ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

CONTRATANTE	DEPARTAMENTO DE SUCRE
CONTRATISTA	UCROS & UCROS CONSTRUCTORES SAS. – NIT 900559761-1
REPRESENTANTE LEGAL	LUIS EDUARDO UCROS SIERRA – C.C. 92032822
CONTRATO DE OBRA:	MC – 028-2024
OBJETO	MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL RAYITO DE LUZ EN EL MUNICIPIO DE SINCE, DEPARTAMENTO DE SUCRE
SUPERVISION:	SECREATARIA DE INFRAESTRUCTURA
VALOR DEL CONTRATO DE OBRA:	OCHENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS MIL CUATROCIENTOS CATORCE PESOS ($81.800.414,00)
VALOR EJECUTADO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA:	OCHENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS MIL CUATROCIENTOS CATORCE PESOS ($81.800.414,00)
PLAZO DE EJECUCION	UN (1) MES Y QUINCE (15) DIAS
FECHA DE INICIO	12 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA	12 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA:	OCHENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS MIL CUATROCIENTOS CATORCE PESOS ($81.800.414,00)

A los doce (12) días del mes de diciembre del año 2024, se reunieron los señores **LUIS EDUARDO UCROS SUERRA,** en calidad de representante legal de **UCROS & UCROS CONSTRUCTORES SAS,** Como contratista, el **ING JORGE ALBERTO ROMERO ROMERO** Secretario De Infraestructura en calidad de supervisor y el **ING ISMAEL SIERRA**

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

CONTRATANTE	DEPARTAMENTO DE SUCRE
CONTRATISTA	UCROS & UCROS CONSTRUCTORES SAS. – NIT 900559761-1
REPRESENTANTE LEGAL	LUIS EDUARDO UCROS SIERRA – C.C. 92032822
CONTRATO DE OBRA:	MC – 028-2024
OBJETO	MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL RAYITO DE LUZ EN EL MUNICIPIO DE SINCE, DEPARTAMENTO DE SUCRE
SUPERVISION:	SECREATARIA DE INFRAESTRUCTURA
VALOR DEL CONTRATO DE OBRA:	OCHENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS MIL CUATROCIENTOS CATORCE PESOS ($81.800.414,00)
VALOR EJECUTADO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA:	OCHENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS MIL CUATROCIENTOS CATORCE PESOS ($81.800.414,00)
PLAZO DE EJECUCION	UN (1) MES Y QUINCE (15) DIAS
FECHA DE INICIO	12 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA	12 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA:	OCHENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS MIL CUATROCIENTOS CATORCE PESOS ($81.800.414,00)

A los doce (12) días del mes de diciembre del año 2024, se reunieron los señores **LUIS EDUARDO UCROS SUERRA,** en calidad de representante legal de **UCROS & UCROS CONSTRUCTORES SAS,** Como contratista, el **ING JORGE ALBERTO ROMERO ROMERO** Secretario De Infraestructura en calidad de supervisor y el **ING ISMAEL SIERRA**

IRIARTE en calidad de apoyo a la supervisión para hacer entrega final de las actividades concernientes al contrato de obra en referencia,

Nota:

1. El supervisor certifica que reviso, verifico y constato el pago de los para fiscales de ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados por este.
2. Las cantidades y valores consignados en el acta de recibo final de obras son responsabilidad exclusiva del contratista y el supervisor. el pago de la presente acta se realizará con base en el principio de factibilidad y responsabilidad con la que el supervisor y contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la supervisión.

(ANEXO CUADRO DE CANTIDADES DE OBRA)

En constancia de lo anterior se firma la presente acta por quienes en ella intervinieron a los doce 12 días del mes de diciembre de 2024.

Para mayor constancia firman los que intervinieron:

LUIS EDUARDO UCROS SIERRA
Representante Legal
UCROS & UCROS CONSTRUCTORES SAS

JORGE ALBERTO ROMERO ROMERO
Supervisor
Secretario De Infraestructura
Gobernación de Sucre

ISMAEL SIERRA IRIARTE
Apoyo a la Supervisión
Gobernación de Sucre

Gobernación de Sucre

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL RAYITO DE LUZ EN EL MUNICIPIO DE SINCE, DEPARTAMENTO DE SUCRE

CONTRATO DE OBRA No MC – 028-2024	
OBJETO	MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL RAYITO DE LUZ EN EL MUNICIPIO DE SINCE, DEPARTAMENTO DE SUCRE
CONTRATANTE	DEPARTAMENTO DE SUCRE
CONTRATISTA	UCROS & UCROS CONSTRUCTORES SAS.
NIT	900559761-1
REPRESENTANTE LEGAL	REPRESENTANTE LEGAL LUIS EDUARDO UCROS SIERRA
CEDULA DE CIUDADANIA	92.092.822
VALOR DEL CONTRATO	OCHENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS MIL CUATROCIENTOS CATORCE PESOS ($81.800.414,00)
PLAZO DE EJECUCION	UN (1) MES Y QUINCE (15) DIAS
ACTA DE INICIO	12/11/2024
FECHA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO	12/12/2024

CONTRATISTA: UCROS & UCROS CONSTRUCTORES S.A.S NIT: 900559761-1	CONTRATANTE:	DEPARTAMENTO DE SUCRE
OBJETO: "MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL RAYITO DE LUZ EN EL MUNICIPIO DE SINCE, DEPARTAMENTO DE SUCRE"	VR CONTRATO:	$ 81.800.414,00

EN SINCÉ - SUCRE, A LOS DOCE (12) DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2024 SE REUNIERON LUIS EDUARDO UCROS SIERRA, EN CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE UCROS & UCROS CONSTRUCTORES SAS, COMO CONTRATISTA, EL ING JORGE ALBERTO ROMERO ROMERO SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA EN CALIDAD DE SUPERVISOR Y EL ING ISMAEL SIERRA IRIARTE EN CALIDAD DE APOYO A LA SUPERVISIÓN , PARA DEJAR CONSTANCIA POR MEDIO DE LA PRESENTE ACTA DEL RECIBO FINAL DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES SEGÚN LAS CONDICIONES QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

PROYECTO: "MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL RAYITO DE LUZ EN EL MUNICIPIO DE SINCE, DEPARTAMENTO DE SUCRE"

PROPUESTA ECONOMICA							PRESENTA ACTA DE RECIBO FINAL		ACUMULADO FINAL		
ITEM			ACTIVIDAD/DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO / VALOR PARCIAL	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	CANTIDAD	VR AVANCE FINAL	% EJECUTADO
1			CUBIERTA								
1,1			IMPERMEABILIZACION COVERFIL CUBIERTA Y VIGA CANAL	M2	375,28	$ 43.375,00 / $ 16.277.770,00	375,28	$ 16.277.770,00	375,28	$ 16.277.770,00	100%
						SUBTOTAL $ 16.277.770,00		$ 16.277.770,00		$ 16.277.770,00	
2			CARPINTERÍA								
2,1			PROTECTOR PUERTAS Y VENTANAS EN VARILLA m2 CUADRADA 12.7 MM	M2	87,46	$ 229.341,00 / $ 20.058.164,00	87,46	$ 20.058.164,00	87,46	$ 20.058.164,00	100%
2,2			ESMALTE PROTECTOTES Metálicos	M2	158,86	$ 35.244,00 / $ 5.598.862,00	158,86	$ 5.598.862,00	158,86	$ 5.598.862,00	100%
						SUBTOTAL $ 25.657.026,00		$ 25.657.026,00		$ 25.657.026,00	
3			ACABADOS								
3,1			PINTURA VINILO MUROS (3 MANOS)	M2	291,99	$ 19.159,00 / $ 5.594.260,00	291,99	$ 5.594.260,00	291,99	$ 5.594.260,00	100%
3,2			PINTURA LINEAL VINILO MUROS (3 MANOS)	ML	444,05	$ 12.823,00 / $ 5.694.053,00	444,05	$ 5.694.053,00	444,05	$ 5.694.053,00	100%
3,3			RESANE DE GRIETAS MUROS Y VIGA CANAL	ML	4,20	$ 19.668,00 / $ 82.606,00	4,20	$ 82.606,00	4,20	$ 82.606,00	100%
3,4			ESTUCO BAJO PLACA	M2	162,69	$ 19.078,00 / $ 3.103.800,00	162,69	$ 3.103.800,00	162,69	$ 3.103.800,00	100%
						SUBTOTAL $ 14.474.719,00		$ 14.474.719,00		$ 14.474.719,00	
4			INSTALACIÓN ELÉCTRICA								
4,1			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VENTILADOR KDK	UND	9,00	$ 623.723,00 / $ 5.613.507,00	9,00	$ 5.613.507,00	9,00	$ 5.613.507,00	100%
						SUBTOTAL $ 5.613.507,00		$ 5.613.507,00		$ 5.613.507,00	
5			INSTALACIÓN SANITARIA								
5,1			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA LAVAMANOS	UND	11,00	$ 46.503,00 / $ 511.533,00	11,00	$ 511.533,00	11,00	$ 511.533,00	100%
5,2			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA INODOROS	UND	8,00	$ 48.605,00 / $ 388.840,00	8,00	$ 388.840,00	8,00	$ 388.840,00	100%
						SUBTOTAL $ 900.373,00		$ 900.373,00		$ 900.373,00	100%
						SUBTOTAL COSTO DIRECTOS: $ 62.923.395,00		$ 62.923.395,00		$ 62.923.395,00	100%
						ADMINISTRACIÓN: 24,0% $ 15.101.615,00		$ 15.101.615,00		$ 15.101.615,00	100%
						IMPREVISTOS: 1,0% $ 629.234,00		$ 629.234,00		$ 629.234,00	100%
						UTILIDAD: 5,0% $ 3.146.170,00		$ 3.146.170,00		$ 3.146.170,00	100%
						TOTAL A.I.U 30,0% $ 18.877.019,00		$ 18.877.019,00		$ 18.877.019,00	100%
						TOTAL COSTOS DIRECTOS + A.I.U $ 81.800.414,00		$ 81.800.414,00		$ 81.800.414,00	100%
						TOTAL COSTO OBRA CIVIL $ 81.800.414,00		$ 81.800.414,00		$ 81.800.414,00	100%

Firma

Nombre del proponente: UCROS & UCROS CONSTRUCTORES S.A.S

Nombre del representante legal: LUIS EDUARDO UCROS SIERRA

Firma

JORGE ROMERO ROMERO

Supervisor De La Secretaría De Infraestructura

Firma

ISMAEL SIERRA IRIARTE

Apoyo Ala Supervision

LOGO

INFORME FINAL DE OBRA

2024

MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL RAYITO DE LUZ EN EL MUNICIPIO DE SINCE, DEPARTAMENTO DE SUCRE

Presentante Legal

LUIS UCROS SIERRA

CONTRATANTE	DEPARTAMENTO DE SUCRE
CONTRATISTA	UCROS & UCROS CONSTRUCTORES SAS. – NIT 900559761-1
REPRESENTANTE LEGAL	LUIS EDUARDO UCROS SIERRA – C.C. 92032822
CONTRATO DE OBRA:	MC – 028-2024
OBJETO	MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL RAYITO DE LUZ EN EL MUNICIPIO DE SINCE, DEPARTAMENTO DE SUCRE
SUPERVISION:	SECREATARIA DE INFRAESTRUCTURA
VALOR DEL CONTRATO DE OBRA:	OCHENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS MIL CUATROCIENTOS CATORCE PESOS ($81.800.414,00)
VALOR EJECUTADO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA:	OCHENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS MIL CUATROCIENTOS CATORCE PESOS ($81.800.414,00)
PLAZO DE EJECUCION	UN (1) MES Y QUINCE (15) DIAS
FECHA DE INICIO	12 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA	12 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA:	OCHENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS MIL CUATROCIENTOS CATORCE PESOS ($81.800.414,00)

SITIO ESCOGIDO PARA LA INTERVENCIÓN



TABLA DE CONTENIDO

1.INTRODUCCIÓN

2.LOCALIZACIÓN

3.ASPECTOS CONTRACTUALES

3.1 DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA:

4.PERSONAL INVOLUCRADO EN EL PROYECTO.

5.PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA CIVIL.

5.1 EQUIPO UTILIZADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA CIVIL

6. PÓLIZAS:

6.1. PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO. ANEXO 0

6.2. PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL ESTRACONTRACTUAL. ANEXO 0

6.3. CANCELACIÓN DE LA PÓLIZA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTO. ANEXO N°1

6.4. MODIFICACION DE PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ANEXO 1

6.5. TRASLADO DE VIGENCIA DE PÓLIZA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTO. ANEXO 2

6.6. MODIFICACIÓN DE PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL. ANEXO 2

7. ACTIVIDADES DE OBRA EN EJECUCION CONTRATADAS.

- **CAPITULO N° 1 CUBIERTA.**

1.1 IMPERMEABILIZACIÓN COVERFIL CUBIERTA Y VIGA CANAL:

- **CAPITULO N° 2 CARPINTERÍA.**

2.1 PROTECTOR PUERTAS Y VENTANAS EN VARILLA M2 CUADRADA 12.7 MM:

2.2 ESMALTE PROTECTORES METÁLICOS:

- **CAPITULO N° 3 ACABADOS.**

3.1 PINTURA VINILO MUROS (3 MANOS):

3.2 PINTURA LINEAL VINILO MUROS (3 MANOS):

3.3 RESANE DE GRIETAS MUROS Y VIGA CANAL:

3.4 ESTUCO BAJO PLACA:

- **CAPITULO N° 4 INSTALACIÓN ELÉCTRICA.**

4.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VENTILADOR KDK:

- **CAPITULO N° 5 INSTALACIÓN SANITARIA.**

5.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA LAVAMANOS:

5.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA INODOROS:

8. CONCLUSION

9. ANEXO

9.1 COPIA DE LA BITACORA

1. INTRODUCCIÓN

EL DEPARTAMENTO DE SUCRE adjudicó, **UCROS & UCROS CONSTRUCTORES SAS.** el contrato de OBRA CIVIL N° MC – 028 - 2024 cuyo objeto es: EL **MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL RAYITO DE LUZ EN EL MUNICIPIO DE SINCE, DEPARTAMENTO DE SUCRE.**

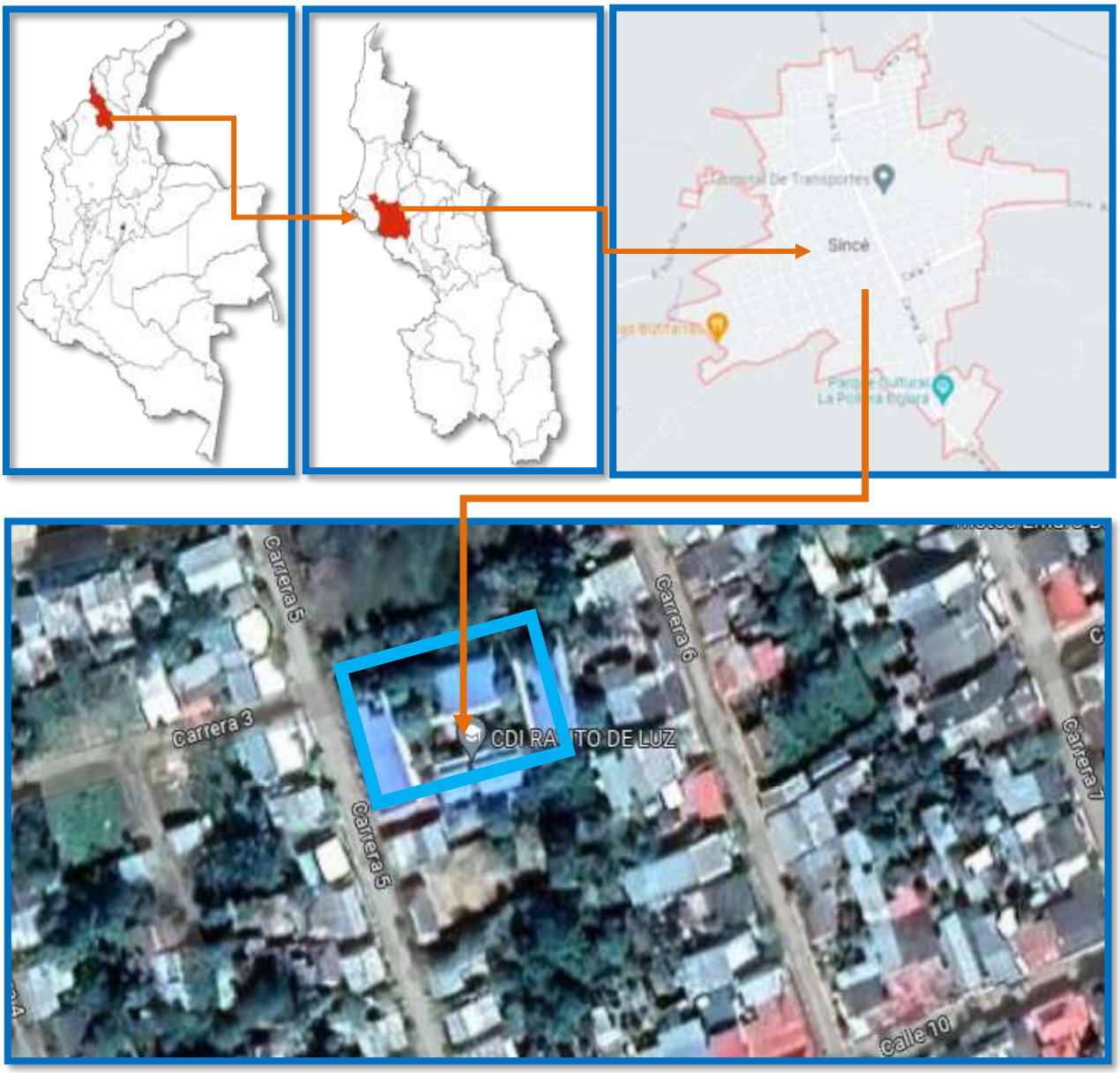
Después de haber realizado las respectivas legalizaciones se procedió a realizar la socialización del proyecto donde se coordinó la entrada al lugar de trabajo con la administración del **CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL RAYITO DE LUZ EN EL MUNICIPIO DE SINCE, DEPARTAMENTO DE SUCRE**

El presente informe FINAL registra la ejecución y desarrollo del proyecto, se describe los sucesos y acciones más relevantes que sucedieron en el desarrollo y avance del contrato de obra civil N° MC – 028 - 2024 en los aspectos técnicos, administrativos y financieros; enmarcadas bajo las cláusulas del contrato, especificaciones técnicas y toda la normativa vigente aplicable a este tipo de contrato.

Se describen las actividades ejecutadas durante el periodo de tiempo transcurrido entre el (12) de OCTUBRE de 2024 hasta el (12) de DICIEMBRE de 2024, correspondiente al desarrollo de los trabajos de la obra en referencia.

2. LOCALIZACIÓN

Para contextualizar de una mejor manera la ubicación del proyecto a desarrollar MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL RAYITO DE LUZ EN EL MUNICIPIO DE SINCE, DEPARTAMENTO DE SUCRE, se realizará una descripción de la ubicación desde lo macro a lo micro.



SITIO ESCOGIDO PARA LA INTERVENCIÓN

3. ASPECTOS CONTRACTUALES

3.1. DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA:

En la siguiente tabla, se encuentra descrito el contrato suscrito para la ejecución de las obras del **CONTRATO DE OBRA CIVIL N° MC – 028 – 2024.**

CONTRATANTE	DEPARTAMENTO DE SUCRE
CONTRATISTA	UCROS & UCROS CONSTRUCTORES SAS. – NIT 900559761-1
REPRESENTANTE LEGAL	LUIS EDUARDO UCROS SIERRA – C.C. 92032822
CONTRATO DE OBRA:	MC – 028-2024
OBJETO	MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL RAYITO DE LUZ EN EL MUNICIPIO DE SINCE, DEPARTAMENTO DE SUCRE
SUPERVISION:	SECREATARIA DE INFRAESTRUCTURA
VALOR DEL CONTRATO DE OBRA:	OCHENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS MIL CUATROCIENTOS CATORCE PESOS ($81.800.414,00)
VALOR EJECUTADO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA:	OCHENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS MIL CUATROCIENTOS CATORCE PESOS ($81.800.414,00)
PLAZO DE EJECUCION	UN (1) MES Y QUINCE (15) DIAS
FECHA DE INICIO	12 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA	12 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA:	OCHENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS MIL CUATROCIENTOS CATORCE PESOS ($81.800.414,00)

4. PERSONAL INVOLUCRADO EN EL PROYECTO.

Durante el transcurso de la obra, contamos con un equipo de personal profesional que se relaciona a continuación:

5. PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA CIVIL.

- Director de Obra (1)
- Residente de Obra (1)
- Siso (1)
- Maestro de Obra (1)
- Contra Maestro de Obra (1)
- Oficiales (2)
- Ayudantes (6)

5.1. Equipo Utilizado Por El Contratista De Obra Civil

- Herramientas Menores
- Volqueta
- Roto Martillos
- Comprensor
- Equipo De Soldadura

6. PÓLIZAS:

6.1. PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO. ANEXO 0

N° CG- 1058912

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA ASTA	SUMA ASEGURADAS	VALOR PRIMAS
cumplimiento	00:00 horas del 17-10.2024	24 horas del 03-06-2025	8.180.041,40	20.529,00
Prestaciones sociales	00:00 horas del 17-10-2024	24 horas del 03-12-2027	4.090.020,70	38,390,00
Estabilidad de la obra	00:00 horas del 03-12-2024	24 horas del 03-12-2029	8.180.041,40	163.690,00

6.2. PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL ESTRACONTRACTUAL. ANEXO 0

N° CG-1013879

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTOS	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADAS	VALOR PRIMAS
Amparo básico predios, labores y operaciones	260.000.000,00	260.000.000,00	260.000.000,00	66.959,00
Patronal	260.000.000,00	260.000.000,00	260.000.000,00	0,00
Contratista y subcontratistas	260.000.000,00	260.000.000,00	260.000.000,00	0,00
Vehículos propios y no propios	260.000.000,00	260.000.000,00	260.000.000,00	0,00

6.3. CANCELACIÓN DE LA PÓLIZA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTO. ANEXO N°1

N° CG- 1058912

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA ASTA	SUMA ASEGURADAS	VALOR PRIMAS
cumplimiento	00:00 horas del 17-10.2024	24 horas del 03-06-2025	-8.180.041,40	-20.529,00
Prestaciones sociales	00:00 horas del 17-10-2024	24 horas del 03-12-2027	-4.090.020,70	-38,390,00
Estabilidad de la obra	00:00 horas del 03-12-2024	24 horas del 03-12-2029	-8.180.041,40	-163.690,00

6.4. MODIFICACION DE PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ANEXO 1

N° CG-1013879

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTOS	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADAS	VALOR PRIMAS
Amparo básico predios, labores y operaciones	- 260.000.000,00	- 260.000.000,00	- 260.000.000,00	-66.959,00
Patronal	- 260.000.000,00	- 260.000.000,00	- 260.000.000,00	0,00
Contratista y subcontratistas	- 260.000.000,00	- 260.000.000,00	- 260.000.000,00	0,00
Vehículos propios y no propios	- 260.000.000,00	- 260.000.000,00	- 260.000.000,00	0,00

6.5. TRASLADO DE VIGENCIA DE PÓLIZA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTO. ANEXO 2

N° CG- 1058912

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA ASTA	SUMA ASEGURADAS	VALOR PRIMAS
cumplimiento	00:00 horas del 12-11.2024	24 horas del 29-06-2025	8.180.041,40	20.529,00
Prestaciones sociales	00:00 horas del 12-11.2024	24 horas del 29-12-2027	4.090.020,70	38,390,00
Estabilidad de la obra	00:00 horas del 29-12.2024	24 horas del 29-12-2029	8.180.041,40	163.690,00

6.6. MODIFICACIÓN DE PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL. ANEXO 2

N° POLIZA CG-1013879

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTOS	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADAS	VALOR PRIMAS
Amparo básico predios, labores y operaciones	260.000.000,00	260.000.000,00	260.000.000,00	66.959,00
Patronal	260.000.000,00	260.000.000,00	260.000.000,00	0,00
Contratista y subcontratistas	260.000.000,00	260.000.000,00	260.000.000,00	0,00
Vehículos propios y no propios	260.000.000,00	260.000.000,00	260.000.000,00	0,00

7. ACTIVIDADES DE OBRA EN EJECUCION CONTRATADAS.

- **CAPITULO N° 1 CUBIERTA.**

1.1 Impermeabilización Coverfil Cubierta Y Viga Canal:





En este ítem se realiza con la impermeabilización con coverfil cubierta y viga canal se inicia con la limpieza de las vigas canales que se encontraron bastante sucias y en mal estado, luego se aplicó el coverfil para poder solucionar los problemas de humedad, se recomienda realizas limpiezas periódicamente para que las vígas canales permanezcan limpias y no se presenten este tipo de humedades.





- **CAPITULO N° 2 CARPINTERÍA.**

2.1 Protector Puertas Y Ventanas En Varilla M2 Cuadrada 12.7 Mm:




Este ítem se refiere al suministro e instalaciones de los protectores de las ventanas en varilla, para garantizar la seguridad del centro de desarrollo infantil rayito de luz.




2.2 Esmalte Protectores Metálicos:



Este ítem se refiere a la aplicación de Esmalte para los protectores de las ventanas, esta actividad se realizó para darle una mejor presencia al centro de desarrollo infantil.



- **CAPITULO N° 3 ACABADOS.**

3.1 Pintura Vinilo Muros (3 Manos):



Este ítem se refiere a la aplicación de pintura en los muros exteriores del centro infantil teniendo en cuenta los planos del proyecto para de esta manera tener un ambiente agradable al momento de estar en este lugar.



3.2 Pintura Lineal Vinilo Muros (3 Manos):



Ejecución de pintura exterior en la fachada y cultas y pinturapara interiores tipo1 definiendo las superficies de los mismos, a ser acabadosde acuerdo a lo señalado en los Planos Constructivos y en los Cuadros deAcabados.





3.3 Resane De Grietas Muros Y Viga Canal:



Esta actividad se realizó para mejorar los problemas de las grietas que se encontraban en diferentes muros en centro infantil para de esta manera poder brindar una estabilidad alas muros.



3.4 Estuco Bajo Placa:





Esta actividad se realizó en todas las placas de las vigas canales debido a que existían problemas de humedades los cuales fueron resueltos con su respectiva impermeabilización y luego se procedió a estucar estas placas para darle un mejor aspecto visual al centro infantil.



- **CAPITULO N° 4 INSTALACIÓN ELÉCTRICA.**

4.1 Suministro, Transporte E Instalación De Ventilador Kdk:



Esta actividad consiste en el cambio de los ventiladores que se encuentran en mal estado debido a que ya cumplieron su vida útil.



- **CAPITULO N° 5 INSTALACIÓN SANITARIA.**

5.1 Suministro, Transporte E Instalación De Grifería Lavamanos:

Se realiza en cambio de las griferias de los lavamanos debido a que las que se encontraban instaladas ya no estaban funcionando correctamente de esta manera se instalaron estas nuevas griferias para brindar un mejor servicio.







5.2 Suministro, Transporte E Instalación De Grifería Inodoros:

Se realiza en cambio de las griferias de los inodoros debido a que las que se encontraban instaladas ya no estaban funcionando correctamente de esta manera se instalaron estas nuevas griferías en los inodoros para brindar un mejor servicio.







8. CONCLUSION

El presente informe final nos mostró un resumen técnico del contrato de obra civil N° **MC – 028 – 2024.** cuyo objeto es el **MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL RAYITO DE LUZ EN EL MUNICIPIO DE SINCE, DEPARTAMENTO DE SUCRE.**

Este informe final se concluye con el fin de tener un seguimiento fotográfico y supervisión de la obra, sobre el avance físico al proceso del contrato de obra civil N° **MC – 028 – 2024.** cuyo objeto es el **MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL RAYITO DE LUZ EN EL MUNICIPIO DE SINCE, DEPARTAMENTO DE SUCRE,** de esta manera se detalló en forma resumida las actividades ejecutadas por el contratista, dando muestra a los trabajos ejecutados de acuerdo con las actividades contratadas de este proyecto por medio de un registro fotográfico, teniendo un avance de obra del 100%

LUIS EDUARDO UCROS SIERRA
C.C. 92.032.822 de Sincelejo
Representante Legal

9. ANEXO

9.1 COPIA DE LA BITACORA

INFORME FINAL DE OBRA

MEMORIAS DE CANTIDADES

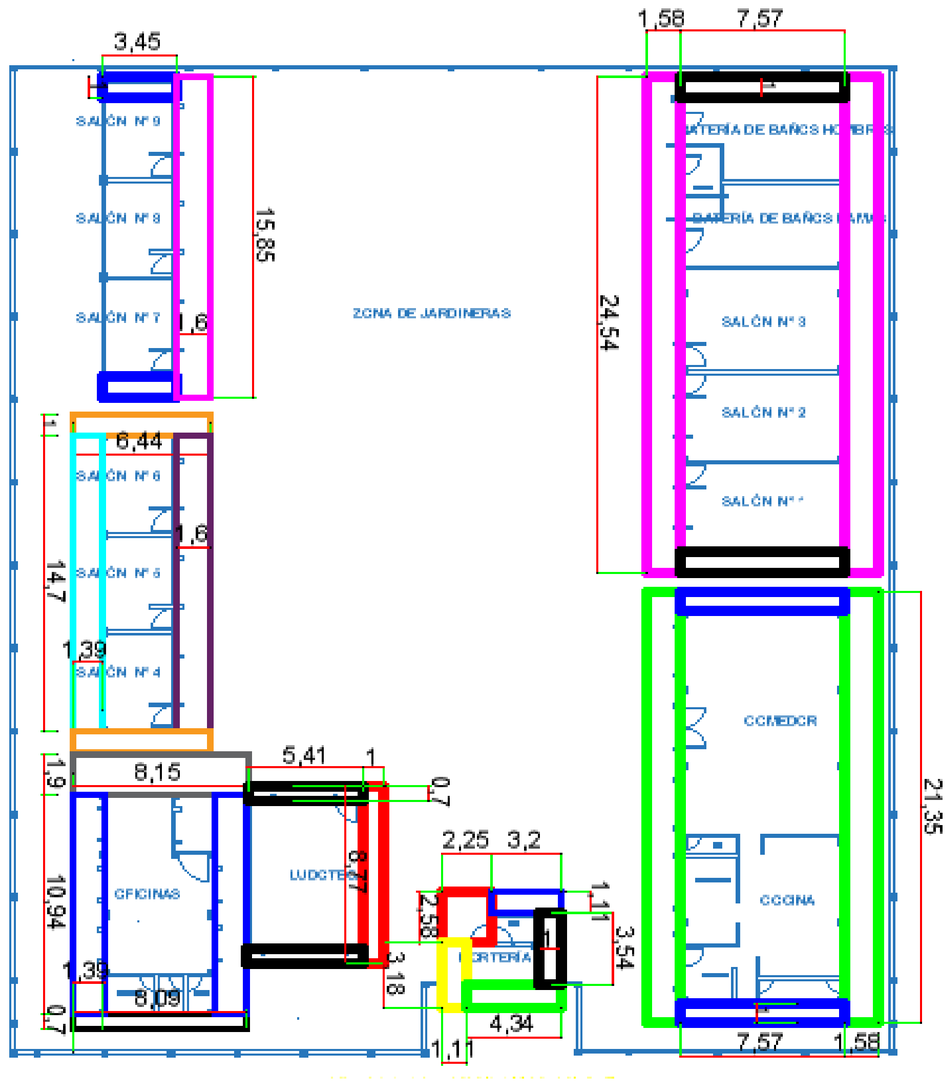
ACTA FINAL

COPIA DE LA BITÁCORA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL RAYITO DE LUZ EN EL MUNICIPIO DE SINCE, DEPARTAMENTO DE SUCRE"

CAPITULO		SUB-CAPITULO			
1,00	CUBIERTA	DESCRIPCION	IMPERMEABILIZACION COVERFIL CUBIERTA Y VIGA CANAL	ITEM:	1,1



IN. LUIS EDUARDO UCROS SIERRA
TP. A 6162015 - 1.102.807.799
CC: 1.102.807.799

DESCRIPCIÓN	Dimensiones				UN.	M2
	Longitud	ANCHO	AREA	KILOS	N°de Elementos	Medida Total
ADMINISTRACION						
	10,94	1,39	15,2066		1,00	15,21
	10,94	1,39	15,2066		1,00	15,21
	8,15	1,9	15,485		1,00	15,49
	8,09	0,7	5,663		1,00	5,66
SALONES LADO IZQUIERDO						
	14,7	1,39	20,433		1,00	20,43
	14,7	1,6	23,52		1,00	23,52
	6,44	1	6,44		1,00	6,44
	6,44	1	6,44		1,00	6,44
					1,00	0,00
	15,85	1,39	22,0315		1,00	22,03
	15,85	1,6	25,36		1,00	25,36
	3,45	1	3,45		1,00	3,45
	3,45	1	3,45		1,00	3,45
LUDOTECA						
	5,41	0,7	3,787		1,00	3,79
	5,41	0,7	3,787		1,00	3,79
	8,77	1	8,77		1,00	8,77
PORTERIA						
	3,18	1,11	3,5298		1,00	3,53
	4,34	1,11	4,8174		1,00	4,82
	3,54	1,11	3,9294		1,00	3,93
	3,2	1,11	3,552		1,00	3,55
	2,25	2,28	5,13		1,00	5,13
COCINA Y COMEDOR						
	21,35	1,58	33,733		1,00	33,73
	21,35	1,58	33,733		1,00	33,73
	7,57	1	7,57		1,00	7,57
	7,57	1	7,57		1,00	7,57
SALONES LADO DERECHO						
	24,54	1,58	38,7732		1,00	38,77
	24,54	1,58	38,7732		1,00	38,77
	7,57	1	7,57		1,00	7,57
	7,57	1	7,57		1,00	7,57
				Subtotal		375,28
				TOTAL		**375,28**

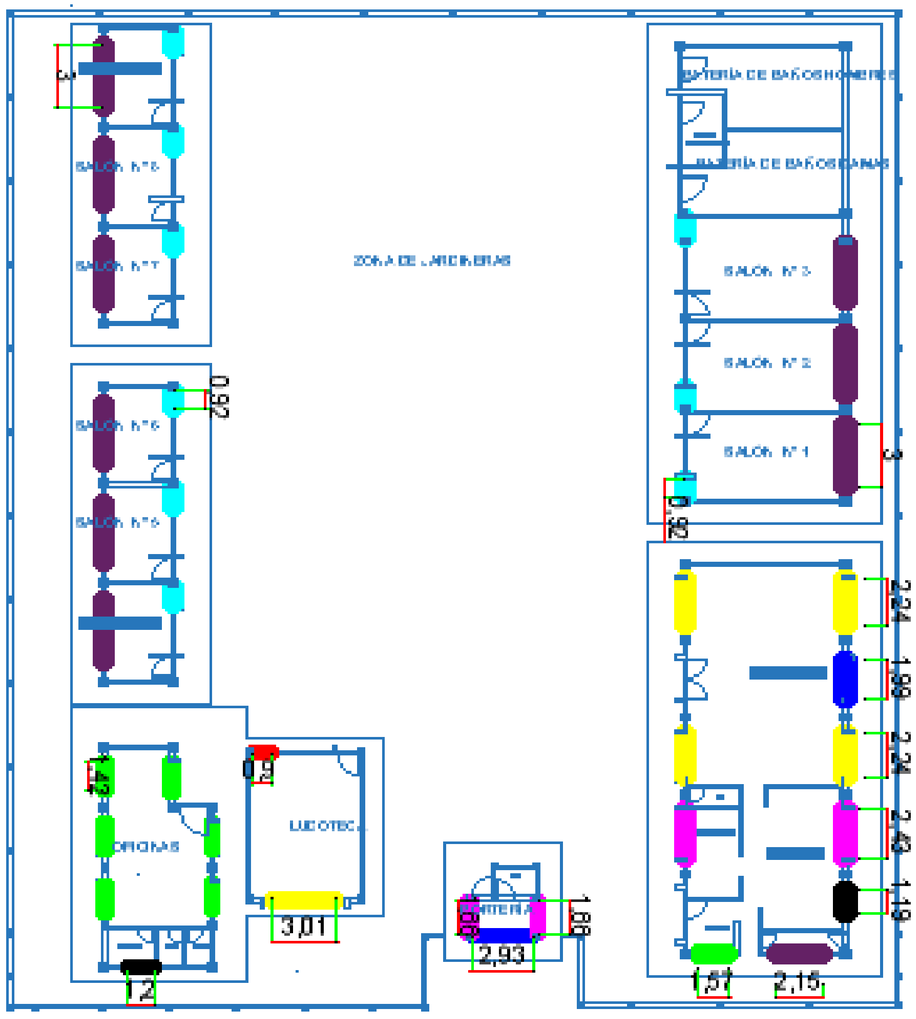
OBSERVACIONES:

Profesional:
Mat. Profesional

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL RAYITO DE LUZ EN EL MUNICIPIO DE SINCE, DEPARTAMENTO DE SUCRE"

CAPITULO		SUB-CAPITULO			
2,00	CARPINTERÍA	DESCRIPCION	PROTECTOR PUERTAS Y VENTANAS EN VARILLA m2 CUADRADA 12.7 MM	ITEM:	2,1



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				UN.	M2
	Longitud	ANCHO	AREA	KILOS	N°de Elementos	Medida Total
PORTERIA						
	1,66	1	1,66		1	1,66
	1,66	1	1,66		1	1,66
	2,93	1	2,93		1	2,93
LUDOTECA						
	3,01	1,12	3,3712		1	3,37
	0,9	1,1	0,99		1	0,99
						0,00
ADMINISTRACION						0,00
	1,42	1,12	1,5904		6	9,54
	1,2	1,12	1,344		1	1,34
SALONES LADO IZQUIERDO						
	3	1,1	3,3		6	19,80
	0,92	1,1	1,012		6	6,07
						0,00
COCINA						0,00
	2,43	1,18	2,8674		2	5,73
	1,57	1,18	1,8526		1	1,85
	1,19	0,75	0,8925		1	0,89
	2,15	1,16	2,494		1	2,49
COMEDOR						
	2,24	1,17	2,6208		4	10,48
	1,99	1,17	2,3283		1	2,33
SALONES LADO DERECHO						
	3	1,18	3,54		3	10,62
	0,92	1,1	1,012		3	3,04
	5,1	0,52	2,652		1	2,65
Subtotal						87,46
TOTAL						**87,46**

IN. LUIS EDUARDO UCROS SIERRA
TP. A 6162015 - 1.102.807.799
CC: 1.102.807.799

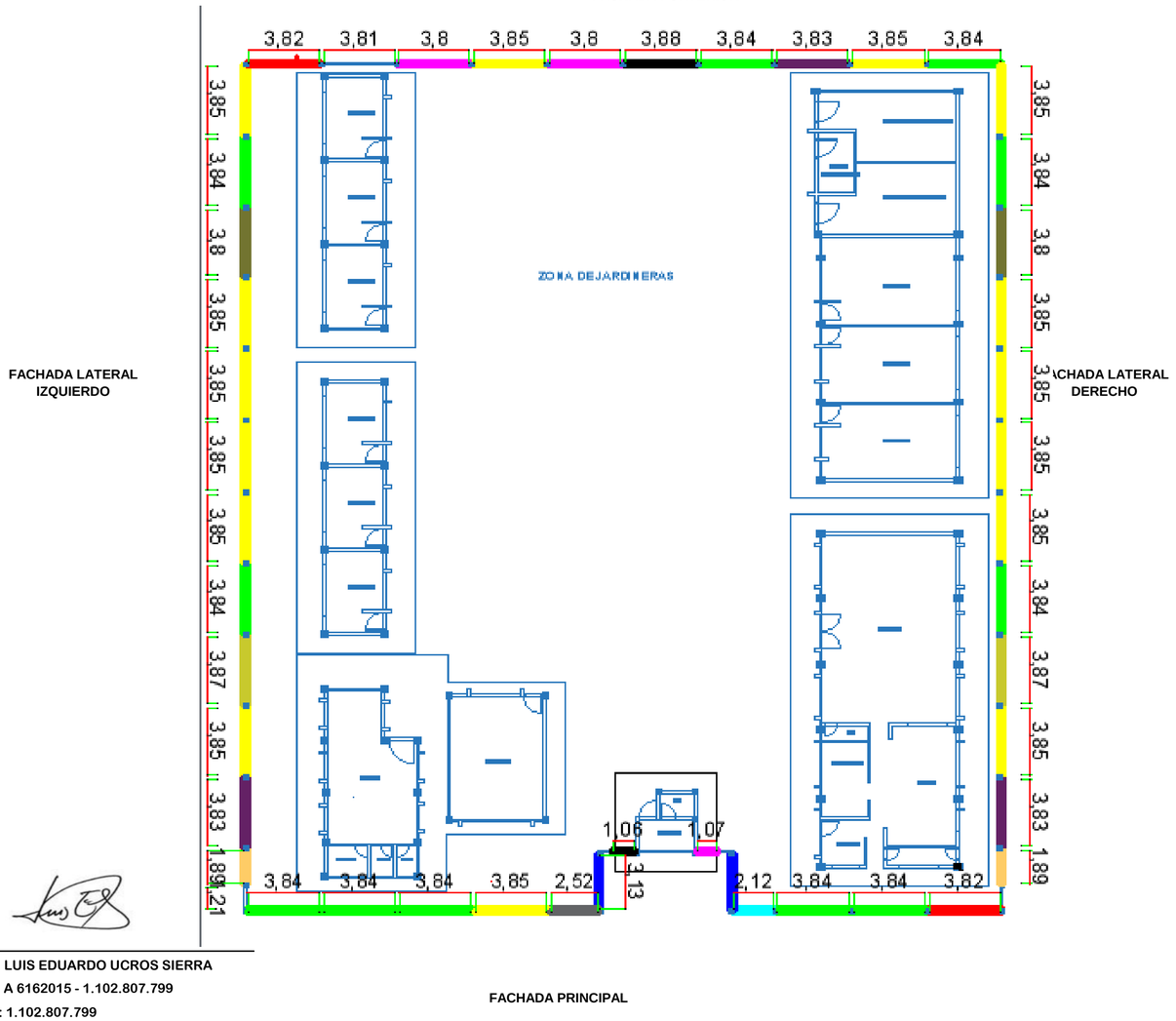
OBSERVACIONES:

Profesional:
Mat. Profesional

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL RAYITO DE LUZ EN EL MUNICIPIO DE SINCE, DEPARTAMENTO DE SUCRE"

CAPITULO		SUB-CAPITULO			
2,00	CARPINTERÍA	DESCRIPCION	ESMALTE PROTECTOTES Metálicos	ITEM:	2,2



IN. LUIS EDUARDO UCROS SIERRA
TP. A 6162015 - 1.102.807.799
CC: 1.102.807.799

DESCRIPCIÓN	Dimensiones				UN.	M2
	Longitud	ANCHO	AREA	KILOS	N°de Elementos	Medida Total
FACHADA PRINCIPAL						
	3,82	1	3,82		1	3,82
	3,84	1	3,84		5	19,20
	2,12	1	2,12		1	2,12
	3,13	1	3,13		2	6,26
	1,07	1	1,07		1	1,07
	1,06	1	1,06		1	1,06
	2,52	1	2,52		1	2,52
	3,85	1	3,85		1	3,85
FACHADA PORTERIOR						
	3,84	1	3,84		2	7,68
	3,85	1	3,85		2	7,70
	3,83	1	3,83		1	3,83
	3,88	1	3,88		1	3,88
	3,8	1	3,8		2	7,60
	3,81	1	3,81		1	3,81
	3,82	1	3,82		1	3,82
FACHADA LATERAL IZQUIERDO						
	1,89	1	1,89		1	1,89
	3,83	1	3,83		1	3,83
	3,85	1	3,85		5	19,25
	3,87	1	3,87		1	3,87
	3,84	1	3,84		2	7,68
	3,8	1	3,8		1	3,80
FACHADA LATERAL DERECHA						
	1,89	1	1,89		1	1,89
	3,83	1	3,83		1	3,83
	3,85	1	3,85		5	19,25
	3,87	1	3,87		1	3,87
	3,84	1	3,84		2	7,68
	3,8	1	3,8		1	3,80
Subtotal						158,86
TOTAL						**158,86**

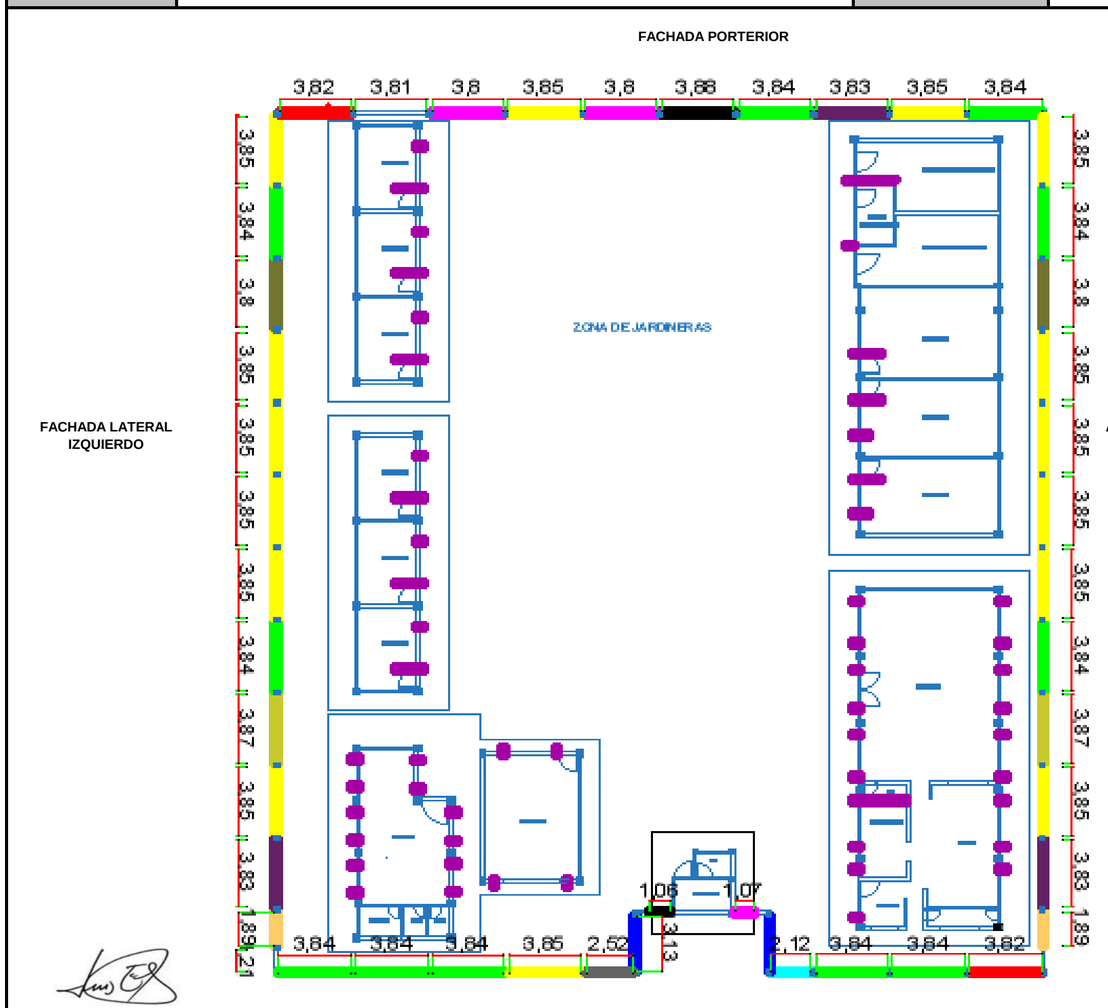
OBSERVACIONES:

Profesional:
Mat. Profesional

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL RAYITO DE LUZ EN EL MUNICIPIO DE SINCE, DEPARTAMENTO DE SUCRE"

CAPITULO		SUB-CAPITULO			
3,00	ACABADOS	DESCRIPCION	PINTURA VINILO MUROS (3 MANOS)	ITEM:	3,1



IN. LUIS EDUARDO UCROS SIERRA
TP. A 6162015 - 1.102.807.799
CC: 1.102.807.799

DESCRIPCIÓN	Dimensiones				UN.	M2
	Longitud	ANCHO	AREA	KILOS	N°de Elementos	Medida Total
FACHADA PRINCIPAL						
	3,82	1,5	5,73		1	5,73
	3,84	1,5	5,76		5	28,80
	2,12	1,5	3,18		1	3,18
	3,13	1,5	4,695		2	9,39
	1,07	1,5	1,605		1	1,61
	1,06	1,5	1,59		1	1,59
	2,52	1,5	3,78		1	3,78
	3,85	1,5	5,775		1	5,78
FACHADA PORTERIOR						
	3,84	1,5	5,76		2	11,52
	3,85	1,5	5,775		2	11,55
	3,83	1,5	5,745		1	5,75
	3,88	1,5	5,82		1	5,82
	3,8	1,5	5,7		2	11,40
	3,81	1,5	5,715		1	5,72
	3,82	1,5	5,73		1	5,73
		1,5				
FACHADA LATERAL IZQUIERDO						
	1,89	1,5	2,835		1	2,84
	3,83	1,5	5,745		1	5,75
	3,85	1,5	5,775		5	28,88
	3,87	1,5	5,805		1	5,81
	3,84	1,5	5,76		2	11,52
	3,8	1,5	5,7		1	5,70
FACHADA LATERAL DERECHA						
	1,89	1,5	2,835		1	2,84
	3,83	1,5	5,745		1	5,75
	3,85	1,5	5,775		5	28,88
	3,87	1,5	5,805		1	5,81
	3,84	1,5	5,76		2	11,52
	3,8	1,5	5,7		1	5,70
	53,70123	1	53,70123		1	53,70
Subtotal						291,99
TOTAL						**291,99**

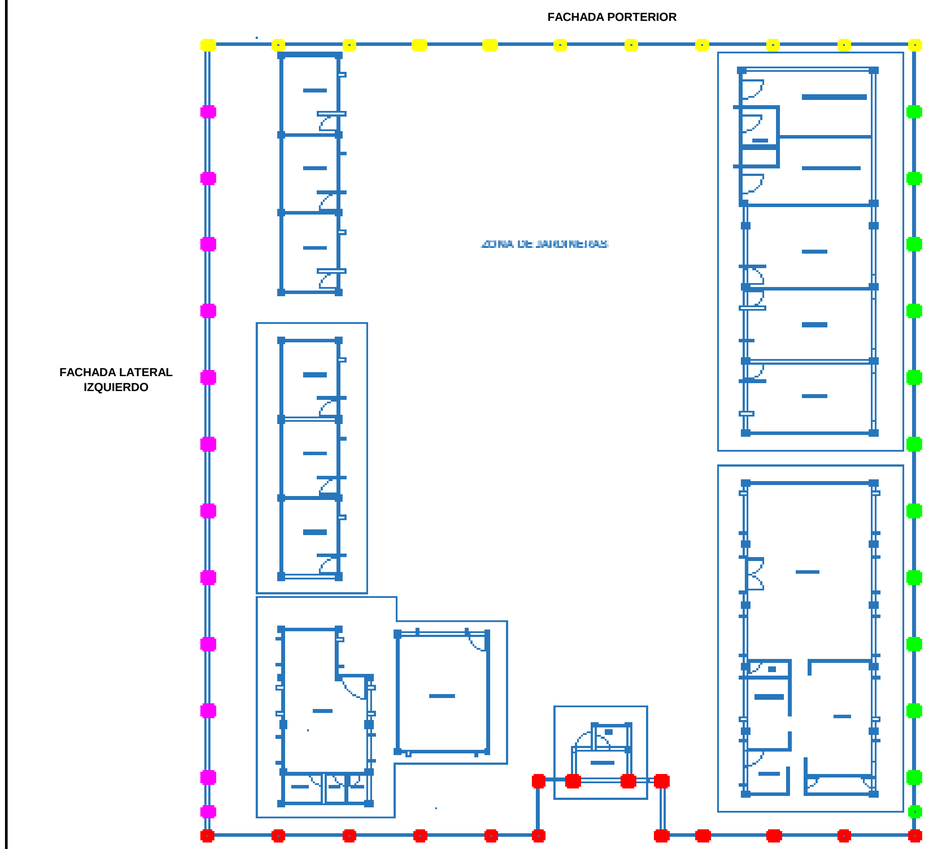
OBSERVACIONES:

Profesional:
Mat. Profesional

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL RAYITO DE LUZ EN EL MUNICIPIO DE SINCE, DEPARTAMENTO DE SUCRE"

CAPITULO		SUB-CAPITULO			
3,00	ACABADOS	DESCRIPCION	PINTURA LINEAL VINILO MUROS (3 MANOS)	ITEM:	3,2



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				UN.	ML
	Longitud	ANCHO	AREA	KILOS	N°de Elementos	Medida Total
FACHADA PRINCIPAL						
	2,5				4	10,00
	2,5				4	10,00
	2,5				4	10,00
	2,5				4	10,00
	2,5				4	10,00
	2,5				4	10,00
	2,5				4	10,00
	2,5				4	10,00
	2,5				4	10,00
	2,5				4	10,00
	2,5				4	10,00
	2,5				4	10,00
	2,5				4	10,00
	2,5				4	10,00
	2,5				4	10,00
FACHADA PORTERIOR						
	2,5				3	7,50
	2,5				3	7,50
	2,5				3	7,50
	2,5				3	7,50
	2,5				3	7,50
	2,5				3	7,50
	2,5				3	7,50
	2,5				3	7,50
	2,5				3	7,50
	2,5				3	7,50
	2,5				3	7,50
FACHADA LATERAL DERECH						
	2,5				4	10,00
	2,5				4	10,00
	2,5				4	10,00
	2,5				4	10,00
	2,5				4	10,00
	2,5				4	10,00
	2,5				4	10,00
	2,5				4	10,00
	2,5				4	10,00
	2,5				4	10,00
						11,55
FACHADA LATERAL IZQUIERDO						
	2,5				3	7,50
	2,5				3	7,50
	2,5				3	7,50
	2,5				3	7,50
	2,5				3	7,50
	2,5				3	7,50
	2,5				3	7,50
	2,5				3	7,50
	2,5				3	7,50
	2,5				3	7,50
	2,5				3	7,50
	2,5				3	7,50
	2,5				3	7,50
Subtotal						444,05
TOTAL						**444,05**

IN. LUIS EDUARDO UCROS SIERRA
TP. A 6162015 - 1.102.807.799
CC: 1.102.807.799

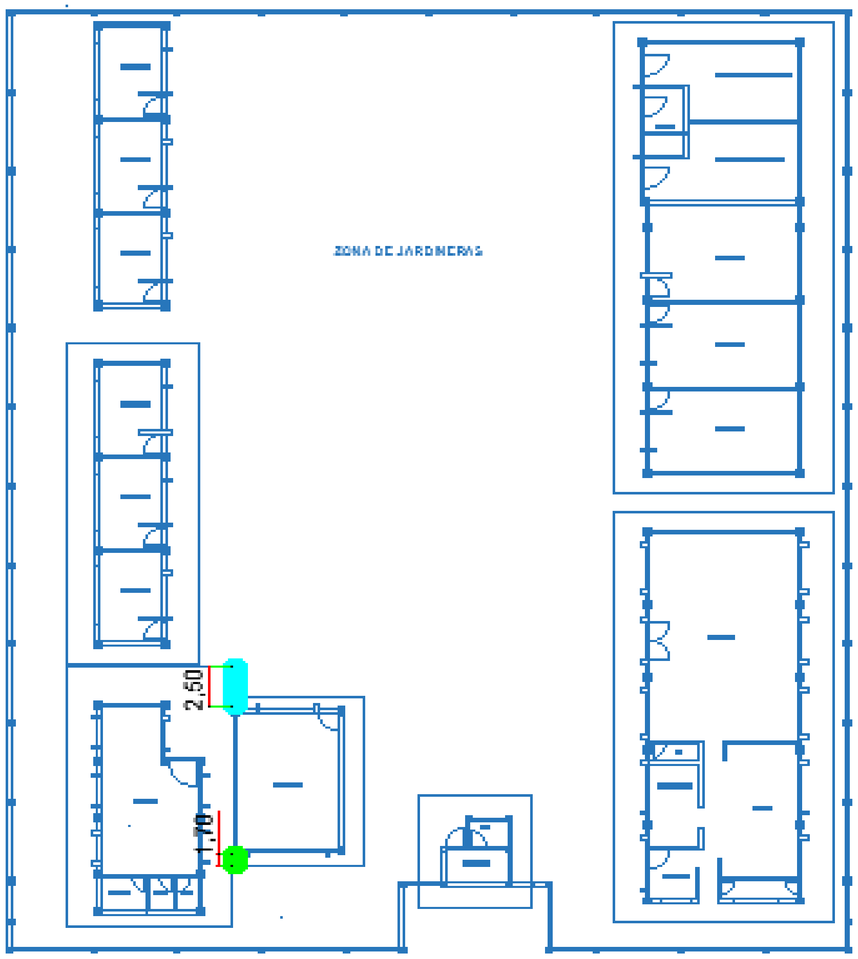
OBSERVACIONES:

Profesional:
Mat. Profesional

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL RAYITO DE LUZ EN EL MUNICIPIO DE SINCE, DEPARTAMENTO DE SUCRE"

CAPITULO		SUB-CAPITULO			
3,00	ACABADOS	DESCRIPCION	RESANE DE GRIETAS MUROS Y VIGA CANAL	ITEM:	3,3

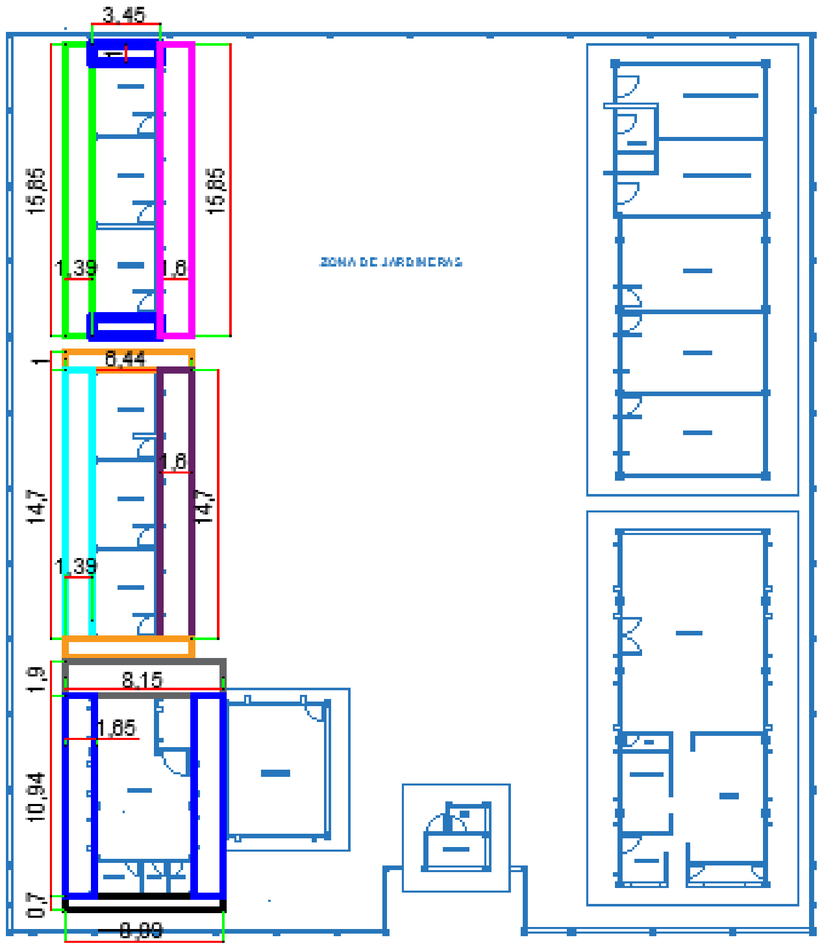


DESCRIPCIÓN	Dimensiones				UN.	ML
	Longitud	ANCHO	AREA	KILOS	N°de Elementos	Medida Total
	2,5				1,00	2,50
	1,7				1,00	1,70

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL RAYITO DE LUZ EN EL MUNICIPIO DE SINCE, DEPARTAMENTO DE SUCRE"

CAPITULO		SUB-CAPITULO			
3,00	ACABADOS	DESCRIPCION	ESTUCO BAJO PLACA	ITEM:	3,4



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				UN. N°de Elementos	M2 Medida Total
	Longitud	ANCHO	AREA	KILOS		
ADMINISTRACION						
	10,94	1,39	15,2066		1	15,21
	10,94	1,39	15,2066		1	15,21
	8,15	1,9	15,485		1	15,49
	8,09	0,7	5,663		1	5,66
SALONES LADO IZQUIERDO						
	14,7	1,39	20,433		1	20,43
	14,7	1,6	23,52		1	23,52
	6,44	1	6,44		1	6,44
	6,44	1	6,44		1	6,44
	15,85	1,39	22,0315		1	22,03
	15,85	1,6	25,36		1	25,36
	3,45	1	3,45		1	3,45
	3,45	1	3,45		1	3,45
Subtotal						162,69
TOTAL						162,69

IN. LUIS EDUARDO UCROS SIERRA
TP. A 6162015 - 1.102.807.799
CC: 1.102.807.799

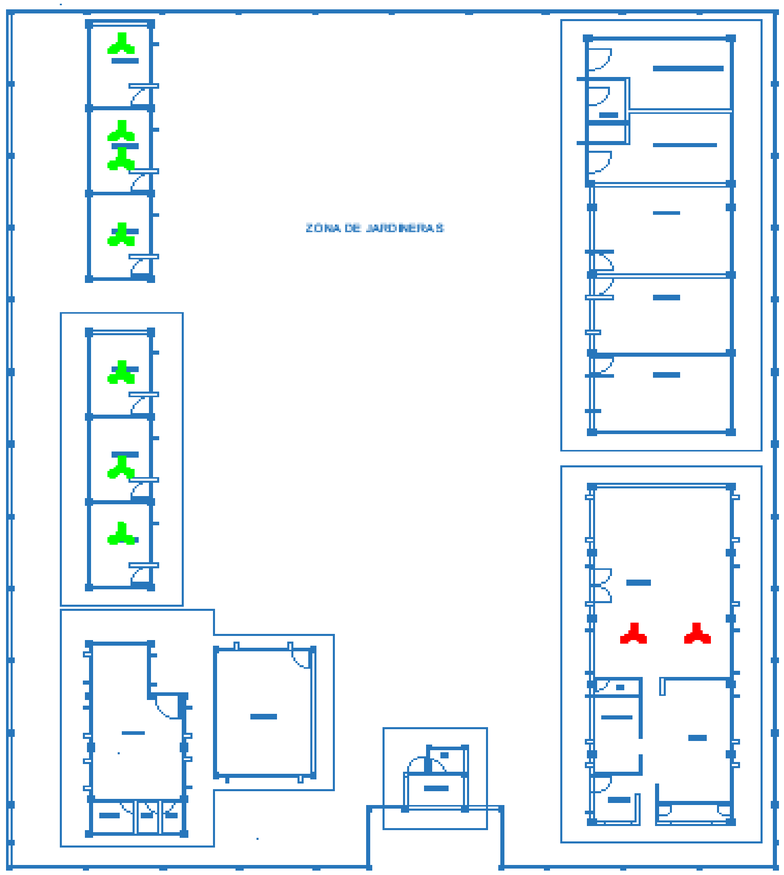
OBSERVACIONES:

Profesional:
Mat. Profesional

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL RAYITO DE LUZ EN EL MUNICIPIO DE SINCE, DEPARTAMENTO DE SUCRE"

CAPITULO		SUB-CAPITULO			
4,00	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	DESCRIPCION	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VENTILADOR KDK	ITEM:	4,1



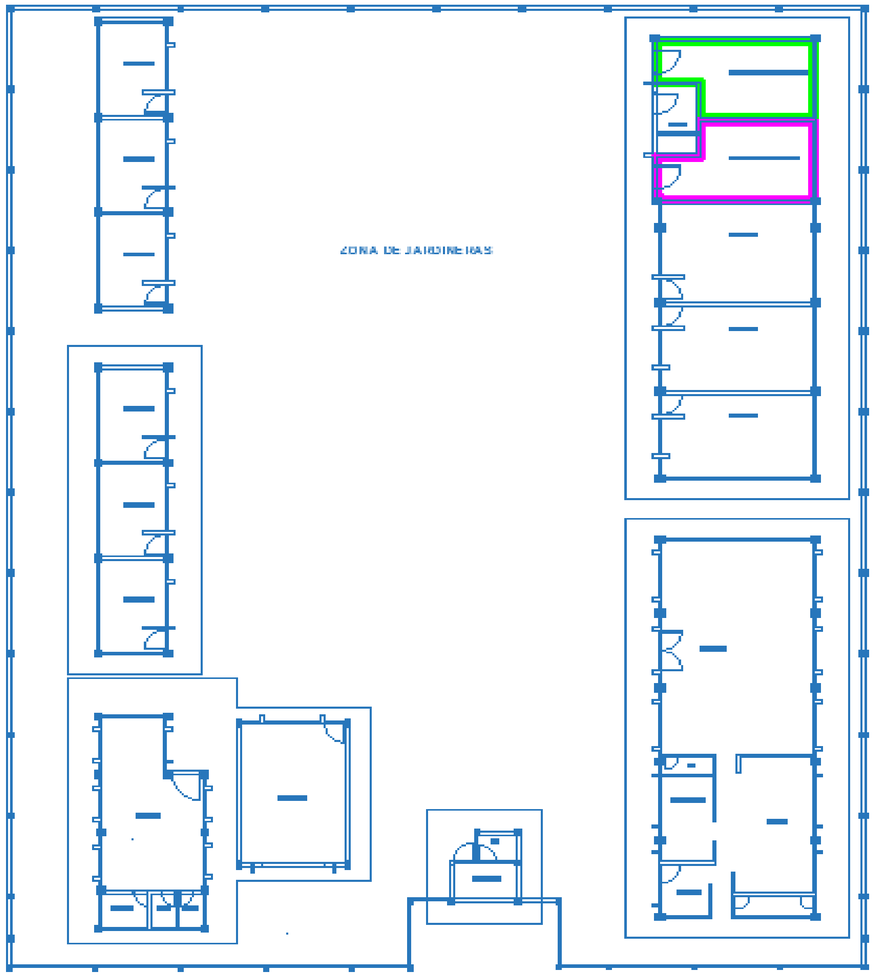
IN. LUIS EDUARDO UCROS SIERRA
TP. A 6162015 - 1.102.807.799
CC: 1.102.807.799

DESCRIPCIÓN	Dimensiones				UN. N°de Elementos	UND Medida Total
	Longitud	ANCHO	AREA	KILOS		
COMEDOR						
					2,00	2,00
SALON 4,5,6,7,8y9						
					7,00	7,00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL RAYITO DE LUZ EN EL MUNICIPIO DE SINCE, DEPARTAMENTO DE SUCRE"

CAPITULO		SUB-CAPITULO			
5,00	INSTALACIÓN SANITARIA	DESCRIPCION	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA LAVAMANOS	ITEM:	5,1



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				UN. N°de Elementos	UND Medida Total
	Longitud	ANCHO	AREA	KILOS		
BATERIA NIÑAS						
					6,00	6,00
BATERIA NIÑOS						
					5,00	5,00
Subtotal						11,00
TOTAL						11,00

IN. LUIS EDUARDO UCROS SIERRA
TP. A 6162015 - 1.102.807.799
CC: 1.102.807.799

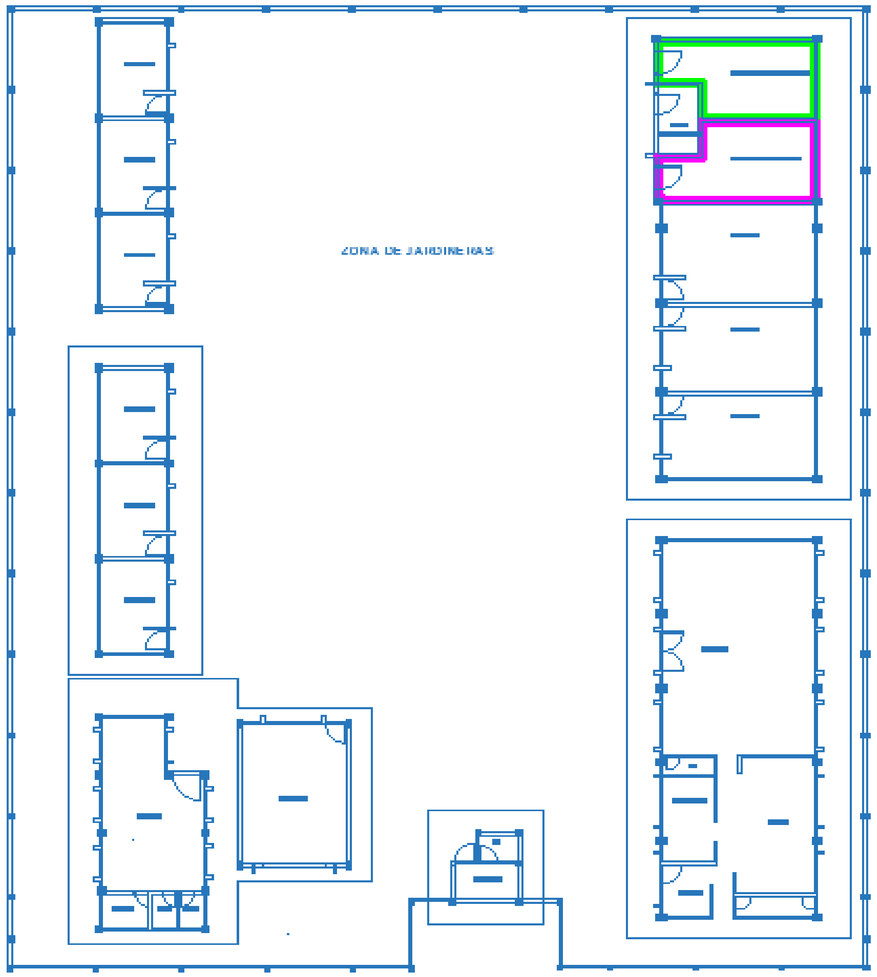
OBSERVACIONES:

Profesional:
Mat. Profesional

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL RAYITO DE LUZ EN EL MUNICIPIO DE SINCE, DEPARTAMENTO DE SUCRE"

CAPITULO		SUB-CAPITULO			
5,00	INSTALACIÓN SANITARIA	DESCRIPCION	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA INODOROS	ITEM:	5,2



IN. LUIS EDUARDO UCROS SIERRA
TP. A 6162015 - 1.102.807.799
CC: 1.102.807.799

DESCRIPCIÓN	Dimensiones				UN. N°de Elementos	UND Medida Total
	Longitud	ANCHO	AREA	KILOS		
BATERIA NIÑAS						
					4,00	4,00
BATERIA NIÑOS						
					4,00	4,00
Subtotal						8,00
TOTAL						8,00

OBSERVACIONES:

Profesional:
Mat. Profesional

12-11-2024

INICIO DE ACTIVIDADES : 7:00 Am.
FINALIZACION DE ACTIVIDADES : 5:00 pm

CLIMA:
MAÑANA: SOLEADA TARDE: SOLEADA.

ACTIVIDADES EN OBRA:

- LIMPIEZA DE LAS CUBIERTAS DE TODAS LAS AULAS.

PERSONAL EN OBRA:

- CUADRILLA DE LIMPIEZA (3)
- OFICIOS VARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ANDAMIOS
- TARLONES
- ESCALERAS.

NOTA:

LAS ACTIVIDADES SE DESARROLLARON EN TOTAL NORMALIDAD.

CONTRATISTA:

13-11-2024

INICIO DE ACTIVIDADES: 7:00 Am
FINALIZACION DE ACTIVIDADES: 5:00 Pm

CLIMA:
MAÑANA: Soleada TARDE: Soleada.

ACTIVIDADES EN OBRA:

- LIMPIEZA DE LAS CUBIERTAS DE TODAS LA AULAS
- LIMPIEZA DE VIGA CANALES.

PERSONAL EN OBRA:

- CUADRILLA DE LIMPIEZA. (3)
- OFICIOS VARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- HERRAMIENTAS MENORES
- ANDAMIOS
- TABLONES
- ESCALERAS.

NOTA:

LAS ACTIVIDADES SE DESARROLLARON EN TOTAL NORMALIDAD.

CONTRATISTA:

14-11-2024

INICIO DE ACTIVIDADES : 7:00 Am
FINALIZACION DE ACTIVIDADES : 5:00 pm

CLIMA:
MAÑANA: SOLEADA TARDE: SOLEADA.

ACTIVIDADES EN OBRA:

- LIMPIEZA DE VIGUETAS
- LIMPIEZA DE ESCOMBROS DE TODAS (4) AULAS.

PERSONAL EN OBRA:

- CUADRILLA DE LIMPIEZA (3)
- OFICIOS VARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

- HERRAMIENTAS MENORES.
- ANDAMIOS
- TABLONES
- ESCALERAS.

NOTA:

LAS ACTIVIDADES SE DESARROLLARON EN TOTAL NORMALIDAD.

CONTRATISTA:

15-11-2024

INICIO DE ACTIVIDADES : 7:00 Am
FINALIZACION DE ACTIVIDADES : 5:00 pm

CLIMA:
MAÑANA: SOLEADA TARDE: SOLEADA.

ACTIVIDADES EN OBRA:

- LIMPIEZA DE LAS CUNETAS DE LAS AULAS.
- LIMPIEZA DE LAS VIGA CANALES

PERSONAL EN OBRA:

- CUADRILLA DE LIMPIEZA (3)
- OFICIOS VARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- HERRAMIENTAS MENORES
- ANDAMIOS
- TABLONES
- ESCALERAS.

NOTA:

LAS ACTIVIDADES SE DESARROLLARON EN TOTAL NORMALIDAD.

CONTRATISTA:

16-11-2024.

INICIO DE ACTIVIDADES : 7:00 Am.
FINALIZACION DE ACTIVIDADES : 2:00 pm.

CLIMA:
MAÑANA : SOLEADA TARDE : SOLEADA.

ACTIVIDADES EN OBRA:

- DETERMINO CON LA LIMPIEZA DE LAS CUBIERTAS DE TODAS LAS AULAS

- LIMPIEZA DE VIGAS CANALES

PERSONAL EN OBRA:

- CUADRILLA DE LIMPIEZA. (3)
- OFICIOS VARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)

EQUIPOS Y HERRAMIENTA:

- HERRAMIENTAS MENORES
- ANDAMIOS
- TABLONES
- ESCALERAS

NOTA:

LAS ACTIVIDADES SE DESARROLLARON EN TOTAL NORMALIDAD.

CONTRATISTA:

17-11-2024

NO SE

TRABAJO

POR SER

DOMINGO

18-11-2024

INICIO DE ACTIVIDADES: 7:00 AM
FINALIZACION DE ACTIVIDADES: 5:00 PM

CLIMA:
MAÑANA: SOLEADA TARDE: SOLEADA.

ACTIVIDADES EN OBRA:

- GRAFIADO DE PLACAS DE VIGA CANAL
- RETIRO DE MATERIAL PROCEDENTE DE LAS LIMPIEZA QUE SE REALIZO EN LAS CUADRILLAS.

PERSONAL EN OBRA:

- CUADRILLA DE LIMPIEZA (3)
- OFICIOS VARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

- HERRAMIENTAS MENORES
- ANDAMIOS
- TABLONES
- ESCALERAS

NOTA:

LAS ACTIVIDADES SE DESARROLLARON EN TOTAL NORMALIDAD.

CONTRATISTA

18-11-2024

INICIO DE ACTIVIDADES: 7:00 AM
FINALIZACION DE ACTIVIDADES: 5:00 PM

CLIMA:
MAÑANA: SOLEADA TARDE: SOLEADA.

ACTIVIDADES EN OBRA:

- GRAFIADO DE PLACAS DE VIGA CANAL
- RETIRO DE MATERIAL PROCEDENTE DE LA LIMPIEZA QUE SE REALIZO EN LAS CUADRILLAS.

PERSONAL EN OBRA:

- CUADRILLA DE LIMPIEZA (3)
- OFICIOS VARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

- HERRAMIENTAS MENORES
- ANDAMIOS
- TABLONES
- ESCALERAS

NOTA!

LAS ACTIVIDADES SE DESARROLLARON EN TOTAL NORMALIDAD.

CONTRATISTA:

19-11-2024

INICIO DE ACTIVIDADES: 7:00 Am
FINALIZACION DE ACTIVIDADES: 5:00 pm

CLIMA:
MAÑANA: SOLEADO TARDE: SOLEADO

ACTIVIDADES EN OBRA:

- SEGUIMIENTO AL GRAFIADO DE LAS PLACAS DE LAS VIGA CANALES
- APLICACION DE PINTURA EN LOS MARCOS DE LAS VENTANAS

PERSONAL EN OBRA:

- CUADRILLA DE (LIMPIEZA(3)
- CUADRILLA DE PINTURA (2)
- OFICIOS VARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

- HERRAMIENTAS MENORES
- COMPRESOR
- ANDAMIOS
- TABLONES
- ESCALERAS

NOTA:

LAS ACTIVIDADES SE DESARROLLARON EN TOTAL NORMALIDAD.

CONTRATISTA:

20-11-2024

INICIO DE ACTIVIDADES: 7:00 Am
FINALIZACION DE ACTIVIDADES: 5:00 pm

CLIMA:
MAÑANA: SOLEADA TARDE: SOLEADA.

ACTIVIDADES EN OBRA:

- APLICACION DE ESTUCO BAJO PLACA.

PERSONAL EN OBRA.

- CUADRILLA DE ESTUCADORES (3)
- OFICIOS VARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

- HERRAMIENTAS MENORES.
- ANDAMIOS
- TABLONES
- ESCALERAS

NOTA:

LAS ACTIVIDADES SE DESARROLLARON EN TOTAL NORMALIDAD.

CONTRATISTA:

21-11-2024

INICIO DE ACTIVIDADES : 7:00Am
FINALIZACION DE ACTIVIDADES : 5:00pm

CLIMA:
MAÑANA: SOLEADA TARDE: LLUVIOSA

ACTIVIDADES EN OBRA:

- LIMPIEZA DE LOS MUROS DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL CON HIDROLAVADORA
- ESTUCO BAJO PLACA Y APLICACION DE PINTURA.

PERSONAL EN OBRA:

- CUADRILLA DE LIMPIEZA (3)
- CUADRILLA DE ESTUCO Y PINTURA (3)
- OFICIOS VARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS.

- HERRAMIENTAS MENORES
- ANDAMIOS
- TABLONES
- ESCALERAS.

NOTA:

LAS ACTIVIDADES SE SUSPENDIERON DESDE LA 1:30 pm HASTA LAS 3 pm POR MOTIVOS DE LLUVIA.

CONTRATISTA:

22-11-2024

INICIO DE ACTIVIDADES: 7:00 Am
FINALIZACION DE ACTIVIDADES 5:00 pm

CLIMA:
MAÑANA: SOLEADA TARDE: NUBLADA

ACTIVIDADES EN OBRA:

- DESMONTE DE PAÑETE
- RESANE DE MUROS CON GRIETAS
- ESTUCO A MAQUINA.

PERSONAL EN OBRA:
- CUADRILLA DE ESTUCO Y PINTURA (2)
- CUADRILLA DE ALBAÑILERIA (3)
- OFICIOS VARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)
-

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- HERRAMIENTAS MENORES
- ANDAMIOS
- TABLONES
- ESCALERA

NOTA:

LAS ACTIVIDADES SE DESARROLLARON EN TOTAL NORMALIDAD

CONTRATISTA:

23-11-2024

INICIO DE ACTIVIDADES: 7:00 AM
FINALIZACION DE ACTIVIDADES: 2:00 PM

CLIMA:
MAÑANA: SOLEADA TARDE: NUBLADO

ACTIVIDADES EN OBRA:

- RESANE DE GRIETAS. REMUROS Y DE VIGA CANAL.
- PASE SOBRE MUROS.

PERSONAL EN OBRA:

- CUADRILLA DE ALBAÑILERIA (2)
- CUADRILLA DE ESTUCO Y PINTURA (3)
- OFICIOS VARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- HERRAMIENTAS MENORES
- ANDAMIOS
- PASILLOS
- ESCALERAS

NOTA:

LAS ACTIVIDADES SE REALIZARON EN TOTAL NORMALIDAD.

CONTRATISTA:

24-11-2024

NO SE
TRABAJO
POR SER
DOMINGO

25-11-2024

INICIO DE ACTIVIDADES : 7:00Am.
FINALIZACION DE ACTIVIDADES : 5:00Pm

Clima:
MAÑANA: NUBLADA TARDE: NUBLADA.

ACTIVIDADES EN OBRA:

- INSTALACION DE PROTECTORES
- IMPERMEABILIZACION CON COBERFIX EN CUBIERTA Y VIGA CANAL.
- ESMALTE PARA PROTECTORES

PERSONAL EN OBRA:

- CUADRILLA DE INSTALACION (2)
- CUADRILLA DE ALBAÑILERIA (2)
- OFICIOS VARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- HERRAMIENTAS MENORES
- ANDAMIOS
- EQUIPO DE SOLDADURA
- COMPRESOR
- TALADROS
- ESCALERA

NOTA:

LAS ACTIVIDADES SE DESARROLLARON EN TOTAL NORMALIDAD

CONTRATISTA:

26-11-2024.

INICIO DE ACTIVIDADES: 7:00 AM

FINALIZACION DE ACTIVIDADES: 5:00 pm

CLIMA:

MAÑANA: NUBLADA

TARDE: NUBLADA 2:00 pm - 3:00 pm
LLUVIOSA 3:00 pm - 5:00 pm

ACTIVIDADES EN OBRA:

- APLICACION DE PINTURA

PERSONAL EN OBRA:

- CUADRILLA DE PINTURA (3)
- OFICIOS VARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- HERRAMIENTAS MENORES
- ANDAMIOS
- TAMIZONES
- ESCALERAS

NOTA:

LAS ACTIVIDADES SE DESARROLLARON EN TOTAL NORMALIDAD.

CONTRATISTA:

27-11-2024

INICIO DE ACTIVIDADES : 7:00 Am
FINALIZACION DE ACTIVIDADES : 5:00 Pm

CLIMA:
MAÑANA: NUBLADO TARDE: LLUVIOSA 1:30 pm - 3:00 pm
NUBLADO 3:00 pm - 5:00 pm

ACTIVIDADES EN OBRA:

- APLICACION DE PINTURA

PERSONAL EN OBRA:

- CUADRILLA DE PINTURA (3)
- OFICIOS VARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- HERRAMIENTAS MENORES
- ANDAMIOS
- PLANCHONES
- ESCALERAS

NOTA:

LAS ACTIVIDADES SE SUSPENDIERON DE 1:30 pm - A - 3:00 pm POR MOTIVOS DE LLUVIA.

CONTRATISTA:

28-11-2024

INICIO DE ACTIVIDADES: 7:00Am

FINALIZACION DE ACTIVIDADES: 5:00pm

CLIMA:

MAÑANA: NUBLADA TARDE: NUBLADA. 1:00pm-a-3:00p
LLUVIA: 3:00p-a-5:00pm

ACTIVIDADES EN OBRA:

- APLICACION DE PINTURA.
- ASEO GENERAL DE OBRA.

PERSONAL EN OBRA:

CUADRILLA DE PINTURA (3)
-OPERARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

-HERRAMIENTAS MENORES
-ANDAMIO
-TABLEROS
- ESCALERAS

NOTA:

LAS ACTIVIDADES SE SUSPENDIERON DE 3:00pm-A 5:00pm POR MOTIVO DE LLUVIA.

CONTRATISTA:

29-11-2024

INICIO DE ACTIVIDADES: 7:00 Am
FINALIZACION DE ACTIVIDADES: 5:00pm.

CLIMA:
MAÑANA: NUBLADO TARDE: LLUVIOSA.

ACTIVIDADES EN OBRA:

- APLICACION DE PINTURA:
- ASEO GENERAL

PERSONAL EN OBRA:

- CUADRILLA DE PINTURA (3)
- OFICIOS VARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)

EQUIPOS Y HERRAMIENTA:

- HERRAMIENTAS MENORES
- ANDAMIOS
- TAMBORES
- ESCALERA.

NOTA:

LAS ACTIVIDADES SE SUSPENDIERON DE 2:00pm - A 5:00pm POR MOTIVOS DE LLUVIA.

CONTRATISTA:

30-11-2024

INICIO DE ACTIVIDADES : 7:00 Am
FINALIZACION DE ACTIVIDADES : 2:00 pm

CLIMA:
MAÑANA : SOLEADA TARDE: SOLEADA.

ACTIVIDADES EN OBRA:

-APLICACION DE PINTURA.

PERSONAL EN OBRA :

- CUADRILLA DE PINTURA. (3)
- OFICIOS VARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

- HERRAMIENTAS MENORES
- ANDAMIOS
- TABLONES
- ESCALERAS

NOTA:

LAS ACTIVIDADES SE DESARROLLARON EN TOTAL NORMALIDAD.

CONTRATISTA:

01-12-2024

NO SE

TRABAJO

POR SER

DOMINGO

02-12-2024

INICIO DE ACTIVIDADES: 7:00 Am
FINALIZACION DE ACTIVIDADES: 5.00 pm

CLIMA:
MAÑANA: SOLEADA TARDE: SOLEADA.

ACTIVIDADES EN OBRA:

- APLICACION DE PINTURA:
- ESMALTE A PROTECTORES
- ESMALTE A ESTRUCTURA DE CERRAMIENTO PERIMETRAL.

PERSONAL EN OBRA:

- CUADRILLA DE PINTURA (5)
- OFICIAL VARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- HERRAMIENTAS MENORES
- ANDAMIOS
- TALADROS
- ESCALERAS
- COMPRESOR

NOTA:

LAS ACTIVIDADES SE DESARROLLARON EN TOTAL NORMALIDAD

CONTRATISTA:

03-12-2024

INICIO DE ACTIVIDADES : 7:00 Am
FINALIZACION DE ACTIVIDADES : 5:00 Pm

CLIMA:
MAÑANA: Soleada TARDE: Soleada.

ACTIVIDADES EN OBRA:

- APLICACION DE PINTURA
- ESMALTE A REJA DE CERRAMIENTO PERIMETRAL

PERSONAL EN OBRA:

- CUADRILLA DE PINTURA (5)
- OFICIOS VARIOS. (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

- HERRAMIENTA MENORES
- ANDAMIOS
- TABLONES
- COMPRESOR.

NOTA:

LAS ACTIVIDADES SE DESARROLLARON EN TOTAL NORMALIDAD.

CONTRATISTA:

04-12-2024

INICIO DE ACTIVIDADES: 7:00Am
FINALIZACION DE ACTIVIDADES: 5:00pm

CLIMA:
MANANA: SOLEADA TARDE: SOLEADA.

ACTIVIDADES EN OBRA:

-APLICACION DE PINTURA.

PERSONAL EN OBRA:

- CUADRILLA DE PINTURA (3)
- OFICIOS VARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- HERRAMIENTAS MENORES
- ANDAMIOS
- RASQUINES
- ESCALERA.

NOTA:

LAS ACTIVIDADES SE DESARROLLARON EN TOTAL NORMALIDAD.

CONTRATISTA:

05-11-2024

INICIO DE ACTIVIDADES : 7:00 AM
FINALIZACION DE ACTIVIDADES : 5:00 pm.

CLIMA:
MAÑANA: SOLEADA TARDE: SOLEADA.

ACTIVIDADES EN OBRA:

- APLICACION DE PINTURA.
- RESANE DE MUROS.

PERSONAL EN OBRA:

- CUADRILLA DE PINTURA (3)
- OFICIOS VARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)

EQUIPO Y HERRAMIENTAS:

- HERRAMIENTAS MENORES
- ANDAMIOS
- TABLONES
- ESCALERAS.

NOTA:

LAS ACTIVIDADES SE DESARROLLARON EN TOTAL NORMALIDAD.

CONTRATISTA;

06-12-2024

INICIO DE ACTIVIDADES: 7:00 Am.
FINALIZACION DE ACTIVIDADES: 5:00 pm

CLIMA:
MAÑANA: Soleada TARDE: Soleada.

ACTIVIDADES EN OBRA:

- APLICACION DE PINTURA.
- RESANE DE MUROS

PERSONAL EN OBRA:

- CUADRILLA DE PINTURA (3)
- OFICIOS VARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA. (1)

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

- HERRAMIENTAS MENORES
- ANDAMIOS
- TABLEROS
- ESCALERAS

NOTA:

LAS ACTIVIDADES SE DESARROLLARON EN TOTAL NORMALIDAD.

CONTRATISTA.

07-12-2024

INICIO DE ACTIVIDADES: 7:00 AM
FINALIZACION DE ACTIVIDADES: 2:00 PM

CLIMA:
MAÑANA: SOLEADA TARDE: SOLEADA.

ACTIVIDADES EN OBRA:

- APLICACION DE PINTURA
- RESANE DE MUROS

PERSONAL EN OBRA:

- CUADRILLA DE PINTURA (3)
- OFICIOS VARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)

EQUIPO Y HERRAMIENTAS.

- HERRAMIENTAS MENORES
- ANDAMIOS
- TABLONES
- ESCALERAS

NOTA:

LAS ACTIVIDADES SE DESARROLLARON EN TOTAL NORMALIDAD.

CONTRATISTA:

08-12-2024

NOSE

TRABAJO

POR SEA

DOMINGO

09-12-2024

INICIO DE ACTIVIDADES: 7:00 Am
FINALIZACION DE ACTIVIDADES: 5:00 pm

CLIMA:
MAÑANA: SOLEADA TARDE: SOLEADA.

ACTIVIDADES EN OBRA:

- DESMONTE DE VENTILADORES
- APLICACION DE PINTURA
- INSTALACION DE VENTILADORES

PERSONAL EN OBRA

- CUADRILLA DE PINTURA (3)
- CUADRILLA ELECTRICA (2)
- OFICIOS VARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

- HERRAMIENTAS MENORES
- ANDAMIOS
- TABLANOS
- ESCALERAS

NOTA:

LAS ACTIVIDADES SE DESARROLLARON EN TOTAL NORMALIDAD.

CONTRATISTA:

10-12-2024

INICIO DE ACTIVIDADES: 7:00Am
FINALIZACION DE ACTIVIDADES: 5:00pm

CLIMA:
MAÑANA: Soleada TARDE: Soleada.

ACTIVIDADES EN OBRA:

- limpieza de muros de cerramiento perimetral.
- Desmonte de ventiladores
- Aplicacion de pintura
- Instalacion de ventiladores
- Toma de detalles generales

Personal en obra:

- cuadrilla electrica (2)
- cuadrilla de pintura (3)
- oficios varios (1)
- Residente de obra. (1)

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

- HERRAMIENTAS MENORES
- ANDAMIOS
- TABLONES
- ESCALERAS

NOTA:

Las actividades se desarrollaron en total normalidad

CONTRATISTA:

11-12-2024

INICIO DE ACTIVIDADES: 7:00 AM
FINALIZACION DE ACTIVIDADES: 5:00 pm

CLIMA:
MAÑANA: SOLEADA TARDE: SOLEADA.

ACTIVIDADES EN OBRA:

- INSTALACION DE VENTILADORES
- APLICACION DE PINTURA.
- TOMA DE DETALLES GENERALES

PERSONAL EN OBRA:

- CUADRILLA ELECTRICA (3)
- CUADRILLA DE PINTURA (2)
- OFICIOS VARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS.

- HERRAMIENTAS MENORES
- ANDAMIOS
- TABLONES
- ESCALERAS

NOTA:

LAS ACTIVIDADES SE DESARROLLARON EN TOTAL NORMALIDAD.

CONTRATISTA:

12-12-2024

INICIO DE ACTIVIDADES: 7:00 Am
FINALIZACION DE ACTIVIDADES: 5:00 pm

CLIMA:
MAÑANA: SOLEADO TARDE: SOLEADO

ACTIVIDADES EN OBRA:

- DESINTALACION DE GRIFERIAS DE LAVAMANOS
- DESINTALACION DE GRIFERIAS DE HINODOROS
- INSTALACION DE GRIFERIAS DE LAVAMANOS
- INSTALACION DE GRIFERIAS DE HINODOROS

PERSONAL EN OBRA:

- CUADRILLA DE PLOMERIA: (2)
- OFICIOS VARIOS (1)
- RESIDENTE DE OBRA (1)

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

- HERRAMIENTAS MENORES.

NOTA:

LAS ACTIVIDADES EL DIA DE HOY SE TERMINARON EN SU TOTALIDAD, PARA TENER UN AVANCE DE OBRA ACUMULADO DE UN 100% DE TODO EL PROYECTO.

CONTRATISTA: