| ALCALDÍA DE MANIZALES | ALCALDÍA DE MANIZALES<br>SERVICIOS JURÍDICOS<br>ACTA DE SUSPENSIÓN PARA CONTRATOS | PSI-SJM-FR-01<br>Estado Vigente<br>Versión 2 |
|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FECHA DEL ACTA:** | 31 DIC 2024 | | |
| **CONTRATO N °:** | **2410091136** | | |
| **OBJETO:** | **Interventoría técnica, administrativa, financiera y jurídica a los contratos de obra para mantenimiento y rehabilitación de la infraestructura vial urbana, mediante la reparación y construcción de pavimentos y peatonales, en la ciudad de Manizales por monto agotable** | | |
| **FECHA DE INICIO:** | **17/10/2024** | **PLAZO (Meses o días):** | 2,5 MESES |
| **FECHA DE TERMINACIÓN DEL PLAZO:** | **6/01/2025** | | |
| **VALOR:** | **$ 179.563.563,00** | **VALOR ADICIONES:** | N.A. |
| **CONTRATISTA:** | **GLADYS STELLA PINEDA** | | |
| **SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:** | **KAREN VIVIANA MENDEZ AMAYA** | | |

**GARANTÍAS**

| TIPO DE POLIZA | No. PÓLIZA | VIGENCIA | COMPAÑÍA ASEGURADORA |
|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | CMZ-100009483 | 17-10-2024 HASTA EL 02-05-2025 | SEGUROS MUNDIAL |
| PRESTACIONES SOCIALES | CMZ-100009483 | 17-10-2024 HASTA EL 01-01-2028 | |
| CALIDAD DEL SERVICIO | CMZ-100009483 | 01-01-2025 HASTA EL 01-01-2030 | |

**ANTECEDENTES DEL CONTRATO**

| | FECHAS | TIEMPO (SEGÚN CONTRATO) | CAUSALES |
|---|---|---|---|
| **CONTRATO ADICIONAL:** | N.A. | N.A | N.A |
| **PRORROGAS:** | 31/12/2024 | 6 DÍAS | Debido a la suspensión del contrato de obra No. 2410091137, objeto de vigilancia |
| **OTRO SÍ:** | N.A. | N.A | N.A |
| **TIEMPO TRANSCURRIDO AL MOMENTO DE LA SUSPENSIÓN:** | | **2 MESES - 14 DÍAS** | |
| **FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL PLAZO DE EJECUCIÓN:** | | **6/01/2025** | |

| | |
|---|---|
| **CAUSALES TÉCNICAS:** | Se realizó la suspensión del contrato de obra No. 2410091137 Lote 1, objeto de interventoría mediante el presente contrato, desde el 26 de diciembre de 2024 con proyección de reinicio el próximo 13 de enero de 2025, con la consecuente suspensión del personal de interventoría con dedicación para este contrato; no obstante, dado que el contrato de obra No. 2410091138 Lote 2 continuó su ejecución normal con plazo de finalización el 31 de diciembre de 2024, se requiere la suspensión del contrato de interventoría desde la fecha, con proyección de reinicio el próximo 13 de enero de 2025, con el fin de garantizar el acompañamiento del contrato de Obra No. 2410091137, una vez sea reiniciado, hasta su terminación. |
| **FECHA ÚLTIMA SUSPENSIÓN:** | N.A. |

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta en la fecha arriba indicada los que en ella intervinieron, asegurando que no han omitido información y la consignada será veraz

**FIRMA**
**NOMBRE: GLADYS STELLA PINEDA**
**NIT: 30.284.862**
**CONTRATISTA: INTERVENTOR**

**FIRMA**
**NOMBRE: KAREN VIVIANA MENDEZ AMAYA**
**C.C: 1.060.649.932**
**SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:**

**FIRMA:**
**NOMBRE: SANDRA INÉS LÓPEZ RAMÍREZ**
**VoBo. Ordenador del Gasto**

**Nota 1: Todos los campos deben ser diligenciados, para aquellos que no aplica se debe utilizar la sigla N.A**
**Nota 2: Esta acta debe reposar en el expediente del contrato en la Secretaría Jurídica**

SINF 2643-GV-2024

Manizales, 30 de diciembre de 2024.

Ingeniera,
**SANDRA INÉS LÓPEZ RAMÍREZ**
Secretaria de Despacho
Secretaría de Infraestructura
Municipio de Manizales

**Ref.:** Solicitud para realizar Suspensión Contrato de Interventoría No. 2410091136 que tiene por objeto: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A LOS CONTRATOS DE OBRA PARA MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE".

En atención al asunto, de acuerdo con la solicitud realizada por la interventoría mediante oficio GSP-MZ-020 A-2024, me permito recomendar la suspensión del contrato de Interventoría No. 2410091136 que tiene por objeto: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A LOS CONTRATOS DE OBRA PARA MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE", con un plazo inicial de dos meses y quince días contados a partir del Acta de Inicio, actuación que se surtió con fecha de 17 de octubre de 2024 hasta el 31 de diciembre de 2024, con un costo total de CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE. ($ 179.563.563,00).

Lo anterior se sustenta en lo siguiente:

Considerando que el contrato de obra No. 2410091137, objeto de vigilancia a través del contrato de interventoría descrito, y cuyo objeto es "MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE" LOTE 1", fue suspendido desde el 26 de diciembre de 2024 y será reiniciado el 13 de enero de 2025, dado que dentro de los puntos definidos para intervención se encuentran 2 frentes que requieren



USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES
USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

mantenimiento de la estructura de pavimento en mezcla asfáltica y el único proveedor de asfalto de la ciudad había confirmado la realización de dichas actividades durante la última semana del mes de diciembre del presente año, sin embargo, debido a cuestiones administrativas, la planta central otorgó vacaciones colectivas al personal.

Considerando que la ejecución del contrato No. 2410091138 correspondiente al Lote 2 continuó su ejecución normal, el contrato de interventoría objeto de la presente no fue suspendido, sin embargo, se suspendió el personal con dedicación para el seguimiento y vigilancia del contrato de obra No. 2410091137 - Lote 1; dicho personal se reiniciará cuando se reinicie la ejecución del contrato de obra. En virtud de esto, se surtió la prórroga No. 1 al contrato de interventoría, por el término de 6 días, con el fin de garantizar el acompañamiento del contrato de obra, una vez reiniciado; y, en el mismo sentido, se justifica la suspensión del contrato de interventoría desde el 31 de diciembre de 2024 hasta el 13 de enero de 2025, fecha en la cual se reanudará el contrato de obra objeto de interventoría.

Una vez estudiada la solicitud presentada por parte de la interventoría y a lo expuesto en el presente, la Supervisión del Contrato recomienda la suspensión del contrato de interventoría, con el fin de garantizar el acompañamiento, control y vigilancia del contrato de obra No. 2410091137, una vez sea reiniciado.

Atentamente,

**KAREN VIVIANA MÉNDEZ AMAYA**
Profesional Universitario
Secretaría de Infraestructura
Supervisora Contrato No. 2410091136

CONSTRUCTORA
CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA

GLADYS STELLA PINEDA

Manizales, diciembre 26 de 2024 **GSP-MZ-020 A-2024**

Señores
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA**
Municipio de Manizales
Ciudad

REFERENCIA: contrato número 2410091136, objeto "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A LOS CONTRATOS DE OBRA PARA MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"

**ASUNTO:** Solicitud suspensión lote 1 al plazo del Contrato de interventoría

Cordial saludo.

Una vez recibido el oficio número CMSC-012-2024 con fecha 23 de diciembre de 2024 y recibido por esta interventoría el mismo día, mediante el cual el Consorcio MS Caldas quien ejecuta el contrato 2410091137, solicita suspensión al plazo contractual a partir del día 26 de diciembre de 2024, argumento que: "no podremos garantizar el cumplimiento de las actividades correspondientes a la instalación de la mezcla asfáltica como se tenía programado durante este mes, lo anterior debido a que por situaciones ajenas fue realizado un ajuste en la programación del personal operativo encargado de la instalación, razón por la cual no estará disponible el mismo si no a partir del día 13 de enero de 2025.

Mediante oficio GSP-MZ-020- 2024, está interventoría dio el aval correspondiente para dicha suspensión a partir del día 26 de diciembre de 2024 y reinicio a partir del día 13 de enero de 2025. En consideración a lo anterior, esta interventoría solicita la suspensión del contrato del contrato de la referencia a partir del día 31 de diciembre de 2024, hasta el reinicio del contrato 2410091137, planteado para el día 13 de enero de 2025

Atentamente,

**Gladys Stella Pineda Agudelo**
Representante Legal

Dirección: Edificio Metropolitan Loft 1er piso
Cel. 3216465067 - 3007735790
Correo: gspinterventoria2024@gmail.com