

**“FORMATO ÚNICO ACTA DE INFORME DE GESTION”
NIVEL ASESOR, PROFESIONAL, TÉCNICO, ASISTENCIAL Y CONTRATISTAS DE
PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN**

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS IDU-1127-2024

PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA EL APOYO A LA SUPERVISIÓN INTEGRAL DE LOS PROYECTOS DE ALTA COMPLEJIDAD DE INFRAESTRUCTURA DE LAS OBRAS DE TRANSMILENIO CONTRATADAS POR EL IDU Y A CARGO DE LA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE.

1 DATOS GENERALES

- 1.1 **NOMBRE:** DIEGO SÁNCHEZ PERDOMO
- 1.2 **CARGO:** Contratista de Prestación de Servicios
- 1.3 **Instituto de Desarrollo Urbano – IDU**
- 1.4 **TERMINACION CONTRATO:** 30 de DICIEMBRE 2024
- 1.5 **FECHA CESIÓN CONTRATO:** N/A
- 1.6 **INICIO:** 29 de mayo 2024
- 1.7 **PLAZO:** 7 meses 2 días

2 PRESENTACION DE LA GESTION DE FECHA 29 DE MAYO DEL 24 AL 30 DE DICIEMBRE DEL 24:

Se realiza el presente informe de gestión, a fin de hacer entrega con ocasión de la terminación suscrita entre el Instituto de Desarrollo Urbano y Diego Sánchez Perdomo.

Por lo anterior, durante el período comprendido entre el 29 de mayo de 2024 y el 30 de diciembre del 2024, se dio cumplimiento a las obligaciones enmarcadas en el contrato 1127 de 2024, como supervisor de los contratos de interventoría y obra que fueron asignados, como puede evidenciarse en los informes mensuales de ejecución de contratos de prestación de servicios.

Para el efecto del presente informe, se tendrán en cuenta las comunicaciones de asignación a supervisión de contratos, así:

- STEST 202434600745951 del 05 de junio de 2024, Contratos de interventoría IDU-606-2020 y de obra IDU-352-2020 (Construcción para la Adecuación al Sistema Transmilenio de la Avenida Congreso Eucarístico (carrera 68) desde la carrera 9 hasta la Autopista Sur y obras complementarias - Grupo 8)
- STEST 202434600745951 del 05 de diciembre de 2024, Contratos de interventoría IDU-1653-2023 y de obra IDU-1450-2023(Construcción para la Adecuación de la calle 13 al sistema de transporte público masivo, calzadas de tráfico mixto, nuevas ciclorrutas y espacio público, desde el límite occidental del Distrito hasta la conexión con la intersección de Puente Aranda incluidas las demás obras complementarias en Bogotá D.C. Lote 2 “

Para los contratos asignados, descrito anteriormente, se realizaron las siguientes obligaciones:

1 - Apoyar a la supervisión en la gestión Integral de los proyectos de infraestructura vial, asegurando que se tenga toda la información que el interventor, el contratista y el IDU requieran para la ejecución de los proyectos de alta complejidad asignados en las etapas precontractual, contractual, y post-contractual a cargo de la Dirección Técnica de Construcciones y sus subdirecciones técnicas.

2 - Recibir, revisar y verificar toda la información generada y requerida en el proyecto asignado, atendiendo de forma oportuna los requerimientos de las partes involucradas.

3 - Preparar y presentar los informes de avance necesarios y todos aquellos que le sean asignados, así como las programaciones de los diferentes sistemas y/o aplicativos de la entidad para mantener actualizada la información requerida en las fechas establecidas.

4 - Articular con los especialistas del área, así como con las dependencias del IDU involucradas en los proyectos, los temas asociados para lograr el avance y dar cumplimiento a los contratos de obra e interventoría en lo concerniente a las especificaciones generales (técnicas, administrativas, financieras, legal, ambiental y social).

5 - Gestionar, verificar y hacer seguimiento de las acciones en conjunto con las ESP y demás terceros a fin de que quede debidamente documentado, ejecutado y garantizados los trámites para el buen desarrollo del proyecto.

6 - Brindar el soporte y las gestiones necesarias a fin de continuar con el cumplimiento del Plan Detallado de Trabajo (PDT) establecidos dentro de los proyectos asignados ante cualquier evento o situación que exponga el normal desarrollo del mismo.

7 - Revisar y tramitar oportunamente ante la dependencia que corresponda todas las actas legales, financieras y técnicas, que se generen en el desarrollo de los proyectos.

8 - Revisar y validar las cuentas de pago de los proyectos de infraestructura vial asignados, solicitando los soportes que las justifiquen y verificar la consistencia de las cuentas de pago, previa revisión y validación de la interventoría, de acuerdo con la normatividad vigente.

9 - Apoyar el seguimiento del balance económico y del Plan Detallado de Trabajo (PDT) a su cargo e informar cuando se generen situaciones de atraso, propendiendo por las soluciones a que haya lugar con el fin de ejecutar las obras en los plazos establecidos.

10 - Brindar apoyo en la revisión, verificación y seguimiento a la programación PAC de los proyectos asignados, para mantener el cumplimiento de ejecución en los indicadores.

11 - Participar activamente de las reuniones, comités, visitas y recorridos de obra que requieran los proyectos asignados a fin de cumplir con los lineamientos emitidos por la dependencia.

12 - Proyectar y responder los requerimientos que le sean asignados por el sistema de gestión documental Orfeo/conectaIDU y tramitarlos dentro de los términos de Ley.

3 INFORME RESUMIDO O EJECUTIVO DE LOS ASUNTOS, CONTRATOS Y DOCUMENTOS A SU CARGO:

Teniendo en cuenta el objeto del contrato 1127 de 2024 y las comunicaciones de asignación de proyectos anteriormente mencionada, se adjunta al presente informe de gestión, el informe de cada uno de los proyectos asignados, y el cual hace parte de la entrega de cargo que a la fecha se realiza.

OBJETO: *“INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA CONSTRUCCIÓN PARA LA ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (CARRERA 68) DESDE LA CARRERA 65 HASTA LA CARRERA 48 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTÁ D.C., GRUPO 8”.*

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

El proyecto se localiza en el eje vial de la Avenida Congreso Eucarístico (Carrera 68) entre la Carrera 65 y Carrera 65a, finalizando entre la Carrera 48 y Carrera 47A, en la Ciudad de BOGOTÁ D.C.



Imagen 1. Localización del proyecto
Fuente: Google. (s.f.). [Mapa de Bogotá, Colombia en Google maps]



Imagen 2. . Render de obra proyectada

SECTORES DEL PROYECTO:

El proyecto se encuentra subdivido en 9 sectores

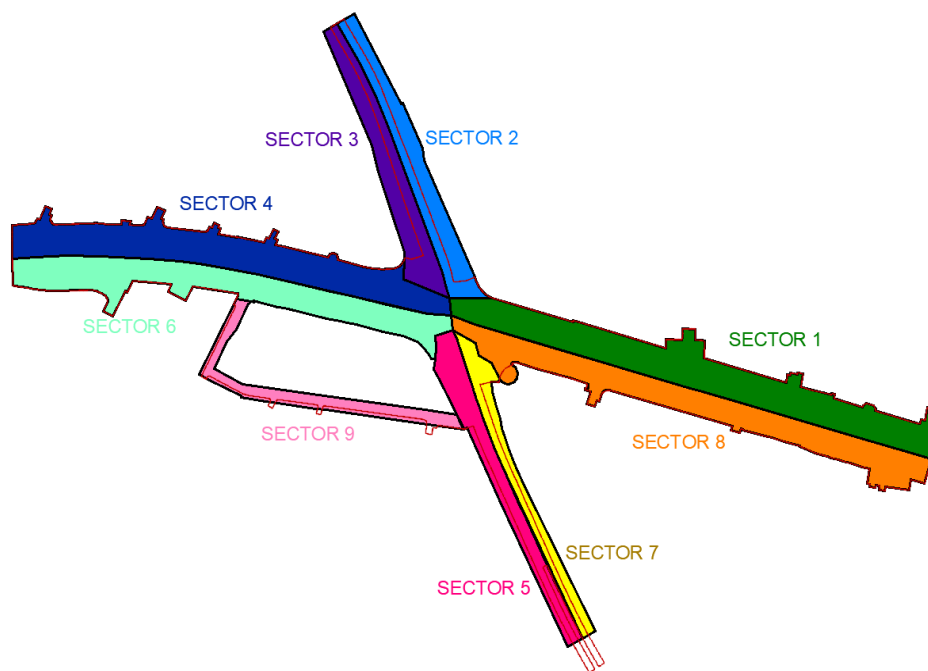


Imagen 3. . sectores del Proyecto

Tabla 1. Plazo de etapas del Proyecto

ETAPA	PLAZO	INICIO	FIN
PRECONSTRUCCIÓN	8 MESES	12-jun-20	11-feb-21
CONSTRUCCIÓN	60 MESES	12-feb-21	11-feb-26
MANTENIMIENTO	60 MESES	12-feb-26	11-feb-31
TOTAL CONTRATO	128 MESES	12-jun-20	11-feb-31

Tabla 2 Datos generales CTO IDU 352-2020

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
------	-------------

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
No de contrato:	IDU-0352-2020
Fecha de suscripción:	07 de mayo de 2020
Contratista:	CONSTRUCTORA CONCONCRETO S.A.
Nit.	890.901.110-8
Objeto:	"CONSTRUCCIÓN PARA LA ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (CARRERA 68) DESDE LA CARRERA 9 HASTA LA AUTOPISTA SUR Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTÁ D.C." GRUPO 8.
Representante legal:	JORGE LIBARDO DUARTE BALLESTEROS
Dirección:	Carrera 6 No. 115-65
Teléfono:	(1) 6202166
Correo electrónico:	Correspondenciat8@conconcreto.com
Director de Obra:	Mario Fernando Pérez
Fecha de legalización del contrato:	07 de mayo de 2020
Fecha de inicio del contrato:	12 de junio de 2020
Fecha de terminación del contrato:	11 de febrero de 2031
Plazo de ejecución:	128 meses
Plazo etapa de Preconstrucción	8 meses
Plazo etapa de Construcción:	60 meses
Plazo etapa de Mantenimiento:	60 meses
Adición 1	\$7.499'999.998,00
Adición 2	\$7.512'134.945,00
Adición 3	\$12.523'994.395,00
Valor total del contrato:	\$ 235.063'451.249,00
Valor para remuneración para obras de construcción	\$ 113.564.005.544,00
Valor para remuneración de las obras para redes	\$ 55.853.968.530,00
Valor para remuneración para desvíos de tráfico	\$ 3.450'514.364,00
Valor para remuneración para las obras especiales	\$ 50.465.446,00
Valor para reembolso de compensaciones y ensayos de laboratorio	\$ 324.160.585,00
Valor para remuneración ambiental y SST	\$ 5.275.338.107,00
Valor para remuneración de labores de dialogo ciudadano y comunicación estratégica	\$ 4.594.823.218,00
Valor para remuneración por manejo de tránsito, señalización y desvíos	\$ 10.666.615.144,00
Valor estimado para actividades de Mantenimiento:	\$ 7.781.499.592,00
Valor asociado al fondo de compensación	\$ 33.502'060.954,00

Tabla 3. Datos de contacto Profesionales

Tatiana del Carmen Otero Garces	Representante legal (E)	toterog@conconcreto.com	3113005510
Mario Fernando Pérez	Director de obra	mperez@conconcreto.com	3113007520
Leonardo Diez	Coordinador de obra	ldiezb@conconcreto.com	3134986213
Carlos Alberto Contreras	Coordinador de proyectos de Conconcreto	ccontreras@conconcreto.com	3217903586
José Castañeda	Residente de obra	jcastanedab@conconcreto.com	3134270621
Sebastián Zapata Urdaneta	Residente Costos y	szapatau@conconcreto.com	3143631510

Rodolfo Arias Fulla	programación		
Jairo Alonso Olachica	Residente de Pavimentos	rariasf@conconcreto.com	3144282256
Freddy E. Hinestrosa	Residente de Estructuras	jholachica@conconcreto.com	3102907411
	Residente Estructura	fhinestrozag@conconcreto.co	3108777957
	Estaciones	m	
Félix Moreno	Residente Geotecnia	fmorenos@conconcreto.com	3134491357
Sandra patricia Guerra	Residente Urbanismo	sguerrap@conconcreto.com	3013909284
Deivy Aldana Gómez	Residente Maquinaria y Equipos	daldana@conconcreto.com	3105689874
Jasleidy Mogollón Machuca	Residente tránsito	residente8@trafing.com	3212211823
Oswaldo Ladino Chaves	Especialista Diseño Vial	dir-viales@silcarsa.com.co	3103178077
William Alape P.	Residente de Acabados	walapep@conconcreto.com	3178667418
Luis Eduardo Gómez	Residente Redes Secas	lgomezr@conconcreto.com	3124332940
Jonathan Pardo López	Residente Redes húmedas	jpardo@conconcreto.com	3103019691
Jorge García	Ingeniero Topográfico	jgarciao@conconcreto.com	3112080389
Leonardo Herrera	Coordinador topografía, tránsito y estructuras	lherrerab@conconcreto.com	3117268942
Tatiana López	Esp. Tránsito	tatianalopez@disvial.com	3005193807
José David Forero	Coordinador redes secas y húmedas	jforero@conconcreto.com	3196071491
José David Muñoz Gutiérrez	Esp. Pavimentos	gerente@apcsas.com.co	3108118598
Diana Rocha Gil	Esp. Urbanismo y paisajismo	dianarochagil@gmail.com	3148909676
Alfonso Uribe Sardiña	Esp. Geotecnia	auribe@alfonsouribesuelos.com	6347906
David Henao Ángel	Esp. Estructuras	dhenaoa@conconcreto.com	3115930670
Edilberto Alarcón	Ingeniero Topógrafo diseños	gerencia@acaditltda.com	3153455731
Mauricio Molano	Ingeniero Topógrafo redes	topdigitaleu@gmail.com	3208493780
Sonia Umaña	Profesional Social	sumaña@conconcreto.com	3216769118
María Alejandra la Verde	Residente Social	mlaverde@conconcreto.com	3138958728
Adriana Alexandra Ardila	Profesional en Pedagogía	machipiz@conconcreto.com	3174271307
Alejandro Alberto Méndez	Profesional en Comunicaciones	amendez@conconcreto.com	3213129880
Yeiner J. Pallares	Profesional Social de Actas de Vecindad	ypallares@conconcreto.com	3104165472
Cristian Alonso Atehortúa Restrepo	Profesional de seguridad y salud en el trabajo SST	carehortua@conconcreto.com	3133359996
Aura María Soler Aguirre	Residente Ambiental	ysanchez@conconcreto.com	3017879534
Marcela Carolina Guevara	Residente Forestal	mguevara@conconcreto.com	3203051801

Tabla 4. Datos de contacto Contratista

RAZÓN SOCIAL:	CONSTRUCTORA CONCONCRETO S.A.
DIRECCIÓN:	Calle 97ª # 60 - 50
TELÉFONOS:	+571 6202166
CORREO ELECTRÓNICO:	correspondenciat8@conconcreto.com

Fuente: Elaboración propia

Tabla 5. Datos de contacto Interventoría

RAZÓN SOCIAL:	CONSORCIO TRONCAL 68
DIRECCIÓN:	Carrera 63 No 98B – 39 Barrio Los Andes
TELÉFONOS:	+571 5195070
CORREO ELECTRÓNICO:	consorciotroncal68@cemos.es

Fuente: Elaboración propia

	VALOR
Vr Inicial	\$207.527'321.211
Adición No 1 Modificadorio 9 (\$7.499.999.998)	CLÁUSULA 1. Modificar la Cláusula 11.1 "Valor Estimado del Contrato" con el fin de adicionar la suma (\$7.499.999.998) al capítulo de Redes húmedas. CLÁUSULA 13. "Apropiaciones Presupuestales" del Contrato, con el fin de incluir el siguiente Certificado de Disponibilidad Presupuestal, el cual ampara la presente modificación: CDP FECHA VALOR CONCEPTO 4009 24-08-2023 \$ 7.499.999.998 Actividades convenio 1702-2022 <i>Sobre la adición presupuestal al capítulo de redes.</i> i) Las Partes identificaron la necesidad de modificar el método constructivo para el Emisario Norte de excavación a cielo abierto por metodología "Pipe Jacking", el cual se incorporó al Contrato en el modificadorio No 4 mediante el NP No 57.
Adición No 2 Modificadorio 10 \$7.512'134.845	CLÁUSULA 1. Modificar la Cláusula 11.1 "Valor Estimado del Contrato" con el fin de adicionar la suma de siete mil quinientos doce millones ciento treinta y cuatro mil novecientos cuarenta y cinco pesos (COP 7.512.134.945) al Fondo de Compensaciones del Contrato.

CLÁUSULA 3. Modificar la Cláusula 13 Apropriaciones Presupuestales del Contrato, incluyendo el siguiente Certificado de Disponibilidad Presupuestal, los cuales amparan la presente modificación:

CDP	FECHA	VALOR
8443	06-12-2023	\$ 7.512.134.945

CONCEPTO

ADICIÓN FONDO DE COMPENSACIONES DEL CONTRATO

Clausula 19. Que el Contratista le ha solicitado al IDU, la adición del Contrato y la aclaración de la Cláusula 4 del Modificadorio 9 al Contrato. Lo anterior, bajo las siguientes consideraciones:

a) Sobre la adición presupuestal

i) Las Partes han identificado la necesidad de adicionar el Fondo de Compensaciones del Contrato, teniendo en cuenta que actualmente no cuenta con los recursos suficientes para realizar los pagos al Contratista, cuando se presenten las situaciones previstas en la Cláusula 12 “Fondo de Compensaciones” del Contrato.

ii) Al respecto, se ha evidenciado que el índice del ICOCIV (Índice de Costos de Obras Civiles), ha mostrado un aumento significativo en los costos de construcción y mantenimiento a lo largo del tiempo. Este aumento ha sido mayor al estimado por el IDU durante la estructuración del Contrato.

CLAÚSULA 15.

“(…) la necesidad de incorporación de recursos a cargo de la EAAB en los siguientes términos:

Razón por la cual se requiere incrementar el presupuesto de la bolsa de redes húmedas por un valor \$12.523.994.395,00, correspondiente a la competencia de pago de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá, y convenio asociado IDU-1702-2022 EAAB-1570-2022.

CLAÚSULA 16.

4.

En el modificadorio 9 del Contrato de Obra

Adición No 3 Modificadorio 11
\$12.523'994.395

	se realizó adición por un valor de \$7.499.999.998, que fueron soportados como competencia de pago de la EAAB-ESP, quedando como saldo un valor de DOCE MIL QUINIENTOS VEINTITRÉS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO \$ 12.523.994.395,00
Valor Actual contrato	\$235.063'451.249

Tabla 6 . Valor del contrato de obra

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
No. De Contrato:	IDU-606-2020
Fecha de suscripción:	14 de mayo de 2020
Razón social:	CONSORCIO TRONCAL 68
Nit.	901.374.954-4
Objeto del contrato:	“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN PARA LA ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (CARRERA 68) DESDE LA CARRERA 9 HASTA LA AUTOPISTA SUR Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTÁ D.C.” GRUPO 8.
Representante legal:	Claudia Patricia Correa Malaver
Dirección:	Av. Calle 26 No. 69D-91 Torre 2 Oficina 202
Teléfono:	(1) 7560838
Correo electrónico:	consorciotroncal68@cemos.a.es
Director de Interventoría:	Miguel E. Samaniego Cely
Fecha de legalización del contrato:	14 de mayo de 2020
Fecha de inicio del contrato:	12 de junio de 2020
Fecha de terminación del contrato:	11 de febrero de 2031
Plazo de ejecución:	128 meses
Plazo etapa de Preconstrucción	8 meses
Plazo etapa de Construcción:	60 meses
Plazo etapa de Mantenimiento:	60 meses
Valor total del contrato:	\$ 34.630.366.494
Valor global para etapa de Preconstrucción:	\$ 1.646.167.460

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
No. De Contrato:	IDU-606-2020
Valor global para la etapa de construcción:	\$ 24.206.355.250
Valor global para la etapa de mantenimiento:	\$ 4.107.126.730
Valor para el fondo de cubrimiento:	\$ 4.670.717.054

Tabla 7. Datos generales CTO IDU 606-2020

Miguel Enrique Samaniego Cely	Director de Interventoría	miguel.samaniego@cemosa.es	3203332711
Diego Fernando Caro Burgos	Coordinador de Interventoría	coordinador68@tnmlimited.com	3115930670
Oscar Leonardo Celis	Residente de obra de Interventoría General	residentetroncal68@gmail.com	3208845407
Angie Viviana Quimbayo Falla	Residente de obra de Interventoría Geotecnia	angie.quimbayo@cemosa.es	3102633712
Jairo Alejandro Sandoval	Residente de obra de Interventoría Pavimentos	residentepavimentosct68@gmail.com	3017460059
Juan Manuel Fernández	Residente de obra de Interventoría Estructuras	manuel.fernandez@cemosa.es	3002128745
Andrés Camilo Garzón Ruiz	Residente de obra de Interventoría Espacio Público	andres.garzon@cemosa.es	321 3686900
Nelcy Rojas Gil	Residente de obra de Interventoría Redes	nelcy.rojas@cemosa.es	3102428600
Camila Andrea Sandoval	Residente de obra de Interventoría tránsito	camila.sandoval@cemosa.es	3222438309
Angelica Tafur Serrano	Residente de edificaciones	angelica.tafur@cemosa.es	3115930670
Miguel Isaac Nieto Sua	Especialista de Tránsito y Transporte	nciltda.dfinanciero@gmail.com	3176581748
Edison Javier Soto Ramírez	Especialista en Urbanismo	espaciourbanosas@gmail.com	3002917739
José Alfredo Carabuena Mendoza	Especialista en Diseño Geométrico	jacm031@gmail.com	3143802289
Daniel Santander	Especialista en Estructuras	danielsantander_22@yahoo.es	3003234645
Pablo Felipe Estrada Duque	Patólogo Estructural	cpfe1995@gmail.com	3155300118
Carlos Iván Gutiérrez Guevara	Especialista en Geotecnia	cigutierrezg@gmail.com	3102871307
Juan Pablo Huertas Ospina	Especialista de Pavimentos	juanpablohuertas@yahoo.com	3124820408
Nancy Cristina Vargas Gil	Especialista en Redes Hidrosanitarias	nancycvargas@hotmail.com	3134174140
Carlos Humberto Escobar Arcila	Especialista en Redes Eléctricas, telecomunicaciones, cable, fibra, etc.	carlosescobar1609@gmail.com	3202933548
Laura Yiniliceth López Alonso	Profesional en costos presupuestos y programación	laura.lopez@tnmlimited.com	3132821699
Laura Naranjo	Residente Ambiental	ambiental068@tnmlimited.com	3202598192
Marvin Jazmín Gómez Guzmán	Residente de Seguridad	residentesstct68@gmail.com	3214825865
Alexander García Bautista	Residente Maquinaria y equipos	Residentemaquinariact68@gmail.com	3212414884
Tito Fabián Ruiz	Residente Forestal	gabrielcamacho82@gmail.com	3123831060
Milton Rincón	Biólogo	bioticcoct68@gmail.com	3212937382

Germán Eduardo Rodríguez	Arqueólogo	Arqueologiact68mail.com	3013367577
Yised Hernández		Inspector 1 Ambiental y SST	
Adriana Elvira Aranda Aranda	Profesional Social	adriana.aranda@cemosa.es	3103385733
Vivileni Castro Varón	Residente Social	vivileni.castro@cemosa.es	3123806698
Yamileth Conde Parra	Profesional técnico para actas de vecindad	yamileth.conde@tnmlimited.com	3209071500
Diana Paola Prieto Maya	Profesional en SIG-CAD	dpprietom@gmail.com	3112353565
Yeimy Paola Tique	Ingeniero Topográfico		3107270874
Julián Bareño	Ingeniero Apoyo de topografía	-	
Diego Armando Yate	Técnico Topógrafo	diego.yate@cemosa.es	-
Jorge Isaac Bonilla Barrera	Cadenero	N/A	-
Ramiro Antonio Gómez	Cadenero	N/A	-
Eduard Enrique Henríquez Zuleta	Ingeniero de apoyo	eduard.henriquez@cemosa.es	3194547055
Johan Smith Guasca Conejo	Laboratorista	marthaluciar@gmail.com	3115266311

Tabla 8. Datos de contacto Profesionales del Contrato de Interventoría

Contrato de interventoría	VALOR
Vr Inicial	\$34.630'366.494

Tabla 9. Valor del contrato de interventoría

Costo proyecto	VALOR
Costo	\$269.693'817.743

Tabla 10. Valor total del contrato de obra + interventoría



Tabla 11. HITOS del proyecto con unidades de medida

COMPONENTE	UNIDAD	CANTIDAD
LONGITUD TOTAL DEL TRAMO	KM	1,06
LONGITUD DE CARRILES BRT	KM - CARRIL	7,78
LONGITUD DE CARRILES MIXTOS	KM - CARRIL	10,24
CICLORUTA	KM	1,15
AREA TOTAL DE INTERVENCIÓN	M2	113.120,85
AREA DE ESPACIO PÚBLICO ZONAS DURAS	M2	25.481,59
AREA DE ZONAS VERDES	M2	4.585,41
PUENTES VEHICULARES NUEVOS	UNIDAD	1
ESTACIONES NUEVAS	UNIDAD	2
TRASLADO ESTACIONES	UNIDAD	1
DEPRIMIDOS	UNIDAD	1

El proyecto comprende la intervención de 1,06 km con la construcción de andenes (Zonas Duras), zonas verdes y cicloruta en ambos costados de la Av. Calle 100 entre la carrera 48 y la carrera 65 que incluye, construcción de carriles mixtos en pavimento flexible, carriles BRT en pavimento rígido para uso exclusivo del BRT. Este sector contará con dos estaciones nuevas sobre la troncal y el traslado de la estación Suba - Calle 100 al costado sur de la Av. Suba con nueva estructura. El proyecto también contempla la construcción de redes secas y húmedas que entre la más representativa se encuentra la construcción del Emisario Norte con tubería de 2 metros de diámetro donde intervienen los grupos 7 y 9 para su terminación. Adicional a lo anterior, se realizará la construcción de un deprimido vehicular con tres ramales en sentido sur, norte y oriente y de un puente en voladizos sucesivos de 210 metros de longitud; y cabe aclarar que estas dos estructuras en particular son para uso exclusivo del sistema BRT (Rapid Bus Transit) de Transmilenio.

Avance en meta física según PDT

Actividad	Programado	Ejecutado	Fecha de entrega
Corredor Cra 65 Autonorte (Mixto)	43,89%	18,92%	diciembre 2025
Corredor Cra 65 Autonorte (BRT)	20,85%	21,84%	diciembre 2025
Bocacalles	0,00%	3,13%	diciembre 2025
Espacio Público – Zonas Duras	39,80%	24,41%	mayo 2025
Espacio Público – Zonas Blandas	0,00%	0,00%	diciembre 2025
Ciclorruta	63,12%	33,86%	diciembre 2025
Puente Vehicular Av. Suba	88,64%	85,16%	diciembre 2025
Deprimido Vehicular Av. Suba	80,33%	76,31%	diciembre 2025
Traslado Est. BRT Suba – Calle 100 Tipo T4	100,00%	100,00%	diciembre 2025
Estación BRT # 18 Tipo 3 – Cra 53	42,77%	1,92%	diciembre 2025
Estación BRT # 17 Tipo 2 – Av. Suba	0,00%	0,00%	diciembre 2025
Taquillas Externas	36,33%	8,66%	diciembre 2025
Ciclo estación No. 17	29,21%	17,67%	diciembre 2025

Tabla 12. Avance en meta física físico con corte a 6 de noviembre del 24

Avance de Obra

Etapas de construcción programado: 57.11%

Etapas de construcción ejecutado: 49.33%

Avance presentado etapa de obra: -7.78%

Según informe semanal No. 229 con corte al 6 de noviembre de 2024

PONDERACIÓN DE LOS REPORTES EN META FÍSICA , FINANCIERO Y PROJECT

Reporte. ▾	Programado ▾	Ejecutado ▾	Variacion ▾
Meta fisica %	58,112%	50,329%	-7,783%
Meta fisica % (Preconstrucción)	1,000%	1,000%	0,000%
Meta fisica % (Construcción) PONDERADO	57,112%	49,329%	-7,783%
Meta fisica % (Construcción)	60,758%	52,477%	-8,280%
Meta fisica % (Mantenimiento)	0,000%	0,000%	0,000%
Financiero Etapa de construccion%	73,007%	63,517%	-9,491%
Financiero General%	60,24%	52,47%	-7,77%
Financiero Etapa Contrucción \$	\$ 140.422.779.735	\$ 122.168.671.100	-\$ 18.254.108.635
Financiero General \$	\$ 141.596.527.698	\$ 123.342.419.063	-\$ 18.254.108.635
Reporte Project Etapa de Construcción (%)	69,000%	59,000%	-10,000%
Reporte Project General (%)	65%	56%	-9%

Tabla 13. PONDERACIÓN DE LOS REPORTES EN META FÍSICA , FINANCIERO Y PROJECT

PUENTE VEHICULAR

El puente vehicular con corte al 6 de noviembre de 2024 tiene un porcentaje programado del 88,64 y un avance ejecutado del 85,16 %%. Según PDT 11, la fecha de terminación es el 11 de diciembre de 2024 y un Costo \$ 28.391'001.386

Actualmente, el contratista cuenta con aproximadamente 27 trabajadores en la obra del puente, lo que representa una disminución del 40% en las últimas semanas. Esta reducción de personal y de insumos (geobloques) ha afectado significativamente el avance de los trabajos, generando preocupación por el cumplimiento del PDT 11 y, en consecuencia, por la entrega final del puente en la fecha prevista. A pesar de lo anterior, aún existen actividades en las que el contratista puede avanzar como son:

- ☐ Limpieza en la superficie del puente.
- ☐ Tensionamiento de cables faltantes.
- ☐ Instalación de bloques abujardados aproche norte y armado de pórticos.
- ☐ Armado de acero de refuerzo para los new jersey sobre losa de puente.
- ☐ Instalación de geobloques aproche norte (siempre y cuando se tenga el suministro).



Imagen 4. Aprovecho Norte



Imagen 5. Aproche Sur



Imagen 6. Fundida de concreto en NEW JERSEY Aroche Norte.

red matriz de acueducto y su puesta en funcionamiento que, a su vez, se encuentra pendiente de la instalación de la tubería en reparación, afectada por la falla del pozo 303 del Colector Pluvial Emisario Norte.

Tiene un porcentaje programado del 80,33% y un avance ejecutado del 76,34 %

Costo \$ 31.797'921.552



Imagen 8. Instalación puntales para excavación Ramal Norte.



Imagen 9. Excavación Ramal Central

Personal Diurno y Nocturno de Obra e Interventoría

Operativo Cta.	Día	Noche
Personal en obra	50	7
Comisión Topográfica	8	0
Operarios Maquinaria	4	0
Laboratorio	1	0
Auxiliares de Tránsito	18	5
Boal	4	0
Conductores	8	0
Almacén	2	0
Vigilancia	4	4
Servicios Generales	1	0
Sub Total	100	16
Total Diurno + Admo	141	
Total Nocturno + Admo	16	

Administrativo Cta.	Día	Noche
Directivo	2	0
Técnico Residentes y Especialistas	18	0
Inspectores	0	0
Social	11	0
A&SST	5	0
Forestal-MEV-Arq.-Biótico	4	0
Secretaria	1	0
Total	41	0

Total M.O + Admo Contratista	157
-------------------------------------	------------

Tabla 14. PERSONAL DIURNO Y NOCTURNO DE OBRA

Admo Interventoría	Día	Noche
Directivo	3	0
Res. Técnico y Esp.	21	1
Inspectores	3	1
Laboratorio	1	0
Topografía	5	0
Social	2	0
A&SST	3	0
Forestal-MEV-Arq.-Biótico	4	0
Conductor	1	0
Secretaria	1	0
Servicios Generales	1	0
Total	45	2

Tabla 15. **PERSONAL DIURNO Y NOCTURNO DE INTERVENTORÍA**

En la siguiente tabla se relacionan los hitos a cumplirse, valor y fecha de entrega, en concordancia con el PDT 10 vigente:

HITOS DE PAGO	VALOR	FECHA INICIO	FECHA FIN
CORREDOR CARRERA 65 - AUTONORTE (MIXTO)	12.492.040.610	11/02/23	11/12/25
CORREDOR CARRERA 65 - AUTONORTE (BRT) - INCLUYE MUROS ENTRE CALZADAS	12.492.040.610	16/05/22	11/12/25
BOCACALLES	1.135.640.055	2/09/24	11/11/25
ESPACIO PÚBLICO - ZONAS DURAS	7.381.660.360	11/04/23	11/12/25
ESPACIO PÚBLICO - ZONAS VERDES	567.820.028	7/02/25	11/12/25
CICLORUTA	1.135.640.055	11/09/23	11/11/25
PUENTE VEHICULAR AV. SUBA	28.391.001.386	11/10/22	10/05/25
DEPRIMIDO VEHICULAR AV. SUBA	31.797.921.552	22/04/22	11/12/25
TRASLADO ESTACIÓN BRT SUBA – CALLE 100 TIPO T4	3.406.920.166	12/02/21	11/02/23
ESTACIÓN BRT #17 - TIPO T2 AV. SUBA	6.813.840.333	11/04/25	11/12/25
ESTACIÓN BRT #18 - TIPO T3 CARRERA 53	4.542.560.222	11/06/24	11/12/24
TAQUILLAS EXTERNAS (9)	2.839.100.139	11/02/24	11/12/25
CICLOPARQUEADEROS (1)	567.820.028	21/11/24	11/12/25
Total	113.564.005.544		

Tabla 16. Hitos PDT 10.

EVENTO CONTRACTUAL	OBJETO DE LA MODIFICACIÓN AL CONTRATO IDU- 352- 2020	FECHA
Modificadorio No. 1	'-Modificación Clausula 8.1 "Garantía Única de Cumplimiento de las Obligaciones del Contrato". -Modificación clausula 13 "Apropiaciones Presupuestales". -Incluir Tabla como anexo 1 de la tabla de hitos del apéndice G- Lineamientos de programación para la elaboración, seguimiento y control de cronograma de ejecución del contrato.	11/12/2020
Modificadorio No. 2	Modificación Clausula 5.1 "Etapa de Pre-construcción" permitiendo cumplir las obligaciones de los numerales 5.1.4, 5.1.6, 5.1.7, 5.1.8, 5.1.9 dentro de los 2 meses siguientes a la suscripción del Acta de Inicio de la Etapa de Construcción. -Modificar Literal f del Numeral 7 del ANEXO 1 - Anexo Técnico del Contrato". - Adicionar al anexo de personal un párrafo que permite al contratista durante los 2 primeros meses de la etapa de construcción, ejecutar sus labores con la plantilla de personal de Pre-construcción, hasta tanto hayan sido obtenidas las aprobaciones, permisos, licencias y trámites previstos en los numerales 5.1.4, 5.1.6, 5.1.7, 5.1.8 y 5.1.9 del contrato. - Modificar el primer inciso de la sección 5,2 "etapa de construcción" del contrato, de manera tal que ésta se limite a exigir el cumplimiento de los requisitos del 5,1,1, 5,1,2 y 5,1,3, del contrato de obra como requisitos a cumplir para firma del acta de iniciación de la etapa de construcción".	11/02/2021
Modificadorio No. 3	-Inclusión del apéndice de Bioseguridad. - Modificación a la cláusula 12 de Fondo de Compensaciones con inclusión de numerales 14.11.8 "pagos asociados al fondo de compensaciones". - Modificación sección 5.1 "Etapa de Pre-construcción". Ampliación del plazo en un mes más de los numerales 5.1.4, 5.1.6, 5.1.7, 5.1.8, 5.1.9 con vencimiento el 12 de mayo de 2021. - Ampliación de plazo a tres meses de la etapa de construcción el cumplimiento de anexo de personal. - Modificación clausula 16 "Obras de adecuación de Desvíos" numeral 6.3.3.	09/04/2021
Modificadorio No. 4	- Delimitar el Porcentaje en la Retención en Garantía. - Modificación a la cláusula 14.2 del contrato relacionada con la remuneración de las obras para redes. - Intervenciones por reacción y adecuaciones temporales en el corredor de la Avenida carrera 68 de acuerdo con el Comité Contractual del 26 de octubre de 2021. - Modificación parcial de la cláusula 14.1 relacionada con la descripción nominal de los Hitos del capítulo DEPRIMIDO VEHICULAR AV. SUBA - Modificación de la sección 6.2 "ESPECIFICACIONES DE LOS ELEMENTOS A IMPLEMENTAR" del APÉNDICE DE BIOSEGURIDAD COVID 19 VERSION 2. - Modificación para la incorporación al contrato IDU 352-2020 de precios no previstos correspondientes a los NP 01 al 52 y NP 57.	28-12-21
Modificadorio No. 5	- Modificación del cálculo del ICCP "Lineamientos generales para la transición de los índices ICCP, ICOCIV y el insumo del Acero". - Modificación para la incorporación al contrato IDU 352-2020 de cuarenta y cinco (45) – ÍTEMS NO PREVISTOS correspondientes a	10-08-22

EVENTO CONTRACTUAL	OBJETO DE LA MODIFICACIÓN AL CONTRATO IDU- 352- 2020	FECHA
	los NP 53 al 56, NP 58 al 96 y 100 al 101. - Modificación de tabla de Hitos en fecha, porcentaje y descripción del DEPRIMIDO AV. SUBA, PUENTE VEHICULAR AV. SUBA y fecha de TRASLADO ESTACIÓN SUBA.	
Modificadorio 7	Modificar las apropiaciones presupuestales y el numero de CDP vigencias 2023 2024 2025	19-12-22
Modificadorio 8	Modificar las apropiaciones presupuestales con el No CDP vigencias 2023 2024 y 2025	22-12-22
Modificadorio 9	Modifica la cláusula 11.1 Valor Estimado del Contrato con adición 1, modificación de la sección 14.1 Remuneración para obras de construcción con la subdivisión de hitos para el Corredor Mixto, BRT, Puente Vehicular y Deprimido	1-12-23
Modificadorio 10	Modifica la cláusula 11.1 Valor Estimado del Contrato con adición 2, al fondo de Compensaciones. Modificar la cláusula 13. Apropiaciones presupuestales del Contrato incluyendo certificado de disponibilidad presupuestal. Aclaración a la cláusula 4 del modificadorio 9 en lo referente a la sección 14.1 remuneración para obras de construcción para la propuesta de sub división de hitos para carriles BRT	13-12-23
Modificadorio 11	• Modificar cláusula 11.1 Valor Estimado del contrato Cláusula 2 Adición de recursos por un valor de (\$12.523.994.395), de conformidad con el convenio 1702-2022 suscrito entre la EAAB y el IDU por el incremento de la bolsa por redes húmedas del contrato de obra.	28 mayo 2024

Tabla 17. Modificatorios al contrato de obra IDU 352-2020.

PRECIOS NO PREVISTOS

A continuación se relacionan los PRECIOS NO PREVISTOS y que fueron radicados en diferentes fechas y que presentan el estado actual : 17 de mayo del 24, 31 de mayo del 24, 18 de junio del 24 , 27 de septiembre del 24 y 23 de octubre del 24.

RADICADO IDU	NP	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION
202434600941691	134	19/07/202	IDU A LA INT	NO OBJETADO
202434600941691	135	19/07/202	IDU A LA INT	NO OBJETADO
202434600941691	136	19/07/202	IDU A LA INT	NO OBJETADO
202434600941691	137	19/07/202	IDU A LA INT	NO OBJETADO
202434600941691	138	19/07/202	IDU A LA INT	NO OBJETADO
202434600941691	139	19/07/202	IDU A LA INT	NO OBJETADO
202400000727841	140	22/07/24	IDU A LA INT	NO OBJETADO

RADICADO IDU	NP	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION
202400000727841	141	22/07/24	IDU A LA INT	NO OBJETADO
202400000727841	142	22/07/24	IDU A LA INT	NO OBJETADO
202400000727841	143	22/07/24	IDU A LA INT	NO OBJETADO
202400000727841	144	22/07/24	IDU A LA INT	NO OBJETADO
202400000727841	145	22/07/24	IDU A LA INT	NO OBJETADO
202400000727841	146	22/07/24	IDU A LA INT	NO OBJETADO
202400000727841	147	22/07/24	IDU A LA INT	NO OBJETADO
20240000073432	148	22/07/24	IDU A LA INT	NO OBJETADO
20240000073432	149	22/07/24	IDU A LA INT	NO OBJETADO
20243460138154 1	150	29/10/24	IDU A LA INT	NO OBJETADO
202434601326251	151	11/09/2024	IDU A LA INT	OBJETADO
2024346012852 01	152	2/10/2024	IDU A LA INT	OBJETADO
2024346012852 01	153	2/10/2024	IDU A LA INT	OBJETADO
2024346012852 01	154	2/10/2024	IDU A LA INT	OBJETADO
202434601326251	156	11/09/2024	IDU A LA INT	OBJETADO
202434601406141	157	3/11/24	IDU A LA INT	OBJETADO
202434601406141	158	3/11/24	IDU A LA INT	OBJETADO
202434601406141	159	3/11/24	IDU A LA INT	OBJETADO
202434601406141	160	3/11/24	IDU A LA INT	OBJETADO

Tabla 18. Precios NO previstos

BALANCE FINANCIERO CONTRATISTA

Tabla 7. Actas legales tramitadas contrato de Obra IDU 352 de 2020

Acta No.	Descripción	Fecha
306	Acta de mayores cantidades Desvíos	EN TRAMITE
307	Acta 307 de Recibo Parcial 43	3/09/2024
308	Acta de ajuste No. 308 al acta 307 de recibo parcial No.43	3/09/2024
309	Acta 309 de Recibo Parcial 43	3/09/2024
310	Acta de ajuste No.310 al acta 309 de recibo parcial No.43	3/09/2024
311	Acta 311 de Recibo Parcial 43	3/09/2024
312	Acta de ajuste No.312 al acta 311 de recibo parcial No.43	3/09/2024
313	Acta 313 de Recibo Parcial 41	3/09/2024
314	Acta de ajuste No.314 al acta 313 de recibo parcial No.41	3/09/2024
315	Acta de inclusión de ítems no previstos No. 4	EN TRÁMITE

Fuente: Elaboración Propia.

Tabla 19. Actas Legales tramitadas.

Para el mes de octubre del 24 se hizo alistamiento de las actas # 324,325,326 y 327 con el fin de pagar en noviembre del 24

- Acta 324(Red menor y red pluvial para recibo parcial de obra 45 mes de agosto del 24)
- Acta 325 (Ajustes)
- Acta 326 (Hitos del puente costado norte)
- Acta 327 (Acta de ajustes),

2.5.1 CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Y REGISTROS PRESUPUESTALES

Los Certificados de disposición presupuestal para el año 2024, se encuentran en trámite de legalización ante el Instituto de Desarrollo Urbano y Transmilenio S.A; a la fecha no han sido oficializados a esta interventoría, a continuación, se relacionan los reportado en el informe anterior:

A. Contrato 352 de 2020

Tabla 15. CDP y CRP del Contrato de Obra 352 de 2020

NUMERO DISPONIBILIDAD	FECHA DISP.	NUMERO REGISTRO	FECHA REGISTRO	FTE/FIN	VALOR INICIAL REGISTRO
2578	13/01/2021	2578	13/01/2021	REC. TRONC. ALIMENTADORAS PLMB-REC TITULARIZA)	\$ 234.285.936

NUMERO DISPONIBILIDAD	FECHA DISP.	NUMERO REGISTRO	FECHA REGISTRO	FTE/FIN	VALOR INICIAL REGISTRO
3386	13/01/2021	1959	13/01/2021	REC. TRONC. ALIMENTADORAS PLMB-REC TITULARIZA)	\$ 191.296.789
1959	13/01/2021	2387	13/01/2021	REC. TRONC. ALIMENTADORAS PLMB-REC TITULARIZA)	\$ 30.651.183.767
1220	4/01/2020	717	4/01/2022	REC. TRONC. ALIMENTADORAS PLMB-REC TITULARIZA)	\$ 914.255.439
3403	4/01/2020	3386	4/01/2022	REC. TRONC. ALIMENTADORAS PLMB-REC TITULARIZA)	\$ 16.239.388.430
2117	6/01/2023	777	6/01/2023	Cuentas por pagar (Rec Troncales Alimentadora Plmb-Titularización	\$ 31.593
4028	6/01/2023	3954	6/01/2023	Cuentas por pagar (Rec Troncales Alimentadora Plmb-Titularización	\$ 11.707.655.021
7502	30/12/2022	7502	30/12/2022	REC. TRONC. ALIMENTADORAS PLMB-REC TITULARIZA)	\$ 121.681.922.105
3386	13/01/2021	2405	13/01/2021	REC. TRONC. ALIMENTADORAS PLMB-REC TITULARIZA)	\$ 25.907.302.831
4863	10/01/2024	4851	13/01/2021	Cuentas por pagar (Rec Troncales Alimentadora Plmb-Titularización	\$ 7.512.134.945
5121	13/01/2021	2405	13/01/2021	INFRAESTRUCTURA PARA EL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE PUBLICO	\$ 7.499.999.998
2476	30/05/2024	5724	30/05/2024	CONVENIO EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS	\$ 12.523.994.395

Fuente: Elaboración Propia.

Tabla 20. Certificados de Disponibilidad Presupuestal y Registros presupuestales.

Tabla 16. Detalle respaldo financiero por anualidad del Contrato de Obra 352 de 2020

CDP	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
2578	\$ 234.285.936						
1959		\$ 191.296.789					
2387		\$ 30.651.183.767					
717			\$ 914.255.439				
3386			\$ 16.239.388.430				
777				\$ 31.593			
3954				\$ 11.707.655.021			
3983				\$ 36.799.018.010			
1037					\$ 41.754.272		
1037					\$ 41.754.272		
4851					\$ 7.512.134.945		
5694					\$ 49.783.795.561	\$ 35.057.354.262	\$ 9.785.255.471
5121					\$ 7.499.999.998		
2476					\$ 12.523.134.945		

Fuente: Elaboración Propia.

Tabla 21. Resplado Financiero CDP

BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA

A continuación, se presenta el balance financiero del contrato de obra. Los valores que a continuación se mencionarán tienen AIU incluido.

DESCRIPCIÓN	VALOR CONTRATADO	VALOR FACTURADO	SALDO
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$ 235.063.451.249		
VALOR PARA REMUNERACIÓN PARA OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	\$ 113.564.005.544	\$ 53.016.651.892	\$ 60.547.353.652
VALOR PARA REMUNERACIÓN DE LAS OBRAS PARA REDES	\$ 58.545.258.028	\$ 32.882.917.665	\$ 25.662.340.363
OBRAS ESPECIALES	\$ 50.465.446	\$ 0	\$ 50.465.446
ENSAYOS DE LABORATORIO	\$ 307.109.684	\$ 0	\$ 307.109.684
COMPENSACIONES SDA	\$ 17.050.901	\$ 0	\$ 17.050.901
VALOR PARA REMUNERACIÓN PARA DESVÍOS DE TRÁFICO	\$ 2.566.506.963	\$ 1.862.007.558	\$ 0
VALOR PARA REMUNERACIÓN AMBIENTAL Y SST	\$ 5.275.338.107	\$ 2.256.861.423	\$ 3.018.476.684
VALOR PARA REMUNERACIÓN DE LABORES DE DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	\$ 4.594.823.218	\$ 1.744.195.987	\$ 2.850.627.231
VALOR PARA REMUNERACIÓN POR MANEJO DE TRÁNSITO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS	\$ 10.666.615.144	\$ 2.825.560.802	\$ 7.841.054.342
VALOR ETAPA DE MANTENIMIENTO	\$ 7.781.499.592	\$ 0	\$ 7.781.499.592
COMPENSACIONES	\$ 31.694.778.622	\$ 17.554.453.257,00	\$ 14.140.325.365
FONDO DE COMPENSACIONES BIOSEGURIDAD	\$ 392.338.956	\$ 392.338.956	\$ 0
FONDO DE COMPENSACIONES AJUSTES	\$ 17.698.745.428	\$ 17.162.114.301	\$ 536.631.127
Disponible Fondo de Compensaciones	\$ 13.603.694.238		
SUBTOTALES FACTURADOS	\$ 235.063.451.249,00	\$ 112.142.648.584,00	\$ 122.920.802.665
DESCUENTOS			\$ 0
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	\$ 30.126.716.101	\$ 26.271.193.518	\$ 3.855.522.583
RETENCIÓN EN GARANTÍA		\$ 6.670.450.165	
SUBTOTALES PAGADOS			

Tabla 22. Balance del contrato de Obra

PAC CONTRATO OBRA

En la siguiente tabla se relaciona el programa anual de caja del contrato de obra. Los valores que a continuación se mencionarán tienen IVA incluido.

AÑO	MES	VALOR PROGRAMADO	ACUMULADO PROGRAMADO	ESTADO
2024	Enero	\$ 0,00	\$ -	
	Febrero	\$ 4.265.581.986,00	\$ 4.265.581.986	PAGADO
	Marzo	\$ 3.388.466.264,00	\$ 7.654.048.250	PAGADO
	Abril	\$ 1.896.458.080,00	\$ 9.550.506.330	PAGADO
	Mayo	\$ 1.054.356.848,00	\$ 10.604.863.178	PAGADO
	Junio	\$ 2.083.825.042,00	\$ 12.688.688.220	PAGADO
	Julio	\$ 1.251.872.970,00	\$ 13.940.561.190	PAGADO
	Agosto	\$ 1.202.601.400,00	\$ 15.143.162.590	PAGADO
	Septiembre	\$ 414.256.194,00	\$ 15.557.418.784	PAGADO
	Octubre	\$ 6.869.956.228,00	\$ 22.427.375.012	PROGRAMADO
	Noviembre	\$ 9.553.009.681,00	\$ 31.980.384.693	PROGRAMADO
	Diciembre	\$ 11.614.528.907,00	\$ 43.594.913.600	PROGRAMADO

Fuente: Elaboración Propia.

Tabla 23 . PAC DE OBRA

CUMPLIMIENTO DE PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO VIGENTE

Descripción de ítem	Valor Reprogramado	Valor invertido a la fecha de corte	Saldo por invertir	% invertido sobre valor desembolsado de anticipo
Compra de materiales y accesorios	7.531.679.025	7.530.240.297,00	1.438.728,00	99,98%
Contratos de servicio	16.485.339.050	14.834.364.051,00	1.650.974.999	89,99%
TOTAL	30.126.716.101	28.469.188.204,57	1.657.527.896,43	94,50%

Fuente: Elaboración Propia.

Tabla 24. Cumplimiento plan De inversión del Anticipo

ESTADO DE AMORTIZACIÓN

A continuación, se relaciona la amortización de anticipo con respecto a las actas de pago de contrato, facturadas a la fecha de corte del presente informe mensual.

Acta de pago	Valor acta	Valor amortizado	Valor amortizado acumulado	% amortizado
44	986.537.694	0	26.055.617.467	86,49%
45	516.121.612	206.448.645	26.262.066.112	87,17%
44	6.121.681	2.006.201	26.264.072.313	87,18%
44	21.729.493	7.121.205	26.271.193.518	87,20%

Tabla 25. Control de Amortización anticipo

BALANCE FINANCIERO INTERVENTORÍA

A. Contrato de Interventoría IDU 606 de 2020

Tabla 9. Actas legales tramitadas contrato de Interventoría IDU 606 de 2020

Acta No.	Descripción	Fecha
96	Acta de pago de Interventoría No 95	03/09/2024
97	Acta de pago de Interventoría No 96	03/09/2024
98	Acta de pago de Interventoría No 97	3/09/2024

Fuente: Elaboración Propia.

Durante el presente período, suscriben para el contrato de interventoría 606 de 2020 las actas legales No.96, 97 y 98 correspondiente a los pagos de Interventoría No. 95, 96 y 97.

Tabla 26. Actas legales tramitadas

Para el mes de octubre del 24 se hizo alistamiento de las actas # 102 y 103 con el fin de pagar en noviembre del 24

-Acta # 102 (PI INFORME 50))

-Acta # 103

B. Contrato 606 de 2020

Tabla 17. CDP y CRP del Contrato de Interventoría 606 de 2020

NUMERO DISPONIBILIDAD	FECHA DISP.	NUMERO REGISTRO	FECHA REGISTRO	FTE/FIN	VALOR INICIAL REGISTRO
1220	4/01/2020	717	4/01/2020	REC. TRONC. ALIMENTADORAS PLMB-REC TITULARIZA)	\$ 841.151.322
3404	4/01/2020	3403	4/01/2020	REC. TRONC. ALIMENTADORAS PLMB-REC TITULARIZA)	\$ 3.867.441.861
3404	4/01/2020	1959	4/01/2020	REC. TRONC. ALIMENTADORAS PLMB-REC TITULARIZA)	\$ 5.522.326.783
2118	6/01/2023	778	4/01/2020	REC. TRONC. ALIMENTADORAS PLMB-REC TITULARIZA)	\$ 602.584.797
7661	6/01/2023	7476	4/01/2020	REC. TRONC. ALIMENTADORAS PLMB-REC TITULARIZA)	\$ 22.760.245.510
3404	4/01/2020	2387	4/01/2020	REC. TRONC. ALIMENTADORAS PLMB-REC TITULARIZA)	\$ 8.197.171.467
3404	4/01/2020	2405	4/01/2020	REC. TRONC. ALIMENTADORAS PLMB-REC TITULARIZA)	\$ 3.710.165.516

Fuente: Elaboración Propia.

Tabla 27. CDP y CRP contrato de interventoría

Tabla 18. Detalle respaldo financiero por anualidad. Contrato de Interventoría 606 de 2020

CDP	2021	2022	2023	2024	2025	2026
727	\$ 841.151.322					
3403	\$ 3.667.441.861	\$ 5.522.326.753				
778			\$ 602.584.797			
7476			\$ 3.624.863.779			
1038				\$ 845.786.106		
5703				\$ 9.055.419.177	\$ 7.842.208.541	\$ 1.391.967.907

Fuente: Elaboración Propia.

Tabla 28. Tabla CDP

A continuación, se presenta el balance financiero del contrato de interventoría. Los valores que a continuación se mencionarán tienen IVA incluido..

Tabla 20. Balance financiero Contrato de Interventoría

DESCRIPCIÓN	VALOR CONTRACTUAL	VALOR EJECUTADO	VALOR COBRADO	SALDO
VALOR GLOBAL PARA ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN:	\$ 1.646.167.460	\$ 1.646.167.460	\$ 1.646.167.460	\$ 0
VALOR GLOBAL PARA LA INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN:	\$ 24.206.355.250	\$ 23.338.220.310	\$ 23.338.220.310	\$ 868.134.940
VALOR GLOBAL PARA LA INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE MANTENIMIENTO:	\$ 4.107.126.730	\$ 0	\$ 0	\$ 4.107.126.730
VALOR PARA EL FONDO DE CUBRIMIENTO	\$ 4.670.717.054	\$ 0	\$ 0	\$ 4.670.717.054
TOTAL	\$ 34.630.366.494	\$ 24.984.387.770	\$ 24.984.387.770	\$ 9.645.978.724

Fuente: Elaboración Propia.

Tabla 29. BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE INTERVENTORÍA

PAC de Interventoría

En la siguiente tabla se relaciona el programa anual de caja del contrato de interventoría. Los valores que a continuación se mencionarán tienen IVA incluido.

Tabla 21. PAC de Interventoria

AÑO	MES	VALOR PROGRAMADO	ACUMULADO PROGRAMADO	ESTADO
2024	Enero	\$ 0,00	\$ 1.780.981.062,00	PAGADO
	Febrero	\$ 75.601.373,00	\$ 1.856.582.435,00	PAGADO
	Marzo	\$ 583.444.169,00	\$ 2.440.026.604,00	PAGADO
	Abril	\$ 487.906.525,00	\$ 2.927.933.129,00	PAGADO
	Mayo	\$ 330.700.770,00	\$ 3.258.633.899,00	PAGADO
	Junio	\$ 303.328.225,00	\$ 3.561.962.124,00	PAGADO
	Julio	\$ 377.457.767,00	\$ 3.939.419.891,00	PAGADO
	Agosto	\$ 535.935.161,00	\$ 4.475.355.052,00	PAGADO
	Septiembre	\$ 0,00	\$ 4.475.355.052,00	PAGADO
	Octubre	\$ 539.769.448,00	\$ 5.015.124.500,00	PROGRAMADO
	Noviembre	\$ 964.757.432,00	\$ 5.979.881.932,00	PROGRAMADO

Fuente: Elaboración Propia.

Tabla 30. PAC DE INTERVENTORÍA

SEGUIMIENTO A PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO – PMT’S

Durante el periodo del informe se continua con la supervisión y seguimiento a la implementación y puesta en marcha de los PMT que se encuentran aprobados por SDM en el proyecto, verificando la correcta instalación de la señalización de obra, la disposición de auxiliares de tráfico, cumplimiento de horarios establecidos, para los PMT vigentes. A continuación, se mencionan los PMT’s de alto impacto del Proyecto:

- PMT de alto impacto I para el cierre de la calzada lenta norte de la calle 30 metros al oriente de la Cra 48 y la Cra 53.
- PMT de alto impacto II para la construcción de pozo de lanzamiento y demolición de calzada occidental BRT.
- PMT de alto impacto III PMT 83 Construcción deprimido acceso norte y sur de la Av. Suba entre la KR61 a la CL97A.
- PMT de alto impacto IV para la construcción para el cierre de la calzada mixta norte de la AC 100.
- PMT V de alto impacto
- PMT VI de alto impacto
- PMT VII B de alto impacto (retroalimentación)
- PMT VIII construcción de losas superior del deprimido de la AV. Calle 100 con av. suba - etapa 1.
- PMT IX: construcción de estación de Transmilenio en la AC 100 entre KR 49 y KR 53, la construcción de losas BRT en la AV. Suba entre la KR 61 y la KR 64 y la construcción de redes y espacio público en la AC 100 entre la AV. Suba y la KR 64 (Se encuentra en atención de observaciones realizadas por la SDM).

PMT DE ALTO IMPACTO No. 9

Para la construcción de la estación de Transmilenio, se hace necesario realizar los cierres en la AC 100 entre KR 49 y KR 53, la construcción de losas BRT en la Av. Suba entre la KR 61 y la KR 64 y la construcción de redes y espacio público en la AC 100 entre la Av. Suba y la KR 64

	FECHA DE RADICACION	ASUNTO
Contratista	05/06/2024	COMUNICADO CC/352-INT-5212-24 SOLICITUD DE REVISIÓN Y APROBACIÓN AL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO CORRESPONDIENTE A REALIZAR ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE ESTACIÓN DE TRANSMILENIO EN LA AC 100 ENTRE KR 49 Y KR 53, LA CONSTRUCCIÓN DE LOSAS BRT EN LA AV. SUBA ENTRE LA KR 61 Y LA KR 64 Y LA CONSTRUCCIÓN DE REDES Y ESPACIO PÚBLICO EN LA AC 100 ENTRE LA AV. SUBA Y LA KR 64
Interventoría	19/06/2024	Observaciones Interventoría
Contratista	26/06/2024	COMUNICADO CC/352-INT-5305-24 RESPUESTA AL COMUNICADO "CT68-7201-2024 RESPUESTA A COMUNICADO CC/352-INT-5212-24 – REVISIÓN PMT 195 PMT 9 ALTO IMPACTO." CON LA ATENCIÓN DE OBSERVACIONES AL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO CORRESPONDIENTE
Interventoría	02/07/2024	Respuesta a comunicado CC/352-INT-5305-24 - REVISIÓN PMT 195 PMT 9 ALTO IMPACTO - ATENCIÓN DE OBSERVACIONES.
SDM	16/07/2024	Observaciones SDM
Contratista	08/08/2024	Atención Observaciones SDM
Interventoría	13/08/2024	Observaciones a correo Solicitud firmas informe y formato COI_ Atención de observaciones PMT 195 ALTO IMPACTO 9
Contratista	27/08/2024	Se radica mediante correo electrónico la atención de observaciones
SDM-CC-CT	28/08/2024	Se realiza mesa de trabajo para revisión de atención de observaciones a PMT 9, con el fin de dar inicio a actividades preliminares se solicita la atención de observaciones puntuales.
Contratista	29/08/2024	Se realiza la atención de observaciones para radica PMT 195- actividades preliminares
Interventoría	29/08/2024	mediante comunicado CT68-7651-2024 se remite aprobación
Aprobación COI 35 -29/08/2024 Aprobación de actividades preliminares - CIERRE PARCIAL DE ANDEN (ESQUINA NOR-ORIENTAL DE LA BOCACALLE) PARA ADECUACION GEOMETRICA PARA CUMPLIR CON RADIOS DE GIRO ASOCIADA A LAS ACTIVIDADES PRELIMINARES REQUERIDAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL PMT 9		
Semaforización SDM	4/09/2024	Observaciones de semaforización de SDM
Contratista	4/09/2024	Atención de observaciones semaforización
SDM-CC-CT	10/09/2024	Mesa de trabajo aclaraciones preliminares PMT 9; se dará inicio a la etapa No. 1 que comprende el traslado peatonal de AV. Suba costado Oriental aproche sur.

Tabla 31. PMT 9 DE ALTO IMPACTO

MODIFICATORIO No. 12 : SOLICITUD DE SUBDIVISIÓN DE HITOS CONTRATO 352-2020

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION
202452601102632	21/06/24	INT AL IDU	Remisión y concepto de Solicitud de subdivisión de Hitos Cto 352-20 e indica: Se permite dar trámite ante el Instituto de Desarrollo Urbano, de la solicitud contenida en la comunicación No. CC/352-INT-520624 del 04 junio de 2024, allegada por la firma CONCRETO S.A
Correo electrónico	06/07/2024	DIEGO SANCHEZ A ABOGADA MARGARITA CASAS	Se remite el memorando del Modificadorio 12 basando en el radicado 202452601102632
202452601219262	11/07/24	INT AL IDU	Es un alcance de la interventoría encuentra viable la propuesta del Contratista de Obra en el sentido de subdividir los hitos de pago conforme la propuesta técnica presentada con la comunicación No. CC352-INT-5206-22, la cual hace parte integral de este aval, para el puente y deprimido vehicular, motivada esencialmente en dos (2) aspectos: 1. Complejidad en la obtención de las aprobaciones de los PMTs por parte de la SDM para disponer de áreas continuas que permitan la ejecución de las estructuras de manera consecutiva. 2. Interferencias en la gradualidad de los procesos constructivos para las dos estructuras a construirse en la intersección de la Troncal Suba por Calle 100
Correo electrónico	17/07/2024	DIEGO SANCHEZ A DIRECTOR DE OBRA MELQUISED	Se remite la minuta del Modificadorio 12

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION
		EC MORENO	
Correo electrónico	18/07/2024	MELQUISED EC MORENO AL IDU	Indica las razones por las cuales no se suscribe el Modificadorio 12 e indica: Por la presente nos permitimos devolver el modificadorio # 12 sin firma , la razón de nuestra negativa a suscribir dicho documento se funda en lo expuesto por nuestra empresa en las mesas de trabajo realizadas los días 16 y 17 de julio, relacionada con el plazo contractual , sobre lo cual las partes hasta el momento no hemos llegado a ningún acuerdo.
202452601534602	03/09/24	INT AL IDU	Concepto no firma de modificadorio 12: Con comunicado CC 352-INT-5440-24 el Contratista de Obra CONSTRUCTORA CONCONCRETO SA. manifiesta que no realizara la suscripción del modificadorio 12 que subdivide hitos del contrato de obra, basados principalmente en la búsqueda acuerdos que permitan subsanar el desequilibrio económico..

Tabla 32. Modificadorio 12 Subdivisión de Hitos

MODIFICATORIO No. 12 : SOLICITUD MODIFICATORIO APÉNDICE F

El contratista plantea ante el IDU iniciar el proceso contractual para el modificadorio del Apéndice F consistente de disminuir la capacidad vial de tres a dos carriles por sentido sobre el corredor de la Calle 100 (Avenida 68) entre la Carrera 65 y Carrera 49 grupo 8, con el propósito de obtener PMTs que permitan tener mayor área disponible para la ejecución de las obras faltantes del Contrato y para ello se establece la elaboración del Modificadorio No. 12 del numeral 3.4.17 APLICABILIDAD DE LOS PARAMETROS DE OPERACIÓN DEL TRÁNSITO, DEL APÉNDICE F - "PRESENTACIÓN DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO, SEÑALIZACIÓN Y DESVIOS", en el sentido de modificar los siguientes indicadores:

- Velocidad de Operación: No se podrá reducir en más del 50%, o según exija la SDM
- Ocupación de infraestructura vial: No podrá ser superior al 60%

El Contratista se niega a firmar la minuta del Modificadorio debido a que no incluye lo relativo a acordar unas limitaciones especiales frente a la demanda latente para este Proyecto y el IDU le responde no se tiene competencia frente a la solicitud de modificación del parámetro de demanda latente efectuada por el contratista de obra, considerando que no forma parte de los parámetros establecidos en Apéndice F “Especificaciones para el componente de tránsito, señalización y desvíos.

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION
202452601498092	09/09/24	Interventoría al IDU	Traslado comunicación CC/352-INT-5529-24 en donde el contratista solicita iniciar con el proceso de modificar el Apéndice F y el IDU mediante radicado 202434601171441 de fecha 11/09/24 le indica a la interventoría que se está incumpliendo con el trámite de las modificaciones contractuales que estipula el Manual de Interventoría V9 y que no consiste solo en trasladar un oficio si no hacer todo un análisis vial.
202452601628802	18/09/24	Interventoría al IDU	La interventoría hace referencia al comunicado CC352-INT-5664-24 y en donde consideran viable lo siguiente: • Velocidad de Operación. No se podrá reducir en más del 50%. • Ocupación de infraestructura vial: no podrá ser superior al 60%. e indica que el parámetro de demanda latente no hace parte del apéndice F.
202434600291433	24/09/24	MEMORANDO de DTC a SGI	Se solicita la elaboración del Modificadorio No. 12 del numeral 3.4.17 APLICABILIDAD DE LOS PARAMETROS DE OPERACIÓN DEL TRÁNSITO, DEL APÉNDICE F - “PRESENTACIÓN DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO, SEÑALIZACIÓN Y DESVIOS”, en el sentido de modificar los siguientes indicadores: • Velocidad de Operación: No se podrá reducir en más del 50%, o según exija la SDM. • Ocupación de infraestructura vial: No podrá ser superior al 60%

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION
CORREO ELECTRÓNICO	03/10/24	DIEGO SANCHEZ a REPRESENTANTE LEGAL DE CONCRETO	Remite la minuta del Modificadorio No. 12 para revisión y posterior firmas.
202452601733472	7/10/24	CONTRATISTA AL IDU	Con comunicado CC/352-IDU-198-24 el contratista realiza observaciones a la minuta del Modificadorio 12 e indica no incluye lo relativo a acordar unas limitaciones especiales frente a la demanda latente para este Proyecto. Allí, únicamente se incorporan acuerdos frente a Ocupación y Velocidad.
202434601327721	15/10/24	IDU AL CONTRATISTA	El IDU indica que una vez efectuada la revisión del documento adjunto, por parte del equipo de Tránsito de la DTC y la STEST, reitera que, no tiene competencia frente a la solicitud de modificación del parámetro de demanda latente efectuada por el contratista de obra, considerando que no forma parte de los parámetros establecidos en Apéndice F “Especificaciones para el componente de tránsito, señalización y desvíos.
CC/352/INT-5816-24		CONTRATISTA LA INTERVENTORIA	Con este oficio el contratista objeta la Minuta del Modificadorio
20245260187393	01/11/24	INTERVENTORIA AL CONTRATISTA CON COPIA AL IDU	La Interventoría le indica al Contratista que, de acuerdo con las mesas de trabajo realizadas con el IDU e Interventoría, el Contratista Concreto está desconociendo la gestión administrativa y contractual según los acuerdos logrados entre las partes para modificar el apéndice F; como también la concertación que se podría tener con la SDM, respecto al cumplimiento del parámetro de la demanda latente, para los PMTs q

Tabla 33. Modificadorio APENDICE F

AMIGABLE COMPONEDOR

El contratista plantea ante JULIA REY BONILLA, mayor de edad, identificada con la C.C. No. 1.020.726.545 de Bogotá D.C., y portadora de la T.P. No. 207.111 del C.S. de la J. A con el fin de representar los intereses de la CONSTRUCTORA CONCONCRETO S.A., allegar el presente poder suscrito por parte de TATIANA OTERO GARCÉS, mayor de edad identificada con la C.C. No. 39.777.687, quien obra en nombre y representación de la CONSTRUCTORA CONCONCRETO para someter a consideración y decisión del panel de amigables componedores designados en el marco del Contrato de Obra Contrato de Obra No. IDU-352-2020 y en donde se menciona la controversia.

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION
202442500324113	23/10/24	DIRECTOR TÉCNICO DE GESTION CONTRACTUA L PARA SGI	En razón a la atención a la convocatoria del panel amigable composición Cámara de Comercio solicita que SGI se pronuncie frente a los hechos, pretensiones y pruebas de la demanda con el fin de remitir información que sirva controvertir desde el componente técnico y jurídico.
202400001097331	30/10/24	IDU A LA INTERVENTO RÍA	Se le solicita a la Interventoría que responda punto por punto del amigable componedor.
202452601893422	6/11/24	INTERVENTO RIA AL IDU	La Interventoría le responde al IDU las pretensiones y pruebas de la demanda.
202400000298233	7/11/23	SGI PARA DIRECTOR TÉCNICO DE GESTION CONTRACTUA L	Corresponde a la respuesta del Memorando 202442500324113 de fecha 23 de octubre del 24 con el fin de ejercer la defensa judicial de la Entidad en forma oportuna y pertinente desde el Subsistema de Transporte de la Dirección Técnica de Construcciones y para ello se pronuncia..

Tabla 34. AMIGABLE COMPONEDOR

PRESUNTOS INCUMPLIMIENTOS

PRESUNTO INCUMPLIMIENTO TRANSITO Y DESVIOS:

El motivo es:

La Interventoría en sus recorridos periódicos ha evidenciado condiciones diferentes a las requeridas y aprobadas por la SDM en la implementación de los PMTs del proyecto, donde el Contratista viene incurriendo de forma repetitiva en incumplimientos, por lo que se reitera el llamado de atención para que durante las intervenciones se garantice la seguridad vial de todos los usuarios.

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION
202452601131702	27/06/24	INT al IDU	Iniciar el procedimiento de imposición de multas al Contratista de Obra cuando, a su juicio, sea necesaria la imposición de las mismas.
202452601247162	17/07/2024	INT AL IDU	Alcance al comunicado 202452601131702
202434601005661	31/07/2024	IDU A LA INT	El equipo de revisión de procesos sancionatorios del IDU remite observaciones al informe
202452601412612	13/08/24	INT AL IDU	Alcance al comunicado 202434601005661
202434601214841	18/09/24	IDU A LA INT	En respuesta al comunicado CT68-7563-2024 radicado IDU 202452601412612 de fecha 13 de agosto de 2024, mediante el cual la firma interventora CONSORCIO TRONCAL 68 remite subsane a las observaciones emitidas al presunto incumplimiento por parte del contratista de obra CONCONCRETO SA en el componente de “Transito, señalización y desvíos”, se le informa que la Oficina de Sancionatorios del

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION
			Instituto de Desarrollo Urbano remite memorando DG 202410500280513 de fecha del 17 de septiembre de 2024 con una serie de observaciones para ser subsanadas por la interventoría
202452601678462	26/09/24	INT AL IDU	Subsanación de las observaciones que el IDU le remitió a la interventoría con radicado 202434601214841
202400000261683	30/09/24	MEMORANDO INTERNO DE SGI para DIRECCIÓN GENERAL	Atención a las observaciones de su memorando 202410500280513 del 17 septiembre 2024.
CORREO ELECTRÓNICO PARA REUNIÓN VIRTUAL	22/10/24	EL EQUIPO SANCIONATORIO DEL IDU INVITA A CONTARSTIT A Y ASEGURADO RA	Invitación: PAS 352 - 2020 - SEGURIDAD VIAL- INSTALACION mar 22 oct 2024. TEMA: Audiencia de instalación de procedimiento administrativo sancionatorio CITACION DE QUE TRATA EL ART 86 DE LA LEY 1474 DE 2011- PRESUNTO INCUMPLIMIENTNO CTO 352 DE 2020 - SEGURIDAD VIAL CTO 352 DE 2020 CONCONCRETO SA. PARTICIPACIÓN: 1. Equipo Sancionatorio del IDU. 2. Contratista 3. Compañía Aseguradora. 1. El abogado apoderado de CONCONCRETO indica que no tuvieron tiempo suficiente para analisis la documentación y solicita que se aplacé la diligencia de hoy por unos cinco días y el abogado de la compañía de seguros indica que comparte esa solicitud de Conconcreto y los abogados del IDU se reúnen internamente para pronunciarse y dicen que aceptan el aplazamiento pero que en estos momentos no pueden decir los días de aplazamiento y que lo diran por medio de correo electrónico a los participantes.

Tabla 35. PRESUNTO INCUMPLIMIENTO TRANSITO Y DESVIOS:

INCUMPLIMIENTO SOCIAL

El motivo es:

Demora en la respuesta por parte del Contratista de Obra a los DIFERENTES PQR's,

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION
202452601279732	22/07/24	INT AL IDU	Inicio del presunto incumplimiento del componente Social hacia el contratista de obra. La interventoría indica: Que el 20 de junio de 2024 con comunicado CT68-7211-2024 se radica Apremio por presunto incumplimiento en las respuestas oportunas. La interventoría al IDU mediante comunicado CT68-7179-2024 de fecha 17 de junio de 2024 se ha dejado la trazabilidad de las gestiones realizadas por la interventoría en cuanto a las respuesta dadas por el contratista a los derechos de petición (ver CT68-7179-2024 de fecha 17 de junio de 2024).
202434600228993	01/08/24	MEMORANDO INTERNO de SGI a DIRECCION GENERAL	Se le envía el comunicado de la interventoría donde ellos inician el proceso de presunto incumplimiento del componente social y que lo radican bajo número 202452601279732732
202410500328283	28/10/24	MEMORANDO INTERNO de Dirección General para SGI	Las observaciones deberán ser atendidas por la interventoría dentro de un plazo de cinco (05) días hábiles, contados a partir del recibo de la presente comunicación
202434601384711	29/10/24	IDU a la INT	En respuesta al comunicado CT68-7883-2024 radicado IDU 202452601719172 de fecha 4 de octubre de 2024, mediante el cual la firma interventora CONSORCIO TRONCAL 68 remite atención a observaciones al presunto incumplimiento en el componente social, se le informa que la Oficina de Sancionatorios del Instituto de Desarrollo Urbano remite memorando DG

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION
			202410500328283 de fecha 28 de octubre del 24
202452601881012	5/11/24	INT AL IDU	Interventoría remite subsanación de observaciones que le solicitó el IDU mediante radicado 202434601384711 y STEST elabora memorando 202400000300153 de fecha 5 de noviembre del 24 d SGI para dirección General remitiendo la subsanación de la observaciones por parte de la interventoría pero la dra María Camila lo revisa y dice que se debe hacer una mesa de trabajo con la interventoría por que todo indica que el contratista subsanó las observaciones y debe ser una imposición de multa diferente.

Tabla 36. PRESUNTO INCUMPLIMIENTO SOCIAL

INCUMPLIMIENTO CRONOGRAMA

Motivos: Que en el avance reportado en la semana 224 de ejecución con corte al 29/09/2024, se reporta un atraso en el componente financiero, Project y meta física así:

Reporte y meta física del:

Reporte.	Programado	Ejecutado	Variacion
Meta fisica %	55,241%	50,152%	-5,089%
Meta fisica % (Preconstrucción)	1,000%	1,000%	0,000%
Meta fisica % (Construcción)	54,241%	49,152%	-5,089%
Meta fisica % (Construcción) PONDERADO	57,703%	52,290%	-5,414%
Meta fisica % (Mantenimiento)	0,000%	0,000%	0,000%
Financiero Etapa de construccion%	69,164%	63,273%	-5,891%
Financiero General%	57,09%	52,27%	-4,82%
Financiero Etapa Contrucción \$	\$ 133.030.640.169	\$ 121.699.933.512	-\$ 11.330.706.657
Financiero General \$	\$ 134.204.388.132	\$ 122.873.681.475	-\$ 11.330.706.657
Reporte Project Etapa de Construcción (%)	66,000%	59,000%	-7,000%
Reporte Project General (%)	62%	56%	-6%

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION
202452601720722	4/10/24	INT AL IDU	Inicio del PRESUNTO INCUMPLIMIENTO ATRASO CRONOGRAMA DE OBRA CONTRATO IDU 352 DE 2020.
202434600309093	9/10/24	MEMORANDO INTERNO de SGI a DIRECCION GENERAL	Solicitud apertura Proceso Administrativo Sancionatorio por presunto incumplimiento atraso cronograma de obra. 352 2020
202410500322993	23/10/24	MEMORANDO INTERNO del DIRECCION GENERAL a SGI	Se hacen observaciones al radicado 202452601720722
202400001133171 es temporal	11/11/24	IDU A LA INT	Se le remiten las observaciones del memorando 202410500322993 de fecha 23 de octubre del 24.

Tabla 37. PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CRONOGRAMA DE OBRA:

FECHA : 6 DE noviembre DEL 24: **REUNIÓN VIRTUAL: TEMA:** Audiencia de descargos del procedimiento administrativo sancionatorio a CONCONCRETO S.A. **ASISTENTES :** 1. Equipo Sancionatorio del IDU (Dr Andrés Cerón y Lisette Mendoza . 2. Contratista (Dr Juan Ramón Jimenez, Tatiana 3. Compañía Aseguradora Alejandro Avendaño y presentó sustitución del poder para apoderado sustituto **DESARROLLO DE LA REUNIÓN:** 1. El abogado apoderado de CONCONCRETO Juan Ramón Jimenez indica: 1. Que por medio del comunicado cc/352/int-201-24 de fecha 6 de noviembre del 24 y dirigido al Dr Cerón del IDU y como asunto es : DESCARGO A PRESUNTOS INCUMPLIMIENTOS y hace referencia al comunicado CC/352-INT-201-24 de fecha 6 de noviembre del 24 a los presuntos incumplimientos de los compontes Social y de Tránsito.

El Abogado del IDU Andrés cerón indica que va realizar traslado del comunicado cc/352/int-201-24 de fecha 6 de noviembre del 24 al abogado de la aseguradora Alejandro Avendaño y que más adelante indicará cuando se reanudan las audiencias de descargo.

DISEÑO EDIFICACIONES (ESTACIONES-TAQUILLAS-CICLOPARQUEADERO)

Con el fin de hacerle un seguimiento al avance al diseño de las edificaciones y que tiene como objetivo final que el contratista presente un presupuesto (DELTA), a continuación se presente un cuadro que informa el estado actual a fecha 6 de noviembre del 24.

A	D	C	D	E	F	G	H	I
EDIFICACIÓN	ELEMENTO	ÁREA	Observado	Revisión	Aprobado	Observaciones		Compromiso de entregas
Estaciones	BRT#17 T2 Av. Suba	Estructuras			CT68-7540-2024		N/A	
		Arquitectura			CT68-7872-2024		N/A	
		Redes H.		CC352-INT-5855-24		Observado pend comunicado	CC	viernes, 15 de noviembre de 2024
		Redes S.			CT68-7709-2024	No objeción IDU a diseños eléctricos STES-202434601136001	N/A	
	BRT#18 T3 Cra 53	Estructuras			CT68-7540-2024		N/A	
		Arquitectura			CT68-7723-2024		N/A	
		Redes H.		CC352-INT-5881-24		Observado pend comunicado	CT	viernes, 15 de noviembre de 2024
		Redes S.			CT68-7709-2024	No objeción IDU a diseños eléctricos STES-202434601136001	N/A	
	Bus Estación	T2 y T3		202434601145981		Atendido por IDU en revisión de TMSA	IDU	Con proyección de alcance a la respuesta por parte del IDU.
	Señalética	T1 y T2	CC352-INT-5867-24			Consideraciones de CCC a la cartilla. Tema a ser tratado en mesa de trabajo con TMSA-IDU	IDU	viernes, 8 de noviembre de 2024
Taquillas	Bajo puente	Estructuras			CT68-7741-2024		N/A	
		Arquitectura			CT68-7741-2024	Aprobado en CT-7534 con alcance en CT-7741	N/A	
		Redes H.		CC352-INT-5885-24		Pendiente de respuesta	CT	lunes, 18 de noviembre de 2024
		Redes S.			CT68-8049-2024		N/A	miércoles, 6 de noviembre de 2024
	T1 y T2	Estructuras		CC352-INT-5872-24		Aprobado pend comunicado	CT	viernes, 15 de noviembre de 2024
		Arquitectura			CT68-7718-2024		N/A	Revisión T2 y Aprobación T1
		Redes H.		CC352-INT-5872-24		Observaciones pend comunicado	CT	viernes, 15 de noviembre de 2024
		Redes S.			CT68-8049-2024		N/A	miércoles, 6 de noviembre de 2024
Cicloparquadero	Estructuras	CT68-7956-2024					CC	miércoles, 20 de noviembre de 2024
	Arquitectura	CT68-7956-2024					CC	miércoles, 20 de noviembre de 2024
	Redes H.	CT68-7956-2024					CC	miércoles, 13 de noviembre de 2024
	Redes S.				CT68-8049-2024		N/A	miércoles, 6 de noviembre de 2024

Tabla 38. ESTADO ACTUAL DE DISEÑO DE EDIFICACIONES

El cuadro anterior muestra que el componente de cicloparqueaderos es el que presenta más atraso en aprobación por parte de la interventoría. En todo momento se le ha solicitado al contratista que subsane las observaciones emitidas por la interventoría lo más pronto posible.

ACTA DE INCLUSIÓN 3

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION
202452601363012	2 /08/24	INT AL IDU	Alcance comunicado IDU 202452601327632
202434601103671	25/08/24	IDU A LA INT	El acta debe estar dividida en dos (2) partes. Primera parte: Dado el ajuste realizado a las actas de fijación y reversión de los NP incluidos con Acta de Inclusión No. 1, este ajuste será incorporado mediante aclaración en el Acta No. 3. (en trámite), indicando que en esta última solo se incluirá el valor delta o diferencia, entre los valores de las actividades incorporadas en el Acta No. 1 y los valores obtenidos después del ajuste realizado Segunda parte: Los NP que se están incorporando en la presente Acta. De lo anterior, el Acta de Inclusión No. 3 debe indicar la sumatoria de los valores de las partes 1 y 2, que finalmente es el valor a incorporar en la presente Acta.
202452601654512	23/09/24	INT AL IDU	Remite la subsanación de las observaciones del radicado 20243460110367
CORREO ELECTRÓNICO	21 /10/24	IDU A LA INTERVE	ACTA DE INCLUSIÓN 3: Se le realizan las siguientes observaciones: 1.Considerando 3 : Radicado <u>20235260223382</u> del 13/02/2023 (Este radicado está mal y se debe corregir con los radicados (20225260356722; 20225260731812 y 20225260898902) 2. Con respecto al acta de inclusión 3 se debe crear el considerando 8 después del 7, en el que se diga que la Entidad remitió las actas de reversión y fijación y para ello se adjuntan los siguientes comunicados (202334602021171 y

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION
			202434600758461) 3. Con respecto al acta de inclusión 3 se debe corregir el valor del saldo de compensaciones indicado en el Parágrafo Primero de la Cláusula Segunda difiere con respecto al valor del BALANCE FONDO DE COMPENSACIONES Con respecto al BALANCE DEL FONDO DE COMPENSACIONES se debe corregir el valor
			A fecha 6 de noviembre del 24, está pendiente que la interventoría emita alcance corrigiendo : - Que la firma del balance general sea por los Representantes legales del Contratista y de la interventoría y corregir también el número del ACTA

Tabla 39 . CRONOLOGÍA acta de inclusión 3

ACTA DE INCLUSIÓN 4

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION
202452601825242	23/10/24	INTERVE AL IDU	Remite el Acta de Inclusión 4 con su lista de chequeo, acta de fijación y reversión , balance general y balance de Fondo de compensaciones.
CORREO ELECTRÓNICO	08/11/24	DIEGO SÁNCHEZ AL ING JULIÁN MARULANDA	: Se hacen las siguientes observaciones: - Acta de inclusión página # 3 aparece que el acta de inclusión es la número 282 y este número ya no es porque cambió el número del del acta de inclusión 3

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION
			- En la página # 7 del acta de inclusión en el considerando # 5 : No indica el comunicado del IDU donde no objeta los np 148 y 149 y este comunicado es : 202434600948641 del 22 de julio del 22. -En la página # 8 del acta de inclusión en el considerando # 14: Dice que el modificador 4 aprobó 52 NP y son 53 NP -En el documento PDF no se adjunta la lista de chequeo de los NP 148 y 149.
			Está pendiente que el Ingeniero Julián Marulanda revise la documentación para que se realice un solo oficio dirigido a la Interventoría para que subsane las observaciones.

Tabla 40 . CRONOLOGÍA acta de inclusión 4

ACTA DE MAYORES CANTIDADES # 2

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION
202452601788532	17/10/24	INTERVENTORIA AL IDU	Remisión Acta de Mayores cantidades # 2
CORREO ELECTRÓNICO	25/10/24	DIEGO ANCHEZ AL ARQ EDWIN	Remite el Acta de Mayores cantidades # 2 y el arquitecto hace observaciones como que la fecha debe ser de 6 de noviembre del 24 para poderla subir a SECOP.
			Pendiente que la interventoría remite el acta corregida por el tema de la fecha.

Tabla 41 CRONOLOGÍA ACTA DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA

PREDIOS

Se informa que el total de predios que debe recibir el IDU son veintiuno (21) y a la fecha a recibido diecinueve (19) predios. A continuación, se indica los dos (2) predios que falta por recibir el IDU

1. PREDIO # 1

REGISTRO TOPOGRÁFICO	PROPIETARIO ACTUAL	DESTINO	DESCRIPCION
51988	CONJUNTO RESIDENCIAL ESCOCIA	TAQUILLA	A. Esta por expropiación por que los dueños del predio no están de acuerdo B. Ya surtió el proceso de armonización y ya se le asignaron la totalidad de los recursos a Dirección Técnica de Predios del IDU para que continuar con el proceso de adquisición. C. Los propietarios presentaron un Recursos de Reposición y después que se resuelva el recurso de reposición y quede firme la expropiación se va para pago y después que se pague se envía para REGISTRAR y para que quede a nombre del IDU. D. predio tiene dos (2) palmeras que no pueden ser reubicadas hasta que no se termine el proceso de adquisición del predio y solo se pudo hacer el análisis fitosanitario en el momento en que se vaya a hacer el tramite. Todo el proceso ambiental dura alrededor de 4 meses. Helberth Maldonado el forestal del IDU está llevando el caso. E. Fecha de Finalización Proceso: Enero del 25. Posteriormente a ello se inicia con el trámite Forestal del traslado de las dos (2) palmeras

Tabla 42 . PREDIO # 1

1. PREDIO # 2

REGISTRO TOPOGRÁFICO	PROPIETARIO ACTUAL	DESTINO	DESCRIPCION
51977	HENRY DUSAN	CICLOPARQUEADERO	La oficina de Predios del IDU Emitió el FORMATO ACTA DE RECIBO DE PREDIOS con fecha de 5 de noviembre del 24. El Acta de Recibo De Predios se encuentra en recolección de firmas.

Tabla 43 . PREDIO # 2



Imagen 11. Planta ubicación predio #2

**PREDIO Ubicada sobre la Cl. 100 costado sur entre carreras 64 y 65A.
AJUSTE EN EL ALINEAMIENTO DE LA RED VANTI 1" Y 2"**

El contratista solicita el traslado de las redes existentes de la ESP. Vanti de diámetros 1" y 2", que se deben reubicar teniendo en cuenta que en la actualidad estas dos mangueras, presenta interferencias con los contenedores de raíces del diseño forestal No Objetado, el traslado de estas dos mangueras por la zona verde por fuera del polígono de intervención, frente al Conjunto Residencia AltaVista.

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION
202452601851552	29/10/24	INT AL IDU	La interventoría le solicita al IDU confirmar el tipo de cesión en la zona verde que se encuentra por fuera del polígono de intervención, frente al Conjunto Residencia AltaVista.

Tabla 44 . PREDIO CONJUNTO RESIDENCIA ALTA VISTA

ARMONIZACION ESPACIO PUBLICO ENTRE GRUPO 8 y GRUPO 9 EN EL COSTADO SUR ENTRE CARRERAS 48 y 49

El objetivo es que el grupo 8 implemente la misma sección transversal de espacio público como armonización de diseños con respecto al grupo 9 por ajustes de diseño de redes y espacio público desde el grupo 9.

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION
ACTA DE REUNIÓN	15 /08/24	GRUPO 9 (Ing Carlina López) Grupo 8 (Diego Sánchez) Interventoría y contratista	Recorrido armonización entre grupo 8 y grupo. 1. Zona de espacio público: Se expone la situación encontrada para las redes secas del grupo 9 y se manifiesta la necesidad de reducir el abordador. 2. Grupo 8 revisará los planos en dwg y validará las condiciones de los andenes en el área del grupo 8y si es viable adaptarse a la geometría propuesta.
202452601679162	26/09/24	INT AL IDU	Traslado de comunicado CC/352-INT-5690-24 - revisión y ajuste a diseño de redes y espacio público en límite de grupo 8 y grupo 9. La interventoría con este comunicado solicita al grupo 9, la siguiente información: 1. Entrega por parte de grupo 9 de

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION
			las memorias de cálculo estructural del contenedor de raíces. - Entrega de justificación reportada por grupo 9 a la Interventoría, a fin de garantizar el debido soporte de cambio de diseño hacia el IDU por parte de los dos grupos y para el mismo tramo. - Elaboración de borrador de acta de armonización con ajuste al diseño, para verificación de correspondencia entre cotas de empale y de diseño urbanístico.
202452601854862	29/10/2024 02:26:17 PM	INT AL CONTRATIST A CON COPIA AL IDU	Atendiendo el compromiso adquirido en recorrido del 8 de octubre del 2024 con Acta No. 871, con el cual se realizó la socialización para la actualización del acta de armonización, La interventoría indica que : El Contratista e interventoría del grupo 9 remiten mediante comunicado CIDU2020-2-607-1893-24 - La propuesta de diseño de espacio público con la reducción de la franja de paisajismo y mobiliario (FPM) y el desplazamiento de la Franja de Ciclorruta a nivel de Anden (FCA) en límites entre grupos 8 y grupo 9. - Cálculo y ajuste con los contendores de raíces. - Remite el acta de armonización ajustada de acuerdo a la acordado en recorrido del 8 de

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION
			octubre del 2024 Lo anterior, para que Conconcreto implemente la misma sección transversal de espacio público como armonización de diseños.

Tabla 45 . Armonización Espacio Público

MANIOBRAS
REDES SECAS ALUMBRADO PÚBLICO

DESCRIPCION	GOM / ODS	UBICACIÓN	VALOR	ESTADO ACTUAL
“Reinstalación de un poste metálico de 14 m y dos luminarias de la red de AP”,	GOM 4859411	AVENIDA SUBA CON Calle 101 COSTADO SUR OCCIDENTAL	\$ 3.033.695,00	La maniobra consiste en reinstalar el poste y las luminarias retiradas a solicitud del Contratista de obra, para ejecutar las canalizaciones y construcción de cajas de Enel MT, ETB y Movistar. Esta maniobra se requiere para devolver este activo a su estado inicial, según el compromiso adquirido antes de ejecutar estas obras. Pendiente que coordinen el contratista de obra con ENEL para hacer los trabajos

Tabla 46 . REDES SECAS ALUMBRADO PÚBLICO

REDES SECAS MEDIA Y BAJA TENSIÓN ALUMBRADO

DESCRIPCION	GOM / ODS	UBICACIÓN	VALOR	ESTADO ACTUAL
SUBTERRANIZACIÓN DEFINITIVA DE REDES y	ODS 27116247	Calle 100 costado sur CARRER	\$ 27.329.816,00	NO SE HA INICIADO EL PROCESO PORQUE ESTA PENDIENTE LA CULMINACIÓN DE LA GOM 4859154 y la

DESCRIPCION	GOM / ODS	UBICACIÓN	VALOR	ESTADO ACTUAL
RETIRO DE POSTES		A 49 y 49 c		4859154 ESTA EN EJECUCIÓN.
Traslado de redes MT/BT subterráneo a subterráneo	ODS 2818489 8	CALLE 100 COSTADO NORTE ENTRE KRA 50-53	\$ 156.316.858,00	CESAR MAHECHA del IDU envía correo electrónico el 19 de septiembre del 24 diciendo: Se remite balance final de la maniobra. Está en ejecución , iniciaron a finales de julio del 24.
Traslado de la red subterranea existente a la red nueva construida.	ODS 2822165 8	Calle 100 cost sur car 64 y 65	\$ 87.139.108,00	El 21 de agosto del 24, Laura Niño remite correo con el CRP 7383 y el Ingeniero Brayán dice que ya remitió el correo con el CRP. Ya iniciaron los trabajos a comienzo de agosto del 24.
SUBTERRANIZACIÓN DE REDES ELECTRICAS NUEVA CANALIZACIÓN	ODS 2364924 7	CALLE 100 CON LA AVENIDA SUBA E ISERRA 100	\$ 122.890.389,00	Obras ya ejecutadas y existe un problema debido a que la interventoría quiere aclaración porque existe un sobre costo por \$37.879.190 y este valor hay que sumárselo a los \$ 122.890.389. y también tiene que aclarar ENEL.

Tabla 47 . REDES SECAS MEDIA Y BAJA TENSIÓN

Diseño Red de Alcantarillado Sanitario CL 99 entre Av. Suba y KR 62 elaborado por la EAAB contrato N° 1-01-31100-1077-2022.PRESUPESTO DE OBRA por parte de CONCRETO . SECTOR 9.

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION
CORREO EELCTRÓNICO	25/07/24	DIEGO SÁNCHEZ	1) El pasado 27 de junio del 24 en oficina de la interventoría se

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION
		para ING MARIA HELDA PEREZ DEL IDU	socializó la entrega de los diseños por parte de UT Alianza al Contratista e interventoría con el fin de que el contratista procederá a realizar el presupuesto para posterior validación por parte de la Interventoría (se adjunta acta de reunión). 2) La interventoría en el comité de fecha 24 de julio del 24, indica que el tema no se puede avanzar debido a que no existe un comunicado por parte del IDU hacia la interventoría en el que se oficialice el objeto de la actividad.
202434601001731	31/07/24	IDU A LA INTERVENTORÍA	El IDU le solicita a la interventoría, que sea radicado el presupuesto correspondiente a las obras de la red de alcantarillado sanitario anteriormente mencionadas, requerimiento que se ha realizado mediante el oficio 202334601881901 (19-Oct-2023) y en las reuniones del 4 y 27-Jun-2024. Por lo cual se requiere la radicación de esta información en un plazo máximo de 3 días hábiles contados a partir del recibo de esta comunicación.
202452601818332	23/10/24	INT AL IDU	STEST-202434601001731Traslado presupuesto red sanitaria sector 9 Contrato de Obra 352 de 2020. La interventoría dice: Se informa que esta interventoría, no avala el presupuesto remitido, basados en los criterios tomados por Contratista de Obra frente al cálculo de AIU diferente al del Contrato de Obra, así como ítems nuevos diferentes a los contenidos en el visor IDU, profesionales adicionales propuestos con permanencias que a

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION
			nuestro criterio no requieren de un 100%, por la magnitud de la obra a intervenir. Sin embargo, con el fin de evitar dilaciones en el proceso se envía presupuesto presentado por CONSTRUCTORA CONCONCRETO para el trámite que el Instituto considere concerniente
CORREO ELECTRÓNICO	29/10/24	ING MARIA HELDA PEREZ PARA DIEGO SANCHEZ	Maria Helda Perez emite respuesta al radicado 202452601818332 diciendo: - Se requiere que la Interventoría en el ejercicio de las obligaciones contractuales y del Manual de Supervisión y/o Interventoría aplicable, presente el respectivo <u>análisis técnico, económico y contractual al presupuesto en mención</u>, así como la evaluación financiera y el concepto integral de la interventoría al respecto, incluyendo: Evaluación y análisis de los ítem, cantidades, valores y porcentajes de AIU y de componentes (social, ambiental SST, PMT e Interventoría) indicando cuales aprueba y cuales no aprueba con el respectivo soporte y/o justificación. - Con relación a los precios unitarios, porcentajes de AIU, y de componentes (social, ambiental SST, PMT e Interventoría, se debe solicitar al <u>especialista del IDU en costos y presupuesto</u> que realice la revisión y presentación del respectivo concepto. De lo anterior, se solicitó al Ing Brayán acompañamiento para el avance del tema.

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION

Tabla 48 . CRONOLOGÍA Diseño Red de Alcantarillado Sanitario CL 99 entre Av. Suba y KR 62 elaborado por la EAAB contrato N° 1-01-31100-1077-2022.PRESUPESTO DE OBRA por parte de CONCONCRETO . SECTOR 9.

EMISARIO NORTE (ALCANTARILLADO PLUVIAL INICIA EN GRUPO 9 Y TERMINA EN CANAL SALITRE)

Se informa que el Grupo 8 ya realizó las obras de construcción de toda la línea de tubería de diámetro de 2 m, se realizó una excavación de profundidad de 6m , a excepción de la cámara de inspección 317 que está ubicada en la carrera 64 costado norte y es debido a que actualmente no se cuenta con la conexión con la red del grupo 7 y la cámara 299 A porque esta en ajustes de diseño por parte de interventoría. El GRUPO 7 informó que a finales de diciembre del 24 terminan sus obras de construcción.

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION
CORREO ELECTRÓNICO	01/08/24	DIEGO SANCHEZ A ING DANIEL GALINDO GRUPO 7	1) Informarnos del avance del tema del trámite de conexión al canal Salitre del EMISARIO NORTE. Todo lo anterior, con el fin de avanzar en la terminación de vías.
CORREO ELECTRÓNICO	01/08/24	ING DANIEL GALINDO A DIEGO SÁNCHEZ	Ya se tienen instalada tubería hasta detrás del muro del canal salitre, pero no hemos demolido el muro para continuar a cielo abierto hasta el canal de mínimas en cuanto a cámaras definitivas tenemos construida la cámara intermedia pi351A estamos terminando la pi337.
Reunión VIRTUAL	9/10/24	IDU, CONTRATISTA E INTERVENTORIA y PROFESIONALES DEL GRUPO 7	Los profesionales del grupo 7 indican que la terminación de las obra por parte de ellos es aproximadamente a finales del mes de diciembre del 24.

Tabla 49. . CRONOLOGÍA Diseño Red de Alcantarillado Sanitario CL 99 entre Av. Suba y KR 62 elaborado por la EAAB contrato N° 1-01-31100-1077-2022.PRESUPESTO DE OBRA por parte de CONCONCRETO . SECTOR 9.

PLATAFORMA CONECTA

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	ASUNTO	OBSERVACION
202452601577642	10/09/24	Consorcio TORNCAL 68	Respuesta oficio STEST 202434601164571 comunicación Contratista de Obra evento eximente.	Esperando que la interventoría remita oficio cerrando el proceso
202452601654512	23/09/24	Consorcio TORNCAL 68	En respuesta a su oficio STEST 202434601103671, con observaciones al acta de Inclusión No. 03,	Esperando que la interventoría remita la subsanación de las obsrvaciones finales
202452601788532	17/10/2024 02:14:30 PM	Consorcio TORNCAL 68	Remisión acta de mayores cantidades No.2 CTO 352 de 2020 Desvíos. .	Pendiente que la intervnetoría remita el Acta con fecha del 6 de noviembre del 24
202410500322993	23/10/24	DG para SGI	Presunto incumplimiento por atraso cronograma de obra	Observaciones al radicado 202434600309093 del 09 de octubre de 2024. Ya se hizo el oficio a la interventoría con fecha 11 de noviembre para que subsanen.
202452601825242	23/10/2024 04:21:39 PM	Consorcio TORNCAL 68	Remisión acta de Inclusión 4 Contrato de Obra 352-2020.	Diego Sánchez le hizo observaciones y se encuentra en revisión por parte del ingeniero Julián Marulanda.
202452601835802	25/10/2024 09:20:43 AM	Consorcio TORNCAL 68	MODIFICACIÓN DE CLÁUSULAS CONTRACTUALES. AMPLIACIÓN DE LAS FACULTADES DEL ARBITRAMENTO	Se informó a la dra María Camila Castañeda y ya se pronunció.
202452601835902	25/10/2024 09:33:45 AM	Consorcio TORNCAL 68	Alcance radicado 202452601654512 Acta inclusión 3 Contrato 352	Pendiente que la interventoría subsane las observaciones.

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	ASUNTO	OBSERVACION
			.	
202452601878182	01/11/2024 03:04:04 PM	Consortio TORNCAL 68	Remite diagnóstico de los 4 paraderos	Diego Sánchez el 11 de noviembre del 24 le envía correo electrónico a la arquitecta Yenny Muñoz para su revisión.
202452601881012	05/11/2024	Consortio TORNCAL 68	Interventoría remite e subsanación de observaciones.	Diego Sánchez realiza memorando para Dirección General pero la dra M Camila solicita realizar mesa de trabajo con la interventoría.

Tabla 50 . RADICADOS CONECTA QUE ESTAN EN LA BANDEJA DE DIEGO SÁNCHEZ PERDOMO

Los expedientes en ConectaIDU para los contratos son:

CTO IDU 606-2020- Expediente N.º 202043519080000008E

CTO IDU 352-2020- Expediente N.º 202043519090000008E

4. EVENTOS MAS IMPORTANTES QUE MERECEN TODO EL SEGUIMIENTO A NIVEL OBRA.

A. PUENTE VEHICULAR

El puente vehicular con corte al 6 de noviembre de 2024 tiene un porcentaje programado del 88,64 y un avance ejecutado del 85,16 %%. Según PDT 11, la fecha de terminación es el 11 de diciembre de 2024

B. DEPRIMIDO

Tiene un porcentaje programado del 80,33% y un avance ejecutado del 76,34 %

C. PREDIO RT 51988: CONJUNTO RESIDENCIA ESCOCIA

Esta por expropiación por que los dueños del predio no están de acuerdo.

El predio tiene dos (2) palmeras que no pueden ser reubicadas hasta que no se termine el proceso de adquisición del predio y solo se pude hacer el análisis

fitosanitario en el momento en que se vaya a hacer el trámite. Todo el proceso ambiental dura alrededor de 4 meses.

**D. PREDIO Ubicada sobre la Cl. 100 costado sur entre carreras 64 y 65A.
AJUSTE EN EL ALINEAMIENTO DE LA RED VANTI 1" Y 2"**

La interventoría le solicita al IDU confirmar el tipo de cesión en la zona verde que se encuentra por fuera del polígono de intervención, frente al Conjunto Residencia AltaVista.

E. ARMONIZACION ESPACIO PUBLICO ENTRE GRUPO 8 y GRUPO 9 EN EL COSTADO SUR ENTRE CARRERAS 48 y 49

El objetivo es que el grupo 8 implemente la misma sección transversal de espacio público como armonización de diseños con respecto al grupo 9 por ajustes de diseño de redes y espacio público desde el grupo 9.

F. EMISARIO NORTE (ALCANTARILLADO PLUVIAL INICIA EN GRUPO 9 Y TERMINA EN CANAL SALITRE)

En el comité técnico presencial # 225 de fecha 9 de octubre de 2024 en las oficinas de interventoría, se realizó reunión virtual con los profesionales del grupo del grupo el grupo 7 y ellos indicaron que la fecha probable de terminación de las obras de la parte de ellos sería al final de diciembre del 24 y con estas obras terminadas el grupo 8 iniciaría el proceso de empalme.

G. Diseño Red de Alcantarillado Sanitario CL 99 entre Av. Suba y KR 62 elaborado por la EAAB contrato N° 1-01-31100-1077-2022.PRESUPESTO DE OBRA por parte de CONCONCRETO . SECTOR 9.

La Interventoría no avala el presupuesto remitido, basados en los criterios tomados por Contratista de Obra frente al cálculo de AIU diferente al del Contrato de Obra, así como ítems nuevos diferentes a los contenidos en el visor IDU. Sin embargo, con el fin de evitar dilaciones en el proceso la interventoría envía presupuesto presentado por CONSTRUCTORA CONCONCRETO para el trámite que el Instituto considere concerniente.

5. EVENTOS MAS IMPORTANTES QUE MERECEN TODO EL SEGUIMIENTO A NIVEL CONTRACTUAL.

- A. Modificadorio 12: Solicitud Modificadorio APÉNDICE F
- B. Amigable Componedor
- C. Presuntos incumplimientos: Social, Tránsito y Cronograma Obra.
- D. Acta de inclusión 3, 4 y Acta de mayores cantidades # 2.

6. EI CONTRATISTA HA INCUMPLIDO

- ✓ Alta rotación de personal del contrato de obra.
- ✓ Disminución de personal del contrato de obra y de los frentes de obra.
- ✓ Cumplimiento de exigencias de modelación por parte de la Secretaría de Movilidad para la implementación de los planes de manejo de tránsito.
- ✓ Dificultad en la ejecución de actividades de alto impacto en la intersección de la Av. Suba con la Av. Calle 100, garantizando la movilidad del corredor.
- ✓ Reprocesos en la verificación y ajustes a los diseños para la construcción de las Estaciones y Taquillas.
- ✓ Atrasos imputables al contratista

7. IDU-1653-2023 *"INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA CONSTRUCCIÓN PARA LA ADECUACIÓN DE CALLE 13 AL SISTEMA AL SISTEMA DE TRANSPORTE PÚBLICO MASIVO, CALZADAS DE TRÁFICO MIXTO, NUEVAS CICLORRUTAS Y ESPACIO PÚBLICO, DESDE LA CONEXIÓN CON LA INTERSECCIÓN DE PUENTE ARANDA HASTA LA CONEXIÓN CON LA INTERSECCIÓN DE LA AVENIDA BOYACÁ, INCLUIDAS LAS DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTÁ D.C."*

IDU-1450-2023 *"CONSTRUCCIÓN PARA LA ADECUACIÓN DE LA CALLE 13 AL SISTEMA DE TRANSPORTE PÚBLICO MASIVO, CALZADAS DE TRÁFICO MIXTO, NUEVAS CICLORRUTAS Y ESPACIO PÚBLICO, DESDE EL LÍMITE OCCIDENTAL DEL DISTRITO HASTA LA CONEXIÓN CON LA INTERSECCIÓN DE PUENTE ARANDA INCLUIDAS LAS DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTÁ D.C. LOTE 2"*.

En primera instancia se inició con la revisión del tema de comunicaciones debido que el seguimiento al contrato de obra y de Interventoría presenta en la plataforma CONECTA el siguiente diagnóstico:

- **78** oficios asignados a su usuario (Sin trámite reportado en conecta, devueltos, dentro del término para dar respuesta), de estos 78 conectas se destaca lo siguiente:
- **43** Oficios vencidos:

- * Tres (3) del mes de julio/24
- * Diecinueve (19) de Agosto/24
- * Nueve (9) Septiembre
- * Ocho (8) Octubre, entre otros.

A continuación, se relaciona el inicio de la depuración de la información indicada.

AMIGABLE COMPONEDOR

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION	AVANCE DEL COMUNICADO
202452601906762	08/11/24	INTERVENTORIA AL IDU	SOLICITUD DE AMPLIACION DE TIEMPO PARA EMITIR ALCANCE AL COMUNICADO CYPOF06472024 DEL 07 DE NOVIEMBRE DE 2024 RELACIONADO CON LA SOLICITUD DE AMIGABLE COMPOSICIN PRESENTADA POR EL CONSORCIO CC 2023 DEL CONTRATO 1653 2023	SE REMITE RESPUESTA DEL IDU A LA INTERVENTORIA CON RADICADO TEMPORAL 202400001234761 DE FECHA 10 DE DICIEMBRE/24

INCUMPLIMIENTO

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION	AVANCE DEL COMUNICADO
202452601969852	20/11/2024 11:31:04 AM	INT AL IDU DTC	NFORME TECNICO ¿ACTUALIZADO¿ QUE SUSTENTA EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA CONSORCIO CC 2023 - CONTRATO DE OBRA IDU No. 1450 DE 2013. .	Oficio del IDU a la Interventoría 202434601578061 DE FECHA 13 DE DICIEMBRE DEL 24.

ESP ENEL Y VANTY

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION	AVANCE DEL COMUNICADO
202452601241502	16/07/2024 03:33:24 PM	INT A IDU DTC	Traslado comunicado CC1450 INT 822 24 Solicitud de traslado provisional de postes de media tensión .	El 12 de diciembre del 24 , se reasigna el oficio al Ingeniero Juan Carlos Ovalle : Favor diciéndole: colaborarnos ante ENEL la maniobra de Solicitud de traslado provisional de postes de media tensión. La Interventoría indica hoy que se mantiene el traslado.
202452601242112	16/07/2024 04:00:51 PM	INT A IDU DTC	Traslado comunicado CC1450 INT 821 24 Solicitud de traslado provisional de postes de alumbrado público .	El 12 de diciembre del 24 se asignó a JUAN CARLOS OVALLE.
202452601223782	12/07/2024 11:53:38	VANTY AL IDU JAIME	Comunicado 202434600767101 Contrato IDU-1450-2023. ¿Construcción para la adecuación de	El 13 de diciembre del 24 se asignó a JUAN CARLOS OVALLE

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION	AVANCE DEL COMUNICADO
	AM	AUGUSTO BERMUDEZ	la calle 13 al sistema de transporte público masivo .	y s ele indicó que nos informara como va el proceso.

INCUMPLIMIENTO

RADICADO IDU	FECHA	REMITENTE	DESCRIPCION	AVANCE DEL COMUNICADO
202452601100222	21/06/2024 02:03:57 PM	INT AL IDU DTC	Solicitud Modificación parcial de la sección 1.5.1 del contrato y el literal c de la sección 161 Etapa de preconstrucción Contrato IDU 14502023 .	Con Radicado 202452601100222 DE FECHA 12 DE DICIEMBRE del 24. El IDU realiza oficio donde traslada el comunicado del contratista de obra hacia la Interventoría debido a que el contratista dice:Solicita al Instituto de Desarrollo Urbano abstenerse de realizar cualquier tipo de retención o descuento por concepto de las imputabilidades que, por su imposición , han sido incorporados en la MODIFICACIÓN No. 2 y PRÓRROGA No. 1

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P
1	LOTE 2 TRONCAL AVENIDA CALLE 13															
2																
3	No.	Tipo de Radicado	No de Radicado	Fecha de radicado	Asunto	Contrato	Remite	Destinatario	Fecha de vencimiento	Estado del Radicado	Observaciones /Encargado					
4																
5	1	entrada	202452600815422	03-05-2024 04:14:48 PM	Solicitud de la información actualizada de predios. Contrato IDU-1456 de 2023.	1550 - 2023	CONSORCIO INTERSECCION L3 CR		25/06/2024	Definitivo	Se informo a john mauricio rozo a 06/05/2024					
6	2	Salida														
7	3	Memorando	202430500147603	08-05-2024 05:49:41 PM	Oportunidad Respuestas a Entes de Control y Peticiones Ciudadanas	-				Definitivo						
8	4	Salida	202417500809981	20-06-2024 04:30:01 PM	Contrato IDU 1550-2023- Construcción de la Intersección de Puente Aranda y demás Obras Complementari	-	CONSORCIO INTERSECCION L3 CR	24/06/2024	Definitivo		25/06/2024 Traslado a E					
9	5	Salida	20240000659311	25-06-2024 03:02:42 PM	Respuesta al Derecho de Petición con radicado IDU 202418501090322 del 20-06-2024: SOLICITUD INFORMACIÓN SOBRE LA INTERVENCIÓN ACTUAL IDU DE LA CONEXIÓN TRONCAL CL 13 CON AV 68	1450-2023	Carlos Bernal	10/07/2024	Temporal		Lady Rozo a Carlos Bernal					
10	6	Salida	20240000657951	25-06-2024 11:54:34 AM	Envío respuesta a radicado No 202452601017432. Solicitud Información Modernización Alumbrado Público Inicialmente Calle 13 con Av 68	-	ENEL - COLOMBIA	17	Temporal		solicitud elevada a Enel					
11	7	Entrada	202452601442502	16-08-2024 02:51:58 PM	Oficio CC 1450 IDU 025 24 ESTADO PREDIOS	1450 - 2023	CONSORCIO CC 2023	30	Definitivo							
12	8	Entrada	202452601441222	16-08-2024 01:11:05 PM	Traslado oficio IDU STEST 202434601055621 del 14 de agosto de 2024 cuyo asunto es Respuesta al radica	1450 - 2023	Consortio Bogota CYP	30	Definitivo							
13	9	Entrada	202452601432652	15-08-2024 02:14:28 PM	CC 1450 IDU 024 24 Ayuda de Memoria de la Reunión Técnica sostenida el 09 de agosto 2024	1450 - 2023	CONSORCIO CC 2023	29	Definitivo							
14	10	Entrada	202452601429662	15-08-2024 10:08:26 AM	DERECHO DE PETICION SOLICITUD RETIRO DE MI HOJA DE VIDA DEL CONTRATO IDU-1653 DEL 2023	-	LAURA VIVIANA GONZALEZ	12	Definitivo							
15	11	Entrada	202418501428792	15-08-2024 02:09:14 PM	Bogotá Te Escucha No. 3786582024 Asunto DESVINCULACION LAURA VIVIANA GONZALEZ COCA CONTR	-	BOGOTA TE ESCUCHA SECI	12	Definitivo							
16	12	Entrada	202418501421632	14-08-2024 05:36:57 PM	Bogotá Te Escucha No. 3764752024 Asunto DESVINCULACION HOJA DE VIDA CONTRATO IDU 1450 DE 20	-	BOGOTA TE ESCUCHA SECI	11	Definitivo							
17	13	Entrada	202418501419832	14-08-2024 03:43:53 PM	Cordial saludo; Mi nombre es Laura Viviana Gonzalez Coca identificada con CC 1020809334 me dirijo a usted	-	NO REGISTRA NO REGISTRO	11	Definitivo							
18	14	Memorando	202430500239473	12-08-2024 04:25:44 PM	Anteproyecto presupuesto 2025	-	Grupo Destinatarios		Definitivo							
19	15	Entrada	202452601394212	09-08-2024 11:27:59 AM	RESPUESTA RADICADO N 000372199 DEL 06 DE OCTUBRE 2022 RADICADO 20221651599091	-	ENEL COLOMBIA SA ESP	25	Definitivo							
20	16	Entrada	202452601386892	08-08-2024 02:54:26 PM	Revisión de diseños No.1 Redes Matrices -ORMA. Contrato IDU-1450-2023 CONSTRUCCION PARA LA ADE	1450 - 2023	EMPRESA DE ACUEDUCTO	24	Definitivo		Se da Rita con Rad IDU 2024					

+

≡

CONECTA IDU 20 Dic ▾

Informes Interventoria ▾

◀

11:23 a. m.

27/12/2024

1	LOTE 2 TRONCAL AVENIDA CALLE 13									
2										
3	No.	Tipo de Radicado	No de Radicado	Fecha de radicado	Asunto	Contrato	Remite /Destinatario	Fecha de vencimiento	Estado del Radicado	Observaciones /Encargad
32	28	Entrada	2024532601295192	24-07-2024 10:27:59 AM	ORIGINAL PARA CONSORCIO BOGOTA CYP CONSTRUCCION PARA LA ADECUACION DE LA CALLE 13 AL S	1450 - 2023	SECRETARIA DE MOVILIDAD	14	Definitivo	
33	29	Entrada	2024532601295122	24-07-2024 10:22:43 AM	RADICADO IDU 202434600862051 RADICADOS EN EL COLOMBIA SA ESP 000818693 Y 000818676	-	ENEL COLOMBIA SA ESP	14	Definitivo	
34	30	Entrada	2024532601291902	23-07-2024 04:03:10 PM	Presentacion HV Especialista en Tránsito y Transporte	1653 - 2023	Consortio Bogota CYP	13	Definitivo	
35	31	Entrada	2024532601284832	23-07-2024 08:36:08 AM	COMUNICACION IDU STESIT 202434600858561 DEL 02 DE JULIO DE 2024 - SOLICITUD TRASLADO PROVINCIA	1450 - 2023	EMPRESA DE TELECOMUNICACIONES	13	Definitivo	
36	32	Entrada	2024532601241502	16/07/2024 1:5:33	Traslado comunicado CC1450 INT 822 24 Solicitud de traslado provisional de postes de media tension	1653 - 2023	CONSORCIO BOGOTA CYP		Definitivo	Diego Sanchez da traslado Ovalle y ODI con radicado 2 fecha 18/12/24 remite a EN
37	33	Entrada	2024532601242112	16/07/2024 1:6:00	Traslado comunicado CC1450 INT 821 24 Solicitud de traslado provisional de postes de alumbrado publico	1653 - 2023	CONSORCIO BOGOTA CYP		Definitivo	Diego Sanchez da traslado
38	34	Entrada	2024532601123692	26/06/2024 12:00	2024EE18564 Aclaración de las solicitudes presentadas en los parámetros técnicos de infraestructura Troncal	1450 - 2023	TRANSMILENIO SA		Temporal	Devolucion RVG, revisión co
39	35	Entrada	2024532601139112	29/06/2024 10:20	DEMORA EN LOS TIEMPOS DE RESPUESTA POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA EN LA PRESENTACION	1653 - 2023	Consortio Bogota CYP		Definitivo	
40	36	Entrada	2024532601159302	03/07/2024 1:5:04	TRASLADO SOLICITUD PRORROGA 2 DEL CONTRATO DE OBRA No. 1450 de 2023.	1653 - 2023	Consortio Bogota CYP		Definitivo	
41	37	Entrada	2024532601162372	04/07/2024 9:26	SOLICITUD DE PRORROGA No. 2 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1653 DE 2023.	1653 - 2023	Consortio Bogota CYP		Definitivo	
42	38	Entrada	2024532601177982	05/07/2024 1:5:49	Solicitud modificación parcial de la seccion 1.5.1 del contrato y el literal c de la seccion 1.6.1 Etapa de Pres	1653 - 2023	Consortio Bogota CYP		Definitivo	
43	39	Entrada	2024532601223782	12/07/2024 11:53:39 AM	Comunicado 202434600767101 Contrato IDU-1450-2023. ,Construcción para la adecuación de la calle 13 al sistema de t		IVANTI SA ESP		Temporal	Diego Sanchez lo traslado
44	40	Entrada	2024532601242112	16/07/2024 04:00:51 PM	Traslado comunicado CC1450 INT 821 24 Solicitud de traslado provisional de postes de alumbrado publico	1653 - 2023	Consortio Bogota CYP		Temporal	Diego Sanchez lo descargo
45	41	Entrada	2024532601241502	16/07/2024 08:33:24 PM	Traslado comunicado CC1450 INT 822 24 Solicitud de traslado provisional de postes de media tension	1653 - 2023	Consortio Bogota CYP		Temporal	Diego Sanchez lo descargo
46	42	Entrada	2024532601246932	17/07/2024 10:17:17 AM	CRONOGRAMA DE EJECUCION ACTIVIDADES DE TRASLADO DE REDES DE ALTA TENSION PROYECTO TRANSMILENIO A		ENEL COLOMBIA SA ESP		Definitivo	
47	43	Entrada	2024532601103892	21/06/2024 04:13:57 PM	Entrega Informe Mensual Tecnico de Interventoria No 7 Version 1	1653 - 2023	Consortio Bogota CYP		Definitivo	
48		Entrada	2024532601211592			1653 - 2023	Consortio Bogota CYP		Definitivo	

+

≡

CONECTA IDU 20 Dic ▾

Informes Interventoria ▾

<

Buscar

11:10 a. m.
27/12/2024

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P
1																
2																
3	No.	Tipo de Radicado	No de Radicado	Fecha de radicado	Asunto	Contrato	Remitante /Destinatario	Fecha de vencimiento	Estado del Radicado	Observaciones / Encargado						
48		Entrada	202452601211592			1653 - 2023	Consortio Bogota CYP		Definitivo							
	44			10/07/2024 04:16:47 PM	Entrega Informe Mensual Ambiental de Interventoria No 8 Version 1											
49	45	Entrada	202452601227992	12/07/2024 04:05:29 PM	Entrega Informe Mensual Social de Interventoria No 8 Version 1	1653 - 2023	Consortio Bogota CYP		Definitivo							
50	46	Entrada	202452601251782	17/07/2024 03:35:06 PM	SOLICITUD DE SUSPENSIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1653 DE 2023	1653 - 2023	Consortio Bogota CYP		Definitivo							
51	47	Entrada	202452601251572	17/07/2024 03:25:39 PM	Concepto suspensión de la Etapa de Preconstrucción Respuesta al oficio CC1450INT85924 del contratista	1653 - 2023	Consortio Bogota CYP		Definitivo							
52	48	Entrada	202452601259232	18/07/2024 01:08:16 PM	Concepto suspensión de la Etapa de Preconstrucción Respuesta al oficio CC1450INT85924 del contratista	1653 - 2023	Consortio Bogota CYP		Definitivo							
53	49	Entrada	202452601479392			1653 - 2023	Consortio Bogota CYP		Temporal							
	49			23/08/2024 04:25:49 PM	ALCANCE A LA COMUNICACION CYP0F0662024 DEL 18 DE JULIO DE 2024 CON RADICADO IDU 2024526					Ajustar para firma de DTC u						
54	50	Entrada	202452601581312			1653 - 2023	Consortio Bogota CYP		Definitivo							
	50			11/09/2024 08:41:23 AM	PRONUNCIAMIENTO FORMAL RESPECTO A LA REVISIÓN DEL INFORME MENSUAL TÉCNICO No 7 DE ETA											
55		Entrada	202452601593912			1653 - 2023	Consortio Bogota CYP		Definitivo							
	51			12/09/2024 03:25:56 PM	SOLICITUD DE RECONOCIMIENTO ECONOMICO DE LA PLANTILLA MINIMA DE PERSONAL DURANTE LA S					Se da Rita con Rad IDU 2024						
56	52	Entrada	202452601117792	25/06/2024 01:58:37 PM	Respuesta comunicado 202417300785571 Atencion de observaciones Informe Mensual MEV de Intervent	1653 - 2023	Consortio Bogota CYP		Definitivo							
57	53	Entrada	202452601906782	08/11/2024 09:51:43 AM	SOLICITUD DE AMPLIACION DE TIEMPO PARA EMITIR ALCANCE AL COMUNICADO CYP0F06472024 DEL	1653 - 2023	Consortio Bogota CYP		Definitivo							
58	54	Entrada	202452601153532	03/07/2024 7:09	Oficio CC 1450 IDU 021 24 Pronunciamento al Oficio de la Interventoria CYP0F03302024 y solicitud de me	1450 - 2023	CONSORCIO CC 2023			En revisión con María Cami						
59	55	Entrada	202452601224782	12/07/2024 13:17	Respuesta comunicado OGA 202417300859931 Atencion de observaciones Informe Mensual SST de Inter	1653 - 2023	Consortio Bogota CYP			Diana Avelino trasladada a U						
60	56	Entrada	202452601262772	18/07/2024 16:18	Entrega Informe Mensual Técnico de Interventoria No 8 Version 1	1653 - 2023	Consortio Bogota CYP		Definitivo							

No. CONTRATO	DESCRIPCIÓN	No. EXPEDIENTE
IDU-606-2020	INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN PARA LA ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (CARRERA 68) DESDE LA CARRERA 9 HASTA LA AUTOPISTA SUR Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTÁ D.C. - GRUPO 8"	202043519080000008E
IDU-352-2020	CONSTRUCCIÓN PARA LA ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (CARRERA 68) DESDE LA CARRERA 9 HASTA LA AUTOPISTA SUR Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTÁ D.C. - GRUPO 8"	2020435190900000008E

IDU-1450-2023	INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA CONSTRUCCIÓN PARA LA ADECUACIÓN DE CALLE 13 AL SISTEMA AL SISTEMA DE TRANSPORTE PÚBLICO MASIVO, CALZADAS DE TRÁFICO MIXTO, NUEVAS CICLORRUTAS Y ESPACIO PÚBLICO, DESDE LA CONEXIÓN CON LA INTERSECCIÓN DE PUENTE ARANDA HASTA LA CONEXIÓN CON LA INTERSECCIÓN DE LA AVENIDA BOYACÁ, INCLUIDAS LAS DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTÁ D.C"	202343519080000010E
IDU-601-2020	CONSTRUCCION PARA LA A12UACION DE LA CALLE 13 AL SISTEMA DE TRANSPORTE PUBLICO MASIVO CALZADAS DE TRAFICO MIXTO NUEVAS CICLORRUTAS Y ESPACIO PUBLICO DESDE EL LIMITE OCCIDENTAL DEL DISTRITO HASTA LA CONEXION CON LA INTERSECCION DE PUENTE ARANDA INCLUIDAS LAS DEMAS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTA DC LOTE 2 PROCESO DE SELECCION IDU-LP-SGI-022-2022 GRUPO 2	2023435190900000007E

Con la presentación de este informe me comprometo a finalizar todos los trámites pendientes relacionados con mis obligaciones contractuales adquiridas en el contrato PSP IDU-1127 -2024, dentro de las que se encuentra tramitar la totalidad de correspondencia y dejar el sistema CONECTAIDU sin correspondencia pendiente de tramitar para los proyectos asignados cuyos expedientes se relacionan en el cuadro anterior, para la fecha de terminación de mi contrato, para efecto allegare pantallazo del estado de correspondencia y firma de paz y salvo estará supeditada a este requisito.

DOCUMENTOS ELABORADOS Y ARCHIVOS

Se pone a disposición el siguiente enlace a la carpeta de Google Drive titulada " **PSP-1127-2024 (AV68 G8 y Calle 13 lote 2)**", donde se encuentra organizada toda la documentación relacionada con los contratos **IDU-352-2020**, **IDU-0606-2020**, **IDU-1450-2023** e **IDU-1653-2023**. En esta carpeta se incluyen los documentos elaborados y archivados que están bajo mi custodia, disponibles para su consulta.

https://drive.google.com/drive/u/0/folders/1XvNCsHai_-AB8PPp6foZPZqcSrK5H0ca

Fecha: 31 de diciembre de 2024

DIEGO SÁNCHEZ PERDOMO

DIEGO SÁNCHEZ PERDOMO

C.C. No 12.131.100 de Neiva

Celular 3153355813

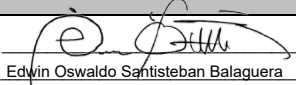
Correo electrónico: sanchezperdomo@gmail.com

Dirección: Carrera 51 A No. 127-52 Int 8 – Apt 102



ARQ. EDWIN OSWALDO SANTISTEBAN BALAGUERA

Subdirector Técnico de Ejecución del Subsistema de Transporte

FORMATO ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DEL CARGO PARA FUNCIONARIOS DE PLANTA Y LIQUIDACIÓN DEFINITIVA Y/O CESIÓN DE CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN CON PERSONAS NATURALES												
CÓDIGO FO-TH-40		PROCESO GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO							VERSIÓN 1.0			
INFORMACIÓN PERSONAL												
Fecha de Entrega (dd/mm/aaaa)			NOMBRE DEL FUNCIONARIO O CONTRATISTA			CARGO		DEPENDENCIA		No. DOCUMENTO DE IDENTIDAD		Tipo Documento (C.C-T.I-C.E-P.A)
31 12 2024			DIEGO SÁNCHEZ PERDOMO			CONTRATISTA		STEST		12131100		C.C. : Cédula de Ciudadanía
NOMBRE JEFE INMEDIATO O COORDINADOR				CARGO		DEPENDENCIA		No. DOCUMENTO DE IDENTIDAD		Tipo Doc. de Ident. (C.C - T.I - C.E - P.A)		
EDWIN OSWALDO SANTISTEBAN BALAGUERA				Subdirector Técnico de Ejecución del Subsistema de Transporte		STEST		7178941		C.C. : Cédula de Ciudadanía		
Marque con un X si tuvo a cargo el manejo de recursos financieros y/o fue Ordenador del Gasto										Si	No	X
En caso afirmativo debe adjuntar a este formato la copia de la última Declaración Juramentada de Bienes y Rentas												
INVENTARIO DE BIENES A REINTEGRAR												
PLACA	DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO				CANTIDAD	ESTADO	FIRMAS DE QUIENES RECIBEN					
							Nota: No se hace efectiva la entrega de elementos ya que no tengo elementos a cargo de acuerdo con lo verificado en el sistema integrado de recursos físicos.					
INVENTARIO DE ARCHIVO DOCUMENTAL A CARGO PARA REINTEGRO												
CANTIDAD DE CARPETAS	UNIDAD DE CONSERVACIÓN	SERIE DOCUMENTAL			No. FOLIOS	FECHAS EXTREMAS (DD/MM/AA)	DOCUMENTO ORIGINAL O COPIA	FIRMAS DE QUIENES RECIBEN				
								Nota: No se hace efectiva la entrega de carpetas físicas toda vez que el expediente y comunicaciones del contrato se manejó a través de CONECTAIDU.				
INVENTARIO REGISTRO BACKUP DE ARCHIVOS												
DISPOSITIVO	NOMBRE DE CARPETAS		NUMERO ARCHIVOS	FECHAS EXTREMAS ARCHIVOS (DD/MM/AA)	UBICACIÓN			FIRMAS DE QUIENES RECIBEN				
DRIVE	PSP IDU-1127-2024 AV68-GRUPO 8		1528 ARCHIVOS	29 mayo 2024 al 30 de diciembre 2024	https://drive.google.com/drive/u/0/folders/18t4rGntNVwMXx04IHtbZ2KPlx8gFr			Firma:  Nombre: <u>Edwin Oswaldo Santisteban Balaguera</u> Cargo: <u>Subdirector Técnico STEST</u>				
								Firma: _____ Nombre: _____ Cargo: _____				

INFORME DE GESTIÓN FINAL

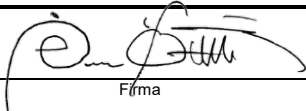
Adjunto al presente documento se encuentra el informe de gestión final del contrato de prestación de servicios en 65 folios.

COMPROMISOS U OBLIGACIONES, PLANES, OBJETIVOS, METAS Y LOGROS OBTENIDOS (espacio en donde el jefe o coordinador del contrato debe describir en forma resumida)

Con la presentación de este documento me comprometo a finalizar todos los trámites pendientes relacionados con mis obligaciones contractuales adquiridas en el contrato PSP IDU-1127-2024, dentro de las que se encuentra tramitar la totalidad de correspondencia y dejar el sistema CONECTAIDU sin correspondencia pendiente de tramitar para los proyectos asignados, para la fecha de terminación de mi contrato, para efecto allegare pantallazo del estado de correspondencia y firma de paz y salvo estará supeditada a este

Observaciones de quien entrega (espacio para el funcionario o contratista)

Observaciones de quien recibe (espacio para quien recibe el cargo)



Firma

EDWIN OSWALDO SANTISTEBAN BALAGUERA
Nombre del Jefe o Coordinador

C.C 7178941
Número de documento de identidad

DIEGO SÁNCHEZ PERDOMO

Firma

DIEGO SÁNCHEZ PERDOMO
Nombre del Funcionario o Contratista

C.C 12131100
Número de documento de identidad

FORMATO ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DEL CARGO PARA FUNCIONARIOS DE PLANTA Y LIQUIDACIÓN DEFINITIVA Y/O CESIÓN DE CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN CON PERSONAS NATURALES										 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. INSTITUTO Desarrollo Urbano			
CÓDIGO FO-TH-40		PROCESO GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO							VERSIÓN 1.0				
INFORMACIÓN PERSONAL													
Fecha de Entrega (dd/mm/aaaa)			NOMBRE DEL FUNCIONARIO O CONTRATISTA			CARGO		DEPENDENCIA		No. DOCUMENTO DE IDENTIDAD			
Típico Documento (C.C-T.I-C.E-P.A)			NOMBRE DEL FUNCIONARIO O CONTRATISTA			CARGO QUE DESEMPEÑA		ÁREA A LA QUE PERTENECE		NÚMERO DE DOCUMENTO			
DÍA			MES			AÑO			SELECCIONE DE LA LISTA				
NOMBRE JEFE INMEDIATO O COORDINADOR				CARGO			DEPENDENCIA		No. DOCUMENTO DE IDENTIDAD		Tipo Doc. de Ident. (C.C - T.I - C.E - P.A)		
JEFE INMEDIATO O SUPERVISOR DEL CONTRATO				CARGO QUE DESEMPEÑA			DEPENDENCIA		DOCUMENTO		SELECCIONE DE LA LISTA		
Marque con un X si tuvo a cargo el manejo de recursos financieros y/o fue Ordenador del Gasto										Si		No	
En caso afirmativo debe adjuntar a este formato la copia de la última Declaración Juramentada de Bienes y Rentas													
INVENTARIO DE BIENES A REINTEGRAR													
PLACA		DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO				CANTIDAD		ESTADO		FIRMAS DE QUIENES RECIBEN			
GAVETA		DESCRIBA EL ELEMENTO A DEVOLVER				CANTIDAD		BUENO,REGULAR,MALO		Firma: _____			
LLAVES		DESCRIBA EL ELEMENTO A DEVOLVER				CANTIDAD		BUENO,REGULAR,MALO		Nombre: _____			
										Cargo: _____			
										Firma: _____			
										Nombre: _____			
										Cargo: _____			
INVENTARIO DE ARCHIVO DOCUMENTAL A CARGO PARA REINTEGRO													
CANTIDAD DE CARPETAS		UNIDAD DE CONSERVACIÓN		SERIE DOCUMENTAL		No. FOLIOS		FECHAS EXTREMAS (DD/MM/AA)		DOCUMENTO ORIGINAL O COPIA			
CORRESPONDE AL NÚMERO DE CARPETAS CON REFERENCIA A LA SERIE DOCUMENTAL		CORRESPONDE A CARPETAS, LIBROS, MICROFILM, FOTO, ETC.		CORRESPONDE AL NOMBRE QUE SE LE DA AL CONJUNTO DE DOCUMENTOS PRODUCIDOS EN EL DESARROLLO DE LAS LABORES DESEMPEÑADAS		INDIQUE EL NÚMERO DE FOLIOS QUE CONTIENE LA UNIDAD DE CONSERVACIÓN		CORRESPONDE A LA FECHA DE LA UNIDAD DE CONSERVACIÓN MAS NUEVA Y MAS ANTIGUA		INDIQUE SI CORRESPONDE A UN DOCUMENTO ORIGINAL O COPIA			
										Firma: _____			
										Nombre: _____			
										Cargo: _____			
										Firma: _____			
										Nombre: _____			
										Cargo: _____			
INVENTARIO REGISTRO BACKUP DE ARCHIVOS													
DISPOSITIVO		NOMBRE DE CARPETAS		NUMERO ARCHIVOS		FECHAS EXTREMAS ARCHIVOS (DD/MM/AA)		UBICACIÓN		FIRMAS DE QUIENES RECIBEN			
CORRESPONDE AL TIPO DE DISPOSITIVO QUE SE ENTREGA COMO ES CD, DVD, ETC		CARPETAS Ó ARCHIVOS CON SU RESPECTIVO NOMBRE		NUMERO ARCHIVOS EXISTENTE S EN EL DISPOSITIVO O		CORRESPONDE A LA FECHA DEL ARCHIVO MAS NUEVO Y MAS ANTIGUO QUE APARECE EN EL DISPOSITIVO		ESPECIFICAR LA RUTA DE CADA UNA DE LAS CARPETAS RELACIONADAS		Firma: _____			
										Nombre: _____			
										Cargo: _____			
										Firma: _____			
										Nombre: _____			
										Cargo: _____			

INFORME DE GESTIÓN FINAL

ESCRIBA EN ESTE ESPACIO O ADJUNTE INDICANDO EL NUMERO DE FOLIOS, EL INFORME DE GESTIÓN FINAL EL CUAL COMO MÍNIMO DEBE CONTENER UN RESUMIDO O EJECUTIVO DE LOS ASUNTOS, CONTRATOS (en caso de haberlos manejado) Y DOCUMENTOS A SU CARGO, SITUACION DE INVENTARIOS (en caso de haberlos manejado), TRÁMITES Y ASUNTOS EN CURSO, SITUACIÓN DE CONTRATOS COORDINADOS (en caso de haberlos manejado) Y CORRESPONDENCIA.

COMPROMISOS U OBLIGACIONES, PLANES, OBJETIVOS, METAS Y LOGROS OBTENIDOS (espacio en donde el jefe o coordinador del contrato debe describir en forma resumida el cumplimiento)

SI EL FUNCIONARIO Ó CONTRATISTA CUMPLIO A CABALIDAD CON LAS FUNCIONES DESEMPEÑADAS POR EL FUNCIONARIO Ó LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA.

Observaciones de quien entrega (espacio para el funcionario o contratista)

SI TIENE OBSERVACIONES DESCRIBALAS EN ESTE ESPACIO

Observaciones de quien recibe (espacio para quien recibe)

OBSERVACIONES DE QUIEN RECIBE EL CARGO

Firma del Jefe Inmediato o coordinador

Firma

Nombre del Jefe o Coordinador

Nombre del Jefe o Coordinador

Documento de identidad

Número de documento de identidad

Firma del Funcionario ó Contratista

Firma

Nombre del Funcionario o Contratista

Nombre del Funcionario o Contratista

Número de documento de identidad

Número de documento de identidad

FORMATO ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DEL CARGO PARA FUNCIONARIOS DE PLANTA Y LIQUIDACIÓN DEFINITIVA Y/O CESIÓN DE CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN CON PERSONAS NATURALES			
CÓDIGO FO-TH-40	PROCESO GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO	VERSIÓN 1	

CONTROL DEL FORMATO.

(para contratistas en "Cargo" se anota "Contratista")
 (El alcance de participación en la elaboración de este documento
 corresponde a las funciones del área que representan)

Control de Versiones

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
1	5/30/2018	Creación del formato "ENTREGA Y RECIBO DE CARGOS PARA PERSONAL DE PLANTA, Y/O CULMINACIÓN DE CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN CON PERSONAS NATURALES", perteneciente a la Subdirección Técnica de Recursos Humanos.	