INFORME DE EJECUCIÓN DE CONVENIOS/ CONTRATOS FONSECON/SIES
CONVENIO **No. 899 DE 2021**, TIMANÁ - HUILA
INFORME PERIODO DE EJECUCIÓN MES DE OCTUBRE DE 2024

1. GENERALIDADES CONVENIO/ CONTRATO

OBJETO:	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA PROMOVER LA CONVIVENCIA CIUDADANA, A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE UN PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE TIMANA HUILA.		
UBICACIÓN DEL PROYECTO: (**Si es urbano:** Dirección exacta y barrio **Si es rural:** Vereda y breve descripción para llegar)	VEREDA AGUAS CLARAS		
BENEFICIARIO:	MUNICIPIO DE TIMANA - HUILA		
VALOR TOTAL APORTES DEL PROYECTO	**APORTES MIN – FONSECON**		$1.439.047.769,00
	APORTES ENTIDADES PÚBLICAS		$ 0,00
	TOTAL, APORTES DEL CONVENIO		$1.439.047.769,00
FECHA SUSCRIPCIÓN	20/04/2021		
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO	31/12/2024		
SUPERVISOR DEL CONVENIO/ CONTRATO	VITERBO GOMEZ CARVAJAL		
SUPERVISORES ANTERIORES (adjuntar casillas si es necesario)	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	IVAN DARIO GONZALEZ CUELLAR	20/04/2021	30/06/2021
	LAURA CRISTINA QUINTERO CHINCHILLA	14/07/2021	22/11/2021
	LUIS FERNANDO PINZON GALINDO	23/11/2021	31/01/2022
	JUAN CARLOS MONTAÑA PARRA	01/02/2022	31/03/2022
	YENIER HENAO MEJIA	01/04/2022	20/04/2023
	NORMAN ORTIZ TOVAR	21/04/2023	27/04/2023
	SERGIO ANDRÉS VEGA NOVOA	28/04/2023	25/09/2023
	EDGAR GONZALEZ PATIÑO	26/09/2023	18/10/2023
	SERGIO ANDRÉS VEGA NOVOA	19/10/2023	27/08/2024
	SERGIO SANJUAN SANTIAGO	28/08/2024	10/09/2024
	VITERBO GOMEZ CARVAJAL	11/09/2024	ACTUAL
APOYO A LA SUPERVISIÓN	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	CLAUDIA BEDOYA		31/03/2022
	JAVIER LEONARDO LOPEZ	01/04/2022	31/12/2023
	BLANCA CARBALLO RINCÓN	26/01/2023	24/06/2023
	BLANCA CARBALLO RINCÓN	13/07/2023	31/12/2023
	BLANCA CARBALLO RINCÓN	16/01/2023	01/04/2024
	STIVEN MONTERROZA	02/04/2024	16/10/2024
	BLANCA CARBALLO RINCÓN	17/10/2024	ACTUAL
REGISTRO PRESUPUESTAL MININTERIOR	No. 47221	27/4/2021	DD/MM/AAAA
	No. 3022	16/1/2022	DD/MM/AAAA
COMPROMISO VIGENCIA FUTURA (si aplica)	N.A	N.A	DD/MM/AAAA
REGISTRO PRESUPUESTAL ENTE GUBERNAMENTAL	No. 2021000113	03-03-2021	DD/MM/AAAA
FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA INICIAL	30/07/2021		
FECHA DEL ACTA DE INICIO EJECUCIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO	30/07/2021		
	PRIMERA PRÓRROGA		FECHA: 28/02/2022

vgc

FECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	SEGUNDA PRÓRROGA	FECHA: 22/07/2022
	TERCERA PRÓRROGA	FECHA: 10/12/2022
	CUARTA PRÓRROGA	FECHA: 27/09/2023
	QUINTA PRÓRROGA	FECHA: 31/07/2024
FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS DEL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	SUSPENSIÓN 01	FECHA:15/05/2023
	AMPLIACIÓN No 1 SUSPENSIÓN No 1	FECHA: 01/08/2023
	REINICIO No 1	FECHA: 27/09/2023
PÓLIZA SEGÚN ACTUACIÓN (Vigencia nueva del amparo)	PRIMERA PRORROGA FECHA: 24/04/2022	
	SEGUNDA PRORROGA FECHA: 08/08/2022	
	TERCERA PRORROGA FECHA: 03/03/2023	
	PRIMERA SUSPENSION FECHA: 19/05/2023	
	TERCERA PRORROGA FECHA: 28/11/2023	
	CUARTA PRORROGA FECHA : 01/07/2025	
	QUINTA PRORROGA FECHA: HASTA 01/05/2026	
VALOR DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA		1.314.047.378.47
VALOR DE INTERVENTORÍA ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA		$ 125.00.000,00
CUOTA DE GERENCIA (Cuando aplique)		N/A
VALOR ADICIONAL DE OBRA		N/A

2. ASPECTOS FINANCIEROS CONVENIO/ CONTRATO

- ***Convenio interadministrativo/ Contrato*** (adjuntar casillas si la cantidad de desembolsos es mayor o el convenio/ contrato tuvo adiciones)

CONCEPTO	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	PORCENTAJE DE OBRA REQUERIDO	FECHA DE PAGO	VALOR
PRIMER DESEMBOLSO	UN PRIMER DESEMBOLSO del veinticuatro por ciento (24%) del valor total del presupuesto oficial del convenio, equivalente a la suma de TRESCIENTOS MILLONES DE PESOS MCTE ($ 300.000.000), previa presentación por parte del Supervisor del Convenio de la cuenta de cobro y certificación de pago por concepto de aportes al sistema de seguridad social integral (SSSI) y la presentación de: A. Suscripción del acta de inicio y aprobación del cronograma del convenio por parte del supervisor del MINISTERIO; B. Entrega del Acta de participación en la mesa de trabajo celebrada con el Ministerio del Interior, para la socialización de los Pliegos Tipo soporte de la estructuración del Proyecto, en la cual el Municipio se compromete, con sustento en lo socializado, a entregar dentro de los 30 días calendario siguientes, los proyectos de pliego de condiciones y demás documentos que soportan el proceso de contratación de los Estudios, Diseño y Ejecución de obra, así como el de interventoría	N/A	26/08/2021	$ 300.000.000
SEGUNDO DESEMBOLSO	**UN SEGUNDO DESEMBOLSO** equivalente a la suma de **CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS MCTE ($ 439.047.769),** previa presentación por parte del Supervisor del Convenio de la cuenta de cobro y certificación de pago por concepto de aportes al sistema de seguridad social integral (SSSI) , junto con la presentación de: A. Acta de recibo a entera satisfacción de estudios y diseños (anexo 22), con sus anexos y aprobaciones correspondientes por parte del interventor del contrato y de la supervisión del MUNICIPIO en el convenio interadministrativo. B. Certificación del supervisor del Convenio designado por el Municipio que acredite la ejecución de las actividades de descapote, nivelado, demoliciones, retiro y disposición final de escombros en sitio autorizado, rellenos y disponibilidad de servicios públicos con sus respectivas acometidas hasta el predio, y la ejecución de las obras de estabilidad en el evento en que sea necesario.	N/A	26/09/2022	$ 439,047.769

vgc

TERCER DESEMBOLSO	UN TERCER DESEMBOLSO del cuarenta por ciento (40%) del valor total del presupuesto oficial del convenio, equivalente a la suma de QUINIENTOS MILLONES DE PESOS MCTE ($500.000.000), previa presentación por parte del Supervisor del Convenio de la cuenta de cobro y certificación de pago por concepto de aportes al sistema de seguridad social integral (SSSI) y la certificación del supervisor del Convenio designado por el Municipio que acredite el avance del 90% de ejecución de la obra, la cual debe incluir: A. El correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance, B. La respectiva acta parcial de obra avalada por el interventor, y C. Evidencia del inicio en la ejecución del trámite ante la empresa competente para la expedición de las certificaciones RETIE y/o RETILAP	90%	DD/MM/AAAA	$ 0,00
ÚLTIMO DESEMBOLSO	UN ÚLTIMO DESEMBOLSO correspondiente al dieciséis por ciento (16%) del valor total del presupuesto oficial del convenio, equivalente a la suma de DOSCIENTOS MILLONES PESOS MCTE ($ 200.000.000), previa presentación por parte del Supervisor del Convenio de la cuenta de cobro y certificación de pago por concepto de aportes al sistema de seguridad social integral (SSSI) y la presentación de: A. La certificación del supervisor del Convenio designado por el Municipio que acredite el avance del 100% de ejecución de obra, la cual debe incluir: 1) El correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance; 2) La respectiva acta final de obra avalada por el interventor.; B. Entrega de la certificación RETIE y/o RETILAP.	100%	DD/MM/AAAA	$ 0,00
TOTAL DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME				$ 739,047.769
TOTAL VALOR LEGALIZADO POR EL MUNICIPIO A LA FECHA DEL INFORME (según información de contratación derivada)				$363.857.906

3. PÓLIZA CONVENIO/ CONTRATO

Nombre Aseguradora: **ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA**

PÓLIZA No.	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
No. 560 47 994000147664	Cumplimiento	$ 287,809,553.80	23/04/2021	01-05-2026

4. INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

- ***Contrato de Ejecución de Estudios y Diseños y obra- LIQUIDADO***

DESCRIPCIÓN	OBJETO		VALOR
No LP-02-2021	ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 1, OPCIÓN 1 VEREDA AGUAS CLARAS DEL MUNICIPIO DE TIMANÁ DEPARTAMENTO DEL HUILA		$ 1.124.999.609.47
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario)	05/07/2022		$ 189.047.769
Nombre contratista	UNIÓN TEMPORAL AGUAS CLARAS 21		
Fecha de Acta de inicio del contrato	22/12/2021		
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	SUSPENSIÓN 1	09/05/2022	
	REINICIO 1	04/10/2022	
	SUSPENSIÓN 2	01/11/2022	
	REINICIO 2	01/12/2022	
	SUSPENSIÓN 3	23/01/2023	

vgc

Fecha de terminación del contrato	SE ENCUENTRA LIQUIDADO	
VALOR TOTAL CONTRATADO:		**$ 1.314.047.378.47**
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**	
PÓLIZA No.	61-40-101015232	
FECHA DE LA PÓLIZA	04/NOVIEMBRE/2021	

- ***Nuevo Contrato de Ejecución de obra***

DESCRIPCIÓN	**OBJETO**		**VALOR**
No LP-08-2023	SEGUNDA FASE: CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 1, OPCIÓN 1 VEREDA AGUAS CLARAS DEL MUNICIPIO DE TIMANÁ DEPARTAMENTO DEL HUILA		$ 1.046.964.437,00
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario)	N.A		N.A
Nombre contratista	UNIÓN TEMPORAL TIMANÁ 2023		
Fecha de Acta de inicio del contrato	12/03/2024		
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)			
Fecha de terminación del contrato	31-12-2024		
VALOR TOTAL CONTRATADO:			**$ 1.046.964.437,00**
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**		
PÓLIZA No.	61-40-101052763		
FECHA DE LA PÓLIZA	29/AGOSTO/2024		

- ***Contrato de Ejecución de Interventoría Estudios y Diseños y obra***

DESCRIPCIÓN	**OBJETO**		**VALOR**
No. CMA 04 2021	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 1, OPCIÓN 1 VEREDA AGUAS CLARAS DEL MUNICIPIO DE TIMANÁ DEPARTAMENTO DEL HUILA".		$ 125.000.000,00
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario)	DD/MM/AAAA		$ 0,00
	DD/MM/AAAA		$ 0,00
Nombre contratista	OMAR LEONARDO TOVAR VARGAS C.C. 4.929.429		
Fecha de Acta de inicio del contrato	09/12/2021		
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	SUSPENSIÓN 1	09/05/2022	
	REINICIO 1	04/10/2022	
	SUSPENSIÓN 2	01/11/2022	
	REINICIO 2	01/12/2022	
	SUSPENSIÓN 3	23/01/2023	

vgc

Fecha de terminación del contrato	31-12-2024	
VALOR TOTAL CONTRATADO:		**$ 125.000.000,00**
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**	
PÓLIZA No.	**NV-100055667**	
FECHA DE LA PÓLIZA	**09/DICIEMBRE/2021**	

5. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO

FECHA DE ÚLTIMO INFORME DEL MUNICIPIO:	**SI**	**NO**
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	X	
INFORME FINANCIERO	X	
SALDO DE LA CUENTA BANCARIA	$ 399.344.984,13	
ACTIVIDADES DEL PROYECTO	X	
OTROS		X

6. INFORMEDEL SUPERVISOR DEL MINISTERIO

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONVENIO/ CONTRATO:	
La información que se registra a continuación debe ser suministrada por la Interventoría:	**PORCENTAJE (%)**
% PROGRAMADO DE EJECUCIÓN DE OBRA	**88.68%**
% EJECUTADO DE OBRA	**81.68%**

PERIODO: OCTUBRE 2024
FECHA ACTA DE INICIO: 30/07/2021
AVANCE DE OBRA: 81.68%
VIGENCIA: 31 DE DICIEMBRE DE 2024

GESTION DEL CONVENIO DURANTE EL PERIODO

ACTUACIONES REALIZADAS EN EL PRESENTE PERIODO:

COMPONENTE TECNICO

El 16 de octubre de 2024 se remite correo por parte del Ministerio a la entidad territorial con asunto: "Visita convenio 899-2021 Timaná- Huila" con el fin de verificar avance de ejecución y recolectar los documentos requeridos para dar trámite al tercer desembolso del convenio 899-2021.

Adjunto correo enviado al municipio.

Los días 17 y 18 de octubre de 2024, se realiza visita de seguimiento al convenio 899-2021 ubicado en el municipio de Timaná Huila junto con el supervisor del convenio el Ing. Viterbo Gómez, en dicha visita se realizaron las siguientes conclusiones y se establecieron compromisos con el fin de alcanzar los objetivos propuestos:

Conclusiones

- La obra física se encuentra en un 73.68% de ejecución, según informe de interventoría.

- Se observa que con relación al convenio se tiene un porcentaje de atraso del 7%.

- De acuerdo a los compromisos establecidos en reuniones anteriores, se evidencia que el municipio de Timaná-Huila, se encuentra adelantando las gestiones pertinentes para la disposición de aguas residuales.

vgc

- Por parte del municipio y contratos derivados se entrega evidencia de los trámites que se adelantan con respecto a las gestiones de certificaciones RETIE-RETILAP (se adjunta evidencia de pagos a empresa certificadora), sin embargo se solicita el contrato para fijar un soporte.

- Se requiere al municipio a adelantar las obras de mitigación de aguas de escorrentía superficial presentadas en el costado sur de la zona de ejecución del proyecto.

-Se observa que en el sitio de obra se cuenta con materiales como grama sintética, sin embargo, el contratista de obra entrega remisiones y facturas respecto a compra de materiales para cubierta del auditorio y baterías sanitarias los cuales no han dispuestos en sitio.

El Ente Territorial debe garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales y lo estipulado en la viabilidad y los diseños aprobados del proyecto, por lo tanto, se requiere la ejecución de las actividades enmarcadas en el presupuesto del convenio.

COMPROMISOS		
RESPONSABLE	**ACCIONES**	**FECHA LÍMITE CUMPLIMIENTO**
Supervisión del municipio + contratistas	Informe supervisión, interventoría y financiero del mes de octubre 2024 con sus debidos soportes	08/11/2024
Supervisión del municipio	Informe financiero mes de septiembre 2024 debidamente firmado.	21/10/2024
Supervisión del municipio + contratistas	Remitir evidencia fotográfica de las actividades pendientes para alcanzar el 16.32% de avance faltante para el 90% de ejecución del proyecto.	08/11/2024
Supervisión del municipio + contratistas	Remitir acta parcial correspondiente al 90% de ejecución del proyecto	08/11/2024
Supervisión del municipio + contratistas	Remitir documentos requeridos según la minuta para adelantar trámite de tercer desembolso	25/10/2024
Supervisión del municipio + contratistas	Remitir contratos con la empresa certificadora RETIE-RETILAP	25/10/2024
Supervisión del municipio	Ajustar el cronograma del convenio de acuerdo al cronograma de ejecución de obra, certificaciones y conexión eléctrica definitiva.	18/10/2024
Supervisión del municipio	Remitir soportes de gestiones adelantadas respecto a la disposición de aguas residuales.	25/10/2024

Adjunto acta de visita y documentos recolectados.

Durante el mes de octubre se diligenció semanalmente el cuadro maestro de seguimiento de la Subdirección de proyectos para la seguridad y convivencia ciudadana, reportando los avances del convenio 899-2021, y se actualizaron las carpetas compartidas del convenio 899-2021.
Así mismo se adelantan las gestiones pertinentes respecto al direccionamiento de recursos correspondientes al último desembolso.

COMPONENTE FINANCIERO

A la fecha el Ministerio del Interior le ha desembolsado $739,047,769 correspondientes a:

Primer desembolso: $ 300.000.000 – Fecha: 31/8/2021
Adición: $189.047.769 - Fecha: 30/11/2022
Segundo desembolso: $ 250.000.000 - Fecha: 01/12/2022.

COMPONENTE JURIDICO

Se realizó la prórroga No.5 al convenio, con fecha de finalización el 31 de diciembre de 2024.
Fecha de terminación del convenio: 31 de diciembre de 2024.

JUSTIFICACION DE AVANCE:

vgc

Durante el mes de octubre de 2024 el municipio de Timaná - Huila, mantuvo seguimiento por parte del Ministerio del interior para la ejecución del convenio. Los contratos derivados continúan actividades de obra, las cuales se pueden apreciar en los informes semanales, presentados por interventoría. Así mismo, en el informe de supervisión correspondiente al mes de octubre de 2024, el avance a la fecha es de 81.68%, respecto a un porcentaje programado del 88.68 %. Por parte del ente territorial se adelantan actividades para lograr el 90% de ejecución y disminuir el atraso presentado.

7. FECHAS DE VISITAS REALIZADAS AL PROYECTO (orden cronológico)

16/02/2023	17/04/2024	04/07/2024	05/07/2024	17/10/2024	DD/MM/AAAA
DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA

8. SUPERVISOR

VITERBO GÓMEZ CARVAJAL Supervisor del convenio Subdirección de Proyectos para la Seguridad y Convivencia Ciudadana – FONSECON	**BLANCA CARBALLO RINCÓN** Elaboró - Apoyo a la supervisión Subdirección de Proyectos para la Seguridad y la Convivencia Ciudadana Ministerio -FONSECON

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONVENIOS/ CONTRATOS FONSECON/SIES
CONVENIO No. 899 DE 2021 TIMANA- HUILA
INFORME PERIODO DE EJECUCIÓN MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2024

1. GENERALIDADES CONVENIO/ CONTRATO

OBJETO:	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA PROMOVER LA CONVIVENCIA CIUDADANA, A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE UN PROYECTO- SACUDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE TIMANA HUILA".	
UBICACIÓN DEL PROYECTO: (**Si es urbano:** Dirección exacta y barrio **Si es rural:** Vereda y breve descripción para llegar)	***RURAL***: VEREDA AGUAS CLARAS ***DESCRIPCIÓN***: VÍA PRINCIPAL QUE CONDUCE A LA VEREDA QUINCHE, SE SIGUE AVANZANDO 1,5 KILÓMETROS MÁS HASTA EL CRUCE DE AGUAS CLARAS Y MONTAÑITA, LLEGA A UN CRUCE Y LUEGO AVANZA A LA DERECHA VÍA AGUAS CLARAS Y EN 500 METROS, SE ENCUENTRA EL PROYECTO EN FRENTE DE LA VÍA PRINCIPAL DE LA VEREDA AGUAS CLARAS.	
BENEFICIARIO:	VEREDA AGUAS CLARAS MUNICIPIO DE TIMANÁ– HUILA	
VALOR TOTAL APORTES DEL PROYECTO	**APORTES MIN – FONSECON**	$1.250.000.000
	APORTES ENTIDADES PÚBLICAS	$ 71.774.964,31
	ADICIÓN MINISTERIO – FONSECON	$189.047.769
	TOTAL, APORTES DEL CONVENIO	1.510.822.733,31
FECHA SUSCRIPCIÓN	26/04/2021	
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO	31/12/2023	
FECHA DE SUSPENSIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO	15/05/2023	
SUPERVISOR DEL CONVENIO/ CONTRATO	SERGIO ANDRÉS VEGA NOVOA	

SUPERVISORES ANTERIORES (adjuntar casillas si es necesario)	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	YEINER HENAO	01/04/2022	27/04//2023
APOYO A LA SUPERVISIÓN	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	BLANCA CARBALLO	26/01/2023	FECHA ACTUAL
REGISTRO PRESUPUESTAL MININTERIOR	No.47221	27/04/2021	15/05/2023
REGISTRO PRESUPUESTAL MININTERIOR ADICIÓN	No:3022	16/03/2022	15/05/2023
COMPROMISO VIGENCIA FUTURA (si aplica)	No.2-2022-055532	28/11/2022	15/05/2023
REGISTRO PRESUPUESTAL ENTE GUBERNAMENTAL	No. 2021001770-2021002021		22/10/2021-24/11/2021
FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA INICIAL	No. 61-40-101015232	30/04/2021 - 04/11/2021	
FECHA DEL ACTA DE INICIO EJECUCIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO	09/12/2021		
FECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	PRIMERA PRÓRROGA		FECHA: 28/02//2022
	SEGUNDA PRÓRROGA		FECHA: 22/07/2022
	TERCERA PRÓRROGA		FECHA: 15/12/2022
	CUARTA PRÓRROGA		FECHA: 31/07/2024
	QUINTA PRORROGA		FECHA: 31/12/2024
FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS DEL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	SUSPENSIÓN 01 DESDE		FECHA: 15/05/2023
	HASTA		FECHA: 31/07/2023
	AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN DESDE		FECHA: 01/08/2023
	AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN HASTA		FECHA: 01/10/2023
	REANUDACION ANTICIPADA		FECHA: 27/09/2023
PÓLIZA SEGÚN ACTUACIÓN	FECHA: 30/06/2023		

(Vigencia nueva del amparo)	FECHA: 28/11/2023 FECHA: 28/08/2024
VALOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	$83.333.000
VALOR DE INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS	$41.667.000
CUOTA DE GERENCIA (Cuando aplique)	
VALOR DE OBRA	$1.041.666.609
VALOR INTERVENTORÍA	$125.000.000
VALOR ADICIONAL DE OBRA	$189.047.769

2. ASPECTOS FINANCIEROS CONVENIO/ CONTRATO

- ***Convenio interadministrativo/ Contrato*** (adjuntar casillas si la cantidad de desembolsos es mayor o el convenio/ contrato tuvo adiciones)

CONCEPTO	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	PORCENTAJE DE OBRA REQUERIDO	FECHA DE PAGO	VALOR
PRIMER DESEMBOLSO	Veinticuatro por ciento (24%) del valor total del presupuesto oficial del convenio, previa presentación por parte del supervisor del convenio de la cuenta de cobro y certificación de pago por concepto de aportes al sistema de seguridad social integral y la presentación de: A. Suscripción del acta de inicio y aprobación del cronograma del convenio por parte del supervisor del MINISTERIO; B. Entrega del acta de participación en la mesa de trabajo celebrada con el ministerio del interior, para la socialización de los Pliegos Tipo soporte de la estructuración del proyecto.	NO APLICA	31/08/2021	$300.000.000
SEGUNDO DESEMBOLSO	Adición al convenio Aprobada por FONSECÓN, según Acta No. 003 del 24 de junio del 2022	0%	30/11/2022	$ 189.047.769
TERCER DESEMBOLSO	Veinte por ciento (20%) del valor total del presupuesto oficial del convenio, equivalente a la suma de DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS MCTE ($ 250.000.000), Previa presentación por parte del Supervisor del convenio de la cuenta de cobro y certificación de pago por concepto de aportes al SSSI, Junto a la presentación de: A. Acta de recibo a entera satisfacción de estudios y diseños (anexo 22), con sus anexos y aprobaciones correspondientes por parte del interventor del contrato y de la supervisión del MUNICIPIO en el convenio	0%	1/12/2022	$ 250.000.000

	Interadministrativo, B. Certificación del supervisor del Convenio designado por el municipio que acredite la ejecución de las actividades de descapote, nivelado, demoliciones, retiro y disposición final de escombros en sitio autorizado, rellenos y disponibilidad de servicios públicos con sus respectivas acometidas hasta el predio, y la ejecución de las obras de estabilidad en el evento en que sea necesario.			
CUARTO DESEMBOLSO				
ÚLTIMO DESEMBOLSO				
TOTAL, DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME				$739.047.769
TOTAL, VALOR LEGALIZADO POR EL MUNICIPIO A LA FECHA DEL INFORME (según información de contratación derivada)				$363.857.906,21

3. **PÓLIZA CONVENIO/ CONTRATO**
   Nombre Aseguradora:

PÓLIZA No.	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
61-44101040678	Cumplimiento	$ 1.293.749.550,87	20/10/2021	30/04/2025
	Calidad de servicio	$ 224.999.92,89	20/10/2021	20/10/2026

4. **INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

➢ ***Contrato de Ejecución de Estudios y Diseños***

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR
No. del contrato	LP-02-2021- Estudio, diseño y construcción del proyecto sacúdete al parque tipo 1, opción 1 vereda aguas claras del municipio de Timaná departamento del Huila.	$ 83.333.000
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario)		
		$ 0,00

Nombre contratista	CESAR MAURICIO FIGUEROA PARRA		
Fecha de Acta de inicio del contrato	22/12/2021		
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	PRÓRROGA	28/02//2022	
	SUSPENSIÓN 1	09/05/2022	
	REINICIO	04/10/2022	
	SUSPENSIÓN 2	01/11/2022	
	REINICIO 2	01/12/2022	
	SUSPENSIÓN 3	22/01/2023	
Fecha de terminación del contrato	15/05/2023		
VALOR TOTAL CONTRATADO:			$83.333.000
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**SEGUROS DEL ESTADO S.A**		
PÓLIZA No.	61-40-101012232		
FECHA DE LA PÓLIZA	19/10/2022		

➢ ***Contrato de Ejecución de Interventoría Estudios y Diseños***

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR
No. del contrato	CMA 04 2021- Interventoría técnica, administrativa,legal,financiera, contable y ambiental a los estudios y diseño y construcción del proyecto, sacúdete al parque tipo 1 opción 1 vereda aguas claras del municipio de Timaná departamento del Huila.	$ 125.000.000
Adicional en valor(adjuntar celdas si es necesario)	DD/MM/AAAA	$ 0,00
	DD/MM/AAAA	$ 0,00

Nombre contratista	NOMBRE: OMAR LEONARDO TOVAR VARGAS		
Fecha de Acta de inicio del contrato	09/12/2021		
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	PRÓRROGA	22/09/2022	
	SUSPENSIÓN	09/05/2022	
	REINICIO	04/10/2022	
	SUSPENSIÓN 2	01/11/2022	
	REINICIO 2	01/12/2022	
	SUSPENSIÓN 3	23/01/2023	
ESTADO	EN EJECUCION	30/09/2023	
Fecha de terminación del contrato	15/05/2023		
VALOR TOTAL CONTRATADO:			$ 125.000.000
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**MUNDIAL DE SEGUROS S.A**		
PÓLIZA No.	**NV 100055667**		
FECHA DE LA PÓLIZA	**24/11/2021**		

➢ ***Contrato de Ejecución de Obra***

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR
No. del contrato	Contrato LP 02 DE 2021- Estudio diseño y construcción del proyecto sacúdete al parque tipo 1, opción 1 vereda aguas claras municipio de Timaná departamento del Huila.	$ 1.124.999.607,47
Adicional en valor(adjuntar celdas si es necesario)	24/07/2022	$189.047.769
		$ 0,00

Nombre contratista	CESAR MAURICIO FIGUEROA PARRA		
Fecha de Acta de inicio del contrato	22/12/2021		
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	PRÓRROGA	DD/MM/AAAA	
	SUSPENSIÓN 1	09/05/2022	
	REINICIO	04/10/2022	
	SUSPENSIÓN 2	01/11/2022	
	REINICIO 2	01/12/2022	
	SUSPENSIÓN 3	23/01/2023	
	LIQUIDADO	08/11/2023	
Fecha de terminación del contrato	15/05/2023		
Liquidación del contrato LP-02 DE 2021	LIQUIDADO		*RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN CONTRATO LP-02 DE 2021 322 - 20 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2023 *RESOLUCIÓN 355 ACLARATORIA *RESOLUCIÓN 359 ACLARACIÓN DE ERRRO EN EL CALCULO DE CUANTIFICACIÓN DE PAGOS POR LEGALIZACIÓN *RESOLUCIÓN 375 20 DE 11-2023 ORDENA CONSTITUCIÓN DE DEPOSITO JUDICIAL-PARA LIQUIDACIÓN CONTRATO LP-02 DE 2021
VALOR TOTAL CONTRATADO:			1.314.047.378,47
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**SEGUROS DEL ESTADO**		
PÓLIZA No.	**61-44101040678**		

FECHA DE LA PÓLIZA	04/11/2021

➢ ***Contrato de Ejecución de Interventoría de Obra***

DESCRIPCIÓN	OBJETO		VALOR
No. del contrato	CMA-04-2021 Interventoría técnica, administrativa, legal, financiera, contable y ambiental a los estudios, diseño y construcción del proyecto sacúdete al parque tipo 1, opción 1 vereda aguas claras del municipio de Timaná departamento del Huila		$ 125.000.000
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario) (Si hacen parte del convenio)			$ 0,00 $ 0,00
Nombre contratista	OMAR LEONARDO TOVAR VARGAS		
Fecha de Acta de inicio del contrato	09/12/2021		
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	PRÓRROGA		
	SUSPENSIÓN	09/05/2022	
	REINICIO	04/10/2022	
	SUSPENSIÓN	01/11/2022	
	REINICIO 2	01/12/2022	
	SUSPENSIÓN	23/01/2023	
	REINICIO 3	12/03/2024	
	OTROSI No. 1	27/04/2024	
	OTROSI No. 2	31/07/2024	

Fecha de terminación del contrato	- 31/12/2024	
VALOR TOTAL CONTRATADO:		**$ 125.000.000**
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**MUNDIAL DE SEGUROS S.A**	
PÓLIZA No.	**NV 100055667**	
FECHA DE LA PÓLIZA	**24/11/2021**	

➢ ***Nuevo Contrato de Ejecución de Obra***

DESCRIPCIÓN	**OBJETO**		**VALOR**
No. del contrato	Contrato **LP 008 DE 2023**- Segunda fase: construcción del proyecto sacudete al parque tipo 1, opción 1 vereda aguas claras del municipio de Timaná, del departamento del Huila.		$ 1.046.964.437,00
Adicional en valor(adjuntar celdas si es necesario)			$ 0,00
			$ 0,00
Nombre contratista	OSCAR GUILLERMO BURBANO MERA		
Fecha de Acta de inicio del contrato	12/03/2024		
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	OTROSI No. 1	11/03/2024	
	OTROSI No. 2	31/07/2024	
Fecha de terminación del contrato	- 31/12/2024		
VALOR TOTAL CONTRATADO:			$ 1.046.964.437,00
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**SEGUROS DEL ESTADO**		

PÓLIZA No.	**61-44-101052763**
	61-40-101019241
FECHA DE LA PÓLIZA	**15/01/2024**

5. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO

FECHA DE ÚLTIMO INFORME DEL MUNICIPIO:	**SI**	**NO**
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	SI	
INFORME FINANCIERO	SI	
SALDO DE LA CUENTA BANCARIA A CORTE DE SEPTIEMBRE	$ 399.364.951,63	
ACTIVIDADES DEL PROYECTO	SI	
OTROS		NO

6. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MINISTERIO

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONVENIO/ CONTRATO:			
La información que se registra a continuación debe ser suministrada por la Interventoría:	*CONTRATO DE OBRA* LP-02-2021 **PORCENTAJE (%)**	*CONTRATO DE OBRA* LP-08-2023 **PORCENTAJE (%)**	**TOTAL**
% PROGRAMADO DE EJECUCIÓN DE OBRA			**91%**
% EJECUTADO DE OBRA	**20.76%**	**63.92%**	**84.68%**
% EJECUTADO DEL CONVENIO	**25.79%**	**61.92%**	**87.71%**
• Al reiniciarse los contratos de interventoría y obra, se da comienzo a la ejecución formal de las labores estipuladas en dichos contratos. Desde ese momento, hemos estado realizando un seguimiento exhaustive de la obra, enfocándonos en el control de la programación y en la verificación de todos los elementos presentes en el sitio. Al cierre de este informe, y tras una revisión minuciosa de todas las medidas, se puede evidenciar un avance del 84.68% en el contrato de obra. • En relación con la obra, el porcentaje de avance hasta la última suspensión, basado en el último balance general presentado para la liquidación del Contrato de Obra LP 02 de 2021,			

fue del 20.76%. Posteriormente, al reactivar las labores de ejecución con el nuevo contratista, UNIÓN TEMPORAL TIMANÁ 2023, se halogrado evidenciar un progreso significativo. Hasta la semana 29 de ejecución con este contratista, el avance ha sido del 63.92%.

- Este avance acumulado se refleja en un progreso total del 84.68%. Este indicador de avance no solo refleja el esfuerzo y la diligencia puesta en la ejecución, sino también la eficiencia en la gestión y supervisión del proyecto.

7. FECHAS DE VISITAS REALIZADAS AL PROYECTO (orden cronológico)

26/05/2022	05/07/2022	05/10/2022	21/10/2022	28/10/2022	28/11/2022
01/12/2022	25/01/2023	16/022023	01/03/2023	14/08/2023	15/09/2023
26/10/2023	16/11/2023	27/12/2023	10/01/2024	02/04/2024	17/04/2024
04/07/2024	05/07/2024				

8. SUPERVISOR

WILLER EMILIO GOMEZ MOTTA
Secretario de Planeación y desarrollo social

Outlook

Visita convenio 899-2021 Timaná- Huila

Desde Blanca Yulieth Carballo Rincon <blanca.carballo@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>
Fecha Mié 16/10/2024 8:53
Para planeaciontimana planeaciontimana <planeaciontimana@timana-huila.gov.co>

Cordial saludo,

Por medio del presente correo me permito informar al municipio de Timaná-Huila la visita que se realizará por parte del Ministerio al municipio con el objetivo de realizar seguimiento al convenio interadministrativo 899-2021, para trámite correspondiente tercer desembolso .

La Visita se llevará a cabo el día **17 de octubre de 2024 a la 1:00 pm** en la cual debe estar presente todas las partes del convenio (alcalde, supervisor del convenio por parte del municipio, contratista de obra e interventoría)

CLÁUSULA SEGUNDA: OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO. 35) *Participar a través del representante legal y/o supervisor del convenio en los comités de supervisión, seguimiento y control a la ejecución del convenio, convocados por el MINISTERIO, cuando así se requiera; y garantizar, cuando el MINISTERIO lo considere pertinente, la participación de los contratistas de estudios y diseños, obra e interventoría. De cada comité se dejará constancia en acta, que deberá ser suscrita por todos los asistentes.*

Para la visita se deberá contar con la siguiente documentación:

- Informe de supervisión, interventoría y financiero del mes de septiembre 2024.
- Acta parcial.

Atentamente

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Supervisor de Apoyo
Blanca Carballo Rincón
blanca.carballo@mininterior.gov.co
Teléfono: 601 242 74 00 Ext.
Cra 8 No. 7- 89. Bogotá, Colombia
www.mininterior.gov.co

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA	FORMATO ACTA DE REUNIÓN E INFORME DE VISITA DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL (PROYECTOS DE OBRA) ANEXO 20	Código: GC-P3-F20 Versión: 02 Vigente Desde: 17/12/2018

MUNICIPIO:	TIMANÁ - HUILA	**No. CONVENIO:**	899-2021
FECHA DE ACTA INICIO:	09/12/2021	**FECHA DE TERMINACIÓN DE CONVENIO:**	31/12/2024
ELABORÓ:	BLANCA YULIETH CARBALLO RINCÓN VITERBO GÓMEZ CARVAJAL	**FECHA DE VISITA:**	17 DE OCTUBRE 2024
TIPO DE PROYECTO:	SACÚDETE AL PARQUE TIPO I MUNICIPIO DE TIMANÁ – HUILA		

ASISTENTES			
No.	**NOMBRE**	**CARGO**	**REPRESENTA A**
1.	VITERBO GÓMEZ CARVAJAL	SUPERVISOR	MINISTERIO DEL INTERIOR
2.	BLANCA CARBALLO	SUPERVISOR DE APOYO	MINISTERIO DEL INTERIOR
3.	EDWIN ANDRÉS CARDENAS GASCA	ALCALDE DEL MUNICIPIO	MUNICIPIO
4.	WILLER EMILIO GÓMEZ	SUPERVISOR DEL CONVENIO	MUNICIPIO
5.	JOSE MENDÉZ	APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONVENIO	MUNICIPIO
6.	OSCAR GUILLERMO BURBANO	CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA
6.	OMAR TOVAR	CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

DESCRIPCIÓN DE LA UBICACIÓN:
Ubicación del proyecto: Vereda Aguas Claras – Timaná-Huila

INFORMACIÓN CONTRATOS DERIVADOS

No. contrato	Nombre del contratista	Fecha de inicio	Fecha de terminación
Obra: LP-08-2023	UNIÓN TEMPORAL TIMANÁ	**12/03/2024**	**31/12/2024**
Interventoría:CMA-04-21	OMAR TOVAR	**22/12/2021- REINICIO 12/03/2024**	**31/12/2024**

CUADRO FINANCIERO

CONCEPTO	VALOR	No. COMPROBANTE DE EGRESO	FECHA PAGO
Pago 20% ANTICIPO CONTRATO DE OBRA LP02 DE 2021.	$ 224.999.921,90	2022000206	14/02/2022
Pago 25% ANTICIPO CONTRATO DE INTERVENTORÍA. CMA004/21.	$ 25.000.000,00	2022001410	10/08/2022

PAGO LIQUIDACIÓN CONTRATO DE OBRA LP02 DE 2021.	$ 113.857.984,31	2023002271	23/11/2023

NOTA: SE DEBEN ADJUNTAR LOS RESPECTIVOS SOPORTES, ES DECIR, COMPROBANTES DE EGRESO, ORDENES DE PAGO Y EXTRACTOS BANCARIOS.

CUENTAS RECÍPROCAS

SALDO REPORTADO A LA CONTADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN DURANTE EL ÚLTIMO TRIMESTRE	$ 0.00

DESARROLLO DE LA VISITA

Se realiza visita en el municipio de Timaná – Huila, y reunión conjuntamente con el municipio (supervisor y apoyo a la supervisión del convenio designado por el municipio, contratista de obra e interventoría), supervisor y apoyo a la supervisión por parte del Ministerio del Interior, para verificar porcentaje de avance de ejecución de acuerdo con el cronograma del convenio con respecto al tercer desembolso.

- **OBJETIVO:**

La visita se realiza con el fin de verificar el cumplimiento de la ejecución del 90% a las especificaciones técnicas del proyecto en el marco del convenio No. 899-2021.

El convenio tiene plazo de ejecución hasta **el 31 de diciembre de 2024.**

ANTECEDENTES

A la fecha el convenio 899-21 cuenta con cinco prórrogas:

Prórroga 1: Del 28 de febrero de 2022 al 22 de julio de 2022.
Prórroga 2: Del 22 de julio de 2022 al 15 de diciembre de 2022.
Prórroga 3: Del 10 de diciembre de 2022 al 15 de mayo de 2023.
Suspensión N°1: 15 de mayo de 2023 al 31 de julio de 2023, con fecha de reanudación el 01 de agosto de 2023.
Ampliación suspensión N°1: 01 de agosto de 2023 al 01 de octubre de 2023, con fecha de reanudación el 02 de octubre de 2023.
Prórroga 4: Del 02 de octubre de 2023 al 31 de julio de 2024.
Prórroga 5: Del 31 de julio de 2024 al 31 de diciembre de 2024.

A la fecha el Ministerio ha girado la suma de $$ 739.047.769,00, correspondientes a:
Primer desembolso por un valor de $ 300.000.000.000 – 31/08/2021
Segundo desembolso por un valor de $ 250.000.000 – 01/12/2022
Adición por un valor de $ 189.047.769 – 30/11/2022

Con corte al mes de febrero de 2024, se han legalizado recursos del convenio por un valor de $ 363.857.906, con base en la información remitida por el municipio de Timaná.

VISITA Y ESTADO DEL CONVENIO

Durante la visita al convenio sacúdete al parque T1 en el municipio de Timaná-Huila, el cual, de acuerdo a la prorroga N°5 suscrita con el Ministerio del Interior y los compromisos reflejados en el oficio de solicitud de prórroga por parte del municipio, el proyecto debe finalizar el 31 de diciembre de 2024, incluidas sus certificaciones RETIE-RETILAP y Conexión Eléctrica Definitiva.

Ahora bien, a la fecha se presenta un porcentaje de atraso en la ejecución del convenio con respecto al cronograma entregado al Ministerio del Interior, mediante el cual se solicitó la prórroga N°5. Es importante mencionar que al momento de la liquidación del contrato de obra anterior N° LP-02-2021, según informe final de interventoría se encontraba en un avance del 20.76% de ejecución de obra física y un avance del convenio 25.79%.

Según informe de interventoría en el marco del contrato CMA-04-21 con corte al 14 de octubre de 2024, el porcentaje de ejecución de obra física del contrato de obra N° LP-08-2023 es del 52.92%, que considerando el porcentaje de obra ejecutado con el contrato N° LP-02-2021, a la fecha se cuenta con un porcentaje de obra física del 73.68%.

No obstante, lo anterior, y acorde el cronograma del convenio y el último informe de interventoría los porcentajes de ejecución del proyecto son los siguientes:

Porcentaje de obra programado: 80.68%
Porcentaje de obra ejecutado: 73.68%
Atraso en obra= 7%

Porcentaje del convenio programado: 85,71%
Porcentaje del convenio ejecutado: 78.71 %
Atraso del convenio= 7%

De acuerdo a lo manifestado por el municipio e interventoría, el atraso del convenio corresponde a situaciones presentadas que dificultaron el avance en la ejecución de actividades de obra, destacando el cierre de las vías de acceso por proyectos de la comunidad de la vereda Aguas Claras justificados en construcción de placa huella, por ende el suministro de material se complicó, teniendo que realizar trasbordos a lomo de mula.

De acuerdo con el informe de interventoría con corte al 14 de octubre de 2024, se evidencia la ejecución de las siguientes actividades :

- Instalación de cubierta en las zonas de baterías sanitarias, sala comunitaria y cafetería.

Se recibe modelo de acta parcial proyectada para alcanzar el 90% de avance de ejecución de obra física correspondiente para trámite de tercer desembolso al convenio 899-2021.

En la visita se encuentra un porcentaje inferior al 90% (requerido para el trámite de tercer desembolso del convenio), haciendo falta un 16.32%, teniendo ejecutado con corte al 14 de octubre de 2024 un porcentaje de 73.68%.

De acuerdo a lo anterior se establecen compromisos para alcanzar el 90% con fecha de corte el viernes 8 de noviembre de 2024. Teniendo en cuenta que es un tiempo prudente para ejecutar el 16.32% faltante.

Así mismo se establecen las actividades que se adelantaran para cumplir con el porcentaje requerido, las cuales son:

1. Instalación grama sintética
2. Instalación de adoquines
3. Instalación de batería sanitaria
4. Instalación cubierta auditorio
5. Construcción de pisos exteriores

6. Instalación GYM Vital

Se le recuerda al municipio que dentro de las actividades contractuales se encuentran las certificaciones RETIE- RETILAP y conexión eléctrica definitiva, y que se tiene plazo hasta el 31 de diciembre de 2024 para su cumplimiento (plazo de ejecución actual-según prórroga N°5 del convenio 899-2021), teniendo en cuenta que, si se ejecutan fuera de los tiempos contractuales, no podrán ser reconocidas, y que el municipio estaría incumpliendo sus obligaciones contractuales y por parte del Ministerio se iniciaría trámite por presunto incumplimiento. No obstante, se requiere evidencia del avance respecto a las gestiones RETIE-RETILAP considerando que son requisitos para el tercer desembolso del convenio.

Conclusiones

- La obra física se encuentra en un 73.68% de ejecución, según informe de interventoría.

- Se observa que con relación al convenio se tiene un porcentaje de atraso del 7%.

- De acuerdo a los compromisos establecidos en reuniones anteriores, se evidencia que el municipio de Timaná-Huila, se encuentra adelantando las gestiones pertinentes para la disposición de aguas residuales.

- Por parte del municipio y contratos derivados se entrega evidencia de los trámites que se adelantan con respecto a las gestiones de certificaciones RETIE-RETILAP (se adjunta evidencia de pagos a empresa certificadora), sin embargo se solicita el contrato para fijar un soporte.

- Se requiere al municipio a adelantar las obras de mitigación de aguas de escorrentía superficial presentadas en el costado sur de la zona de ejecución del proyecto.

-Se observa que en el sitio de obra se cuenta con materiales como grama sintética, sin embargo, el contratista de obra entrega remisiones y facturas respecto a compra de materiales para cubierta del auditorio y baterías sanitarias los cuales no han dispuestos en sitio.

El Ente Territorial debe garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales y lo estipulado en la viabilidad y los diseños aprobados del proyecto, por lo tanto, se requiere la ejecución de las actividades enmarcadas en el presupuesto del convenio.

Cierre de la inspección:
Se fijan compromisos entre las partes.

Se reciben los siguientes documentos:

Modelo de acta parcial proyectada al 90% de ejecución de obra física.
Evidencia de pagos empresa certificadora RETIE-RETILAP
Facturas y ordenes de remisión de materiales para actividades de obra blanca y cubierta del auditorio.

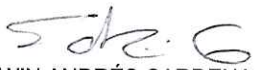
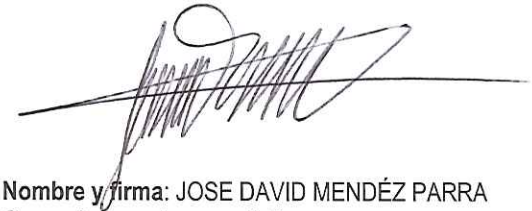
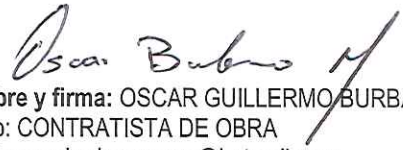
COMPROMISOS

RESPONSABLE	ACCIONES	FECHA LÍMITE CUMPLIMIENTO
Supervisión del municipio + contratistas	Informe supervisión, interventoría y financiero del mes de octubre 2024 con sus debidos soportes	08/11/2024
Supervisión del municipio	Informe financiero mes de septiembre 2024 debidamente firmado.	21/10/2024

Supervisión del municipio + contratistas	Remitir evidencia fotográfica de las actividades pendientes para alcanzar el 16.32% de avance faltante para el 90% de ejecución del proyecto.	08/11/2024
Supervisión del municipio + contratistas	Remitir acta parcial correspondiente al 90% de ejecución del proyecto	08/11/2024
Supervisión del municipio + contratistas	Remitir documentos requeridos según la minuta para adelantar trámite de tercer desembolso	25/10/2024
Supervisión del municipio + contratistas	Remitir contratos con la empresa certificadora RETIE-RETILAP	25/10/2024
Supervisión del municipio	Ajustar el cronograma del convenio de acuerdo al cronograma de ejecución de obra, certificaciones y conexión eléctrica definitiva.	18/10/2024
Supervisión del municipio	Remitir soportes de gestiones adelantadas respecto a la disposición de aguas residuales.	25/10/2024

REGISTRO FOTOGRÁFICO (Ver anexo 1- parte integral de esta acta)

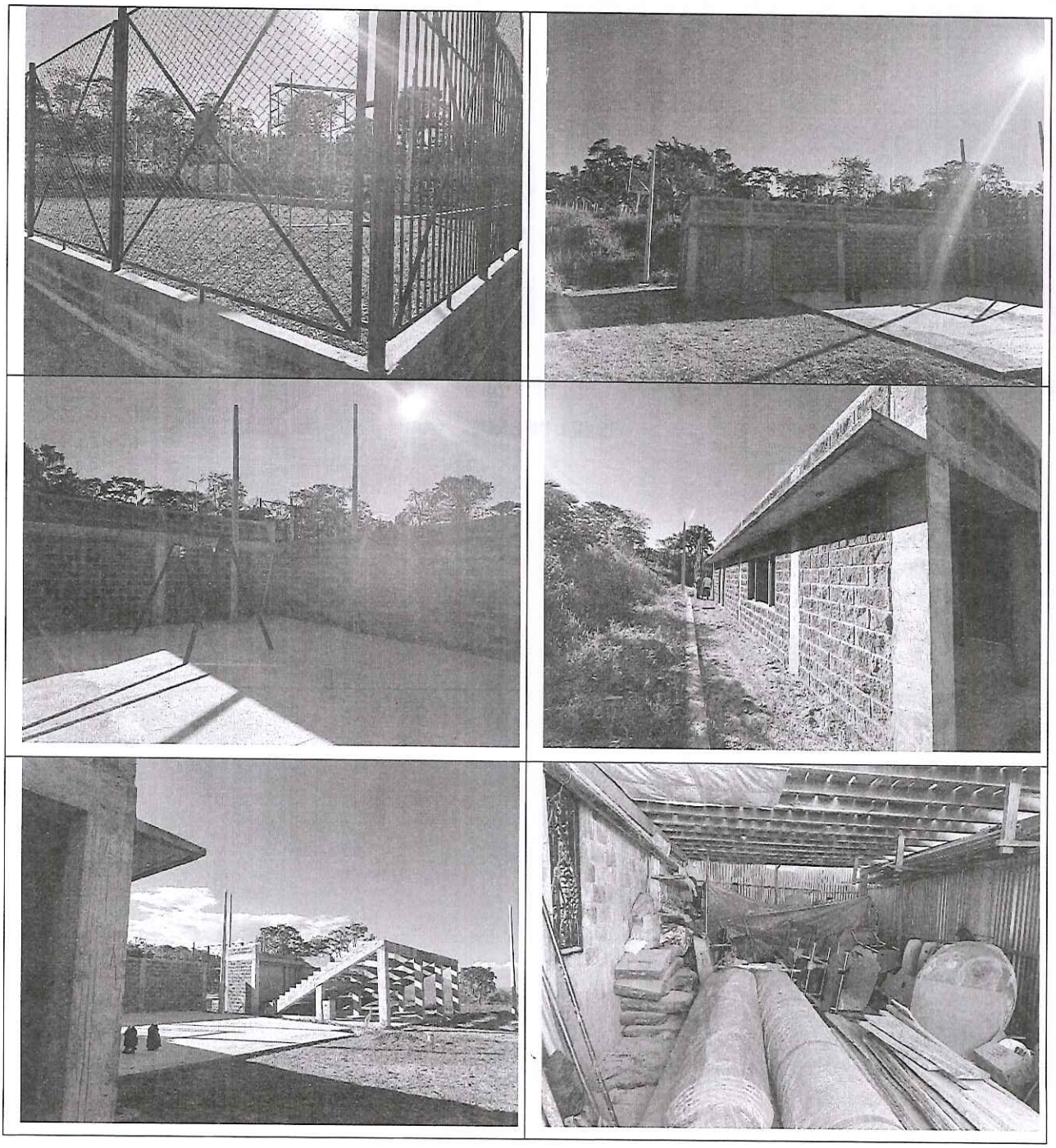
FIRMA DE ASISTENTES

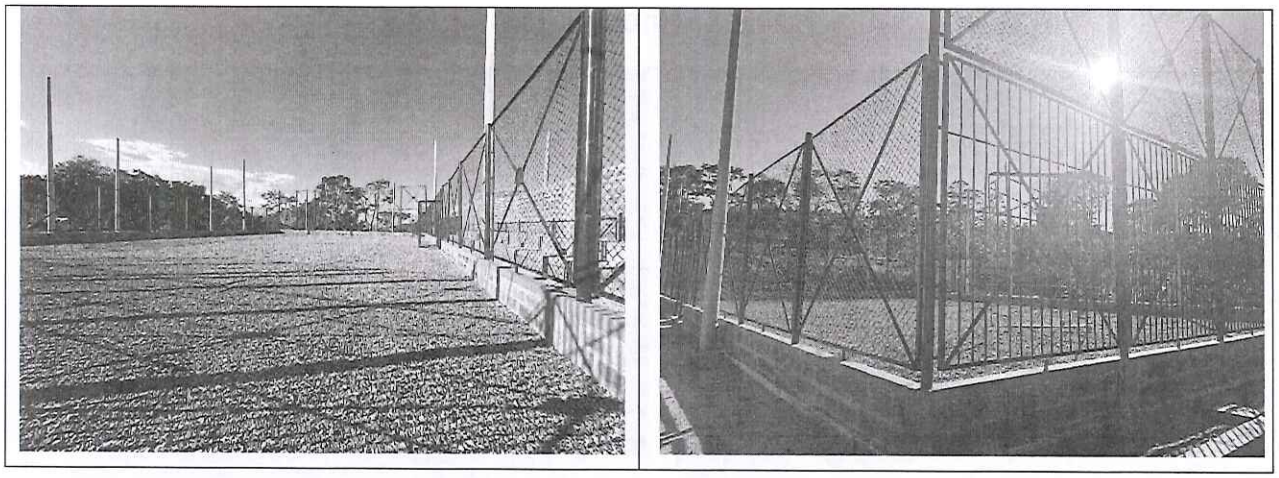
Por parte de: ***MINISTERIO DEL INTERIOR***  **Nombre y firma:** VITERBO GÓMEZ CARVAJAL Cargo: Supervisor Email: Viterbo.gomez@mininterior.gov.co. Celular: 3125221054	*Por parte de:* ***MINISTERIO DEL INTERIOR***  **Nombre y firma:** BLANCA YULIETH CARBALLO RINCÓN Cargo: Supervisor de apoyo Email: blanca.carballo@mininterior.gov.co celular: 31821222478
Por parte de: ***MUNICIPIO***  **Nombre y firma**: EDWIN ANDRÉS CARDENAS GASCA Cargo: ALCALDE DEL MUNICIPIO Email: planeaciontimana@timana-huila.gov.co Celular: 3144164057	*Por parte de:* ***MUNICIPIO***  **Nombre y firma**: WILLER EMILIO GOMEZ MOTTA Cargo: SUPERVISOR DEL CONVENIO Email: planeaciontimana@timana-huila.gov.co Celular: 3115321724
Por parte de: ***MUNICIPIO***  **Nombre y firma**: JOSE DAVID MENDÉZ PARRA Cargo: Apoyo a la supervisión Email: planeaciontimana@timana-huila.gov.co Celular: 3208895463	*Por parte de:* ***MUNICIPIO***  **Nombre y firma:** OSCAR GUILLERMO BURBANO Cargo: CONTRATISTA DE OBRA Email: oscarburbanomera@hotmail.com Celular: 3114516227

Por parte de: ***MUNICIPIO*** **Nombre y firma:** OMAR TOVAR VARGAS Cargo: CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA Email: omartovar81@yahoo.es Celular: 3103336620	

Bajo la gravedad del juramento, el MUNICIPIO certifica que los documentos en medio físico y magnético anexos son auténticos y la información es veraz y asume todas las responsabilidades de índole fiscal, penal y disciplinaria, en el evento de demostrarse que la información o parte de ella o de los estudios, no corresponden a la realidad.

REGISTRO FOTOGRAFICO





Nota: Los juegos ya fueron instalados, no obstante se retiraron por temas de seguridad.

FIN DEL INFORME

ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE TIMANÁ- SECRETARÍA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

Contrato de Interventoría No. 004 de 2021

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCIÓN DE OBRAS DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 OPCIÓN 1 VEREDA AGUAS CLARAS DEL MUNICIPIO DE TIMANÁ DEPARTAMENTO DEL HUILA.

INFORME DE INTERVENTORIA No. 008 DE 2024
Del 01 de Octubre Hasta 14 de Noviembre

Contratista: ***OMAR LEONARDO TOVAR VARGAS***

TABLA DE CONTENIDO

1. PRESENTACIÓN DEL INFORME 3
2. GENERALIDADES DEL PROYECTO. 3
   - LOCALIZACIÓN Y CARACTERISTICAS DEL CONTRATO DE OBRA OBJETO DE LA INTERVENTORÍA. 3
   - GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 5
   - GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA 6
3. INFORME EJECUTIVO 6
   - CONTROL DE POLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA 6
   - CONTROL DE POLIZAS CONTRATO DE OBRA 7
   - INFORMACIÓN PERMISOS Y LICENCIAS 7

   8
4. AVANCE DE EJECUCIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA 8
   - CONTROL DE ACTIVIDADES Y LABORES ADMINISTRATIVAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 8
5. AVANCE DE EJECUCIÓN CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023 13
   - CONTROL DE ACTIVIDADES DEL CONTRATO DE OBRA 13
   - INFORMACION DEL AVANCE DE OBRA. 14
6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES GENERALES 17

1. PRESENTACIÓN DEL INFORME

El Municipio de Timaná celebró con **OMAR LEONARDO TOVAR VARGAS**, identificado con cédula de ciudadanía No. 4.929.429 de Pitalito-Huila, el contrato de Interventoría No. 004 de 2021, correspondiente a "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIO, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1, OPCIÓN 1 VEREDA AGUAS CLARAS DEL MUNICPIO DE TIMANÁ DEPARTAMENTO DEL HUILA"

La administración municipal celebró en 2021 el contrato de Obra Pública No. 002, para los estudios, diseños y construcción de obras del proyecto sacúdete al parque tipo 1, opción 1; No obstante, es importante precisar que el contrato LP 002-2021 se encuentra liquidado.

Por lo tanto a partir del mes de marzo de 2024 se iniciaron actividades de obra en el marco del nuevo contrato N°008-2023 para la ejecución del proyecto en mención, bajo lineamientos legales, se estableció la competencia y responsabilidad en el seguimiento control y vigilancia del contrato de obra al ingeniero OMAR LEONARDO TOVAR VARGAS, interventor, el cual tiene como supervisión al secretario de Planeación Municipal, con secretario actual al Ingeniero WILLER EMILIO GOMEZ MOTTA.

En este documento se describe el informe, en el ejercicio de la Interventoría, realizada en conformidad con lo señalado en los artículos 83 y 84 de la ley 1474 de 2011. Dicha acción se efectúa a través del contrato de interventoría ya mencionado, cuyo objeto es el de realizar la interventoría técnica administrativa, legal, financiera, contable y ambiental al contrato de obra pública No. 008 de 2023 derivado de la licitación pública No. 06 de 2023, adjudicado a la UNIÓN TEMPORAL TIMANA 2023 con R/L Ing. OSCAR GUILLERMO BURBANO MERA.

El presente informe de Interventoría es un compendio del desarrollo del contrato Interventoría No. 004 del 2021, en el cual, se presenta la información general del proyecto, el estado actual de los contratos relacionados con el mismo, así como del transcurso de las labores ejecutadas, las características técnicas, control de calidad, el estado administrativo y financiero, y de la correspondencia durante el periodo de ejecución de las obras.

2. GENERALIDADES DEL PROYECTO.

LOCALIZACIÓN Y CARACTERISTICAS DEL CONTRATO DE OBRA OBJETO DE LA INTERVENTORÍA.

La interventoría realiza el seguimiento al contrato cuyo objeto es la SEGUNDA FASE: CONSTRUCCION DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 1, OPCION 1 VEREDA AGUAS CLARAS DEL MUNICIPIO DE TIMANA, DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA, contemplados en el Contrato de Obra Pública No. 008 de 2023. Para ello se ejecutaron las respectivas revisiones técnicas, con periodicidad semanal de una manera informal, en las cuales, se han evaluado los avances y el estado cronológico de los estudios y diseños previos a la construcción.

Se presenta de esta manera la localización del proyecto:

Contrato de Obra Pública No. 008 de 2023

El sitio de trabajo de la infraestructura del Sacúdete al Parque Tipo 1, a realizar en el Contrato de Obra Pública No. 008 de 2023, se encuentra en el Municipio de Timaná, Departamento del Huila, en la zona rural del mismo. A continuación, se muestra de manera general el mapa de distribución municipal y la respectiva localización del sitio de construcción.





El objeto descrito en el contrato es: “SEGUNDA FASE: CONSTRUCCION DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 1, OPCION 1 VEREDA AGUAS CLARAS DEL MUNICIPIO DE TIMANA, DEL

DEPARTAMENTO DEL HUILA" el cual, comprende la construcción de 1 cancha sintética, 2 baterías sanitarias para hombres y mujeres, zona de juegos infantiles, graderías, zonas de GYM vital, 1 cafetería, 1 auditorio, 1 zona para bici parqueo, zonas verdes y andenes.

ITEM	DETALLE	VALOR
Costo de Obra	Valor Máximo a pagar $1.046.964.437,00 incluido AIU	805.357 SMMLV
COSTO TOTAL OBRA FISICA		**$ 1.046.964.437,00**

GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO NO.	04 de 2021
CLASE DE CONTRATO:	INTERVENTORÍA
CONTRATISTA O CONVENIENTE:	OMAR LEONARDO TOVAR VARGAS
OBJETO:	"**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1, OPCIÓN 1, VEREDA AGUAS CLARAS EN EL MUNICIPIO DE TIMANÁ DEPARTAMENTO DEL HUILA**"
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**CIENTO VEINTICINCO MILLONES DE PESOS M/CTE. ($125.000.000,00)**
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	24 DE NOVIEMBRE DEL 2021
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO:	09 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE SUSPENSION No 1	09 DE MAYO DE 2022
FECHA DE REINICIO No 1	04 DE OCTUBRE DE 2022
FECHA DE SUSPENSION No 2	01 DE NOVIEMBRE DE 2022
FECHA DE REINICIO No 2	01 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE OTRO SI No 1	30 DE NOVIEMBRE DE 2022
FECHA DE OTRO SI No 2	12 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE SUSPENSION No 3	23 DE ENERO DE 2023
FECHA ACTA DE REINICIO No 3	12 DE MARZO DE 2024
FECHA ACTA OTRO SI No 1	27 DE ABRIL DE 2024
FECHA ACTA OTRO SI No 2	31 DE JULIO DE 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Catorce (14) meses y Cinco (05) días, contados a partir de la suscripción del acta de inicio previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento.

GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO NO.	008 de 2023
CLASE DE CONTRATO:	OBRA PÚBLICA
CONTRATISTA O CONVENIENTE:	UNIÓN TEMPORAL TIMANA 2023
NIT:	901784405-1
OBJETO:	"**SEGUNDA FASE: CONSTRUCCION DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 1, OPCION 1 VEREDA AGUAS CLARAS DEL MUNICIPIO DE TIMANA, DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA**"
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**MIL CUARENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE M/CTE. ($1.046.967.437,00)**
REPRESENTANTE LEGAL:	OSCAR GUILLERMO BURBANO MERA
C.C.:	No. 52.086.36 de Pasto - Nariño
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	28 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL OTRO SI No 1:	11 DE MARZO DE 2024
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO:	12 DE MARZO DE 2024
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL OTRO SI No 2:	31 DE JULIO DE 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN:	El plazo de ejecución del presente Contrato será de Nueve (09) Meses y Diecinueve (19) dias, contados a partir de la suscripción del acta de inicio previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el pliego de condiciones.

3. INFORME EJECUTIVO

CONTROL DE POLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

AMPARO	TIPO DE GARANTÍA	VALOR AEGURADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	Póliza de Seguros	10% del valor del contrato	$ 12.500.000,00	Vigencia mínima hasta la liquidación del contrato
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	Póliza de Seguros	5% del valor del contrato	$ 6.250.000,00	Vigente por el plazo del contrato y tres (3) años más
CALIDAD DEL SERVICIO	Póliza de Seguros	10% del valor del contrato	$ 12.500.000,00	Duración de este y hasta cuatro meses más

BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	Póliza de Seguros	100% del valor del anticipo	$ 25.000.000,00	Duración del mismo y hasta seis meses más

- *En la póliza estas fechas son ratificadas mediante la nota aclaratoria*

CONTROL DE POLIZAS CONTRATO DE OBRA

AMPARO	TIPO DE GARANTÍA	VALOR AEGURADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
PREDIOS LABORALES Y OPERACIONES	Póliza de Seguros	10% del valor de la pérdida	$ 272.557.800,00	Vigente por seis (6) meses desde la firma de contrato.
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	Póliza de Seguros	10% del valor de la pérdida	$ 272.557.800,00	Vigente por seis (6) meses desde la firma de contrato
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	Póliza de Seguros	10% del valor de la pérdida	$ 272.557.800,00	Vigente por seis (6) meses desde la firma de contrato
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	Póliza de Seguros	10% del valor de la pérdida	$ 272.557.800,00	Vigente por seis (6) meses desde la firma de contrato
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	Póliza de Seguros	10% del valor de la pérdida	$ 272.557.800,00	Vigente por seis (6) meses desde la firma de contrato
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	Póliza de Seguros	10% del valor de la pérdida	$ 272.557.800,00	Vigente por seis (6) meses desde la firma de contrato
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	Póliza de Seguros	20% del valor del contrato	$ 224.999.921,89	Vigente por el plazo del contrato y seis (6) meses más
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	Póliza de Seguros	20% del valor del contrato	$ 224.999.921,89	Vigente por el plazo del contrato y seis (6) meses más
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	Póliza de Seguros	5% del valor del contrato	$ 56.249.980,47	Vigente por el plazo del contrato y tres (3) años más
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	Póliza de Seguros	30% del valor del contrato	$337.499.882,84	Vigente por cinco (5) años desde la firma del contrato
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	Póliza de Seguros	20% del valor del contrato	$ 224.999.921,89	Vigente por cinco (5) años desde la firma del contrato
CALIDAD DEL SERVICIO	Póliza de Seguros	20% del valor del contrato	$ 224.999.921,89	Vigente por cinco (5) años desde la firma del contrato

- *En la póliza estas fechas son ratificadas mediante la nota aclaratoria*

INFORMACIÓN PERMISOS Y LICENCIAS

- Licencia de Construcción**.**

- Permiso, servidumbres y demás, ubicación planta de tratamiento de aguas residuales (PTAR).

4. AVANCE DE EJECUCIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTROL DE ACTIVIDADES Y LABORES ADMINISTRATIVAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

El día 07 de junio de 2022 mediante Oficio **OF_UTAC_004** enviado por el contratista a la interventoría, en el cual se expresan los motivos que conllevan a hacer la solicitud de prórroga en tiempo.

Derivado de ello, la Interventoría mediante oficio **INT CMA 04/21 – 018**, solicita, una prórroga en tiempo al convenio Interadministrativo de Cofinanciación **No. 899 de 2021**, Contrato LP-02-2021 y Contrato de Interventoría CMA 004 de 2021. La solicitud se realiza previa al requerimiento realizado por el contratista de obra.

La interventoría mediante el oficio **INT CMA 04/21 – 019**, informa que a la fecha el porcentaje de avance de las obras es de un 0%. Sabiendo que hasta la fecha los recursos faltantes para el cierre financiero del proyecto, ya se lograron gestionar y con ello se tendrían las condiciones presupuestales listas para el iniciar obra.

Además mediante el oficio **INT CMA 04/21 – 020**, se solicitó información sobre el Estado y Avance de la adecuación del Lote de terreno para la CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1, OPCIÓN 1, VEREDA AGUAS CLARAS DEL MUNICIPIO DE TIMANÁ DEPARTAMENTO DEL HUILA, toda vez que se requiere tener esta actividad totalmente terminada y entregada al contratista de obra UNIÓN TEMPORAL AGUAS CLARAS, NIT 901.531.022-9 con Representante Legal CESAR MAURICIO FIGUEROA PARRA, para poder dar inicio a las labores de construcción del proyecto en mención. Se informa de los retrasos en el inicio de las obras, debido a la adecuación del lote, responsabilidad de la Administración Municipal. Este retraso obedece a las fallas técnicas que ha presentado la maquinaria del Municipio y la fuerte oleada invernal presente en la zona.

Mediante oficio **INT CMA 04/21 – 021**, se realiza Solicitud de Información sobre estado y avance Adecuación Lote y Gestión de Recursos faltantes para el Proyecto al municipio de Timaná. De este oficio no se obtuvo respuesta alguna.

Después de superado los impases de tipo Técnico y financiero, que motivaron la suspensión No 1, se suscribe el acta de reinicio el día 04 de octubre de 2022, de tal manera que se adicionaron al contrato un valor de CIENTO OCHENTA Y NUEVE MILLONES CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($189.047.769.00).

El día 05 de Octubre de 2022, se suscribe el Acta 01 de RECIBO DEL PREDIO destinado para el proyecto. Para suscribir este acto, se reunieron el Arq. CESAR MAURICIO FIGUEROA, el Ing. OMAR LEONARDO TOVAR VARGAS, el Ing. JONATAN RODRIGUEZ ORTEGA y el Arq., FREDDY ESNEIDER SALAS MEDINA.

A partir del reinicio de las obras, el contratista ha venido realizando labores de:

- Localización y replanteo.
- Excavaciones para cimentación del Módulo de Baterías, cafetería y salón comunitario.
- Excavaciones para cimentación en el sector de Cancha Sintética.
- Flejado y amarre de acero para estructuras (Modulo Batería Sanitaria y Pilotes y viga para cerramiento de cancha sintética).

- Vaciado de concretos de 3000 psi en Cimentación Modulo baterías, Cimentación Cerramiento Cancha sintética.

Es de anotar que la fuerte oleada invernal entorpeció el normal desarrollo de las obras, así como generada inestabilidad en el terreno adyacente. Es por ello, que el contratista de obra ha manifestado que no ha podido avanzar de la manera esperada y que ha encontrado en este aspecto, la razón para no haber dado cumplimiento al cronograma de obra en las labores de construcción. De igual manera, se han presentado movimientos de tierra en el talud adyacente y la socavación del terreno en la parte posterior, desestabilizando parte del soporte natural del proyecto. Es por ello, que se han realizado reuniones, en aras de poner en conocimiento de estos impases al municipio de Timaná y llegar a acuerdos que garanticen la estabilidad del terreno y q mancomunadamente se presenten las soluciones para dar avance.

Mediante Oficio **OF_UTAC_011**, se hace entrega del cronograma de obra ajustado y el contratista solicita la aprobación de la Valla Informativa del proyecto, por lo cual, la interventoría mediante oficio **INT CMA 04/21 – 023**, recepciona y aprueba la impresión y colocación de la Valla Informativa del proyecto.

Oficio **INT CMA 04/21 – 024** – Respuesta Oficio **OF_UTAC_013** y **OF_UTAC_014**, se realiza una serie de aclaraciones y anotaciones frente a las peticiones del Contratista.

Oficio **INT CMA 04/21 – 026** - Solicitud de Prórroga en tiempo al Convenio Interadministrativo de Cofinanciación No 899 de 2021, Contrato de Obra LP 02 de 2021 y Contrato de Interventoría CMA No 04 de 2021. En este oficio se solicita al Municipio de Timaná realizar la prórroga en tiempo debido a los motivos justificados por el contratista en el Oficio **OF_UTAC_016** del 8 de noviembre de 2022.

Oficio **INT CMA 04/21 – 027** - Solicitud de pago Acta parcial No 01 y otro Si. En este oficio se solicita al Municipio de Timaná el pago del Acta parcial No 1, correspondiente al 20% del valor total del presupuesto oficial debido al cumplimiento por parte del contratista de obra de sus obligaciones y requisitos para este pago. Hasta la fecha no se ha obtenido respuesta alguna por parte del Municipio.

INT CMA 04/21 – 028 - Remisión Oficio **OF_UTAC_019** Solicitud de pago Acta parcial No 01 y otro Si. Mediante este oficio se pone en conocimiento al Arquitecto Javier López, supervisor por parte del Ministerio del Interior, la solicitud por parte del Contratista, frente al pago del 20% del valor total del presupuesto oficial de obra.

El día 12 de diciembre mediante oficio **OF_UTAC_018** el contratista radicó a la interventoría el personal antes estipulado para su aprobación, de tal manera que la Interventoría manifestó que esta solicitud se debía allegar soportada con la documentación respectiva de cada uno de los profesionales propuestos y con ello poder analizar juntamente con la Supervisión del Municipio este caso y poderle dar trámite, esto en comité debidamente programado. Dicha solicitud se dio mediante oficio **INT CMA 04/21 – 029** del 22 de diciembre de 2022.

El día 20 de enero de 2023, se recepcionó mediante oficio **OF_UTAC_021**, la documentación de soporte para el cumplimiento de los perfiles, la cual está en proceso de análisis por parte de la interventoría. Terminada dicha revisión se procederá a programar el respectivo comité técnico para debatir su aprobación, siempre y cuando los profesionales cumplan con el perfil solicitado en los Pliegos de condiciones.

A la fecha el personal profesional presente en obra no es el mismo ofertado por el Contratista Unión Temporal Aguas Claras 21.

El día 23 de enero de 2023, nos reunimos el Ingeniero JONATAN RODRÍGUEZ ORTEGA, secretario de Planeación y Desarrollo Social - Supervisor Asignado, el ingeniero OMAR LEONARDO TOVAR VARGAS,

interventor y CESAR MAURICIO FIGUEROA PARRA, representante legal de UNIÓN TEMPORAL AGUAS CLARAS, con el fin de suscribir el acta de suspensión No. 03 del contrato de obra LP No. 02 DE 2021, teniendo en cuenta las siguientes justificaciones y/o consideraciones:

a. El avance físico de la obra es del **20.76%.**
b. El Avance total del Contrato es del **25.79%.**
b. Se requiere nueva intervención por parte del municipio en las adecuaciones del lote, teniendo en cuenta que por la ola invernal se desestabilizo el talud lateral, generando empozamiento y escorrentía constante de agua.
c. Se hace necesario definir y replantear la ubicación de la acometida sanitaria, para el suministro e instalación de la planta de tratamiento de aguas residuales; por consiguiente, obtener los permisos de servidumbres debido a la manifestación de inconformismo presentada por parte de colindantes en la instalación de la PTAR en su ubicación inicial, por lo tanto, el municipio presentará una propuesta de diseño y económica para su ejecución. Para esta actividad el municipio solicita asesoría por parte del ingeniero Hidráulico, del equipo de trabajo del contrato LP 02- 2021.
d. Se debe evaluar por parte del interventor, la propuesta del contratista de obra para el cambio del personal profesional presentado para la ejecución de este. Dichos cambios obedecen al director de Obra, Residente de Obra e Inspector de Obra.

El 14 de febrero de 2023, mediante oficio **INT CMA 04/21 – 030**, la interventoría solicita al contratista de obra complementar la información suscrita en los informes **OF_UTAC_014** y **OF_UTAC_015**, basados en un análisis técnico integral con el debido sustento profesional, a fin de remitir al Municipio de Timaná las actividades complementarias junto con sus costos asociados. Al cierre del presente informe no se ha obtenido respuesta alguna a este oficio. Igualmente, se informó al Municipio de estas actuaciones en oficio **INT CMA 04/21 – 031**, con el ánimo de poder tener los lineamientos a seguir y así garantizar la correcta ejecución y posterior uso del proyecto.

Posterior a la visita realizada el día jueves 16 de febrero de 2023, con la delegada del Ministerio del Interior, Representante legal del contratista, Supervisión del contrato y la Interventoría y donde se informó por parte de la supervisión, que el Municipio contaba con los permisos y autorizaciones para la reubicación y posterior construcción de la PTAR, la Interventoría mediante oficio **INT CMA 04/21 – 032** solicito al Municipio remitir la información técnica y jurídica que permitiera sustentar el reinicio de las obras del contrato. Ante esta solicitud, la supervisión del Municipio remitió el día 21 de febrero de 2023 a través de correo electrónico planeaciontimana@timana-huila.gov.co , la documentación solicitada en el oficio antes mencionado. De igual manera, en la misma fecha y en oficio **INT CMA 04/21 – 034**, se da respuesta al análisis del nuevo personal sugerido por el contratista y se da respuesta a las inquietudes y afirmaciones hechas por este ante distintas situaciones presentadas en obra. Finalmente, se anexan los documentos técnicos y jurídicos que soportan la solución definitiva a la disposición de aguas sanitarias del proyecto y con ello se estima que las razones que motivaron la suspensión de obra fueron superadas y por ende la Interventoría sugiere y/o recomienda darles reinicio a las labores de construcción del contrato de obra y el contrato de Interventoría. El 22 de febrero de 2023 con el oficio **INT CMA 04/21 – 035**, se radica toda la documentación de la PTAR al contratista.

El 22 de Febrero de 2023 la supervisión del Municipio mediante correo electrónico planeaciontimana@timana-huila.gov.co , insta a los contratistas de obra e Interventoría a la firma de las actas de Reinicio, toda vez que se han superado los motivos que la originaron. A esta cita no se presentó el contratista y no se pudo firmar el acta de reinicio, por tal motivo, la interventoría cita a comité de obra el día 27 de febrero de 2023, mediante oficio **INT CMA 04/21 – 036.**

Para el día 01 de marzo de 2023, se radica al contratista el oficio **INT CMA 04/21 – 037**, en el cual se advierte a este de un presunto incumplimiento a las obligaciones contractuales por la inasistencia reiterada a los diferentes comités de obra programados para dar reinicio a las obras. De igual manera, se recalca la

importancia de la asistencia del personal de obra (director de obra y/o Residente de obra) en caso de no poder asistir el representante legal. Para el día 02 de marzo de 2023 se programó un nuevo comité de obra.

Para esta fecha el Municipio de Timaná, despliega el equipo de maquinaria y volquetas al sitio de las obras con el ánimo de realizar las respectivas adecuaciones necesarias para dar estabilidad al terreno del proyecto y dar cumplimiento así, a las solicitudes hechas por el contratista y la interventoría frente a estos problemas generados por la temporada invernal.

Para el día 02 de marzo de 2023 se realizó el respectivo comité de obra, en el cual participaron la supervisión por parte del municipio de Timaná, representantes del contratista de obra y la Interventoría, en aras de analizar los inconvenientes presentados por el contratista para su inasistencia a los diferentes comités citados previamente y las razones para no firmar el reinicio de las obras. En este sentido, los representantes del contratista informan que están en plena disposición de continuar con las obras, pero que si es necesario el desembolso de los recursos que garanticen la adecuada ejecución de las obras. De igual manera, la interventoría reitera la importancia de hacerlo, toda vez que el contratista cumplió a cabalidad con las obligaciones y por ello se debe realizar el pago lo antes posible, así como solicitar la prórroga al convenio y los contratos derivados, toda vez que, en el tiempo restante, es técnicamente imposible darle terminación a las obras. Con base en lo anterior, se cita a comité técnico para la firma del acta de reinicio para el día 07 de marzo de 2023.

El día 07 de marzo de 2023 se reúnen en las instalaciones de la secretaria de Planeación Municipal, el supervisor de obra y la Interventoría y nuevamente el Contratista de obra no hizo presencia para el comité previamente programado y citado. De esta manera, la interventoría mediante oficio **INT CMA 04/21 – 038**, cita nuevamente al contratista de obra para el día 10 de marzo de 2023 a las 8:30 a.m. para protocolizar el acta de reinicio **No 3**, no sin antes poner en conocimiento las inasistencias a los diferentes reuniones y comités y que conllevarían a un presunto incumplimiento.

Para el 09 de marzo de 2023, se presenta el desafortunado incidente, en el cual se ve inmerso el representante legal de la UNION TEMPORAL AGUAS CLARAS 21, Arquitecto **CESAR MAURICIO FIGUEROA PARRA (Q.E.P.D)** y pierde la vida. Con base en esto, el horizonte contractual toma un nuevo escenario en el cual se deben tomar decisiones que permitan darle trámite jurídico al contrato de obra. Es así que la Interventoría, después de los hechos ocurridos, cita a comité de obra para el día 17 de marzo de 2023 **(INT CMA 04/21 – 039)** en aras de analizar la situación legal y técnica del contrato de la referencia.

El día 17 de marzo, se realiza el comité técnico, en donde se debate el futuro jurídico y técnico del contrato de obra y con ello las posibles soluciones y escenarios probables para la continuidad contractual. Se solicita un tiempo prudencial por parte del contratista (Hasta el 31 de marzo de 2023), para analizar el tema a fondo y poder ofrecer una propuesta definitiva. Las demás consideraciones están plasmadas en el Acta de comité, anexa a este informe.

Para el día 24 de marzo de 2023, se radica el oficio **INT CMA 04/21 – 043** dirigido al secretario de Planeación y Supervisor del Municipio, en la cual se informa y se ratifica la necesidad de realizar las gestiones pertinentes ante el Ministerio del Interior de prorrogar el Convenio Interadministrativo 899 de 2021, con el ánimo de poder dar termino a las actividades propias del objeto contractual.

Finalmente, el 31 de marzo de 2023 se emite el comunicado **OF_UTAC_027**, en el cual el representante Legal Suplente Ing. RAUL EDUARDO SALAS RIAÑO, informando:

> *"(…) respetuosamente me permito manifestar que, dadas las circunstancias, a partir de la fecha del fallecimiento del arquitecto Figueroa se desintegra dicha unión, generándome la imposibilidad de*

recomponerla en las condiciones técnicas, jurídicas, administrativas y financieras previamente establecidas y por ende la imposibilidad de continuar con la ejecución del contrato.
Por lo anteriormente expuesto, solicito respetuosamente se procesa con el proceso de terminación anticipada y liquidación del contrato (…)".

De esta manera, se está a la espera de las directrices por parte del Municipio de Timaná para realizar la respectiva liquidación o los actos jurídicos, administrativos y técnicos para continuar con la ejecución del contrato de obra.

Por esta razón es necesario realizar las respectivas actuaciones frente a los tiempos del convenio, para poder alargarlo y darle el trámite pertinente.

El 08 de noviembre de 2023 se liquidó el contrato de obra LP-02 2021 contratista UNIÓN TEMPORAL AGUAS CLARAS 21.

El 28 de diciembre de 2023 se suscribió contrato de obra N°008 de 2023 con el contratista UNIÓN TEMPORAL TIMANÁ 2023.

Durante los meses de enero, y febrero de 2024 el ente territorial adelanto las gestiones pertinentes para re direccionar los recursos correspondientes a la ejecución del proyecto, teniendo en cuenta que la administración municipal anterior no reprogramo dichos recursos para la vigencia actual.

De acuerdo a lo anterior, el 12 de marzo de 2024 se suscribió acta de inicio de actividades al contrato de obra 008-2023 UNIÓN TEMPORAL TIMANÁ 2023.

El 12 de marzo de 2024 a las 08:30 AM, el Ingeniero WILLER EMILIO GÓMEZ MOTTA, en su calidad de Secretario de Planeación y Desarrollo Social, y el ingeniero OMAR LEONARDO TOVAR VARGAS, actuando como interventor, se reunieron para firmar el ACTA DE REINICIO No. 03 del contrato de INTERVENTORÍA CONCURSO DE MÉRITOS CMA NO. 04-2021.

De esta manera, se da el inicio del contrato "SEGUNDA FASE: CONSTRUCCION DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 1, OPCION 1 VEREDA AGUAS CLARAS DEL MUNICIPIO DE TIMANA, DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA".

Durante la ejecución del contrato, se ha mantenido un acompañamiento eficiente por parte de la interventoría contemplando los siguientes campos de acción:

CONTROL DE PROGRAMACIÓN Y SEGUIMIENTO:

- Se han implementado herramientas y metodologías de seguimiento que permiten un control riguroso y constante del avance de la obra.

- Se han realizado reuniones periódicas con el equipo de obra y el contratista para evaluar el progreso y solucionar cualquier inconveniente que pueda surgir.

VERIFICACIÓN DE ELEMENTOS Y MEDIDAS:

- Se han llevado a cabo inspecciones detalladas de todos los elementos presentes en la obra.

- La revisión de cantidades ha sido exhaustiva, garantizando que todo se encuentra en conformidad con las especificaciones contractuales.

EFICIENCIA EN LA GESTIÓN:

- La reactivación de labores con UNIÓN TEMPORAL TIMANÁ 2023 ha demostrado ser efectiva, reflejándose en un avance significativo en un corto periodo.
- La coordinación entre los equipos de interventoría y ejecución ha sido clave para lograr este progreso.

5. AVANCE DE EJECUCIÓN CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023

CONTROL DE ACTIVIDADES DEL CONTRATO DE OBRA

Al reiniciarse los contratos de interventoría y obra, se da comienzo a la ejecución formal de las labores estipuladas en dichos contratos. Desde ese momento, hemos estado realizando un seguimiento exhaustivo de la obra, enfocándonos en el control de la programación y en la verificación de todos los elementos presentes en el sitio. Al cierre de este informe, y tras una revisión minuciosa de todas las medidas, se puede evidenciar un avance del **82.19%** en el contrato de obra sobre el valor del contrato.

En relación con la obra, el porcentaje de avance hasta la última suspensión, basado en el último balance general presentado para la liquidación del Contrato de Obra LP 02 de 2021, fue del 20.76%. Posteriormente, al reactivar las labores de ejecución con el nuevo contratista, UNIÓN TEMPORAL TIMANÁ 2023, se ha logrado evidenciar un progreso significativo. Por temas aclaratorios, se debe informar al Municipio, que los valores del convenio se reflejan en el siguiente cuadro:

DATOS DEL CONVENIO 899 DE 2021

Valor de Estudios y Diseños: $83´333.000
Valor de Obra: $1.230´714.378,47
Valor Interventoría: $125´000.000

VALOR TOTAL DEL CONVENIO: $1.439´047.378,47

CONTRATOS DERIVADO	VALOR TOTAL	VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS	VALOR OBRA	% EJECUTADO (SOBRE EL VALOR DEL CONVENIO EN OBRA)
LP-02-2021	$1.314´047.378,47	$83´333.000	$1.230´714.378,47	
CONTRATO DE OBRA N°008 DE 2023	$1.046´964.436,69		$1.046´964.436,69	
PAGO LIQUIDACION CONTRATO LP-02-2021			$255´524.906,21	20.76%
PAGO ACTA 1 Y 2 CONTRATO 008 DE 2023			$860´509.050,29	69.92%
		TOTAL		**90.68%**

Este avance acumulado total sobre el valor del convenio en obra, se refleja en un progreso total del **90.68%.** Este indicador de avance no solo refleja el esfuerzo y la diligencia puesta en la ejecución, sino también la eficiencia en la gestión y supervisión del proyecto.

INFORMACION DEL AVANCE DE OBRA.

ACTIVIDADES EJECUTADAS.

En el ámbito de la planificación y ejecución de proyectos de construcción, resulta esencial garantizar que cada fase transcurra con la máxima eficiencia y conformidad a los requerimientos establecidos. Uno de los componentes críticos para lograr este propósito es la intervención técnica, administrativa, legal, financiera, contable y ambiental, encargada de supervisar y coordinar todas las actividades relacionadas con los estudios, diseños y construcción de obras. A continuación, se presenta el análisis detallado de cada una de las actividades desarrolladas a lo largo del mes de Agosto de 2024 de la ejecución del contrato "SEGUNDA FASE: CONSTRUCCION DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 1, OPCION 1 VEREDA AGUAS CLARAS DEL MUNICIPIO DE TIMANA, DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA".

SEMANA DEL 01 AL 07 DE OCTUBRE DE 2024:

- ✓ Durante la semana en curso, se llevaron a cabo las siguientes actividades en el proyecto como la conformación final de la cancha sintética ya que se recibió y distribuyó el último viaje de gravilla, procediendo a compactar la superficie de la cancha sintética. Esta actividad dejó la lista de canchas para la colocación de la grama sintética, la cual se espera recibir en la próxima semana.

- ✓ De igual manera se realizó la aplicación de pintura de color gris basalto en la viga cinta y en las columnetas del cerramiento de la cancha. Este proceso mejora el acabado y protección de los elementos estructurales.

- ✓ Por último, se ejecutaron labores de limpieza general en las áreas del proyecto, además de fumigación para controlar la aparición de malezas. Estas actividades dejaron las zonas preparadas para la fundición de las placas pendientes y para el inicio de la colocación del adoquín requerido.

- ✓ Aunque el avance ha sido un poco lento de lo esperado, se ha trabajado en la preparación de las áreas críticas para poder ejecutar las actividades de fundición y colocación de adoquines sin contratiempos. El equipo de trabajo se ha enfocado en acondicionar correctamente las superficies, lo cual es fundamental para las siguientes etapas. El contratista mantiene su compromiso con el proyecto, con un enfoque en mejorar el ritmo de trabajo y completar las actividades pendientes con celeridad.

SEMANA DEL 08 AL 14 DE OCTUBRE DE 2024:

- ✓ Durante la semana en curso, Se recibió el material de teja destinado a la zona de los baños, el cual fue instalado cumpliendo con todas las especificaciones técnicas requeridas. Este avance ha permitido completar la cobertura de dicha área, garantizando la protección de la estructura.

- ✓ De igual manera al finalizar la semana, se recibió el material correspondiente a la grama sintética para la cancha. Actualmente, se está a la espera de que llegue el personal especializado desde Bogotá, encargado de realizar la correcta postura de la grama, cumpliendo con todas las especificaciones técnicas necesarias para garantizar un acabado de calidad.

- ✓ El proyecto ha avanzado significativamente con la llegada e instalación de la teja en la zona de baños. La llegada de la grama sintética marca un paso importante para la finalización de la cancha, lo cual está pendiente de la llegada del equipo especializado para su instalación. Se prevé un avance acelerado en esta área una vez que el equipo esté en el sitio.

- ✓ El contratista mantiene su compromiso de cumplir con el cronograma establecido, asegurando que todas las actividades pendientes se realicen con la mayor eficiencia posible. La planificación para la llegada del equipo de instalación de la grama y la finalización de los trabajos en la zona de los baños está en marcha.

SEMANA DEL 15 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024:

- ✓ Durante el transcurso de la semana, se recibió la visita oficial por parte del Ministerio con el objetivo de revisar y verificar el estado actual de la obra, el avance en la ejecución y las próximas actividades programadas. Esta inspección se realizó de acuerdo con las directrices establecidas, y se recibieron recomendaciones para optimizar el cronograma. De igual manera se adquirieron los materiales necesarios para la continuación de varias fases del proyecto tales como todos los materiales para el enchape de los baños, incluyendo las baldosas especificadas para paredes y pisos.

- ✓ Se compraron todos los elementos sanitarios, como inodoros y lavamanos, para proceder con la instalación en las áreas de baños. También se realizó la compra del adoquín y de la tableta guía para ciegos, cumpliendo con las especificaciones técnicas y de accesibilidad del proyecto.

- ✓ Se destacó la importancia de continuar con el flujo de materiales para evitar retrasos en la ejecución de las próximas fases, especialmente en áreas de acabados y accesibilidad. La visita del Ministerio permitió obtener observaciones y sugerencias importantes para fortalecer la planificación y ejecución de las próximas actividades. La semana finalizó con el cumplimiento de las adquisiciones programadas y la validación del estado de avance por parte del Ministerio, dejando al proyecto bien preparado para avanzar en las siguientes etapas constructivas de acuerdo con los tiempos y estándares previstos.

SEMANA DEL 22 AL 28 DE OCTUBRE DE 2024:

- ✓ Durante esta semana, se comenzó el traslado de los materiales adquiridos la semana pasada, incluyendo los enchapes, accesorios sanitarios y elementos necesarios para la colocación de adoquines y terminaciones de pisos. Estos se están organizando en el área de almacenamiento temporal de obra para su utilización conforme al cronograma. Se ha coordinado la asignación de personal especializado en la instalación de enchapes. Este equipo se encargará de las áreas de baños, cocina y zonas especificadas en los planos de acabados.

- ✓ Esta semana también llegó el colorante necesario para los pisos estampados, lo que permitirá avanzar en la preparación de estas áreas. El adoquín previsto para la pavimentación exterior está aún pendiente de llegada. Las fuertes lluvias en la región han generado complicaciones en las vías de acceso, dificultando el paso de vehículos pesados.

- ✓ Las condiciones climáticas, especialmente las lluvias, han generado retrasos en la entrega del adoquín, afectando el flujo de materiales. Esta semana se lograrán avances en la logística de materiales y el equipo especializado está preparado para las siguientes actividades de acabados. Las condiciones climáticas actuales han planteado desafíos, sin embargo, se espera que la próxima

semana se logre un avance significativo en la ejecución de enchapes, adoquines y finalización de placas, conforme al cronograma de obra.

- ✓ Llego a obra la tubería y tejas pertinentes a la cubierta del auditorio y de inmediato se inició con las labores en esta zona la cual avanza a buen ritmo.

SEMANA DEL 29 DE OCTUBRE AL 04 DE NOVIEMBRE DE 2024:

- ✓ Durante esta semana se finalizó en la colocación de enchapes en las paredes de los baños y la cocina, de igual manera los bordes de las columnas y los mesones para finalizar completamente esta actividad, de igual manera se suministraron e instalaron los lavamanos, sanitarios y orinales institucionales establecidos y en la zona de la cocina se suministró e instalo el lavaplatos pertinente.

- ✓ Se finalizo la instalación del adoquín peatonal en los senderos, incluyendo el adoquín guía para discapacitados, logrando un avance considerable en las rutas de circulación previstas para el proyecto.

- ✓ Se finalizo la instalación de la tubería de la cubierta del auditorio y se está trabajando en la postura de las tejas necesarias para la cubierta, lo cual permitirá avanzar en el cierre de esta área una vez se normalicen las condiciones climáticas quedando por último la postura del canal metálico para la recolección de agua

- ✓ En el área de la cancha sintética se suministró e instalo la geomembrana impermeabilizante faltante en la zona, de igual manera se suministró e instalo la grama sintética en filamento artificial de polietileno color verde completando esta actividad en un 91%.

- ✓ En relación con las placas de concreto y a las placas estampadas esta actividad se finalizó al 100%, cumpliendo con todas las especificaciones técnicas y de diseño establecidas para las placas de concreto y las placas estampadas. Este avance representa un hito importante en el proyecto, dejando listas las superficies para el tránsito peatonal según lo planificado.

- ✓ De igual manera a la hora de la fundida de las placas del gym vital y del bici parqueo, llegaron a obra los pertinentes kits de los mencionados logrando dejar instalados en las placas tanto el gym vital como el bici parqueo dada por finalizada la actividad de suministro e instalación.

SEMANA DEL 05 DE NOVIEMBRE AL 11 DE NOVIEMBRE DE 2024:

- ✓ En relación con el cielo raso en PVC se suministro e inicio su correcta instalación el miércoles 30 de octubre logrando dar por finalizada dicha actividad el martes 5 de noviembre en horas de la tarde, se evidencia el compromiso del contratista al poner cuadrillas trabajando horas extra para cumplir con los compromisos.

- ✓ Por parte de lo eléctrico, se ha logrado avanzar en la compra de todos los materiales como transformador, cables, cajas, tableros y demás, los cuales se prevé iniciar la instalación a la semana siguiente esperando que se acaben y limpien las zonas de trabajo a utilizar, lo que, si se suministró e instalación de Cable Cu desnudo 2, alrededor de la cancha sintética que servirá como apantallamiento de la zona

- ✓ En cuanto a las instalaciones hidrosanitarias tras la instalación de los accesorios, se procedió a conectar y verificar el sistema hidrosanitario, incluyendo la instalación de los tanques de agua y las conexiones a todas las salidas de agua y desagües. Se realizaron pruebas exhaustivas para confirmar el funcionamiento adecuado del sistema y la presión óptima en todas las conexiones de servicio. Durante las pruebas, el sistema mostró una presión de agua estable y funcionamiento adecuado en cada punto de conexión, asegurando que todas las instalaciones cumplen con los requisitos de operación y calidad especificados en el proyecto.

A lo largo del mes, se ha evidenciado el compromiso y la dedicación del contratista para avanzar en todas las áreas del proyecto, logrando avances significativos en cada zona y finalizando la mayoría de las actividades previstas. Entre los avances más destacables se encuentran la instalación de accesorios y el completo desarrollo de las instalaciones hidrosanitarias, así como la conclusión de las placas y la colocación de adoquines en los senderos peatonales. Estas acciones reflejan un esfuerzo constante por cumplir con los objetivos del cronograma y asegurar la calidad en cada fase del proyecto, consolidando así un avance integral que permitirá próximas actividades de cierre.

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES GENERALES

- En relación con la obra, el porcentaje de avance hasta la última suspensión y con base al último balance general presentado para la liquidación del Contrato de Obra LP 02 de 2021 fue del **20,76%**, seguido de esto, al reactivar las labores de ejecución con el nuevo contratista UNIÓN TEMPORAL TIMANÁ 2023 se evidencia hasta la semana 35 de ejecución un porcentaje correspondiente al 69.24%, lo cual arroja un avance total de obra del **90.68%.**
- Con el objetivo de cumplir el compromiso de alcanzar el 90% de ejecución de la obra para el 14 de noviembre, durante el mes se implementaron diversas estrategias que permitieron un avance acelerado en varias frentes de trabajo. Se priorizó la finalización de la instalación hidrosanitaria, asegurando la operación óptima de tanques, redes y conexiones finales, así como la instalación y prueba de los sistemas de presión de servicio. De igual manera, se completó la ejecución de las placas de concreto y las placas estampadas, alcanzando el 100% de esta actividad en tiempo récord. Además, se iniciaron labores de instalación del sistema eléctrico con los materiales previamente adquiridos, siguiendo estrictamente los protocolos RETIE y RETILAP para asegurar un sistema eléctrico confiable y seguro.

- Pese a las complicaciones climáticas, la logística de material se mantuvo constante, asegurando la disponibilidad de recursos como colorantes, adoquines y material de cantera.

- El proceso de control y verificación durante las etapas de fundición y de acabados fue adecuado, garantizando el correcto desarrollo de las actividades. Esto se reflejó especialmente en la revisión de las presiones de las instalaciones hidráulicas y el buen estado de los elementos estructurales de cada zona.

- Con la mayoría de las actividades de obra gruesa concluidas, el proyecto se encuentra en una etapa avanzada que facilita la ejecución de actividades de cierre. Esto permitirá enfocar los recursos en la finalización de acabados, revisión de calidad y el ajuste de detalles pendientes para cumplir.

- Con la adquisición de todos los materiales eléctricos necesarios, el proyecto se encuentra listo para iniciar la fase de instalación eléctrica. La ejecución se llevará a cabo cumpliendo con los lineamientos técnicos exigidos por el RETIE (Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas) y el RETILAP (Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público), asegurando la calidad y seguridad en cada

conexión. Además, se realizará un seguimiento constante para verificar el cumplimiento de los estándares requeridos, garantizando instalaciones seguras y funcionales.



OMAR LEONARDO TOVAR VARGAS
Interventor

Oficina: Calle 2 No 3-44 • Cel:310 333 66 20 • email: omartovar81@yahoo.es

Residencia: Conjunto Residencial Los Cedros • Tel: 836 41 63









Oficina: Calle 2 No 3-44 • Cel:310 333 66 20 • email: omartovar81@yahoo.es

Residencia: Conjunto Residencial Los Cedros • Tel: 836 41 63









Oficina: Calle 2 No 3-44 • Cel:310 333 66 20 • email: omartovar81@yahoo.es

Residencia: Conjunto Residencial Los Cedros • Tel: 836 41 63









Oficina: Calle 2 No 3-44 • Cel:310 333 66 20 • email: omartovar81@yahoo.es

Residencia: Conjunto Residencial Los Cedros • Tel: 836 41 63









Oficina: Calle 2 No 3-44 • Cel:310 333 66 20 • email: omartovar81@yahoo.es

Residencia: Conjunto Residencial Los Cedros • Tel: 836 41 63







Oficina: Calle 2 No 3-44 • Cel:310 333 66 20 • email: omartovar81@yahoo.es

Residencia: Conjunto Residencial Los Cedros • Tel: 836 41 63









Oficina: Calle 2 No 3-44 • Cel:310 333 66 20 • email: omartovar81@yahoo.es

Residencia: Conjunto Residencial Los Cedros • Tel: 836 41 63





Oficina: Calle 2 No 3-44 • Cel:310 333 66 20 • email: omartovar81@yahoo.es

Residencia: Conjunto Residencial Los Cedros • Tel: 836 41 63





Oficina: Calle 2 No 3-44 • Cel:310 333 66 20 • email: omartovar81@yahoo.es

Residencia: Conjunto Residencial Los Cedros • Tel: 836 41 63

Timaná, 06 de noviembre de 2024

Doctora
BLANCA NIDIA GRILLO VARGAS
Secretaria de Hacienda y Tesorería Municipal

REF: SOLICITUD DE EXTRACTOS BANCARIOS DEL MES DE OCTUBRE DE 2024 DE LA CUENTA No. 370-82307-2 DEL BANCO OCCIDENTE, PERTENECIENTE AL PROYECTO SACÚDETE.

Cordial saludo.

Amablemente solicitamos se nos envíe copia de los extractos bancarios del mes de OCTUBRE de 2024 de la cuenta No. 370-82307-2 del banco occidente, perteneciente al proyecto sacúdete del convenio 899 de 2021, que tiene por objeto "AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA PROMOVER LA CONVIVENCIA CIUDADANA, A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE UN PROYECTO- SACUDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE TIMANA HUILA".

Agradecemos su atención y disposición.

Cordialmente.

WILLER EMILIO GOMEZ MOTTA
Secretario de Planeación y Desarrollo Social

Recibí
Nicolas Palomino J
06/11/2024

Elaborado por: Auxiliar administrativa	Revisado por: Secretario Planeacion y Desarrollo Social	Aprobado: Secretario Planeacion y Desarrollo Socia
Nombre: Irma Amanda Carvajal	Nombre: WILLER EMILIO GOMEZ MOTTA	Nombre: WILLER EMILIO GOMEZ MOTTA
Firma:	Firma:	Firma:

Scanned with CamScanner