DISTRITO DE MEDELLÍN

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU

Contrato interadministrativo No 6700038897 de 2024 cuyo objeto es "Contrato interadministrativo de mandato sin representación legal para realizar los estudios, diseños, mantenimientos y construcción de los escenarios deportivos administrados por el INDER Medellín"

INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION DE PLATAFORMA DE CLAVADOS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS DEL COMPLEJO ACUATICO DEL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

INVITACIÓN ABREVIADA

PRESUPUESTO OFICIAL INTERVENTORÍA

Item	CARGO/OFICIO	CANTIDAD	SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL	DEDICACIÓN MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL ($)
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**					
1	**Personal Profesional :**					
1,1	**Director**					
1,1,1	Director de interventoría	1	$ 7.789.149	1,0	4,5	$ 35.051.171
1,2	**Residentes**					
1,2,1	Residente de obra	2	$ 5.926.526	1,00	4,0	$ 47.412.208
1,2,2	Profesional en seguridad y salud en el trabajo	1	$ 5.198.410	1,00	4,0	$ 20.793.640
1,2,3	Profesional del área ambiental	1	$ 5.198.410	1,00	4,0	$ 20.793.640
1,2,4	Profesional del área social	1	$ 5.198.410	1,00	4,0	$ 20.793.640
1,3	**Personal Técnico :**					
1,3,2	Tecnólogo en Construcciones Civiles	2	$ 3.335.788	1,0	4,0	$ 26.686.304
	Subtotal Costos Directos de Personal					**$ 171.530.603**
				Factor Multiplicador		**2,13**
	Total Costos Directos de Personal incluido Factor Multiplicador					**$ 365.360.184**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**					
	DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL**	**DURACIÓN (Meses)**	**VALOR PARCIAL ($)**
2	Equipo de oficina (Impresoras - computadores) tiempo ejecución y legalización	mes	3	$ 638.500	4,0	$ 7.662.000
3	Papeleria, fax, edición de informes, CD, DVD, fotocopias, fotografías, etc	mes	3	$ 200.000	4,0	$ 2.400.000
4	Asesorias Arquitectónicas, eléctricas, estructurales, hidrosanitarias, geotécnicas, carpintería metálica, estructuras en acero, asesoria arqueologíca o Monitoreo en obra y las demás requeridas en la obra; todas las anteriores previa aprobación de la entidad contratante	Global	1	$ 20.000.000	1,0	$ 20.000.000
	Subtotal Otros Costos Directos					**$ 30.062.000**
C	**TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL + OTROS COSTOS DIRECTOS (A+B)**					**$ 395.422.184**
				IVA	**19%**	**$ 75.130.215**
	VALOR TOTAL DE LA OFERTA INCLUIDO EL IVA					**$ 470.552.399**

Presupuestadora:

Presupuesto Complejo Acuático
17 de septiembre de 2024
2024

MERIELY RUA CASTAÑEDA
Contratista
Subgerencia de Estructuración de Proyectos