ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	**ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA 4146302 de 2022**

SUBSECRETARIA DE ACCESO Y PERMANENCIA

En Bogotá D.C., las partes del contrato que se relaciona a continuación, proceden a liquidarlo en los siguientes términos.

1. ASPECTOS GENERALES.

- **NUMERO DE PROCESO PRECONTRACTUAL:** SED-CM-A-DCCEE-DCCEE-050-2022-Grupo No. 4.
- **PLATAFORMA:**
  Plataforma virtual ☐ Secop I ☐ Secop II ■
- **NUMERO DE CONTRATO:** 4146302 de 2022
- **FECHA DE CONTRATO:** 23-11-2022
- **TIPO DE CONTRATO:** Contrato de interventoria
- **CONTRATISTA:**

NOMBRE CONTRATISTA/ASOCIADO:	CONSORCIO SERVICIO EDUCATIVO	**NIT:**	901.649.365-8
MIEMBROS DEL CONSORCIO O U. TEMPORAL*	**NIT***	**PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN***	
INGENIERIA DE PROYECTOS S.A.S.	890.116.722-8	50%	
NGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S	890.115.120-1	50%	

- **OBJETO:** INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.
- **PLAZO O FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL PACTADO:** El plazo para la ejecución del objeto contractual para cada uno de los grupos se contabilizará a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio de cada contrato. Grupo No. 4 (13 meses).
- **FECHA DE INICIO:** Trece (13) de diciembre 2022.
- **VALOR INICIAL PACTADO:** Novecientos Cincuenta y Dos Millones Quinientos Cuarenta y Nueve Mil Setecientos Ochenta pesos M/CTE ($952.549.780,00) Incluido I.V.A., y demás tributos que se causen por el hecho de su celebración, ejecución y liquidación.

- **ANTICIPO PACTADO (valor / %):** No Aplica

- **AREA RESPONSABLE DE LA CONTRATACION:** Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

- **SUPERVISOR:**

NOMBRE	CARGO
CARLOS ALBERTO BENAVIDES SUESCÚN	Director Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos (E)

- **INTERVENTORIA:**

NUM. CONTRATO	RAZON SOCIAL	NIT
No aplica	No aplica	No aplica

- **CONTRATOS INTERVENIDOS: No Aplica**

NUM. CONTRATO	RAZON SOCIAL	NIT	**ESTADO DEL CONTRATO
No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica

- **CEDENTE:** No aplica.

- **CESIONARIO:** No aplica.

- **FECHA DE CESIÓN:** No aplica.

- **MODIFICACIONES DEL CONTRATO:**

Modificación No.	Fecha modificación	Adición Valor	Prórroga Tiempo	Otros aspectos modificados
1	07/11/2023	$439.638.360	Seis (6) meses	Ninguna

- **SUSPENSIONES:** N/A

Suspensión No.	Periodo de Suspensión		Tiempo total de suspensión	Observaciones
	Desde	Hasta		
No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica

- **VALOR TOTAL CONTRATO INCLUIDAS LAS ADICIONES:** Mil Trescientos Noventa y Dos Millones Ciento Ochenta y Ocho Mil Ciento Cuarenta pesos M/CTE **($ 1.392.188.140)** Incluido I.V.A., y demás tributos que se causen por el hecho de su celebración, ejecución y liquidación.

- **PLAZO TOTAL PACTADO CON PRÓRROGAS:** Diecinueve (19) meses, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio**.**

- **FECHA DE TERMINACIÓN:** 12 de julio de 2024.
- **CAUSAL DE TERMINACIÓN:** Finalización del plazo contractual.

2. ESTADO FINANCIERO

El Director Financiero de la SED, expidió el 05 de noviembre de 2024 el estado de cuenta del CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 4146302 DE 2022, el cual hace parte integral de la presente liquidación, en donde se relacionan diecinueve (19) pagos por la suma total de Mil Trecientos Noventa y Dos Millones Ciento Ochenta y Ocho Mil Ciento Cuarenta ($1.392.188.140,00) pesos M/CTE

Que verificando el estado financiero del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4146302 de 2022, se encontró lo siguiente:

Registros presupuestales	No.	Valor	Fecha de expedición
Registros presupuestales que se afectaron en el contrato	5581	$ 952.549.780,00	30/11/2022
	4955	$ 439.638.360,00	7/11/2023
	PE4854	$ 29.558.355,00	17/07/2024

Nota: La sigla PE denota pasivo exigible.

INFORMACION PRESUPUESTAL

Número RP	Fecha RP de Apoteosys	No. CDP	Valor RP
5581	30/11/2022	2409	$ 952.549.780,00
4955	7/11/2023	3220	$ 439.638.360,00
4854	17/07/2024	4024	$ 29.558.355,00

INFORMACIÓN PAGOS

Registro No	Fecha Apoteosys	No. OP	Valor OP
5581	17/03/2023	3000174499	$ 28.957.514,00
5581	17/03/2023	3000174501	$ 8.868.238,00
5581	17/04/2023	3000246610	$ 64.701.943,00
5581	17/05/2023	3000336471	$ 86.362.926,00
5581	15/06/2023	3000418042	$ 137.548.188,00
5581	17/07/2023	3000498362	$ 119.735.507,00
5581	16/08/2023	3000589401	$ 189.938.426,00
5581	18/09/2023	3000684726	$ 146.121.136,00
5581	16/11/2023	3000850176	$ 50.675.648,00
5581	16/11/2023	3000856148	$ 72.012.763,00

5581	11/12/2023	3000936149	$ 18.069.136,00
4955	15/02/2024	3000093045	$ 72.833.420,00
4955	13/03/2024	3000167161	$ 117.031.730,00
4955	18/03/2024	3000174185	$ 1,00
4955	17/04/2024	3000252169	$ 32.855.639,00
4955	19/04/2024	3000252173	$ 1,00
4955	20/05/2024	3000350583	$ 104.428.764,00
4955	17/06/2024	3000436430	$ 42.615.612,00
4955	4/09/2024	3000670189	$ 69.873.193,00
4854	18/07/2024	3000520893	$ 29.558.355,00
			$ 1.392.188.140,00

BALANCE FINANCIERO

Descripción	Valor
Valor total contratado (Valor inicial pactado + adiciones suscritas):	$ 1.392.188.140,00
Valor total causado ajustado al peso según Res. 222 de 2007 o la que la modifique o sustituya (es el que debió pagarse al contratista por la ejecución realmente efectuada):	$ 1.392.188.140,00
Valor total pagado ajustado al peso según Res. 222 de 2007 o la que la modifique o sustituya (es el que realmente se ha cancelado al contratista):	$1.392.188.140,00
Saldos a liberar – SED	$0,00
Saldo en favor del contratista *(pagos previstos contra acta de liquidación, pasivos exigibles, entre otros:*	$0,00

Nota: No existen saldos a favor del contratista para pago ni a favor de la SED para liberación.

SUMAS A CARGO DEL CONTRATISTA:

CONCEPTO	VALOR
Saldo a cargo del contratista por diferentes conceptos (mayores valores reconocidos al contratista, sanciones no pagadas por el contratista, pagos no efectuados al sistema de seguridad social, reconocimiento de equilibrio económico en favor de la SED aun no pagado, anticipo por reintegrar, rendimientos en favor del Distrito cuando a ello haya lugar, etc.:	No aplica

Nota: No aplica.

INFORMACIÓN DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS INTERVENIDAS:

Nombre de la Sede	Tipo de Construcción	Código Planta Física	Área cubierta construida y/o intervenida en (m²)	Área exterior construida y/o intervenida en (m²)
CONTRACTUAL				

COLEGIO USMINIA SEDE C - ANTONIO JOSE DE SUCRE	MEJORAMIENTO	505	450,04	13,5
COLEGIO BRASILIA SEDE A - BRASILIA	MEJORAMIENTO	508	886,54	N/A
COLEGIO RURAL CURUBITAL SEDE A - RURAL CURUBITAL	MEJORAMIENTO	517	520,77	660
COLEGIO RURAL EL DESTINO SEDE A - RURAL EL DESTINO	MEJORAMIENTO	518	764,4	N/A
COLEGIO EL UVAL SEDE A - EL UVAL	MEJORAMIENTO	520	1171,78	N/A
COLEGIO FABIO LOZANO SIMONELI SEDE A - FABIO LOZANO SIMONELI	MEJORAMIENTO	523	899,29	N/A
COLEGIO FRANCISCO ANTONIO ZE SEDE C - MARIA AUXILIADORA	MEJORAMIENTO	527	38,5	N/A
COLEGIO ESTANISLAO ZULETA SEDE B - LA ALBORADA	MEJORAMIENTO	529	899,52	N/A
COLEGIO RURAL LA ARGENTINA SEDE A - RURAL LA ARGENTINA	MEJORAMIENTO	530	314,39	N/A
COLEGIO LA UNION SEDE A - LA UNION	MEJORAMIENTO	533	500,67	N/A
COLEGIO RURAL LAS MERCEDES SEDE A - RURAL LAS MERCEDES	MEJORAMIENTO	534	351,83	23,4
COLEGIO RURAL LOS ANDES SEDE A - RURAL LOS ANDES	MEJORAMIENTO	536	543,85	600
COLEGIO RURAL LOS ARRAYANES SEDE A - RURAL LOS ARRAYANES	MEJORAMIENTO	537	152,5	N/A
COLEGIO NUEVO SAN ANDRES DE LOS ALTOS SEDE A - NUEVO SAN ANDRES DE LOS ALTOS	MEJORAMIENTO	543	103,22	N/A
COLEGIO PROVINCIA DE QUEBEC SEDE A - PROVINCIA DE QUEBEC	MEJORAMIENTO	554	889,15	N/A
COLEGIO OSWALDO GUAYASAMIN SEDE B - VIRREY	MEJORAMIENTO	561	225,5	N/A
COLEGIO LOS TEJARES SEDE B - EL CURUBO	MEJORAMIENTO	562	205,03	N/A
COLEGIO FEDERICO GARCIA LORCA SEDE C - BETANIA	MEJORAMIENTO	565	203,78	N/A
COLEGIO JOSE MARIA CORDOBA SEDE A - JOSE MARIA CORDOBA	MEJORAMIENTO	601	N/A	903,59
COLEGIO INEM SANTIAGO PEREZ SEDE A - INEM SANTIAGO PEREZ	MEJORAMIENTO	615	52,54	N/A
COLEGIO VENECIA SEDE B - NUEVO MUZU	MEJORAMIENTO	618	173,03	449,58
COLEGIO BERNARDO JARAMILLO SEDE A – BERNARDO JARAMILLO	MEJORAMIENTO	625	99,44	N/A
COLEGIO D L E USME SEDE - D L E USME	MEJORAMIENTO	N/A	173,65	50,84

COLEGIO D L E TUNJUELITO SEDE - D L E TUNJUELITO	MEJORAMIENTO	N/A	208,45	128,2
ADICIÓN N° 1				
COLEGIO LA AURORA SEDE A	MEJORAMIENTO	531	382,25	525,2
COLEGIO LOS TEJARES SEDE A	MEJORAMIENTO	539	879,1	N/A
COLEGIO ESTANISLAO ZULETA SEDE B	MEJORAMIENTO	529	522,78	N/A
COLEGIO VIRREY JOSE SOLIS SEDE A	MEJORAMIENTO	521	891,16	968,12
COLEGIO GABRIEL GARCIA MARQUEZ	MEJORAMIENTO	579	339,4	374,99
COLEGIO OSWALDO GUAYASAMIN SEDE A	MEJORAMIENTO	538	479,101	N/A
COLEGIO EDUARDO UMAÑA MENDOZA	MEJORAMIENTO	575	127,93	87,6
COLEGIO ATABANZHA	MEJORAMIENTO	550	N/A	374,95
COLEGIO INEM SANTIAGO PEREZ SEDE B	MEJORAMIENTO	619	828,65	668,58
COLEGIO RUFINO JOSE CUERVO SEDE B	MEJORAMIENTO	610	774,13	72,3
COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE SEDE A	MEJORAMIENTO	640	19,3	N/A
COLEGIO MARCO FIDEL SUAREZ	MEJORAMIENTO	605	N/A	639,78
COLEGIO RUFINO JOSE CUERVO SEDE C	MEJORAMIENTO	617	24,08	N/A
EMERGENCIAS				
COLEGIO IED PAULO FREIRE / SEDE A - CIUDADELA NUEVO MILENIO SM III 7	EMERGENCIA	578	N/A	N/A
COLEGIO IED FEDERICO GARCIA LORCA /SEDE B - BETANIA	EMERGENCIA	507	515,47	N/A
COLEGIO IED ALMIRANTE PADILLA/ SEDE A - ALMIRANTE PADILLA SEDE A	EMERGENCIA	503	N/A	N/A
COLEGIO VILLA ROSITA	EMERGENCIA	-	-	-
COLEGIO SEDE A - SANTA MARTA	EMERGENCIA	547	N/A	36,87
COLEGIO ORLANDO FALS BORDIA/ SEDE A - BARRANQUILLITA - NUEVO	EMERGENCIA	581	N/A	N/A
COLEGIO SAN CAYETANO/ SEDE A - JUAN REY - SAN CAYETANO (CONFENALCO)	EMERGENCIA	582	N/A	N/A
COLEGIO SEDE A - RURAL LA MAYORIA	EMERGENCIA	532	N/A	N/A
DIRECCION LOCAL DE EDUCACION DE USME	EMERGENCIA	N/A	N/A	N/A

COLEGIO OFELIA URIBE SEDE B - RURAL EL BOSQUE	EMERGENCIA	515	52,54	N/A
COLEGIO IED JUAN LUIS LONDOÑO - LA SALLE -SEDE A - NEBRASKA	EMERGENCIA	572	84,43	N/A
COLEGIO PROVINCIA DE QUEBEC / SEDE A - PROVINCIA DE QUEBEC	EMERGENCIA	554	N/A	N/A
SANTA LIBRADA/ SEDE A - SANTA LIBRADA	EMERGENCIA	546	N/A	N/A
SEDE A - MIGUEL DE CERVANTES SAAVEDRA	EMERGENCIA	540	123	18
RAFAEL URIBE URIBE SEDE A	EMERGENCIA	604	N/A	N/A
IED VILLAVICENCIO (ANTIGUA PUERTA AL LLANO) SEDE C	EMERGENCIA	545	128,5	N/A
IED FERNANDO GONZALES OCHOA	EMERGENCIA	510	N/A	N/A
IED FRANCISCO ANTONIO ZEA SEDE A	EMERGENCIA	514	N/A	N/A
COLEGIO IED PAULO FREIRE / SEDE A - CIUDADELA NUEVO MILENIO SM III 7	EMERGENCIA	578	N/A	N/A
RAFEL URIBE (DESTAPE DE TUBERIAS Y POZO CEPTICO)	EMERGENCIA	604	N/A	N/A
COLEGIO OFELIA URIBE SEDE B - RURAL EL BOSQUE ETAPA 2	EMERGENCIA	515	357,46	N/A
COLEGIO NUEVO VILLAVICENCIO SEDE B	EMERGENCIA	552	N/A	N/A
COLEGIO BRAZUELOS	EMERGENCIA	509	N/A	94,7
COLEGIO PROVINCIA DE QUEBEC / SEDE A - PROVINCIA DE QUEBEC	EMERGENCIA	554	20,25	N/A
COLEGIO NUEVO VILLAVICENCIO SEDE B	EMERGENCIA	552	N/A	N/A

RENDIMIENTOS FINANCIEROS		
FECHA	**VALOR**	**ACTA DE LEGALIZACIÓN O RECIBO No.**
No aplica	No aplica	No aplica

3. MULTAS Y SANCIONES

Actuación (Multa, penal pecuniario, caducidad, declaratoria de incumplimiento)	**No. y fecha de Resolución**	**Valor Multa o Sanción**	**Estado** *(Pagado, descontado, compensado, otro)*
No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica

4. SISTEMA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL – PARAFISCALES

La supervisión, verificó en las actas e informes parciales, el cumplimiento de las obligaciones respecto del sistema de seguridad social integral y parafiscales según aplique.

Nota: Mediante certificado de cumplimiento de obligaciones con los sistemas generales de seguridad social y aportes parafiscales aportado por el contratista a la Secretaría de Educación del Distrito del 22 de julio de 2024, anexo a la presente liquidación se certifica, que CONSORCIO SERVICIO EDUCATIVO, cumplió durante el plazo de ejecución del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4146302 de 2022 con el pago de los aportes de seguridad social desde el periodo del 13 de diciembre 2022 hasta la finalización del plazo contractual el 12 de julio de 2024.

5. ACUERDOS, CONCILIACIONES, TRANSACCIONES: No Aplica

6. GARANTÍAS

El supervisor certifica con la suscripción de la presente acta que la(s) garantía(s) se encuentra(n) vigente(s) y/o actualizada(s) y aprobada(s) conforme lo establecido en los estudios previos:

Nota: Que el/la Jefe de la Oficina de Contratos de la SED de la época, aprobó el 24 de julio de 2024 las correspondientes garantías en las siguientes condiciones:

No. Garantía	Anexo de la Garantía	Fecha de Expedición	VIGENCIAS		Monto Asegurado	Riesgo amparado	Aseguradora
			(Desde)	(Hasta)			
CSC-100027139	4	19/07/2024	12/07/2024	12/01/2025	$278.437.628,00	Cumplimiento	Seguros Mundial
CSC-100027139	4	19/07/2024	12/07/2024	12/07/2027	$69.609.407,00	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.	Seguros Mundial
CSC-100027139	4	19/07/2024	12/07/2024	12/07/2026	$278.437.628,00	Calidad del Servicio	Seguros Mundial

7. INGRESO DE BIENES AL ALMACÉN: No Aplica

ACTA DE INGRESO No.:	No Aplica
FECHA INGRESO:	No Aplica
VALOR INGRESADO:	No Aplica

8. CONCLUSIÓN DE LA LIQUIDACIÓN

Con la suscripción de la presente acta de liquidación, las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto y quedan extinguidas todas las obligaciones surgidas entre las mismas, con ocasión del contrato objeto de liquidación, sin perjuicio de las obligaciones que subsisten en cabeza del contratista en relación con las garantías de calidad, estabilidad, mantenimiento o las condiciones de disposición final o recuperación ambiental de las obras o bienes (cuando ello proceda).

La presente acta de liquidación se suscribe por parte del Ordenador del gasto, con base en los informes presentados por el contratista CONSORCIO SERVICIO EDUCATIVO y el informe final (que corresponden a lo aquí señalado, entendiendo que contratista con su firma certifica que ha verificado previamente el cumplimiento de las obligaciones pactadas por las partes, por lo que se

ampara en el precepto constitucional, del artículo 83 de la constitución política. Así mismo, se deja constancia que la supervisión del contrato y el apoyo a la supervisión designado han verificado el cumplimiento de las obligaciones pactadas por las partes. Se anexa a la presente liquidación autorización para pago final expedida por la supervisión del contrato.

Hacen parte integral de la presente acta de liquidación, toda la documentación relacionada en los numerales anteriores y la que se encuentre archivada en el respectivo expediente del contrato, que evidencia el cumplimiento del objeto y de todas las obligaciones pactadas por las partes. Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que, en consecuencia, se obligan a todo lo ordenado y manifestado.

OBSERVACIONES:

1. De acuerdo con el radicado 2024EE0221485 del 8 de noviembre de 2024 se deja constancia que la Contraloría General de la República emitió informe preliminar de hallazgos en el marco de la Auditoría de Cumplimiento SGP. Bogotá Acción Conjunta con la Contraloría de Bogotá de conformidad con la Resolución 1704 de 16 de julio de 2024. La entidad se reserva el derecho de iniciar la correspondiente investigación, en caso de confirmarse algún tipo de irregularidad por parte del ente de control.

Para constancia el acta se firma en Bogotá D.C. por los que en ella intervinieron, y la fecha de Liquidación del contrato corresponde a la suscrita por parte del Ordenador del Gasto.

Firma Interventor
CONSORCIO SERVICIO EDUCATIVO
901.649.365-8
Nombre: CARLOS MARIO ROLON AMAYA
Identificación: 72.180.533 de BARRANQUILLA
Cargo: Representante Legal Interventoría

Firma Supervisor Designado o Interventor*
Nombre: JORGE ALBERTO MORENO
Identificación: 74.334.322

Firma Directivo Área Responsable de la Contratación*
Nombre: CARLOS ALBERTO BENAVIDES SUESCÚN
Identificación: 19.260.448
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos (E)

Firma Ordenador del gasto
Nombre: ABEL REINERIO MATIZ SALAZAR
Identificación: 80.737.674
Fecha: 14/1/2025

Firma Profesional Apoyo a la Supervisión*
Nombre: SANTIAGO ANGEL URIBE
Identificación: 79.598.873

Proyecto: Jenny Carola Arteaga- Contratista DCCEE
Revisó: Claudia Marcela Duarte – Contratista Apoyo Financiero Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos -SED
Revisó: Juan Camilo Pamplona-abogado contratista Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos -SED
Revisó: Paola Andrea Lesmes –Asesora financiera Subsecretaría de Acceso y Permanencia PL

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
OFICINA DE CONTRATOS

La presente revisión se lleva a cabo de acuerdo con los aspectos funcionales asignados a la Oficina de Contratos, de conformidad con el artículo 40 del Decreto 330 de 2022, en consecuencia, los temas técnicos, financieros y de ejecución del Contrato, Convenio u Orden, son del ámbito exclusivo de la supervisión y/o interventoría del mismo junto con el área o dependencia respectiva.

Vo.Bo. Director(a) de Contratación _____
Fecha:

Vo.Bo. Jefe Oficina de Contratos _____
Fecha:

Vo.Bo. Profesional Revisión OFC _____
Fecha:

Vo.Bo. Profesional Revisión Preliminar OFC _____
Fecha: 26/11/2024 Carlos Landinez Rivero

Vo.Bo. Profesional Revisión Subsecretaria Ordenadora del Gasto MAPS.
Fecha: 14/1/2025