicional correspondiente al 30% del valor total del servicio.
- ✓ Se cobrar un stand by en caso de que no cancele su servicio de transporte a tiempo y el vehículo llegue al lugar de recolección y no sea cargado.
- ✓ TRACOL recibe cualquier peso, pero se facturará siempre como mínimo desde 50kg.
- ✓ El Certificado de disposición se entrega una vez pagada la factura.
- ✓ El Certificado de incineración se entrega en los 45 días hábiles siguientes al servicio.

VALORES AGREGADOS

Con el ánimo de reforzar nuestras diferentes alianzas basadas en la confianza y lealtad, TRACOL S.A.S. otorga una serie de beneficios para todos nuestros clientes:

- **Visitas a planta:** nuestros clientes pueden agendar visitas a nuestra planta con el fin de conocer todos nuestros procesos y aclarar dudas.
- **Capacitaciones:**
  - ✓ Manejo de residuos peligrosos, temas acerca de la gestión integral, la cadena productiva, almacenamiento, embalaje, entre otros
  - ✓ Kit de derrames para residuos peligrosos, temas relacionados a su importancia, a la actuación previa y posterior a un derrame, entre otros
- **Responsabilidad ambiental**: uno de nuestros propósitos es proteger el medio ambiente, por tanto, a través de nuestros canales digitales desarrollamos diferentes estrategias de concientización acerca del cuidado, conservación y protección del mismo.

CONDICIONES COMERCIALES

- ✓ La presente propuesta tiene validez de tres (3) meses a partir de su envío
- ✓ Forma de Pago: Contado, ó crédito a treinta (30) días fecha de factura para este se requiere estudio de crédito.
- ✓ El cliente debe enviar por correo electrónico, el soporte de pago correspondiente
- ✓ Los servicios ofertados son considerados servicios complementarios al servicio público domiciliario de aseo según la ley 142 de 1994, dado lo anterior están excluidos del impuesto a las ventas según el numeral 4 del artículo 476 del estatuto tributario.
- ✓ Para realizar el pago por favor tener en cuenta los siguientes datos.

Consignar a Nombre de: FIDEICOMISO TRACOL No. De Cuenta. 0509-002-945
Cuenta Ahorros NIT 830.052.998-9
Banco BBVA

CONDICIONES DE SERVICIO

- ✓ Este servicio será requerido en planta con observancia de los requerimientos y parámetros de seguridad vial definidos por la normatividad aplicable, incluyendo las especificaciones establecidas en el Decreto 1079 de 2015.
- ✓ Es obligación del propietario de las mercancías peligrosas realizar la declaración del residuo en la plataforma y entregar hojas de seguridad o tarjeta de emergencia tal y como lo establece el Decreto 1079 de 2015 y Decreto 1076 de 2015.
- ✓ Los envases en los que viene embalado los residuos serán tratados y dispuestos como residuos peligrosos por lo cual no serán devueltos, al menos si se ha acordado algo con antelación.

TRACOL

PORQUE TRABAJAMOS CONTIGO PARA PROTEGER EL MEDIO AMBIENTE Y TU SALUD

Cordialmente,
Marcela Judith Mondragón
Asesora Comercial
comercial4@tracolsas.com
TRACOL S.A.S. ESP

ICREA
CONSTRUCCIONES – MANEJO Y DISPOSICIÓN RESIDUOS
NIT.900.337.744-3

ANALISIS DE COSTO Y PROCESO PARA EL RETIRO DE CUBIERTA EN TEJA DE ASBESTO CEMENTO

Señores
COINGA
Atte. Arq. Deyis Suarez G.
Bogotá D.C.

DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL TEJAS A.C. DE CUBIERTA

CUARTOS DE ARCHIVO EN TERRAZA EDIFICIO FISCALIA SEDE MANUEL GAONA – BOGOTA D.C.

Antes de realizar cualquier actividad se debe establecer los procedimientos, las actividades, el volumen de material a generar, empaque para alistamiento del mismo y demás

GENERALIDADES PARA EL MANEJO DEL ASBESTO CEMENTO

1. Preparación y Protección (cerramiento,) de las área a intervenir
2. Señalizar las áreas de circulación y trasiego
3. Elementos de protección personal para los operarios
4. Humedecer el material a retirar con solución acuosa
5. Cubrir con plástico el suelo o piso para atrapar los residuos
6. En caso de fracturas de los elementos empacar en bolsas plásticas y sellar
7. Preparar el área de acopio temporal
8. Limpieza de herramienta y equipo utilizado
9. Transporte apropiado y disposición final
10. Certificado

Para manejar materiales contaminantes y peligrosos todos los procedimientos deben cumplirse según disposiciones legales establecidas.

CLL. 31 No. 13A-51 EDIF.PANORAMA TEL 3108697571 ICREASAS@GMAIL.COM

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: **UND. M2.**

DESMONTE DE CUBIERTA ASBESTO CEMENTO CANALETA 90

MATERIAL		
	ELEMENTOS PARA CERRAMIENTO AREA A INTERVENIR	15000
	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	12000
	PLASTICO PARA PROTECCION PISO	8075
EQUIPO		
	HERRAMIENTA MENOR Y DE CORTE	7000
	ANDAMIOS CERTIFICADOS	7500
	POLEAS Y MALACATES	7000
TRANSPORTE INTERNO		
	TRASIEGO A PRIMER PISO	6500
MANO DE OBRA		
	CUADRILLA TIPO 3	17000

COSTO DIRECTO **$** **80.075**

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: **UND. KG.**

CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL ESCOMBROS ASBESTO CEMENTO

MATERIAL		
	ELEMENTOS PROTECCION FURGON	45
	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	150
EQUIPO		
	EQUIPO MECANICO DE CARGUE	100
	EQUIPO MANUAL PARA CARGUE	355
TRANSPORTE		
	VEHICULO FURGON DE 6M.	800
MANO DE OBRA		
	CUADRILLA TIPO 5	50

COSTO DIRECTO **$** **1.500**

NOTA: El costo unitario se afecta por la cantidad a transportar

Bogotá D.C. Noviembre 28 del 2.024

Cordialmente,

Héctor E. Nieto Peñaloza

ICREA SAS.
Nit. 900.337.744-3
Director de Proyectos

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	Versión	1

	COMERCIALIZADORA CONSTRUCCION INGENIERIA Y ARQUITECTURA GALERÍAS LTDA- COINGA LTDA				
	FGN-RCE - 0017 - 2024	VERSIÓN			
	LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN A TRAVÉS DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL, REQUIERE CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS SEDES DE LA FISCALÍA REGIONAL CENTRAL SECCIONALES BOGOTÁ, BOYACÁ, (EDIFCIO MANUEL GAONA BOGOTÁ, SEDE SANTUARIO C.T.I. BOGOTÁ, DE CTI GIRARDOT CUNDINAMARCA Y SEDE C.T.I. TUNJA BOYACÁ)	PÁGINA	1	DE	1
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				

FECHA	DD	MM	AA
	26	11	2024

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1(PPU)	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERCHA DE PERFIL PHR C 160X60 CAL 14 CON PINTURA ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	UN	100

I. EQUIPOS

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 81.672,00	0,015	$ 1.225,08
ANDAMIO TUBULAR CON PLANCHON			$ 2.618,00	0,120	$ 314,16
EQUIPO DE SOLDADURA ELECTRICA		D	$ 102.800,00	0,040	$ 4.112,00
				SUBTOTAL $	5.651,24

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	VR UNITARIO
PERFIL PHR C 160X60X6 1.5MM C/AN K16 AC	UN	0,17	$ 110.000,00	18.333,33
PINTURA ANTICORROSIVO ICO GRIS 1308	GAL	0,02	$ 35.900,00	718,00
SOLDADURA 6011X1/8	kg	0,08	$ 13.646,00	1.091,68
ESMALTE DE PINTUCO	GAL	0,03	$ 55.000,00	1.677,66
THINNER ADITIVOS PARA PINTURAS	GAL	0,04	$ 18.000,00	720,00
				-
				-
DESPERDICIO	%	3%	$ 19.771,33	593,14
			SUBTOTAL $	23.133,82

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. x PESO	DISTANCIA	N° 0 Ton Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE BOG/OBRA	KG		4,00	$ 177,50	710,00
				SUBTOTAL $	710,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA 1 OF + 2 AY (DIA)	$ 205.205,89	199%	$ 408.359,72	0,200	81.672,00
					81.672,00
				TOTAL COSTO UNITARIO	111.166,82

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	16%	17.786,86	
IMPREVISTOS	2%	2.223,36	
UTILIDAD	5%	5.558,40	
		SUBTOTAL $	25.569,00
		Precio Unitario (Con Apoyo de la Nación)	86.597,82

Firma
Nombre:
Representante legal del Contratista o su apoderado
Matrícula:

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

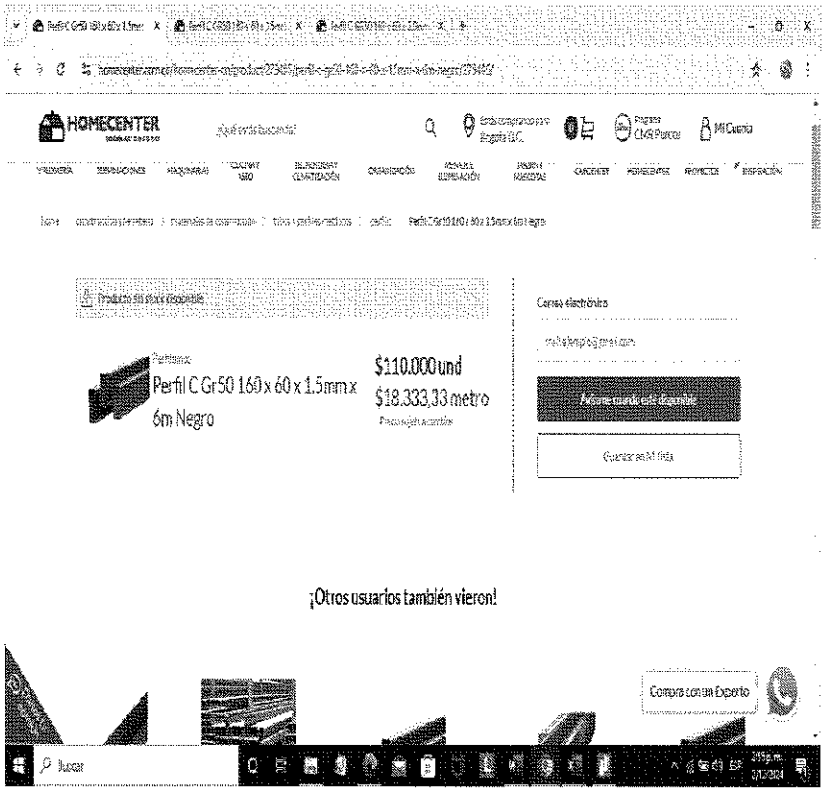
Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: Carlos Rueda
Director de interventoría

COTIZACION COINGA LTDA



COTIZACIÓN INTERVENTORIA



Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	Versión	1

COMERCIALIZADORA CONSTRUCCION INGENIERIA Y ARQUITECTURA GALERIAS LTDA- COINGA LTDA

FGN-RCE - 0017 - 2024

LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN A TRAVÉS DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL, REQUIERE CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS SEDES DE LA FISCALÍA REGIONAL CENTRAL SECCIONALES BOGOTÁ, BOYACÁ, (EDIFCIO MANUEL GAONA BOGOTÁ, SEDE SANTUARIO C.T.I. BOGOTÁ, DE CTI GIRARDOT CUNDINAMARCA Y SEDE C.T.I. TUNJA BOYACÁ)

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	26	11	2024

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
NP-19	DEMOLICION RECUBRIMIENTO BAJANTES AGUAS LLUVIAS RAID PLACA CUBIERTA, CORTE Y TAPONAMIENTO BAJANTE EXIST 4"	UN	1,000

I. EQUIPOS

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 104.458,00	0,015	$ 1.566,87
PULIDORA DE 4 1/2"			$ 22.800,00	0,040	$ 912,00
ROTOMARTILLO DE POTENCIA: 800W, ENERGÍA DE IMPACTO: 2.9 J			$ 25.200,00	0,050	$ 1.260,00
				SUBTOTAL $	3.738,87

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
ACCESORIO SANITARIA ADAPTADOR LIMP 4PULG	UN	1	$ 19.900,00	19.900,00
SOLDADURA PVC 1/4GALON	UN	0,001	$ 105.524,00	105,52
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4GALON	UN	0,001	$ 50.901,00	50,90
MORTERO 1:3	M3	0,015	$ 578.068,00	8.671,02
			SUBTOTAL $	28.727,45

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	VR. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
CUADRILLA AA ALBANILERÍA 1 OF + 1 AY (DIA)	$ 149.974,96	199%	$ 298.450,17	0,350	104.458,00
					104.458,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	133.524,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	16%	21.907,84
IMPREVISTOS	2%	2.738,48
UTILIDAD	5%	6.846,20
	SUBTOTAL $	31.493,00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	165.017,00

Firma
Nombre:
Representante legal del Contratista o su apoderado
Matricula:

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: Carlos Rueda
Director de interventoría

Formulario 1 - Propuesta económica – Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	Versión	1

COMERCIALIZADORA CONSTRUCCION INGENIERIA Y ARQUITECTURA GALERIAS LTDA- COINGA LTDA

FGN-RCE - 0017 - 2024

LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN A TRAVÉS DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL, REQUIERE CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS SEDES DE LA FISCALÍA REGIONAL CENTRAL SECCIONALES BOGOTÁ, BOYACÁ, (EDIFCIO MANUEL GAONA BOGOTÁ, SEDE SANTUARIO C.T.I. BOGOTÁ, DE CTI GIRARDOT CUNDINAMARCA Y SEDE C.T.I. TUNJA BOYACÁ)

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	26	11	2024

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
NP-20	CAMBIO DE SIFON ACTUAL A PVC SANITARIO 4" EN PLACA DE CUBIERTA, INCLUYE DEMOLICION, RETIRO Y REPARACION PLACA DE CONCRETO CON MORTERO DE REPARACION USTO IMPERMEABILIZADO SELLADO GENERAL CON SIKA FLEX	UN	#¡NUM!

I. EQUIPOS

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 204.180,00	0,015	$ 3.062,70
PULIDORA DE 4 1/2"			$ 22.800,00	0,010	$ 228,00
ROTOMARTILLO DE POTENCIA: 800W, ENERGÍA DE IMPACTO: 2.9 J			$ 25.200,00	0,020	$ 504,00
				SUBTOTAL $	3.794,70

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	Vr. UNITARIO
CODO 90° PVC SAN CXC 4"	UN	1,000	$ 10.900,00	10.900,00
SOLDADURA PVC 1/4GALON	UN	0,012	$ 105.524,00	1.263,20
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4GALON	UN	0,015	$ 50.901,00	763,52
Disco para corte de concreto de 4 1/2"	UN	0,020	$ 29.900,00	598,00
MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	M3	0,004	$ 879.985,00	3.519,94
SIKAFLEX SELLADOR POLIURETANO 300ML	UN	1,000	$ 56.900,00	56.900,00
ACCESORIOS	%	7%	$ 13.544,72	948,13
DESPERDICIO	%	3%	$ 18.012,79	540,38
			SUBTOTAL $	75.453,17

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE BOG/OBRA	KG		1,00	$ 177,50	177,50
				SUBTOTAL $	177,50

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA AA ALBANILERÍA 1 OF + 2 AY (DIA)	$ 205.205,89	199%	$ 408.359,72	0,500	204.180,00
					204.180,00
			TOTAL COSTO DIRECTO $		255.608,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje		Valor Total
ADMINISTRACION	16%		45.376,96
IMPREVISTOS	2%		5.672,12
UTILIDAD	5%	14.180,30	
		SUBTOTAL $	65.229,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	320.837,00

Firma

Nombre:

Representante legal del Contratista o su apoderado

Matricula:

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: Carlos Rueda
Director de interventoría

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-115	Versión	1

COMERCIALIZADORA CONSTRUCCION INGENIERIA Y ARQUITECTURA GALERIAS LTDA- COINGA LTDA

FGN-RCE - 0017 - 2024

LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN A TRAVÉS DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL, REQUIERE CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS SEDES DE LA FISCALÍA REGIONAL CENTRAL SECCIONALES BOGOTÁ, BOYACÁ, (EDIFCIO MANUEL GAONA BOGOTÁ, SEDE SANTUARIO C.T.I. BOGOTÁ, DE CTI GIRARDOT CUNDINAMARCA Y SEDE C.T.I. TUNJA BOYACÁ)

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	26	11	2024

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
NP-01	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC DE 6" PARA COLECTAR BAJANTES AGUAS LLUVIAS Y CONDUCIR LAS AGUAS HASTA LA CALZADA DE LA VIA OCCIDENTAL QUE CIRCUNDA LA FISCALIA. ESTA TUBERIA SE INSTALA COLGADA BAJO PLACA CUBIERTA TERCER PISO, CON SUS ABRAZADERAS ANCLADAS MEDIANTE CHAZOS EXPANSIVOS	ML	1,00

I. EQUIPOS

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 51.483,00	0,015	$ 772,25
PULIDORA DE 4 1/2"			$ 22.800,00	0,050	$ 1.140,00
ROTOMARTILLO DE POTENCIA: 800W, ENERGÍA DE IMPACTO: 2.9 J			$ 25.200,00	0,020	$ 504,00
ANDAMIO TUBULAR CON PLANCHON			$ 2.618,00	0,200	$ 523,60
				SUBTOTAL $	2.939,85

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	V. UNITARIO
TUBERIA PVC SANITARIA 6"	ML	1,000	$ 45.816,67	45.816,67
SOLDADURA PVC 1/4GALON	UN	0,010	$ 105.524,00	1.055,24
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4GALON	UN	0,015	$ 50.901,00	763,52
Chazo Expansivo 1/4x2-1/4pg 4und	UN	1,000	$ 1.450,00	1.450,00
ABRAZADERA METALICA TIPO PERA, PARA TUBO DE 6" DN 150 MM, CON TUERCA M12	UN	0,750	$ 26.899,78	20.174,84
YEE SANITARIO DE 6X4"	UN	0,045	$ 117.936,00	5.276,00
DESPERDICIO	%	3%	$ 74.536,26	2.236,09
			SUBTOTAL $	76.772,34

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	N° o Tonelaje	TARIFA	V. UNITARIO
TRANSPORTE BOG/OBRA	KG		1,00	$ 177,50	177,50
				SUBTOTAL $	177,50

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
CUADRILLA CC PINTURA 1 OF + 1 AY (DIA)	$ 172.471,20	199%	$ 343.217,70	0,150	51.483,00
					51.483,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	131.374,06

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	16%	21.019,84	
IMPREVISTOS	2%	2.627,48	
UTILIDAD	5%	6.568,70	
		SUBTOTAL $	30.216,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	161.590,00

Firma

Nombre:

Representante legal del Contratista o su apoderado

Matricula:

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

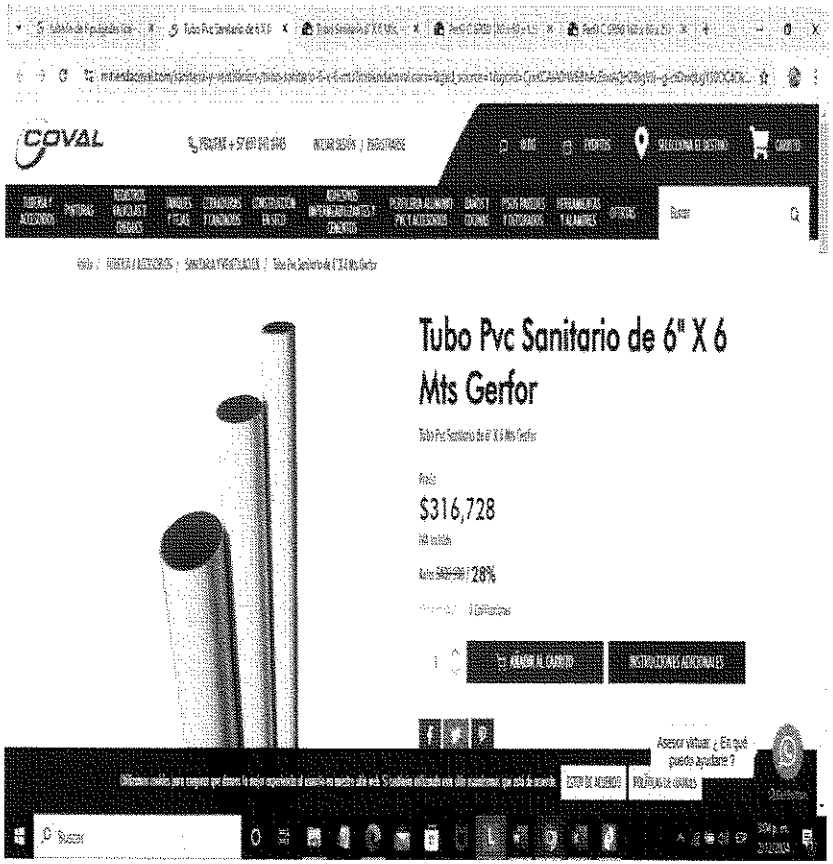
Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

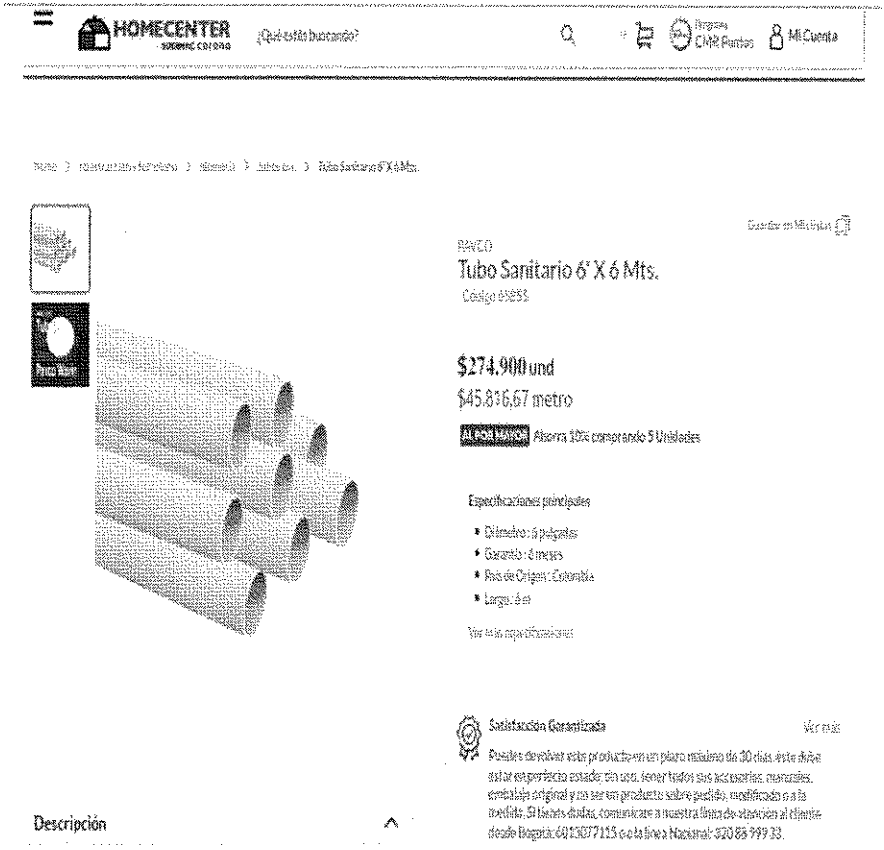
Firma

Nombre: Carlos Rueda
Director de interventoría

COTIZACION COINGA LTDA



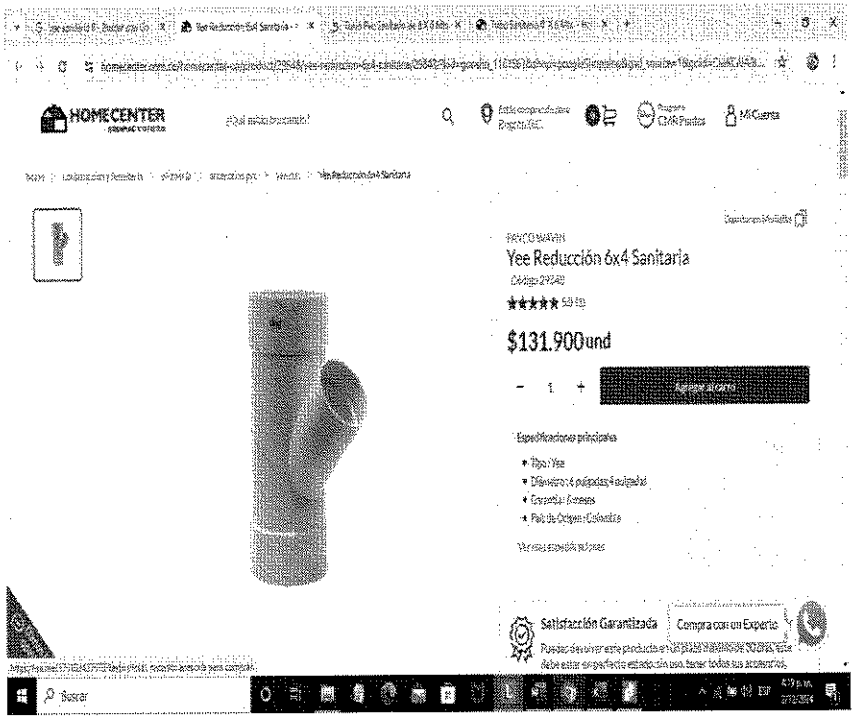
COTIZACIÓN INTERVENTORIA



COTIZACION COINGA LTDA



COTIZACIÓN INTERVENTORIA



Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	Versión	1

COMERCIALIZADORA CONSTRUCCION INGENIERIA Y ARQUITECTURA GALERIAS LTDA- COINGA LTDA

FGN-RCE - 0017 - 2024

LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN A TRAVÉS DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL, REQUIERE CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS SEDES DE LA FISCALÍA REGIONAL CENTRAL SECCIONALES BOGOTÁ, BOYACÁ, (EDIFCIO MANUEL GAONA BOGOTÁ, SEDE SANTUARIO C.T.I. BOGOTÁ, DE CTI GIRARDOT CUNDINAMARCA Y SEDE C.T.I. TUNJA BOYACÁ)

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	26	11	2024

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACION BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS EN TUBERIA PVC, DE 6" PARA CONDUCIR AGUAS LLUVIAS HASTA ANDEN INTERIOR PRIMER PISO, ASEGURADA CON CON ABRAZADERAS ANCLADAS MEDIANTE CHAZOS EXPANSIVOS	ML	1,00

I. EQUIPOS

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 102.965,00	0,015	$ 1.544,48
PULIDORA DE 4 1/2"			$ 22.800,00	0,050	$ 1.140,00
ROTOMARTILLO DE POTENCIA: 800W, ENERGÍA DE IMPACTO: 2.9 J			$ 25.200,00	0,020	$ 504,00
ANDAMIO TUBULAR CON PLANCHON			$ 2.618,00	0,400	$ 1.047,20
				SUBTOTAL $	4.235,68

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERIA PVC SANITARIA 6"	ML	1,000	$ 45.816,67	45.816,67
SOLDADURA PVC 1/4GALON	UN	0,010	$ 105.524,00	1.055,24
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4GALON	UN	0,015	$ 50.901,00	763,52
Chazo Expansivo 1/4x2-1/4pg 4und	UN	1,000	$ 1.450,00	1.450,00
ABRAZADERA METALICA TIPO PERA, PARA TUBO DE 6" DN 150 MM, CON TUERCA M12	UN	0,750	$ 22.276,00	16.707,00
CODO 6"	UN	0,15	$ 134.900,00	20.753,85
DESPERDICIO	%	3%	$ 86.546,27	2.596,39
			SUBTOTAL $	89.142,66

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M. o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE BOG/OBRA	KG		1,00	$ 177,50	177,50
				SUBTOTAL $	177,50

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA CC PINTURA 1 OF + 1 AY (DIA)	$ 172.471,20	199%	$ 343.217,70	0,300	102.965,00
					102.965,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	198.522,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	16%	31.443,52	
IMPREVISTOS	2%	3.930,44	
UTILIDAD	5%	9.826,10	
		SUBTOTAL $	45.200,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	243.722,00

Firma
Nombre:
Representante legal del Contratista o su apoderado
Matricula:

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

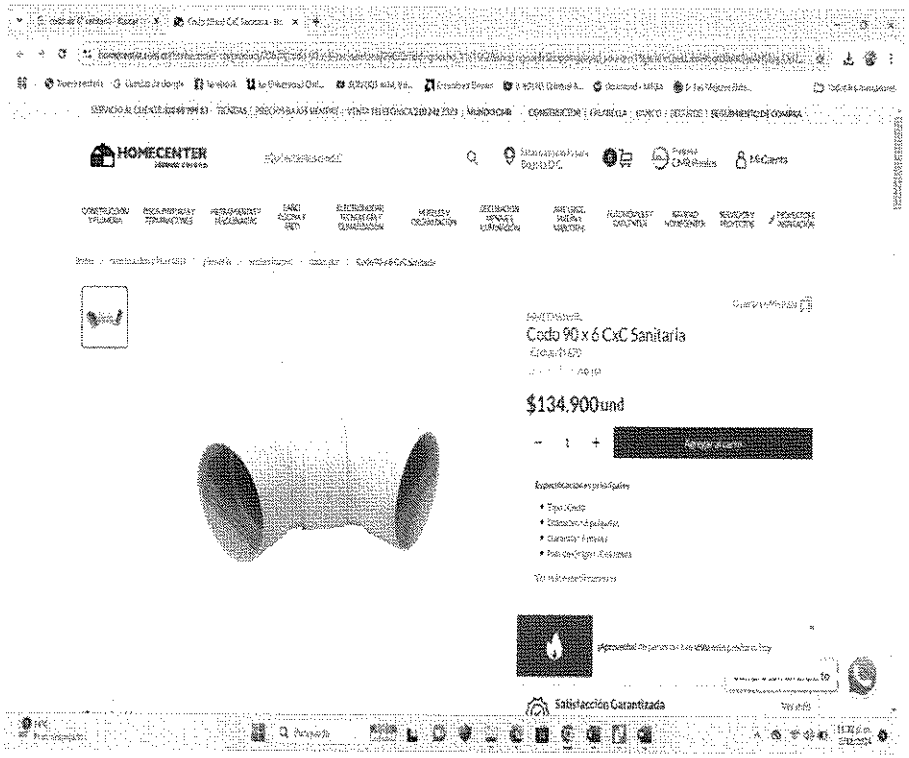
Nombre: Carlos Rueda
Director de interventoría

COTIZACION COINGA LTDA

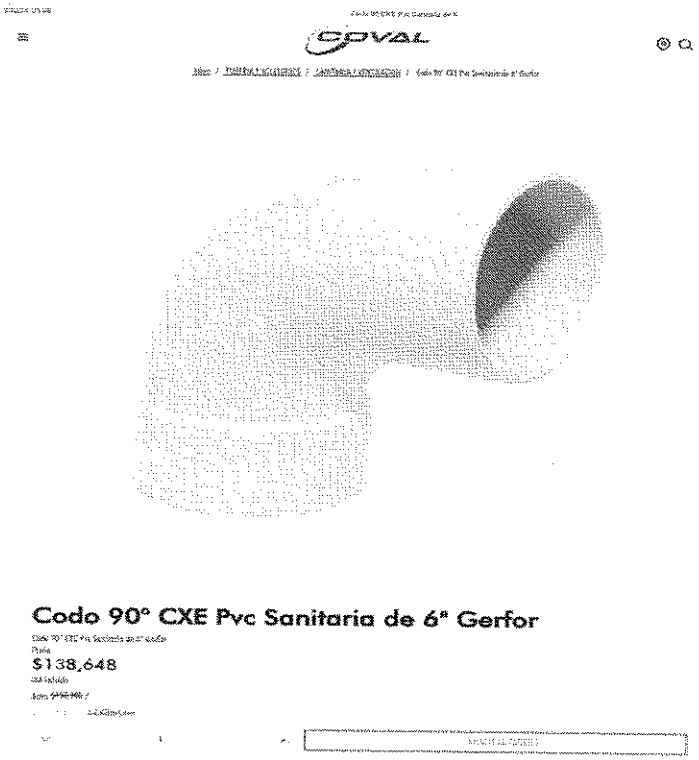


COTIZACIÓN INTERVENTORIA





COTIZACION COINGA LTDA



COTIZACIÓN INTERVENTORIA

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	Versión	1

COMERCIALIZADORA CONSTRUCCION INGENIERIA Y ARQUITECTURA GALERIAS LTDA- COINGA LTDA

FGN-RCE - 0017 - 2024

LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN A TRAVÉS DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL, REQUIERE CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS SEDES DE LA FISCALÍA REGIONAL CENTRAL SECCIONALES BOGOTÁ, BOYACÁ, (EDIFCIO MANUEL GAONA BOGOTÁ, SEDE SANTUARIO C.T.I. BOGOTÁ, DE CTI GIRARDOT CUNDINAMARCA Y SEDE C.T.I. TUNJA BOYACÁ)

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	26	11	2024

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
HP 23	SUMINISTRO E INSTALACION DE BUJES SOLDADOS 6" X 4"	UN	100

I. EQUIPOS

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 6.125,00	0,015	$ 91,88
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	91,88

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VL. UNITARIO
BUJES SOLDADOS 6" X 4"	UN	1,000	$ 46.900,00	46.900,00
SOLDADURA PVC 1/4GALON	UN	0,012	$ 105.524,00	1.283,20
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4GALON	UN	0,015	$ 50.901,00	763,52
				-
				-
ACCESORIOS	%	7%	$ 48.946,72	3.426,27
DESPERDICIO	%	3%	$ 52.372,99	1.571,19
			SUBTOTAL $	53.944,18

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	VR. UNITARIO
TRANSPORTE BOG/OBRA	KG		1,00	$ 177,50	177,50
				SUBTOTAL $	177,50

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
CUADRILLA AA ALBANILERIA 1 OF + 2 AY (DIA)	$ 205.205,89	199%	$ 408.359,72	0,015	6.125,00
					6.125,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	60.246,68

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	16%	9.654,40	
IMPREVISTOS	2%	1.206,80	
UTILIDAD	5%	3.017,80	
		SUBTOTAL $	13.878,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	74.125,00

Firma

Nombre:

Representante legal del Contratista o su apoderado

Matricula:

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

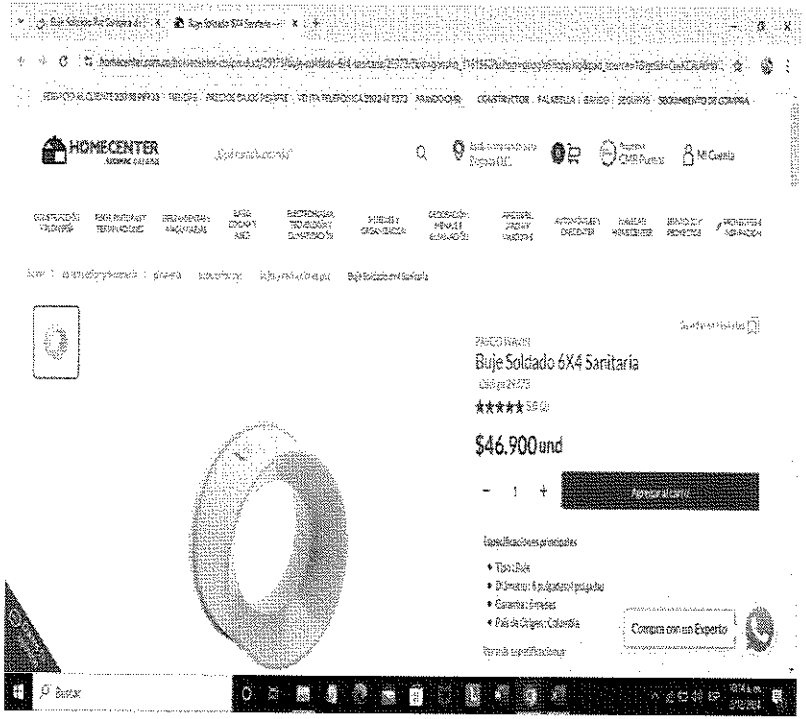
APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

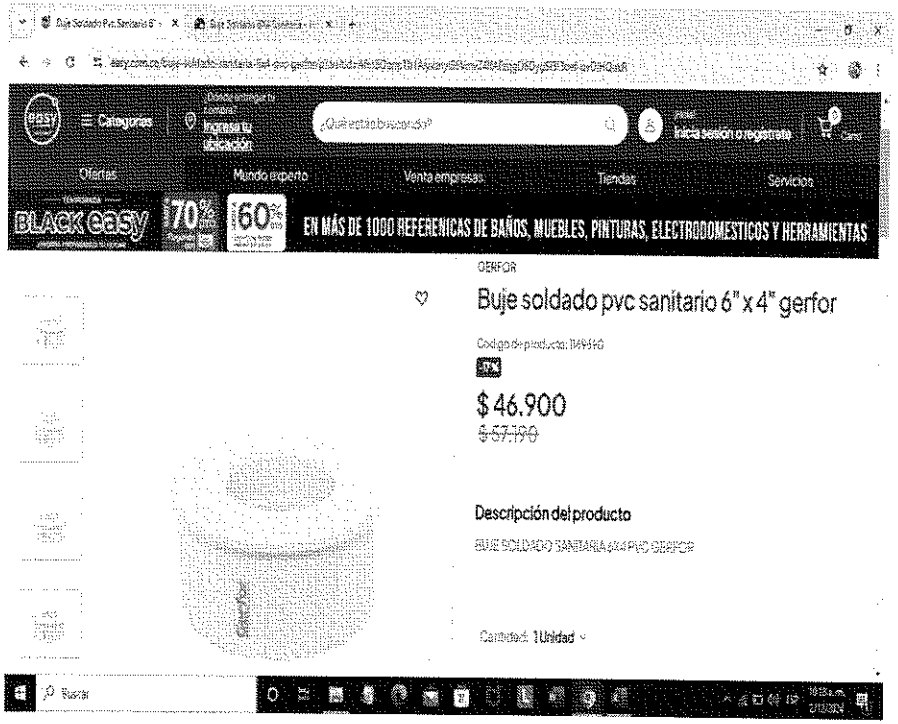
Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: Carlos Rueda
Director de interventoría


HOMECENTER
Buje Soldado 6X4 Sanitaria
$46.900 und


Categorías
Ofertas
Mundo experto
Venta empresas
Tiendas
Servicios
BLACK easy
EN MÁS DE 1000 REFERENCIAS DE BAÑOS, MUEBLES, PINTURAS, ELECTRODOMESTICOS Y HERRAMIENTAS
GERFOR
Buje soldado pvc sanitario 6" x 4" gerfor
$ 46.900
$ 67.100
Descripción del producto

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	Versión	1

COMERCIALIZADORA CONSTRUCCION INGENIERIA Y ARQUITECTURA GALERIAS LTDA- COINGA LTDA

FGN-RCE - 0017 - 2024

LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN A TRAVÉS DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL, REQUIERE CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS SEDES DE LA FISCALÍA REGIONAL CENTRAL SECCIONALES BOGOTÁ, BOYACÁ, (EDIFCIO MANUEL GAONA BOGOTÁ, SEDE SANTUARIO C.T.I. BOGOTÁ, DE CTI GIRARDOT CUNDINAMARCA Y SEDE C.T.I. TUNJA BOYACÁ)

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	26	11	2024

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM		UNIDAD	CANTIDAD
NO. 24	PERFORACIONES CON EQUIPO TALADRO SACA NUCLEO PARA PASANTES EN PLACAS DE CONCRETO	UN	1,00

I. EQUIPOS

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	REND/HORA	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 104.458,00	0,015	$ 1.566,87
					$ -
Taladro Saca Nucleo Concreto Ferton 200mm 2800w Ref. TLNC 200			$ 250.000,00	1,000	$ 250.000,00
				SUBTOTAL $	251.566,87

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
				-
				-
				-
				-
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	No. Tonlkm	TARIFA	VR. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES %	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
CUADRILLA AA ALBANILERIA 1 OF + 1 AY (DIA)	$ 149.974,96	199%	$ 298.450,17	0,350	104.458,00
					104.458,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	356.024,87

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	16%	56.964,00	
IMPREVISTOS	2%	7.120,50	
UTILIDAD	5%	17.801,25	
		SUBTOTAL $	81.886,00
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	437.911,00

Firma
Nombre:
Representante legal del Contratista o su apoderado
Matrícula:

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

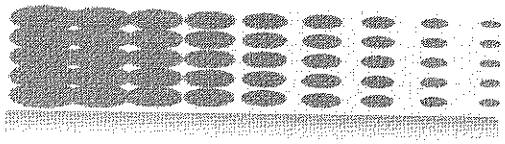
APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre: Carlos Rueda
Director de interventoría

ICREA
CONSTRUCCIONES - MANEJO Y
DISPOSICIÓN RESIDUOS
NIT.900.337.744-3



ANALISIS DE COSTO
Perforación losa de concreto por via humeda
Diámetro 100mm. Profundidad cms.

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM:		**UND.**
PERFORACION LOSA DE CONCRETO		
MATERIAL		
AGUA		425
EQUIPO		
EQUIPO PEFORADOR CON CORONA DIAMANTADA Marca makita r324f		210.000
TRANSPORTE INTERNO		
IDA Y REGRESO A OBRA		30.000
MANO DE OBRA		
OPERADOR		9.575
COSTO DIRECTO	**$**	**250.000**

NOTA: El costo unitario se afecta por la cantidad perforaciones a realizar

Bogotá D.C. Diciembre 1 del 2.024

Cordialmente,

ICREA SAS.
Nit. 900.337.744-3
Director de Proyectos

C.LL. 31 No. 13A-51 EDIF.PANORAMA TEL 3108697571 ICREASAS@GMAIL.COM

ALVARO H.CEBALLOS G.

ASESORIA Y CONSTRUCCION

Nit. 19497839-4

COTIZACION BOG - 0180

FECHA: 02/12/ 2024

SEÑORES **CONSORCIO INTERVENTORIA**

N.I.T. **TELEFONO :**

OBRA : **FISCALIA SEDE MANUEL GAONA - BOGOTA D.C.**

OBRA: PERFORACIONES PASA DUCTOS EN PLACA ALIGERADA E= 0.40 M

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	VR. UNITAR.	VR. TOTAL
PERFORACIONES PASA DUCTOS REALIZADAS CON EQUIPO HILTI DD150-U Y BOMBA DE SUCCION VIA HUMEDAD, CON SUS ANCLAJES RESPECTIVOS Y BROCA DIAMANTADA SACA NUCLEOS **INCLUYE TRANSPORTE DE EQUIPOS, HERRAMIENTA MENOR Y DEMAS NECESARIOS PARA EJECUTAR LABORES**				
VALOR POR UNIDAD DE PERFORACION	**1,00**	**UN**	**$ 450.000**	**450.000**

SUBTOTAL	**$**	**450.000**
UTILIDAD 20 %	**$**	**90.000**
TOTAL	**$**	**540.000**

TIEMPO EJECUCION **01 DIA, SEGÚN PROGRAMACION Y HORARIOS**

FORMA DE PAGO **ANTICIPO 50% + SALDO A LA ENTREGA**

VALIDEZ OFERTA **30 DÍAS**

SON:

CORDIALMENTE,

Alvaro Ceballos G.

ARQ. ALVARO H. CEBALLOS GONZALEZ
C.C. 19,497,839 DE BOGOTA
Matr. Prof. 2570064332 CND
CALLE 140 A No 7C-48 OF. 506 CEL. 3105666269
argalvaroceballos@gmail.com

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	Versión	1

COMERCIALIZADORA CONSTRUCCION INGENIERIA Y ARQUITECTURA GALERIAS LTDA- COINGA LTDA

FGN-RCE - 0017 - 2024

LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN A TRAVÉS DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL, REQUIERE CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS SEDES DE LA FISCALÍA REGIONAL CENTRAL SECCIONALES BOGOTÁ, BOYACÁ, (EDIFCIO MANUEL GAONA BOGOTÁ, SEDE SANTUARIO C.T.I. BOGOTÁ, DE CTI GIRARDOT CUNDINAMARCA Y SEDE C.T.I. TUNJA BOYACÁ)

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	26	11	2024

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP28	SUMINISTRO E INSTALACION BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS EN TUBERIA PVC DE 4" PARA CONDUCIR AGUAS LLUVIAS HASTA PLACA DE SEGUNDO PISO ASEGURADA CON CON ABRAZADERAS ANCLADAS MEDIANTE CHAZOS EXPANSIVOS	ML	1,00

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 51.483,00	0,015	$ 772,25
PULIDORA DE 4 1/2"			$ 22.800,00	0,050	$ 1.140,00
ROTOMARTILLO DE POTENCIA: 800W, ENERGÍA DE IMPACTO: 2,9 J			$ 25.200,00	0,020	$ 504,00
ANDAMIO TUBULAR CON PLANCHON			$ 2.618,00	0,400	$ 1.047,20
				SUBTOTAL $	3.463,45

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	Vr. UNITARIO
TUBERIA PVC SANITARIA 4"	ML	1,000	$ 22.150,00	22.150,00
SOLDADURA PVC 1/4GALON	UN	0,010	$ 105.524,00	1.055,24
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4GALON	UN	0,015	$ 50.901,00	763,52
Chazo Expansivo 1/4x2-1/4pg 4und	UN	1,000	$ 1.450,00	1.450,00
ABRAZADERA METALICA TIPO PERA, PARA TUBO DE 6" DN 150 MM, CON TUERCA M12	UN	1,000	$ 26.899,78	26.899,78
DESPERDICIO	%	3%	$ 52.318,54	1.569,56
			SUBTOTAL $	53.888,09

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE BOG/OBRA	KG		1,00	$ 177,50	177,50
				SUBTOTAL $	177,50

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA CC PINTURA 1 OF + 1 AY (DIA)	$ 172.471,20	199%	$ 343.217,70	0,150	51.483,00
					51.483,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	109.013,02

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	16%	17.442,08	
IMPREVISTOS	2%	2.180,26	
UTILIDAD	5%	5.450,65	
		SUBTOTAL $	25.073,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	134.086,03

Firma

Nombre:

Representante legal del Contratista o su apoderado

Matricula:

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: Carlos Rueda
Director de interventoría

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	Versión	1

	COMERCIALIZADORA CONSTRUCCION INGENIERIA Y ARQUITECTURA GALERIAS LTDA- COINGA LTDA				
	FGN-RCE - 0017 - 2024	VERSIÓN			
	LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN A TRAVÉS DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL, REQUIERE CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS SEDES DE LA FISCALÍA REGIONAL CENTRAL SECCIONALES BOGOTÁ, BOYACÁ, (EDIFCIO MANUEL GAONA BOGOTÁ, SEDE SANTUARIO C.T.I. BOGOTÁ, DE CTI GIRARDOT CUNDINAMARCA Y SEDE C.T.I. TUNJA BOYACÁ)	PÁGINA	1	DE	1
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				

FECHA	DD	MM	AA
	26	11	2024

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
NP-45	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODOS 4" X 90°	UN	1,00

I. EQUIPOS

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 6.125,00	0,015	$ 91,88
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	91,88

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	V. UNITARIO
CODO 90° PVC SAN CXC 4"	UN	1,000	$ 10.900,00	10.900,00
SOLDADURA PVC 1/4GALON	UN	0,012	$ 105.524,00	1.283,20
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4GALON	UN	0,015	$ 50.901,00	763,52
				-
				-
				-
ACCESORIOS	%	7%	$ 12.946,72	906,27
DESPERDICIO	%	3%	$ 13.852,99	415,59
			SUBTOTAL $	14.268,58

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	V. UNITARIO
TRANSPORTE BOG/OBRA	KG		1,00	$ 177,50	177,50
				SUBTOTAL $	177,50

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
CUADRILLA AA ALBANILERIA 1 OF + 2 AY (DIA)	$ 205.205,89	199%	$ 408.359,72	0,015	6.125,00
					6.125,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	20.571,08

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor total	
ADMINISTRACION	16%	3.306,24	
IMPREVISTOS	2%	413,28	
UTILIDAD	5%	1.033,20	
		SUBTOTAL $	4.753,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	25.477,00

Firma
Nombre:
Representante legal del Contratista o su apoderado
Matrícula:

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: Carlos Rueda
Director de Interventoría

COTIZACION COINGA LTDA



COTIZACIÓN INTERVENTORIA

