CONTRATO No.	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 001593-24
OBJETO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA PLANTA ELÉCTRICA DOOSAN, DOS (2) TRANSFORMADORES Y DOS (2) ELECTROBARRAS DISPUESTAS EN LOS EDIFICIOS A Y B DE LA SEDE PRINCIPAL DE LAS UNIDADES TECNOLÓGICAS DE SANTANDER.
MODALIDAD DE SELECCIÓN	MÍNIMA CUANTÍA
FECHA DE INICIACIÓN	26 DE JULIO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	16 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO DEL CONTRATO	EL TÉRMINO DENTRO DEL CUAL EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A REALIZAR EL OBJETO CONTRACTUAL SERÁ **HASTA EL 16 DE DICIEMBRE DE 2024**, PREVIA APROBACIÓN DE LA PÓLIZA DE GARANTÍA, SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y EXPEDICIÓN DEL REGISTRO PRESUPUESTAL RESPECTIVO.
VALOR DEL CONTRATO	DIECIOCHO MILLONES SETECIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($18.720.247).
VALOR CONTRATO ADICIONAL	N.A
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO Y QUE CORRESPONDAN A LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO EFECTIVAMENTE PRESTADOS, DE ACUERDO A LOS VALORES SEÑALADOS EN LA PROPUESTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS, PREVIA CERTIFICACIÓN DE RECIBO A SATISFACCIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR, PAGO DE PARAFISCALES, PRESENTACIÓN DE LA FACTURA POR PARTE DEL CONTRATISTA, Y LOS DEMÁS DOCUMENTOS QUE REQUIERA LA INSTITUCIÓN PARA REALIZAR EL CORRESPONDIENTE PAGO, DENTRO DE LOS TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO SIGUIENTES A SU PRESENTACIÓN Y DISPONIBILIDAD DEL CUPO PAC.NOTA 1: EN EL VALOR SE ENTIENDEN INCLUIDOS LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS QUE OCASIONE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO	N.A
CONTRATISTA	CIVACOM INGENIERIA SAS
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	NOHORA BEATRIZ MEJÍA MORA
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	NUMERO: 24-00996 FECHA: 12 DE JUNIO DE 2024 VIGENCIA: 2024
REGISTRO PRESUPUESTAL	NUMERO: 24-01272 FECHA: 24 DE JULIO DE 2024 VIGENCIA:2024
RUBRO PRESUPUESTAL	NUMERO: 2.1.2.02.02.008.87152
DESCRIPCION RUBRO	SERVICIO DE MANTENIMEINTO Y REPARACIÓN DE MAQUINARIA Y APARATOS ELÉCTRICOS
GARANTÍAS	POLIZA No. 465-47-994000010433 Anexo 0
EXPEDIDA POR: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	
APROBACIÓN DE GARANTÍA: 25 DE JULIO DE 2024	

Scanned with CamScanner

RELACIÓN DE AMPAROS

NOMBRE DEL AMPARO	PORCENTAJE AMPARADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
			INICIA	TERMINA
CUMPLIMIENTO	10%	$1.872.024,70	16/07/2024	16/04/2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	5%	$936.012,35	16/07/2024	16/12/2027
CALIDAD DEL SERVICIO	10%	$1.872.024,70	16/07/2024	16/04/2025

En Bucaramanga a los DIECISÉIS (16) días del mes de DICIEMBRE de 2024, en las instalaciones de las Unidades Tecnológicas de Santander, se reunieron las siguientes personas IVAN ADOLFO GÓMEZ ACUÑA, quien actúa en nombre y representación de CIVACOM INGENIERÍA SAS, en calidad de Contratista, NOHORA BEATRIZ MEJÍA MORA, en calidad de Supervisor, para dejar constancia por medio de la presente acta de la terminación y recibo a satisfacción del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 001593-24, conforme al siguiente detalle:

ACTAS SUSCRITAS

ACTA	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
ACTA DE INICIACION	26 DE JULIO DE 2024
ACTAS DE EJECUCIÓN Y RECIBO PARCIAL 001	30 DE AGOSTO DE 2024
ACTA DE TEMINACION Y RECIBO A SATISFACCIÓN	16 DE DICIEMBRE DE 2024

INFORME DEL SUPERVISOR

INFORME DE SUPERVISIÓN:

DETALLE DE LAS ACTIVIDADES:

1. *Mantenimiento preventivo equipo electrógeno de respaldo 500KVA modelo AD500S, ubicada en el edificio A:*

Durante la ejecución del contrato se realizaron 4 mantenimientos preventivos *sin cambio de insumos*, consistentes en inspecciones donde se hicieron las siguientes actividades:

Limpieza general de la planta eléctrica.

Revisión de parámetros eléctricos y mecánicos de la máquina, con el fin de determinar puntos en riesgo o mal funcionamiento.

Scanned with CamScanner

Revisión de fluidos presentes en la máquina, seguimiento y revisión de mangueras y fluidos con el fin de determinar fugas o mal funcionamiento.

Reajuste de puntos de conexión en planta eléctrica de emergencia.

Medición de tensión en baterías y cargador de baterías, con el fin de determinar su estado.

Prueba de funcionamiento sin carga o en vacío, se realizó encendido de la máquina en vacío o sin carga.

Revisión de fugas.

Los mantenimientos se realizaron en:

18 de agosto de 2024
29 de septiembre de 2024
18 de octubre de 2024
11 de diciembre de 2024

El equipo se deja funcionando con normalidad.

Informes: Se anexan los informes correspondientes a los mantenimientos realizados.

FACTURA(S): FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA No. **FE-43** por valor de **UN MILLÓN QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS MCTE ($1.549.380,00)** IVA incluido.

COMPROBANTES DE INGRESO A RECURSOS FÍSICOS: (Relacionar Anexo)

REGISTROS FOTOGRÁFICOS:



Scanned with CamScanner



ANEXOS:

- MANIFIESTO DE CUMPLIMENTO: SE ANEXA
- INFORME DE INTERVENTOR: NO APLICA
- ACTA(S) DE ENTREGA Y/O LISTADOS DE ENTREGA: NO APLICA
- LISTADOS DE ASISTENCIA: NO APLICA
- PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DE CONFORMIDAD AL ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002, LA LEY 100 DE 1993, EL ARTÍCULO 23 DE LA LEY 1150 DE 2007 Y EL DECRETO 3085 DE 2007.: SE ANEXA

ESTADO FINANCIERO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$ 18.720.247,00
RELACION DE PAGOS		
VALOR ACTA PARCIAL No. 001	$16.008.832,00	
VALOR ACTA DE TERMINACIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN	$1.549.380,00	
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	$ 0,00	
SALDO A FAVOR DEL CONTRATANTE	$ 1.162.035,00	
SUMAS IGUALES	$ 18.720.247,00	$ 18.720.247,00

CONSTANCIAS

Las partes firmantes manifestamos estar totalmente de acuerdo con la presente acta de terminación y recibo a satisfacción y dejamos las siguientes constancias:

Que, entre las Unidades Tecnológicas de Santander y CIVACOM INGENIERÍA SAS, se celebró el CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 001593-24, cuyo objeto es MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA PLANTA ELÉCTRICA DOOSAN, DOS (2)

Scanned with CamScanner

TRANSFORMADORES Y DOS (2) ELECTROBARRAS DISPUESTAS EN LOS EDIFICIOS A Y B DE LA SEDE PRINCIPAL DE LAS UNIDADES TECNOLÓGICAS DE SANTANDER.

Que, por voluntad de las partes hemos acordado realizar la terminación y recibo a satisfacción del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 001593-24.

Que, en la presente acta de terminación y recibo a satisfacción están incluidos todos los valores correspondientes al CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 001593-24.

Que las Unidades Tecnológicas de Santander manifiestan que el contratista cumplió con todas sus obligaciones contractuales.

Que el contratista al momento de la terminación y recibo a satisfacción del presente contrato se encuentra a paz y salvo con su aporte al sistema de salud, pensiones, riesgos profesionales y parafiscales de conformidad con el Articulo 50 de la Ley 789 de 2.002.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta, por los que en ella intervinieron.

NOHORA BEATRIZ MEJÍA MORA
Supervisor

IVAN ADOLFO GÓMEZ ACUÑA
RL/ CIVACOM INGENIERÍA SAS
Contratista

Scanned with CamScanner