Municipio El Carmen de Viboral	**INFORME DE SUPERVISIÓN**	
	CÓDIGO: F-CT-039 Versión: 03 Fecha: 02-01-2020	

FECHA ELABORACIÓN	**27/12/2024**
TIPO DE CONTRATO	**ARRENDAMIENTO**

1. RESUMEN EJECUTIVO CONTRATO

1.1 GENERALIDADES

N° CONTRATO	No 200-CAR-04-2024
OBJETO	ALQUILER A TODO COSTO DE IMPRESORAS MULTIFUNCIONALES, PARA EL SERVICIO DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORAL, ANTIOQUIA
NOMBRE CONTRATISTA	RUBEN DARIO QUINTERO GIRALDO
FECHA DEL CONTRATO	29 DE ABRIL DE 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN	225
VALOR INICIAL	$ 59,590,440
FECHA INICIO	30/04/2024
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRACTUAL	31/12/2024
ADICIÓN	$ 25,999,953
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 85,590,393
SUPERVISOR	WILMAR HERNÁN GÓMEZ MONTOYA

1.2 AVANCE EN TIEMPO

PLAZO DE EJECUCIÓN	225
TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO	225
AVANCE PORCENTUAL	100.0%

1.3 AVANCE FINANCIERO

VALOR DEL CONTRATO	85,590,393.00
VALOR EJECUTADO	85,590,333.00
VALOR A LIBERAR	60.00
PORCENTAJE EJECUTADO	100.0%

2. INFORME DEL CONTRATO

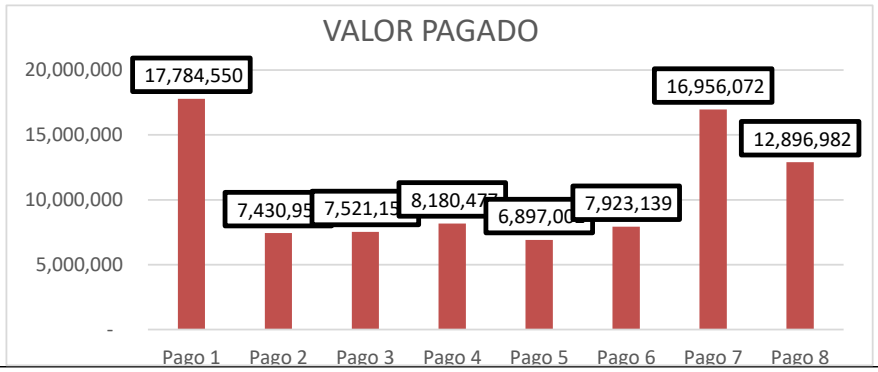
2.1 LOCALIZACION DEL PROYECTO

Administración Municipal de El Carmen de Viboral

2.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR PAGADO	PRESUPUESTADO	%
Pago 1	1	17,784,550	85,590,393	21%
Pago 2	1	7,430,955	85,590,393	9%
Pago 3	1	7,521,157	85,590,393	9%
Pago 4	1	8,180,477	85,590,393	10%
Pago 5	1	6,897,002	85,590,393	8%
Pago 6	1	7,923,139	85,590,393	9%
Pago 7	1	16,956,072	85,590,393	20%
Pago 8	1	12,896,982	85,590,393	15%

TOTAL	**85,590,333.50**					**100%**



2.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

Durante éste período se definieron los aspectos administrativos y legales que se resumen a continuación:

2.3.1 MANEJO DEL ANTICIPO **(NO APLICA)**

Según Cláusula _____ del Contrato N°. _____, se le entregó al Contratista el anticipo correspondiente al _____% del valor original del contrato por un valor de $_____, el día_____ de acuerdo a la orden de pago N°_____ y comprobante de egreso N°_____, el cual quedan consignadas en el acta de entrega del anticipo.

2.3.4 CONTROL DE POLIZAS Y RESERVAS PRESUPUESTALES

En el cuadro que se presenta a continuación se resumen el estado actual de las pólizas que amparan el Contrato, y que a la fecha se encuentran vigentes:

POLIZAS VIGENTES

GARANTIA	NOMBRE ASEGURADORA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VALOR ASEGURADO
CALIDAD DEL SERVICIO	Seguros del Estado	30/04/2024	30/04/2025	$8,559,039.30
CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	Seguros del Estado	30/04/2024	30/04/2025	$8,559,039.30
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	Seguros del Estado	30/04/2024	30/04/2025	$8,559,039.30
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IMDEMNIZACIONES LABORALES	Seguros del Estado	30/04/2024	31/12/2027	$8,559,039.30

2.3.5 SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

Certifico el cumplimiento de la seguridad social.

INFORME DE ACTIVIDADES

REGISTRO DE CONSUMO

CyberDrive

REPORTE TOTALIZADO

Nº	EQUIPO	UBICACIÓN	FECHA DE TOMA	LECTURA ANTERIOR	LECTURA ACTUAL	TOTAL
	IMPRESIÓN A COLOR					
1	RICOH MPC4503 E176M460092	Despacho Alcaldia	16/12/2024	171.745	183.445	11.700
	TOTAL IMPRESIÓN A COLOR					**11.700**
	IMPRESIÓN BLANCO Y NEGRO					
2	RICOH MP 5054 G185R420024	Impuesto Predial	16/12/2024	75.109	83.090	7.981
3	RICOH MP 4054 G175R130399	Pasillo primer piso Alcaldia	16/12/2024	161.984	184.350	22.366
4	RICOH MP 6055 C337R500453	Hacienda	16/12/2024	1.081.907	1.103.142	21.235
5	RICOH MP 4055 C327R700769	Planeacion	16/12/2024	240.099	266.175	26.076
6	RICOH MP 4055 C329R201155	Casa Justicia Primer Piso	16/12/2024	159.120	169.926	10.806
7	RICOH MP 4055 C328RA00827	Casa Justicia Segundo Piso	16/12/2024	158.708	171.247	12.539
8	RICOH MP 2554 G146R501430	Deportes	16/12/2024	17.687	18.448	761
9	RICOH MP 2554 G1146R500655	Educación	16/12/2024	98.730	101.431	2.701
10	RICOH MP 4055 C320R300329	Salud	16/12/2024	151.568	164.936	13.368
11	RICOH MP 4054 C328R401237	Gobierno	16/12/2024	112.993	115.793	2.800
12	RICOH MP 2554 G146R501451	Agricultura	16/12/2024	64.106	66.501	2.395
13	RICOH MP 5054 G185L900034	Transito	16/12/2024	85.638	96.205	10.567
14	RICOH MP 3054 G155R930704	Estación de Policia	16/12/2024	123.312	125.977	2.665
	TOTAL BLANCO Y NEGRO					**136.260**



FIRMA SUPERVISOR