Municipio El Carmen de Viboral	**INFORME DE SUPERVISIÓN**	
	CÓDIGO: F-CT-039 Versión: 03 Fecha: 02-01-2020	

FECHA ELABORACIÓN	**12/12/2024**
TIPO DE CONTRATO	**ARRENDAMIENTO**

1. RESUMEN EJECUTIVO CONTRATO

1.1 GENERALIDADES

N° CONTRATO	No 200-CAR-04-2024
OBJETO	ALQUILER A TODO COSTO DE IMPRESORAS MULTIFUNCIONALES, PARA EL SERVICIO DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORAL, ANTIOQUIA
NOMBRE CONTRATISTA	RUBEN DARIO QUINTERO GIRALDO
FECHA DEL CONTRATO	29 DE ABRIL DE 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN	225
VALOR INICIAL	$ 59,590,440
FECHA INICIO	30/04/2024
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRACTUAL	15/12/2024
ADICIÓN	$ 25,999,953
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 85,590,393
SUPERVISOR	WILMAR HERNÁN GÓMEZ MONTOYA

1.2 AVANCE EN TIEMPO

PLAZO DE EJECUCIÓN	225
TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO	208
AVANCE PORCENTUAL	92.4%

1.3 AVANCE FINANCIERO

VALOR DEL CONTRATO	85,590,393.00
VALOR EJECUTADO	72,693,351.50
PORCENTAJE EJECUTADO	84.9%

2. INFORME DEL CONTRATO

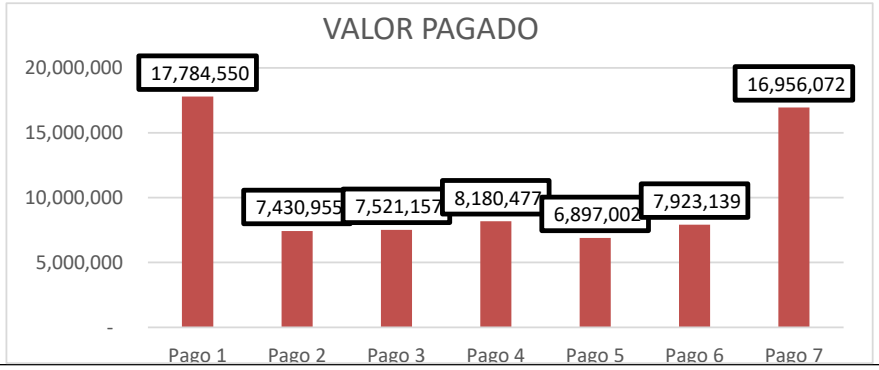
2.1 LOCALIZACION DEL PROYECTO

Administración Municipal de El Carmen de Viboral

2.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR PAGADO	PRESUPUESTADO	%
Pago 1	1	17,784,550	85,590,393	21%
Pago 2	1	7,430,955	85,590,393	9%
Pago 3	1	7,521,157	85,590,393	9%
Pago 4	1	8,180,477	85,590,393	10%
Pago 5	1	6,897,002	85,590,393	8%
Pago 6	1	7,923,139	85,590,393	9%
Pago 7	1	16,956,072	85,590,393	20%

TOTAL	**72,693,351.50**					**85%**



2.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

Durante éste período se definieron los aspectos administrativos y legales que se resumen a continuación:

2.3.1 MANEJO DEL ANTICIPO **(NO APLICA)**

Según Cláusula _____ del Contrato N°. _____, se le entregó al Contratista el anticipo correspondiente al _____% del valor original del contrato por un valor de $_____, el día_____ de acuerdo a la orden de pago N°_____ y comprobante de egreso N°_____, el cual quedan consignadas en el acta de entrega del anticipo.

2.3.4 CONTROL DE POLIZAS Y RESERVAS PRESUPUESTALES

En el cuadro que se presenta a continuación se resumen el estado actual de las pólizas que amparan el Contrato, y que a la fecha se encuentran vigentes:

POLIZAS VIGENTES

GARANTIA	NOMBRE ASEGURADORA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VALOR ASEGURADO
CALIDAD DEL SERVICIO	Seguros del Estado	30/04/2024	30/04/2025	$8,559,039.30
CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	Seguros del Estado	30/04/2024	30/04/2025	$8,559,039.30
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	Seguros del Estado	30/04/2024	30/04/2025	$8,559,039.30
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IMDEMNIZACIONES LABORALES	Seguros del Estado	30/04/2024	31/12/2027	$8,559,039.30

2.3.5 SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

Certifico el cumplimiento de la seguridad social.

INFORME DE ACTIVIDADES

REGISTRO DE CONSUMO

CyberDrive

REPORTE TOTALIZADO

Nº	EQUIPO	UBICACIÓN	FECHA DE TOMA	LECTURA ANTERIOR	LECTURA ACTUAL	TOTAL
	IMPRESIÓN A COLOR					
1	RICOH MPC4503 E176M460092	Despacho Alcaldia	30/11/2024	156.545	171.745	15.200
	TOTAL IMPRESIÓN A COLOR					**15.200**

	IMPRESIÓN BLANCO Y NEGRO					
2	RICOH MP 5054 G185R420024	Impuesto Predial	30/11/2024	61.083	75.109	14.026
3	RICOH MP 4054 G175R130399	Pasillo primer piso Alcaldia	30/11/2024	133.334	161.984	28.650
4	RICOH MP 4002 W524L900769	Hacienda	30/11/2024	368.903	397.089	28.186
5	RICOH MP 4055 C327R700769	Planeacion	30/11/2024	207.649	240.099	32.450
6	RICOH MP 4055 C329R201155	Casa Justicia Primer Piso	30/11/2024	145.135	159.120	13.985
7	RICOH MP 4055 C328RA00827	Casa Justicia Segundo Piso	30/11/2024	142.482	158.708	16.226
8	RICOH MP 2554 G146R501430	Deportes	30/11/2024	16.702	17.687	985
9	RICOH MP 2554 G1146R500655	Educación	30/11/2024	95.698	98.730	3.032
10	RICOH MP 4055 C320R300329	Salud	30/11/2024	134.268	151.568	17.300
11	RICOH MP 4054 C328R401237	Gobierno	30/11/2024	108.593	112.993	4.400
12	RICOH MP 2554 G146R501451	Agricultura	30/11/2024	60.386	64.106	3.720
13	RICOH MP 5054 G185L900034	Transito	30/11/2024	71.648	85.638	13.990
14	RICOH MP 3054 G155R930704	Estación de Policia	30/11/2024	119.862	123.312	3.450
	TOTAL BLANCO Y NEGRO					**180.400**



FIRMA SUPERVISOR