ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES

ACTA PARCIAL Y/O FINAL DE OBRA
No. 001
CONTRATO No. 4182.010.26.1.935-2024

CONTRATO No.	4182.010.26.1.935-2024		**FECHA DE ELABORACION:**	
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL CALI RESPLANDECE		9/12/2024	
DOCUMENTO DE IDENTIFICACION	NIT: X	No. 901.889.889 - 4		
OBJETO :	SUMINISTRO DE LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA PRESERVACIÓN DE LA ILUMINACIÓN ORNAMENTAL DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.		FECHA DE INICIO:	5/12/2024
PERIODO PRESENTE ACTA	**DESDE EL: 5 de diciembre 2024**	**HASTA EL : 10 de diciembre 2024**	FECHA DE FINALIZACION:	30/12/2024
INTERVENTOR:	VISIÓN GANADORA BY VALDES GALEANO SAS			

CONDIONES CONTRACTUALES						OBRA EJECUTADA					
						ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA CONTRATO		ACUMULADO A LA FECHA	
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNID**	**CANT**	**V. UNITARIO**	**V. TOTAL**	**CANT.**	**VALOR**	**CANT.**	**VALOR**	**CANT.**	**VALOR**
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y EVENTUALIDADES											
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO HITOS ORNAMENTALES - ACTIVIDADES DE PISO	UND	8	$ 2.751.365	$ 22.010.923	-	$ 0		$ 0	-	$ 0
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO HITOS ORNAMENTALES - ACTIVIDADES CON TRABAJO EN ALTURAS CON EQUIPO DE ELEVACION	UND	5	$ 5.214.889	$ 26.074.447	-	$ 0		$ 0		$ 0
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO HITOS ORNAMENTALES - ACTIVIDADES CON TRABAJO DE DESCENSO EN ALTURAS	UND	1	$ 8.850.732	$ 8.850.732	-	$ 0		$ 0	-	$ 0
	ATENCION DE EVENTUALIDADES EN FUNCIONAMIENTO DE HITO ORNAMENTAL	UND	20	$ 1.139.032	$ 22.780.640	-	$ 0		$ 0		$ 0
FUENTE DEL PEÑON											
2	LUMINARIA TIPO SUMERGIBLE CON LUZ RGB INTELIGENTE - IP68 CONTROL DMX. INCLUYE INSTALACION	UND	4	$ 13.021.195	$ 52.084.781	-	$ 0	4	$ 52.084.781	4	$ 52.084.781
ELOY ALFARO											
3	LUMINARIA TIPO REFLECTOR WHITE & MONO 40° 4000K IP66 IK08, CON UNA POTENCIA ENTRE 60W Y 70W. INCLUYE INSTALACION	UND	2	$ 7.192.787	$ 14.385.573	-	$ 0	2	$ 14.385.573	2	$ 14.385.573
	LUMINARIA LINEAL EXTERIOR CON SISTEMA DE CONEXIÓN TIPO BUS (100-277) VAC EFICACIA LUMINICA ENTRE 60 Y 70 Lm/W - IK 10 - IP 66 - 3000K - 4FT. INCLUYE INSTALACION	UND	4	$ 15.127.719	$ 60.510.877	-	$ 0	4	$ 60.510.877	4	$ 60.510.877
	LUMINARIA BALA LED DE PISO 5W - IP 67. INCLUYE INSTALACION	UND	16	$ 789.771	$ 12.636.333	-	$ 0	16	$ 12.636.333	16	$ 12.636.333
	GABINETE CLASIFICADO PARA APLICACIONES DE ILUMINACION EXTERIOR EMPOTRADAS EN EL SUELO) IK10 EN ACERO INOXIDABLE 4FT. INCLUYE INSTALACION	UND	4	$ 10.989.600	$ 43.958.400	-	$ 0	4	$ 43.958.400	4	$ 43.958.400
	GABINETE CLASIFICADO PARA APLICACIONES DE LA PARTE EXTERIOR DE ILUMINACION EMPOTRADAS EN EL SUELO) IK10 EN ACERO INOXIDABLE 4FT. INCLUYE INSTALACION	UND	4	$ 7.259.790	$ 29.039.160	-	$ 0	4	$ 29.039.160	4	$ 29.039.160
	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA. INCLUYE INSTALACION	UND	1	$ 5.950.522	$ 5.950.522	-	$ 0	1	$ 5.950.522	1	$ 5.950.522
	TABLERO DE CONTROL TIPO PEDESTAL EXTERIOR #1 (70x140x40cms). INCLUYE INSTALACION	UND	1	$ 13.242.585	$ 13.242.585	-	$ 0	1	$ 13.242.585	1	$ 13.242.585
	ACOMETIDA EN CABLE ENCAUCHETADO 3 X 16. INCLUYE INSTALACION	ML	50	$ 22.622	$ 1.131.088	-	$ 0	50	$ 1.131.088	50	$ 1.131.088
	PROGRAMACIÓN DEL SISTEMA DE ILUMINACION DE HITO ORNAMENTAL	UND	1	$ 1.640.303	$ 1.640.303	-	$ 0	1	$ 1.640.303	1	$ 1.640.303
PIPER PIMIENTA											
4	LUMINARIA TIPO REFLECTOR WHITE & MONO 40° 4000K IP66 IK08, CON UNA POTENCIA ENTRE 60W Y 70W. INCLUYE INSTALACION	UND	3	$ 7.192.787	$ 21.578.360	-	$ 0	3	$ 21.578.360	3	$ 21.578.360
	CABLE ENCAUCHETADO 3 X 14. INCLUYE INSTALACION	ML	80	$ 25.322	$ 2.025.748	-	$ 0	80	$ 2.025.748	80	$ 2.025.748
	PROGRAMACIÓN DEL SISTEMA DE ILUMINACION DE HITO ORNAMENTAL	UND	1	$ 1.640.303	$ 1.640.303	-	$ 0	1	$ 1.640.303	1	$ 1.640.303
FUENTE DE LA SOLIDARIDAD											

5	LUMINARIA TIPO PROYECTOR PARA ILUMINACION PUNTUAL , DE PISO Y CORTINA LUMINICA IP 66 - 100 A 277 - 40° . INCLUYE INSTALACION	UND	8	$ 12.942.702	$ 103.541.614	-	$ 0	8	$ 103.541.614	8	$ 103.541.614
	LUMINARIA TIPO REFLECTOR LENTE DISPERSO 100 A 277 VAC EFICACIA LUMINICA DE 36 A 50 LM/W - RGBW - 40°. INCLUYE INSTALACION	UND	20	$ 13.487.756	$ 269.755.116	-	$ 0	20	$ 269.755.116	20	$ 269.755.116
	PEDESTAL ANTIBANDALICO PARA LUMINARIA LUMINARIA TIPO REFLECTOR. INCLUYE INSTALACION	UND	20	$ 3.169.090	$ 63.381.791	-	$ 0	20	$ 63.381.791	20	$ 63.381.791
	SISTEMA ANTIVANDALICO PARA REFLECTOR EN HIERRO, PINTADO AL HORNO. INCLUYE INSTALACION	UND	8	$ 2.214.741	$ 17.717.930	-	$ 0	8	$ 17.717.930	8	$ 17.717.930
	RECUPERACION DEL ENTUBADO DUCTO PVC 1X1-1/2¨ ZONA BLANDA	ML	250	$ 126.333	$ 31.583.261	-	$ 0	250	$ 31.583.261	250	$ 31.583.261
	TABLERO DE CONTROL TIPO PEDESTAL EXTERIOR #1 (70x140x40cms). INCLUYE INSTALACION	UND	1	$ 13.242.585	$ 13.242.585	-	$ 0	1	$ 13.242.585	1	$ 13.242.585
	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA. INCLUYE INSTALACION	UND	1	$ 5.950.522	$ 5.950.522	-	$ 0	1	$ 5.950.522	1	$ 5.950.522
	ACOMETIDA EN CABLE ENCAUCHETADO 3 X 16. INCLUYE INSTALACION	ML	400	$ 22.622	$ 9.048.702	-	$ 0	400	$ 9.048.702	400	$ 9.048.702
	CABLE UTP CAT 6 CONTROL. INCLUYE INSTALACION	ML	250	$ 20.361	$ 5.090.247	-	$ 0	250	$ 5.090.247	250	$ 5.090.247
	FUENTE DE DATOS Y ENERGIA INTEGRADOS PARA INTELIGENCIA LUMINICA DE ILUMINACION LED. INCLUYE INSTALACION	UND	1	$ 6.586.652	$ 6.586.652	-	$ 0	1	$ 6.586.652	1	$ 6.586.652
MONUMENTO CRISTO REY											
6	INSTALACION DE LUMINARIAS COLOR REACH POWERCORE	UND	21	$ 1.867.085	$ 39.208.784		$ 0		$ 0	-	$ 0
	PROGRAMACIÓN DEL SISTEMA DE ILUMINACION DE HITO ORNAMENTAL	UND	3	$ 1.640.303	$ 4.920.908		$ 0		$ 0	-	$ 0
	FUENTE DE DATOS Y ENERGIA INTEGRADOS PARA INTELIGENCIA LUMINICA DE ILUMINACION LED. INCLUYE INSTALACION	UND	2	$ 6.586.652	$ 13.173.303		$ 0		$ 0	-	$ 0
	GABINETE METALICO DE 70x50x25cms. INCLUYE INSTALACION	UND	1	$ 1.627.559	$ 1.627.559		$ 0		$ 0	-	$ 0
	SUBOTAL				**$ 924.369.748**		**$ 0**		**$ 785.722.453**		**$ 785.722.453**
	COSTO DIRECTO TOTAL				**$ 924.369.748**		**$ -**		**$ 785.722.453**		**$ 785.722.453**
	IVA	**19,00%**			**$ 175.630.252**		**$ -**		**$ 149.287.266**		**$ 149.287.266**
	COSTO TOTAL				**$ 1.100.000.000**		**$ -**		**$ 935.009.719**		**$ 935.009.719**
	VALOR NETO A PAGAR				**$ 1.100.000.000**		**$ -**		**$ 935.009.719**		**$ 935.009.719**

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO	
VALOR CONTRACTUAL DEL CONTRATO OBRA	1.100.000.000
RETEGARANTIA DEL CONTRATO (10%)	110.000.000
VALOR EJECUTADO ACTA No. 1 - CONTRATO INICIAL	935.009.719
SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR SIN RETEGARANTIA (INCLUYE DESCUENTO EQUIPOS DE	54.990.281
SALDO PENDIENTE POR COBRAR DEL CONTRATO INICIAL	164.990.281
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA PARCIAL N° 1	**935.009.719**

TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA $935.009.719	**NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES NUEVE MIL SETECIENTOS DIECINUEVE PESOS MCTE**

Nota: LAS CANTIDADES DE CADA ITEM Y LA LIQUIDACION DE LA OBRA, SON RESPONSABILIDAD ABSOLUTA DEL INTERVENTOR Y EL CONTRATISTA, PARA LO CUAL SE ADJUNTA INFORME PARCIAL DE INTERVENTORIA No. 01

MARIA ALEJANDRA TRONCOSO LONDOÑO
C.C 1.144.137.779
REPRESENTANTE LEGAL UNION TEMPORAL CALI RESPLANDECE

DIANA KATHERINE VALDES GALEANO
C.C
INTERVENTORIA VISIÓN GANADORA BY VALDES GALEANO SAS