

INFORME DE EJECUCIÓN DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

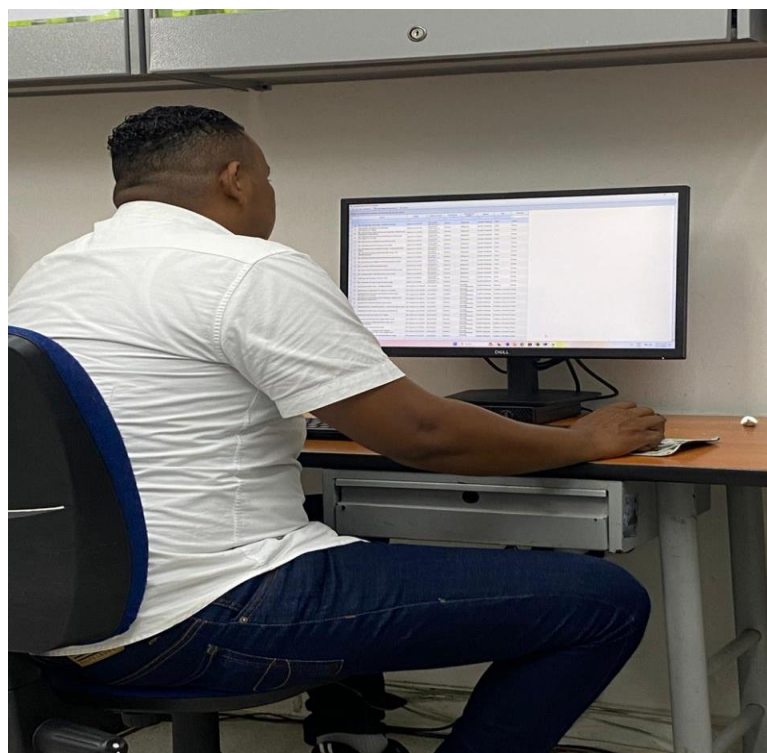
DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA			
Fecha de presentación del informe:	Enero 2025	Numero de contrato:	CD-57-2024-2632
Datos del Contratista (nombres y apellidos- número de identificación)	TOMAS DANIEL JULIO ARRIETA CC. 72.338.614 DE BARRANQUILLA		
Fecha de inicio contrato:	22 DE ABRIL DE 2024	Fecha Terminación (Incluidas prórrogas y suspensiones si aplica)	21 DE DICIEMBRE DE 2024
Periodo del informe:	Ultimo pago	Informe número:	8
Objeto del contrato:	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA BRINDAR ASISTENCIA Y ACOMPAÑAMIENTO EN LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS, TECNICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PUBLICO.		
Valor del contrato	\$20.000.000		
Supervisor	IVAN DARIO CASTRO PEREZ		
Cargo	ASESOR DE DESPACHO		

i. **Ejecución contractual.** - Las siguientes actividades se desarrollaron en cumplimiento del objeto contractual y las obligaciones pactadas:

Obligaciones (incluir obligaciones de la propuesta que aparecen como "SERVICIOS OFRECIDOS")	Descripción de las Actividades realizadas por el contratista en cumplimiento de sus obligaciones (Para el cumplimiento de la obligación en el periodo informado)
- APOYAR EN LOS PROCESOS DE GESTION INMOBILIARIA Y SANCIONATORIOS DIRIGIDOS POR LA DEPENDENCIA. - APOYAR EN LOS OPERATIVOS DE RECUPERACION DEL ESPACIO PUBLICO - APOYAR EN LA PROYECCION DE LOS INFORMES TECNICOS QUE SE REQUIERAN PARA EL CUMPLIMIENTO MISIONAL DE LA DEPENDENCIA.	Atender las PQRSD asignadas a través de Sigob, dando respuesta oportuna conforme a la fecha de vencimiento y notificar las respuestas a los ciudadanos a través de correo certificado

• APOYAR EN LA APLICACIÓN DE MEDIDAS CORRECTIVAS EN MATERIA DE INTEGRIDAD URBANÍSTICA Y ESPACIO PÚBLICO, DE CONFORMIDAD CON LAS LEYES VIGENTES • APOYAR EN LA ORGANIZACIÓN Y EL MANEJO DEL ARCHIVO DE LA DEPENDENCIA.	• Proyectar actos administrativos en los cuales se realiza la inscripción de Personería Jurídica y administrador y representante legal de Propiedad Horizontal en la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público.
--	--

- ii. **Anexos** (Incluir evidencia de las actividades enunciadas en el numeral anterior, tales como: Registro fotográfico, correos electrónicos enviados, documentos proyectados y/o radicados, planillas de asistencia, entre otros. Es importante resaltar que en el caso de documentos con información sensible o confidencial se deberá dejar esta anotación en el informe de gestión, aclarando que el archivo reposa en el expediente interno del supervisor del contrato).



RELACION PQRSD ASIGNADOS EN SIGOB

Procedencia	Código	Asunto	Estado gestión	# Expediente	Resultado gestión
Interna	QUILLA-24-223777	RE: SOLICITUD A CORRECCION DE RESOLUCION	Gestión Finalizada	ADO2357	(Ninguno)
Interna	QUILLA-24-223823	RE: SUBSANACIÓN SOLICITUD REPRESENTACIÓN LEGAL EXT-QUILLA-24-157706	Gestión Finalizada	ADO1936	(Ninguno)
Interna	QUILLA-24-223938	RE: SOLICITUD DE INSCRIPCION DE PERSONA JURIDICA DE PROPIEDAD HORIZONTAL	Gestión Finalizada		(Ninguno)
Externa	EXT-QUILLA-24-164717	SOLICITUD DE INSCRIPCION Y REPRESENTACION LEGAL PROPIEDAD HORIZONTAL	Gestión Finalizada	AD02210	Atendida Favorablemente
Externa	EXT-QUILLA-24-164723	SOLICITUD DE INSCRIPCION Y REPRESENTACION LEGAL PROPIEDAD HORIZONTAL	Gestión Finalizada	AD02210	Atendida Favorablemente

Externa	EXT-QUILLA-24-165120	ACTUALIZAR REP LEGAL Y ADMINISTRADOR.	Gestión Finalizada	AD02119	Atendida Favorablemente
Interna	QUILLA-24-227192	ADO2039RE: RESPUESTA A RADICADO EXT-QUILLA-24-148926	Gestión Finalizada	ADO2039	(Ninguno)
Interna	QUILLA-24-227197	RE: ACTUALIZAR REP LEGAL Y ADMINISTRADOR.	Gestión Finalizada	ADO2119	(Ninguno)
Externa	EXT-QUILLA-24-167698	Inscripción de nueva representación legal	Gestión Finalizada	AD01107	Atendida Favorablemente
Externa	EXT-QUILLA-24-167919	SOLICITUD DE INSCRIPCION DE ADMINITADOR Y REPRESENTENTE LEGAL	Gestión Finalizada	AD00067	Atendida Favorablemente
Interna	QUILLA-24-231829	RE: INSCRIPCION DE ADMINISTRADOR Y REPRESENTANTE LEGAL	Gestión Finalizada	ADO1076	(Ninguno)
Interna	QUILLA-24-234057	RE: SOLICITUD DE INSCRIPCION Y REPRESENTACION LEGAL PROPIEDAD HORIZONTAL	Gestión Finalizada	ADO2210	(Ninguno)
Externa	EXT-QUILLA-24-172403	INSCRIPCION REPRESENTACION LEGAL	Gestión Finalizada	AD00994	Atendida Favorablemente
Externa	EXT-QUILLA-24-172408	INSCRIPCION DE ADMINISTRADOR Y REPRESENTANTE LEGAL CONJUNTO RESIDENCIAL GOLONDRINA	Gestión Finalizada	AD02157	Atendida Favorablemente
Interna	QUILLA-24-236587	RE: INSCRIPCION REPRESENTACION LEGAL	Gestión Finalizada	ADO994	(Ninguno)
Externa	EXT-QUILLA-24-174170	QUEJA SOLICITUD DE REPRESENTACION LEGAL DE COPROPIEDAD CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DEL MAR	Gestión Finalizada	AD00994	Atendida Favorablemente
Externa	EXT-QUILLA-24-175030	ERROR EN NOMBRE SOLICITANTE RESOLUCION 0731 DE 2024 (INSCRIPCIÓN ADMINISTRADOR Y REPRESENTANTE LEGAL	Gestión Finalizada	AD02110	Atendida Favorablemente
Externa	EXT-QUILLA-24-175282	SOLICITUD NO REGISTREO CAMBIO RL CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DEL MAR	Gestión Finalizada	AD00994	Atendida Favorablemente
Externa	EXT-QUILLA-24-175549	Solicitud de representación legal	Gestión Finalizada	AD02312	Atendida Favorablemente
Externa	EXT-QUILLA-24-176200	Solicitud cambio de representante legal Condominio Residencial 55 100 a Gerico SAS	Gestión Finalizada	AD02269	Atendida Favorablemente
Externa	EXT-QUILLA-24-179309	INSCRIPCION DE ADMINISTRADOR Y REPRESENTANTE LEGAL	Gestión Finalizada	AD01399	Atendida Favorablemente
Interna	QUILLA-24-245095	RE: Inscripción de nueva representación legal	Gestión Finalizada	AD01107	(Ninguno)
Interna	QUILLA-24-245103	RE: SOLICITUD DE INSCRIPCION DE ADMINITADOR Y REPRESENTENTE LEGAL	Gestión Finalizada	ADO0067	(Ninguno)
Externa	EXT-QUILLA-24-179652	SOLICITUD INSCRIPCIÓN ACTA DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA – CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DEL MAR – CALL	Gestión Finalizada	AD00994	Atendida Favorablemente
Externa	EXT-QUILLA-24-179935	Prueba adicional radicado EXT-QUILLA-24-175282	Gestión Finalizada	AD00994	Atendida Favorablemente
Externa	EXT-QUILLA-24-181616	solicitud inscripcion de representante legal	Gestión Finalizada	AD00994	Atendida Favorablemente
Externa	EXT-QUILLA-24-182432	INSCRIPCION PARA ADMINISTRADOR Y REP LEGAL	Gestión Finalizada	AD01015	Atendida Favorablemente
Externa	EXT-QUILLA-24-182594	inscripcion representante legal conjunto balcones de san jose	Gestión Finalizada	AD02068	Atendida Favorablemente
Externa	EXT-QUILLA-24-182744	SOLICITUD REPRESENTACION LEGAL	Gestión Finalizada	AD01186	Atendida Favorablemente
Interna	QUILLA-24-251105	RE: QUEJA SOLICITUD DE REPRESENTACION LEGAL DE COPROPIEDAD CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DEL MAR	Gestión Finalizada	AD00994	(Ninguno)
Interna	QUILLA-24-251057	RE: INSCRIPCION DE ADMINISTRADOR Y REPRESENTANTE LEGAL CONJUNTO RESIDENCIAL GOLONDRINA	Gestión Finalizada	AD02157	(Ninguno)
Interna	QUILLA-24-251756	RE: SOLICITUD NO REGISTREO CAMBIO RL CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DEL MAR	Gestión Finalizada	ADO0994	(Ninguno)
Interna	QUILLA-24-252059	RE: ERROR EN NOMBRE SOLICITANTE RESOLUCION 0731 DE 2024 (INSCRIPCIÓN ADMINISTRADOR Y REPRESENTANTE L	Gestión Finalizada	ADO2110	(Ninguno)
Externa	EXT-QUILLA-24-184230	Inscripción de administrador	Gestión Finalizada	AD01476	Atendida Favorablemente
Interna	QUILLA-24-254664	RE: INSCRIPCION DE ADMINISTRADOR Y REPRESENTANTE LEGAL	Gestión Finalizada	ADO1399	(Ninguno)

Interna	QUILLA-24-254687	RE: Solicitud de representación legal	Gestión Finalizada	ADO2312	(Ninguno)
Interna	QUILLA-24-254714	RE: INSCRIPCION PARA ADMINISTRADOR Y REP LEGAL	Gestión Finalizada	ADO1015	(Ninguno)
Interna	QUILLA-24-255391	RE: inscripcion representante legal conjunto balcones de san jose	Gestión Finalizada	ADO2068	(Ninguno)
Interna	QUILLA-24-255529	RE: Prueba adicional radicado EXT-QUILLA-24-175282	Gestión Finalizada	ADO994	(Ninguno)
Interna	QUILLA-24-255580	RE: SOLICITUD INSCRIPCIÓN ACTA DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA – CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DEL MAR –	Gestión Finalizada	ADO994	(Ninguno)
Interna	QUILLA-24-255657	RE: Solicitud cambio de representante legal Condominio Residencial 55 100 a Gerico SAS	Gestión Finalizada	ADO2269	(Ninguno)
Interna	QUILLA-24-255670	RE: SOLICITUD REPRESENTACION LEGAL	Gestión Finalizada	ADO1186	(Ninguno)
Interna	QUILLA-24-255724	RE: Inscripción de administrador	Gestión Finalizada	ADO1476	(Ninguno)
Interna	QUILLA-24-255819	RE: solicitud inscripcion de representante legal	Gestión Finalizada	ADO994 DE 2024	(Ninguno)

- iii. **Cumplimiento de la obligación de aportes al sistema de seguridad social.** - Se anexa copia de los soportes de pago de los aportes al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales, de conformidad con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, la Ley 1562 de 2012, y las demás normas que reglamentan la materia. En consecuencia, manifiesto que he dado cumplimiento al pago de estos aportes, de acuerdo con lo señalado en la Ley.

En constancia de lo anterior, se firma el presente informe en ENERO de 2025



FIRMA
Contratista