

3. REQUIREMENTS

3.1 Design and Construction

Product shall be of design, construction and physical dimensions specified on applicable customer drawing.

3.2 Standard length

Applicable standard lengths: *from 1meter to 20meter* (both included).
For other lengths, put in contact with your sales representative.

3.3 Materials

Materials shall be in accordance to Tyco Electronics requirements about environmental-related substances as per Tyco Electronics specification 230-702.
The material of the cable jacket is identified on the customer drawing and shall comply with the standards mentioned in Product Specification 108-93018 *Copper LAN cable*.

3.4 Ratings

Operating Temperature: -20 to 60°C

3.5 Packaging

Each assembly shall be supplied in a clear bag.

3.6 Bending radius

The minimum bending radius is 8x outside diameter during installation and 4x the outside diameter after installation.

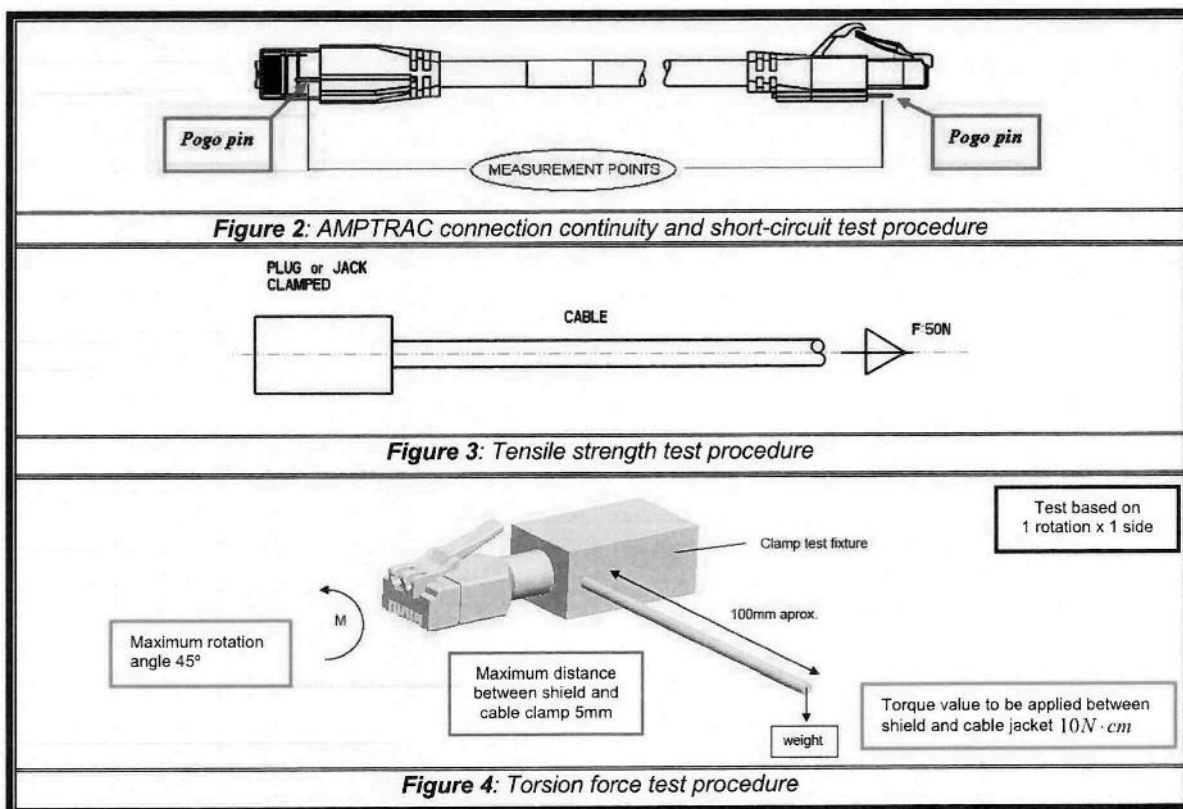
3.7 Performance requirements and test procedures

Product is designed to meet electrical, mechanical and environmental performance requirements specified in Figure 1. Unless otherwise specified, all tests shall be performed at ambient environmental conditions.

Test Description	Requirement	Test Procedure
VISUAL		
Examination of product.	Meets requirements of product drawing.	Visual inspection criteria as defined in IEC 61935-2, Paragraph 5.1.
ELECTRICAL		
Wire map	Continuity and short circuit Wire map configuration as per TIA 568B	Any device which ensures quality
Shield continuity	Shield continuity	Any device which ensures quality
AMPTRAC connection (9 th wire) (only applicable for AMPTRAC versions)	Continuity and short circuit (between pogo pin and plug shield)	Any device which ensures quality. (See figure 2 as information)
Voltage proof (only applicable for AMPTRAC versions)	1 minute hold with no breakdown or flashover	IEC 60512-4-1 1500 volts AC peak voltage to be applied between pogo pin and plug shield. Maximum leakage current 5 mA

TRANSMISSION		
Return Loss	Cat 6 _A Return Loss cord requirements according to Amendment 2 to ISO/IEC 11801 2 nd Edition	IEC 61935-2, Paragraph 5.6
NEXT Loss	Cat 6 _A NEXT Loss cord requirements according to Amendment 2 to ISO/IEC 11801 2 nd Edition	IEC 61935-2, Paragraph 5.7
MECHANICAL		
Crimping Height	Relevant IEC 60603-7-X standard	Indicator with needle-point probes or equivalent. It shall be measured at the front of the contact.
Tensile Strength	Force applied: 50 N according to the standard. Duration: 5 seconds	IEC 61935-2, Paragraph 6.2. (See figure 3 as information)
Torsion Force (specified by Tyco Electronics)	Force applied: 10 N x cm Duration: 5 seconds Maximum Rotation angle 45°	(See figure 4 as information)
NOTE See Test Sequence in paragraph 4.2 Figure 5		

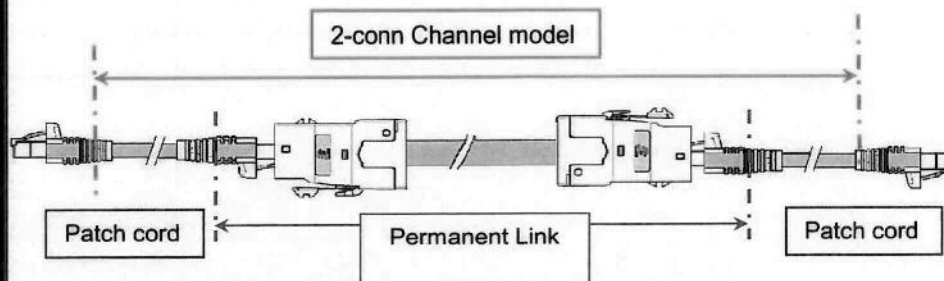
Figure 1: Requirements and test procedures for Cat 6_A shielded patch cords



NOTE

In general, patch cords are components of a Channel cabling configuration. Channels are length limited by standards in order to achieve specific requirements, for this reason all component lengths have to be considered for obtaining the expected cabling performance.

In case of a Class E_A Channel 2-connector model:



Maximum patch cords total length allowed is obtained by the following equation:

$$(Max_Length_{Patch_cords}[m] \cdot RatioA) = 104[m] - (Length_{Permanent_Link}[m] \cdot RatioB)$$

Where RatioA and RatioB are the cable insertion loss ratios which depend on cable type (solid or stranded). In general, they take the following values:

- ✓ For stranded cables, Ratio_{stranded} = 1.5
- ✓ For solid cables, Ratio_{solid} = 1.0

4. PRODUCT QUALIFICATION AND REQUALIFICATION

4.1 Sample Selection

Samples shall be selected at random from current production. For qualification purpose, all test groups shall consist of a minimum of 5 samples per relevant length per product family.

4.2 Test sequence

	Test Sequence	
	Standard version	AMPTRAC version
Examination of product	1, 8	1, 10
Wire Map & Shield continuity	3	3
AMPTRAC connection: Continuity and shortcircuit	-	4, 11
Voltage Proof (only for AMPTRAC versions)	-	5, 12
Return Loss	4, 9	6, 13
NEXT	5, 10	7, 14
Crimping Height	2	2
Tensile Strength	6	8
Torsion Force	7	9

Figure 5: Test sequence

4.3 Requalification Testing

If changes significantly affecting form, fit or function are made to the product or manufacturing process, requalification testing shall be initiated, consisting of all or part of the original testing sequence as determined by Tyco Electronics.

5. QUALITY ASSURANCE PROVISIONS

Quality provisions are based upon the philosophy of TQM (Total Quality Management) with a system approved to EN ISO 9001 by Lloyds Register Quality Assurance.

5.1 Responsibility for quality

Unless otherwise stated in the purchase order, it shall be the supplier's responsibility to assure qualification and lot conformance to this specification. The supplier may utilize his own or other testing and inspection facilities acceptable to the buyer.

5.2 Qualification conformance

For the purposes of internal qualification, the program shall consist of examinations and tests to determine conformance with the requirements of this specification. It shall be performed once, on introduction of the product. Subsequent design changes shall be partially or fully re-qualified depending upon their area of impact in the context of product functionality. Regular requalification testing shall be performed as defined by the Quality Department.

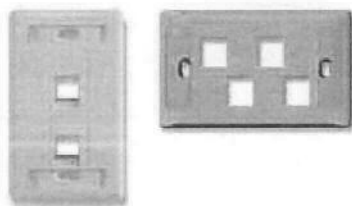
5.3 Manufacturing follow-up

Tyco Electronics products target Six Sigma levels of performance by the integration of capable processes from the development throughout the entire supply chain. The goal is to reduce variability to achieve zero defects for products and services. Systems used are based on preventive and statistical techniques during development and manufacturing. This also includes suppliers of materials, components or systems. Dedicated procedures for supplier selection, development and follow-up are implemented to ensure conformance to TQM and specification requirements.

Best demonstrated practices are identified and implemented throughout the company, with a continuing challenge to identify opportunities for innovation and improvement.

Accesorios

Faceplates Serie SL y E



Color	No. de Parte
Faceplate SL angulado 4 puertos	406185-X
Faceplate SL angulado 2 puertos	1375155-X
Faceplate SL 2 puertos sin Label	2111022-X
Faceplate SL 4 puertos sin Label	2111024-X
Faceplate SL 2 puertos con Icons y Label	2111009-X
Faceplate SL 4 puertos con Icons y Label	2111011-X
Faceplate SL 4 puertos Horizontal	2111203-X
Faceplate E 2 puertos sin label	2111050-X
Faceplate E 4 puertos sin Label	2111052-X
Blank Insert E	2111486-X
Blank Insert	1116412-X

Substituir la X por el color -1 Almedra -2 Negro, -3 Blanco. La Serie SL acepta Jacks blindados y no blindados Serie 110 y Serie SL, e Insertos Multimedia Serie SL. La Serie E acepta Jacks e Insertos tipo "keystone" IEC 603-7 variante 3 de 0.760"

Patch Panel Vacío Serie SL



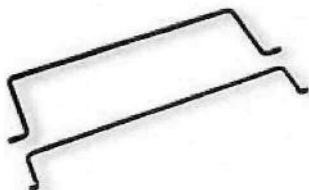
Panel 19"	No. de Parte
Panel Modular Angulado HD STP 1U incluye cable Managers	1-1671158-2
Panel Modular Angulado HD STP 1U	1-1671157-2
24 puertos blindado Angulado 1U	1933309-1
48 puertos blindado Angulado 2U	1933310-1

Organizadores Horizontales



Descripción	No. de Parte
Organizador Horizontal Alta Densidad 2U para Categoría 6A y 7A de Aluminio/Acero	760072959
Organizador Horizontal Tapa Metálica 1U Categoría 5e y 6	3-1657100-8
Organizador Horizontal Tapa Metálica 2U Categoría 5e y 6	3-1657100-9

Barra de Soporte



Descripción	No. de Parte
Barra de soporte para patch panel Categoría 5e y 6	558701-1
Barra de soporte 1U para Rack	1657185-8

Componentes Ópticos

Cables de Fibra Óptica



		No. de Parte			
		Multimodo			Monomodo
Descripción	Fibras	OM2 50/125 μm	XG-OM3 50/125 μm	XG-OM4 50/125 μm	9/125
Interior	6	2-599145-6	2-599145-3	2-599145-2	
ULSZH	12	2-599148-6	2-599148-3	2-599148-2	
Exterior	12			2-599172-2	
Dieléctrica					
Armada	4	2-599681-6	2-599681-3	2-599681-2	
Exterior	6	2-599682-6	2-599682-3	2-599682-2	2-599682-4
HDPE	12	2-599683-6	2-599683-3	2-599683-2	2-599683-4
	24				2-599690-4

Para otros tipos de fibra o número de fibras consultar a CommScope*

Patch Cords Ópticos



LC x LC Dúplex

Descripción	No. de Parte
OM3 50/125	6536969-X
OM4 50/125	2160046-X
Monomodo	6374657-X



SC x SC Dúplex

Descripción	No. de Parte
OM3 50/125	6588644-X
Monomodo	5492019-X

Sustituir X por longitud en metros. Para otros tipos de patch Cords consultar a CommScope*

Fan Out Kit y Empalmes Mecánicos



Descripción	No. de Parte
Split Kit 6 fibras Loose Tube/ 6 fibras Unitube Splitter Kit	1435020-1
Split Kit 12 fibras Loose Tube/ 12 fibras Unitube Splitter Kit	1435021-1

Componentes Ópticos

Conectores SC



Descripción	No. de Parte
Simplex Lightcrimp Plus OM3 900mm/250mm/3mm	6588291-2
Simplex Lightcrimp Plus OM2 900mm/250mm/3mm	6278079-2
Simplex Lightcrimp Plus SM 900mm/250mm	6693276-1
Simplex Lightcrimp MM 900mm/250mm/3mm	5503692-1
Simplex Epóxico MM Cerámico diámetro 900mm/3mm	5503948-5
Simplex Epóxico SM Cerámico diámetro 3mm	5504646-1

Conectores LC



Descripción	No. de Parte
Simplex Lightcrimp Plus XG OM3 & OM4 900mm/250mm	6754483-4
Simplex Epóxico OM3 & OM4 900mm/250mm	1918385-3
Simplex Epóxico SM 900mm/250mm	1918384-1

Para otros conectores consultar a CommScope®

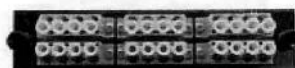
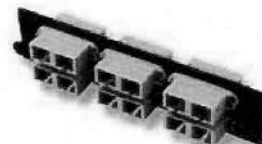
Distribuidor Óptico para Conectorización y Empalme



Descripción	No. de Parte
Bandeja de Fibra Óptica 1U sin tapa frontal Modular hasta 3 Adaptadores Snap-In (vacía)	4-1657014-6
Bandeja de Fibra Óptica Europea 1U Angulada Modular hasta 4 Adaptadores Quick-Fit (vacía)	1-1671260-1



Adaptadores para Panel



Descripción	No. de Parte	
	Snap-in	Quick-Fit
3 puertos (6f) Dúplex SC OM3/OM4	559558-6	NA
6 puertos (12f) Dúplex SC OM3/OM4	559596-6	1671201-3
6 puertos (12f) Dúplex SC Monomodo	559596-2	1671201-1
6 puertos (12f) Dúplex LC OM3/OM4	1374463-5	1671196-3
6 puertos (12f) Dúplex LC Monomodo	1374463-1	1671196-1
6 puertos (24f) Cuádruplex LC OM3/OM4	1364400	1671202-3
6 puertos (24f) Cuádruplex LC Monomodo	1386682	1671202-1
Blank Module Snap-In	559523-1	NA
Blank Module Quick-Fit	NA	1479698-1

Los módulos Quick-Fit son es compatibles con la plataforma UCP

Soluciones para Centros de Datos

UCP Patch Panel



Descripción	No. de Parte
UCP Patch Panel 1U Angulado	1-1671590-1
UCP Patch Panel 1U Plano	1-1671594-1

*Todos los paneles vienen vacíos
La plataforma UCP es compatible con los módulos tipo Quick-Fit

Cassettes MPO Quik-Fit



Descripción	Tipo de Fibra	# Puertos Duplex [Fibras]	
		Pairs straight	Pairs flipped
1 x MPOptimate a	6 Puertos LC Duplex OM3	1671226-3	1-1671226-3
1 x MPOptimate a	6 Puertos LC Duplex OM4	1671226-5	1-1671226-5
1 x MPOptimate a	12 Puertos LC Duplex OM3	1671227-3	1-1671227-3
1 x MPOptimate a	12 Puertos LC Duplex OM4	1671227-5	1-1671227-5

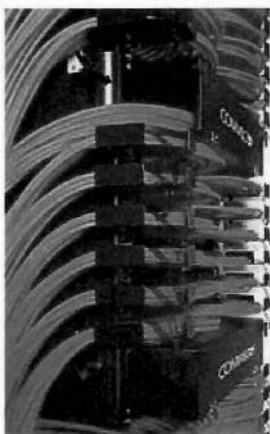
Cables Troncales MPOptimate



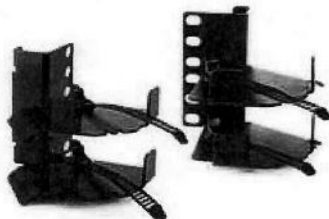
Descripción	No. de Parte	
	OM3	OM4
12 Fibras	Y-2055611-X	Y-2055576-X
24 Fibras	Y-2055715-X	Y-2055578-X

Sustituir la Y por la decena y sustituir X por longitud unidades.
Ej. 0-2055611-2 (2m), 2-2055611-0 (20m). Para longitudes superiores a 99 m y fibra monomodo consultar a CommScope®

Rack Abierto Open Frame



Descripción	No. de Parte
Rack Central 45U	1-1657130-9
Organizador Vertical Doble Cara con Tambores y Tapas Pivotantes	3-1657100-6
Organizador Central Doble Cara con Tambores y Tapas Pivotantes	3-1657100-5
Accesorio Organizador "Short Vertical Manager" Par (Izquierdo - Derecho)	4-1657100-5



HIDRAULICO

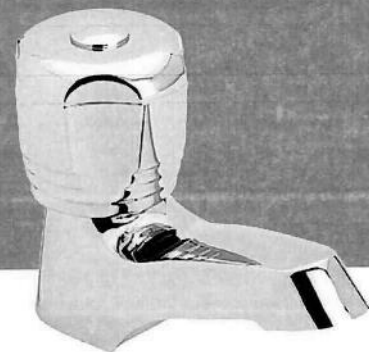
LAVAMANOS SENCILLO

ARTESA

REF. SUBCJ-AL1000001 / C.L. AF1030001

El Lavamanos Sencillo Artesa es una válvula diseñada para trabajar en perfecta armonía con el espacio, maximizando las necesidades del consumidor latinoamericano dando como resultado un producto robusto y funcional, ideal para instalaciones donde se requiere la mezcla de agua fría y caliente incorporando un sistema de aforo que genera un ahorro de agua potable, sostenible y seguro.

- Criterio de Lavamanos con ahorro de agua.
- Acabado superior, mayor espesor en el cromado que lo hace más brillante y resistente.
- Fácil instalación.
- Mayor ángulo de salida, permite mayor alcance y mayor capacidad en el momento del uso.
- Fácil limpieza: Diseño que evita la acumulación de impurezas.



RECUBRIMIENTOS (ACABADOS)

- Resistente a la corrosión, pelado y decoloración por agua.
- Recubrimientos no tóxicos.
- Productos para uso doméstico.

PRESIÓN DE SERVICIO

- Presión mínima recomendada: 20 psi.
- Presión máxima recomendada: 125 psi.

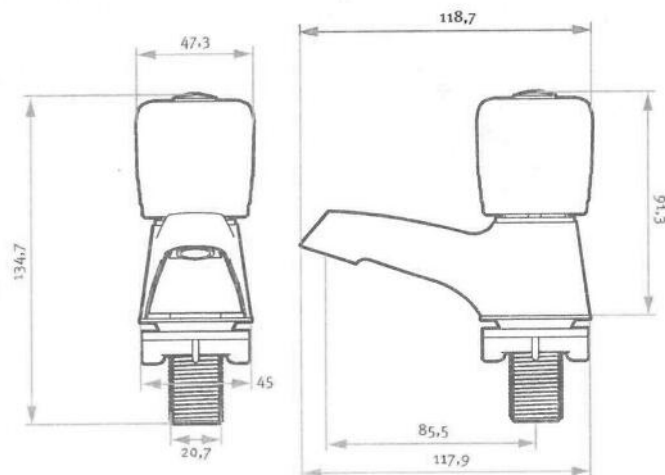
CARACTERÍSTICAS GENERALES

- Material: metal y plástico
- Ciclo de vida de la unidad de cierre: 500.000 ciclos.
- Dimensiones generales de producto (H x W x L):
135 x 47 x 119 mm., 5,3 x 1,9 x 4,7 pulg.
- Peso neto aproximado: 180gr. / 0,40Lb.
- Peso bruto aproximado: 190gr. / 0,42Lb.

CAPACIDAD DE FUNCIONAMIENTO

- Temperaturas máxima de trabajo: 71 °C / 159,8 °F.
- Temperaturas mínima de trabajo: 5 °C / 41 °F.
- Capacidad de flujo máximo a 60 psi: 8,3 L/min.

PLANOS TÉCNICOS



Los componentes en la línea intermitente, no son incluidos en el producto. Estas dimensiones son nominales y están sujetas a cambios sin previo aviso. Unidades: mm.

Disponible en acabado:

Cromado



SERVICIO TÉCNICO
01 8000 51 20 30



CORONA Y GRIVAL
COMPATIBLES



AHORRO
DE AGUA



GARANTÍA
GRIVAL



GARANTÍA
CROMADO

Este producto cumple con la normatividad NTC 1644.

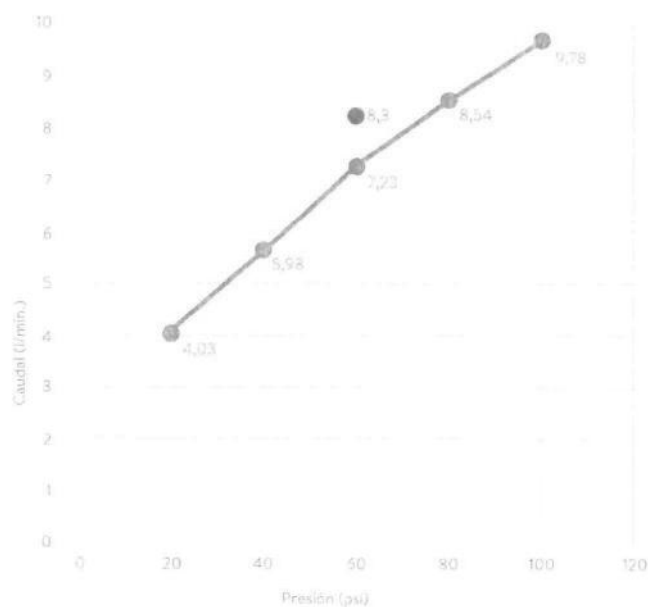
Amplia red de técnicos propios y autorizados en todo el país para brindar servicio técnico post-venta.
grival.com

GRIVAL

ARTESA

REF.: SUBCJ, AE1000001 / C.J. AE1030001

DIAGRAMA DE CAUDAL



REQUISITO DE NORMA:
NTC 1544

Presión (psi)	Caudal (l/min.)	Max/Min
20	4.03	
40	5.98	
50	7.23	
80	8.54	
100	9.78	

Presión (psi)	Caudal Prom. (l/min.)
20	4.03
40	5.98
50	7.23
80	8.54
100	9.78

CUIDADOS Y LIMPIEZA

Los acabados superficiales son aquellos que le imprimen una apariencia especial y estética a su producto y además le brindan protección. Para prolongar sus cualidades es vital que la limpieza profunda del producto se haga únicamente con agua y jabón suave y que en el secado y el brillo se utilice un paño de algodón limpio; dicha limpieza se recomienda 2 veces a la semana y en zonas costeras a diario por la salinidad del ambiente. Por ningún motivo deben usarse elementos abrasivos, ácidos o disolventes para la limpieza del producto. Los acabados pueden variar su comportamiento en zonas costeras y/o en ambientes corrosivos.

REPUESTOS:

- RPTO UND DE CIERRE RAPIDO 90 COR
Ref. 024480001
- RPTO MANIJA LVM-LVP ARTESA COR
Ref. 024400001

REFERENCIA DE PRODUCTO:

- SUBCJ GF LVM LLV IND ARTESA (Incluye mangueras)
Ref. AE1000001
- C.J GF LVM LLV IND ARTESA (Incluye sifon botella)
Ref. AE1030001
- PQTE GF LVM LLV IND ARTESA GRIFLEX X4
(Incluye mangueras)
Ref. AE1003331

*LAS PRESIONES Y CAUDALES INDICADOS PUEDEN VARIAR DE ACUERDO A LA INSTALACION.

GRIFERIA LAVAPLATOS MEZCLADOR GRIVAL



FICHA TÉCNICA

Atributo	Detalle
País de origen	Colombia
Conexión red de agua	Caliente/Frío
Terminación	Cromo
Material	Metálico
Manija	Pomo acrílico
Alto	35,2 cm
Certificación	ESTE PRODUCTO CUMPLE CON LOS REQUERIMIENTOS Y ESPECIFICACIONES EXIGIDOS POR LA NORMA NTC1644(A112,18,1M)
Uso	Doméstico
Ahorro de agua	70% 9.3L/min
Peso	0.46 kg
Tipo	Grifería mezclador
Cartucho	Plástico
Incluye	Incluye grifería Monocontrol, dos acoples flexibles y hoja de instrucciones, no incluye instalación
Tipo de Hilo Conexión (HE o HI)	HI

GRIFERÍA ORINAL PUSH CORONA



FICHA TÉCNICA

Atributo	Detalle
Tipo	Grifería institucional
Medidas	3 cm de ancho x 9,7 cm de alto
Características	Grifería de orinal de alta calidad, superficie brillante y lisa que la hace elegante y ofrece un toque de fineza al sitio que se ubique, fácil de instalar y ahorradora.
Despacho Express	Entrega 3 horas en Bogotá
Material	Cromo
Uso	Doméstico
Servicio de armado	Todos nuestros muebles vienen desarmados y empacados en caja, requieren ensamble o armado no incluido en el precio de venta.
Color	Plateado

Popayan
Netiva

Popayan
Medellin
Bogota

Sistemas de Canales y Bajantes PAVCO



PAVCO

Ventajas

1. Resistentes a la Corrosión

Las Canales y Bajantes PAVCO, son completamente inoxidables y resisten la exposición a los rayos solares.

2. Durables

Tanto las Canales como las Bajantes PAVCO, resisten golpes que romperían o doblarían las canales y bajantes de materiales convencionales. Resistien el apoyo de una escalera sin peligro de deformación permanente.

3. Livianas y Económicas

Un tramo de Canal PAVCO Raingo de tres metros pesa 2.16 kilogramos y un tramo de Bajante de tres metros pesa 1.89 kilogramos.

Un tramo de Canal Amazona de tres metros pesa 3.3 kilogramos.

4. No Gotean

El diseño exclusivo del sello impide fugas en el sistema. Además, las uniones permiten la expansión y contracción normal de cada tramo de canal y evitan que éste se deforme.

5. Uniones Rápidas

Las uniones ajustan perfectamente con sólo la presión de la mano. No requieren soldaduras ni selladores.

6. Diseños Especiales del Perfil

Las crestas triangulares internas, impiden que hojas y mugre se adhieran a la canal, evitando así que se atasquen.

La Canal Amazona, por su diseño especial, permite la conducción de un mayor volumen de agua y ofrece una novedosa alternativa con su perfil "Pecho de Paloma", para decorar las fachadas de hoy.

7. Fáciles de Instalar

Es un sistema completo que consta de pocas partes, especial para hacerlo rápidamente en forma segura y sencilla.

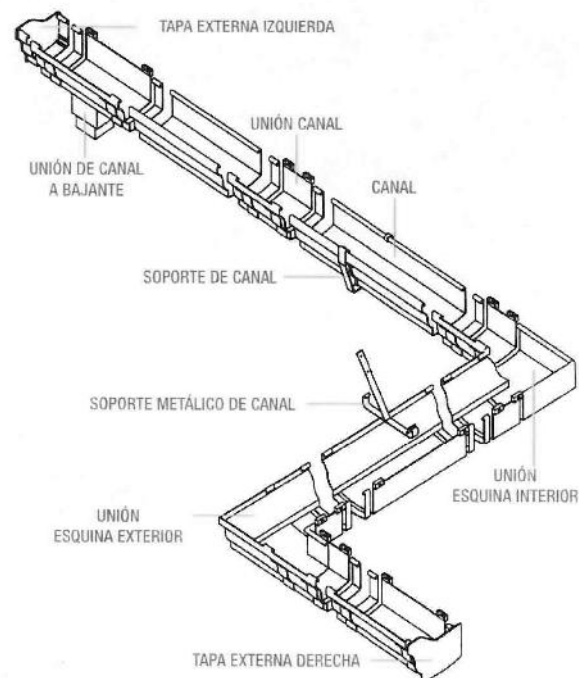
8. Fáciles de Limpiar

Destapando el extremo de la canal se puede barrer fácilmente.

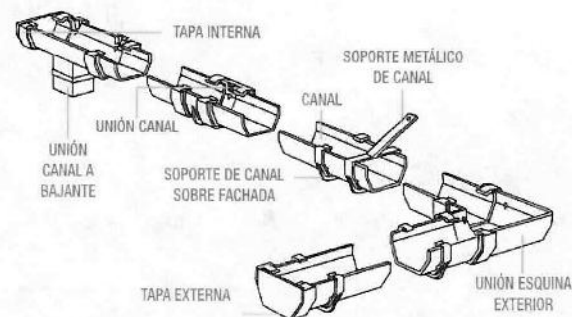
9. Diferentes Usos y Aplicaciones

La Canal Amazona puede utilizarse en construcciones residenciales, comerciales e industriales. La Canal PAVCO - Raingo puede utilizarse en construcciones residenciales.

Esquema Canal Amazona



Esquema Canal Raingo



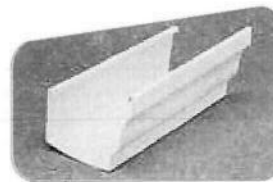
Canal Amazona PAVCO

La Canal Amazona está diseñada para acoplarse con las Bajantes PAVCO.

Tramos de 3 mt.

Capacidad Canal Amazona PAVCO

La capacidad de la Canal Amazona PAVCO es de 90 mt² de cubierta por cada bajante



Canal Amazona

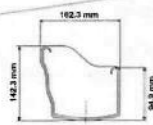
Referencia

Peso kg

2900115

3.300

Accesorios Canal Amazona PAVCO



Tapa Exterior

Derecha e Izquierda

Referencia

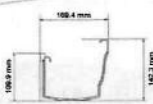
Peso kg

2901327 (Izq.)

0.144

2901328 (Der.)

0.140



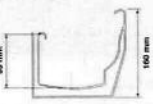
Unión Canal

Referencia

Peso kg

2901582

0.245



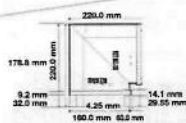
Soporte de Canal

Referencia

Peso kg

2901323

0.0050



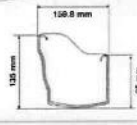
Unión Esquina Exterior

Referencia

Peso kg

2901586

0.910



Tapa Interior

Derecha e Izquierda

Referencia

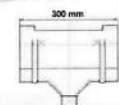
Peso kg

2901529 (Izq.)

0.144

2901330 (Der.)

0.140



Unión de Canal a Bajante

Referencia

Peso kg

2901584

0.400



Soporte Metálico

Referencia

Peso kg

2903304

0.130



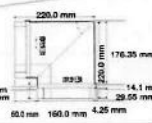
Hidrosello

Referencia

Peso kg

2000270

0.011



Unión Esquina Interior

Referencia

Peso kg

2901587

0.290

Canal Raingo PAVCO

La Canal Raingo está diseñada para acoplarse con las Bajantes PAVCO

Tramos de 3 mt - Extremos Lisos.

Capacidad Canal PAVCO Raingo

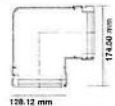
La capacidad de la Canal PAVCO Raingo es de 30 m² de cubierta por cada bajante.

Accesorios Canal Raingo PAVCO



Tapa Exterior

Referencia	Peso kg
2901331	0.033



Unión Esquina
Interior o Exterior

Referencia	Peso kg
2901585	0.171



Unión de Canal a Bajante

Referencia	Peso kg
2901583	0.149



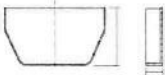
Soporte Metálico

Referencia	Peso kg
2903305	0.085



Canal Raingo

Referencia	Peso kg
2900117	2.061



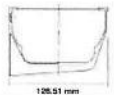
Tapa Interior

Referencia	Peso kg
2901332	0.034



Unión Canal

Referencia	Peso kg
2901551	0.077



Soporte Canal

Referencia	Peso kg
2901324	0.039

Hidrosello Canal

Referencia	Peso kg
2900271	0.011

Lubricante de Silicona

Referencia	Peso kg
2902740	0.026

Tornillo Inoxidable

Referencia	Peso kg
2903306	0.003

NRIVA

Tubosistemas Conduit PAVCO



PAVCO

Ventajas

1. Peso Liviano

El Conduit PAVCO pesa seis veces menos que el Conduit metálico; por lo tanto, es muy fácil su manejo y transporte en las construcciones.

2. Fácil Instalación

La mayor ventaja del Conduit PAVCO, es que le reduce costos y acelerará la marcha de la obra, porque:

- a. Es muy fácil de cortar. Deja bordes limpios sin filos agudos.
- b. Fácil de doblar y formar: Calentándolo simplemente con un soplete y doblando a mano sin necesidad de prensa y doblador.
- c. No hay que hacer roscas. Simples uniones con soldadura líquida resultando en instalaciones herméticas.

3. Resistencia al Impacto

El Conduit PAVCO es el resultado de una cuidadosa selección y formulación de compuestos de PVC junto con técnicas de extrusión estrictamente controladas.

La resistencia al impacto corresponde a la caída de un peso de 9.1 kg (20 lb) desde 45.7 cm para 1/2" y hasta 290 cm para 2".

4. Resistencia a la Corrosión

Es ideal para instalaciones industriales y para otras donde la salinidad del aire o los vapores ácidos son un factor importante.

5. Fácil Alambrado

La superficie interior del Conduit PAVCO es totalmente lisa y no hay ningún riesgo de dañar los cables durante el alambrado.

Realambrar, también es muy sencillo, sin necesidad de desmantelar la instalación.

6. Resistencia al Fuego

El tubo Conduit PAVCO es autoextinguible, por lo cual no contribuye a extender el fuego.

7. Seguridad

El Conduit PAVCO no es conductor, por el contrario es un magnífico aislante que protege contra descargas eléctricas accidentales. Por lo tanto es especialmente adecuado para usarlo en lugares con riesgo de descargas eléctricas.

8. Economía

Además de las ventajas obtenidas con el uso del Conduit PAVCO, representadas en facilidad de instalación, manejo y mano de obra, éste compete muy favorablemente en precio con el Conduit metálico.

9. Vida Útil

La vida estimada es de 50 años.

Esta información no es garantía de producto dado que PAVCO no ejerce control sobre todos los aspectos que se presentan en la instalación y que afectan directamente el desempeño y la vida útil del producto.



Portafolio de Producto

Conduit

La tubería PAVCO se diseña a la Norma de fabricación 979 del Instituto Colombiano de Normas Técnicas y está garantizada para la conducción de cables en las instalaciones eléctricas que se efectúen de acuerdo a lo establecido en el Código Colombiano de Instalaciones Eléctricas Norma Técnica Colombiana 2050.

Tubos de 3mt. con campana

NOTA: Las tuberías CONDUIT PAVCO y CONDUIT PAVCO cumplen con la resolución 180465 de abril 2/07 RETIE.

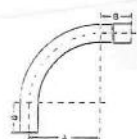
Tuberías Conduit PAVCO

Diámetro Nominal		Referencia	Diámetro Exterior Promedio		Espesor de Pared Mínimo		Peso
mm	pulg.		mm	pulg.	mm	pulg.	
21	1/2	2900133	21.34	0.84	1.52	0.06	0.15
26	3/4	2900138	26.67	1.05	1.52	0.06	0.19
33	1	2900125	33.40	1.31	1.52	0.06	0.27
42	1 1/4	2900130	42.16	1.66	1.78	0.07	0.41
48	1 1/2	2900128	48.26	1.90	2.03	0.08	0.53
60	2	2900135	60.32	2.37	2.54	0.10	0.81

Tubería Flexible Rollos de 50 m

Diámetro Nominal		Referencia	Diámetro Exterior Promedio		Diámetro Interior Promedio	
mm	pulg.		mm	pulg.	mm	pulg.
21	1/2	2900119	21.24	0.84	17.19	0.677
26	3/4	2900121	26.67	1.06	20.47	0.806
33	1	2900181	33.40	1.31	26.40	1.039
42	1 1/4	2900182	42.16	1.66	35.00	1.378

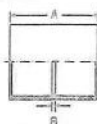
Accesorios Conduit PAVCO



Curvas 90°

Campana x Espigo

Diámetro Nominal		Referencia	A		B	
mm	pulg.		mm	pulg.	mm	pulg.
21	1/2	2900700	117.82	4.64	50.80	2.000
26	3/4	2900710	118.30	4.66	50.80	2.000
33	1	2900711	118.30	4.66	50.80	2.000
42	1 1/4	2900706	148.15	5.83	50.80	2.000
48	1 1/2	2900708	148.15	5.83	50.80	2.000
60	2	2900711	148.15	5.83	50.80	2.000



Uniones

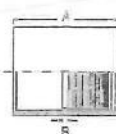
Diámetro Nominal		Referencia	A		B	
mm	pulg.		mm	pulg.	mm	pulg.
21	1/2	2901000	41.28	1.62	41.28	1.62
26	3/4	2901003	41.28	1.62	41.28	1.62
33	1	2901000	41.28	1.62	41.28	1.62
42	1 1/4	2901007	41.28	1.62	41.28	1.62
48	1 1/2	2901004	41.28	1.62	41.28	1.62
60	2	2901007	41.28	1.62	41.28	1.62
60	2	2901004	41.28	1.62	41.28	1.62



Curvas 45°

Campana x Espigo

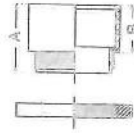
Diámetro Nominal		Referencia	A		B	
mm	pulg.		mm	pulg.	mm	pulg.
21	1/2	2900700	117.82	4.64	50.80	2.000
26	3/4	2900710	118.30	4.66	50.80	2.000
33	1	2900711	118.30	4.66	50.80	2.000
42	1 1/4	2900706	148.15	5.83	50.80	2.000
48	1 1/2	2900708	148.15	5.83	50.80	2.000
60	2	2900711	148.15	5.83	50.80	2.000



Adaptadores Hembra

Diámetro Nominal		Referencia	A		B	
mm	pulg.		mm	pulg.	mm	pulg.
21	1/2	2900700	41.28	1.62	41.28	1.62
26	3/4	2900710	41.28	1.62	41.28	1.62
33	1	2900711	41.28	1.62	41.28	1.62
42	1 1/4	2900706	41.28	1.62	41.28	1.62
48	1 1/2	2900708	41.28	1.62	41.28	1.62
60	2	2900711	41.28	1.62	41.28	1.62
60	2	2900711	41.28	1.62	41.28	1.62

Portafolio de Producto



Adaptadores Terminales

Referencia	A (mm)	B (mm)
PAVCO 100	100	100
PAVCO 150	150	150
PAVCO 200	200	200
PAVCO 250	250	250
PAVCO 300	300	300
PAVCO 350	350	350
PAVCO 400	400	400
PAVCO 450	450	450
PAVCO 500	500	500
PAVCO 550	550	550
PAVCO 600	600	600
PAVCO 650	650	650
PAVCO 700	700	700
PAVCO 750	750	750
PAVCO 800	800	800
PAVCO 850	850	850
PAVCO 900	900	900
PAVCO 950	950	950
PAVCO 1000	1000	1000



Adaptadores de Caja

Referencia	A (mm)	B (mm)
PAVCO 100	100	100
PAVCO 150	150	150
PAVCO 200	200	200
PAVCO 250	250	250
PAVCO 300	300	300
PAVCO 350	350	350
PAVCO 400	400	400
PAVCO 450	450	450
PAVCO 500	500	500
PAVCO 550	550	550
PAVCO 600	600	600
PAVCO 650	650	650
PAVCO 700	700	700
PAVCO 750	750	750
PAVCO 800	800	800
PAVCO 850	850	850
PAVCO 900	900	900
PAVCO 950	950	950
PAVCO 1000	1000	1000

Cauchos para Doblar

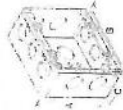
Referencia	A (mm)	B (mm)
PAVCO 100	100	100
PAVCO 150	150	150
PAVCO 200	200	200
PAVCO 250	250	250
PAVCO 300	300	300
PAVCO 350	350	350
PAVCO 400	400	400
PAVCO 450	450	450
PAVCO 500	500	500
PAVCO 550	550	550
PAVCO 600	600	600
PAVCO 650	650	650
PAVCO 700	700	700
PAVCO 750	750	750
PAVCO 800	800	800
PAVCO 850	850	850
PAVCO 900	900	900
PAVCO 950	950	950
PAVCO 1000	1000	1000

Cajas Eléctricas PAVCO



Caja Sencilla

Referencia	A (mm)	B (mm)	C (mm)
PAVCO 100	100	100	100
PAVCO 150	150	150	150
PAVCO 200	200	200	200
PAVCO 250	250	250	250
PAVCO 300	300	300	300
PAVCO 350	350	350	350
PAVCO 400	400	400	400
PAVCO 450	450	450	450
PAVCO 500	500	500	500
PAVCO 550	550	550	550
PAVCO 600	600	600	600
PAVCO 650	650	650	650
PAVCO 700	700	700	700
PAVCO 750	750	750	750
PAVCO 800	800	800	800
PAVCO 850	850	850	850
PAVCO 900	900	900	900
PAVCO 950	950	950	950
PAVCO 1000	1000	1000	1000



Caja Doble

Referencia	A (mm)	B (mm)	C (mm)
PAVCO 100	100	100	100
PAVCO 150	150	150	150
PAVCO 200	200	200	200
PAVCO 250	250	250	250
PAVCO 300	300	300	300
PAVCO 350	350	350	350
PAVCO 400	400	400	400
PAVCO 450	450	450	450
PAVCO 500	500	500	500
PAVCO 550	550	550	550
PAVCO 600	600	600	600
PAVCO 650	650	650	650
PAVCO 700	700	700	700
PAVCO 750	750	750	750
PAVCO 800	800	800	800
PAVCO 850	850	850	850
PAVCO 900	900	900	900
PAVCO 950	950	950	950
PAVCO 1000	1000	1000	1000



Tapa Doble

Referencia	A (mm)	B (mm)
PAVCO 100	100	100
PAVCO 150	150	150
PAVCO 200	200	200
PAVCO 250	250	250
PAVCO 300	300	300
PAVCO 350	350	350
PAVCO 400	400	400
PAVCO 450	450	450
PAVCO 500	500	500
PAVCO 550	550	550
PAVCO 600	600	600
PAVCO 650	650	650
PAVCO 700	700	700
PAVCO 750	750	750
PAVCO 800	800	800
PAVCO 850	850	850
PAVCO 900	900	900
PAVCO 950	950	950
PAVCO 1000	1000	1000



Suplemento

Referencia	A (mm)	B (mm)
PAVCO 100	100	100
PAVCO 150	150	150
PAVCO 200	200	200
PAVCO 250	250	250
PAVCO 300	300	300
PAVCO 350	350	350
PAVCO 400	400	400
PAVCO 450	450	450
PAVCO 500	500	500
PAVCO 550	550	550
PAVCO 600	600	600
PAVCO 650	650	650
PAVCO 700	700	700
PAVCO 750	750	750
PAVCO 800	800	800
PAVCO 850	850	850
PAVCO 900	900	900
PAVCO 950	950	950
PAVCO 1000	1000	1000

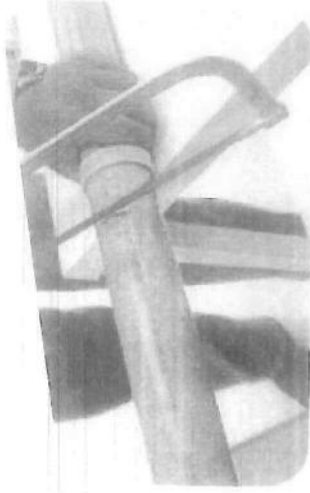


Caja Octagonal

Referencia	A (mm)	B (mm)	C (mm)
PAVCO 100	100	100	100
PAVCO 150	150	150	150
PAVCO 200	200	200	200
PAVCO 250	250	250	250
PAVCO 300	300	300	300
PAVCO 350	350	350	350
PAVCO 400	400	400	400
PAVCO 450	450	450	450
PAVCO 500	500	500	500
PAVCO 550	550	550	550
PAVCO 600	600	600	600
PAVCO 650	650	650	650
PAVCO 700	700	700	700
PAVCO 750	750	750	750
PAVCO 800	800	800	800
PAVCO 850	850	850	850
PAVCO 900	900	900	900
PAVCO 950	950	950	950
PAVCO 1000	1000	1000	1000

Guía de Instalación

1. Corte el tubo con una sierra. Asegúrese que el corte esté a escuadra usando una caja guía.



2. Quite las rebabas y las marcas de la sierra. (Use una lima o papel lija).



3. Limpie bien las superficies que se van a conectar tanto del tubo como del accesorio, con un trapo limpio húmedo o con Limpiador Remover PVC.



4. Aplique generosamente soldadura líquida al exterior del extremo del tubo, por lo menos en un largo igual al de la campana del accesorio.



5. Aplique una pequeña cantidad de soldadura líquida en el interior de la campana o del accesorio.



6. Una el tubo con el accesorio asegurándose de un buen asentamiento y déte un cuarto de vuelta para distribuir la soldadura, mantenga firmemente la unión por 30 segundos.



1. Para su almacenamiento en la obra, la tubería debe soportarse horizontalmente en toda su longitud.
2. El peso debe estar bien distribuido y otros objetos que puedan dañar la tubería.
3. La tubería misma a que debe almacenarse la tubería es de 150 mil.
4. En caso de almacenarse a la intemperie, los tubos y accesorios deben cubrirse con polietileno, evitando la exposición de sus extremos a la intemperie.
5. La tubería líquida no debe someterse a esfuerzos de corte o tracción y el sitio debe estar bien ventilado ya que la soldadura es inflamable.

Orden de Servicio No.
Jefe Inmediato:
Ejecutivo de Apoyo:

DATOS GENERALES

Fecha

Categoría:

20-12-2019

Fecha Máxima
de Solución

Clase del Equipo

Especialista de Campo

Proyecto

Red

Modelo

Marca

Hora Inicial

2 PM

Hora final

3 PM

Mantenimiento

Prioridad

DATOS DEL CLIENTE

Compañía

Email

Teléfono

Ciudad

AD12

Nombre

Dirección

Extensión

Sede

calle 24 # 3-95

edif. Banco Bosón

Santa Marta

DESCRIPCION DEL INCIDENTE

acta de seguimiento

DETALLE DEL TRABAJO REALIZADO

Se realiza verificación y seguimiento de sistema de comunicación, se valida admetida de cableado y funcionamiento de la red en general.

INCIDENTE SOLUCIONADO

SI NO PENDIENTES

PRECIADO CLIENTE FAVOR EVALUAR EL SERVICIO BAJO LOS PARAMETROS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO DE CALIDAD

CONTROL DE CALIDAD

Atención telefónica del Help Desk
Tiempo de respuesta para atender el incidente
Seguimiento de la jefatura de Servicios
Calidad del servicio
Solución del incidente

Excelente

Excelente

Excelente

Excelente

Excelente

✓ Bueno

✓ Bueno

✓ Bueno

✓ Bueno

✓ Bueno

Regular

Regular

Regular

Regular

Regular

Malo

Malo

Malo

Malo

Malo

NOMBRE INGENIERO:

Firma

NOMBRE FUNCIONARIO:

Firma



Consejo Profesional
Nacional de Ingenierías
Eléctrica, Mecánica
y Profesiones Afines

CERTIFICADO DE MATRÍCULA PROFESIONAL

Original

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO PROFESIONAL DE INGENIERÍAS ELÉCTRICA, MECÁNICA Y PROFESIONES AFINES SECCIONAL DE ANTIOQUIA

CERTIFICA:

1. Que en cumplimiento de la Ley 51 de 1986 y del Decreto 1873 de 1996, JULIÁN ESTEBAN JARAMILLO ACEVEDO, identificado con Cédula de Ciudadanía 8.356.585 de Envigado (Antioquia), presentó solicitud de matrícula profesional de Ingeniero Mecánico ante el Consejo Profesional de Ingenierías Eléctrica, Mecánica y Profesiones Afines, Seccional de Antioquia, acreditando para el efecto su grado profesional, otorgado por la Universidad de Antioquia el día 30 de Marzo de 2012.
2. Que, estudiada la solicitud, el Consejo Profesional de Ingenierías Eléctrica, Mecánica y Profesiones Afines, Seccional de Antioquia, mediante la Resolución 13 del 2 de Mayo de 2012 expidió la matrícula profesional a JULIÁN ESTEBAN JARAMILLO ACEVEDO para ejercer la profesión de INGENIERO MECÁNICO de acuerdo con lo señalado en la ley y el decreto antes citados.
3. Que, mediante la Resolución 62 del 21 de Junio de 2012, el Consejo Profesional Nacional de Ingenierías Eléctrica, Mecánica y Profesiones Afines confirmó la matrícula anterior y le asignó el número de registro:



AN230-84923

Este certificado se expide en Medellín el día 21 de Junio de 2012.

Felipe Andrés Gil Barrera
FELIPE ANDRÉS GIL BARRERA
Presidente



Consejo Profesional
Nacional de Ingenierías
Eléctrica, Mecánica
y Profesiones Afines

Nombre: JULIÁN ESTEBAN
JARAMILLO ACEVEDO
C.C.: 8.356.585
Ingeniería: MECÁNICO
Matrícula: AN230-84923



Fecha de Emisión: 13/06/12
Fecha de Vigencia: 03/06/2012

Medellin

UMACON SAS

NIT: 900.241.730-

AIRE ACONDICIONADO RUBEN

NIT 71792460-0

Recomendaciones

Se requiere bajar evaporador marca Bosch del área coordinador, ya que este quedo pegado al cielo raso y no queda posible hacer mantenimiento.

Se recomienda instalar bandejas en lámina galvanizada para eventuales mantenimientos, por motivo que el agua tiende a ingresar hacia las oficinas.

Los equipos mini Split requieren mantenimiento mínimo cada tres (3) meses, ya que por suciedad de los mismos pueden fallar y perder la garantía.

Cordialmente

Ruben Angulo

RUBEN DARIO ANGULO DAVID

NIT 71.792.460-0 de Medellín Ant.

Dirección: carrera 75 a # 21 – 08 int. 301 Bello

Celular: 350 781 85 80

Medellín, 13 de diciembre de 2019

INFORME SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO OFICINAS ADR MEDELLIN

La intención del presente informe, es dar a conocer el estudio de cargas térmicas para el diseño y selección de equipos de aire acondicionado para las oficinas de ADR Medellín, Antioquia

El cálculo de carga térmica se realizó bajo las siguientes condiciones:

Condiciones exteriores:

Ciudad: Medellín, Antioquia

Altura sobre el nivel del mar: 4950 ft (1500 msnm)

Temperatura de bulbo seco: 85°F (29°C)

Temperatura de bulbo húmedo: 73°F (23°C)

Condiciones interiores o de diseño:

Temperatura de bulbo seco: 74 °F +/- 2°F (23.3°C)

Humedad relativa: 50% +/- 10%

Aire exterior: NO

Condiciones de la construcción:

Se tomaron los siguientes valores de coeficiente global de transferencia de calor con el fin de generar el menor impacto posible por radiación, conducción y convección.

Los coeficientes y datos utilizados en los cálculos de carga fueron los siguientes:

Fachada, U muro= 0.309 Btu/(Hr*ft²*°F)

Vidrios, U vidrio = 1.040 Btu/(Hr*ft²*°F)

Techo, U techo= 0.369 Btu/(Hr*ft²*°F)

Particiones, U muro= 0.27 Btu/(Hr*ft²*°F)

Particiones, U piso inferior= 0.36 Btu/(Hr*ft²*°F)

Zona	Área (m ²)	T diseño C	Fachada	Ocupación Personas	Iluminación (Watts/ft ²)	Equipos Watts
Piso 2	79	23.3	Occidente	20	1.5	2.000

Resultado de carga térmica

El cálculo de carga térmica se realizó por medio del software E-20 Block Load 4.16 de Carrier, dando como resultado los siguientes valores:

Zona	Carga Total en Btu	Carga sensible en Btu
Piso 2 Oficina abierta	48.100	41.900

Capacidad instalada

La capacidad que se va a instalar en las oficinas son las siguientes:

- Mini Split de 18.000 Btu, nominales (1.5 TR). Cantidad 2 unidades
- Mini Split de 12.000 Btu, nominales (1.0 TR). Cantidad 1 unidad

Para un total de 48.000 Btu, nominales.

NOTA: Es importante aclarar; que la capacidad de los equipos es nominal bajo unas condiciones estándares definidas por los fabricantes, bajo las condiciones de trabajo en Medellín su capacidad se puede ver afectada.

La temperatura de diseño interior es de 23.3°C +/- 1°C



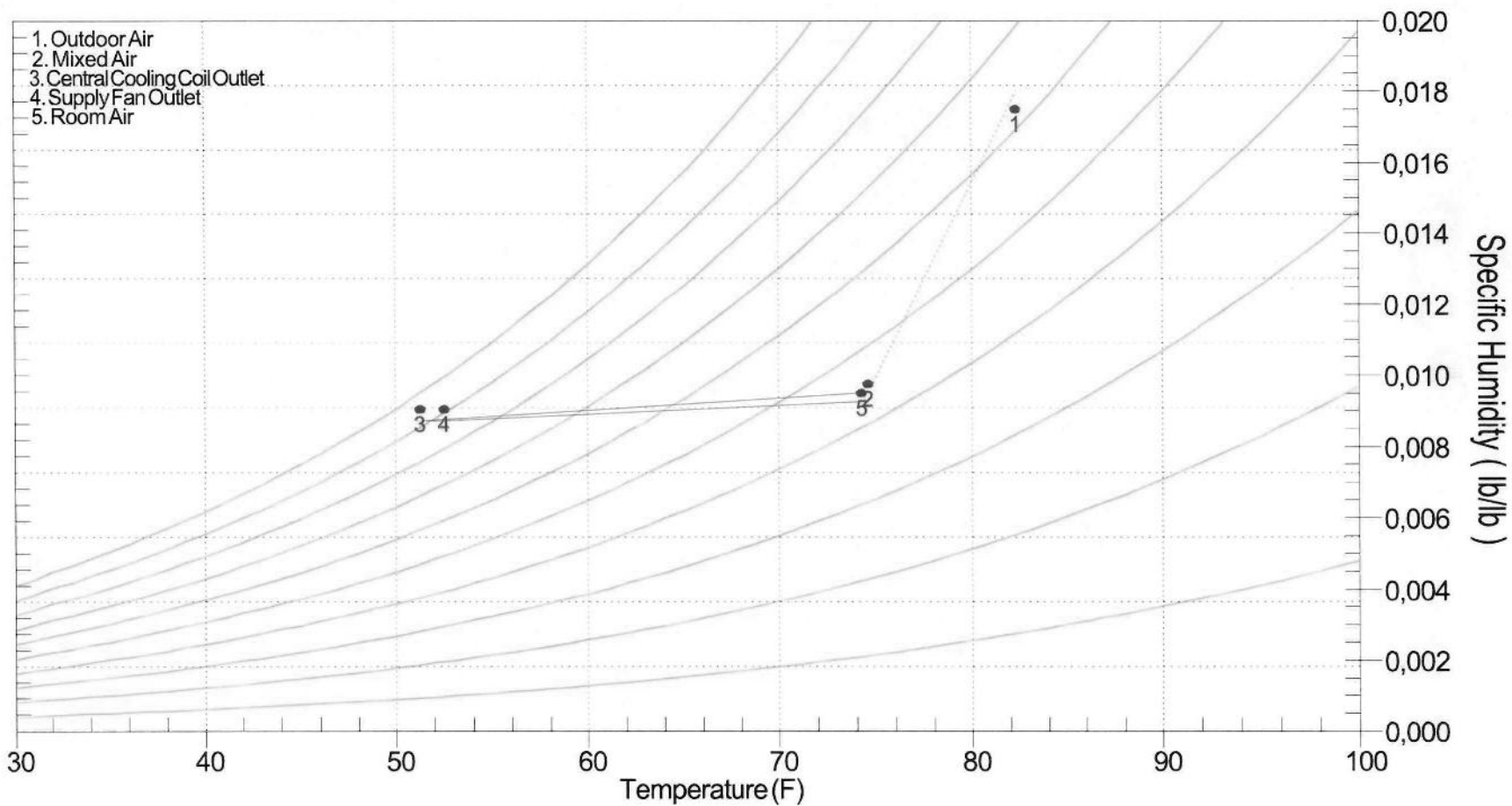
Att. Ing. Julián Esteban Jaramillo
Ingeniero Mecánico
Universidad de Antioquia
M.P AN230-84923

System Psychrometrics for ADR

Project Name: Medellin
Prepared by: I.M. Julian Jaramillo

12/16/2019
09:09p. m.

Location: MEDELLIN, Colombia
Altitude: 4650,0 ft
Data for: Aug DESIGN COOLING DAY, 1300



Zone Design Load Summary for ADR

Project Name: Medellin
Prepared by: I.M. Julian Jaramillo

12/16/2019
09:09p. m.

Zone Loads based on TFM	DESIGN COOLING			DESIGN HEATING		
	Aug 1300			Design Heating Day		
	OA DB / WB 82,3 F / 72,3 F			OA DB / WB 55 F / 48 F		
	Thermostat Setpoint 74,0 F			Thermostat Setpoint 65,0 F		
	Details	Sensible BTU/hr	Latent BTU/hr	Details	Sensible BTU/hr	Latent BTU/hr
Window and Skylight Solar Loads	25 sqft	1575	-	25 sqft	-	-
Wall Transmission	245 sqft	83	-	245 sqft	757	-
Roof Transmission	850 sqft	20412	-	850 sqft	3137	-
Window Transmission	25 sqft	106	-	25 sqft	260	-
Skylight Transmission	0 sqft	0	-	0 sqft	0	-
Door Loads	0 sqft	0	-	0 sqft	0	-
Floor Transmission	850 sqft	376	-	850 sqft	0	-
Partitions/Ceilings	1845 sqft	1040	-	1845 sqft	0	-
Overhead Lighting	1275 W	4350	-	0 W	0	-
Electric Equipment	2000 W	6824	-	0 W	0	-
People	20	4900	4100	0	0	0
Infiltration	-	0	0	-	0	0
Miscellaneous	-	0	0	-	0	0
Safety Factor	0% / 0%	0	0	0%	0	0
>> Total Zone Loads	-	39666	4100	-	4154	0

Air System Sizing Summary for ADR

Project Name: Medellin
Prepared by: I.M. Julian Jaramillo

12/16/2019
09:09p. m.

Air System Information

Air System Name: **ADR**
Air System Type: **Single Zone CAV**

Number of zones: **1**
Floor Area: **850,0** sqft
Location: **MEDELLIN, Colombia**

Sizing Calculation Information

Calculation Months: **Jan to Dec**

Calculation method: **Transfer Function Method**

Central Cooling Coil Sizing Data

Total coil load: **4,0** Tons
Total coil load: **48,1** MBH
Sensible coil load: **41,9** MBH
Coil airflow: **1980** CFM
Sensible heat ratio: **0,871**
Area per unit load: **212,2** sqft/Ton
Load per unit area: **56,6** BTU/(hr-sqft)

Load occurs at: **Aug 1300**
OA DB / WB: **82,3/72,3** F
Entering DB / WB: **74,6/59,6** F
Leaving DB / WB: **51,3/49,9** F
Coil ADP: **48,7** F
Bypass Factor: **0,100**
Resulting RH: **43** %
Design supply temp: **52,0** F

Supply Fan Sizing Data

Actual max airflow: **1980** CFM
Standard airflow: **1669** CFM
Actual max airflow per unit area: **2,33** CFM/sqft

Fan motor BHP: **0,87** BHP
Fan motor kW: **0,65** kW
Fan static: **1,50** in wg

Outdoor Ventilation Air Data

Design airflow: **59** CFM
Airflow per unit floor area: **0,07** CFM/sqft

Airflow per person: **2,97** CFM/person

Space Sizing Data

Space Name	Maximum Cooling Sensible MBH	Design Airflow CFM	Time of Peak Load	Maximum Heating Load MBH	Space Floor Area sqft	Space CFM/sqft
Oficinas Generales	39,7	1980	Aug 1300	4,2	850,0	2,33



Solucion

Para cada buena idea, tenemos excelentes soluciones



Informe técnico:

El mantenimiento preventivo consistió en la revisión del racks de telecomunicaciones, que incluyo la inspección visual de los racks y del cableado atendiendo a posibles anomalías (p. ej. cables de fibras ópticas tirantes, cables forzados o con radios de cobertura inadecuados, etc.), la limpieza exterior e interior de los racks se hizo con el fin de eliminar el polvo acumulado en los equipos y paneles, la revisión de los ventiladores y del termostato, la depuración de problemas detectados, así como cualquier otra actuación para mantener en correcto estado de funcionamiento los racks y de su equipamiento y prolongar la vida útil de los mismos.

Con cada revisión se incluyó en el informe de bitácora en el que se especifican los puntos de control chequeados, estado de funcionamiento de los racks y reparaciones y depuraciones efectuadas.

Condiciones:

Se establecerá vistas tecnicas periodicas entre dos a una por semana para monitoreo el funcionamiento de la red y la estabilidad, hay que tener en cuenta que cualquier novedad que no esté contemplada dentro del trabajo inicial, será presupuestada y cotizada para su corrección y funcionamiento óptimo.

Cordialmente,

Ing. Héctor Adarraga Meza

Santa Marta - Colombia

Tel: 4355130

Cel: 3175751204, 3045268764

VIRTUAL SOLUCION Calle 6 N° 11-94 local 3 Gaira, Santa Marta, Tel. 4355130, Cel. 3116678250

www.virtualsolucion.com

Whatsapp 3045268764 - Virtuales-pc@hotmail.com

Seguimiento de trabajos en alturas, para el mantenimiento de techo, se utilizó línea de un equipo PCC por cada persona.

Popayán





UMACON OBRAS CIVILES Y ARQUITECTONICAS SAS
EXPERIENCIA EN CONSTRUCCION NIT900.241.730.7

CONTRATO DE OBRA No. 651 del 2019
REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL Y ADECUACIÓN DE
LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE
CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE
LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR)



ADR
Agencia de Desarrollo Rural
¡Cosechando progreso!

ANEXO N°7

PLANOS RECORD

DE CADA UTT



UMACON OBRAS CIVILES Y ARQUITECTONICAS SAS
EXPERIENCIA EN CONSTRUCCION NIT900.241.730.7

CONTRATO DE OBRA No. 651 del 2019
REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL Y ADECUACIÓN DE
LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE
CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA
AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR)



PLANOS RECORD

- MEDELLIN UTT-5.....PLANO 1
- MANIZALES UTT-6.....PLANO 2
- IBAGUE UTT-8.....PLANO 3
- POPAYAN UTT-9.....PLANO 4
- NEIVA UTT-11.....PLANO 5
- BOGOTA UTT-13.....PLANO 6



UMACON OBRAS CIVILES Y ARQUITECTONICAS SAS
EXPERIENCIA EN CONSTRUCCION NIT900.241.730.7

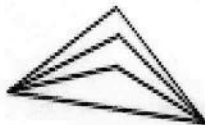
CONTRATO DE OBRA No. 651 del 2019
REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL Y ADECUACIÓN DE
LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE
CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE
LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR)



ADR
Agencia de Desarrollo Rural
¡Cosechando progreso!

ANEXO N°10

PAZ Y SALVOS DE OBRA



UMACON OBRAS CIVILES Y ARQUITECTONICAS SAS
EXPERIENCIA EN CONSTRUCCION NIT900.241.730.7

Bogotá, 31 de diciembre de 2019

PAZ Y SALVO

En el presente documento se informa que la empresa: **UMACON OBRAS CIVILES Y ARQUITECTONICAS S.A.S.**, en desarrollo del CONTRATO DE OBRA No. 651 DE 2019, que tiene por objeto: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL Y ADECUACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR)", se encuentra A PAZ Y SALVO

CON: **RAMON RICARDO RUEDA CAÑON**

IDENTIFICADO CON C.C No. **19.401.600**

POR CONCEPTO DE PAGO DE:

MANO DE OBRA

☒

ALQUILER DE EQUIPOS

☐

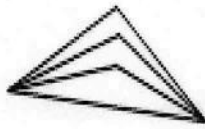
PROVEEDOR DE MATERIALES

☐

FIRMA:

RAMON RICARDO RUEDA CAÑON

CC:19.401.600



UMACON OBRAS CIVILES Y ARQUITECTONICAS SAS
EXPERIENCIA EN CONSTRUCCION NIT900.241.730.7

Bogotá, 31 de diciembre de 2019

PAZ Y SALVO

En el presente documento se informa que la empresa: **UMACON OBRAS CIVILES Y ARQUITECTONICAS S.A.S**, en desarrollo del CONTRATO DE OBRA No. 651 DE 2019, que tiene por objeto: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL Y ADECUACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR)", se encuentra A PAZ Y SALVO

CON: **DANIEL AVILA GALINDO**

IDENTIFICADO CON C.C No. **79.347.385**

POR CONCEPTO DE PAGO DE:

MANO DE OBRA



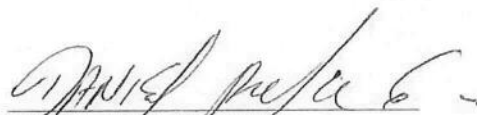
ALQUILER DE EQUIPOS



PROVEEDOR DE MATERIALES



FIRMA:


DANIEL AVILA GALINDO

CC:79.347.395


Integ Victor



UMACON OBRAS CIVILES Y ARQUITECTONICAS SAS
EXPERIENCIA EN CONSTRUCCION NIT900.241.730.7

Bogotá, 31 de diciembre de 2019

PAZ Y SALVO

En el presente documento se informa que la empresa: **UMACON OBRAS CIVILES Y ARQUITECTONICAS S.A.S**, en desarrollo del CONTRATO DE OBRA No. 651 DE 2019, que tiene por objeto: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL Y ADECUACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR)", se encuentra A PAZ Y SALVO

CON: **ALFREDO BOLIVAR ALFARO**

IDENTIFICADO CON C.C No. **19.335.071**

POR CONCEPTO DE PAGO DE:

MANO DE OBRA

☒

ALQUILER DE EQUIPOS

☐

PROVEEDOR DE MATERIALES

☐

FIRMA:

Alfredo Bolivar
ALFREDO BOLIVAR ALFARO

CC:19.335.071

V. B.
Intos Ventura

Bogotá D.C 18 DE MARZO DE 2020

PAZ Y SALVO

Por el presente documento se deja constancia que la empresa: UMACON OBRAS CIVILES Y ARQUITECTONICAS SAS, en desarrollo del Contrato de obra N°651-2019, cuyo objeto corresponde a: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL Y ADECUACIONES A LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR)." Se encuentra a PAZ Y SALVO

CON: **JUAN CARLOS VASQUEZ DE CASTRO**

IDENTIFICADO CON C.C O NIT: **72.313.073**

POR CONCEPTO DE:

MANO DE OBRA

☐

ALQUILER DE EQUIPO

☐

SALARIOS

☐

SUBCONTRATO POR ELABORACION

☒

PROVEEDOR DE MATERIALES

☐



JUAN CARLOS VASQUEZ DE CASTRO

C.C: 72.313.073



UMACON OBRAS CIVILES Y ARQUITECTONICAS SAS
EXPERIENCIA EN CONSTRUCCION NIT900.241.730.7

CONTRATO DE OBRA No. 651 del 2019
REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL Y ADECUACIÓN DE
LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE
CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE
LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR)



ADR
Agencia de Desarrollo Rural
¡Cosechando progreso!

ANEXO N° 11

ACTAS DE VECINDAD Y RECIBIDO

INFRAESTRUCTURA ADR

OBJETO ES: "MANTENIMIENTO INTEGRAL Y ADECUACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR)".

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Ubicación

Ciudad/Municipio:

SANTA MARTA

Barrio:

EL PRADO

Estrato:

Dirección:

CALLE 24 No. 3-95 Oficina 1201

1.2 Tipo de Uso: (Marque X)

Residencial

Comercial

Industrial

Institucional

Recreacional

Bien de interés cultural

Monumento nacional

Lote sin edificar

Nombre del Establecimiento:

AGENCIA DE DESARROLLO RURAL

Línea comercial, de productos o servicios:

Institucional

1.3 Información del propietario y/o arrendatario

Nombres y apellidos:

UTT AGENCIA DE DESARROLLO RURAL

UTT No. 1

Número de cédula:

Dirección:

CALLE 24 No. 3-95

Teléfono fijo y celular:

1.4 Tipo de Construcción

Número de niveles (pisos):

16

Materiales Predominantes de la edificación: (Marque con X)

Concreto

Prefabricado

Ladrillo

Madera

Bloque

Bahareque

Otra ¿Cuál?

Registro fotográfico de la fachada



1.5 Servicios Públicos

Gas domiciliario

Si

No

Electricidad

Si

No

Teléfono fijo

Si

No

Agua

Si

No

Alcantarillado

Si

No

Recolección de basura

Si

No

Televisión por cable

Si

No

1.6 Características de Accesos

1.6.1 En el inmueble institucional hay personas minusválidas que utilicen sillas de ruedas Si No

1.6.2 El inmueble cuenta con garaje Si No No. Garajes No. Vehículos

No. GARAJES

No. VEHICULOS

1.7 Afectaciones Identificadas:

1.7.1 La estructura presenta afectaciones: Si No

1.7.2 Las paredes externas (fachada) presentan Afectación: Si No

1.7.3 Las paredes internas presentan Afectación: Si No

1.8 Estado de Puertas:

No. Hacia la calle: No. Internas

No. Metálicas No. Madera

No. Mal Estado Descripción Estado: solicitud de instalacion de puerta en vidrio en la entrada principal de acceso, cambio de cerraduras por mal estado en puerta de vidrio y en puerta de madera

1.9 Estado de Pisos:

Materiales predominantes en pisos internos: (Marque con X)

Concreto Esmaltado Madera Baldosa Tierra Otra Cuál?

Los pisos internos presentan Afectación: Si No

Los pisos externos (anden, antejardín, rampa de acceso) presentan afectación: Si No

1.10 Estado de Cubierta o Techo

Materiales predominantes:

Placa Concreto Teja Plástica Teja asbesto cemento Arcilla Otra Cuál?

La cubierta o techo tiene Afectación: Si No

1.11 Estado de tanque de agua

El predio cuenta con tanque para almacenamiento de aguas: Si No

1.12 Estado de cuarto de sistemas

mantenimineto general del tablero electrico: Si No

Descripción Estado: solicitud de mantenimiento y organizacion del rack en lo tableros electricos de la ADR

EN CONSTANCIA DE LO ANTERIOR FIRMAN:

Nombre y apellido	Entidad	Firma
EDWIN HARLEY CONTRERAS ABAUNZA	CONTRATISTA	
DAVID ASUAD SANTOS	INTERVENTORIA	



Acta de entrega y recibo a satisfacción de bienes, insumos y/o servicios

Código: F-IMP-008

Versión: 3

Página 1 de 2

Fecha: 31 de diciembre
Predio: 18 de noviembre al 31 de diciembre
Código Proyecto: Contrato De Obra 651-2019
Municipio: Santa Marta
Departamento: Magdalena

En el municipio de Santa Marta se realiza la entrega material de los siguientes bienes, insumos y/o servicios correspondientes al proyecto de PRESTAR LOS SERVICIOS DE INTERVENTORÍA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, TÉCNICA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL Y ADECUACIONES A LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR) PRESTAR LOS SERVICIOS DE INTERVENTORÍA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, TÉCNICA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL Y ADECUACIONES A LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR) para desarrollar en el predio UTT SANTA MARTA.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
NP1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM CON PIVOTE SUPERIOR E INFERIOR, CERRADURA DE MANIJA CON LLAVE Y CON PAPEL ESMERILADO. LAS MEDIDAS SON 1.50 M DE ANCHO X 2.50 M DE ALTO, DIVIDIDA EN 60 CM UN CUERPO FIJO SUJETADO CON SPEEDERS EN ACERO INOXIDABLE Y 90 CM PARA LA PUERTA	UND	1,00
NP2	DESMONTE Y MONTAJE DE VIDRIO TEMPLADO FIJO EN AREA DE SALA DE JUNTAS. AJUSTES DE POSICION DE SPEEDRS.	UNIDAD	1,00
56	CERRADURA DE MANIJA EN ACERO INOXIDABLE COLOR A SELECCIONAR INCLUYE RETIRO DE LA EXISTENTE	UNIDAD	1,00
55	CERRADURA DE POMO METÁLICA INCLUYE RETIRO DE LA EXISTENTE	UND	1,00
135	MANTENIMIENTO DE CUARTO DE SISTEMAS INCLUYE ORGANIZACION DE RACK Y AJUSTE DE TABLEROS ELECTRICOS	UND	1,00



	Acta de entrega y recibo a satisfacción de bienes, insumos y/o servicios	
Código: F-IMP-008	Versión: 3	Página 2 de 2

Observaciones: _____

Los abajo firmantes declaramos que hemos entregado y recibido los bienes, insumos y/o servicios detallados en la presente acta, dejando constancia que estamos de acuerdo con lo recibido, aprobamos la cantidad y calidad de los mismos.

Quien Entrega

Representante de Contratista de Obra Umacon Obras Civiles Arquitectónicas S.A.S

Nombre(s): Edwin Harley Contreras

C.C/NIT: 79.881.541

Firma:



Quien Recibe:

Representante de la Interventoría Consorcio Interedificaciones C&S

Nombre(s): Adriana Carolina Sanabria Nieto

C.C/

Firm



OBJETO ES: "MANTENIMIENTO INTEGRAL Y ADECUACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR)".

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Ubicación

Ciudad/Municipio:

CARTAGENA

Barrio:

Dirección:

CALLE 32 N° 8-56 PISO N°13 Centro Sector la Matuna – Edificio Concasa

Estrato:

1.2 Tipo de Uso: (Marque X)

Residencial

Comercial

Industrial

Institucional

Recreacional

Bien de interés cultural

Monumento nacional

Lote sin edificar

Nombre del Establecimiento:

AGENCIA DE DESARROLLO RURAL

Línea comercial, de productos o servicios:

Institucional

1.3 Información del propietario y/o arrendatario

Nombres y apellidos:

UTT AGENCIA DE DESARROLLO RURAL

UTT No. 2

Número de cédula:

Dirección:

CALLE 32 N° 8-56 PISO N°13 Centro Sector la Matuna – Edificio Concasa

Teléfono fijo y celular:

1.4 Tipo de Construcción

Número de niveles (pisos):

PISO 19

Materiales Predominantes de la edificación: (Marque con X)

Concreto

Ladrillo

Bloque

Otra ¿Cuál?

Prefabricado

Madera

Bahareque

Registro fotográfico de la fachada



1.5 Servicios Públicos

Gas domiciliario

Electricidad

Teléfono fijo

Agua

Alcantarillado

Recolección de basura

Televisión por cable

Si

No

1.6 Características de Accesos

1.6.1 En el inmueble institucional hay personas minusválidas que utilicen sillas de ruedas Si No

1.6.2 El inmueble cuenta con garaje Si No No. Garajes No. Vehículos

No. GARAJES

No. VEHICULOS

1.7 Afectaciones Identificadas:

1.7.1 La estructura presenta afectaciones: Si No

1.7.2 Las paredes externas (fachada) presentan Afectación: Si No

1.7.3 Las paredes internas presentan Afectación: Si No

Descripción Estado:

se solicita arreglo y suministro de sistema extracción de ductos rectangulares y redondos en el piso 15 por mal estado. Resane y pintura general en las oficinas donde se encuentra desprendimiento de pintura por afectaciones de humedad, instalación de vidrios de seguridad piso 15, e instalación de polarizados en oficinas por mal estado de las existentes.

1.8 Estado de Puertas:

No. Hacia la calle:

No. Internas

No. Metálicas

No. Madera

No. Mal Estado

Descripción Estado:

1.9 Estado de Pisos:

Materiales predominantes en pisos internos: (Marque con X)

Concreto

Esmaltado

Madera

Baldosa

Tierra

Otra

Cuál?

Los pisos internos presentan Afectación: Si No

Descripción Estado:

Solicitud de afectación de piso en cuarto de condensadores, se requiere de afinada de piso impermeabilizado e instalación de cerámica duro piso en el área de condensadores

Los pisos externos (anden, antejardín, rampa de acceso) presentan afectación: Si No

1.10 Estado de Cubierta o Techo

Materiales predominantes:

Placa Concreto

Teja Plástica

Teja asbesto cemento

Arcilla

Otra

¿Cuál? Cielo raso en DRYWALL

La cubierta o techo tiene Afectación: Si No

Descripción Estado:

Solicitud de afectación por arreglo de cielos raso por desprendimiento y deterioro, se encuentran en mal estado

1.11 Estado de tanque de agua

El predio cuenta con tanque para almacenamiento de aguas: Si No

EN CONSTANCIA DE LO ANTERIOR FIRMAN:

Nombre y apellido	Entidad	Firma
EDWIN HARLEY CONTRERAS ABAUNZA	CONTRATISTA	
DAVID ASUAD SANTOS	INTERVENTOR	



Acta de entrega y recibo a satisfacción de bienes, insumos y/o servicios

Código: F-IMP-008

Versión: 3

Página 1 de 3

Fecha: 31 de diciembre
Predio: 18 de noviembre al 31 de diciembre
Código Proyecto: Contrato de obra 651-2019
Municipio: Cartagena
Departamento: Bolívar

En el municipio de Cartagena se realiza la entrega material de los siguientes bienes, insumos y/o servicios correspondientes al proyecto de PRESTAR LOS SERVICIOS DE INTERVENTORÍA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, TÉCNICA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL Y ADECUACIONES A LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR) PRESTAR LOS SERVICIOS DE INTERVENTORÍA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, TÉCNICA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL Y ADECUACIONES A LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR) para desarrollar en el predio UTT CARTAGENA.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
NP3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MORTERO IMPERMEABILIZANTE Y CERAMICA DURO PISO EN CUARTO DE CONDESAORES PISO 13 (incluye desmonte y montaje de los condensadores para la aplicación del mortero y cerámica)	M2	14.93
NP4	lavado general del equipo de superfinos del evaporador y condensador con desincrustante de aluminio	UN	5,00
	cambio de aislante térmico (RUBATEX) averiado y aplicación de cinta vinílica		
	lubricación de motores eléctricos		
	ajuste del sistema (cambio de tornillería defectuosa)		
	mantenimiento sistemas eléctrico, cambio de capacitores, cambio de contactores, cambio de temporizadores, cambio de terminales y cableado recalentado o defectuoso, medición de parámetros normales de trabajo (presiones, temperatura, voltaje y amperaje)		
	limpieza filtro de aire		



	ajuste de carga de refrigerante, ajuste de termostatos y puesta en servicio		
NP5	SUMINISTRO FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE EXTRACCIÓN CON DUCTO REDONDO DE 20 PULGADAS EN LAMINA GALVANIZADA (incluye desmonte de la antigua ductería y herrajes para anclaje de los nuevos ductos) E INSTALACIÓN DE 02 EXTRACTORES DE 14 PULGADAS 110volts SEMI-INDUSTRIAL EN EL CUARTO DE CONDENSADORAS (incluye instalación de acometida eléctrica en cable calibre 12, conexonado y protección es en tablero de distribución auxiliar).	GL	1,00
NP6	FABRICACION E INSTALACION DE 2 VENTANAS A CANALADAS DE 0,70X0,50 M EN MADERA PARA AIRE DE RETORNO EN LAS PUERTAS DE LOS CUARTOS DE LAS EVAPORADORAS	UN	2,00
59	CIELO RASO PLANO EN DRYWALL INCLUYE LINEAS PERIMETRALES INTALACION TOTALMENTE TERMINADO PINTURA VINILO TIPO 1 - 3 MANOS	M2	70,00
NP7	DISEÑO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE DUCTO RECTANGULAR A 05 EVAPORADORAS DE 5 TONELADAS EN MATERIAL PIR-ALUMINUM PARA MEJORAR EL FLUJO DE AIRE Y TEMPERATURA COMFORT EN LAS OFICINAS DEL PISO 13 (incluye desmonte de drywall necesario para la instalación de los nuevos ductos, desmonte del antiguo sistema de ductos), el diseño y dimensiones del ducto se determinan en la obra al retirar el drywall y antiguo ducto.	GL	1,00
NP8	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA METALICA PARA EVITAR LA ENTRADA DE AVES EN LOS DUCTOS DEL PISO 8	GL	1,00
180	PINTURA MURO VINILO TIPO 1 - 2 MANOS INCLUYE RESANES Y LINEALES	M2	140,00
NP9	SUMINISTRA E INSTALACION DE 4 VIDRIOS DE SEGURIDAD DUPLEX CON MEDIDAS PROMEDIO DE 1,40 X 2 M (incluye transporte y puesta en sitio del material)	UND	4,00
NP10	SUMINISTRA E INSTALACION DE 4 VIDRIOS DE SEGURIDAD DUPLEX CON MEDIDAS PROMEDIO DE 1,20 X 0,5 M (incluye transporte y puesta en sitio del material)	UND	4,00



Acta de entrega y recibo a satisfacción de bienes, insumos y/o servicios

Código: F-IMP-008

Versión: 3

Página 3 de 3

NP11	SUMINISTRA E INSTALACION DE POLARIZADOS N° 80 A 55 M2 DE VENTANAS OFICINA INCLUYE DESMONTE DEL ANTIGUO POLARIZADO Y LIMPIEZA INTERNA DEL VIDRIO	M2	55,00
7	ASEO GENERAL	M2	290,00
221	RETIRO ESCOMBROS Y MATERIAL SOBRANTE (INLUYE ACARREO, TRANSPORTE Y MANO DE OBRA)	M3	10,00

Observaciones: _____

Los abajo firmantes declaramos que hemos entregado y recibido los bienes, insumos y/o servicios detallados en la presente acta, dejando constancia que estamos de acuerdo con lo recibido, aprobamos la cantidad y calidad de los mismos.

Quien Entrega

Representante de Contratista de Obra Umacon Obras Civiles Arquitectónicas S.A.S

Nombre(s): Edwin Harley Contreras

C.C/NIT: 79.881.541

Firma:

Quien Recibe:

Representante de la Interventoría Consorcio Interedificaciones C&S

Nombre(s): Adriana Carolina Sanabria Nieto

C.C/I

Firma:



OBJETO ES: "MANTENIMIENTO INTEGRAL Y ADECUACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR)".

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Ubicación
Ciudad/Municipio: Medellin
Barrio: BARRIO CALASANZ Estrato:
Dirección: CALLE 48ª N° 80-53

1.2 Tipo de Uso: (Marque X)
Residencial: ☐ Recreacional: ☐
Comercial: ☐ Bien de interés cultural: ☐
Industrial: ☐ Monumento nacional: ☐
Institucional: ☒ Lote sin edificar: ☐

Nombre del Establecimiento: AGENCIA DE DESARROLLO RURAL
Línea comercial de productos o servicios: Institucional

1.3 Información del propietario y/o arrendatario
Nombres y apellidos: UTT AGENCIA DE DESARROLLO RURAL UTT No. 5
Número de cédula:
Dirección: CALLE 48ª N° 80-53 Teléfono fijo y celular:

1.4 Tipo de Construcción
Número de niveles (pisos): 2
Materiales Predominantes de la edificación (Marque con X)
Concreto: ☒ Prefabricado: ☐
Ladrillo: ☒ Madera: ☐
Bloque: ☒ Bahareque: ☐
Otra: ¿Cuál?

Registro fotográfico de la fachada



1.5 Servicios Públicos
Gas domiciliario: ☒ Si ☐ No
Electricidad: ☒ Si ☐ No
Teléfono fijo: ☒ Si ☐ No
Agua: ☒ Si ☐ No
Alcantarillado: ☒ Si ☐ No
Recolección de basura: ☒ Si ☐ No
Televisión por cable: ☒ Si ☐ No

1.6 Características de Accesos
1.6.1 En el inmueble institucional hay personas minusválidas que utilicen sillas de ruedas: ☒ Si ☐ No
1.6.2 El inmueble cuenta con garaje: ☒ Si ☐ No Garajes: No Vehículos:

1.7 Afectaciones Identificadas:
1.7.1 La estructura presenta afectaciones: ☒ Si ☐ No
1.7.2 Las paredes externas (fachada) presentan Afectación: ☒ Si ☐ No

1.7.3 Las paredes internas presentan Afectación: ☒ Si ☐ No
Descripción de la Afectación de la sede:
Descripción de la Afectación de las paredes: Se presentan afectaciones por humedades en el techo del segundo nivel, se recomienda realizar mantenimiento a la cubierta, impermeabilización y cambio de tejas rotas, para el mejoramiento de las áreas afectadas, aplicación de corremén en algunos sectores del techo, se solicita adecuación de un cuarto de archivador y cocina en la parte de atrás del edificio.

1.8 Estado de Puertas:
No. Hacia la calle: ☒ No. Internas: ☐
No. Metálicas: ☒ No. Madera: ☐
No. Mal Estado: ☒ Descripción Estado:
Observaciones: se solicita instalación de dos puertas (corrediza) para el cuarto de archivadores

1.9 Estado de Pisos:
Materiales predominantes en pisos internos (Marque con X)
Concreto: ☒ Esmaltado: ☐ Madera: ☐ Baldosa: ☐ Tierra: ☐ ¿Cuál?

Los pisos internos presentan Afectación: ☒ Si ☐ No
Los pisos externos (anden, antejardín, rampa de acceso) presentan afectación: ☒ Si ☐ No

1.10 Estado de Cubierta o Techo
Materiales predominantes:
Placa Concreto: ☐ Teja Plástica: ☐ Teja asbesto cemento: ☒ Arcilla: ☐ Otra: ☐ ¿Cuál? Teja de barro tipo español: ☒

La cubierta o techo tiene Afectación: ☒ Si ☐ No
Descripción de la Afectación en cubierta o techo:
Se presentan filtraciones de agua por la antigüedad del edificio se recomienda realizar una impermeabilización para solucionar inconveniente, limpieza y adecuación de canaletas y bajantes

1.11 Estado de tanque de agua
El predio cuenta con tanque o alberca para almacenamiento de aguas: ☒ Si ☐ No
Descripción de la Afectación en cubierta o techo:
se solicita desmontar el tanque existente, ya que no está haciendo ninguna función en la sede

1.12 Estado de cuarto de sistemas eléctricos
mantenimiento general eléctrico: ☒ Si ☐ No
Descripción Estado: solicitud de mantenimiento, adecuación y cambio de lámparas a bombillas led, y puntos eléctricos

1.13 Estado de instalaciones hidro-sanitarias
mantenimiento general de las instalaciones hidráulicas: ☒ Si ☐ No
Descripción Estado: solicitud de adecuación de puntos hidráulicos en el cuarto de archivador, limpieza en caja de inspección

EN CONSTANCIA DE LO ANTERIOR FIRMAN:

Nombre y apellido	Entidad	Firma
EDWIN HARLEY CONTRERAS	CONTRATISTA	
DAVID ASUAD SANTOS	INTERVENTOR	

Fecha: 31 de diciembre
Predio: 18 de noviembre al 31 de diciembre
Código Proyecto: Contrato De Obra 651-2019
Municipio: Medellín
Departamento: Antioquia

En el municipio de Medellín se realiza la entrega material de los siguientes bienes, insumos y/o servicios correspondientes al proyecto de PRESTAR LOS SERVICIOS DE INTERVENTORÍA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, TÉCNICA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL Y ADECUACIONES A LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR) PRESTAR LOS SERVICIOS DE INTERVENTORÍA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, TÉCNICA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL Y ADECUACIONES A LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR) para desarrollar en el predio UTT MEDELLIN.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
137	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (INCLUYE LIMPIEZA DE MANTO EXISTENTE, SELLADO DE UNIONES, EMBOQUILLAMIENTO, DOS MANOS DE EMULSIÓN ASFALTICA Y UNA MANO DE PINTURA BITUMINOSA). (LIMPIEZA DE CANALES)	M2	118,65
NP1 2	MANTENIMIENTO DE LA CUBIERTA CARA INFERIOR INCLUYE INMUNIZAR Y CAMBIAR PIEZAS	M2	100,00
NP1 3	DESMONTE TANQUE EXISTENTE	UNIDAD	1,00
NP1 4	ANDAMIOS CERTIFICADOS DE 7,50 MTS DE ALTURA	DIA	8,00
NP1 5	DESMONTE DE TEJA TIPO ESPAÑOLA	M2	237,30
89	DESTAPAR TUBERIA SANITARIA CON BOMBA O CON SONDA ELECTRICA	UND	2,00
257	TUBERIA E.M.T DE 3/4 INCLUYE ACCESORIOS	ML	60,00
202	PUNTO ELÉCTRICO INSTALADO INCLUYE TOMACORRIENTE, INTERRUPTOR O SALIDA PARA LUMINARIA	UND	17,00

15	BALA LED 11W - INCLUYE TRANSFORMADOR, SUMINISTRO E INSTALACIÓN - RETIRO DE LA EXISTENTE	UNIDAD	17,00
60	CIELO RASO EN PVC INCLUYE ESQUELETAJE Y LINEALES PERIMETRALES, COLOR A SELECCIONAR SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	100
123	INTERRUPTOR TRIPLE, SUMINISTRO, INSTALADA, INCLUYE RETIRO DE LA EXISTENTE	UNIDAD	1,00
NP16	PELICULA POLARIZANTE CALIBRE 18 PUERTA VENTANA BALCON	M2	7,21
146	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT O TIPO CASSETTE INCLUYE CARGUE DE REFRIGERANTE	UNIDAD	2,00
NP17	SUMINISTRO E INSTALACION AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT DE 18000 BTU	UNIDAD	2,00
217	REPARACIÓN FUGA PUNTO HIDRÁULICO (INCLUYE ACCESORIOS).	UNIDAD	4,00
218	REPARACIÓN FUGA PUNTO SANITARIO (INCLUYE ACCESORIOS).	UNIDAD	4,00
NP18	REUBICACION DE AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT	UNIDAD	0,00
7	ASEO GENERAL	M2	100
257	TUBERIA E.M.T DE 3/4 INCLUYE ACCESORIOS	ML	54,00
202	PUNTO ELÉCTRICO INSTALADO INCLUYE TOMACORRIENTE, INTERRUPTOR O SALIDA PARA LUMINARIA	UND	5,00
15	BALA LED 11W - INCLUYE TRANSFORMADOR, SUMINISTRO E INSTALACIÓN - RETIRO DE LA EXISTENTE	UNIDAD	5,00
121	INTERRUPTOR SENCILLO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE RETIRO DE LA EXISTENTE	UNIDAD	1,00
122	INTERRUPTOR DOBLE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE RETIRO DE LA EXISTENTE	UNIDAD	1,00
217	REPARACIÓN FUGA PUNTO HIDRÁULICO (INCLUYE ACCESORIOS).	UNIDAD	2,00
218	REPARACIÓN FUGA PUNTO SANITARIO (INCLUYE ACCESORIOS).	UNIDAD	2,00

NP19	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPA PARA CANALETA METALICA	UNIDAD	1,00
NP20	DESCAPOTE	M2	8,00
NP21	RELLENO	M3	1,50
207	PLACA DE PISO E=15 CM CON ACERO DE REFUERZO (INCLUYE CUNETA)	M2	26,25
NP22	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFIL ESTRUCTURAL	m2	26,00
164	MURO EN MAMPOSTERÍA TOTALMENTE TERMINADO PINTURA VINILO TIPO 1 - 3 MANOS- INCLUYE LINEALES	M2	67,40
167	PAÑETE LISO SOBRE MURO (DOBLE CARA) INTERNA	M2	48,43
97	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE MURO TOTALMENTE TERMINADO (EXTERNA)	M2	67.4
180	PINTURA MURO VINILO TIPO 1 -2 MANOS INCLUYE RESANE Y LINEALES	M2	67,40
209	REENCHAPE DE SUPERFICIE EXISTENTE	M2	0,50
NP23	PINTURA EN ESMALTE PARA CARPINTERIA EN PERFLERIAMETALICA INCLUYE LIJADO Y ANTICORROSIVO	ML	38,94
248	TEJA TRANSLUCIDA INSTALADA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	27,00
NP24	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHING	ML	11,00
NP25	CANAL AMAZON PVC BLANCA	ML	11,00
NP26	BAJANTE PVC BLANCA	ML	2,50
NP27	LAVATRAPEROS DE 1 M X 1M ENCHAPADO	UND	0,00
203	PUNTO HIDRÁULICO INSTALADO	UND	5,00
204	PUNTO SANITARIO INSTALADO	UND	1,00
202	PUNTO ELÉCTRICO INSTALADO INCLUYE TOMACORRIENTE, INTERRUPTOR O SALIDA PARA LUMINARIA	UND	4,00
21	BOMBILLO DICROICO LED MULTIVOLTAJE DE ALTA POTENCIA 5W BIPIN, TEM 6500K O 2700K, SUMINISTRO E INSTALACIÓN - RETIRO DEL EXISTENTE	UND	3,00

121	INTERRUPTOR SENCILLO	UND	2,00
208	REGATAS SOBRE MURO PARA INSTALACIONES ELÉCTRICAS O HIDRÁULICAS INCLUYE RESANE	ML	0,00
155	MESON EN CONCRETO REFORZADO PARA LAVAMANOS	ML	3,00
178	PINTURA EPOXICA	M2	5,00
179	DELIMITACION LINEAL	ML	20,00
NP28	DESINSTALACION E INSTALACION DE COCINETA	GL	1,00
NP29	ANDAMIOS CERTIFICADOS DE 3 MTS DE ALTURA	DIA	4,00
7	ASEO GENERAL	M2	25,00
NP30	SUMINISTRO TEJA DE BARRO TIPO ESPAÑOLA	UND	1023,00
NP31	CAJA DE INSPECCION PARA DESAGUE PATIO EN CONCRETO FUNDIDO IN SITU	UND	1,00
NP32	REUBICACION DE AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT	UND	1,00
NP33	TRANSPORTE, DESINSTALACION E INSTALACION DE ARCHIVADORES DESDE LA CIUDAD DE IBAGUE HASTA LA CIUDAD DE MEDELLIN.	UND	1,00
NP34	SALIDA BREAKER DE 20 AMP.	UND	2,00
NP35	SUISTRO E INSTALACION DE BALAS ADICIONALES DE 24WATT	UND	5,00
NP36	TABLERO MONOFASICA DE 6 CIRCUITOS	UND	1,00
NP37	LAMPARA ESPECULAR LED 6500K DE 2X18W	UND	5,00
NP38	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	ML	10,00
NP39	PUERTA METALICA BATIENTE COLD ROLL CALIBRE 20 (1.00X2.40), PINTADA INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION (ABRIENDO HACIA AFUERA)	UND	1,00
NP40	PUERTA METALICA CORREDIZA COLD ROLL CALIBRE 20 (2.00X2.40) PINTADA INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION	UND	1,00

	Acta de entrega y recibo a satisfacción de bienes, insumos y/o servicios	
Código: F-IMP-008	Versión: 3	Página 5 de 5

Observaciones: _____

Los abajo firmantes declaramos que hemos entregado y recibido los bienes, insumos y/o servicios detallados en la presente acta, dejando constancia que estamos de acuerdo con lo recibido, aprobamos la cantidad y calidad de los mismos.

Quien Entrega

Representante de Contratista de Obra Umacon Obras Civiles Arquitectónicas S.A.S

Nombre(s): Edwin Harley Contreras

C.C/NIT: 79.881.541

Firma:



Quien Recibe:

Representante de la Interventoría Consorcio Interedificaciones C&S

Nombre(s): Adriana Carolina Sanabria Nieto

C.C/NIT: 1.012.012.007

Firma:





Acta de entrega y recibo a satisfacción de bienes, insumos y/o servicios

Código: F-IMP-008

Versión: 3

Página 1 de 2

Fecha: 31 de diciembre
Predio: 18 de noviembre al 31 de diciembre
Código Proyecto: Contrato de Obra 651-2019
Municipio: Manizales
Departamento: Caldas

En el municipio de Manizales se realiza la entrega material de los siguientes bienes, insumos y/o servicios correspondientes al proyecto de PRESTAR LOS SERVICIOS DE INTERVENTORÍA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, TÉCNICA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL Y ADECUACIONES A LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR) PRESTAR LOS SERVICIOS DE INTERVENTORÍA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, TÉCNICA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL Y ADECUACIONES A LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR) para desarrollar en el predio UTT MANIZALES.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
NP41	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA E N VIDRIOTEMPLADO 10 MM CON ZOCALO E N ALUMINIO CON BISAGRAS, CON CERRADURA Y MANIJA (HOJA SENCILLA). INCLUYE E L SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA E L CORRECTO MONTAJE. SEGÚN DETALLE. INCLUYE ARREGLO CARTERAS DE DESMONTE DE PUERTA EXISTENTE	M2	4,33
NP42	2 DESMONTE DE PUERTA METALICA Y TRASLADO DE ESTE A L SITIO DE BOTADERO CON E N VEHICULO AUTOMOTOR	M2	4,33
NP43	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAMAPRAS LED DE 60 X 60 DE SOBREPONER DE 54W	UND	2,00



	Acta de entrega y recibo a satisfacción de bienes, insumos y/o servicios	
Código: F-IMP-008	Versión: 3	Página 2 de 2

NP44	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BARRA E N FORMICA COLOR GRIS DE 20 CMS DE ANCHO CON REENGRUESE EN LOS COSTADOS Y CANTO RIGIDO	ML	3,16
NP45	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE GABINETE CON DOS PUERTAS CORREDIZAS DE 1 M X 0,60 DE ALTURA EN FORMICA Y 30 CMS DE PROFUNDIDAD	GB	1,00
NP46	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE DE PISO DE 1 M DE ANCHO POR ALTURA DE MUEBLE DE COCINA CON PUERTAS Y ENTREPAÑO DE 35 CMS DE PROFUNDIDAD	GB	1,00
NP47	MARCACION VIDRIO PUERTA PRINCIPAL E N PAPEL OPALIZADO	GB	1,00

Observaciones: _____

Los abajo firmantes declaramos que hemos entregado y recibido los bienes, insumos y/o servicios detallados en la presente acta, dejando constancia que estamos de acuerdo con lo recibido, aprobamos la cantidad y calidad de los mismos.

Quien Entrega

Representante de Contratista de Obra Umacon Obras Civiles Arquitectónicas S.A.S

Nombre(s): Edwin Harley Contreras

C.C/NIT: 79.881.541

Firma:



Quien Recibe:

Representante de la Interventoría Consorcio Interedificaciones C&S

Nombre(s): Adriana Carolina Sanabria Nieto

C.C/NIT: 1.010.010.005

Firma:



OBJETO CONTRATO: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL Y ADECUACIONES A LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR)"

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Ubicación
Ciudad/Municipio: Ibague
Barrio: Piedra Pintada - Parte Alta Estrato:
Dirección: CARRERA 5 No 44 - 19

1.2 Tipo de Uso: (Marque X)

Residencial ☐ Recreacional ☐
Comercial ☐ Bien de interés cultural ☐
Industrial ☐ Monumento nacional ☐
Institucional ☒ Lote sin edificar ☐

Nombre del Establecimiento: AGENCIA DE DESARROLLO RURAL

Línea comercial, de productos o servicios: Institucional

1.3 Información del propietario y/o arrendatario

Nombres y apellidos: UTT AGENCIA DE DESARROLLO RURAL UTT No. 8

Número de cédula:

Dirección: CARRERA 5 No 44 - 19 Teléfono fijo y celular:

1.4 Tipo de Construcción

Número de niveles (pisos): 3

Materiales Predominantes de la edificación: (Marque con X)

Concreto ☒ Prefabricado ☐

Drillo ☐ Madera ☐

Bloque ☒ Bahareque ☐

Otra ☐ Cuál?

Registro fotográfico de la fachada



1.5 Servicios Públicos

Gas domiciliario ☐ Si ☒ No

Electricidad ☒ Si ☐ No

Teléfono fijo ☒ Si ☐ No

Agua ☒ Si ☐ No

Alcantarillado ☒ Si ☐ No

Recolección de basura ☒ Si ☐ No

Televisión por cable ☒ Si ☐ No

1.6 Características de Accesos

1.6.1 En el inmueble institucional hay personas minusválidas que utilicen sillas de ruedas Si ☐ No ☒

1.6.2 El inmueble cuenta con garaje Si ☒ No. Garajes No. Vehículos

No. GARAJES 1

No. VEHICULOS

1.7 Afectaciones Identificadas:

1.7.1 La estructura presenta afectaciones: Si ☒ No ☐

Descripción de la Afectación de la infraestructura:

La sede presenta problemas de humedad, por afectaciones de la cubierta generando goteras por empozamientos de agua en algunas de la áreas de la cubierta se requiere mantenimiento total, se requiere pintura general en algunas áreas de la sede, adecuación de cielo raso con iluminación nueva, cambio de lámparas.

1.7.2 Las paredes externas (fachada) presentan Afectación: Si ☒ No ☐

1.7.3 Las paredes internas presentan Afectación: Si ☒ No ☐

1.8 Estado de Puertas:

No. Hacia la calle: 2 No. Internas 10

No. Metálicas No. Madera se recomienda mantenimiento a las puertas debido al uso. 1

No. Mal Estado Descripción Estado: se presenta afectación en el porton grande del garaje por cerraduras en mal estado, rieles caídos y rodachines oxidados del porton generando inconvenientes al abrir

1.9 Estado de Pisos:

Materiales predominantes en pisos internos: (Marque con X)

Concreto ☒ Esmaltado ☐ Madera ☐ Baldosa ☐ Tilo ☐ Otra ☐ Cuál?

pisos internos presentan Afectación: Si ☒ No ☐

Descripción de la Afectación de los pisos internos: se presentan afectaciones en el piso del patio interno por incidentes de caídas, se solicita cambio por superficie antideslizante "gravilla mona", e instalación de cintas antideslizantes nuevas por desgaste de las antiguas.

Los pisos externos (anden, antejardín, rampa de acceso) presentan afectación: Si ☒ No ☐

1.10 Estado de Cubierta o Techo

Materiales predominantes:

Placa Concreto ☒ Teja Plástica ☐ Teja asbesto cemento ☐ Arcilla ☐ Otra ☐ Cuál? Teja tipo española ☒

La cubierta o techo tiene Afectación: Si ☒ No ☐

Descripción de la Afectación en cubierta o techo: Se presentan filtraciones de agua por la antigüedad del edificio se recomienda realizar una impermeabilización, cambio de teja tipo española, y emboquillamiento para solucionar inconveniente de filtraciones.

1.11 Estado de tanque de agua

El predio cuenta con tanque para almacenamiento de aguas: Si ☒ No ☐

1.12 Estado de las Luminarias

luminarias tiene Afectación: Si ☒ No ☐

Descripción de la Afectación luminarias: se presenta afectación de luminarias en algunas áreas de las oficinas por mal estado y poca iluminación, se recomienda cambiar lámparas por balas led.

1.12 Estado de los Muros

Muros tiene Afectación: Si ☒ No ☐

Descripción de la Afectación Muros: se presenta afectación de los muros por desprendimiento de pintura por humedades, se recomienda resane y pintura nueva en zonas afectadas de las oficinas y pasillos de la sede

EN CONSTANCIA DE LO ANTERIOR FIRMAN:

Nombre y apellido	Entidad	Firma
EDWIN HARLEY CONTRERAS	CONTRATISTA	
DAVID ASUAD SANTOS	INTERVENTOR	

Fecha: 31 de diciembre
Predio: 18 de noviembre al 31 de diciembre
Código Proyecto: Contrato de obra 651-2019
Municipio: Ibagué
Departamento: Tolima

En el municipio de Tolima se realiza la entrega material de los siguientes bienes, insumos y/o servicios correspondientes al proyecto de PRESTAR LOS SERVICIOS DE INTERVENTORÍA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, TÉCNICA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL Y ADECUACIONES A LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR) PRESTAR LOS SERVICIOS DE INTERVENTORÍA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, TÉCNICA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL Y ADECUACIONES A LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR) para desarrollar en el predio UTT Ibagué.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
71	DEMOLICIÓN ENCHAPE BALDOSA	M2	10,24
221	RETIRO DE ESCOMBROS Y MATERIAL SOBRANTE (INCLUYE ACARREO, TRANSPORTE Y MANO DE OBRA)	M3	1,54
NP48	FUNDIR GRAVILLA MONA LAVADA IMPERMEABILIZADA	M2	10,24
7	ASEO GENERAL	M2	6,50
8	BARANDA MADERA COLOR A SELECCIONAR POR LA ENTIDAD, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	8,50
61	CINTA ANTIDESLIZANTE INSTALADA	ML	70,00
NP49	LAMPARA LED LARGAS 30CM X 120CM 48W	UND	4,00
142	MANTENIMIENTO DE PUERTA EN MADERA INCLUYE DESMONTE, PINTURA GENERAL E INSTALACIÓN, INCLUYE REVISIÓN, NIVELACIÓN Y AJUSTE	UND	3,00

53	CERRADURA DE SEGURIDAD NORMAL INCLUYE RETIRO DE LA EXISTENTE	UND	2,00
180	PINTURA MURO VINILO TIPO 1 -2 MANOS INCLUYE RESANE Y LINEALES	M2	89,50
99	ESTUCO SOBRE MURO TOTALMENTE TERMINADO	M2	42,90
7	ASEO GENERAL	M2	52,99
180	PINTURA MURO VINILO TIPO 1 -2 MANOS INCLUYE RESANE Y LINEALES	M2	67,90
99	ESTUCO SOBRE MURO TOTALMENTE TERMINADO	M2	8,90
7	ASEO GENERAL	M2	59,90
110	GRIFERIA LAVAPLATOS MANUAL INSTALADA, INCLUYE DESMONTE DE LA EXISTENTE	UND	1,00
75	DESMONTE DE CIELO RASO	M2	30,67
82	DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES	UND	5,00
NP50	SUMINISTRO DE CANALES PARA CUBIERTA	ML	12,00
10	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS EN TUBERÍA PVC, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	32,50
202	PUNTO ELÉCTRICO INSTALADO INCLUYE TOMACORRIENTE, INTERRUPTOR O SALIDA PARA LUMINARIA (INCLUYE EL CABLE)	UND	5,00
NP51	BALA LED 18W, SUMINISTRO E INSTALACIÓN - RETIRO DE LA EXISTENTE (30 x 30)	UND	5,00
60	CIELO RASO EN PVC INCLUYE ESQUELETAJE Y LINEALES PERIMETRALES, COLOR A SELECCIONAR SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	30,67
137	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (INCLUYE LIMPIEZA DE CANAL EXISTENTE, REACOMODACIÓN DE TEJA EXISTENTE, SELLADO DE UNIONES EMBOQUILLAMIENTO, CAMBIO DE UNIDADES DE TEJAS ABREVIADAS Y REJILLAS).	M2	450,00
NP52	DESMONTE DE TEJA TIPO ESPAÑOLA	M2	931,20
99	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE MURO TOTALMENTE TERMINADO	M2	64,68



Acta de entrega y recibo a satisfacción de bienes, insumos y/o servicios

Código: F-IMP-008

Versión: 3

Página 3 de 3

221	RETIRO DE ESCOMBROS Y MATERIAL SOBRANTE (INCLUYE ACARREO, TRANSPORTE Y MANO DE OBRA)	M3	24,00
181	PINTURA CIELO RASO VINILO TIPO 1 -2 MANOS INCLUYE RESANE Y LINEALES	M2	30,00
NP53	SUMINISTRO DE ANDAMIOS CERTIFICADOS	DIA	5,00
NP54	MANTENIMIENTO DE RIELES PUERTA PRINCIPAL	UND	1,00
NP55	SUMINISTRO E INSTALACION VIDRIO VENTANA FACHADA AVERIADO	UND	1,00

Observaciones: _____

Los abajo firmantes declaramos que hemos entregado y recibido los bienes, insumos y/o servicios detallados en la presente acta, dejando constancia que estamos de acuerdo con lo recibido, aprobamos la cantidad y calidad de los mismos.

Quien Entrega

Representante de Contratista de Obra Umacon Obras Civiles Arquitectónicas S.A.S

Nombre(s): Edwin Harley Contreras

C.C/NIT: 79.881.541

Firma: _____

Quien Recibe:

Representante de la Interventoría Consorcio Interedificaciones C&S

Nombre(s): Adriana Carolina Sanabria Nieto

C.C/NIT: 4.010.012.605

Firma: _____



OBJETO CONTRATO: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL Y ADECUACIONES A LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR)"

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Ubicación

Ciudad/Municipio:

Popayan

Barrio:

BARRIO CALASANZ

Estrato:

Dirección:

CARRERA 5 No. 2 - 28

1.2 Tipo de Uso: (Marque X)

Residencial ☐

Comercial ☐

Industrial ☐

Institucional ☒

Recreacional ☐

Bien de interés cultural ☐

Monumento nacional ☐

Lote sin edificar ☐

Nombre del Establecimiento:

AGENCIA DE DESARROLLO RURAL

Línea comercial, de productos o servicios:

Institucional

1.3 Información del propietario y/o arrendatario

Nombres y apellidos:

UTT AGENCIA DE DESARROLLO RURAL

UTT No. 9

Número de cédula:

Dirección:

CARRERA 5 No 44 - 19

Teléfono fijo y celular:

1.4 Tipo de Construcción

Número de niveles (pisos):

3

Materiales Predominantes de la edificación: (Marque con X)

Concreto ☒

Prefabricado ☐

Ladrillo ☐

Madera ☐

Bloque ☐

Bahareque ☐

Otra ☐ ¿Cuál?

Registro fotográfico de la fachada



1.5 Servicios Públicos

Gas domiciliario

Si ☐

No ☒

Electricidad

Si ☒

No ☐

Teléfono fijo

Si ☒

No ☐

Agua

Si ☒

No ☐

Alcantarillado

Si ☒

No ☐

Recolección de basura

Si ☒

No ☐

Televisión por cable

Si ☒

No ☐

1.6 Características de Accesos

1.6.1 En el inmueble institucional hay personas minusválidas que utilicen sillas de ruedas: Si ☐ No ☒

1.6.2 El inmueble cuenta con garaje: Si ☒ No ☐

No. Garajes: No. Vehículos:

No. GARAJES ☒

No. VEHICULOS ☐

1.7 Afectaciones Identificadas:

1.7.1 La estructura presenta afectaciones: Si ☒ No ☐

Descripción de la Afectación de la infraestructura:

la sede presenta problemas de humedad, por afectaciones de la cubierta generando goteras por empozaminetos de agua en algunas de la areas de la cubierta se requiere mantenimiento total, se requiere pintura general en algunas areas de la sede, arreglo de de cielo raso en superbord y mantenimiento general, cambio de lamparas, cambio de canales y bajantes, instalacion de teja policarbonato nuevo

1.7.2 Las paredes externas (fachada) presentan Afectación: Si ☐ No ☒

1.7.3 Las paredes internas presentan Afectación: Si ☒ No ☐

1.8 Estado de Puertas:

No. Hacia la calle:

No. Internas

No. Metálicas

No. Madera

No. Mal Estado

Descripción Estado:

1.9 Estado de Pisos:

Materiales predominantes en pisos internos: (Marque con X)

Concreto ☒

Esmaltado ☐

Madera ☐

Baldosa ☒

Tierra ☐

Otra ☐

Cuál? LAMINADO

Los pisos internos presentan Afectación: Si ☒ No ☐

Descripción de la Afectación de los pisos internos:

se presentan afectaciones en las escaleras por falta de instalacion de cintas antideslizantes nuevas.

Los pisos externos (anden, antejardín, rampa de acceso) presentan afectación: Si ☐ No ☒

1.10 Estado de Cubierta o Techo

Materiales predominantes:

Placa Concreto ☐

Teja Plástica ☐

Teja asbesto cemento ☐

Arcilla ☐

Otra ☒

¿Teja tipo española y teja eternit

La cubierta o techo tiene Afectación: Si ☒ No ☐

Descripción de la Afectación en cubierta o techo:

Se presentan filtraciones de agua por la antigüedad del edificio se recomienda, cambio de teja tipo española y de la teja eternit, y emboquillamiento para solucionar inconveniente.

1.11 Estado de tanque de agua

El predio cuenta con tanque para almacenamiento de aguas: Si ☐ No ☒

1.12 Estado de las Luminarias

Luminarias tiene Afectación: Si ☒ No ☐

Descripción de la Afectación luminarias:

se presenta afectacion de luminarias en algunas areas de las oficinas por poca iluminacion , se solicita cambio por lamparas bala led de 18w.

1.12 Estado de los Muros

Muros tiene Afectación: Si ☒ No ☐

Descripción de la Afectación Muros:

se presenta afectacion de los muros por desprendimiento de pintura por humedades, se recomienda resane y pintura vinilo, en zonas mas afectadas

EN CONSTANCIA DE LO ANTERIOR FIRMAN:

Nombre y apellido	Entidad	Firma
EDWIN HARLEY CONTRERAS	CONTRATISTA	
DAVID ASUAD SANTOS	INTERVENTOR	

	Acta de entrega y recibo a satisfacción de bienes, insumos y/o servicios	
Código: F-IMP-008	Versión: 3	Página 1 de 3

Fecha: 31 de diciembre
 Predio: 18 de noviembre al 31 de diciembre
 Código Proyecto: Contrato de obra 651-2019
 Municipio: Popayan
 Departamento: Cauca

En el municipio de Popayan se realiza la entrega material de los siguientes bienes, insumos y/o servicios correspondientes al proyecto de PRESTAR LOS SERVICIOS DE INTERVENTORÍA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, TÉCNICA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL Y ADECUACIONES A LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR) PRESTAR LOS SERVICIOS DE INTERVENTORÍA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, TÉCNICA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL Y ADECUACIONES A LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR) para desarrollar en el predio UTT Popayan.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
7	ASEO GENERAL	M2	489,00
10	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS EN TUBERÍA PVC, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	30,00
48	CANAleta PERIMETRAL 12X5, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	60,00
61	CINTA ANTIDESLIZANTE INSTALADA	ML	25,00
75	DESMONTE DE CIELO RASO	M2	85,00
82	DESMONTE DE LÁMPARAS EXISTENTES	UND	24,00
88	DESTAPAR TUBERÍA SANITARIA MANUAL	UND	2,00
108	GRIFERÍA TIPO PUSH SANITARIO Y/O ORINAL INSTALADO	UND	1,00
109	GRIFERÍA LAVAMANOS MANUAL INSTALADA, INCLUYE DESMONTE DE LA EXISTENTE	UND	1,00

137	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (INCLUYE LIMPIEZA DE CANALETA EXISTENTE, REACOMODACIÓN DE TEJAS EXISTENTES, SELLADO DE UNIONES EMBOQUILLAMIENTO, CAMBIO DE UNIDADES DE TEJA AVERIADAS Y REJILLAS)	M2	630,00
145	MANTENIMIENTO GENERAL CIELO RASO DESCOLGADO INCLUYE NIVELACIÓN ESTRUCTURA, AJUSTE NECESARIO.	M2	250,00
146	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT O TIPO CASSETTE INCLUYE CARGUE DE REFRIGERANTE	UND	2,00
180	PINTURA MURO VINILO TIPO 1 -2 MANOS INCLUYE RESANE Y LINEALES	M2	370,00
202	PUNTO ELÉCTRICO INSTALADO INCLUYE TOMACORRIENTE, INTERRUPTOR O SALIDA PARA LUMINARIA	UND	15,00
217	REPARACIÓN FUGA PUNTO HIDRÁULICO (INCLUYE ACCESORIOS).	UND	4,00
221	RETIRO DE ESCOMBROS Y MATERIAL SOBRANTE (INCLUYE ACARREO, TRANSPORTE Y MANO DE OBRA)	M3	16,04
252	TUBERIA PVC ELECTRICA DE ½ INCLUYE ACCESORIOS	ML	50,00
NP56	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ANGELO	ML	15,00
NP57	SUMINISTRO E INSTALACION DE BIZCOCHO SANITARIO	UND	3,00
NP58	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVES PARA BAÑO	UND	1,00
NP59	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCARIO	M2	2,00
NP60	SUMINISTRO E INSTALACION BALA LED 18W -	UND	24,00
NP61	ANDAMIOS CERTIFICADO MULTIDIRECCIONL CERTIFICADO	DIA	15,00
NP62	PINTURA EN ESMALTE UNA MANO HUMEDAD MUROS	M2	225,32
NP63	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN SUPERBOARD	M2	100,00
NP64	MANTENIMIENTO TABLERO ELECTRICO	UND	1,00
NP65	DESMONTE TEJA POLICARBONATO	M2	81,00
248	SUMINISTRO E INSTALACION TEJA POLICARBONATO 8 MM	M2	121,00

 ADR Agencia de Desarrollo Rural ¡Cosechando progreso!	Acta de entrega y recibo a satisfacción de bienes, insumos y/o servicios	
Código: F-IMP-008	Versión: 3	Página 3 de 3

Observaciones: _____

Los abajo firmantes declaramos que hemos entregado y recibido los bienes, insumos y/o servicios detallados en la presente acta, dejando constancia que estamos de acuerdo con lo recibido, aprobamos la cantidad y calidad de los mismos.

Quien Entrega

Representante de Contratista de Obra Umacon Obras Civiles Arquitectónicas S.A.S

Nombre(s): Edwin Harley Contreras

C.C/NIT: 79.881.541

Firma:



Quien Recibe:

Representante de la Interventoría Consorcio Interedificaciones C&S

Nombre(s): Adiana Carolina Sanabria Nieto

C.C/NIT: 4.040.040.005

Firma:



OBJETO ES: "MANTENIMIENTO INTEGRAL Y ADECUACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR)".

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Ubicación

Ciudad/Municipio:

NEIVA

Barrio:

Estrato:

Dirección

Calle 7 # 6-27 Banco Agrario

1.2 Tipo de Uso: (Marque X)

Residencial

☐

Recreacional

☐

Comercial

☐

Bien de interés cultural

☐

Industrial

☐

Monumento nacional

☐

Institucional

☒

Lote sin edificar

☐

Nombre del Establecimiento:

AGENCIA DE DESARROLLO RURAL

Línea comercial, de productos o servicios:

Institucional

1.3 Información del propietario y/o arrendatario

Nombres y apellidos:

UTT AGENCIA DE DESARROLLO RURAL

UTT No. 11

Número de cédula:

Dirección:

Calle 7 # 6-27

Teléfono fijo y celular:

1.4 Tipo de Construcción

Número de niveles (pisos):

pisos 14 y 15.

Materiales Predominantes de la edificación: (Marque con X)

Concreto

☒

Prefabricado

☐

Ladrillo

☐

Madera

☐

Bloque

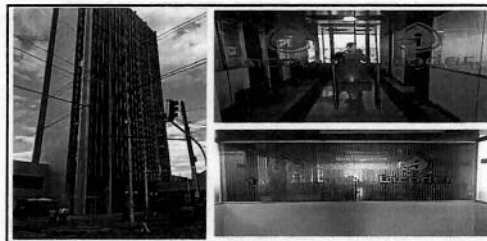
☒

Bahareque

☐

Otra: ¿Cuál?

Registro fotográfico de la fachada



1.5 Servicios Públicos

Gas domiciliario

Si

No

Electricidad

☒
☐

Teléfono fijo

☒
☐

Agua

☒
☐

Alcantarillado

☒
☐

Recolección de basura

☒
☐

Televisión por cable

☒
☐

1.6 Características de Accesos

1.6.1 En el inmueble institucional hay personas minusválidas que utilicen sillas de ruedas Si No

☒
☐

No. Garajes No. Vehículos

No. GARAJES

No. VEHICULOS

1.7 Afectaciones Identificadas:

1.7.1 La estructura presenta afectaciones: Si No

☒
☐

1.7.2 Las paredes externas (fachada) presentan Afectación: Si No

☒
☐

Descripción de la Afectación de las paredes.

1.7.3 Las paredes internas presentan Afectación: Si No

☒
☐

Descripción de la Afectación de las paredes.

se solicita resane y pintura en una parte del pasillo de la sede por desprendimiento de pintura

1.8 Estado de Puertas y ventanería:

No. Hacia la calle:

No. Internas

☒

No. Metálicas

No. Madera

☐

No. Mal Estado

Descripción Estado: se solicita arreglo de puerta de vidrio que se encuentra en mal estado, por lo cual no deja abrir muy bien. Y ajuste de ventana del piso 15 que se encuentra desprendiéndose ya que las bisagras

1.9 Estado de Pisos:

Materiales predominantes en pisos internos: (Marque con X)

Concreto

☒

Esmaltado

☐

Madera

☐

Baldosa

☒

Terrea

☐

Otra

☐

Cuál?

Los pisos internos presentan Afectación: Si No

☒
☐

Descripción de la Afectación de los pisos internos.

Los pisos externos (anden, antejardín, rampa de acceso) presentan afectación: Si No

☒
☐

1.10 Estado de Cubierta o Techo

Materiales predominantes:

Placa Concreto

☒

Teja Plástica

☐

Teja asbesto cemento

☐

Arcilla

☐

Otra

☐

Cuál?

La cubierta o techo tiene Afectación: Si No

☒
☐

1.11 Estado de tanque de agua

El predio cuenta con tanque para almacenamiento de aguas: Si No

☒
☐

1.12 Estado de cuarto de sistemas eléctricos

mantenimineto general del tablero eléctrico: Si No

☒
☐

1.13 Estado de instalaciones hidráulicas

mantenimineto general de las instalaciones hidráulicas: Si No

☒
☐

1.14 Estado de instalaciones sanitarias

Descripción Estado: solicitud cambio de grifería tipo push en orinal, y flotador tipo arbol en sanitario

EN CONSTANCIA DE LO ANTERIOR FIRMAN:

Nombre y apellido	Entidad	Firma
EDWIN HARLEY CONTRERAS ABAUNZA	CONTRATISTA	
DAVID ASUAD SANTOS	INTERVENTORIA	

Fecha: 31 de diciembre
 Predio: 18 de noviembre al 31 de diciembre
 Código Proyecto: Contrato de Obra 651-2019
 Municipio: Neiva
 Departamento: Huila

En el municipio de Neiva se realiza la entrega material de los siguientes bienes, insumos y/o servicios correspondientes al proyecto de PRESTAR LOS SERVICIOS DE INTERVENTORÍA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, TÉCNICA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL Y ADECUACIONES A LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR) PRESTAR LOS SERVICIOS DE INTERVENTORÍA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, TÉCNICA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL Y ADECUACIONES A LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR) para desarrollar en el predio UTT Neiva.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
78	DESMONTE CANALETAS INCLUYE DE CABLEADO	ML	15,00
82	DESMONTE DE LÁMPARAS EXISTENTES	UND	74,00
29	CABLE TRENZADO PARA REDES ESTRUCTURADAS (PUESTOS DE TRABAJO) 3 X 12, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	500,00
32	CABLE PARA ACOMETIDA 3X6 + 1X8 + 1X8, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	65,00
44	CABLE No. 6 (CONEXIÓN A TIERRA)	ML	10,00
48	CANALETA PERIMETRAL 12X5, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	34,14
27	BREAKER TIPO RIEL O PIN DE CORTE 1 X 20, SUMINISTRO E INSTALACIÓN - RETIRO DE LA EXISTENTE	UND	18,00
121	INTERRUPTOR SENCILLO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE RETIRO DE LA EXISTENTE	UND	16,00

135	MANTENIMIENTO DE CUARTO DE SISTEMAS INCLUYE ORGANIZACION DE RACK Y AJUSTE DE TABLEROS ELECTRICOS	GL	2,00
19	BOMBILLO 20 W ROSCA AHORRADOR, SUMINISTRO E INSTALACIÓN - RETIRO DE LA EXISTENTE	UND	1,00
101	EXTENSIÓN ELÉCTRICA EN CABLE ENCAUCHETADO INCLUYE CLAVIJA MACHO Y CAJA PLÁSTICA CON TOMA DOBLE	UND	0,00
172	PANEL TECHO CIRCULAR 18W	UND	75,00
202	PUNTO ELÉCTRICO INSTALADO INCLUYE TOMACORRIENTE, INTERRUPTOR O SALIDA PARA LUMINARIA	UND	75,00
222	RETIRO DE CABLE	ML	320,00
224	REVISIÓN Y MANTENIMIENTO DE LÍNEAS TELEFÓNICAS	UND	4,00
225	REVISIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUNTO ELÉCTRICOS	UND	30,00
234	INSTALACION DE PUNTO DATOS INCLUYE JACK R J45 CAT 6A ,FACE PLATE Y CABLE UTP AMP CAT 6A INCLUYE TUBERIAS Y CANALETAS	UND	30,00
234	INSTALACION DE PUNTO DATOS Y VOZ INCLUYE JACK R J45 CAT 6A ,FACE PLATE Y CABLE UTP AMP CAT 6A INCLUYE TUBERIAS Y CANALETAS	UND	6,00
252	TUBERIA PVC ELECTRICA DE ½ INCLUYE ACCESORIOS	ML	135,00
258	TUBERIA E.M.T DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	ML	30,00
NP66	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALAMBRE N° 12 PARA INDEPENDIZAR CIRCUITOS	ML	550,00
NP67	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL DE 24 PUESTOS (PARA EL RACK)	UND	2,00
NP68	SUMINISTRO E INSTALACION DE PACTH CORD 1 MT CAT 6A AMP	UND	84,00

NP69	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA OTAGONAL PARA DERIVACION DE CIRCUITOS	UND	22,00
NP70	SUMINISTRO E INSTALACION COFRE LLAVE TRANSFERENCIA DE 32	UND	1,00
NP71	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC H40 DE 1/2	UND	0,00
NP72	SUMINISTRO E INSTACION DE UPS 1KV	UND	1,00
NP73	SUMINISTRO DE TENDIDO CABLE UTP CATEGORIA 6A	ML	850,00
NP74	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE SOLDADOR N° 6	ML	5,00
NP75	SUMINISTRO DE CERTIFICACIONES POR PUNTOS PUESTOS	UND	60,00
NP76	SUMINISTRO DE ORGANIZADORES 80*80	UND	2,00
NP77	SUMINISTRO DE ORGANIZADORES 60*40	UND	2,00
NP78	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE (RACK) DE 90 CM DE ALTURA Y 18U, PARA CABLEADO ESTRUCTURADO INCLUYE MULTITOMAS	UND	1,00
NP79	SUMINISTRO E INSTALACION PACHA 3x40 ENCHUFABLE (PARA INSTALAR EN TABLERO AFUERA, CONECTAR TABLERO INTERIOR)	UND	1,00
NP80	REUBICACION PUNTO DE VOZ, DATOS Y CORRIENTE DE OFICINA PARA PUESTO DE TRABAJO EN PISO 14	UND	1,00
NP81	REUBICACION PUNTO DE DATOS Y CORRIENTE NORMAL PARA IMPRESORA EN PASILLO PISO 14	UND	1,00
181	PINTURA CIELO RASO VINILO TIPO 1 -2 MANOS INCLUYE RESANE Y LINEALES	M2	6,28
108	GRIFERÍA TIPO PUSH SANITARIO Y/O ORINAL INSTALADO	UND	1,00
208	REGATAS SOBRE MURO PARA INSTALACIONES ELÉCTRICAS O HIDRÁULICAS INCLUYE RESANE	ML	0,00
NP82	TAPA EN DRAYWALL DE 57 CM POR 1,09 CM (TECHO) COLOR GRIS	UND	76,00

	Acta de entrega y recibo a satisfacción de bienes, insumos y/o servicios	
Código: F-IMP-008	Versión: 3	Página 4 de 4

NP83	SUMINISTRO DE SECCIONES DE ANDAMIOS TUBULAR	DIA	15,00
221	RETIRO DE ESCOMBROS Y MATERIAL SOBRANTE (INCLUYE ACARREO, TRANSPORTE Y MANO DE OBRA)	M3	7,04
7	ASEO GENERAL	M2	200,00
152	MANTENIMIENTO DE VENTANERIA, CAMBIO DE BISAGRA Y MANIJAS DETERIORADAS, PINTURA GENERAL EN ESMALTE A DOS MANOS.	ML	3,00
NP84	MANTENIMIENTO DE PUERTA	UND	1,00
NP85	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLOTADOR TIPO ARBOL PARA SANITARIO	UND	3,00

Observaciones: _____

Los abajo firmantes declaramos que hemos entregado y recibido los bienes, insumos y/o servicios detallados en la presente acta, dejando constancia que estamos de acuerdo con lo recibido, aprobamos la cantidad y calidad de los mismos.

Quien Entrega

Representante de Contratista de Obra Umacon Obras Civiles Arquitectónicas S.A.S

Nombre(s): Edwin Harley Contreras

C.C/NIT: 79.881.541

Firma: _____

Quien Recibe:

Representante de la Interventoría Consorcio Interedificaciones C&S

Nombre(s): Adriana Carolina Sanabria Nieto

C.C/NIT: 4.040.042.605

Firma: _____



OBRA UTT-13 BOGOTA

OBJETO ES: "MANTENIMIENTO INTEGRAL Y ADECUACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR)".

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Ubicación

Ciudad/Municipio: Bogota D.C Estrato: 2
Barrio: CAN
Dirección: CALLE 43 N° 57-41

1.2 Tipo de Uso: (Marque X)

Residencial ☐ Recreacional ☐
Comercial ☐ Bien de interés cultural ☐
Industrial ☐ Monumento nacional ☐
Institucional ☒ Lote sin edificar ☐

Nombre del Establecimiento:

AGENCIA DE DESARROLLO RURAL

Línea comercial, de productos o servicios:

Institucional

1.3 Información del propietario y/o arrendatario

Nombres y apellidos: AGENCIA DE DESARROLLO RURAL
Dirección: CALLE 43 N° 57-41 Teléfono fijo y celular: 3830444

1.4 Tipo de Construcción

Número de niveles (pisos): 6
Materiales Predominantes de la edificación: (Marque con X)
Concreto ☒ Prefabricado ☐
Ladrillo ☒ Madera ☐
Bloque ☒ Bahareque ☐
Otra: ¿Cuál?

Registro fotográfico de la fachada



1.5 Servicios Públicos

	Si	No
Gas domiciliario	☐	☒
Electricidad	☒	☐
Teléfono fijo	☒	☐
Agua	☒	☐
Alcantarillado	☒	☐
Recolección de basura	☒	☐
Televisión por cable	☒	☐

1.6 Características de Accesos

1.6.1 En el inmueble institucional hay personas minusválidas que utilicen sillas de ruedas: Si ☐ No ☒
1.6.2 El inmueble cuenta con garaje: Si ☒ No ☐ No. Garajes No. Vehículos
No. GARAJES No. VEHICULOS

1.7 Afectaciones Identificadas:

1.7.1 La estructura presenta afectaciones: Si ☐ No ☒
Descripción de la Afectación de la Estructura:
1.7.2 Las paredes externas (fachada) presentan Afectación: Si ☐ No ☒
1.7.3 Las paredes internas presentan Afectación: Si ☐ No ☒
Descripción de la Afectación en cubierta o techo: Se presentan filtraciones de agua en las fachadas del edificio del primer piso y sexto piso costado del comedor. Se solicita demoler, arreglar e impermeabilizar, estucar resanar y pintar estas zonas que estan afectadas por la humedad.

1.8 Estado de Puertas:

No. Hacia la calle: No. Internas las puertas están en buen estado, es necesario una adecuaciones de division en vidrio templado para separar las areas financieras y de talento humano Por afectaciones de privacidad.
No. Metálicas No. Madera las puertas están en buen estado

1.9 Estado de Pisos:

Materiales predominantes en pisos internos: (Marque con X)
Concreto ☒ Esmaltado ☐ Madera ☐ Baldosa ☒ Tierra ☐ Otra ☐ Cuál?
Los pisos internos presentan Afectación: Si ☐ No ☒
Descripción de la Afectación de los pisos internos:
Los pisos externos (anden, antejardín, rampa de acceso) presentan afectación: Si ☐ No ☒

1.10 Estado de Cubierta o Techo

Materiales predominantes:
Placa Concreto ☒ Teja Plástica ☐ Teja asbesto cemento ☐ Arcilla ☐ Otra ☐ Cuál?

La cubierta o techo tiene Afectación: Si ☒ No ☐
Descripción de la Afectación en cubierta o techo: Se presentan filtraciones de agua por la antigüedad del edificio esto está generando inconvenientes de confort en la edificación se recomienda una impermeabilización en la cubierta para solucionar los inconvenientes en el piso 5 y mejorar futuras afectación a los siguientes pisos

1.11 Estado de tanque de agua

El predio cuenta con tanque o alberca para almacenamiento de aguas: Si ☒ No ☐

EN CONSTANCIA DE LO ANTERIOR FIRMAN:

Nombre y apellido	Entidad	Firma
EDWIN HARLEY CONTRERAS ABUANZA	CONTRATISTA	
DAVID ASUAD SANTOS	INTERVENTORIA	

	Acta de entrega y recibo a satisfacción de bienes, insumos y/o servicios	
Código: F-IMP-008	Versión: 3	Página 1 de 4

Fecha: 31 de diciembre
 Predio: 18 de Noviembre a 31 de diciembre
 Código Proyecto: Contrato de obra 651-2019
 Municipio: Bogota
 Departamento: Cundinamarca

En el municipio de Bogota se realiza la entrega material de los siguientes bienes, insumos y/o servicios correspondientes al proyecto de PRESTAR LOS SERVICIOS DE INTERVENTORÍA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, TÉCNICA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL Y ADECUACIONES A LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR) PRESTAR LOS SERVICIOS DE INTERVENTORÍA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, TÉCNICA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL Y ADECUACIONES A LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR) para desarrollar en el predio UTT Bogota.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
NP86	DEMOLICION DE GRAVILLA MONA	M2	5,0
221	RETIRO DE ESCOMBROS Y MATERIAL SOBRANTE (INCLUYE ACARREO, TRANSPORTE Y MANO DE OBRA)	M3	1,0
NP87	SECCIONES DE ANDAMIO PARA ACCESO AL AREA A DEMOLER	DIA	5,0
7	ASEO GENERAL	M2	15,0
NP88	PROTECCION DE VIDRIO VENTANERIA EXTERIOS CON PLASTICO	M2	10,0
NP89	ENCERRAMIENTO Y SEÑALIZACION DEL AREA A INTERVENIR CON POLISOMBRA Y CINTA PELIGRO	M2	42,0
99	ESTUCO SOBRE MURO TOTALMENTE TERMINADO	M2	21,0



Acta de entrega y recibo a satisfacción de bienes, insumos y/o servicios

Código: F-IMP-008

Versión: 3

Página 1 de 4

Fecha: 31 de diciembre
Predio: 18 de Noviembre a 31 de diciembre
Código Proyecto: Contrato de obra 651-2019
Municipio: Bogota
Departamento: Cundinamarca

En el municipio de Bogota se realiza la entrega material de los siguientes bienes, insumos y/o servicios correspondientes al proyecto de PRESTAR LOS SERVICIOS DE INTERVENTORÍA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, TÉCNICA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL Y ADECUACIONES A LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR) PRESTAR LOS SERVICIOS DE INTERVENTORÍA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, TÉCNICA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL Y ADECUACIONES A LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR) para desarrollar en el predio UTT Bogota.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
NP86	DEMOLICION DE GRAVILLA MONA	M2	8,0
221	RETIRO DE ESCOMBROS Y MATERIAL SOBRANTE (INCLUYE ACARREO, TRANSPORTE Y MANO DE OBRA)	M3	1,5
NP87	SECCIONES DE ANDAMIO PARA ACCESO AL AREA A DEMOLER	DIA	5,0
7	ASEO GENERAL	M2	16,0
NP88	PROTECCION DE VIDRIO VENTANERIA EXTERIOS CON PLASTICO	M2	10,0
NP89	ENCERRAMIENTO Y SEÑALIZACION DEL AREA A INTERVENIR CON POLISOMBRA Y CINTA PELIGRO	M2	42,0
99	ESTUCO SOBRE MURO TOTALMENTE TERMINADO	M2	21,0



177	PINTURA ACRILICA EN FACHADA CORAZA O SIMILAR	M2	21,0
180	PINTURA MURO VINILO TIPO 1 -2 MANOS INCLUYE RESANE Y LINEALES	M2	21,0
166	PAÑETE IMPERMEABILIZADO SOBRE MURO	M2	21,0
NP90	POSTES EN ACERO INOXIDABLE CON SOPORTE PARA ANCLAR AL TECHO (3,10 de alto x 2,75 de ancho)	UND	2,0
NP91	NIVELACION E IMPERMEABILIZACION PARTE DE PLACA FLOTANTE PRIMER PISO	M2	4,0
NP92	DEMOLICION DE MANTO ASFALTICO	M2	4,0
96	ESTUCO BAJO PLACA TOTALMENTE TERMINADO, INCLUYE RASPADA DE CARRASPLAST EXISTENTE NIVELADA CON PEGACOR Y MASILLA	M2	5,4
NP93	SIKATOP 122 PARA NIVELACION	M2	12,0
NP94	SIKAFILL-7 POWER VERDE 4.2 Kg	M2	550,0
89	DESTAPAR TUBERIA SANITARIA CON BOMBA O CON Sonda ELECTRICA	UND	6,0
NP95	INSTALACION E IMPERMEABILIZACION DE MANTO ASFALTICO ROLLO 10X1	M2	12,0
221	RETIRO DE ESCOMBROS Y MATERIAL SOBRANTE (INCLUYE ACARREO, TRANSPORTE Y MANO DE OBRA)	M3	1,0
228	SIFON DE PISO, SUMINISTRO E INSTALACION, INCLUYE DESMONTE DEL EXISTENTE	UND	6,0
69	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERÍA	M2	3,6
180	PINTURA MURO VINILO TIPO 1 -2 MANOS INCLUYE RESANE Y LINEALES	M2	31,0
99	ESTUCO SOBRE MURO TOTALMENTE TERMINADO	M2	34,0
219	REPARACIÓN GRIETAS EN MURO (JUNTA TEX-JOIN Y CINTA MALLA)	ML	40,0
NP95	INSTALACION E IMPERMEABILIZACION DE MANTO ASFALTICO ROLLO 10X1	M2	31,0

177	PINTURA ACRILICA EN FACHADA CORAZA O SIMILAR	M2	21,0
180	PINTURA MURO VINILO TIPO 1 -2 MANOS INCLUYE RESANE Y LINEALES	M2	21,0
166	PAÑETE IMPERMEABILIZADO SOBRE MURO	M2	21,0
NP90	POSTES EN ACERO INOXIDABLE CON SOPORTE PARA ANCLAR AL TECHO (3,10 de alto x 2,75 de ancho)	UND	2,0
NP91	NIVELACION E IMPERMEABILIZACION PARTE DE PLACA FLOTANTE PRIMER PISO	M2	4,0
NP92	DEMOLICION DE MANTO ASFALTICO	M2	30,0
96	ESTUCO BAJO PLACA TOTALMENTE TERMINADO INCLUYE RASPADA DE CARRASPLAST EXISTENTE NIVELADA CON PEGACOR Y MASILLA	M2	5,4
NP93	SIKATOP 122 PARA NIVELACION	M2	30,0
NP94	SIKAFILL-7 POWER VERDE 4.2 Kg	M2	550,0
89	DESTAPAR TUBERIA SANITARIA CON BOMBA O CON SONDA ELECTRICA	UND	5,0
NP95	INSTALACION E IMPERMEABILIZACION DE MANTO ASFALTICO ROLLO 10X1	M2	30,0
221	RETIRO DE ESCOMBROS Y MATERIAL SOBRANTE (INCLUYE ACARREO, TRANSPORTE Y MANO DE OBRA)	M3	5,5
228	SIFON DE PISO, SUMINISTRO E INSTALACION, INCLUYE DESMONTE DEL EXISTENTE	UND	5,0
69	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERÍA	M2	3,58
180	PINTURA MURO VINILO TIPO 1 -2 MANOS INCLUYE RESANE Y LINEALES	M2	31,0
99	ESTUCO SOBRE MURO TOTALMENTE TERMINADO	M2	31,0
219	REPARACIÓN GRIETAS EN MURO (JUNTA TEX-JOIN Y CINTA MALLA)	ML	40,0
NP95	INSTALACION E IMPERMEABILIZACION DE MANTO ASFALTICO ROLLO 10X1	M2	31,0

NP87	SECCIONES DE ANDAMIO PARA ACCESO AL AREA A DEMOLER	DIA	5,0
NP89	ENCERRAMIENTO Y SEÑALIZACION DEL AREA A INTERVENIR CON POLISOMBRA Y CINTA PELIGRO	M2	31,0
166	PAÑETE IMPERMEABILIZADO SOBRE MURO	M2	3,95
93	DIVISION EN VIDRIO TEMPLADO INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE SUMINISTRO E INSTALACION	M2	9,15
58	CERRADURA DE SOBREPONER PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO INCLUYE RETIRO DE LA EXISTENTE	UND	1,00
201	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE PELICULA DE SAMBLASTING SI ES EL CASO SUMINISTRO E INSTALACION	M2	2,80
174	PELICULA SAND BLASTING (FROST) - INSTALADA	M2	9,15
NP96	POSTES EN ACERO INOXIDABLE CON SOPORTE PARA ANCLAR AL TECHO (2,10 de alto x 2,75 de ancho)	UND	1
NP94	SIKAFILL-7 POWER VERDE 4.2 Kg	M2	70
NP92	DEMOLICION DE MANTO ASFALTICO	M2	25
NP93	SIKATOP 122 PARA NIVELACION	M2	30
NP94	SIKAFILL-7 POWER VERDE 4.2 Kg	M2	45,00
NP95	INSTALACION E IMPERMEABILIZACION DE MANTO ASFALTICO ROLLO 10X1	M2	22
NP97	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPAS CIEGAS METALICAS DE 6"	UND	3
NP98	ADECUACION E INSTALACION DE TUBERIA Y DESAGUE	ML	5
NP99	SUMINISTRO DE TUBERIA DE 6"	ML	5
NP100	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADHESIVOS INFORMATIVOS POR TAÑAMO DE 1/2 PLIEGO	UND	3

NP101	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADHESIVOS DE 0.40X1.30	UND	3
NP102	SUMINISTRO E INTALACION DE ACRILICOS DE 0.30X0.15	UND	2
NP103	SUMINISTRO E INSTALACION Y FABRICACION DE PUERTA METALICA DE 0.98X2.20 INCLUYE CHAPA Y PERSIANA	UND	2
NP104	SUMINISTRO E INSTALACION Y FABRICACION DE MARCO PARA PUERTA	UND	1
NP105	SUMINISTRO E INTALACION Y FABRICACION DE MARQUETERIA Y VENTANAS	UND	2

Observaciones: _____

Los abajo firmantes declaramos que hemos entregado y recibido los bienes, insumos y/o servicios detallados en la presente acta, dejando constancia que estamos de acuerdo con lo recibido, aprobamos la cantidad y calidad de los mismos.

Quien Entrega

Representante de Contratista de Obra Umacon Obras Civiles Arquitectónicas S.A.S

Nombre(s): Edwin Harley Contreras

C.C/NIT: 79.881.541

Firma.

Quien Recibe:

Representante de la Interventoría Consorcio Interedificaciones C&S

Nombre(s): Adiana Carolina Sanabria Nieto

C.C/NIT: 1 019 013 605

Fir





UMACON OBRAS CIVILES Y ARQUITECTONICAS SAS
EXPERIENCIA EN CONSTRUCCION NIT900.241.730.7

CONTRATO DE OBRA No. 651 del 2019
REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL Y ADECUACIÓN DE
LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE
CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE
LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR)



ADR
Agencia de Desarrollo Rural
¡Cosechando progreso!

ANEXO N°12

CRONOGRAMAS PROGRAMACION DE OBRA



UMACON OBRAS CIVILES Y ARQUITECTONICAS SAS
EXPERIENCIA EN CONSTRUCCION NIT900.241.730.7

CONTRATO DE OBRA No. 651 del 2019
REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL Y ADECUACIÓN DE
LOS BIENES INMUEBLES DONDE FUNCIONA LA SEDE
CENTRAL Y LAS UNIDADES TÉCNICAS TERRITORIALES DE
LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL (ADR)



ADR
Agencia de Desarrollo Rural
¡Cosechando progreso!

ANEXO N°13

PLANILLAS DE SEGURIDAD Y PARAFISCALES

Fecha creación reporte: 2020-01-09, 10:02:25 AM

Tipo Planilla:

E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS.

Numéro Planilla: 1026324429

Periodo Cotización:

diciembre de 2019

Periodo Servicio:

enero de 2020

PAGADO 07/01/2020

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	UMACON OBRAS CIVILES Y ARQUITECTONICAS SAS	Nombre Sucursal	UTT CARTAGENA	Código Sucursal	05
Documento	NI900241730	Dirección	CARRERA 121 N76 B 23		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	Teléfono	6953813		
Tipo Persona	JURÍDICA	Forma Presentación	SUCURSAL		
Ciudad	BOGOTA D.C.	Departamento	BOGOTA D.C.		
Representante Legal	CONTRERAS ABAUNZA EDWIN HARLEY	Identificación	CC 79881541		
Total Afiliados	9	ARP	LA EQUIDAD SEGUROS DE VIDA		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades													Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales											
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	VAF	VAP	GOR	VST	SUN	UNE	URA	VAC	AVP	VCT	RET	Dina AFP	Dina EPS	Dina ADP	Dina CCP	Administradora	IBC Pension	Aporte Pension	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Ad. Min.
C 1007754776	EDGAR ALFONSO DE AVILA CABARCAS	01	00	X	X																				(230301) PORVENIR	\$ 552.078	\$ 86.400	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	\$ 552.078	\$ 22.100	6.960	\$ 552.078	\$ 36.500	(CCF21) CAFAM	\$ 552.078	\$ 22.100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	
C 1047445949	JHON JADER JULIO RECUERO	01	00	X	X																				(230301) PORVENIR	\$ 303.643	\$ 48.600	(ESSC24) EPS-S COOSALUD	\$ 303.643	\$ 12.200	6.960	\$ 303.643	\$ 21.200	(CCF21) CAFAM	\$ 303.643	\$ 12.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	
C 1046993626	LUIS ALBERTO ACOSTA IRIARTE	01	00	X	X																				(230301) PORVENIR	\$ 496.870	\$ 76.500	(ESSC07) ASOCIACION MUTUAL SER	\$ 496.870	\$ 19.900	6.960	\$ 496.870	\$ 34.800	(CCF21) CAFAM	\$ 496.870	\$ 19.900	\$ 0	\$ 0	\$ 0	
C 1149446400	JHON JAIRO PEREZ FIGUEROA	01	00	X	X																				(230301) PORVENIR	\$ 27.604	\$ 4.500	(CCFC55) EPS-S CAJACORI	\$ 27.604	\$ 1.200	6.960	\$ 27.604	\$ 2.000	(CCF21) CAFAM	\$ 27.604	\$ 1.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	
C 73085046	HENRY RUIZ ARIZA	01	00	X	X																				(25-14) COLPENSIONES	\$ 552.078	\$ 86.400	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	\$ 552.078	\$ 22.100	6.960	\$ 552.078	\$ 36.500	(CCF21) CAFAM	\$ 552.078	\$ 22.100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	
C 73118786	JAMIE ANTONIO DEAN CABALLERO	01	00	X	X																				(25-14) COLPENSIONES	\$ 303.643	\$ 48.600	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	\$ 303.643	\$ 12.200	6.960	\$ 303.643	\$ 21.200	(CCF21) CAFAM	\$ 303.643	\$ 12.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	
C 73135586	WILLIAN RAFAEL MORALES FRANCO	01	00	X	X																				(230201) PROTECCION (ING + PROTECCION)	\$ 303.643	\$ 48.600	(ESSC24) EPS-S COOSALUD	\$ 303.643	\$ 12.200	6.960	\$ 303.643	\$ 21.200	(CCF21) CAFAM	\$ 303.643	\$ 12.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	
C 73195238	CARLOS ALBERTO DEAN CABALLERO	01	00	X	X																				(230201) PROTECCION (ING + PROTECCION)	\$ 27.604	\$ 4.500	(ESSC07) ASOCIACION MUTUAL SER	\$ 27.604	\$ 1.200	6.960	\$ 27.604	\$ 2.000	(CCF21) CAFAM	\$ 27.604	\$ 1.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	
C 6267184	ALFONSO DEAVILA MARTINEZ	01	00	X	X																				(230301) PORVENIR	\$ 552.078	\$ 86.400	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	\$ 552.078	\$ 22.100	6.960	\$ 552.078	\$ 36.500	(CCF21) CAFAM	\$ 552.078	\$ 22.100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 3.119,241	\$ 3.119,241	\$ 3.119,241	\$ 3.119,241	\$ 499.500	\$ 125.200	\$ 217.700	\$ 125.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 967.600	\$ 0	\$ 967.600

PAGADO 07/01/2020

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	UMACON OBRAS CIVILES Y ARQUITECTONICAS SAS	Nombre Sucursal	UTT POPAYAN	Código Sucursal	10
Documento	NI900241730	Dirección	CARRERA 121 N76 B 23		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	Teléfono	6953813		
Tipo Persona	JURÍDICA	Forma Presentación	SUCURSAL		
Ciudad	BOGOTA D.C.	Departamento	BOGOTA D.C.		
Representante Legal	CONTRERAS ABAUNZA EDWIN HARLEY	Identificación	CC 79881541		
Total Afiliados	4	ARP	LA EQUIDAD SEGUROS DE VIDA		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales						
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Acc. Minile
C 19335071	ALFREDO BOLIVAR ALFARO	01	00	X	X														0	26	26	26	(231001) COLFONDOS	\$ 717.701	\$ 114.900	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	\$ 717.701	\$ 28.800	6.960	\$ 717.701	\$ 50.000	(CCF21) CAFAM	\$ 717.701	\$ 28.800	\$ 0	\$ 0	\$ 0	
E 01315613081991	CARLOS EDUARDO ARAQUE CALDERON	01	00	X	X														0	26	26	26	(230301) PORVENIR	\$ 717.701	\$ 114.900	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	\$ 717.701	\$ 28.800	6.960	\$ 717.701	\$ 50.000	(CCF21) CAFAM	\$ 717.701	\$ 28.800	\$ 0	\$ 0	\$ 0	
E 28313314091991	YERVA ALEXIS DAVILA VEGA	01	00	X	X														0	26	26	26	(230301) PORVENIR	\$ 717.701	\$ 114.900	(EPS017) FAMILIAR EPS	\$ 717.701	\$ 28.800	6.960	\$ 717.701	\$ 50.000	(CCF21) CAFAM	\$ 717.701	\$ 28.800	\$ 0	\$ 0	\$ 0	
E 59165201031985	JOHNATHAN RICARDO RAMIREZ ROMERO	01	00	X	X														0	26	26	26	(230301) PORVENIR	\$ 717.701	\$ 114.900	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	\$ 717.701	\$ 28.800	6.960	\$ 717.701	\$ 50.000	(CCF21) CAFAM	\$ 717.701	\$ 28.800	\$ 0	\$ 0	\$ 0	

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes SENA	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Salidos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 2.870.804	\$ 2.870.804	\$ 2.870.804	\$ 2.870.804	\$ 458.600	\$ 115.200	\$ 200.000	\$ 115.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 890.000	\$ 0	\$ 890.000