# INFORME FINAL DE GESTIÓN SOCIAL DE INTERVENTORÍA

## ARQUITECTURA URBANA LTDA.

## CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023







**"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA FDLSLP-3-2023 (86302) PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"**

## FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

| | | |
|---|---|---|
| **COPIA CONTROLADA** | SI | NO |
| **ORIGINAL** | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA | |
| **COPIA** | INTERVENTORÍA | |

| ELABORÓ: | REVISÓ: | VERIFICÓ Y APROBÓ: |
|---|---|---|
| ANDREA VIVIANA NIÑO CARRIÓN | ARQ. EDWIN FERNANDO RINCÓN | ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO |
| PROFESIONAL SOCIAL DE INTERVENTORÍA | COORDINADOR Y RESIDENTE DE INTERVENTORÍA | DIRECTOR DE INTERVENTORÍA |

## CONTENIDO


1. INTRODUCCIÓN ..... 4
2. OBJETIVOS ..... 5
   2.1 OBJETIVOS GENERALES ..... 5
   2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS ..... 5
3. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA ..... 6
   3.1 GENERALIDADES CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023 ..... 6
4. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA ..... 7
   4.1 GENERALIDADES CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023 ..... 7
5. ASPECTOS TÉCNICOS DEL PROYECTO ..... 7
   5.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO ..... 7
      *5.1.1 LOCALIZACIÓN ..... 8*
      *5.1.2 ALCANCE ..... 9*
      *5.1.3 INTERVENCIÓN DE PARQUES SEGÚN ALCANCE DEL CONTRATO DE OBRA 484 DE 2023. ..... 9*
6. ACTIVIDADES COMPONENTE DE GESTIÓN SOCIAL ..... 10
      *6.1.1. REUNIONES DE INICIO: ..... 84*
      *6.1.2. REUNIONES DE AVANCE ..... 89*
      *6.1.3. REUNIONES EXTRAORDINARIAS ..... 92*
      *6.1.5. REUNIONES DE FINALIZACIÓN ..... 97*
   6.2. PROGRAMAS DE DIVULGACIÓN ..... 103
      *6.2.1 VOLANTES DE INVITACIÓN A REUNIONES O CONVOCATORIA ..... 103*
      *6.2.2. VOLANTES DE INFORMACIÓN CIUDADANA ..... 103*
      *6.2.3. VOLANTE DE RESTRICCIÓN DE TRÁFICO ..... 104*
      *6.2.4. AFICHES DE INFORMACIÓN ..... 104*
      *6.2.5. PENDÓN INFORMATIVO ..... 104*
   6.3. PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO ..... 104
      *6.3.1. PUNTO DE ATENCIÓN ..... 105*
      *6.3.2. PUNTO DE ATENCIÓN MÓVIL ..... 105*
      *6.3.3. PUNTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD VIRTUAL ..... 105*
   6.4. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD Y PERTENENCIA CON LO PÚBLICO ..... 105
      *6.4.1. ACCIONES Y ACTIVIDAD SOCIOCULTURALES ..... 105*
      *6.4.2. TALLERES DE SOSTENIBILIDAD ..... 106*
      *6.4.3. MANUAL DE SOSTENIBILIDAD ..... 106*
   6.5. PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A ACTIVIDADES TÉCNICAS DE OBRA ..... 106
      *6.5.1. ACTAS DE COMPROMISO ..... 106*
      *6.5.2. ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE ..... 107*
   6.6. PROGRAMA APOYO PARA LA GENERACIÓN DE EMPLEO ..... 107
   6.7. PROGRAMA DE CAPACITACIÓN DEL PROYECTO A EMPLEADOS DE LA OBRA ..... 107
   6.8. PROGRAMA DE SEGUIMIENTO ..... 107
      *6.8.1. REPORTE SEMANALES ..... 108*
      *6.8.2. INFORMES MENSUALES ..... 108*
      *6.8.3. CORRESPONDENCIA ..... 109*
7. EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN SOCIAL ..... 115
8. DOCUMENTACIÓN CUMPLIMIENTO VINCULACIÓN DE MUJERES PARA EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA Nº 498 DE 2023 Y PERSONAL CON ENFOQUE DIFERENCIAL. ..... 117
9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES ..... 119

## TOMO II – ANEXOS

| # | NOMBRE |
|---|---|
| 1 | CORRESPONDENCIA ENVIADA AL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA Y CONTRATISTA |
| 2 | ACTAS DE COMITÉ Y DE REUNIÓN |
| 3 | ACTAS DE INICIO – AVANCE – PARTICIPACIÓN Y FINALIZACIÓN |
| 4 | ACTAS DE VECINDAD INICIAL Y DE CIERRE |
| 5 | MANUALES DE MANTENIMIENTO Y ACTAS DE PUESTA EN SERVICIO |
| 6 | ANEXOS DEL CONTRATISTA (INFORMES FINALES) |
| 7 | ANEXOS DEL CONTRATISTA (SOPORTES) |
| 8 | DOCUMENTACIÓN CUMPLIMIENTO VINCULACIÓN DE MUJERES PARA EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA Nº 498 DE 2023 Y PERSONAL CON ENFOQUE DIFERENCIAL. |

# 1. INTRODUCCIÓN

El documento relacionado y descrito a continuación, contienen la información de revisión y/o verificación y/o validación a cada uno de los procesos y procedimientos correspondientes al COMPONENTE SOCIAL de la **ETAPA FINAL DE OBRA** del proyecto FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA – MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRICCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO del CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2024 ejecutado por el CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO BOGOTÁ bajo la cabeza del REPRESENTANTE LEGAL, el señor JUAN PLABLO RICCI RUIZ.

El presente **INFORME FINAL** comprende la ejecución del CONTRATO DE OBRA No. 484 de 2023 cuyo objeto es **"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIO UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".**

Este documento ha sido elaborado por el Equipo de Profesionales de **ARQUITECTURA URBANA LTDA.,** bajo la Dirección del **ARQUITECTO HERNANDO DAZA BERRIO** y se realizó dando cumplimiento a lo estipulado en el **ANEXO TÉCNICO NUMERAL 6.2. LINEAMIENTOS GENERALES, NUMERAL 6.2.1 INFORMES Y NUMERAL 10.2 INFORME FINAL.**

En el marco del CONTRATO No. 498 de 2023, Mediante el cual el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) selecciona a la firma ARQUITECTURA URBANA LTDA. como interventor para **REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA FDLSLP-3-2023(86302) PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES**. Para el día 15 de mayo de 2023 se suscribe y se firma el CONTRATO DE INTERVENTORÍA y de igual manera el día 21 de junio de 2023 se suscribe y se firma el ACTA DE INICIO; posterior a este proceso se realizó la expedición de las pólizas que luego se remitieron al **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**, Mediante oficios No AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-005 del día 30 de mayo del 2023 y radicado No 2023-611-0106-052 y AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-029 del día 29 de junio de 2023 y radicado 20236110131642 respectivamente.

Se relacionan en el presente informe, todos los controles de revisión y/o verificación y/o validación de procesos y procedimientos en cuanto aspectos **SOCIALES** llevados en la ejecución de llevada a cabo a lo largo de la EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023 correspondientes a la **ETAPA No.1 PLANEACIÓN Y DÍAGNOSTICO** y **No.2 EJECUCIÓN DE OBRAS**, comprendido desde el día **21 DE JUNIO DE 2023 AL DÍA 20 DE ABRIL DE 2024** correspondiente a un total de **DIEZ (10) MESES** necesarios para la terminación a cabalidad de las obras ejecutadas por parte del CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO BOGOTÁ.

Con respecto a la información de gestión de SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, AMBIENTAL, y TÉCNICO realizada durante la ejecución del CONTRATO No. 484 DE 2023 se reportarán en informes independientes para cada una de las áreas.

El día 20 de febrero de 2024 fue suscrita la MINUTA correspondiente a la **PRÓRROGA No.1** del CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023 por concepto de **DOS (2) MESES** posteriores a la fecha de finalización inicial; así las cosas, y puesto a la necesidad de que estos CONTRATOS DE OBRA derivados de una licitación pública requieren de una Interventoría se proporcionó de igual manera la **PRÓRROGA No.1** al CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023 por el mismo tiempo de DOS meses.

# 2. OBJETIVOS

## 2.1 OBJETIVOS GENERALES

- Se dio a conocer a la entidad contratante **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA** cual fue el estado de las actividades de los contratos tanto de Interventoría como de Obra en cuanto a los ASPECTOS SOCIALES adelantados para la FASE DE DIAGNOSTICO Y OBRA durante el periodo comprendido entre el **DÍA 21 DE JUNIO DEL 2023 AL DÍA 20 DE ABRIL DEL 2024.**

- Se informó el estado de avance de las actividades respecto al COMPONENTE SOCIAL conforme a la programación preliminar presentada por el contratista **CONSORCIO BOGOTÁ** posterior a la firma del ACTA DE INICIO.

- Se estableció de forma concluyente, las acciones y recomendaciones de la Interventoría frente a cada uno de los procedimientos de GESTIÓN SOCIAL y procesos utilizados para la ejecución del contrato en su etapa de DIAGNOSTICO Y OBRA.

## 2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

Se dio a conocer a la entidad Contratante **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA,** los avances en la verificación y aprobación de las actividades ejecutadas para la etapa de PLANEACIÓN, DIAGNOSTICO y posteriormente la etapa de OBRA, correspondientes a la metodología de trabajo, cronograma y/o programación preliminar y definitiva, la verificación de los programas para los **COMPONENTES SOCIAL,** llevadas a cabo durante LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS correspondiente al periodo comprendido entre el **21 DE JUNIO DEL 2023 AL DÍA 20 DE ABRIL DEL 2024**, así:

- Se supervisó, controló y aprobó en forma eficaz y oportuna los documentos del CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO BOGOTÁ para el desarrollo de los productos contenidos en los componentes del PLAN DE GESTIÓN SOCIAL, garantizando el estricto cumplimiento de las obligaciones sociales con criterios de calidad y oportunidad, en el marco de los términos de referencia del contrato y las disposiciones legales.
- Se realizó asesoría y acompañamiento al CONSORCIO BOGOTÁ en todas las actividades del PLAN DE GESTIÓN SOCIAL descritas para cada una de las fases del proyecto.
- Se mantuvo comunicación fluida vía electrónica y telefónica con el apoyo a la supervisión del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA) en todo lo relacionado con las actividades sociales adelantadas por el CONSORCIO BOGOTÁ.
- Se revisó y aprobó la gestión documental presentada por el CONSORCIO BOGOTÁ, dado cumplimiento a los parámetros establecidos por el Anexo Técnico del COMPONENTE SOCIAL.
- Se veló y se actuó por el bienestar social en beneficio de la comunidad.
- Se estableció un puente de comunicación entre la comunidad y las entidades participante frente a alguna inquietud de la comunidad, teniendo en cuenta lo anterior la solución siempre fue responsabilidad del CONTRATISTA y la INTERVENTORÍA vigiló el cumplimiento de sus obligaciones
- Se veló por el avance de ejecución de los productos entregables en la FASE DE PLANEACIÓN Y DIAGNÓSTICO y posteriormente el seguimiento para la FASE DE OBRA con respecto a la programación presentada por el CONTRATISTA, con el fin que la Entidad contratante estuviera informada al respecto.
- Se verificó la correcta ejecución e implementación de los programas de GESTIÓN SOCIAL, de acuerdo a lo establecido en el ANEXO TÉCNICO.
- Se mantuvo informado al Contratante, de la ejecución de los trabajos y de los diferentes sucesos que se presentaron en etapa precontractual y posteriormente la etapa de ejecución de obras y finalización de las mismas.
- A través de mesas de trabajo, se solicitaron modificaciones, correcciones necesarias sobre la metodología, cronograma, documentos, información, equipamientos y logística, previa aprobación.

## 3. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

### 3.1 GENERALIDADES CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023

Mediante Concurso de méritos Abiertos No. FDLSUBA-CMA-2-2023 REALIZADO por el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA** se le adjudica a la empresa **ARQUITECTURA URBANA LTDA. El CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023**, que tiene por objeto: **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS FDLSLP-3-2023 (86302) PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES".**

El día 11 de mayo de 2023, el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA** cargó en la plataforma del **SERVICIO ELECTRÓNICO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA II (SECOP II)** el CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023 para la aprobación del adjudicado **ARQUITECTURA URBANA LTDA.** Posteriormente este se APROBÓ en la plataforma del **SERVICIO ELECTRÓNICO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA II (SECOP II)** el día 12 de mayo de 2023.

El día 15 de mayo del 2023 el ordenador del gasto de la ALCALDÍA LOCAL DE SUBA, Doctor **JULIÁN ANDRÉS MORENO BARÓN** concede la suscripción del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 de 2023 el cual se sube a la plataforma del **SERVICIO ELECTRÓNICO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA II (SECOP II)** por parte del **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**.

El día 02 de febrero de 2024 bajo el DECRETO 054 se designa a la DOCTORA **ANA ISABEL HORTUA SALCEDO** como ALCALDESA (E) DE LA LOCALIDAD DE SUBA la cual se desempeña como SUPERVISORA. Posteriormente para el día 19 de Julio de 2024 se designa al **DOCTOR CESAR AUGUSTO SALAMANCA ROJAS** como nuevo ALCALDE LOCAL DE SUBA. Por lo anterior la entidad contratante FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, suscribe el CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.498 DE 2023.

| GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA Nº 498 DE 2023 | |
|---|---|
| CONTRATISTA: | ARQUITECTURA URBANA LTDA. |
| CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO: | FDL-SUBA-CMA-2-2023 |
| REPRESENTANTE LEGAL /DIRECTOR DE INTERVENTORÍA | ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO |
| NIT: | 830098495-4 |
| DIRECCIÓN: | CALLE 38 No. 8-12 Oficina. 301 |
| TELÉFONO: | 7035370 |
| No. DE CONTRATO DE CONSULTORÍA: | No. 498 DEL 2023 |
| FECHA FIRMA CONTRATO: | 12 DE MAYO DE 2023 |
| FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO POR LA ENTIDAD: | 15 DE MAYO DE 2023 |
| VALOR INICIAL INTERVENTORÍA: | $313.991.007.00 M/CTE. |
| PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: | OCHO (08) MESES |
| FECHA DE ACTA DE INICIO FASE DE OBRA: | 21 DE JUNIO DE 2023 |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO: | 20 DE FEBRERO DE 2024 |
| PRORROGA Nº1 EN EL PLAZO CONTRACTUAL | DOS (02) MESES |
| NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO SEGÚN PRORROGA Nº1: | 20 DE ABRIL DE 2024 |
| VALOR MAYOR PERMANENCIA CONTRATO DE INTERVENTORÍA A TRAVÉS DE CESIÓN DE DERECHOS ECONÓMICOS: | $78.497.752,00 M/CTE. |
| VALOR FINAL INTERVENTORÍA INCLUYE VALOR DE CESIÓN DE DERECHOS ECONÓMICOS: | $392.488.759,00 M/CTE. |
| PLAZO FINAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO CON PRORROGA Nº1: | DIEZ (10) MESES |
| SUPERVISIÓN DEL CONTRATO ALCALDÍA LOCAL DE SUBA: | CESAR AUGUSTO SALAMANCA ROJAS – ALCALDE LOCAL |
| PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISIÓN: | ING. ALEJANDRO SAMUEL VICTORIA VALENCIA |

**TABLA No. 1** CONTROL LEGAL DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.498 DE 2023

# 4. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

## 4.1 GENERALIDADES CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

Mediante **LICITACIÓN PÚBLICA FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA-LP-003-2023 (86302)**, realizada por **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA)**, se le adjudica al **CONSORCIO BOGOTÁ**, el **CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023**, CUYO OBJETO ES: **"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".**

| GENERALIDADES CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023. | |
|---|---|
| CONTRATISTA | CONSORCIO BOGOTÁ |
| NIT: | 901.708.606-1 |
| LICITACIÓN PUBLICA: | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA-LP-003-2023 (86302) |
| REPRESENTANTE LEGAL | JUAN PABLO RICCI RUIZ |
| DIRECCIÓN | AVENIDA CARRERA SÉPTIMA No. 127 – 48 OFICINA 1006, BOGOTÁ |
| TELÉFONO | (1) 871.0072 |
| No. DE CONTRATO | No. 484 DE 2023 |
| FECHA FIRMA CONTRATO: | 25 DE ABRIL DE 2023 |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $ 2.621.000.000,00 M/CTE. |
| FECHA DE ACTA DE INICIO CONTRATO | 21 DE JUNIO DE 2023 |
| FECHA TERMINACIÓN INICIAL | 20 DE FEBRERO DE 2024 |
| PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO | OCHO (8) MESES |
| PRORROGA Nº1 EN EL PLAZO CONTRACTUAL | DOS (02) MESES |
| NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO SEGÚN PRORROGA Nº1: | 20 DE ABRIL DE 2024 |
| PLAZO FINAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO CON PRORROGA Nº1: | DIEZ (10) MESES |

**TABLA No. 2** CONTROL LEGAL CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

# 5. ASPECTOS TÉCNICOS DEL PROYECTO

## 5.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Dentro de los parques distritales se encuentran los PARQUES DE ESCALA VECINAL Y PARQUES DE BOLSILLO los cuales el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA debe garantizar el mantenimiento de estos parques, de ahí la importancia de mantener el adecuado funcionamiento y el buen uso de los parques de la localidad.

Los barrios de La LOCALIDAD DE SUBA se han venido dotando de equipamientos públicos y el mejoramiento del entorno urbano con la construcción de parques y el mantenimiento a los existentes, pero se evidencia el deterioro de mucha de las instalaciones e equipamiento de los mismos, los cuales no han contado con un adecuado programa de mantenimiento para evitar el deterioro y de esta manera garantizar el disfrute y beneficio de dichos espacios a toda la comunidad de la localidad.

Mediante LICITACIÓN PÚBLICA FDLS-LP-003-2023 del 2023 REALIZADO por el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, se le adjudica a la empresa CONSORCIO BOGOTÁ, el contrato de obra No 484 DE 2023, que tiene por objeto "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".

El proyecto contempla el mejoramiento, adecuación, mantenimiento y/o dotación de mobiliario de parques, definida como el conjunto de actividades pendientes a lograr el cumplimiento de un DIAGNÓSTICO previo en el que se evidencien las necesidades, listado de acciones a llevar a cabo o esquema de intervención y presupuesto preliminar de cada uno de los parques seleccionados por el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, para así determinar la intervención que requiere realizar en cada una de estas zonas conforme al presupuesto, el cual se ejecutará a monto agotable.

### 5.1.1 LOCALIZACIÓN

La LOCALIDAD DE SUBA cuenta con 12 UNIDADES DE PLANEACIÓN ZONAL (UPZ) así:

- 71 – TIBABUYES
- 27 – SUBA
- 28 – EL RINCÓN
- 24 – NIZA
- 25 – LA FLORESTA
- 20 – LA ALHAMBRA
- 19 – EL PRADO
- 23 – CASA BLANCA
- 18 – BRITALIA
- 17 – SAN JOSE DE BAVARIA
- 2 – LA ACADEMIA
- 3 – GUAYMARAL

Estas Unidades albergan una población aproximada equivalente a 1.348.372 habitantes. Así mismo a la fecha, la localidad cuenta con un total de 995 PARQUES, de los cuales 237 SON DE BOLSILLOS Y 746 VECINALES; 10 PARQUES ZONALES Y 2 PARQUES METROPOLITANOS, es decir de todas las escalas, cubriendo la totalidad de la localidad. La ALCALDÍA LOCAL DE SUBA ha REALIZADO una gestión gradual a través de los años en los parques de escala vecinal y de bolsillo, por medio de procesos licitatorios, respondiendo a las necesidades de intervención, mantenimiento integral y mantenimiento preventivo, buscando mejora gradual de las actuales condiciones de los parques vecinales y de bolsillo de la LOCALIDAD DE SUBA.

Desde la ALCALDÍA LOCAL DE SUBA, se han venido generando tres (3) jornadas de presupuestos participativos para las vigencias correspondientes a los años 2020, 2021 y 2022 con sus respectivos diálogos ciudadanos en los cuales se han definido y priorizado los proyectos sobre los cuales se ejecutarán los recursos a lo largo de la LOCALIDAD DE SUBA, criterio integral en relación con la extensión de la misma, como se evidencia a continuación:

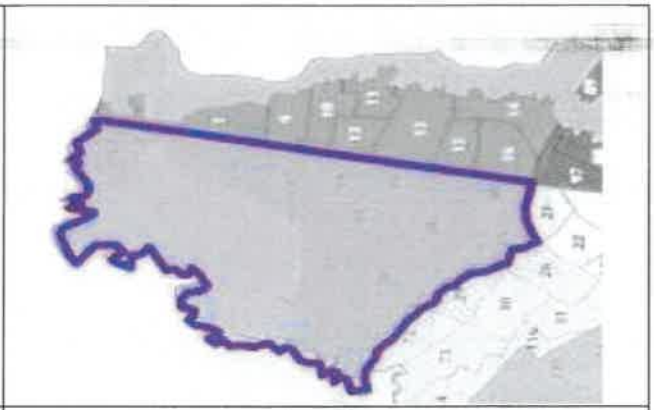
|  |  |
|---|---|
| **LOCALIDAD 11-SUBA** | **UPZ - SUBA** |

**TABLA No. 3** LOCALIZACIÓN DE LA LOCALIDAD 11-SUBA

### 5.1.2 ALCANCE

Con relación a la información general del proyecto se permite precisar de manera general las actividades de mantenimiento que se adelantaron con el presente contrato así:

- Mantenimiento general (Canchas, juegos infantiles, gimnasios al aire libre, senderos peatonales, cerramientos contraimpacto y en malla eslabonada, reconformación de zonas verdes, zonas duras).
- Mantenimiento de carpintería metálica.
- Mantenimiento y obra nueva en pisos (Adoquines, asfalto, concreto, granulo de caucho).
- Dotación de elementos de mobiliario y señalización.
- Reconformación de senderos peatonales,
- Mantenimiento hidráulico y obras civiles (Limpieza de sumideros, mantenimiento de cañuelas, etc.).
- Remoción de elementos no autorizados de las zonas (Llantas, cerramientos perimetrales, etc.).
- Siembra de especies arbóreas para dar cumplimiento al factor de sostenibilidad

Sin embargo, es importante tener en cuenta que el alcance y logro de ejecución que se busca obtener por medio de la ejecución del contrato derivado del presente proceso de licitación Pública, consiste en ejecutar las actividades de mantenimiento en los parques priorizados bajo los presupuestos participativos de la vigencia 2022, lo que significa que serán intervenidos un total de mínimo **CATORCE (14) PARQUES,** sin embargo, esto puede variar de acuerdo al estudio y balance presupuestal que se pueda tener en el contrato durante su ejecución, previniendo que cada parque tendrá un deterioro adicional desde el análisis del pre DIAGNÓSTICO inicial REALIZADO por la entidad a la fecha del inicio de la intervención del contratista.

### 5.1.3 INTERVENCIÓN DE PARQUES SEGÚN ALCANCE DEL CONTRATO DE OBRA 484 DE 2023.

Los parques a intervenir bajo la modalidad de mantenimiento corresponden a (1) un PARQUE DE BOLSILLO y trece (13) PARQUES VECINALES, listados a continuación:




**TABLA No. 4** LOCALIZACIÓN DE PARQUES SEGÚN CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023

Anteriormente se presenta el listado de parques priorizados y definidos para la realización del mantenimiento y/o dotación los cuales contaron con las mayores votaciones, resultado como ganadores del proceso de presupuestos participativos REALIZADO en la vigencia 2022 por el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, los cuales quedaron incluidos dentro del presente proceso para realizar su intervención durante la vigencia 2023; la distribución de los catorce parques se distribuyen de la siguiente manera:

| No | CÓDIGO | RUPI | NOMBRE PARQUE | ESCALA | DIRECCIÓN |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 11-246 | 1385-46 | URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYES | VECINAL | KR 127C 140-19 |
| 2 | 11-277 | 1884-69 | URBANIZACIÓN LAGO DE SUBA | VECINAL | KR 102A 129D-40 |
| 3 | 11-099 | 1132-14 | URBANIZACIÓN NIZA SUR | VECINAL | CALLE 118 70G-93 |
| 4 | 11-091 | 2308-1 | LISBOA | VECINAL | KR 151A 132A-16 |
| 5 | 11-093 | 1321-1 | PUERTA DEL SOL | VECINAL | CL 139 126 54-55 |
| 6 | 11-965 | 1994-13 | SOTAVENTO | VECINAL | CALLE 162 54-55 |
| 7 | 11-062 | 1796-45 | URBANIZACIÓN COLPATRIA SANTA HELENA | VECINAL | CALLE 146A 47-02 |
| 8 | 11-1295 | 3721-14 | TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA | BOLSILLO | CALLE 154B – CARRERA 88 |
| 9 | 11-552 | 1321-3 | URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL | VECINAL | CALLE 139 118-02 |
| 10 | 11-255 | 2047-8 | URBANIZACIÓN RIO BAMBA | VECINAL | TV 95C CALLE 133 BIS/AC 132 |
| 11 | 11-677 | 3767-5 | LAS FLORES | VECINAL | CALLE 151 CON CARRERA 114D |
| 12 | 11-058 | 701-10 | URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA | VECINAL | KR 73 160-64 |
| 13 | 11-260 | 841-9 | URBANIZACIÓN COMPARTIR III ETAPA | VECINAL | KR 117 CALLE 150B |
| 14 | 11-728 | 773-1 | URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR | VECINAL | KR 48 166 10 |

**TABLA No. 5** LISTADO DE PARQUES INTERVENIDOS SEGÚN CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023

## 6. ACTIVIDADES COMPONENTE DE GESTIÓN SOCIAL

En este apartado se detallan las actividades realizadas por la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, en cuanto a la revisión, validación y verificación de las acciones ejecutadas por el CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO BOGOTÁ desde la etapa de PLANEACIÓN y DIAGNÓSTICO hasta la etapa de OBRA, específicamente en lo referente al COMPONENTE SOCIAL. Estas actividades se relacionaron a través de los **INFORMES MENSUALES del No. 1 al No. 10**, los cuales fueron presentados radicados al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA.

- **INFORME MENSUAL No. 1 –CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL DÍA 21 DE JUNIO AL 20 DE JULIO DE 2023**

- El día 15 de junio de 2023 se llevó a cabo la primera reunión integral previa al inicio del Contrato, la cual contó con la asistencia de la INTERVENTORÍA, CONTRATISTA DE OBRA Y APOYO A LA SUPERVISIÓN del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USBA. El propósito de la reunión fue solicitar la entrega de los documentos preliminares, entre los cuales se incluía el cronograma que especificaba las fechas de entrega de los planes de gestión (SOCIAL, AMBIENTAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)). CONSORCIO BOGOTÁ envió este documento, donde se estableció que el PLAN DE GESTIÓN SOCIAL sería entregado el día 29 de julio de 2023.

- El día 01 de julio de 2023, la Interventoría, al percatarse de que no había recibido el documento dentro de los plazos establecidos, envió el oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-030** en donde requirió urgentemente la entrega del **PLAN DE GESTIÓN SOCIAL** con la finalidad de que fuera revisado por el profesional designado en los tiempos estipulados.

- El contratista CONSORCIO BOGOTÁ emitió la primera versión del PLAN DE GESTIÓN SOCIAL el día 04 de junio de 2023 Mediante el comunicado **CB-484-2023-010-2023** el cual fue revisado por parte de la Interventoría, para emitir un concepto preliminar en la reunión presencial realizada el día 05 de junio de 2023 la cual hizo partícipe la Profesional Social de la Interventoría ANDREA VIVIANA NIÑO CARRIÓN.

- El día 05 de julio de 2023 se llevó a cabo en las instalaciones de la ALCALDÍA LOCAL DE SUBA la primera MESA DE TRABAJO en la que participaron la INTERVENTORÍA, el CONTRATISTA DE OBRA y el PROFESIONAL DE APOYO DE LA SUPERVISIÓN. Inicialmente se evaluó el tema correspondiente al componente social, donde la Profesional Social ANDREA VIVIANA NIÑO CARRIÓN de la Interventoría informó al director de Obra, el Ingeniero HERNÁN FRANCISCO RICCI RUIZ, acerca de algunas observaciones a tener en cuenta respecto a los puntos satelitales, vallas y actas de vecindad; manifestando que de igual manera se requerirá a través de un oficio los ajustes respectivos.

  La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA emitió el día 11 de julio de 2023 Mediante el oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-036** el PRONUNCIAMIENTO, REQUERIMIENTO Y OBSERVACIONES AL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL DOCUMENTO VERSIÓN No. 0.

- El día 12 de julio del 2023, se realizó visita técnica, social y ambiental, a los CATORCE (14) PARQUES, donde se realizó al contratista los siguientes requerimientos:
  - Realizar recorrido previo a las actividades sociales, con el fin de identificar equipamientos sociales, culturales, comunitarios, así como también el entorno residencial de las obras de intervención.
  - Con el fin de evitar la creación de falsas expectativas con la comunidad, quien ya se encuentra a la espera del inicio de las obras, se debe realizar la identificación de los lideres sociales, identificación de las JAC (JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL) con el fin de tener un primer acercamiento con la comunidad.
  - Identificar los posibles espacios para ubicar los puntos satelitales ya que dentro de la revisión del PLAN DE GESTIÓN SOCIAL estos no se identifican.
  - En cuanto a la identificación de los parques se realizaron las siguientes **RECOMENDACIONES:**

| PARQUE | RECOMENDACIONES |
|---|---|
| **11-255 RIO BAMBA** | |
|   **FOTOGRAFÍA No. 1:** Panorámica cancha múltiple existente y entorno inmediato – PARQUE 11-255 RIO BAMBA | ▪ Identificación del equipamiento comunitario-Salón Comunal - PARQUE URBANIZACIÓN RIO BAMBA y su funcionamiento.<br>▪ Tener en cuenta, para la caracterización social los posibles riesgos sociales para la intervención: como, consumo de sustancias psicoactivas, presencia de habitantes de calle.<br>▪ Establecer canales de comunicación asertiva con los siguientes equipamientos comunitarios como: SALÓN COMUNAL PARQUE URBANIZACIÓN RIO BAMBA, COMISARIA DE FAMILIA 3 DE SUBA Y EL LICEO RIO-BAMBA.<br>▪ Identificar las viviendas con parqueadero, para la implementación de los PLANES DE MANEJO DE TRÁFICO **(PMT).**<br>▪ Tener en cuenta, si el LICEO RIO-BAMBA, hace uso del parque, para establecer canales de comunicación asertiva y evitar cualquier tipo de problemática con la comunidad educativa.<br>▪ Levantamiento fotográfico del cerramiento del parque y el salón comunal.<br>▪ Identificar el alcance de la intervención con el área técnica y así definir el alcance del levantamiento de actas de vecindad.<br>▪ Identificar estrategias de participación y socialización, acordes a los espacios e impacto de la intervención.<br>▪ Identificar aspectos relevantes para el programa de sostenibilidad y contratación de mano de obra. |
| **11-277 LAGO DE SUBA** | |

| PARQUE | RECOMENDACIONES |
|---|---|
| <br>**FOTOGRAFÍA No. 2:** Panorámica juegos infantiles existentes y entorno inmediato – PARQUE II-277 LAGOS DE SUBA | ▪ Identificación del equipamiento comunitario- Salón Comunal- LAGOS DE SUBA y su funcionamiento.<br>▪ Tener en cuenta, para la caracterización social los posibles riesgos sociales para la intervención; como, consumo de sustancias psicoactivas, presencia de habitantes en situación de calle.<br>▪ Establecer canales de comunicación asertiva con los siguientes equipamientos comunitarios como: SALÓN COMUNAL LAGOS DE SUBA Y EL JARDÍN BRILLANT MINOS.<br>▪ Identificar las viviendas con parqueadero, para la implementación de los PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO. (si aplica)<br>▪ Tener en cuenta, si el JARDÍN BRILLANT MINOS hace uso del parque, para establecer canales de comunicación asertiva y evitar cualquier tipo de problemática con la comunidad educativa.<br>▪ En este parque se desarrollan actividades con los adultos mayores, indagar horarios y alcance del mismo, para evitar cualquier tipo de conflictividad.<br>▪ Identificar aspectos relevantes para el programa de sostenibilidad y contratación de mano de obra. |
| **II-552 URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL** | |
| <br>**FOTOGRAFÍA No. 3:** Panorámica ruta de la vida existente y entorno inmediato – PARQUE II-552 URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL | ▪ Tener en cuenta, para la caracterización social los posibles riesgos sociales para la intervención; como, consumo de sustancias psicoactivas, presencia de habitantes en situación de calle.<br>▪ Identificar estrategias de participación y socialización, acordes a los espacios e impacto de la intervención.<br>▪ Identificar aspectos relevantes para el programa de sostenibilidad y contratación de mano de obra.<br>▪ Idear estrategias de participación ciudadana. |
| **II-093 PUERTA DEL SOL** | |
| <br>**FOTOGRAFIA No. 4:** Panorámica cancha múltiple y juegos existentes en el entorno inmediato – PARQUE II-093 PUERTA DEL SOL | ▪ Realizar Diagnóstico social, teniendo en cuenta, el consumo de sustancias psicoactivas, basuras en exceso, presencia de habitantes en situación de calle.<br>▪ Identificar estrategia para integrar a la comunidad en las socializóciones y demás actividades del PLAN DE GESTIÓN SOCIAL.<br>▪ Identificar aspectos relevantes para el programa de sostenibilidad y contratación de mano de obra.<br>▪ Identificación de equipamientos comunitarios, educativos y culturales.<br>▪ Tener en cuenta, para la caracterización social los posibles riesgos sociales para la intervención; como, consumo de sustancias psicoactivas, presencia de habitantes en situación de calle.<br>▪ Identificar las viviendas con parqueadero, para la implementación de los PLANES DE MANEJO DE TRAFICO **(PMT)**.<br>▪ Identificar, si es necesario el levantamiento de actas de vecindad de fachada, dependiendo el alcance de la intervención técnica.<br>▪ Identificar aspectos relevantes para el programa de sostenibilidad y contratación. |

| PARQUE | RECOMENDACIONES |
|---|---|
| **11-246 SABANA DE TIBABUYES** | |
|  **FOTOGRAFIA No. 5:** Panorámica entorno inmediato al área de intervención (Jardín Infantil) – PARQUE 11-246 URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES | ▪ Tener en cuenta, para la caracterización social los posibles riesgos sociales para la intervención; como, consumo de sustancias psicoactivas, presencia de habitantes en situación de calle.<br>▪ Establecer canales de comunicación asertiva con los siguientes equipamientos educativos como COLEGIO DULCE MARÍA Y JARDÍN INFANTIL ARCOÍRIS, teniendo cuenta que hacen uso del parque para actividades recreativas de los estuDÍAntes.<br>▪ Identificar aspectos relevantes para el programa de sostenibilidad y contratación de mano de obra.<br>▪ Identificar si es necesario el levantamiento de actas de vecindad y de fachada, teniendo en cuenta el alcance del proyecto. |
| **11-091 LISBOA** | |
|  **FOTOGRAFIA No. 6:** Panorámica estado actual gimnasios biosaludables, cerramiento contra impacto y canchas múltiples – PARQUE 11-091 LISBOA | ▪ Tener en cuenta, para la caracterización social los posibles riesgos sociales para la intervención; como, consumo de sustancias psicoactivas y presencia de habitantes de calle.<br>▪ La intervención está cerca al humedal, identificar si se están desarrollando actividades con la comunidad referentes a este espacio y así no generar confusiones en referencia al alcance de las actividades de mantenimiento.<br>▪ Establecer canales de comunicación asertiva con el equipamiento educativo, COLEGIO LA TOSCANA-LISBOA IED- SEDE B. Para saber si hacen uso del parque para actividades recreativas de los estudiantes.<br>▪ Identificar aspectos relevantes para el programa de sostenibilidad y contratación.<br>▪ Identificar si es necesario el levantamiento de actas de vecindad de fachada.<br>▪ Realizar ACTA DE VECINDAD a las instalaciones del COLEGIO LA TOSCANA-LISBOA IED- SEDE B.<br>▪ Realizar registro fotográfico y fílmico al cerramiento. |
| **11-260 URBANIZACION COMPARTIR III ETAPA** | |
|  **FOTOGRAFIA No. 7:** Panorámica estado actual juegos infantiles y entorno inmediato – PARQUE 11-260 URBANIZACION COMPARTIR III ETAPA | ▪ Tener en cuenta, para la caracterización social los posibles riesgos sociales para la intervención; como, consumo de sustancias psicoactivas, presencia de habitantes en situación de calle.<br>▪ La intervención está cerca al humedal, identificar si se están desarrollando actividades con la comunidad, referentes a este espacio y así no generar confusiones en referencia al alcance de las actividades de mantenimiento.<br>▪ Identificar aspectos relevantes para el programa de sostenibilidad y contratación de mano de obra.<br>▪ Identificar si es necesario el levantamiento de actas de vecindad, de fachada, teniendo en cuenta el alance del proyecto. |

| PARQUE | RECOMENDACIONES |
|---|---|
| **11-058 URBANIZACION BURGOS BRITALIA** | |
|  **FOTOGRAFIA No. 8:** Panorámica estado actual cancha y entorno inmediato – PARQUE 11-058 URBANIZACION BURGOS BRITALIA | ▪ Identificar aspectos relevantes para el programa de sostenibilidad y contratación de mano de obra.<br>▪ Identificar si es necesario el levantamiento de actas de vecindad, de fachada, teniendo en cuenta el alance del proyecto.<br>▪ En el parque se encuentran unas estructuras artesanales que funcionan como túneles, estos pueden ser foco de inseguridad.<br>▪ Establecer canales de comunicación con la administración de los conjuntos residenciales adyacentes, con el fin de evitar cualquier tipo de conflicto. |
| **11-728 URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR** | |
|  **FOTOGRAFÍA No. 9:** Panorámica estado actual cancha múltiple y entorno inmediato – PARQUE 11-728 URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR | ▪ Identificar aspectos relevantes para el programa de sostenibilidad y contratación de mano de obra.<br>▪ Identificar si es necesario el levantamiento de actas de vecindad, de fachada, teniendo en cuenta el alance del proyecto.<br>▪ Establecer canales de comunicación con la administración de los conjuntos residenciales adyacentes, con el fin de evitar cualquier tipo de conflicto.<br>▪ Realizar inventario fílmico y fotográfico del equipamiento del parque, teniendo en cuenta el alcance de la intervención del parque, para evitar posibles conflictos con la comunidad.<br>▪ Idear estrategias de participación ciudadana. |

| PARQUE | RECOMENDACIONES |
|---|---|
| **11-965 SOTAVENTO** | |
|  **FOTOGRAFÍA No. 10:** Panorámica estado actual zonas verdes y entorno inmediato – PARQUE 11-965 SOTAVENTO | ▪ Tener en cuenta, para la caracterización social los posibles riesgos sociales para la intervención: como, consumo de sustancias psicoactivas, presencia de habitantes en situación de calle.<br>▪ Identificar el alcance de la intervención con el área técnica y así definir el levantamiento de actas de vecindad.<br>▪ Identificar estrategias de participación y socialización, acordes a los espacios e impacto de la intervención.<br>▪ Identificar aspectos relevantes para el programa de sostenibilidad y contratación de mano de obra.<br>▪ Idear estrategias de participación ciudadana. |
| **11-099 URBANIZACION NIZA SUR** | |
|  **FOTOGRAFÍA 11:** Panorámica estado actual cancha de baloncesto y ocupación por parte de contratista EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO – PARQUE 11-099 URBANIZACION NIZA SUR | ▪ En la actualidad la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá, se encuentra ejecutando obras por parte del contratista LUIS FERNANDO MESA, Mediante la intervención dentro del humedal, el ING. RESIDENTE DAVID MANCIPE, indica que la intervención tiene un tiempo estimado de SEIS (6) meses y manifestó que a la fecha no han tenido ningún problema con la comunidad. Así mismo informa que está realizando la disposición de material de forma adecuada.<br>▪ Se recomienda realizar Diagnóstico social previo a la intervención. |

| PARQUE | RECOMENDACIONES |
|---|---|
| **11-1295 TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA** | |
|  **FOTOGRAFÍA 12:** Panorámica estado actual cancha de baloncesto y acceso – PARQUE 11-1295 TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA | ▪ Tener en cuenta, para la caracterización social los posibles riesgos sociales para la intervención; como, consumo de sustancias psicoactivas, presencia de habitantes en situación de calle.<br>▪ Identificar aspectos relevantes para el programa de sostenibilidad y contratación de mano de obra.<br>▪ Identificar si es necesario el levantamiento de actas de vecindad, de fachada, teniendo en cuenta el alance del proyecto.<br><br>Al ingreso al parque, la comunidad sembró varias plantas en llantas recicladas realizar inventario y registro fotográfico y fílmico del mismo, teniendo en cuenta el alcance de la intervención. |
| **11-677 LAS FLORES** | |
|  **FOTOGRAFÍA 13:** Panorámica estado actual sendero peatonal afectado por ramas de árboles – PARQUE 11-677 LAS FLORES | ▪ Tener en cuenta, para la caracterización social los posibles riesgos sociales para la intervención; como, consumo de sustancias psicoactivas, presencia de habitantes en situación de calle.<br>▪ Identificar las viviendas con parqueadero, para la implementación de los PMT. (si aplica)<br>▪ En este parque se desarrollan actividades con los adultos mayores, indagar horarios y alcance del mismo, para evitar cualquier tipo de conflictividad.<br>▪ Identificar aspectos relevantes para el programa de sostenibilidad y contratación de mano de obra.<br>▪ Identificar estrategia para integrar a la comunidad en las socializaciones y demás actividades del Plan de gestión Social. |
| **11-058 URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA** | |

| PARQUE | RECOMENDACIONES |
|---|---|
|  **FOTOGRAFÍA 14:** Panorámica estado actual cancha de microfutbol afectada por ramas perimetrales – PARQUE II-058 | ▪ Identificar aspectos relevantes para el programa de sostenibilidad y contratación de mano de obra.<br>▪ Identificar si es necesario el levantamiento de actas de vecindad, de fachada, teniendo en cuenta el alance del proyecto.<br>▪ En el parque se encuentran unas estructuras artesanales que funcionan como túneles, estos pueden ser foco de inseguridad.<br>▪ Establecer canales de comunicación con la administración de los conjuntos residenciales adyacentes, con el fin de evitar cualquier tipo de conflicto. |

**TABLA No. 6** DIAGNÓSTICOS ENCONTRADOS EN LOS PARQUES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023

- El día 17 de julio del 2023, siendo las 3: 00 p.m. se dio inicio a la primera mesa de trabajo del componente social, la cual se lleva a cabo con el fin de establecer línea de comunicación para la articulación y entrega de los documentos relacionados con el desarrollo del Componente Social. Se levantó ACTA DE REUNIÓN denominada MESA DE TRABAJO No. I en la cual se manifestaba lo siguiente así:

Desde la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA, se enfatizó la importancia de que la PROFESIONAL SOCIAL YESICA AGUDELO GONZÁLEZ a cargo del CONSORCIO BOGOTÁ realizara un recorrido por los CATORCE (14) PARQUES que abarcara el objeto del contrato. El propósito era realizar un DIAGNÓSTICO social y determinar los aspectos relevantes, considerando los hallazgos de la Interventoría durante la visita técnica previa, donde se identificaron las siguientes situaciones:

- Es necesario realizar un DIAGNÓSTICO SOCIAL debido a la presencia de habitantes en situación de calle, consumo de sustancias psicoactivas y focos de inseguridad.
- En la mayoría de los parques visitados, los colegios y jardines cercanos utilizan estos espacios recreativos. Se recomienda planificar una estrategia de divulgación para prevenir posibles situaciones de riesgo.
- Algunos espacios no requieren el levantamiento de actas de vecindad debido a que las intervenciones son específicas de mantenimiento. Se sugiere evaluar con el área técnica del CONSORCIO BOGOTÁ la necesidad de levantar estas actas.
- Establecer canales de comunicación adecuados con la población del área de influencia directa e indirecta para desarrollar estrategias de participación y un programa de sostenibilidad.
- Iniciar un inventario físico de todos los espacios a intervenir para poder mostrar los resultados antes y después de la intervención a la comunidad y otros actores involucrados en el proyecto.
- Identificar los lugares adecuados para ubicar puntos satelitales para la atención a la comunidad. Identificar estrategias de participación y socialización acordes a los espacios e impacto de la intervención.

- Identificar estrategia para la recepción de hojas de vida para dar cumplimiento a la contratación de mano de obra local.

En cuanto a la entrega del PLAN DE GESTIÓN SOCIAL, la profesional del CONTRATISTA DE OBRA informó que este fue enviado a la Interventoría, mencionando que el documento fue revisado nuevamente por ARQUITECTURA URBANA LTDA y ajustado bajo la supervisión de la nueva profesional designada. El documento estuvo en proceso de revisión por parte de la Interventoría y se acordó llevar a cabo una segunda mesa de trabajo una vez que la revisión esté completa para su aprobación.

Se requirió específicamente a la Profesional Social YESICA AGUDELO GONZÁLEZ del CONSORCIO BOGOTÁ que remitiera el INFORME MENSUAL en formato Word, el cual debe detallar el avance de los NUEVE (9) programas establecidos en el PLAN DE GESTIÓN SOCIAL así:

- Programa de atención a la comunidad.
- Programa de divulgación del proyecto.
- Programa de atención al ciudadano.
- Programa de Socialización del proyecto con empleados de la obra.
- Programa de Control Social.
- Programa de Sostenibilidad.
- Programa para generación de empleo.
- Programa de acompañamiento social en actividades técnicas.

Cada programa debía incluir soportes, anexos y registro fotográfico, además de fechas y firmas correspondientes al periodo de ejecución. Esta información debía ser enviada a la Interventoría a través de los correos electrónicos **ausocial498@gmail.com** y **ctoparques498@gmail.com**, con copia a este último.

Respecto a los INFORMES SEMANALES, se estableció que deben ser enviados los días lunes, y en caso de que un lunes sea festivo, se enviarían el martes por la mañana para la supervisión de actividades por parte de la Interventoría.

La Interventoría requirió que toda la documentación relacionada con el COMPONENTE SOCIAL sea remitida al correo **ausocial498@gmail.com**, con copia a **ctoparques498@gmail.com.**

Además, se llevaron a cabo reuniones de seguimiento inicialmente semanales de manera virtual, antes del inicio de las intervenciones, hasta que el CONTRATISTA DE OBRA estableciera una oficina de atención a la comunidad y puntos satelitales.




**TABLA No. 7** REUNIÓN DE ESTADO COMPONENTE SOCIAL REALIZADO EL DÍA 17 DE JULIO DE 2023.

- El día 17 de julio del 2023, la Profesional Social del CONSORCIO BOGOTÁ remitió a través de correo electrónico el INFORME SEMANAL. A través de este medio se remitieron observaciones el día 19 de julio de 2023 para que estas sean subsanadas.

- El día 17 de julio del 2023 la Profesional Social del CONSORCIO BOGOTÁ YESICA AGUDELO GONZÁLEZ remitió la VERSIÓN No. 1 del PLAN DE GESTIÓN SOCIAL.

- El día 18 de julio del 2023, a través de correo electrónico la Profesional Social, del CONSORCIO BOGOTÁ, remitió las siguientes PIEZAS INFORMATIVAS:

  - VOLANTE DE INICIO DE OBRA.
  - VOLANTE DE CONVOCATORIA.
  - VOLANTE DE ACTA DE VECINDAD 1 VISITA.
  - VOLANTE DE ACTA DE VECINDAD 2 VISITA.
  - VOLANTE DE ACTA DE VECINDAD 3 VISITA.

  Se remitieron observaciones al CONSORCIO BOGOTÁ, a través del oficio: **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-048** el día 21 de julio de 2023. El día 18 de julio del 2023, a través, del correo electrónico, la Profesional Social, del CONSORCIO BOGOTÁ, remitió el bosquejo del PENDÓN DE INFORMACIÓN AL PUNTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD. Se remitieron observaciones el día 21 de julio de 2023 Mediante, del oficio: **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-049.**

- **INFORME MENSUAL No. 2 – COMPRENDIDO AL PERIODO DE EJECUCIÓN DEL DÍA 21 DE JULIO AL 20 DE AGOSTO DE 2023**

En el periodo de este Informe la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, realizó las siguientes actividades de revisión y verificación a las acciones ejecutadas por el contratista de obra CONSORCIO BOGOTÁ en relación con el COMPONENTE SOCIAL:

- El día 04 de julio del 2023, el CONSORCIO BOGOTÁ, hace entrega de la VERSIÓN V.0, del PLAN DE GESTIÓN SOCIAL y los formatos para el proyecto; a través del oficio CB-484-2023-010-2023. Seguidamente por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se emitieron observaciones y requerimientos de esta documentación a través del oficio AU-INTERV-498-2023-OF-036 del día 11 de julio de 2023.

- El día 17 de julio del 2023, el CONSORCIO BOGOTÁ remitió la VERSIÓN V.1 del PLAN DE GESTIÓN SOCIAL y los formatos para el proyecto; a través del oficio CB-484-2023-18. Por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se emitieron observaciones de esta documentación el día 24 de julio del 2023 Mediante oficio AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-052. Es importante tener en cuenta que está versión fue totalmente diferente a la primera versión del informe, lo que hace que esto se convierta en un reproceso para revisión de la documentación.

- El día 18 de julio del 2023, a través, de correo electrónico se recibió por parte del CONSORCIO BOGOTÁ, la entrega de las PIEZAS INFORMATIVAS VERSIÓN V.1 para el proyecto, denominadas de la siguiente manera:

  - VOLANTE-INICIO DE OBRA.
  - VOLANTE DE CONVOCATORIA.
  - VOLANTE ACTA DE VECINDAD 1 VISITA.
  - VOLANTE ACTA DE VECINDAD 2 VISITA.
  - VOLANTE ACTA DE VECINDAD 3 VISITA.

- El día 21 de julio de 2023, se revisó la información y se remitió por parte de esta Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el pronunciamiento y requerimiento a través del oficio AU-INTERV-FDSL-498-2023-OF-048, donde se requería al CONSORCIO BOGOTÁ ajustar las mismas, dado que presentaban observaciones.

- El día 18 de julio de 2023, a través de correo electrónico se recibió por parte del CONSORCIO BOGOTÁ la entrega del DISEÑO DE PENDÓN INFORMATIVO DEL PUNTO DE ATENCIÓN. El día 21 de julio de 2023 se revisó la información y se remitió por parte de esta Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el requerimiento a través del oficio AU-INTERV-FDSL-498-2023-OF-049, donde se solicitaba al CONSORCIO BOGOTÁ ajustar las mismas dado que presentaban observaciones.

- Se llevó a cabo la MESA DE TRABAJO No 1 el día 17 de julio de 2023 con la Profesional Social del CONSORCIO BOGOTÁ donde se adquirieron compromisos en referencia a la entrega de la documentación contractual. Dado que no se atendieron los compromisos por parte del Contratista, en calidad de Interventoría. El día 24 de julio de 2023, se emitió OFICIO DE INCUMPLIMIENTO DE ENTREGA CONTRACTUAL DEL COMPONENTE SOCIAL, a través del oficio AU-INTERV-FDSL-498-2023-OF-051.

- El día 27 de julio de 2023, se llevó a cabo una reunión con la comunidad del PARQUE DE LAS FLORES II-677, en el CONJUNTO RESIDENCIAL OASIS 3, donde el Arquitecto DANIEL ENRIQUE DÍAZ, en representación del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, explicó a la comunidad y demás asistentes la priorización de los presupuestos participativos y que este parque se vio beneficiado en esta postulación. Manifestó que se estaba determinando con el CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTÁ y la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el alcance de las actividades constructivas, dado que se tenían situaciones complejas como el levantamiento de las losas del mismo por las raíces extensivas de los árboles, situación que debía ser atendida por las entidades competentes y estos requerimientos llevaban tiempo. Además, se contaban con unas estructuras en concreto que, según la comunidad, se habían convertido en focos de inseguridad, consumo de sustancias psicoactivas y presencia de roedores. Se indicó que una vez definido el cronograma de actividades técnicas y aprobadas por la interventoría, se realizaría la respectiva Socialización.



**FOTOGRAFÍA No.13 Y No.14:** Reunión de Socialización preliminar PARQUE LAS FLORES-II-677

**TABLA No. 8** REUNIÓN DE SOCIALIZACIÓN PRELIMINAR PARQUE VECINAL LAS FLORES II-677

- El día 29 de julio del 2023: Desde el área social, se ratificó la importancia de la participación de la Profesional Social del CONSORCIO BOGOTÁ, quien tiene una dedicación del 100% en el proyecto en todas las reuniones y demás actividades que proponga la comunidad debido a que no asistió a la reunión que se desarrolló con la comunidad en el proyecto del PARQUE DE LAS FLORES. Desde la Coordinación Técnica se emitió oficio AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-067 el día 28 de julio de 2033 con el Asunto: LLAMADO DE ATENCIÓN y REQUERIMIENTO a las PARTICIPACIÓN SOCIAL Y PROFESIONAL RESIDENTE DE OBRA.

- El día 01 de agosto de 2023: Desde el componente social de la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA se mantuvo comunicación con la señora JULIE ESCAMILLA, quien era la proponente del PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN NIZA SUR. Indicó que el proyecto estaba diseñado para desarrollar actividades deportivas para los niños del sector, considerando la falta de espacios recreativos cercanos. Además, mencionó que la propuesta ganó con SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS (746) votos, siendo la segunda más alta en la LOCALIDAD DE SUBA en los presupuestos participativos. Informó que el 11 de mayo de 2023 lideró una reunión con la SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE y la Gerente de la EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ para establecer que el parque ya existía antes de la declaración del HUMEDAL CÓRDOBA en el PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (POT) 190 del 2004; específicamente, la cancha de baloncesto de NIZA ya estaba construida para esa fecha.

  Destacó la importancia de la INTERVENCIÓN TÉCNICA tanto en la cancha como en el resto del mobiliario, debido a su mal estado. Solicitó que la reunión de Socialización, organizada por el CONSORCIO BOGOTÁ, se programara para un sábado por la tarde, para que toda la comunidad pudiera participar e iniciar la apropiación de este espacio.

- El día 02 de agosto de 2023: Se realizó un contacto telefónico con el señor DEMETRIO GONZÁLEZ, miembro de la JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL del PARQUE LISBOA, quien solicitó información sobre el estado del proyecto del PARQUE VECINAL LISBOA 11-091. Se explicó que en ese momento se encontraban en la fase de DIAGNÓSTICO, donde el contratista CONSORCIO BOGOTÁ estaba revisando los alcances técnicos de las actividades planificadas para la intervención del parque. Se anunció que una vez finalizara esta fase, se convocaría a toda la comunidad para una reunión de Socialización donde se explicarían detalladamente las actividades a desarrollarse.

- El día 04 de agosto de 2023: Dado que hasta esa fecha el CONSORCIO BOGOTÁ no había respondido administrativamente desde el COMPONENTE SOCIAL, la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA elaboró un informe de trazabilidad de los temas del PLAN DE GESTIÓN SOCIAL, los cuales debían ser aprobados en esta fase del proyecto.

| PLAN DE GESTIÓN SOCIAL | REMISIÓN | ESTADO | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|
| **PLAN DE GESTIÓN SOCIAL VERSIÓN 0** | Fue remitido a la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA por el CONSORCIO BOGOTÁ, el día 04 de julio del 2023 a través del oficio **CB-484-2023-010-2023.** | Se realizó revisión por parte del área social de la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA, se remitieron observaciones al PLAN DE GESTIÓN SOCIAL y Formatos para el componente a través del oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-036.** El día 17 de julio del 2023. | El contratista no atiende este comunicado, cambia de profesional social, por lo tanto, cambia totalmente el esquema del documento y presenta nuevos formatos. (REPROCESO). |
| **PLAN DE GESTIÓN SOCIAL VERSIÓN 1** | El CONSORCIO BOGOTÁ remitió ARQUITECTURA URBANA LTDA la versión 1 del PLAN DE GESTIÓN SOCIAL el día 17 de julio del 2023, a través de oficio **CB-484-2023-18.** | Se realizó revisión por parte del área social de la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA, se remitió observaciones a al PLAN DE GESTIÓN SOCIAL y Formatos, a través, del comunicado **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-052.** El día 245 de julio del 2023. | El CONSORCIO BOGOTÁ, a la fecha no ha dado respuesta a este oficio ni atendido las observaciones realizadas al PLAN DE GESTIÓN SOCIAL y los Formatos correspondientes de este componente. (SILENCIO ADMINISTRATIVO). |
| **PROGRAMA DE INFORMACIÓN A LA COMUNIDAD** | No han atendido las observaciones realizadas por la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA. El día 24 de julio del 2023. Oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-036** | Se remitió observación en referencia a la metodología para el desarrollo de este programa, sin embargo, CONSORCIO BOGOTÁ no ha dado respuesta. No presentó metodología para la realización de estas reuniones.<br><br>De igual forma, el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, realizó invitación a reunión extraordinaria, con la comunidad del Parque Vecinal LAS FLORES 11-677 y la Profesional Social, aprobada por esta interventoría no asistió, incumpliendo con su dedicación que es | |

| PLAN DE GESTIÓN SOCIAL | REMISIÓN | ESTADO | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|
| | | del 100%. | |
| **PROGRAMA DE DIVULGACIÓN** | No han atendido las observaciones realizadas por la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA. El día 24 de julio del 2023. El día 24 de julio del 2023. Oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-036.** | En la mesa de trabajo No. 1 realizada con la PROFESIONAL SOCIAL YESICA AGUDELO, se solicitó realizar recorrido los catorce (14) parques para establecer los Puntos Satelitales del proyecto, sin embargo, esta no ha sido realizada por parte de la profesional. Esta actividad debe realizarse en la etapa de DIAGNÓSTICO para evaluar posibles problemáticas sociales atender durante el desarrollo del proyecto.<br><br>No presentaron metodología para la realización de este programa. Además, no han atendido las observaciones de la Piezas Informativas que presentaron. | |
| **PROGRAMA DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD** | No han atendido las observaciones realizadas por la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA. El día 24 de julio del 2023. Oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-036.** | El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió a esta Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el diseño del PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO, se emitieron observaciones desde el día 24 de julio del 2023.<br><br>Esta información fue ajustada por el CONSORCIO BOGOTÁ el 17 de agosto del 2023. | |
| **PROGRAMA DE SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO A LOS EMPLEADOS DE LA OBRA.** | No han atendido las observaciones realizadas por la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA. El día 24 de julio del 2023. Oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-036.** | Se remitieron observaciones, hace falta presentar la metodología para dar cumplimiento a este programa, sin embargo, el CONSORCIO BOGOTÁ aún no ha atendido las observaciones. | |
| **PROGRAMA DE CONTROL SOCIAL** | No han atendido las observaciones realizadas por la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA. El día 24 de julio del 2023. Oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-036.** | Esta información fue ajustada por el CONSORCIO BOGOTÁ el 17 de agosto del 2023. | |
| **PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD** | No han atendido las observaciones realizadas por la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA. El día 24 de julio del 2023. Oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-036** | Se debe estructurar un programa de sostenibilidad por cada parque dependiendo del alcance técnico del mismo, sin embargo, el CONTRATISTA a la fecha no los ha presentado. | |
| **PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO** | No han atendido las observaciones realizadas por la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA. El día 24 de julio del 2023. Oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-036** | El CONSORCIO BOGOTÁ, debe definir los perfiles que requiere para el desarrollo de las actividades constructivas y demás, debe establecer, contacto con las entidades distritales y las JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL de cada sector donde se realizara intervención para dar cumplimiento a este ítem. Sin embargo, esta actividad no ha sido realizada. | |
| **PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO DE LAS ACTIVIDADES TÉCNICAS** | No han atendido las observaciones realizadas por la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA. El día 24 de julio del 2023. Oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-036** | La Profesional Social, presentada y aprobada por el CONSORCIO BOGOTÁ no ha dado respuesta a ninguno de los requerimientos establecidos en la Mesa de Trabajo 1, donde se llegaron a varios acuerdos como: recorrido TÉCNICO-SOCIAL por cada parque para realizar Diagnostico social, remisión de informes semanales, entrega de informe mensual y atención a las observaciones del PLAN DE GESTIÓN SOCIAL, ha incumplido a la fecha los comentarios en mención en las fechas estipuladas. | |

**TABLA No. 9** TRAZABILIDAD PROGRAMAS DE GESTIÓN SOCIAL CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023.

Es importante destacar que la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA realizó la revisión oportuna de la documentación remitida por el CONSORCIO BOGOTÁ dentro de los plazos establecidos. Debido a los constantes reprocesos e incumplimientos, se emitieron los siguientes comunicados:

- Oficio AU-INTERV-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA-498-OF-051 con el Asunto: "PRONUNCIAMIENTO Y REQUERIMIENTO AL INCUMPLIMIENTO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS SOCIALES", remitido el día 24 de julio de 2023.

- Oficio AU-INTERV-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA-498-OF-067 con el Asunto: "LLAMADO DE ATENCIÓN REQUERIMIENTO PARTICIPACIÓN PROFESIONAL SOCIAL Y PROFESIONAL RESIDENTE DE OBRA DEL CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTÁ", remitido el día 29 de julio de 2023.

- El día 08 de agosto de 2023: A través del oficio CB-484-2023-036, el CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTÁ radicó la subsanación de las OBSERVACIONES DEL PENDÓN PARA EL PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO. La INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA respondió Mediante el oficio AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-79, emitido el día 09 de agosto de 2023, destacando las siguientes observaciones:

  - Se requirió tener en cuenta el orden y la uniformidad en el tipo de letra de la información presentada.
  - Se requirió replantear la frase "Infórmese Aquí" para reflejar mejor el espacio de participación y control social que representa, sugiriendo un cambio en la misma.
  - Se instó al CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTÁ a disponer de una imagen llamativa que atraiga a la comunidad, invite a participar e informe sobre el proyecto relacionado con los espacios recreativos como los parques.

- El CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO BOGOTÁ solicitó una MESA DE TRABAJO para el área social con el objetivo de llegar a un acuerdo sobre el diseño de las PIEZAS INFORMATIVAS, según el oficio CB-484-2023-34. La INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA confirmó la agenda de esta reunión de la siguiente manera:

  **MESA DE TRABAJO COMPONENTE SOCIAL**

  Viernes, 11 de agosto · 2:00 – 3:00pm
  Zona horaria: América/Bogotá
  Información para unirse con Google Meet
  Enlace de la videollamada: https://meet.google.com/mzh-wvvf-muk

  Se recibió la atención de las observaciones del INFORME SEMANAL correspondiente al ÁREA SOCIAL del periodo del día 10 al 16 de julio de 2023. Desde la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA se revisaron y emitieron las observaciones correspondientes el día 19 de julio de 2023 a través de correo electrónico. Sin embargo, estas no fueron atendidas hasta el día 08 de agosto de 2023. Para esta fecha, el informe fue aprobado, pero se reiteró al CONSORCIO BOGOTÁ que quedaban pendientes los siguientes informes semanales:

  - Del día 17 al día 23 de julio de 2023.
  - Del día 24 al día 31 de julio de 2023.
  - Del día 01 al día 6 de agosto de 2023.

- El día 09 de agosto de 2023: Se recibió por parte del CONSORCIO BOGOTÁ, a través del oficio CB-484-2023-37, la atención de las observaciones del PLAN DE GESTIÓN SOCIAL VERSIÓN No. 1, remitidas por la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el día 25 de julio de 2023 Mediante el oficio AU-INTERV-498-2023-OF-052. Se procedió a la revisión para su aprobación definitiva.

- El día 10 de agosto de 2023: Se recibió por parte del CONSORCIO BOGOTÁ, a través del oficio CB-484-2023-38, el primer informe mensual del CONTRATISTA DE OBRA. La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realizó la revisión el día 15 de agosto de 2023 Mediante el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-087.

- El día 11 de agosto del 2023: A través del oficio AU-INTERV-498-2023-OF-081 y acorde a la revisión y verificación por parte de la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA en referencia al PLAN DE GESTIÓN SOCIAL emitido el día ocho (08) de agosto de 2023 Mediante el comunicado CB-484-2023-037, consideramos que se encuentra PROCEDENTE en su VERSIÓN No.2 y se reitera que este debe cumplir el objetivo acorde con lo expresado en el ANEXO TÉCNICO numeral 9.1 OBJETIVO así: ***"IMPLEMENTAR EL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL QUE CONTROLE, MITIGUE Y POTENCIE EL IMPACTO SOCIAL CAUSADO POR LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA URBANA."***

  Así la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA requirió al contratista CONSORCIO BOGOTÁ, realizar la entrega de manera **INMEDIATA** del informe de manera FÍSICA y radicado en las oficinas de la Interventoría debidamente foliado y firmado. Lo anterior con el fin de que estos informes sean remitidos posteriormente a la entidad contratante FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA.

- El día 11 de agosto del 2023: Se llevó a cabo MESA DE TRABAJO No. 2 del COMPONENTE SOCIAL, donde se revisaron los siguientes temas:

  - Recorrido para elaboración de DIAGNÓSTICO social e identificación de equipamientos comunitarios.
  - Inventario preDÍAl existente de los CATORCE (14) PARQUES.
  - Identificación para la instalación de PUNTOS DE ATENCIÓN SATELITAL.
  - Fecha de entrega de los 4 informes semanales pendientes a la fecha.
  - Aplicación de observaciones a diseño de pendón del PUNTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD, realizadas por esta interventoría.
  - Atender observaciones remitidas para las PIEZAS INFORMATIVAS.
  - Remitir metodologías para las primeras reuniones de inicio.
  - Remitir metodología para el Programa de Divulgación.
  - Remitir línea de tiempo para el Programa de generación de empleo.
  - Definir con el área técnica, posibles levantamientos de actas de vecindad y acompañamiento de actividades técnicas.
  - Inicio de implementación de actividades del PLAN DE GESTIÓN SOCIAL.

- El día 12 de agosto del 2023: Se realizó la elaboración del ACTA DE MESA DE TRABAJO SOCIAL, para remisión al CONSORCIO BOGOTÁ y FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA.

- El día 14 de agosto del 2023: Se recibió por parte del CONSORCIO BOGOTÁ, los Informes Semanales, para revisión y aprobación por parte de ARQUITECTURA URBANA LTDA, comprendidos en los siguientes periodos:

  - Del día 24 de julio al día 31 de julio de 2023
  - Del día 1 de agosto al día 6 de agosto de 2023
  - Del día 7 de agosto al día 13 de agosto de 2023.

  De igual forma, se recibió por parte del CONSORCIO BOGOTÁ, a través del oficio **CB-484-2023-040** con el ASUNTO; Remisión de diseño PENDÓN PUNTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD (PAC) Para revisión y aprobación por parte de ARQUITECTURA URBANA LTDA.

- El día 15 de agosto del 2023: Se recibió últimos ajustes del PLAN DE GESTIÓN SOCIAL por parte del CONSORCIO BOGOTÁ para última revisión, posterior impresión y radicación ante el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA.

Se remitió comunicado al CONSORCIO BOGOTÁ, por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el día 15 de agosto de 2023 a través del oficio **AU-INTERV-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA-498-OF-087** dando respuesta al comunicado **CB-484-2023-038** donde se hace entrega del Informe Mensual 1 del Componente Social. Se emitieron observaciones para que sean atendidas en un plazo no mayor a dos días dado que este producto debía entregarse el día 24 de julio del 2023.

- El día 16 de agosto del 2023: Se realizó revisión en físico del documento PLAN DE GESTIÓN SOCIAL APROBADO para firma física y remisión al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, sin embargo, se encuentran algunos errores por lo cual se requirió al CONSORCIO BOGOTÁ ajustar para remisión y radicación.

- El día 17 de agosto del 2023: Se emitió comunicado por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA a través, de oficio **AU-INTERV-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA-498-OF-090** con el ASUNTO: REVISIÓN DE INFORMES SEMANALES DEL COMPONENTE SOCIAL PENDIENTES A LA FECHA, comunicado **CB-484-2023-039** donde se indican las observaciones para que estas sean atendidas de manera INMEDIATA dado que estos se encuentran atrasados según las fechas estipuladas.

- El día 17 de agosto del 2023: Desde ARQUITECTURA URBANA LTDA se remitió al CONSORCIO BOGOTÁ, observaciones del diseño PENDÓN PUNTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD (PAC) a través del oficio **AU-INTERV-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA-498-OF-091** las cuales deben ser atendidas y cumplir con los requerimientos establecidos en el PLAN DE GESTIÓN SOCIAL YA APROBADO.

- El día 18 de agosto del 2023: Se remitió al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, el PLAN DE GESTIÓN SOCIAL APROBADO dando cumplimiento a lo estipulado en el Anexo Técnico Mediante el consecutivo **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-094** con número de radicado **20236110163042.**

- El día 19 de agosto del 2023: Revisión de documentos de programación de reuniones para Socialización de diseños remitida por el CONSORCIO BOGOTÁ a través del comunicado: **CB-484-2023-053.**

- **INFORME SOCIAL No. 3 – COMPRENDIDO AL PERIODO DE EJECUCIÓN DEL DÍA 21 DE AGOSTO AL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2023**

- El día 21 de agosto del 2023 se realizó articulación por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA para la realización del INFORME MENSUAL SOCIAL No. 2 de Interventoría correspondiente al periodo comprendido entre el día 21 de julio al día 20 de agosto de 2023.

- El día 23 de agosto de 2023 el CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO BOGOTÁ Mediante el comunicado CB-484-2023-059 remitió Informe Semanal No.6 correspondiente a las ACTIVIDADES DEL COMPONENTE SOCIAL respecto al periodo comprendido entre el día 14 de agosto al día 20 de agosto de 2023.

- El día 23 de agosto de 2023 desde el componente social del CONTRATISTA DE OBRA a través del oficio CB-484-2023-058-2023 se da respuesta oficio AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-091 remisión diseño de pendón de identificación del PUNTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD con los ajustes realizados a las observaciones dadas por interventoría.

- El día 23 de agosto de 2023 desde el componente social del CONTRATISTA DE OBRA a través del oficio CB-484-2023-057-2023 da respuesta oficio AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-087 correspondiente a la remisión INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No.1 ajustado de acuerdo con las observaciones de interventoría.

- El día 24 de agosto del 2023 se realizó el acompañamiento y asistencia a la reunión de Multas CONTRATO DE OBRA No. 484 del 2023 por parte de la profesional de Interventoría ANDREA VIVIANA NIÑO CARRIÓN.

- El día 26 de agosto de 2023 el CONTRATISTA DE OBRA emitió el INFORME MENSUAL SOCIAL No. 2 correspondiente al PERIODO COMPRENDIDO entre el periodo comprendido entre el día 21 de julio al día 20 de agosto de 2023 para revisión por parte de la PROFESIONAL SOCIAL de Interventoría.

- El día 22 de agosto del 2023 se realizó revisión de documentación pendiente por entrega por parte del área social del CONSORCIO BOGOTÁ, donde se evidencia que no han hecho entrega del INFORME MENSUAL No. 1 y los informes semanales en los tiempos estipulados en las MESAS DE TRABAJO.

- El día 23 de agosto del 2023 el CONSORCIO BOGOTÁ, remitió a través del comunicado CB-484-2023-059 el Informe Semanal No.6, del componente social.

  Además, el CONSORCIO BOGOTÁ a través del comunicado CB-484-2023-058, remitió respuesta del oficio emitido por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA consecutivo AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-091, con el asunto remisión de diseño de pendón de identificación del PUNTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD (PAC), atendiendo las observaciones realizadas por la Interventoría.

- EL día 28 de agosto del 2023 se realizó la revisión del Informe Semanal No. 6 del Componente Social del CONSORCIO BOGOTÁ, el cual fue remitido a través del oficio CB-484-2023-059. Así las cosas, posterior a la misma se da APROBACIÓN de este documento por parte de ARQUITECTURA URBANA LTDA, Mediante el oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-105.**

- El día 28 de agosto de 2023 la Interventoría emitió el pronunciamiento – respuesta al oficio CB-484-2023-058 PENDÓN DE IDENTIFICACIÓN DEL PUNTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD (PAC) a través del comunicado **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-106** APROBACIÓN PARCIAL al mismo.

- El día 28 de agosto de 2023 la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA Mediante el oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-107** emitió los requerimientos y observaciones al INFORME MENSUAL No.1 DEL COMPONENTE SOCIAL comunicado CB-484-2023-057 VERSIÓN No. 2.

- El día 28 de agosto de 2023 desde el componente social de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicitó Mediante el oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-108** los INFORMES SEMANALES, por lo que se requirió la entrega de esta documentación de manera INMEDIATA.

- El día 28 de agosto de 2023 la Interventoría trasladó a CONSORCIO BOGOTÁ el PQR emitido por parte del promotor del PARQUE LISBOA II-091 el señor CLEMENTE HERNÁNDEZ por lo que a través del correo electrónico se requiere dar respuesta en los tiempos establecidos.

- Se emitió comunicado por parte de la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA, a través de oficio AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-108 el día 28 de agosto de 2023, con el asunto: pronunciamiento y requerimiento por incumplimiento de informes semanales, por parte del área social del contratista CONSORCIO BOGOTÁ.

- El día 29 de agosto del 2023 el CONSORCIO BOGOTÁ, desde su componente social remitió a través del comunicado **CB-484-2023-073,** el INFORME SEMANAL correspondiente al periodo comprendido entre el día 21 al día 27 de agosto del año 2023, para revisión y aprobación por parte de la Interventoría.

- El día 29 de agosto del 2023 el CONSORCIO BOGOTÁ, remitió respuesta a través del comunicado **CB-484-2023-073,** donde se adjuntan los INFORMES SEMANALES No.2, No.3, No.4 y No.5 para revisión por parte de esta Interventoría.

- El día 29 de agosto del 2023 a través del oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-115** la Interventoría realizó pronunciamiento y requerimiento de las observaciones del INFORME MENSUAL No. 2 presentado por el CONSORCIO BOGOTÁ, remitido a través del oficio **CB-484-2023-070** del día 26 de agosto del 2023.

- El día 29 de agosto de 2023 Mediante oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-116,** ARQUITECTURA URBANA LTDA, entrega el INFORME MENSUAL No.2 de Interventoría correspondiente a la ETAPA DE PLANEACIÓN Y DIAGNÓSTICO del periodo comprendido entre el día 21 de julio al día 20 de agosto del 2023, al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA con número de radicado **20236110170122.**

- El día 30 de agosto del 2023 a través del oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-117,** realizó pronunciamiento y APROBACIÓN AL INFORME SEMANAL de GESTIÓN SOCIAL No.7 correspondiente al periodo comprendido entre el día 21 al día 27 de agosto de 2023.

- El día 31 de agosto del 2023 a través del oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-121,** se realizó el pronunciamiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, respuesta a oficio **CB-484-2023-074,** la APROBACIÓN de los informes semanales No. 2 y No.4, dado que el No. 3 y el No.5 aun presentaban inconsistencias por lo que se emitieron sus respectivos requerimientos y/u observaciones pertinentes.

- El día 01 de septiembre de 2023 se realizó el seguimiento al PQRS presentado por el señor DEMETRIO GONZÁLEZ, vicepresidente de la JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL de la LOCALIDAD DE SUBA-LISBOA, el día 28 de agosto de 2023. Solicitaba permiso para utilizar la cancha del parque Lisboa durante cinco (5) meses para un campeonato de fútbol planificado por la comunidad. El CONSORCIO BOGOTÁ informó que, debido al inicio del trámite del PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO, no sería posible usar el parque en ese periodo. Desde la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se requirió que toda la información proporcionada a la comunidad fuera coordinada con el área técnica para mantener canales de comunicación adecuados y evitar generar expectativas falsas. Además, se acordó que un periodo de cinco (5) meses para el uso del parque por parte de la comunidad era extenso y no sería apropiado interrumpir las actividades deportivas planificadas.

- El día 04 de septiembre de 2023 se cerró la solicitud de información realizada por el vicepresidente de la JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL del parque LISBOA, quien había solicitado permiso para usar la cancha del parque durante cinco (5) meses para un campeonato de fútbol, en un correo electrónico enviado el 28 de agosto de 2023. Se respondió que, debido al inicio del mantenimiento del parque y el cronograma establecido por el CONSORCIO BOGOTÁ para las actividades deportivas, no era factible realizar el campeonato. A la fecha, el estado de este PQRS es CERRADO.

- El día 04 de septiembre de 2023, el CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO BOGOTÁ emitió el comunicado CB-484-2023-078 en respuesta al oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-107,** abordando las observaciones del INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No.1.

- El día 05 de septiembre de 2023 se remitió la APROBACIÓN del INFORME MENSUAL SOCIAL No. 1 del componente social a través del oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-131**, cubriendo el periodo del día 21 de junio al día 21 de julio de 2023, con el requerimiento de que se radicara físicamente en las instalaciones de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.

- El día 05 de septiembre del 2023 el CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO BOGOTÁ emitió a través del oficio **CB-484-2023-079** emitió respuesta del oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-097** pronunciamiento programación de reunión de diseños.

- El día 06 de septiembre del 2023 el CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO BOGOTÁ emitió a través del oficio **CB-484-2023-081** la respuesta del oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-115**, observaciones INFORME MENSUAL No. 2 del componente social.

- El día 06 de septiembre de 2023 el CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO BOGOTÁ emitió a través, del oficio **CB-484-2023-082**, realizó remisión del informe semanal No. 8, comprendido en el periodo correspondiente al día 27 de agosto al día 02 de septiembre del 2023.

- El día 07 de septiembre del 2023 los profesionales de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, El CONSORCIO BOGOTÁ y la Supervisión Técnica por parte del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, asisten a reunión de revisión de avances del proyecto correspondiente al CONTRATO DE OBRA 484 DE 2023, con la finalidad de evidenciar el estado desde los componentes TÉCNICO, AMBIENTAL, SOCIAL Y ADMINISTRATIVO del mismo. En la presente reunión se llegó al compromiso de programar una MESA DE TRABAJO con la profesional SOCIAL del CONTRATISTA DE OBRA para el día 08 de septiembre de 2023.

- El día 07 de septiembre de 2023 bajo el comunicado CB-484-2023-086 el CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO BOGOTÁ radica de manera FÍSICA el INFORME MENSUAL SOCIAL No.1 comprendido entre el día 21 de junio de 2023 al día 20 de julio de 203 para revisión.

- El día 08 de septiembre del 2023 se realizó MESA DE TRABAJO No. 3, del componente social, con el fin de establecer parámetros para el proceso de divulgación de las primeras CUATRO (4) reuniones de inicio para el mantenimiento de los siguientes parques así:

  - 11-091 PARQUE VECINAL LISBOA
  - 11-246 PARQUE VECINAL TIBABUYES
  - 11-093 PARQUE VECINAL PUERTA DEL SOL
  - 11-965 PARQUE VECINAL SOTAVENTO

  En la presente reunión se evaluaron y revisaron los siguientes temas:

  - Cumplimiento de entrega por parte del COMPONENTE SOCIAL del CONSORCIO BOGOTÁ, de los documentos contractuales como informes mensuales y semanales en las fechas ya acordadas.
  - Realizar la impresión del INFORME MENSUAL SOCIAL No. 2, para radicación en físico al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA.
  - Remitir a la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el CRONOGRAMA DE REUNIONES con los proponentes de los cuatro (4) parques del grupo No. 1 con la finalidad de establecer fechas y horarios.
  - Se requirió realizar concepto técnico con el acompañamiento del COMPONENTE SOCIAL, para el levantamiento de ACTAS DE VECINDAD de las viviendas que corresponda.
  - Se solicitó desde la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, e la pieza informativa denominada PUNTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD (PAC), que la imagen que se relaciona en el mismo sea una de los CATORCE (14) PARQUES que corresponden a este proyecto.

- En cuanto a la PIEZAS INFORMATIVAS, teniendo en cuenta los tiempos establecidos y aprobados en el PGS (*PLAN DE GESTIÓN SOCIAL*) se requirió a la profesional social del CONSORCIO BOGOTÁ YESICA AGUDELO GONZÁLEZ remitir con antelación todas las piezas que se remitirán a la comunidad para revisión y aprobación por parte de ARQUITECTURA URBANA LTDA.

- El día 08 de septiembre de 2023 se remitió Mediante el oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-142** la aprobación del Informe Semanal No. 8 del COMPONENTE SOCIAL correspondiente al periodo comprendido entre el día 27 de agosto al día 03 de septiembre de 2023.

- El día 09 de septiembre de 2023 la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-144 emitió la respuesta al oficio CB-484-2023-079 pronunciamiento remisión PROGRAMACIÓN REUNIÓN DE DISEÑOS.

- El día 09 de septiembre del 2023 se remitió APROBACIÓN del INFORME MENSUAL SOCIAL No. 2 del componente social a través de oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-145**, comprendido en el periodo del 21 de julio al 21 de agosto del 2023, solicitando este sea radicado de manera física en las Instalaciones de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.

- El día 12 de septiembre del 2023 el CONSORCIO BOGOTÁ remitió informe social semanal No. 9 Mediante el comunicado CB-484-2023-102-2023 para revisión y aprobación por parte de la Interventoría.

- El día 12 de septiembre del 2023 el CONSORCIO BOGOTÁ emitió a través del oficio **CB-484-2023-101** la programación de compromisos adquiridos en mesa de trabajo No. 3, en cuanto a programación de reuniones con promotores, Socialización de PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO y levantamiento de actas de vecindad, para los días CATORCE (14) y QUINCE (15) de septiembre de 2023.

- El día 12 de septiembre de 2023 la Interventoría a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-153 se emitió respuesta oficio CB-484-2023-101, remisión compromisos comité social del día 8 de septiembre de 2023 programación reuniones de Socialización de diseños, cuadro de Socialización de PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO y cuadro de ACTAS DE VECINDAD solicitando la reprogramación de las mismas debido a que desde el componente TÉCNICO no se vio la viabilidad de ALCANCE PRESUPUESTAL. Teniendo en cuenta que el área técnica debe realizar el ajuste presupuestal y por ende los diseños presentados a los cuatro (4) parques de la fase inicial, correspondiente a:

  - II-091 PARQUE VECINAL LISBOA
  - II-246 PARQUE VECINAL TIBABUYES
  - II-093 PARQUE VECINAL PUERTA DEL SOL
  - I-965 PARQUE VECINAL SOTAVENTO.

  Desde el área social y técnica de la Interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** se requiere al **CONSORCIO BOGOTÁ,** que las reuniones programadas con los promotores de los parques mencionados anteriormente se reprogramen hasta que EL ALCANCE PRESUPUESTAL Y TÉCNICO no estén revisados y preaprobados.

- El día 14 de septiembre de 2023 se aprobó el INFORME SEMANAL SOCIAL No. 9 por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, Mediante el oficio AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-152, correspondiente al periodo del 27 de agosto al 03 de septiembre de 2023 del COMPONENTE SOCIAL.

- El día 15 de septiembre de 2023 se llevó a cabo la revisión de acta con la comunidad de SANTA HELENA, donde se explicó a los presentes por parte del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA por qué no se realizaron los SENDEROS solicitados para el parque. Se

sustentó desde el punto técnico que esta zona no está dentro de las delimitaciones del parque, por lo tanto, asignar recursos adicionales a este sector podría acarrear problemas legales que afectarían al CONTRATISTA.

- El día 16 de septiembre de 2023: Se recibió por parte del CONSORCIO BOGOTÁ la reprogramación de las reuniones con los promotores, con nuevas fechas y lugares que fueron aprobadas por la Interventora ARQUITECTURA URBANA LTDA a través de correo electrónico. Se programaron las siguientes reuniones así:

| PROGRAMACIÓN DE SOCIALIZACIÓN DE DISEÑOS 6 PRIMEROS PARQUES A INTERVENIR | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| N. | CÓDIGO IDRD NOMBRE DEL PARQUE | DIRECCIÓN | PROPONENTE | TELÉFONO | DATOS DE AGENDAMIENTO REUNIÓN |
| 1 | 11-091 **LISBOA** | CARRERA 151 A 132A 16 | CLEMENTE HERNÁNDEZ GARCÍA | 3115892827 | Fecha: lunes 18 de septiembre de 2023 - Hora: 8:30 a.m. |
| 2 | 11-246 **URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYES** | CARRERA 119 CON CALLE 142A COSTADO SURORIENTAL | RICARDO BECERRA | 3107588566 | Fecha: lunes 18 de septiembre 1:00 pm. |
| 3 | 11-093 **URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL** | NOMENCLATURA OFICIAL CL 139 126C 02 | NENCY SÁNCHEZ VELAZCO estercitasanchez@hotmail.com | 3118120201 | Fecha: 18 de septiembre de 2023 Hora: 11:30 am |
| 4 | 11-260 **URBANIZACIÓN COMPARTIR III ETAPA** | ENTRE CL 150B Y CL 151 CON KR 117 COSTADO OCCIDENTAL | JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL COMPARTIR ETAPA III<br><br>NUBIA MENESES GONZÁLEZ Nupame2009@gmail.com | 3186675058 | Fecha:18 de septiembre de 2023 Hora:10: 00 a.m. |
| 5 | 11-062 **SANTA HELENA** | ENTRE AVENIDA CARRERA 13 AUTOPISTA NORTE Y CARRERA 38 CON CALLE 142A COSTADO NOROCCIDENTAL | ELIZABETH ROJAS ROBERTO RINCÓN | 3112220644 | Fecha: 20 de septiembre Hora: 8:30 a.m. |
| 6 | 11-965 **SOTAVENTO** | ENTRE LAS CALLES 161 Y 162 Y ENTRE LAS CARRERAS 54 Y 55 | LILIANA MARCELA ACEVEDO. | 3106804529 | Fecha: 20 de septiembre Horall:00 a.m. |

**TABLA No. 10** PROGRAMACIÓN SOCIALIZACIÓN DE DISEÑOS I FASE.

- El día 18 de septiembre del 2023: Se inicia la semana con las reuniones con los promotores de los parques vecinales, donde se indicaron las siguientes recomendaciones por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.

**11-091 PARQUE VECINAL LISBOA:**

- Se debe realizar la Socialización con las directivas del COLEGIO IED LISBOA SECCIONAL PRIMARIA, dado que los estudiantes hacen uso del parque para el desarrollo de actividades deportivas y recreativas, con el fin de no tener ningún inconveniente con la comunidad educativa y demás participantes de la comunidad.
- Realizar cronograma de levantamiento de actas de vecindad con el fin de coordinar con el área técnica de ARQUITECTURA URBANA LTDA.
- El presidente de la junta de acción comunal, el señor CLEMENTE HERNÁNDEZ, solicitó que las medidas que ellos han tomado en referencia al paso de las motos que ingresan al parque por la rampla de comunidad con movilidad restringida.
- Se requirió remitir PRESENTACIÓN para proyectar a la comunidad con el fin de ser revisada y aprobada por las áreas correspondientes, tanto del CONSORCIO BOGOTÁ Y ARQUITECTURA URBANA LTDA.
- La reunión de inicio para este parque se proyectó para el **día 26 de septiembre del 2023 a las 11:30 am** en el salón comunal del sector.

**11-260 PARQUE VECINAL COMPARTIR III ETAPA:**

- Se realizó reunión con la promotora de este parque, a quien se le socializó el diseño provisional, sin embargo, ella manifestó no estar de acuerdo con el juego multifuerza, dado que la mayoría de la población que hace uso de estos espacios deportivos son adultos mayores y población con movilidad reducida, por lo anterior, solicitó el cambio de este equipo para que la comunidad beneficiaria pueda hace uso de ella.
- Se solicitó al área técnica del CONSORCIO BOGOTÁ realizar el ajuste al presupuesto con el cambio del juego para concertar la reunión de inicio.
- Se requirió al CONSORCIO BOGOTÁ realizó el levantamiento del mobiliario existente previo al inicio de las actividades técnicas.

**11-093 PARQUE VECINAL PUERTA DEL SOL**

- La comunidad indicó que estaban a la espera de un concepto técnico, ya que varias entidades como la ALCALDÍA LOCAL Y LA EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ, habían REALIZADO diversas intervenciones en este parque. Sin embargo, eran conscientes de que se habían presentado a los presupuestos participativos y habían ganado, por lo tanto, requerían que se llevara a cabo la intervención de este espacio.

- El área técnica explicó a la comunidad presente y a la JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL, quienes eran los proponentes del parque, las actividades que se estaban realizando para determinar la viabilidad de la intervención. Se estaban llevando a cabo todas las actividades constructivas necesarias para evaluar técnicamente la viabilidad de este proyecto.

- Respecto a la solicitud de recuperación de las imágenes denominadas la ruta de la vida, se indicó que era necesario consultar con el IDPC si estas piezas estaban registradas en esa entidad, ya que debían ser recuperadas por un curador especializado en este tipo de figuras. La comunidad expresó que no tenía conocimiento de este registro.

**11-246 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN SABANA DE TIBABUYES:**

- El proponente indicó estar de acuerdo con la intervención a realizar por parte del CONSORCIO BOGOTÁ, ya que se cumplieron en el diseño que ellos habían propuesto.

- Por parte de la interventoría requirió realizar Socialización con las directivas del COLEGIO DULCE MARÍA, dado que ellos utilizan este espacio para los descansos de los alumnos y así evitar cualquier tipo de situación.

- Se requirió realizar levantamiento de inventario de equipamientos existentes previo al inicio de las actividades técnicas.
- La Socialización se programó para el día martes 26 de septiembre del 2023 a la 1:30pm, el PARQUE DE TIBABUYES.

**11-062 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN SANTA HELENA**

- Reunión de inicio programada para el día 26 de septiembre del 2023 a las 9:00 am en el salón comunal de SANTA HELENA.

- El proponente indicó estar de acuerdo con el diseño provisional presentado por el área técnica del CONSORCIO BOGOTÁ, indica que las actividades descritas fueron las de la propuesta inicial, además, manifestó que la ALCALDÍA LOCAL DE SUBA ya les explico por qué no se realizara el cambio, mantenimiento y/o adecuación de los senderos.

- Se requirió realizar programación levantamiento de actas de vecindad.

- Levantamiento del mobiliario existente del parque, previo al inicio de las actividades técnicas.

## 11-965 PARQUE VECINAL SOTAVENTO

- La proponente de este parque la señora LILIANA MARCELA ACEVEDO, manifiesto no estar de acuerdo con el diseño presentado por parte del CONSORCIO BOGOTÁ, expresó que esta propuesta fue presentada en conjunto con otra persona la cual está fuera del país, por lo cual, indica que su presencia es indispensable, para la revisión de este diseño. Teniendo en cuenta lo anterior, se reprograma reunión con las proponentes para el día 28 de septiembre del 2023 a las 11:00 am.



**FOTOGRAFÍA 15:** Socialización diseño provisional **PARQUE VECINAL 11-091 LISBOA. 18/09/2023**



**FOTOGRAFÍA 16:** Socialización diseño provisional **PARQUE VECINAL 11-260 URBANIZACIÓN COMPARTIR. 18/09/2023**



**FOTOGRAFÍA 17:** Socialización diseño provisional **PARQUE VECINAL 11-093 PUERTA DEL SOL. 18/09/2023**



**FOTOGRAFÍA 18:** Socialización diseño provisional **PARQUE VECINAL 11-246 TIBABUYES. 18/09/2023**



**FOTOGRAFÍA 19:** Socialización diseño provisional **PARQUE VECINAL 11-062 PARQUE VECINAL SANTA HELENA. 20/09/2023**



**FOTOGRAFÍA 20:** Socialización diseño provisional **PARQUE VECINAL 11-965 PARQUE VECINAL SOTAVENTO. 20/09/2023**

**TABLA No. 11** SOCIALIZACIÓN DE DISEÑOS DEL CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- El día 19 de septiembre del 2023 se radico ante el FONDO LOCAL DE DESARROLLO DE SUBA, INFORME MENSUAL No. 2 del Componente Social a través de oficio AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-163 de Interventoría bajo el número de radicado **2023611018911 2.**

  - **INFORME SOCIAL No. 4 – COMPRENDIDO AL PERIODO DE EJECUCIÓN DEL DÍA 21 DE SEPTIEMBRE AL 20 DE OCTUBRE DE 2023**

- El día 21 de septiembre del 2023: El CONSORCIO BOGOTÁ remitió a está Interventoría la presentación a proyectar a la comunidad en la REUNIÓN DE INICIO, a través del oficio **CB-484-2023-118** para revisión, verificación y/o y aprobación.

- El día 22 de septiembre del 2023: Se remitió por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA a través del oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-166.** APROBACIÓN a programación de reuniones de inicio con la comunidad y los proponentes. Se emitieron observaciones a la presentación a proyectar con la comunidad en las reuniones de inicio.

  Se remitió comunicación al CONSORCIO BOGOTÁ, solicitando ajuste del PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO, a través de oficio, **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-171.** Con el fin de remitir esta información al FONDO LOCAL DE DESARROLLO DE SUBA.

- El día 23 de septiembre del 2023: Se realizó la revisión de información remitida por parte del CONSORCIO BOGOTÁ, para el desarrollo de las reuniones a realizar la semana del día 25 de septiembre al día 30 de septiembre del 2023.

- El día 25 de septiembre del 2023: La comunidad de PUERTA DEL SOL, solicitó lo siguiente a través de correo electrónico así

  *" Teniendo en cuenta el contrato de obra pública No.484 de 2023 cuyo objeto es "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA. Comedidamente manifestamos a usted que como quiera que se han presentado dificultades técnicas de las cuales somos conscientes que no es posible llevar dicha obra, solicitamos a ustedes se reconsidere en la presente propuesta:*

  *1.- Levantamiento de la placa asfáltica actual del parque.*
  *2.- Preparar, afirmar y empradizar el terreno y adecuar para cancha de mini futbol en prado*
  *3.- Siembra de plantas (Eugenia)*

  *En espera de una pronta y positiva respuesta, nos suscribimos de ustedes."*

- 26 de septiembre del 2023. Teniendo en cuenta que para la fecha el proyecto se encontraba en ley de garantías se inician las reuniones de inicio de los TRES (3) primeros parques, donde leyó la siguiente recomendación:

*"De conformidad con lo establecido en la Ley 996 de 2005 y el capítulo único del título 14 del Código Penal (delitos contra los mecanismos de participación democrática), solicitamos a los organizadores y asistentes a este encuentro, indicar si se encuentra presente algún candidato a las elecciones de autoridades locales (gobernaciones, alcaldías, asambleas departamentales, concejos municipales o distritales, juntas administradoras locales) o voceros de los candidatos.*

*La Secretaría Distrital de Gobierno deja expresa constancia de no haber invitado a ningún aspirante o candidato a esta reunión, de cumplir con lo estipulado en el artículo 38 de la Ley 996 de 2005, y de no permitir ninguna actividad política en esta sesión. Igualmente, reiteramos a los asistentes que si hay alguien en esta condición debe proceder a retirarse de esta reunión y/o evento."*

**11-062 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN COLPATRIA SANTA HELENA**

- Reunión de inicio programada para el día 26 de septiembre del 2023 a las 9:00 am en el SALÓN COMUNAL DE SANTA HELENA.

- El CONSORCIO BOGOTÁ, da inicio a la reunión con cinco (5) asistentes de la comunidad, presidente y secretaria de la **JAC** (JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL) el equipo técnico del contratista y de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a la hora acordada.

- Los temas a tratar fueron los siguientes: recomendaciones generales para la participación, orden del día, información general del proyecto, presentación de las entidades a cargo del proyecto, presentación del contratista, presentación de la interventoría, objeto de la intervención, gestión integral de las obras desde los COMPONENTES; SOCIAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, AMBIENTAL y TÉCNICO, se presenta esquema de intervención en plano con convenciones, beneficios del parque, recomendaciones cuando halla obra y finalmente el espacio de preguntas.

- Desde el COMPONENTE SOCIAL se explican los programas del PLAN DE GESTIÓN SOCIAL; programa de información, programa de divulgación, programa de atención al ciudadano, programa de Socialización con los obreros, programa de control social, programa de sostenibilidad, programa para la generación de empleo, programa de acompañamiento social de actividades técnicas, cumplimiento de normas vigentes de la imagen corporativa del distrito. Se socializó punto de atención a la comunidad, medios de contacto y horarios de atención.

- Desde el COMPONENTE DE SST (SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO). Se indica: contratación de mano de obra no calificada, medicina del trabajo, medicina preventiva, higiene industrial, elementos de protección personal y brigada de emergencias.

- Desde el componente técnico se describieron las siguientes actividades: mantenimiento de la ZONA DE JUEGOS INFANTILES, MANTENIMIENTO DE LA CANCHA DEPORTIVA (DEMARCACIÓN Y MANTENIMIENTO A LAS ESTRUCTURAS DE BALONCESTO Y MICROFÚTBOL), suministro de malla de voleibol y parales removibles, malla contra impacto nueva, mantenimiento de malla existente, mantenimiento de máquinas biosaludables (Pintura), instalación de mobiliario urbano (Instalación de señales, bancas, canecas,). Desmonte de columpio parte norte.

- El señor ROBERTO RINCÓN MORALES, indica en el espacio de preguntas, que no fue posible realizar el arreglo de los senderos, que ellos habían solicitado, por un tema de cambio del uso del suelo, además por los permisos que se tenían que solicitar ante la secretaria de medio ambiente, por lo tanto, en reunión previa con el CONSORCIO BOGOTÁ y la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, y el FONDO LOCAL DE DESARROLLO DE SUBA, se llegó al acuerdo de retirar un columpio de madera el cual se

encuentra en pésimo estado y es un foco de inseguridad y de consumo de sustancias psicoactivas, además de la instalación de la malla contra impacto.

- Se conforma el comité de veeduría ciudadana, con el cual se realizaron reuniones mensuales una vez se iniciaron las obras estas reuniones se realizaron de manera presencial.

- La comunidad solicitó que las bancas que se van a retirar sean entregadas a ellos, desde el componente social, se explica que esta entrega se realizara a través de un acta de recibido.

- Se requirió al CONTRATISTA DE OBRA previo a la realización de actividades de mantenimiento realizar DOS (2) ACTAS DE VECINDAD del salón comunal y de la oficina de la JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL. Además del levantamiento de las actas del mobiliario existente del parque.

- Se socializaron los beneficios de esta intervención como: generación de empleo, mejoramiento de la calidad de vida de la comunidad y habitantes del sector, mejoramiento de la imagen del sector.

| | |
|---|---|
|  |  |
| **FOTOGRAFÍA No. 21:** Reunión de Inicio **11-062 PARQUE VECINAL SANTA HELENA. 26/09/2023** | **FOTOGRAFÍA No. 22:** Reunión de Inicio **11-062 PARQUE VECINAL SANTA HELENA. 26/09/2023** |

**TABLA No. 12** REUNIÓN DE INICIO PARQUE VECINAL SANTA HELENA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

**11-091 PARQUE VECINAL LISBOA:**

- Reunión de inicio programada para el día 26 de septiembre del 2023 a las 11:30 am en el SALÓN COMUNAL DE LISBOA.

- La reunión de inicio, comenzó con la presentación del presidente de la JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL y proponente del parque el señor CLEMENTE HERNÁNDEZ, quien indica a los participantes, la importancia que tiene este proyecto para ellos dado que este contó con 634 votos, con los cuales ganaron el presupuesto participativo. La comunidad presente indico que varios sectores y juntas, ayudaron a que esto se hiciera posible. Además, este es el único espacio recreativo que hay en el sector.

- Se explica a la comunidad que se realizó trabajo de divulgación desde el día viernes 22 de septiembre del 2023, donde se entregó piezas de divulgación a la comunidad para que asistieran a la reunión de inicio.

- Se indica la importancia por parte de la comunidad la Socialización con las directivas del COLEGIO IED LISBOA SECCIONAL PRIMARIA, dado que los estudiantes hacen uso del parque para el desarrollo de actividades deportivas y recreativas, con el fin de no tener ningún inconveniente con la comunidad educativa y demás participantes de la comunidad.

- Se da inicio a la reunión de inicio con la proyección de la presentación de la siguiente manera: orden del día, información del proyecto, presentación de las entidades responsables del proyecto, presentación del contratista CONSORCIO BOGOTÁ, presentación de la interventoría: ARQUITECTURA URBANA LTDA, presentación del objeto de la intervención, presentación integral de las obras, componente social, programa de información, programa de divulgación, programa de atención al ciudadano, programa de Socialización del proyecto a empleados del CONSORCIO BOGOTÁ, programa de control social, programa de sostenibilidad, programa de generación de empleo, programa de acompañamiento social de actividades técnicas y cumplimiento de las normas vigentes de la imagen corporativa. Se indica a la comunidad el punto de atención a la comunidad, horarios y canales de comunicación.

- Se socializó el Componente SST (SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO), medicina en el trabajo, medicina preventiva, higiene industrial, seguridad industrial, elementos de protección personal, brigada de emergencia y contratación de mano de obra.
- Se socializó el Componente Ambiental, protección de individuos arbóreos, retiro de material de excavación, acopio de materiales, punto ecológico, protección de sumideros e implementación de PMT (PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO).

- Componente técnico a través, de plano con convenciones, mantenimiento de zonas de juegos infantiles, mantenimiento de canchas deportivas, mantenimiento zonas de máquinas de hacer ejercicio, instalación de mobiliario nuevo como: señales, bancas y canecas.

- Se socializó que se debe realizar cronograma de levantamiento de actas de vecindad, se debe realizar divulgación de esta actividad con los propietarios de los predios colindantes con el parque incluido el COLEGIO LISBOA y el parqueadero. Esta divulgación debe llevarse a cabo, por lo menos con tres (3) días de antelación.

- En el espacio de preguntas el presidente de la junta de acción comunal, el SEÑOR CLEMENTE HERNÁNDEZ, solicitó que las medidas que ellos han tomado en referencia al paso de las motos que ingresan al parque por la rampla de comunidad con movilidad restringida, se dejen como están, se le indica que nosotros no podemos participar en esta decisión dado que no podemos hacer invasión del espacio público.

- La comunidad manifestó estar inconforme con el porcentaje para la contratación de mano de obra, que es tan solo del 10%, solicitó que este incremente dadas las necesidades de esta población.

- Se requirió al CONSORCIO BOGOTÁ, realizar el levantamiento del acta del mobiliario actual del parque para entregar a la comunidad el antes y el después del mismo. Además, el levantamiento del acta de vecindad de la fachada del COLEGIO LISBOA.

- Se conforma el COMITÉ DE VEEDURÍA CIUDADANA, con quienes se realizó reuniones mensualmente para evaluar el estado de las obras.

- Por parte de la comunidad se recomienda dejar quien cuide los materiales que se dejen en el parque dada la inseguridad del sector.

- Se indica que en el momento que se tenga el PMT (PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO) aprobados.



FOTOGRAFÍA No. 23: Reunión de Inicio 11-091 PARQUE VECINAL LISBOA. 26/09/2023



FOTOGRAFÍA No. 24: Reunión de Inicio 11-091 PARQUE VECINAL LISBOA. 26/09/2023

TABLA No. 13 REUNIÓN DE INICIO PARQUE VECINAL LISBOA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- **11-246 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN SABANA DE TIBABUYES**

- Reunión de inicio programada para el día 26 de septiembre del 2023 a la 1:30 pm en el parque URBANIZACIÓN SABANA DE TIBABUYES.

- Se realizó por parte del CONSORCIO BOGOTÁ, la convocatoria de divulgación para la reunión de inicio el día 22 de septiembre del 2023. Sin embargo, a este encuentro solo asiste el promotor y la secretaria académica del COLEGIO DULCE MARÍA.

- Previo al inicio de esta actividad se evidenciaron focos de inseguridad y de consumo de sustancias psicoactivas.

- Se da inicio a la reunión de inicio con la proyección de la presentación de la siguiente manera: orden del día, información del proyecto, presentación de las entidades responsables del proyecto, presentación del contratista CONSORCIO BOGOTÁ, presentación de la interventoría; ARQUITECTURA URBANA LTDA, presentación del objeto de la intervención, presentación integral de las obras, componente social, programa de información, programa de divulgación, programa de atención al ciudadano, programa de Socialización del proyecto a empleados del consorcio, programa de control social, programa de sostenibilidad, programa de generación de empleo, programa de acompañamiento social de actividades técnicas y cumplimiento de las normas vigentes de la imagen corporativa. Se indica a la comunidad el punto de atención a la comunidad, horarios y canales de comunicación.

- Se socializó el Componente SST (SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO), medicina en el trabajo, medicina preventiva, higiene industrial, seguridad industrial, elementos de protección personal, brigada de emergencia y contratación de mano de obra.

- Se socializó el Componente Ambiental, protección de individuos arbóreos, retiro de material de excavación, acopio de materiales, punto ecológico, protección de sumideros e implementación de PMT (PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO).

- El Componente técnico, a través del plano con convenciones se explican las siguientes actividades a desarrollar: mejoramiento de la cancha deportiva, adecuación de la pista de patinaje, adecuación del sendero.

- El proponente indica estar de acuerdo con la intervención a realizar por parte del CONSORCIO BOGOTÁ, ya que se cumplieron en el diseño que ellos habían propuesto.

- La única recomendación que hicieron los dos (2) participantes es que los trabajadores deben tener mucho respeto con las alumnas y alumnos de la institución cuando estén realizando cualquier actividad. Es decir que todo sea dirigido desde el respeto. Se indica que se realizara reforzamiento desde el COMPONENTE SOCIAL y SST (SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO) para que no se presente ningún mal entendido.

- Por parte de la institución se solicitó que todo lo que suceda sea tratado directamente con las directivas.

- Se indica que el CONSORCIO BOGOTÁ, debe realizar el levantamiento de actas de vecindad de las fachadas de los conjuntos que quedan frente al parque desde el exterior.

- El día 27 de septiembre del 2023: Se realizó el INFORME MENSUAL No. 3 del COMPONENTE SOCIAL de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.



**FOTOGRAFÍA No. 25:** Reunión de Inicio **11-246 PARQUE VECINAL TIBABUYES. 26/09/2023**

**TABLA No. 14** REUNIÓN DE INICIO PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN SABANA DE TIBABUYES CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- El día 28 de septiembre del 2023: Se realizó reunión con las proponentes del PARQUE SOTAVENTO, donde se indicó lo siguiente:

**11-965 PARQUE VECINAL SOTAVENTO**

- La proponente de este parque la señora LILIANA MARCELA ACEVEDO, manifestó no estar de acuerdo con el diseño presentado por parte del CONSORCIO BOGOTÁ, se requiere por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, que el CONSORCIO BOGOTÁ realice los ajustes al diseño solicitados por las proponentes para la realización de la reunión de inicio.

- Se indica desde el área técnica que es claro que no se puede realizar la adecuación de los senderos peatonales, estas indicaciones quedan en el acta levantada y firmada en campo por todo el equipo profesional.

| | |
|---|---|
|  |  |
| **FOTOGRAFÍA No. 26:** Reunión de Inicio **11-965 PARQUE VECINAL SOTAVENTO. 28/09/2023** | **FOTOGRAFÍA No. 27:** Reunión de Inicio **11-965 PARQUE VECINAL SOTAVENTO. 28/09/2023** |

**TABLA No. 15** REUNIÓN DE INICIO PARQUE VECINAL SOTAVENTO CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

Se remitió por parte del CONSORCIO BOGOTÁ el INFORME MENSUAL No. 3 correspondiente al componente SOCIAL, a través de comunicado **CB-484-2023-123,** para revisión y aprobación.

- Se remitió por parte del CONSORCIO BOGOTÁ el INFORME SEMANAL No. 11, a través del correo electrónico para revisión y aprobación por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.

- El día 29 de septiembre del 2023. Se remitió al CONSORCIO BOGOTÁ, comunicado por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, REQUERIMIENTO DE INICIO DE OBRAS PRELIMINARES PARQUES 11-246 URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYES. 11-091 LISBOA Y 11-062 URBANIZACIÓN COLPATRIA SANTA HELENA. A través, del oficio **AU-INTERV-FDLS -498-OF-179.**

- El día 30 de septiembre del 2023: Se realizó revisión de la información remitida por el CONSORCIO BOGOTÁ, en referencia a las reuniones con los proponentes y a los informes.

- El día 02 de octubre del 2023: Se realizó seguimiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, al área social del CONSORCIO BOGOTÁ, donde se requirió a través de correo electrónico, que se adelanten las siguientes actividades previas a la intervención del PARQUE 11-091 LISBOA:

1. Socialización del COLEGIO LISBOA.
2. Acta de vecindad fachada COLEGIO TOSCANA LISBOA.
3. Acta de Socialización del parqueadero adyacente del parque.
4. Levantamiento acta preliminar del PARQUE LISBOA.
5. Acta de mobiliario y estado del parque para la presentación final del antes y el después de la intervención.

El CONSORCIO BOGOTÁ en compañía del área técnica de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, realizó el levantamiento de ACTAS DE VECINDAD del PARQUE VECINAL II-246 URBANIZACIÓN SABANA DE TIBABUYES. Actividades preliminares, que se deben desarrollar previo a las actividades a realizar por el área técnica.

- El día 03 de octubre del 2023: Se realizó reunión virtual con la profesional social del CONSORCIO BOGOTÁ YESICA AGUDELO GONZÁLEZ, con el fin, de realizar seguimiento a las actividades aprobadas en el PLAN DE GESTIÓN SOCIAL, para esta actividad se levanta acta de reunión donde el CONSORCIO BOGOTÁ, adquiere varios compromisos para la realización de las actividades preliminares de la intervención de los PARQUES VECINALES; II-092 LISBOA T II-246 TIBABUYES. (*El acta de esta reunión se remitirá en el informe del componente social 4).*

  Se radica ante el FONDO LOCAL DE DESARROLLO DE SUBA, el INFORME MENSUAL No. 3 del componente social de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a través del comunicado: **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-181** con número de radicado **20236110197322.**

- El día 04 de octubre del 2023: Se realizó levantamiento de ACTA DE VECINDAD de la fachada externa y del interior del COLEGIO LISBOA, con el fin de tener en cuenta la estructura actual de estas instalaciones y salvaguardar al Contratista de obra CONSORCIO BOGOTÁ, de una posible reclamación.

- El día 05 de octubre del 2023: Se da cumplimiento a compromiso adquirido con la proponente del PARQUE VECINAL II-965 SOTAVENTO, con la señora LILIANA ACEVEDO GARCÍA, de remitir la propuesta de tres (3) juegos, para que la comunidad decida si se ajustan a sus necesidades, a la fecha esta respuesta no ha sido emitida por la proponente. Con el fin de no interrumpir las actividades de elección popular que se desarrollaran en el país el día 29 de octubre del 2023 y teniendo en cuenta que el PARQUE VECINAL LISBOA, es un espacio que la registraduría hace uso para esta actividad se requiere al CONSORCIO BOGOTÁ, remitir oficio donde se indique las actividades que se estuvieron desarrollando, por lo tanto, este espacio, estuvo cerrado para cualquier actividad. Se logra a través de la JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL concertar recorrido con un representante de esta entidad para la revisión del espacio en el parque para el día 07 de octubre del 2023 a las 8:00am.

- El día 06 de octubre del 2023: Desde la subdirección de ecosistemas y ruralidad de la administración HUMEDAL JUAN AMARILLO, solicitó a través de correo electrónico la información correspondiente a las actividades a realizar en el PARQUE VECINAL II-246 TIBABUYES, esta respuesta se articula con el área técnica y se remitió al igual por correo electrónico.

- El día 07 de octubre del 2023: Se realizó reunión con el representante de la REGISTRADURÍA AUXILIAR DE SUBA, área técnica del CONSORCIO BOGOTÁ y ARQUITECTURA URBANA LTDA, con el fin de determinar el espacio a usar para las votaciones que se realizaran el día 29 de octubre del 2023, dado que el PARQUE LISBOA, por mantenimiento se encontrara cerrado, se determina en conjunto que los espacios a utilizar para el desarrollo de esta actividad participativa, se llevaran a cabo en el salón comunal y en las instalaciones del COLEGIO LISBOA.

- 9 de octubre del 2023: Se realizó seguimiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, al área social del CONSORCIO BOGOTÁ, donde se requirió a través del oficio: **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-200** la entrega de la información que a la fecha se encuentra pendiente de entrega por parte del área social del CONSORCIO BOGOTÁ:

- Corrección INFORME SEMANAL No. 11.
- Entrega de INFORME SEMANAL No. 12 y No. 13.
- Corrección informe y anexos del COMPONENTE SOCIAL No. 3.
- Remitir actas de reunión inicial con los proponentes de SANTA HELENA, LISBOA, TIBABUYES y las 2 de SOTAVENTO, con registro fotográfico y lista de asistencia.

- Remitir actas de levantamiento de equipamiento del mobiliario de los PARQUES LISBOA Y TIBABUYES.
- Remitir programación con los proponentes del PARQUE URBANIZACIÓN COMPARTIR ETAPA 3.
- Remitir programación reunión PUERTA DEL SOL, cierre de PQRS.
- Remitir programación reunión inicial proponente URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA.
- Envió acta de reunión con la REGISTRADURÍA AUXILIAR DE SUBA, para definir espacio para las votaciones del día 29 de octubre celebrada el día 07 de octubre del 2023.
- Envió soporte cierre de PQRS PUERTA DEL SOL.
- Envió soporte cierre PQRS JOSÉ ANTONIO GALLO.
- Remisión acta de conformación de veedurías de los PARQUES VECINALES LISBOA Y TIBABUYES.
- Remitir programación de los acercamientos a los demás proponentes de los parques restantes, con aprobación del área técnica del CONSORCIO BOGOTÁ.
- Remitir programación para el levantamiento de ACTAS DE VECINDAD DE SANTA HELENA.
- Remitir programación para Socialización de **PMT**. (PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO).

- El día 10 de octubre del 2023: Se realizó la revisión de acta de reunión con la REGISTRADURÍA AUXILIAR DE SUBA, donde se determinó que debido a las actividades de mantenimiento que el CONSORCIO BOGOTÁ se encuentra desarrollando de mantenimiento en el PARQUE VECINAL LISBOA.

  Donde se llega al acuerdo de hacer uso del salón comunal y del COLEGIO LISBOA, con el fin de no entorpecer la actividad política que se desarrollara a nivel nacional.

- El día 11 de octubre del 2023. A través de correo electrónico, se reitera a la profesional social del CONSORCIO BOGOTÁ.
- El día 12 de octubre del 2023: El CONSORCIO BOGOTÁ remitió a través de correo electrónico las presentaciones de los PARQUES 11-965 SOTAVENTO, 11-552 PUERTA DEL SOL, 11-260. URBANIZACIÓN COMPARTIR ETAPA III. Desde el componente social y técnico se realizaron observaciones para que estas sean atendidas para el contratista para las reuniones de inicio que se desarrollaran el día viernes 13 de octubre del 2023 de la siguiente manera: SOTAVENTO 9:00am Puerta del Sol 11:00am y URBANIZACIÓN SUBA COMPARTIR III 1:00pm.

- El día 13 de octubre del 2023: El CONTRATISTA DE OBRA a través del correo electrónico remitió el INFORME SEMANAL No. 11, el cual fue aprobado por la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA ese mismo día.

- El día 14 de octubre del 2023: Se celebra la reunión de inicio con el PARQUE SOTAVENTO a las 9:00 am, donde asistieron las proponentes y algunos representantes de la comunidad, donde se realizó la presentación de la intervención a la comunidad, sin embargo, al finalizar la reunión, la comunidad indica no estar de acuerdo con la instalación de bancas en la parte pasiva del parque.

  En la reunión del PARQUE PUERTA DEL SOL, la comunidad indica estar conforme con la presentación del parque, además se realizó la conformación del comité de veeduría, para la realización de control social del proyecto.

  En cuanto a la reunión de inicio realizada en la URBANIZACIÓN COMPARTIR III ETAPA, la comunidad indica no estar de acuerdo con la presentación dado que solo se instalará un juego y se quitaran los demás y no se cambiará el mobiliario. Por lo tanto, no aceptaron la presentación ni se conformó el comité de veeduría.

- El día 16 de octubre del 2023: Se realizó seguimiento de las actividades del componente social que a la fecha se encuentran pendientes.

- El día 17 de octubre del 2023: Se recibió a través de correo electrónico con consecutivo **CB-484-2023-173,** las correcciones del INFORME MENSUAL DEL COMPONENTE SOCIAL No. 3, para revisión y/o aprobación de la Interventoría.

- El día 18 de octubre del 2023: La comunidad del parque vecinal de la URBANIZACIÓN COMPARTIR III ETAPA, sostienen reunión con representantes del FONDO LOCAL DE DESARROLLO DE SUBA donde llegaron a varios acuerdos, por lo tanto, se requirió al CONSORCIO BOGOTÁ, desde el componente técnico y social, realizar los ajustes correspondientes a la propuesta inicial para reprogramar reunión de inicio.

- El día 19 de octubre del 2023: Se recibió por parte del COMPONENTE SOCIAL, la programación para la convocatoria y reunión del PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN COMPARTIR III ETAPA, el cual es APROBADO, sin embargo, se indica que la presentación debe ajustarse el día martes 24 de octubre del 2023, para la Socialización con la comunidad.

- El día 20 de octubre del 2023: Se remitió al CONSORCIO BOGOTÁ, comunicado por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, APROBACIÓN del INFORME DEL COMPONENTE SOCIAL MENSUAL No. 3 **AU-INTERV-FDLS-498-OF-220;** para imprimir y radicar ante la entidad.

- El día 21 de octubre del 2023: Se realizó revisión de las actividades sociales del COMPONENTE SOCIAL.

- **INFORME SOCIAL No. 5 – COMPRENDIDO AL PERIODO DE EJECUCIÓN DEL DÍA 21 DE OCTUBRE AL DÍA 20 DE NOVIEMBRE DE 2023**

- El día 24 de octubre del 2023: Se realizó seguimiento de las actividades del componente social que a la fecha se encuentran pendientes a través del COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 7 de obra. El CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO BOGOTÁ, realizó envió de INFORME MENSUAL No.4, para revisión y aprobación, por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.

- El día 25 de octubre del 2023: Se recibió a través de correo electrónico los INFORMES SEMANALES DEL COMPONENTE SOCIAL No.12, No.13, No.14 y No.15 para revisión, verificación y/o aprobación por parte de la Interventoría. Se remitieron las ACTAS DE REUNIÓN con los proponentes de los siguientes parques así:

- 11-091 LISBOA
- 11-552 PUERTA DEL SOL
- 11-093 PUERTA DEL SOL
- 11-246 URBANIZACIÓN TIBABUYES
- 11-260, URBANIZACIÓN COMPARTIR III
- 11-728 URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR.

- El día 26 de octubre del 2023: Se realizó seguimiento a las actividades del componente social del CONSORCIO BOGOTÁ, con el fin de determinar las reuniones que a la fecha se encuentran pendientes por desarrollar.

- El día 27 de octubre del 2023: Se remitió a través, de oficio **AU-INTERV-FDLS-498-OF-241,** las observaciones del INFORME MENSUAL del COMPONENTE SOCIAL No.4 correspondiente al periodo comprendido entre el día 21 de septiembre de 2023 al día 20 de octubre de 2023.

- El día 28 de octubre del 2023: Desde el COMPONENTE SOCIAL del CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO BOGOTÁ se remitió la programación de reuniones pendientes con la comunidad para revisión y aprobación por parte de esta interventoría así:

| PROGRAMACIÓN REUNIONES PENDIENTES CON COMUNIDAD | | | |
|---|---|---|---|
| PARQUE | TIPO DE REUNIÓN | DÍA | HORA |
| URBANIZACIÓN LAGO DE SUBA | SOCIALIZACIÓN DE DISEÑO | MARTES 31 DE OCTUBRE DE 2023 | 08:00 a. m. |
| 11-965 SOTAVENTO | INICIO (2 VEZ) Ya se convocó. | MARTES 31 DE OCTUBRE DE 2023 | 10:00 a. m. |
| 11-677 LAS FLORES | SOCIALIZACIÓN DE DISEÑO | MARTES 31 DE OCTUBRE DE 2023 | 11:30 a. m. |
| 11-728 URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR | SOCIALIZACIÓN DE DISEÑO | VIERNES 3 DE NOVIEMBRE | 08:30 a. m. |
| 11-058 URBANIZACIÓN BURGOS (BRITALIA) | SOCIALIZACIÓN DE DISEÑO | VIERNES 3 DE NOVIEMBRE | 10:00 a. m. |
| 11-1295 TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA | SOCIALIZACIÓN DE DISEÑO | VIERNES 3 DE NOVIEMBRE | 11:30 a. m. |
| 11-255 URBANIZACIÓN RIOBAMBA | SOCIALIZACIÓN DE DISEÑO | VIERNES 3 DE NOVIEMBRE | 01:00 p. m. |

**TABLA No. 16** PROGRAMACIÓN SOCIALIZACIÓN DE DISEÑOS 3 FASE

- El día 29 de octubre del 2023: Se realizó revisión de las actividades sociales del COMPONENTE SOCIAL.

- El día 30 de octubre del 2023: El CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO BOGOTÁ remitió a través del correo electrónico la entrega de actas de Socialización de primer contacto con los TRECE (13) proponentes, a la fecha hace falta tener contacto con la proponente del parque vecinal 11-099 URBANIZACIÓN NIZA SUR.

- El día 31 de octubre del 2023: Se realizó la reunión de Socialización de diseño, con el promotor del PARQUE VECINAL 11-277 URBANIZACIÓN LAGO DEL SUBA, quienes indican que solicitaran reunión con el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, con el fin de establecer el arreglo de la placa donde se encuentra la zona de juegos de los niños. Posterior a esta reunión se requirió al CONSORCIO BOGOTÁ programar fecha para ejecutar la reunión de inicio. En cuanto a la comunidad del PARQUE VECINAL 11-965 SOTAVENTO, indican estar de acuerdo, con la presentación del diseño según la Socialización realizada el día martes 31 de octubre de 2023. De esta forma, el área técnica puede realizar el inicio de las actividades propuestas en el CRONOGRAMA DE OBRA.

- El día 01 de noviembre del 2023: Se realizó seguimiento a las actividades del componente social del CONSORCIO BOGOTÁ, con el fin de determinar las reuniones, que a la fecha se encuentran pendientes por desarrollar con la finalidad de llevar a cabo las obligaciones del CONTRATISTA DE OBRA en cumplimiento a la FASE No.I DIAGNOSTICO.

- El día 02 de noviembre del 2023: El CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO BOGOTÁ, a través de oficio **CB-484-2023-205** remitió las actas de reunión de inicio de los siguientes parques así:

- 11-091, LISBOA
- 11-246 URBANIZACIÓN TIBABUYES
- 11-062 SANTA HELENA.

- ACTAS DE VECINDAD

- 11-091, LISBOA
- 11-246 URBANIZACIÓN TIBABUYES
- 11-062 SANTA HELENA

- ACTAS DE INSPECCIÓN PRELIMINAR

- 11-091, LISBOA
- 11-246 URBANIZACIÓN TIBABUYES

- II-062 SANTA HELENA

- INVENTARIO DE ELEMENTOS EXISTENTES

- II-091, LISBOA
- II-246 URBANIZACIÓN TIBABUYES
- II-062 SANTA HELENA

- El día 03 de noviembre del 2023: Se desarrollan las siguientes reuniones para la Socialización de diseño con los proponentes de los siguientes parques vecinales:

- **II-728, ADRIANA DEL PILAR:** La promotora y representantes de la comunidad expresan su conformidad con la Socialización del diseño. Únicamente solicitó un ajuste en la ubicación de los implementos biosaludables, ya que se encuentran cerca de la avenida. Se pide al área técnica que realice la modificación solicitada. Después de esto, se planificará una reunión de inicio con la comunidad.

- **II-058 BURGOS BRITALIA:** Los promotores y representantes de la comunidad manifestó su desacuerdo con la Socialización del diseño. Argumentan que, si no se va a reparar la cancha, se debería presentar una contrapropuesta, ya que este era el punto central de su propuesta en los presupuestos participativos que ganaron. Se requirió al CONSORCIO BOGOTÁ que envíe un oficio con la posición de la comunidad para remitirlo al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA.

- **II-1295 TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA**: La promotora está de acuerdo con la Socialización del diseño. Sin embargo, destaca que el aspecto fundamental de la propuesta es la malla contra impacto. Esto se debe a que la propietaria del terreno frente a la cancha enfrenta problemas debido a que los balones rebotan en su propiedad, generando conflictos con la propietaria y la comunidad. Por lo tanto, considera fundamental la instalación de la malla contra impacto.

- **II-255 URBANIZACIÓN RIO BAMBA**: La proponente y los representantes de la comunidad expresan su conformidad con la Socialización de los diseños. No obstante, señalan que el área técnica debe revisar el estado de la malla contra impacto para evaluar la necesidad de su cambio, según su condición actual.

  Se manifestó que se dará traslado a los requerimientos, anotaciones y observaciones manifestadas por cada uno de los PROMOTORES al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, con la finalidad de poder contar con un concepto oficial por parte de la ENTIDAD CONTRATANTE.

- El día 04 de noviembre del 2023: Se realizó revisión de las actividades sociales del **COMPONENTE SOCIAL**.

- El día 07 de noviembre del 2023: Se realizó seguimiento a los entregables por parte del CONSORCIO BOGOTÁ desde el componente social; así las cosas, la Interventoría remitió oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-253** dando respuesta a los OFICIO **CB-484-2023-196, CB-484-2023-204 Y CB-484-2023-205** donde se relacionaba lo siguiente así:

- REMISIÓN ACTAS DE SOCIALIZACIÓN DE PRIMER CONTACTO CON LOS PROPONENTES

| CÓDIGO CID | PARQUE | ESTADO | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|
| II-246 | URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYES | PRESENTADA | REVISADA Y APROBADA |
| II-277 | URBANIZACIÓN LAGO DE SUBA | PRESENTADA | REVISADA Y APROBADA |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 11-099 | URBANIZACIÓN NIZA SUR | PRESENTADA | REVISADA Y APROBADA |
| 11-091 | LISBOA | PRESENTADA | REVISADA Y APROBADA |
| 11-093 | PUERTA DEL SOL | PRESENTADA | REVISADA Y APROBADA |
| 11-965 | SOTAVENTO | PRESENTADA | REVISADA Y APROBADA |
| 11-062 | URBANIZACIÓN COLPATRIA SANTA HELENA | PRESENTADA | REVISADA Y APROBADA |
| 11-1295 | TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA | PRESENTADA | REVISADA Y APROBADA |
| 11-552 | URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL | PRESENTADA | REVISADA Y APROBADA |
| 11-255 | URBANIZACIÓN RIO BAMBA | PRESENTADA | REVISADA Y APROBADA |
| 11-677 | LAS FLORES | PRESENTADA | REVISADA Y APROBADA |
| 11-058 | URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA | PRESENTADA | REVISADA Y APROBADA |
| 11-260 | URBANIZACIÓN COMPARTIR ETAPA III | PRESENTADA | REVISADA Y APROBADA |
| 11-728 | URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR | PRESENTADA | REVISADA Y APROBADA |

**TABLA No. 17** REMISIÓN ACTAS DE SOCIALIZACIÓN CON PROPONENTES

- ACTAS DE VECINDAD, INVENTARIOS DE ELEMENTOS EXISTENTES Y ACTAS DE INSPECCIÓN

Una vez revisada dicha documentación se verifica y aprueba dichas actas; de igual manera se requiere ir dando entrega al levantamiento de las ACTAS DE VECINDAD en los parques que ya se encuentran en la ejecución de obras y no se relacionan en los documentos adjuntos.

- ACTAS DE INICIO

| CÓDIGO CID | PARQUE | ESTADO | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|
| 11-246 | URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYES | PRESENTADA | REVISADA |
| 11-277 | URBANIZACIÓN LAGO DE SUBA | PRESENTADA | REVISADA |
| 11-099 | URBANIZACIÓN NIZA SUR | PRESENTADA | REVISADA |
| 11-091 | LISBOA | PRESENTADA | REVISADA |
| 11-093 | PUERTA DEL SOL | PRESENTADA | REVISADA |
| 11-965 | SOTAVENTO | PRESENTADA | REVISADA |
| 11-062 | URBANIZACIÓN COLPATRIA SANTA HELENA | PRESENTADA | REVISADA |
| 11-1295 | TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA | PRESENTADA | REVISADA |
| 11-552 | URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL | PRESENTADA | REVISADA |
| 11-255 | URBANIZACIÓN RIO BAMBA | PRESENTADA | REVISADA |
| 11-677 | LAS FLORES | PRESENTADA | REVISADA |
| 11-058 | URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA | PRESENTADA | REVISADA |
| 11-260 | URBANIZACIÓN COMPARTIR ETAPA III | PRESENTADA | REVISADA |
| 11-728 | URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR | PRESENTADA | REVISADA |

**TABLA No. 18** ESTADO ACTUAL DE LAS ACTAS DE INICIO

Se manifiesto y se vio con preocupación que a la fecha el componente social del CONSORCIO BOGOTÁ no ha entregado la siguiente información:

- Informes semanales correspondientes a los periodos comprendidos entre el día 23 al día 29 de octubre del 2023 y del día 30 de octubre al día 05 de noviembre del 2023.

- Acta de conformación de veeduría de los parques:

- 11-091 LISBOA
- 11-093, PUERTA DEL SOL
- 11-246 TIBABUYES
- 11-062 SANTA HELENA
- 11-965 SOTAVENTO

- Registro de entrega de actas de reunión de inicio a promotores de los siguientes parques así;

- II-091 LISBOA,
- II-093 PUERTA DEL SOL
- II-246 TIBABUYES
- II-062 SANTA HELENA
- II-965 SOTAVENTO
- II-260 COMPARTIR ETAPA III.

- Remitir correcciones del INFORME MENSUAL No.4 correspondiente al COMPONENTE DE GESTIÓN SOCIAL, el cual debe firmarse y radicarse ante el FONDO LOCAL DE DESARROLLO DE SUBA.

- Actas de reunión celebradas con la comunidad del PARQUE VECINAL II-965 SOTAVENTO.

- Acta de VECINDAD COLEGIO LISBOA.

  Por lo que como se relaciona anteriormente la Interventoría desde el COMPONENTE SOCIAL realizo los respectivos requerimientos para la entrega de la documentación faltante.

- El día 08 de noviembre del 2023: Teniendo en cuenta los incumplimientos para la entrega de los documentos contractuales por parte del CONSORCIO BOGOTÁ, se asiste a comité de obra, con el fin de llegar acuerdos de entrega. Se cita reunión de pares sociales para el día 09 de noviembre del 2023. El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió programación de reuniones con Comité de Veeduría de la siguiente manera:

| REUNIONES CON COMUNIDAD VIERNES 10 DE NOVIEMBRE DE 2023 | | | |
|---|---|---|---|
| PARQUE | TIPO DE REUNIÓN | HORA | LUGAR |
| SANTA HELENA | COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 08:30 a. m. | PARQUE |
| LISBOA | COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 11:00 a. m. | PARQUE |
| SABANA DE TIBABUYES | COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA | 1:00 p. m. | PARQUE |
| LAS FLORES | REUNIÓN DE SOCIALIZACIÓN DE DISEÑOS | 3:00 p.m. | PARQUE |

**TABLA No. 19** REUNIONES CON LAS COMUNIDADES PARQUES – GRUPO No. 1

- El día 16 de noviembre del 2023: Se realizó la revisión de la información remitida por el CONSORCIO BOGOTÁ para aprobación.

  Se asiste a reunión con la promotora del PARQUE LAS FLORES II-677, con la proponente, área técnica del CONSORCIO BOGOTÁ, Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA y entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, con el fin de establecer la viabilidad de las intervenciones a la PISTA DE TROTE Y MANTENIMIENTO DE LA RUTA DE LA VIDA.

- El día 17 de noviembre del 2023: ARQUITECTURA URBANA LTDA en calidad de Interventor remitió oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-266,** donde se da respuesta al oficio **CB-484-2023-208** el cual hace referencia al INFORME MENSUAL No.4, en su VERSIÓN No.1 correspondiente al periodo comprendido entre el día 21 de septiembre al día 20 de octubre del 2023, donde se da por APROBADO.

  ARQUITECTURA URBANA LTDA en calidad de Interventor, remitió el oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-267,** donde se da respuesta al comunicado **CB-484-2023-214** el cual hace entrega del ACTA DE VECINDAD Colegio **LA TOSCANA-LISBOA SEDE B** donde se da por APROBADO.

ARQUITECTURA URBANA LTDA en calidad de Interventor, remitió el oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-268,** donde se da respuesta al comunicado **CB-484-2023-212** en el cual se hace entrega de las ACTAS DE VECINDAD, PARQUE URBANIZACIÓN COMPARTIR III ETAPA, posterior a la revisión por parte de esta interventoría se da por APROBADO.

ARQUITECTURA URBANA LTDA en calidad de Interventor, remitió el oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-269,** donde se da respuesta al comunicado **CB-484-2023-211** en el cual se recibieron las ACTAS DE INSPECCIÓN PRELIMINAR E INVENTARIO DE ELEMENTOS EXISTENTES del PARQUE COMPARTIR III 11-260 Y PUERTA DEL SOL 11-552, posterior a la revisión por parte de esta interventoría se da por APROBADO.

- **SOCIALIZACIÓN DE LOS DISEÑOS**

### 11-728 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR

La promotora y representantes de la comunidad indican estar de acuerdo con la Socialización del diseño, solo manifestaron el cambio de la ubicación de los implementos biosaludables, dado que están cerca de la avenida, se solicitó al área técnica realizar el ajuste a lo manifestados. Posterior a esto, se debe planear reunión de inicio con la comunidad.



**FOTOGRAFÍA No.28.** Socialización de Diseño 11-728 PARQUE VECINAL ADRIANA DEL PILAR. 03/11/2023.



**FOTOGRAFÍA No.29.** Socialización de Diseño 11-728 PARQUE VECINAL ADRIANA DEL PILAR. 03/11/2023.

**TABLA No. 20** SOCIALIZACIÓN DE DISEÑO PARQUE VECINAL ADRIANA DEL PILAR CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

### 11-058 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA

los promotores y representantes de la comunidad indican estar inconformes con la Socialización del diseño, manifestaron que si no se va a reparar la cancha se debe realizar contrapropuesta dado que ese era el eje principal de su propuesta en los presupuestos participativos que ganaron. Se solicitó al CONSORCIO BOGOTÁ remitir oficio con lo dispuesto por la comunidad para remitir al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA.



**FOTOGRAFÍA No.30.** Socialización de Diseño II-058 PARQUE VECINAL BURGOS BRITALIA. 03/11/2023.



**FOTOGRAFÍA No.31.** Socialización de Diseño II-058 PARQUE VECINAL BURGOS BRITALIA. 03/11/2023.

**TABLA No. 21** SOCIALIZACIÓN DE DISEÑO PARQUE VECINAL BURGOS BRITALIA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

## II-1295 PARQUE DE BOLSILLO TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA

La promotora GLADYS FETECUA SÁNCHEZ indica estar de acuerdo con la Socialización del diseño, sin embargo, manifestó que el eje principal de la propuesta es la malla contra impacto, dado que la propietaria del predio que se encuentra frente a la cancha tiene problemas porque los balones rebotan en su propiedad, lo que se ha convertido en un problema con la propietaria y la comunidad, por lo tanto, la instalación de la misma es fundamental.



**FOTOGRAFÍA No.32.** Socialización de Diseño II-1295 PARQUE DE BOLSILLO- TUNA ALTA BELLA VISTA



**FOTOGRAFÍA No.33.** Socialización de Diseño II-1295 PARQUE DE BOLSILLO- TUNA ALTA BELLA VISTA

**TABLA No. 22** SOCIALIZACIÓN DE DISEÑO PARQUE DE BOLSILLO TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

## II-255 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN RIO BAMBA

La proponente y los representantes de la comunidad, manifestaron estar de acuerdo, con la Socialización de los diseños, sin embargo, indican que el área técnica debe realizar revisión del estado de la malla contra impacto, para que esta se cambie según su estado.



**FOTOGRAFÍA No.34.** Socialización de Diseño 11-255 PARQUE VECINAL RIO BAMBA 03/11/2023.



**FOTOGRAFÍA No.35.** Socialización de Diseño 11-255 PARQUE VECINAL RIO BAMBA 03/11/2023.

**TABLA No. 23** SOCIALIZACIÓN DE DISEÑO PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN RIO BAMBA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

**11-677 PARQUE VECINAL LAS FLORES**

se realizó Socialización de diseño del parque, donde la proponente JIMENA LOZANO, posterior a la explicación desde el área técnica, solicitó visita del técnico del FONDO LOCAL DE DESARROLLO DE SUBA, dado que no está de acuerdo con la intervención a realizar.



**FOTOGRAFÍA No.36.** Socialización de Diseño 11-677 PARQUE VECINAL LAS FLORES. 03/11/2023.



**FOTOGRAFÍA No.37.** Socialización de Diseño 11-677 PARQUE VECINAL LAS FLORES. 03/11/2023.

**TABLA No. 24** SOCIALIZACIÓN DE DISEÑO PARQUE VECINAL LAS FLORES CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- **REUNIÓN DE COMITÉ DE VEEDURÍA**

**11-062 PARQUE URBANIZACIÓN COLPATRIA SANTA HELENA:**

- Se socializó el desarrollo de todas las áreas de intervención del componente de SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, AMBIENTAL, TÉCNICA Y SOCIAL.
- El área técnica, explica el avance de obra, desarrollado a la fecha. Además, se indica que, en referencia a la instalación de la malla contra impacto, no se ha podido realizar porque se encontró una red de acueducto, la cual, puede verse afectada, por lo

tanto, se está a la espera de un concepto técnica de la EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ con el fin de establecer si se puede o no realizar esta intervención.



**FOTOGRAFÍA No.38.** Reunión Comité de Veeduría 11-062 PARQUE VECINAL SANTA HELENA. 10/11/2023



**FOTOGRAFÍA No.39.** Reunión Comité de Veeduría 11-062 PARQUE VECINAL SANTA HELENA. 10/11/2023

**TABLA No. 25** REUNIÓN COMITÉ DE VEEDURÍA PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN COLPATRIA SANTA HELENA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

## 11-091 PARQUE VECINAL LISBOA:

- Se informa que la ejecución a la fecha es del 20.5% de avance.
- Se informa que algunas actividades del componente técnico se han visto afectado por las lluvias.
- La comunidad solicitó la entrega de los adoquines que no se están usando, se les informa que esto se evaluara dado que, estas deben utilizarse dentro de la misma obra, además es una decisión del área ambiental.
- La comunidad manifestó que evalúen el espesor de 5cm, para la cancha y que se evalué cambiar esta medida por 7cm para que no se presenten grietas más adelante.
- Se solicitó que el área de SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, tome correctivo en referencia a que los trabajadores usen de manera adecuada los ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL.



**FOTOGRAFÍA No.40** Reunión Comité de Veeduría **11-091 PARQUE VECINAL LISBOA. 10/11/2023**



**FOTOGRAFÍA No.41** Reunión Comité de Veeduría **11-091 PARQUE VECINAL LISBOA. 10/11/2023**

**TABLA No. 26** REUNIÓN COMITÉ DE VEEDURÍA PARQUE VECINAL LISBOA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

**11-246 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN SABANA DE TIBABUYES:**

- La comunidad manifestó que tomaron este espacio como botadero.
- Manifestaron que desde hace dos (2) semanas no ven ningún avance de obra.
- El señor RICARDO BECERRA, manifestó que solicitó los tableros de basquetbol y microfútbol, sin embargo, cuando fue a recogerlos estos estaban cortados y ya no se encontraban en el parque, indica que los necesita, dado que decidieron instalarla en otro parque del sector.
- La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA manifestó al promotor el señor RICARDO BECERRA que se realizará el seguimiento a las actividades de obra ejecutadas por el CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO BOGOTÁ, con la finalidad de dar cabal cumplimiento a los compromisos adquiridos por el COMPONENTE SOCIAL.

| | |
|---|---|
|  |  |
| **FOTOGRAFÍA No.42** Reunión Comité de Veeduría **11-246 PARQUE VECINAL TIBABUYES. 10/11/2023** | **FOTOGRAFÍA No.43** Reunión Comité de Veeduría **11-246 PARQUE VECINAL TIBABUYES. 10/11/2023** |

**TABLA No. 27** REUNIÓN COMITÉ DE VEEDURÍA PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN SABANA DE TIBABUYES CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- **INFORME SOCIAL No. 6 - COMPRENDIDO AL PERIODO DE EJECUCIÓN DEL DÍA 21 DE NOVIEMBRE AL 20 DE DICIEMBRE DE 2023**

- El día 21 de noviembre del 2023: ARQUITECTURA URBANA LTDA en calidad de Interventor, remitió el oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-278,** donde se da respuesta al comunicado **CB-484-2023-210.** El CONSORCIO BOGOTÁ, a través del Componente Social, remitió la Programación Semanal, para revisión y aprobación:

| PROGRAMACIÓN REUNIONES CON COMUNIDAD | | | |
|---|---|---|---|
| **PARQUE** | **TIPO DE REUNIÓN** | **DÍA** | **HORA** |
| 11-277 URBANIZACIÓN LAGO DE SUBA | REUNIÓN INICIO DE OBRA | VIERNES 24 DE NOVIEMBRE | 08:30 a. m. |
| 11-255 URBANIZACIÓN RIOBAMBA | REUNIÓN DE INICIO DE OBRA | VIERNES 24 DE NOVIEMBRE | 11:00 a. m. |
| 11-552 PUERTA DEL SOL | COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA | MIÉRCOLES 29 DE NOVIEMBRE | 09:00 a. m. |
| 11-260 URBANIZACIÓN COMPARTIR III | COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA | MIÉRCOLES 29 DE NOVIEMBRE | 11:00 a. m. |
| 11-677 LAS FLORES | REUNIÓN INICIO DE OBRA | MIÉRCOLES 29 DE NOVIEMBRE | 02:00 p. m. |

**TABLA No. 28** REUNIONES CON LAS COMUNIDADES PARQUES – GRUPO No. 2

A través de correo electrónico, se requiere al componente social y técnico del CONSORCIO BOGOTÁ, que la presentación para socializar la reunión de inicio con la comunidad, se entreguen de forma oportuna, para la revisión y aprobación de esta interventoría.

- El día 21 de noviembre del 2023: Se realizó la revisión de la documentación remitida por el CONSORCIO BOGOTÁ, para la programación de reuniones de inicio y comités veedores.

- El día 22 de noviembre del 2023: El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió a través del correo electrónico el reporte de personal de mano de obra no calificada de la localidad, remitieron recibos de servicio público, para verificación de residencia.

- El día 23 de noviembre del 2023: El CONSORCIO BOGOTÁ, a través de correo electrónico, remitió las presentaciones de las reuniones de inicio, de los PARQUES 11-255- URBANIZACIÓN RIO BAMBA Y EL 11-277 URBANIZACIÓN LAGO DE SUBA.

- El día 24 de noviembre del 2023 se llevaron a cabo las siguientes reuniones de INICIO ASÍ:

- **REUNIÓN DE INICIO**

**11-277 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LAGO DE SUBA**

- La comunidad indica que la propuesta tiene falencias, dado que al parque aún le faltan muchas actividades a realizar, para que este espacio recreativo, este acorde a las necesidades de los niños y adultos mayores. Se indica que este contrato es de mantenimiento, por lo tanto, no se puede abarcar todas las necesidades del parque, de igual forma, las actividades a realizar en este parque, fueron propuestas en los presupuestos participativos que ganaron.

- Los representantes de las escuelas de patinaje que imparten sus clases en la pista del parque, requieren que esta no sea cerrada en su totalidad, para que ellos puedan seguir con el cronograma anual, sin embargo, desde la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, se indica que esto no es posible, el CONSORCIO BOGOTÁ, en calidad de contratista, debe realizar el cerramiento correspondiente para evitar cualquier tipo de accidente y a su vez salvaguardar las actividades constructivas correspondientes para el mantenimiento del parque. Por lo anterior, se reitera que NO puede haber personal ajeno de la obra en los sitios de trabajo.

- El CONSORCIO BOGOTÁ, indica las actividades a realizar, desde el componente social, ambiental, seguridad en el trabajo y técnico, la comunidad manifestó la importancia de iniciar con el desarrollo de la obra, lo más pronto posible.

| | |
|---|---|
|  |  |
| **FOTOGRAFÍA No.44.** Reunión de inicio 11-277 PARQUE VECINAL LAGO DE SUBA 24/11/2023. | **FOTOGRAFÍA No.45.** Reunión de inicio 11-277 PARQUE VECINAL LAGO DE SUBA 24/11/2023. |

**TABLA No. 29** SOCIALIZACIÓN DE INICIO PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LAGO DE SUBA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

## 11-255 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN RIO BAMBA

- El CONSORCIO BOGOTÁ, realizó la presentación a la comunidad y demás asistentes, del desarrollo de las actividades desde los COMPONENTES SOCIAL, SEGURIDAD EN EL TRABAJO, AMBIENTAL Y TÉCNICO, donde la comunidad, manifestó estar de acuerdo con lo presentado.

- La comunidad solicitó que se haga entrega de la malla eslabonada que se va a cambiar, para disponer de ella en la tarima, a lo cual el CONSORCIO BOGOTÁ y la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, indican que esta entrega a la comunidad no se puede realizar, puesto que se debe realizar desde el componente ambiental, la disposición final de todos los residuos generados por la obra, para la expedición del certificado ambiental.

- La comunidad manifestó la importancia de cumplir los tiempos establecidos para el desarrollo de las actividades técnicas, dado que este es el único lugar de esparcimiento del sector.

| | |
|---|---|
|  |  |
| **FOTOGRAFÍA No.46.** Reunión de inicio 11-255 PARQUE VECINAL RIO BAMBA 24/11/2023. | **FOTOGRAFÍA No.47.** Reunión de inicio 11-255 PARQUE VECINAL RIO BAMBA 24/11/2023. |

**TABLA No. 30** SOCIALIZACIÓN DE INICIO PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN RIO BAMBA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- El día 25 de noviembre del 2023: El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió INFORME MENSUAL DEL COMPONENTE SOCIAL No. 5, a través, de oficio **CB-484-2023-227.**

  El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió la programación para el levantamiento de las ACTAS DE VECINDAD DEL PARQUE URBANIZACIÓN RIO BAMBA **COD-11-255.** Además, remitió piezas de divulgación para la realización de las mismas. Se remitió correo electrónico por parte de ARQUITECTURA URBANA LTDA, la APROBACIÓN de estas piezas informativas de divulgación.

- El día 27 de noviembre del 2023: ARQUITECTURA URBANA LTDA en calidad de Interventor da APROBACIÓN a través, de correo electrónico del informe social semanal correspondiente al periodo del día 13 al 19 de noviembre del 2023.

- El día 28 de noviembre del 2023: A través, del oficio **AU-INTERV-FDLS-498-OF-289,** en calidad de interventoría remitió las observaciones del INFORME MENSUAL No. 5, presentado por el COMPONENTE SOCIAL, del CONSORCIO BOGOTÁ.

- El día 29 de noviembre del 2023: El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió las presentaciones de las reuniones de inicio de los PARQUES 11-255 URBANIZACIÓN RIO BAMBA Y 11-277 URBANIZACIÓN LAGO DE SUBA. Se realizó observaciones desde el componente técnico. Para esta fecha se desarrollan las siguientes reuniones:

- **REUNIÓN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA:**

  - Reunión de Comité de participación ciudadana **11-552 PUERTA DEL SOL** se desarrolló de la siguiente manera:

- Se informa a la comunidad desde los componentes social, ambiental SST (SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO) y técnico las actividades realizadas hasta la fecha, por parte del CONSORCIO BOGOTÁ, donde se manifestó estar al día en los tiempos establecidos, la comunidad manifestó estar conforme con el desarrollo del mismo.

- El señor CARLOS CLAVIJO, proponente de este parque, manifestó estar agradecido por el desarrollo de la obra, dado que se ha dado cumplimiento, con las actividades que se socializaron en la reunión de inicio. Además, no se ha suscitado ningún problema con los trabajadores y personas de la comunidad, lo que refleja la buena educación de los colaboradores que están, ejecutando el parque.

- Desde el componente social se informa que la próxima reunión es la de avance y la de entrega, de este parque las actividades que quedan aún por ejecutar son puntuales, sin embargo, se debe cumplir con el plazo contractual, que es hasta el 20 de febrero del 2024.

| | |
|---|---|
|  |  |
| **FOTOGRAFÍA No.48.** Reunión Comité de Participación Ciudadana 11-552 PARQUE VECINAL PUERTA DEL SOL 29 /11/2023. | **FOTOGRAFÍA No.49.** Reunión Comité de Participación Ciudadana 11-552 PARQUE VECINAL PUERTA DEL SOL 29 /11/2023. |

**TABLA No. 31** SOCIALIZACIÓN DE INICIO PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- Reunión de Comité de participación ciudadana **11-260 URBANIZACIÓN COMPARTIR ETAPA III** se desarrolló de la siguiente manera:

- Se informa a la comunidad desde los componentes social, ambiental **SST (SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO)** y técnico las actividades realizadas hasta la fecha, por parte del CONSORCIO BOGOTÁ, la señor NUBIA MENESES, proponente del parque, manifestó que ellos están preocupados porque no ven presencia de personal en del contratista desarrollando actividades para la finalización del parque y esto hace pensar que la obra se está dejando tirada, a lo cual YESICA AGUDELO, PROFESIONAL SOCIAL, DEL CONSORCIO BOGOTÁ, informa que las actividades de este parque ya no requieren tanto personal, dado que ya se fundió la placa para la instalación de los biosaludables, lo trabajos a desarrollar solo requieren de un par de oficiales, por lo anterior, cada día se disminuirá el personal, sin embargo, desde la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, en calidad de supervisor, garantiza que la entrega del parque se realizara en los tiempos establecidos contractualmente en el contrato.

- La señora CLAUDIA ROJAS, indica que quiere saber dónde está el mobiliario que se retiró del parque. La PROFESIONAL SOCIAL del CONTRATISTA DE OBRA YESICA AGUDELO, explicó que inicialmente se iba a realizar la entrega de este a la señora proponente NUBIA MENESES, sin embargo, este nunca fue recogido del sitio, por lo tanto, el área ambiental realizó la disposición final del mismo. Se solicitó por parte de la señora CLAUDIA ROJAS, remitir el certificado de esta disposición. (Este fue remitido a la proponente vía correo electrónico el 20-12-2023).

- El señor MANUEL BECERRA, manifestó que si la placa de concreto, cumple con las especificaciones para que los biosaludables con el peso no la fracturen. YESICA AGUDELO explica que estas intervenciones, se realizó bajo las especificaciones del **IDRD (INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE)** para este tipo de mobiliario, además, que el área técnica de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, si constructivamente no se cumple, esta no será recibida por la entidad, hasta que tenga las especificaciones requeridas.

| | |
|---|---|
|  |  |
| **FOTOGRAFÍA No.50.** Reunión Comité de Participación Ciudadana II-260 PARQUE URBANIZACIÓN COMPARTIR ETAPA III 29 /II/2023. | **FOTOGRAFÍA No.51.** Reunión Comité de Participación Ciudadana II-260 PARQUE URBANIZACIÓN COMPARTIR ETAPA III 29 /II/2023. |

**TABLA No. 32** SOCIALIZACIÓN DE INICIO PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN COMPARTIR III ETAPA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

## II-677 PARQUE VECINAL LAS FLORES

- El CONSORCIO BOGOTÁ, realizó la presentación a la comunidad y demás participantes desde el área social, **SST, (SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO)** ambiental y técnica a la comunidad y demás participantes, donde se describen las actividades a desarrollar en este parque, a lo cual la comunidad manifestó lo siguiente:

  La señora ÁNGELA MENDOZA, refiere que no está de acuerdo con el alcance del objeto del contrato, dado que este parque requiere varias actividades para que sea seguro y funcional, a lo cual el Ingeniero Residente JOSÉ ORLANDO PEÑA, del CONSORCIO BOGOTÁ, indica que en la propuesta presentada en los presupuestos participativos, se relacionaron varias intervenciones que requiere el parque, sin embargo, este por ser un contrato de monto agotable y de mantenimiento no se pueden satisfacer todas las necesidades, dado que desde la entidad se priorizaron las tareas a realizar.

- La proponente GABRIELA RAMÍREZ, la proponente explica a la comunidad como ha sido el proceso, para la presentación del parque de las Flores a los presupuestos participativos, que efectivamente no se pueden realizar todas las actividades que se requieren para subsanar todas las falencias de este espacio, solicitó colaboración de la comunidad en cuanto a seguir participando y de esta forma seguir rescatando el parque de la delincuencia y la inseguridad.



**FOTOGRAFÍA No.51.** Reunión de Inicio II-677 PARQUE LAS FLORES 29/11/2023



**FOTOGRAFÍA No.52.** Reunión de Inicio II-677 PARQUE LAS FLORES 29/11/2023

**TABLA No. 33** SOCIALIZACIÓN DE INICIO PARQUE VECINAL FLORES CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- El día 30 de noviembre del 2023: El CONSORCIO BOGOTÁ remitió a través de correo electrónico, el INFORME SEMANAL SOCIAL No. 20, del COMPONENTE SOCIAL correspondiente al periodo del día 20 de noviembre al día 26 de noviembre del 2023.

- El día 01 de diciembre del 2023: El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió a través de correo electrónico las firmas remitidas por la proponente, para el cambio del uso del suelo.

- El día 02 de diciembre del 2023: Se realizó revisión de la información referente al desarrollo del COMPONENTE SOCIAL.

- El día 04 de diciembre del 2023: ARQUITECTURA URBANA LTDA en calidad de Interventor, cita reunión de seguimiento para el 06/12/2023 a las 9:00am, de manera virtual.

- 05 de diciembre del 2023: A través, del oficio **AU-INTERVEN-FDLS-498-OF-234,** en calidad de interventoría remitió **APROBACIÓN** del INFORME MENSUAL No. 5, presentado por el COMPONENTE SOCIAL del CONSORCIO BOGOTÁ.

  Una vez revisado y verificado el **INFORME SEMANAL No.20** emitido el día 30 de noviembre de 2023 mediante correo electrónico el cual corresponde al periodo comprendido entre el día 20 de noviembre de 2023 al día 26 de noviembre de 2023, la Interventoría se permite emitir la APROBACIÓN de los documentos en mención.

  Una vez revisado y verificado el **INFORME SEMANAL No.21** emitido el día 05 de diciembre del 2023 mediante correo electrónico el cual corresponde al periodo comprendido entre el día 27 de noviembre de 2023 al día 03 de diciembre del 2023, la Interventoría se permite emitir la APROBACIÓN de los documentos en mención.

- El día 06 de diciembre del 2023: Se realizó reunión de pares con la profesional social del CONSORCIO BOGOTÁ. En atención a la documentación allegada el día 06 de Diciembre de 2023 a través del comunicado CB-484-2023-240, referente a la entrega del INFORME MENSUAL No 5 CONTRATISTA – COMPONENTE GESTIÓN SOCIAL, la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se permite remitir el informe correspondiente al periodo comprendido entre el día 21 de Octubre de 2023 al día 20 de Noviembre de 2023 el cual ya había sido aprobado previamente mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-302 del día 05 de Diciembre de 2023.

- El día 07 de diciembre del 2023: El Componente social del CONSORCIO BOGOTÁ, remitió programación de reuniones semanales las cuales quedan de la siguiente manera:

| PROGRAMACIÓN REUNIONES CON COMUNIDAD | | | |
|---|---|---|---|
| PARQUE | TIPO DE REUNIÓN | DÍA | HORA |
| 11-728 URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR | REUNIÓN INICIO DE OBRA | LUNES 11 DE DICIIEMBRE | 08:30 a. m. |
| 11-058 BURGOS BRITALIA | REUNIÓN DE INICIO DE OBRA | LUNES 11 DE DICIEMBRE 2023 | 10:30 a. m. |
| 11-1295 TUNA ALTA SECTOR VILLA VISTA | REUNIÓN DE INICIO DE OBRA | VIERNES 15 DE DICIEMBRE DEL 2023 | 10:00 a. m. |

**TABLA No. 34** REUNIONES CON LAS COMUNIDADES PARQUES – GRUPO No. 3

- El CONSORCIO BOGOTÁ realizó él envió de piezas de divulgación de reuniones de inicio de los PARQUES 11-728 ADRIANA DEL PILAR y 11-058 BURGOS BRITALIA, para la participación de la comunidad, las cuales fueron APROBADAS, por el área social de esta Interventoría. El CONSORCIO BOGOTÁ realizó él envió de las presentaciones de las reuniones de inicio, de los PARQUES 11-728 ADRIANA DEL PILAR Y 11-058 BURGOS BRITALIA, para la participación de la comunidad, las cuales fueron APROBADAS, por el área social de esta Interventoría.

- El día 09 de diciembre del 2023: Se realizó revisión de la información referente al desarrollo del COMPONENTE SOCIAL.

- El día 11 de diciembre del 2023: Se desarrollaron las reuniones de inicio de la siguiente manera:
  **11-728 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR**

- El CONSORCIO BOGOTÁ, realizó la presentación a la comunidad y demás participantes desde el ÁREA SOCIAL, **SST, (SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO)** AMBIENTAL Y TÉCNICA a la comunidad y demás participantes, donde se describen las actividades a desarrollar en este parque, a lo cual la comunidad manifestó lo siguiente:

  El señor FERNANDO REY, de la comunidad manifestó, que el arreglo del parque, puede ayudar a reducir las problemáticas de consumo de sustancias psicoactivas y los recicladores que ahora residen en las esquinas del lugar. Teniendo en cuenta lo anterior, desde la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, recomienda, estar vigilando los cerramientos para evitar cualquier situación con esta población, además, se indica que en el momento que se realice la disposición de cualquier material debe recogerse de manera inmediata, para no generar más inconvenientes, con los residentes del sector.

- La comunidad en general, indica la importancia del desarrollo de este proyecto, para recuperar este espacio, para los niños y adultos mayores, dado que desde hace un tiempo la problemática de los recicladores viviendo alrededor del parque ha hecho que el uso del parque sea solo para el consumo de sustancias psicoactivas.



**FOTOGRAFÍA No.53.** Reunión de Inicio 11-728 PARQUE URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR 11/12/2023



**FOTOGRAFÍA No.54.** Reunión de Inicio 11-728 PARQUE URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR 11/12/2023

**TABLA No. 35** SOCIALIZACIÓN DE INICIO PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- **11-058 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA**

- El CONSORCIO BOGOTÁ, realizó la presentación a la comunidad y demás participantes desde el ÁREA SOCIAL, **SST (SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO)**, AMBIENTAL Y TÉCNICA a la comunidad y demás participantes, donde se describen las actividades a desarrollar en este parque, a lo cual la comunidad manifestó lo siguiente:

- Refieren que esperaban más actividades de mejoramiento en este parque, dado que hasta la fecha no la han practicado ningún mantenimiento, además los juegos de madera ya son obsoletos y esto hace que los niños no hagan uso de este espacio, así mismo, indican que el tamaño de las copas de los árboles y las raíces de los mismos, han hecho que se vuelva inseguro el sector y no se pueda realizar ninguna intervención ni el mantenimiento del mismo.

- Desde la supervisión del contrato, se indica a los participantes de esta reunión, que este contrato no puede salirse del objeto contractual y la poda de árboles e iluminación del parque no corresponde a este contrato de mantenimiento del mobiliario del parque.



**FOTOGRAFÍA No.55.** Reunión de Inicio 11-058 PARQUE URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA 11/12/2023.



**FOTOGRAFÍA No.56.** Reunión de Inicio 11-058 PARQUE URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA 11/12/2023.

**TABLA No. 36** SOCIALIZACIÓN DE INICIO PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- El día 14 de diciembre del 2023: El CONSORCIO BOGOTÁ, a través de correo electrónico remitió, programación de reuniones de avance con la comunidad, la cual queda de la siguiente manera:

| PROGRAMACIÓN REUNIONES CON COMUNIDAD | | | |
|---|---|---|---|
| PARQUE | TIPO DE REUNIÓN | DÍA | HORA |
| 11-091 PARQUE LISBOA | REUNIÓN DE AVANCE DE OBRA | MIÉRCOLES 20 DE DICIEMBRE DEL 2023 | 08:30 a. m. |
| 11-552 PUERTA DEL SOL | REUNIÓN DE AVANCE DE OBRA | MIÉRCOLES 20 DE DICIEMBRE DEL 2023 | 10:00 a. m. |
| 11-260 URBANIZACIÓN COMPARTIR III ETAPA | REUNIÓN DE AVANCE DE OBRA | MIÉRCOLES 20 DE DICIEMBRE DEL 2023 | 10:00 a. m. |
| 11-965 PARQUE SOTAVENTO | REUNIÓN DE AVANCE DE OBRA | MIÉRCOLES 20 DE DICIEMBRE DEL 2023 | 02:00 p. m. |

**TABLA No. 37** REUNIONES CON LAS COMUNIDADES PARQUES – GRUPO No. 4

- El día 15 de diciembre del 2023: Se desarrolla la siguiente reunión de inicio:

**11-1295 PARQUE DE BOLSILLO TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA**

- El CONSORCIO BOGOTÁ, realizó la presentación a la comunidad y demás participantes desde el ÁREA SOCIAL, **SST (SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO)**, AMBIENTAL Y TÉCNICA a la comunidad y demás participantes, donde se describen las actividades a desarrollar en este parque, a lo cual la comunidad manifestó lo siguiente:

| | |
|---|---|
|   |   |
| **FOTOGRAFÍA No.57.** Reunión de Inicio II-1295 PARQUE TUNA ALTA SECTOR VILLA VISTA 15/12/2023. | **FOTOGRAFÍA No.58.** Reunión de Inicio II-1295 PARQUE TUNA ALTA SECTOR VILLA VISTA 15/12/2023. |

**TABLA No. 38** SOCIALIZACIÓN DE INICIO PARQUE BOLSILLO TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- El día 16 de diciembre del 2023: Se revisa piezas de divulgación remitidas por el contratista para reunión de avance.
- El día 18 de diciembre del 2023: Se realizó seguimiento a la programación de reuniones de avance, programadas por el componente social, del CONSORCIO BOGOTÁ.

| | |
|---|---|
|  |  |
| **FOTOGRAFÍA No.59.** Reunión extraordinaria II-099 PARQUE NIZA SUR 18/12/2023. | **FOTOGRAFÍA No.60.** Reunión extraordinaria II-099 PARQUE NIZA SUR 18/12/2023. |

**TABLA No. 39** REUNIÓN EXTRAORDINARIA PARQUE URBANIZACIÓN NIZA SUR CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

Se asiste a reunión de acercamiento con la Proponente JULLY ESCAMILLA, del PARQUE URBANIZACIÓN NIZA SUR, con el fin de establecer parámetros ambientales, técnicos y sociales para el inicio de las labores técnicas. La proponente, indica la importancia que tiene para ellos este proyecto, manifestó que en la zona este es el único lugar que tienen los niños y los habitantes del sector, para la recreación, refiere que, en el ejercicio de los presupuestos participativos, ellos obtuvieron el segundo lugar, dada la importancia del mismo.

El señor ALCALDE LOCAL DE SUBA JULIÁN ANDRÉS MORENO BARÓN, indica que el respeta estos espacios de participación ciudadana, pero que, a su vez, el tema ambiental prima sobre el bien particular, por lo tanto, sostiene la importancia de trabajar

con todos los actores inmersos en el proyecto, desde la proponente, el contratista, la interventoría, la comunidad en general y los colectivos ambientalistas, dando cumplimiento a los parámetros establecidos por la SECRETARIA DISTRITAL DE MEDIO AMBIENTE y las demás entidades correspondientes.

Desde el componente social, se indica que todas las acciones técnicas que se realicen en la cancha serán informadas de forma oportuna, a su vez se conformara el equipo veedor, que permitirá realizar el control social del proyecto y de esta manera, mitigar los posibles conflictos que se pueden presentar.

- 19 de diciembre del 2023: El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió las presentaciones para las reuniones de avance para revisión y aprobación, técnica social, de los siguientes PARQUES: 11-091- LISBOA, 11-552- PUERTA DEL SOL, 11-260 URBANIZACIÓN COMPARTIR III Y 11-965 SOTAVENTO.

  Se realizó la revisión por parte del área técnica de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a las presentaciones remitidas por el CONSORCIO BOGOTÁ, a quienes se requiere a través, de correo electrónico, que se incluya un registro fotográfico del estado actual de los PARQUES COMPARTIR III ETAPA Y LISBOA, dado que las actividades de estos DOS (2) parques se encuentran se encuentran avanzadas.

**INFORME SOCIAL No. 7 - COMPRENDIDO AL PERIODO DE EJECUCIÓN DEL DÍA 21 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 20 DE ENERO DE 2024**

- **REUNIÓN DE AVANCE DE OBRA:**

  - El día 20 de diciembre del 2023: Se realizó las siguientes reuniones de avance con la comunidad y los proponentes de los siguientes parques:

    **PARQUE LISBOA 11-091:** El proponente el señor CLEMENTE HERNÁNDEZ, refiere que este proyecto avanza como ellos esperan, la comunidad en general está satisfecha con todas las actividades que se han desarrollado para el mejoramiento de las canchas y demás mobiliario del parque. Indica que los trabajadores han cumplido con los protocolos, indicados por el ÁREA **SST (SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO)**. Manifestó que espera que se llegue a feliz término en los tiempos proyectados, sin embargo, es consiente que el clima es determinante para finalizar la obra.

| | |
|---|---|
|  |  |
| **FOTOGRAFÍA No.61.** Reunión avance 11-091 PARQUE LISBOA 20/12/2023. | **FOTOGRAFÍA No.62.** Reunión avance 11-091 PARQUE LISBOA 20/12/2023. |

**TABLA No. 40** REUNIÓN DE AVANCE PARQUE LISBOA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

**PARQUE URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL 11-552:** El proponente el señor CARLOS CLAVIJO, manifestó que la comunidad en general está satisfecha con el desarrollo de la obra, dado que las condiciones en las cuales se he llevado a cabo, han sido

optimas, manifestó que su comunidad no ha participado del proceso activamente como a él le gustaría, sin embargo, el comité veedor, es quien está realizando control social de la obra y esto ha permitido que las cosas funcionen de manera adecuada.



**FOTOGRAFÍA No.63.** Reunión avance II-552 PUERTA DEL SOL 20/12/2023.



**FOTOGRAFÍA No.64.** Reunión avance II-552 PUERTA DEL SOL 20/12/2023.

**TABLA No. 41** REUNIÓN DE AVANCE PARQUE PUERTA DEL SOL CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

**PARQUE URBANIZACIÓN COMPARTIR III ETAPA II-260:** La proponente la señora NUBIA MENESES, indica que la comunidad está inconforme porque no se ve el número de personal que quisieran para terminar la intervención del parque, el área técnica del CONSORCIO BOGOTÁ, le explica que las actividades que se deben desarrollar en el parque ya no requieren el mismo número de personal que al principio, indica además, que la actividad que sigue, según el cronograma técnico es el mantenimiento del juego infantil, por lo cual, requieren realizar cerramiento para pintarlo y dejarlo listo, sin embargo, la entrega a la comunidad no se puede realizar hasta el tanto no se instalen los juegos biosaludables.

Se puede realizar la entrega del juego infantil, siempre y cuando la proponente y demás comunidad se comprometan a cuidar la pintura hasta la fecha de cierre final, de lo contrario este se cerrara hasta la entrega, a lo cual, la proponente indica no estar de acuerdo, por lo anterior, se informa que este se pintara faltando algunos días para entregar el parque a la comunidad en su totalidad, se reitera por para del CONSORCIO BOGOTÁ, que la fecha límite para la entrega del parque es el día 20 de febrero del 2024.



**FOTOGRAFÍA No.65.** Reunión avance II-260 URBANIZACIÓN COMPARTIR III sector 20/12/2023.



**FOTOGRAFÍA No.66.** Reunión avance II-260 URBANIZACIÓN COMPARTIR III sector 20/12/2023.

**TABLA No. 42** REUNIÓN DE AVANCE PARQUE URBANIZACIÓN COMPARTIR III ETAPA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

**PARQUE SOTAVENTO 11-965:** La señora MARTHA RAMÍREZ, indica que la comunidad, está inconforme porque ya no hay personal del Contratista CONSORCIO BOGOTÁ realizando actividades en el parque, lo cual para ellos indica que van a dejar la obra tirada, refiere que el avance que ellos ven no es la reflejada en el parque y refieren la importancia de saber cuándo será la entrega del parque. El área técnica del CONTRATISTA DE OBRA, indica que la disminución del personal es porque las actividades que quedan para desarrollar, no se requiere tanto personal, como en los demás frentes de los TRECE (13) PARQUES faltantes. Se reitera que el contrato contractualmente se debe entregar en febrero del 2024.

| | |
|---|---|
|  |  |
| **FOTOGRAFÍA No. 67.** Reunión avance URBANIZACIÓN SOTAVENTO 20/12/2023. | **FOTOGRAFÍA No. 68.** Reunión avance URBANIZACIÓN SOTAVENTO 20/12/2023. |

**TABLA No. 43** REUNIÓN DE AVANCE PARQUE SOTAVENTO CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- El día 21 de diciembre del 2023: En calidad de Interventor ARQUITECTURA URBANA LTDA, se emitió el siguiente oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF 326.** Con el asunto, requerimiento, documentos pendientes del componente social.

- El día 22 de diciembre del 2023: Se realizó revisión de programación de actividades del componente social, para las reuniones de inicio del PARQUE PUERTA DEL SOL Y URBANIZACIÓN NIZA SUR.

- El día 26 de diciembre del 2023: El CONSORCIO BOGOTÁ, a través del correo electrónico remitió la programación y pieza informativa para la reunión de inicio del PARQUE 11-099 NIZA SUR, la cual queda programada para el día jueves 28 de diciembre del 2023 a las 10:00am.

- El día 27 de diciembre del 2023: Se remitió el acta de reunión al FONDO LOCAL DE DESARROLLO DE SUBA, correspondiente al acercamiento con la comunidad del PARQUE 11-093 PARQUE PUERTA DEL SOL.

- El día 28 de diciembre del 2023: Se desarrolla la siguiente reunión de inicio:

**11-099 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN NIZA SUR**

- Se identifica que la comunidad en este sector está dividida en referencia a la intervención de la CANCHA DE BALONCESTO, dada que esta queda cerca a la ZAMPA DEL HUMEDAL CÓRDOBA. Se inicia la presentación del equipo de profesionales, del contratista CONSORCIO BOGOTÁ y la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, además, se indica las actividades que se desarrollaran en cada ÁREA, **SST, (SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO)** AMBIENTAL, SOCIAL Y TÉCNICO, a lo cual la comunidad manifestó lo siguiente:

- La proponente indica la importancia que tiene para ellos este proyecto manifestó que en la zona este es el único lugar que tienen los niños y los habitantes del sector para la recreación, refiere que, en el ejercicio de los presupuestos participativos ellos obtuvieron el segundo lugar dada la importancia del mismo.

- El señor AQUILINO, habitante del sector y activista de los derechos del HUMEDAL CÓRDOBA manifestó la preocupación de no cumplir con las especificaciones que indicó la SECRETARIA DE AMBIENTE. Desde ARQUITECTURA URBANA LTDA se indica que se realizará la supervisión estricta que estas especificaciones se cumplan.

- Se indica la comunidad que en este momento el CONSORCIO BOGOTÁ, no puede intervenir por el momento la cancha dado que la EAAB (EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ) a la fecha no ha terminado de despejar el campamento, por lo cual, se debe esperar a que ellos se retiren y así implementar el PMT (PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO) correspondiente al parque, dado que no se pueden tener dos (2) PMT (PLANES DE MANEJO DE TRÁFICO) al mismo tiempo en el mismo sector.

- Se indica por parte del área técnica del CONSORCIO BOGOTÁ, que las actividades de obra se iniciaran el día 10 de enero del 2024.

- La comunidad indica la importancia del desarrollo del barrio, es importante participar de estos procesos sociales, para después no estar en desacuerdos entre la comunidad.

- La comunidad conforma el comité de veeduría, indica que esta se realizará de forma constante.

- La comunidad solicitó que toda la información se remita a la veeduría con el fin de realizar supervisión por parte de toda la comunidad y de esta manera evitar cualquier tipo de mal entendido.



**FOTOGRAFÍA No.69.** Reunión inicio PARQUE NIZA SUR II-099



**FOTOGRAFÍA No.70.** Reunión inicio parque NIZA SUR II-099

**TABLA No. 44** REUNIÓN DE INICIO PARQUE URBANIZACIÓN NIZA SUR CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- EL día 29 de diciembre del 2023: Se requirió a través de correo electrónico al CONSORCIO BOGOTÁ, la remisión del acta de reunión de inicio del PARQUE II-099 NIZA SUR, para que este sea remitido a la proponente y al comité de veeduría.

- El día 30 de diciembre del 2023: Se realizó la revisión de pendientes del componente social.

- El día 02 de enero del 2024: Se realizó revisión de los puntos satelitales de información, a la fecha no tienen *PQRS*.

- El día 03 de enero del 2024: A la fecha el CONSORCIO BOGOTÁ, no ha hecho remisión de los informes semanales, correspondientes a los del Componente Social.

- El día 04 de enero del 2023: Se realizó revisión de cumplimiento de compromisos sociales, por parte del CONSORCIO BOGOTÁ

- El día 05 de enero del 2024: Desde el componente social de ARQUITECTURA URBANA LTDA, se realizó revisión de los pendientes del componente social del CONSORCIO BOGOTÁ.

- El día 06 de enero del 2024: Se realizó la revisión de la información referente al desarrollo del COMPONENTE SOCIAL.

- El día 08 de enero del 2024: Se realizó la revisión de pendientes del componente social del CONSORCIO BOGOTÁ.

- El día 09 de enero del 2024: Se remitió el comunicado por parte de ARQUITECTURA URBANA LTDA. Con el asunto pendientes sociales, a través del oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-341.**

  El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió programación de reunión de inicio de PUERTA DEL SOL y extraordinaria de NIZA SUR, las cuales quedaron programadas de la siguiente manera:

| PROGRAMACIÓN REUNIONES CON COMUNIDAD | | | |
|---|---|---|---|
| PARQUE | TIPO DE REUNIÓN | FECHA - LUGAR | HORA |
| 11-099 URBANIZACIÓN NIZA SUR | REUNIÓN EXTRAORDINARIA | JUEVES 11 DE ENERO DEL 2024/ CANCHA TENIS | 09:00 a. m. |
| 11-093 PUERTA DEL SOL | REUNIÓN DE INICIO DE OBRA | JUEVES 11 DE ENERO DEL 2024/ CANCHA | 12:00 m |

**TABLA No. 45** REUNIONES CON LAS COMUNIDADES PARQUES

- El día 10 de enero del 2024: El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió piezas de divulgación para las reuniones mencionadas anteriormente, las cuales fueron revisadas y APROBADAS por está interventoría, a través del correo electrónico.

- El día 11 de enero del 2024: Se realizó las reuniones extraordinarias en el PARQUE URBANIZACIÓN NIZA SUR y la reunión de inicio del PARQUE PUERTA DEL SOL 11-093.



**FOTOGRAFÍA No.71.** Reunión extraordinaria parque Niza Sur 11-099



**FOTOGRAFÍA No.72.** Reunión extraordinaria parque Niza Sur 11-099

**TABLA No. 46** REUNIÓN EXTRAORDINARIA PARQUE URBANIZACIÓN NIZA SUR CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

La comunidad de este sector, solicitó que todas las intervenciones se realicen a través, de la veeduría, conformada por la comunidad, dado que manifestaron estar inconformes porque no se empezaron las labores de la cancha del parque a intervenir, además solicitó, la copia urgente de las actas de todas las reuniones que se han llevado a cabo hasta la fecha.

Se informa desde el área técnica que los accesos del parque y de la vía, debido a las diversas actividades que está realizando la **EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ** se encuentran deterioradas por lo tanto el CONSORCIO BOGOTÁ, debe realizar el acta de inspección del parque, las vías y las actas de vecindad de las viviendas que colindan con la cancha como actividad preliminar, para iniciar con las actividades técnicas.

## 11-093 PARQUE VECINAL PUERTA DEL SOL

El área técnica explicó por qué no se puede realizar la intervención de la cancha desde un estudio técnico REALIZADO por el equipo geotécnico, quienes indican que, para la estabilidad de la obra se debe realizar un MURO DE CONTENCIÓN el cual está presupuestado por más de CIEN (100) millones de pesos, los cuales sobre pasa el presupuesto de la cancha, se indica a la comunidad que esta información se ha presentado y socializado con el proponente el señor CARLOS CLAVIJO, quien tiene la copia de todos estos informes. El proponente indica a su comunidad que él solicitó al señor alcalde de la LOCALIDAD DE SUBA, que debido a esta situación presentada por la cancha el rubro de este parque se sostuviera para esta comunidad.

Se indica que el rubro quedo para el PARQUE PUERTA DEL SOL será destinado para otras actividades dentro de la zona del parque, por lo que se indica a la comunidad que previo a la presente reunión se presentó un nuevo alcance técnico por parte del señor CARLOS CLAVIJO, presidente de la junta de acción comunal, al FONDO LOCAL DE DESARROLLO DE SUBA; la cual considere en que los equipos biosaludables que se encuentran ubicados alrededor del parque se unifiquen en un solo lugar, se instalen canecas, bancas y un juego de nueva tendencia infantil, a lo cual la entidad, el CONSORCIO BOGOTÁ y ARQUITECTURA URBANA LTDA, aceptaron esta propuesta.



**FOTOGRAFÍA No.73.** Reunión de inicio parque PUERTA DEL SOL 11-093



**FOTOGRAFÍA No.74.** Reunión de inicio parque PUERTA DEL SOL 11-093

**TABLA No. 47** REUNIÓN DE INICIO PARQUE PUERTA DEL SOL CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- El día 12 de enero del 2024: Se realizó revisión por parte de la Interventoría de la información del COMPONENTE SOCIAL, remitida por el CONSORCIO BOGOTÁ.

- El día 13 de enero del 2024: El CONSORCIO BOGOTÁ remitió a través de correo electrónico las actas de reunión con la comunidad del parque URBANIZACIÓN NIZA SUR y parque PUERTA DE SOL, para revisión y aprobación.

- El día 15 de enero del 2024: Se realizó revisión de actividades pendientes por realizar por parte del área social del CONSORCIO BOGOTÁ.

- El día 16 de enero del 2024: Se realizó revisión de temas específicos del componente social, para la articulación del INFORME MENSUAL No. 7.

- El día 17 de enero del 2024: El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió corrección y ajuste del INFORME MENSUAL No. 6, dando respuesta a oficio remitido por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA mediante el comunicado **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-355** enviado el 16 de enero del 2024.

- El día 18 de enero del 2024: Se realizó reunión virtual con la profesional social del CONSORCIO BOGOTÁ, con el fin de establecer compromisos de entrega de pendientes a la fecha.

- El día 19 de enero del 2024: Se realizó revisión de información general del componente social, remitida por el componente social DEL CONSORCIO BOGOTÁ.

- El día 20 de enero del 2024. Se remitió APROBACIÓN del INFORME MENSUAL No. 6 del componente social del CONSORCIO BOGOTÁ a través, del oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-362.**

## INFORME SOCIAL No. 8 – COMPRENDIDO AL PERIODO DE EJECUCIÓN DEL DÍA 21 DE ENERO AL 20 DE FEBRERO DE 2024

- El día 22 de enero del 2024: A través, del correo electrónico el CONSORCIO BOGOTÁ, remitió actas de vecindad del PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN NIZA SUR, para revisión y aprobación.

- 23 de enero del 2024: Se remitió por parte de ARQUITECTURA URBANA LTDA, a través de correo electrónico y Mediante oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-369** al FONDO LOCAL DE DESARROLLO DE SUBA, el INFORME MENSUAL No. 6 del CONSORCIO BOGOTÁ, del componente social APROBADO.

- El componente social del CONSORCIO BOGOTÁ, remitió programación de reuniones las cuales quedaron organizadas y aprobadas por parte del área social de ARQUITECTURA URBANA LTDA, de la siguiente manera:

| PROGRAMACIÓN REUNIONES CON COMUNIDAD | | | |
|---|---|---|---|
| **PARQUE** | **TIPO DE REUNIÓN** | **FECHA - LUGAR** | **HORA** |
| 11-062 URBANIZACIÓN COLPATRIA SANTA HELENA | REUNIÓN DE AVANCE DE OBRA | VIERNES 26 DE ENERO DEL 2024/ PARQUE | 09:00 a. m. |
| 11-677 PARQUE LAS FLORES | REUNIÓN COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA | VIERNES 26 DE ENERO DEL 2024/ PARQUE | 11:00 a. m. |
| 11-246 PARQUE URBANIZACIÓN SABANA DE TIBABUYES | REUNIÓN DE AVANCE DE OBRA | VIERNES 26 DE ENERO DEL 2024/ PARQUE | 01:00 p. m. |

**TABLA No. 48** REUNIONES CON LAS COMUNIDADES PARQUES

A su vez, realizó él envió de PIEZAS DE DIVULGACIÓN, para las reuniones mencionadas anteriormente, las cuales son revisadas y aprobadas por parte del componente social de ARQUITECTURA URBANA LTDA.

- El día 24 de enero del 2024: El CONSORCIO BOGOTÁ remitió por correo electrónico presentación de las reuniones a celebrar el día 26 de enero del 2024, las cuales son revisadas y aprobadas por parte de ARQUITECTURA URBANA LTDA.

  El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió por correo electrónico a través del oficio **CB-484-2023-288 el** INFORME MENSUAL No. 7 del COMPONENTE SOCIAL con sus anexos correspondientes para revisión y aprobación.

- El día 25 de enero del 2024: El CONSORCIO BOGOTÁ remitió a través del correo electrónico los informes semanales que estaban pendientes, los cuales fueron revisados y aprobados por parte del componente SOCIAL de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.

- El día 26 de enero del 2024: Se desarrollan las reuniones de la siguiente manera:

La comunidad refiere lo siguiente:

**PENDIENTES FALTANTES CONTRATO DE OBRA No. 484 DEL 2023**

11-062 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN COLPATRIA SANTA HELENA

- En los juegos bio-saludables según imágenes, se requieren ajustes, cauchos protectores de manos, instalación de los pedales de bicicleta estática, base pie máquina, cauchos protectores de mano en varias máquinas y topes de caucho en otra de las maquinas (Revisar fotos ilustrativas) Falta cambiar plataformas (3) juego rodadero.
- Faltan los tableros de las vallas instaladas.
- Los rodamientos de dos máquinas suenan notoriamente y los pedales de una de ellas se sale el pie.
- Faltan mallas de las cestas de basquetbol
- Faltan dos tubos para instalar malla de voleibol
- Que costo tuvo la reparación y adecuación del parque identificado con el No. 11062
- Que tiempo tiene de garantía la obra. Confirmar términos – tiempo de la garantía y los amparos protegidos, Valores asegurados. Nombre de la aseguradora que ampara posibles daños. Número de la póliza, vigencia y valor asegurado.

Se indica que estas inquietudes se responderán por parte del CONSORCIO BOGOTÁ, de forma escrita, para que la información quede clara. Además, se indica por parte de ARQUITECTURA URBANA LTDA, que en calidad de interventoría solo se exigirá al contratista CONSORCIO BOGOTÁ, los temas contractuales.

| | |
|---|---|
|  |  |
| **FOTOGRAFÍA No.75.** Reunión de avance 11-062 PARQUE SANTA HELENA | **FOTOGRAFÍA No.76.** Reunión de avance 11-062 PARQUE SANTA HELENA |

**TABLA No. 49** REUNIÓN DE AVANCE PARQUE SANTA HELENA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

11-677 PARQUE VECINAL LAS FLORES

En este encuentro con la comunidad de este sector solo asistió una representante de la comunidad, a quien el área técnica, socia y **SST (SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO)** él explicó los avances y las situaciones que se han presentado en el desarrollo técnico de este parque, quien indico estar de acuerdo con las explicaciones y manifestó ser replicadora de esta información a la demás comunidad.



**FOTOGRAFÍA No.77.** Reunión comité de participación ciudadana II-677 PARQUE LAS FLORES



**FOTOGRAFÍA No.78.** Reunión comité de participación ciudadana II-677 PARQUE LAS FLORES

**TABLA No. 50** REUNIÓN COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARQUE LAS FLORES CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

II-246 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN SABANA DE TIBABUYES

A esta reunión asistió el proponente el señor RICARDO BECERRA, quien indico que por fin se está viendo el avance de la intervención del parque, refiere que es importante reforzar el tema de seguridad en la obra, en horas nocturnas dado que la inseguridad del sector ha incrementado, también, manifestó que espera que el contrato concluya en la fecha pactada para que el COLEGIO SANTA MARÍA pueda hacer uso de las canchas para sus actividades recreativas.



**FOTOGRAFÍA No.79.** Reunión de avance II-246 PARQUE SABANA DE TIBABUYES



**FOTOGRAFÍA No.80.** Reunión de avance II-246 PARQUE SABANA DE TIBABUYES

**TABLA No. 51** REUNIÓN DE AVANCE PARQUE SABANA DE TIBABUYES CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- El día 27 de enero del 2024: Se realizó la revisión de pendientes a ejecutar por parte del componente social del CONSORCIO BOGOTÁ.

- El día 28 de enero del 2024: Se revisan los pendientes a la fecha, que debe ejecutar el componente social del CONSORCIO BOGOTÁ.

- El día 29 de enero del 2024: Se realizó la revisión de documentación remitida por el CONSORCIO BOGOTÁ, para la aprobación de informes semanales del COMPONENTE SOCIAL.

- El día 30 de enero del 2024: El CONSORCIO BOGOTÁ a través de correo electrónico, corrigió el INFORME MENSUAL No. 7 del componente social para ser radicado ante la entidad.

- El día 31 de enero del 2024: Se remitió al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA por parte de ARQUITECTURA URBANA LTDA a través del oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-387,** el INFORME MENSUAL No. 7 del componente social del CONSORCIO BOGOTÁ, revisado y aprobado, con número de radicado **20246110016852.**

- El día 01 de febrero del 2024: Se realizó mesa de trabajo con profesional del CONSORCIO BOGOTÁ, con el fin de revisar los pendientes y adquirir compromiso de cumplimiento por parte del CONSORCIO BOGOTÁ.

- El día 02 de febrero del 2024: Se realizó revisión de documentación remitida por el CONSORCIO BOGOTÁ, para la aprobación de informes semanales del COMPONENTE SOCIAL.

- El día 05 de febrero del 2024: Se realizó revisión de actividades pendientes por realizar por parte del área social del CONSORCIO BOGOTÁ.

- El día 06 de febrero del 2024: Se realizó revisión de temas específicos del componente social, para la articulación del INFORME MENSUAL No.8.

- El día 07 de febrero del 2024: El CONSORCIO BOGOTÁ remitió a través de correo electrónico, el INFORME SEMANAL No. 29 comprendido del periodo entre el día 22 al día 28 de enero del 2024, el cual fue revisado y APROBADO por el componente social de ARQUITECTURA URBANA LTDA.

  El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió a través de correo electrónico el INFORME SEMANAL No. 30 comprendido del periodo del día 29 de enero al día 04 de febrero del 2024, el cual fue revisado y APROBADO por el componente social de ARQUITECTURA URBANA LTDA.

- El día 08 de febrero del 2024: Se realizó revisión de informes semanales remitidos por el CONSORCIO BOGOTÁ, a través de correo electrónico para revisión y aprobación.

- El día 09 de enero del 2024: El CONSORCIO BOGOTÁ, a través de correo electrónico, remitió pieza informativa para reunión extraordinaria en el PARQUE II-1295 TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA, para revisión y aprobación.

- El día 10 de febrero del 2024. Se realizó la revisión de actividades pendientes por realizar por parte del área social del CONSORCIO BOGOTÁ.

- El día 12 de febrero del 2024: El CONSORCIO BOGOTÁ remitió a través de correo electrónico el INFORME SEMANAL No. 31, comprendido entre el periodo del día 05 de febrero del 2024 al día 11 de febrero del 2024, el cual fue revisado y APROBADO.

- El día 13 de febrero del 2024: Se realizó la reunión extraordinaria con la proponente del PARQUE II-1295 TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA la señora, GLADYS FENECÍA, quien indica que la comunidad posterior a la reunión de inicio donde se les indico que las actividades a realizar en el parque son mínimas decidieron no volver a participar. El Arquitecto del CONSORCIO BOGOTÁ, le explicó las activadas a realizar como; cambio de la malla eslabonada en su totalidad y el arreglo al acceso del parque donde se va a retirar las llantas que están ahí y se pondrá un cerramiento a lo que ella indica estar de acuerdo.

Por parte del área social, se le indica la importancia que se informe a su comunidad el retiro de las llantas de cerramiento y las matas que se encuentran contiguas, de igual forma, se empradizará, el acceso donde se podrán poner plantas.

| | |
|---|---|
|  |  |
| **FOTOGRAFÍA No.81.** Reunión Extraordinaria parque II-1295 Tuna Alta | **FOTOGRAFÍA No.82.** Reunión Extraordinaria parque II-1295 Tuna Alta |

**TABLA No. 52** REUNIÓN EXTRAORDINARIA PARQUE TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- El día 14 de febrero del 2024: Se revisan pendientes del área social, del CONSORCIO BOGOTÁ.

- El día 15 de febrero del 2024: El CONSORCIO BOGOTÁ desde el componente social para brindar información a los proponentes remitió programación de reunión virtual con los proponentes de los CATORCE (14) PARQUES, con el fin de informar que el contrato tendrá una prórroga de DOS (2) MESES a partir del día 20 de febrero del 2024. Desde la interventoría se emitieron las siguientes recomendaciones para dichas reuniones virtuales así:

  - Se debe solicitar permiso para grabarla o en su defecto tomar pantallazos del desarrollo de la misma, esto con el fin de tomarla como lista de asistencia.
  - En la explicación que se abordará desde el principio es importante aclarar que no es el espacio para hablar de cada parque, solo se hablara de la prórroga en tiempo, para la entrega de cada parque.
  - Explicar que, aunque ya hay parques finalizados por garantías no se pueden entregar a la comunidad, hasta que finalice el tiempo de prórroga del contrato.
  - Solicitar al área técnica la fecha exacta de cuando finaliza la prórroga.
  - Se debe levantar acta, la cual será remitida como los demás documentos por correo, dado que el tiempo es corto, a los proponentes que no asistan debe remitirse esta información vía correo electrónico o correo certificado.
  - Esta reunión será denominada extraordinaria para los CATORCE (14) PARQUES

- El día 16 de febrero del 2024: Se realizó la reunión virtual con el fin de indicar a los catorce (14) proponentes la prórroga por DOS (2) MESES al contrato, sin embargo, solo se conectaron los proponentes de dos (2) parques, desde la interventoría se indica a la profesional social del CONSORCIO BOGOTÁ, realizar un correo electrónico, para remitir a los doce (12) proponentes que no asistieron para que estén informados antes del veinte (20) de febrero del 2024 que se cumple contractualmente el plazo del contrato.

- El día 17 de febrero del 2024. Se realizó revisión de pendientes a ejecutar por parte del componente social del CONSORCIO BOGOTÁ.

- El día 19 de febrero del 2024: Se realizó revisión de pendientes a ejecutar por parte del componente social del CONSORCIO BOGOTÁ.

## INFORME SOCIAL No. 9 – COMPRENDIDO AL PERIODO DE EJECUCIÓN DEL DÍA 21 DE FEBRERO AL 20 DE MARZO DE 2024

- El día 21 de febrero del 2024: El componente social del CONSORCIO BOGOTÁ, remitió programación de reuniones las cuales quedaron organizadas y aprobadas por parte del área social de ARQUITECTURA URBANA LTDA, de la siguiente manera:

| PROGRAMACIÓN REUNIONES CON COMUNIDAD | | | |
|---|---|---|---|
| PARQUE | TIPO DE REUNIÓN | FECHA - LUGAR | HORA |
| 11-277 URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA | REUNIÓN COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA | JUEVES 22 DE FEBRERO DEL 2024/ PARQUE | 08:00 a. m. |
| 11-255 PARQUE LAS FLORES | REUNIÓN COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA | JUEVES 22 DE FEBRERO DEL 2024/ PARQUE | 09:30 a. m. |
| 11-728 PARQUE URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR | REUNIÓN COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA | JUEVES 22 DE FEBRERO DEL 2024/ PARQUE | 11:00 a. m. |
| 11-058 PARQUE URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA | REUNIÓN COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA | JUEVES 22 DE FEBRERO DEL 2024/ PARQUE | 12:00 m |
| 11-260 PARQUE URBANIZACIÓN COMPARTIR III ETAPA | REUNIÓN COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA | LUNES 26 DE FEBRERO DEL 2024/ PARQUE | 08:00 a. m. |
| 11-965 PARQUE SOTAVENTO | REUNIÓN COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA | LUNES 26 DE FEBRERO DEL 2024/ PARQUE | 09:30 a. m. |
| 11-099 PARQUE URBANIZACIÓN NIZA SUR | REUNIÓN COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA | LUNES 26 DE FEBRERO DEL 2024/ PARQUE | 11:00 a. m. |

**TABLA No. 53** REUNIONES CON LAS COMUNIDADES PARQUES

A su vez, se realizó él envió de PIEZAS DE DIVULGACIÓN, para las reuniones mencionadas anteriormente, las cuales son revisadas y aprobadas por parte del componente social de ARQUITECTURA URBANA LTDA.

El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió por correo electrónico presentación de las reuniones a celebrar el día 22 de febrero del 2024, las cuales son revisadas y aprobadas por parte de ARQUITECTURA URBANA LTDA.

- **REUNIONES DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA:**

  - El día 22 de febrero del 2024: Se desarrollan las reuniones con la comunidad de la siguiente manera:

11-277 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LAGO DE SUBA

- Se indica a la comunidad de la prórroga que se dio al contrato por dos (2) meses.
- Se indica que a la fecha se está realizando la intervención a la pista de patinaje.
- Se está realizando la intervención a los columpios y se está pintando la baranda.
- Se indica que ya se llevaron estos columpios para mantenimiento.
- La comunidad manifestó que está inconforme con los escombros.
- La comunidad indica que ellos quieren ingresar a la pista, lo cual se les manifestó que esto no es posible hasta el tanto no se terminen los trabajos por restricciones del área **SST (SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO).**
- Solicitó la entrega del juego infantil para instalar en otro parque a lo cual se indica que esto no es posible porque el contratista debe realizar la disposición final del mismo, para expedición de certificado. A lo cual el proponente refiere hacer la solicitud directa al FONDO LOCAL DE DESARROLLO DE SUBA.



**FOTOGRAFÍA No.83.** Reunión comité de participación II-277 LAGO DE SUBA



**FOTOGRAFÍA No.84.** Reunión comité de participación II-277 LAGO DE SUBA

**TABLA No. 54** REUNIÓN COMITÉ DE PARTICIPACIÓN LAGO DE SUBA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

II-255 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN RIO BAMBA

- Se indica a la comunidad de la prórroga que se dio al contrato por dos (2) meses.
- El área técnica especifica la actividad de compactación que a la fecha se está llevando en la cancha.
- Se indica que la malla eslabonada se está desmontando para realizar el debido mantenimiento.
- Además, se indica que se están cumpliendo con los compromisos adquiridos en la reunión de inicio desde todas las áreas.
- Se indica que debido al robo del tanque de almacenamiento de agua la actividad de hidratación a la cancha se ha tomado mucho más tiempo.
- La comunidad manifestó que lo del robo es una situación muy desagradable, aunque ya tienen información de quienes sustrajeron tanque de almacenamiento, sin embargo, reclamar sería un problema.
- A la fecha ellos están satisfechos con las actividades que se han REALIZADO como recomendación refiere que se aumente el personal del trabajo.



**FOTOGRAFÍA No.85.** Reunión comité de participación II-255 URBANIZACIÓN RIO BAMBA



**FOTOGRAFÍA No.86.** Reunión comité de participación II-255 URBANIZACIÓN RIO BAMBA

**TABLA No. 55** REUNIÓN COMITÉ DE PARTICIPACIÓN PARQUE URBANIZACIÓN RIO BAMBA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

II-728 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR

- Se indica a la comunidad de la prórroga que se dio al contrato por dos (2) meses.
- El área técnica especifica la actividad de compactación que a la fecha se está llevando en la cancha.
- La comunidad manifestó que gracias al cerramiento el entorno de la problemática de los recicladores ha disminuido notablemente, esto ayudado un poco a mermar el tema de habitantes de calle y de inseguridad.
- Manifestaron que la falta de personal es notoria en el parque, por lo cual, solicitó que este aumente de manera se verá el progreso de la intervención.



**FOTOGRAFÍA No.87.** Reunión comité de participación II-728 URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR



**FOTOGRAFÍA No.88.** Reunión comité de participación II-728 URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR

**TABLA No. 56** REUNIÓN COMITÉ DE PARTICIPACIÓN PARQUE URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

En cuanto a la reunión del PARQUE II-058 URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA, esta se encontraba programada para las 12:00 del mediodía, la proponente confirmo su asistencia, sin embargo, esperamos hasta las 12:30 pm y **NADIE ASISTIÓ.**

- El día 23 de febrero del 2024. El CONSORCIO BOGOTÁ remitió respuesta a derecho de petición del PARQUE URBANIZACIÓN NIZA SUR a través de oficio CB-484-2023-314.

- El día 24 de febrero del 2024. Se realizó revisión de pendientes a ejecutar por parte del componente social del CONSORCIO BOGOTÁ.

- El día 26 de febrero del 2024: Se realizó revisión de pendientes del componente social del CONSORCIO BOGOTÁ.

- El día 27 de febrero del 2024: Se realizó mesa de trabajo con la profesional social del CONSORCIO BOGOTÁ con el fin de realizar seguimiento a las actividades del componente social.

- El día 28 de febrero del 2024: Se remitió oficio por parte de ARQUITECTURA URBANA LTDA. Con el asunto **APROBACIÓN INFORME No. 8**, a través del oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-414.**

- El día 29 de febrero del 2024: El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió piezas de divulgación para las reuniones mencionadas anteriormente, las cuales fueron revisadas y **APROBADAS** por está interventoría, a través del correo electrónico.

- El día 01 de marzo del 2024: Se realizó revisión de la información del COMPONENTE SOCIAL, remitida por el CONSORCIO BOGOTÁ.
- El día 02 de marzo del 2024: El CONSORCIO BOGOTÁ remitió a través de correo electrónico, actas de reunión con la comunidad del PARQUE URBANIZACIÓN NIZA SUR y PARQUE PUERTA DE SOL, para revisión y aprobación.
- El día 04 de marzo del 2024: Por parte del CONSORCIO BOGOTÁ, remitió el CONCEPTO FORESTAL para la intervención del PARQUE BURGOS BRITALIA, información que el CONSORCIO BOGOTÁ, suministro adecuadamente a la proponente.
- El día 05 de marzo del 2024: Se realizó revisión y APROBACIÓN de la información remitida por el CONSORCIO BOGOTÁ, en cuanto al INFORME SEMANAL No. 33 comprendido entre el periodo del día 19 al día 25 de febrero del 2024.
- El día 07 de marzo del 2024: Se realizó revisión de la información del COMPONENTE SOCIAL, remitida por el CONSORCIO BOGOTÁ.
- El día 09 de marzo del 2024: El Componente Social del CONSORCIO BOGOTÁ a la fecha no habían REALIZADO la entrega de los informes semanales.
- El día 11 de marzo del 2024: Se realizó revisión de pendientes del componente social del CONSORCIO BOGOTÁ, para el temario del COMITÉ DE OBRA No. 20.
- El día 12 de marzo del 2024: Se remitió a través de correo electrónico notificación de pendientes sociales a la fecha.
- El día 13 de marzo del 2024: Se realizó revisión de información social remitida por el CONSORCIO BOGOTÁ, para revisión y aprobación.
- El día 14 de marzo del 2024: El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió programación de reuniones de avance, las cuales fueron APROBADAS y se programaron.
- El día 15 de marzo del 2024: El CONSORCIO BOGOTÁ remitió piezas de divulgación para las reuniones mencionadas anteriormente, las cuales fueron revisadas y **APROBADAS** por está interventoría, a través del correo electrónico.
- El día 16 de marzo del 2024: El CONSORCIO BOGOTÁ remitió PRESENTACIONES DE REUNIONES DE AVANCE, las cuales fueron revisadas y **APROBADAS** por está interventoría, a través del correo electrónico.
- El día 17 de marzo del 2024: Se realizó revisión de información social remitida por el CONSORCIO BOGOTÁ, para revisión y aprobación.
- El día 18 de marzo del 2024: Se realizó revisión de las presentaciones para las reuniones de finalización de los PARQUES: LISBOA, URBANIZACIÓN COLPATRIA SANTA HELENA, COMPARTIR III ETAPA Y URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL, donde se solicitó desde el área técnica realizar ajustes a las mismas.
- El día 19 de marzo del 2024: A través de correo electrónico el CONSORCIO BOGOTÁ, remitió los folletos para la entrega a la comunidad para la entrega de los parques mencionados anteriormente, las cuales fueron **APROBADAS.**

## REUNIONES DE FINALIZACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO PARQUES:

| PARQUE | DÍA | HORA |
|---|---|---|
| II-091 LISBOA | 20 DE MARZO DE 2024 | 08:00 a. m. |
| II-552 URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL | 20 DE MARZO DE 2024 | 11:00 a. m. |
| II-260 URBANIZACIÓN COMPARTIR III ETAPA | 21 DE MARZO DE 2024 | 09:00 a. m. |
| II-062 URBANIZACIÓN SANTA HELENA | 21 DE MARZO DE 2024 | 11:00 a. m. |

**TABLA No. 57** PROGRAMACIÓN REUNIONES DE FINALIZACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO

- El día 20 de marzo del 2024: Se realizó las reuniones de finalización y la entrega de los PARQUES LISBOA Y URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL, donde también se entrega a la comunidad el folleto y Manual de Mantenimiento.



**FOTOGRAFÍA No.89.** Reunión entrega del PARQUE LISBOA II-091



**FOTOGRAFÍA No.90.** Reunión entrega del PARQUE LISBOA II-091



**FOTOGRAFÍA No.91.** Reunión entrega del PARQUE PUERTA DEL SOL II-552



**FOTOGRAFÍA No.92.** Reunión entrega del PARQUE PUERTA DEL SOL II-552

**TABLA No. 58** REUNIÓN DE ENTREGA PARQUE LISBOA Y PARQUE PUERTA DEL SOL CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- El día 21 de marzo del 2024: Se realizó las reuniones de finalización y la entrega DEL PARQUE COMPARTIR III ETAPA Y URBANIZACIÓN SANTA HELENA, donde también se entrega a la comunidad el folleto y Manual de Mantenimiento.



**FOTOGRAFÍA No.93.** Reunión entrega del PARQUE URBANIZACIÓN COMPARTIR III ETAPA II-260



**FOTOGRAFÍA No.94.** Reunión entrega PARQUE URBANIZACIÓN COMPARTIR III ETAPA II-260



**FOTOGRAFÍA No.95.** Reunión entrega del PARQUE SANTA HELENA II-062



**FOTOGRAFÍA No.96.** Reunión entrega PARQUE SANTA HELENA II-062

**TABLA No. 59** REUNIÓN DE ENTREGA PARQUE URBANIZACIÓN COLPATRIA SANTA HELENA Y PARQUE COMPARTIR III ETAPA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

## INFORME SOCIAL No. 10 - COMPRENDIDO AL PERIODO DE EJECUCIÓN DEL DÍA 21 DE MARZO AL 20 DE ABRIL DE 2024

- El día 22 de marzo del 2024: Se realizó, revisión y seguimiento del componente social del CONSORCIO BOGOTÁ.
- El día 23 de marzo del 2024: Se requiere al CONTRATISTA DE OBRA continuar con la programación de la entrega de los parques que desde el área técnica los que se encuentren para puesta en funcionamiento.
- El día 01 de abril del 2024: Se realizó revisión de información social remitida por el CONSORCIO BOGOTÁ, para revisión y aprobación.
- El día 02 de abril del 2024: El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió PIEZAS DE DIVULGACIÓN ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE los cuales fueron revisadas y **APROBADAS** por está interventoría, a través del correo electrónico.

  El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió las actas de vecindad de cierre de los cuales fueron revisadas y **APROBADAS** por está interventoría, a través del correo electrónico.

El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió PIEZAS DE DIVULGACIÓN DE REUNIONES DE FINALIZACIÓN, de los cuales fueron revisadas y **APROBADAS** por está interventoría, a través del correo electrónico.

- El día 03 de abril del 2024: El CONSORCIO BOGOTÁ remitió LAS PRESENTACIONES Y FOLLETOS DE SOSTENIBILIDAD, de los cuales fueron revisadas y **APROBADAS** por está interventoría, a través del correo electrónico.

- El día 04 de abril del 2024: El CONSORCIO BOGOTÁ remitió la PROGRAMACIÓN DE REUNIONES DE FINALIZACIÓN de los cuales fueron revisadas y **APROBADAS** por está interventoría, a través del correo electrónico.

- **REUNIONES DE FINALIZACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO PARQUES:**

| PARQUE | DÍA | HORA |
|---|---|---|
| II-246 URBANIZACIÓN SABANA DE TIBABUYES | 05 DE ABRIL DE 2024 | 08:00 a. m. |
| II-965 SOTAVENTO | 05 DE ABRIL DE 2024 | 10:30 a. m. |
| II-255 URBANIZACIÓN RIO BAMBA | 05 DE ABRIL DE 2024 | 10:30 a. m. |
| II-099 URBANIZACIÓN NIZA SUR | 13 DE ABRIL DE 2024 | 02:00 p. m. |

**TABLA No. 60** PROGRAMACIÓN REUNIONES DE FINALIZACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO

- El día 06 de abril de 2024: Se desarrollan las siguientes reuniones de finalización y puesta en servicio:

II-965 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN RIO BAMBA

La comunidad de este sector, recibió a satisfacción la intervención de la cancha multifuncional, se exalta desde el componente social, que esta comunidad ha participado activamente en todas las actividades organizadas para el desarrollo de esta intervención, teniendo en cuenta esto, el CONSORCIO BOGOTÁ, realizó reconocimiento a varios participantes con



**FOTOGRAFÍA No.101.** Reunión entrega del PARQUE RIO BAMBA II-555



**FOTOGRAFÍA No.102.** Reunión entrega del PARQUE RIO BAMBA II-555

**TABLA No. 61** REUNIÓN DE ENTREGA DEL PARQUE RIO BAMBA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- El día 08 de abril del 2024: Se realizó revisión de información social remitida por el CONSORCIO BOGOTÁ, para revisión y aprobación.

- El día 09 de abril del 2024: El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió PIEZAS DE DIVULGACIÓN para reunión de finalización del PARQUE PUERTA DEL SOL, los cuales fueron revisadas y **APROBADAS** por está interventoría, a través del correo electrónico.

- El día 09 de abril del 2024: Se desarrollaron las siguientes reuniones de finalización y puesta en servicio:

II-965 PARQUE VECINAL SOTAVENTO

La comunidad del sector, recibió el parque de manera asertiva, indicando que están satisfechos con las actividades realizadas por el contratista y supervisadas por la interventoría, indican que, a pesar, de todas las situaciones que se presentaron en el transcurso de la intervención, el trabajo que se realizó desde el área técnica y social con los participantes de la comunidad fueron satisfactorios a la entrega. Se hace entrega del Manual de Mantenimiento y el Folleto de sostenibilidad a la comunidad.



**FOTOGRAFÍA No.99.** Reunión entrega del PARQUE SOTAVENTO II-965




**FOTOGRAFÍA No.100.** Reunión entrega del PARQUE SOTAVENTO II-965

**TABLA No. 62** REUNIÓN ENTREGA DEL PARQUE SOTAVENTO CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- El día 10 de abril del 2024: Se desarrollaron las siguientes reuniones de finalización y puesta en servicio:

II-246 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN SABANA DE TIBABUYES

El COLEGIO DULCE MARÍA realizó presentación de la banda marcial del colegio, indicando la importancia de estos espacios recreativos para el plantel educativo, además resalta, la importancia del sentido de pertenecía tanto de las canchas como a los demás espacios. Se hace entrega del MANUAL DE MANTENIMIENTO Y EL FOLLETO DE SOSTENIBILIDAD a la comunidad.

| | |
|---|---|
|  |  |
| **FOTOGRAFÍA No.97.** Reunión entrega del PARQUE SABANA DE TIBABUYES II-246 | **FOTOGRAFÍA No.98.** Reunión entrega del PARQUE SABANA DE TIBABUYES II-246 |

**TABLA No. 63** REUNIÓN DE ENTREGA DEL PARQUE URBANIZACIÓN SABANA DE TIBABUYES CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

Se realizó visita técnica y social al PARQUE TUNA ALTA II-1295, donde se indica a la proponente la señora GLADYS FETECUA, las actividades del componente técnico, se explica que toda la malla eslabonada no se puede arreglar dadas las condiciones del terreno y estas pueden ser peligrosas para los trabajadores que realizaran esta acción.

| | |
|---|---|
|  |  |
| **FOTOGRAFÍA No.103.** Reunión extraordinaria PARQUE TUNA ALTA II-1295 | **FOTOGRAFÍA No.104.** Reunión extraordinaria PARQUE TUNA ALTA II-1295 |

**TABLA No. 64** REUNION EXTRAORDINARIA PARQUE TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- El día 11 de abril del 2024: Se realizó revisión técnica y social para la entrega a los frentes de ADRIANA DEL PILAR Y BURGOS BRITALIA.
- El día 12 de abril del 2024: Se desarrolló la siguiente reunión de finalización:

II-093 PARQUE VECINAL PUERTA DEL SOL

El proponente el señor CARLOS CLAVIJO, en representación de su comunidad y con el apoyo de la JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL y la ESTACIÓN DE POLICÍA DE LA GAITANA, realizó un compartir para realizar la entrega de estos espacios recreativos, indican la importancia de haber cambiado el aspecto del parque y que los biosaludables quedaran en circuito para que la comunidad pueda hacer uso adecuado del mismo. Se hace entrega del Manual de Mantenimiento y el Folleto de sostenibilidad a la comunidad.



**FOTOGRAFÍA No.106.** Reunión entrega del Parque PUERTA DEL SOL 11-093



**FOTOGRAFÍA No.107.** Reunión entrega del PARQUE PUERTA DEL SOL 11-093

**TABLA No. 65** REUNIÓN DE ENTREGA PARQUE PUERTA DEL SOL CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- El día 13 de abril del 2024: Se desarrolló la siguiente reunión de finalización:

11-099 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN NIZA SUR

La proponente de este parque la señora JULLIE ESCAMILLA, con su comunidad organizan un compartir, con el grupo de futbol de niños y los padres de los menores donde recibió a satisfacción la intervención del parque. Se hace entrega del MANUAL DE MANTENIMIENTO Y EL FOLLETO DE SOSTENIBILIDAD A LA COMUNIDAD.



**FOTOGRAFÍA No.108.** Reunión entrega del PARQUE NIZA SUR 11-099



**FOTOGRAFÍA No.109.** Reunión entrega del PARQUE NIZA SUR 11-099

**TABLA No. 66** REUNIÓN ENTREGA PARQUE URBANIZACIÓN NIZA SUR CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- El día 15 de abril del 2024: Se realizó revisión de información social remitida por el CONSORCIO BOGOTÁ, para revisión y aprobación.

- El día 16 de abril del 2024: El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió PROGRAMACIÓN para reunión el cual fue revisado y **APROBADO** por está interventoría, a través del correo electrónico.

- **REUNIONES DE FINALIZACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO PARQUES:**

| PARQUE | DÍA | HORA |
|---|---|---|
| II-058 URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA | 19 DE ABRIL DE 2024 | 10:00 a. m. |
| II-277 URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA | 20 DE ABRIL DE 2024 | 09:00 a. m. |
| II-677 LAS FLORES | 20 DE ABRIL DE 2024 | 11:00 a. m. |
| II-728 URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR | 23 DE ABRIL DE 2024 | 09:00 a. m. |
| II-1295 TUNA ALTA SECTOR BELLAVISTA | 23 DE ABRIL DE 2024 | 11:00 a. m. |

**TABLA No. 67** PROGRAMACIÓN REUNIONES DE FINALIZACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO

- El día 17 de abril del 2024: El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió PIEZAS DE DIVULGACIÓN para reunión de finalización el cual fue revisado y **APROBADO** por está interventoría, a través del correo electrónico.

- El día 18 de abril del 2024: El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió PRESENTACIÓN FINAL Y FOLLETO DE SOSTENIBILIDAD para reunión de finalización del PARQUE BURGOS BRITALIA el cual fue revisado y **APROBADO** por está interventoría, a través del correo electrónico.

- El día 19 de abril del 2024: El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió PRESENTACIÓN FINAL Y FOLLETO DE SOSTENIBILIDAD para reunión de finalización del PARQUE LAGO DE SUBA el cual fue revisado y **APROBADO** por está interventoría, a través del correo electrónico.

- El día 19 de abril del 2024: Se desarrolló la siguiente reunión de finalización:

II-058 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA

La comunidad de este sector, fue una de la que menos participo en el desarrollo de este proyecto, sin embargo, para la reunión de finalización se reunieron algunos administradores de los conjuntos colindantes, dado que vieron el arreglo y mantenimiento del parque.
Se hace entrega del MANUAL DE MANTENIMIENTO Y EL FOLLETO DE SOSTENIBILIDAD A LA COMUNIDAD.



**FOTOGRAFÍA No.110.** Reunión de finalización PARQUE BURGOS BRITALIA II-058



**FOTOGRAFÍA No.111.** Reunión de finalización PARQUE BURGOS BRITALIA II-058

**TABLA No. 68** REUNIÓN DE ENTREGA PARQUE URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- El día 20 de abril del 2024: Se realizó revisión de información social remitida por el CONSORCIO BOGOTÁ, para revisión y aprobación.

- El día 22 de abril del 2024: El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió a través de correo electrónico, PIEZAS DE DIVULGACIÓN del PARQUE ADRIANA DEL PILAR.

- El día 23 de abril del 2024: El CONSORCIO BOGOTÁ, remitió a través de correo electrónico, PRESENTACIÓN Y FOLLETO DE SOSTENIBILIDAD PARQUE ADRIANA DEL PILAR.

- El día 23 de abril del 2024: Se desarrolló la siguiente reunión de finalización:

11-677 PARQUE VECINAL LAS FLORES

El CONSORCIO BOGOTÁ Y ARQUITECTURA URBANA LTDA. hace entrega de las siguientes actividades técnicas al proponente y a la comunidad. Se hace entrega del Manual de Mantenimiento y el Folleto de sostenibilidad a la comunidad.




**FOTOGRAFÍA No.112.** Reunión entrega del PARQUE LAS FLORES II-677




**FOTOGRAFÍA No.113.** Reunión entrega del PARQUE LAS FLORES II-677

**TABLA No. 69** REUNIÓN ENTREGA PARQUE LAS FLORES CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- El día 24 de abril del 2024: Se realizó revisión de la información remitida por el CONSORCIO BOGOTÁ, a través, del correo electrónico.

- El día 25 de abril del 2024: Se desarrolló la siguiente reunión de finalización:

II-277 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA

La comunidad de este sector en cuanto a participación no fue la que se esperaba a pesar, de la difusión de las reuniones la comunidad, sin embargo, para la entrega del parque se hicieron presenten los proponentes y algunos de los administradores de los conjuntos colindantes.

El CONSORCIO BOGOTÁ Y ARQUITECTURA URBANA LTDA. hace entrega de las siguientes actividades técnicas al proponente y a la comunidad. Se hace entrega del Manual de Mantenimiento y el Folleto de sostenibilidad a la comunidad.




**FOTOGRAFÍA No.114.** Reunión entrega del PARQUE ADRIANA DEL PILAR II-728



**FOTOGRAFÍA No.115.** Reunión entrega del PARQUE ADRIANA DEL PILAR II-728

**TABLA No. 70** REUNIÓN ENTREGA PARQUE ADRIANA DEL PILAR CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- 26 de abril del 2024: Se desarrolló la siguiente reunión de finalización:

II- 277 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LAGO DE SUBA

El CONSORCIO BOGOTÁ Y ARQUITECTURA URBANA LTDA. Hace entrega de las siguientes actividades técnicas al proponente y a la comunidad. Se hace entrega del Manual de Mantenimiento y el Folleto de sostenibilidad a la comunidad.



**FOTOGRAFÍA No.116.** Reunión entrega del PARQUE LAGO DE SUBA II-277



**FOTOGRAFÍA No.117.** Reunión entrega del PARQUE LAGO DE SUBA II-277

**TABLA No. 71** REUNIÓN DE ENTREGA PARQUE LAGO DE SUBA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- 29 de abril del 2024: Se desarrolló la siguiente reunión de finalización:

II-1295 PARQUE DE BOLSILLO TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA

El CONSORCIO BOGOTÁ Y ARQUITECTURA URBANA LTDA. Hace entrega de las siguientes actividades técnicas al proponente y a la comunidad. Se hace entrega del Manual de Mantenimiento y el Folleto de sostenibilidad a la comunidad.



**FOTOGRAFÍA No.118.** Reunión entrega del PARQUE TUNA ALTA II-1295



**FOTOGRAFÍA No.119.** Reunión entrega del PARQUE TUNA ALTA II-1295

**TABLA No. 72** REUNIÓN DE ENTREGA PARQUE TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

### 6.1.1. REUNIONES DE INICIO:

| INDICADOR | FORMULA | RESULTADO |
|---|---|---|
| Productividad | 14 reuniones de inicio realizadas en el mes / 100 Reuniones de inicio programados en la obra X 100 | 14 |

**TABLA No. 73** INDICADORES REUNIONES DE INICIO REALIZADAS POR EL COMPONENTE SOCIAL

Se realizaron CATORCE (14) REUNIONES de inicio bajo los parámetros establecidos en el "PLAN DE GESTIÓN SOCIAL"

Se realizó por parte del COMPONENTE SOCIAL el 100% de las reuniones de Socialización con los PROMOTORES de los siguientes parques así:

- ACTAS DE SOCIALIZACIÓN CON LOS PROMOTORES

| PARQUE | FECHA DE SOCIALIZACIÓN | PROMOTOR | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|
| II-091 LISBOA | 24 DE AGOSTO DE 2023 | CLEMENTE HERNÁNDEZ | PRESENTA ACTA |
| II-552 URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL | 24 DE AGOSTO DE 2023 | MANOLO COLMENARES | PRESENTA ACTA |
| II-093 PUERTA DEL SOL | 24 DE AGOSTO DE 2023 | NENCI SÁNCHEZ VELAZCO | PRESENTA ACTA |
| II-246 URBANIZACIÓN SABANA DE TIBABUYES | 24 DE AGOSTO DE 2023 | RICARDO BECERRA | PRESENTA ACTA |
| II-260 URBANIZACIÓN COMPARTIR ETAPA III | I DE SEPTIEMBRE DE 2023 | NUBIA PATRICIA MENESES GONZÁLEZ | PRESENTA ACTA |
| II-965 SOTAVENTO | I DE SEPTIEMBRE DE 2023 | LILIANA MARCELA ACEVEDO | PRESENTA ACTA |
| II-062 URBANIZACIÓN COLPATRIA SANTA HELENA | I DE SEPTIEMBRE DE 2023 | ROBERTO RINCÓN MORALES; ELIZABETH ROJAS | PRESENTA ACTA |
| II-277 URBANIZACIÓN LAGO DE SUBA | 13 DE OCTUBRE DE 2023 | JUAN CARLOS BERNAL | PRESENTA ACTA |
| II-099 URBANIZACIÓN NIZA SUR | 18 DE DICIEMBRE DE 2023 | JULY ESCAMILLA | PRESENTA ACTA |
| II-295 TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA | 12 DE OCTUBRE DE 2023 | GLADYS FETECUA SÁNCHEZ | PRESENTA ACTA |
| III-255 URBANIZACIÓN RIO BAMBA | 27 DE OCTUBRE DE 2023 | TEODORO MORENO | PRESENTA ACTA |
| II-677 LAS FLORES | II DE OCTUBRE DE 2023 | KAREN JIMENA FERNÁNDEZ | PRESENTA ACTA |
| II-058 URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA | 20 DE OCTUBRE DE 2023 | NINESKA QUINTERO | PRESENTA ACTA |
| II-726 URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR | 27 DE OCTUBRE DE 2023 | LUZ MIRIAM GAONE | PRESENTA ACTA |

**TABLA No. 74** TRAZABILIDAD FECHAS DE SOCIALIZACIÓN PRIMER ACERCAMIENTO CON LOS PROMOTORES

Estas ACTAS DE ACERCAMIENTO realizadas con los PROMOTORES fueron radicadas de manera física en las instalaciones del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA el día 27 de noviembre de 2023 bajo el oficio AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-283 con número de radicado **20236110248222.**

- ACTAS DE SOCIALIZACIÓN DE DISEÑO

| PARQUE | FECHA DE SOCIALIZACIÓN | PROMOTOR | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|
| II-091 LISBOA | 18 DE SEPTIEMBRE DE 2023 | CLEMENTE HERNÁNDEZ | PRESENTA ACTA |
| II-552 URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL | 18 DE SEPTIEMBRE DE 2023 | MANOLO COLMENARES | PRESENTA ACTA |
| II-093 PUERTA DEL SOL | 12 DE DICIEMBRE DE 2023 | NENCI SÁNCHEZ VELAZCO | PRESENTA ACTA |
| II-246 URBANIZACIÓN SABANA DE TIBABUYES | 18 DE SEPTIEMBRE DE 2023 | RICARDO BECERRA | PRESENTA ACTA |
| II-260 URBANIZACIÓN COMPARTIR ETAPA III | 18 DE SEPTIEMBRE DE 2023 | NUBIA PATRICIA MENESES GONZÁLEZ | PRESENTA ACTA |
| II-965 SOTAVENTO | 20 DE SEPTIEMBRE DE 2023 | LILIANA MARCELA ACEVEDO | PRESENTA ACTA |
| II-062 URBANIZACIÓN COLPATRIA SANTA HELENA | 20 DE SEPTIEMBRE DE 2023 | ROBERTO RINCÓN MORALES; ELIZABETH ROJAS | PRESENTA ACTA |
| II-277 URBANIZACIÓN LAGO DE SUBA | 31 DE OCTUBRE DE 2023 | JUAN CARLOS BERNAL | PRESENTA ACTA |
| II-099 URBANIZACIÓN NIZA SUR | 28 DE DICIEMBRE DE 2023 | JULY ESCAMILLA | PRESENTA ACTA |
| II-295 TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA | 03 DE NOVIEMBRE DE 2023 | GLADYS FETECUA SÁNCHEZ | PRESENTA ACTA |
| III-255 URBANIZACIÓN RIO BAMBA | 03 DE NOVIEMBRE DE 2023 | TEODORO MORENO | PRESENTA ACTA |
| II-677 LAS FLORES | 16 DE NOVIEMBRE DE 2023 | KAREN JIMENA FERNÁNDEZ | PRESENTA ACTA |
| II-058 URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA | 03 DE NOVIEMBRE DE 2023 | NINESKA QUINTERO | PRESENTA ACTA |
| II-726 URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR | 03 DE NOVIEMBRE DE 2023 | LUZ MIRIAM GADNE | PRESENTA ACTA |

**TABLA No. 75** TRAZABILIDAD FECHAS DE SOCIALIZACIÓN DE DISEÑOS CON LOS PROMOTORES

- ACTAS DE SOCIALIZACIÓN DE INICIO DE OBRA

| PARQUE | FECHA DE SOCIALIZACIÓN | PROMOTOR | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|
| II-091 LISBOA | 26 DE SEPTIEMBRE DE 2023 | CLEMENTE HERNÁNDEZ | PRESENTA ACTA |
| II-552 URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL | 26 DE SEPTIEMBRE DE 2023 | MANOLO COLMENARES | PRESENTA ACTA |
| II-093 PUERTA DEL SOL | 11 DE ENERO DE 2024 | NENCI SÁNCHEZ VELAZCO | PRESENTA ACTA |
| II-246 URBANIZACIÓN SABANA DE TIBABUYES | 26 DE SEPTIEMBRE DE 2023 | RICARDO BECERRA | PRESENTA ACTA |
| II-260 URBANIZACIÓN COMPARTIR ETAPA III | 26 DE OCTUBRE DE 2023 | NUBIA PATRICIA MENESES GONZÁLEZ | PRESENTA ACTA |
| II-965 SOTAVENTO | 10 DE OCTUBRE DE 2023 | LILIANA MARCELA ACEVEDO | PRESENTA ACTA |
| II-062 URBANIZACIÓN COLPATRIA SANTA HELENA | 26 DE OCTUBRE DE 2023 | ROBERTO RINCÓN MORALES | PRESENTA ACTA |
| II-277 URBANIZACIÓN LAGO DE SUBA | 24 DE NOVIEMBRE DE 2023 | JUAN CARLOS BERNAL | PRESENTA ACTA |
| II-099 URBANIZACIÓN NIZA SUR | 11 DE ENERO DE 2024 | JULY ESCAMILLA | PRESENTA ACTA |
| II-295 TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA | 15 DE DICIEMBRE DE 2023 | GLADYS FETECUA SÁNCHEZ | PRESENTA ACTA |
| III-255 URBANIZACIÓN RIO BAMBA | 24 DE NOVIEMBRE DE 2023 | TEODORO MORENO | PRESENTA ACTA |
| II-677 LAS FLORES | 29 DE NOVIEMBRE DE 2023 | KAREN JIMENA FERNÁNDEZ | PRESENTA ACTA |
| II-058 URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA | 11 DE DICIEMBRE DE 2023 | NINESKA QUINTERO | PRESENTA ACTA |
| II-726 URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR | 11 DE DICIEMBRE DE 2023 | LUZ MIRIAM GADNE | PRESENTA ACTA |

**TABLA No. 76** TRAZABILIDAD FECHAS DE SOCIALIZACIÓN DE INICIO DE OBRA CON LA COMUNIDAD

Estas ACTAS DE SOCIALIZACIÓN DE DISEÑOS E INICIO DE OBRA realizadas con los PROMOTORES y COMUNIDAD fueron radicadas de manera física en las instalaciones del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA el día 23 de ENERO de 2024 bajo el oficio AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-363 con número de radicado **20246111011422.**

## REGISTRO FOTOGRÁFICO-REUNIONES DE INICIO



**FOTOGRAFÍA No.120.** Reunión de Inicio II-062 PARQUE VECINAL SANTA HELENA. 26/09/2023



**FOTOGRAFÍA No.121.** Reunión de Inicio II-091 PARQUE VECINAL LISBOA. 26/09/2023



**FOTOGRAFÍA No.122.** Reunión de Inicio II-246 PARQUE VECINAL SABANA DE TIBABUYES. 26/09/2023



**FOTOGRAFÍA No.123.** Reunión II-965 PARQUE VECINAL SOTAVENTO. 28/09/2023



**FOTOGRAFÍA No.124.** Reunión de inicio II-277 PARQUE VECINAL LAGOS DE SUBA 24/11/2023.



**FOTOGRAFÍA No.125.** Reunión de. PARQUE VECINAL PUERTA DEL SOL II-552 13/10/2023.



**FOTOGRAFÍA No.126.** Reunión de inicio II-255 PARQUE VECINAL RIO BAMBA 24/11/2023.



**FOTOGRAFÍA No.127.** Reunión de inicio II-260 PARQUE VECINAL COMPARTIR ETAPA III 13/10/2023.



**FOTOGRAFÍA No.128.** Reunión de Inicio II-677 PARQUE LAS FLORES 29/11/2023



**FOTOGRAFÍA No.129.** Reunión de Inicio II-677 PARQUE LAS FLORES 29/11/2023.



**FOTOGRAFÍA No.130.** Reunión de Inicio II-728 PARQUE URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR 11/12/2023



**FOTOGRAFÍA No.131.** Reunión de Inicio II-728 PARQUE URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR 11/12/2023



**FOTOGRAFÍA No.132.** Reunión de Inicio 11-058 PARQUE URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA 11/12/2023.



**FOTOGRAFÍA No.133.** Reunión de Inicio 11-058 PARQUE URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA 11/12/2023.




**FOTOGRAFÍA No.134.** Reunión de Inicio 11-1295 PARQUE TUNA ALTA 15/12/2023.




**FOTOGRAFÍA No.135.** Reunión de Inicio 11-1295 PARQUE TUNA ALTA 15/12/2023.



**FOTOGRAFÍA No.136.** Reunión inicio PARQUE NIZA SUR 11-099 día 28 de diciembre del 2024



**FOTOGRAFÍA No.137.** Reunión inicio PARQUE NIZA SUR 11-099 día 28 de diciembre del 2024



**FOTOGRAFÍA No.138.** Reunión de inicio parque PUERTA DEL SOL II-093



**FOTOGRAFÍA No. 139.** Reunión de inicio parque PUERTA DEL SOL II-093

**TABLA No. 77** REGISTRO FOTOGRAFICO REUNIONES DE INICIO CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

## 6.1.2. REUNIONES DE AVANCE

- Indicador de cumplimiento:

| INDICADOR | FORMULA | RESULTADO |
|---|---|---|
| Productividad | No.14 reuniones de avance realizadas en obra 14/ 100. De reuniones de avance programados X 100 | 14 |

**TABLA No. 78** REUNIONES DE AVANCE REALIZADAS POR EL COMPONENTE SOCIAL



**FOTOGRAFÍA No.138.** Reunión de avance II-062 PARQUE SANTA HELENA 10/12/2023



**FOTOGRAFÍA No.139.** Reunión de avance II-058 PARQUE URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA 22/02/2024



**FOTOGRAFÍA No.140.** Reunión de avance II-246 PARQUE SABANA DE TIBABUYES 10/12/2023



**FOTOGRAFÍA No.141.** Reunión de avance II-728 PARQUE ADRIANA DEL PILAR 22/22/2024



**FOTOGRAFÍA No.142.** Reunión avance II-091 PARQUE LISBOA 20/12/2023.



**FOTOGRAFÍA No.143.** Reunión avance II-1295 PARQUE TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA 13/02/2024.



**FOTOGRAFÍA No.144.** Reunión avance II-093 PUERTA DEL SOL 20/12/2023.



**FOTOGRAFÍA No.145.** Reunión avance II-552 URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL 20/12/2023.



**FOTOGRAFÍA No.146.** Reunión avance II-260 URBANIZACIÓN COMPARTIR 3 sector 20/12/2023.



**FOTOGRAFÍA No.147.** Reunión avance II-277 URBANIZACIÓN LAGO DE SUBA sector 22/02/2024.



**FOTOGRAFÍA No.148.** Reunión avance II-965 URBANIZACIÓN SOTAVENTO 20/12/2023.



**FOTOGRAFÍA No.149.** Reunión avance II-965 URBANIZACIÓN SOTAVENTO 20/12/2023.



**FOTOGRAFÍA No.150.** Reunión avance II-677 PARQUE LAS FLORES 18/03/2024



**FOTOGRAFÍA No.151.** Reunión avance II-677 PARQUE LAS FLORES 18/03/2024



**FOTOGRAFÍA No.152.** Reunión avance II-099 PARQUE NIZA SUR 18/03/2024



**FOTOGRAFÍA No.153.** Reunión avance II-099 PARQUE NIZA SUR 18/03/2024



**FOTOGRAFÍA No.154.** Reunión avance II-255 PARQUE RIO BAMBA 18/03/2024



**FOTOGRAFÍA No. 155.** Reunión avance II-255 PARQUE RIO BAMBA 18/03/2024

**TABLA No. 79** REUNIÓN DE AVANCES EJECUTADAS POR EL COMPONENTE SOCIAL A LOS PARQUES DEL CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

## 6.1.3. REUNIONES EXTRAORDINARIAS

- Indicador de cumplimiento:

| INDICADOR | FORMULA | RESULTADO |
|---|---|---|
| Productividad | No. de reuniones extraordinarias realizadas en el desarrollo de la obra 5/100 | 5 |

**TABLA No. 80** INDICADOR DE CUMPLIMIENTOS REUNIONES EXTRAORDINARIAS

- Para el día 27 de julio 2023, se llevó a cabo, reunión con la comunidad del PARQUE DE LAS FLORES II-677, en EL CONJUNTO RESIDENCIAL OASIS 3, donde el Arquitecto DANIEL ENRIQUE DÍAZ, en representación del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, explica a la comunidad y demás asistentes, la priorización de los presupuestos participativos y que este parque se vio beneficiado en esta postulación.

La comunidad manifestó que se determinaba con el CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTÁ y la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el alcance de las actividades constructivas, dado que se tienen situaciones complejas atender como el levantamiento de las losas del mismo, por las raíces extensivas de los árboles, situación que debe ser atendida por las entidades competentes y estos requerimientos llevan tiempo. Además, se cuentan con unas estructuras en concreto que según la comunidad se han convertido en focos de inseguridad, consumo de sustancias psicoactivas y presencia de roedores. Se indicó de igual manera que se definido una vez se contara con el cronograma de actividades técnicas y aprobadas por la interventoría se realizara la respectiva Socialización.





**FOTOGRAFÍA No. 156.** Registro fotográfico- Reunión de Socialización preliminar PARQUE LAS FLORES-II-677

**TABLA No. 81** REUNIÓN EXTRAORDINARIA PARQUE LAS FLORES CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- El día 18 de diciembre del 2023: Se realizó seguimiento a la programación de reuniones de avance, programadas por el componente social, del CONSORCIO BOGOTÁ.

Se asiste a reunión de acercamiento con la Proponente JULLY ESCAMILLA, del PARQUE NIZA SUR, con el fin de establecer parámetros ambientales, técnicos y sociales para el inicio de las labores técnicas.



**FOTOGRAFÍA No.157.** Reunión extraordinaria II-099 PARQUE NIZA SUR 18/12/2023.



**FOTOGRAFÍA No.158.** Reunión extraordinaria II-099 PARQUE NIZA SUR 18/12/2023.

**TABLA No. 82** REUNIÓN EXTRAORDINARIA PARQUE URBANIZACIÓN NIZA SUR CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

La proponente, indica la importancia que tiene para ellos este proyecto, manifestó que en la zona este es el único lugar que tienen los niños y los habitantes del sector, para la recreación, refiere que, en el ejercicio de los presupuestos participativos, ellos obtuvieron el segundo lugar, dada la importancia del mismo.

- El día 11 de enero del 2024: Se realizó las reuniones: extraordinaria en EL PARQUE URBANIZACIÓN NIZA SUR.

| | |
|---|---|
|  |  |
| **FOTOGRAFÍA No.159.** Reunión extraordinaria PARQUE NIZA SUR 11-099 11/01/2024 | **FOTOGRAFÍA No.160.** Reunión extraordinaria PARQUE NIZA SUR 11-099 11/01/2024 |

**TABLA No. 83** REUNIÓN EXTRAORDINARIA PARQUE URBANIZACIÓN NIZA SUR CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- 13 de febrero del 2024: Se realizó reunión extraordinaria con la proponente del PARQUE 11-1295 TUNA ALTA la señora, GLADYS FETECUA, quien indica, que la comunidad posterior a la reunión de inicio, donde se les indico que las actividades a realizar en el parque son mínimas decidieron no volver a participar. El Arquitecto del CONSORCIO BOGOTÁ, le explicó las activades a realizar como; cambio de la malla eslabonada en su totalidad y el arreglo al acceso del parque donde se va a retirar las llantas que están ahí y se pondrá un cerramiento a lo que ella indica estar de acuerdo. Por parte del área social, se le indica la importancia que le informe a su comunidad que se retiraran estas llantas y estas matas que se encuentran ahí, de igual forma, se empradizara, el acceso donde se podrán poner plantas.

| | |
|---|---|
|  |  |
| **FOTOGRAFÍA No.161.** Reunión Extraordinaria PARQUE 11-1295 TUNA ALTA 13/02/2024. | **FOTOGRAFÍA No.162** Reunión Extraordinaria PARQUE 11-1295 TUNA ALTA 13/02/2024 |

**TABLA No. 84** REUNIÓN EXTRAORDINARIA PARQUE TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- 10 de abril del 2024: EL CONSORCIO BOGOTÁ, a través, de correo electrónico, remitió ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE de los PARQUES SABANA DE TIBABUYES Y DE NIZA SUR, para revisión y aprobación.

  Se realizó visita técnica y social al PARQUE TUNA ALTA II-1295, donde se indica a la proponente la señora GLADYS FETECUA, las actividades del componente técnico, se explica que toda la malla eslabonada no se puede arreglar dadas las condiciones del terreno y estas pueden ser peligrosas para los trabajadores que realizaran esta acción.

| | |
|---|---|
|  |  |
| **FOTOGRAFÍA No.163.** Reunión extraordinaria PARQUE TUNA ALTA II-1295 10/04/2024 | **FOTOGRAFÍA No.164.** Reunión extraordinaria PARQUE TUNA ALTA II-1295 10/04/2024 |

**TABLA No. 85** REUNIÓN EXTRAORDINARIA PARQUE TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

## 6.1.4. REUNIONES DE SOCIALIZACIÓN DE DISEÑOS Y ACUERDOS PACTADOS:

- **II-091 LISBOA:**

- Se debe realizar la Socialización con las directivas del COLEGIO IED LISBOA SECCIONAL PRIMARIA, dado que los estudiantes hacen uso del parque para el desarrollo de actividades deportivas y recreativas, con el fin de no tener ningún inconveniente con la comunidad educativa y demás participantes de la comunidad.
- Realizar cronograma de levantamiento de actas de vecindad con el fin de coordinar con el área técnica de la interventoría.
- El presidente de la junta de acción comunal, el señor CLEMENTE HERNÁNDEZ, solicitó que las medidas que ellos han tomado en referencia al paso de las motos que ingresan al parque por la rampla de comunidad con movilidad restringida, se dejen como están.
- Se solicitó remitir PRESENTACIÓN para proyectar a la comunidad con el fin de ser revisada y aprobada por las áreas correspondientes, tanto del CONSORCIO BOGOTÁ Y ARQUITECTURA URBANA LTDA.
- La reunión de inicio para este parque es el día 26 de septiembre del 2023 a las 11:30 am en el salón comunal del sector.

- **II-260 PARQUE VECINAL COMPARTIR:**

- Se realizó reunión con la promotora de este parque, a quien se le socializó el diseño provisional, sin embargo, ella manifestó no estar de acuerdo con el juego multifuerza, dado que la mayoría de la población que hace uso de estos espacios deportivos son adultos mayores y población con movilidad reducida, por lo anterior, solicitó el cambio de este equipo para que la comunidad beneficiaria pueda hace uso de ella.

- Se requirió al área técnica del CONSORCIO BOGOTÁ, realizar el ajuste al presupuesto con el cambio del juego, para concertar la reunión de inicio.
- Se requirió al CONSORCIO BOGOTÁ, realizó el levantamiento del mobiliario existente, previo al inicio de las actividades técnicas.

- **11-093 PARQUE VECINAL PUERTA DEL SOL:**

- La comunidad indica que están a la espera de un concepto técnico, dado que varias entidades como la ALCALDÍA LOCAL Y LA EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ, han REALIZADO diversas intervenciones en este parque, sin embargo, ellos son conscientes que se presentaron a los presupuestos participativos y ganaron, por lo tanto, requieren que realice la intervención de este espacio.
- El área técnica le explica a la comunidad presente y al JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL quien es el proponente del parque las actividades que se están realizando para determinar la viabilidad de la intervención, dado que las actividades constructivas para la recuperación de esta cancha, sin embargo, se están realizando todas las actividades para determinar técnicamente la viabilidad de este proyecto.
- En cuanto a la solicitud de la recuperación de las imágenes que se encuentran denominadas la ruta de la vida, se indica que es necesario realizar la consulta al IDPC, (INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL) si estas piezas se encuentran registradas en esta entidad dado que deben ser recuperadas por un curador especializado en este tipo de figuras. La comunidad indica no tener conocimiento de este registro.

- **11-246 PARQUE VECINAL TIBABUYES:**

- El proponente indica estar de acuerdo con la intervención a realizar por parte del CONSORCIO BOGOTÁ, ya que se cumplieron en el diseño que ellos habían propuesto.
- Por parte de la interventoría se solicitó realizar Socialización con las directivas del COLEGIO DULCE MARÍA, dado que ellos utilizan este espacio para los descansos de los alumnos y así evitar cualquier tipo de situación.
- Se solicitó realizar levantamiento de inventario de equipamientos existentes previo al inicio de las actividades técnicas.
- La Socialización queda para el día martes 26 de septiembre del 2023 a la 1:30pm, el PARQUE DE TIBABUYES.

- **11-062 PARQUE VECINAL SANTA HELENA:**

- Reunión de inicio programada para el día 26 de septiembre del 2023 a las 9:00 am en el salón comunal de SANTA HELENA.
- El proponente indica estar de acuerdo con el diseño provisional presentado por el área técnica del CONSORCIO BOGOTÁ, indica que las actividades descritas fueron las de la propuesta inicial, además, manifestó que la ALCALDÍA LOCAL DE SUBA, ya les explico por qué no se realizara el cambio de los senderos.
- Se solicitó realizar programación levantamiento de actas de vecindad.
- Levantamiento del mobiliario existente del parque, previo al inicio de las actividades técnicas.

- **11-965 PARQUE VECINAL SOTAVENTO:**

- La proponente de este parque la señora Liliana Marcel Acevedo, manifestó no estar de acuerdo con el diseño presentado por parte del CONSORCIO BOGOTÁ, manifestó que esta propuesta fue presentada en conjunto con otra persona la cual está fuera del país, pero ella llega la próxima semana, por lo cual, indica que su presencia es indispensable, para la revisión de este diseño. Teniendo en cuenta lo anterior, se reprograma reunión con las proponentes para el día 28 de septiembre del 2023 a las 11:00 am.

- **11-728, ADRIANA DEL PILAR:**

- La promotora y representantes de la comunidad expresan su conformidad con la Socialización del diseño. Únicamente solicitó un ajuste en la ubicación de los implementos biosaludables, ya que se encuentran cerca de la avenida. Se pide al área técnica que realice la modificación solicitada. Después de esto, se planificará una reunión de inicio con la comunidad.

- ***11-058 BURGOS BRITALIA:***

- Los promotores y representantes de la comunidad manifestaron su desacuerdo con la Socialización del diseño. Argumentan que, si no se va a reparar la cancha, se debería presentar una contrapropuesta, ya que este era el punto central de su propuesta en los presupuestos participativos que ganaron. Se solicitó al CONSORCIO BOGOTÁ que envíe un oficio con la posición de la comunidad para remitirlo al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA.

- ***11-1295 TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA:***

- La promotora está de acuerdo con la Socialización del diseño. Sin embargo, destaca que el aspecto fundamental de la propuesta es la malla contra impacto. Esto se debe a que la propietaria del terreno frente a la cancha enfrenta problemas debido a que los balones rebotan en su propiedad, generando conflictos con la propietaria y la comunidad. Por lo tanto, considera fundamental la instalación de la malla contra impacto.

- ***11-255 URBANIZACIÓN RIO BAMBA:***

- La proponente y los representantes de la comunidad expresan su conformidad con la Socialización de los diseños. No obstante, señalan que el área técnica debe revisar el estado de la malla contra impacto para evaluar la necesidad de su cambio, según su condición actual.

- ***11-677 LAS FLORES:***

- Se realizó Socialización de diseño del parque, donde la proponente JIMENA LOZANO, posterior a la explicación desde el área técnica, solicitó visita del técnico del FONDO LOCAL DE DESARROLLO DE SUBA, dado que no está de acuerdo con la intervención a realizar.

- ***11-277 LAGOS DE SUBA:***

- La comunidad indica que la propuesta tiene falencias, dado que al parque aún le faltan muchas actividades a realizar, para que este espacio recreativo, este acorde a las necesidades de los niños y adultos mayores. Se indica que este contrato es de mantenimiento, por lo tanto, no se puede abarcar todas las necesidades del parque, de igual forma, las actividades a realizar en este parque, fueron propuestas en los presupuestos participativos que ganaron.

  Los representantes de las escuelas de patinaje que imparten sus clases en la pista del parque, requieren que esta no sea cerrada en su totalidad, para que ellos puedan seguir con el cronograma anual, sin embargo, desde la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, se indica que esto no es posible, el CONSORCIO BOGOTÁ, en calidad de contratista, debe realizar el cerramiento correspondiente para evitar cualquier tipo de accidente y a su vez salvaguardar las actividades constructivas correspondientes para el mantenimiento del parque. Por lo anterior, se reitera que NO puede haber personal ajeno de la obra en los sitios de trabajo.

  El CONSORCIO BOGOTÁ, indica las actividades a realizar, desde el componente SOCIAL, AMBIENTAL, SEGURIDAD EN EL TRABAJO Y TÉCNICO, la comunidad manifestó la importancia de iniciar con el desarrollo de la obra, lo más pronto posible.

## 6.1.5. REUNIONES DE FINALIZACIÓN

Se realizaron las siguientes reuniones de finalización, en los frentes de trabajo el cual se CUMPLIÓ al 100% con la ejecución de las obras y la entrega a las comunidades de los siguientes parques:

| PARQUE | FECHA DE SOCIALIZACIÓN | PROMOTOR | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|
| II-091 LISBOA | 20 DE MARZO DE 2024 | CLEMENTE HERNÁNDEZ | PRESENTA ACTA |
| II-552 URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL | 20 DE MARZO DE 2024 | MANOLO COLMENARES | PRESENTA ACTA |
| II-093 PUERTA DEL SOL | 12 DE ABRIL DE 2024 | NENCI SÁNCHEZ VELAZCO | PRESENTA ACTA |
| II-246 URBANIZACIÓN SABANA DE TIBABUYES | 10 DE ABRIL DE 2024 | RICARDO BECERRA | PRESENTA ACTA |
| II-260 URBANIZACIÓN COMPARTIR ETAPA III | 21 DE MARZO DE 2024 | NUBIA PATRICIA MENESES GONZÁLEZ | PRESENTA ACTA |
| II-965 SOTAVENTO | 09 DE ABRIL DE 2024 | LILIANA MARCELA ACEVEDO | PRESENTA ACTA |
| II-062 URBANIZACIÓN COLPATRIA SANTA HELENA | 21 DE MARZO DE 2024 | ROBERTO RINCÓN MORALES | PRESENTA ACTA |
| II-277 URBANIZACIÓN LAGO DE SUBA | 20 DE ABRIL DE 2024 | JUAN CARLOS BERNAL | PRESENTA ACTA |
| II-099 URBANIZACIÓN NIZA SUR | 13 DE ABRIL DE 2024 | JULY ESCAMILLA | PRESENTA ACTA |
| II-295 TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA | 29 DE ABRIL DE 2024 | GLADYS FETECUA SÁNCHEZ | PRESENTA ACTA |
| III-255 URBANIZACIÓN RIO BAMBA | 06 DE ABRIL DE 2024 | TEODORO MORENO | PRESENTA ACTA |
| II-677 LAS FLORES | 23 DE ABRIL DE 2024 | KAREN JIMENA FERNÁNDEZ | PRESENTA ACTA |
| II-058 URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA | 19 DE ABRIL DE 2024 | NINESKA QUINTERO | PRESENTA ACTA |
| II-726 URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR | 25 DE ABRIL DE 2024 | LUZ MIRIAM GAONE | PRESENTA ACTA |

**TABLA No. 86** TRAZABILIDAD FECHAS DE SOCIALIZACIÓN DE FINALIZACIÓN DE LOS PARQUES CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023



**FOTOGRAFÍA No.165.** Reunión entrega del PARQUE LISBOA II-091 20/03/2024



**FOTOGRAFÍA No.166.** Reunión entrega del PARQUE LISBOA II-091 20/03/2024



**FOTOGRAFÍA No.167.** Reunión entrega del PARQUE PUERTA DEL SOL II-552 20/03/2024




**FOTOGRAFÍA No. 168** Reunión entrega del PARQUE PUERTA DEL SOL II-552 20/03/2024



**FOTOGRAFÍA No.169.** Reunión entrega del PARQUE URBANIZACIÓN COMPARTIR 3 II-260 21/03/2024



**FOTOGRAFÍA No.170** Reunión entrega PARQUE URBANIZACIÓN COMPARTIR 3 II-260 21/03/2024



**FOTOGRAFÍA No.171.** Reunión entrega del PARQUE SANTA HELENA II-062 21/03/2024



**FOTOGRAFÍA No.172.** Reunión entrega PARQUE SANTA HELENA II-062 21/03/2024



**FOTOGRAFÍA No.173** Reunión entrega del PARQUE SABANA DE TIBABUYES II-246 05/04/2024



**FOTOGRAFÍA No.174** Reunión entrega del PARQUE SABANA DE TIBABUYES II-246 05/04/2024



**FOTOGRAFÍA No.175.** Reunión entrega del PARQUE SOTAVENTO II-965 05/04/2024



**FOTOGRAFÍA No.176.** Reunión entrega del PARQUE SOTAVENTO II-965 05/04/2024



**FOTOGRAFÍA No.177.** Reunión entrega del PARQUE RIO BAMBA II-255 05/04/2024



**FOTOGRAFÍA No.178.** Reunión entrega del PARQUE RIO BAMBA II-255 05/04/2024



**FOTOGRAFÍA No.179.** Reunión entrega del PARQUE PUERTA DEL SOL II-093 12/04/2024



**FOTOGRAFÍA No.180.** Reunión entrega del PARQUE PUERTA DEL SOL II-093 12/04/2024



**FOTOGRAFÍA No.181.** Reunión entrega del PARQUE NIZA SUR II-099 13/04/2024



**FOTOGRAFÍA No.182.** Reunión entrega del PARQUE NIZA SUR II-099 13/04/2024



**FOTOGRAFÍA No.183.** Reunión entrega PARQUE BURGOS BRITALIA II-058 19/04/2024



**FOTOGRAFÍA No.184.** Reunión entrega PARQUE BURGOS BRITALIA II-058 19/04/2024



**FOTOGRAFÍA No.185.** Reunión entrega del PARQUE LAS FLORES II-677 20/04/2024



**FOTOGRAFÍA No.186.** Reunión entrega del PARQUE LAS FLORES II-677 20/04/2024



**FOTOGRAFÍA No.187.** Reunión entrega del PARQUE ADRIANA DEL PILAR II-728 23/04/2024



**FOTOGRAFÍA No.188.** Reunión entrega del PARQUE ADRIANA DEL PILAR II-728 23/04/2024



**FOTOGRAFÍA No.189.** Reunión entrega del PARQUE LAGOS DE SUBA II-277 23/04/2024



**FOTOGRAFÍA No.190.** Reunión entrega del PARQUE LAGOS DE SUBA II-277 23/04/2024



**FOTOGRAFÍA No.191.** Reunión entrega del PARQUE TUNA ALTA II-1295 23/04/2024



**FOTOGRAFÍA No.192.** Reunión entrega DEL PARQUE TUNA ALTA II-1295 23/04/2024

**TABLA No. 87** REGISTRO FOTOGRÁFICO REUNIÓN DE ENTREGA DE LOS PARQUES DEL CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

- Indicador de cumplimiento:

| INDICADOR | FORMULA | RESULTADO |
|---|---|---|
| Productividad | 14 reuniones de finalización realizadas en el mes / 100 Reuniones de finalización programados en la obra X 100 | 14 |

**TABLA No. 88** INDICADOR DE CUMPLIMIENTO REUNIONES DE FINALIZACIÓN CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

## 6.2. PROGRAMAS DE DIVULGACIÓN

A través de este programa se buscó implementar estrategias de comunicación y divulgación acerca de las obras y/o cualquier eventualidad que se requiera durante la ejecución del proyecto.

Todos los elementos y/o piezas de divulgación que presentó el CONTRATISTA DE OBRA, cumplieron con las especificaciones del manual de imagen de la ALCALDÍA DE BOGOTÁ. En estas piezas se incluyeron los datos básicos del proyecto que permitieron a la ciudadanía comunicarse con EL CONTRATISTA, para obtener ampliación de la información.

El día 17 de julio de 2023, el contratista CONSORCIO BOGOTÁ envió a la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, documentos anexos al PLAN DE GESTIÓN SOCIAL donde incluía los formatos de las piezas informativas que fueron implementados de la siguiente manera:

- Modelo de piezas informativas para el Contrato
- Formato control de piezas de divulgación
- Formato control de puntos satelitales de información
- Formato de afiche de punto satélite

Estos formatos ya fueron **APROBADOS** por ARQUITECTURA URBANA LTDA, en el PLAN DE GESTIÓN SOCIAL.

Para la realización de las convocatorias de las reuniones de inicio por parte del CONSORCIO BOGOTÁ, se realizó él envió de las siguientes **PIEZAS INFORMATIVAS, APROBADAS:**

### 6.2.1 VOLANTES DE INVITACIÓN A REUNIONES O CONVOCATORIA

Durante la ejecución del contrato de obra el contratista reporto actividad relacionada con la ejecución de este programa que fue reportado en cada uno de los periodos de la fase de obra; aplica la convocatoria a reuniones mencionadas anteriormente.

- Indicador de cumplimiento:

| INDICADOR | FORMULA | RESULTADO |
|---|---|---|
| Productividad | 530 volantes de inicio entregados en su ejecución / 530 volantes programados para su ejecución X 100 | 530 |

**TABLA No. 89** INDICADOR DE CUMPLIMIENTO VOLANTES DE INICIO CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

### 6.2.2. VOLANTES DE INFORMACIÓN CIUDADANA

Durante la ejecución del contrato de obra el contratista reporto actividad relacionada con la ejecución de este programa que fue reportado en cada uno de los periodos de la fase de obra; aplica la entrega de volantes de notificación de acta de vecindad.

- Indicador de cumplimiento:

| INDICADOR | FORMULA | RESULTADO |
|---|---|---|
| Productividad | 530 volantes informativos entregados / 530 volantes programados X 100 | 530 |

**TABLA No. 90** INDICADOR DE CUMPLIMIENTO VOLANTES INFORMATIVOS CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

### 6.2.3. VOLANTE DE RESTRICCIÓN DE TRÁFICO

Durante la ejecución del contrato de obra no aplica la Socialización de piezas informativas de manejo de tráfico por lo que se tuvo en cuenta la implementación del mismo.

- Indicador de cumplimiento:

| INDICADOR | FORMULA | RESULTADO |
|---|---|---|
| Productividad | No. De volantes PMT / No. De volantes PMT X 100 | N/A |

**TABLA No. 91** VOLANTE DE RESTRICCIÓN DE TRÁFICO CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

No aplico para este proyecto

### 6.2.4. AFICHES DE INFORMACIÓN

Durante la ejecución del CONTRATO DE OBRA el contratista reporto para esta actividad relacionada con la ejecución de este programa la siguiente información.

- Indicador de cumplimiento:

| INDICADOR | FORMULA | RESULTADO |
|---|---|---|
| Productividad | 50 Afiches instalados / 50 afiches programados X 100 | 50 |

**TABLA No. 92** AFICHES DE INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

### 6.2.5. PENDÓN INFORMATIVO

Durante la ejecución del contrato de obra el CONSORCIO BOGOTÁ, realizó la presentación del diseño del PENDÓN INFORMATIVO, el día miércoles 16 de agosto del 2023, a través del oficio **CB-484-2023-040,** desde la Interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** se realizó la revisión donde se encuentran observaciones las cuales son remitidas Mediante oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-090** el día 16 de agosto del 2023. El CONSORCIO BOGOTÁ realizó ajuste a este documento, sin embargo, se solicitó por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA ajustar la imagen del mismo a una que corresponda a este proyecto, a través del oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-106 del** 26 de agosto del 2023.

- Indicador de cumplimiento:

| INDICADOR | FORMULA | RESULTADO |
|---|---|---|
| Productividad | 14 Pendones Instalados / 14 Pendones requeridos X 100 | 14 |

**TABLA No. 93** INDICADOR DE CUMPLIMIENTO PENDÓN INFORMATIVO CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

## 6.3. PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

Este programa buscó establecer canales de atención entre las comunidades del proyecto y con la entidad contratante con el fin de brindar atención oportuna.

El presente programa tuvo como finalidad gestionar y atender oportunamente los requerimientos de la comunidad por medio de un mecanismo de atención y comunicación que utilizó el ciudadano para presentar cualquier queja, comentario o reclamo relacionado con el proyecto. De acuerdo con lo anterior el contratista CONSORCIO BOGOTÁ, a través del PLAN DE GESTIÓN SOCIAL planteó lo siguiente:

### 6.3.1. PUNTO DE ATENCIÓN

La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, realizó la verificación y seguimiento a la atención y cumplimiento del punto de atención fijo el cual estuvo a cargo de la PROFESIONAL SOCIAL del contratista CONSORCIO BOGOTÁ, esta oficina se ubicó en la CALLE 51#131-41 el cual se atendió los días lunes, martes, miércoles y viernes, de 8:00 am a 12:00 am.

- Indicador de cumplimiento:

| INDICADOR | FORMULA | RESULTADO |
|---|---|---|
| Productividad | Punto de atención en funcionamiento / Puntos de atención instalados X 100 | $\frac{1 \, x \, 100}{1} = 100\%$ |

**TABLA No. 94** INDICADOR DE CUMPLIMIENTO PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

### 6.3.2. PUNTO DE ATENCIÓN MÓVIL

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, realizó la verificación y seguimiento a la atención del punto móvil a través de recorridos de obra proyectados por la PROFESIONAL SOCIAL del contratista CONSORCIO BOGOTÁ, YESICA AGUDELO GONZÁLEZ, quién contó con la planilla de atención al ciudadano con el fin de facilitar la atención a la comunidad del proyecto.

- Indicador de cumplimiento:

| INDICADOR | FORMULA | RESULTADO |
|---|---|---|
| Productividad | Número de recorridos REALIZADOS 5 / Numero de recorridos REQUERIDOS 5 X 100 | 5 |

**TABLA No. 95** INDICADOR DE CUMPLIMIENTO PUNTO DE ATENCIÓN MÓVIL CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

### 6.3.3. PUNTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD VIRTUAL

La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, realizó la verificación y el seguimiento a los canales de atención virtual **gsparquessuba@gmail.com** y de contacto telefónico 3165639269 suministrado por el contratista CONSORCIO BOGOTÁ para facilitar la recepción y atención de requerimientos suministrados por la comunidad aledaña a los proyectos de mantenimiento.

- Indicador de cumplimiento:

| INDICADOR | FORMULA | RESULTADO |
|---|---|---|
| Productividad | Número de PQR recibidas 4 / Numero de PQR en atención 4 X 100 | CERRADAS 4 |

**TABLA No. 96** PUNTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD VIRTUAL CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

### 6.4. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD Y PERTENENCIA CON LO PÚBLICO

La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, realizó la verificación y seguimiento a la atención y cumplimiento al seguimiento del programa de sostenibilidad y dar el adecuado tratamiento a los impactos relacionados con la alteración de los sistemas durante la CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN O MANTENIMIENTO DE LA OBRA.

### 6.4.1. ACCIONES Y ACTIVIDAD SOCIOCULTURALES

Durante la ejecución del contrato de obra no aplicó la realización de actividades socioculturales, sin embargo, se relaciona la conformación del comité de participación ciudadana el cual se encuentra relacionado en el informe de SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

- Indicador de cumplimiento:

| INDICADOR | FORMULA | RESULTADO |
|---|---|---|
| Productividad | Número de reunión de comité de participación realizadas / No. De reuniones de comité de participación programados X 100 | N/A |

**TABLA No. 97** INDICADOR DE ACCIONES Y ACTIVIDADES SOCIOCULTURALES CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

No aplicó en este para este tipo de reuniones.

### 6.4.2. TALLERES DE SOSTENIBILIDAD

Durante la ejecución del contrato de obra no aplica la realización de talleres de sostenibilidad, este es REALIZADO a medida del avance de las obras.

- Indicador de cumplimiento:

| INDICADOR | FORMULA | RESULTADO |
|---|---|---|
| Productividad | Número de talleres REALIZADOS / No. De talleres PROGRAMADOS X 100 | N/A |

**TABLA No. 98** INDICADOR DE CUMPLIMIENTO TALLERES DE SOSTENIBILIDAD CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

No aplicó en este para este tipo de reuniones.

### 6.4.3. MANUAL DE SOSTENIBILIDAD

Durante la ejecución del contrato de obra y durante la finalización de las obras se realizó entrega de 14 Manuales de Sostenibilidad, este se elaboró y socializó una vez se finalizadas las actividades de obra y una vez se realizó la puesta en servicio a las comunidades.

- Indicador de cumplimiento:

| INDICADOR | FORMULA | RESULTADO |
|---|---|---|
| Productividad | Número de manuales de sostenibilidad socializados 14 / No. Manuales de sostenibilidad requeridos 14 X 100 | 14 |

**TABLA No. 99** INDICADORES MANUAL DE SOSTENIBILIDAD CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

## 6.5. PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A ACTIVIDADES TÉCNICAS DE OBRA

Este programa tuvo como objeto facilitar el contacto directo entre la comunidad y el área técnica para la elaboración de actas de vecindad y actividades relacionadas con la intervención de obra en los parques.

### 6.5.1. ACTAS DE COMPROMISO

Durante la ejecución del contrato de obra el contratista no reporto actividades que establecieran compromisos con comunidades.

- Indicador de cumplimiento:

| INDICADOR | FORMULA | RESULTADO |
|---|---|---|
| Productividad | Número de actas de compromiso levantadas / No. De Actas de compromisos | N/A |

| INDICADOR | FORMULA | RESULTADO |
|---|---|---|
| | requeridas X 100 | |

**TABLA No. 100** INDICADOR DE CUMPLIMIENTO NÚMERO DE ACTAS DE COMPROMISO LEVANTADAS CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

No aplicó en este tipo de actas.

### 6.5.2. ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE

Durante la ejecución del contrato de obra se realizó el cierre de actas de vecindad de los siguientes parques, donde se evidencia la realización de actividades preliminares.

- Indicador de cumplimiento:

| INDICADOR | FORMULA | RESULTADO |
|---|---|---|
| Productividad | Número de actas de vecindad de cierre levantadas 120 / 120 No. De Actas de vecindad de cierre programadas X 100 | 120 |

**TABLA No. 101** INDICADOR DE CUMPLIMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

## 6.6. PROGRAMA APOYO PARA LA GENERACIÓN DE EMPLEO

El CONSORCIO BOGOTÁ, indica que, para la ejecución del contrato, tuvo un promedio mensual de TREINTA Y SIETE (37) personas de las cuales, QUINCE (15) corresponden a mano de obra calificada y VEINTIDÓS (22) a mano de obra no calificada, de la mano de obra calificada CUATRO (4) viven en la LOCALIDAD DE SUBA, lo que corresponde al 15 % del porcentaje contractual a cumplir, donde se debe tener la contratación mínima del 10% de mano de obra local. Esta información fue verificada por está interventoría. De igual forma, el banco de hojas de vida, para este contrato se seguirá manejando, de forma virtual.

- Indicador de cumplimiento:

| INDICADOR | FORMULA | RESULTADO |
|---|---|---|
| Productividad | Número de personal MONC contratado 22 / No. De personal requerido 4 X 100 | 18 |

**TABLA No. 102** INDICADOR DE CUMPLIMIENTO PROGRAMA APOYO PARA LA GENERACIÓN DE EMPLEO CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

## 6.7. PROGRAMA DE CAPACITACIÓN DEL PROYECTO A EMPLEADOS DE LA OBRA

Durante la ejecución del CONTRATO DE OBRA el contratista de obra reporto actividades correspondientes a la capacitación de empleados, de acuerdo a los lineamientos contractuales, la primera capacitación del personal se realizó antes de la etapa constructiva.

- Indicador de cumplimiento:

| INDICADOR | FORMULA | RESULTADO |
|---|---|---|
| Productividad | Número de capacitaciones a trabajadores realizadas 4 / No. De capacitaciones a trabajadores programadas X 100 | 4 |

**TABLA No. 103** INDICADOR DE CUMPLIMIENTO CAPACITACIONES A TRABAJADORES REALIZADAS CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

## 6.8. PROGRAMA DE SEGUIMIENTO

Desde el componente social de ARQUITECTURA URBANA LTDA, se programaron reuniones de inicio, reuniones de avance y reuniones con el comité de veeduría y las reuniones de cierre de los parques los cuales se relacionan como soporte en los siguientes informes:

### 6.8.1. REPORTE SEMANALES

Durante la ejecución del contrato de obra el contratista CONSORCIO BOGOTÁ, Mediante la entrega de informes semanales, reportó un total de No 43 INFORMES SEMANALES del periodo comprendido entre el día 21 de junio de 2023 al día 20 de abril del 2024, en el cual relaciona de la siguiente manera:

Se anexaron 43 INFORMES SEMANALES sociales de la interventoría y del contratista.

- Indicador de cumplimiento:

| INDICADOR | FORMULA | RESULTADO |
|---|---|---|
| Productividad | Número de reportes semanales entregados 43 / 43. De informes semanales requeridos X 100 | $\frac{43 * 100\% = 100\%}{43}$ |

**TABLA No. 104** INDICADOR DE CUMPLIMIENTO REPORTE SEMANALES

### 6.8.2. INFORMES MENSUALES

Durante la ejecución del contrato de obra el contratista CONSORCIO BOGOTÁ, Mediante la entrega de informes mensuales, reportó un total de No 10 INFORMES MENSUALES del periodo comprendido entre el día 21 de junio de 2023 al día 20 de abril del 2024, en el cual relaciona de la siguiente manera:

Se anexaron 10 informes mensuales sociales de la interventoría y del contratista.

- Indicador de cumplimiento:

| INDICADOR | FORMULA | RESULTADO |
|---|---|---|
| Productividad | Informe Mensual entregado 10 / 10 De informes mensuales requeridos X 100 | $\frac{10 * 100\% = 100\%}{10}$ |

**TABLA No. 105** INDICADOR DE CUMPLIMIENTO INFORMES MENSUALES

- **TRAZABILIDAD INFORMES MENSUALES CONTRATO DE INTERVENTORÍA 498 DE 2023 COMPONENTE SOCIAL**

| INFORMES | COMUNICADO | FECHA | RADICADO | FECHA | |
|---|---|---|---|---|---|
| INFORME MENSUAL SOCIAL No.1 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-055 | 25/07/2023 | 20236110146642 | 26/07/2023 | SE RADICO ANTE EL FDLS Y SE CARGO AL SECOP |
| INFORME MENSUAL SOCIAL No.2 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-116 | 29/08/2023 | 20236110170122 | 29/08/2023 | SE RADICO ANTE EL FDLS Y SE CARGO AL SECOP |
| INFORME MENSUAL SOCIAL No.3 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-181 | 29/09/2023 | 20236110197322 | 29/09/2023 | SE RADICO ANTE EL FDLS Y SE CARGO AL SECOP |
| INFORME MENSUAL SOCIAL No.4 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-258 | 08/11/2023 | 20236110234752 | 11/11/2023 | SE RADICO ANTE EL FDLS Y SE CARGO AL SECOP |
| INFORME MENSUAL SOCIAL No.5 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-301 | 04/12/2023 | 20236110255122 | 05/12/2023 | SE RADICO ANTE EL FDLS Y SE CARGO AL SECOP |
| INFORME MENSUAL SOCIAL No.6 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-337 | 05/01/2024 | 20246110002632 | 09/01/2024 | SE RADICO ANTE EL FDLS Y SE CARGO AL SECOP |

| INFORMES | COMUNICADO | FECHA | RADICADO | FECHA | |
|---|---|---|---|---|---|
| INFORME MENSUAL SOCIAL No.7 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-384 | 31/01/2024 | 20246110015832 | 31/01/2024 | SE RADICO ANTE EL FDLS Y SE CARGO AL SECOP |
| INFORME MENSUAL SOCIAL No.8 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-423 | 04/03/2024 | 20246110036982 | 05/03/2024 | SE RADICO ANTE EL FDLS Y SE CARGO AL SECOP |
| INFORME MENSUAL SOCIAL No.9 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-462 | 04/04/2024 | 20246110064852 | 05/04/2024 | SE RADICO ANTE EL FDLS Y SE CARGO AL SECOP |
| INFORME MENSUAL SOCIAL No.10 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-520 | 14/05/2024 | 20246110096372 | 15/05/2024 | SE RADICO ANTE EL FDLS Y SE CARGO AL SECOP |

**TABLA No. 106** TRAZABILIDAD ENTREGA DE INFORMES MENSUALES CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023

- **TRAZABILIDAD INFORMES MENSUALES CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023 COMPONENTE SOCIAL**

| INFORMES | COMUNICADO | FECHA | OFICIO INTERVENTORÍA | FECHA | RADICADO | FECHA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| INFORME MENSUAL SOCIAL NO.1 | CB-484-2023-086-2023 | 07/09/2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-140 | 08/09/2023 | 20236110180002 | 11/09/2023 |
| INFORME MENSUAL SOCIAL NO.2 | CB-484-2023-112-2023 | 18/09/2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-163 | 18/09/2023 | 20236110189122 | 20/09/2023 |
| INFORME MENSUAL SOCIAL NO.3 | CB-484-2023-180-2023 | 20/10/2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-230 | 23/10/2023 | 20236110220442 | 23/10/2023 |
| INFORME MENSUAL SOCIAL NO.4 | CB-484-2023-216-2023 | 17/11/2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-274 | 17/11/2023 | 20236110241142 | 17/11/2023 |
| INFORME MENSUAL SOCIAL NO.5 | CB-484-2023-240-2023 | 06/12/2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-308 | 06/12/2023 | 20236110257292 | 07/12/2023 |
| INFORME MENSUAL SOCIAL NO.6 | CB-484-2023-267-2023 | 19/01/2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-365 | 22/01/2024 | 20246110010412 | 22/01/2024 |
| INFORME MENSUAL SOCIAL NO.7 | CB-484-2023-297-2023 | 31/01/2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-387 | 31/01/2024 | 20246110016852 | 31/01/2024 |
| INFORME MENSUAL AMBIENTAL NO.7 | CB-484-2023-298-2023 | 31/01/2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-388 | 31/01/2024 | 20246110016822 | 31/01/2024 |
| INFORME MENSUAL SOCIAL NO.8 | CB-484-2023-316-2023 | 05/03/2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-428 | 05/03/2024 | 20246110037082 | 05/02/2024 |
| INFORME MENSUAL SOCIAL NO.9 | CB-484-2023-352-2023 | 11/04/2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-480 | 11/04/2024 | 20246110074342 | 12/04/2024 |
| INFORME MENSUAL SOCIAL NO.10 | CB-484-2023-403-2023 | 10/05/2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-517 | 10/05/2024 | 20246110095042 | 10/05/2024 |

**TABLA No. 107** TRAZABILIDAD ENTREGA DE INFORMES MENSUALES CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

### 6.8.3. CORRESPONDENCIA

Durante la ejecución del contrato de obra tanto el contratista CONSORCIO BOGOTÁ como la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, adelantaron la gestión documental de correspondencia recibida y enviada para el periodo comprendido entre el día 21 de junio de 2023 al día 20 de abril del 2024, en el cual relaciona de la siguiente manera:

| FECHA | CONSECUTIVO | ASUNTO | ENVÍA | RADICADO | FECHA RADICADO | RECIBIÓ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1-jul.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-030 | REQUERIMIENTO ENTREGA PLAN DE GESTIÓN SOCIAL | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 05/07/2023 | 05/07/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 6-jul.- | AU-INTERV-FDLS-498- | CAMBIO DE HOJA DE VIDA PROFESIONAL PARA LA GESTIÓN SOCIAL - CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498-2023-CINT (89112) | ARQUITECTURA URBANA | 20236110132822 | 07/07/2023 | FONDO DE DESARROL |

| FECHA | CONSECUTIVO | ASUNTO | ENVÍA | RADICADO | FECHA RADICADO | RECIBIÓ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2023 | 2023-OF-032 | | LTDA | | | LO LOCAL DE SUBA (FDLS) |
| 10-jul.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-037 | RESPUESTA COMUNICADOS CB-484-2023-014 Y CB-484-2023-015; SOLICITUD CAMBIO HOJAS DE VIDA PROFESIONAL SISOMA Y PROFESIONAL SOCIAL | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 14/07/2023 | 14/07/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 11-jul.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-036 | PRONUNCIAMIENTO Y REQUERIMIENTO OFICIO CB-484-2023-010-2023; OBSERVACIONES AL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL DOCUMENTO VERSIÓN 0 | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 14/07/2023 20236110136322 | 14/07/2023 12/07/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 11-jul.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-039 | APROBACIÓN CAMBIO DE HOJAS DE VIDA PROFESIONALES SOCIAL Y SISOMA PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023 | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 20236110136302 | 12/07/2023 | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) |
| 24-jul.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-051 | PRONUNCIAMIENTO Y REQUERIMIENTO - INCUMPLIMIENTO DE ENTREGA DOCUMENTOS SOCIALES | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 26/07/2023 20236110146572 | 26/07/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 25-jul.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-052 | PRONUNCIAMIENTO Y REQUERIMIENTO OFICIO CB-484-2023-018-2023; OBSERVACIONES AL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL DOCUMENTO VERSIÓN NO.1 | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 26/07/2023 20236110146552 | 26/07/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 25-jul.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-055 | ENTREGA INFORME SOCIAL MENSUAL NO.1 DE INTERVENTORÍA ETAPA NO.1 PLANEACIÓN Y DIAGNÓSTICO DEL DÍA VEINTIUNO (21) DE JUNIO AL DÍA VEINTE (20) DE JULIO DE 2023. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 20236110146642 | 26/07/2023 | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) |
| 28-jul.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-067 | LLAMADO DE ATENCIÓN REQUERIMIENTO PARTICIPACIÓN PROFESIONAL SOCIAL Y PROFESIONAL RESIDENTE DE OBRA DEL CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTÁ | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 4/08/2023 20236110150562 | 4/08/2023 01/08/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 2-ago.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-068 | REQUERIMIENTO CUMPLIMIENTO DE LA METODOLOGÍA PARA LA PRESENTACIÓN DE LOS INFORMES MENSUALES QUE INTEGRAN EL COMPONENTE TÉCNICO, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 4/08/2023 20236110152932 | 4/08/2023 02/08/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 5-ago.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-075 | REQUERIMIENTO Y EMPLAZAMIENTO AL CUMPLIMIENTO EN LAS OBLIGACIONES GENERALES Y ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA DE OBRA SEGÚN LOS COMPONENTES LEGALES, TÉCNICOS, AMBIENTALES, SOCIALES Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 09/08/2023 20236110157692 | 09/08/2023 10/08/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 11-ago.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-081 | PRONUNCIAMIENTO - REVISIÓN DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL DOCUMENTO VERSIÓN No.2 COMUNICADO CB-484-2023-037 Y OTROS REQUERIMIENTOS | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 16/08/2023 20236110159232 | 16/08/2023 14/11/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 15-ago.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-087 | PRONUNCIAMIENTO Y REQUERIMIENTO - OFICIO CB-484-2023-038-2023; REMISIÓN INFORME MENSUAL No.1 DE LA GESTIÓN SOCIAL | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 16/08/2023 20236110162972 | 16/08/2023 18/08/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 17-ago.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-090 | PRONUNCIAMIENTO - REVISIÓN DE INFORMES SEMANALES DEL COMPONENTE SOCIAL PENDIENTES A LA FECHA COMUNICADO CB-484-2023-039 | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 30/08/2023 20236110163012 | 30/08/2023 18/08/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 17- | AU-INTERV- | RADICACIÓN PLAN DE GESTIÓN SOCIAL DEL CONTRATO DE OBRA 484 DE 2023 | ARQUITECTU | 20236110163 | 18/08/2023 | FONDO DE |

| FECHA | CONSECUTIVO | ASUNTO | ENVÍA | RADICADO | FECHA RADICADO | RECIBIÓ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ago.-2023 | FDLS-498-2023-OF-094 | | RA URBANA LTDA | 42 | | DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) |
| 18-ago.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-097 | PRONUNCIAMIENTO - RESPUESTA OFICIO CB-484-2023-53 REMISIÓN DE PROGRAMACIÓN DE REUNIONES PARA SOCIALIZACIÓN DE DISEÑOS | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 30/08/2023 20236110163962 | 30/08/2023 18/08/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 28-ago.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-105 | PRONUNCIAMIENTO - RESPUESTA OFICIO CB-484-2023-059; REMISIÓN INFORME SEMANAL GESTIÓN SOCIAL NO. 6 DEL 14 AL 20 DE AGOSTO DE 2023 | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 30/08/2023 20236110172622 | 30/08/2023 01/09/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 28-ago.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-107 | PRONUNCIAMIENTO - REVISIÓN DEL INFORME MENSUAL No.1 DEL COMPONENTE SOCIAL COMUNICADO CB-484-2023-057 VERSIÓN No2 | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 30/08/2023 20236110170022 | 30/08/2023 29/08/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 29-ago.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-115 | PRONUNCIAMIENTO – REQUERIMIENTOS Y OBSERVACIONES DEL INFORME MENSUAL SOCIAL NO. 2 CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL DÍA VEINTIUNO (21) DE JULIO AL DÍA VEINTE (20) DE AGOSTO DE 2023; COMUNICADO CB-484-2023-070. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 30/08/2023 20236110170082 | 30/08/2023 29/08/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 29-ago.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-116 | ENTREGA INFORME SOCIAL MENSUAL NO.2 DE INTERVENTORÍA – ETAPA NO.1 PLANEACIÓN Y DIAGNÓSTICO DEL DÍA VEINTIUNO (21) DE JULIO AL DÍA VEINTE (20) DE AGOSTO DE 2023. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 2023611017012 | 29/08/2023 | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) |
| 30-ago.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-117 | PRONUNCIAMIENTO - RESPUESTA OFICIO CB-484-2023-073. REMISIÓN INFORME SEMANAL GESTIÓN SOCIAL No.7 DEL 21 AL 27 DE AGOSTO DE 2023 | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 07/09/2023 20236110173292 | 07/09/2023 04/09/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 31-ago.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-121 | RESPUESTA OFICIO CB-484-2023-074. REMISIÓN DE INFORMES SEMANALES CORRESPONDIENTES AL COMPONENTE SOCIAL NO.2, NO,3, NO.4 Y NO,5 | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 07/09/2023 20236110173312 | 07/09/2023 04/09/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 5-sep.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-131 | RESPUESTA INFORME MENSUAL SOCIAL No.1 VERSIÓN DOS (2) CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 21 DE JUNIO DE 2023 AL 20 DE JULIO DE 2023 OFICIO CB-484-2023-078-2023 Y OTROS REQUERIMIENTOS | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 07/09/2023 20236110178742 | 07/09/2023 08/09/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 8-sep.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-140 | INFORME MENSUAL Nº 1 CONTRATISTA – COMPONENTE SOCIAL | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 2023611018000 02 | 11/09/2023 | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) |
| 8-sep.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-142 | PRONUNCIAMIENTO – RESPUESTA OFICIO CB-484-2023-082. APROBACIÓN INFORME SEMANAL 8-PERIODO DEL 27 DE AGOSTO AL 03 DE SEPTIEMBRE DEL COMPONENTE SOCIAL. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 18/09/2023 | 18/09/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 9-sep.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-145 | RESPUESTA INFORME MENSUAL SOCIAL NO.2 VERSIÓN UNO (1) CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL VEINTIUNO (21) DE JULIO AL VEINTE (20) DE AGOSTO DE 2023 OFICIO CB-484-2023-081-2023. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 18/09/2023 20236110180042 | 18/09/2023 11/09/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 12-sep.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-153 | PRONUNCIAMIENTO – RESPUESTA OFICIO CB-484-2023-101. REMISIÓN COMPROMISOS COMITÉ SOCIAL DEL 8 DE SEPTIEMBRE/PROGRAMACIÓN REUNIONES DE SOCIALIZACIÓN DE DISEÑOS/ CUADRO DE SOCIALIZACIÓN DE PMT Y CUADRO DE ACTAS DE VECINDAD. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 18/09/2023 20236110182972 | 18/09/2023 13/09/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 14-sep.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF- | PRONUNCIAMIENTO – RESPUESTA OFICIO CB-484-2023-102. APROBACIÓN INFORME SEMANAL 9 - PERIODO DEL 27 DE AGOSTO AL 03 DE SEPTIEMBRE DEL COMPONENTE SOCIAL | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 18/09/2023 | 18/09/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |

| FECHA | CONSECUTIVO | ASUNTO | ENVÍA | RADICADO | FECHA RADICADO | RECIBIÓ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 152 | | | | | |
| 19-sep.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-163 | INFORME MENSUAL Nº 2 CONTRATISTA – COMPONENTE SOCIAL | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 20236110189112 | 20/09/2023 | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) |
| 29-sep.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-181 | INFORME SOCIAL DE INTERVENTORÍA Nro. 03 | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 20236110197322 | 29/09/2023 | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) |
| 3-oct.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-184 | PRONUNCIAMIENTO - REVISIÓN DE INFORME MENSUAL NO. 3 DEL COMPONENTE SOCIAL COMUNICADO CB-484-2023-123. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 05/10/2023 | 05/10/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 9-oct.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-200 | REQUERIMIENTOS DOCUMENTOS E INFORMACIÓN PENDIENTE CORRESPONDIENTE AL COMPONENTE SOCIAL | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 12 10 2023 20236110209292 | 12/10/2023 10/10/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 20-oct.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-220 | RESPUESTA OFICIO CB-484-2023-173 INFORME MENSUAL SOCIAL NO.3 VERSIÓN UNO (1) CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL VEINTIUNO (21) DE AGOSTO AL VEINTE (20) DE SEPTIEMBRE DE 2023 | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 21/10/2023 20236110220452 | 21/10/2023 23/10/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 20-oct.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-230 | INFORME MENSUAL NO-3 CONTRATISTA - COMPONENTE GESTIÓN SOCIAL | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 20236110220442 | 23/10/2023 | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) |
| 23-oct.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-233 | EMPLAZAMIENTO Nº 2 EN LA ENTREGA DE LOS DOCUMENTOS E INFORMACIÓN PENDIENTE CORRESPONDIENTE AL COMPONENTE SOCIAL | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 25/10/2023 20236110221522 | 25/10/2023 23/10/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 27-oct.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-241 | PRONUNCIAMIENTO – REQUERIMIENTOS INFORME MENSUAL COMPONENTE SOCIAL NO.4 VERSIÓN 0 CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL DÍA 21 DE SEPTIEMBRE DE 2023 AL DÍA 20 DE OCTUBRE DE 2023. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 28/10/2023 20236110225522 | 28/10/2023 27/10/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 7-nov.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-253 | PRONUNCIAMIENTO OFICIOS CB-484-2023-196, CB-484-2023-204 Y CB-484-2023-205; REQUERIMIENTO DOCUMENTOS PENDIENTES COMPONENTE SOCIAL. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 09/11/2023 20236110234792 | 09/11/2023 09/11/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 8-nov.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-258 | ENTREGA INFORME DE GESTIÓN SOCIAL MENSUAL No.4 DE INTERVENTORÍA – ETAPA NO.1 PLANEACIÓN Y DIAGNÓSTICO Y ETAPA NO.2 FASE DE OBRA DEL DÍA VEINTIUNO (21) DE SEPTIEMBRE AL DÍA VEINTE (20) DE OCTUBRE DE 2023. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 20236110234752 | 11/11/2023 | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) |
| 15-nov.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-264 | SOLICITUD ALCANCE PRONUNCIAMIENTO TÉCNICO REUNIONES DE SOCIALIZACIÓN DE DISEÑOS REALIZADAS EL DÍA 03 DE NOVIEMBRE DE 2023 | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 16/11/2023 202361102411 72 | 16/11/2023 17/11/2023 | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) |
| 17-nov.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-266 | RESPUESTA OFICIO CB-484-2023-208 INFORME MENSUAL SOCIAL NO.4 VERSIÓN UNO (1) CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL VEINTIUNO (21) DE SEPTIEMBRE AL VEINTE (20) DE OCTUBRE DE 2023. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 28/11/2023 20236110241182 | 28/11/2023 17/11/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |

| FECHA | CONSECUTIVO | ASUNTO | ENVÍA | RADICADO | FECHA RADICADO | RECIBIÓ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 17-nov.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-270 | PRONUNCIAMIENTO – RESPUESTA OFICIO C8-484-2023-213. REMISIÓN INFORME SEMANAL GESTIÓN SOCIAL NO. 16, NO.17 Y NO.18 DEL 14 AL 20 DE AGOSTO DEL 2023. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 28/11/2023 | 28/11/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 17-nov.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-274 | INFORME MENSUAL Nº 4 CONTRATISTA – COMPONENTE GESTIÓN SOCIAL | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 20236110241142 | 17/11/2023 | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) |
| 20-nov.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-278 | PRONUNCIAMIENTO OFICIO C8-484-2023-210 RESULTADO DE LAS REUNIONES DE SOCIALIZACIÓN DE DISEÑOS REALIZADAS EL DÍA 03 DE NOVIEMBRE DE 2023 | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 28/11/2023 20236110242922 | 28/11/2023 21/11/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 27-nov.-2023 | Correo electrónico | APROBACIÓN INFORME SEMANAL No.19 DEL COMPONENTE SOCIAL | ARQUITECTURA URBANA LTDA | CORREO ELECTRÓNICO | 27-nov-23 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 28-nov.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-289 | PRONUNCIAMIENTO – REQUERIMIENTOS INFORME MENSUAL COMPONENTE SOCIAL NO.5 VERSIÓN 0 CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL DÍA 21 DE OCTUBRE AL DÍA 20 DE NOVIEMBRE DE 2023. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 20236110251452 11/12/2023 | 30 11 2023 11/12/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 4-dic.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-301 | ENTREGA INFORME DE GESTIÓN SOCIAL MENSUAL No.5 DE INTERVENTORÍA – ETAPA NO.1 PLANEACIÓN Y DIAGNÓSTICO Y ETAPA NO.2 FASE DE OBRA DEL DÍA VEINTIUNO (21) DE OCTUBRE AL DÍA VEINTE (20) DE NOVIEMBRE DE 2023. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 2023611025522 | 05/12/2023 | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) |
| 5-dic.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-302 | RESPUESTA OFICIO C8-484-2023-234. INFORME MENSUAL SOCIAL NO.5 VERSIÓN UNO (1) CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL VEINTIUNO (21) DE OCTUBRE AL VEINTE (20) DE NOVIEMBRE DE 2023. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 20236110258402 11/12/2023 | 11 12 2023 11/12/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 5-dic.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-305 | PRONUNCIAMIENTO RESPUESTA OFICIO C8-484-2023-235 REQUERIMIENTO RADICACIÓN ACTAS DE FIRMAS DE COMUNIDAD PARQUES URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR II-728 Y LAS FLORES II-677 Y OTROS REQUERIMIENTOS DEL COMPONENTE SOCIAL. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 20236110258392 11/12/2023 | 11 12 2023 11/12/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 6-dic.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-308 | INFORME MENSUAL NO.5 CONTRATISTA COMPONENTE GESTIÓN SOCIAL | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 20236110257292 | 07/12/2023 | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) |
| 21-dic.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-326 | REQUERIMIENTO DOCUMENTOS PENDIENTES DEL COMPONENTE SOCIAL | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 28/12/2023 20236110273632 | 28/12/2023 26/12/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 28-dic.-2023 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-328 | REQUERIMIENTO INMEDIATO EN LA ENTREGA DE DOCUMENTOS PENDIENTES DEL COMPONENTE SOCIAL Y OTROS DOCUMENTOS TÉCNICOS. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 28/12/2023 20236110277032 | 28/12/2023 29/12/2023 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 5-ene.-2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-337 | ENTREGA INFORME DE GESTIÓN SOCIAL MENSUAL No.6 DE INTERVENTORÍA – ETAPA NO.1 PLANEACIÓN Y DIAGNÓSTICO Y ETAPA NO.2 FASE DE OBRA DEL DÍA VEINTIUNO (21) DE NOVIEMBRE AL DÍA VEINTE (20) DE DICIEMBRE DE 2023. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 20246110002632 | 09/01/2024 | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) |
| 9-ene.-2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF- | SEGUNDA EMPLAZAMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS EN LA ENTREGA DE DOCUMENTOS PENDIENTES DEL COMPONENTE SOCIAL | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 11/01/2024 20246110003302 | 11/01/2024 10/01/2024 | CONSORCIO BOGOTÁ |

| FECHA | CONSECUTIVO | ASUNTO | ENVÍA | RADICADO | FECHA RADICADO | RECIBIÓ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 341 | | | | | |
| 12-ene.-2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-348 | RESPUESTA OFICIO CB-484-2023-261 DOCUMENTACIÓN CORRESPONDIENTE A LAS ACTAS DE SOCIALIZACIÓN RADICADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 15 01 2024 20246110005542 | 15/01/2024 15/01/2024 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 16-ene.-2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-355 | PRONUNCIAMIENTO – REQUERIMIENTOS INFORME MENSUAL COMPONENTE SOCIAL NO. 6 VERSIÓN 0 CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL DÍA 21 DE NOVIEMBRE AL DÍA 20 DE DICIEMBRE DE 2023. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 18/01/2024 20246110008072 | 18/01/2024 18/01/2024 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 20-ene.-2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-362 | RESPUESTA OFICIO CB-484-2023-267 INFORME MENSUAL SOCIAL NO.6 VERSIÓN UNO (1) CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL VEINTIUNO (21) DE NOVIEMBRE AL VEINTE (20) DE DICIEMBRE DE 2023. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 26/01/2024 2024611000104 52 | 26/01/2024 23/01/2024 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 22-ene.-2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-365 | INFORME MENSUAL Nº 6 CONTRATISTA – COMPONENTE GESTIÓN SOCIAL | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 2024611000104 12 | 23/01/2024 | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) |
| 23-ene.-2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-363 | REMISIÓN ACTAS DE SOCIALIZACIÓN DE DISEÑOS Y ACTAS REUNIONES DE INICIO DE OBRA DE LOS PARQUES DEL CONTRATO DE OBRA 484 - 2023 | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 2024611000114 22 | 24/01/2024 | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) |
| 26-ene.-2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-370 | PRONUNCIAMIENTO AL OFICIO CB-484-2023-288 - APROBACIÓN INFORME MENSUAL 7 GESTIÓN SOCIAL. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 02/02/2024 2024611000137 32 | 02/02/2024 29/01/2024 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 30-ene.-2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-384 | ENTREGA INFORME DE GESTIÓN SOCIAL MENSUAL No.7 DE INTERVENTORÍA – ETAPA NO.1 PLANEACIÓN Y DIAGNÓSTICO Y ETAPA NO.2 FASE DE OBRA DEL DÍA VEINTIUNO (21) DE DICIEMBRE AL DÍA VEINTE (20) DE ENERO DE 2024. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 2024611000158 32 | 31/01/2024 | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) |
| 31-ene.-2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-387 | INFORME MENSUAL Nº 7 CONTRATISTA – COMPONENTE GESTIÓN SOCIAL | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 2024611000168 52 | 31/01/2024 | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) |
| 28-feb.-2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-414 | PRONUNCIAMIENTO – RESPUESTA OFICIO CB-484-2023-316 APROBACIÓN INFORME MENSUAL 8 – GESTIÓN SOCIAL. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 18/03/2024 20246110033852 | 18/03/2024 01/03/2024 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 4-mar.-2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-423 | ENTREGA INFORME DE GESTIÓN SOCIAL MENSUAL No.8 DE INTERVENTORÍA – ETAPA NO.2 FASE DE OBRA DEL DÍA VEINTIUNO (21) DE ENERO AL DÍA VEINTE (20) DE FEBRERO DE 2024. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 20246110036982 | 05/03/2024 | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) |
| 5-mar.-2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-428 | INFORME MENSUAL Nº 8 CONTRATISTA – COMPONENTE GESTIÓN SOCIAL | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 20246110037082 | 05/03/2024 | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) |
| 23-mar.- | AU-INTERV-FDLS-498- | PRONUNCIAMIENTO – RESPUESTA OFICIO CB-484-2023-352 APROBACIÓN INFORME MENSUAL SOCIAL 9 EN SU VERSIÓN 0. | ARQUITECTURA URBANA | 03/04/2024 20246110058 | 03/04/2024 02/04/2024 | CONSORCIO BOGOTÁ |

| FECHA | CONSECUTIVO | ASUNTO | ENVÍA | RADICADO | FECHA RADICADO | RECIBIÓ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2024 | 2023-OF-450 | | LTDA | 322 | | |
| 4-abr.-2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-462 | ENTREGA INFORME DE GESTIÓN SOCIAL MENSUAL No.9 DE INTERVENTORÍA – ETAPA NO.2 FASE DE OBRA DEL DÍA VEINTIUNO (21) DE FEBRERO AL DÍA VEINTE (20) DE MARZO DE 2024. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 20246110064852 | 05/04/2024 | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) |
| 11-abr.-2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-480 | INFORME MENSUAL Nº 9 CONTRATISTA – COMPONENTE GESTIÓN SOCIAL | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 20246110074342 | 12/04/2024 | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) |
| 8-may.-2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-513 | PRONUNCIAMIENTO – RESPUESTA OFICIO CB-484-2023-316 APROBACIÓN INFORME MENSUAL 10 COMPONENTE DE GESTIÓN SOCIAL | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 10/05/2024 20246110093832 | 10/05/2024 10/05/2024 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 10-may.-2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-517 | INFORME MENSUAL Nº 10 CONTRATISTA – COMPONENTE GESTIÓN SOCIAL | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 20246110095042 | 10/05/2024 | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) |
| 14-may.-2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-520 | ENTREGA INFORME DE GESTIÓN SOCIAL MENSUAL No.10 DE INTERVENTORÍA – ETAPA NO.2 FASE DE OBRA DEL DÍA VEINTIUNO (21) DE MARZO AL DÍA VEINTE (20) DE ABRIL DE 2024. | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 20246110096372 | 15/05/2024 | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) |
| 24-jun.-2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-546 | SEGUNDO REQUERIMIENTO Y EMPLAZAMIENTO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA ENTREGA DE LA DOCUMENTACIÓN DEL PROCESO DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA Nº 484 DE 2023 INFORME FINAL COMPONENTE SOCIAL | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 27/06/2024 2024611013263 2 | 27/06/2024 26/06/2024 | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 28-jun.-2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-549 | ALCANCE Y RESPUESTA AL COMUNICADO CB-484-2023-435, CB-484-2023-436 Y CB-484-2023-437 REQUERIMIENTO ENTREGA INFORME COMPONENTE TÉCNICO, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO | ARQUITECTURA URBANA LTDA | | | CONSORCIO BOGOTÁ |
| 3-jul.-2024 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-550 | OBSERVACIONES AL COMUNICADO CB-484-2023-438 REMISIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL VERSIÓN 0.0 | ARQUITECTURA URBANA LTDA | | | CONSORCIO BOGOTÁ |

**TABLA No. 108** Trazabilidad CORRESPONDENCIA ENVIADA POR EL COMPONENTE SOCIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023

## 7. EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN SOCIAL

Los impactos negativos lograron mitigarse por medio de una comunicación constante con los residentes del área de influencia del proyecto y a través de la atención oportuna a las reclamaciones generadas producto de la dinámica propia de la ejecución de las obras de mantenimiento.

Cada uno de los programas que componen el área de gestión social tenían como fin mitigar los impactos negativos que pueda generan la obra en la comunidad lo cual se logró de la siguiente manera:

- EFECTIVIDAD PROGRAMADA DE INFORMACIÓN: Se mitigaron impactos por medio de la implementación de espacios de participación comunitaria.

- EFECTIVIDAD PROGRAMADA DE DIVULGACIÓN: Se mitigaron impactos por medio de una comunicación contante con los residentes del área de influencia del proyecto.
- EFECTIVIDAD PROGRAMADA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO: Se mitigaron impactos por medio de una atención oportuna a las solicitudes generadas por parte de la comunidad.
- EFECTIVIDAD PROGRAMADA DE SOSTENIBILIDAD: Se mitigaron impactos generado en los residentes un sentido de pertenecía por las obras ejecutadas.
- EFECTIVIDAD PROGRAMA DE CONTRATACIÓN DE POBLACIÓN VULNERABLE: Se mitigaron impactos por medio de la generación del empleo de los habitantes del sector.

En los diferentes espacios de participación que se tuvo con la comunidad se logró identificar que esta población reconoce los diversos beneficios que se obtuvieron con las actividades de mantenimiento en cada uno de los parques, los cuales fueron reforzados desde el área de gestión social con el fin de generar apropiación y sentido de pertenecía con las obras realizadas.

Los beneficios que trajo para los habitantes y sus familias el mantenimiento de los estos espacios públicos se relacionan a continuación:

- Espacios seguros para la recreación de niños, niñas y adultos
- Mejora el paisajismo y el aspecto del barrio
- Mejora general de la calidad de vida de los usuarios de estos espacios recreativos

## 7.1. MATRIZ DOFA / EVALUACIÓN DEL ÁREA DE GESTIÓN SOCIAL

| DEBILIDADES | FORTALEZAS |
|---|---|
| ▪ Para el presente contrato una de las debilidades más sobresalientes fue que la información que se trasmite a la comunidad en las reuniones de inicio de obra tiende a cambiar por las solicitudes de la misma comunidad.<br><br>▪ No todos los miembros de una comunidad tienen la misme percepción respecto a sus necesidades más apremiantes, por tal motivo esta falta de consenso se vuelve en una debilidad cuando se trata de implementar los programas de gestión social ya que los que no estén de acuerdo con las solicitudes de la mayoría, obstaculizaran los otros procesos.<br><br>▪ El número reducido de vacantes para la mano de obra calificada local se convierte en una debilidad ya que los contratistas en la mayoría de los casos ya cuentan con la planta de profesionales en cada área lo que genera inconformidad en la comunidad ya que sus expectativas no son solo de vinculación de mano de obra no calificada sino también calificada. | **Cuales medidas empleadas para el manejo de los impactos resultan más efectivas.**<br><br>▪ Cumplimiento de las actividades establecidas contractualmente en el área de gestión social.<br>▪ La ampliación de los mecanismos de atención a la comunidad, ya que no se limitaron a los establecidos contractualmente si no se implementaron mas estrategias que cubrieron una mayor cantidad de población.<br>▪ Tener un canal de comunicación directo y constante con los promotores ya que esto generó sentido de pertenencia frente a las actividades que se desarrollaron.<br><br>**Cuál es la mayor fortaleza para el éxito en el cumplimiento de la gestión social.**<br><br>▪ Trabajo en equipo del área social de la interventoría y contratista.<br>▪ Tener una comunicación permanente con las comunidades donde se ejecuten los proyectos.<br>▪ Trabajar interinstitucionalmente con las otras entidades a las |

| | |
|---|---|
| | que les competen las dudas e inquietudes de la comunidad que no son de competencia del Contratista. |
| **AMENAZAS** | **OPORTUNIDADES** |
| **Cuál es la dificultad que más se presenta y que impide el normal cumplimiento de la gestión social y atención al usuario.**<br>▪ La Intervención de los lideres comunitarios que buscan intereses personales y políticos lo que genera división al interior de las comunidades.<br>▪ La percepción que tiene la comunidad de las entidades como un todo, sin separar las diferentes áreas que la conforman de esta manera evalúan el área de gestión social teniendo en cuenta tenas netamente técnicos o de otras áreas que no hacen parte de su competencia.<br>▪ La percepción que tiene la comunidad de que una vez se hace entrega de los parques, estos están en óptimas condiciones, pero él no contar con acciones de seguridad lideradas por el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS), en acuerdo con la policía o frentes de seguridad, estos parques sufren todo tipo de vandalismo.<br>▪ La percepción que tiene la comunidad en cuanto a que falta presencia del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) con actividades culturales que enseñen a la comunidad a dar buen uso de los espacios nuevos entregados. | **Cuál fue la participación, el valor agregado y el rol d ellos usuarios beneficios durante el proceso de obra: activa o pasiva.**<br>▪ Percepción positiva de la Comunidad beneficiaría del proyecto frente al área de gestión social, lo cual se vio reflejado durante la ejecución del contrato, en las reuniones con comunidad y en las encuestas de satisfacción implementadas para evaluar esta área.<br>▪ En su mayoría las comunidades asumieron un papel activo durante la intervención, y los asientos a las reuniones transmitían la información a la comunidad que no asistía a las reuniones.<br>▪ Los promotores de las propuestas de presupuestos participativos jugaron un papel fundamental en la multiplicación de información, por medio de las estrategias de comunicación propias de cada comunidad como lo fueron los grupos de seguridad o grupos de WhatsApp.<br>▪ La comprensión de las comunidades frente a las incomodidades que se generan mientras estuvieron los parques en intervención.<br>▪ El papel activo que mantuvieron algunos veedores comunitarios ejerciendo control social durante los procesos de mantenimiento. |

**TABLA No. 109** Matriz DOFA APLICADA AL CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

## 8. DOCUMENTACIÓN CUMPLIMIENTO VINCULACIÓN DE MUJERES PARA EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 498 DE 2023 Y PERSONAL CON ENFOQUE DIFERENCIAL.

De conformidad a lo referido en el CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 498 de 2024 y dando cumplimiento a la vinculación de mujeres y personal con enfoque diferencial; se allega la documentación que acredita el cumplimiento de las siguientes clausulas:

- **CLAUSULA PRIMERA - OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR - A. OBLIGACIONES GENERALES. *Numeral 9.*** *"Vincular y mantener mínimo el porcentaje definido de mujeres para la ejecución del contrato, garantizando que la vinculación se realice con plena observancia de las normas laborales o contractuales aplicables, dando prioridad a mujeres víctimas del conflicto armado, con alguna discapacidad, jefa de*

*hogar u otra condición especial. (Según los porcentajes que establece el artículo 3 del Decreto Distrital 332 de 2020, de acuerdo con las ramas de la actividad económica del contrato y las fechas para su aplicación)":*

| Ramas de actividad económica | Porcentaje mínimo de mujeres que deben estar vinculadas a la ejecución de los contratos | | |
|---|---|---|---|
| | A partir del 1° de junio de 2021 | A partir del 1° de junio de 2022 | A partir del 1° de junio de 2023 |
| Construcción | 6,8% | 9,3% | 13,8% |
| Transporte y almacenamiento | 9,6% | 12,1% | 16,6% |
| Suministro de electricidad, gas y agua | 22,2% | 24,2% | 28,2% |
| Actividades inmobiliarias | 31,2% | 33,2% | 37,2% |
| Información y telecomunicaciones | 43,5% | 45,5% | 49,5% |
| Industria manufacturera | 43,9% | 45,9% | 49,9% |
| Comercio y reparación de vehículos | 47,4% | 49,4% | 50% |
| Otras ramas | 50% | 50% | 50% |

- ***Numeral 10.*** *"Presentar de manera bimensual certificación suscrita por el Representante Legal y el Revisor Fiscal (Si Aplica), mediante la cual manifieste bajo la gravedad de juramento que mantiene vinculadas para la ejecución del contrato el X % (Según los porcentajes que establece el artículo 3 del Decreto Distrital 332 de 2020, de acuerdo a las ramas de la actividad económica del contrato y las fechas para su aplicación) de mujeres, adjuntando el listado de mujeres vinculadas y la planilla pago de seguridad social de las mismas. El listado presentado deberá discriminar que mujeres de las vinculadas son víctimas del conflicto armado, con alguna discapacidad, jefa de hogar o con otra condición especial".*

- ***Numeral 11.*** *"Realizar el registro de las mujeres que sean contratadas en cumplimiento del presente contrato, en la plataforma de información de la Agencia Pública de Empleo del Distrito "Bogotá Trabaja".*

La Interventoría al respecto informa que durante la ejecución del contrato se garantizó la permanencia del Personal de mujeres y personal con enfoque diferencial (con discapacidad) dando cumplimiento a los porcentajes exigidos en el CONTRATO DE INTERVENTORÍA Nº 498 DE 2023. Al respecto se permite realizar la entrega la información de la siguiente manera:

**INFORME GENERAL** que resume el cumplimiento de conformidad con el artículo 3 del Decreto Distrital 332 de 2020. Así mismo se soportan los siguientes ANEXOS:

**ANEXO Nº 8.1:** SOPORTES DE PERSONAL DE ENFOQUE DIFERENCIAL (Personal con discapacidad) y ACREDITACIÓN CONTRATACIÓN DE MUJERES CABEZA DE FAMILIA – PERSONA JURÍDICA DENTRO DEL CONTRATO.
**ANEXO N. 8.2:** ACREDITACIÓN CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES COMO EMPRENDIMIENTO Y/O EMPRESA DE MUJERES.
**ANEXO Nº 8.3:** CERTIFICACIONES BIMENSUALES VINCULACIÓN PERSONAL FEMENINO EN EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 498 DE 2023.
**ANEXO Nº 8.4:** LISTADO DE PERSONAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA Nº 498 DE 2023 (VINCULACIÓN DE MUJERES).
**ANEXO Nº 8.5:** REGISTRO DE MUJERES PLATAFORMA DE INFORMACIÓN AGENCIA PÚBLICA DE EMPLEO DEL DISTRITO "BOGOTÁ TRABAJA".
**ANEXO Nº 8.6:** PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL PERSONAL FEMENINO VINCULADO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

Cabe indicar que la Interventoría el día **04 de julio de 2024 bajo el número de radicado 20246110140112** remitió la información previamente mencionada, la cual se debe encontrar adjunta en los registros de la oficina de INFRAESTRUCTURA del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA.

## 9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

### SOCIALES

- Desde el Componente Social de ARQUITECTURA URBANA LTDA, se realizó seguimiento continuo a las actividades realizadas por el CONSORCIO BOGOTÁ, donde se dio cumplimiento a los parámetros establecidos por el PLAN DE GESTIÓN SOCIAL (PGS). Aprobado por esta Interventoría.

- A la fecha no se tienen *PQRS,* abiertos. Dando cumplimiento a los canales de atención a la comunidad y demás actores inmersos en este proyecto.

- Se realizaron las entregas de los CATORCE (14) MANUALES DE MANTENIMIENTO, CATORCE (14) FOLLETOS DE SOSTENIBILIDAD en todos los parques, además, recibión dando cumplimiento a lo establecidos en el anexo técnico del CONTRATO DE OBRA Nº 484 de 2024.

- El desarrollo de los CATORCE (14) PARQUES permitió que se creara con los proponentes y demás participantes alternativas para el trabajo comunitario, debe evaluarse este ejercicio como parte de una experiencia gratificante y significativa en nuestro proceso de esmero a todos los programas empleados desde el Componente Social, para la atención a la comunidad.

- Se recomienda desde esta área de intervención, continuar con los grupos focales que se formaron en los CATORCE (14) PARQUES con la comunidad y los demás actores inmersos en el desarrollo de las obras, esto permitiendo una adecuada participación ciudadana en próximos proyectos a ejecutar por parte de la entidad.

- Se dio cumplimiento a las OBLIGACIONES GENERALES estipuladas en el CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DEL 2023 numeral 9 *("Vincular y mantener mínimo el porcentaje definido de mujeres para la ejecución del contrato, garantizando que la vinculación se realice con plena observancia de las normas laborales o contractuales aplicables, dando prioridad a mujeres víctimas del conflicto armado, con alguna discapacidad, jefa de hogar u otra condición especial. (Según los porcentajes que establece el artículo 3 del Decreto Distrital 332 de 2020, de acuerdo con las ramas de la actividad económica del contrato y las fechas para su aplicación").*

- Se dio cumplimiento a las OBLIGACIONES GENERALES estipuladas en el CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DEL 2023 numeral 9 *("Presentar de manera bimensual certificación suscrita por el Representante Legal y el Revisor Fiscal (Si Aplica), mediante la cual manifieste bajo la gravedad de juramento que mantiene vinculadas para la ejecución del contrato el X % (Según los porcentajes que establece el artículo 3 del Decreto Distrital 332 de 2020, de acuerdo a las ramas de la actividad económica del contrato y las fechas para su aplicación").*

- Se dio cumplimiento a las OBLIGACIONES GENERALES estipuladas en el CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DEL 2023 numeral 9 *("Realizar el registro de las mujeres que sean contratadas en cumplimiento del presente contrato, en la plataforma de información de la Agencia Pública de Empleo del Distrito "Bogotá Trabaja").*

# ANEXOS CD

| ANEXO | NOMBRE DEL ANEXO |
|---|---|
| 1 | CORRESPONDENCIA ENVIADA AL FDLS Y CONTRATISTA |
| 2 | ACTAS DE COMITÉ Y DE REUNIÓN |
| 3 | ACTAS DE INICIO - AVANCE - PARTICIPACIÓN Y FINALIZACIÓN |
| 4 | ACTAS DE VECINDAD INICIAL Y DE CIERRE |
| 5 | MANUALES DE MANTENIMIENTO Y ACTAS DE PUESTA EN SERVICIO |
| 6 | ANEXOS DEL CONTRATISTA (INFORMES FINALES) |
| 7 | ANEXOS DEL CONTRATISTA (SOPORTES) |