**REINICIO 01 Y PRORROGA 01 AL CONTRATO DE OBRA SOP-364-2024 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE UBATE Y CONSORCIO PLUSEL INGENIEROS – PLM**

| | |
|---|---|
| **CONTRATANTE** | MUNICIPIO DE UBATE |
| **NIT** | 899.999.281-2 |
| **CONTRATISTA** | CONSORCIO PLUSEL INGENIEROS – PLM |
| **NIT** | 900.641.347-5 |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | SERGIO CAMILO LANDINEZ SANCHEZ |
| **IDENTIFICACIÓN** | 1.016.010.926 DE BOGOTÁ |
| **OBJETO** | CONSTRUCCIÓN DE LA VÍA EN LA CALLE 15ªA ENTRE CARRERAS 4ª Y 4ªA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE UBATÉ – CUNDINAMARCA |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL** | HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2024, CONTADOS A PARTIR DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, PREVIA EXPEDICIÓN DEL REGISTRO PRESUPUESTAL Y APROBACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO. |
| **VALOR DEL CONTRATO INICIAL** | TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CIENTO SESENTA Y CINCO PESOS CON ONCE CENTAVOS ($359.244.165,11) AIU INCLUIDO. |
| **SUPERVISOR** | SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS |
| **FECHA DE INICIO** | 16 DE DICIEMBRE DE 2024 |
| **TIEMPO DE SUSPENSION** | VEINTE (20) DIAS<br>HASTA EL QUINCE (15) DE ENERO DE 2025. |
| **FECHA DE REINICIO** | DIECISEIS (16) DE ENERO DE 2025. |
| **PRORROGA 01 AL CONTRATO** | CUARENTA Y CINCO (45) DIAS |
| **FECHA DE TERMINACIÓN DESPUÉS DE LA PRORROGA 001** | SEIS (6) DE MARZO DE 2025 |

Entre los suscritos a saber **RICHARD ALEXANDER BERNAL,** identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 79.169.459 de Ubaté, en su condición de Alcalde Municipal de Ubaté, y como tal representante legal del mismo, de conformidad con el artículo 314 de la Constitución Política en ejercicio de la facultad conferida por el literal b) numeral 3 del artículo 11 de la Ley 80 de 1993, y debidamente facultado por la Ley 136 de 1994, elegido legalmente como resultado del escrutinio efectuado el 29 de Octubre 2023, cuya credencial fue expedida por la Organización Electoral - Registraduría Nacional del Estado Civil, quien para los efectos del presente contrato se denominará el **MUNICIPIO**, por una parte y por la otra **CONSORCIO PLUSEL INGENIEROS – PLM** con Nit. 900.641.347-5**,** representando legalmente por SERGIO CAMILO LANDINEZ SANCHEZ identificado con cedula de ciudadanía No. 1.016.010.926 de Bogotá, quien de ahora en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, la Ing. **KARLA ROCIO PACHÓN CENDALES**, en su condición de Secretaría de Obras Públicas, supervisora del presente contrato, hemos acordado celebrar el presente

**REINICIO 001 y PRORROGA 001,** la cual se regirá por las siguientes Cláusulas, previa las siguientes consideraciones:

1. Que mediante oficio SOP-012-2025 de fecha 15 de enero de 2025, la Secretaría de obras públicas del Municipio de Ubaté, presentó solicitud de **REINICIO 001 y PRORROGA 001** al **CONTRATO DE OBRA SOP-364-2024,** exponiendo la necesidad en el siguiente sentido**:**

*"Que teniendo en cuenta el CONTRATO DE OBRA SOP-364-2024, SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE UBATE Y EL CONSORCIO PLUSEL INGENIEROS - PLM", cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN DE LA VÍA EN LA CALLE 15ª ENTRE CARRERAS 4ª y 4ªA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE UBATÉ - CUNDINAMARCA" suscrito el dos (02) de diciembre de 2024 con acta de inicio el (16) dieciséis de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).*

*Que el plazo de ejecución inicial fue hasta el (31) treinta y uno de diciembre de 2024.*

*Que mediante Suspensión No. 1 por (20) veinte días, se da respuesta a la solicitud de suspensión No. 01 del contrato referido firmada el (27) veintisiete de diciembre de 2024, la nueva fecha de terminación es el 20 de enero de 2025.*

*Teniendo en cuenta las consideraciones mencionadas por el contratista de obra y la motivación que dio lugar a la suspensión inicial del contrato, involucro diversas razones, tanto aspectos técnicos como socioeconómicos:*

*"hubo la necesidad de suspender la ejecución del contrato por motivo de la alta circulación de vehículos y personas sobre la vía a intervenir a fin de año, ya que es uno de los accesos a la plaza de mercado del municipio de Ubaté y toda su zona comercial aleñada a esta, además de las festividades de fin de año lo cual afecta la movilidad de los vehículos de carga pesada por las restricciones de movilidad impuestas por las autoridades de tránsito y transporte, además los sitios, fuentes de extracción y/o canteras de donde se suministra los material para la obra entraron en un periodo de vacaciones colectivas de fin de año lo cual dificulto la realización y ejecución durante este tiempo".*

*Es así, que las dificultades anteriores fueron resueltas por el contratista, se solicita el Reinicio y Prorroga No. 01 por (45) cuarenta y cinco días, es decir, hasta el (06) seis de marzo de dos mil veinticinco (2025), con el fin de culminar las actividades y llevar a buen término el contrato mencionado.*

*Una vez reunidas las partes, concluyeron que para darle cumplimiento a la ejecución de las actividades se viabiliza el presente reinicio y prorroga, lo anterior en pro de satisfacer las necesidades del Municipio en cumplimiento con los principios de eficiencia y eficacia propios de la función pública, esto con el fin de cumplir con el objeto contractual, sin indicar falta de planeación por parte de la entidad, puesto que, corresponden a hechos imprevisibles y posteriores al inicio de la ejecución contractual."*

2. Que la ley 80 de 1993 en el artículo 40 establece: "**ARTÍCULO 40. DEL CONTENIDO DEL CONTRATO ESTATAL.** Las estipulaciones de los contratos serán las que, de acuerdo con las normas civiles, comerciales y las previstas en esta ley, correspondan a su esencia y naturaleza. ***Las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales…"***

3. Que actualmente y dadas las consideraciones expuestas por la supervisora Ing. **KARLA ROCIO PACHÓN CENDALES**, en su condición de Secretaria de Obras Públicas, se encuentra pertinente realizar el reinicio y prorroga al **CONTRATO DE OBRA SOP-364-2024.**

**ACUERDAN**

**CLÁUSULA PRIMERA. REINICIAR:** reiniciar el **CONTRATO DE OBRA SOP-364-2024.**

**CLÁUSULA SEGUNDA - PRORROGAR EL CONTRATO DE OBRA SOP-364-2024**, por un término de cuarenta y cinco (45) días, por lo cual el plazo de ejecución total del contrato será hasta el seis (6) de marzo de dos mil veinticinco (2025).

**CLAUSULA TERCERA:** El contratista se compromete a modificar y/o ajustar la póliza contenida en la Cláusula 17 Garantías del contrato de la referencia de conformidad con lo estipulado en estos y conforme a la vigencia de los amparos.

**CLAUSULA CUARTA:** Las demás cláusulas del contrato principal no modificadas continúan vigentes y surten los efectos legales que ellas fijan.

Para constancia se aprueba y suscribe en Ubaté a los quince (15) días del mes de enero de 2025.

El Municipio

*Se aprueba y suscribe a través de plataforma transaccional SECOP II*

**RICHARD ALEXANDER BERNAL**
Alcalde Municipal de Ubaté

Contratista

*Se aprueba y suscribe a través de plataforma transaccional SECOP II*

**CONSORCIO PLUSEL INGENIEROS – PLM**
Nit. 900.641.347-5
**R.L** SERGIO CAMILO LANDINEZ SANCHEZ
C.C. No. 1.016.010.926 de Bogotá

**SUPERVISOR,**

**KARLA ROCIO PACHON CENDALES**
Secretaría de Obras Públicas
Municipio de Ubaté

| SERVIDOR PÚBLICO | TRANSCRIBIO | REVISADO | APROBADO |
|---|---|---|---|
| Nombres | GLADYS SOTELO TORRES | LUATANI MARTINEZ SERRANO | RICHARD ALEXANDER BERNAL |
| Cargo | Técnico Administrativo | Asesor Jurídico CPS | Alcalde Municipal |
| Fecha | 15/01/2025 | 15/01/2025 | 15/01/2025 |
| Firma | | | |