FECHA DEL INFORME:	09 DE DICIEMBRE DE 2024

DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATISTA:	LUIS ALFONSO PALOMARES ROMERO
IDENTIFICACION:	C.C. 3.199.222 de Tenjo
NUMERO CONTRATO:	005-CMNC-2024
FECHA DE INICIO	25 de Julio de 2024
FECHA DE FINALIZACION:	25 de Noviembre de 2024
SUPERVISOR:	JESUS REINALDO SANCHEZ AMAYA

PERIODO:	DESDE	22 de Agosto de 2024	HASTA:	25 de Noviembre de 2024
ANEXOS DEL INFORME:	REGISTRO FOTOGRAFICO PLANILLA SEGURIDAD SOCIAL			

ACTIVIDADES REALIZADA

Para el periodo de Agosto - Noviembre del 2024 se realizaron trabajos en cada uno de los ítems propuestos en el cronograma de actividades dentro del contrato que tiene por objeto "**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL CUARTO DE BOMBAS Y CUARTO ELÉCTRICO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI (HUELLAS BELEMITAS), DEL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES – CAQUETÁ"**, en el presente informe se evidencia lo elementos a los cuales se les hizo el mantenimiento preventivo o reparación según lo requiriera.

1-Mantenimiento preventivo y correctivo de sistema de inyección a presión de agua potable con bomba elevadora hidroflot.

Se realizo el mantenimiento con el fin de regular la presión del agua el cual funciona como un tanque de almacenamiento que se llena con aguas a presión este sistema permite que siempre haya un flujo constante de agua, este mantenimiento permite que las bombas no se deterioren ya que es la encargada de suministrar el agua para uso de lava mano y lava platos, en este sistema se hizo revisión de manera semanal ya que es fundamental para el correcto funcionamiento del CDI de los niños.









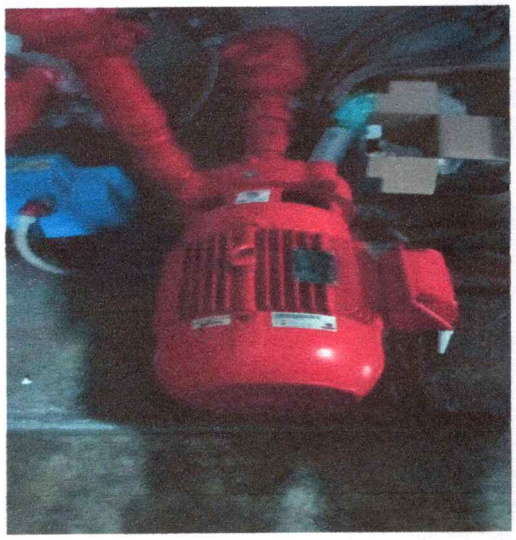
2- Mantenimiento preventivo y correctivo de electrobombas y adecuación eléctrica del sistema contra incendios.

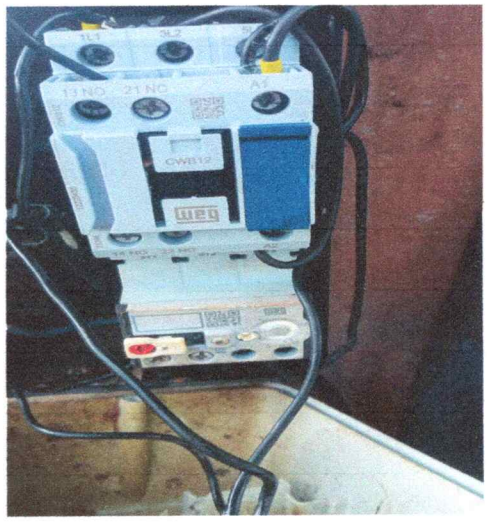
El mantenimiento preventivo de sistemas contra incendios se realizó con el fin de asegurar el funcionamiento óptimo de los equipos y sistemas diseñados para detectar, controlar y extinguir incendios. Este tipo de mantenimiento es crucial para prevenir fallos en los sistemas, que podrían tener consecuencias catastróficas

El mantenimiento preventivo es esencial no solo para garantizar la seguridad de las personas y bienes, sino también para cumplir con las normativas legales y estándares









3- Mantenimiento preventivo y correctivo del sistema integrado de reutilización de aguas lluvias.

Se realizo el mantenimiento preventivo del sistemas con el fin de suministrar el agua a los inodoros, lava traperos, riego y cuarto de aseo y así siempre contar con el liquido necesario para suplir estas necesidades lo que se busca es la reutilización y ayudar a cuidar y reutilizar el liquido para tener un ahorro en el agua.



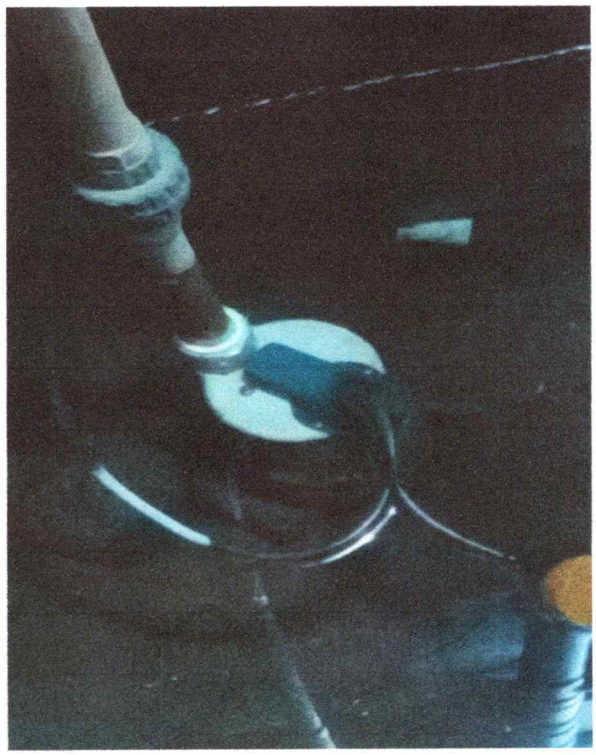



POLO JEANS
RALPH LAUREN

4- Mantenimiento preventivo y correctivo de sistema de bombas sumergibles de secado de pozo de desagüe principal.

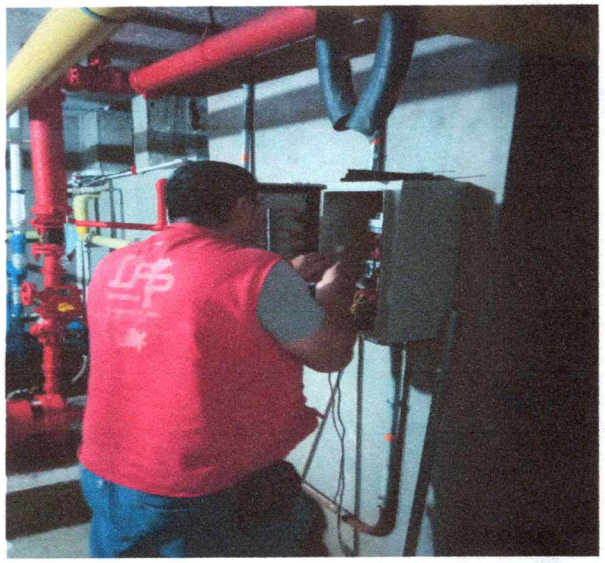
Este mantenimiento busca que se pueda recoger el agua lluvias del sistema de igual manera las bombas permiten que se controle el cuarto de bombas para que no se inunde, en el trascurso de los meses fue necesario realizar el cambio de una de las bombas ya que tenia un deterioro que no permitía su funcionamiento.

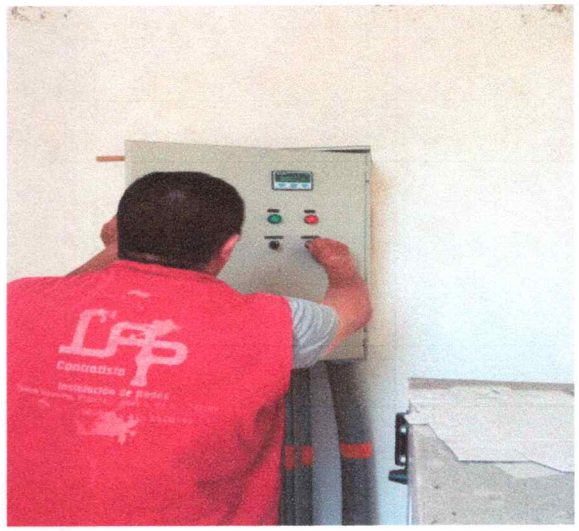




5- Adecuación y mantenimiento de tableros eléctricos y automatización de bombas.

Se realiza el mantenimiento y adecuación del sistema para el control eléctrico de las electrobombas



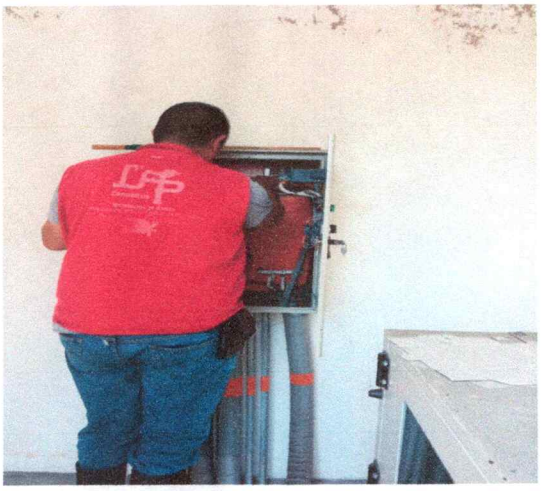


6- Mantenimiento y recuperación de tablero de contactores de entrada principal y transferencia automática incluye (sistema de refrigeración).

Se realizo el mantenimiento de la planta eléctrica digital ya que es muy importante con tantas bajas de energia que se presenta en el Municipio de manera automática enviar energia y siempre contar con el servicio por la importancia del personal que se atiende en el CDI.







RECOMENDACIONES:
Se realizó el proceso cumpliendo las exigencias que en él se estipulaban, cualquier anomalía e inquietud estaré presto cuando la administración lo requiera, la firma tanto del supervisor como del ordenador del gasto **NO** me exime de cualquier responsabilidad.

LUIS ALFONSO PALOMARES ROMERO
C.C. 3.199.222 de Tenjo