

1. DATOS DEL CONTRATO			
Contrato No.	2455-2024.		
Nombre del Contratista y/o Representante Legal	CIRO ALFONSO JIMENEZ FONTALVO		
Nombre del supervisor y/o intervisor	CARMEN ROSA AFRICANO CORDOBA.		
Dependencia	ACTUALIZACION.		
Objeto del contrato	Prestación de servicios profesionales para realizar la validación, revisión y análisis de la información jurídica en el marco de la actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito en el municipio asignado a la dirección territorial magdalena.		
Fecha de inicio	22-11-2024	Fecha de terminación	30-12-2024
Período objeto del informe:	16 ÷ 12 ÷ 2024 al 30 ÷ 12 ÷ 2024		

2. INFORME PARCIAL DE EJECUCIÓN																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
No .	Obligación contractual	Actividad desarrollada	Observaciones / Evidencia																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
1.	Generar la depuración de la información en las bases registrales, para el proceso de actualización catastral multipropósito en el municipio.	Se llevó a cabo una comparación entre el R1 y R2, con el histórico SNR, con la información de 3 predios urbanos del municipio de Fundación que se encuentran establecidos en la base de datos de Excel con la información que está establecida en el sistema VUR.	<div><div>OFICINA_R01 FECHA_APR FECHA DOC. FOLIO_DE_M DEPARTAMENTO MUNICIPIO VEREDA TIPO_PREDIO NO DE ANOT TIPO DOCUMENTO NO DE DOCU FECHA DOCU OFICINA_OR RADICACION FECHA RADIC CODIG_NATI ESPECIFICA_1</div><table><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-1</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION URBANO</td><td>1</td><td>ESCRITURA</td><td>343</td><td>08/08/1977</td><td>FUNDACION 359</td><td>09/08/1977</td><td>101</td><td>COMPRAYER</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-1</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION URBANO</td><td>2</td><td>ESCRITURA</td><td>453</td><td>07/10/1977</td><td>FUNDACION 393</td><td>24/11/1978</td><td>101</td><td>COMPRAYER</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-1</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION URBANO</td><td>2</td><td>ESCRITURA</td><td>453</td><td>07/10/1977</td><td>FUNDACION 393</td><td>24/11/1978</td><td>101</td><td>COMPRAYER</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-2</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION RURAL</td><td>1</td><td>ESCRITURA</td><td>266</td><td>30/09/1976</td><td>FUNDACION S/N</td><td>09/10/1976</td><td>101</td><td>COMPRAYER</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-2</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION RURAL</td><td>1</td><td>ESCRITURA</td><td>266</td><td>30/09/1976</td><td>FUNDACION S/N</td><td>09/10/1976</td><td>101</td><td>COMPRAYER</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-2</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION RURAL</td><td>2</td><td>ESCRITURA</td><td>538</td><td>10/12/1978</td><td>FUNDACION S/N</td><td>28/02/1977</td><td>101</td><td>COMPRAYER</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-2</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION RURAL</td><td>2</td><td>ESCRITURA</td><td>538</td><td>10/12/1978</td><td>FUNDACION S/N</td><td>28/02/1977</td><td>101</td><td>COMPRAYER</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-2</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION RURAL</td><td>3</td><td>ESCRITURA</td><td>629</td><td>28/12/1978</td><td>FUNDACION S/N</td><td>10/08/1977</td><td>101</td><td>COMPRAYER</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-2</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION RURAL</td><td>3</td><td>ESCRITURA</td><td>629</td><td>28/12/1978</td><td>FUNDACION S/N</td><td>10/08/1977</td><td>101</td><td>COMPRAYER</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-2</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION RURAL</td><td>4</td><td>ESCRITURA</td><td>498</td><td>30/11/1978</td><td>FUNDACION S/N</td><td>16/08/1977</td><td>101</td><td>COMPRAYER</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-2</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION RURAL</td><td>4</td><td>ESCRITURA</td><td>498</td><td>30/11/1978</td><td>FUNDACION S/N</td><td>16/08/1977</td><td>101</td><td>COMPRAYER</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-2</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION RURAL</td><td>5</td><td>ESCRITURA</td><td>521</td><td>28/11/1977</td><td>FUNDACION S/N</td><td>26/12/1977</td><td>101</td><td>COMPRAYER</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-2</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION RURAL</td><td>5</td><td>ESCRITURA</td><td>521</td><td>28/11/1977</td><td>FUNDACION S/N</td><td>26/12/1977</td><td>101</td><td>COMPRAYER</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-2</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION RURAL</td><td>6</td><td>ESCRITURA</td><td>29</td><td>23/02/1981</td><td>ABACATACA S/N</td><td>27/03/1981</td><td>101</td><td>COMPRAYER</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-2</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION RURAL</td><td>6</td><td>ESCRITURA</td><td>29</td><td>23/02/1981</td><td>ABACATACA S/N</td><td>27/03/1981</td><td>101</td><td>COMPRAYER</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-2</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION RURAL</td><td>7</td><td>ESCRITURA</td><td>224</td><td>11/08/1981</td><td>FUNDACION S/N</td><td>25/08/1981</td><td>101</td><td>COMPRAYER</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-2</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION RURAL</td><td>7</td><td>ESCRITURA</td><td>224</td><td>11/08/1981</td><td>FUNDACION S/N</td><td>25/08/1981</td><td>101</td><td>COMPRAYER</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-2</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION RURAL</td><td>8</td><td>SIN INFORME</td><td>61575</td><td>24/11/1979</td><td>BOGOTA - M S/N</td><td>16/08/1983</td><td>180</td><td>AFFECTION</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-2</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION RURAL</td><td>8</td><td>SIN INFORME</td><td>61575</td><td>24/11/1979</td><td>BOGOTA - M S/N</td><td>16/08/1983</td><td>180</td><td>AFFECTION</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-2</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION RURAL</td><td>9</td><td>SIN INFORME</td><td>670</td><td>18/12/1984</td><td>FUNDACION S/N</td><td>14/01/1985</td><td>780</td><td>CANCELACION</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-2</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION RURAL</td><td>9</td><td>SIN INFORME</td><td>670</td><td>18/12/1984</td><td>FUNDACION S/N</td><td>14/01/1985</td><td>780</td><td>CANCELACION</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-2</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION RURAL</td><td>10</td><td>ESCRITURA</td><td>24</td><td>24/02/1984</td><td>FUNDACION 625</td><td>14/01/1985</td><td>101</td><td>COMPRAYER</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-2</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION RURAL</td><td>10</td><td>ESCRITURA</td><td>24</td><td>24/02/1984</td><td>FUNDACION 625</td><td>14/01/1985</td><td>101</td><td>COMPRAYER</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-2</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION RURAL</td><td>11</td><td>RESOLUCION</td><td>990-A</td><td>22/08/1984</td><td>BOGOTA - M S/N</td><td>09/07/1985</td><td>430</td><td>VALIDACION</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-2</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION RURAL</td><td>11</td><td>RESOLUCION</td><td>990-A</td><td>22/08/1984</td><td>BOGOTA - M S/N</td><td>09/07/1985</td><td>430</td><td>VALIDACION</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-2</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION RURAL</td><td>12</td><td>SIN INFORME</td><td>21-033</td><td>19/08/1988</td><td>FUNDACION 479</td><td>23/08/1988</td><td>781</td><td>CANCELACION</td></tr><tr><td>225-FUNDAC-09/08/1977</td><td>09/08/1977</td><td>225-2</td><td>MAGDALENA</td><td>FUNDACION FUNDACION RURAL</td><td>12</td><td>SIN INFORME</td><td>21-033</td><td>19/08/1988</td><td>FUNDACION 479</td><td>23/08/1988</td><td>781</td><td>CANCELACION</td></tr></table></div> <div><div>Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad</div><div><div>Fecha: 02/12/2024</div><div>Nº Matricula Inmobiliaria: 225-1793</div><div>Departamento: MAGDALENA</div><div>Municipio: ABACATACA</div><div>Vereda: ABACATACA</div></div><div><div>Nota: 05:28 PM</div><div>Referencia Catastral: 4/00010100000020001000000000</div><div>Referencia Catastral Anterior: 01-01-002-0001</div><div>Causa Catastral:</div><div>Notre:</div></div><div><div>No Consulta: 609050700</div></div></div> <div><div><div>Dirección Actual del Inmueble:</div><div>Direcciones Anteriores:</div></div><div><div>Determinación:</div><div>Fecha de Apertura del Folio: 02/12/1980</div><div>Estado Folio: CANCELADO</div><div>Matrícula(s) Matra:</div><div>Matrícula(s) Derivada(s):</div><div>+ 225-19760</div><div>+ 225-19769</div></div><div><div>Destinación económica:</div><div>Tipos de Instrumento: ESCRITURA</div></div><div><div>Modalidad:</div><div>Fecha de Instrumento: 12/06/1980</div></div></div> <div><div>Alertas en protección, restitución y formalización</div><div>Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales</div><table><tr><th>ORDEN</th><th>DESCRIPCION</th><th>FECHA</th><th>DOCUMENTO</th><th>Accion</th></tr><tr><td>Propietarios</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table></div>		225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-1	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION URBANO	1	ESCRITURA	343	08/08/1977	FUNDACION 359	09/08/1977	101	COMPRAYER	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-1	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION URBANO	2	ESCRITURA	453	07/10/1977	FUNDACION 393	24/11/1978	101	COMPRAYER	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-1	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION URBANO	2	ESCRITURA	453	07/10/1977	FUNDACION 393	24/11/1978	101	COMPRAYER	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	1	ESCRITURA	266	30/09/1976	FUNDACION S/N	09/10/1976	101	COMPRAYER	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	1	ESCRITURA	266	30/09/1976	FUNDACION S/N	09/10/1976	101	COMPRAYER	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	2	ESCRITURA	538	10/12/1978	FUNDACION S/N	28/02/1977	101	COMPRAYER	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	2	ESCRITURA	538	10/12/1978	FUNDACION S/N	28/02/1977	101	COMPRAYER	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	3	ESCRITURA	629	28/12/1978	FUNDACION S/N	10/08/1977	101	COMPRAYER	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	3	ESCRITURA	629	28/12/1978	FUNDACION S/N	10/08/1977	101	COMPRAYER	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	4	ESCRITURA	498	30/11/1978	FUNDACION S/N	16/08/1977	101	COMPRAYER	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	4	ESCRITURA	498	30/11/1978	FUNDACION S/N	16/08/1977	101	COMPRAYER	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	5	ESCRITURA	521	28/11/1977	FUNDACION S/N	26/12/1977	101	COMPRAYER	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	5	ESCRITURA	521	28/11/1977	FUNDACION S/N	26/12/1977	101	COMPRAYER	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	6	ESCRITURA	29	23/02/1981	ABACATACA S/N	27/03/1981	101	COMPRAYER	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	6	ESCRITURA	29	23/02/1981	ABACATACA S/N	27/03/1981	101	COMPRAYER	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	7	ESCRITURA	224	11/08/1981	FUNDACION S/N	25/08/1981	101	COMPRAYER	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	7	ESCRITURA	224	11/08/1981	FUNDACION S/N	25/08/1981	101	COMPRAYER	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	8	SIN INFORME	61575	24/11/1979	BOGOTA - M S/N	16/08/1983	180	AFFECTION	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	8	SIN INFORME	61575	24/11/1979	BOGOTA - M S/N	16/08/1983	180	AFFECTION	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	9	SIN INFORME	670	18/12/1984	FUNDACION S/N	14/01/1985	780	CANCELACION	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	9	SIN INFORME	670	18/12/1984	FUNDACION S/N	14/01/1985	780	CANCELACION	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	10	ESCRITURA	24	24/02/1984	FUNDACION 625	14/01/1985	101	COMPRAYER	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	10	ESCRITURA	24	24/02/1984	FUNDACION 625	14/01/1985	101	COMPRAYER	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	11	RESOLUCION	990-A	22/08/1984	BOGOTA - M S/N	09/07/1985	430	VALIDACION	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	11	RESOLUCION	990-A	22/08/1984	BOGOTA - M S/N	09/07/1985	430	VALIDACION	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	12	SIN INFORME	21-033	19/08/1988	FUNDACION 479	23/08/1988	781	CANCELACION	225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	12	SIN INFORME	21-033	19/08/1988	FUNDACION 479	23/08/1988	781	CANCELACION	ORDEN	DESCRIPCION	FECHA	DOCUMENTO	Accion	Propietarios				
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-1	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION URBANO	1	ESCRITURA	343	08/08/1977	FUNDACION 359	09/08/1977	101	COMPRAYER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-1	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION URBANO	2	ESCRITURA	453	07/10/1977	FUNDACION 393	24/11/1978	101	COMPRAYER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-1	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION URBANO	2	ESCRITURA	453	07/10/1977	FUNDACION 393	24/11/1978	101	COMPRAYER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	1	ESCRITURA	266	30/09/1976	FUNDACION S/N	09/10/1976	101	COMPRAYER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	1	ESCRITURA	266	30/09/1976	FUNDACION S/N	09/10/1976	101	COMPRAYER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	2	ESCRITURA	538	10/12/1978	FUNDACION S/N	28/02/1977	101	COMPRAYER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	2	ESCRITURA	538	10/12/1978	FUNDACION S/N	28/02/1977	101	COMPRAYER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	3	ESCRITURA	629	28/12/1978	FUNDACION S/N	10/08/1977	101	COMPRAYER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	3	ESCRITURA	629	28/12/1978	FUNDACION S/N	10/08/1977	101	COMPRAYER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	4	ESCRITURA	498	30/11/1978	FUNDACION S/N	16/08/1977	101	COMPRAYER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	4	ESCRITURA	498	30/11/1978	FUNDACION S/N	16/08/1977	101	COMPRAYER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	5	ESCRITURA	521	28/11/1977	FUNDACION S/N	26/12/1977	101	COMPRAYER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	5	ESCRITURA	521	28/11/1977	FUNDACION S/N	26/12/1977	101	COMPRAYER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	6	ESCRITURA	29	23/02/1981	ABACATACA S/N	27/03/1981	101	COMPRAYER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	6	ESCRITURA	29	23/02/1981	ABACATACA S/N	27/03/1981	101	COMPRAYER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	7	ESCRITURA	224	11/08/1981	FUNDACION S/N	25/08/1981	101	COMPRAYER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	7	ESCRITURA	224	11/08/1981	FUNDACION S/N	25/08/1981	101	COMPRAYER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	8	SIN INFORME	61575	24/11/1979	BOGOTA - M S/N	16/08/1983	180	AFFECTION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	8	SIN INFORME	61575	24/11/1979	BOGOTA - M S/N	16/08/1983	180	AFFECTION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	9	SIN INFORME	670	18/12/1984	FUNDACION S/N	14/01/1985	780	CANCELACION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	9	SIN INFORME	670	18/12/1984	FUNDACION S/N	14/01/1985	780	CANCELACION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	10	ESCRITURA	24	24/02/1984	FUNDACION 625	14/01/1985	101	COMPRAYER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	10	ESCRITURA	24	24/02/1984	FUNDACION 625	14/01/1985	101	COMPRAYER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	11	RESOLUCION	990-A	22/08/1984	BOGOTA - M S/N	09/07/1985	430	VALIDACION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	11	RESOLUCION	990-A	22/08/1984	BOGOTA - M S/N	09/07/1985	430	VALIDACION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	12	SIN INFORME	21-033	19/08/1988	FUNDACION 479	23/08/1988	781	CANCELACION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
225-FUNDAC-09/08/1977	09/08/1977	225-2	MAGDALENA	FUNDACION FUNDACION RURAL	12	SIN INFORME	21-033	19/08/1988	FUNDACION 479	23/08/1988	781	CANCELACION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
ORDEN	DESCRIPCION	FECHA	DOCUMENTO	Accion																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
Propietarios																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
2.	Relacionar los documentos que deben ser entregados al personal de actualización para realizar la	Se realizó la entrega de 2 solicitudes presentadas por usuarios en el COM al control de calidad de	Los documentos fueron entregados de manera física al contratista en las oficinas del COM de municipio de Fundación.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										

	inscripción y/o actualización de la información catastral en la base de datos correspondiente.	reconocimiento.									
3.	Acompañar y apoyar al personal que realiza las labores de actualización catastral en lo referente al análisis y estudio jurídico de los folios de matrícula inmobiliaria en el proceso de actualización catastral de catastro multipropósito en el municipio asignado.	Se llevó a cabo el acompañamiento o jurídico dentro del proceso de actualización catastral a los reconocedores, en el cual se pudieron estudiar folios de matrículas inmobiliarias en el sistema VUR, se hizo un estudio de 3 predios urbanos del municipio de Fundación, dentro de este estudio que se llevó a cabo se pudo evidenciar cual era la situación jurídica de dichos predios y de cuáles eran los propietarios de dichos predios que reposaban en la base de datos del sistema VUR.	<p>Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad</p> <p>Fecha: 12/12/2024 N° Matrícula Inmobiliaria: 225-3013 Departamento: MAGUAYEN Municipio: AYACATAJCA Vengo: AYACATAJCA</p> <p>Hora: 06:45 PM Referencia Catastral: 47053011200000135002100000000 Referencia Catastral Anterior: Cédula Catastral: Regre:</p> <p>No. Consulta: 05095413</p> <hr/> <p>Dirección Actual del Inmueble: LT UNO A Direcciones Anteriores:</p> <p>Definición: Fecha de Apertura del Folio: 05/03/1993 Estado Folio: ACTIVO Matrícula(s) Madre:</p> <p>Matrícula(s) Derivada(s): • 225-3150 • 225-31501 • 225-47301 • 225-47302 • 225-52303</p> <p>Destinación económica: Tipo de instrumento: ESCRITURA</p> <p>Modalidad: Fecha de instrumento: 20/02/1993</p> <p>Tipo de Predio: II</p> <p>Alertas en protección, restitución y formalización</p> <p>Alertas en protección, restitución y formalización</p> <p>Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>ORIGEN</th> <th>DESCRIPCIÓN</th> <th>FECHA</th> <th>DOCUMENTO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="4">Propietarios</td> </tr> </tbody> </table> <p>Activar Windows Ver Configuración de</p>	ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO	Propietarios			
ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO								
Propietarios											
4.	Realizar la consecución de la información jurídica y planos provenientes de las oficinas de Instrumentos públicos (ORIP), Curadurías urbanas, planeación municipal y archivo histórico que le sean solicitados por el	Para este mes no se realizó esta actividad	N/A								

	personal de actualización catastral, realizando los desplazamientos correspondientes .		
5.	Realizar los desplazamientos a las entidades necesarias con el fin de recopilar la información requerida.	Para este mes no se realizó esta actividad.	N/A
6.	Entregar informes periódicos del proceso a su cargo cuando le sean requeridos; así como un informe final de actividades desarrolladas acordes a la naturaleza.	Se entregó informe mensual de actividades.	Informe de actividades correspondiente a 15 días del mes de diciembre.
7.	Conocer y aplicar lo establecido en Los procedimientos y documentados internos del IGAC (manuales, instructivos, metodologías, guías), al igual que conocer y diligenciar los formatos oficializados por el IGAC.	Conozco y aplicó todo lo establecido en los procedimientos internos del IGAC.	Se utilizan los formatos oficiales del IGAC y se cumple todo lo establecido en los procedimientos del IGAC.
8.	Recibir, dar buen uso y realizar la devolución al finalizar el contrato, los elementos devolutivos asignados a su cargo.	Se recibieron los insumos necesarios para ejecutar el contrato.	Se realiza buen uso de los insumos entregados para la realización de las actividades contractuales.
9.	Asistir a reuniones de seguimiento	Para este mes no se realizó esta actividad.	N/A.

10.	Asesorar al equipo técnico en temas jurídicos relacionados con el proceso de formación y actualización catastral multipropósito en el municipio asignado.	Para este mes no se realizó esta actividad.	N/A
11.	Realizar el estudio de la calidad jurídica del interesado en el predio y la relación con el mismo	Para este mes no se realizó esta actividad	N/A
12.	Realizar el estudio jurídico de los predios asignados.	Se realiza el estudio jurídico de 3 predios urbanos del municipio de Fundación.	Se verificó en el sistema vtr la información jurídica de los predios y se informó a los reconocedores el estado actual.
13.	Atender y dar trámite a las peticiones, quejas, reclamaciones, tutelas, entre otros, que se presenten en el desarrollo de la formación y actualización catastral en el municipio asignado	Para este mes no se realizó esta actividad	N/A
14.	Las demás funciones asignadas por el jefe inmediato, el supervisor del proyecto o el IGAC, que se encuentren relacionadas con el nivel y naturaleza del cargo.	Para este mes no se realizó esta actividad.	N/A.

3. REPORTES MENSUALES PARA ENTREGAR

3.1 Informe actividades.

3.2

3.3



INFORME DE CONTRATISTA

FO-GCO-PC02-05

Versión: 1

Vigente desde:
01/04/2022

3.4
3.5

Hago constar que durante el periodo reportado se adelantaron las anteriores obligaciones y/o actividades.

Firma del Contratista

Ciro Jiménez Fontalvo

CP

NOTA. El informe presentado, evidencia la ejecución contractual de las actividades sobre las cuales se desplegaron acciones en el periodo correspondiente.

Ómar Alfonso Merino Daza c: 84.459.864.541
ÓMAR ALFONSO MERINO DAZA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF	
CC 72345568		JIMENEZ FONTALVO CIRO ALFONSO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CARRERA 37 #58-36	BARRANQUILLA-ATLANTICO	3012226354	No	
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-12	2024-12	1000000409	9478056968	I	2025/01/17	2024/12/02	BANCO DE BOGOTA	0	\$487,600

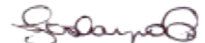
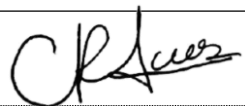
LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																						
EMPLEADO			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					\$1,680,000	\$268,800			\$1,680,000	\$210,000			\$0	\$0			\$1,680,000	\$8,800		\$0	\$0	
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					\$1,680,000	\$268,800			\$1,680,000	\$210,000			\$0	\$0			\$1,680,000	\$8,800		\$0	\$0	
Ciudad: BARRANQUILLA Depto: ATLANTICO (1 Afiliados)					\$1,680,000	\$268,800			\$1,680,000	\$210,000			\$0	\$0			\$1,680,000	\$8,800		\$0	\$0	
1	CC	72345568	JIMENEZ CIRO	25-14	30	\$1,680,000	\$268,800	EPS010	30	\$1,680,000	\$210,000		0	\$0	\$0	14-25	30	\$1,680,000	\$8,800	0	\$0	\$0
Total Afiliados(1)					\$1,680,000	\$268,800			\$1,680,000	\$210,000			\$0	\$0			\$1,680,000	\$8,800		\$0	\$0	

CIRO JIMENEZ FONTALVO
CC.72.345.568

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 72345568		JIMENEZ FONTALVO CIRO ALFONSO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CARRERA 37 #58-36	BARRANQUILLA-ATLANTICO	3012226354	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2024-12	2024-12	1000000409	9478056968	I	2025/01/17	2024/12/02	BANCO DE BOGOTA	0	\$487,600

RESUMEN DE PAGO									
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR	
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$268,800	\$0	\$0	\$268,800	
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	\$268,800	\$0	\$0	\$268,800	
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$8,800	\$0	\$0	\$8,800	
COLMENA	14-25	800,226,175	3	1	\$8,800	\$0	\$0	\$8,800	
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$210,000	\$0	\$0	\$210,000	
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	\$210,000	\$0	\$0	\$210,000	
TOTAL				1	\$487,600	\$0	\$0	\$487,600	

	PAZ Y SALVO CONTRATISTAS GESTION CONTRACTUAL		No. DEL CONTRATO		2455 DE 2024
			* FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO		
			2024	12	30
Nombre del Contratista: CIRO ALFONSO JIMENEZ FONTALVO					
Número de Identificación: 72345568					
Dependencia en la que prestó el servicio: ACTUALIZACIÓN					
Dirección Territorial: MAGDALENA					
Nombre del Supervisor: CARMEN ROSA AFRICANO CORDOBA					
DEPENDENCIA		RESPONSABLE (Nombre y Apellido)	CARGO	FIRMA	
Proceso de Gestion de Bienes y Servicios (Almacén General) en la Sede Central.		MICHAEL JUNIOR LORA CORREA	PROFESIONAL UNIVERSITARIO		
Contador / Almacenista de la Dirección Territorial. (Entrega de elementos devolutivos)					
Proceso de Gestión de Servicios Tecnológicos en la Sede Central.		ALE MARGARITA AVENDAÑO NORIEGA	PROFESIONAL UNIVERSITARIO		
Ingeniero de la Dirección Territorial. (Deshabilita usuarios de acceso al dominio del IGAC).					
Proceso de Gestión Documental en la Sede Central.		YASMIN IBETH CAMPO			
Director Territorial en las Direcciones Territoriales.		GRANADOS	SECRETARIA EJECUTIVA		
(Correspondencia).					
Proceso de Gestión Estrategica de					
Personas en la Sede Central.		CARMEN ROSA AFRICANO CORDOBA	PROFESIONAL ESPECIALIZADO		
Profesional con funciones de abogado en las Direcciones Territoriales. (Entrega carné del IGAC)					
Proceso de Direccionamiento Estrategico y Planeación en la Sede Central.					
Facilitador del SGI en las Direcciones Territoriales		NA	NA	N/A	
(Actividades cumplidas en Planner)					

Firma del Supervisor

Este formato debe ser diligenciado con letra clara y legible sin tachones ni enmendaduras.

Con el fin de garantizar la adecuada preservación y conservación del documento, se debe realizar el diligenciamiento del formato con esfero de tinta negra (Circular 13 de 1999 del AGN)

* La fecha de terminación del contrato corresponde a la fecha que aparece en el campo "hasta" del ítem "vigencia" del acta de supervisión o GESTIÓN CONTRACTUAL FO-GCO-PC02-04 V2